Reliance Infrastructure Limited
CIN : L75100MH1929PLC001530
Regd. Office:
Reliance Centre, Ground Floor,
19, Walchand Hirachand Marg,
Ballard Estate, Mumbai 400 001

Tel: +91 22 4303 1000
www.rinfra.com

July 23, 2026

BSE Limited	**National Stock Exchange of India Limited**
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Exchange Plaza, 5th Floor,
Dalal Street, Fort,	Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Mumbai 400 001	Bandra (East), Mumbai 400 051
BSE Scrip Code: 500390	**NSE Scrip Symbol: RELINFRA**

Dear Sir(s),

Sub: Public Notice – Information relating to Annual General Meeting

Please find enclosed the copies of the Public Notice in relation to information regarding the 97th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Friday, August 14, 2026 at 10.00 A.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means.

Yours faithfully,
For **Reliance Infrastructure Limited**

PARESH PURUSHOTTAMLAL RATHOD
Digitally signed by PARESH PURUSHOTTAMLAL RATHOD
Date: 2026.07.23 12:54:59 +05'30'

Paresh Rathod
Company Secretary

Encl.: As above

TELANGANA STATE POWER GENERATION CORPORATION LIMITED
VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD - 500 082.

T.No.e-50/CEG/SEG-II/E2A5/RC/TGGENCO/2026-27

Procurement of Grinding Rolls and Bull Ring Segments on rate contract basis for a period of two (2) years from the date of award of rate contract order to all the Thermal stations. Value of the works: **Rs. 57,00,00,000/-,** Scheduled Open & Closing Date: **16.07.2026 at 19:00 Hrs 17.08.2026 at 11:00 Hrs.**

T.No.e-09/CE(C&C)/SE(C&C)/DE(C)/A1/TGGENCO/2026-27

BTPS - Transportation of 42.0 Lakh Metric Tonnes (MT) of coal from Manguru group of mines of M/s Singareni Collieries Company Ltd (SCCL) at Bhadradri Thermal Power Station, Manuguru, Bhadradri Kothagudem Dist. Scheduled Open & Closing Date: **20.07.2026 at 19:00 Hrs 12.08.2026 at 15:00 Hrs.**

T.No.e-10/CE/C/Th/TGGENCO/2026-27

BTPS Procurement of 1500 MT of PP cement required for execution of certain Civil works at Bhadradri Thermal Power Station, Manuguru, Bhadradri Kothagudem Dist. Schedule Extended upto: **27.07.2026 at 17:00 Hrs.**

T.No.e-24/CE/O&M/SLBHES/JHEP/TGGENCO/2026-27

SLBHES - Supply Installation and Commissioning of Vibration Monitoring System (VMS) for Generating Unit at PJHES, Revulapally, (V), Jogulamba Gadwal Dist Value of the works **Rs.19,30,918/-** Scheduled Open & Closing Date: **18.07.2026 at 19:00 Hrs. & 17.08.2026 at 15:30 Hrs.**

For further Details: www.tggenco.com & www.tender.telangana.gov.in

DIPR R.O. No.: 340-PP/CL-AGENCY/ADVT/2026-27

Vintage Coffee and Beverages Limited

Regd Off: 202, Oxford Plaza, No. 9-1-129/1, S.D. Road, Secunderabad - 500003 Telangana
CIN: L15100TG1980PLC161210 Contact: +91 9154080891
Email Id: cs@vintagecoffee.in Web: www.vcbl.coffee

NOTICE OF THE 1TH EXTRAORDINARY GENERAL MEETING FOR THE FY 2026-27, AND REMOTE E- VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 1st Extraordinary General Meeting (EGM) of the members of Vintage Coffee and Beverages Limited for the FY 2026-27 will be held on Friday, the 14th day of August, 2026 at 1.30 p.m. ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the EGM.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended). The Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide circular Nos. 3/2025 dated 22.09.2025 and 14/2020 dated 8th April 2020 and the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its General Circular No. 09/2024 dated 19.09.2024 and SEBI vide its circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133, dated October 3, 2024 (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), in relation to "Clarification on holding of Extra Ordinary General Meeting through video conferencing (VC) or other audio visual means (OAVM)", permitted the holding of the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") through VC/OAVM. As such, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and MCA Circulars, the EGM of the Company is being held through VC / OAVM.

Electronic copies of the Notice of EGM have been sent to all the shareholders on 22.07.2026 whose email IDs are registered with Company/Depositories in accordance with the SEBI Circular dated May 12, 2020.

Members will be provided with a facility to attend the EGM through VC/OAVM through Purva Sharegistry (India) Private Limited ("Purva"). Members may access the same at https://evoting.purvashare.com/.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the company is providing the facility to cast their vote by electronic means on all the resolutions set forth in the Notice of the EGM through electronic voting system of Purva Sharegistry (India) Private Limited (Purva) (remote e-voting) The facility of casting votes by a member using remote e-voting as well as the e-voting system on the date of the EGM will be provided by Purva. All the members are informed that:

(i) The business as set forth in the Notice of the EGM may be transacted through voting by electronic means.

(ii) The remote e-voting shall commence at Tuesday, 11.08.2026 at 9.00 a.m.

(iii) The remote e-voting shall end on Thursday, 13.08.2026 at 5.00 p.m.

(iv) The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the EGM is 07.08.2026.

(v) Any person who acquires shares of the company and becomes a member of the Company after dispatch of the notice of the EGM may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@purvashare.com.

(vi) Members may note that the facility for remote e-voting module will also be made available during the EGM and those members present in the EGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting or otherwise are eligible to vote through e-Voting system at EGM. The members who have cast their vote by remote e-Voting prior to EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast the vote again.

(vii) Members who have not registered their email address are requested to register their email address with the Depositories/ Company/Registrar and Share transfer agent i.e. Purva Sharegistry (India) Private Limited to receive with notice of the EGM.

(viii) The Notice of EGM is available on the Company's website https://vcbl.coffee/wp-content/uploads/2026/07/EGM-Notice.pdf, websites of the Stock Exchanges www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Purva website https://evoting.purvashare.com/.

(viii) All queries connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400011 or send an email to evoting@purvashare.com or contact at 022- 022-49614132 and 022-35220056.

For and on behalf of the Board
Vintage Coffee and Beverages Limited
Sd/-
Balakrishna Tati
Chairman & Managing Director
(DIN: 02181095)

Place: Secunderabad
Date: 22.07.2026

RELIANCE Power

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ('AGM') of the Members of **Reliance Power Limited** (the 'Company') is scheduled to be held on **Friday, August 14, 2026 at 12.00 Noon (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM")** to transact the businesses, as would be set out in the Notice of the AGM.

The AGM will be held through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and the Rules made thereunder and General Circular dated September 22, 2025 read together with circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars), without physical attendance of Members. Accordingly, the facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.

Pursuant to the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2025-26 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ('Depositories'). The same will be available on the Company's website www.reliancepower.co.in and also on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited (KFintech), the Registrar and Transfer Agent of the Company, at www.kfintech.com. Further, a letter with web links and QR code to access the Annual Report will be sent to all such shareholders whose email addresses are not registered with the Company.

Members holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID with the Company or KFintech by providing the requisite details of their holdings and documents for registering their e-mail address in the prescribed form that can be downloaded from the Company's website at www.reliancepower.co.in and any Member holding share(s) in electronic mode can register / update e-mail address with respective Depository Participants ("DPs").

The Company has engaged the services of KFintech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their votes electronically from 10:00 A.M. (IST) on Monday, August 10, 2026 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, August 13, 2026. At the end of Remote e-voting period, this facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not cast their vote earlier through Remote e-voting. The Members who have cast their vote by Remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those Members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e., Friday, August 07, 2026 shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting. In case of joint holders, the Member whose name appears as the first holder in the order of names as per the Register of Members of the Company shall be entitled to vote. A Member can opt for only one mode of voting i.e., either through Remote e-voting or e-voting during the AGM. **A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only**.

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / DPs or any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date', may obtain the login ID and password as per procedure provided in the Notice for the AGM.

Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM, casting vote through Remote e-voting or e-voting during the AGM.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail at reliancepower.investors@reliancegroupindia.com or at evoting@kfintech.com or call Toll Free Number 1800 309 4001 OR visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFintech's website at https://evoting.kfintech.com.

For **Reliance Power Limited**

Ramandeep Kaur
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: July 22, 2026

Reliance Power Limited
CIN: L40101MH1995PLC084687
Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor
19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001
Tel: +91 22 4303 1000
E-mail: reliancepower.investors@reliancegroupindia.com
Website: www.reliancepower.co.in

RELIANCE Infrastructure

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 97th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of **Reliance Infrastructure Limited** (the 'Company') is scheduled to be held on **Friday, August 14, 2026 at 10.00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM")** to transact the businesses, as would be set out in the Notice of the AGM.

The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and General Circular dated September 22, 2025 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars), without physical attendance of Members. Accordingly, the facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.

Pursuant to the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2025-26 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ('Depositories'). The same will also be available on the Company's website at www.rinfra.com, on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited (KFintech), the Registrar and Transfer Agent of the Company, at www.kfintech.com. Further, a letter with web links and QR code to access the Annual Report will be sent to all such shareholders whose email addresses are not registered with the Company.

Members holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID with the Company or KFintech by providing the requisite details of their holdings and documents for registering their e-mail address in the prescribed form that can be downloaded from the Company's website at www.rinfra.com and any Member holding share(s) in electronic mode can register / update e-mail address with respective Depository Participants ("DPs").

