Richa Infosystems Limited

An ISO 9001:2015 certified Company

Date: 03-09-2022

To,
Listing Department,
National Stock Exchange Limited
Exchange Plaza, C- 1, Block-G, Bandra Kundra Complex,
Bandra (E), Mumbai-400 051

Dear Sir/Madam,

SUBJECT: **Submission of copies of Newspaper Advertisement for information regarding the 12th (Twelve) Annual General Meeting to be held through Video Conferencing or Other Audio Visual Means.**

REF: **Regulations 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.**

Please find enclosed Newspaper Clipping Advertisement published on 03rd September, 2022 for Notice of AGM, Book Closure & E-voting of the Eighth Annual General Meeting of the company to be held on Thursday, 29th day of September, 2022 at 01: 00 P.M. through Video Conferencing or Other Audio Visual Means, in compliance with the General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020 and May 5, 2020 and the Circular issued by the Securities and Exchange Board of India dated May 12, 2020, General Circular No. 02/2021 dated 13.01.2021 Issued by Ministry of Corporate affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) specifying therein the details of Book Closure date pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the rules made there-under and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, E-Voting facility given by the Company pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and the rules made there-under.

The Company has published an advertisement for which clipping of Newspaper is attached herewith.

This is in due compliance of the relevant Regulations of the SEBI (LODR) Regulations, 2015.

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For, Richa Info Systems Limited

Tushar Dineshchandra Shah
Chairman cum Managing Director
DIN: 03115836

Encl: As above

GUJARAT TOOLROOM LIMITED

CIN : L45208GJ1983PLC006056

Registered Office: 402, Sheel Complex, Nr. Mithakhali Under Bridge, Navrangpura, Ahmedabad-380009, Gujarat | **Phone:** 07926401304
E-Mail: gujtoolroom@gmail.com | **Website:** www.gujarattoolroom.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, September 23, 2022 at 2.00 p.m. The Notice of the AGM has been sent on Friday, 2nd September , 2022 through electronic mode only to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant. The same is also available on the website of the Company at www.gujarattoolroom.com

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by Companies (Management and Administration) Rules, 2015, and Regulation 44 of the Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM provided by CDSL and the business may be transacted through such voting.

The e-voting period commences on Tuesday, September 20, 2022 at 9.00 a.m. and ends on Thursday, September 22, 2022 at 5.00 p.m. During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. A vote once cast on the resolution, would not be allowed to be changed subsequently.

Only those Shareholders, who will be present at the AGM and who did not cast their vote on the resolutions set forth in the Notice of AGM by remote e-voting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote at the AGM on such resolutions. Shareholders who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such Shareholders shall not be entitled to cast their vote again at the AGM on such resolution(s) for which the Shareholder has already cast the vote through remote e-voting.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, September 16, 2022 ('cut-off date'). Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or voting at the AGM.

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM. In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer to the FAQ and e-voting manual available at www.evotingindia.com or contact at 022-230585542/43, in case of any grievance relating to e-voting please contact Mr. Rakesh Dalvi, Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evotinq@cdslindia.com

For and on behalf of the Board
Sd/-
Mr. Vishal Shah
Managing Director
DIN: 03279724

Date: 02/09/2022
Place: Ahmedabad

---

kotak Kotak Mahindra Bank

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED
Registered Office : 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Corporate Office : Kotak Infinity, Zone-II, 4th Floor, Bldg. No.21, Infinity Park, Goregaon, Mumbai - 400097.
Regional Office : Kotak Mahindra Bank Ltd., 223-229, Siddhivinayak Complex, Shivranjini, Satellite, Ahmedabad - 380015.

POSSESSION NOTICE

(For immovable property)

(AS PER APPENDIX IV READ WITH RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED, a banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051 and Branch Office at : Surat, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Details of the Parties along with Mortgaged Property Possession taken by the Bank, is given below :-

1.	NAME OF CUSTOMER (BORROWER(S) / CO-BORROWER(S) AND GUARANTOR(S))	DATE OF DEMAND NOTICE U/S. 13(2) AND OUTSTANDING AMOUNT IN RS.	POSSESSION DATE & TYPE
	Dipakbhai Chhitubhai Patel (Borrower) Laxmiben Dipakbhai Patel (Co-Borrower)	Demand Notice Date : 06.06.2022 Rs. 15,29,332.47 as on 30.05.2022, along with future interest at the contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges, etc. due from 01.06.2022 till the date of full repayment and / or realization.	02.09.2022 Symbolic possession
	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY		
	All piece and parcel of constructed property on N.A. land Plot No. C/103 on basement & first floor admeasuring built up area about 1690 sq. fts. i.e. 157 sq. mtrs., carpet area admeasuring 989 sq. fts. i.e. 91.878 sq. mtrs. in the scheme known as "Jay KesarKunj Residency", situated at Revenue Survey No. 47 (House registered at Bardoli Nagar palika office House No. 2843/Ward No. 1) for residential purpose at Mouje Kasbe Bardoli, Ta. Bardoli, District Surat and bounded as under :- East : Plot No. C-104, West : Plot No. C-102, North : Common land, South : Internal Road.		
2.	NAME OF CUSTOMER (BORROWER(S) / CO-BORROWER(S) AND GUARANTOR(S))	DATE OF DEMAND NOTICE U/S. 13(2) AND OUTSTANDING AMOUNT IN RS.	POSSESSION DATE & TYPE
	Chandraprakash Keshrichand Daftary (Borrower) Umadevi Daftary (Co-Borrower) Bharat Chandraprakash Daftry (Co-Borrower) Sugandhi Bharat Daftary (Co-Borrower)	Demand Notice Date : 24.06.2022 Rs. 9,24,865.29 as on 24.06.2022, along with future interest at the contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges, etc. due from 25.06.2022 till the date of full repayment and / or realization.	02.09.2022 Symbolic possession
	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY		
	All piece and parcel of immovable property known as Flat No. B/1, admeasuring about 2087.08 Sq. Feet i.e. 193.89 Sq. Mtrs. Super Built up area and admeasuring 1356.46 Sq. Feet i.e. admeasuring 126.01 Sq. Mtrs. built up area on 2nd Floor along with undivided shares 52.02 Sq. Mtrs. in the scheme known as "Shubh Laxmi Apartment" in the land bearing Revenue Survey No. 146/2 pakiee, Final Plot No. 108 of TPS No. 4 (Umra-South) , Mouje Umra, Surat in the Sub District of Surat City-1 (Athva). Bounded as under :- East : Plot No. 5, West : Open Space then Public Road, North : Public Road, South : Final Plot No. 109.		

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the date as mentioned above in "Date of Possession" Column.

The Borrowers mentioned herein above in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to charge of **KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED**, for an amount as mention in this notice, along with future interest at contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges, etc. due w.e.f. the very next date of the status of outstanding amount date showing in the above mention details, till the date of full repayment and / or realization. Further the borrower's attention invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.
Please note description of properties is as mentioned above.

Sd/-
Authorised Officer
Kotak Mahindra Bank Ltd.

Date : 02.09.2022, Place : Surat



AYM SYNTEX LIMITED

CIN: L99999DN1983PLC000045
Regd. Office: Plot no.1, Survey No.374/1/1 (P), Village Saily, Silvassa-396230 U.T. of Dadra & Nagar Haveli **Tel:** +91-22-61637000
Website: www.aymsyntex.com **Email id:** complianceofficer@aymgroup.com

NOTICE OF 39TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 39th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), "without the presence of members at a common venue" on Wednesday, 28th Day of September 2022 at 12:00 Noon to transact the business as mentioned in the notice convening the said AGM. The Venue of the Annual General Meeting will be deemed to be the registered office of the Company i.e., Survey No. 374/1/1, Village Saily, Silvassa 396230, U. T. of Dadra & Nagar Haveli.

In accordance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 and May 5, 2022 (collectively called 'MCA Circulars') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 ('SEBI Circulars') read with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations"), as amended from time to time, Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2021-22, has been sent only through electronic mode on 2nd September, 2022 to those members who have registered their e-mail address with their respective Depository Participants (the "DPs") or the Company or its Registrar and Transfer Agents i.e. Link Intime India Pvt. Ltd. (the "RTA")

The Notice of the AGM along with Annual Report is available on the website of the Company viz. www.aymsyntex.com & on the website of Stock exchanges i.e on BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and at www.nseindia.com respectively. The same is also available of the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Members participating through the VC / OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Pursuant to the provisions of section 108 of the Act, read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and regulation 44 of the Listing Regulations and the Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing remote e-Voting before / during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM to all its members to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice of the AGM.

1. NSDL has been engaged by the Company to provide e-voting facility. The Instructions for remote e-voting and e-voting during AGM are provided in the Notes to the Notice of the AGM.
2. Members, who have already exercised their right to vote through remote e-voting, may attend the AGM, but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility during the AGM. Once a vote is cast on a resolution by the member, the vote cannot be changed subsequently.
3. Members of the Company holding shares in physical or dematerialised form, as the case may be, as on the Cut-off date i.e., **Wednesday, 21st September 2022 ('Cut-off date')** shall be entitled to avail the facility to cast their vote(s) by way of remote e-voting as well as e-voting facility during AGM.
4. The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date. A person who is not a member as on cut-off date should treat this notice for information purpose only.
5. The remote e-voting facility will be available during the period as given below:

Commencement of remote e-voting	**Sunday, 25th September, 2022 (9.00 a.m. IST)**
End of remote e-voting	**Tuesday, 27th September, 2022 (5.00 p.m. IST)**

The remote e-voting will be disabled beyond the aforesaid period and time by NSDL for voting thereafter.

6. Any person, who acquires share(s) and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and is a Member as on the Cut-off date, may obtain the User ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or calling a Toll free no.: 1800-222-990. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.

In case shareholders/ members have any queries or grievances regarding e-voting, they may refer the **Frequently Asked Questions ('FAQs')** for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

The results of voting will be declared within 2 working days from the conclusion of the 39th Annual General Meeting. The declared results along with the Scrutinizer's Report will be available on the Company's website i.e. viz. www.aymsyntex.com & on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and communicated to Stock exchanges viz BSE and NSE.

For AYM Syntex Limited
Sd/-
Ashitosh Sheth
Company Secretary & Compliance Officer

Date: 2nd September, 2022
Place: Mumbai

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED
Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013
Circle Office :- Capri Global Capital Limited : 9-B, 2nd floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi-110060

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) and 9(1)]

Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) and 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Capital Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below. The reserve price, EMD amount and property details mentioned below.

