THE PHOENIX MILLS LIMITED

Corp. Office: Shree Laxmi Woolen Mills Estate, 2nd Floor,
R.R. Hosiery, Off Dr. E. Moses Rd. Mahalaxmi, Mumbai - 400 011
Tel: (022) 3001 6600
CIN No : L17100MH1905PLC000200

November 03, 2026

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra East,
Mumbai- 400051

Security code: 503100

Symbol: PHOENIXLTD

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement

Please find enclosed newspaper clippings of advertisement published today viz. Tuesday, November 03, 2026 in the Newspapers viz.- Business Standard (in English) and Navshakti (in Marathi) pursuant to Special Window for transfer and dematerialisation (demat) of physical shares.

The information is also being uploaded on the Company's website at: https://www.thephoenixmills.com/investors/FY2027/Exchange-Intimations.

You are requested to take the aforesaid information on your record.

Yours faithfully,
For The Phoenix Mills Limited

BHAVIK MANILAL GALA
Digitally signed by BHAVIK MANILAL GALA
Date: 2026.11.03 14:13:16 +05'30'

Bhavik Gala
Company Secretary
Membership No. F8671

Encl.: a/a

Low Price Big Saving **GALAXY** supermarket

GALAXY SUPERMARKET LIMITED

(Formerly known as Galaxy Cloud Kitchens Limited)
CIN: L47110MH1981PLC024988
Regd Off.: Knowledge House, Shyam Nagar, Off Jogeshwari-Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai 400060
Email : investors@galaxycloudkitchens.in | **Tel:** +91 7718891883

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

1) The Board of Directors of the Company, at their Meeting held on November 02, 2026 approved Unaudited Financial Results of the Company along with the Limited Review Report for the Quarter and Half year ended September 30, 2026
2) The results, along with Limited Review Report have been submitted to the Stock Exchange at https://www.bseindia.com/ and also posted on the Company's website at https://galaxycloudkitchens.in Quarterly_Results.html and can be accessed by scanning the QR Code

By order of the Board
Galaxy Supermarket Limited
Sd/-
Pinki Dixit
Whole Time Director
DIN: 10469085

Place : Ghaziabad
Date : 02nd November, 2026

Public Notice in Form XIII of Mofa {Rule 11 (9) (e) }
District Deputy Registrar, Co-operative Societies,Mumbai City (3) Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963,
MHADA Building, Ground Floor, Room No.69, Bandra (E), Mumbai 400 051

No.DDR - 3/Mum./Deemed Conveyance/ Notice/2909/2026 Date: 29/10/2026

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer), Act, 1963

Public Notice
Application No. 187 of 2026

Santh Kutir Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Prem Kutir, Plot No.500, Linking Road, Khar (West). Mumbai 400 052... **Applicant Versus 1) M/s. Ahuja Construction Co., Through its partners a) Mrs. Rukmanibai Premchand Ahuja, b) Mrs. Sushilabai Kishindas Ahuja, c) Mrs. Savitribai Moolchand Ahuja, d) Mrs. Dayabai Pahlajrai Ahuja,** 201, Hornby Road, Mumbai 400 001, **2) Rukmanibai W/o Premchand Ahuja, 3) Sushilabai W/o Kishindas Ahuja, 4) Savitribai W/o Moolchand Ahuja,** Opponent No.2 to 4 being the land owerns as per P.R. Card Having address at-CTS No.127, Village F Ward, F. P. No. 500, Taluka Andheri Linking Road, Khar West, Mumbai 400 052... **(Opponent/s)** and those, whose interest have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed area
Unilateral conveyance of all that piece or parcel of land admeasuring 798.50 sq. mtrs. being land bearing CTS No.127 of Village F Ward, F. P. No. 500, Taluka Andheri, in Mumbai Suburban District situated at Prem Kutir, Plot No.500, Linking Road, Khar (West), Mumbai 400 052, as per approved plan and architect certificate dated 21/08/26, in favour of the Applicant Society.

The hearing is fixed **on 23/11/2026 at 03.00 p.m.**

SEAL

Sd/-
(Anand Katke)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3),
Competent Authority
u/s 5A of the MOFA,1963.

PUBLIC NOTICE

Public at large is hereby informed that I am investigating the title in respect of property being Flat No. 2, admeasuring 581 square feet (built up area), situated on the First Floor, in B-Wing of the building known as 'Shankar Apartment', situated on land bearing Survey No.1914, City Survey No.66 (pt) and at Village Kopri, Kopri Colony, Thane (East) 400603. Mr Pankaj Hiranand Sachdev has represented to me that the said Flat was owned by his father, Late Shri Hiranand Sachdev and he has acquired the above mentioned Flat pursuant to the release deed dated 1st October 2026, executed by the legal heirs of Shri Hiranand Sachdev.

If any person/s, bank/s, financial institution/s, authority, has/have any claim, right, title or interest of any nature whatsoever in the above said Flat shall raise their objections in writing with proper evidence, within 15 days from the date of this notice at A-70, Sri Guru Nanak CHS Ltd., Kopri Colony, Thane (East) 400603, otherwise such claim will be considered as waived and no claims shall be entertained thereafter.

Anil S Shamdasani
Advocate
Place : Thane Date : 02-11-2026

The Phoenix Mills Limited
Regd. Office: 462, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
CIN: L17100MH1905PLC000200 **Tel:** +91 22 3001 6600
E-mail: investorrelations@phoenixmills.com **Website:** www.thephoenixmills.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION (DEMAT) OF PHYSICAL SHARES

In terms of SEBI Circular No. **HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026** dated January 30, 2026, on the above-referred subject matter, please note that the Special Window for transfer and demat of physical shares which were sold/purchased prior to April 01, 2019, will be open till February 04, 2027.

The Shareholders who purchased the shares prior to April 01, 2019 and not lodged the shares for transfer or lodged for transfer but rejected / returned / not attended to due to deficiency in the documents / process /or otherwise may lodge / re-lodge the shares for transfer for a period of 12 months from February 05, 2026 till February 04, 2027.

In case you wish to avail this opportunity, please contact the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited at their office at C101, Embassy 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083.

The shares transfer request, if approved, will be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

For further information, please refer to the link at SEBI Circular or send an email to investorrelations@phoenixmills.com

For The Phoenix Mills Limited
Sd/-
Bhavik Gala
Company Secretary
Membership No. F8671

Place : Mumbai
Date: November 02, 2026

Sicagen India Limited

CIN: L74900TN2004PLC053467
Regd. Office: 4th Floor, SPIC House, No.88, Mount Road, Guindy, Chennai - 600032.
Website: www.sicagen.com E-mail: companysecretary@sicagen.com
Phone: 044 4075 4075.

EXTRACT FROM THE STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026

(Rs.in lakhs except earnings per share data)

Particulars	Quarter ended 30.09.2026 (Unaudited)	Half Year ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter ended 30.09.2025 (Unaudited)
Total Income from Operations (Net)	32795	61391	22676
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional Items)	1159	2088	573
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional Items)	1159	2088	573
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional Items)	896	1589	414
Other Comprehensive Income			
(a) Items that will not be reclassified to profit or loss: Remeasurement of defined employee benefit plans Equity Instruments through other comprehensive Income	- (139)	- 1485	- 346
(b) Items that will be reclassified to profit or loss: Changes in Foreign Currency Translation	9	(26)	6
Total Comprehensive Income (net of tax) for the period/year attributable to : Shareholers of the Company	766	3048	766
Equity Share Capital	3957	3957	3957
Earnings per share (excluding OCI) (of Rs.10/- each) Basic and Diluted	2.26	4.02	1.05

Note:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Half yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.The full format of the Quarterly/Half yearly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange and the company.
2. Additional information on the unaudited Standalone Financial results pursuant to Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

(₹ in Lakhs)

Particulars	Quarter ended 30.09.2026 (Unaudited)	Half Year ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter ended 30.09.2025 (Unaudited)
Total Income from operations	15461	28754	12468
Profit before tax and Exceptional Items	632	1379	307
Profit before tax after Exceptional Items	632	1379	307
Profit after tax	481	1029	216

On behalf of the Board
For Sicagen India Limited
Prasanna Joshi
Whole Time Director
DIN-11702992

Place : Chennai
Date : 02.11.2026

TTK HEALTHCARE LIMITED

Regd. Office : No.6, Cathedral Road, Chennai 600 086
CIN: L24231TN1958PLC003647 | Website: www.ttkhealthcare.com
Email ID: investorcare@ttkhealthcare.com | Telephone: 044 28116108/09/10

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALIZATION OF PHYSICAL SECURITIES

Pursuant to SEBI Circular HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026 on **Ease of Doing Investment – Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities,** a Special Window has been opened by SEBI for a period of one year, from **February 05, 2026 till February 04, 2027** for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 which also includes such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/ not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.
During this period, the securities that are transferred shall be issued only in demat mode and shall have a lock-in period of one year from the date of registration of transfer. Further the cases involving the dispute between the transferor and transferee; and securities which have been transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be considered under this window.
The Shareholders are hereby encouraged to take advantage of this opportunity and submit the relevant documents mentioned in the said circular with our RTA M/s Data Software Research Co. Pvt. Ltd. In case of any assistance please write to investorcare@ttkhealthcare.com / ttk.healthcare@dsrc-cid.in.

For TTK Healthcare Limited
GOWRY A JAISHANKAR
DGM – Legal & Company Secretary

Place : Chennai
Date : November 03, 2026

This advertisement is for information purposes only and does not constitute an offer or an invitation or a recommendation to purchase, to hold or sell securities. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used herein and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of Offer dated October 08, 2026 the "Letter of Offer" or ("LOF") filed BSE Limited ("BSE") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

CONTINENTAL CONTROLS LIMITED

CONTINENTAL CONTROLS LIMITED

(CIN- L66110MH1995PLC086040)
Registered Office: Plot No A 356/357, Road No- 26, Wagle Industrial Estate, MIDC, Wagle I.E., Thane-400604, Maharashtra, India; | **Telephone:** 022-4184 2289;
Email: compliance@continentalcontrol.in | **Website:** www.continentalcontrol.in
Contact Person: Anushree Tekrival, Company Secretary and Compliance Officer;

Our Company was incorporated as "Continental Controls Limited" on March 02, 1995, as a public limited company under the Companies Act, 1956 pursuant to a certificate of incorporation received from the Registrar of Companies, Maharashtra ("RoC").

