

June 05, 2026

BSE Limited

Corporate Relationship Department
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001.

BSE Scrip Code: 524000

National Stock Exchange of India Limited

The Listing Department,
Exchange Plaza,
Bandra- Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051.

NSE Symbol: POONAWALLA

Subject: Intimation under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'):

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of Newspaper Advertisement informing the Shareholders w.r.t transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') if remained unclaimed for 7 (seven) consecutive years published in a leading national newspaper 'The Financial Express' (English) and in regional language newspaper 'Loksatta' (Marathi) in accordance with the requirements of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time.

The details of unclaimed dividends are also available on the website of the Company at <https://poonawallafincorp.com/investor-governance>

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Poonawalla Fincorp Limited**

Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS-13918

Poonawalla Fincorp Limited

CIN: L51504PN1978PLC209007

Corporate Office: Unit No. 2401, 24th Floor, Altimus, Dr. G. M. Bhosale Marg, Worli, Mumbai, Maharashtra - 400018 **T:** +91 22 47733220

Registered Office: 201 and 202, 2nd floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036 **T:** +91 20 67808090

E: secretarial@poonawallafincorp.com | **W:** www.poonawallafincorp.com

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS

KNOWLEDGE

FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead

DALMIA BHARAT REFRACTORIES LIMITED
CIN: L26100TN2006PLC061254
Regd. Office: Dalmiapuram, P.O. Kallakudi, Dist. Tiruchirappalli, Tamil Nadu-621651
Phone: +911123457100; Email: snccil@dalmiarf.com
Website: www.dalmiaocl.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
(Transfer of Shares to Investor Education and Protection Fund)

NOTICE is hereby given to the Shareholders of Dalmia Bharat Refractories Limited ("Company") that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended ("Rules"), all shares in respect of which dividend declared for financial year 2018-19, which has not been claimed for seven consecutive years or more in erstwhile Dalmia Refractories Limited ("DRL") [which stands amalgamated with the Company in terms of the Scheme of Amalgamation of Dalmia Refractories Limited and GSB Refractories India Private Limited with Dalmia Bharat Refractories Limited and its respective shareholders and creditors], the shares of the Company issued in lieu of the said shares of erstwhile DRL shall be transferred by the Company in the name of Investor Education and Protection Fund ("IEPF") in the month of October 2026. The Company has sent individual communication to each of the concerned shareholder(s) at their latest available address, whose shares are liable to be transferred to IEPF during the financial year 2026-27, for taking appropriate action(s) in accordance with the Rules.

The details of such shareholders inter-alia their names, folio number or DP ID-Client ID and number of shares due for transfer are available on the website of the Company i.e. www.dalmiaocl.com.

In the event of valid claim is not received on or before September 15, 2026, the Company will proceed to transfer the liable dividend and Equity shares in favour of IEPF authority without any further notice. It may be noted that the concerned shareholders can claim the shares and dividend from IEPF authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online after obtaining Entitlement letter from the Company.

For any queries in respect of above matter, shareholders may contact the Company's Registrar and Transfer Agents, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032, Toll Free No. 1800-4258-998, Phone No. 040-67162222, Email: cinward.ris@kfintech.com | www.kfintech.com.

For Dalmia Bharat Refractories Limited
Sd/-
Soumya Sharma
Company Secretary
Membership No.-A60934

Place: New Delhi
Date: June 04, 2026

OKICL KOTHARI INDUSTRIAL CORPORATION LIMITED
CIN No.: L81100TN1970PLC005865
Regd. Office : "Kothari Buildings", 114, Mahatma Gandhi Salai, Nungambakkam, Chennai 600034
Email: enquiries@kotharis.in | Website: www.kotharis.in | Tel.No.+91 044-28334565

STATEMENT OF REVISED AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026

The revised audited Standalone and consolidated Financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2026 ("Financial Results") have been submitted to BSE limited and the Financial Results along with the Audit Reports with modified opinion have been posted on the website of the Company at Financial Results - Kothari Industrial Corporation and can be accessed by scanning the QR Code.

By order of the Board
Sd/-
Rafiq Ahmed
Chairman cum Managing Director
DIN: 02861341

Date: 04.06.2026
Place: Chennai

DALMIA CEMENT (NORTH EAST) LIMITED
(Regd. Office: 3rd and 4th floor, Anil Plaza II, ABC, G. S. Road, Guwahati - 781 005, Assam
Phone No. 91 361 2132 569 / 91 361 7156 700
CIN U26942AS2004PLC007538 Website: www.dalmiacement.com

NOTICE

[22nd Annual General Meeting to be held through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM')]

Notice is hereby given that the 22nd Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of the Company will be held on Friday, June 26, 2026 at 2.00 P.M through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') for transacting the business as stated in the AGM Notice dated April 23, 2026 sent to all the Shareholders electronically at their registered email Id on June 03, 2026 in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Ministry of Corporate Affairs' General Circulars *inter-alia* dated April 8, 2020, April 13, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being the Circular dated September 22, 2025.

- The Company is providing the facility to cast vote by electronic mode through National Securities Depository Limited ("NSDL") on all resolutions set out in Notice dated April 23, 2026 in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with rules made there under. The details of the facility are given here under:
1. Date of completion of electronic dispatch of the AGM notice: June 03, 2026
 2. Date and time of commencement of remote e-voting: Tuesday, June 23, 2026 (9.00 a.m. IST).
 3. Date and time of end of remote e-voting: Thursday, June 25, 2026 (5.00 p.m. IST). Remote e-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5:00 p.m. IST on June 25, 2026.
 4. The cut-off date as on which the eligibility of Shareholders to vote shall be reckoned: Friday, June 19, 2026.
 5. In case a person becomes a Shareholder of the Company after the dispatch of AGM Notice but on or before the cut-off date, i.e., June 19, 2026, the Shareholder may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com or to the Company/RTA. However, if he / she is already registered with NSDL for remote e-Voting then he /she can use his / her existing User ID and password for casting the vote.
 6. The Shareholders who have cast their vote through the remote e-voting facility may participate in the AGM but shall not be allowed to vote again at the AGM. The Shareholders who could not vote through remote e-voting may do the e-voting at the AGM. The Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the list of beneficial holders provided by depositories as on the cut-off date are only entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
 7. The Shareholder having casted the vote on a resolution once shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.
 8. The Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their email address(s) and mobile number(s) with their depository participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to update their email address(s) and mobile number(s) with Company's Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited by sending an email at ashok.sherugar@in.mpms.mufg.com and with the Company Secretary at corp.sec@dalmiabharat.com along with supporting documents.
 9. The detailed procedure for remote e-voting/e-voting during the AGM for the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Shareholders who have not registered their email addresses is provided in the AGM Notice.
 10. The Notice of the AGM having the procedure for remote e-voting and the Annual Report for the financial year 2025-26, have been sent electronically to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Depository Participant(s)/Registrar and Share Transfer Agent and the same are also available on the website of the Company at www.dalmiacement.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsd.com.
 11. The Company has appointed M/s JVS & Associates, Practicing Company Secretary, New Delhi as the Scrutinizer for the remote e-voting as well as the e-voting during the AGM.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsd.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com.

