

PGIL/SE/2025-26/23

Date: June 27, 2025

THE GENERAL MANAGER,  
DEPARTMENT OF CORPORATE SERVICES -  
CRD  
BSE LIMITED  
1<sup>ST</sup> FLOOR, NEW TRADING RING  
ROTUNDA BUILDING, P. J. TOWERS  
DALAL STREET, FORT,  
MUMBAI – 400 001

THE GENERAL MANAGER,  
LISTING DEPARTMENT  
NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.  
“EXCHANGE PLAZA”, PLOT NO. C- 1,  
G- BLOCK, BANDRA - KURLA COMPLEX,  
BANDRA ( E ),  
MUMBAI - 400 051

**Reg: Scrip Code: BSE-532808;**

**NSE - PGIL**

**Subject: Newspaper Advertisement for 36<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company**

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that the 36<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company will be held on Thursday, July 24, 2025, at 05:00 PM (IST) through Video Conferencing/ Other Audio-Visual means.

Pursuant to the Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published today in the "Business Standard" English (All India Editions) and "Business Standard" Hindi (Delhi Edition), in compliance with General Circular No. 20/2020 dated 05.05.2020 and Circular No. 09/2024 dated 19.09.2024, issued by Ministry of Corporate Affairs.

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,  
for **Pearl Global Industries Limited**

**(Shilpa Saraf)**  
**Company Secretary and Compliance Officer**  
**ICSI M. No.: ACS-23564**

**Enclosed: a/a**

**Pearl Global Industries Limited**

Corp. Office: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Gurugram – 122001, Haryana (India)

T: +91-124-4651000 | E: info@pearlglobal.com

CIN: L74899DL1989PLC036849

Regd. Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi - 110057

Government of Jammu & Kashmir  
**OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER MECHANICAL & HOSPITALS DIVISION SRINAGAR**  
 (Erstwhile Mechanical Hospital & Central Heating Division Srinagar)  
 Contact No: 0194-2496089, Email Id: xemhchdkd@yahoo.in

**Gist of e-tender (Short Term)**  
 e-NIT No: M&HSD/TS/2025-26/30/e-tendering, Dated: 25-06-2025

For and on behalf of the Lt. Governor, J&K UT e-tenders are invited in two cover system on percentage basis from registered/reputed/experienced firms with J&K State Govt., CPWD, Railways and other State/Central Governments for the below mentioned work:-

Name of Work	Est. Cost (In lacs)	Cost of T/Doc. (In rupees)	Time of completion (in days)	AA Accorded Vide No.	TS No	Earnest Money	Position of Funds
1. Rewinding of 3 phase 60 HP capacity, 440V, 50HZ, 2900 rpm electric motor connected with Fire fighting pump installed in the pump house of Govt. Dental College/ Hospital, Srinagar	57,000/-	200	10	210 GDC of 2025 Dt: 24.06.2025	M&HSD/TS/18 Of 06/25	2% of the estimated cost	Available with intending Department

1. **Downloading of Bids:-** The NIT consisting of qualifying information, eligibility criteria, specifications, Bill of quantities (B.O.Q), Set of terms and conditions of contract and other details can be seen from the departmental website www.jktdens.gov.in from 25.06.2025 (16.00 hrs) and can be downloaded from 25.06.2025 (16.00 hrs)

2. **Uploading:** The bidders shall deposit their bids in electronic format on the above web site 25.06.2025 (18.00 hrs) to 02.07.2025 (13:00hrs) in two (02) covers.

3. **Opening of Bids :-** The bids received upto due date and time shall be opened on 02.07.2025 at 15.00 (hrs)

Sl:-  
 No: M&HSD/TS/1910-14, Executive Engineer,  
 Dated: 25.06.2025 M&H, Srinagar  
 DPK-3003/25 Send Date: 26.06.2025

**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL- II, DELHI**

4<sup>th</sup> FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI- 110001  
**SALE PROCLAMATION NOTICE**  
 TRC 157/2023

**Nainital Bank Vs Westman International Dental Lab Pvt. Ltd.**  
**PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993**

CD#1 Westman International Dental Lab Pvt. Ltd., RZ-153, Sayyed Nangloi, Opposite GH-8, Paschim Vihar, New Delhi-110087. Also at: 485, 2nd Floor, Balbir Singh Complex, Jawlajeri Paschim Vihar, New Delhi-110063.