SR. NO.	1.BORROWER(S) NAME 2. OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY	1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERTY 3. INCREMENTAL VALUE
1.	**1. Mr. Bhojabhai Nagabhai Odedara ("Borrower") 1. Mrs. Manjuben Bhojabhai Odedara (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNMEJUN000043754 Rupees 35,69,764/- (Rupees Thirty Five Sixty Nine Thousand Seven Hundred Sixty Four Only) as on 31.08.2022 along with applicable future interest.**	All Piece and Parcel of A Residential House constructed on the land of Plot No. 18/Paiki, land admeasuring 167.00 Sq. Mts. of R.S. No. 40/Paiki, land measuring Ac. 4-05 Guthas of Dhoraji, Society known as "Shree Rajnagar Cooperative Housing Society Limited Dhoraji", situated Near New Bus Station, Fareni Road, Taluka Dhoraji, District Rajkot, Gujarat - 360410; and Bounded as: East By: 50 Feet DP road West By: Adj. Property of Plot No. 18/Paiki North By: 7/6 Mt Wide Road, South By: Adj. S.T. Workshop	**1. E-AUCTION DATE: 20.09.2022 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 19.09.2022 3. DATE OF INSPECTION: 17.09.2022**	**RESERVE PRICE Rs. 24,50,000/- (Rupees Twenty Four Lacs Fifty Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 2,45,000/- (Rupees Two Lacs Forty Five Thousand Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)**
2.	**1- M/s. Thirumalai Corrosion Controls ("Borrower") 2- Mrs. C V Vasantha 3- Mr. K P Srinivas 4- Mrs. Krishna Vandana Avula 5- Mr. K Satish Kumar (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNMEBHU000032518 Rupees 31,21,333/- (Rupees Thirty One Lacs Twenty One Thousand Three Hundred Thirty Three Only) along with interest from 31.08.2022 along with applicable future interest.**	Comm. Shop No. 50, Situated Land of Revenue Survey No. 176, Shivam Park ,Situated in Village Nana Kapaya (Sim), in sub Registration taluka of Mundra in Registration distraction of Kutch, Gujarat 370421, (Admeasuring 500.00 Sq. Ft.) Boundaries as under :- East:- By Then Shop No. 51, West:- By Then Shop No. 49 North:- By Then Parking and Internal Road, South:- By Then Lobby	**1. E-AUCTION DATE: 20.09.2022 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 19.09.2022 3. DATE OF INSPECTION: 17.09.2022**	**RESERVE PRICE Rs. 20,15,000/- (Rupees Twenty Lacs Fifteen Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 2,01,500/- (Rupees Two Lacs One Thousand Five Hundred Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)**
3.	**1- M/S Patel Services ("Borrower") 2- Mr. Rafiq Ismail Gandhi 3- Mrs. Rukshana Rafiqbhai Gandhi (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNCGCBHATL0000006401 AND LNBLBRH000049993 Rupees 78,33,472/- (Rupees Seventy Eight Lacs Thirty Three Thousand Four Hundred Seventy Two Only) along with interest from 31.08.2022 along with applicable future interest.**	**Property No. 1.** Plot No. B-10, Revenue Survey No. 12 Paiki, area admeasuring 75.50 Sq. Mtrs. Situated at Zakir Park, Village Dungri, Tehsil and District Baruch, Gujrat. Boundaries as Under: East :- Adjoining survey No. , West :- Road North :- Plot No. C-10, South :- Cemetery **Property No. 2,** Shop No. B-24, area admeasuring 28.61 Sq Mtrs. City Survey ward No. 2, Survey Register No. 1120, situated at National Trade Centre, Baruch Nagar Palika, Baruch, Gujrat	**1. E-AUCTION DATE: 20.09.2022 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 19.09.2022 3. DATE OF INSPECTION: 17.09.2022**	**RESERVE PRICE for Property No. 1. Rs. 13,20,000/- (Rupees Thirteen Lacs Twenty Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 1,32,000/- (Rupees One Lac Thirty Two Thousand Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) RESERVE PRICE for Property No. 2. Rs. 16,55,000/- (Rupees Sixteen Lacs Fifty Five Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 1,65,500/- (Rupees One Lac Sixty Five Thousand Five Hundred Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)**

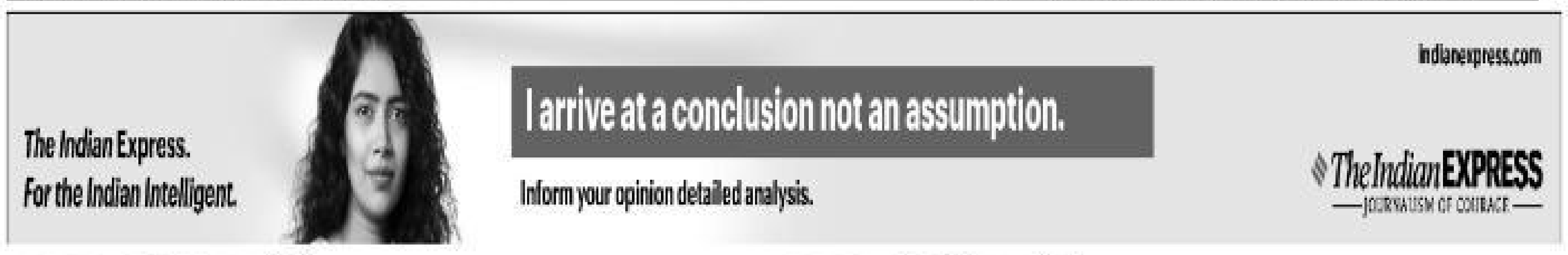
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Capri Global Capital Limited Secured Creditor's website i.e. www. Capriglobal.in/auction/

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E- AUCTION SALE:-

1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
2. Particulars of the property / assts (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extant & dimensions may differ.
3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or nay representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries /due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before submission of bid/s.
4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net Or Auction Tiger Mobile APP provided by the service provider M/S eProcurement Technologies Limited, Ahmedabad who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform.
5. The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor /service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash own, power failure etc.
6. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider **M/S E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad (Contact no. 079-61200531/576/596/559/598/587/594/.), Mr. Ramprasad Sharma Mob. 800-002-3297/ 79-6120 0559. Email: ramprasad@auctiontiger.net,.**
7. For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at **https://sarfaesi.auctiontiger.net** well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider.
8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft/NEFT/RTGS in favor of **"Capri Global Capital Limited" on or before 19-Sep-2022.**
9. The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on **https://sarfaesi.auctiontiger.net**) along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer, Capri Global Capital Limited **Regional Office 9th floor, BBC Tower, Broadway Business Centre, Near Law Garden Circle Netaji Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujrat-380009 latest by 03:00 PM on 19-Sep-2022.** The sealed cover should be super scribed with "Bid for participating in E-Auction Sale- - in the Loan Account No. ______________ (as mentioned above) for property of "Borrower Name.".
10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorised Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/S eProcurement Technologies Limited to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding /auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice.
11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e- auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension.
12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone.
13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail both to the Authorised Officer, Capri Global Capital Limited, **Regional Office 9th floor, BBC Tower, Broadway Business Centre, Near Law Garden Circle Netaji Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujrat-380009** and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings.
14. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) within 24 Hour of the sale, being knocked down in his favour and balance 75% of bid amount within 15 days from the date of sale by DD/Pay order/NEFT/RTGS/Chq favouring Capri Global Capital Limited.
15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale.
16. At the request of the successful bidder, the Authorised Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount.
17. The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorised officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the EMD within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other extended time as deemed fit by the Authorised Officer, falling which the earnest deposit will be forfeited.
18. Municipal / Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property.
19. Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all taxes / charges.
20. Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser.
21. The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 15 days from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider.
22. The decision of the Authorised Officer is final, binding and unquestionable.
23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them.
24. **For further details and queries, contact Authorised Officer, Capri Global Capital Limited: Mr. Prabhat Barolia Mo. No. 9799395860 and for further inquiry Ms. Kalpana Chetanwala-7738039346.**
25. This publication is also 15 (Fifteen) days notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) and 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place.

Special Instructions / Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Capri Global Capital Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: GUJARAT Date : 03-Sep-2022 Sd/- (Authorised Officer) Capri Global Capital Ltd.



Rachana Infrastructure Ltd.

RACHANA INFRASTRUCTURE LIMITED

Regd. Office: 404/405 4th Floor, Angel Complex, Nr. Income Tax Railway Crossing, Navrangpura Ahmedbad-380009 • **Phone:** 079 26560327
• **Website:** www.rachanainfra.com • **E-mail:** rachanainfra404@gmail.com

NOTICE TO THE MEMBERS FOR THE 21st ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Twenty First Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Monday,26th September, 2022 at 02:00 p.m. (IST) through video conferencing("VC")/ other audio visual means("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM which is being circulated for convening the AGM.

In View of the continuing Covid-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular no. 20/2020 dated May 5, 2020 read with circular nos. 14/2020, 17/2020, 02/2021, 19/2021 and 02/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021 and May 5, 2022 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") and in Compliance with relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI(Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the AGM of the members of the Company will be held through VC/OAVM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report 2021-22 is being sent only by electronic mode to those Members whose email address are registered with the Company/ Depository in accordance with the aforesaid MCA Circulars and circular no. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and circular no. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as "SEBI Circulars"). Members may note that the Notice and Annual Report 2021-22 will also be available on the Company's website www.rachanainfra.com, website of the Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the CDSL website at www.evotingindia.com. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instruction for joining the AGM is provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all the resolutions which is set out in the Notice of the AGM. Members have the opinion to cast their votes on any of the resolutions using remote e-voting facility or e-voting during the AGM. Detailed procedure for the remote e-voting/ e-voting during the AGM is provided in the Notice of the AGM.

In order to receive all future communications and update bank account details for receiving dividend, if any, the Members are requested to contact their Depository Participants (DP) and follow the process as advised by DP.

By Order of the Board of Director
For, **Rachana Infrastructure Ltd.**
Sd/-
Girishkumar O. Raval
Chairman & Managing Director
(DIN:01646747)

Place:- Ahmedabad
Date: - September 03rd, 2022

Richa Infosystems Limited

Shop No. 101, Shalin Complex, Sector-11, Gandhinagar Gujarat 382011.
Contact +91-91570 94380 / Email : cs@richainfosys.com / Website: www.richainfosys.com

NOTICE OF THE 12TH AGM, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 12th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Thursday, the 29th September, 2022 at 1.00 p.m. IST through Video Conference ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice dated 30th August, 2022 convening the AGM. The Company has sent the Annual Report 2021-22 along with the Notice convening AGM through electronic mode only to the members whose email addresses are registered with the Company and/or Depositories in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 5th May, 2020 read with its circulars dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 15th June, 2020, 13th January, 2021, 14th December, 2021 and 05th May, 2022 and SEBI circular dated 12th May, 2020. The Annual Report along with the Notice convening the AGM is also available on the website of Company at www.richainfosys.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com and also on website of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

NOTICE is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made there under and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from 23rd September, 2022 to 29th September, 2022 (both days inclusive), for the purpose of 12th AGM of the Company.

As per the Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing its members the facilities to cast their vote by 'Remote e-voting' as under and also 'e-voting' at the time of AGM on all the resolutions set forth in the said Notice. The details as required pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made there under are given here under:

1	Date of completion of dispatch of Notice of AGM through email only	03rd September, 2022
2	Date & Time of commencement of Remote e-voting	9.00 a.m. on 26th September, 2022
3	Date & Time of end of Remote e-voting	5:00 p.m. on 28th September, 2022
4	Cut-off date for determining rights of entitlement of Remote e-voting	22rd September, 2022
5	Those persons who have acquired shares and have become members of the Company after emailing of notice of AGM by the Company and whose names appear in the Register of Members of the Company/ in the statement of beneficial owners maintained by depositories as on cut-off date can exercise their voting rights through Remote e-voting by following the procedure as mentioned in the said Notice of AGM.	
6	Remote e-voting shall not be allowed beyond	After 5:00 p.m. on 28th September, 2022
7	Manner of casting e-votes on resolutions during AGM (VC/OAVM)	E-voting facility will be available during AGM. Members who have already cast their vote by remote e-voting priorto the AGM may remain present at AGM through VC/OAVMbut shall not be entitled to cast their e-voteagain during AGM
8	Electronic Voting system & VC/OAVM platform provider	National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com
9	In case of any queries in connection with the facility for remote e-Voting and any other queries, the members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990/ 1800-224-430 or send a request to NSDL, Trade World, A Wing, 4th Floor. Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at evoting@nsdl.co.in or at telephone number.	

By order of the Board of Directors
For, Richa Info Systems Limited
SD/-
Tushar Dineshchandra Shah
Chairman cum Managing Director
DIN: 03115836

Place : Gandhinagar
Date : 03.09.2022

---

pnb पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

SASTRA DIVISION, 3rd FLOOR, EAST WING, PLOT NO. 4, SEC. 10, DWARKA NEW DELHI
(email-horecovery@pnb.co.in/ hosastrawilful@pnb.co.in)

Date: 14.07.2022

ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS PASSED IN PROCEEDINGS CONDUCTED AT SYNDICATE ROOM, HEAD OFFICE ON 25.05.2022.

