

April 13, 2026

The National Stock Exchange of India Ltd.
Corporate Communications Department
“Exchange Plaza”, 5th Floor,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai – 400051

BSE Limited
Corporate Services Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Symbol: RELIGARE

Scrip Code: 532915

Sub: Newspaper Advertisement regarding Extra-ordinary General Meeting (EGM) of Religare Enterprises Limited (“REL/the Company”)

Dear Sir(s),

In furtherance to our intimation regarding Extra ordinary General Meeting (“EGM”) of the Company scheduled to be held on **Tuesday, May 05, 2026 at 11.00 A.M.**, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published in the newspapers viz. Financial Express (in English) and Jansatta (in Hindi) today, inter-alia confirming the completion of dispatch of Notice of EGM, e-voting information, etc.

This is for your information and records.

Thanking you,

For Religare Enterprises Limited

Anuj Jain
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

REPEAT CONSUMPTION, EXPANSION INTO NEW MARKETS SPUR SCALING UP

Meat delivery startups log growth

S SHANTHI
Bengaluru, April 12

OMNICHANNEL MEAT AND seafood startups are reporting a pickup in growth, supported by repeat consumption, expansion into new markets and continued investment in supply chains, even as some players remain in a high-burn phase.

Licious closed FY26 with net revenue of ₹1,166 crore, up 47% year-on-year, and is targeting ₹1,800 crore in FY27. The company said this was its highest single-year absolute revenue addition. It attributed the growth to its micro-markets strategy, which focuses on deeper penetration in core cities such as Bengaluru, Mumbai and NCR, along with higher repeat consumption. It plans to build 10 micro markets in FY27 and scale this to 120 across the top seven cities over five years.

Offline channels also expanded, with revenue rising to ₹177 crore in FY26 from ₹26 crore in FY25. Ebitda burn increased to ₹187 crore from ₹168 crore a year earlier, which the company linked to infrastructure investments and offline scale-up. As a share of net revenue, burn declined by 5.2 percentage points,

GOING STRONG

■ Licious closed FY26 with net revenue of **₹1,166 cr,** up 47% y-o-y

■ Licious said this was its highest single-year absolute revenue addition

■ TenderCuts raised **\$2 million** in debt from Lakme Finance on April 1, following transition to profitability



■ TenderCuts said it is 1st organised player in category to achieve positive Ebitda at both store & consolidated levels

■ FreshToHome close to raising about **₹135-cr** debt across two rounds

■ Firm reported **14%** hike in gross revenue to **₹421 cr** in FY25 from **₹369.5 cr** in FY24

indicating improving operating leverage.

“India’s fresh meat and seafood market has always had the scale to support organised players — the question was always execution, not opportunity. Three drivers explain it — consumer behaviour shift, supply chain maturity and founder execution,” Pankaj Makkar, managing director at Bertelsmann India Investments, an investor in Licious, told FE.

The company’s 30-minute delivery service, Flash, now serves 55% of its online customers, with an average order value of ₹675. Chennai-based TenderCuts raised

\$2 million in debt from Lakme Finance on April 1, following its transition to profitability. The company said it is the first organised player in the category to achieve positive Ebitda at both store and consolidated levels. It reported store-level Ebitda of 10% and overall positive Ebitda.

“At TenderCuts, growth has been anchored more in improving efficiency and repeat consumption in the existing market. Today, 85% of our orders come from repeat customers, supported by 88% organic traffic across channels, which reduces dependence on paid acquisition,” Sasikumar

Kallanai, co-founder and CEO, said. Customer acquisition costs are under ₹85. The company undertook restructuring over the past two years, shifting to smaller neighbourhood stores with a lean capex model, enabling store-level break-even in under six months.

FreshToHome is close to raising about ₹135 crore in debt across two rounds over three months, according to a report by Entracker. The firm reported a 14% increase in gross revenue to ₹421 crore in FY25 from ₹369.5 crore in FY24.

For Zappfresh, FY26 marked a milestone with its parent DSM Fresh Foods listing on the BSE SME

platform at ₹120 per share, a 20% premium over the issue price.

“The IPO marked a significant step in our journey, bringing greater transparency, governance, and long-term accountability. It also enabled us to accelerate expansion, including entry into frozen foods and international markets through strategic acquisitions,” said Deepanshu Manchanda, founder and CEO.

In H1 FY26, Zappfresh reported operating revenue of ₹97 crore and profit after tax of ₹7 crore. For FY25, it posted ₹130 crore in revenue and ₹9 crore in net profit.

In January, it acquired a 51% stake in Avyom Foodtech to enter the ready-to-cook and ready-to-eat segments.

Investors said elevated burn for some players reflects ongoing expansion. “Fresh meat and seafood is a physical, infrastructure-heavy business. Cold chains, processing facilities, and logistics networks require capital before they generate returns; that investment cycle is inherent to the category,” Makkar said, adding that current spending is linked to building omnichannel infrastructure for long-term growth.

Jewellers bet on festive rush as gold price eases

VIVEAT SUSAN PINTO
Mumbai, April 12

ATIMELY CORRECTION in gold prices ahead of Akshaya Tritiya is expected to spur jewellery demand for the upcoming wedding season, with cautious consumers rushing to book orders, top retailers told FE.

Following a strong Q4FY26—driven by festive and wedding purchases—retailers are optimistic that momentum will carry into Q1FY27, supported by Akshaya Tritiya, which falls on April 19 this year.

“Consumers are bringing forward their purchases, aided by a recent softening in gold prices. We are expecting good growth this Akshaya Tritiya,” Arun Narayan, CEO, jewellery division at Titan, the country’s largest jewellery retailer, said.

Kalyan Jewellers, the country’s second-largest jewellery retailer and Senco Gold & Diamonds, both listed players, said they are seeing encouraging trends in advance collections for Akshaya Tritiya, as consumers are opting to lock purchases for the long term.

Domestic gold prices stood at ₹1,50,327 per 10 grams at Friday’s close, according to the Indian Bullion and Jewellers Association (IBJA).

