



July 27, 2026

Corporate Relationship Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Fort, Mumbai 400001

Capital Markets - Listing
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1,
G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai 400051

Dear Sir,

Sub: Regulation 33 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Re: Stock Code: 500337 (BSE) / PRIMESECU (NSE)

Pursuant to Regulations 33 and 47 of Listing Regulations, please find attached the advertisements regarding the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2026, published in the newspapers. The same will also be uploaded on the Company's website www.primesec.com.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Prime Securities Limited**

Ajay Shah
Company Secretary
(ACS-14359)

PUBLIC NOTICE
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN:
Please notice is hereby given to the public at large that we are investigating the right, title and interest of that **Mr. NARSINH NAMDEO PATIL & Others** the "Owners" in respect of share in the Scheduled Property.
Any person/s having any claim, right, title, estate, share or interest in the Scheduled Property or any part thereof, by way of agreement, demand, inheritance, sale, transfer, exchange, charge, mortgage, assignment, gift, trust, possession, easements, tenancy, lease, charge, lien, sub-tenancy, maintenance, devise, demise, bequest, partition, suit, decree, attachment, injunction order, acquisition, requisition, incumbrance, development rights, joint-venture, arrangements, partnerships, loan, advances, FSI/TDR consumption or by operation of law or otherwise or upon the scheduled property or any part thereof or the right of the owner to develop/sell the scheduled property or any part thereof, howsoever are hereby requested to give notice thereof in writing along with certified true copies of documentary proof in support thereof to the undersigned at their office at 603, B wing, Om residency, near Bhoivada Court, Bhoivada, Parel, Mumbai-400012. Within14(fourteen) days of publication hereof, failing which search purported claims, rights or interest, if any shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes and not binding on the owners and successors and assigns.
THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO:
ALL THAT piece and parcel of land, ground hereditaments and premises bearing Survey No.55, Hissa No.8 corresponding to admeasuring 57.20 Gunthas of revenue Village Rai, Taluka Thane, District thane within the limits of the Municipal Corporation of Thane
Place : Mumbai
Date: 25.07.2026
(Shweta S Shirke)
Advocate, High Court

GOVERNMENT OF MEGHALAYA
HEALTH & FAMILY WELFARE DEPARTMENT
NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST (EOI) FROM ELIGIBLE AND COMPETENT ENTITIES FOR OPERATION & MANAGEMENT OF A NURSING COLLEGE OF 60 BSC SEATS INTAKE UNDER A PUBLIC PRIVATE PARTNERSHIP (PPP) MODEL AT UMSAWLI, SHILLONG
Dated Shillong the 23rd July, 2026
No. Health.110/2023/88: The H&FWD vide No: Health/110/2023/86 dated 14th August 2026, invites Expression of Interest (EOI) from eligible and competent entities Operation & Management of a Nursing College with 60 BSc Nursing Intake under a Public Private Partnership (PPP) Model at Umsawli, Shillong.
Interested bidders may obtain the detailed Eol document from the official website: <https://meghealth.gov.in/>
Sd/-
MIPR No.: 1168 Under Secretary to the Govt. of Meghalaya
Dated: 23-07-2026 Health & Family Welfare Department.

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given that the original Share Certificate of M/s. Rameshwar Sadan Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 29, Sector 18, Karmathe, Panvel, Navi Mumbai – 410208, relating to Flat No. 702 in the name of Mr. Rajugopal S. Podala, And Mrs. Sujatha R.Podala , has been lost/ misplaced.
Any person having any claim or objection in respect of the said Share Certificate shall submit the same in writing with supporting documents to the Secretary of the Society, with a copy to the undersigned, within 15 days of this publication, failing which the Society shall issue a Duplicate Share Certificate.
Applicant: Mr. Rajugopal S. Podala And Mrs. Sujatha Rajugopal Podala Room No. 12-170, Devkinandan Chawl, Opp. Vidya Vikas High School, V.N. Purav Marg, Chunaabhatti, Sion, Mumbai – 400022. Mobile: 962049969 / 8369491883 Date: 25/07/2026, Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given that my clients are in the process of purchasing flat bearing No.2, Ground floor of Kamala Sadan CHS Ltd., alongwith its shares (hereinafter together referred to as "the said Premises") from Mrs. Anu Rohit Chheda, being the Owner of the said Premises by executing Deed of Transfer or necessary documents for effective transfer of the said Premises, more particularly described in the Schedule hereunder written. Any person or persons having any claim on the said Premises or any part thereof as and by way of sale, exchange, mortgage, charge, trust, inheritance, gift, possession, lease, lien, attachment, lispendens, allotment, maintenance or otherwise howsoever are required to make the same known in writing alongwith the supporting documents of such claim to the undersigned having office at 4th Floor, Seksaria Chambers, 139, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai – 400001 within 14 (fourteen) days from the date of public hereof, failing which, it shall be construed and accepted that there does not exist any such claim and/or the same shall be considered as having been non-existent/waived/ abandoned.
THE SCHEDULE ABOVE-REFERRED TO: (the said Premises)
All that being a residential flat admeasuring 575 sq.ft. built up area bearing No.2, Ground Floor of the building known as Kamala Sadan Co-operative Housing Society Limited alongwith one share bearing distinctive No.4409 comprised in share certificate No.88 dated 21.06.1972 and 386 shares bearing distinctive Nos.296 to 680 (both inclusive) and 4392 comprised in share certificate No.94 dated 10.09.1972 of the aforesaid Society situated lying and being at Cadastral Survey / City Survey No. 11/10 of Matunga Division and in the Registration District and Sub-District of Mumbai City.
Dated this 25th day of July, 2026.
Sd/-
Advocate Nimesh Bhatt