The Company has engaged the services of KFintech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their votes electronically from 10:00 A.M. (IST) on Monday, August 10, 2026 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, August 13, 2026. At the end of Remote e-voting period, this facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not cast their vote earlier through Remote e-voting. The Members who have cast their vote by Remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those Members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e. Friday, August 7, 2026 shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting. In case of joint holders, the Member whose name appears as the first holder in the order of names as per the Register of Members of the Company shall be entitled to vote. A Member can opt for only one mode of voting i.e. either through Remote e-voting or e-voting during the AGM. **A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.**

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / DPs or any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date', may obtain the login ID and password as per procedure provided in the Notice for the AGM.

Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM, casting vote through Remote e-voting or e-voting during the AGM.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail at rinfra.investor@reliancegroupindia.com or at evoting@kfintech.com or call Toll Free Number 1800 309 4001 or visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFintech's website at https://evoting.kfintech.com

For **Reliance Infrastructure Limited**

Place : Mumbai
Date : July 22, 2026

Paresh Rathod
Company Secretary

Reliance Infrastructure Limited
CIN: L75100MH1929PLC001530
Regd. Office: Reliance Centre, Ground Floor,
19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001
Tel.: +91 22 4303 1000
E-mail: rinfra.investor@reliancegroupindia.com, Website: www.rinfra.com

BELDING

BELDING INDIA LIMITED

(Formerly known as Synthiko Foils Limited)
Regd. Office: 9th Floor, VB Capitol Building, Range Hill Road, Opp. Hotel Symphony, Bhoslenagar, Shivajinagar, Pune-411007, Maharashtra
CIN: L63119PN1984PLC248366 **Contact No.:** +91 9156426003
Email Id: compliance@belding.in I **Website:** www.belding.ltd

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING

NOTICE is hereby given to the Members of the Belding India Limited ("the Company") that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and other applicable provisions of the Acts, Rules, Regulations, Circulars and Notifications issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and other authority, thereunder (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force) and as amended from time to time, if any, for seeking approval of the members of the Company by means of Postal Ballot through remote e-voting, on the businesses as mentioned below:

Sr. No.	Name of Agenda	Type of Resolution
1.	To fix remuneration of Mr. Abhishek Narbaria (DIN: 01873087), Managing Director of the Company.	Special Resolution
2.	To fix remuneration of Mr. Umesh Kumar Sahay (DIN: 01733060), Chairperson and Non-Executive Director of the Company.	Special Resolution
3.	To fix remuneration of Mr. Nikhil Dilipbhai Bhuta (DIN: 02111646), Non-Executive Director of the company.	Special Resolution
4.	To approve appointment of Mr. Rajesh Chandrakant Vaishnav (DIN: 00119614) as an Independent Director of the company.	Special Resolution
5.	To approve the Material Related Party Transactions.	Ordinary Resolution

Pursuant to the applicable circulars, the Company has completed the dispatch of electronic copies of Postal Ballot Notice (Notice) along with the Explanatory Statement on Wednesday, July 22, 2026, through electronic mode i.e. by email to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members or the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as of Friday, July 17, 2026 ("Cut-off Date"). Those members who have not received Notice may send an email to compliance@belding.in

Instructions for e-voting:

The Company has engaged the services of Purva Sharegistry (India) Private Limited ("Purva"), for providing the remote e-voting facility to its Members. The remote e-voting period shall commence from Thursday, July 23, 2026 at 9.00 A.M. (IST) and ends on Friday, August 21, 2026 at 5.00 P.M. (IST).

The remote e-voting facility shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. The result of the Postal Ballot will be declared on or before Tuesday, August 25, 2026. A person who is not a Member as on the Cut-off Date, i.e., Friday, July 17, 2026, shall treat the Notice for information purposes only.

The said notice along with the instructions for e-voting is also available on the website of the Company: www.belding.ltd, the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE"): www.bseindia.com and on the website of Purva at www.evoting.purvashare.com.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Sachapara and Associates, Practising Company Secretaries, represented by CS Chirag Sachapara (Membership No. F13160 CP No. 22177), as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit the Scrutinizer's report to the Chairperson or any person authorised by the Chairperson of the Company upon completion of the remote e-voting process. The results of the Postal Ballot will be declared on or before Tuesday, August 25, 2026. The declaration of the results shall be deemed to be the declaration of the results at a meeting of the Members in terms of the provisions of the Companies Act, 2013 and the applicable Rules made thereunder.

The results declared along with the Scrutinizer's Report will be intimated to BSE, where the equity shares of the Company are listed. Additionally, results will also be made available on the website of the Company at www.belding.ltd and on the website of Purva Sharegistry (India) Private Limited at www.evoting.purvashare.com.

The Resolutions, if approved by the requisite majority of Members, shall be deemed to have been passed on Friday, August 21, 2026, being the last date of the remote e-voting period.

In case of any queries or issues regarding the Postal Ballot and/or remote e-voting through the Purva e-Voting System, or any grievances connected with the facility for voting by electronic means, Members may contact Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400011, by e-mail at evoting@purvashare.com or by telephone at 022-41343265 / 022-41343266.

By the Order of Board of Directors
For Belding India Limited
Sd/-
Muskan Gurumukhdas Pinjani
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Pune
Dated on July 22, 2026

OFFER OPENING PUBLIC ANNOUNCEMENT AND CORRIGENDUM OF THE DETAILED PUBLIC STATEMENT WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

RIKHAV SECURITIES LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L99999MH1995PLC086635
Registered Office: 922 - A, P J towers, Dalal Street, Mumbai – 400001, Maharashtra, India.
Tel No.: 022-69078304 | **Email:** info@rikhav.net | **Website:** www.rikhav.net

This Advertisement (**"Pre-Offer Advertisement"**) and Corrigendum to the Detailed Public Statement (**"Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum"**) is being issued by Sobhagya Capital Options Private Limited (**"Manager to the Offer"** / **"Manager"**), for and on behalf of M/S. B. D. Lakhani (Acquirer 1), M/S. B. N. Lakhani (Acquirer 2), M/S. H. D. Lakhani (Acquirer 3), M/S. N. D. Lakhani (Acquirer 4), (Hereinafter Referred To As **"Acquirers"**) , Mr. Hitesh Himmatlal Lakhani (PAC 1), Mr. Deep Hitesh Lakhani (PAC 2), Mrs. Vaishali Rajendra Shah (PAC 3) And Mrs. Bharti Hitesh Lakhani (PAC 4) (Collectively Referred To As **"The PACs"**), pursuant and compliance with Regulation 18(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeover) Regulations, 2011, as amended from time to time (**"SEBI (SAST) Regulations, 2011"**) in respect of Open Offer (**"Offer"**) to acquire upto 99,55,920 (Ninety Nine Lakh Fifty Five Thousand Nine Hundred and Twenty Only) fully paid-up equity shares of face value of ₹ 5 each (**"Equity Shares"**) representing 26.00% (Twenty Six Percent) Expanded Voting Equity Share Capital of the **RIKHAV SECURITIES LIMITED** (**"Target Company"**) and under Regulations 3(1) and 3(4) and other applicable provisions of SEBI (SAST) Regulations, 2011 to the Public Shareholders of the Target Company at a price of ₹ 47.75/- per share (**"Offer Price"**).

This Pre-Offer Advertisement is to be read in continuation of, and in conjunction with the a) Public Announcement (**"PA"**) dated April 21, 2026; b) Detailed Public Statement (**"DPS"**) dated April 28, 2026 published in Financial Express (English, all editions), Jansatta (Hindi, all editions), Pratahakal (Marathi, Mumbai edition), Registered Office of the Target Company located) on April 28, 2026; c) Letter of Offer (**"LOF"**) dated July 14, 2026, in the same newspapers where the DPS was published with respect to the aforementioned Open Offer.

Unless otherwise defined herewith, the capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement have the meaning assigned to them in the PA, DPS, DLOF and LOF. All other terms and conditions of the Offer shall remain unchanged.

(1) Offer Price:

- The Offer Price will be paid in Cash in accordance with the Regulation 9(1)(a) of the SEBI (SAST) Regulation, 2011 and subject to terms and conditions mentioned in PA, the DPS, DLOF and LOF.
- There has been no revision in the Offer Price as on the date of publishing this advertisement.
- The Offer Price payable to the Eligible Public Shareholder whose equity shares have been validly tendered and accepted in the Open Offer is ₹ 47.75 (Rupees Forty Seven point Seven Five only) per Equity Share.
- For further details relating to the Offer Price, please refer to Paragraph (Justification of Offer Price) beginning on page 33 of the LOF.

(2) Recommendations of the committee of independent directors of RIKHAV SECURITIES LIMITED:

A Committee of Independent Directors (hereinafter referred to as "IDC") of the Target Company recommends that the Offer Price as mentioned above in point 1 (one) is fair and reasonable. The recommendation of IDC on the Offer was published on, July 22, 2026 in the same newspapers where the DPS was published.

(3) This Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. There was no Competitive Bid.

