PRITI
Priti International Limited
CIN : L36994RJ2017PLC058454
+291 2435699
g.d.lohiya@gmail.com
https: //pritihome.com
Plot No. F-43, Basni, 1st Phase, Jodhpur,
Rajasthan - 342005 INDIA

June 20, 2023

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai, Maharashtra – 400 051
Script Code: PRITI

Sub: **Intimation under Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015**

Dear Sir(s)/Madam(s),

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 please find enclosed the copies of newspaper advertisement published regarding dispatch of Notice of Postal Ballot and E-Voting information.

The Newspaper advertisement was published in following Newspapers:

1. Financial Express (English)
2. Nafa Nuksan (Hindi)

This is for your information and records.

Thanking you,

For Priti International Limited

RASHI SHRIMAL
Digitally signed by RASHI SHRIMAL
Date: 2023.06.20 11:43:43 +05'30'

Rashi Shrimal
Company Secretary and Compliance officer
M. No. A60070

जी-20 इवेंट्स से होटल इंडस्ट्री को 850 करोड़ के रेवेन्यू की उम्मीद

नयी दिल्ली/एजेन्सी। होटल क्षेत्र की कंपनियां 850 करोड़ रुपये के कारोबारी अवसर का पूरा फायदा उठाने की तैयारी कर रही हैं, जो भारत की जी20 अध्यक्षता से तैयार हो सकता है। आतिथ्य क्षेत्र का मानना है कि भारत में होने वाली जी20 की बैठकों के लिए आने वाले प्रतिनिधिमंडल से संबंधित यात्रा और उनकी ठहरने की जरूरतों को पूरा कर करीब 850 करोड़ रुपये की आय हासिल की जा सकती है। साथ ही इस दौरान भविष्य में वृद्धि के लिए मजबूत नींव रखी जा सकती है।

भारतीय होटल संघ के उपाध्यक्ष ने कहा कि जिन शहरों में जी20 की बैठकें निर्धारित हैं, वहां मांग तेजी से बढ़ी है। इसके साथ ही 2022 की अंतिम तिमाही से प्रमुख व्यापारिक शहरों में पांच सितारा होटलों के कमरों का किराया लगभग 20 प्रतिशत बढ़ा है। ये रुझान आने वाले महीनों में जारी रहने का अनुमान है। उन्होंने कहा कि इस आयोजन के लिए आने वाले प्रतिनिधिमंडल से संबंधित यात्रा और आवास संबंधी जरूरतों के लिए लगभग 850 करोड़ रुपये की कमाई होने की उम्मीद है। इसलिए इसका व्यवसाय की वृद्धि पर सकारात्मक प्रभाव पड़ना तय है।

वे रैडिसन होटल ग्रुप के मानद चेयरमैन और प्रधान सलाहकार (दक्षिण एशिया) भी हैं। उन्होंने कहा कि राजस्व में वृद्धि के साथ ही इस क्षेत्र में रोजगार बढ़ने की काफी संभावनाएं हैं। उन्होंने आगे जोड़ा कि हॉस्पीटेलिटी सेक्टर के 5.5 प्रतिशत सालाना की दर से बढ़ने की उम्मीद है। जी20 अध्यक्षता वर्ष में भारत देशभर में 59 विभिन्न स्थानों में 200 से अधिक बैठकों की मेजबानी करेगा। इसमें 20 देशों के 1.5 लाख से अधिक प्रतिनिधियों के भाग लेने की उम्मीद है। शैले होटल्स लिमिटेड के मैनेजिंग डायरेक्टर और सीईओ ने कहा कि भारत की अध्यक्षता में जी20 शिखर सम्मेलन से देश को काफी बढ़ावा मिलेगा। इसके लाभ एक साल तक सीमित नहीं रहेंगे और इसका दीर्घकालिक प्रभाव देखने को मिलेगा। देशों के प्रतिनिधि अपने देश में यहां पर प्रवास, व्यवस्थाओं, पर्यटन सम्भावनाओं की चर्चा करेंगे और इससे भारत में ट्यूरिज्म बढ़ने की सम्भावना बनेगी।

पर्सनलाइज्ड सेलीब्रेशंस के लिए परफेक्ट है Villa Wedding

■ लेविश स्टार होटल वेडिंग के मुकाबले विला वेडिंग को होम फीलिंग के कारण पसंद किया जा रहा है

नई दिल्ली/एजेंसी

अभी तक हमने प्राइवेट बीच वेडिंग, डेस्टीनेशन वेडिंग के बारे में सुना है। नई बात यह है कि अब 'विलाज वेडिंग' ट्रेंड आ रहा है। यह पर्सनेलाइज्ड सेलीब्रेशंस के लिए परफेक्ट ऑप्शन है। आजकल कपल्स इस ट्रेंड को पसंद करने लगे हैं। यदि कोई विला वेडिंग सी बीच पर है तो गोल्डन बीच, कोकोनट ट्रीज का आनंद लेते हुए वेडिंग को यादगार बनाया जा सकता है। यह बिग फैट इन्डियन वेडिंग का नया अवतार है। गत कुछ वर्षों से विला वेडिंग का प्रचलन बढ़ रहा है। लेविश स्टार होटल वेडिंग के मुकाबले विला वेडिंग को होम फीलिंग के कारण पसंद किया जा रहा है। यह प्राइवेट सेरेमनी ज्यादा लगती है।

हाल ही में हिंदी फिल्म अभिनेत्री अथैया शेट्टी और क्रिकेटर केएल राहुल ने खंडाला में अथैया के फैमिली होम में विवाह किया था। गत वर्ष शिबानी डांडेकर और फरहान अख्तर ने लोनावला में फार्महाउस को विवाह के लिए चुना। यह फरहान का फॉमहाउस है। बैंगलुरु आधारित इंटीरियर डिजाइनर विनीता चैतन्य की पुत्री दिया ने हाल ही में कुर्ग में उनके फैमिली हॉलीडे होम में विवाह समारोह आयोजित किया। इसी प्रकार मुम्बई की ब्राण्ड कम्यूनिकेशंस प्रोफेशनल शाराना ने अपनी रिलेटिव के अलीबाग स्थित फाइव बेडरूम पूल विला को चुना। इस प्रकार विलाज, फॉर्महाउस में वेडिंग आयोजन करने का आकर्षण यह भी है कि इसमें होटल जैसी बंदिश नहीं होती। हां, यह जरूर है कि वेडिंग फ्रेन्डली होटल्स के मुकाबले में कपल्स को हर डिटेलिंग पर ज्यादा फोकस करना होता है। जैसे कि लॉजिस्टिक्स, प्रोडक्शन, केटरिंग, डेकोर, पार्किंग आदि की व्यवस्था देखनी होती है। विला एक प्राइवेट होम है और इसलिये पूरा अरेंजमेंट वेडिंग वेनू के हिसाब से करना थोड़ा कठिन तो होता है।

लोहोना स्टेज के फाउंडर और सीओओ के अनुसार वे नेशनवाइड 100 रेंटल विलाज को ऑपरेट करते हैं। विला वेडिंग की लोकप्रियता जिस प्रकार से बढ़ रही है, उससे यह लगता है कि यह क्रेज अभी स्टे करने वाला है। वर्ष 2022 में उन्होंने 10 वेडिंग्स होस्ट की और चालू वर्ष के लिए अभी 20 बुकिंग आ गई हैं। यह कपल्स को ज्यादा फ्लेक्जीबिलिटी देता है। होटल्स कमोबेश एक जैसे ही नजर आते हैं लेकिन हर विला यूनिक होता है। वेडिंग पारम्परिक या आधुनिक स्टाइल में हो लेकिन विला वेडिंग का अनुभव काफी यूनिक होता है। गोवा में ऑर्चर्ड मेनोर के ओनर उजी सेरारो ने ऑफबीट वेडिंग के लिए सिक्स बेडरूम मैंशन अगस्त, 2021 में शुरू किया। वे स्वयं इवेंट की पूरी जिम्मेदारी देखते हैं। पहली वेडिंग नवम्बर, 2022 में होस्ट की गई।