INFOPARK PROPERTIES LIMITED
CIN : U70109TN2021PLC147646
Regd. Office : Hardy Tower, Ground Floor, Intellion Park, Rajiv Gandhi Salai (OMR), Taramani, Chennai-600113, India
Tel. 91 22 6661 4444, Fax : 91 22 6661 4452, Website : www.tatarealty.in
Extract of Statement of Financial Results for the quarter ended 30 June 2026
[Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]
(INR in crores)

	Particulars	For the quarter ended 30 June 2026 (Unaudited)	For the quarter ended 30 June 2025 (Unaudited)	For the quarter ended 31 March 2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	191.29	193.24	768.91
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.38)	0.84	(11.73)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.38)	0.84	(11.73)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(2.91)	(2.29)	(19.23)
5	Total Comprehensive Income / (Loss) for the period [Comprising (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2.91)	(2.29)	(19.23)
6	Paid-up equity share capital (Face Value of the equity share INR 10 each)	92.48	92.48	92.48
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves)	(3,658.96)	(3,639.10)	(3,656.04)
8	Securities Premium Account	1,286.03	1,286.03	1,286.03
9	Net worth	(2,280.44)	(2,260.59)	(2,277.53)
10	Paid up Debt capital / Outstanding Debt	5,327.73	5,321.51	5,383.92
11	Outstanding Redeemable Preference Shares (refer note 3)	NA	NA	NA
12	Debt Equity ratio (in times)	(2.34)	(2.35)	(2.36)
13	Earnings per share * (Face value of INR 10/- each) (a) Basic (INR) (b) Diluted (INR)	(0.31) (0.31)	(0.25) (0.25)	(2.08) (2.08)
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	Refer Note 4	Refer Note 4	Refer Note 4
16	Debt Service Coverage ratio (in times)	1.10	1.09	1.04
17	Interest Service Coverage ratio (in times)	1.31	1.33	1.31

*Not annualised for quarters ended 30 June 2026 and 30 June 2025

Notes :
1. The above is an extract of the detailed format of quarterly / annual financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the quarterly / annual financial results are available on the websites of the Company i.e. www.tatarealty.in and BSE Ltd. i.e. https://www.bseindia.com
2. For the other line items of the Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. and can be accessed on the URL- https://www.bseindia.com
3. As the Company has not issued any redeemable preference shares during the quarter / year. Hence, this clause is not applicable.
4. The Company has not created debentures redemption reserve as per Section 71 of the Companies Act, 2013 due to unavailability of the profits of the company for payment of a dividend during the period / year.

For and on behalf of Infopark Properties Limited
CIN : U70109TN2021PLC147646
Sd/-
Sanjay Dutt
Director
DIN - 05251670

Place : Mumbai
Date : 24 July 2026

LODHA
LODHA DEVELOPERS LIMITED
(Formerly known as Macrotech Developers Limited)
CIN : L45200MH1995PLC093041
Registered Office: 412, Floor- 4, 17G, Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Horniman Circle, Fort, Mumbai - 400 001
Corporate office: One Lodha Place, Near Lodha World Towers, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400 013
Tel : + 91 22 6133 4400; Email : investor.relations@lodhagroup.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026
The Board of Directors of the Company at its meeting held on July 24, 2026 has approved the unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2026.
The unaudited financial results of the Company along with the Limited Review Reports thereon, are available on the Stock Exchanges Website(s) at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website at www.lodhagroup.com/investor-relations/financials. The same can also be accessed by scanning the Quick Response Code.
For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges and are available on the Stock Exchanges Website(s) at www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website at www.lodhagroup.com/investor-relations/financials


For Lodha Developers Limited
Sd/-
Abhishek Lodha
Managing Director
DIN: 00266089

Place: London
Date: July 24, 2026

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given that we are investigating the title of flat No. 6903 in Wing A1 on floor no. 69 (floor numbered as 57 as per approved plans) having carpet area of 2136 square feet, in the building known as "MINERVA" of "LOKHANDWALA MINERVA Co-operative Housing Society Limited", situated at J. R. Boricha Marg, Off N.M. Joshi Marg, Mahalaxmi, Mumbai-400011, constructed upon the plot of land bearing C.S. Nos. 1 (Part) and 2 (Part) of Lower Parel Division, within the Registration District and Sub-District of Mumbai City and membership of society (hereinafter referred to as "the said premises."), together with membership of the society and 4 car parks on level P6 numbered 51,52,53 and 54 (hereinafter referred to as the "said premises"), which is presently owned and possessed by Mr. Pranjal Arvind Jain (pan no: BBRPJ7167E) having address at 515, Vraj Garden, Near Applewood, Shela, Ahmedabad, Gujarat - 380058
All persons claiming any right, title, interest, or ownership in the said Premises, or any part thereof, by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, exchange, charge, lis-pendens, maintenance, easement, court order, or any other encumbrance, howsoever arising, are hereby called upon to give notice of such claim to the undersigned. Such claim must be made in writing, accompanied by original certified copies of all supporting documents justifying the claim, and must be submitted within 07 (Seven) days from the date of publication of this notice. Failure to do so will result in the claim, if any, being treated as willfully abandoned, waived, and of no legal effect, and shall not be binding upon our clients/buyers (Mr. Jinay Rajiv Shah and Mrs. Mamta Rajiv Shah), or the Said Premises. If no objections are received within the stipulated period, it shall be presumed that no person has any claim or objection, and the sale transaction shall be completed accordingly.
Date: 25-07-2026
Place: Mumbai
Sd/-
MR. VARUN RAJIV SHAH
BMS, L.L.B
Advocate High Court
2201/2301, Crescent Heights, Forbet Street, V. N. Naik Marg, Tardeo, Mumbai-400026.