By order of the Board
For Dalmia Cement (North East) Limited
Sd/-
Nitin Arora
(Company Secretary)
Membership No. ACS26117

Place: New Delhi
Date: June 03, 2026

POONAWALLA FINCORP
POONAWALLA FINCORP LIMITED
CIN: L51504PN1978PLC209007
Registered Office: 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036.
Corporate Office: Unit No 2401, 24th floor, Altimus, Dr. G.M. Bhosale Marg, Worli, Mumbai - 400 018.
Website: www.poonawallafincorp.com | Phone: 020-67808090 | Email: secretarial@poonawallafincorp.com

NOTICE
(For the attention of the Equity Shareholders of the Company)
Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Demat Account

Notice is hereby given to the Shareholders of the Company that pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act'), read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (the 'IEPF Rules') there to, as amended from time to time, the dividend declared for FY 2018-19 which remained unpaid/unclaimed for the past 7 (seven) years shall be transferred to IEPF. Further, all the corresponding equity shares on which dividend were unclaimed for 7 (seven) consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the Rules.

In terms of Rule 6 (3) of the IEPF Rules, the Company has communicated individually to the concerned Shareholder through speed post those dividends are lying unpaid/unclaimed for the last 7 (seven) consecutive years or more, inter alia providing details of equity shares being transferred to IEPF Demat Account.

Further the statement containing the details of name, address, folio number, demat account number, number of equity shares due for transfer and details of unclaimed dividends from the year ended March 31, 2019 till March 31, 2025 is made available at the weblink <https://poonawallafincorp.com/investor-info.php> for information and necessary action by the Shareholders.

The concerned Shareholders are being provided an opportunity to claim such dividend, by returning the duly signed letters to MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited), Registrar to an Issue and Share Transfer Agent of the Company ('RTA'), at the earliest but not later than August 21, 2026.

Note: To raise an email query following is the email id: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Alternatively, concerned Shareholder can send the request letter and the documents to our RTA at the address mentioned below.

- Mode of claiming the unclaimed dividends :**
- For shares held in electronic form : Copy of the client master list is to be submitted. Payment will be made to the Bank Account registered against the demat account.
 - For shares held in physical form : Investor Service Request Form No. ISR-1, Form No. ISR-2 and Form No. SH-13 (Nomination Form) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating your name as the account holder. The Investor Request Forms can be accessed on the RTA's website: www.in.mpms.mufg.com at <https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html>.
 - These forms can also be accessed on the Company website: <https://poonawallafincorp.com/investor-info>

SEBI Master Circular HO/38/13/(4)2026-MIRSD-POD/1/4298/2026 dated February 06, 2026 issued by SEBI that mandates all the listed companies to record PAN, Address with PIN code, Mobile Number, Bank Account details, Specimen Signature and Nomination of holders of physical securities. Although the email ID is optional, however, the security holders are requested to register their email id also to avail online services. This is applicable for all security holders holding shares in physical form.

You are therefore requested to update the KYC details by sending the relevant information to RTA in Form ISR-1, duly signed by all the holders at the earliest, which would ensure credit of dividend amount to your bank account on time by the company.

Please note that in case the dividend(s) are not claimed by August 21, 2026, those Equity share(s) in respect of which the dividend(s) remains unclaimed shall be transferred to IEPF Demat account without any further notice to concerned Shareholder(s) and no liability shall lie against the Company in respect of the Equity shares so transferred. All future benefits arising on such shares would also be transferred to IEPF Demat account. Please note following:

- In case shares are held in physical form:** The original share certificate(s) which stands registered in the name of the Shareholder will be deemed cancelled and non-negotiable. In lieu thereof, new share certificate(s) will be issued and transferred in favour of the IEPF upon conversion of such share certificates into DEMAT form.
- In case the shares are held in demat form:** The Company shall transfer the shares by way of corporate action through the respective depositories (NSDL or CDSL) to the IEPF.

Please note that payment of outstanding dividends will be initiated only upon updation of bank details with RTA / Depository Participant (DP).

Payments only in electronic mode
SEBI vide its (Fifth Amendment) Regulations, 2025 dated November 19, 2025 has amended the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and mandated payment of dividends, interests, redemption or repayment amounts to be made only in electronic mode. Shareholders are requested to update your bank account details, to ensure direct credit of said amounts.

NOTE: Shareholders holding shares in physical form are requested to kindly convert shares in demat form at the earliest possible., This will be beneficial for market liquidity as well as payment of dividend from issuer company directly in bank account linked with demat account.

How the dividend(s)/Equity share(s) transferred to IEPF Authority can be reclaimed?

As per the new rule of IEPF, an online application is required to be made in prescribed e-Form IEPF-5, available on the website www.iepf.gov.in. Thereafter, send the physical copy of the same duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company), to the attention of -

Mrs. Shabnum Zaman, Company Secretary and Nodal Officer, or
Mrs. Swapnal Patane, Deputy Nodal Officer
Poonawalla Fincorp Limited,
201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune, Maharashtra, 411036,
along with the copy of IEPF entitlement letter issued by the RTA /Nodal Officer, acknowledgement/challan and requisite documents enumerated in web Form/e-form IEPF-5.