PROMOTERS OF OUR COMPANY : ONELIFE CAPITAL ADVISORS LIMITED

THE ISSUE

ISSUE OF UPTO 1,96,68,019 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10.00 EACH ("EQUITY SHARES") OF CONTINENTAL CONTROLS LIMITED ("CCL" OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF RS. 10.00 PER EQUITY SHARE ("ISSUE PRICE") FOR AN AGGREGATE AMOUNT NOT EXCEEDING RS. 1966.80 LAKHS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON RIGHTS BASIS IN THE RATIO OF 16 (SIXTEEN) EQUITY SHARES FOR EVERY 5 (FIVE) EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, I.E. ON OCTOBER 14, 2026 ("RECORD DATE") (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE IS EQUAL TO FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE SEE THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 72 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company thanks all its shareholders and investors for their response to the Company's Rights Issue of Equity Shares, which opened for subscription on Friday, October 23, 2026 and closed on Friday, October 30, 2026 and the last date for On Market Renunciation of Rights Entitlements was Monday, October 26, 2026.
Out of the total 840 Applications for 2,23,88,340 Rights Equity Shares, 554 Applications for 2,13,180 Rights Equity Shares were rejected on technical grounds as disclosed in the Letter of Offer.
The total numbers of valid applications were 286 for 2,21,75,160 Rights Equity Shares, which was 112.75% of the number of Rights Equity Shares allotted under the Issue. Our Company in consultation with Registrar to the Issue and BSE Limited ("BSE"), the Designated Stock Exchange on November 02, 2026, approved the allotment of 1,96,68,019 fully paid -up Rights Equity Shares to the successful applicants. In the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid applications have been considered for allotment.

1. The break -up of valid applications received through ASBA (after Technical Rejections) is given below:

Category	No. of Valid Applications Received	No. of Shares Under Valid Applications	No. of Rights Equity Shares Accepted and Allotted Against Rights Entitlement (A)	No. of Rights Equity Shares Accepted and Allotted Against Additional Rights Equity Shares Applied (B)	Total Rights Equity Shares Accepted and Allotted (A+B)
Eligible Equity Shareholders	228	9189663	5357841	3831822	9189663
Renouncees*	58	12985497	49472	10428884	10478356
Total	286	22175160	5407313	14260706	19668019

*The Investors (identified based DP ID & Client ID) whose names did not appear on the list of eligible equity shareholder as on the Record Date and who held the Right Entitlement (RE) as on Issue Closing Date and have applied for the issue are considered as Renouncees.

2. Information regarding applications received (including ASBA application received):

Category	Valid Applications Received		Rights Equity Shares Applied For			Rights Equity Shares Allotted		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	228	79.72	9189663	91896630.00	41.44	9189663	91896630.00	46.72
Renouncees*	58	20.28	12985497	129854970.00	58.56	10478356	104783560.00	53.28
Total	286	100.00	22175160	221751600.00	100.00	19668019	196680190.00	100.00

*The Investors (identified based DP ID & Client ID) whose names did not appear on the list of eligible equity shareholder as on the Record Date and who held the Right Entitlement (RE) as on Issue Closing Date and have applied for the issue are considered as Renouncees.

Intimations for Allotment / Refund / Rejections Cases : The dispatch of allotment advice cum refund intimation and intimation for rejection, as applicable, commenced on Tuesday, November 03, 2026 and has been completed on or before Wednesday, November 04, 2026. The instructions to (i) Self Certified Syndicate Bank ("SCSBs") for unblocking of funds in case of ASBA applications were given on Monday, November 02, 2026. The listing application was filed with BSE on Monday, November 02, 2026. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of Allottees has been completed with NSDL and CDSL on or before Wednesday, November 04, 2026. No physical shares were allotted in the Rights Issue. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Equity Shares allotted in the Issue is expected to commence trading **on BSE on or before Thursday, November 05, 2026.** In accordance with SEBI circular dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlement has been sent to NSDL & CDSL on or before Wednesday 04, 2026.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERALIZED FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (The Designated Stock Exchange) : It is to be distinctly understood that the permission given by BSE should not, in anyway, be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited; nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The Investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" beginning on page 69 of the LOF.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER	REGISTRAR TO THE ISSUE
CONTINENTAL CONTROLS LIMITED	
Continental Controls Limited **Registered Office:** Plot No. A 356/357, Road No-26, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane-400604, Maharashtra, India **Telephone:** 022-4184 2289 **Email:** compliance@continentalcontrol.in **Website:** www.continentalcontrol.in **Corporate Identity Number:** L66110MH1995PLC086040	**Purva Sharegistry (India) Private Limited** **Tel No:** 022-41343264 / 49614132 **Email:** newissue@purvashare.com **Contact Person:** Deepali Gaonkar **Website:** www.purvashare.com **SEBI Registration Number:** INR000001112

Investors may contact the Registrar to the Issue or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre- Issue/ post-Issue related matters. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSB, giving full details such as name, address of the applicant, number of Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSB where the CAF, or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the ASBA Investors.

Date : 2nd November, 2026
Place : Thane

CONTINENTAL CONTROLS LIMITED
On Behalf of the Board of Directors
Sd/-
Mr. Rajnish Kumar Pandey
Whole Time Director
DIN : 01096119

Disclaimer: Our Company is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue Equity Shares on a rights basis and has filed a Letter of Offer dated October 08, 2026 with the Securities and Exchange Board of India and BSE. The Letter of Offer is available on the website of Stock Exchanges where the Equity Shares are listed i.e. BSE at www.bseindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 19 of the Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of Rights Equity Shares for sale in any jurisdiction, including the United States, and any Rights Equity Shares described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

RP- Sanjiv Goenka Group
Growing Legacies

PCBL CHEMICAL

PCBL CHEMICAL LIMITED

(Formerly known as PCBL Limited)
CIN : L23109WB1960PLC024602
Regd. Office : 31, Netaji Subhas Road, Kolkata-700001
Tel: (033) 2230 8515 / 9281
Corporate Office: RPSG House, 4th Floor, 2/4 Judges Court Road, Kolkata - 700027
Tel : (033) 4087 0500 / 0600, E-mail : pcbl@rpsg.in, Website : www.pcblltd.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 & applicable MCA circulars and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, PCBL Chemical Limited ("the Company") is seeking approval of its Members for a special business as set out in the Postal Ballot Notice dated 2nd November, 2026 ("Notice") by way of voting through electronic means ("remote e- voting") only.

In accordance with the applicable laws, the Company has completed the process of dispatch of the Notice by electronic means on Monday, 2nd November, 2026 only to those Members whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners and whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. National Securities Depositary Limited ("NSDL") has been engaged by the Company to provide the e-voting platform and facilitate e-voting process.

The Notice is also available on the Company's website at www.pcblltd.com, NSDL's website at www.evoting.nsdl.com and on websites of National Stock Exchange of India Ltd. (NSE) at www.nseindia.com and the BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com.

In conformity with the present applicable laws and regulatory requirements, Members can vote on the said Resolution only through e-voting which will commence at **9:00 A.M. (IST) on Tuesday, 3rd November, 2026** and will end at **5.00 P.M. (IST) on Wednesday, 2nd December, 2026.** The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Only those Members whose names appear in the Register of Members or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e., **Friday, 30th October, 2026**, are entitled to cast their votes on the Resolutions.

Members whose email addresses are not registered and hence have not yet received the aforesaid Notice can register their details in the following manner:

a. Members holding share(s) in physical mode can send email to register their email ID to PCBL Chemical Limited at pcbl.investor@rpsg.in or to MUFG Intime India Private Limited, the Registrar to an Issue and Share Transfer Agent of the Company at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com.
b. Members holding share(s) in electronic mode are requested to register / update their e - mail address with their respective Depository Participants ("DPs") for receiving all communications from the Company electronically.

The Results of e-voting will be declared within two working days from the conclusion of e-voting and will be displayed on the Notice Board at the Registered Office of the Company. The said results, along with the Scrutinizer's Report, will be available on the Company's website at www.pcblltd.com and on NSDL's website at www.evoting.nsdl.com. Such Results will also be forwarded by the Company to the NSE and the BSE where the Company's shares are listed.

In case of any queries/grievances pertaining to e-voting, Members may, refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Deputy Vice President, NSDL and/ or Mr. Amit Vishal, Vice President, NSDL at evoting@nsdl.com or contact Mr. Ravi Varma, Company Secretary and Compliance Officer of the Company at the Registered Office address/email provided above.

Members may please note that a Special Window for transfer and dematerialisation of physical shares of the Company is open upto 4th February, 2027 in terms of SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-PoD/I/3750/2026 dated 30th January, 2026.

For **PCBLChemical Limited**
Ravi Varma
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Kolkata
Date : 2nd November, 2026

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING एक परिवार एक बैंक

Thane Zonal Office:- B-37, Wagle Industrial Estate, Thane (W)-400 604
TELE : 022 25829406, 25823040
e-mail : dzmthane@mahabank.co.in
Head Office : Lokmangal,1501, Shivajinagar Pune-5

Appendix IV POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1)]

AX33/SARFAESI/Kasarvadavali/PP Dave/2026-27 **Date:29.10.2026**

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 24.08.2026 calling upon the borrower/s **Mr. Pareshkumar Piyushkant Dave & Mrs. Daksha Pareshkumar Dave** to repay amount aggregating **Rs.1,11,78,395.08 (Rupees One Crore Eleven Lakhs Seventy Eight Thousand Three Hundred and Ninety Five & Paisa Eight only)** plus interest @ applicable rate per annum on monthly rests w.e.f. 24.08.2026 as mentioned in the demand notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower/s having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this **29th day of October of the year 2026.**

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Maharashtra, Kasarvadavali, Thane Branch** for an amount hereinabove mentioned.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property:
Flat No. 1301, "B" Wing, "Blue Orbit Building", Goregaon Mulund Link Road, Malad West, Mumbai in the Name of Mr. Pareshkumar Piyushkant Dave and Mrs. Daksha Pareshkumar Dave . CERSAI ID: 200061252708.