SBI FACTORS LIMITED
CIN: U65929MH2001PLC131203
Regd. Office: 6th Floor, The Metropolitan Building, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051
Tel. No. :- +91 22 48890300 Email: contact@sbifactors.in Website: www.sbifactors.in

FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE, 2026 (Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter Ended		Year Ended	
	30.06.2026 Reviewed	31.03.2026 Audited	30.06.2025 Reviewed	31.03.2026 Audited
1. Total Income from Operations	6,968	6,299	7,507	28,754
2. Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	1,939	1,602	2,777	9,266
3. Net Profit / (Loss) for the period Before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,939	1,547	2,777	9,211
4. Net Profit / (Loss) for the period After Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,652	1,235	2,156	6,966
5. Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax))	1,652	1,245	2,156	6,976
6. Paid up Equity Share Capital	15,989	15,989	15,989	15,989
7. Reserves (excluding Revaluation Reserve)	43,567	41,915	37,096	41,915
8. Net Worth	59,556	57,904	53,085	57,904
9. Debt-Equity ratio	4.83	5.07	5.41	5.07
10. Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)- 1. Basic: 2. Diluted:	1.03 1.03	0.77 0.77	1.35 1.35	4.36 4.36
11. Capital Redemption Reserve	1000	1000	1000	1000
12. Debt Service Coverage ratios	0.02	0.02	0.04	0.10
13. Interest Service Coverage ratios	1.60	1.52	1.76	1.68

Notes (as per SEBI (LODR) requirements):
1. The above is an extract of detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Quarterly Financial results are available on website of National Stock Exchange at www.nse.india.com and also available on the website of the Company on www.sbifactors.in
2. The above results have been reviewed and recommended by the Audit Committee at its Meeting held on July 22, 2026 and have been approved and taken on record by the Company's Board of Directors at its Meeting held on July 24, 2026.
For SBI Factors Limited (Formerly known as SBI Global Factors Limited)
Sd/-
Rishika Puri
Company Secretary and Chief Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: 24.07.2026

PRIME SECURITIES LIMITED
(CIN: L67120MH1982PLC026724)
Regd. Office : 1109/1110, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai 400021
Tel: +91-22-61842525 Fax: +91-22-24970777 Website: www.primesec.com Email: prime@primesec.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026
[CONSOLIDATED]

	Quarter ended 30-Jun-26 (Unaudited)	Quarter ended 31-Mar-26 (Audited)	Quarter ended 30-Jun-25 (Unaudited)	Year ended 31-Mar-26 (Audited)
1. Total Income from Operations (net)	3,368	3,078	4,691	13,799
2. Net Profit / (Loss) for the Period [before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items]	639	(594)	1,646	1,839
3. Net Profit / (Loss) for the Period before Tax [after Exceptional and / or Extraordinary Items]	506	(1,772)	1,646	661
4. Net Profit / (Loss) for the Period after Tax [after Exceptional and / or Extraordinary Items]	236	(1,292)	1,088	1,433
5. Total Comprehensive Income for the Period Comprising Profit / (Loss) for the Period (after tax) and Other Compresive Income (after tax)]	273	883	1,232	3,945
6. Equity Share Capital	1,697	1,695	1,681	1,695
7. Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-	23,949
8. Earnings per Share (of Rs. 5/- each) (in INR) (for continuing and discontinued operations) - Basic - Diluted	0.70 0.68	(3.91) (3.84)	3.23 3.15	3.91 3.81

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026
[STANDALONE]

	Quarter ended 30-Jun-26 (Unaudited)	Quarter ended 31-Mar-26 (Audited)	Quarter ended 30-Jun-25 (Unaudited)	Year ended 31-Mar-26 (Audited)
1. Total Income from Operations (net)	1,708	800	1,602	5,456
2. Net Profit / (Loss) for the Period [before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items]	1,179	(456)	107	1,114
3. Net Profit / (Loss) for the Period before Tax [after Exceptional and / or Extraordinary Items]	1,179	(456)	107	1,114
4. Net Profit / (Loss) for the Period after Tax [after Exceptional and / or Extraordinary Items]	906	(372)	78	1,768
5. Total Comprehensive Income for the Period Comprising Profit / (Loss) for the Period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	987	1,270	273	3,826
6. Equity Share Capital	1,697	1,695	1,681	1,695
7. Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-	19,599
8. Earnings per Share (of Rs. 5/- each) (in INR) (for continuing and discontinued operations) - Basic - Diluted	2.67 2.63	(1.10) (1.08)	0.23 0.23	5.25 5.12

Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026 are available on the websites of stock exchanges (www.nseindia.com / www.bseindia.com) and also on the website of the Company (www.primesec.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.


For Prime Securities Limited
Sd/-
N. Jayakumar
Managing Director and Group CEO
(DIN: 00046048)