लोहोना स्टेज के फाउंडर के अनुसार गोवा में उनके 75 होम्स हैं और सब पास-पास स्थित हैं। इनमें करीब 300 रूम्स हैं। हाल ही में यह वेडिंग के लिए बुक रहे। इसी दौरान तीन और वेडिंग्स की बुकिंग और आ गई। जानकारों के अनुसार विलाज बैचलर पार्टी, एंगेजमेंट पार्टी के लिए भी काफी फिट हैं। प्री-वेडिंग सेलीब्रेशंस के लिए इन्हें चुना जाने लगा है। जो लोग प्राइवेसी पसंद करते हैं, उनके लिए यह बैटर ऑप्शन है।

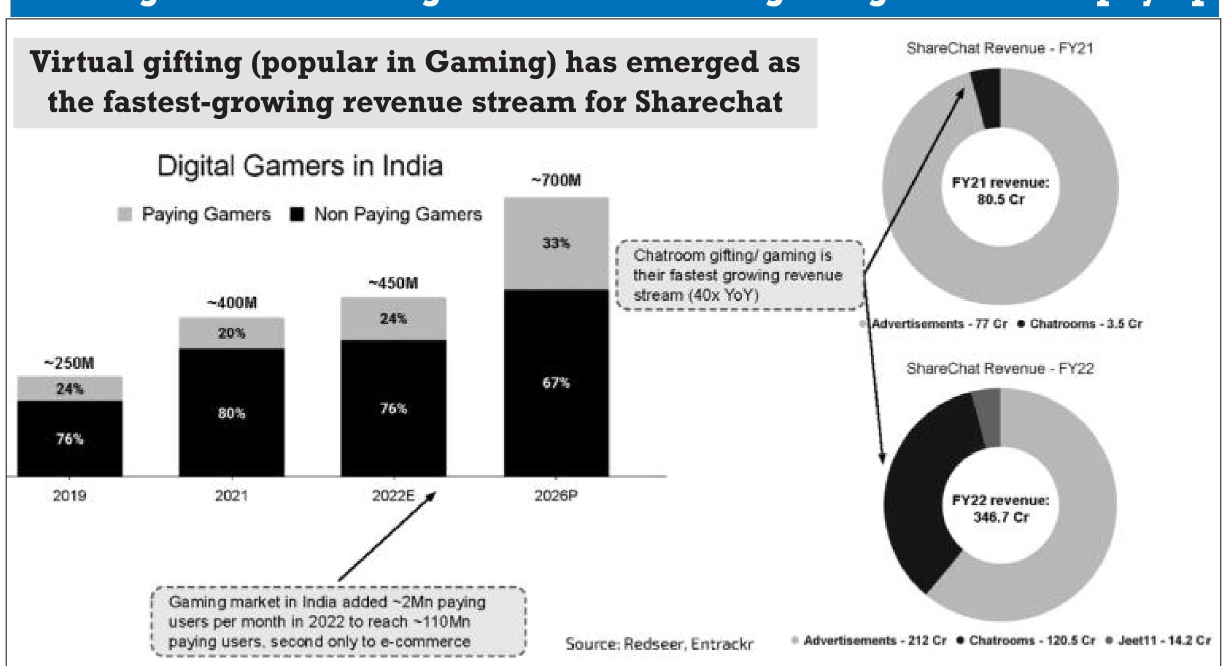
डेडीकेटेड विला वेडिंग ऑर्गेनाइजर्स के साथ इस प्रकार का आयोजन काफी अच्छी तरीके से किया जा सकता है।

कई बार कपल्स स्वयं भी जिम्मेदारी लेते हैं लेकिन प्रोडक्शन टीम को ऑन बोर्ड रखते हैं ताकि वे सपोर्ट में उनके लिए सर्विस दें। एक और महत्वपूर्ण बात यह है कि विला वेडिंग लोकल कम्यूनिटी के साथ काम करने का अच्छा अवसर है। वेस्टेज को कम करते हुए सेस्टेनेबल डेकोर पर भी ध्यान दिया जाता है। विला के अपने फर्नीचर में कुछ एडीशन के साथ आयोजन कर लिये जाते हैं।

Data Insights

Compiled by **Nafanuksan Research**

Gaming scores even higher than media in getting its users to pay up



फेस्टिव सीजन में सस्ते हो सकते हैं टीवी, मोबाइल

कोलकाता/एजेंसी। शिपिंग कॉस्ट, कम्पोनेंट प्राइस कम हो जाने के कारण इस बार त्यौहारी सीजन में टेलीविजन, मोबाइल, पीसी सस्ते हो सकते हैं। कम्पनियां इनपुट कॉस्ट में कमी को उपभोक्ताओं तक पासऑन कर सकती है। गत करीब एक वर्ष से डिमांड में कमजोरी रही है और इसका कारण मंहगाई रहा है। लेकिन अब इनपुट लागत में कमी आने से फेस्टिव सीजन में उपरोक्त उत्पादों की कीमत में कमी रह सकती है।

अमरनाथ तीर्थयात्रियों को जम्मू में होटल की बुकिंग पहले से करने पर 30% छूट

जम्मू/एजेन्सी। ऑल जम्मू होटल्स एंड लॉज एसोसिएशन (एजेएचएलए) ने जम्मू में रुकने वाले अमरनाथ तीर्थयात्रियों को होटल की पहले से बुकिंग करने पर 30 प्रतिशत छूट देने की घोषणा की है। एजेएचएलए के अध्यक्ष ने कहा कि हमने सद्भावना के रूप में अमरनाथ तीर्थयात्रियों को 30 प्रतिशत छूट देने का फैसला किया है, जो होटलों में कमरे की बुकिंग पहले कराते हैं। इस पहल का लक्ष्य अमरनाथ यात्रा पर जा रहे तीर्थयात्रियों को सहयोग एवं मदद प्रदान करना है। पवित्र अमरनाथ गुफा दक्षिणी कश्मीर में हिमालय के बीच समुद्रतल से 3,880 मीटर ऊंचाई पर स्थित है। एक जुलाई से शुरू हो रही 62 दिवसीय तीर्थयात्रा के दो मार्ग हैं। एक अनंतनाग जिले में पारंपरिक 48 किलोमीटर लंबा नुनवान-पहलगाम मार्ग और दूसरा गांदरबल जिले में छोटा लेकिन दुर्गम बालटाल मार्ग 14 किलोमीटर लंबा है।

PRITI INTERNATIONAL LIMITED
PLOT NO.F-43, BASNI IST PHASE, JODHPUR, RAJASTHAN- 342001 INDIA
PHONE: 91-291-2435699 Mobile: 91-9314225699
E-MAIL: g.d.lohiya@gmail.com CIN: L36994RJ2017PLC058454
https://www.pritihome.com
PRITI

फॉर्म पीएएस-1

[कंपनी (प्रोस्पेक्टस और प्रतिभूतियों का आवंटन) नियम, 2014 की धारा 27(1) और नियम 7(2) के अनुसार]
प्रोस्पेक्टस में निर्दिष्ट किसी संविदा के निबंधनों में बदलाव करने या उन उद्देश्यों के लिए जिनके लिए प्रोस्पेक्टस जारी किया गया था, में परिवर्तन करने के लिए विशेष संकल्प की सार्वजनिक सूचना वाला

विज्ञापन

कारपोरेट पहचान नं. (सी आई एन) : L36994RJ2017PLC058454
कंपनी का नाम : प्रीति इंटरनेशनल लिमिटेड
रजिस्ट्रीकृत कार्यालय का पता : प्लॉट स. एफ-43, बासनी 1 फेस, जोधपुर, राजस्थान-3420001

सार्वजनिक सूचना

यह सूचना दी जाती है कि तारीख 14 जून, 2023 के एक संकल्प द्वारा, बोर्ड ने उन उद्देश्यों को परिवर्तित करने का प्रस्ताव दिया है, जिसके लिए 31 मई, 2018 को 7,00,800 इक्विटी शेयर, 75/-रुपये प्रति शेयर की कीमत पर कुल 5,25,60,000/- रुपये के सार्वजनिक निर्गम के संबंध में प्रॉस्पेक्टस जारी किया गया था।

उक्त संकल्प के अनुसरण में आगे सूचना दी जाती है कि उक्त प्रस्ताव को अनुमोदित करने के लिए, डाकमत पत्र द्वारा एक विशेष संकल्प पारित किया जाना है।