Date:29.10.2026 **Chief Manager & Authorized Officer**
Place: Malad West, Mumbai **Bank of Maharashtra, Thane Zone**

IDBI BANK

IDBI Bank Ltd.
West Mumbai Region, Mumbai Zone

This is to inform you that the Locker holders of our branches as mentioned below (against the respective lockers) relating to the following locker accounts have failed and neglected to pay the prescribed locker rent for a long time in spite of our various notices and demands made to them. As per the Terms and conditions agreed to by the locker holder the bank will be at liberty to break open the said locker on the event of non – payment of rent. Accordingly, it is proposed to break open the said locker on 03rd February 2027 by serving the formalities and the dues to avoid action. The charges for break open would be borne by the renters and the bank reserves the right to take legal action for recovery of the same along with rent arrears/other charges etc.

Sr. No.	Locker No	Due from	Name and Address	Branch
1	492	01.04.2023	**Mr. Ramsay Jude Fernandes** A-3 Datta Apts 16th Road, Khar Ram Krishna Mission Khar West, Mum, Pin Code-400052	Khar Road (Sol – 014)
2	01	01.04.2023	**Mr. Shivprem Ramshringar Verma** 6 B Wing. Ground Floor. Roop Co-Op Hsg Soc, Nallasopara West, Tha, Pin Code-401203	Borivali (W)-Mumbai (Sol – 059)
3	43	01.04.2023	**Mr. Retul C Shah** Suraj Villa Rd No 9 Daulat Ngr Borivli E, Mum, Pin Code-400066,	Borivali (W)-Mumbai (Sol – 059)
4	126	01.04.2023	**M/S. Bright Educational Institute,** A/5, Diwali Darshan, 2nd floor, M.G.Road, Borivali (E), Mum, Pin Code-400066	Borivali (W)-Mumbai (Sol – 059)
5	136	01.04.2023	**Mr. Shivcharan Khandelwal** Thakur House Swami Samarth Lane M G Rd, Kandivali W Nr Kamala Ngr Hsg Soc, Mum, Pin Code-400067	Versova (Sol 162)
6	109	01.04.2023	**Mr. Paresh Jayantilal Gudhka** 702 7th Floor Hinal Enclave Chiutai CHS Ltd, Datta Mandir Road Opp LIC Kandivali West, Mum, Pin Code-400067	Kandivali West (Sol 190)
7	120	01.04.2023	**Mr. Harin Ranjit Vaghela** Ashok Nagar F 402 Vazira Naka Borivali W, Mum, Pin Code-400091	Kandivali West (Sol 190)
8	144	01.04.2019	**Chandrakant Dhanjibhai Pithadi** 8A Harekrishna Apt Sarojini Naidu Rd, Kandivali West Behind Bhurabhai, Mumbai - 400067	Goregaon East (Sol -539)
9	286	01.04.2023	**Ms. Bhatia Kalpana N** C/43, Shalimar, Marve Road, Malad (West), Mum, Pin Code-400064	Malad West (Sol – 601)
10	119	01.04.2023	**Mrs. Damyanti Pravinbhai Parmar** B 607 Pooja Dham Building No 3 S P Road, Near Cheak Naka Vaishali Nagar Dahisar East, Mum, Pin Code-400068	Malad West (Sol – 601)
11	211	01.04.2023	**Mr. Hiral Madhukant Ved** B 204 2nd Floor Tirupati Tower Evershin City, Vasai East, Tha, Pin Code-401208	Vasai West Ambadi Road (Sol – 649)
12	320	01.04.2023	**Mrs. Anjali Dulendra Bhattacharjee** 7/14, D. G Nagar, Deewanman, Vasia (W), Dist - Thane, Tha, Pin Code-401202	Vasai West Ambadi Road (Sol – 649))
13	797	01.04.2023	**Ms. Pragya Dharmendra Kushwah** B1/51 Asmita Jyoti CHS Ltd Marve Rd, Charkop Naka Malad W, Mum, Pin Code-400095	Kandivali East Chaudhary Nagar (Sol -656)

Date - 03/11/2026 **SD/-**
Place - Mumbai **Authorized Signator**

टाटा कॅपिटल लिमिटेड

TATA

नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर-ए, ११वा मजला, पेनिनसुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३
शाखेचा पत्ता: ९०२-९०६ क्रॉटम टॉवर, चिंचोली, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चा नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१)अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा रुल ८ (६) सहवाचता रूल ९(१) च्या परंतुकाच्या तरतुदीअन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

कर्ज खाते क्र. टीसीएफएलए०६३२००००१२७९६०८४: स्क्वॅट फिट जिम

सदर कळविण्यात येते की, टाटा कॅपिटल लि. (टीसीएल) ही एक नॉन बँकिंग फायनान्स कंपनी आणि कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर ए, ११वा मजला, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ आणि मुंबईतील इतर ठिकाणांपैकी **मुंबई, महाराष्ट्र** (शाखा) कार्यालय. की दिनांक २४.११.२०२३ रोजीच्या आदेशाद्वारे राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सजवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या अंतर्गत हस्तांतरक म्हणुन टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''टीसीएफएसएल'') आणि टाटा क्लिनटेक कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीसीएल'') आणि हस्तांतरिती म्हणुन टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') दरम्यान व्यवस्थेची योजना (''सदर योजना'') रितसर मंजुर केली आहे. त्यानुसार टीसीएफएसएल आणि टीसीसीएल (हस्तांतरक कंपन्या) सह हमी ०१.०१.२०२४ पासून सर्व मिळकती, मत्ता, हक्क, लाभ, हितसंबंध, ड्युटीज, दायित्व, कंत्राट, करार, सिक्युरिटीज इ. सह एकत्रित चालु कंपनी म्हणुन टीसीएल सह एकत्र झाली आहे. सदर आदेश आणि योजनेला अनुसरुन त्यासंदर्भातील सर्व थकबाकी आणि टीसीएफएसएल द्वारे निष्पादित सर्व सुविधा दस्तावेज कर्जदार कंपनीकडे हस्तांतरित करण्यात आली आहे आणि त्यामुळे टीसीएल ही त्यानुसार (कर्जदार/सहकर्जदार) यांचेकडुन त्याचा दावा करण्यासाठी हक्कदार बनली आहे.

याद्वारे सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही **टाटा कॅपिटल लिमिटेड (तारण धनको/टीसीएल)** कडे गहाण आहे, जिचा कब्जा टाटा कॅपिटल लिमिटेड (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने'' १५ डिसेंबर २०२६** रोजी विकण्यात येणार आहे.

ज्याअर्थी, तारण मत्तेची विक्री तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता केली जात आहे आणि ज्याअर्थी **कर्जदार आणि सह-कर्जदार/हमीदार** म्हणजेच **१) स्क्वॅट फिट जिम- द्वारे त्याचे प्रोप्रायटर अभिषेक मिसळे, २) फर्स्ट नीड फिटनेस- द्वारे त्याचे प्रोप्रायटर अभिषेक मिसळे, ३) अभिषेक दिपक मिसळे, ४) दिपक मारुती मिसळे, ५) राखी दिपक मिसळे यांचा पत्ता येथे:** पी-१, लोखंडे मार्ग, आंदिवली चाळ, सहदीप कॉलनी, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई ४०००८९, तसेच येथे: तळमजला, चैहाम आपार्टमेंट, चेंबूर नाका, हॉटेल महाराणा कामत, व्ही.एन. पुरव मार्ग, मुंबई ४०००७१, तसेच येथे: शॉप क्र. २-३, क्षितीज इमारत, प्लॉट क्र. ३, सेक्टर १९, सानपाडा, नवी मुंबई ४००७०५, तसेच येथे: फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, ए विंग, अरिओ अपार्टमेंट, एन जी आचार्त मार्ग लगत, सुभाष नगर, चेंबूर (पूर्व), मुंबई ४०००७१ **यांचेकडून कर्ज खाते धारक क्र. टीसीएफएलए०६३२००००१२७९६०८४ मार्फत ३०-ऑक्टोबर-२०२६ रोजीस थकीत रु. १,८९,१७,४४९/- (रुपये एक करोड एकोणनव्वद लाख सतरा हजार चारशे एकोणपन्नास मात्र)** ची रक्कम थकबाकी येणे होती.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणत्याही प्रकारे पुढे ढकलले नाही/विक्री खंडित केली नाही तर सदर मिळकत टीसीएल द्वारे तिचे शाखा कार्यालय **९०२-९०६ क्राटम टॉवर, चिंचोली, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६७** येथे सदर **१५ डिसेंबर, २०२६ रोजी दु. २.०० वा.** ई-लिलावाद्वारे सदर मिळकत विकण्यात येईल.

इअर डिमांड ड्राफ्टसह मिळकतीच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद ई-लिलाव बोली सदर **१४ डिसेंबर, २०२६ रोजी सायं. ५ वा. पर्यंत** टाटा कॅपिटल लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे स्वीकारण्यात येतील.