With markets shut over the weekend, this rate has remained

FESTIVE BLING

■ Gold rate closed at **₹1,50,327** per 10 gm on Friday

■ Following a strong Q4FY26 retailers optimistic momentum will carry into Q1FY27



■ Retailers capitalising on favourable environment by announcing waivers in making charges, etc

applicable throughout Saturday and Sunday. The price is also lower than the peak of ₹1.8 lakh per 10 grams seen towards the end of January this year.

Saurabh Gadgil, chairman and MD of PNG Jewellers, expects 25–30% growth in Akshaya Tritiya sales over last year, particularly in central markets such as Uttar Pradesh and Bihar.

“Consumers are showing a clear preference for lightweight gold, diamond and platinum jewellery for daily wear, with strong interest across categories such as rings, earrings, chains and bangles.

“We are also seeing early traction from wedding buyers, in anticipation of the upcoming summer wedding season,” Suvankar Sen, MD & CEO, Senco

Gold & Diamonds, said. Retailers are also stepping up efforts to capitalise on the favorable pricing environment by announcing waivers on making charges, advance booking schemes as well as gold rate protection programmes and old gold exchange offers to attract both traditional buyers and first-time customers.

Narayan said that over half of Tanishq’s sales now comes from old gold exchange schemes, which is likely to continue during Akshaya Tritiya too. Titan has also entered the natural gemstones category ahead of Akshaya Tritiya, launching a new collection called ‘Hues’, featuring over 200 designs. The range spans stones such as amethyst, tourmaline and tanzanite.

Avaada lines up ₹22,000 cr for solar, storage expansion

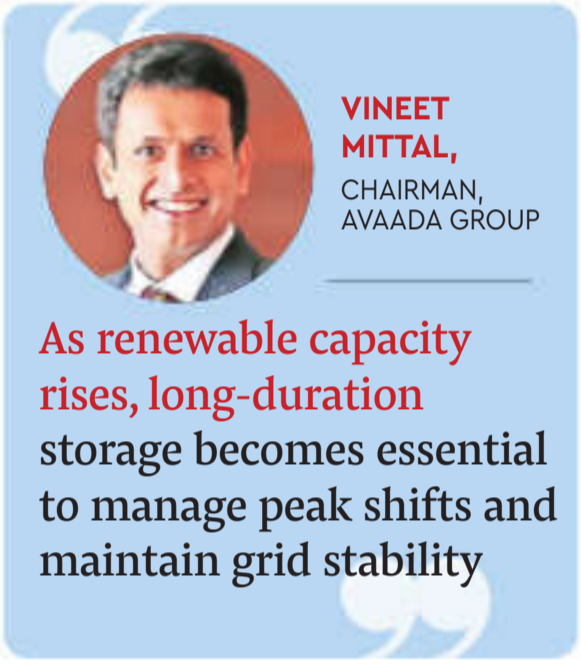
SAURAV ANAND
New Delhi, April 12

WITH A ₹22,000-CRORE combined investment across solar generation, battery storage and pumped hydro projects, Avaada Group is scaling up capacity as India’s renewable penetration deepens and grid-balancing requirements intensify.

The investment comprises ₹7,500 crore earmarked for pumped storage projects, alongside capital deployment in a 2,500 MWh battery energy storage system under development in Rajasthan, and nearly 1,000 MW of solar projects slated for commissioning by March, Vineet Mittal, chairman of Avaada Group, told FE. “We are planning around ₹7,500 crore in pumped storage. As renewable capacity increases, long-duration storage becomes essential to manage peak shifts and maintain grid stability,” Mittal said.

The company expects to commission between 800 MW and 1 GW of solar capacity within the current fiscal year. “Most substations are ready. Synchronisation will happen as grid processes are completed. We are targeting close to 1,000 MW by March,” he said.

The 2,500 MWh battery project, expected to be commissioned next year, forms a significant portion of the



VINEET MITTAL, CHAIRMAN, AVAADA GROUP

As renewable capacity rises, long-duration storage becomes essential to manage peak shifts and maintain grid stability

overall ₹22,000-crore investment plan. Storage tenders are increasingly structured around four to six hours of dispatch, reflecting the extension of India’s peak demand window beyond traditional evening hours.

Mittal said both short-duration battery systems and long-duration pumped hydro are required to support the evolving load curve. “Battery systems address immediate peak requirements while pumped storage supports longer-duration balancing,” he said. Renewable consumption enforcement is also tightening, with over 130 notices issued under compliance mechanisms.

Mandhana teams up with Kohli’s One8

ANES HUSSAIN
Bengaluru, April 12

INDIA VICE-CAPTAIN Smriti Mandhana has signed an eight-year deal with Agilitas Sports to join Virat Kohli’s One8 as a co-creator of women’s performance wear.

Mandhana, who had been associated with Nike since 2021 under a five-year brand ambassador deal, has opted not to renew her contract. “Nike had offered her close to ₹30 crore for an extension, which she declined in favour of the Agilitas partnership,” a source familiar with the matter told FE.

Her new role goes beyond a traditional endorsement.

Mandhana will co-create One8’s women’s cricket performance collection as well as its high-intensity training category. She will work closely with the brand’s design, product development and R&D teams—a process that has already been underway for the past three months, Abhishek Ganguly, co-founder and CEO of Agilitas Sports, told FE.

“Women’s athletes and the women’s category are going to be a very important part of our journey,” Ganguly said.

“Women’s athletes and women’s category is going to be a very important play in our journey,” Ganguly said.

NOVARTIS INDIA LIMITED

Registered Office: Inspire BKC, 7th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai - 400 051
Tel.: +91 22 50243000; Email: india.investors@novartis.com; Website: www.novartis.in
CIN: L24200MH1947PLC006104

Information regarding Postal Ballot / E-Voting

In compliance with Sections 110 and 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, (“Act”) read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) (“Rules”), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”), Secretarial Standards on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India (“Secretarial Standard - 2”), each as amended and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (“MCA”) for holding general meetings / conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 09/2024 dated September 19, 2024 and the General Circular Nos. 03/2025 dated September 22, 2025 (“MCA Circulars”), Members may please note that Novartis India Limited (“the Company”) will be seeking the consent of the members by way of Postal Ballot / Voting by electronic means (“Postal Ballot”) to transact the business that will be set forth in the Notice of the Postal Ballot (“Notice”).