(4) Dispatch of LOF:

- The dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders as on the Identified Date i.e. Friday, July 10, 2026 is in accordance with Regulation 18(2) of SEBI (SAST) Regulations, 2011 and has been completed (either through electronic mode or physical mode) on, Friday, July 17, 2026. The Identified Date was relevant only for the purpose of determining the Public Shareholders to whom the LoF was to be sent. It is clarified that all the Public Shareholders (even if they acquire equity shares and become shareholders of the Target Company after the Identified Date) (except the Acquirer and PACs) are eligible to participate in the Open Offer.
- The Public Shareholders who have not registered their email ids with the Depositories/ the Target Company/ Registrar to the Offer, the LOF has been dispatched through physical mode by registered post/ speed post.
- It is clarified that all the Public Shareholders (registered or unregistered) of Equity Shares are eligible to participate in the Offer any time prior to the Offer Closing Date.

(5) Please note that a copy of the LOF along with the Form of Acceptance cum acknowledgement and Share Transfer Form will be available on websites of SEBI - www.sebi.gov.in, BSE- www.bseindia.com, Manager to the Offer- www.sobhagyacapital.com, Target Company - www.rikhav.net and RTA- www.in.mpms.mufg.com

(6) Public Shareholders may download/print the Letter of Offer along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement from the websites of SEBI, the Stock Exchanges, the Manager to the Offer or the Registrar to the Offer. For details regarding the procedure for tendering the Equity Shares in the event of non-receipt of the Letter of Offer, Public Shareholders may refer to Section 8 (Procedure for Acceptance and Settlement of the Open Offer) of the Letter of Offer.

(7) All Documents/information referred under the "Documents for Inspection" will be made available electronically as well as physically for inspection by the Public Shareholder(s) of the Target Company.

(8) The Final Observation Letter HO/49/12/11(68)2026-CFD-RAC-DCR2 dated July 08, 2026 and the comments received from SEBI in terms of Regulation 16(4) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 have been duly incorporated in the Letter of Offer and also in this advertisement to the extent applicable.

(9) The marketable lot for the Equity Shares of the Target Company is 1 (One) Equity Share.

(10) Instructions for Public Shareholders:

In case the Equity Shares are in physical form: In accordance with the Frequently Asked Questions issued by SEBI, ***"FAQs – Tendering of physical shares in buyback offer /open offer/exit offer/delisting"*** dated February 20, 2020, the public shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

In case the Equity Shares are in dematerialized form: An Eligible person may participate in the Open Offer by approaching their broker/selling member and tender shares in the open offer as mentioned on page 44 of the LOF.

(11) There have been no other material changes in relation to the Open Offer. The DPS is being published on April 28, 2026 in the same newspapers where the DPS was published.

(12) In terms of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, in the event that the approvals specified in paragraph (Statutory and Other Approvals) of the LoF or those which become applicable prior to completion of the Open Offer are not received, for reasons outside the reasonable control of the Acquirer, then the Acquirer shall have the right to withdraw the Open Offer. The following conditions under which the Acquirer can withdraw the Open Offer, as provided in Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 are: i. Statutory Approvals required for the open offer or for effecting the acquisitions attracting the obligation to make an open offer under these regulations having been finally refused, subject to such requirements for approval having been specifically disclosed in the detailed public statement and the letter of offer; ii. any condition stipulated in the agreement for acquisition attracting the obligation to make the open offer is not met for reasons outside the reasonable control of the acquirer, and such agreement is rescinded, subject to such conditions having been specifically disclosed in the detailed public statement and the letter of offer, provided that an acquirer shall not withdraw an open offer pursuant to a public announcement made under clause (g) of sub regulation (2) of regulation 13, even if the proposed acquisition through the preferential issue is not successful.; or iii. Such circumstances as in the opinion of the SEBI, merit withdrawal.

In the event of such a withdrawal of the Open Offer, a public announcement will be made within 2 (two) Working Days of such withdrawal, in the same newspapers in which the DPS has been published and such public announcement will also be sent to BSE, SEBI and the Target Company at its Registered Office.

(13) The Revised Schedule of Activities pertaining to the Offer is set out below:

Sr. No.	Name of Activity	Original Day and Date*	Revised Day and Date*
1	Issue date of the Public Announcement	April 21, 2026 (Tuesday)	April 21, 2026 (Tuesday)
2	Publication date of the Detailed Public Statement in the Newspapers	April 28, 2026 (Tuesday)	April 28, 2026 (Tuesday)
3	Filing the Draft Letter of Offer with SEBI	May 06, 2026 (Wednesday)	May 06, 2026 (Wednesday)
4	Receipt of comments from SEBI on draft letter of offer **	May 27, 2026 (Wednesday)	July 08, 2026 (Wednesday)
5	Identified Date***	June 01, 2026 (Monday)	July 10, 2026 (Friday)
6	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the Public Shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	June 08, 2026 (Monday)	July 17, 2026 (Friday)
7	Last date for publication of the recommendations of the committee of the independent directors of the Target Company to the Public Shareholders for this Offer in the Newspapers	June 11, 2026 (Thursday)	July 22, 2026 (Wednesday)
8	Last date for upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size	June 09, 2026 (Tuesday)	July 20, 2026 (Monday)
9	Last date of publication of opening of Offer public announcement in the Newspapers	June 12, 2026 (Friday)	July 23, 2026 (Thursday)
10	Date of commencement of Tendering Period	June 15, 2026 (Monday)	July 24, 2026 (Friday)
11	Date of closing of Tendering Period	June 29, 2026 (Monday)	August 06, 2026 (Thursday)
12	Last date of communicating the rejection/ acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders	July 13, 2026 (Monday)	August 20, 2026 (Thursday)

**There is no competing offer in this offer*

*** Actual date of receipt of SEBI's observation letter, on the Draft Letter of Offer.*

**** Date falling on the 10th Working Day prior to the commencement of the Tendering Period. The Identified Date is only for the purpose of determining the Public Shareholders as on such date to whom the LOF would be posted. It is clarified that, subject to Part VIII (Terms and Conditions of the Offer), all the Public Shareholders (registered or unregistered) of the Target Company (except the Acquirers, Selling Company) are eligible to participate in the Offer at any time prior to the Offer Closing Date.*

Note: Where last dates are mentioned for certain activities, such activities may happen on or before the respective last date.

The Acquirers and PACs accept the full responsibility for the information contained in this Advertisement and also for the obligations of the Acquirers as laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

(14) A copy of this Advertisement will also be available on the websites of SEBI - www.sebi.gov.in, BSE- www.bseindia.com, Manager to the Offer- www.sobhagyacapital.com, Target Company – www.rikhav.net and RTA- www.in.mpms.mufg.com.

THIS ANNOUNCEMENT IS ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS AND PACS

SOBHAGYA CAPITAL OPTIONS PVT. LTD.
A SEBI Registered Merchant Banking Company

SOBHAGYA CAPITAL OPTIONS PRIVATE LIMITED
Address: Address: C-7&7A, Hosiery Complex, Phase-II Extension, Noida- 201305, Uttar Pradesh
Tel. No.: +91 7836066001 | **Email:** cs@sobhagyacap.com
Investor Grievance Email: delhi@sobhagyacap.com
Website: www.sobhagyacapital.com
Contact Person: Ms. Menka Jha/Mr. Rishabh Singhvi
SEBI Registration No.: MB/INM000008571

Place: Noida, Uttar Pradesh
Date: July 22, 2026

AdBaaz

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, प्रभू आशीष को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., ही सी.टी.एस. क्र. १३२३, नवीन प्लॉटक्र. १३६, टी.पी.एस. II, कन्व्हेअन्सनुसार सुमारे ५२४.२० चौ. मीटर आणि टी.पी. रिमार्क्सनुसार ६२७ चौ. यार्ड, तसेच विद्यमान प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डनुसार ४६४.१० चौ. मीटर (१३२३ए) व ६०.१० चौ. मीटर (१३२३बी) मोजमापीत क्षेत्र असलेली, २५, राम मंदिर रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०००५७, मौजे विले पार्ले, तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर येथे स्थित मिळकतीची एकमेव व संपूर्ण मालक असून, त्यावरील तत्कालीन ''प्रभू आशीष'' नावाची, एकूण १७ सदस्यांची, तळमजला अधिक चार वरचे मजले असलेली इमारत, महाराष्ट्र फ्लॅट मालकी अधिनियम, १९६३ च्या कलम ११ अंतर्गत डीम्ड कन्व्हेअन्स आदेश, संदर्भ क्र. डीडीआर-३/एमयूएम/डी.सी./प्रभू-आशीष सीएचएसएल/११०४/२०२४, दिनांक ०४-०४-२०२४ तसेच सब-रजिस्ट्रार ऑफ अॅश्युरन्स यांचेकडे क्र. एमबी-१-२९४७-२०२५ ने विधिपूर्वक नोंदणीकृत झाल्यानंतर, विकास करार व मुखत्यारपत्र दिनांक २८.०७.२०२५ अन्वये मे. वृक्ष रियल्टर्स यांना विकास हक्क प्रदान केले असून, ते अनुक्रमे सब-रजिस्ट्रार ऑफ अॅश्युरन्स यांचेकडे क्र. एमबीई-१४-१३६४०/२०२५ व एमबीई-१४-१३६४१/२०२५ ने नोंदणीकृत आहेत. त्यानंतर सदर विकासकाने ०२-०४-२०२६ रोजीचा मंजुरी सूचना पत्र, संदर्भ क्र. पी-२७४८९/२०२५/के/ईवॉर्ड/एफमी/आयओडी/१/न्यू प्राप्त करून त्यावरील तत्कालीन विद्यमान इमारत पाडलेली आहे.

सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागासंदर्भात कोणतेही खरेदीखत, दस्तऐवज, लेखी कागदपत्र निष्पादित केलेले असलेली कोणतीही व्यक्ती/संस्था किंवा विक्री, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, ताबा, भेट, वारसा, मुक्तता, भाडेपट्टा, विकास हक्क, मार्गाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा दावा किंवा आक्षेप असलेली अथवा त्यासंबंधी कोणतेही दस्तऐवज निष्पादित केलेले असतील, अशा सर्वांनी त्याबाबतचा दावा कागदोपत्री पुराव्यासह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत मला कळवावा. अन्यथा, अशा कोणत्याही व्यक्ती/संस्थेचे दावे, मागण्या, आक्षेप, अडथळे इत्यादी किंवा त्यांच्यामार्फत अथवा त्यांच्या वतीने कोणत्याही प्रकारे केलेले दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि माझ्या अशिलास सदर मिळकतीचा पुनर्विकास पुढे चालू ठेवण्याचा तसेच त्यातून निर्माण होणाऱ्या विक्रीयोग्य सदनिकांबाबत व्यवहार करण्याचा पूर्ण अधिकार राहील.

दिनांक : २३ जुलै, २०२६

सौ. आकांक्षा व्ही. ठक्कर
अधिवक्ता
१०१, पहिला मजला, वीरेश्वर दर्शन, जी. बी. इंदुलकर मार्ग, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५७

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

युनियन बँक ऑफ इंडिया,
(वसई पूर्व गोखीवरे शाखा)
तळमजला, मुंडापाट रेसिडेन्सी, गोखीवरे शाखा,
वसई पूर्व, जि. पालघर – ४०१३०३.
संपर्क क्रमांक :– ७३५००००१२
ईमेल आयडी :– ubin0561380@unionbankofindia.bank

कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

संदर्भ: एडीव्ही/वसई पूर्व गोखिवरे/एनपीए/२६-२७ दिनांक: ०१.०७.२०२६
ठिकाण: वसई पूर्व, गोखिवरे

प्रति,
१. श्री. हिरेन वसंत राजपूत (कर्जदार)
घर क्र. ५३, मु. आणि पो. दहिसर, वैतरणा, ता. वसई, पालघर-४०१३०३.
१(ए). श्री. हिरेन वसंत राजपूत (कर्जदार)
फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, ए विंग, साई स्वप्ना अपार्टमेंट, गाव विरार, ता. वसई, जि. पालघर.
२. श्री. किरण वसंत गायकवाड (हमीदार)
सी-११, ट्राय-गीतांजली को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, शांतिनगर-२, नांदिवली रोड, डोंबिवली-पूर्व.

महोदय/महोदया,
सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचता कलम १३(३) अंतर्गत सूचना.
तुम्ही येथील प्रेषिती क्र. १ यांनी आमच्या **वसई पूर्व, गोखिवरे शाखे**कडून खालील पतसुविधा घेतल्या आणि समाधानकारक रित्या खाते चालविणे/थकबाकी /हप्ते/व्याजाची परतफेड करण्यास कसूर केली आहे आणि त्यामुळे इन्कम रिकग्निशन अॅण्ड प्रुडेन्शियल अकाऊंटिंग नॉर्मनुसार आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार तुमचे खाते **२९/०५/२०१८** रोजीस नॉन परफॉर्मिंग अॅसेट म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. **०१/०७/२०२६** रोजीस तुमचे खाते मध्ये **रु. ३०,९५,५४९.७६/- (रुपये तीस लाख त्रेचाळीस हजार सहाशे शहात्तर आणि चाळीस पैसे मात्र)** ची रक्कम तुमच्या खात्यामध्ये थकीत आहे.
वरील सदर खात्याच्या संदर्भातील तुम्ही क्र. १ कडील थकबाकी रकमेचा तपशिल खालील प्रमाणे:-

सुविधेचे प्रकार	एनपीए म्हणजेच ०१/०७/२०२६ रोजीस ची थकीत रक्कम	०१/०७/२०२६ पासून न लावलेले व्याज	दंडात्मक व्याज (सरळ)	बँकेद्वारे झालेली खर्च/प्रभार	एकूण देय ०१/०७/२०२६ नुसार
गृह कर्ज खाते क्र. ६१३८०६६५००००१५३	रु. ३०,९५,५४९.७६/-	-	-	-	रु ३०,९५,५४९.७६/-
एकूण देय					रु. ३०,९५,५४९.७६/-

बँकेला थकीत बनणारे थकीत पैसे किंवा पैशांचा परतावा सुरक्षित करण्यासाठी **श्री. हिरेन वसंत राजपूत** यांनी **१२/०२/२०१५** रोजी दस्तावेज निष्पादित केले आहेत आणि नामाधिकार विलेख जमा करुन तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचे गहाण:
फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, क्षेत्र मोजमापीत सुमारे ३९.९६ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र, ''ए'' विंगमधील ''साई स्वप्ना अपार्टमेंट'' नावाच्या इमारतीत, गाव विरार, ता. वसई, जि. पालघर येथे स्थित, सर्व्हे क्र. १६९, हिस्सा क्र. ९ असलेल्या जमिनीवर, विरार पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर येथे स्थित, उपनिबंधक वसई-३ यांच्या अधिकारक्षेत्रात चे ते सर्व.

आम्ही याद्वारे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी आणि तुम्ही निष्पादित केलेल्या कर्ज दस्तावेजांच्या अटी आणि शर्तीनुसार **रु. ३०,९५,५४९.७६/- (रुपये तीस लाख त्रेचाळीस हजार सहाशे शहात्तर आणि चाळीस पैसे मात्र) ०१/०७/२०२६ रोजीस** सह एकत्रित संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि प्रभार ची रक्कम चुकती करण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार तुम्हाला बोलाविणे करीत आहोत, कसूर केल्यास, आम्हाला सदर अॅक्ट अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करून बँकेच्या नावे तुम्ही बनवलेल्या खालील तारणांची सक्त वसुली करणे भाग पडेल.
अधिनियमाच्या कलम १३(१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर तुम्हाला बँकेच्या सहमतीशिवाय वरील तारण निकाली काढणे किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे.
तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.
टीप: तुम्हाला यापूर्वी जारी केलेली मागणी सूचना याद्वारे मागे घेण्यात आली आहे.

आपला स्नेहांकित,
युनियन बँक ऑफ इंडिया करीता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

RELIANCE Infrastructure

सभासदांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता **रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड** ('कंपनी') च्या सभासदांची ९७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') **शुक्रवार, १४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. १०.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'')** मार्फत होईल.
एजीएम ही सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली जनरल सर्क्युलर दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५ सहवाचता सर्क्युलर दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०,१३ जानेवारी, २०२१, ८ डिसेंबर, २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ०५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२, २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि १९ सप्टेंबर, २०२४ (एमसीए सर्क्युलर्स) च्या तरतुदींच्या अनुपालनांत व्हीसी/ओएव्हीएम घेतली जाईल. त्यानुसार प्रतिपत्री नियुक्तीची सुविधा एजीएमसाठी उपलब्ध नसेल.
एमसीए सर्क्युलर्स नुसार एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२५-२६ हा ज्यांचे ई-मेल अॅड्रेसेस कंपनी किंवा सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड/नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''डिपॉझिटरीज'') कडे नोंदवलेले आहेत त्या सभासदांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यांत आली आहे आणि ती कंपनीची वेबसाईट www.rinfra.com आणि स्टॉक एक्स्चेंजसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com वर आणि केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड ('केफिनटेक'), कंपनी रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंटच्या वेबसाईट www.kfintech.com वर सुध्दा उपलब्ध असेल. पुढे, वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेबलिंक्स आणि क्युआर कोड सह पत्र ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत अशा सर्व सभासदांना पाठवण्यात येईल.
प्रत्यक्ष पध्दतीने शेअर्स धारण केलेले सभासद विहित प्रपत्रात त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदविण्याकरिता त्यांच्या धारणेचा आवश्यक तपशिल आणि दस्तावेज पुरवुन कंपनी किंवा केफिनटेककडे त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवु शकतात जे कंपनीची वेबसाईट www.rinfra.com वरुन डाऊनलोड करता येईल आणि कोणी सभासद इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने शेअर्स धारण करत असल्यास ते संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स ('डीपीज') कडे ई-मेल अॅड्रेस नोंदवू/आद्यतन करु शकतात.
एजीएम घेण्याकरिता व ई-व्होटींग सुविधा पुरविण्यासाठी अधिकृत एजन्सी म्हणून कंपनीने केफिनटेक ची सेवा नियुक्त केली आहे. सभासद सोमवार, १० ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. १०.०० वा. (भाप्रवे) पासून गुरूवार, १३ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत ईलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटींग कालावधीच्या शेवटी सुविधा निष्क्रिय केली जाईल. जे एजीएम ला उपस्थित असतील व ज्यांनी आधी त्यांचे मत दिले नसेल त्या सभासदांसाठी एजीएम मध्ये सुध्दा ई-व्होटींगची सुविधा उपलब्ध केली जाईल. ज्या सभासदांनी एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुध्दा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला उपस्थित राहू/त्यात सहभागी होऊ शकतील परंतु ते पुन्हा त्यांचे मत देण्यात हक्कदार नसतील.
शुक्रवार, ०७ ऑगस्ट, २०२६ ह्या कट ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे सभासदांचे नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत (इलेक्ट्रॉनिक भागधारणा बाबत) नोंदवली असतील फक्त तेच रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. संयुक्त धारकांच्या बाबतीत ज्या सभासदाचे नाव कंपनीचे सभासदांचे नोंदवहीनुसार नावांच्या क्रमाने ज्यांचे नाव प्रथम धारक म्हणून दिसते त्यांना मतदानाच्या अधिकार असेल. सभासद फक्त एकाच प्रकारे मतदान करू शकतील म्हणजे एकतर रिमोट ई-व्होटींगने किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींगने. **कोणीही व्यक्ती कट-ऑफ तारखे रोजीस सभासद नाही त्यांनी ही फक्त माहितीच्या उद्देशासाठी मानण्यात यावी.**
जे सभासद प्रत्यक्ष पध्दतीने शेअर्स धारण करतात किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल अॅड्रेस कंपनी/डिपीकडे नोंदवले नसतील किंवा कंपनीने इलेक्ट्रॉनिकपध्दतीने सूचना पाठवल्यानंतर कोणतीही व्यक्ती कंपनीचे शेअर्स संपादित करुन कंपनीची सभासद बनली असेल आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असल्यास ते एजीएमच्या सूचनेतील प्रक्रियेनुसार लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात.
सभासदांनी कृपया एजीएम मध्ये हजर राहणे, रिमोट ई-व्होटींग किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याशी संबंधित एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले सर्व निर्देश काळजीपूर्वक वाचावेत.
ई-व्होटींग शी संबंधित कोणत्याही चौकशा/तक्रारी असल्यास त्या rinfra.investors@reliancegroupindia.com वर किंवा evoting@kfintech.com वर ईमेल मार्फत कळवु शकतात किंवा टोल फ्री क्र. १८०० ३०९ ४००१ वर कॉल करावा किंवा हेल्प आणि एफएक्युज ला भेट द्यावी आणि ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल केफिनटेक ची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध आहे