Mumbai
July 23, 2026

PUBLIC NOTICE
NOTICE IS HEREBY GIVEN that my Client/s - **M/S. LAUKIK REALTY LLP, Through Partner/s - 1 MR. SWAPNIL DNYANE-SHWAR KOTE, 2 MRS. ASHLESHA CHANDRA-SHEKHAR PANDEY, 3. MRS. DEVASHREE DINESH BOBHATE, 4. MR. JAYWANT ATMARAM GOLATKAR & 5 MR KAMLAKAR MARUTI RAKSHE** is/are dealing-with **M/S PLUS PROPERTIES PRIVATE LIMITED** for acquiring the development rights/in respect of the under-mentioned Property.
Any/all person/s having any claim, right, title or interest in the said Property by way of sale, mortgage, charge, lien, gift, use, trust, possession, inheritance, maintenance, lease, agreement, easement, leave and licence, residence, tenancy or otherwise whatsoever is/are hereby required to make the same known in writing to the undersigned along-with documentary proof of his/her/their claims/at his office at - 309, 3RD FLOOR, APEEJAY HOUSE, 130, MUMBAI SAMACHAR MARG, FORT, MUMBAI-400001, within Fourteen (14) Days from the date hereof and failing which, any reference to claim/s, if any, will be considered as waived or abandoned and my Client/s will proceed-with the development of the said Property on the understanding that claim/s, if any, are given-up.
PROPERTY ABOVE REFERRED TO :
Piece and parcel of land Admeasuring **467.39 SQUARE METERS** (or There-About), equivalent to **559 SQUARE YARDS**, forming part/portion of **NEW SURVEY NOS. 2569 & 2570, CADASTRAL SURVEY NO. 74 PART (30/74) OF PAREL-SEWRI DIVISION** and bearing **Plot No. 9-LALBAUG ESTATE**, together-with, the **BUILDING / STRUCTURE - DHUN TERRACE** comprising of **GROUND + 3 UPPER FLOORS** [Thereon] and assessed by the Mumbai Municipal Corporation under **F-WARD NO. 544(5) and STREET NO. 877 & 83, situate at - DR BABASAHEB AMBEDKAR ROAD, LALBAUG, MUMBAI-400012.**
Mumbai Dated this 23rd July-2026.
Sd/-
MAHESH Y DHURI
ADVOCATE HIGH COURT,
309, 3RD FLOOR, APEEJAY HOUSE, 130, MUMBAI SAMACHAR MARG, FORT, MUMBAI-400001

GOSWAMI INFRATECH PRIVATE LIMITED
CIN : U45209DL2012PTC241323
Regd. Office: Flat No. 613, 6th Floor, Building Ashoka Estate, Barakhamba Road, New Delhi – 110001.

Audited Financial results for the quarter and year ended 31st March, 2026
[Regulation 52 (8), read with Regulation 52(4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]
(₹ in Lakhs)

Sr No	Particulars	Standalone		Consolidated			
		Quarter ended		Year ended			
		31/03/2026	31/12/2025	31/03/2025	31/03/2026		
		Refer note 9	Unaudited	Refer note 9	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	2,611.31	30.08	376.05	5,075.36	3,057.27	2,916.91
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(66,166.74)	(72,287.76)	(65,122.10)	(278,099.92)	(354,681.76)	(280,262.23)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(66,166.74)	(72,287.76)	(65,415.80)	(278,099.92)	(422,733.99)	(280,262.23)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(66,773.38)	(72,287.76)	(65,441.96)	(278,706.56)	(280,241.28)	(274,107.86)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(66,773.38)	(72,287.76)	(65,441.96)	(278,706.56)	(280,202.00)	(282,504.88)
6	Paid up Equity Share Capital	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
7	Instruments entirely equity in nature	72,900.00	72,900.00	11,632.90	72,900.00	11,632.90	72,900.00
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(328,606.83)	(261,833.44)	(49,900.26)	(328,606.83)	(49,900.26)	(322,161.56)
9	Securities Premium Account	858.04	858.04	858.04	858.04	858.04	858.04
10	Net Worth (including other comprehensive income)	(254,847.79)	(188,074.40)	(37,408.33)	(254,847.79)	(37,408.33)	(248,402.52)
11	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	1,358,339.64	1,289,943.67	1,205,639.78	1,358,339.64	1,205,639.78	1,358,369.64
12	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-
13	Debt Equity Ratio	-5.33	-6.86	-32.23	-5.33	-32.23	-5.47
14	Earning Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinuing operations)- 1. Basic 2. Diluted	(667,733.83) (667,733.83)	(722,877.60) (722,877.60)	(654,419.64) (654,419.64)	(2,787,065.62) (2,787,065.62)	(2,802,412.78) (2,741,075.30)	(3,201,080.10) (3,201,080.10)
15	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
16	Debenture Redemption Reserve	See Note. 4	See Note. 4	See Note. 4	See Note. 4	See Note. 4	See Note. 4
17	Debt Service Coverage Ratio	0.0337	-0.0000	0.0053	0.0387	0.0039	0.0202
18	Interest Service Coverage Ratio	0.0337	-0.0000	0.0053	0.0160	0.0083	0.0084

NOTES:
1. The above is an extract of the detailed format of quarter ended financials results filed with the Bombay Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and year to date financial results are available on the website of the Bombay Stock Exchange and the listed entity (URL of the filings - https://goswaminfra.com/Upload/66/Intimation%20Audited%20financials%2031.03.2026_2026-07-24-095250.pdf)
2. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirement) Regulations, 2015 pertinent disclosures have been made to the Bombay Stock Exchange and can be accessed on the URL (https://goswaminfra.com/Upload/66/Intimation%20Audited%20financials%2031.03.2026_2026-07-24-095250.pdf)
3. The above extract of audited financial results for the year ended 31st March, 2026 were reviewed by the Board of Directors and thereafter taken on record by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 23rd July, 2026.
4. The Company is not required to create a Debenture Redemption Reserve due to loss for the quarter and year ended 31st March, 2026.
5. The Company has paid part interest as follows:

Date of Payment	Principal	Interest	Total
30th October 2024	56,527.90	18,847.40	75,375.30
08th November 2024	491,977.20	163,992.40	655,969.60
Total	548,505.10	182,839.80	731,344.90

Date of Payment	Principal	Interest	Total
26th June 2025	-	44,044.00	44,044.00
19th December 2025	47,196.96	25,631.67	72,828.63
21st July 2026	834,297.94	618,289.71	1,452,587.65
Total	881,494.90	687,965.38	1,569,460.28