In accordance with the MCA Circulars, the Notice will be sent only through electronic mode to all the Members whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participants (“DPs”). The Notice will also be available on the website of the Company at www.novartis.in, and on the website of BSE Limited at www.bseindia.com. The manner, instructions and other information relating to e-voting process will be provided in the Notice.

Members holding share(s) in physical mode can register their respective email address by sending request to the Registrar to an Issue and Share Transfer Agent of the Company viz. MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) (“RTA”) at <https://in.mpms.mufig.com/> in by providing the following:

- Form ISR-1 along with supporting documents. The said form is available on the website of the Company at: <https://www.novartis.com/in-en/investors/shareholders-information>
- Folio No.
- Name of the shareholder
- Scanned copy of the share certificate (front and back)
- PAN (self-attested scanned copy of PAN card)
- Aadhar (self-attested scanned copy of Aadhaar Card)

Please note that the email address registration will only be possible if the KYC is completed by the shareholders against the said folio as per SEBI Circular no SEBI/HO/MIRSO/MIRSD_RTAMBIP/CIR/2021/655 dated November 03, 2021, as amended from time to time.

Alternatively, shareholder can use the below link for updating their details online:
https://web.in.mpms.mufig.com/EmailReg/Email_Register.html

Members holding equity shares in dematerialised mode are requested to register/ update their respective email address with their respective DPs for receiving all communications from the Company electronically.

For NOVARTIS INDIA LIMITED
Sd/-
CHANDNI MARU
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Date : April 13, 2026
Place : Mumbai

BSE LIMITED
25th Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001
CIN No: L67120MH2005PLC155188

PUBLIC NOTICE

The Exchange has initiated the process of compulsory delisting of companies which have been suspended for a period of more than 6 months for non-compliance with critical regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 / clauses of the erstwhile Listing Agreement or suspended for other reasons and have not completed the formalities for revocation of suspension within the stipulated timelines.

As part of the process, Exchange has issued a letter dated April 09, 2026 at their last known address as per Exchange as well as MCA records (where different), informing the said companies to avail the opportunity of personal hearing before the Delisting Committee.

The details of such companies and addresses of their registered offices are as given below:

Sr. No.	Scrip Code	Company Name	Address as per Exchange records
1	530713	AJEL Ltd	106 Mhada Commercial Complex, New Link Road Oshiwara, Jogeshwari (W), Mumbai - 400102, Maharashtra
2	541401	Arihant Institute Ltd	Office No- S.F.221, Binali, Opp. Torrent Power Ltd, Sola Road, Naranpura, Ahmedabad - 380013, Gujarat
3	531175	BLS Infotech Ltd	1 / 1A Upper Wood Street, Kolkata - 700017, West Bengal
4	539637	Blueblood Ventures Ltd	M-55, 3 rd Floor, M Block Market, Greater Kailash II, New Delhi - 110048, Delhi
5	521176	Gangotri Textiles Ltd	25, A, Venkatchalam Co-operative Colony, R. S. puram, Coimbatore - 641002, TamilNadu
6	538963	Pact Industries Ltd	303, G.T.Road, Hotel The Taksonz Opp. Railway Station, Ludhiana - 141008, Punjab
7	536128	VKJ Infradevelopers Ltd	B-32, U/G/F/B/S Office No.1, 1 st Floor, Subhash Chowk, Near Hira Sweets, Vikas Marg, Laxmi Nagar, New Delhi - 110092, Delhi

Further, in respect of aforementioned companies, the Exchange had also sent emails on registered email ids of companies as available in Exchange records. Also, emails enclosing copy of the said letter were sent to promoters of the companies as per details available on Exchange records.

In light of the aforesaid, this notice is being issued by the Exchange to inform that a **last and final opportunity** is being granted to companies to inform whether they want to avail of a **personal hearing** before the Delisting Committee of the Exchange in its meeting scheduled on **April 30, 2026**. Please note that if no confirmation is received from the Company strictly within the stipulated timelines and prescribed mode given below, it would be assumed that the Company has waived the opportunity of being heard and Delisting Committee shall be constrained to decide the matter, on an ex-parte basis. The Exchange would proceed with the process of compulsory delisting as per the provisions of SEBI (Delisting of Equity Shares) Regulations.

The aforementioned companies may address a communication at the specified email id: bsedelistscn@bseindia.com by **April 15, 2026**.

If the companies included in this notice, fail to respond within the mandated timeline in the prescribed mode, it will be presumed that these companies have waived their requirement of personal hearing and the **Exchange shall proceed with the procedure for compulsory delisting of the companies under the provisions of SEBI (Delisting of equity shares) Regulations**.

For and on behalf of BSE Ltd.
April 13, 2026

फॉर्म नंबर INC-26
(कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के तहत)
केन्द्रीय सरकार के साम्हने, रीजनल डायरेक्टर के राही, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, चंडीगढ़, हरियाणा

कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) और कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) (a) के मामले में

और
आकाश इन्वेस्टमेंट प्राइवेट लिमिटेड
(CIN: U65921HR2013PTC137702) के मामले में, जिसका पक्का दफ्तर प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, न्यू इंडस्ट्रियल टाउनशिप, जवाहर कॉलोनी, फरीदाबाद, हरियाणा - 121005 में है।

अरजी देण आती कंपनी
सारी जनता ने जो बताया जावे से के अरजी देण आती कंपनी केन्द्रीय सरकार ने (रीजनल डायरेक्टर, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II के राही) एक अरजी देण की तैयारी में है। जो काम कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 के तहत कर्मा जावेगा ताकी मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में फेर-बदल की मंजूरी मिल सके। जो फेसला 7 अप्रैल, 2026 ने हुई 'एक्स्टा ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग' में एक 'स्पेशल रेजोल्यूशन' पास करके लिया गया था। इसका मकसद कंपनी का रजिस्टर्ड दफ्तर 'हरियाणा राज्य ते बदल के महाराष्ट्र राज्य (रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, मुम्बई - I के इलाके में' ले जाणा से।