M/s. Mahip Industries Ltd. (Rs. 27.78 Cr)
CS/ZS: Ahmedabad
Date of NPA: 30.01.2020

In terms of RBI Master Circular no. DBR. No. CID.BC.22/20.16.003/15-16 dated July 01.2015, a meeting of the Committee for Identification of Wilful Defaulters of the Bank was held on 23.07.2021. The Identification Committee concluded that events of wilful default in the Borrower's account(s) had occurred and gave its approval for issuance of Show Cause notice for identifying the following person(s) as wilful defaulters:

1. M/s. Mahip Industries Limited (Borrower)
2. Sh. Rajeev Agarwal (Director & Guarantor)
3. Sh.Radheshyam Oza (Director & Guarantor)
4. Sh. Ramesh Baghel (Director & Guarantor)
5. M/s. Arnav Fibres Private Limited (Corporate Guarantor)

Accordingly, Show Cause notice of 15 days was issued on 09.08.2021 to the above Borrower i.e **M/s. Mahip Industries Ltd** and its above noted directors/guarantor responsible for managing the affairs of the Borrower who were found involved in the events of default. They were informed, if they so desire, they can make a representation to the Bank within 15 days from receipt of notice, as to why they be not classified as wilful defaulter. Pursuant to the SCN dated 09.08.2021, representation was received from M/s. Mahip Industries Ltd (Borrower) & M/s Arnav Fibres Pvt Ltd (Corporate Guarantor). The Identification Committee in its meeting held on 12.11.2021, after due consideration of facts on record observed that the Borrower, Director(s) and Guarantor(s) have defaulted in payment/repayment obligations to the Bank and as such are fit to be identified as Wilful Defaulters. Order of the Committee for Identification of Wilful Defaulter dated 17.11.2021 was issued. In response to the said order, M/s. Mahip Industries Ltd (Borrower) & M/s Arnav Fibres Pvt Ltd (Corporate Guarantor) represented vide letter dated 15.12.2021.

In compliance to the direction of the Review Committee in its meeting dated 29.04.2022, notice was issued to borrower its directors/ guarantors to appear before the Identification Committee for personal hearing scheduled on 25.05.2022. However, the parties failed to attend personal hearing.

Deliberation of the committee

Upon perusal of the representation received and material on record, the committee observed that ZSC Ahmedabad after re-examining the available facts & records has vide letter dated 17.02.2022 **recommended to drop the said charges of "Siphoning of Funds" being one of the reason for identifying the account as Wilful Defaulter.** The committee observed that in view of the above, the present proceedings **may be continued only on the grounds of capacity to pay.**

The committee also noted that the Borrower & Guarantor(s)/ Corporate Guarantor are claiming their right on compensation amount of Rs.21.29 Cr which was received from NHAI due to acquisition of one IP mortgaged with Bank wherein the proceeds should have rightfully been credited to Borrower account. The committee also noted that the guarantors have initiated various litigations before DRT and Hon'ble High Court of Gujarat against the bank's recovery action which show the deliberate intent of the borrower/ guarantor in not paying the dues of the bank.

The committee also observed that the borrowers/ guarantors have not provided any documentary evidence to show that they do not have the capacity to pay the bank's dues. On the other hand, the charge of capacity to pay in the SCN is based on the Audited balance sheet of the corporate guarantor and the Confidential Report of the guarantors which is prepared on the basis of inputs received from the parties. The committee noted that the net means of Sh. Rajeev Agarwal as per bank's record is Rs 15.28 crores. The committee took note of the fact that the borrower has been admitted in NCLT on 24.04.2022.

The committee noted that the net means of Sh. Radhey Shyam Oza and Sh. Ramesh Baghel as per CR is Rs 0.09 crores and 0.03 crores which is almost negligible as compared to the dues of the bank. The committee also noted that ZRC Ahmedabad vide letter dated 17.02.2022 has recommended to drop the proceedings against Sh. Ramesh Baghel. In view of the same the committee observed that the willful default proceedings against Sh. Radhey Shyam Oza and Sh. Ramesh Baghel be dropped on the grounds of capacity to pay.

Hence, the committee concluded that this is a fit case where the borrower and its directors/ guarantors i.e **M/s Mahip Industries Ltd, Sh. Rajeev Agarwal (Director/ Guarantor) and M/s Arnav Fibres Private Limited (Corporate guarantor)** who are involved in the events of default, are liable to be identified as wilful defaulters on the following ground(s) specified in above mentioned Master Circular of RBI:

Capacity to Pay:

As per ABS as on 31.03.2016 & CR dated 20.09.2017 the borrower and guarantors have net means to pay but they are not paying the Bank dues. Net Worth of the Borrower & Guarantors are as:

Name	NM (In Cr)	IP (In Cr)
M/s. Arnav Fibers Private Limited.	0.20	0.29
Sh. Rajeev Govindram Agarwal	15.28	11.30
Sh.Radheshyam Oza	0.09	NIL
Sh. Ramesh Baghel	0.03	NIL
Total	**15.60**	**11.59**

ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS:

The Identification Committee, headed by the Executive Director and consisting of other members i.e. Chief General Managers and Dy. General Manager of the Bank, after due consideration of the representation/reply submitted by the borrower found that the charges against the Borrower and its above named Directors/ Guarantors stand proved for the reasons and facts stated above. Therefore, the said Committee recorded the fact of wilful default committed by **M/s Mahip Industries Ltd, Sh. Rajeev Agarwal (Director/ Guarantor) and M/s Arnav Fibres Private Limited (Corporate guarantor)** and identified them as "Wilful Defaulters", for the cogent reasons mentioned above.

The committee further decided **to drop the willful default proceedings against Sh. Radhey Shyam Oza(director/guarantor) and Sh. Ramesh Baghel (director/guarantor)** in view of the above deliberations.

The Committee also decided to drop **the charges of "Siphoning of Funds" being one of the reason for identifying the account as Wilful Defaulter.**

However, the Committee members directed that the borrower and above named Directors/ Guarantors are free to make a written representation against the order of identification Committee, within a period of 15 days from the date of receipt of this order to the Review Committee headed by the MD & CEO of the Bank at the following address: Punjab National Bank, SASTRA Division, Corporate Office, 3rd Floor, Plot No.4, Sector 10, Dwarka, New Delhi, PIN: 110075.

This order supersedes the earlier order dated 17.11.2021.

The undersigned is the member of the Identification Committee constituted in consonance with the RBI directives and the Identification Committee has authorized the undersigned to send this **ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS** under his signature.

Sd/- (Ashok Kumar Mishra)
Member of Identification Committee

ઋણ વસુલી અધિકરણ-૨
(નાણાં મંત્રાલય, ભારત સરકાર)
૩જો માળ, ભીખુભાઇ ચેમ્બર ૧૮, ગાંધીકુંજ સોસાયટી, દીપક પેટ્રોલ પંપ, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬
આઉટવોર્ડ નં. ૧૮૭૭/૨૦૨૨ એક્સ.નં.૧૨
ઓ.એ.૭૩૭/૨૦૨૧
અખબારી પ્રકાશન મારફત નોટીસ
આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક લીમીટેડ...
અરજદાર
વિરૂદ્ધ
મેસર્સ નંદલાલ જ્વેલર્સ અને અન્ય...
પ્રતિવાદી
અખબારી પ્રકાશન મારફત નોટીસ

પ્રતિ,
પ્રતિવાદી નં.૧:
મેસર્સ નંદલાલ જ્વેલર્સ
સરનામું: એફએફ-૧૦૩-૧૦૫, આમ્રપાલી કોમ્પલેક્ષ, પાણીની ટાંકી રોડ, કારેલીબાગ રોડ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં.૨:
શ્રી નંદલાલ સોની
સરનામું: ૨, સત્યનગર, સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સામે, હરણી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં.૩:
શ્રી નિલેશ સોની
સરનામું: ૨, સત્યનગર, સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સામે, હરણી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં.૪
શ્રી બિમેશ સોની
સરનામું: ૨, સત્યનગર, સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સામે, હરણી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં. ૫
શ્રીમતી જયબાલા સોની
સરનામું: ૨, સત્યનગર, સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સામે, હરણી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં. ૬
લેટેસ્ટ મશીન કટ વર્કસ
સરનામું:એફએફ-૧૦૩-૧૦૫, આમ્રપાલી કોમ્પલેક્ષ, પાણીની ટાંકી રોડ, કારેલીબાગ રોડ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં.૭
શ્રીમતી ફાલ્ગુની સોનો
સરનામું: ૨, સત્યનગર, સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સામે, હરણી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.
પ્રતિવાદી નં. ૮
શ્રીમતી પ્રેક્ષા સોની
સરનામું: ૨, સત્યનગર, સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સામે, હરણી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.

ઉપર જણાવેલ અરજદારે આ ટ્રીબ્યુનલમાં ઉપર જણાવેલ અરજી ફાઇલ કરી છે.
૧. જેની બજવણી સામાન્ય પદ્ધતિથી થઇ શકી ન હોવાથી આ રજીની વૈકલ્પીક બજવણી માટે આ ટ્રીબ્યુનલે મંજુરી આપેલ છે.
૨. આથી પ્રતિવાદીઓને શા માટે ઓરીજનલ અરજીને મંજુર કરવી જોઇએ નહી તે માટે કારણ દર્શાવવા નિર્દેશ કરવામાં આવે છે.
૩. તમોને જાતે અથવા એડવોકેટ મારફત ૨૨.૦૯.૨૦૨૨ના રોજ હાજર રહેવા અને લેખીત નિવેદન/જવાબ ફાઇલ કરવા નિર્દેશ કરવામાં આવે છે જેની એક નકલ નોટીસ મળવા પર અરજદારને પુરી પાડવી.
૪. નોંધ લેવી કે કસુરના કિસ્સામાં, તમારી ગેર હાજરીમાં અરજી સુનવણી કરવામાં આવશે અને નિર્ણય લેવામાં આવશે.
આ ટ્રીબ્યુનલના સિક્કા અને હાથ હેઠળ ૧૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨ ના રોજ આપેલ છે.
તૈયાર કરનાર રજીસ્ટ્રાર
વી.
ચકાસણી કરનાર

સેન્ટ્રલ બેંક ઑફ ઈન્ડિયા
Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंदित" CENTRAL TO YOU SINCE 1911

રીજનલ ઓફિસ, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧

પરિશિષ્ટ - ૪ (નિયમ-૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તા સાથે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ના નિયમ, ૨૦૦૨ સાથે વંચાતા નિયમ ૯ અંતર્ગત તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૨ ના રોજ જારી કરેલ ડિમાન્ડ નોટીસ દ્વારા કરજદારો **શ્રીમતી શશીબેન હેમંતસિંહ વાધેલા, શ્રી હેમંતસિંહ દેવસિંહ વાધેલા (કરજદાર/ગીરોદાર)** ને નોટીસમાં જણાવેલી રકમ રૂા. ૧૪,૧૯,૦૧૩/- (રૂા. ચૌદ લાખ ઓગણીસ હજાર તેર માત્ર) તા. ૩૦.૦૫.૨૦૨૨ સુધીના અને તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૨ થી વ્યાજ અને નોટીસમાં જણાવેલ અન્ય ખર્ચા સાથે સદર નોટીસ મળ્યા તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યુ હતું.

કરજદાર આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહ્યા હતા જેથી કરજદાર/સહ-કરજદાર અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ ૨૦૦૨ ના કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) સાથે વાંચતા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૨** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો લઈ લીધેલ છે.