तारण मत्तांचे वर्णन	ताब्याचा प्रकार अन्वयिक/प्रत्यक्ष	राखीव किंमत (रु.)	इसारा रक्कम ईएमडी (रु.)
अपार्टमेंट क्र. २०४, विंग ए, क्षेत्र मोजमापीत ७१२ चौ. फूट रेरा चटई क्षेत्र, ''अरिसो अपार्टमेंट्स'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या २ ऱ्या मजल्यावर, शून्य संख्येच्या गॅरेज/आच्छादित पार्किंग जागेसह, सुभाष नगर, गाव चेंबूर, चेंबूर, मुंबई ४०००७१ येथे स्थित.	अन्वयिक (सांकेतिक)	रु. १,९३,०२,०००/- (रुपये एक कोटी त्र्याणव लाख दोन हजार फक्त)	रु. १९,३०,२००/- (रुपये एकोणीस लाख तीस हजार दोनशे फक्त)

विक्रीकरिता ठेवण्यात येणाऱ्या मिळकतीचे वर्णन परिशिष्टामध्ये आहे. वरील नमूद प्रमाणे तारण मत्तेमध्ये आणि आत पडलेल्या जंगम वस्तू/घरगुती सामान लिलाव विक्री सूचनेमध्ये विशेषत: विवर्णित असल्याशिवाय तारण मत्तेसह विक्रीकरिता उपलब्ध नसेल. जर वर उल्लेख केल्याप्रमाणे देय रक्कम, व्याज आणि परिव्यय (विक्रीच्या किंमतीसमवेत) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे भरणा केली किंवा त्यांच्या खात्रीसाठी अशा तारण कर्जाची रक्कम, व्याज आणि परिव्यय प्रदान केले आहे याचा पुरावा दिल्यास विक्री थांबविली सुध्दा जाईल. विक्रीच्या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेला व्यक्तिश: त्यांच्या निविदा सादर करण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येत आहे. ह्या विक्रीशी संबंधित कर्तव्यावर असलेला कोणताही अधिकारी वा इतर व्यक्ती या विक्री संदर्भात मिळकत विक्रीमध्ये संपादन वा संपादन करण्याचा प्रयत्न करण्याकरिता थेट वा अप्रत्यक्ष सहभाग घेऊ शकणार नाही. विक्री सरफैसी ॲक्ट, २००२ मधील विहित **नियम/अटींच्या** अधीन असेल. ई-लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **१५ डिसेंबर, २०२६** रोजी **दु. २.०० वा. ते ३.०० वा.** दरम्यान पोर्टल **https://BidDeal.in** मार्फत करण्यात येईल. मिळकतीच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली या **मुंबई येथे देय ''टाटा कॅपिटल लिमिटेड''** च्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात इसारा रकमेसह परिपुर्ण असाव्यात. मिळकतीचे निरिक्षण **०४ डिसेंबर, २०२६** रोजी **स. ११.०० ते सायं. ५.००** दरम्यान करता येईल.

टीप: इच्छुक बोलीदार टाटा कॅपिटल लिमिटेड, येथे मोबाईल क्र. +९१ ७०४५९५७३७१/ प्राधिकृत अधिकारी श्री. सुशिलकुमार नागवेकर, ई-मेल आयडी: **sushilkumar.nagvekar@tatacapital.com** आणि मोबाईल क्र. +९०३३००८७८५यांना संपर्क **करु शकतात.**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट **http://www.tatacapital.com//content/dam/tata-capital/pdf/e-auction/tcl/01st-E-Auction-Newspaper-Publication-Squat-Fit-Gym-TCFLA0632000012796084.pdf**, मध्ये दिलेली लिंक पाहावी.

ठिकाण : मुंबई, (महाराष्ट्र) सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांक : ०३-११-२०२६ टाटा कॅपिटल लिमिटेड

इंडियन बँक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट लार्ज ब्रांच, इंडियन बँक, ७३, ७वा मजला, मित्तल चेंबर्स, नरीमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१, महाराष्ट्र.
मेल आयडी : a112@indianbank.co.in & s816@indianbank.co.in

जोडपत्र-IV-ए (नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१) साठी परंतुके पहा)
स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा इंडियन बँक, एसएएम शाखा**, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **मे. टॉप्सग्रुप सर्व्हिसेस अँड सोल्युशन्स लिमिटेड (पूर्वीचे टॉप्स सिक्युरिटी लिमिटेड)** यांच्याकडून इंडियन बँक, एसएएम लार्ज शाखेला थकीत **२७.१०.२०२६** रोजीप्रमाणे **रु. ७६,९१,४४,३९१/-** (रुपये शहात्तर करोड एक्याण्णव लाख चौवेचाळीस हजार तीनशे एक्याण्णव मात्र) पुढील व्याज आणि परिव्यय आणि युनियन बँक ऑफ इंडिया, एसएएम शाखा, तारण धनकोंना थकीत **३०.०९.२०२६** रोजीप्रमाणे **रु. १६,५७,७१,९८२.१७/-** (रुपये सोळा कोटी सत्तावन्न लाख एकावन्न हजार नऊशे ब्याऐंशी आणि सतरा पैसे मात्र) पुढील व्याज आणि परिव्ययाच्या वसुलीकरिता **२०.११.२०२६** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

१. **मे. टॉप्सग्रुप सर्व्हिसेस अँड सोल्युशन्स लिमिटेड (पूर्वीचे टॉप्स सिक्युरिटी लिमिटेड)** (कर्जदार), नोंदणीकृत कार्यालय: ५, रॉयल पाम इस्टेट, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५.
२. **श्री. अंशुल गुप्ता (परिसमापक)** फ्लॅट क्र. १५०१, स्प्रिंग ग्रोव्ह टॉवर्स, लोखंडवाला टाउनशिप खांडिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१
३. **डॉ. दिवाण राहुल नंदा (संचालक/हमीदार)**, १४-८ मॅग्नम टॉवर्स, २री क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम मुंबई-४०००५३.
४. **मेजर आर. सी. नंदा (निवृत्त) (संचालक/हमीदार)**, १४-८ मॅग्नम टॉवर्स, २री क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम मुंबई-४०००५३.

ई-लिलाव माध्यमाने विक्रीसाठी इच्छुक मिळकतीचा विर्निदिष्ट तपशिल खाली दिला आहे.

मिळकतीचे तपशीलवार वर्णन

भाडेपट्टाधारक प्लॉट क्र. ५, स. क्र. १६९(भाग), सीटीएस क्र. १६२७ (भाग), रॉयल पाम इस्टेट, आरे मिल्क कॉलनी रोड, गाव मारोशी, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६५ येथे स्थित कंपनीच्या मालकीच्या व्यावसायिक इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग तसेच तेथे असलेल्या जंगम मत्तेसह. (जमिनीचे क्षेत्र मोजमापीत ९१०.०८ चौ. मीटर जे ९७९६.१० चौ. फूटच्या समतुल्य आहे आणि एफएसआय १५००० चौ. फूटसह अंतर्गत लेआउट प्लॅन) युनिट

सीमा :- पूर्व : पिकॅडिली अपार्टमेंट-१ द्वारे; पश्चिम : व्यावसायिक इमारतीद्वारे;
उत्तर : रस्ता आणि डायमंड आयल-४ द्वारे; दक्षिण : रस्ता आणि डायमंड आयल-२ द्वारे..

मिळकतीवरील भार, जर असल्यास:

१. मिळकतीविरुद्ध एनसीएलटीमधील परिसमापका द्वारे दाखल केलेला सीपी(आयबी) क्र. १०८८/एमबी/२०२० मधील आयए ५८०६/२०२३ दि. ०३.०६.२०२५ रोजी रद्द करण्यात आला आहे.
२. भाडेपट्टाधारक प्लॉट क्र. ५, रॉयल पाम इस्टेट, आरे मिल्क कॉलनी रोड, गाव मारोशी, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६५ वर स्थित असलेल्या मिळकतीसाठी खालील देणी उभारण्यात आली आहेत.

(ए) **मे. रॉयल पाम्स (इंडिया) प्रा. लि.** यांनी आर्थिक वर्ष २५-२६ पर्यंत रू. ६.४० कोटी दिले.
(बी) बीएमसीकडून मिळकत करासाठी त्यांच्या ०९.०३.२०२६ रोजीच्या पत्रानुसार ३१.०३.२०२६ पर्यंत रु. १.४९ कोटी.
(सी) ०९.०२.२०२६ रोजीच्या बिलानुसार रु. ०.१८ कोटीचे वीज बिल.
(डी) इतर कोणतीही देणी असल्यास, बँकेला माहिती नाहीत. इच्छुक खरेदीदाराने या संदर्भात स्वतंत्र चौकशी करावी.
(ई) भारांची पुर्तता/काढून टाकणे/समाधान करणे ही पूर्णपणे बोलीदार/इच्छुक खरेदीदाराची जबाबदारी असेल.

राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढीची रक्कम	मिळकत आयडी क्र.
रु. १५,६०,९६,०००	रु. १,५६,१०,०००/-	रु. ५,००,०००/-	आयडीबीआय३०००९०५६५५३बी

ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या https://Baanknet.com या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरील ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ तारीख: २०.११.२०२६/ वेळ: स. १०.०० वा. ते दु. ४.०० वा.

ऑनलाईन बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी बोलीदारांना आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या पीएसबी अलायन्स प्रा.लि. च्या वेबसाईट (**https://baanknet.com**) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक सहाय्यासाठी, कृपया ८२९१२२०२२० वर कॉल करा. नोंदणी स्थिती आणि ईएमडी स्थितीसाठी, कृपया support.baanknet@psballiance.com वर ईमेल करा.

मिळकतीची माहिती आणि मिळकतीचे छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया **https://baanknet.com** ला भेट द्या आणि या पोर्टलशी संबंधित स्पष्टीकरणांसाठी, कृपया पीएसबी अलायन्स प्रा.लि., संपर्क क्र. ८२९१२२०२२० वर संपर्क साधा.

https://baanknet.com या वेबसाईटवर मिळकत शोधताना बोलीदारांना वर नमूद केलेला मिळकत आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

ठिकाण : मुंबई **सही/-**
दिनांक: २९.१०.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक**

क्यूआर कोड

बँक वेबसाईट- www.indianbank.in	ई-लिलाव वेबसाईट	दस्तावेज (विक्री सूचना फोटो)	मिळकत ठिकाण	मिळकतीचा व्हिडिओ	मिळकतीचा फोटो

भारत सरकार, रेल्वे मंत्रालय

रेल्वे भरती मंडळे (RRBs)

केंद्रीकृत रोजगार अधिसूचना (सीईएन) क्र. ०९/२०२६

आयसोलेटेड कॅटेगरी अंतर्गत विविध पदांसाठी भरती

संकेतात्मक सूचना

'आयसोलेटेड कॅटेगरी' अंतर्गत विविध पदांसाठी पात्र उमेदवारांकडून अर्ज मागवण्यात येत आहेत. सर्व अटी पूर्ण करणारे अर्ज केवळ ऑनलाइन पद्धतीने (**https://www.rrbapply.gov.in**) सादर करणे आवश्यक आहे.

