

PRITIKA AUTO INDUSTRIES LTD.

Regd. Office : Plot No. C-94, Phase VII, Industrial Focal Point, S.A.S. Nagar, Mohali, Punjab-160 055

CIN : L45208PB1980PLC046738 Phone No. : 0172-5008900, 5008901

E-mail : info@pritikaautoindustries.com, compliance@pritikaautoindustries.com

Website : www.pritikaautoindustries.com

Date: September 03, 2022

To Department of Corporate Services, National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051	To Department of Corporate Services, BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai --400 001
---	--

NSE SYMBOL: PRITKAUTO

BSE Scrip Code: 539359

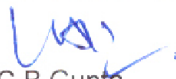
Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper advertisement for Annual General Meeting, Remote e-voting information, Book Closure and Cut-off date

In accordance with the Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find attached the newspaper cutting regarding the Notice of 42nd Annual General Meeting, Remote e-voting, Book Closure and Cut-off date information of the company published in 'Financial Express' (in English) and 'Rozana Spokesman' (in Punjabi) on 3rd September, 2022. This is for your information and records.

Thanking you

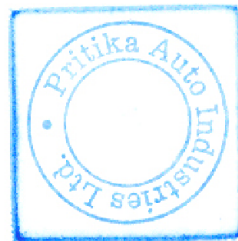
Yours sincerely,
For Pritika Auto Industries Ltd.


C B Gupta
Company Secretary

C.C.

CSE Scrip Code: 18096

The Calcutta Stock Exchange Limited
7, Lyons Range
Calcutta- 700 001



Encl. a.a.

500000214	Mr. Murshid S/o Mehandi Hasan, R/o House No. 243, Village Sarkadi, Post Milak Khanam, Suar, Rampur 244924
500000112	Mr. Masroof Ali S/o Farook Ali, R/o House No. 8, Sainpur, Tehsil Sadar, Rampur-244901
500000188	Mr. Salfar S/o Becha, R/o House No. 77/1, Village Kumhartiya, Post Mursaina, Rampur-244927
500000189	Mr. Shafiq Ahmad S/o Ali Ahmad, R/o Village Khandiya, Post- Khod, Tehsil Sadar, Rampur -244901

ers may contact the undersigned during working hours of Bank for the terms and conditions of auction.

s all its Rights with regard to the NPA accounts and securities e accounts.

Branch Manager, Bank of Baroda
Shahbad Gate Branch-Rampur

MENTOR HOME LOANS INDIA LTD

CIN U67120RJ1995PLC009580
Office: Mentor House, Govind Marg, Sethi Colony, Jaipur Rajasthan -302004
1999 Email: compliance@mentorloans.co.in | Website: www.mentorloans.co.in

27th ANNUAL GENERAL MEETING

General Meeting (27th AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, 30th Time ("IST") through Video Conference ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder read with General Circular Nos. 14/2020, and 02/2022 dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January, 2021, 08th May, 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") without venue.

For the Financial Year 2021-22 will be sent only by email/permitted mode to all those Members, Company or with their respective Depository Participants ("Depository"). Members can join and M facility only. The procedure and instructions for joining the 27th AGM and the manner of voting through the e-voting system during the 27th AGM are provided in the Notice of the 27th AGM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the 27th AGM and the Annual Report will also be available on Company's website i.e. Services (India) Limited ("CDSL")'s website www.evotingindia.com

ress with the Company/Depository, please follow below instructions for registration of email id for voting:

o provide details such as Name, Folio Number, PAN (self-attested scanned copy of PAN anned copy of Aadhar Card) mobile number and e mail id and also upload scanned copy of the nd back) by sending an e-mail to Company at compliance@mentorloans.co.in.

provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), onsolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self- ar Card) by email to Company at compliance@mentorloans.co.in and/or Please contact your register your email address in your demat account, as per the process advised by your DP.