આથી કરજદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત માટે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવો નહિં અને જો કોઈ પણ વ્યવહાર કરશો તો **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, શાહપુર રોડ શાખા, શાહપુર, અમદાવાદ ની બાકી રકમ રૂા. ૧૪,૧૯,૦૧૩/- (રૂા. ચૌદ લાખ ઓગણીસ હજાર તેર માત્ર) તા. ૩૦.૦૫.૨૦૨૨ સુધીના અને તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૨ થી વ્યાજ અને નોટીસમાં જણાવેલ અન્ય ખર્ચા સાથે બોજાને આધિન રહેશે. (કલમ ૧૩(૨) મુજબ ડિમાન્ડ નોટિસ આપ્યા પછીની જમા રકમ બાદ કરીને)**

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે કરજદારનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવાપાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત ફ્લેટ જે શ્રીમતી શશીબેન હેમંતસિંહ વાધેલા અને શ્રી હેમંતસિંહ દેવસિંહ વાધેલાની માલીકી. ૪૦૩, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ / બ્લોક નં. ૩૬, ન્યુ હેવન કોમ્પેક્ટ, સર્વે નં. ન્યુ બ્લોક નં. ૮૫૬ પછી પ્રમોલગેશન (અગાઉ નો કન્સોલીડેટેડ બ્લોક નં. ૧૨૬૩ (ભાગ) મોજે ચીલેજ મોટી ભોયણ, તાલુકા કલોલ રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો કલોલ જીલ્લો ગાંધીનગર ગુજરાત - ૩૮૨૭૨૧, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૩૪.૫૬ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ રોડ, બ્લોક નં. ૮૫૪,૮૪૨,૮૪૧ વગેરે, પશ્ચિમઃ બ્લોક નં. ૮૯૫,૮૯૬,૮૯૭, ઉત્તરઃ૮૯૪,૮૫૭,૮૫૮,૮૫૯,૮૬૦, દક્ષિણઃ ૮૪૫,૮૪૬,૮૪૭,૮૪૮,૮૪૯,૮૫૦,૮૫૧,૮૯૭ વગેરે

તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૨
સ્થળ : મોટી ભોયણ, અમદાવાદ
સહી/- અધિકૃત અધિકારી
સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

સેન્ટ્રલ બેંક ઑફ ઈન્ડિયા
Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंदित" CENTRAL TO YOU SINCE 1911

રીજનલ ઓફિસ, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧

પરિશિષ્ટ - ૪ (નિયમ-૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તા સાથે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ના નિયમ, ૨૦૦૨ સાથે વંચાતા નિયમ ૯ અંતર્ગત તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૨ ના રોજ જારી કરેલ ડિમાન્ડ નોટીસ દ્વારા કરજદારો **મેસર્સ સિદ્ધી વિનાયક ક્રિએશન (તેના પ્રોપરાઈટર) શ્રી રાકેશ અશોકલાલ ચભાડીયા** ને નોટીસમાં જણાવેલી રકમ રૂા. ૧૪,૪૬,૩૮૧/- (રૂા. ચૌદ લાખ છેત્તાળીસ હજાર ત્રણસો એક્યાંસી માત્ર) તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૨ સુધીના + વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચા સાથે સદર નોટીસ મળ્યા તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યુ હતું.

કરજદાર આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહ્યા હતા જેથી કરજદાર/સહ-કરજદાર અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ ૨૦૦૨ ના કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) સાથે વાંચતા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૨** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો લઈ લીધેલ છે.

આથી કરજદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત માટે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવો નહિં અને જો કોઈ પણ વ્યવહાર કરશો તો **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, શાહપુર રોડ શાખા, શાહપુર, અમદાવાદ ની બાકી રકમ** રૂા. ૧૪,૪૬,૩૮૧/- (રૂા. ચૌદ લાખ છેત્તાળીસ હજાર ત્રણસો એક્યાંસી માત્ર) તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૨ સુધીના + વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચા **સાથે બોજાને આધિન રહેશે. (કલમ ૧૩(૨) મુજબ ડિમાન્ડ નોટિસ આપ્યા પછીની જમા રકમ બાદ કરીને)**

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે કરજદારનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવાપાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત ફ્લેટ જે શ્રી રાકેશ અશોકલાલ ચાબડીયાની માલીકી. આઈ-૧૦૩, પહેલો માળ, કૈટીલ્ય ફ્લેટ, સામર્થ્ય સ્ટેટ્સ, ડી-કેબીન, સર્વે નં. ૨૦૭ પી, ટીપીએસ નં. ૧૯, એફ.પી. નં. ૫૧, મોજે - કાલી ગામ સબ જીલ્લો અમદાવાદ - ૨ (વાડજ) જીલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૦૫, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૦૦ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ કોમન દિવાલ ફ્લેટ નં. આઈ/૧૦૨, ઉત્તરઃ પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. આઈ/૧૦૬, પશ્ચિમઃ પેસેજ, લીફ્ટ પછી ફ્લેટ નં. આઈ/૧૦૪, દક્ષિણઃ માર્જીન પછી જલતરંગ સોસાયટી

તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૨
સ્થળ : અમદાવાદ
સહી/- અધિકૃત અધિકારી
સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

સેન્ટ્રલ બેંક ઑફ ઈન્ડિયા
Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंदित" CENTRAL TO YOU SINCE 1911

રીજનલ ઓફિસ, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧

પરિશિષ્ટ - ૪ (નિયમ-૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તા સાથે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ના નિયમ, ૨૦૦૨ સાથે વંચાતા નિયમ ૯ અંતર્ગત તા. ૦૨.૦૬.૨૦૨૨ ના રોજ જારી કરેલ ડિમાન્ડ નોટીસ દ્વારા કરજદાર **શ્રી નરેન્દ્ર કુમાર ચૌધરી (કરજદાર/ગીરોદાર)** ને નોટીસમાં જણાવેલી રકમ રૂા. ૧૫,૩૨,૯૯૫/- (રૂા. પંદર લાખ બત્રીસ હજાર નવસો પંચાણું માત્ર) સાથે નોટીસમાં જણાવેલ વ્યાજ સાથે સદર નોટીસ મળ્યા તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યુ હતું.

કરજદારો આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહ્યા હતા જેથી કરજદારો/માલિકો અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ ૨૦૦૨ ના કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) સાથે વાંચતા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૨** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો લઈ લીધેલ છે.

આથી કરજદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત માટે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવો નહિં અને જો કોઈ પણ વ્યવહાર કરશો તો **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની બાકી રકમ રૂા. ૧૫,૩૨,૯૯૫/- (રૂા. પંદર લાખ બત્રીસ હજાર નવસો પંચાણું માત્ર) તા. ૦૧.૦૬.૨૦૨૨ સુધીના અને વ્યાજ કોષ્ટ સાથે બોજાને આધિન રહેશે. (કલમ ૧૩(૨) મુજબ ડિમાન્ડ નોટિસ આપ્યા પછીની જમા રકમ બાદ કરીને)**

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે કરજદારનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવાપાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

રહેણાંક મિલકત ફ્લેટ નં. બી-૩૦૪, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૫૪.૨૧ સ્કે. મીટર્સ બિલ્ટ અપ એરિયા, ત્રીજો માળ, બ્લોક નં. "બી" તેનીસાથે અવિભાજીત શેર જમીન ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૦૨ સ્કે.મીટર્સ "સરજન" બીનખેતી જમીન બ્લોક નં. ૨૫૬ પૈકી, ૮૦૧૪ સ્કે.મીટર્સ, શ્યામ મોલ પાછળ, એસીસી રેડી મીક્ષ પ્લાન્ટ પાસે, મૌજે ચાંગોદર, તાલુકાઃ સાણંદ, જીલ્લોઃ અમદાવાદ અને સબ જીલ્લો સાણંદ, ગુજરાત - ૩૮૨૨૧૩ માં આવેલ અચલિત મિલકતના બધા ભાગ અને હિસ્સા સાથે જે શ્રી નરેન્દ્ર કુમાર ચૌધરીની માલીકી. ચતુરસીમાઃ ઉત્તરબાજુઃ ફ્લેટ નં. સી-૩૦૩, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. બી-૩૦૩, પૂર્વબાજુઃ ફ્લેટ નં. બી-૩૦૧, પશ્ચિમબાજુઃ સોસાયટીનો અંદરનો રોડ

તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૨
સ્થળ : ચાંગોદર, અમદાવાદ
સહી/- અધિકૃત અધિકારી
સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

જોઇન્ટ કમિશનની બેઠકમાં ભારત, યુએઇએ પ્રગતિની કરેલી સમીક્ષા

પીટીઆઇ

અબુ ધાબી, તા. ૨

કેન્દ્રીય બાહ્ય બાબતોના પ્રધાન એસ જયશંકરે ભારત અને યુએઇ વચ્ચે સંયુક્તપણે યોજાયેલી અત્યંત ફળદાયી બેઠકમાં ભાગ લીધો હતો, જેમાં બંને દેશોના પ્રધાનોએ સહકારનાં વિવિધ ક્ષેત્રોમાં થયેલી નોંધપાત્ર પ્રગતિની આકારણી કરી હતી. બેઠકમાં ભારત અને યુએઇએ આગામી પાંચ વર્ષોમાં ૧૦૦ અબજ ડોલરના દ્વિપક્ષીય વ્યાપારનો મહત્ત્વનો લક્ષ્યાંક હાંસલ કરવાની તેમની કટિબદ્ધતાનો પુનરોચ્ચાર કર્યો હતો.

---

shubham

શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેટ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૪૨૫, ઉધોગ વિહાર ભાગ IV, ગુરુગાંવ-૧૨૨૦૧૫ (હરિયાણા)
ફોન : ૦૧૨૪-૪૨૧૨૫૩૦/૩૧/૩૨, ઇમેઇલ : customercare@shubham.co વેબસાઇટ : www.shubham.com

માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહી પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ નોટીસ

તમારુ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે તમારા લોન એકાઉન્ટ સિક્યોર્ડ લેણદાર શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ જેતેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ડી-૩૦૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સર્વોદય એન્કલેવ, નવી દિલ્હી ૧૧૦૦૧૭ ખાતે ધરાવે છે અને (અહી પછી એસએચડીએફ્સી તરીકે દર્શાવેલ છે) દ્વારા એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયેલ છે અને તમે એસએચડીએફ્સીને તમારી લોનની કુલ બાકી રકમ ચુકવવા જવાબદાર છો. તમે જણાવેલ રકમ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે ચુકવવા પણ જવાબદાર છો. આથી અમે આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર એસએચડીએફ્સી પ્રત્યેની તમારી સંપુર્ણ જવાબદારીઓ નિભાવવા જણાવીએ છીએ, જેમાં નિષ્ફળ જતાં એસએચડીએફ્સી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સત્તાનો ઉપયોગ કરશે. દેવાદારો અને સિક્યોર્ડ મિલકતોની વિગતો નીચે મુજબ છે.