अर्ज सुरू होण्याची तारीख : ०५.११.२०२६ (संभाव्य)
अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०४.१२.२०२६; रात्री २३:५९ वाजेपर्यंत (संभाव्य)

पदाचे नाव	7 व्या वेतन आयोगानुसार वेतन स्तर	वैद्यकीय मानक	वयोमर्यादा (०१/०१/२०२७ रोजी)	संभाव्य रिक्त जागा (सर्व RRBs मिळून)
'आयसोलेटेड कॅटेगरी' अंतर्गत विविध पदे	स्तर-2 ते स्तर-7	सविस्तर CEN मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	सविस्तर CEN मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	१९५ (अंदाजे)

टीप: 1. उमेदवारांना सल्ला दिला जातो की, ऑनलाइन अर्ज भरताना आधार कार्डचा वापर करून आपली प्राथमिक माहिती तपासून घ्यावी. ज्या अर्जांची आधारद्वारे पडताळणी झालेली नाही, अशा अर्जांची भरती प्रक्रियेच्या प्रत्येक टप्प्यावर सविस्तर छाननी केली जाईल, ज्यामुळे गैरसोय किंवा विलंब होऊ शकतो. **2.** आधारद्वारे यशस्वी पडताळणी होण्यासाठी, आधार कार्डवरील तुमचे पूर्ण नाव आणि जन्मतारीख ही तुमच्या १० वीच्या उत्तीर्ण प्रमाणपत्रावरील पूर्ण नाव आणि जन्मतारखेशी तंतोतंत (१००%) जुळणे आवश्यक आहे. तसेच, ऑनलाइन अर्ज भरण्यापूर्वी आधार कार्डवर तुमचा अद्ययावत फोटो आणि बायोमेट्रिक्स (ठसे/फिंगरप्रिंट आणि आयरिस/डोळ्यातील बुबुळाचे ठसे) अपडेट केलेले असावेत. **3.** ही सूचना केवळ 'संकेतात्मक' स्वरूपाची आहे. भविष्यात येणाऱ्या सविस्तर CEN (केंद्रीकृत रोजगार अधिसूचना) बद्दल उमेदवारांना माहिती मिळावी आणि त्यांनी अर्जासाठी आवश्यक प्रमाणपत्रे किंवा कागदपत्रे तयार ठेवावीत, या उद्देशाने ही सूचना जारी करण्यात आली आहे. हे देखील स्पष्ट करण्यात येते की, भरती प्रक्रियेचे नियम, अटी, पात्रतेचे निकष, कार्यपद्धती आणि इतर सर्व आवश्यकता पूर्णपणे सविस्तर 'CEN क्र. 09/2026' (आणि वेळोवेळी जारी केल्या जाणाऱ्या शुद्धिपत्रकांसह) नुसार असतील. हे तपशील सर्व रेल्वे भरती मंडळांच्या (RRBs) सामायिक वेबसाइटवर, म्हणजेच **https://rrb.indianrailways.gov.in** वर प्रसिद्ध केले जातील. उमेदवार या सामायिक वेबसाइटवरून संबंधित RRB च्या स्वतंत्र वेबपेजवर जाऊ शकतात.

क्रमांक: RRB/GHY/Advt./CEN/09/2026 **अध्यक्ष,**
दिनांक:०३.११.२०२६ **रेल्वे भरती मंडळ**

AK-718 **''दलाल, मध्यस्थ आणि नोकरीच्या नावाखाली फसवणूक करणाऱ्यांपासून सावध राहा''**

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८):
६वा मजला, ''दी इंटरनॅशनल'', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०.
फोन: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५, **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारण जनतेस तसेच विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्याकडे गहाण/प्रभारित करण्यात आलेल्या असून, ज्यांचा प्रत्यक्ष ताबा भारतीय स्टेट बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदाता यांनी घेतलेला आहे, त्या ''जसे आहे तेथे आहे'', ''जसे आहे तसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते'' या तत्त्वावर दिनांक **३०.११.२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. ०४.०० या वेळेत** विक्रीस काढण्यात येणार आहेत. ही विक्री संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून भारतीय स्टेट बँकेस (तारण धनको) देय असलेल्या संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. तपशील पुढीलप्रमाणे आहेत:

अनु क्र.	कर्जदाराचे नाव	जी मिळकत विक्री करणार आहे त्याची वसुलीकरीता एकूण थकबाकी	स्थावर मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) (रु.)	तपासणीची मिळकतीकरिता तारीख आणि वेळ
१	**मे. गडकरी बिल्डर्स अँड असोसिएट** १ ला मजला, गडकरी कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी रोड, मेटल बॉक्स फॅक्टरी समोर, देवनार, मुंबई ४०० ०८८. **श्री. जयदीप सूर्यकांत गडकरी,**	रु. ९,७८,६७,९७२/- (रुपये नऊ कोटी अठ्ठ्याहत्तर लाख सदुसष्ट हजार नऊशे बहात्तर फक्त) १४.०१.२०१९ रोजीस १४.०१.२०१९ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार आणि १५.०१.२०१९ पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, व्यय इत्यादींसह, जे तारण धनकोला देय आहेत.	फ्लॅट क्र. १०३, १ ल्या मजल्यावर, ४ थ्या मजल्यावर, क्षेत्र मोजमापीत ५९७ चौ. फूट चटई क्षेत्र, सुभाष नगर येथे स्थित ''सृष्टी एन्क्लेव्ह'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सृष्टी सीएचएस लि. डायमंड गार्डन येथे स्थित, सिटी सर्व्हे क्र. ६७-७१ (भाग) सीटीएस १४२४ (भाग) गाव सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१.	**फ्लॅट क्र. १०३ रु. १,८३,००,०००/- (रु. एक कोटी त्र्याऐंशी लाख फक्त)**	**फ्लॅट क्र. १०३ रु. १८,३०,०००/- (रु. अठरा लाख तीस हजार फक्त)**	**२३.११.२०२६ दु. ०३.०० ते सायं. ०५.००**
२	**मे. गडकरी बिल्डर्स अँड असोसिएट (भागीदार आणि हमीदार)** २डी-३, तीर्थरूप, अमोघ सीएचएस लि., डब्ल्यू. टी. पाटील मार्ग, अमर सिनेमा जवळ, घाटला रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१.		फ्लॅट क्र. १०४, १ ल्या मजल्यावर, क्षेत्र मोजमापीत ५९७ चौ. फूट चटई क्षेत्र, सुभाष नगर येथे स्थित ''सृष्टी एन्क्लेव्ह'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सृष्टी सीएचएस लि. डायमंड गार्डन येथे स्थित, सिटी सर्व्हे क्र. ६७-७१ (भाग) सीटीएस १४२४ (भाग) गाव सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१.	**फ्लॅट क्र. १०४: रु. १,८३,००,०००/- (रु. एक कोटी त्र्याऐंशी लाख फक्त)**	**फ्लॅट क्र. १०४ रु. १८,३०,०००/- (रु. अठरा लाख तीस हजार फक्त)**	
३	**सौ. मंगेशा जयदीप गडकरी, मे. गडकरी बिल्डर्स अँड असोसिएट (भागीदार आणि हमीदार),** २डी-३, तीर्थरूप, अमोघ सीएचएस लि., डब्ल्यू. टी. पाटील मार्ग, अमर सिनेमा जवळ, घाटला रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१.		फ्लॅट क्र. ४०१, ४ थ्या मजल्यावर, क्षेत्र मोजमापीत ५९७ चौ. फूट चटई क्षेत्र, सुभाष नगर येथे स्थित ''सृष्टी एन्क्लेव्ह'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सृष्टी सीएचएस लि. डायमंड गार्डन येथे स्थित, सिटी सर्व्हे क्र. ६७-७१ (भाग) सीटीएस १४२४ (भाग) गाव सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१.	**फ्लॅट क्र. ४०१: रु. १,८३,००,०००/- (रु. एक कोटी त्र्याऐंशी लाख फक्त)**	**फ्लॅट क्र. ४०१ रु. १८,३०,०००/- (रु. अठरा लाख तीस हजार फक्त)**	

ई-लिलाव हा बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या **https://baanknet.com** या वेब पोर्टलद्वारे आयोजित करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलाव संकेतस्थळावर स्वतःची नोंदणी करून सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाना रक्कम (ईएमडी) **https://baanknet.com** वर नमूद मार्गदर्शक सूचनांनुसार जमा केल्याची खात्री करावी.

लॉगिन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, माहिती अपलोड करणे, बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाइन इंटर-से बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींबाबत सहाय्य आवश्यक असलेल्या इच्छुक बोलीदारांनी **https://baanknet.com** या संकेतस्थळास भेट द्यावी. सविस्तर अटी व शर्ती तसेच विक्री प्रक्रियेची माहिती मिळविण्यासाठी, भारतीय स्टेट बँक या सुरक्षित कर्जदात्याच्या संकेतस्थळास म्हणजे **www.sbi.co.in, https://bank.sbi., https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others तसेच https://baanknet.com** यांना भेट द्यावी.

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: ही सूचना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदार यांना देखील देण्यात येत असून, नमूद तारखेस सुरक्षित मालमत्तांच्या विक्रीसाठी लिलाव आयोजित करण्यात येणार असल्याबाबतची सूचना आहे.

चौकशीसाठी: कस्तुरी मुर्थी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९५२७२३३८३८.