Please note that the e-form/web form is also available on the website of the Company at <https://poonawallafincorp.com/investor-info> or at portal of Ministry of Corporate Affairs (MCA) <https://www.mca.gov.in/content/mca/global/en/home.html> For further queries refer to the procedures for claiming the shares and dividend from IEPF available on the Company's website at <https://poonawallafincorp.com/investor-info> (Path: Unclaimed / Unpaid Dividends > Web e-form IEPF-5 with instruction kit).

In view of the above, we hereby request concerned Shareholder(s) to encash the dividend warrant(s) which have remained unencashed for the last 7 consecutive years by emailing scanned copies of the required documents to RTA by raising an email query at rt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or to the Company at secretarial@poonawallafincorp.com, for release of unclaimed dividend, on or before August 21, 2026.

Whom should you contact for information, assistance or clarifications?
MUFG Intime India Private Limited
(Formerly known as Link Intime India Private Limited)
Unit : Poonawalla Fincorp Limited
C-101, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra, 400 083.
Tel.No.: +91 810 811 6767.

Yours faithfully
For Poonawalla Fincorp Limited
Sd/-
Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS No. 13918

Date : June 4, 2026
Place : Pune

VINAY CEMENT LIMITED
(Registered office: Jamunanagar, Una, Dist. North Cachar Hills, Assam-788 931)
(Registered office: Jamunanagar, Una, Dist. North Cachar Hills, Assam - 788 931)
Phone No. 91 3679 291684
Phone No. 91 3679 291684
CIN U26942AS1986PLC002553 Website: www.dalmiacement.com
CIN U26942AS1986PLC002553 Website: www.dalmiacement.com

NOTICE
[40th Annual General Meeting to be held through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM')]
(39th Annual General Meeting to be held through Video Conference)

Notice is hereby given that the 40th Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of the Company will be held on Friday, June 26, 2026 at 2.00 P.M through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') for transacting the business as stated in the AGM Notice dated April 23, 2026 sent to all the Shareholders electronically at their registered email Id on June 03, 2026 in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Ministry of Corporate Affairs' General Circulars *inter-alia* dated April 8, 2020, April 13, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being the Circular dated September 22, 2025.

- The Company is providing the facility to cast vote by electronic mode through National Securities Depository Limited ("NSDL") on all resolutions set out in Notice dated April 23, 2026 in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with rules made there under. The details of the facility are given here under:
1. Date of completion of electronic dispatch of the AGM notice: June 03, 2026
 2. Date and time of commencement of remote e-voting: Tuesday, June 23, 2026 (9.00 a.m. IST).
 3. Date and time of end of remote e-voting: Thursday, June 25, 2026 (5.00 p.m. IST). Remote e-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5:00 p.m. IST on June 25, 2026.
 4. The cut-off date as on which the eligibility of Shareholders to vote shall be reckoned: Friday, June 19, 2026.
 5. In case a person becomes a Shareholder of the Company after the dispatch of AGM Notice but on or before the cut-off date, i.e., June 19, 2026, the Shareholder may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com or to the Company/RTA. However, if he / she is already registered with NSDL for remote e-Voting then he /she can use his / her existing User ID and password for casting the vote.
 6. The Shareholders who have cast their vote through the remote e-voting facility may participate in the AGM but shall not be allowed to vote again at the AGM. The Shareholders who could not vote through remote e-voting may do the e-voting at the AGM. The Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the list of beneficial holders provided by depositories as on the cut-off date are only entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
 7. The Shareholder having casted the vote on a resolution once shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.
 8. The Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their email address(s) and mobile number(s) with their depository participants. The Shareholders holding shares in physical mode are requested to update their email address(s) and mobile number(s) with Company's Registrar and Share Transfer Agent, Maheshwari vote Dynamics by sending an email at mdpldc@yahoo.com and with the Company Secretary at corp.sec@dalmiabharat.com along with supporting documents.
 9. The detailed procedure for remote e-voting/e-voting during the AGM for the Shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Shareholders who have not registered their email addresses is provided in the AGM Notice.
 10. The Notice of the AGM having the procedure for remote e-voting and the Annual Report for the financial year 2025-26, have been sent electronically to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Depository Participant(s)/Registrar and Share Transfer Agent and the same are also available on the website of the Company at www.dalmiacement.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsd.com.
 11. The Company has appointed M/s JVS & Associates, Practicing Company Secretary, New Delhi as the Scrutinizer for the remote e-voting as well as the e-voting during the AGM.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsd.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com.

By order of the Board
For Vinay Cement Limited
Sd/-
Nitin Arora
(Company Secretary)
Membership No. ACS26117

Place: New Delhi
Date: June 03, 2026

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorised Person of Kotak Securities Limited.

| Authorised Person Name | Trade Name | Exchange Registration Numbers of Authorised Person | Address of Authorised Person |
|---|---|--|---|
| Elephantus Top Holdings Private Limited | Elephantus Top Holdings Private Limited | NSE - AP0291573183 | Sagar Arcade Office No 30 And 31 F C Road Deccan Gymkhana Shivaji Nagar Pune 411004 |

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person henceforth dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions till date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP.

Kotak Kotak Securities Limited, Registered Office: 27 Block, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051. CIN: U99999MH1994PLC134051. Telephone No.: +22 43360000, Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotak.com / www.kotaksecurities.com. Correspondence Address: Infinity IT Park, Bldg. No. 21, Opp. Film City Road, A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400087. Telephone No: 42855825. SEBI Registration No: INZ000200137 (Member of NSE, BSE, MSE, MCK & NCDX), AMFI ARN 0154, PMS INP00000258, And Research Analyst INH00000386, NSDL/CDSL, W-In-DR-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar, Call: 022-4285 8484, or Email: ks.compliance@kotak.com.