CD#2 Mr. Rajan Gupta, S/o Late Sh.S.P. Gupta, M-136, 2<sup>nd</sup> Floor, Satya House, Guru Harkishan Nagar, New Delhi-110087. Also at: RZ153, Sayyed Nangloi, Opposite GH-8, Paschim Vihar, New Delhi-110018. Also at: K-306, Kangra Niketan, Vikas Puri, New Delhi-110018. Also at: 268, Arunodhya Apptt. Vikas Puri, New Delhi-110018.

CD#3 Ms. Anita Gupta W/o Sh. Rajan Gupta, M-136, 2<sup>nd</sup> Floor, Satya House, Guru Harkishan Nagar, New Delhi-110087. Also at: 268 Arunodhya Appt., Vikas Puri, New Delhi-110018.

CD#4 Piyush Gupta, S/o Sh. S.C. Gupta, RZ-153, Sayyed Nangloi, Opposite GH-8, Paschim Vihar, New Delhi-110087.

CD#5 Sh. Rajan Gupta (HUF) M-136, 2<sup>nd</sup> Floor, Satya House, Guru Harkishan Nagar, New Delhi-110087. Also at: RZ-153, Sayyed Nangloi, Opposite GH-8, Paschim Vihar, New Delhi-110087.

1. Whereas Transfer Recovery Certificate No. 157/2023 in OA No. 776/2018 dated 02.04.2019 drawn by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-I for the recovery of a sum Rs. 39,60,715/- (Rupees Thirty-Nine Lakh Sixty Thousand Seven Hundred Fifteen Only) along with pendente lite and future interest @ 13.75% p.a. w.e.f. 28.06.2018 from the Certificate debtors together with costs and charges as per recovery certificate from the date of institution of suit.

2. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said Recovery Certificate.

3. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold by e-auction and bidding shall take place through "Online Electronic Bidding" through the website <https://www.bankeuctions.com> on 31.07.2025 between 11 a.m to 12 noon with extensions of 5 minutes duration after 12 noon, if required.

4. The sale shall be of the property of the CD(s) above-named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

5. The property shall be put up for the sale as specified in the schedule. If the amount to be realized by sale is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before auction is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

6. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold.

7. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made thereunder and to the following further conditions:-

7.1 The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

7.2 The reserve price below which the properties bearing no. (i) RZ-153, measuring 150 sq. yards, Sayyid Nangloi Oppt. GH-8, Paschim Vihar, Plot no. 29 part of Khasra no. 289, Village Nangloi Sayyad, New Delhi-110087; shall not be sold is Reserve Price: Rs. 69,70,000/- (Rupees Sixty-Nine Lakh Seventy Thousand Only) and Earnest Money Deposit (EMD): Rs. 6,97,000/- (Rupees Six Lakh Ninety-Seven Thousand Only), in respect of the property mentioned at para (i).

7.3 The interested bidders, who have submitted their bids not below the reserve price, alongwith documents including PAN Card, identity proof, address proof, etc., latest by 29.07.2025 before 5.00 PM in the Office of the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi, shall be eligible to participate in the e-auction to be held from 11.00 AM to 12.00 Noon on 31.07.2025. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

7.4 The bidder(s) shall improve their offer in multiples of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) in respect of property.

7.5 The unsuccessful bidder shall take the EMD directly from the Office of Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi/CH, i.e., Nainital Bank, immediately on closure of the e-auction sale proceedings.

7.6 The Successful / highest bidder shall have to prepare and deposit Demand Draft/Pay Order for 25% of the bid/sale amount favoring Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi, A/c T.R.C. No. 157/2023 within 24 hours after close of e-auction and after adjusting the EMD and send/deposit the same in the office of the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi so as to reach within 24 hours from the close of e-auction, failing which the EMD shall be forfeited.

7.7 The successful/highest bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favoring Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi, A/c T.R.C. No. 157/2023, the balance 75% of the sale proceeds before the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi on or before 15th day from the date of auction of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day alongwith the poundage fee @ 2% upto Rs.1,000 and @ 1% on the excess of such gross amount over Rs.1000/- in favour of Registrar, DRT-II Delhi. (In case of deposit of balance amount of 75% through post the same should reach the Recovery Officer as above).

7.8 The successful/highest bidder shall be at liberty to comply with the provisions of Section 194-IA of the Income Tax Act for paying the applicable TDS on the auction amount proposed to be deposited before this Forum. In such an event, the successful/highest bidder must produce the proof of having deposited the said amount before this Forum while paying the balance sale proceeds.