माण लो किसी ने भी कंपनी का दफ्तर बदलण ते कोई तकलीफ हो या उसके हित पे असर पड़ता हो, तो वो बंदा MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पे अपनी शिकायत ठोक सके से। या फिर अपने ऐतराज (objections) एक एफिडेविट के साथ रीजनल डायरेक्टर (नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स, 3rd फ्लोर, कॉर्पोरेट भवन, प्लॉट नंबर 4-8, सेक्टर 27B, चंडीगढ़ - 160019, हरियाणा) या फिर रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (चंडीगढ़) के पते पे भेज सके से।

जो काम इस नोटिस के छपण के 15 दिन के भीतर-भीतर हो जाणा चाहिये। ऐतराज की एक कॉपी कंपनी के रजिस्टर्ड दफ्तर (प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, फरीदाबाद, हरियाणा - 121005) पे भी भेजनी पड़ेगी।

बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स के कहणे ते
आकाश इन्वेस्टमेंट प्राइवेट लिमिटेड की तरफ ते

Date : 13 अप्रैल 2026
Place : वल्लभ विद्यानगर

प्रयासविन पटेल - डायरेक्टर
DIN 00037394

फॉर्म नंबर INC-26
(कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के तहत)
केन्द्रीय सरकार के साम्हने, रीजनल डायरेक्टर के राही, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, चंडीगढ़, हरियाणा

कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) और कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) (a) के मामले में

और
पावर विब्ल प्राइवेट लिमिटेड (CIN: U32201HR1972PTC137702) के मामले में, जिसका रजिस्टर्ड दफ्तर प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, NIT - फरीदाबाद, फरीदाबाद सेक्टर 22, फरीदाबाद - 121005, हरियाणा में है।

अरजी देण आती कंपनी
सारी जनता ने जो बताया जावे से के अरजी देण आती कंपनी केन्द्रीय सरकार ने (रीजनल डायरेक्टर, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II के राही) एक अरजी देण की तैयारी में है। जो काम कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 के तहत कर्मा जावेगा ताकी मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में फेर-बदल की मंजूरी मिल सके। जो फेसला 7 अप्रैल, 2026 ने हुई 'एक्स्टा ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग' में एक 'स्पेशल रेजोल्यूशन' पास करके लिया गया था। इसका मकसद कंपनी का रजिस्टर्ड दफ्तर 'हरियाणा राज्य (रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, दिल्ली के इलाके) ते बदल के महाराष्ट्र राज्य (रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, मुम्बई - I के इलाके में' ले जाणा से।

माण लो किसी ने भी कंपनी का दफ्तर बदलण ते कोई तकलीफ हो या उसके हित पे असर पड़ता हो, तो वो बंदा MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पे अपनी शिकायत ठोक सके से। या फिर अपने ऐतराज (objections) एक एफिडेविट के साथ रीजनल डायरेक्टर (नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स, 3rd फ्लोर, कॉर्पोरेट भवन, प्लॉट नंबर 4-8, सेक्टर 27B, चंडीगढ़ - 160019, हरियाणा) या फिर रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (चंडीगढ़) के पते पे भेज सके से।

जो काम इस नोटिस के छपण के 15 दिन के भीतर-भीतर हो जाणा चाहिये। ऐतराज की एक कॉपी कंपनी के रजिस्टर्ड दफ्तर (प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, NIT-फरीदाबाद, फरीदाबाद सेक्टर 22, फरीदाबाद-121005, हरियाणा) पे भी भेजनी पड़ेगी।

बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स के कहणे ते
पावर विब्ल प्राइवेट लिमिटेड की तरफ ते

Date : 13 अप्रैल 2026
Place : वल्लभ विद्यानगर

प्रयासविन पटेल - डायरेक्टर
DIN 00037394

फॉर्म नंबर INC-26
(कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के तहत)
केन्द्रीय सरकार के साम्हने, रीजनल डायरेक्टर के राही, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, चंडीगढ़, हरियाणा

कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) और कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) (a) के मामले में

और
एलीकॉन हाइड्रोएलिस प्राइवेट लिमिटेड (CIN: U29130HR2005PTC137704) के मामले में, जिसका रजिस्टर्ड दफ्तर प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, न्यू इंडस्ट्रियल टाउनशिप, जवाहर कॉलोनी, फरीदाबाद, हरियाणा - 121 005, भारत में है।

अरजी देण आती कंपनी
सारी जनता ने जो बताया जावे से के अरजी देण आती कंपनी केन्द्रीय सरकार ने (रीजनल डायरेक्टर, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II के राही) एक अरजी देण की तैयारी में है। जो काम कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 के तहत कर्मा जावेगा ताकी मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में फेर-बदल की मंजूरी मिल सके। जो फेसला 7 अप्रैल, 2026 ने हुई 'एक्स्टा ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग' में एक 'स्पेशल रेजोल्यूशन' पास करके लिया गया था। इसका मकसद कंपनी का रजिस्टर्ड दफ्तर 'हरियाणा राज्य ते बदल के गुजरात राज्य, दादर और नगर हवेली' में ले जाणा से।

माण लो किसी ने भी कंपनी का दफ्तर बदलण ते कोई तकलीफ हो या उसके हित पे असर पड़ता हो, तो वो बंदा MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पे अपनी शिकायत ठोक सके से। या फिर अपने ऐतराज (objections) एक एफिडेविट के साथ रीजनल डायरेक्टर (नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स, 3rd फ्लोर, कॉर्पोरेट भवन, प्लॉट नंबर 4-8, सेक्टर 27B, चंडीगढ़ - 160 019, हरियाणा) या फिर रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (चंडीगढ़) के पते पे भेज सके से।

जो काम इस नोटिस के छपण के 15 दिन के भीतर-भीतर हो जाणा चाहिये। ऐतराज की एक कॉपी कंपनी के रजिस्टर्ड दफ्तर (प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, न्यू इंडस्ट्रियल टाउनशिप, जवाहर कॉलोनी, फरीदाबाद, हरियाणा - 121 005, भारत) पे भी भेजनी पड़ेगी।

बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स के कहणे ते
एलीकॉन हाइड्रोएलिस प्राइवेट लिमिटेड की तरफ ते

Date : 13 अप्रैल 2026
Place : वल्लभ विद्यानगर

रविनकुमार शाह - डायरेक्टर
DIN: 0007733

फॉर्म नंबर INC-26
(कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के तहत)
केन्द्रीय सरकार के साम्हने, रीजनल डायरेक्टर के राही, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, चंडीगढ़, हरियाणा

कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) और कंपनीज (इन्फॉर्मेशन) रूल्स, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) (a) के मामले में

और
के.बी. इन्वेस्टमेंट प्राइवेट लिमिटेड (CIN: U67120HR1978PTC137739) के मामले में, जिसका पक्का दफ्तर प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, जवाहर कॉलोनी, फरीदाबाद, हरियाणा - 121005 में है।

अरजी देण आती कंपनी
सारी जनता ने जो बताया जावे से के अरजी देण आती कंपनी केन्द्रीय सरकार ने (रीजनल डायरेक्टर, नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II के राही) एक अरजी देण की तैयारी में है। जो काम कंपनीज एक्ट, 2013 की धारा 13 के तहत कर्मा जावेगा ताकी मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में फेर-बदल की मंजूरी मिल सके। जो फेसला 7 अप्रैल, 2026 ने हुई 'एक्स्टा ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग' में एक 'स्पेशल रेजोल्यूशन' पास करके लिया गया था। इसका मकसद कंपनी का रजिस्टर्ड दफ्तर 'हरियाणा राज्य ते बदल के महाराष्ट्र राज्य (रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, मुम्बई - I के इलाके में' ले जाणा से।

माण लो किसी ने भी कंपनी का दफ्तर बदलण ते कोई तकलीफ हो या उसके हित पे असर पड़ता हो, तो वो बंदा MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पे अपनी शिकायत ठोक सके से। या फिर अपने ऐतराज (objections) एक एफिडेविट के साथ रीजनल डायरेक्टर (नॉर्दर्न रीजन डायरेक्टरेट - II, मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स, 3rd फ्लोर, कॉर्पोरेट भवन, प्लॉट नंबर 4-8, सेक्टर 27B, चंडीगढ़ - 160019, हरियाणा) या फिर रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज (चंडीगढ़) के पते पे भेज सके से।

जो काम इस नोटिस के छपण के 15 दिन के भीतर-भीतर हो जाणा चाहिये। ऐतराज की एक कॉपी कंपनी के रजिस्टर्ड दफ्तर (प्लॉट नंबर 8/6 और 8/6A, इंडस्ट्रियल एरिया, फरीदाबाद, हरियाणा - 121005) पे भी भेजनी पड़ेगी।

बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स के कहणे ते
के.बी. इन्वेस्टमेंट प्राइवेट लिमिटेड की तरफ ते

Date : 13 अप्रैल 2026
Place : वल्लभ विद्यानगर

रविनकुमार शाह - डायरेक्टर
DIN: 0007733

इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-16, उषा तल, सेक्टर-44, इन्डस्ट्रियल एरिया, गुडगांव, हरियाणा-122002
शाखा कार्यालय : दुकान नंबर 6, अर प्रगल्भ फ्लोर, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कालोनी, आगरा-282002, बीपी-49, प्रम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001

सार्वजनिक सूचना - अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए नीलामी

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमनकी 2002 के नियम 9(1) के तहत।
वित्तीय आसियां का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन (आईएफएफसी) (प्रिभूति लेनदार) के पास बंकर अचल सम्पत्ति/यों की बिक्री हेतु सूचना

एलएडएएए सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(री), सह-कर्जदार(री) तथा गारंटर(री) अथवा उनके कानूनी वारिस/सौ प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रयासित लेनदार के पास बंकर/प्रमांसित निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/यों, जिनका कच्चा आईएफएफसी (प्रिभूति लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदार(री), सह-कर्जदार(री) अथवा उनके कानूनी वारिस की सूची के लिए दिनांक 29-04-2026 को 'जेसी है जहां है' जैसी है जो है' तथा 'जो भी है जहां है' आधार पर बेची जाएगी। 1) उपरोक्त सम्पत्ति/यों को ब्रय हेतु प्रस्तुत सभी बोलियों/निविदाओं के साथ उपरनिर्धारित अनुसूचि धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। 2) इम्प्ली शरी 'इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड' के छे में होनी चाहिये। अचल बोलियों/निविदाओं की इम्प्ली शरी, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी। 3) उच्यतन बोलियों/निविदाओं को सफल बोलियों/निविदाओं घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोलो देने हेतु कानूनी रूप से योग्य होना चाहिये और कि बोलो राशि सुरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाहिये। प्राधिकृत अधिकारी को उच्यतन बोलो अस्वीकार करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने हेतु अपायोक्त प्रतीत होती है। 5) मधियकाली बोलियों/निविदा में क सम्य पूर्व निर्धारित कर सम्पत्ति का निष्पन्न 27-04-2026 को पूर्ण 11.00 बजे तथा अप 5.00 बजे के बीच कर सकते हैं। 6) सफल बोलियों/निविदा घोषित किए जाने वाले व्यक्ति को, घोषणा के तत्काल पश्चात, क्रय राशि/उच्यतन बोलो की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें इम्प्ली शरी सम्पत्ति/निविदा होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इसके जमा करने में चूक करने पर सम्पत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। 7) उपरोक्तानुसार अधिकारी राशि जमा करने के बाद, क्रय राशि की शेष राशि, क्रैता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को सम्पत्ति की बिक्री पुष्टि की तिथि से, उस दिन को छोड़कर, 15वें दिन को अथवा पूर्व, या 15वें दिन रविवार या अचक्रा दिवस होने की स्थिति में 15वें दिन के बाद पहले कार्यदिवस को अदा करनी होगी। 8) उपरिर्णित अघिष के भीतर मृगतान में चूक की स्थिति में, सम्पत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। 9) जमा की जा चुकी राशि इम्प्ली सहित इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जमा कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति के संबंध में सूचनाओं क्रैता के प्रति कानूनी रूप से अग्रणी होगी। 10) उपरोक्त बिक्री आईएफएफसी द्वारा अंतिम स्वीकृति के अंशों होगी, इच्छुक पार्टियों से अनुबंध है कि सांखिकिक और अन्य कच्चा जैसिक बिक्री/सम्पत्ति कर, बिजली बकाया तथा सोसायटी बकाया की राशि/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों से कर ले। 11) कानूनी सम्पत्ति पर किसी बकाया के भुगतान की जिम्मेदारी नहीं लेगी। 12) सफल बोलियों/निविदाओं को सफल बोलियों/निविदाओं द्वारा उच्यतन घोषित किया जाएगा परंतु शर्त होगा। उच्यतन बोलियों/निविदाओं को सफल कम्पनी के हित में करना होगा तथा बालन की प्रति कम्पनी में प्रस्तुत करनी होगी। 13) बिक्री पूर्वतया इस विषयान में और निष्पत्ति निविदा प्रपत्र में समाहित किया हुआ एवं शर्तों के अंशों होगी। 14) सफल बोलियों/निविदाओं को बिक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत करवाते के लिए कानूनी के अनुसार लागू सभी स्टम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुबंध शुल्क बहन करने होंगे। 15) प्राधिकृत अधिकारी को सभी स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिना कोई कारण बताये निविदा प्रमाणपत्र/स्पष्टि/निस्तर करने और बिना कोई सूचना दिए इस बिक्री के निष्पत्त एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है। 14) इच्छुक बोलियों/निविदा सूचीबद्ध तौर से मोबाइल नंबर +91 - 98184 60101 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