S. No.	લોન નંબર / દેવાદાર(રો) નું નામ	અરજદારનું સરનામું	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ
1	OJUN1 903000005018821, પંકજભાઇ કાંતીલાલ રાયથાથા, સંગીતા સંજય ધોકે	બ્લોક નં. ૨૦૩ ગોર્વધન ફ્લેટ અંબાઇ ફળિયા જુનાગઢ ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧	20-08-2022 & ₹ 4,96,404/-	ફ્લેટ નં. ૨૦૩, ગોર્વધન એપાર્ટમેન્ટ, બીજો માળ, સિટી સર્વે બ્લોક નં. ૧૦, સિટી સર્વે નં. ૨૨૬, અંબાઇ ફળિયા, મંગાનાથ રોડ, તાલુકો અને જિલ્લો-જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧
2	RAJ_1506_040398, દિપેન્દ્રસિંહ પરાક્રમસિંહ જાડેજા, ગીતાબા પરાક્રમસિંહ જાડેજા	રાજ આશાપુરા તિરૂપતી નગર એસ/ટી નં. ૫, હનુમાન મઢી રૈયા રોડ રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૭	20-08-2022 & ₹ 3,56,803/-	રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩/૧-૨ ૧૩૮ અને ૧૩૯, પ્લોટ નં. ૧૦૩/એ પૈકી રાજ આશાપુરા મુકામ-તિર, હનુમાન મઢી ચોક પાસે, રૈયા રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧
3	RAJ_1306_007966, વિપુલ પ્રેમજી લાડવા, પ્રેમજી ખીમજીભાઇ લાડવા	સ્વામીનારાયણ ગુરુકુળ માટેલ સોસાયટી એસ/ટી નં. ૨, મવડી ચોકડી પડખે ૧૫૦ ફુટ રિંગ રોડ રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૪	20-08-2022 & ₹ 4,68,756/-	ટેનામેન્ટ નં. એ/૨૮-બી, આદર્શ રેસિડેન્સી-એ, મુકામ-પીપળીયા, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૪૧ પૈકી ૨ પ્લોટ નં. , શાપર વેરાવર ગામ પાસે, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૩૦
4	ORAJ2010000005030372, મેહુલભાઇ મહમંદભાઇ મકરાણી, રુક્ષાનાબેન મકરાણી	હુડકો મફતિયા પરા સાંનિધ્ય પુલ પાસે, જામનગર રોડ, કાલાવડ ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧	20-08-2022 & ₹ 5,22,835/-	ટેનામેન્ટ નં. એ ૩૫૧ પ્લોટ નં. ૧ થી ૨૫૪, પીપળીયા પાલ સબ પ્લોટ નં. ૪૨ થી ૬૧ અને ૬૨ થી ૮૩/૭૭, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૭૧ પૈકી ૩ આનંદ રેસિડેન્સી ટાઇપ એ વિલા પીપળીયા પાલ તાલુકો-લોધિકા, જિલ્લો-રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩
5	OSRT1907000005021814, ચંદનકુમાર સુશિલ પાંડે, શ્રુતી ચંદન પાંડે	મુકામ-પોસ્ટ શકાલા બજાર ગોરાઇ જિલ્લો-રોતાસ ભોજપુર બિહાર-૮૦૨૨૦૫	20-08-2022 & ₹ 5,37,137/-	ફ્લેટ નં. ૫૦૧, બિલ્ડીંગ નં. બી, સર્વોદત કોમ્પલેક્ષ, પ્લોટ નં. ૩૫૯ થી ૩૬૮, બ્લોક નં. ૨૪૭, મોજે-જોળ્વા, તાલુકો અને પેટા જિલ્લો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬
6	OSRT2001000005026206, લિકોરી સેલવારાજ પિંચોરા, લીમારોસે લિકોરી પિંચોરા	ફ્લેટ નં. ૪૦૫, શ્રીજી રેસિડેન્સી, વિભાગ બી જોલ્વા કાડોદરા ધામી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫	20-08-2022 & ₹ 6,44,039/-	ફ્લેટ નં. ૪૦૫, ચોથો માળ, શ્રીજી રેસિડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૩, બ્લોક નં. ૧૬૭ પૈકી પ્લોટ નં. ૧ એ સબ પ્લોટ નં. ૨, મોજ-જોલ્વા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫
7	OSRT1904000005019637, તોડી રાઉત, લાતો રાઉત, સુનિતા દેવી	શોપ નં. ૩૦૧, ઓમ શંકર માર્કેટ હરિઓમ માર્કેટ પાસે, બેગુમવડી ન્યુ ટેક્સટાઇલ માર્કેટ સહારા દરવાજા સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨	20-08-2022 & ₹ 8,80,664/-	ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ચોથો માળ, વ્રજ વાટિકા, સાંઇ વાટિકા રો હાઉસ વિભાગ-૨, પ્લોટ નં. એ-૧ રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૧/૨, બ્લોક નં. ૨૬૮, મોજે-બાગુમારા, તાલુકો અને પેટા જિલ્લો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬

સ્થળ : ગુરગાંવ
તારીખ : ૦૨.૦૯.૨૦૨૨
અધિકૃત અધિકારી
શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

SHEKHAWATI
Peaking growth. Scaling success.

૩૧મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, ઇ-વોટીંગ માહિતી અને બુક બંધ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે શેખાવતી પોલી યાર્ન લીમીટેડ (કંપની) ના સભ્યોની ૩૧મી (એકત્રીસમી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા બુધવાર, ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ બપોરે ૨:૦૦ કલાકે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત, ફક્ત ઇ-વોટીંગ સવલત મારફત એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

એજીએમ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (એમસીએ) દ્વારા જારી કરાયેલ સામાન્ય પરિપત્ર નં.૧૪/૨૦૨૦, ૧૭/૨૦૨૦ અને ૨૦/૨૦૨૦, ૦૨/૨૦૨૧, ૧૯/૨૦૨૧ અને ૨૧/૨૦૨૧ અનુક્રમે તારીખ ૮ એપ્રિલ ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ ૨૦૨૦ અને ૫ મે, ૨૦૨૦, ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ અને ૧૪ ડિસેમ્બર ,૨૦૨૧ અને સિક્યોરીટીઝ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 તારીખ ૧૨ મે ૨૦૨૦, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 તારીખ ૧૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ અને SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 તારીખ ૧૩ મે, ૨૦૨૨ (સંયુક્ત રીતે સંબંધિત પરિપત્રો તરીકે દર્શાવેલ છે)ના અનુપાલન હેઠળ યોજાશે. પ્રોક્સી નિમવાની સવલત એજીએમ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે નહી.

૩૧મી એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૧-૨૨ જે સભ્યોના ઇમેઇલ એડ્રેસો કંપની અથવા એનએસડીએલ (ડિપોઝીટરી)માં રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિથી મોકલવામાં આવી રહી છે. અને કંપનીની વેબસાઇટ https://www.shekhawatiyarn.com અને બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા કોઇપણ સભ્ય નોટીસમાં જણાવેલ સુચનાઓ અનુસરીને તેમના ઇમેઇલ આઇડી રજીસ્ટર કરાવી શકે છે અને ડીમેટ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા કોઇપણ સભ્યો તેમના ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ (ડીપી) પાસે તેમના ઇમેઇ- એડ્રેસ રજીસ્ટર્ડ/સુધારો કરાવી શકે છે.

કંપનીએ ઇ-એજીએમના સંચાલન માટે સત્તાવાર એજન્સી તરીકે એનએસડીએલની સેવાઓની નિમમુકિ કરી છે. સભ્યો રવિવાર ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ સવારે ૧૦:૦૦ થી મંગળવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા સુધી તેમના મત આપી શકે છે. રીમોટ ઇ-વોટીંગ ગાળો પુર્ણ થતાં, સવલત બંધ કરવામાં આવશે. ઇ-વોટીંગની સવલત એજીએમ દરમિયાન એજીએમમાં હાજર રહેનાર અને જેમણે પહેલા તેમના મત આપેલ નથી તેઓ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે. એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ-વોટીંગથી જે સભ્યોએ મત આપ્યા છે તેઓ વીસી/ ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં ભાગ લઇ શકે છે/હાજર રહી શકે છે, પરંતુ ફરીથી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી.

કટ ઓફ તારીખ, એટલે કે બુધવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલતિ લાભાર્થી (ઇલેક્ટ્રોનિક શેરહોલ્ડીંગના કિસ્સામાં) માલિકોમાં જેસભ્યોના નામ નોંધાયેલ છે, ફક્ત તેઓ જરીમોટ ઈ-વોટીંગની સવલત મેળવવા હકદાર ગણાશે.

ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અથવા જેમણે તેમના ઇ-મેઇલ એડ્રેસ કંપની/☐ડિપોઝીટરીમાં રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી અથવા કંપની દ્વારા ઇલેક્ટ્રોનિકલી નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને કટ ઓફ તારીખ એટલે કે બુધવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૨ ના રોજ શેરો ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ evoting@nsdl.co.in ઉપર ફોલિયો નં./ડીપી આઇડી અને કલાઇન્ટ આઇડી પુરા પાડતી અરજી મોકલીને લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ડી કલમ ૯૧ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૨ અન્વયે વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ થી ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૦ સુધી (બંને દિવસો સહીત) બંધ રહેશે.

ઇ-વોટીંગને લગતા /પ્રશ્નો/ફરિયાદો, જો કોઇ હોય તો, compliance@shekhawatiyarn.com પર ઇમેઇલ કરીને કંપની સેક્રેટરીને જણાવી શકાશે અથવા ૦૨૨ ૬૬૯૪૦૬૨૬/૦૨૨ ૬૨૩૬૦૮૦૦ ઉપર કોલ કરવો અથવા એનએસડીએલની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com ઉપર ઉપલબ્ધ હેલ્પ અને એફએક્યુએસ સેક્શનની મુલાકાત લેવી.

શેખાવતી પોલી-યાર્ન લીમીટેડ
સહી/-
મીના એ. અગલ
સ્થળ: મુંબઇ
તારીખ- ૦૨.૦૯.૨૦૨૨
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ:
CIN: L17120DN1990PLC000440
સર્વે નં. ૧૮૫/૧, નારોલી ગામ, કનડી ફાટક પાસે, સિલ્વાસા, દાદરા અને નગર હવેલી (સંઘપ્રદેશ)-૩૯૬૨૩૫,
વેબસાઇટ: www.shekhawatiyarn.com

Richa Infosystems Limited

શોપ નં. ૧૦૧, શાલિન કોમ્પલેક્ષ, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૦૧૧.
ફોન : +૯૧-૯૫૧૫૭૦ ૯૪૩૮૦ **ઇમેઇલ :** cs@richainfosys.com **વેબસાઇટ :** www.richainfosys.com

૧૨મી એજીએમની નોટીસ, બુક બંધ અને રીમોટ ઇ-વોટીંગ માહિતી

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની ૧૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા ("એજીએમ") ગુરુવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ બપોરે ૧:૦૦ કલાકે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) દ્વારા તારીખ ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨ની એજીએમ નોટીસ બોલાવતી નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પર પાડવા માટે યોજાશે. કંપનીએ વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૧/૨૨ તેમજ એજીએમ બોલાવતી નોટીસ ફક્ત તેવા સભ્યો જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ કંપની અને/અથવા ડિપોજીટરીમાં રજીસ્ટર્ડ છે તેઓને કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ તારીખ ૫ મે ૨૦૨૦ સાથે વંચાતા તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, તારીખ ૧૫ જૂન, ૨૦૨૦ અને ૧૩ જાન્યુઆરી ૨૦૨૧, ૧૪ ડિસેમ્બર ,૨૦૨૧ અને ૦૫ મે, ૨૦૨૨ અને સેબીના પરિપત્ર તારીખ ૧૨ મે, ૨૦૨૦ મુજબ ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિથી મોકલેલ છે. એજીએમ બોલાવતી નોટીસ તેમજ વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.richainfosys.com અને નેશનલ સિક્યુરિટીઝ ડીપોઝીટરી લિમિટેડ ("એનએસડીએલ")ની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com પર ઉપલબ્ધ છે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૯૧ સાથે વંચાતા તે હેઠળ બનેલ નિયમો અને સેબી (એલઓડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૨ અનુસાર વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ થી ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ (બંને દિવસો સહીત) કંપનીની ૧૨મી એજીએમના હેતુસર બંધ રહેશે. કંપની કાયદા ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ અને કંપનીઝ (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ અને સેબી (એલઓડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૪ અનુસાર કંપની તેના સભ્યોને જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ તમામ ઠરાવો પર નીચે જણાવ્યા મુજબ રીમોટ ઇ-વોટીંગ અને એજીએમના ના સમયે ઇ-વોટીંગ દ્વારા તેમના મત આપવાની સવલત પરી પાડી રહી છે. કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ અન તે હેઠળ બનેલ નિયમોની જોગવાઇઓ અન્વયે આવશ્યક વિગતો નીચે આપેલ છેઃ

૧.	ફક્ત ઇમેઇલથી એજીએમની નોટીસ મોકલવાનું પુર્ણ કર્યાની તારીખ	૦૩ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૨
૨.	રિમોટ ઇ-વોટીંગની શરૂઆતની તારીખ તારીખ અને સમય	૨૬સપ્ટમેબર ,૨૦૨૨ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે
૩.	રિમોટ ઇ-વોટીંગ પૂર્ણ થવાની તારીખ અને સમય	૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે
૪.	ઇ-વોટીંગ માટેની લાયકાતનાં હક્કો નક્કી કરવાની છેલ્લી તારીખ	૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨
૫.	કંપનીએ એજીએમની નોટીસ ઇમેઇલ કર્યા પછી કંપનીના શેરો મેળવનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને જેમના નામ કટ ઓફ તારીખ ના રોજ કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/ ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થી માલિકોના નિવેદનમાં હાજર છે, તેઓ આ એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ પ્રક્રિયા અનુસરીને રીમોટ ઈ-વોટીંગ મારફત તેમના મતદાન હકોનો ઉપયોગ કરી શકે છે.	
૬.	રિમોટ ઇ-વોટીંગ માન્ય ગણાશે નહી	૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા પછી
૭.	એજીએમ દરમિયાન (વીસી/ઓએવીએમ) ઠરાવો પર ઇ-વોટ્સ આપવાની રીત	ઇ-વોટીંગ સવલત એજીએમ દરમિયાન ઉપલબ્ધ રહેશે. જે સભ્યોએ એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ-વોટીંગથી તેમના મત પહેલેથી આપેલ છે તેઓ વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે પરંતુ એજીએમ દરમિયાન ફરીથી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી.
૮.	ઇલેક્ટ્રોનીક વોટીંગ સિસ્ટમ અને વીસી/ઓએવીએમ પ્લેટફોર્મ પ્રદાતા	નેશનલ સિક્યુરિટીઝ ડીપોઝીટરી લિમિટેડ (એનએસડીએલ) www.evoting.nsdl.com
૯.	રીમોટ ઈ-વોટીંગની સવલત સાથે સંકળાયેલ કોઇપણ પ્રશ્નો અથવા કોઇપણ અન્ય પ્રશ્નો માટે સભ્યો www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ સેક્શન પર ઉપલબ્ધ સભ્યો માટેના ફ્રીકવન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચન્સ (એફએક્યુ) જોઇ શકે છે અથવા ટોલ ફ્રી નં.: ૧૮૦૦ ૧૦૨૦ ૯૯૦/૧૮૦૦-૨૨૪-૪૩૦ પર કોલ કરી કે છે અથવા એનએસડીએલ, ટ્રેડ વર્લ્ડ, એ વિંગ, ૪થો માળ, કમલા મિલ્સ કંપાઉન્ડ, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ મુંબઇ - ૪૦૦૦૧૩ ને www.evoting.nsdl.com પર અથવા ટેલિફોન નંબર ઉપર અરજી મોકલી શકે છે.	