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
CIN - U65923MH2013PLC248741. नोंद. कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रंगमण्डळ समन्वय गेट, फ्लॅट एचटी डेवो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025, संपर्क : 8291889898
वेबसाइट : www.motilalosalwal.com, ईमेल : hfquery@motilalosalwal.com

जाहिर सूचना

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड ("एमओएफएफएल") (पूर्वीची असाधारण होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. म्हणून ओळखली जाणारी) याद्वारे कर्जदार - संचित रत्नाकर साळवी आणि सुविधा संचित साळवी (यापुढे एकत्रितपणे "कर्जदार" म्हणून संदर्भित) कर्ज खाते क्र. LXMKOKATRAJ5524-250745466 या कर्जदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, पुढील वर्णन केलेली मालमत्ता "इ" इंग्रजी मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, ("व्हॉल्टेज क्र. 104, एकूण मोजमाप व्हॉल्टेज-एफ क्षेत्रफळ 575 चौ. फू. म्हणजे 53.43 चौ. मी. सर्व सुविधा यांचा समावेश, पहिला मजला, "गणेश पार्क" म्हणून ओळखली जाणारी इमारत (जुने नाव व्यंकटेश्वर पार्क)", गट क्र. 255/2 आणि 3 स. क्र. 25 प्लॉट क्र. 36, नाव - मौजे कदमवाकवल्ली, त. हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र.") येथे स्थित असलेली मालमत्ता", ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा एमओएफएफएल यांनी सरकारी कायदा, 2002 च्या तरतुदीचे योग्य पालन करून घेतला आहे, या सुविधित मालमतेतून त्यांच्या वैयक्तिक वस्तू / साहित्य 7 दिवसांच्या कालावधीत काढून टाकण्यात. कर्जदारांना पुढे सूचित केले जाते की जर कर्जदार 7 दिवसांच्या निष्ठावित कालावधीत त्यांच्या वैयक्तिक वस्तू / साहित्य या सुविधित मालमतेतून काढून टाकण्यात असल्याची झाले, तर एमओएफएफएल यांना कारवाईच्या अनुषंगाने जाहिर लिलाव करून किंवा असा मालमत्ता विकत घेण्यास इच्छुक असलेल्या पब्लिकद्वारे दखल मिळवून उक्त वैयक्तिक वस्तू / साहित्याची विक्रीलाट लावण्याचा अधिकार आहे. तारीख: 05.06.2026 मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड कडता विकत: महाराष्ट्र भायंतरामचे त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ब्राह्मण प्रत्यक्ष येईल. खा./- प्राधिकृत स्वाक्षरी

फॉर्म क्र. आयएससी-26
(निगम) नियम, 2014 च्या अनुषंगाने
कॅड शानन यांचे संपन्न
प्रतिष्ठित संचालक,
पश्चिम विभाग II, मुंबई
कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 12 व जे-कलम (5) आणि कंपनी (निगम) नियम, 2014 च्या नियम 28 चे उक्त नियम (1) च्या प्रकळतात

आणि
विनम्र इनामदास्त प्रारब्ध लिमिटेड
(पूर्वीचे यापुढे कॅम्ब्लिटा इन्व्हेस्टमेंट ऑफ फिन्सिअल इन्स्ट्रुमेंट्स इन्टरनेट अँड, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / जामीनदार / गणपतदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमतेत मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे असाधारण होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे - निवृत्तीकर्ता) यांच्याद्वारे कर्जाच्या असाधारणतेच्या अनुषंगाने फिन्सिअल एआरसी लिमिटेड (पूर्वीचे फिन्सिअल एआरसी प्रारब्ध लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) यांच्याकडे तातूळ असून त्याची विक्री "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" तत्वावर खाली तपशीलवार दिल्याप्रमाणे यंत्रणांची व पुढील व्यंज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या यत्सुनीसाठी, सिक्स्युरिटी इंटरस्ट (एनएसईएम) रुल, 2002 मधील नियम 8 आणि 9 सार चाललेल्या सरकारी कारवाईच्या तरतुदीच्या निमित्ताने खाली दिलेल्या तपशीलानुसार "ऑनलाईन ई-लिलाव" मधील www.phoenixarc.co.in या वेबसाइटद्वारे विक्री करण्यात येईल.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : 30-06-2026 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 02:00 वा. (प्रत्येकी 15 मिनिटांच्या अमर्याद वितारांतरण)
इते जमा करण्याची शेवटची तारीख : 29-06-2026

कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / कर्ज खाते
कर्ज खाते क्र. : LXLPUN00315-160004969
शाखा : पुणे2
कर्जदार : प्रशांत जगदलाने भाभरे
सह-कर्जदार : प्रीती प्रशांत भाभरे
कर्ज खाते क्र. : LXPUN00316-170034718
शाखा : पुणे2
कर्जदार : पोपट चांगदेव गंगाधर
सह-कर्जदार : सविता पोपट गंगाधर