By order of the Board
For Mentor Home Loans India Limited

Sd/-
Rohit Jain
Company Secretary
A-47662

Branch - SD College, Ghaziabad (G-0749)
Sambhu Dayal College, G.T. Road, Distt. - Ghaziabad,
UP - 201001
Phone: 0120-2833350, E-mail: g0749@psb.co.in

POSSESSION NOTICE

sation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 referred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ioned below in the table and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60

d to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and guarantor and the public in ossession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her ith rule 8 of the said Act on the date mentioned below in the table.

and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with of Punjab & Sind Bank for the amount and interest thereon.

visions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

	Date of Demand Notice	Amount Outstanding (In Rs.)	Description of the property mortgaged / charged
	Date of Possession		
Ram C-389, abad,	02-07-2018	Rs 14,11,001/- In Housing Loan account No. 07491200000509 as on 30/06/2018 and further costs, interest and expenses etc thereon from 01/07/2018 till date (the outstanding balance is Rs 1535107.50)	Ground Floor, Without Roof Rights, Built on House No. B-407, Block-B, Sector-04, THA, Residential Colony Lajpat Nagar, Sahibabad, Ghaziabad, U.P. The Plot is Bounded as: East - House No.406, West - Road 15 Feet Wide, North - House No.402, South - House No.408
Ram C-389, abad,	30-08-2022		
Veer Lajpat U.P.			
Ishaq, 2, Islam d, U.P	03-04-2007	Rs 218756/- In Housing Loan account No.07491200000082 as on 31/03/2007 and further costs, interest and expenses etc. since 01/04/2007 (till date outstanding balance is Rs 1045828/-)	House No. 1785, Gali No-2, Islam Nagar, Kalla Bhatta, Ghaziabad, U.P. The Property is Bounded as: East - House of Hazi Khairati, West - House of Mh. Nazir, North - 7 ft wide road, South - House of Hazi munna
in, R/o Nagar, (rower) m, R/o Nagar,	30-08-2022		
abad			

Authorised Officer, Punjab & Sind Bank

Date: 01/09/2022
Place: Punjab, Ludhiana

Financial Express
Saturday, September 3, 2022

PRITIKA AUTO INDUSTRIES LTD.

CIN: L45208PB1980PLC046738

Regd. Office: Plot No. C-94, Phase-VII, Industrial Focal Point, S.A.S. Nagar, Mohali-160055, Punjab
Phone No. 0172-5008900

Email id: compliance@pratikaautoindustries.com
website: www.prikatkaautoindustries.com

NOTICE OF 42nd ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 42nd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 29th September, 2022 at its Registered Office situated at Plot No. C-94, Phase-VII, Industrial Focal Point, S.A.S. Nagar, Mohali, Punjab - 160055 at 10.00 a.m., to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the AGM.

Notice of the AGM and the Annual Report for 2021-22 has been sent in electronic mode to the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participants. The same is also available on the Company's website www.prikatkaautoindustries.com/annual-reports.html and on website of BSE www.bseindia.com, NSE www.nseindia.com and on NSDL at www.evotingindia.com. The electronic dispatch of Annual Report has been completed on 2nd September, 2022. The requirement of sending physical copy of Notice and Annual Report to the members has been dispensed with vide MCA/SEBI circulars.

Notice is also given that the Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Monday, 26th September, 2022 to Thursday, 29th September, 2022 (both days inclusive) for the purpose of AGM. Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date, may cast their vote electronically on all resolutions as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of National Securities Depository Ltd. (NSDL) from a place other than the venue of AGM ("remote e-voting") or by voting at the AGM through ballot paper. All the members are informed that:

- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 22nd September, 2022. Any person, who acquires shares of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date, may obtain the user ID and password by sending a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in OR to Company's Registrar M/s Satellite Corporate Services Pvt. Ltd. at info@satellitecorporate.com. A person already registered with NSDL for remote e-voting can use existing user ID and password for casting vote;
- The remote e-voting shall commence on 24th September, 2022 at 9:00 a.m. and end on 28th September, 2022 at 5:00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
- In case of any query/grievances members are requested to email company's Registrar at info@satellitecorporate.com or contact Mrs. Pallavi Mhatre, Manager, NSDL, at 022-2499 4545 or pallavid@nsdl.co.in or write to NSDL at NSDL, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013. This notice is also available on the website of the company, BSE and NSE.