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड साठी

ठिकाणः मुंबई परेश राठोड
दिनांकः २२ जुलै, २०२६ कंपनी सचिव

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
सीआयएनः एल७५१००एमएच१९२९पीएलसी००१५३०
नोंद. कार्यालयः रिलायन्स सेंटर, तळ मजला,
१९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१.
दू.: +९१ २२ ४३०३ १०००,
ईमेलः rinfra.investor@reliancegroupindia.com, वेबसाईटः www.rinfra.com

---

सार्वजनिक सुचना

सर्व संबंधित व्यक्ति, ज्यात बॉनाफाईड रहिवासी, पर्यावरण गट, एन जी ओ आणि इतरांना सूचित केले जाते की राज्य पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्राधिकरण (एस ई आय ए ए) महाराष्ट्र यांनी **चेरिएट प्रापर्टीज एल.एल.पी** ला पर्यावरणीय मंजुरी दिली आहे. पत्ता: **सर्व्हे नं. ३१(बी), ३३/२, ३३/३, ६१/१, ६१/२, ६१/३, ६२/१/अ, ६२/१ब, ६२/१(पार्ट), गाव. घोट, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र.**

फाईल क्रं. एस आई ए/एम एच/इन्फ्रा/५७१९११/२०२६ अंतर्गत.

मंजुर पत्राची प्रत महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहे आणि ती पर्यावरण आणि वन मंत्रालयाच्या https://parivesh.nic.in या वेबसाइटवरही पाहता येईल.

मेसर्स चेरिएट प्रापर्टीज एल.एल.पी

साईटचा पत्ता:— **साई सनसिटी, सर्व्हे नं. ३१(बी), ३३/२, ३३/३, ६१/१, ६१/२, ६१/३, ६२/१/अ, ६२/१ब, ६२/१(पार्ट), गाव. घोट, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र.**
कॉर्पोरेट पत्ता: १७०१, सत्रा प्लाझा, प्लॉट क्रमांक १९ आणि २०, सेक्टर १९डी, वाशी नवी मुंबई ४००७०५.

IARC RESOLUTION REDEFINED

इंटरनॅशनल अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कं. प्रा. लि.
नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र. ४०६, २रा मजला, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट, फेज-III, नवी दिल्ली-११००२०. कॉर्पोरेट कार्यालय: ए-६०१, ६०२, ६०५, ६वा मजला, २१५ ऑट्रीयम, कनकिया स्पेसेस, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३. सीआयएन: यु७४९९९०१२००२पीआयसी११७५२५, ई.: iarc@arc.co.in वेबसाईट www.iarc.co.in

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (जोडपत्र-IV ए) (नियम ८(६)

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: येथील खालील नमुद कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमुद तारण मालमत्ता या आरईटीसीओ-६ चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत इंटरनॅशनल अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (यानंतर ''एआयआरसी'' असा उल्लेख), जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे प्लॉट क्र. २४६, २रा मजला, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट, फेज-III, नवी दिल्ली-११००२०; कॉर्पोरेट कार्यालय: ए-६०१/६०२/६०५, ६वा मजला, २१५ ऑट्रीयम, कनकिया स्पेसेस, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०३३ येथे कडे गहाण आहेत आणि ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा आयएआरसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) घेतला आहे, त्या आयएआरसीच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. विक्री वेबसाईट iarc.co.in येथे उपलब्ध ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार:
श्री. जाधव ज्ञानेश्वर गोरक्ष आणि श्रीम. उगले दिक्षा प्रभाकर

मागणी सूचना: तारीख आणि रक्कम: तारीख : २३.१२.२०२४
रु. २५,७१,२२०/- (रुपये पंचवीस लाख एकाहत्तर हजार दोनशे वीस मात्र)

स्थावर मिळकत/तारण मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅटक्र. ५, मजला-२, टॉवर-२, हॅप्पीनेस्ट कल्याण प्रोजेक्टए, सर्व्हे क्र. १/४-७, ८बी, १०, १२, १४-१८, २१-२३, ५४/६-१०, १३, १५ए, १५बी, १६-१८, ७६/१-२, ७७/४-९, कल्याण-भिवंडी रोड, गाव रांजणोली, तालुका भिवंडी, -४२१३११ (यानंतर ''तारण मालमत्ता'' असा उल्लेख) अशा गहाण मिळकतीच्या विक्रीची सूचना.

प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	२२.०७.२०२६ रोजीस एकूण थकबाकी	राखीव किंमत	(इअर) इसारा अनामत रक्कम
१२.०५.२०२६	रु. २८,२२,३०८/- (रुपये अठ्ठावी लाख बावीस हजार तीनशे आठ मात्र)	रु. ३०,८०,९४५/- (रुपये तीस लाख ऐंशी हजार नऊशे पंचेचाळीस मात्र)	रु. ३,०८,०९५/- (रुपये तीन लाख आठ हजार पंच्याण्णव मात्र)

बोली वाढविण्याची रक्कम
रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र)

तारण मालमत्तेच्या निरिक्षणाची तारीख: ०६ ऑगस्ट, २०२६ (दु. ०१ ते दु. ०२)
इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: २४ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०४.०० पर्यंत
ई-लिलावाची तारीख/वेळ: २५ ऑगस्ट, २०२६ (स. ११ ते दु. १२)

इच्छुक पक्षकार पुढील तपाशिल, स्पष्टिकरण किंवा त्यांचा अर्ज सादर करण्यासाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करु शकतात. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आयएआरसीची वेबसाईट www.iarc.co.in वर उपलब्ध लिंकवा संदर्भ घ्यावा. इच्छुकपक्षकार कोणत्याही मदतीसाठी श्री . शिवा गोस्वामी यांना ८८२८८४६५४४ वर आणि श्रीम. सोनी गुप्ता यांना ९१-८६५७०५८९३१ यांना संपर्क करु शकतात.
ठिकाण: दिल्ली
दिनांक : २३.०७.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**

प्रपत्र क्र. १४
[नियम ३३(२) पहा]
नोंद. एडी/स्पीड पोस्ट, चिटकवून, दस्तीद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई येथे

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई – ४००००५.

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँकरप्ट्सी अॅक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टातील नियम २ अन्वये सूचना.

नि. : ७
पुढील तारीख :- १६/०७/२०२६
आर.सी. क्र. ६० सन २०२५ **तारीख वाढवून : १९/०८/२०२६ पर्यंत**
एचडीएफसी बँक लि. ....अर्जदार

विरुध्द

मे. विमल पॉवरलूम्स आणि इतर. ....प्रतिवादी

प्रति,
सीडी १ – मे. विमल पॉवरलूम्स
''शांती निकेतन'', वर्धमान नगर, कॅम्प रोड, मालेगाव ४२३२०३.
आणि तसेच येथे : शेड, प्लॉटक्र. ७, गटक्र. २५, मालेगाव-कुसुंबे धुळे रोड, मौजे द्याणे, ता. मालेगाव ४२३२०३.
आणि तसेच येथे : ३३३, सर्व्हे. क्र. ३३३/, वर्धमान नगर, संगमेश्वर.
सीडी २ – श्रीमती आरती पंकज बडजाते, ३३३, सर्व्हे. क्र. ३३३/, वर्धमान नगर, संगमेश्वर.
याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, तुमच्याकडून **ओ. ए. क्र. ६१ सन २०१७** मध्ये सन्माननिय पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसूली न्यायाधिकरण ॥ मुंबई,** यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार रक्कम **रु. ८२,६१,७०४.०५/- (रुपये ब्याऐंशी लाख एकसष्ट हजार सातशे चार आणि पाच पैसे मात्र)** ची रक्कम देय झाले आहेत. अर्जदारास ही रक्कम **८२,६१,७०४.०५/- (रुपये ब्याऐंशी लाख एकसष्ट हजार सातशे चार आणि पाच पैसे मात्र)** प्रलंबित व्याज, त्यावरील खर्च दिनांक **०१.०४.२०१६** पासून देयक अदा होईपर्यंत/प्रत्यक्ष वसुली होईपर्यंत आणि भविष्यातील वार्षिक **@ १२%** व्याजासह संयुक्त आणि स्वतंत्रपणे **सीडी** कडून वसुली करण्यास हक्कदार आहे.
तुम्हाला सूचना मिळाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत वरील रक्कम भरण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत, अन्यथा कर्ज व दिवाळखोरी कायदा, १९९३ आणि त्याअंतर्गत असलेल्या नियमांनुसार वसुली केली जाईल.
वरील रक्मे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रक्मा सुद्धा भराव्या लागतीलः
(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.
तुम्हाला पुढील कार्यवाहीसाठी दिनांक **१९/०८/२०२६** रोजी **दु. ०२:३० वा.** अधोस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.
माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१७/०६/२०२६** रोजी दिले.