7.9 In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be re-sold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

8. The property is being sold on "AS IS WHERE IS AND AS IS WHAT IS BASIS".

9. The CH Bank/CHFI is directed to authenticate and verify about the veracity of the details given herein.

10. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

Lot No.	Description of property to be sold	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value
1	RZ-153, measuring 150 sq. yards, Sayyid Nangloi Oppt. GH-8, Paschim Vihar, Plot no. 29 part of Khasra no. 289, Village Nangloi Sayyad, New Delhi-110087	Not Known	Not Known	Not Known

Given under my hand and seal on 29.05.2025.

**Recovery Officer (Vaatsalya Kumar) DRT-II, Delhi**

Executive Engineer, Transmission Line Maint. Division-VIII, Srinagar  
 Jammu and Kashmir Power Development Corporation J&K Srinagar.  
 E-mail:tlmd@jktpl@gmail.com Tele Fax 0194-2491342

**CORRIGENDUM CUM EXTENSION NOTICE**  
 (e-NIT No. TLMD-VIII/TS/ 03 of 2025 Dated: 04-06-2025.)

No-TLMD-VIII /TS/ 1678-81 Dated: 25.06.2025

The Corrigendum Cum Time Extension in respect of e-NIT No. TLMD-VIII/TS/03 of 2025 Dated: 04-06-2025 issued by this Division under endorsement No. TLMD-VIII/TS/1338-42 Dated: 04.06.2025 for "Designing, Preparation of Drawings & Design Calculations, Construction of Protection Walling for Tower Location LP-2, LP-4, LP-5 and LP-6 of 220kV D/C Mir Bazar- Lassipora Transmission Line at Rambh Aarah Nallah, Turkawangam In District Shopian In Kashmir Valley, J&K India." is hereby issued as under.

S. No.	As Per e-NIT/SBD	To Be Read As
A	Corrigendum	
1	As Per e-NIT/SBD	Construction Of Protection Walling for Tower Location LP-2, LP-4, LP-5 and LP-6 of 220kV D/C Mir Bazar- Lassipora Transmission Line at Rambh Aarah Nallah, Turkawangam In District Shopian In Kashmir Valley As Per Design Already Approved by NIT Srinagar Available With JKPTCL Srinagar.
2	General Terms & Condition SBD- Clause-1	The Scope of the Work includes Construction Of Protection Walling for Tower Location LP-2, LP-4, LP-5 and LP-6 of 220kV D/C Mir Bazar- Lassipora Transmission Line at Rambh Aarah Nallah, Turkawangam In District Shopian In Kashmir Valley. As Per Design Already Approved by NIT Srinagar Available With JKPTCL Srinagar.
3	General Terms & Condition SBD- Clause-24	The work has to be carried out as per the Already Approved Design/Drawings/ Design Calculations of NIT Srinagar available with JKPTCL for similar Tower protection walls.
B	Time Extension	
4	e-Bid submission (end) date & time (Submission of e-tender fee, EMD and other supporting documents in PDF formats) (2.00PM)	e-Bid submission (end) date & time (Submission of e-tender fee, EMD and other supporting documents in PDF formats) 01-07-2025 (4.00PM)
5	Online Techno-Commercial e-Bid opening date and time. (27-06-2025 (3.30 PM))	Online Techno-Commercial e-Bid opening date and time. 02-07-2025 (3.30 PM)

All other Terms & Conditions as detailed in the e-NIT/SBD shall remain unchanged. Sl:-  
 DPK-NB-909/25 Executive Engineer  
 Send Date: Jun 26 2025 TLMD-VIII Srinagar.

**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL- II, DELHI**

4<sup>th</sup> FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI- 110001  
 TRC 157/2023 Dated: 29.05.2025

**Nainital Bank Vs Westman International Dental Lab Pvt. Ltd.**  
 As per my order dated 29.05.2025, the under mentioned property will be sold by public e-auction sale on 31.07.2025 in the said Recovery Certificate:-  
 The auction sale will be "online e-Auctioning" through website <https://www.bankeuctions.com>

Date and Time of Auction: 31.07.2025 between 11.00 am to 12.00 noon (With extensions of 5 minutes duration after 12 noon, if required)

Property Description	Reserve Price	Earnest Money Deposit
RZ-153, measuring 150 sq. yards, Sayyid Nangloi Oppt. GH-8, Paschim Vihar, Plot no. 29 part of Khasra no. 289, Village Nangloi Sayyad, New Delhi-110087	Rs. 69,70,000/- (Rupees Sixty-Nine Lakh Seventy Thousand Only)	Rs. 6,97,000/- (Rupees Six Lakh Ninety-Seven Thousand Only)