दिनांक: ०२.११.२०२६ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

रेड रोज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.
नोंदणी क्र. : बीओएमडब्ल्यू-एचई/एचएसजी/टीसी/२१४३ ऑफ १९८७
पत्ता : ४९५०ए मणिपाडा, गाव कोलेकल्याण, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, **रेड रोज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.** यांच्या मालकीची खालील मूळ वैधानिक आणि कायदेशीर मिळकतीची कागदपत्रे, जी विकासक **मेसर्स इन्व्हेंचर सेजल रिअल्टर्स प्रा. लि.** यांच्याकडे सोपविण्यात आली होती, ती सदर विकासकाने कायमस्वरूपी गहाळ झाल्याचे/हरवल्याचे कळविले आहे.

१. **मूळ एकतर्फी/अभिमत अभिहस्तांतरण दस्त :** दिनांक ११-०६-२०१४, दिनांक १२-०६-२०१४ रोजी उपनिबंधक अंधेरी-४ यांच्याकडे अनुक्रमांक बीडीआर-१५/४९२३/२०१४ अंतर्गत नोंदणीकृत.
२. **मूळ सामंजस्य करारनामा (एमओयू) :** दिनांक ०७-०६-२०१४.
३. **सोसायटीच्या नोंदी :** सभांच्या, व्यवस्थापन समितीच्या आणि सर्वसाधारण सभेच्या ठरावांच्या मूळ इतिवृत्त नोंदी.
४. **वैधानिक आदेश/एनओसी :** सहाय्यक निबंधक, एच-पूर्व विभाग, मुंबई यांनी एमसीएस कायद्याच्या कलम ७९-अ अंतर्गत जारी केलेला दिनांक ०१-१०-२०१३ रोजीचा आदेश (क्र. एसएन/एच-पुनर्व/रेड रोज हौ/पुनर्विकास/१३-६३७).

या कागदपत्रांच्या हरविण्याबाबत **दिनांक २६-१०-२०२६ रोजी वाकोला पोलीस स्टेशन**, मुंबई येथे औपचारिक पोलीस तक्रार नोंदविण्यात आली आहे, जेणेकरून या मूळ नोंदींचा कोणत्याही अनधिकृत व्यवहारांसाठी किंवा फसवणुकीच्या वापरापासून बचाव करता येईल.

सोसायटीच्या मिळकतीमध्ये किंवा या कागदपत्रांबाबत कोणताही दावा, आक्षेप किंवा स्वारस्य असलेल्या सर्व व्यक्ती, बँका किंवा वित्तीय संस्थांना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून **१४ दिवसांच्या आत** त्याबाबत खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावे, अन्यथा सोसायटी अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता प्रमाणित दुय्यम प्रतींसाठी अर्ज करण्याची कार्यवाही करेल.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०३-११-२०२६

रेड रोज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. करिता
सही/-
श्री. महेंद्र आंबेकर
मानद सचिव
मोबाईल : +९१ ९८६९२७९३३०

फ्रेडुन फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड

CIN: L24239MH1987PLC043662
नोंदणीकृत कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, उर्मी इस्टेट ९५, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई-४०००१३.**फोन:** +९१ २२ ४०३१ ८१११
ई-मेल : cs@fredungroup.com **वेबसाईट:** www.fredungroup.com

सूचना
(कंपनीच्या भागधारकांच्या माहितीसाठी)

गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरणाकडे (''प्राधिकरण'')
इक्विटी समभागांचे अनिवार्य हस्तांतरण

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४ (६) सह भारतीय कंपनी कायदा मंत्रालयाने (MCA) दिनांक ७ सप्टेंबर २०१६ पासून लागू केलेल्या आणि वेळोवेळी सुधारित केलेल्या IEPF प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (''सदर नियम'') मधील तरतुदींनुसार ही सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

सदर नियमांमध्ये, सलग सात किंवा त्याहून अधिक वर्षे ज्या समभागधारकांनी लाभांशाचा दावा केलेला नाही, अशा कंपनीच्या समभागांचे IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण करण्यासंबंधीच्या तरतुदींचा समावेश आहे. त्यानुसार, मागील सलग सात वर्षांच्या कालावधीत ज्या इक्विटी समभागांवर घोषित लाभांशाचा दावा करण्यात आलेला नाही, असे कंपनीचे इक्विटी समभाग IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

सदर नियमांमध्ये विहित केलेल्या प्रक्रियेनुसार, ज्या संबंधित भागधारकांचे इक्विटी समभाग IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत, अशा प्रत्येक भागधारकाला कंपनीने सदर हस्तांतरणाबाबत स्वतंत्र पत्रव्यवहाराद्वारे कळविले आहे. तसेच, अशा भागधारकांची आणि हस्तांतरणासाठी पात्र असलेल्या त्यांच्या इक्विटी समभागांची संपूर्ण माहिती, ज्यामध्ये फोलिओ क्रमांक आणि डिमॅट खात्याचा तपशील समाविष्ट आहे, कंपनीच्या www.fredungroup.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. संबंधित भागधारकांनी लाभांशाचा दावा न केलेल्या रकमेचा तसेच IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र असलेल्या इक्विटी समभागांचा तपशील तपासण्यासाठी कंपनीच्या संकेतस्थळाला भेट द्यावी.

संबंधित भागधारकांकडून दिनांक ०२ फेब्रुवारी २०२७ पर्यंत कंपनीला कोणताही प्रतिसाद प्राप्त न झाल्यास, सदर नियमांतील आवश्यकतांचे पालन करण्यासाठी, त्या नियमांमध्ये निर्धारित केलेल्या कालमर्यादेनुसार कॉर्पोरेट ॲक्शनद्वारे संबंधित समभाग IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात येतील.

आपण कृपया नोंद घ्यावी की, IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेले इक्विटी समभाग तसेच त्या समभागांवर मिळणारे लाभ (असल्यास) परत मिळविण्यासाठी, सदर नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे पालन करून संबंधित भागधारक IEPF प्राधिकरणाकडे दावा करू शकतात. सदर नियम IEPF प्राधिकरणाच्या www.iepf.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत. तसेच, कंपनीच्या भागधारकांच्या सोयीसाठी IEPF प्राधिकरणाच्या परतावा (Refund) वेबपेजची लिंक कंपनीच्या www.fredungroup.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

ज्या संबंधित भागधारकांकडे समभाग भौतिक स्वरूपात (Physical Form) आहेत आणि त्यांचे समभाग IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत, त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनी त्यांच्या विद्यमान समभाग प्रमाणपत्रांच्या जागी नवीन समभाग प्रमाणपत्रे जारी करेल आणि IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण करण्याच्या उद्देशाने ते डिमॅट स्वरूपात रूपांतरित करेल. नवीन प्रमाणपत्रे जारी केल्यानंतर भागधारकांकडे असलेली जुनी समभाग प्रमाणपत्रे आपोआप रद्दबातल ठरतील आणि त्यानंतर ती हस्तांतरणयोग्य राहणार नाहीत. डिमॅट स्वरूपात असलेल्या समभागांच्या बाबतीत, कॉर्पोरेट ॲक्शनद्वारे ते समभाग IEPF प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केले जातील. भागधारकांनी पुढे कृपया नोंद घ्यावी की, ही सूचना तसेच कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आलेला तपशील, सदर नियमांनुसार IEPF प्राधिकरणाकडे समभाग हस्तांतरित करण्याच्या उद्देशाने कंपनीकडून नवीन समभाग प्रमाणपत्रे जारी करण्याबाबतची पुरेशी सूचना (Adequate Notice) म्हणून ग्राह्य धरली जावी.

या विषयासंबंधी किंवा सदर नियमांबाबत भागधारकांना काही शंका अथवा प्रश्न असल्यास, त्यांनी खाली नमूद केलेल्या संपर्क तपशिलांनुसार कंपनीशी किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटशी संपर्क साधावा.

पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि.
युनिट क्र. ९, शिवशक्ती इंडस्ट्रियल इस्टेट,जे. आर. बोरिचा मार्ग,
कस्तुरबा हॉस्पिटल लेनसमोर,लोअर परळ (पूर्व), मुंबई ४०० ०११.
दूरध्वनी: ०२२ - २३०१६७६१ / ८२६१ फॅक्स: ०२२ - २३०१२५१७
ई-मेल: support@purvashare.com

फ्रेडुन फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड करिता
सही/-
ठिकाण: मुंबई **(वैष्णवी राजकमल साहू)**
दिनांक: २ नोव्हेंबर, २०२६ **कंपनी सचिव**

मा. दिंडोशी येथील शहर दिवाणी न्यायालयात
व्यावसायिक दावा क्र. ४२४ सन २०२५
(व्यावसायिक न्यायालय अधिनियम, २०१५ च्या कलम २ (सी) (आय) अंतर्गत)

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत निगमित झालेली आणि बँकिंग विनियमन अधिनियम, १९४९ अंतर्गत बँक म्हणून परवानाप्राप्त बँकिंग कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ, ओल्ड पाद्रा रोड, वडोदरा-३९०००७, गुजरात येथे असून, तिचे शाखा कार्यालय आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, एमआयडीसी ट्रान्स ट्रेड सेंटर, टॉवर, अंधेरी (पूर्व) जवळ, मुंबई-४०००९३ येथे असून, अंधेरी (पूर्व) शाखा म्हणून ओळखली जाते, तिचे मुखत्यारपत्रधारक श्री. संतुलाल कृष्णचंद्र दास, वय - ४३ वर्षे, पदनाम एरिया डेट मॅनेजर यांच्यामार्फत

...वादी

विरुद्ध

१. पद्मावती चिचल्ला, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, कर्जदार, यांचा पत्ता एफ ३०१, प्लॉट क्र. २०, साईस्वर सीएचएस लि., स्टेशन रोड, हिरानंदानी सेक्टर २, लिटल वर्ल्ड मॉलच्या पुढे, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०.
तसेच येथे : कार्यालय क्र. सी ३०८३, बिमा कॉम्प्लेक्स, केडब्ल्यूसी, स्टील मार्केट जवळ, कळंबोली, पनवेल, रायगड, नवी मुंबई-४१०२१८.
२. चंद्रशेखर रामाराव चिचल्ला, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, कर्जदार, यांचा पत्ता एफ ३०१, प्लॉट क्र. २०, साईस्वर सीएचएस लि., स्टेशन रोड, हिरानंदानी सेक्टर २, लिटल वर्ल्ड मॉलच्या पुढे, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०.
तसेच येथे : कार्यालय क्र. सी ३०८३, बिमा कॉम्प्लेक्स, केडब्ल्यूसी, स्टील मार्केट जवळ, कळंबोली, पनवेल, रायगड, नवी मुंबई-४१०२१८.