1. लिलाव बोली दर्शवण्याच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाईल. बोली माहिती आणि समर्थन, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुविधित मालमतेचे तपशील आणि ऑनलाईन सादर केले जाणारे बोली फॉर्म याकरिता बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदान, मे. अर्क इमॅट प्रारब्ध लिमिटेड यांचे वेब पोर्टल <https://www.auctionbazaar.com/> वॉस भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार आज शकतात आणि - संपर्क क्र. मनोसि वासुदेव देवकाळे - 8976839792, रीलेझ अय्यंगार - 9838011159, यांचेही संपर्क साधू शकता. वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर लिलाव उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत मतद केंद्राशी संपर्क साधू शकतात. + 91 83709 69696, ई-मेल आवडी: contact@auctionbazaar.com. 2. सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांना वर नमूद करण्यात आलेल्या <https://www.auctionbazaar.com/> या पोर्टलवर आपले नाव नोंदवावे लागेल आणि वर नमूद दिनांक व वेळीत घेण्यात येणार्या ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी होण्यासाठी इच्छुक वृत्त आवडी व पासवर्ड प्राप्त करावे लागेल. 3. सर ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांना आपल्या पॅन कार्डसह आणि कंपनी असल्यास मंडळाच्या उद्देशासह अनमत्त मतेच्या अर्जासह किमतीच्या 10% पर्यंत पसतायेच्या किंवा कायम भरल्याचे तपशील आणि पसताया पुढावर वर नमूद केलेल्या ईमेली सादर करण्याच्या आदिम तारखेला किंवा लागूची सादर करावी लागेल. 4. इच्छुक खरेदीदार / बोलीदार यांनी येथे वरील तपशीलवार प्रत्येक बाब / मालमत्ता साठी स्वतंत्र बयानाच्या रकम सादर करणे आवश्यक आहे. 4. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, प्राधिकृत अधिकारी त्यांचे कोणतेही कारण न देता आणि कोणतेही दिनांकापासून चौदा दिवसांचे / अर्धच स्विकार / याकार / सुधार / रद्द करू शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतात. 5. सरकारी खरेदीदार / बोलीदारांना कोणतेही वैयक्तिक देण, कर, देय शुल्क, खरेदीच्या मोबदल्यात लागू होणारे जोएस्टी, मुदतक शुल्क, नोंदी शुल्क इत्यादी सदन करावे लागतील लागू कायदानुसार जे सुविधित मालमतेला त्यांच्या / तिच्या / त्यांच्या बाजूने हस्तांतरित / विवर्तित करण्यासाठी भयाने लागणारे असतील. 6. इच्छुक बोलीदारांनी लिलावात ठेवलेले बोजा, सुविधित मालमतेचे शीक आणि सुविधित मालमतेचे पणियम करणारे वाचे / हक / देय, वैधानिक देय, इत्यादी याबाबत त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी त्यांची स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. लिलावाची जाहिरात कोणतेही बांधिलकरी किंवा फिन्सिअचे कोणतेही प्रतिनिधित्व तयार करत नाही आणि करणार नाही. फिन्सिअचे प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय-पक्षाच्या दयासाठी / अधिकार / दिवसेंद्यादी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही. 7. नादुरी आणि दिवखेवरील संपत्ती 2016 च्या कलम 29 (ए) मधील तरतुदीनुसार संभाव्य / इच्छुक बोलीदारांनी न / ती आपला नोंदी असे हमीपत्र सादर करावे आणि केवायसी दर्शवण्यासह असे हमीपत्र सादर करण्यात आल्याची झाल्यास, आपोआप न देऊन टाकू लागू / तिची बोली नोंदवणे जाईल.

सविन पाकाळे (संचालक)
DIN : 03542471
दिनांक : 05.06.2026
विकत: महाराष्ट्र भायंतरामचे त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ब्राह्मण प्रत्यक्ष येईल.

पुणे महानगरपालिका, पुणे

निविदा प्रक्रिया कक्ष पाणीपुरवठा विभाग निविदा जाहिरात - नविन कामे

विक्री कालावधी दिनांक :- ०५/०६/२०२६, १४.३० दुपारी ते १६/०६/२०२६, १४.३० दुपारी पर्यंत
स्वीकृती दिनांक :- ०५/०६/२०२६, १४.३० दुपारी ते १६/०६/२०२६, १४.३० दुपारी पर्यंत
तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक :- १७/०६/२०२६, १५.०० दुपारी

| निविदा क्र. | खात्याचे नाव | कामाचे नाव | निविदा संच किंमत रु. | अंदाजित पूर्व गणित रकम रुपये | बयाणा रकम रुपये | कामाची मुदत (महिने) | निविदा विषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व दूरध्वनी क्रमांक |
|--------------------------|--------------|---|----------------------|------------------------------|-----------------|---------------------|---|
| PMC/water_supply/2026/92 | पाणी पुरवठा | सुस टाकी व चांदणी चौक टाकी अंतर्गत व्हॉल्टेज सोड बंद करणे | ₹.३५९/- | ₹.९९९३३६३/- | ₹.९९९९४/- | १२ | प्राजाता रमेश पाटील ९६८९९३३३६ |

अ) सर कामाबाबत निविदा अटी/ शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून सर कामात निविदा www.mahatenders.gov.in या वेबसाइटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा संचाची विक्री व स्वीकृत सर वेबसाइटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत असून सर्व निविदा देण पाकीट पद्धतीने मागविण्यात येत आहेत.

ब) निविदा प्रक्रियाच्या शेवटच्या दिवशी संच प्राप्त न झाल्यास व स्वीकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वव्यव जबाबदारी देणदाराची राहिल.

क) ऑनलाईन निविदा प्रक्रिया बाबतची संपूर्ण माहिती टेंडर सेल विभाग पुणे म.न.प. येथे मिळेल.

ड) कार्यालयीन निविदा अ.अंतिमआ(वि./३)२ दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रकम ई.सी.एस/ आर.टी.जी.एस/ एन.एफ.टी सुविधेमाफकतच स्विकारण्यात येणार आहे.

| | | |
|---|--|---|
| सही/- Tender Clerk Chaturshrungi टेंडर लिपिक पाणीपुरवठा पुणे महानगरपालिका | सही/- Rahul Ashok Salunke कार्यकारी अभियंता पाणीपुरवठा पुणे महानगरपालिका | सही/- कार्यकारी अभियंता क्र. १ चतुःश्रुंगी पाणी पुरवठा पुणे महानगरपालिका |
|---|--|---|

जाहिरात क्र. २/१८१
दि. ०४/०६/२०२६

एलआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कार्यालय : जीवन श्री, ११०९, युनिव्हर्सिटी रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११०१६

लिलाव सह विक्री सूचना

खाली सही करणार, अधिकृत अधिकारी एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि., यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना सिक््युरिटायझेशन ऑफ फायनान्सीयल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंस्ट्रुमेंट कायदा 2002 च्या कलम 13(2) अन्वये प्राप्त अधिकारात आणि सिक््युरिटी इंस्ट्रुमेंट (एनफोर्समेंट) नियम 2002 च्या नियम 3 अन्वये मागणी नोंदीस पाठवून नोंदीची नमूद केलेली कर्ज रकम परत करण्याची मागणी केली होती. तथापी, कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार हे सरदर कर्ज रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले असल्याने, खाली सही करणार यांनी सरदर कायद्याच्या कलम 13(4) व 14 व नियम 8 अन्वये प्राप्त अधिकारात सरदर तारण मिळकतीचा प्रतिकात्मक/ प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. ही नोंदीस, तमाग जनलेस, खासकरून सरदर कर्जाचे कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना देण्यात येते की खाली नमूद केलेली स्थावर मिळकत अधिकृत अधिकारी, एल आय सी, हाऊसिंग फायनान्स लि. यांनी प्रतिकात्मक/ प्रत्यक्ष ताब्यात घेतलेली असून तीची "जिथे आहे तिथे आणि जशी आहे तशी आणि जे जे काही आहे ते" या तत्वावर दिनांक 14.07.2026 रोजी खाली दिलेल्या तपशीलानुसार विक्री केली जात आहे.