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટરનાં હુકમથી
રિચા ઇન્ફો સિસ્ટમ્સ લીમીટીડ વતી,
સહી/-
સ્થળ : ગાંધીનગર
તુષાર દિનેશચંદ્ર શાહ
તારીખ : ૦૩.૦૯.૨૦૨૨
ચેરમેન અને મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર

HDB FINANCIAL SERVICES

એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : રાધિકા, બીજો માળ, લો ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત, પિનકોડ- ૩૮૦૦૦૯

શાખા ઓફિસ : ૧૦૪, બી-વિંગ, તિરુપતી પ્લાઝા, કલેક્ટર ઓફિસ પાસે, સુડા ભવન પાછળ, નાનપુરા-અઠવાગેટ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૧
શાખા ઓફિસ : શોપ નં. ૨૧૨, બીજો માળ, વડિલોનો ઘર, કસક ચોકડી, ફુવારા પાસે, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૨૦૦૧
શાખા ઓફિસ : ૪૦૪ ચોથો માળ, પુષ્પક લેન્ડમાર્ક બિલ્ડીંગ, આનંદનગર, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫.
શાખા ઓફિસ : શોપ નં. ૪, ૫ અને ૬, પહેલો માળ, કૃષ્ણ પ્લાઝા, ડિસ્ટ્રીક્ટ કોર્ટ સામે, એપીએમસી માર્કેટ પાછળ, પાટણ, ગુજરાત-૩૮૪૨૬૫.
શાખા ઓફિસ : ઓફિસ નં. ૨૦૭, ૨૦૮ અને ૨૦૯, માઁ કૃપા કોમ્પલેક્ષ, આઇડીબીઆઇ બેંક સામે, ગાંધી રોડ, બારડોલી, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧.
શાખા ઓફિસ : બીજો માળ, રાજકમલ સિટી મોલ, રાજકમલ કંપાઉન્ડ, હાઇવે રોડ, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨.
શાખા ઓફિસ : ઓફિસ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, મિલેનિયમ, સિટી સર્વે નં. ૨૮૭૬, બાંઇ આવા હાઇ સ્કુલ સામે, હાલાર રોડ, વલસાડ, ગુજરાત-૩૯૬૦૦૧

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમે નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોએ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ શાખામાંથી તમારી સ્થાવર મિલકતો (સિક્યોરિટી) નો ગીરો કરીને લોન(નો) ની સવલત(તો) મેળવી હતી. તમે તમારી નાણાંકિય શિષ્તતા જાળવી નથી અને તેની પરત ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. તમારા કસુરોને પગલે તમારી લોનો નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વગીકૃત કરાઇ હોવાથી તમે મેળવેલ જણાવેલ લોન(નો) તેમજ તેની પરત ચુકવણી માટે સિક્યોરિટીઝની બાબતમાં રચાયેલ સિક્યોરિટી બાકી રકમની વસુલાત માટે એચડીબીએફએસ હકો ધરાવે છે, હવે સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરાઇ છે, જેની વિગતો સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) મુજબ તમને વૈકલ્પિક બજવણીના માર્ગે અહીં પ્રસિદ્ધ કરાઇ રહી છે. દેવાદારો, સહ-દેવાદારો, જામીનદારો, લોનો અને સિક્યોરિટીઝ, બાકી રકમ, કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલાયેલ માંગણા નોટીસ અને દાવાની રકમ અહીં નીચે આપેલ છે :-