For Pratika Auto Industries Ltd.
Harpreet Singh Nibber
Managing Director (DIN:00239042)
Date: 02.09.2022

post or his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor Paryavaran Bhawan, CGO Complex New Delhi-110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of the Board
Macnor Lifesciences Private Limited

Date : 02.09.2022 Sd/- Sd/-
Place : New Delhi Satish Kumar Manjeet Datta
(Director) (Director)
DIN: 01234244 DIN: 01238623

Form No. INC-26

(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

PRAGATI ELECTROCOM PRIVATE LIMITED

(CIN : U32109DL2002PTC117789)
having its Registered Office at
C-41, Gali No.03, Nangali Vihar Ext.,
Baprola, Delhi-110043

.....Applicant Company / Petitioner
NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under Section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 30th August, 2022 to enable the company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/shifting of the registered office of the petitioner company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, PL Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the Applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-
C-41, Gali No.03, Nangali Vihar Ext.,
Baprola, Delhi-110043

For & on behalf of Applicant
PRAGATI ELECTROCOM PRIVATE LIMITED

Sd/-
VIRENDRA KUMAR
(DIRECTOR)
Date : 02.09.2022
Place : Delhi DIN : 00740414

Form No. INC-26

(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

HAWKISH INFRA TECH PRIVATE LIMITED

(CIN: U31904HR2018PTC073487)
having its Registered Office at
SHOP NO-10, FIRST FLOOR PARSVNATH CITY MALL, FARIDABAD,
HARYANA-121007

.....Applicant Company / Petitioner
NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under Section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 26th August, 2022 to enable the company to change its Registered Office from "State of Haryana" to the "State of Uttar Pradesh". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-
SHOP NO-10, FIRST FLOOR PARSVNATH CITY MALL FARIDABAD, HARYANA-121007

For & on behalf of
HAWKISH INFRA TECH PRIVATE LIMITED

ਪ੍ਰੀਤਿਕਾ ਆਏ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ

CIN: L45208/PB1980PLC046738
ਜਿਲਾ ਦਫਤਰ : ਪਲਾਟ ਨੰ. 34, ਫੇਜ਼-7, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰਾ
ਪੁਲਾਹ, ਮੋਹਾਲੀ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ-160055
ਫੋਨ ਨੰ. 0172-5008900

ਈਮੇਲ : compliance@pritiikaautoindustries.com,
ਵੈਬਸਾਈਟ : www.pritikaautoindustries.com

42ਵੀਂ ਸਾਲਾਨਾ ਮੀਟਿੰਗ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਦੀ 42ਵੀਂ ਸਾਲਾਨਾ ਜਨਰਲ ਮੀਟਿੰਗ (ਈਜੀਐਮ) 29 ਸਤੰਬਰ, 2022, ਇਨ ਵੀਰਵਾਰ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਪਲਾਟ ਨੰ. 34, ਫੇਜ਼-7, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰਾ, ਪੁਲਾਹ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ-160055 ਵਿਖੇ ਸਵੇਰ 10:00 ਵਜੇ ਏਜੰਡੇ ਅਤੇ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਥੀਜ਼ ਅਤੇ ਸਾਰਾਥਰਨ ਕਾਰਜਾਂ ਨੂੰ ਸੋਧ ਲਈ ਕਰਨ ਲਈ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ।

ਈਜੀਐਮ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਅਤੇ 2021-22 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਈਮੇਲ ਆਈ.ਡੀ. ਕੰਪਨੀ/ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪਾਰਟੀਸੀਪੈਂਟਸ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਆਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਸਾਰਾ ਕੁੱਝ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਵੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੈਂਬਰ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ ਟਰਾਂਜ਼ੈਕਸ਼ਨ ਬੁੱਕ 26 ਸਤੰਬਰ, 2022 ਸੋਮਵਾਰ ਤੋਂ 29 ਸਤੰਬਰ, 2022 ਵੀਰਵਾਰ (ਦੋਵੇਂ ਦਿਨ) ਏਜੰਡੇ ਦੇ ਮਤਭੇਦ ਲਈ ਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ।

ਮੈਂਬਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਭੌਤਿਕ ਰੂਪ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਰੂਪ ਵਿਚ, ਕੰਟਰਾਕਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਸ਼ੇਅਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਹਨ ਉਹ ਆਪਣੀ ਵੋਟ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕਲੀ ਏਜੰਡੇ ਅਤੇ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਸਾਰੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵੋਟ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਵੋਟਿੰਗ ਸਿਸਟਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਯਮਤ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਡਿਪਾਜ਼ੀਟ ਲਿਮ. (ਐਨਐਸਡੀਐਲ) 'ਤੇ ਜੋੜੇ ਜਾਣਗੇ।

ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ 1. ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਮਤਭੇਦ ਨਾਲ ਵੋਟ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੰਟਰਾਕਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਜਾਂ ਏਜੰਡੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਲਾਗੂ ਪਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਣ ਦੇ ਮਤਭੇਦ ਲਈ, ਜੋ ਐਲਾਨਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, 22 ਸਤੰਬਰ, 2022 ਹੈ।

2. ਮਿਟਿੰਗ ਦੀ ਵੋਟਿੰਗ 24 ਸਤੰਬਰ, 2022 ਨੂੰ ਸਵੇਰ 9:00 ਵਜੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ 28 ਸਤੰਬਰ, 2022 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 5:00 ਵਜੇ ਖਤਮ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਪਿਛੇ ਰਿਮਟ ਦੀ ਵੋਟਿੰਗ ਮਾਡਿਊਲ ਐਨਐਸਡੀਐਲ ਵਲੋਂ ਅਨੁਮਾਤ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੈਂਬਰ ਵਲੋਂ ਇਕ ਹੋਰ ਵੋਟ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੈਂਬਰ ਵਲੋਂ ਇਕ ਹੋਰ ਵੋਟ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੈਂਬਰ ਨੂੰ ਇਸ ਨੂੰ ਵਿਕਲਪਿਕ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਤੁਰੰਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

3. ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ/ਸ਼ੇਅਰਹੋਲਡਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰ ਈਮੇਲ info@satellitecorporate.com ਜਾਂ ਸਮੇਤੀ ਪੱਲਾਵਿਡ@nsdl.co.in 'ਤੇ ਜਾ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੈਂਬਰਾਂ, ਮੈਨੇਜਰ, ਐਨਐਸਡੀਐਲ ਨੂੰ 022-2499-4545 'ਤੇ ਪੱਲਾਵਿਡ@nsdl.co.in 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਸਥਾਨ : ਮੋਹਾਲੀ
ਸਥਾਨ : 02.09.2022 (DIN :00239042)

shubham

ਸ਼ੁੱਧਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫਤਰ : 425, ਉਦਯੋਗ ਵਿਹਾਰ, ਫੇਜ਼-4, ਗੁਜਰਾਤ-122015 (ਗੁਜਰਾਤ)
ਫੋਨ : 0124-4212530/31/32 ਈਮੇਲ : customercare@shubham.co. ਵੈਬਸਾਈਟ : www.shubham.co

ਸਕਿਉਰਿਟੀਜ਼ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸੀਅਲ ਐਸਟੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਿਛੇ 'ਐਕਟ' ਕਿਹਾ ਗਿਆ) ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਨੋਟਿਸ

ਇਹ ਤੁਹਾਡੇ ਪਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤੁਹਾਡਾ ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ, ਜਿਸ ਦਾ ਦਫਤਰ ਹੈ ਫੀ-305, ਗੁਜਰਾਤ ਫਲੋਰ, ਸਰਵੋਦਿਆ ਐਨਕਲੇਵ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110017 (ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਿਛੇ 'ਐਸਐਫਡੀਐਮਫੀ' ਕਿਹਾ ਗਿਆ) ਵਲੋਂ ਐਨਕਲੇਵ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਤੁਸੀਂ ਐਸਐਫਡੀਐਮਫੀ ਨੂੰ ਤੁਹਾਡੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਖਤੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਜਵਾਬਦਾਰ ਹੋ। ਤੁਸੀਂ ਉਕਤ ਖਾਤੇ ਦੇ ਕੰਟਰੋਲ ਅਧੀਨ ਦਰ ਨਾਲ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਕਾਊਂਟਿੰਗ ਖਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋ। ਇਸ ਲਈ ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਐਸਐਫਡੀਐਮਫੀ ਦੀ ਪੂਰੀ ਦੇਵਦਾਰੀ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਐਸਐਫਡੀਐਮਫੀ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸਟੇਟ ਦੇ ਵਰਤੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰ.	ਬਕਾਇਆ ਦਾ ਪੱਧਰ	ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਮਿਤੀ	ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸਟੇਟ
1.	OAMT/1712000005009773, ਅਕਾਸ਼ ਸੁਰਮਾ, ਪ੍ਰਿਅਾ ਅਕਸ਼ ਬਰਮਾ	ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਐਵੀਨਿਊ, ਟਾਵਰ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਡਿਗਰਾ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143105	Rs. 7,27,887/- & 20-Aug-22	ਖਸਰਾ ਨੰ 69/22 ਮਿਨੀ ਪਿੰਡ ਕਾਲੇ ਘਾਨਪੁਰ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-14310
2.	OLJUD1703000005004779, ਨਵੀਂਦਰ ਸਿੰਘ, ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ	ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਰਮਗੜ ਰੋਡ, ਸਾਹਨੇਵਾਲ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141120	Rs. 3,07,053/- & 20-Aug-22	ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਸਾਹਨੇਵਾਲ ਕਲਾਂ 1, ਰੁੱਦਾਸਤ ਪੁਸ਼ਪਾ ਨੰ. 52/19/2, 29, ਪਾਤਾ ਨੰ. 102 ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141120
3.	AMB_1601_050634, ਰਮਦਾਸ, ਨਿਥਾ ਦੇਵੀ	ਮਕਾਨ ਨੰ. 19, ਵਾਰਡ ਨੰ. 1, ਅਮਾਮਗੜ ਸਮਾਜ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147101	Rs. 11,83,589/- & 20-Aug-22	ਸੂਚਿਤ ਹੈ ਮੁੱਢਲਾ ਅਮਾਮਗੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਸਮਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿੱਚ ਰਕਬਾ ਮਿਟਰੀ 222 ਵ. ਗਜ਼, ਪੰਜਾਬ-147101

ਸਥਾਨ : ਗੁਜਰਾਤ
ਮਿਤੀ 02.09.2022

ਐਚਡੀਫਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫਾਈਨਾਂਸ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿ

ਬੁੱਚ : ਐਸ.ਸੀ.ਓ. 153-155, ਸੈਕਟਰ-8ਸੀ, ਮੁਖਿਆ ਮਾਰਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160008
ਫੋਨ : 0172-6761086, CIN L70100MH1977PLC019916, Website : www.hdfc.com

ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ

ਜੇਕਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫਾਈਨਾਂਸ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀਜ਼ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਐਂਡ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਹੇਠ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਨੋਟਿਸਾਂ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਮਿਤੀ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤਕ ਦੋਸ਼ ਨੋਟਿਸ, ਆਕਸਮਿਕ ਖਰ ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜਾਂ ਆਦਿ ਨਾਲ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਦਾ ਨਾਂ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਮਿਸ਼ਨ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ/ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸਟੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
1.	ਸ਼੍ਰੀ ਭੂਸ਼ਨ ਖਿਚਵੇ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਾਥੂਰ ਦਾਸ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਨਾਥੂਰ ਦਾਸ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ 459/21, ਇਸਲਾਮਪੁਰ, ਨੇੜੇ ਰਾਜੀਵ ਚੌਕ, ਬਾਦਸ਼ਾਹਪੁਰ ਰੋਡ, ਗੁਜਰਾਤ-122001	ਰੁ. 13,70,621/- 31-ਜੁਲਾਈ-2016 ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ	22-SEP-2016	30-AUG-2022	ਪਲਾਟ ਸਮੇਤ ਇਸ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਉਸਾਰੀ, ਮਿਣਤੀ 0 ਬਿੰਬਾ 1 ਬਿਸਵਾ (100 ਵ. ਗਜ਼) ਜਿਹੜਾ ਕਿ 1.95/13ਵਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕੁੱਲ ਜਮੀਨ ਮਿਣਤੀ 0 ਬਿੰਬਾ 13 ਬਿਸਵਾ ਆਇਆ ਹੈ ਵਿਚੋਂ ਖਸਰਾ ਨੰ. 4370 ਮਿਨ (0-10) ਖੇਵਟ/ਖਤੋਨੀ ਨੰ. 1215/7251, ਜਾਬੀਦੀ ਸਾਲ 2008 ਲਈ ਸਥਿਤ ਹੈ ਗਲੀ ਨੰ 15, ਲਾਲ ਸਿੰਘ ਬਸ ਬੰਡਿਡਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਸ਼੍ਰੀ ਭੂਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ (ਉਰਫ਼ ਭੂ ਖਿਚਵੇ) ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਨਾਥੂਰ ਦਾਸ ਦੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 01.10.2012 ਨੂੰ ਜਿਸ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 5580
2.	ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਚੰਦ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਤਰਸੇਮ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸਨੇਹਤਾ ਚੰਦ (ਦੋਵੇਂ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਵਾਸੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦਾ ਮਕਾਨ, ਚਿਮਨ ਲਾਲ ਸਟਰੀਟ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 8, ਨੇੜੇ ਨਈਆ ਵਾਲਾ ਮੰਦਰ, ਮਾਨਸਾ, ਮਾਨਸਾ-ਪੰਜਾਬ-151505	ਰੁ. 11,44,704/- 31-ਅਪ੍ਰੈਲ-2021 ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ	11-JUN-2021	31-AUG-2022	ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਉਸਾਰੀ, ਮਿਣਤੀ 124 1/2 ਵ. (16x70 ਵ. ਫੁੱਟ) ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਵਾਰਡ ਨੰ. 8, ਨਈਆ ਵਾਲਾ ਮੰਦਰ, ਚਿਮਨ ਲਾਲ ਸਟਰੀਟ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ-151505 ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਤਰਸੇਮ ਚੰਦ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 2.8.2017 ਜਿਸ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 2152, ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਤਰ੍ਹਾਂ : ਪੂਰਬ : ਥੋਰੀ 70', ਪੱਛਮ : 70', ਤੇਲ ਰਾਮ, ਉਤਰ : 16', ਦੱਖਣ : 16' ਹੋਰ ਮਾਲਕ

* ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਕੀਤੇ ਆਕਸਮਿਕ ਖਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜ ਆਦਿ ਸਮੇਤ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ।

ਹਾਲਾਂਕਿ, ਕਿਉਂਕਿ ਇੱਥੇ ਦੋਸ਼ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਬਕਾਇਆ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੇ ਹਨ ਇੱਥੇ ਦੋਸ਼ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨੋਟਿਸ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਚ.ਡੀ.ਐਫ.ਸੀ. ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਅਤੇ 2 ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸਟੇਟ ਦਾ ਉਕਤ ਗੁਲਜ਼ ਦੇ ਹੇਠ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੋਸ਼ ਗੇਟ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਅਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦੋਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਉਪਰ ਲਿਖੀਆਂ ਅਸਾਸੀਆਂ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਪਰ ਲਿਖੀਆਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ/ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸਟੇਟਾਂ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਫਾਈਨਾਂਸ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਗਿਰਵੀ ਦਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਪਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸਟੇਟ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

ਪਰਨਾਮੇ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ, ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ ਅਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੂਚੀ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਕੋਲ ਉਪਲਬਧ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸਬੰਧਤ ਕਾਪੀ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਦਫਤਰੀ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਸਥਾਨ : ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਮਿਤੀ : 03-09-2022
ਰਜਿ. ਦਫਤਰ : ਰਮਨ ਹਾਊਸ, ਐਚ.ਟੀ. ਪਾਰਕ ਮਾਰਗ, 169, ਬੈਂਕੋਬ ਰੀਕਲੇਮੇਸ਼ਨ, ਚਰਚਰੋਟ, ਮੁੰਬਈ 400 020

Rozana Shikshan 0309.2022