| मालमत्ता क्र. 1 - कर्जदाराचे नाव - निरायम हॉस्पिटल प्रा. लि., कर्ज खाते क्र. 620200006024 | मालमत्ता क्र. 2 - कर्जदाराचे नाव - निरायम हॉस्पिटल प्रा. लि., (पॉलीक्लिनिक आणि डायग्नोस्टिक सेंटर) बिल्डिंग नं. ए आणि बी, सखें नं. ४७४२, ४७४२/९ ते ४७४२/२३मी जवाहर् पेट्रोल पंपामध्ये, बीएसएनएल ऑफिस जवळ, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र 411019 क्षेत्र -ए बिल्डिंग, व्हॉल्टेज 2780.93 चौ. मी. क्षेत्र -बी बिल्डिंग, व्हॉल्टेज 4274.40 चौ. मी. |
|--|--|
| मालमतेचे संपूर्ण वर्णन | ACCOUNT DETAILS Beneficiary Name : LIC Housing Finance Ltd.Bank: HDFC Bank, Centralised Collection Hub Account No: LHFLPU620200006024 IFSC Code: HDFC0000007 Name of e-auction service provider : M/s.C1 INDIA PVT.LTD. |
| मागणी नोंदीसाठी दिनांक :- 08.11.2023 मागणी रकम : रु. 86,35,65,754/- पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च ताबा घेतल्याचा दिनांक (प्रत्यक्ष)/ (प्रतिकात्मक) - प्रतिकात्मक ताबा बिल्डिंग ए साठी - 26.11.2024 प्रत्यक्ष ताबा बिल्डिंग बी साठी - 24.12.2025 राखीव किंमत - रु. (71,10,00,000/-) बयाणा रकम - रु. (7,11,00,000/-) बोली वाड रकम रु. (1,00,000/-) रोजी येणे असलेली रकम - रु. 1,35,32,01,241.13 ई-लिलावासाठीची वेब साईट : https://www.bankeauctions.com | 03.07.2026, सकाळी 11.00 ते दुपारी 04.00 वाजेपर्यंत एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., 1109, "जीवन श्री" बिल्डिंग, युनिव्हर्सिटी रोड, शिवाजी नगर, पुणे - 411016 |
| मालमत्ता पाहणीसाठी : श्री. संभाजी जगताप सर, संपर्क क्र. 8805421234, 7038866531 | 04.07.2026, सकाळी 11 ते सकाळी 05.00 वाजेपर्यंत |
| संपर्कासाठी व्यक्तीचे नाव : | श्री. संभाजी जगताप - संपर्क क्र. 8805421234, 7038866531 enforcementandresolution@gmail.com / jagtapassociates@rocketmail.com |
| ई-लिलावासाठी संपर्क :- | Mr. Bhavik Sir - (8866682937), M/s.C1 INDIA PVT.LTD. 3rd Floor, Plot No. 68, Sector No. 4, Gurgaon, Haryana-122003. Email- bhavikshahra@c1india.com / support@bankeauctions.com |
| ऑन लाईन प्रस्ताव / निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख - | 13.07.2026 सायंकाळी 5.30 पर्यंत (ऑन लाईन पद्धतीने फक्त) |
| ई-लिलाव दिनांक 14.07.2026 | दिनांक : 14.07.2026, सकाळी 11.00 ते दुपारी 04.00 वा. |

या ई लिलावाच्या जाहिर नोंदीसाठी पुढचा भाग म्हणून एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. सरफेरी कायदा आणि त्यामधील नियम यामुळे नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तीनुसार इच्छुक खरेदीदारांकडून सरदर मिळकत विकत घेण्यासाठी बंध लिफाफ्यात अथवा ऑन लाईन पद्धतीने सरदर तारण मिळकत "जिथे आहे तिथे, आणि जशी आहे तशी" या तत्वावर विक्रीसाठी प्रस्ताव मागवीत आहे.

लिलावाच्या अटी आणि शर्ती पुढीलप्रमाणे आहेत.