The Company has paid towards interest an amount of Rs. 44,044.00 lakhs (i.e. Rs. 3,080/- per NCD) on 26th June 2025 to the Goswami debenture holders. Pursuant to this, the Yield on the Debentures will reduce/ step down from 22.75% per annum to 20.75% per annum effective from 27th June 2025.
The Company has paid towards quantum redemption on lot basis total quantum redeemed was 76,565, the amount paid towards principal Rs. 47,196.96 lakhs (i.e. Rs.61,643/- Per NCD) interest an amount of Rs. 25,631.67 lakhs (i.e. Rs. 33,477/- per NCD) on 19th December 2025 to the Goswami debenture holders."
The Company has paid towards full redemption, the amount paid towards principal amount Rs. 8,34,297.94 lakhs (i.e. Rs.61,643/- Per NCD) interest an amount of Rs. 6,18,289.71 lakhs (i.e. Rs.45,683/- per NCD) on 21st July 2026 to the Goswami debenture holders."
6. Exceptional item
a) The Company has passed a resolution in the meeting of the board of directors held on 26th March 2024, to participate in the proposed initial public offering of Afcons Infrastructure Limited ("AIL") by way of offering for sale, upto such number of equity shares of AIL for an aggregate amount upto Rs. 5,75,000.00 Lakhs. The shares of AIL were listed on 4th November, 2024. By virtue of IPO, 6,41,87,428 number of equity shares (Pre-IPO) of AIL, and 9,02,80,777 number of equity shares (OFs) of AIL were offered and Rs. 7,14,765.09 Lakhs net is received as sale consideration against such offer. Further, the Company has incurred IPO expenses

मुंबई, शनिवार, २५ जुलै २०२६



GROWEL
SINCE 1957

ग्रोअर अॅन्ड वाईल (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रोवेल कॉर्पोरेट, आर्कुर्ली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१.
दूरध्वनी: ०२२-६६९९३०००, फॅक्स: ०२२-६६९९३०१०, ईमेल: secretarial@growel.com
संकेतस्थळ: www.growel.com CIN: L74999MH1957PLC010975

सूचना

फिजिकल शेअर्सचे हस्तांतरण आणि डिमॅटेरियलायझेशन (डिमेंट) करण्यासाठी विशेष सुविधा

सेबी (SEBI) परिपत्रक क्र. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 (दिनांक ३० जानेवारी, २०२६) अन्वये, भागधारकांना सूचित करण्यात येते की, १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी खरेदी/विक्री केलेल्या फिजिकल सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरणासाठी आणि डिमॅटेरियलायझेशनसाठी (डिमेंट) ५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी (४ फेब्रुवारी, २०२७ पर्यंत) एक 'विशेष सुविधा' सुरू करण्यात आली आहे.

कृपया नोंद घ्यावी की, केवळ मूळ शेअर प्रमाणपत्र, हस्तांतरण दस्तावेज आणि इतर आवश्यक कागदपत्रांसह सादर केलेल्या विनंत्यांचा या विशेष सुविधेअंतर्गत विचार केला जाईल.

अशा प्रकारे हस्तांतरित केलेले शेअर्स अनिवार्यपणे हस्तांतरण प्राप्तकर्ताच्या डिमेंट खात्यातच जमा केले जातील आणि हस्तांतरण नोंदणीच्या तारखेपासून १ वर्षाच्या कालावधीसाठी 'लॉक-इन'अंतर्गत राहतील. सदर लॉक-इन कालावधीत असे शेअर्स हस्तांतरित करता येणार नाहीत किंवा त्यावर धारणाकरण/गहाण नोंदवता येणार नाही. अधिक तपशीलांसाठी, कृपया ३० जानेवारी, २०२६ रोजीचे संबंधित सेबी परिपत्रक घावे.

पात्र भागधारक त्यांच्या विनंत्या आवश्यक कागदपत्रांसह कंपनीचे RTA, म्हणजेच 'एमयूएफजी इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड' यांच्याकडे खालील पत्त्यावर या कालावधीत सादर करू शकतात:

मेसेर्स एमयूएफजी इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,
सी-२०१, एम्बसी, १४७ पाई, एलबीएस मार्ग, विक्रोली - पश्चिम, मुंबई - ४०० ०८३,
दूरध्वनी क्रमांक: +९१ ८१०८११६७६७, ईमेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

ग्रोअर अॅन्ड वाईल (इंडिया) लिमिटेड साठी सही/-

चितन के. गांधी
कंपनी सचिव

दिनांक: २४-०७-२०२६
स्थळ: मुंबई



ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आठ्ठली सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आठ्ठली स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००१३