...प्रतिवादी

याची नोंद घ्यावी की, वर नमूद केलेल्या वादींतर्फे खालील दिलासे मिळण्यासाठी दिनांक २३.१२.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता न्यायालय कक्ष क्र. ३ मध्ये अध्यक्षस्थानी असलेल्या मा. न्यायाधीश **श्रीमती एन. एस. अणेकर** यांच्यासमोर या मा. न्यायालयात अर्ज करण्यात येणार आहे;

ए. या मा. न्यायालयाने प्रतिवादीविरुद्ध हुकूमनामा पारित करून, दाव्याच्या तपशिलानुसार प्रदर्शित दस्तऐवज ''एल'' मध्ये नमूद केलेली दिनांक १९.०४.२०२५ रोजी देय व अदा करावयाची एकूण रु १९,११,९९६/- (रुपये एकोणीस लाख अकरा हजार नऊशे शहाण्णव फक्त) ही रक्कम, तसेच कर्ज खाते क्र. यूक्यूएनएमयू०००४४४५१८२५ संदर्भात दावा दाखल केल्याच्या दिनांकापासून रक्कम अदा होईपर्यंत आणि/किंवा वसूल होईपर्यंत वार्षिक १०.५०% या करारातील व्याजदराने व्याज व पुढील व्याज वादीस अदा करण्याचा आदेश द्यावा;

बी. प्रदर्शित दस्तऐवज ''एफ'' नुसार मेकर / मॉडेल : झूमलायन क्यूवाय७०व्ही, उत्पादक **ऑल टेरेन क्रेन**, नोंदणी क्र. जीजे१६बीएस३०२८, चेसिस क्र. एल५ई५एच४डीए००३७६५, इंजिन क्र. डब्ल्यूडीजे४६९१०३ असलेले वाहन वादीकडे दृष्टिबंधक ठेवण्यात आलेले असल्याचे घोषित करावे आणि थकबाकीची योग्य परतफेड होईपर्यंत ते तारण म्हणून कायम राहावे;

सी. सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना, प्रतिवादीस दोन आठवड्यांच्या आत किंवा या मा. न्यायालयास योग्य व उचित वाटेल अशा अन्य मुदतीत, दिनांक १९.०४.२०२५ रोजीची दाव्याची रक्कम रु १९,११,९९६/- (रुपये एकोणीस लाख अकरा हजार नऊशे शहाण्णव फक्त) इतकी सुरक्षा या मा. न्यायालयाच्या समाधानासाठी पुरविण्याचा आदेश व निर्देश द्यावा, जेणेकरून वादीचा दावा सुरक्षित राहील;

डी. सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना, प्रतिवादीस सदर दावा दाखल झाल्याच्या दिनांकास किंवा या मा. न्यायालयास योग्य वाटेल अशा अन्य दिनांकास त्याच्या मालकीच्या आणि/किंवा त्याच्या नावावर असलेल्या सर्व मत्तांचा तपशील शपथेवर जाहीर करण्याचा आदेश व निर्देश द्यावा.

ई. प्रतिवादीने या मा. न्यायालयाने निर्धारित केलेल्या मुदतीत सुरक्षा पुरविण्यास कसूर केल्यास, दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश XXXVII नियम ५ आणि आदेश XXI नियम ४३ मधील तरतुदींनुसार, प्रतिवादीने शपथेवर जाहीर केलेल्या मिळकतींवर निकालापूर्वी जप्तीचा आदेश मंजूर करावा;

एफ. प्रतिवादी, तिचे सेवक व प्रतिनिधी यांना प्रार्थना खंड (बी) मध्ये नमूद केलेली रक्कम वादीस अदा होईपर्यंत तिच्या मत्ता व मिळकतींची विक्री करणे, विल्हेवाट लावणे किंवा त्यासंदर्भात तृतीय पक्षाचे अधिकार निर्माण करणे यापासून या मा. न्यायालयाच्या आदेशाद्वारे व मनाई हुकूमाद्वारे प्रतिबंधित करण्यात यावे;

जी. सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना, प्रतिवादीस तिच्या सर्व मत्तांचा संपूर्ण, निष्पक्ष व सर्वसमावेशक तपशील शपथेवर जाहीर करण्याचे निर्देश द्यावेत. त्यामध्ये स्थावर व जंगम मत्ता, प्राप्तव्य रकमा, पुस्तकातील येणी, गुंतवणुकी, बँक खाती इत्यादींचा समावेश असावा आणि अशा मत्तांचे खरे व अचूक मूल्यांकन सादर करण्यात यावे. असा तपशील जाहीर झाल्यानंतर जंगम व स्थावर मिळकती जप्त करून त्यांची विक्री करण्याचे निर्देश द्यावेत आणि सदर विक्रीतून प्राप्त रक्कम वादीच्या दाव्याच्या रकमेपोटी समायोजित करण्यासाठी वादीकडे जमा करण्याचे निर्देश द्यावेत;

एच. सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना, प्रतिवादी, तिचे प्रतिनिधी, सेवक इत्यादींना या मा. न्यायालयाच्या पूर्वपरवानगीशिवाय तिच्या जंगम मिळकती, चालू मत्ता तसेच स्थावर मिळकती हस्तांतरित करणे, अन्य व्यक्तीस देणे, त्यावर बोजा निर्माण करणे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे त्यांचा त्याग करणे यापासून या मा. न्यायालयाच्या मनाई हुकूमाद्वारे प्रतिबंधित करण्यात यावे;

आय. सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना, प्रतिवादीच्या चालू मत्ता तसेच स्थावर मिळकतींच्या संदर्भात दिवाणी प्रक्रिया संहितेच्या आदेश ४० अंतर्गत सर्व अधिकारांसह न्यायालयीन रिसीव्हरची नियुक्ती करण्यात यावी. त्यामध्ये सदर मत्तांची विक्री करण्याचा अधिकार समाविष्ट असावा आणि त्या विक्रीतून प्राप्त रक्कम वादीच्या थकबाकीपोटी समायोजित करण्यासाठी वादीस अदा करण्यात यावी;

जे. सदर दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना, या मा. न्यायालयाने प्रतिवादीस तिचा पासपोर्ट या मा. न्यायालयात जमा करण्याचे निर्देश द्यावेत आणि या मा. न्यायालयाच्या परवानगीशिवाय भारताबाहेर न जाण्याचे पुढील निर्देश द्यावेत;

के. वरील प्रार्थना खंडांनुसार अंतरिम व तात्पुरते अंतरिम दिलासे मंजूर करण्यात यावेत;

एल. प्रकरणाचे स्वरूप व परिस्थितीनुसार आवश्यक असलेले असे पुढील व अन्य दिलासे मंजूर करण्यात यावेत;

एम. दाव्याचा खर्चदेखील वादी बँकेच्या बाजूने मंजूर करण्यात यावा.

या मा. न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी व माझ्या स्वाक्षरीने देण्यात आले.

दिनांक : १६ सप्टेंबर, २०२६.

रजिस्ट्रार यांच्याकरिता,
शहर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी

शिक्काधिकारी
द चेंबर्स ऑफ जांग्रा अँड असोसिएट्स
वादीचे वकील
ओरिएंट हाऊस, ५वा मजला, ईस्ट विंग, आदी मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१,
मोबाईल क्र. ९८२०९२७१९१, ई-मेल : mumbai.jangraadvocate@gmail.com
एमएच/एलएफ-२९३/२०२२

दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय – ४६२, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई -४०० ०१३.
सीआयएन : L17100MH1905PLC000200 **दूर. :** + ९१ २२ ३००१ ६६००
ई-मेल : investorrelations@phoenixmills.com **वेबसाइट :** www.thephoenixmills.com

भागधारकांना कागदोपत्री शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंती पुन्हा दाखल करण्यासाठीची स्पेशल विन्डो

सेबी परिपत्रक क्र. **एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/आय/३७५०/२०२६**, दि. ३०.०१.२०२६ अन्वये वरील निर्देशित विषयासंदर्भात कृपया नोंद घ्यावी की, दि. ०१.०४.२०१९ रोजी विक्री/खरेदी करण्यात आलेल्या कागदोपत्री स्वरूपातील शेअर्सचे हस्तांतरण व डीमॅटकरिताची स्पेशल विन्डो दि. ०४.०२.२०२७ पर्यंत खुली राहील.

ज्या भागधारकांना दि. ०१.०४.२०१९ पूर्वी शेअर्स खरेदी केले होते आणि हस्तांतरणाकरिता शेअर्स दाखल केले नव्हते किंवा दस्तावेजांतील कमतरता/प्रक्रिया/वा अन्य काही कारणास्तव स्तांतरणाची विनंती रद्द झाली होती/परत आली होती/दुर्लक्षित राहिली होते ते दि. ०५.०२.२०२६ ते दि. ०४.०२.२०२७ दरम्यानच्या १२ महिन्यांच्या कालावधीकरिता हस्तांतरणाकरिता शेअर्स दाखल करू शकतील/पुन्हा दाखल करू शकतील.

तुम्हाला सदर संधी प्राप्त करावयाची असल्यास कृपया कंपनीचे रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंट अर्थात एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना त्यांचे कार्यालय पत्ता सी १०१, एम्बॅसी २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०८३ येथे संपर्क साधावा.

शेअर्सची हस्तांतरण विनंती मान्य झाल्यास, ते केवळ डीमॅट स्वरूपात वितरीत करण्यात येतील. असे हस्तांतरण तथा डीमॅट विनंतीकरिता योग्य ती प्रक्रिया पालन करण्यात येईल.