ऐसे बदलाव परिवर्तन से संबंधित ब्यौरा निम्नलिखित हैं :-

1) परिवर्तित किए जाने वाले उद्देश्य की विशिष्टियां : अप्रयुक्त राशि ''इश्यू संबंधित व्यय'' से संबंधित है। प्रॉस्पेक्टस में राशि को शुद्ध निर्गम प्राप्ति के हिस्से के रूप में नहीं माना गया था।

2) प्रस्तावित बदलाव का ब्योरा : कुल इश्यू आय में से 30,05,000/- रुपये की अप्रयुक्त राशि का ''इश्यू संबंधित व्यय'' से ''कार्यशील पूंजी आवश्यकताओं को पूरा करने हेतु'' में स्थानांतरण, जैसा कि 31 मई, 2018 के प्रॉस्पेक्टस में दिया गया है।

कंपनी वित्तीय वर्ष 2024 के अंत तक यानी 31 मार्च 2024 से पहले अपने परिवर्तित उद्देश्य को पूर्ण कर लेगी।

3) बदलाव के लिए कारण/ औचित्य : अप्रयुक्त राशि ''इश्यू संबंधित व्यय'' से संबंधित है। प्रॉस्पेक्टस में राशि को शुद्ध निर्गम प्राप्ति के हिस्से के रूप में नहीं माना गया था।

कंपनी ने ''इश्यू संबंधित व्यय'' के लिए निर्धारित कुल राशि 80,05,000/- में से 50,00,000/- रुपये खर्च कर दिये है।

कंपनी ने अपनी रणनीति से इश्यू से संबंधित 30,05,000/- रुपये का खर्च कम किया, जो उसके पास शेष रहा। शेष राशि एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक के साथ सावधि जमा में रखी गई है, क्योंकि कंपनी द्वारा आईपीओ से संबंधित कोई अन्य खर्च नहीं होगा। अप्रयुक्त राशि जो की इश्यू संबंधित व्यय मे बचाई गयी है का उपयोग कंपनी द्वारा अपनी दैनिक कार्यशील पूंजी आवश्यकताओं में किया जा सकता है जिसके परिणाम स्वरूप कंपनी के व्यवसाय को बढ़ावा मिलेगा और ब्याज लागत बचाने से कंपनी को अधिकतम लाभप्रदता प्रपट होगी।

इसके अलावा, कंपनी, प्रॉस्पेक्टस के माध्यम से जुटाई गई किसी भी राशि का उपयोग, किसी अन्य सूचीबद्ध कंपनी के इक्विटी शेयरों को खरीदने, व्यापार करने या अन्य लेन-देन के लिए नहीं करेगी।

4) प्रस्तावित बदलाव / परिवर्तन के कंपनी के वित्तीय स्थिति पर प्रभाव : उक्त परिवर्तन का कंपनी की आय और नकदी प्रवाह पर कोई प्रमुख वित्तीय प्रभाव नहीं पड़ेगा, वित्तीय लागत की बचत के अलावा, यदि कोई हो तो

5) नए उद्देश्यों से संबंधित प्रमुख जोखिम : उक्त परिवर्तित उद्देश्यों से जुड़े कोई प्रमुख जोखिम नहीं हैं।

6) प्रस्तावित बदलाव / परिवर्तन के विरूद्ध मतदान करने वाले निदेशको के नाम : किसी भी निदेशक ने प्रस्तावित बदलाव / परिवर्तन के संकल्प के विरूद्ध मतदान नहीं किया हैं।

कोई भी हितबद्धव्यक्ति इस विशेष संकल्प के साथ स्पष्टीकरण विवरण की प्रति बिना किसी शुल्क के कंपनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय में या ईमेल के द्वारा, कंपनी सचिव सुश्री राशि श्रीमाल से cs.pritiinternationalltd@gmail.com पर प्राप्त कर सकता है या इस प्रति के लिए कंपनी की वेबसाइट www.pritihome.com देख सकता है।

निदेशक मंडल के आदेश से
प्रीति इंटरनेशनल लिमिटेड के लिए
sd/-
राशि श्रीमाल
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या : ए 60070

स्थान : जोधपुर
दिनांक : जून 19, 2023

ऑनलाइन ट्रेंड को ट्रेक कर रहा है नया कंजंपशन सर्वे

नई दिल्ली/एजेंसी

इसे आप नेक्स्ट जैन कन्जम्पशन सर्वे कह सकते हैं। सरकार के इस कन्जम्पशन सर्वे में आपसे केवल यह नहीं पूछा जा रहा कि आप क्या खाते हैं, क्या पहनते हैं और किन चीजों का स्वामित्व रखते हैं। बल्कि सर्वे में यह भी पूछा जा रहा है कि ओटीटी सब्सक्रिप्शन पर कितना खर्च करते हैं, ऑनलाइन शॉपिंग पर कितना स्पेंड करते हैं, ऑनलाइन शॉपिंग पर कितना समय बिताते हैं, फूड डिलीवरी एप से खाना ऑर्डर करते हैं या नहीं और क्या आपके पास इलेक्ट्रिक व्हीकल है।

द हाउसहोल्ड कन्जम्पशन एक्सपेंडीचर सर्वे(एचसीईएस) के माध्यम से सरकार एक महत्वपूर्ण इनपुट लेना चाहती है ताकि पॉलिसी के बारे में रिव्यू मिल सके। एक दशक में पहली बार सरकारी पॉलिसी को रिवाइज किया गया है। सर्वे में टैबलेट, मोबाइल एसेसरीज, स्मार्टवॉच की प्राइस पर भी सूचना होगी। आइडिया यह है कि कन्जम्पशन पैक्टर्न के बारे में बेहतर समझ पता चले। सर्वे में यह भी पूछा गया कि कैब बुकिंग का स्टेटस क्या है। देश में गुड्ज एंड सर्विस कन्जम्पशन और डिलीवरी ट्रांसफॉर्मेशन के दौर से गुजर रही है। कोविड के दौरान और उसके बाद ई-कॉमर्स का शेयर काफी बढ़ गई है।

सर्वे का यह पहला भाग जून में पूरा होगा। सर्वे का दूसरा भाग जुलाई में शुरू होगा। सरकार ने सर्वे को तीन राउंड में करने का विचार किया है। नेशनल स्टेटिस्टिकल ऑफिस (एनएसओ) इस सर्वे को प्रति पांच वर्ष में करती है। सर्वे के माध्यम से स्पेंडिंग आदि के बारे में इनपुट लिया जाता है ताकि पॉलिसी मेकिंग में मदद मिल सके।

PRITI INTERNATIONAL LIMITED
PLOT NO.F-43, BASNI IST PHASE, JODHPUR, RAJASTHAN- 342001 INDIA
PHONE: 91-291-2435699 Mobile: 91-9314225699
E-MAIL: g.d.lohiya@gmail.com CIN: L36994RJ2017PLC058454
https://www.pritihome.com
PRITI

डाक मतपत्र एवं ई-वोटिंग से संबन्धित सूचना

एतद द्वारा सूचना दी जाती है कि **प्रीति इंटरनेशनल लिमिटेड (कंपनी)** निम्न विशेष प्रस्ताओं पर केवल **रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (''रिमोट ई-वोटिंग'')** के माध्यम से पोस्टल बैलेट के द्वारा कंपनी के सदस्यों की सहमति मांग रही है।

प्रस्ताव संख्या 1: 31 मई, 2018 के प्रॉस्पेक्टस की निर्गम प्राप्ति के उपयोग मे उद्देश्यों को परिवर्तित करने हेतु

प्रस्ताव संख्या 2: श्री गोवेर्धन दास लोहिया (डीआईएन : 07787326) के पूर्णकालिक निदेशक के रुप मे पुनः नियुक्ति

प्रस्ताव संख्या 3 : प्रीति इनोवेशनस प्राइवेट लिमिटेड को धारा 185 के अंतर्गत उधार,उधार के संबंध में कोई प्रत्याभूति या प्रतिभूति उपलब्ध करवाने हेतु