क्रम खाता सं तथा कर्जदार(री)/सह-कर्जदार(री)/गारंटर(री)/कानूनी वारिस(री)/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना की तिथि तिथि तक कच्चा राशि	कच्चा का प्रकार (प्रवर्तन/भौतिक के तहत)	सुरक्षित मूल्य धरोहर राशि
HL/SISV/LSN/000005131716/AP-10308571 श्री/श्रीमती मुकुंश पत्नी सुभाष, श्री/श्रीमती सुभाष पुत्र नाथ	07-04-2025 रु. 12,09,444/- (रुपये बाह्र लाख नौ हजार चार सौ चौबीस मात्र)	भौतिक कच्चा	रु. 70,00,000/- रु. 70,00,000/-

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति 10 मरला 07 सरसई जो 2 कनाल 15 मरले में से 13/66 हिस्सा है, जो मुरा नगर 77 किलो नगर 18/2/2 (2-15) में खंड नं 228 और खतनी नं 306 में शामिल है तथा गांव अरनवावाली, तस्लीन खतनी चौपटा जिला सिरसा हरियाणा में स्थित है। म्यूटेशन नं 2928 के साथ पडित ट्रान्सफर डीज नं 9655 दिनांक 08-02-2026 के तहत उप खतनीचौपटा जिला सिरसा के कार्यालय में वर्ष 2017-18 की जमादानी के माध्यम से विधित पंजीकृत है और सीमा- पूर्व-पूरु, पश्चिम-पूरु, उत्तर-पूरु, दक्षिण-पूरु।

निगम और शर्तें :

- 1) निष्पत्ति निविदा/बोलो प्रपत्र तथा बिक्री के नियम और शर्तें शाखा कार्यालय : द्वितीय तल, वेब टावर, एनआईटी के निकट, एसबीआई बैंक के सामने, सावधान चौक, सिरसा, हरियाणा-125055 से प्रत्येक कार्य दिवस को पूर्ण 10.00 बजे से अप 5.00 बजे तक प्राप्त किए जा सकते हैं।
- 2) अचल सम्पत्ति सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी। 3) उपरोक्त सम्पत्ति/यों को ब्रय हेतु प्रस्तुत सभी बोलियों/निविदाओं के साथ उपरनिर्धारित अनुसूचि धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। 4) इम्प्ली शरी 'इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड' के छे में होनी चाहिये। अचल बोलियों/निविदाओं की इम्प्ली शरी, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी। 5) उच्यतन बोलियों/निविदाओं को सफल बोलियों/निविदाओं घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोलो देने हेतु कानूनी रूप से योग्य होना चाहिये और कि बोलो राशि सुरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाहिये। प्राधिकृत अधिकारी को उच्यतन बोलो अस्वीकार करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने हेतु अपायोक्त प्रतीत होती है। 5) मधियकाली बोलियों/निविदा में क सम्य पूर्व निर्धारित कर सम्पत्ति का निष्पन्न 27-04-2026 को पूर्ण 11.00 बजे तथा अप 5.00 बजे के बीच कर सकते हैं। 6) सफल बोलियों/निविदा घोषित किए जाने वाले व्यक्ति को, घोषणा के तत्काल पश्चात, क्रय राशि/उच्यतन बोलो की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें इम्प्ली शरी सम्पत्ति/निविदा होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इसके जमा करने में चूक करने पर सम्पत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। 7) उपरोक्तानुसार अधिकारी राशि जमा करने के बाद, क्रय राशि की शेष राशि, क्रैता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को सम्पत्ति की बिक्री पुष्टि की तिथि से, उस दिन को छोड़कर, 15वें दिन को अथवा पूर्व, या 15वें दिन रविवार या अचक्रा दिवस होने की स्थिति में 15वें दिन के बाद पहले कार्यदिवस को अदा करनी होगी। 8) उपरिर्णित अघिष के भीतर मृगतान में चूक की स्थिति में, सम्पत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। 9) जमा की जा चुकी राशि इम्प्ली सहित इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जमा कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति के संबंध में सूचनाओं क्रैता के प्रति कानूनी रूप से अग्रणी होगी। 10) उपरोक्त बिक्री आईएफएफसी द्वारा अंतिम स्वीकृति के अंशों होगी, इच्छुक पार्टियों से अनुबंध है कि सांखिकिक और अन्य कच्चा जैसिक बिक्री/सम्पत्ति कर, बिजली बकाया तथा सोसायटी बकाया की राशि/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों से कर ले। 11) कानूनी सम्पत्ति पर किसी बकाया के भुगतान की जिम्मेदारी नहीं लेगी। 12) सफल बोलियों/निविदाओं को सफल बोलियों/निविदाओं द्वारा उच्यतन घोषित किया जाएगा परंतु शर्त होगा। उच्यतन बोलियों/निविदाओं को सफल कम्पनी के हित में करना होगा तथा बालन की प्रति कम्पनी में प्रस्तुत करनी होगी। 13) बिक्री पूर्वतया इस विषयान में और निष्पत्ति निविदा प्रपत्र में समाहित किया हुआ एवं शर्तों के अंशों होगी। 14) सफल बोलियों/निविदाओं को बिक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत करवाते के लिए कानूनी के अनुसार लागू सभी स्टम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुबंध शुल्क बहन करने होंगे। 15) प्राधिकृत अधिकारी को सभी स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिना कोई कारण बताये निविदा प्रमाणपत्र/स्पष्टि/निस्तर करने और बिना कोई सूचना दिए इस बिक्री के निष्पत्त एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है। 14) इच्छुक बोलियों/निविदा सूचीबद्ध तौर से मोबाइल नंबर +91 - 98184 60101 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