सही/-
(चेतन जे. भीमगडे)
वसुली अधिकारी
डीआरटी-२, मुंबई.

स्पिअरहेड मेटल्स अँड अलॉयज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: लदाम हाऊस, सी-३३, आ यटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) -४००६०४.
दूर. क्र. ०२२ - ४६६२९७९७ ईमेल आयडी: compliances@ladam.in
सीआयएन क्र. यु२७१०९एमएच१९९०पीएलसी०५६०८८

व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हीसी)/ अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) द्वारे होणारी ३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉयज लिमिटेड ('कंपनी') च्या सदस्यांची छत्तीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') **बुधवार, १९ ऑगस्ट २०२६ दु. १२:०० वा.** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') आणि इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ('ओएव्हीएम') आयोजित केली जाईल, जेणेकरून एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायांचे व्यवहार करता येतील, जे सदस्यांना प्रसारित केले जातील. एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली जाईल.
हे कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या लागू तरतुदींनुसार आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या ('एमसीए') पूर्वीच्या सामान्य परिपत्रकांच्या आणि २२ सप्टेंबर २०२५ च्या नवीनतम सामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ च्या अनुषंगाने आहे. (एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित).
एजीएम सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या आरटीएच्या वेबसाइट **:https://evoting.purvashare.com** वर देखील उपलब्ध असेल. विनंतीनुसार कंपनी भागधारकांना एजीएमची सूचनेची आणि ३१ मार्च २०२६ च्या वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत देखील प्रदान करेल.
कंपनी पूर्वा शेरेजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड ('पूर्वा') द्वारे प्रदान केलेल्या प्लॅटफॉर्मद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा ('रिमोट ई-व्होटिंग') प्रदान करत आहे, जेणेकरून ती तिच्या सर्व सदस्यांना एजीएमची सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करू शकेल. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग ('ई-व्होटिंग ') प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा देखील प्रदान करत आहे.
ई-मतदान प्रणालीची आणि ई-मतदान प्रक्रियेची तपशील एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केली जाईल. ज्या सदस्यांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स आहेत किंवा ज्यांनी त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेला नाही, ते ई-मतदान प्रणालीची तपशील मिळवू शकतात आणि एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार ई-मतदान प्रणालीवर मतदान करू शकतात.
ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:
ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता कंपनीकडे किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीकडे नोंदणीकृत केलेला नाही त्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता खालील पद्धतीने नोंदवावा अशी विनंती आहे
प्रत्यक्ष भागधारकांसाठी
सदस्य आवश्यक आयडी पुराव्यांसह संबंधित फॉर्म सादर करून त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणी/त्यांची तपशील कंपनीच्या आरटीएकडे अपडेट करू शकतात
१. केवायसी अपडेटसाठी फॉर्म आयएसआर-१
२.बँक अॅटेस्टेशन लेटरसाठी फॉर्म आयएसआर-२
३.नामांकन अपडेटसाठी फॉर्म एसएच-१३
सदस्य हे फॉर्म **:https://www.purvashare.com/faq** वरून डाउनलोड करू शकतात आणि योग्यरित्या भरलेले फॉर्म आणि आवश्यक आयडी पुराव्यांच्या प्रती कंपनीच्या आरटीएला खालील पत्त्यावर पाठवू शकतात:
पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि.
९, शिवशक्ती इंडस्ट्रियल इस्टेट, जे. आर. बोरीचा मार्ग, लोढा एक्सेलस जवळ, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०० ०११
इलेक्ट्रॉनिक भागधारकांसाठी
इलेक्ट्रॉनिकपद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांना त्यांचे ईमेल अॅड्रेस, परमनंट अकाउंट नंबर (पॅन) आणि बँक अकाउंट तपशील डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, जिथे त्यांचे संबंधित डिमटेरियलाइज्ड अकाउंट ठेवले जातात.
कोणत्याही प्रश्नाच्या बाबतीत सदस्य कंपनीच्या आरटीएला **evoting@purvashare.com** आणि **compliances@ladam.in** वर ईमेल पाठवू शकतात.
स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉयज लिमिटेडसाठी आणि त्यांच्या वतीने
सही/-
समीर मोरे
संचालक
डीआयएन: ०८२५९३१४
ठिकाण: ठाणे
दिनांक: २३.०७.२०२६

जाहीर सूचना

गाव पहाडी, गोरेगाव-पूर्व, पी/दक्षिण वॉर्ड, येथील सी.टी.एस. क्र. ५३२ (भाग) असलेल्या मिळकतीवर, डीसीपीआर २०३४ मधील रेग्युलेशन ३३(१०) अंतर्गत प्रस्तावित एस. आर. योजना, तालुका-गोरेगाव, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, गोरेगाव, मुंबई – ४०००६३ येथे असलेल्या अशोकनगर रहिवासी व व्यापारी सहकारी गृह-निर्माण संस्था (प्रस्तावित) आणि न्यू अशोकनगर रहिवासी व व्यापारी सहकारी गृहनिर्माण संस्था (प्रस्तावित) (यापुढे अनुक्रमे ''प्रस्तावित संस्था'' म्हणून उल्लेखित) यांच्यासाठी, मे. स्टार कन्स्ट्रक्शन यांच्यामार्फत विकसित करण्यात येत असून, सदर योजनेस महाराष्ट्र शासन, पर्यावरण विभागामार्फत, **राज्यस्तरीय पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्राधिकरण (SEIAA)** यांच्याकडून दिनांक १७ जुलै, २०२६ रोजी **पर्यावरण मंजुरी** प्रदान करण्यात आली आहे. सदर मंजुरीपत्राच्या प्रती तसेच केंद्रीय पर्यावरण व वन मंत्रालयाच्या मंजुरीपत्राच्या प्रती http://parivesh.nic.in या संकेतस्थळावरही पाहता येतील.

स्थळ : मुंबई, दिनांक : २२.०७.२०२६

प्रपत्र क्र. १४
[नियम ३३(२) पहा]
नोंद. एडी/स्पीड पोस्ट, चिटकविणे, दस्तीद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई येथे

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई – ४००००५.

मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अॅक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना

नि. – ४

प्रकरणाच्या बाबतीत
ओ.ए क्र. ८१५ सन २०१७

आर. पी. क्र. ७६/२०२६ **पुढील तारीख :- १०/०८/२०२६**
एचडीएफसी बँक लिमिटेड ...प्रमाणपत्र धारक

विरुद्ध

सूर्यवंशी प्रवीण विठ्ठल ...प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,
सी.डी : सूर्यवंशी प्रवीण विठ्ठल (कर्जदार)
पत्ता : सी-३०२, कौस्तुभाई नगर, उषा कॉलनी, रामचंद्र लेन, मालाड, मुंबई ४०००६४, महाराष्ट्र.
तसेच येथे : सूर्यवंशी प्रवीण विठ्ठल, सी/ओ वैषवी
ट्रान्सपोर्टसी-३०२, कौस्तुभाई सीएचएस, एव्हर नगर, एस बीआय बँकेसमोर, मालाड, मुंबई ४०००६४, महाराष्ट्र.
तसेच येथे : सूर्यवंशी प्रवीण विठ्ठल,
प्रकाश नगर, विठ्ठल नगर बी, सुनीता फ्लोअर मिलजवळ, लातूर ४१३५१२, महाराष्ट्र.
याद्वारे आपणास सूचित करण्यात येते की, मूळ अर्ज क्र. ८१५/२०१७ मध्ये मा. पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई यांनी काढलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार आपणाकडून **रु. १५,०९,९२५.६९/- (रु. पंधरा लाख नऊ हजार नऊशे पंचवीस आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र)** इतकी रक्कम देय झाली आहे. अर्जदारास **रु. १५,०९,९२५.६९/- (रु. पंधरा लाख नऊ हजार नऊशे पंचवीस आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र)** इतकी रक्कम तसेच मूळ अर्ज सादर केल्याच्या दिनांकापासून म्हणजेच ०९.०२.२०१७ पासून रक्कम वसुली होईपर्यंत वार्षिक ९.८५% दराने साधे भविष्यकालीन व्याज प्रमाणपत्र देणीदाराकडून वसूल करण्याचा अधिकार आहे.
तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपासून **१५ दिवसांत** वरील रक्कम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अॅक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.
वरील रक्मे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रक्मा सुद्धा भराव्या लागतील:
(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज.
(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय.
पुढील कार्यवाहीसाठी **१०/०८/२०२६ रोजी दु. ०२:३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येत आहेत.
माझ्या हस्ते, आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दि. १४/०७/२०२६ रोजी मुंबई येथे दिले.