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय के सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020 और संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 (सभी संशोधन और विस्तार शामिल करते हुए एवं नवीनतम सामान्य परिपत्र संख्या 10/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 और संख्या 11/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022) (''एम सी ए परिपत्र'') के अनुपालन मे, पोस्टल बैलेट नोटिस केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजा जा रहा है जिनके नाम डिपोजिटरी से प्राप्त शुक्रवार, 16 जून , 2023 (''कट-ऑफ तिथि'') के सदस्यों के रजिस्टर / लाभार्थी स्वार्मियो के रजिस्टर मे है व जिनका ईमेल पत्ता कम्पनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। इस पोस्टल बैलेट के लिए पोस्टल बैलेट नोटिस, पोस्टल बैलेट फॉर्म और प्री-पेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफों की भौतिक प्रतियां सदस्यों को नहीं भेजी जा रही है।

कंपनी ने अपने सदस्यो को पोस्टल बैलेट नोटिस का प्रेषण, सोमवार 19 जून 2023 को पूर्ण कर दिया है।

कंपनी ने अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के उद्धेश्य से नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एन एस डी एल) की सेवाएं ली है। रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार, 20 जून, 2023 को सुबह 9 बजे (भा. मा. स.) से शुरू होगी और बुधवार, 19 जुलाई, 2023 को सांय 5 बजे (भा. मा. स.) को समाप्त होगी। इसके बाद ई- वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा। एक बार किसी सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, उसे बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट ऑफ तारीख को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा रखे गए शेयरों के अनुपात में होंगे। एक बार किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य बाद में इसे बदल नहीं पाएगा। कृपया ध्यान दें कि सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार रिमोट ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से ही होगा। केवल वे सदस्य जिनके नाम कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में कट-ऑफ तिथि को दर्ज किए गए है, वे रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालने के हकदार होंगे। कोई भी व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, वे इस नोटिस को केवल सूचना के रूप में समझें।

(1) कंपनी के शेयरों को डीमैट मोड में रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों, **(2)** कंपनी के शेयरों को डीमैट मोड में रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों के अलावा अन्य शेयरधारक, **(3)** भौतिक मोड में कंपनी के शेयर रखने वाले शेयरधारक, और **(4)** जिन शेयरधारकों ने अपना ई-मेल पते पंजीकृत नहीं किये है, के द्वारा मतदान का तरीका सदस्यों को भेजे गए नोटिस में दिए गए निर्देशों में समझाया गया हैं।

सदस्यों को यह सूचना इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त करने की सुविधा के लिए, कंपनी ने एम सी ए परिपत्रों के अनुसार ई-मेल पते के पंजीकरण की व्यवस्था की है। (1) भौतिक रुप में शेयर रखने वाले सदस्य, कृपया एक हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन कॉपी जिसमें आपका फोलियों नंबर, पूरा पता, पंजीकृत होने वाला ईमेल पता, पैन की स्कैन की गई स्व-सत्यापित प्रति और किसी भी दस्तावेज (जैसे ड्राइविंग लाइसेंस, पासपोर्ट, बैंक स्टेटमेंट, आधार) सदस्य के पंजीकृत पते का समर्थन करते हुए, कंपनी के ई-मेल पते पर ईमेल द्वारा cs.pritiinternationalltd@gmail.com पर या आरटीए के ई-मेल पते पर investor@bigshareonline.com पर भेजें (2) डीमैट रूप में शैयर रखने वाले सदस्य कृपया अपने संबंधित डिपॉजिटरी सहभागियों के माध्यम से अपना ईमेल पता अपडेट करें।

सदस्य से अनुरोध है की कृपया पोस्टल बैलेट नोटिस मे वर्णित टिप्पणियाँ, एवं विशेष रूप से रिमोट ई- वोटिंग से संबन्धित टिप्पणियाँ, ध्यानपूर्वक पढ़ें।

सदस्यो से अनुरोध है की, पोस्टल बैलेट नोटिस मे वर्णित प्रक्रिया का पालन करते हुए, वह अपने ई -मेल पते को पंजीकृत कर दे। किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्यों को investor@bigshareonline.com पर ईमेल लिखने का अनुरोध किया जाता है या बिग शेयर सर्विसेज प्राईवेट लिमिटेड, कार्यालय संख्या एस6-2, छठी मंजिल पिनाकले बिजेनस पार्क, अहुरा सेंटर के पास, महाकाली केव्स रोड, अंधेरी (पूर्व) मुंबई – 400093, महाराष्ट्र को लिखने का अनुरोध किया जाता है और ई वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न, शिकायत या मुद्धों के लिए, सदस्य www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध एफएक्यू और ई वोटिंग मैनुअल को देख सकते है या श्री अभिजीत गुंजाल को evoting@nsdl.co.in पर ईमेल करें या 1800 1020 990 और 1800 224430 पर संपर्क करें।

वैकल्पिक रूप से, सदस्य पोस्टल बैलेट और ई-वोटिंग प्रक्रिया से संबंधित अपनी प्रश्न या शिकायत सुश्री राशि श्रीमाल, कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी को ईमेल के माध्यम से cs.pritiinternationalltd@gmail.com पर अपना फोलियो / डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी बताते हुए भेज सकते हैं या 0291-2435699 पर कॉल कर सकते हैं। पोस्टल बैलेट की प्रक्रिया को रिमोट ई वोटिंग के माध्यम से निष्पक्ष व पारदर्शी तरीके से पूर्ण करने के लिए बोर्ड ने एफसीए लक्की नानवानी (सदस्यता संख्या 429997), चार्टर्ड एकाउंटेंट, पार्टनर, एस बी एल और कंपनी एलएलपी चार्टर्ड एकाउंटेंट्स (एफआरएन: 0010699 सी / सी 400032) जोधपुर को नियुक्त किया है।

इलेक्ट्रॉनिक रूप से डाले गए वोटों की जांच पूरी होने के बाद स्क्रूटीनाईजर अपनी रिपोर्ट कंपनी के अध्यक्ष या उनके द्वारा अधिकृत किसी भी व्यक्ति को प्रस्तुत करेगा। ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से पोस्टल बैलेट का परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय पर शुक्रवार, 21 जुलाई, 2023 को या उससे पहले घोषित किया जायेगा। स्क्रूटीनाईजर की रिपोर्ट एवं परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय पर एवं कम्पनी की वेबसाइट www.pritihome.com पर प्रदर्शित किया जाएगा, इसके साथ ही एनएसडीएल और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड को सूचित किया जायेगा।

निदेशक मंडल के आदेश से
प्रीति इंटरनेशनल लिमिटेड के लिए
sd/-
राशि श्रीमाल
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या : ए 60070

स्थान : जोधपुर
दिनांक : जून 19, 2023

TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LIMITED — DEMAND NOTICE

Branch Add: 7th Floor, Videocon Tower, Block E-1, Jhandewalan Extension Rani Jhansi Road, New Delhi - 110055

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 ("Rules").

A Notice is hereby given that the following obligors/legal representatives/legal heirs (**BORROWERS**) have defaulted in the repayment of principal, along with interest and other charges, obtained from Tata Capital Financial Services Limited (**TCFSL**). The below mentioned Loan Accounts have been classified as Non-Performing Assets, as per RBI guidelines pursuant to the default in repaying TCFSL's dues. TCFSL, through its Authorised Officer, in pursuance to the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (**The Act**) has issued below mentioned Statutory **Demand Notices under Section 13 (2) of the Act** calling upon the Borrowers to discharge the said outstanding amount, along with future interests and costs, within 60 days of the notices, failing which the TCFSL shall exercise all or any of the rights detailed U/S 13(4) of the Act including enforcement of the security interest created by the Borrowers in favour of the TCFSL over the properties described below:

Loan Account No(s)	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/ Legal Representative(S)	NPA Date	Outstanding Amount as per Demand Notice/ Date of Demand Notice
TCFLA038600011061659	(1) Mr. Jitendra Singh, S/o. Mr. Ram Singh, (2) Mrs. Pravesh Singh alias Pravesh Raghav W/o. Mr. Jitendra Singh, Both R/o : Flat No. A-1004, Chitrakoot Dham, C.G.H.S. Ltd., Plot No. 2, Sector 19, Dwarka, Delhi-110075, Also At: 25 Sarvouday Nagar, Pilkhua Dehat, Ghaziabad, Pilkhauwa Post Office Uttar Pradesh - 245304, (3) M/s. Jatin Brick Field, Flat No. 1543-44, Sector 5 Vasundhra, Ghaziabad (UP) 201012.	06.05.2023	Rs. 2,29,00,806/- Dated 17.05.2023
Details of Secured Assets - Flat No. A-1004, Chitrakoot Dham, C.G.H.S.Ltd., Plot No. 2, Sector 19, Dwarka, Delhi-110075, area of property 123 Sq. Mtr. More particularly described in Conveyance Deed dated 07.03.2018 executed in favour of Mr. Jitendra Singh, duly registered in SR VII, vide Document No. 2925, Vol. 6651, Pages 156-158, Book No. 1, dated 07.03.2018			
TCFLA038600010951555 and TCFLA038600010951718	1. Mr. Vivek Bhargava, S/o. Mr. Baldev Krishan Bhargava 2. Mrs. Shalini Bhargava, W/o. Vivek Bhargava, Both R/o.: 265, SFS Flats, Rajouri Apartments, Mayapuri, Delhi - 110064	06.05.2023	Rs. 66,57,248/- Dated 22.05.2023
Details of Secured Assets - HIG Flat No. 265, Ground Floor, CAT HIG, Rajouri Apartment, Near G.O.I Press, New Delhi 110064 more particularly described in Sale Deed dated 16.04.2006 executed in favour of Mr. Vivek Bhargava duly registered as Document No. 6878 in Book No. I, Volume No. 11499, Pages 20-25 registered on 16.04.2004., **Bounded As**: East: Other Flat, West: Other Flat, North: Road, South: Service Lane			
TCFLA03590000 10891119 and TCFLA03590000 11076396	1. M/s. Zee Production House, Shop No. 136, MP Mall, Pitampura, Delhi-110088, 2. Mrs. Dimple Bhasin, W/o Mr. Rajesh Bhasin 3. Mr. Rajesh Bhasin, S/o Mr. Ram Nath Bhasin 4. Ms. Monika Bhasin, All R/o. H. No. 4/2 A, 1st Floor, Near MCD School, Vijay Nagar Double Storey, North West Delhi - 110009, Also At: Plot No. 12, 2nd Floor, Shani Mandir Road, Kalyan Vihar, Delhi-110009	06.05.2023	Rs. 26,26,521/- Dated 11.05.2023
Details of Secured Assets - Property No. 1, Unit No. 137, 1st Floor, without roof rights, M. P. Mall, Plot No. SU (I.S.C.), Block MIP, Pitampura, Delhi 110088, having covered area 111.66 Sq. Ft. More particularly described in Sale Deed dated 26.08.2019 executed in favour of Mrs. Dimple Bhasin duly registered as Doc. No. 13225, Book No. 1, Vol. 8639 on pages 174 to 191 registered on 30.08.2019.			
5608989	1. Virender Kumar Alias Virender, 2. Roshni, Both R/o: House No.: J-67, Sector- 10, Dlf Model Town, Tehsil Ballabgarh, Faridabad, Haryana-121006, Also At: House No.- 113, Sector- 2, Faridabad, Haryana- 121007, Also At: Booth No. 77, Huda Anaj Mandi, Ballabgarh, Haryana- 121007	10.05.2023	Rs. 2,01,47,586/- dated 12.05.2023
Details of Secured Assets - All that part & parcel of residential Plot No. 113, Admeasuring 450 Sq. Mtrs., situated at Sector 2, Urban Estate Faridabad, Tehsil Ballabgarh, District Faridabad, Haryana, more particularly described in the Sale Deed dated 11.08.2014, executed in favour of Virender. **Bounded As**: North: Plot No. 112, South: Plot No. 114, East: Plot No. 104, West: Road			
8470762	1. Anshu Arora, 2. Anil Arora, 3. Mrs Shashi Arora Alias Sashi Arora, All R/o. H. No.1j/5a, Nit Faridabad, Haryana-121001 4. M/s Rainbow Plywood & LaminatesThrough Its Prop. H.No.1J/5A, NIT Faridabad, Haryana-121001	10.05.2023	Rs. 55,58,338/- Dated 11.05.2023
Details of Secured Assets - House No.1 J/5A, Rakba 114 Square Yards, Western Side, NIT Faridabad, Haryana-121001, more particularly described in Transfer Deed dated 13.04.2015, executed in favor of Anil Arora.			
8704555	1. Shakeel Ahmed, 2. Huma Ahmad, Both R/o.: D-1/59-60, 3rd Floor Front Side, Jeewan Park, Uttam Nagar, Delhi- 110059 3. M/s. Oweais Creation, Through Its Proprietor, D-1/59-60, 3rd Floor Front Side, Jeewan Park, Uttam Nagar, Delhi- 110059	10.05.2023	Rs. 36,21,474/- Dated 12.05.2023
Details of Secured Assets - Front side, 3rd Floor with roof rights, area measuring 100 Sq. Yards, "Said Floor" built on Southern Portion area measuring 200 Sq. Yards, "Said Portion" built on Plot No. 59 & 60, area measuring 500 Sq. Yards out of Khasra No. 16/25, Block D-1, situated in the Revenue State of Village Asalatpur Khadar, Colony known as Jeewan park, Uttam Nagar, Delhi- 110059, more particularly described in Sale Deed dated 27.11.2017, executed in favor of Huma Ahmad. **Bounded as**: East: Road 20 ft., West: Road 15 ft., North: Portion of Plot, South: Other's Plot			

With a view to ensure efficacious service of the abovementioned Demand Notices, we are hereby effecting service of the said Notices vide the public notice. The aforesaid Borrowers are hereby called upon U/S 13(2) of the Act to discharge the above mentioned liabilities within 60 days of this Notice failing which the TCFSL will be exercising all or any of the rights under Section 13(4) of the Act. Pertinently, the Borrowers are also put to notice that as per the terms of Section 13(13) of the Act, they shall not transfer by sale, lease or otherwise the aforesaid secured assets.

Place: Delhi, Date: 20/06/2023 Sd/- Authorised Officer Tata Capital Financial Services Limited

Cholamandalam investment and Finance Company Limited

Chola — Enter a better life

Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai – 600 001. **Branch Office:** 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005 Contact No: Mr. Sudhir Tomar Mob No. 9818460101

SUB: Re-call of Auction Notice under Rule 8(6) dated 02.06.2023- Loan Account No. X0HEELD00001920826 & X0HEDHE00001273569

Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Descriptions of the property /Properties
Loan Account No **X0HEELD00001920826 & X0HEDHE00001273569)** 1. ABHAY JAIN A-13, JANGPURA EXTN, NEW DELHI-110014 2. NIDHI JAIN A-13, JANGPURA EXTN, NEW DELHI-110014 3. M/S SHIKHAR AIR CONDITIONERS F-251, FLATTED FACTORY COMPLEX, OKHLA PHASE-3, NEW DELHI-110020 4. PANKAJ JAIN A-13, JANGPURA EXTN, NEW DELHI-110014	FLAT NO. F-251 ON GROUND FLOOR ADMEASURING 44.6SQ.MTS, IN FLATTED FACTORY COMPLEX OKHLA-III, NEW DELHI-110020. BOUNDED AS:- EAST- F-249 WEST- F-253 NORTH – PASSAGE SOUTH- OPEN

It is hereby informed that the Auction Notice under Rule 8(6) issued on 02.06.2023 for the above loan account is hereby withdrawn. It is pertinent to mention that the same is being withdrawn without prejudice to the rights of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited to issue fresh Auction Notice being a Secured Creditor under the SARFAESI act, 2002. **Sd/- Authorised Officer Cholamandalam**

Place: DELHI, NCR Date : 20-06-2023 Investment and Finance Company Limited

PRITI INTERNATIONAL LIMITED

PLOT NO.F-43, BASNI IST PHASE, JODHPUR, RAJASTHAN- 342001 INDIA PHONE: 91-291-2435699 Mobile: 91-9314225699 E-MAIL: g.d.lohiya@gmail.com CIN: L36994RJ2017PLC058454 https://www.pritihome.com

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L36994RJ2017PLC058454

Name of the Company: PRITI INTERNATIONAL LIMITED

Registered office address: PLOT NO. F- 43, BASNI IST PHASE, JODHPUR, RAJASTHAN- 342001

Public Notice

Notice is hereby given that by a resolution dated June 14, 2023, the Board has proposed to alter the object(s) for which the prospectus dated May 31, 2018 was issued in connection with public issue of 7,00,800 Equity shares of the Company at a price of INR 75/- per share aggregating to INR 5,25,60,000/-.