जाहीर सूचना - तारण मत्सेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तत्सुदीकडे पहा]
स्थायर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह स्थावर मालमत्ताच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारण लोक आणि विशेषतः आण्विकार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युराईड क्रेडिट यंत्र यांच्याकडून गणण / वाईड करण्यात आली असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती "जसे आहे जिथे आहे" "जे आहे ते आहे" आणि "तेथे जे असेल ते " या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे /सह-कर्जदाराचे /हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास तारण मत्सेचा तपशील	धक्काबी रक्कम ₹	आवृक्षित मूल्य (₹) इमारत/अनमूड वस्तू	आवृक्षित मूल्य परीक्षणवी तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री राहुल शिवलाल माळवी (कर्जदाराचे), श्रीमती कमलादेवी शिवलाल माळवी (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- TBVRR00007094332 LBVRAR00007155886	प्लॉट क्र. ६०२, ६वा मजला, इमारत क्र. ३, परमार टियाग्रा पॅलेस, सर्व्हे क्र. २०, हिरसा क्र. ३, परमार इंडस्ट्रियल मॉलच्या समोर, गाव- गोवळीरे, वार्डाई पूर्व, पालघर - ४०१२०८. मोजमापित क्षेत्र - सुमारे ३४.८५ चौ.मी.	₹ ३९.३०, १३४/- (जुलै ०२, २०२६ ते २०/०८)	₹ २५.५०, ०००/- (जुलै ११:०० ते २०/०८ पर्यंत)	ऑगस्ट ०७, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:०० पर्यंत	ऑगस्ट २२, २०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिंकाव वेबसाईट- (URL-Link=https://BidDeal.in) हॅल्व्हेट्टर कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना ऑगस्ट २८, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणीपासून सूचना धरणाऱ्या आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संधाच्या बोलीदारांनी बराणण रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीझ गेट क्रमांक ०२ समोर, मल्ल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कोलम ई पहा) ऑगस्ट २८, २०२६ रोजी संध्याकाळी ४.०० वाजणीपासून सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत ऑगस्ट २८, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणीपूर्वी ईएमपीच्या वेबे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचवत- डीडीची स्कॅन केलेल्या प्रतसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संधाच्या बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीझ गेट क्रमांक ०२ समोर, मल्ल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३ येथे ऑगस्ट २८, २०२६ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणीपासून सादर करता येतील. बराणण रक्कम राष्ट्रीयकृत/वाणिज्य बँकेकडील डीडी/पीओ "आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड" यांच्या नावे मुंबई येथे देणे सादर करावा. कर्जदारांबरोबर, ई-लिलावच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याची संधीत कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक कर्जदाराी फोन नंबर ८०४५४८०११ / ८८३३६९०११४ / ९००३९१४१६ वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी (१) हॅल्व्हेट्टर कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ऑसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅट्रिक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविज इन्स्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. फिनप्रासाप्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टर प्रॉप टेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल असेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड वगैरेहदीसह सर्व मागमत्तेची सूचना विविध सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या निविदात शर्ती व अटीकरिता कृपया www.icicibank.com/n4p4s दिनांक : जुलै २५, २०२६ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



IndusInd Bank
मागणी सूचना

कार्यालय : ४४०११, जनरल थियम्या रोड, पुणे - ४११०११
ट्रिचर एजिन्ट्या ईअर ऑफिस - पुढागी भवन, ६ वा मजला, प्लॉट नं. २९-३१, ३६ आणि ३७ सेक्टर ३०४, सायपाडा रेल्वे स्टेशन रोड जवळ, वाशी, नवी मुंबई - ४००००५

(वित्तीय मत्सांचे प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांचे अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेली नोटीस)

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदार / जामीनदारांनी बँकेकडून मिळवलेल्या खाली नमूद केलेल्या कर्ज सुविधांचा पुनर्र्डीकत कसूर (चूक) केली आहे आणि बँक सुनवेनास सदर कर्ज सुविधांना 'बाग-उत्पादक मालमत्ता' (छुडत) म्हणून वावूकृत करण्यात आले आहे. दाव्यान, सरसि (SARFAS) अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर तदीकीकृत पत्राद्वारे (Registered Post) पाठवलेली नोटीस न बजावता परत आली आहे, आणि म्हणूनच याद्वारे त्यांना सर्वजनिक सूनेच्या माध्यमातून सूचित करण्यात येत आहे.

नोटीसच्या पर्यायी बजावणीसाठी (Substituted Service) पावतात उल्लेखी ज्ञात आहेत. वरील कर्जदार, सह-कर्जदार आणि किंवा / त्यांचे जामीनदार (जिथे लागू असेल तिथे) यांना सद्भा देण्यात येते की, त्यांनी या नोटीसच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत धकीत खमेना भरणे करावे. तसे न केल्यास वित्तीय मत्सांचे प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांचे अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ च्या अंमलबजावणीच्या तत्सुदीनुसार कार्यदेशीत जारी केली जाईल. अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (१३) च्या तत्सुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय कर्जदारास सुविधित मालमत्तेची विक्री, भाडेवृत्त किंवा इतर कोणत्याही माध्यमातून हस्तांतरण करण्याचा अधिकार नाही.

(कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदारांचे नांव व पत्ता : १) मे. केएमएस मॉडीआले प्रालि, तर्फे मॅनेजिंग डायरेक्टर (कर्जदार), २) श्री जगदीश सुनील खन्ना (सहकर्जदार), ३) कोणत्या सुनील खन्ना (ज्यामनदार), रा. २०२१ ओरेनलिया व्हर्डी ओर्गॅनिसिक्कवना रोड, अंधेरी ईस्ट माला, मुंबई महाराष्ट्र - ४०००५९