सही/-
चेतन जे. भीमगडे
वसुली अधिकारी,
डीआरटी-2, मुंबई

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **MR. VIRAANG PRAVIN SHAH ("the Vendor/ Owner")**, has represented to our clients that he is the absolute owner of and is otherwise well and sufficiently entitled to all the ownership right, title and interest in, to and upon a residential flat being Flat No. 5502 admeasuring 184.94 sq.mtrs. (equivalent to 1,990.69 sq.ft.) carpet area (as per RERA), together with the right to the exclusive use of the Restricted Common Area/ Foyer admeasuring 13.49 sq.mtrs. (equivalent to 145.21 sq.ft.) attached thereto, situated on the 55th Floor of Tower-B in the project known as "Rustomjee Crown", together with the exclusive right to use 4 (Four) car parking spaces in the said project, as more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter collectively referred to as **"the said Premises"**). The vendor has agreed to sell, transfer and assign the said premises to our clients with clear and marketable ownership title, free from all encumbrances, claims and demands whatsoever.

All persons having or claiming any right, title, interest, claim or demand in, to or upon the said Premises or any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage, gift, lease, tenancy, license, possession, inheritance, maintenance, trust, easement, lien, charge or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned, together with documentary proof in support of such claim, at their office at 101, First Floor, Nav Saraswati Sadan Co-operative Housing Society Ltd., Opp. TJSB Bank Limited, Ram Maruti Road, Naupada, Thane (W.) - 400 602,within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which such claim(s), if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned, and the proposed transaction of sale and purchase of the said premises shall be completed without any reference to such claim(s).

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO
(Description of the said Premises)

All that share, right, title and interest in respect of Flat No. 5502, situated on the 55th Floor, admeasuring 184.94 sq.mtrs. (equivalent to 1,990.69 sq.ft.) carpet area (as per RERA), together with the right to the exclusive use of the restricted common area/foyer admeasuring 13.49 sq.mtrs. (equivalent to 145.21 sq.ft.) attached to the said Flat, in Tower B of the project known as "Rustomjee Crown", together with the exclusive right to use 4 (Four) car parking spaces in the said project, which is constructed on the land bearing Final Plot No. 1043 of T.P.S. IV, Mahim Division, and lying, being and situate at Gokhale Road South, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, within the Registration District and Sub-district of Mumbai City, together with all rights, benefits and appurtenances thereto.

Sd/-
Akshay Puranik
Advocate & Solicitor

भारत सरकार
वित्त मंत्रालय
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.
माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – I, च्यासमोर
मूळ अर्ज क्र. ७३० सन २०२२
मध्ये
वसुली कार्यवाही क्र. २० सन २०२४

नि. क्र.: १२
पुढील तारीख:- ०३.०८.२०२६
आयडीबीआय बँक ...अर्जदार / प्रमाणपत्र धारक
विरूद्ध
श्री. विनायक विष्णू पाटोळे आणि इतर. ...प्रतिवादी / प्रमाणपत्र कर्जदार

स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

ज्याअर्थी तुम्ही प्रमाणपत्र कर्जदार यांनी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, यांनी काढलेल्या ओ.ए. क्र. ७३० सन २०२२ मधील वसुली प्रमाणपत्रक क्र. २० सन २०२४ नुसार रक्कम रु. २६,६५,४७३/- (रुपये सव्वीस लाख पासष्ट हजार चारशे त्र्याहत्तर मात्र) तसेच ओ.ए. दाखल केल्याच्या तारखेपासून देयकाची पूर्ण परतफेड आणि/किंवा संपूर्ण वसुली होईपर्यंतच्या व्याजासह ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात.
आपणास पुढे आदेश देण्यात येतो की, हा वॉरंट **०३.०८.२०२६ रोजी दु. २.३० वा.** पर्यंत किंवा त्यापूर्वी परत करावा, ज्यामध्ये तो कोणत्या दिवशी व कोणत्या पद्धतीने अंमलात आणला गेला याची नोंद असेल किंवा तो अंमलात का आणला गेला नाही याची कारणे नमूद करावीत.

परिशिष्टातील मिळकत

फ्लॅट क्र. ४०३, बांधकामीत क्षेत्रफळ सुमारे मोजमा पीत ४७२ चौ. फूट (४३.८६ चौ. मीटर), ४था मजला, ''साई बाबा मंझिल'' या इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. ५८, हिस्सा क्र. १४, मोजमापीत क्षेत्रफळ २०० चौ. मीटर असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गाव नांदिवली ग्रामपंचायत, नोंदणी जिल्हा ठाणे, उपनोंदणी जिल्हा कल्याण, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०१ येथील.
माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हा आदेश **४ जुलै, २०२६** रोजी मुंबई येथे दिले.

सही/-
(यतींद्र कुमार सिन्हा)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण

प्रति,
सीडी क्र. १ : श्री. विनायक विष्णू पाटोळे,
राहणार येथे : रूम क्र. १०५, १/बी, नटवर पारेख कंपाऊंड,
घाटकोपर-मानखुर्द लिंक रोड, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई ४०००४३.
आणि
फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, साई बाबा मंझिल बिल्डिंग,
भोपर रोड, नांदिवली, डोंबिवली (पूर्व), जि. ठाणे ४२१२०१.
सीडी क्र. २ : श्रीमती ज्योती विनायक पाटोळे,
राहणार येथे : रूम क्र. १०५, १/बी, नटवर पारेख कंपाऊंड,
घाटकोपर-मानखुर्द लिंक रोड, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई ४०००४३.
आणि
फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, साई बाबा मंझिल बिल्डिंग,
भोपर रोड, नांदिवली, डोंबिवली (पूर्व), जि. ठाणे ४२१२०१.

तसेच प्रति,
१. संबंधित सोसायटी
२. बीएमसी प्राधिकरण/स्थानिक नागरी संस्था/तलाठी
३. संबंधित सब रजिस्ट्रार - सीएच बँकेला नियमांनुसार संबंधित सब रजिस्ट्रारच्या रेकॉर्डमध्ये नोंदवलेल्या वर नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या (आयईएस) चार्ज सीएच बँकेकडून घेतला जाईल.

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

एसएमई विले पार्ले शाखा, पार्ले स्क्वेअर,
३रा मजला, बी.एन अगरवाल कमर्शियल कॉम्पलेक्स,
मोगीबाई रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७

[नियम ८(१)] प्रत्यक्ष कब्जा सूचना [स्थावर मिळकतीकरिता]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.१२.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. टी. एस. क्लोदिंग प्रायव्हेट लिमिटेड, त्यांचे संचालक यांच्यामार्फत तसेच संचालक-सह-हमीदार-सह-गहाणदार श्री. विपुल छगनलाल कारिया (आणि संचालक-सह-हमीदार सौ. मानसी विपुल कारिया) खाते क्र. ४३२९३९८१३७३** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ४,१३,०४,१७१.४८/- (रु. चार करोड तेरा लाख चार हजार एकशे एकाहत्तर आणि अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र)** ०३.१२.२०२५ तसेच त्यावरिल पुढील व्याज, खर्च, आकार इत्यादी सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन करण्यात आलेल्या आणि **श्री. विपुल छगनलाल कारिया यांच्या मालकीच्या** मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये **१९ जुलै, २०२६** रोजी घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियास,** देय असलेल्या **रू. ४,१३,०४,१७१.४८/-** तसेच त्यावरिल व्याज, खर्च आणि आनुषंगिक आकार याकरिता असलेल्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार, हमीदार, गहाणदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :
गाव उंबरगाव, जीआयडीसी, तालुका उंबरगाव, जिल्हा वलसाड, गुजरात येथील सर्व्हे क्र.१४७/ पैकी येथील सी-१ प्रकार इंडस्ट्रियल शेड क्र. सी१-१८०६/९ प्लॉट मोजमापित क्षेत्रफळ ७०४ चौ. मीटर तसेच तळमजला अधिक २ मजली आरसीसी कारखाना इमारत, मोजमापित क्षेत्रफळ १०५२.२३ चौ. मीटरसह असलेल्या सदर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक :१९.०७.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: उंबरगाव, गुजरात **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

BEFORE THE HON'BLE CITY CIVIL COURT AT BOMBAY
NOTICE OF MOTION NO. 4119 OF 2013
IN
S.S. NO. 3033 OF 2011

Bell Finvest India Ltd Having its registered office at 103, Mittal Chambers, 10th Floor, Opp. CR2 Mall, Nariman Point, Mumbai – 400021 **... Plaintiff**
V/S
1. M/s. Ankita Knitwear Ltd., Plot No. 10/11, Vadawali, Plot Uchat, Wada, Thane – 421312; Office: Vithal Sadan, 3rd Floor, Office No. 73/3, Above Hindustan Chamber, 342, Kalbadevi Road, Mumbai – 400002.
2. M/s. Anmol Knit Wear Private Limited, E-19/C/302, Yogi Nagar, Borivali West, Mumbai – 400091; Office: Vithal Sadan, 3rd Floor, Office No. 73/3, Above Hindustan Chamber, 342, Kalbadevi Road, Mumbai – 400002.
3. Mr. Anil Kumar Jhawar, Office: Vithal Sadan, 3rd Floor, Office No. 73/3, Above Hindustan Chamber, 342, Kalbadevi Road, Mumbai – 400002; Residing at E-19/C/302, Yogi Nagar, Eksar Road, Borivali West, Mumbai – 400091.
4. Ms. Jayanti Jhawar — Director of M/s. Anmol Knit Wear Private Limited; Residing at E-19/C/302, Yogi Nagar, Eksar Road, Borivali West, Mumbai – 400091.