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said Proposal, a special resolution is to be passed by Postal Ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows:

1) Particulars of the objects to be altered: The Unutilized Amount pertains to "Issue Related Expenses". The amount itself was not considered as a part of net issue proceeds, as stated in prospectus.

2) Particulars of the proposed alteration: Transfer of the Unutilized Amount of INR 30,05,000/- out of the total Issue Proceeds, from "Issue Related Expenses" to "Funding the working capital requirements" as provided in Prospectus dated May 31, 2018.

The Company will achieve its deviated objects by the end of Financial Year 2024 i.e. before March 31, 2024

3) Reasons/ justification for the variation: The Unutilized Amount pertains to "Issue Related Expenses". The amount itself was not considered as a part of net issue proceeds, as stated in prospectus.

The Company spent INR 50,00,000/- out of the total amount earmarked for the Issue Related Expenses viz. INR 80,05,000/-.

The Company with its Strategy saved the Issue related expenses amounting to INR 30,05,000/- which remained with it. The remaining amount is held in a Fixed Deposit with a Schedule Commercial Bank, as there will be no other expenses related to IPO by the Company.

The unutilized amount being the amount saved in IPO Related Expenses may be utilized by the Company in its day-to-day, working capital requirements to boost the business of Company and save interest costs, resulting into ultimate profitability of the Company.

Further, this is to confirm that the Company will not use any amount raised by it through prospectus for buying, trading or otherwise dealing in equity shares of any other listed company.

4) Effect of the proposed variation/alteration on the financial position of the company: The said alteration shall not have any major Financial Impact on the Earning and Cash Flow of the Company except saving of finance cost, if any.

5) Major Risk factors pertaining to the new Objects: There are no major Risk associated with the deviated objects.

6) Names of Directors who voted against the proposed alteration: None of the Directors voted against the resolution related to Variation in Objects for which prospectus was issued.

Any interested person may obtain the copy of the Special Resolution along with the Explanatory Statement free of charge at the Registered Office of the company or by way of Email by writing to its Company Secretary Ms. Rashi Shrimal at cs.pritiinternationalltd@gmail.com or visit the website of the Company viz. www.pritihome.com for a copy of the same.

By Order of the Board of Directors For Priti International Limited Sd/- Rashi Shrimal Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: A60070

Date: June 19, 2023 Place: Jodhpur

UNION BANK OF INDIA

Branch GURGAON MAIN 548/1, Dayanand Colony, New Railway Road, Gurgaon, Haryana-122001

POSSESSION NOTICE (For immovable property) ANNEXURE-I [Rule - 8 (1)]

Whereas The undersigned being the authorised officer of Union Bank of India, **Gurgaon Main Branch 548/1 Dayanand colony New Railway Road Bhim Nagar Chowk Gurgaon** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **29/07/2019** calling upon the borrower **Shri Mangli Ram Kataria, Shri Kuldeep Kataria, Shri Pradeep Kataria, Shri Umed Singh Kataria, Shri Sandeep Kataria, Shri Baljeet Kataria** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 16,04,885 (Sixteen Lacs Four Thousand Eight Hundred and Eightyfive only)** and **interest /charges there on** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act withrule 8 of the said rules on this **19th day of JUNE of the year 2023.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **the Union Bank of India Gurgaon Main Branch for an amount Rs. Rs. 16,04,885 (Sixteen Lacs Four Thousand Eight Hundred and Eighty five only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

Description of Immovable Property

1. Property measuring 1 Biswa, 4 Biswansi, being 1/9th share in land of 11 Biswa (184 sq yards) comprised in khasra no. 1452/3, bearing municipal no. 1077/1, Dayanand colony Gurgaon

Bounded: On the North by Road, On the South by Other Property, On the East by M/s New Honda Care work shop, On the West by M/s Kakuli Medipoint **Sd/-**

Date: 19.06.2023 **Authorised Officer**

Place : Gurgaon **UNION BANK OF INDIA**

FORM URC-2

Notice of about registration under Part I of Chapter XXI)

[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act 2013 and rule 4(1) of Companies (Authorized to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of Section 366(2) of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at New Delhi that an LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013, as a company limited by shares.

2. The principal objects of the company are as follows:

The business of the Global Healthfit Retail India LLP shall be to lay out, Manufacture, Trading, Import, Export, Retail Sale of Dietry Food Supplement products and Sport Nutritional Food Products in Online and Offline Mode any other work of any kind whatsoever and for such purpose to prepare estimates, designs, plants specifications, or models and do such other or any act that may be requisite thereof. Further to provide consultancy and advisory services in above mentioned areas of activities.

3. A copy of the draft Memorandum and Article of Association of the proposed company may be inspected at the office at 134/D2 First Floor, Taimoor Nagar, Near New Friends, New Delhi – 110025.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar of Companies at 4th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi - 110019, within 21 days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Date : 19-06-2023

Amit Kumar (Designated Partner)

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED.

HDFC — WITH YOU, RIGHT THROUGH

Regd. Office : Ramon House, H T Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai – 400020. CIN : L70100MH1977PLC019916

NOTICE FOR INVITATION OF EXPRESSION OF INTEREST AND SALE OF FINANCIAL ASSETS UNDER SWISS CHALLENGE METHOD

Housing Development Finance Corporation Limited (HDFC) invites counter bids from all eligible Asset Reconstruction Companies and Permitted Transferees ("Party" or "Parties") for sale/assignment of certain Non-Performing Assets (NPA) under the extant Reserve Bank of India (RBI) guidelines.

The said NPA accounts are being offered for sale on "Cash Basis" and on 'as is where is', 'as is what is', 'whatever there is' and 'no recourse' basis under "Swiss Challenge Method", based on an existing offer (Base Bid) in hand, who will have the right to match the highest counter bid, if any.

The Anchor/Base Bid for the proposed transaction of two entities is Rs. 311 crores. The interested parties shall submit their Counter Bid over and above Rs. 327 crores (5% mark-up over and above the Base Bid).

The interested Parties having adequate financial capabilities shall submit Expression of Interest (EOI) along with the Non-Disclosure Agreement (NDA) on or before 22nd June 2023 by 2PM.

The last date for submission of counter bid along with Earnest Money Deposit of Rs. 10 crores is 26th June 2023 by 4PM.

In the event no EOI is received within the timelines mentioned above, HDFC shall have right to proceed with the sale of NPAs at the Base Bid, subject to the applicable regulations/guidelines of RBI and final approval by the competent authority of HDFC.

Detailed Terms and Conditions of the process are mentioned in the Process Document, which can be obtained by the Party/Parties from the following officials of HDFC:

Sr. No.	Name of the Official
1.	Mr. Aju Ashok M : 9971380421
2.	Mr. Hemant Mokashi M : 9833773131, Tel. :022-66316437

For Housing Development Finance Corporation Limited Sd/- Authorised Signatory

Date : 19th June, 2023 **Place:** Delhi

कार्यालय महाप्रबन्धक, उ०प्र० राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण

UPSIDA — ए-1/4, लखनपुर, कानपुर

ई–निविदा सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है, कि विभिन्न औद्योगिक क्षेत्रों के अन्तर्गत विकास/अनुरक्षण/उच्चीकरण कार्यों हेतु सरकारी विभागों/सार्वजनिक उपक्रमों/निगमों/ प्राधिकरणों/परिषदों/नगर निकायों में अर्ह 'ए' श्रेणी में पंजीकृत फर्मो/ठेकेदारों से ई–निविदायें आमंत्रित की जाती है, **जो दिनांक 21.06.2023 को अपरान्ह 3.00 बजे से दिनांक 11.07.2023 को अपरान्ह 5.00 बजे तक अपलोड की जा सकती हैं, जिन्हें दिनांक 12.07.2023 को पूर्वान्ह 11.00 बजे खोला जायेगा।** निविदादाताओं द्वारा केवल शपथ पत्रों की मूल प्रतियाँ निविदा खोलने की तिथि से दो कार्यदिवस के अन्दर कार्यालय में जमा की जा सकेंगी। ई–निविदा के माध्यम से आमंत्रित की जाने वाली निविदाओं का विवरण निम्नवत् है:–

क्रमांक	कार्य का नाम	कार्य की लागत रू० (लाख में)
1	Maintenance/Upgradation of Roads at IA EPIP Kasna Distt. GB Nagar	286.28

नोटः– निविदादाता अपनी निविदाओं में समस्त कर एवं जी०एस०टी० सहित दरें अंकित करें। अलग से कोई कर देय नहीं होगा।

निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी प्राधिकरण की website: www.onlineupsidc.com पर स्थित ई–लिंक एवं यूपीएलसी की website: http://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है। अन्य जानकारी हेतु कार्यालय के प्रबन्धक (सिविल) के मोबाइल नं0 9205691276 पर सम्पर्क किया जा सकता है।

महाप्रबन्धक उ०प्र०रा०औ०वि०प्रा० ,कानपुर

TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LTD.