अ. क्र.	एप्रिमेंट क्र., दिनांक आणि कर्ज अर्ज रक्कम	मागणी सुनवेची दिनांक, धक्काबी रक्कम व एएमपी ची दिनांक	तारण मालमत्तेचे मेक मॉडल, इड्रिन व चेसिस क्रमांक आणि पंजीयन क्रमांक
01	920000162657 दि. 12-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 42.49.125.09 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT9126 इंजिन क्र. : RCP2135101 चेसिस क्र. : MB11TVHD8RPGCC7764 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
02	920000165478 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.00.847.39 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT8973 इंजिन क्र. : RCP2135343 चेसिस क्र. : MB11TVHD5RPGCC771 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
03	920000165487 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 45.43.745.95 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT7443 इंजिन क्र. : RCP2135095 चेसिस क्र. : MB11TVHD6RPGCC7763 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
04	920000165520 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 45.44.344.24 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT9522 इंजिन क्र. : RGP2131027 चेसिस क्र. : MB11TVHD8RPGCA4391 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
05	920000165539 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.72.995.03 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT9531 इंजिन क्र. : RGP2130943 चेसिस क्र. : MB11TVHD6RPGC4390 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
06	920000165548 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.70.534.46 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT8262 इंजिन क्र. : RCP2135097 चेसिस क्र. : MB11TVHD7RPGCC7769 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
07	920000165557 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.70.534.46 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT7983 इंजिन क्र. : RGP2130960 चेसिस क्र. : MB11TVHD6RPGCC7763 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
08	920000165566 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.72.586.19 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT8622 इंजिन क्र. : RGP2130712 चेसिस क्र. : MB11TVHD8RPGCA4388 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
09	920000165575 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.70.836.19 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT9162 इंजिन क्र. : RDP2131755 चेसिस क्र. : MB11TVHD8RPGDC4763 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
10	920000165584 दि. 19-11-2024 रु. 42.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 46.70.534.46 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : GJ12CT6912 इंजिन क्र. : RGP2130577 चेसिस क्र. : MB11TVHD7RPGCA4382 वाहनाचे विवरण : ASHOK LEYLAND NA4020/34TT CAB CHS FB B56
11	92000026200 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.68.097.12 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1116 इंजिन क्र. : NCH2429151 चेसिस क्र. : MB1CWCHD4NRCC4175 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
12	92000026210 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.66.757.34 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1494 इंजिन क्र. : NCH2429537 चेसिस क्र. : MB1CWCHD5NRCC4783 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
13	92000026220 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.68.097.12 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1386 इंजिन क्र. : NCH2428703 चेसिस क्र. : MB1CWCHD6NRCC4498 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
14	92000026230 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.68.171.57 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1179 इंजिन क्र. : NCH2429525 चेसिस क्र. : MB1CWCHD7NRCC4784 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
15	92000026240 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.66.628.97 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1197 इंजिन क्र. : NCH2429146 चेसिस क्र. : MB1CWCHD2NRCC4174 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
16	92000026250 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.67.963.34 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1269 इंजिन क्र. : NCH2429520 चेसिस क्र. : MB1CWCHD4NRCC4600 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
17	92000026260 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 24.61.440.58 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1611 इंजिन क्र. : NCH2429530 चेसिस क्र. : MB1CWCHD4NRCC4922 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
18	92000026270 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.68.171.57 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1296 इंजिन क्र. : NCH2429296 चेसिस क्र. : MB1CWCHD6NRCC4596 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
19	92000026280 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 25.67.963.34 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1161 इंजिन क्र. : NCH2429534 चेसिस क्र. : MB1CWCHD8NRCC4924 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS
20	92000026290 दि. 16-02-2023 रु. 35.00,000/-	दि. 30.06.2026 रु. 24.66.903.52 एएमपी दि. 16.08.2025	वाहन पंजीयन क्र. : MH43CE1368 इंजिन क्र. : NCH2430156 चेसिस क्र. : MB1CWCHDXNRCC6044 वाहनाचे विवरण : AL GB2820 B56 TRUCK CABIN CHASSIS

दि. 25/07/2026 रोजी एकुण धक्काबी रक्कम रु. 7,14,36,277.93/-

येथे नमूद केलेल्या धकीत रकमेवर, ती प्रत्यक्ष वसूल होईपर्यंतच्या कालावधीसाठी अतिरिक्त व्याज, शुल्क, खर्च आणि व्यय लागू राहतील.