TAKE NOTICE that Chamber Summons No. 08/2026, filed by the Plaintiff for service on Defendants by publication was allowed by this Hon'ble Court on 14th January 2026. The Chamber Summons was filed because all attempts to serve the Defendants had failed. The documents attempted to be served on the Defendants were Notice of Motion No. 4119 of 2013, which seeks restoration of the Summary Suit dismissed for default.
TAKE FURTHER NOTICE that the matter is listed to be moved before the Hon'ble Additional Sessions Judge Shri Prasad Prakashrao Kulkarni, presiding in Court Room No. 83, at City Civil Court, Mazagaon Division on 18th August 2026 at 11:00 AM (forenoon) or soon thereafter.
You are required to appear and take notice of the said notice of motion and, if you intend to oppose the same, to file your objections and appear in Court on the next date of hearing as mentioned in the publication i.e. 20th July 2026, failing which the Plaintiff will proceed ex parte and obtain such orders as the Court may deem fit.

Vinit J. Mehta
Advocate for Plaintiff
Office No. 303, 3rd Floor, Sai Sadan Chambers Premises Co-Op. Society Ltd., Modi Street, Fort, Mumbai – 400001
Mobile: 98925 30442 • **Email:** vinittmehtaa@gmail.com

महाराष्ट्र शासन
समक्ष प्राधिकारी भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय, कोकण विभाग मुंबई,
५वा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१
कार्यालयीन दूरध्वनी क्र. ०२२-६६४०५३३६
Web: https://rentcontrolact.maharashtra.gov.in

Harihara Sutan and Anr. ......वादी
विरूद्ध
Sagar Harish Sharma ......प्रतिवादी
To
Sagar Harish Sharma
Flat No. 3502, 35th floor, Lodha Kiara,
Lodha Park, Pandurang,
Budhkar Marg, Lower Parel, Worli, Mumbai 400018

कारण दाखवा नोटीस

सदर नोटीसद्वारे आपणास कळविण्यात येते की, आपण या न्यायालयाच्या आदेशाचे अद्याप पालन न केल्याने अर्जदार Harihara Sutan and Anr. यांनी भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय, कोकण विभाग मुंबई येथे दरखास्त अर्ज क्र. ८७/२०२५ दाखल केला आहे. त्याबाबत मा. सक्षम प्राधिकारी यांनी **दिनांक २८-०७-२०२६** रोजी सकाळी ११ वाजता सुनावणी नेमली आहे.

आपण न्यायालयीन आदेशाचे अद्याप पालन न केल्याने आपणाविरुद्ध कायदेशीर कार्यवाही का करण्यात येऊ नये याबाबत आपले म्हणणे स्वतः उपस्थित राहून **दिनांक २८.०७.२०२६** रोजीच्या सुनावणीत मांडावे. अन्यथा आपले काही म्हणणे नाही असे समजून आपणाविरुद्ध योग्य ती कायदेशीर प्रक्रिया राबविण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : ०९.०७.२०२६ **सही/-**
अधीक्षक
भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय
कोकण विभाग, मुंबई.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

पीबीवी हॉर्निमन सर्कल शाखा, १७बी, मुंबई समाचारजवळ, तळमजला, बँक ऑफ बडोदा बिल्डिंग, फोर्ट, मुंबई ४०००१.
दूरध्वनी : ४३४०९२०१ ते १४
ई-मेल: www.bankofbaroda.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा, हॉर्निमन सर्कल शाखेच** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँडरिकन्स्ट्रक्शन ऑफफायनान्शिअल अॅसेट्सअँडएन्फोर्समेंटऑफसिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत आणि प्रदान अधिकारी अधिकारी असून आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) अॅक्ट, २००२ अन्वये प्राधिकृत अधिकारी असून आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचन केलेल्या कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक **१५.०९.२०२५** रोजी एक मागणी सूचना जारी केली **कर्जदार श्री. ज्योतिबा लक्ष्मण पाळवे (अर्जदार)** आणि **सौ. सीमा ज्योतिबा पाळवे (सह-अर्जदार)** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **१५-०९-२०२५ रोजीप्रमाणे रु. ५,२४,४०३.२४/- (रु. पाच लाख चोवीस हजार चारशे तीन आणि चोवीस पैसे मात्र)** तसेच संचित व्याज / अवास्तविक व्याज, करारानुसार व्याजदर, आनुषंगिक खर्च, प्रभार इत्यादींसह सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.
कर्जदार आणि हमीदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खाली स्वाक्षरी करणारे **बँक ऑफ बडोदा, हॉर्निमन सर्कल शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता कलम १३ चे पोट-कलम (४) च्या अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **१७ जुलै २०२६** रोजी येथे खाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीसंबंधी देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीसंबंधी कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **बँक ऑफ बडोदा, हॉर्निमन सर्कल शाखा यांच्या रु. ५,२४,४०३.२४/- (रु. पाच लाख चोवीस हजार चारशे तीन आणि चोवीस पैसे मात्र)** तसेच दिनांक १५-०९-२०२५ पासूनच्या व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
श्री. ज्योतिबा लक्ष्मण पाळवे (अर्जदार) आणि सौ. सीमा ज्योतिबा पाळवे (सह-अर्जदार) यांच्या नावे असलेली समन्यायी गहाण ठेवलेली निवासी स्थावर मिळकत, म्हणजे फ्लॅट क्र. ३०६, ३रा मजला, सुदामा अपार्टमेंट, गाव चिंचपाडा, ता. अंब रनाथ, जि. ठाणे, महाराष्ट्र ४२१५०१. **पूर्व :** सर्व्हे क्र. २६, हिस्सा क्र. ५, **पश्चिम :** नांदिवली सीमा, **उत्तर :** सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. १, **दक्षिण :** श्री बोडके
दिनांक: १७.०७.२०२६ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **मुख्य व्यवस्थापक, हॉर्निमन सर्कल शाखा**

सार्वजनिक सूचना

ही सूचना दिली जाते की आमचे अशील यांच्या वतीने सदर मालमत्तेच्या पुनर्विकासाच्या अनुषंगाने, **ला प्रिन्सेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** या महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी अॅक्ट, 1960 अंतर्गत नोंदणीकृत सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मालकी हक्काची आम्ही चौकशी करीत आहोत. सदर संस्थेचा नोंदणी क्रमांक बीओएम/एचएसजी/के-डब्ल्यू/7248 सन 1982 आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय ला प्रिन्सेस, सीझर रोड, अंबोली, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-400 058 येथे असून, खालील **अनुसूचीमध्ये** अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मालमत्तेस (यापुढे **''सदर मालमत्ता''** असे संबोधण्यात येईल) संबंधित तिच्या मालकी हक्काची चौकशी करण्यात येत आहे.
सदर मालमत्ता किंवा तिचा कोणताही हिस्सा विक्री, हस्तांतरण, बेचनपत्र, बक्षिसी, गहाणवट, ताब्यात ठेवण्याचा कायदेशीर हक्क, कब्जा, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, भाडेकरार, परवाना, विश्वस्त हक्क, वारसा हक्क, ताबा, देखभाल, वहिवाट, अदलाबदल, वाटप, डेव्हलपमेंट राईट्स आणि/किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही प्रकारचा दावा असणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी पुष्टीकारक दस्तऐवजांच्या प्रतींसह ही बाब लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यांकडे त्यांच्या 401 व 402, 4था मजला, मखिजा चेंबर्स, 196, टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-400 050 येथील कार्यालयात ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून 14 (चौदा) दिवसांच्या आत कळविली पाहिजे, अन्यथा अशा प्रकारचे दावे, अथवा हरकती, जर काही असल्यास तर, त्या माफ करण्यात आणि/किंवा सोडून देण्यात आल्या आहेत असे समजण्यात येईल, आणि ते आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

मालमत्तेची अनुसूची
गाव आंबिवली, सीटीएसओ अंधेरी येथील सीटीएस क्रमांक 617, 617/1, 617/2, 617/3 आणि 617/4 या परस्पर लागून असलेल्या, बिगर-कृषी आणि कायमस्वरूपी मालकी हक्काच्या जमिनीचे सर्व तुकडे व भाग, ज्यांचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 795.5 चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास असून, त्या सीझर रोड, अंबोली, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-400 058 येथे स्थित आहेत. सदर जमिनीवर **'ला प्रिन्सेस'** नावाची इमारत उभी असून, त्यामध्ये तळमजला व त्यावरील सहा मजले आहेत व सदर मालमत्तेच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत:

उत्तरेला किंवा त्या दिशेला	:	सीटीएस क्र. 440/3/13;
दक्षिणेला किंवा त्या दिशेला	:	सीझर रोड;
पूर्वेला किंवा त्या दिशेला	:	सीटीएस क्र. 615;
पश्चिमेला किंवा त्या दिशेला	:	सीटीएस क्र. 440/12;

प्रधान अँड राव
अॅडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स करिता
दिनांकीत 23 जुलै, 2026. अलोक व्ही. राव, भागीदार.