- ई लिलाव "जसे आहे तसे आणि तिथे जे काही आहे ते आणि कोणत्याही प्रकारची जबाबदारी न घेता" या तत्वावर केला जात आहे आणि तो ऑन लाईन पद्धतीनुसार केला जाईल. हा ई लिलाव एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. यांनी मागण्यात दिलेल्या आणि नियुक्त केलेल्या सेवा पुरवठ्याद्वारे M/s. C1 INDIA PVT. LTD. लिमिटेड यांचे मार्फत केला जाईल.
- इच्छुक बोलीदारांना www.bankeauctions.com या पोर्टलवर नोंदीची करून कोणतीही फी न भरता पासवर्ड मिळवता येईल. इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावासाठी मोफत ऑनलाईन ट्रेडिंग देण्याची सोय M/s.C1 INDIA PVT.LTD. यांनी केलेली आहे.
- लिलाव हा सरफेरी कायदा / नियम 2००२ यातील तरतुदींच्या, खात्री नमूद केलेल्या व संकेतस्थळावर नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन केला जात आहे. आणि शिवाय इच्छुक बोलीदारांना, लिलावात सहभागी होणाराने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या अधीनही होत आहे.
- प्रत्येक बोलीदारांना आपले ई मेल खाते आणि ई मेल पत्ता लिलावात सहभागी होण्यासाठी चालू आणि वापरता आहे याची खातरजमा करावी.
- एकदा बोलीदारांना एल आय सी हाऊसिंग फायनान्सच्या अधिकृत अधिकारी यांचेकडे आपली लिलावातील बोलीदार म्हणून नोंदीची केली की माग त्याला ई लिलावात सहभागी होत असल्याचे सरदर पोर्टलवर आवश्यक ती कागदपत्रे सादर करून कळवावे लागेल. ई लिलावाचा लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड सरदर सेवा पुरवठ्यादारांकडून मिळविण्याची संपूर्ण जबाबदारी लिलावात भाग घेणाराची असेल.
- सरदर मिळकती वर नमूद केलेल्या राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीला विकल्या जाणार नाहीत.
- लिलावात भाग घेण्यासाठी भरलेली ठेव/बयाणा रकम यशस्वी खरेदीदारांना भरावयाच्या रकमेत समाविष्ट केली जाईल व अन्य बोलीदारांना त्यांनी भरलेली रकम परत केली जाईल. सरदर रकमेवर कोणत्याही प्रकारचे व्याज देणेत जाणार नाही.
- जर यशस्वी बोलीदार/लिलावात सहभागी असणारा लिलावाच्या अटी शर्तीनुसार पैसे भरू शकला नाही तर त्याने भरलेली ठेव/बयाणा रकम जात केली जाईल आणि अशा जात केलेल्या रकमेवर त्याचा कोणताही हक्क अथवा दावा असणार नाही.
- लिलावा निविदा उघडण्यानंतर ज्यांनी खाली बोली रकमी किमतीपेक्षा कमी किमतीची नाही त्यांना अधिकृत अधिकारी यांचे अधिकाऱात आपली बोली वाढविण्याची संपूर्ण देतील.
- कमीत कमी बोली वाड रकम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार)
- यशस्वी बोलीदारांना त्याची बोली अधिकृत अधिकारी यांनी मंजूर झाल्याबरोबर विक्री किमतीच्या २५% रकम, त्याने भरलेली बयाणा रकम धरून २४ तासात भरावयाची आहे. तसा भरणा करण्यास तो असमर्थ झाला तर त्याने तोवर भरलेली रकम जप्त केली जाईल. विक्री किमतीच्या उर्वरित ७५% रकमेचा भरणा विक्री निश्चितीनंतरच्या १५ दिवसांचे आत करावयाचा आहे. जर या मुदतीत भरणा केला नाही तर तोवर भरलेली संपूर्ण रकम जप्त केली जाईल. अशी रकम जप्त केल्यास, त्यासाठी यशस्वी बोलीदारास कोणतेही कारण देणे अधिकृत अधिकारी यांचेच बंधनकारक नाही.
- बोलीदार 'कॅम्ब्लिट एफ्टर' (खरेदीदाराची सावधानता) यासी बांधील आहेत आणि ते लिलावात खरेदी करू इच्छित असलेल्या मिळकतीवर असल्यास, बोजा, शासकीय देणी, मिळकत कराची देणी, आयकर, एक्ससाईज ड्युटी, कामगारांची देणी, बीज विले आणि देण्डमाल देणी इ. बाबतची त्यांच्या यंत्रणेमार्फत खातरजमा करावी. यशस्वी बोलीदारास म्युनिसिपल कर, देण्डमाल/सोसायटी आकार, बीज बीन, पाणी पट्टी, स्टॅप ड्युटी, नोंदीची चार्जेस (लागू असल्यास) किंवा अन्य अनुषंगिक आकार खर्च, व विक्री किमतीव्यतिरिक्त अन्य देणी इ. हे सर्व खरेदीदारांना स्वतःच्या खर्चाने भरावयाचे आहे.
- यशस्वी बोलीदारांना मिळकत आपले नावावर करून घेण्यासाठी विक्री प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर स्टॅप ड्युटी, नोंदीची चार्जेस, कर किंवा अन्य आवश्यक ते खर्च स्वतः करावयाचे आहेत.
- विक्री प्रमाणपत्र केवळ लिलावात सहभागी बोलीदारांचे नावेच अदा केले जाईल व नियमानुसार सर्व रकम भरल्यानंतर अदा केली जाईल.
- ई लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार कर्जदार, गहाणखत लिहून देणार आणि जामीनदार हे सरदर मिळकतीच्या खरेदीसाठी बोलीदार आजू शकतील.
- अधिकृत अधिकारी यांचे सोयीने व पुढे विनंती करून मिळकतीची पाहणी करण्याची व्यवस्था केली जाईल.
- सोबत किमतीची बोली स्वीकारणे हे अधिकृत अधिकारी यांचेच बंधनकारक नाही आणि कोणतीही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा सर्वाधिकृत अधिकारी यांचेकडे राखीव असून त्यासाठी कोणतेही कारण देणे त्यांचेच बंधनकारक नाही.
- सरदर मिळकतीवर जर अन्य काही बोजे असल्यास एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. हे त्यासाठी जबाबदार नाहीत. तारण मिळकतीची "जशी आहे तशी", जे काही आहे ते" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. वर कोणतीही जबाबदारी नाही या तत्वावर विक्री केली जात आहे.
- कोणतेही कारण न देता किंवा कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलाव / विक्री / निविदा प्रक्रिया रद्द करणे, रचीकरण, नकारणे, बदलणे, सुधारणे, पुढे ढकलणे इ. अधिकार राखून ठेवित आहे.
- अधिकृत अधिकारी यांचे ज्ञान आणि माहितीनुसार सरदर मिळकतीवर अन्य कोणताही बोजा नाही. एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. हे असा कोणताही बोजा, लीन, ताबा, मिळकत कर किंवा अन्य सरकारी अथवा अन्य देणी असतील तर त्यासाठी जबाबदार असणार नाही.
- विक्री ही एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. यांच्या अंतिम मंजूरी अधिन असेल.
- ज्या मालमत्ता प्रतिकात्मक ताब्याखाली आहेत त्या बँक बिल्ला खरेदीदाराला प्रतिकात्मकपणे मालमत्ता हस्तांतरित करेल.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी आणि मिळकतीच्या अधिक तपशीलासाठी कृपया आमचे मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठ्याद्वारे M/s.C1 INDIA PVT. LTD. या संकेत स्थळात भेट घावी.