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
इंडसइन्ड बँक लिमि

दिनांक : 25/07/2026 | ठिकाण : मुंबई



शिकी
marathi.freepressjournal.in

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, माघे अमावसि अर्थात श्री गुलाबचंद सोमचंद शाह यांनी दिनांक ०७ जुलै २०२६ रोजीच्या विक्री करणाऱ्या, जो अनुक्रमांक एमबीआ-३०/१३७९/२०२६ अंतर्गत नोंदीकृत आहे, (१) श्री मुधुगुर पंकिमानान नाझर, (२) श्री रॉबर्ट लिक्विडन मुधुगुर नाझर आणि (३) श्रीमती राजमलर मुधुगुर नाझर यांना ए-विणामधील ६ व्या मजल्यावरील प्लॉट क्र. ६०३ (वायूदे "सदर गीज", "सदर पॉट" "सदर संवायवट बेईत") तसेच बी-विणामा तळमजल्यावरील गीज क्र. ००६ (वायूदे "सदर गीज", "सदर पॉट" "सदर संवायवट बेईत") या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या "साईधाम कॉमिनेस को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि." (नोंदणी क्र. बीओएन/इस्कायबी/एक्सबी/टीसी/१३३६/वर्ष १९८८-१९८९, दिनांक ११/०४/१९८८) (वायूदे "सदर गीज", पी. के. रोड (विस्तार), मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८० येथे स्थित असून (संक्षिप्तासाठी "सदर प्लॉट" व "सदर गीज" एकत्रितपणे "सदर मिळकत"), तसेच सदर साईधाम येथे प्रत्येकी ६.५०/- टांनी मूल्याचे पूर्ण अदा केलेले पाच शेअर्स, अनुक्रमांक ०८६ ते ०९० (दोन्ही समाविष्ट), जे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१८ मध्ये समाविष्ट आहेत (वायूदे "सदर शेअर्स"), किण्णे, हस्तांतरित करणे व अभिहस्तांतरित करणे पासून सक्षमी दर्शविली आहे. सदर गीजसंदर्भातील उपलब्ध कागदपत्रांची साखळी पुढीलप्रमाणे आहे : (१) पहिले कार्याव अर्थात दिनांक १८ ऑक्टोबर १९९९ चे विक्रीवत, श्री विकास प्रभाकर नकाडे आणि (१) श्री कांतिलाल पदमशी शाह व (२) श्रीमती कान्तावने कांतिलाल शाह यांच्यामध्ये निष्पादित करण्यात आले होते. (२) दुसरे कार्याव अर्थात दिनांक १८ ऑक्टोबर १९९९ चे विक्रीवत, श्री कांतिलाल पदमशी शाह व (२) श्रीमती कान्तावने कांतिलाल शाह आणि श्री गुलाबचंद सोमचंद शाह यांच्यामध्ये निष्पादित करण्यात आले होते. (३) तिसरे कार्याव अर्थात दिनांक ०७ जुलै २०२५ चा विक्री कर, श्री गुलाबचंद सोमचंद शाह आणि (१) श्री मुधुगुर पंकिमानान नाझर, (२) श्री रॉबर्ट लिक्विडन मुधुगुर नाझर व (३) श्रीमती राजमलर मुधुगुर नाझर यांच्यामध्ये, सदर फलंत्सह सदर गीजसंदर्भात निष्पादित करण्यात आला. सदर गीजसंदर्भातील वरील पहिल्या कार्यावर्षी निष्पादित करण्यात आलेले सर्व यूट करपाचे/कागदपत्रे/दस्तावेज हवलेली/हालड झालेली असून, कसून कोणेही ती उपलब्ध झालेली नाहीत. तसेच माझ्या अंमलाकडेही सदर गीजसंदर्भातील वरील पहिल्या कार्यावर्षी निष्पादित करण्यात आलेल्या सर्व अथवा कोणत्याही कार्यावर्षाच्या/कागदपत्रांच्या/दस्तावेजांच्या छायावर्षी उपलब्ध नाहीत. जर कोणत्याही व्यक्तीकडे/बँकेकडे/वित्तीय संस्थेकडे सदर गीजसंदर्भातील वरील पहिल्या कार्यावर्षी निष्पादित करण्यात आलेली सर्व अथवा कोणतीही मूळ कार्यावर्षे/कागदपत्रे/दस्तावेज ताब्यात असतील किंवा विक्री, अदलाबत, भाडेवृत्त, पोटाभेडवृत्त, भोवपटा व परवाना, मार्गाचा हक्क, सुधोधभाषिकार, भाडेकार, बहिवाट, हस्तांतरण, गहाण, वास्त्या, पूर्वभाषिकारी हक्क, मृत्युपात्राचे देणगी, उत्तराधिकार, भेड, धार्याधिकार, भार, देवघात, निश्चयन, मूळ मालकी कागदपत्रांचा ताबा किंवा कोणताही भार, कोटीकृत व्यक्ता/तडबोड, न्यायालयाच्या हुक्मनामा किंवा आदेश, कोणत्याही न्यायालयाचा किंवा अन्य प्राधिकारणाचा आदेश, करार, विकास हक्क किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, मालकी, हितसंबंध, द्यावा किंवा मागणी सदर मिळकतीवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर असतील, तर त्यांनी त्यासंबंधी कागदपत्रे प्रामुख्यमह, खाती मूळ केलेल्या माझ्या पत्त्यावर, या सूनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ५ (सात) दिवसांचा आत लेखी स्वरुपात कळवावे. अन्यथा, सदर मिळकतीसंदर्भात असा कोणताही द्यावा किंवा मागणी अस्तित्वात नसल्याचे मानले जाईल आणि अशा व्यक्तीचा कोणताही द्यावा किंवा मागणी, असल्यास, सर्व हेतुसाठी त्याने केलेली व सोडून दिलेली मालकी वाईल आणि सदर मिळकतीचे शीक सक्क, विक्रीयोग्य व सर्व भारापासून मुक्त असल्याचे म्हणिले घरले जाईल. दिनांक : २५ जुलै, २०२६

सही/-
विकास रेडार
अधिका. उच्च न्यायालय
या०१/२०२२, साईधाम हाऊस, सी.पी.एस. क्रीड रोड क्र. १,
शॉनि स्कूल जवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०.

सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणसमोर, मुंबई खंडपीठ

सी.पी. (सीएए)/८१/एमपी/२०२६ पी संधिविध सी.ए. (सीएए)/७९/एमपी/२०२६

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकणात आणि

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू तत्सुदीच्या प्रकणात आणि

टेक्नो लाइफस्टाइल डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ("टेक्नो लाइफस्टाइल" किंवा "विभक्त कंपनी" किंवा "पहिली याचिकाकर्ता कंपनी") आणि भीमाशंकर प्रॉपर्टीज डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ("भीमाशंकर" किंवा "परिणामी कंपनी १" किंवा "दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी") आणि पुणे रिअॅल्टी मॅनेजमेन्स सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ("पुणे रिअॅल्टी" किंवा "परिणामी कंपनी २" किंवा "तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी") आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या दरम्यान व्यवस्थेच्या योजनेच्या "योजना" किंवा "व्यवस्थेची योजना") प्रकरणात.

टेक्नो लाइफस्टाइल डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ११८२/१/३, १ला मजला, एचडीएफसी बँक लि. च्या वर, एफ. सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५, महाराष्ट्र, भारत

सीआयएन: ७७०२००पीएन२०१९पीसीसी१५२११४१

.....पहिली याचिकाकर्ता कंपनी

भीमाशंकर प्रॉपर्टीज डेव्हलपमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ११८२/१/३, १ला मजला, एफ. सी. रोड, पुणे ४११००५, महाराष्ट्र, भारत

सीआयएन: ७७४२००पीएन१९१९पीसीसी१३८९७९

.....दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी

पुणे रिअॅल्टी मॅनेजमेन्स सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: कुबेरा विहार, बिल्डिंग क्र. बी-२/१४, हडपसर गाडीतळ, पुणे ४११०२८, महाराष्ट्र, भारत

सीआयएन: ७७०२००पीएन२