Branch Address: 7th Floor Videocon Tower, Jhandewalan Extension, New Delhi -110055.

POSSESSION NOTICE (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **Tata Capital Financial Services Ltd.**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a **Demand Notice Dated 21.06.2022** calling upon the Borrower & Co-Borrowers/Guarantors i.e. **(1) JAGAT SASMAL** 2599/04, 2ND FLOOR, BEADON PURA, KAROL BAGH, CENTRAL DELHI- 110005; **(2) MRS. CHANDANA SASMAL** 2599/04, 2ND FLOOR, BEADON PURA, KAROL BAGH, CENTRAL DELHI- 110005; and **(3) M/S. SUDHAR ENTERPRISES** 2599/04, 2ND FLOOR, BEADON PURA, KAROL BAGH, CENTRAL DELHI- 110005 to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs.1,76,35,648/-** (Rupees One Crore Seventy Six Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Forty Eight Only) within 60 days from the date of receipt of the Notice.

The borrowers, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this **16th day of June, 2023.**

The borrowers, in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Tata Capital Financial Services Ltd. for an amount of **Rs.1,76,35,648/-** (Rupees One Crore Seventy Six Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Forty Eight Only).

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

1. Shop Unit No. A, Measuring 92 Square Feet, Ground Floor Without Roof/Terrace Rights, Out of Khasra No.1384/26, Ward Number 16, Gali No. 4, Beadon Pura, Karol Bagh, New Delhi- 110005 More Particularly Described In Sale Deed, Executed In Favor of Mrs. Chandana Samsal.

2.Property No. 2599, Khasra No. 2205/1354/261 & First Floor Without Roof Right, Gali Number- 4, Beadon Pura, Karol Bagh, New Delhi- 110005 More Particularly Described In Sale Deed, Executed In Favor of Mr. Jagat Sasmal.

3.Property No. 2599, Khasra No. 2205/1354/261 & Second Floor Without Roof Right, Gali Number- 4, Beadon Pura, Karol Bagh, New Delhi- 110005 More Particularly Described In Sale Deed, Executed In Favor of Mrs. Chandana Samsal.

Dated: Delhi (Authorised Officer)

Date : 16.06.2023 Tata Capital Financial Services Ltd.

PRITI INTERNATIONAL LIMITED

PLOT NO.F-43, BASNI IST PHASE, JODHPUR, RAJASTHAN- 342001 INDIA PHONE: 91-291-2435699 Mobile: 91-9314225699 E-MAIL: g.d.lohiya@gmail.com CIN: L36994RJ2017PLC058454 https://www.pritihome.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that Priti International Limited ("Company") is seeking approval of the Members of the Company through Postal Ballot, only by way of remote electronic voting ("Remote E-Voting") on the following resolution (s) being special resolution(s):

Item No 1: Variation in the objects mentioned in the prospectus dated May 31, 2018, for utilization of issue proceeds.

Item No 2: Re-appointment of Mr. Goverdhan Das Lohiya (DIN: 07787326) as Whole Time Director of the Company

Item No 3: To advance any Loan, give any Guarantee or to provide any Security to Priti Innovations Private Limited under section 185.

In compliance with General Circulars No.14/2020 dated 8th April, 2020, and No.17/2020 dated 13th April, 2020, (including all the amendments and extensions thereto, the latest one being General Circulars No.10/2022 dated 28th December, 2022, and No. 11/2022 dated 28th December, 2022) issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), the Postal Ballot Notice is being sent only by electronic mode to those members whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners as on Friday, 16 June, 2023 ("cut-off date") received from the Depositories and whose e-mail address is registered with the Company / Depositories. Physical copies of the Postal Ballot Notice, postal ballot forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to members for this Postal Ballot.

The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice to its Members on Monday, 19 June, 2023.

This Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.pritihome.com, website of the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and on the website of NSDL at www.nsdl.com.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for the purpose of providing Remote E-Voting facility to all its members. The remote e-voting period commences from 9.00 a.m. (IST) on Tuesday, 20 June, 2023 and ends at 5.00 p.m. (IST) on Wednesday, 19 July, 2023. The e-voting module shall be disabled thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a member, he or she will not be allowed to change it subsequently.

Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Please note that communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. Any person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

The manner of voting by (i) individual shareholders holding shares of the Company in demat mode, (ii) Shareholders other than individuals holding shares of the Company in demat mode, (iii) Shareholders holding shares of the Company in physical mode, and (iv) Shareholders who have not registered their e-mail address, is explained in the instructions given in the notice sent to members.

To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made arrangements for registration of e-mail addresses in terms of the MCA Circulars. (i) For Members holding shares in physical form, please send scan copy of a signed request letter mentioning your folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member, by email to the Company's email address at cs.pritiinternationalltd@gmail.com or at RTA's e-mail address at investor@bigshareonline.com. (ii) For the Members holding shares in demat form, please update your email address through your respective Depository Participant/s.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Postal Ballot Notice and in particular, instructions for casting vote through Remote E-Voting.

The Members are requested to register their E-Mail address by following the procedure prescribed in the Postal Ballot Notice.

In case of any queries, members are requested to write an email to investor@bigshareonline.com or may write to Bigshare Services Private Limited, Office No S6-2, 6th floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, Maharashtra; and for any queries, grievances or issues related to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com, under help section or write an email to Mr. Abhijeet Gunjal at evoting@nsdl.co.in or contact at 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.

Alternatively, members may send their query or grievance related to the Postal Ballot and E-Voting process to Ms. Rashi Shrimal, Company Secretary and Compliance Officer, by way of e-mail id on cs.pritiinternationalltd@gmail.com by mentioning his/her Folio / DP ID and Client ID No. or by way of call on 0291-2435699

The Board has appointed FCA Lucky Nanwani (Membership No. 429997), Chartered Accountant in practice, Partner of S B L and Co LLP, Chartered Accountants (FRN: 0010699C/C400032) Jodhpur, as the Scrutinizer for conducting the postal ballot through the remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company or any person authorized by him, after the completion of the scrutiny of the votes cast electronically. The result of the postal ballot through e-voting process shall be announced at the Registered Office of the Company, on or before Friday, 21 July, 2023. The result along with the Scrutinizer's report would be displayed at the Registered Office of the Company, intimated to NSDL and National Stock Exchange of India Limited displayed on the Company's website www.pritihome.com along with the Scrutinizer's report.

By Order of the Board of Directors For Priti International Limited Sd/- Rashi Shrimal Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: A60070

Date: June 19, 2023 Place: Jodhpur

Canara Bank — POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

केनरा बैंक Canara Bank (भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking) सिंडिकेट Syndicate

Scholars Home, Dehradun-248009

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, (Act 54 2002), issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective Borrowers/Guarantors/Mortgagors to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned against each property. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Canara Bank for the amounts and interest thereon. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

S. No.	Name of the Branch/Borrower/ Guarantor	Description of Mortgaged Immovable Property	Date of Demand Notice	Date of possession notice affixed	Amount outstanding as on the date of demand notice
1.	**Borrower :** Smt. SHARDA SHARMA, **2- M/S** SHARDA SHARMA, **PROP:**, Smt. SHARDA SHARMA, W/o Sh. DINESH SHARMA, **Add:-** RAMPRASHTH ENCLAVE, BADRIPUR, DEHRADUN, UTTARAKHAND	RESIDENTIAL PROPERTY: All that single Storeyed Residential Property Constructed over the land, khata khatauni no 03107, (1417-1422 fasli) bearing khasra no 1044, (old khasra no 113 min) area 206.31 sq mtrs, having covered area on ground floor 110.02 sq mtrs situated at mauza Ajabpur Kalan, Pargana pachwadoon, Distt.- Dehradun. **Boundaries: East-** Land of Sh. Uniyal, Side Measuring 60 ft, **West-** Land of Sh. Ram Ratan, Side Measuring 60 ft, **North-** 20 ft wide road, Side Measuring 37 ft, **South-**Gool, Side Measuring 37 ft	22.12.2021	14.06.2023	Rs. 37,13,008.19 with further + Other Charges interest accrued till the date of realization

Date: 19.06.2023 Place: Dehradun Authorised Officer, Canara Bank

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD.