पुढील माहितीकरिता कृपया सेबी परिपत्रकांतील लिंक पाहावी किंवा investorrelations@phoenixmills.com येथे ई-मेल लिहावा.

दी फिनिक्स मिल्स लिमिटेडकरिता
सही/-
भाविक गाला
ठिकाण : मुंबई **कंपनी सचिव**
दिनांक : ०२.११.२०२६ **सभासदत्व क्र. एफ८६७१**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा-मुंबई
तळ मजला, १०४, भारत हाऊस, एम.एस. मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१
ईमेल: samvmumbai@unionbankofindia.bank.in

स्थावर/जंगम मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाजता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल २००२ अन्वये नियम ८(६)/नियम ९(१)/नियम ६(२) अंतर्गत स्थावर/जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस तसेच विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या जंगम/स्थावर मालमत्ता, ज्या तारण धनकोच्या नावे गहाण/प्रभारित/जंगमगहाण आहेत व ज्यांचा कब्जा **यूनियन बँक ऑफ इंडिया**चे (तारण धनको) **प्राधिकृत अधिकारी** यांनी घेतलेला आहे, त्या **२६.११.२०२६** रोजी **दु.१२.०० ते सायं.०५.००** या वेळेत **''जैसे आहे जेथे आहे'', ''जैसे आहे तसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या संबंधित कर्जदार(दारांकडून) व हमीदार(दारांकडून) यूनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांना देय असलेल्या संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. राखीव किंमत तसेच इसारा अनामत रक्कम यांचाही तपशील खाली नमूद करण्यात आला आहे.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २६.११.२०२६
दु.१२.०० ते सायं.०५.००

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव:-
१. मे. जेएसके मार्केटिंग लि. (सध्या आयबीसी, २०१६ च्या तरतुदी अंतर्गत परिसमापनातील), २. श्री. कुणाल जिवारजका, ३. कु. लक्ष्मी देवी जिवारजका, ४. कु. साक्षी जिवारजका, ५. मे. असोसिएट इलेक्ट्रिकल एजन्सी, ६. मे. जेएसके प्रोपमार्ट एलएलपी, ७. मे. जेएसके डिस्ट्रिब्युशन एलएलपी

थकबाकी रक्कम:- एकुण कर्ज-रु. २७२,१८,२२,९२९.११/- (रुपये दोनशे बहात्तर कोटी अठरा लाख बावीस हजार नऊशे एकोणतीस आणि अकरा रुपये मात्र) मागणी सूचनेनुसार त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्च. (नंतरच्या वसूलीच्या अधीन, जर असल्यास).

मिळकत क्र. १:- बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांच्या हद्दीत उप-नोंदणी कार्यालय, मुंबई उपनगर यांच्या कार्यक्षेत्रात महसुली गाव वांद्रे, तालुका अंधेरी, सरोजिनी रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम) येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सी टी एस क्र. जी-६०७, वर प्लॉटवर बांधलेले गायत्री सीएचएसएल चे पलाझो गायत्री नावे ज्ञात इमारतीच्या १२व्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. १२०१, क्षेत्र २१६० चौ. फूट (बिल्टअप क्षेत्र), जे २००.७४ चौ. मीटर समतुल्य सह ओपन टू स्काय टेरेस मोजमापित १३०० चौ.फू. आणि २ स्टील्ट कार पार्किंग स्पेस क्र. २० आणि २१. मे. असोसिएटेड इलेक्ट्रीकल एजेन्सीस यांच्या नावे.
(प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)
• भार, जर बँकेला काही ज्ञात असल्यास: शून्य
• **राखीव किंमत**: रु. १०,३६,८०,०००.०० • **जमा करावयाची इसारा रक्कम**: राखीव किंमतीच्या १०% • **विक्री सूचना तारीख: ०२.११.२०२६**

मिळकत क्र.२:- उप प्रबंधक मुंबईच्या न्यायाधिकारीतेत आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत अंतिम प्लॉट क्र. ८४०, टीपीएस III, ६ मोरी रोड, माहिम (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०१६ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले इनेझ टॉवर ''ए'' सीएचएसएलच्या ''इनेझ'' नावे ज्ञात इमारतीमध्ये १४वा मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. १४०१, मोजमापित क्षेत्र ९९० चौ.फू. समतुल्य ९१.९७३ चौ.मीटर्स क्षेत्र (अंदाजे) सह बाल्कनी सह फ्लोअरबेड, ड्राय बाल्कनी आणि निचेस मोजमापित अंदाजे २३५ चौ.फू. समतुल्य २१.८३२ चौ.मीटर्स वापर क्षेत्रसह सर्व सदर फ्लॅटशी जोडलेले त्यावरील फर्निचर आणि फिक्चर सह ०५.०१.२०१३ दिनांकीत शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२ अन्वये रु. ५०/- चे प्रत्येकी १० पूर्ण देय शेअर्स धारक विभिन्न क्र. १२१ ते १३० (दोन्ही समाविष्ट) सह सदर इमारतीच्या कंपाऊंडमध्ये ४ थ्या मजल्यावर (अकॉमॉडेटिंग कार्स) स्टॅक पार्किंग सुविधा धारक क्र. ५. मे. असोसिएटेड इलेक्ट्रीकल एजेन्सीस् यांच्या नावे.
(प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)
• भार, जर बँकेला काही ज्ञात असल्यास: शून्य
• **राखीव किंमत**: रु. ३,६९,३६,०००.००/- • **जमा करावयाची इसारा रक्कम**: राखीव किंमतीच्या १०% • **विक्री सूचना तारीख:** ०२.११.२०२६

पुढील तपशीलासाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) फाईल हाताळणारे अधिकारी श्री. रितेश कुमार मोबाईल क्र. ६३५३०८५०२० आणि प्राधिकृत अधिकारी – श्री. जितेंद्र कामथ एम. मोबा. क्र. ९३२३५९१५२५.

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदाराचे:-
१. मे. गोकुळ शुगर इंडस्ट्रीज लि., (सध्या आयबीसी, २०१६ च्या तरतुदींनुसार सीआयआरपी अंतर्गत), २. श्री. सिद्धराम सतलिंगप्पा म्हेत्रे, ३. श्रीम. उषा भगवान शिंदे, ४. श्रीम. लक्ष्मी गणपत शिंदे, ५. मयत भगवान दत्तात्रय शिंदे यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (i) श्रीम. उषा भगवान शिंदे (पत्नी) आणि इतर (ii) श्रीम. गीता शिंदे (मुलगी) आणि इतर, ६. मयत सुवर्णा एस. मेहेत्रे यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (i) श्री. सिद्धराम सतलिंगप्पा म्हेत्रे (पती) आणि इतर, (ii) श्री. शिवराज सिद्धराम म्हेत्रे (मुलगा) आणि इतर, ७. मयत अंजनाबाई दत्तात्रय शिंदे यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (i) श्री. गोकुळ दत्तात्रय शिंदे (मुलगा) आणि इतर, (ii) श्री. गणपत दत्तात्रय शिंदे (मुलगा) आणि इतर, ८. श्री. गोकुळ दत्तात्रय शिंदे, ९. श्री. दत्ता उर्फ श्री. दत्तात्रय बलभीम शिंदे, १०. श्री. गणपत दत्तात्रय शिंदे, ११. श्री शिवराज सिद्धराम म्हेत्रे, १२. श्रीम. कल्पना गोकुळ शिंदे, १३. श्रीम. प्रिती दत्ता शिंदे, १४. श्री. धीरज गोकुळ शिंदे, १५. श्री. कपिल बलभीम शिंदे, १६. बलभीम दत्तात्रय शिंदे, यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (i) श्री. कपिल बलभीम शिंदे आणि इतर, (ii) श्री. दत्ता दत्तात्रय बलभीम शिंदे आणि इतर

देय रक्कम : एकूण तारण कर्ज – रु. २८,५७,६६,४४७.५५ (रुपये अठ्ठावीस कोटी सत्तावन्न लाख सहासष्ट हजार चारशे सत्तेचाळीस आणि पंच्यावन्न पैसे फक्त) २४-१२-२०२४ दिनांकीत मागणी सूचनेनुसार नंतरच्या वसूलीच्या अधीन जर असल्यास, पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्चासह.

मिळकत क्र. ३:- फ्लॅट क्र. १ (श्री कपिल बळभीम शिंदे यांच्या नावे) आणि फ्लॅट क्र. २ (श्री धीरज गोकुळ शिंदे यांच्या नावे), मोनालिसा चेंबर्सच्या दुसऱ्या मजल्यावर, सिटी सर्व्हे क्र. ८५१७/ए/२, मुरारजी पेठ, लक चौकजवळ, सोलापूर.
(सांकेतिक कब्जा अन्वये)
• भार, काही बँकेला ज्ञात असल्यास: शून्य
• **राखीव किंमत:** रू. १,०१,००,०००.०० • **जमा करावयाची इसारा अनामत रक्कम:** राखीव किंमतीच्या १०% • **विक्री सूचनेची तारीख:** ०२.११.२०२६

पुढील तपशीलासाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) फाईल हाताळणारे अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी – श्री. सिद्धार्थ म्हाडे, मोबाईल क्र. ८९८०५१८७७९.

मिळकती करिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २६.११.२०२६
दु.१२.०० ते सायं.०५.००

इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी कोणत्याही अधिक तपशीलांसाठी आणि बँकेच्या प्रत्यक्ष कब्जातील मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी निर्धारित करण्यासाठी कामकाजाच्या वेळेत संबंधित फाईल हाताळणी अधिकारी / प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क साधावा.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी खालील लिंकचा संदर्भ घ्यावा:
https://www.unionbankofindia.bank.in
आणि https://baanknet.com
ऑनलाईन ई-लिलाव https://baanknet.com द्वारे वर नमूद दिनांक आणि वेळेत १० मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह आयोजित करण्यात येईल.

सही/-
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बँक ऑफ इंडिया**