कर्जदार/गारंटर/बचकदता को 15 दिव का बिक्री नीति

एलएडएएए उपरिर्णित कर्जदार/बचकदता/गारंटर को सूचना दी जाती है कि वे धारा 13(2) के तहत मांग सूचना में वर्णितनुसार राशि उस पर अदान ब्याज और खर्च सहित, मोबाइल की तिथि से पहले चुकना कर दें, जिसमें अचल रहने पर सम्पत्ति नीलाम की जाएगी और शेष बकाया राशि, यदि कोई, अपने ब्याज और लागत सहित चुकने की जाएगी।

दिनांक : 13-04-2026
स्थान : फरीदाबाद, आगरा

रासे इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी
श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 - 98184 60101

SWITCHING TECHNOLOGIES GUNTHER LIMITED
Registered Office: Plots B-9, B-10 & C-1, Madras Export Processing Zone, Kadappari, Tambaram, Madras-45, Chennai, Tamil Nadu-600045 Tel No: 044-22622460, Email: stgindia@stg-india.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (ICD) on the Open Offer to the Shareholders of M/s. Switching Technologies Gunther Limited, under Regulation 26(7) of the SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 (SEBI SAST Regulations), as amended till date.

Date	April 11, 2026
Name of the Target Company (TC)	Switching Technologies Gunther Limited
Details of the Offer pertaining to TC Private	Open Offer made by Acquirer(s) M/s BBU Enterprises Private Limited, M/s. Touristas Horizons Limited and Mr. Nikhil Pujari, to acquire up to 6,37,000 equity shares ("Offer Shares"), representing 26% of the emerging share capital of M/s. Switching Technologies Gunther Limited. (Target Company). Offer Price: INR 66.00 (Indian Rupees Sixty-Six only) per fully paid-up equity share as mentioned in the Letter of Offer filed with SEBI.
Name of the Acquirer and PAC with the Acquirers	Acquirers: M/s. BBU Enterprises Private Limited, M/s. Touristas Horizons Private Limited and Mr. Nikhil Pujari There is no Person Acting in Concert with the Acquirers for the purpose of this Open Offer.
Name of the Manager to the Offer	D & A Financial Services (P) Ltd SEBI Registration No.: IN/M000011484
Members of the Committee of Independent Directors	(a) Ms. Saimathy Soupramanian (Chairperson) (b) Mr. Sharanabasaweshwar Gangadharayya Hiremath (Member)
IDC Member's relationship with the TC (Director, Equity shares owned, any other contract/relationship), if any	IDC members are duly appointed Independent Directors on the Board of Directors of the Target Company. Members of the Committee do not hold any equity shares in the Target Company or do not have any interest or interest in the Target Company, except to the extent of the sitting fees paid and the reimbursement of expenses by the Target Company in their capacity as Directors.
Trading in Equity Shares/other securities of the TC by IDC Members	None of the IDC members have traded in the equity shares or other securities of the Target Company during the: a. 12 months period preceding the date of the Public Announcement, dated 24th January, 2026 (PA); and b. period from the date of the PA till the date of this recommendation.
IDC Member's relationship with the Acquirers/PAC	No relationship exists between the members of the IDC and the Acquirer(s).
Trading in equity shares/other securities of the Acquirer/PAC by IDC Members	Not Applicable
Recommendation on the Open Offer, as to whether the offer is fair and reasonable	IDC members believe that the Offer Price of INR 66.00 (Indian Rupees Sixty-Six only) per equity share, is fair and reasonable and is in compliance with the provisions of the SEBI SAST Regulations; and hence the IDC members believe that the Open Offer made to the shareholders of the Target Company is fair and reasonable.
Summary of reasons for recommendation	The IDC has reviewed the PA issued on 24th January, 2026, the Detailed Public Statement published on 2nd February, 2026, the Draft Letter of Offer dated 6th February, 2026 and the Letter of Offer dated 2nd April, 2026. Further, the equity shares of the Target Company are listed and traded on BSE Limited and are frequently traded in terms of the SEBI SAST Regulations. The IDC having reviewed the contents of the above stated documents has opined that the Offer Price offered by the Acquirers (being the highest price prescribed) is in accordance with Regulation 8(2) of SEBI SAST Regulations. In forming the aforesaid opinion/recommendations, the IDC has considered the following - Offer Price is higher than the price as arrived by taking into account parameters as defined under SEBI SAST Regulations, which comes to INR 65.22 per share and also higher than the negotiated price under Share Purchase Agreement which is INR 30.00 per share. The Open Offer by the Acquirer (s) are being made at the highest price amongst the selective criteria and is in line with the Regulations prescribed under the SEBI (SAST) Regulations, and hence appears to be fair and reasonable. The public shareholders of the Target Company are advised to independently evaluate the Open Offer and take an informed decision whether to offer their equity shares in the Open Offer. They are also advised to seek expert's opinion on taxation before taking their decision in this regard. This statement of recommendations will be available on the website of the Target Company.
Details of Independent Advisors, if any	NIL
Disclosure of voting pattern of the IDC	The recommendations were unanimously approved by all the members of the IDC present at the meeting held on 11th April 2026.
Any other matter(s) to be highlighted	NIL

"To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respects, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Committee of Independent Directors of M/s. Switching Technologies Gunther Limited under the SEBI (SAST) Regulations, 2011."