Registered Office at: - Shivalik Small Finance Bank Ltd.501, Salcon Aurum, Jasola district Centre, New Delhi, South Delhi, Delhi –110025 & Branch Office at Shivalik Small Finance Bank Ltd, Sector 18, Uttar Pradesh, 201014

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Appendix – IV-A [See Proviso to rule 8 (6)]

Open Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Shivalik Small Finance Bank Ltd., the Secured Creditor, will be sold on **" As is Where is", As is What is" and Whatever there is"** on **21st July 2023**, for recovery of **Rs.13,20,659.21/-(Rupees Thirteen Lakhs Twenty Thousand Six Hundred Fifty Nine and Paise Twenty One Only) As on 16.11.2017** plus interest & charges thereafter due to the Shivalik Small Finance Bank Ltd. secured creditor from **1. Mr. Vinod Mishra (Borrower) S/o Sh. Madhubani Mishra R/o- 250, Village Saurkha, Jahidabad, Noida Distt. Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh 201304 , 2. Mrs. Ranju Mishra (Co-Borrower/Mortgagor)W/o Sh. Vinod Mishra R/o- 250, Village Saurkha, Jahidabad Noida Distt. Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh 201304, 3. Mr. Bobi (Guarantor) R/o- H. No. 307, Village Saurkha, Jahidabad Noida Distt. Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh 201304 , 4. Mr. Ramesh (Guarantor) R/o H.No. 1024, Saurkha, Jahidabad Noida PS Sec 49, Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh 201304.**

The reserve price will be **Rs.13,10,000/-(Rupees Thirteen Lakhs Ten Thousand Only)** and the earnest money deposit will be 10% of Bid Amount i.e., **Rs. 1,31,000/- (Rupees One Lakh Thirty One Thousand Only)** the latter amount to be deposited with the Bank on or before 21st July 2023 by 5 PM. particulars of which are given below: -

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Outstanding Amount as per Demand Notice	Description of the Immovable properties	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1. Mr. Vinod Mishra (Borrower) S/o Sh. Madhubani Mishra R/o- 250, Village Saurkha, Jahidabad, Noida Distt. Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh 201304. **2. Mrs. Ranju Mishra (Co-Borrower/Mortgagor)** W/o Sh. Vinod Mishra R/o- 250, Village Saurkha, Jahidabad Noida Distt. Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh 201304. **3. Mr. Bobi (Guarantor)** R/o- H. No. 307, Village Saurkha, Jahidabad Noida Distt. Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh 201304 **4. Mr. Ramesh (Guarantor)** R/o H.No. 1024, Saurkha, Jahidabad Noida PS Sec 49, Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh 201304. **Loan Account No. (100741012017)**	16.11.2017 Rs.13,20,659.21/- (Rupees Thirteen Lakhs Twenty Thousand Six Hundred Fifty Nine and Paise Twenty One Only)	All the piece and parcel of the immovable properties bearing address- Residential Property Measuring 50 Sq. Yards, Situated at Khasra No. 850, Village Saurkha, Jhadidabad, Pargana & Tehsil Dadri, District Guatam Budh Nagar Registered in Revenue records of Bahi No-.1, Jild No- 3190, Page No.17/23, Serial No.2987, Dated 01.05.2012, Property registered in the name of Mrs. Ranju Mishra W/o Sh. Vinod Mishra	Rs. 13,10,000/- (Rupees Thirteen Lakhs Ten Thousand Only)	10% of Reserve Price i.e Rs. 1,31,000/- (Rupees One Lakh Thirty One Thousand Only)

Date of Inspection of Immovable properties: 19th July 2023.........1100 hrs – 1500 hrs

Auction Date and time of opening of Bid: 21st July 2023 from 1100-1400 hrs

Last Date for Submission of Offers / EMD: 20th July 2023 till 5.00 pm

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Shivalik Small Finance Bank, the Secured Creditor's website **https://shivalikbank.com/auction_of_bank_properties.php**

Important Terms & Conditions of Sale:

(1) The property is being sold on "as is where is, whatever there and without recourse basis as such sale is without any warranties and indemnities.
(2) The property/documents can be inspected on the above given date and time with the Authorised Officer of the Bank.
(3) Bid document/Form containing all the general terms and conditions of sale can be obtained from Authorised Officer on any working day during office hours at Bank's Branch Office mentioned herein above. The intending bidders should send their sealed bids on the prescribed Bid Form to Be Authorised Officer of Bank.
(4) Bid to be submitted in sealed envelope mentioning the Bid for Auction property and accompanied with EMD (being 10% of the Bid Amount) by Demand Draft drawn in favour of "Shivalik Small Finance Bank Ltd", payable Noida at on or before 20th July, 2023 **till** 5.00 p.m. at the above-mentioned Branch office of Bank. Bids that are not filled up or Bids received beyond last date and time will be considered as invalid Bid and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, the same cannot be withdrawn.
(5) The sealed bids will be opened on **21st July 2023 at 11:00 hrs - 14:00 hrs** at the above-mentioned Branch Office of Bank in the presence of the bidders present at that time and thereafter the eligible bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised officer to participate in inter-se bidding to enhance the offer price.
(6) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs.50,000/-. The property will not be sold below the Reserve Price set by the Authorised Officer.
(7) The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) immediately not later than next working day by Demand Draft drawn in favour of Shivalik Small Finance Bank Ltd, payable at Noida and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 25%, whatever the case may be, shall be forfeited by the Bank, if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default.
(8) Bank does not take any responsibility to procure any permission/NOC from any Authority or under any other law in force in respect of property offered or any other dues i.e., outstanding water/electric dues, property tax, Municipal/ Panchayat taxes or other charges if any.
(9) The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority if any/taxes/utility bills etc. to Municipal Corporation or any other authority/agency and fees payable for stamp duty/registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate'.
(10) The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice.
(11) Bids once made shall not be cancelled or withdrawn.
(12) To the best of its knowledge and information, the Bank is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of Bank. Interested parties should make their own assessment of the property to their satisfaction. Bank does not in any way guarantee or makes any representation about the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect to the aforesaid property. The notice is hereby given to the Borrower (s) / Mortgager(s)/ Guarantor(s), to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale.
(13) The immovable property will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary.
(14) Bank is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the Bank.
(15) The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given **STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT**, published in Hindi & English Edition in Newspaper, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and expenses within Thirty days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. However, in such cases, Further interest will be charged as applicable, as per the Loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.
(16) The decision of the authorized officer is final binding and un-questionable. All bidders who submitted the bid shall be deemed to have read and understood the terms and condition of auction sale and be bound by them.
(17) For details, help, procedure and biding prospective bidders may contact. **Mr. Arun Kumar Yadav Contact No. 8826327927**

1. Please note that the secured creditor, the Bank is going to issue sale notice to all the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors by POST by their addresses. In case, the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as substituted mode of service.
2. The Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors are also hereby informed that he/they must take delivery of their household effects, lying inside the above premises/under the custody of the Bank, if any within 15 days of this publication, with prior permission, failing which the Bank shall have no liability/responsibility to the same and will dispose of at the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors risk and adjust the sale proceed towards dues
3. If the Auction fails due to any reasons whatsoever, the Company would at liberty to sell the above mortgaged properties through private treaty as per provisions mandated under SARFAESI Act, 2002.

Date: 19-06-2023 Place: Noida Sd/- Authorised Officer, Shivalik Small Finance Bank Ltd.