૧	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** અનિલ હિરાલાલ ભાવસાર ૨. ધ્રુવ અનિલભાઇ ભાવસાર ૩. ડિમ્પલબેન અનિલભાઇ ભાવસાર તમામનું સરનામું ૨૩૬, અવધ લેક પેલેસ એ/પીઓ બાબેબેન બાબેન ગ્રામ પંચાયત તાલુકો બારડોલી ડી સુરત બાબેન બારડોલી-૩૯૪૬૦૧. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૩૧૪૨૯૭૩ અને ૭૨૧૫૨૩૧ જે યુનિક આઇડી નંબર ૪૯૩૫૯૧ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૨૮,૪૨,૧૬૪/- (રૂપિયા અઠયાવીસ લાખ બેતાલીસ હજાર એકસો ચોસઠ પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૩૧૪૨૯૭૩ દ્વારા અને રૂ. ૩,૫૪,૪૪૩/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ ચોપ્પન હજાર ચારસો તેતાલીસ પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૭૨૧૫૨૩૧ **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન: મિલકત ૧ :-** શોપ નં. યુ-૦૯, અપ્પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, રોઝ પ્લાઝા, ક્ષેત્રફળ ૧૦૦.૦૦ ચો. ફુટ, સિટી નં. ૪૬૧૧/બી, વોર્ડ નં. ૧, આકારણી નં. ૧૫૧૪/૨૩૬૪ બારડોલી, તાલુકો-બારડોલી, જિલ્લો-સુરત, ગીરો મિલકત ૨ - શોપ નં. યુ-૧૦, અપ્પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, રોઝ પ્લાઝા, ક્ષેત્રફળ ૧૦૦.૦૦ ચો. ફુટ, સિટી નં. ૪૬૧૧/બી, વોર્ડ નં. ૧, આકારણી નં. ૧૫૧૪/૨૩૬૪ બારડોલી, તાલુકો-બારડોલી, જિલ્લો-સુરત **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૮/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૨૮/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ. ૩૩,૦૨,૦૯૬/- (રૂપિયા તેત્રીસ લાખ બે હજાર છન્નું પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૨	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** જિજ્ઞેશ ઘનશ્યમભાઇ ભટ્ટ ૨. હસુમતી એચ. ભટ્ટ, ૩. ઘનશ્યમ કે. ભટ્ટ, તમામનું સરનામું : ૨૨ પ્રતિજ્ઞા બંગલોઝ બાલાજી પાર્ક સોસાયટી ગાયત્રી મંદિર રોડ પાસે, પાટણ-૩૮૪૨૬૫ **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૫૨૨૫૬૯૨ અને ૧૩૧૦૫૪૩૮ જે યુનિક આઇડી નંબર ૪૦૪૧૬૭૩ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૨૯,૫૪,૧૨૦/- (રૂપિયા ઓગણત્રીસ લાખ ચોપ્પન હજાર એકસો વીસ પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૫૨૨૫૬૯૨ દ્વારા અને રૂ. ૫,૧૦,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ દસ હજાર પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૧૩૧૦૫૪૩૮ **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** પ્લોટ નં. ૨૨, ક્ષેત્રફળ ૧૨૭.૦૦ ચો.મી. , રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૪૯ પૈકી અને સિટી સર્વે નં. ૧૯૯૬, શિટ નં. ૭૬, ગામ-ગુંગાદીપતી, પાટણ, તાલુકો અને જિલ્લો પાટણ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ હાઉસના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૨/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૪/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ. ૩૪,૯૦,૬૨૨.૦૬/- (રૂપિયા ચોત્રીસ લાખ નેવું હજાર છસ્સો બાવીસ અને છ પૈસા પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૩	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** ભવાની ફેબ્રીકેશન વર્કસ ૨. સંજયભાઇ એન. રામી. ૩. દિપીકા સંજયભાઇ રામી તમામનું સરનામું (એ) ૧૧૮-૧ જીઆઇડીસી મહેસાણા, મુકામ-પોસ્ટ ઓફીસ મહેસાણા, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨. (બી) ૨૬ ત્રિભોવન બંગલોઝ, અશોકા હોટેલ પાછળ, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૧૪૦૫૮૨૦૯ અને ૪૫૮૦૫૧૬ જે યુનિક આઇડી નંબર ૫૯૭૭૭૭૦ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૫,૦૨,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ બે હજાર પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૧૪૦૫૮૨૦૯ દ્વારા અને રૂ. ૨૭,૮૪,૦૦૦/- (રૂપિયા સત્યાવીસ લાખ ચૌર્યાશી હજાર પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૪૫૮૦૫૧૬ **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** પ્લોટ નં. ૩૬ ત્રિભોવન બંગલોઝ ખાતેનો સર્વે નં. ૪૨૮/૧, નાગલપુર સીમ, તાલુકો અને જિલ્લો-મહેસાણા, ક્ષેત્રફળ ૧૧૫.૩૫ ચો.મી. ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૨/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૨/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ.૩૦,૦૯,૩૮૭/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ નવ હજાર ત્રણસો સીત્યાંશી પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૪	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** મમ્મી પ્રોડક્ટ્સ ૨. જ્યા તિરથાણી ૩. કિશનાબેન તિરથાણી ૪. પ્રતાપકુમાર ગુરમુખદાસ ૫. સીમા તિરથાણી ૬. રાજેશ ગુરમુખદાસ તિરથાણી ૭. પ્રતાપકુમાર ગુરમુખદાસ તિરથાણી ૮. કિશનાબેન ગુરમુખદાસ તિરથાણી, તમામનું સરનામું (એ) ૧૫૯ રાજ હોઝીયરી પાસે, રાજવીર રોડ કુબેરનગર અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૦. (બી) ન્યુ જી વોર્ડ ૨૦/૧, કુબેરનગર અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૦. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૧૪૨૧૧૬૯૪ અને ૮૫૦૮૬૯૮ જે યુનિક આઇડી નંબર ૧૧૩૧૮૫૧૪ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૫,૦૮,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ આઠ હજાર પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૧૪૨૧૧૬૯૪ દ્વારા અને રૂ. ૨૬,૬૦,૬૭૩/- (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ સાઠિઠ હજાર છસ્સો તોત્તેર પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૮૫૦૮૬૯૮ **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** બ્લોક નં. ૨૦/૧ (ક્ષેત્રફળ આશરે ૯૫.૦૩ ચો.મી. અને બાંધકામ), સિટી સર્વે નં. ૨૦૧૨, મોજે-સરદારનગર, તાલુકો-અસારવાર, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકત. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૨/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૨/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ.૩૫,૯૨,૧૮૭.૩૩/- (રૂપિયા પાંત્રીસ લાખ બાણું હજાર એકસો સીત્યાંશી અને તેત્રીસ પૈસા પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૫	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** ક્રિષ્ના સિરેમીક ૨. જગદિશકુમાર બી. નારોલા ૩. દિક્ષીત જે. નારોલા ૪. કાજલ દિક્ષિતભાઇ નારોલા, ૫. હંસાબેન જગદિશભાઇ નારોલા ૬. સવિતાબેન ભીખાભાઇ નારાલા તમામનું સરનામું ( ) શોપ નં. બી-૮, બીજો માળ, હાર્દિક કોમ્પલેક્ષ નિલમબાગ ભાવનગર રાજકોટ રોડ ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧. (બી) પ્લોટ નં. ૧૧૮-એ, રોડ-૮, સરિતા સોસાયટી ગઢેચી વડાલા ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧ (સી) પ્લોટ નં. ૨૪ એનચોડી પાર્ક સોસાયટી, કાંતારેશ્વર મંદિર પાસે, કતારગામ, સુરત-૩૯૫૦૦૪. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૮૬૨૪૬૦ **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૬૨,૭૪,૦૯૫/- (રૂપિયા બાસઠ લાખ ચુંમોતેર હજાર પંચાણું પૂરા) **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** પ્લોટ નં. ૨૪, ક્ષેત્રફળ ૪૫ ગુણ્યા ૩૩.૬ આશરે ૧૬૭.૫૦ ચો. યાર્ડ એટલે ૧૪૦ ચો.મી. અને ૮૨.૧૩ ચો.મી. બાંધકામ "રણછોડજી પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી", મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦/૧, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૯, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૬, મોજે-કતારગામ, સિટી-સુરત જે સવિતાબેન ખીખાભાઇ નારોલાની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૦/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૨/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ. ૪૮,૫૧,૪૫૪.૧૦/- (રૂપિયા અડતાલીસ લાખ એકાવન હજાર ચારસો ચોપ્પન અને દસ પૈસા પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૬	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** ચંદ્રેશ કાંતીભાઇ સોની ૨. મમતાબેન લાલજીભાઇ સોની ૩. કાંતીલાલ શંકરલાલ સોની, તમામનું સરનામું ૧૯, રામવાટિકા હાંસોટ રોડ ભરૂચી નાકા અંકલેશ્વર-૩૦૩૦૦૧, ગુજરાત. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૧૫૪૦૨૩૮ અને ૩૩૬૫૭૭૪ જે યુનિક આઇડી નંબર ૫૪૨૭૪૫૯ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૪,૭૧,૧૮૫/- (રૂપિયા ચાર લાખ ઈકોતેર હજાર એકસો પંચ્યાંશી પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૧૨૫૪૦૨૩૮ દ્વારા અને રૂ. ૩૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૩૩૬૫૭૭૪. **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** પ્લોટ નં. ૧૯, ક્ષેત્રફળ પ્લોટ એરિયા ૧૬૦.૧૬ ચો.મી. રામવાટિકા સોસાયટી જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮૯, ૨૯૦/૧/૨, ૩૦૩, પૈકી મોજે-અંકલેશ્વર, તાલુકો-અંકલેશ્વર, જિલ્લો-ભરૂચ ખાતેની મિલકત. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૨/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૪/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ. ૨૨,૮૯,૫૫૧.૬૭/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ નેવ્યાંસી હજાર પાંચસો એકાવન અને સડ્સઠ પૈસા પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૭	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** એચડી ઇલેક્ટ્રીકલ્સ ૨. હસમુખભાઇ દાનજીભાઇ બારૈયા ૩. શાહિલાબેન એચ. બારૈયા તમામનું સરનામું : ૭૬ શિલ્વર પાર્ક સોસાયટી, એસબીઆઇ પાલનપુર જકાતનાકા, પાલનપુર રોડ નવયુગ કોલેજ સુરત-૩૯૫૦૦૯, ગુજરાત **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૧૨૮૧૭૮૭૬ અને ૫૯૪૯૨૩૭ જે યુનિક આઇડી નંબર ૧૦૨૩૫૮ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૫૩,૦૩,૨૭૨/- (રૂપિયા ત્રેપ્પન લાખ ત્રણ હજાર બસ્સો બોત્તેર પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૫૯૪૯૨૩૭ દ્વારા અને રૂ. ૯,૭૩,૦૦૦/- (રૂપિયા નવ લાખ તોત્તેર હજાર પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૧૨૮૧૭૮૭૬. **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** પ્લોટ નં. ૭૬ ક્ષેત્રફળ ૬૭.૩૬ ચો.મી. એટલે ૮૦ ચો. યાર્ડ, મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૯+૩૦૦, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૩, ફાઇનવલ પ્લોટ નં. ૧૩, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૦૨ પૈકી, મોજે-ગામ-અડાજણ, સિટી-સુરત (૧) શાહિલાબેન હસમુખભાઇ ઉર્ફે અશોકકુમાર બારૈયા (૨) હસમુખભાઇ દાનજીભાઇ બારૈયાની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૨/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૨/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ. ૬૬,૩૩,૫૪૮.૭૪/- (રૂપિયા છાસઠ લાખ તેત્રીસ હજાર પાંચસો અડતાલીસ અને ચુંમોતેર પૈસા પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર
૮	**(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર : ૧.** મહમંદ સાપિકખાન અનિઝખાન પઠાણ ૨. ઉમરાજબેગમ અનિશખાન પઠાણ ૩. અનિસુલ મુસ્તાક ખાન ૪. ડાયમંડ મોબાઇલ સેલ્સ એન્ડ સર્વિસ ૫. ડાયમંડ બેકરી ૬. મહમંદ સાગીરખાન અનિશ ખાન પઠાણ તમામનું સરનામું (એ) મુકામ-પોસ્ટ ધરમપુર શાંતા પાર્ક મીનારા મસ્જીદ ચિખલી-૩૯૬૦૫૦ (બી) શાંતા પાર્ક જેલ રોડ ધરમપુર ધરમપુર ચિખલી, ગુજરાત-૩૯૬૫૨૧ (સી) ડાયમંડ મોબાઇલ સેલ્સ એન્ડ સર્વિસિઝ મુકામ-પોસ્ટ ધરમપુર પ્રભુ ફળિયા ગોવિંદ સિમેન્ટ જેન રોડ ધરમપુર બિલીમોરા ગુજરાત-૩૯૬૦૫૦ (ડી) ડાયમંડ બેકરી રાજ નગર પોલીસ સ્ટેશન પાછળ નાના પોંધા બિલીમોરા ગુજરાત-૩૯૬૦૫૦ (જી) રાજ નગર નાના પોંડા કપરાડા-વલસાડ, ગુજરાત-૩૯૬૧૨૬. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર:** ૭૬૨૩૩૧૫ અને ૧૪૩૫૭૯૬૯ જે યુનિક આઇડી નંબર ૧૦૨૩૫૮ સાથે જોડાયેલ છે **(૩) લોનની રકમ રૂપિયામાં:** રૂ. ૨૧,૨૧,૨૦૫/- (રૂપિયા એકવીસ લાખ એકવીસ હજારબસ્સો પાંચ પૂરા) લોન એકાઉન્ટ નંબર ૭૬૨૩૩૧૫ દ્વારા અને રૂ. ૩,૮૭,૧૩૨/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ સીત્યાંશી હજાર એકસો બત્રીસ પૂરા), લોન એકાઉન્ટ નંબર ૧૪૩૫૭૯૬૯. **(૪) સિક્યોરિટી ગીરો મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન:** પ્લોટ નં. ૪૨, ગામ-નાન પોંધા, તાલુકો-કપરાડા, જિલ્લો-વલસાડ ખાતેની મિલકતનો બ્લોક નં. ૯૧૫, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧ પૈકી ૧ પૈકી ૪૨ પ્લોટ નં. ૪૨ પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ હેક્ટર-આરે-૦.૦૧.૬૭ (૧૬૭.૨૩ ચો.મી.), શાપે રૂા. પૈસા ૯.૦૦ એકાઉન્ટ ૬૦૮ અને પ્લોટનં. ૪૩, મુકામ-ગામ-નાના પોંધા, તાલુકો-કપરાડા, જિલ્લો-વલસાડ, ખાતેની મિલકત બ્લોકનં. ૯૧૬, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧ પૈકી ૧ પૈકી ૪૩ પ્લોટ નં. ૪૩, પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ હેક્ટર આરે-૦.૦૧.૬૭ (૧૬૭.૨૩ ચો.મી.) શાપે રૂા. પૈસા ૦.૦૦ એકાઉન્ટ નં. ૬૦૮. **(૫) માગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૨/૦૭/૨૦૨૨ **(૬) બાકી રકમ રૂપિયામાં:** ૧૪/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ રૂ. ૨૮,૨૬,૮૯૬.૯૦/- (રૂપિયા અઠયાવીસ લાખ છવ્વીસ હજાર આઠસો છન્નું અને નેવું પૈસા પૂરા) અને સાથે આકસ્મિત ખર્ચાઓ, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે સાથે વાસ્તવિક ચૂકવણી થાય ત્યાં સુધીના ભવિષ્યના કરારી દર

૧. દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો/જામીનદારોને આ નોટીસના ૬૦ દિવસની અંદર પુરેપુરી ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ તેમજ ચડત વ્યાજ ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, એચડીબીએફએસના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીને એક્ટ હેઠળ કાર્યવાહી કરીને ઉપર જણાવેલ સિક્યોરિટીઝને ટાંચમાં લેવાની ફરજપડશે. નોંધ લેવી કે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ.
૨. ગીરવેદારોને એચડીબીએફએસની મંજુરી વગર વેચાણ, લીઝ, લીવ અને લાયસન્સ અથવા અન્ય રીતે ઉપર જણાવેલ સિક્યોરિટીઝને તબદિલ કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.
૩. કોઇપણ પુછપરછ અથવા પુરેપુરી અને અંતિમ પતાવટ માટે શ્રી ગીરીરાજપરાસર મોબાઇલ નંબર : ૭૬૦૦૦૦૯૩૮૮ (રીજનલ કલેક્શન મેનેજર), શ્રી ચિરાગ છાગાણી મોબાઇલ નંબર : ૯૯૦૯૯૧૦૯૦૧ (ઝોનલ કલેક્શન મેનેજર), શ્રી જિજ્ઞેશ દવે : મોબાઇલ નંબર : ૭૦૪૩૦૪૨૨૯૮ (એરિયા કલેક્શન મેનેજર), વિનય રાજ નાયર મોબાઇલ નં. : ૯૮૨૫૪૫૬૦૯૮ (એરિયા કલેક્શન મેનેજર), શ્રી આશિષ પરિહાર મોબાઇલ નંબર : ૯૭૫૩૨૫૦૫૬૭ (એરિયા લીગલ મેનેજર) એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ.

સહી/-
તારીખ : ૦૩.૦૯.૨૦૨૨
અધિકૃત અધિકારી
સ્થળ : ભરૂચ, અમદાવાદ, પાટણ, બારડોલી, મહેસાણા, વલસાડ
એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ વતી

અરુણીસ એબોડ લીમીટેડ
(અગાઉ એમ.બી. પરિખ ફિનસ્ટોક્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)
CIN: L70100GJ1994PLC021759
ARUNIS GROUP OF COMPANIES

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: દેસાઇ હાઉસ, સર્વે નં. ૨૫૨૩, કોસ્ટલ હાઇવે, ઉમેરસદી, કિલ્લા પારડી, જિલ્લો વલસાડ-૩૯૬૧૨૫, ગુજરાત, ભારત. **મો.નં. :** +૯૧-૭૦૪૫૬ ૭૭૭૮૮, +૯૧-૯૧૬૭૮ ૬૯૦૦૦, **ઇમેઇલ:** corporate@arunis.co; **વેબસાઇટ:** www.arunis.co

૨૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, ઇ-વોટીંગ અને બુક કલોઝર માહિતી

કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ (એક્ટ) ની કલમ ૧૦૮ અને કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ (નિયમો) ના નિયમ ૨૦ ની જોગવાઇઓ અન્વયે અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે

૧. કંપનીની ૨૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) મંગળવાર, ૨૭સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજસાંજે ૦૪:૩૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત તારીખ ૩૦ મે, ૨૦૨૨ ની ૨૮મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે એક જસ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર એક્ટ અને નિયમોની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (એમસીએ) અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) દ્રારા આ સંબંધમાં જારી કરાયેલ લાગુ પરિપત્રો અનુસાર યોજાશે.