For Switching Technologies Gunther Limited
Sd/- Sd/-
Ms. Saimathy Soupramanian Mr. Sharanabasaweshwar Gangadharayya Hiremath (Member)
Chairman Member
Date: 11.04.2026
Place: Chennai

इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-16, उषा तल, सेक्टर-44, इन्डस्ट्रियल एरिया, गुडगांव, हरियाणा-122002
शाखा कार्यालय : दुकान नंबर 6, अर प्रगल्भ फ्लोर, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कालोनी, आगरा-282002, बीपी-49, प्रम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001

सार्वजनिक सूचना - अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए नीलामी

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमनकी 2002 के नियम 9(1) के तहत।
वित्तीय आसियां का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन (आईएफएफसी) (प्रिभूति लेनदार) के पास बंकर अचल सम्पत्ति/यों की बिक्री हेतु सूचना

एलएडएएए सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(री), सह-कर्जदार(री) तथा गारंटर(री) अथवा उनके कानूनी वारिस/सौ प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रयासित लेनदार के पास बंकर/प्रमांसित निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/यों, जिनका कच्चा आईएफएफसी (प्रिभूति लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदार(री), सह-कर्जदार(री) अथवा गारंटर से कच्चा राशि की सूची के लिए दिनांक 29-04-2026 को 'जेसी है जहां है' जैसी है जो है' तथा 'जो भी है जहां है' आधार पर बेची जाएगी। 1) उपरोक्त सम्पत्ति/यों को ब्रय हेतु प्रस्तुत सभी बोलियों/निविदाओं के साथ उपरनिर्धारित अनुसूचि धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। 2) इम्प्ली शरी 'इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड' के छे में होनी चाहिये। अचल बोलियों/निविदाओं की इम्प्ली शरी, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी। 3) उच्यतन बोलियों/निविदाओं को सफल बोलियों/निविदाओं घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोलो देने हेतु कानूनी रूप से योग्य होना चाहिये और कि बोलो राशि सुरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाहिये। प्राधिकृत अधिकारी को उच्यतन बोलो अस्वीकार करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने हेतु अपायोक्त प्रतीत होती है। 5) मधियकाली बोलियों/निविदा में क सम्य पूर्व निर्धारित कर सम्पत्ति का निष्पन्न 27-04-2026 को पूर्ण 11.00 बजे तथा अप 5.00 बजे के बीच कर सकते हैं। 6) सफल बोलियों/निविदा घोषित किए जाने वाले व्यक्ति को, घोषणा के तत्काल पश्चात, क्रय राशि/उच्यतन बोलो की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें इम्प्ली शरी सम्पत्ति/निविदा होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इसके जमा करने में चूक करने पर सम्पत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। 7) उपरोक्तानुसार अधिकारी राशि जमा करने के बाद, क्रय राशि की शेष राशि, क्रैता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को सम्पत्ति की बिक्री पुष्टि की तिथि से, उस दिन को छोड़कर, 15वें दिन को अथवा पूर्व, या 15वें दिन रविवार या अचक्रा दिवस होने की स्थिति में 15वें दिन के बाद पहले कार्यदिवस को अदा करनी होगी। 8) उपरिर्णित अघिष के भीतर मृगतान में चूक की स्थिति में, सम्पत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। 9) जमा की जा चुकी राशि इम्प्ली सहित इंडिया होल्डर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जमा कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति के संबंध में सूचनाओं क्रैता के प्रति कानूनी रूप से अग्रणी होगी। 10) उपरोक्त बिक्री आईएफएफसी द्वारा अंतिम स्वीकृति के अंशों होगी, इच्छुक पार्टियों से अनुबंध है कि सांखिकिक और अन्य कच्चा जैसिक बिक्री/सम्पत्ति कर, बिजली बकाया तथा सोसायटी बकाया की राशि/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों से कर ले। 11) कानूनी सम्पत्ति पर किसी बकाया के भुगतान की जिम्मेदारी नहीं लेगी। 12) सफल बोलियों/निविदाओं को सफल बोलियों/निविदाओं द्वारा उच्यतन घोषित किया जाएगा परंतु शर्त होगा। उच्यतन बोलियों/निविदाओं को सफल कम्पनी के हित में करना होगा तथा बालन की प्रति कम्पनी में प्रस्तुत करनी होगी। 13) बिक्री पूर्वतया इस विषयान में और निष्पत्ति निविदा प्रपत्र में समाहित किया हुआ एवं शर्तों के अंशों होगी। 14) सफल बोलियों/निविदाओं को बिक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत करवाते के लिए कानूनी के अनुसार लागू सभी स्टम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुबंध शुल्क बहन करने होंगे। 15) प्राधिकृत अधिकारी को सभी स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिना कोई कारण बताये निविदा प्रमाणपत्र/स्पष्टि/निस्तर करने और बिना कोई सूचना दिए इस बिक्री के निष्पत्त एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है। 14) इच्छुक बोलियों/निविदा सूचीबद्ध तौर से मोबाइल नंबर +91 - 98184 60101 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

क्रम खाता सं तथा कर्जदार(री)/सह-कर्जदार(री)/गारंटर(री)/कानूनी वारिस(री)/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना की तिथि तिथि तक कच्चा राशि	कच्चा का प्रकार (प्रवर्तन/भौतिक के तहत)	सुरक्षित मूल्य धरोहर राशि
HL/28CH/LSN/000005103262			