दिनांक : 05.06.2026
विकतण : पुणे

(मजकूरत संदिपिता असल्यास इंग्रजी मजकूर ब्राह्मण मानावा)

सही/- अधिकृत अधिकारी
एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

पूनावाला फिनकार्प लिमिटेड

CIN : L51504PN1978PLC209007

नोंदणीकृत कार्यालय : २०१ व २०२, दुसरा मजला, एपी८१, कोरेगाव पार्क अनेकस, मुंढवा, पुणे-४११ ०३६,
कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. २४०१, २४वा मजला, अल्टिमस, डॉ. जी.एम. भोसले मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०० ०१८.
वेबसाइट : www.poonawallafincorp.com; ईमेल : secretary@poonawallafincorp.com

सूचना

(कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांचे लक्ष वेधण्याकरिता)

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ("आयईपीएफ") डिमॅट अकाऊंटमध्ये कंपनीच्या इक्विटी भागांचे स्थानांतरण

सूचना याद्वारा कंपनीच्या भागधारकांना देण्यात आली आहे की, इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड अॅथोरिटी (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रुल, २०१६ ("आयईपीएफ रुल"), त्याकरिता वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, यासह वाचलेल्या कंपनी अधिनियम, २०१३ ("कायदा")च्या तरतुदींच्या अनुसार वित्तीय वर्ष २०१८-१९ करिता घोषित झालेले लाभांश, जे मागील ७ (सात) वर्षांकरिता प्रदान न झालेले / दावा न करता राहिले होते, ते "आयईपीएफ"कडे स्थानांतरण करण्यात येणार आहेत. याअधिक, सर्व तत्सम इक्विटी भाग, ज्यावरील लाभांशास सलग ७ (सात) वर्षांकरिता दावा न करता राहिले होते ते सुद्धा रूल्समध्ये नमूद केल्यानुसार स्थानांतरण केले जातील.

"आयईपीएफ रुल"च्या रू ६ (३) च्या अनुसार, कंपनीने संबंधित भागधारकांशी ज्यांचे लाभांश मागील सलग ७ (सात) वर्षे किंवा अधिक कालावधीकरिता प्रदान न होता / दावा न करता पडून आहेत, इतर गोष्टीसमवेत "आयईपीएफ" डिमॅट अकाऊंटमध्ये स्थानांतरण होत असलेल्या इक्विटी भागांच्या तपशीलाची तरतूद करून स्पीड पोस्टद्वारा स्वतंत्ररीत्या पत्रव्यवहार केला आहे.

याअधिक, विवरण समाविष्ट नाव, पत्ता, फोनल अंश नंबर, डिमॅट अकाऊंट नंबर, स्थानांतरणाकरिता देय इक्विटी भागांची संख्या तपशील आणि ३१ मार्च, २०१९ पासून ते ३१ मार्च, २०२५ पर्यंतचा दावा न केलेल्या लाभांशाचा तपशील माहितीकरिता <https://poonawallafincorp.com/investor-info.php> यावर उपलब्ध आहे आणि आवश्यक कृती भागधारकांद्वारे करावयाची आहे.

संबंधित भागधारकांना उगिरात उगिरा २१ ऑगस्ट, २०२६ पर्यंत एमएयूएफजी ईन्स्टाडम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इन्स्टाडम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), कंपनीची इयूयू अँड शेअर ट्रान्सफर एजन्ट करिता रजिस्ट्रार ("आरटीए") कडे यथोचितरीत्या स्वाक्षरीकृत पत्र पाठवून, सरदर लाभांशास दावा करण्यासाठी संधीचा तरतूद करून देत आहे.

नोंद : ईमेल बाबत शंका उद्भवल्यास पुढील ईमेल आयडीचे अनुसरण करा : investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com
पर्यायी, संबंधित भागधारक याखाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आमच्या "आरटीए"कडे विनंती पत्र आणि कागदपत्र पाठवू शकतील.
दावा न केलेल्या लाभांशास दावा करण्याची पद्धत :

- इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात भाग असलेल्या भागांकरिता : क्लॉइड मास्टर लिस्टची प्रत सादर करावयाची आहे. प्रदान डिमॅट अकाऊंटच्या अनुसार नोंदणीकृत बँक अकाऊंटमध्ये करण्यात येणार आहे.
- प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेल्या भागांकरिता : खातेधारक म्हणून तुमचे नाव नमूद करून मूळ सॅलड चेक समाविष्ट पुष्टयर्थ कागदपत्रांसमवेत त्यात नमूद केलेल्या सूचनांच्या अनुसार यथोचितरीत्या भरलेले इन्व्हेस्टर सर्व्हिस रिव्हेस्ट फॉर्म नं. आयएसआर-१, फॉर्म नं. आयएसआर-२ व फॉर्म नं. एसएच-३ (नॉमिनेशन फॉर्म). इन्व्हेस्टर रिव्हेस्ट फॉर्म "आरटीए"च्या वेबसाइटवरून प्राप्त करता येतील : <https://www.linkintime.com.in/KYC-downloads.html> यावरून www.in.mpms.mufg.com
- हे फॉर्मस कंपनीच्या वेबसाइटवरून सुद्धा प्राप्त करता येतील : <https://poonawallafincorp.com/investor-info>

सेबीद्वारा निर्गमित केलेल्या दिनांकित ०६ फेब्रुवारी, २०२६ सेबी मास्टर सक््युलर HO/38/13(4)2026-MIRSD-POD/I/4298/2026 असे अनिवार्य केले आहे की, सर्व सूचीबद्ध कंपन्यांनी भौतिक प्रतिष्ठापना भागधारकांच्या पॅन, पीन कोडसह पत्ता, मोबाइल नंबर, बँक अकाऊंट तपशील, नमुना स्वाक्षरी व नामांकनाचा रेकॉर्ड ठेवावा. इच्छुक आयडी पर्यायी असला तरी, प्रतिभूती धारकांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी उपलब्ध ऑनलाईन सर्व्हिसेसकडे सुद्धा त्यांच्या इमेल आयडीची नोंद करावी. हे भौतिक स्वरूपात भाग असलेल्या सर्व प्रतिभूती धारकांकरिता लागू आहे.

तुम्हास त्यामुळे विनंती करण्यात येते की, तुम्ही लवकरात लवकर सर्व धारकांद्वारे यथोचितरीत्या स्वाक्षरीकृत, फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये "आरटीए"कडे संबंधित माहिती पाठवून केवायसी तपशील अपडेट ठेवा, ज्यामुळे कंपनीद्वारा वेळेत तुमच्या बँक अकाऊंटमध्ये लाभा