૨. એક્ટ, નિયમો અને એમસીએ અને સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ લાગુ પરિપત્રોના અનુપાલન હેઠળ ૨૮મી એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ નો વાર્ષિક અહેવાલ જે સભ્યોના ઇ મેઇલ એડ્રેસો કંપની/રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ)/ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ મારફત મોકલેલ છે. ૨૮ મી એજીએમની નોટીસ તેમજ વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.arunis.co અને બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ એટલે કે www.bseindia.com અને સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) ની વેબસાઇટ એટલે કે www.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

૩. કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે મંગળવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ ફીઝીકલ સ્વરૂપે અથવા ડિમટીરીયલાઇઝ્ડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્ય એજીએમના સ્થાન સિવાય અન્ય સ્થાને થી સીડીએસએલની ઇલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમ (રીમોટ ઇ-વોટીંગ) મારફત ૨૮મી એજીએમમાં જણાવેલ સામાન્ય કામકાજો પર ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપી શકે છે.

૪. એક્ટની કલમ ૯૧ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ની જોગવાઇઓ અન્વયે, કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફ બુક્સ બુધવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ અને મંગળવાર ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ સુધી (બંને દિવસો સહીત) ૨૮મી એજીએમના હેતુસર બંધ રહેશે.

૫. તમામ સભ્યોને જાણ કરવાની કે
૧. ૨૮મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ સામાન્ય કામકાજો ઇલેક્ટ્રોનિમક માધ્યમો દ્વારા મતદાનથી પાર પાડી શકાશે.
૨. રીમોટ ઈ-વોટીંગ શનિવાર, ૨૪ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે.
૩. રીમોટ ઇ-વોટીંગ સોમવાર, ૨૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પૂર્ણ થશે.
૪. ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા અને ૨૮મી એજીએમ દરચિમાન મત આપવાની લાયકાત નક્કી કરવાની કટ-ઓફ તારીખ મંગળવાર ,૨૦ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૨ છે.
૫. ૨૮મી એજીએમની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને સભ્ય બનનાર અને કટ-ઓફ તારીખના રોજ શેરો ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ helpdesk.evoting@cdslindia.com અથવા rnt.helpdesk@linkintime.co.in ઉપર અરજી મોકલીને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે.

૬. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે: (એ) ત્યારબાદ રીમોટ ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ સીડીએસએલ દ્વારા મતદાન માટે બંધ કરવામાં આવશે અને સભ્યોને ઉપર જણાવેલ તારીખ અને સમય પછી ઇલેક્ટ્રોનિકલી મત આપવાની પરવાનગી મળશે નહી અને સભ્યએ ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી સભ્યોને ત્યારબાદ તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહી. (બી) ઇ-વોટીંગની સવલત ૨૮મી એજીએમ દરમિયાન પર પ્રાપ્ત રહેશે. (સી) ૨૮મી એજીએમ પહેલા રીમોટ ઇ-વોટીંગથી મત આપનાર સભ્યો વીસી/ઓએવીએમ મારફત ૨૮મી એજીએમમાં ભાગ પણ લઇ શકે છે, પરંતુ ૨૮મી એજીએમ દરમિયાન પરીથી મત આપવાની પરવાનગી મળશે નહી. અને (ડી) જે વ્યક્તિનું નામ કટ-ઓફ તારીખના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલીત લાભાર્થી માલિકોની યાદીમાં નોંધાયેલ છે ફક્ત તેઓજ ૨૮મી એજીએમમાં હાજર રહેવા, રીમોટ ઈ-વોટીંગની સવલત અને ઇ-વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત ૨૮મી એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગની સવલત મેળવવા હકદાર ગણાશે.

૬. ડીમટીરીયલાઇઝ્ડ સ્વરૂપે અને પીઝીકલ સ્વરૂપે શેરોધરાવતા સભ્યો અને જે સભ્યોએ તેમના ઇ મેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી તેઓ દ્વારા રીમોટ ઈ-વોટીંગની વિગતવાર રીત ૨૮મી એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે.

રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં જોડાવા અથવા એજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગને લગતા કોઇપણ પ્રશ્નો/ફરિયાદ માટે શ્રી રાકેશ દલ્વી, સીનીયર મેનેજર, સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, એ (વિંગ), ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ કંપાઉન્ડ્સ, એન.એમ.જોષી માર્ગ, લોઅર પારેલ (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૧૩નો સંપર્ક કરવો અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com ઉપર ઇમેઇલ કરવો અથવા ૦૨૨-૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩ ઉપર કોલ કરવો. સભ્યો કંપનીને corporate@arunis.co ઉપર પણ લખી શકે છે.

અરુણીસ એબોડ લીમીટેડ
(અગાઉ એમ.બી.પરિખ ફિનસ્ટોક્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)
સહિ/-
સ્થળ: મુંબઇ
હિરાક પટેલ
તારીખ: ૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨
કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પાયન્સ ઓફિસર

AYM Syntex

એવાયએમ સીન્ટેક્સ લીમીટેડ

CIN : L99999DN1983PLC000045
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૧, સર્વે નં. ૩૯૪/૧/૧ (પી) ગામ સૈલી, સિલ્વાસા - ૩૯૬૨૩૦, દાદરા અને નગર હવેલીનો સંઘ પ્રદેશ,
ટેલી: +૯૧-૨૨-૬૧૬૩૭૦૦૦, વેબસાઇટ: www.aymsyntex.com,
ઇમેઇલ : complianceofficer@aymgroup.com

૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા, ઇ-વોટીંગ માહિતી

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની ૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) બુધવાર, ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ના રોજબપોરે ૧૨:૦૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) દ્વારા જણાવેલ એજીએમ બોલાવતી નોટીસમાં દર્શાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

વાર્ષિક સામાન્ય સભાનું સ્થળ કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ એટલે કે સર્વે નં. ૩૯૪/૧/૧, ગામ સૈલી, સિલ્વાસા, ૩૯૬૨૩૦, દાદરા અને નગર હવેલી સંઘ પ્રદેશ હોવાનું માનવામાં આવશે. કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્રો તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૫મે, ૨૦૨૦, અને ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ અને ૫મે, ૨૦૨૨ (સામૂહિક રીતે "એમસીએ પરિપત્રો" કહેવાશે) અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જબોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) પરિપત્ર તારીખ ૧૨ મે, ૨૦૨૦ અને ૧૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ અને ૧૩ મે, ૨૦૨૨ ("સેબી પરિપત્રો") સાથે વંચાતા કંપની કાયદા ૨૦૧૩ (એક્ટ) ની લાગુ જોગવાઇઓ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડીસ્કલોઝર રિક્વાયરમેન્ટસ) નિયમનો,૨૦૧૫ ("લિસ્ટીંગ નિયમનો") સુધારા મુજબના અનુપાલન હેઠળ, એજીએમની નોટીસ તેમજ નાણાંકિય વર્ષ, ૨૦૨૧-૨૨નો વાર્ષિક અહેવાલ જે સભ્યોને તેમના ઇ-મેઇલ એડ્રેસ તેમના સંબંધિત ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ડીપી) અથવા કંપની અથવા તેના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ્સ એટલે કે લિંક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રા.લી. (આરટીએ) માં રજીસ્ટર કરેલ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપે મોકલેલ છે.

એજીએમની નોટીસ તેમજવાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.aymsyntex.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જ બીએસઇ લિમિટેડ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લિમિટેડ (એનએસઇ) ની વેબસાઇટ અનુક્રમે www.bseindia.com અને www.nseindia.com પર ઉપલબ્ધ છે. જે નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ)ની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે. વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત ભાગ લેનાર સભ્યોની કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી કરવા માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

એક્ટની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦ અને લિસ્ટીંગ નિયમનોના નિયમન ૪૪ અને ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ સામાન્ય સભાઓ અંગેને સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ અન્વયે, કંપની એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મત આપવા માટે તેના તમામ સભ્યોને એજીએમમાં પાર પાડવાના કાર્યોના સંબંધમાં એજીએમ દરમિયાન / પહેલા રીમોટ ઈ-વોટીંગ પુરૂ પાડી રહી છે.

૧) કંપનીએ ઈ-વોટીંગ સવલત પૂરી પાડવા માટે એનએસડીએલની નિમણુંક કરી છે. રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગની સુચનાઓ એજીએમની નોટીસની નોંધોમાં આપેલ છે.
૨) જે સભ્યોએ રીમોટ ઈ-વોટીંગ મારફત મત આપવાના તેમના હકનો પહેલાથી ઉપયોગ કર્યો છે તેઓ એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે, પરંતુ એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગ સવલત મારફત ફરીથી મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી. સભ્યએ એક વખત ઠરાવ પર મત આપ્યા પછી, તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહી.
૩) કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે બુધવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ (કટ ઓફ તારીખ) ના રોજ ફીઝીકલ અને ડીમટીરીયલાઇઝ્ડ સ્વરૂપે કંપનીના શેરો ધરાવતા સભ્યો, રીમોટ ઇ વોટીંગ તેમજ એજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ મારફત તેમના મત(તો) આપવાની સવલત મેળવવા હકદાર ગણાશે.
૪) સભ્યોના મતદાનના હકો કટ-ઓફ તારીખ ના રોજ કંપનીની ભરપાઇ થયેલ શેર મુડીમાં તેમના હિસ્સાને અનુરૂપ રહેશે. કટ ઓફ તારીખના રોજ સભ્ય ન હોય તેવી વ્યક્તિએ આ નોટીસને ફક્ત માહિતીના હેતુસર લેવાની રહેશે.
૫) રિમોટ ઈ-વોટીંગની સવલત નીચે આપેલ સમયગાળા દરમિયાન ઉપલબ્ધ રહેશે.

રિમોટ ઇ-વોટીંગની શરૂઆત	રવિવાર, ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ (સવારે ૯.૦૦ કલાકે, ભારતીય સમય)
રિમોટ ઇ-વોટીંગ સમાપ્ત	મંગળવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ (સાંજે ૫.૦૦ કલાકે, ભારતીય સમય)

ઉપર જણાવેલ ગાળા અને સમય પછી રીમોટ ઈ-વોટીંગ એનએસડીએલ દ્વારા મતદાન માટે બંધ કરવામાં આવશે.

૬) સભાની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને કટ ઓફ તારીખના રોજ સભ્ય હોય તેવી કોઇપણ વ્યક્તિ -ઉપર અરજી કરીને અથવા ટોલ ફ્રી નં.૧૮૦૦-૨૨૨-૯૯૦ પર કોલ કરીને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. આમ છતાંત, જો તેઓ પહેલેથી રીમોટ ઈ-વોટીંગ માટે એનએસડીએલમાં રજીસ્ટર્ડ છે, તો તેઓ તેમના મત આપવા માટે તેમના ચાલુ યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકે છે.

જો શેરહોલ્ડરો અને સભ્યો ઇ-વોટીંગ વિશે કોઇ પુછપરછ અને ફરિયાદો માટે, www.evoting.nsdl.com ઉપર ડાઉનલોડ સેક્શન પર ઉપલબ્ધ શેરહોલ્ડરો માટેના ફ્રીક્વન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચન્સ (એફએક્યુ) અને શેરહોલ્ડરો માટેનો ઇ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોઇ શકે છે અથવા ટોલ ફ્રી નં.: ૧૮૦૦-૨૨૨-૯૯૦ પર કોલ કરી શકે છે અથવા evoting@nsdl.co.in પર અરજી કરી શકે છે.

મતદાનના પરિણામો, ૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સમાપ્તિ થી ૨ ચાલુ દિવસો દરમિયાન જારી કરવામાં આવશે. જારી કરાયેલ પરિણામો તેમજ સ્ક્રુટીનાઇઝરનો અહેવાલ, કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.evoting.nsdl.com અને એનએસડીએલની વેબસાઇટ www.aymsyntex.com ઉપર ઉપલબ્ધ રહશે અને સ્ટોક એક્સચેન્જો એટલે કે બીએસઇ અને એનએસઇને જાણ કરવામાં આવશે.

એવાયએમ સીન્ટેક્ષ વતી
સહી/-
સ્થળ : મુંબઇ
આશિતોષ શેઠ
તારીખ : ૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨
કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ ઓફિસર