1. The auction sale will be "online through e-auction" through website portal: <https://www.bankeuctions.com>

2. The EMD shall be paid either through Demand Draft/Pay Order in favour of the "Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi-A/c T.R.C. No. 157/2023" or through NEFT/RTGS to the following account- Nainital Bank Ltd., Tilak Nagar Branch, New Delhi, Account No. 040420920000025, IFSC No. NTBL0DEL040. The said Demand Draft/Pay Order or original proof of payment through NEFT/RTGS qua EMD, alongwith self-attested copy of identity (voter I-card/driving license/passport), which should contain the address for future communication, and self-attested copy of PAN card, must reach the Office of the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi before 29.07.2025 before 5.00 PM. The EMD or original proof of EMD received thereafter shall not be considered.

3. The envelope containing EMD or original proof of payment of EMD through NEFT/RTGS, along with details of the sender, i.e. address, e-mail ID and mobile number, etc., should be super-scribed "TRC No. 157/2023".

4. The property is being sold on "as is where is and as is what is basis".

5. The bidders are advised to go through the portal <https://www.bankeuctions.com> for detailed terms and conditions for e-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings and/or contact Ms. Nisha Kamath, Chief Manager, Nainital Bank, M. No. 7835099038, email id: tilaknagar@nainitalbank.co.in.

6. Prospective bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for bidding in the above e-auction, from M/s C-1 India Pvt. Ltd., Plot No. 68, 3rd Floor, Sector-44, Gurgaon-122003 (Haryana), Contact No. 0124-4302000/7291981124/25/26, +91-7080804466, e-mail -support@bankeuctions.com Contact Person: Mr. Mithalesh Kumar, Contact No.-7080804466.

7. The interested bidders may avail online training on e-auction from M/s C-1 India Pvt. Ltd., Plot No. 68, 3rd Floor, Sector-44, Gurgaon-122003 (Haryana), Contact No. 0124-4302000 / 7291981124 / 25 / 26, +91-7080804466, e-mail -support@bankeuctions.com Contact Person: Mr. Mithalesh Kumar, Contact No.-7080804466.

8. The prospective buyer may inspect the site on 15.07.2025 and 16.07.2025 from 10.30 AM to 04.00 PM.

9. Only those bidders holding valid user ID & Password and confirmed payment of EMD through demand draft/pay order or NEFT/RTGS shall be eligible to participate in on line e-auction.

10. The interested bidders, who have submitted their bids not below the reserve price by 29.07.2025, shall be eligible to participate in the e-auction to be held from 11.00 AM to 12.00 Noon on 31.07.2025. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

11. The bidders shall improve their offer in multiples of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) in respect of property.

12. The unsuccessful bidder shall take the EMD directly from the Office of Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi/CH, i.e., Nainital Bank, immediately on closure of the e-auction sale proceedings.

13. The Successful / highest bidder shall have to prepare and deposit Demand Draft/Pay Order for 25% of the bid/sale amount favoring Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi, A/c T.R.C. No. 157/2023 within 24 hours after close of e-auction and after adjusting the EMD and send/deposit the same in the office of the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi so as to reach within 24 hours from the close of e-auction, failing which the EMD shall be forfeited.

14. The successful/highest bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favoring Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi, A/c T.R.C. No. 157/2023, the balance 75% of the sale proceeds before the Recovery Officer-I, DRT-II, Delhi on or before 15th day from the date of auction of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day alongwith the poundage fee @ 2% upto Rs.1,000 and @ 1% on the excess of such gross amount over Rs. 1000/- in favour of Registrar, DRT-II Delhi. (In case of deposit of balance amount of 75% through post the same should reach the Recovery Officer as above). In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be re-sold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the properties or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

15. The successful/highest bidder shall be at liberty to comply with the provisions of Section 194-IA of the Income Tax Act for paying the applicable TDS on the auction amount proposed to be deposited before this Forum. In such an event, the successful/highest bidder must produce the proof of having deposited the said amount before this Forum while paying the balance sale proceeds.

16. In case of default of payment within the prescribed period, the properties shall be re-sold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the properties or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

17. CHFI/CH Bank is directed to serve the Sale proclamation on CDs through Dasti, speed post, courier and by affixation at the conspicuous part of the property and by beat of drum in its vicinity and a copy of the same be placed on the notice board of the Tribunal.

18. Sale proclamation be also published in the Newspapers in English as well as in vernacular language, having adequately wide circulation in the area.

19. CHFI/CH Bank is directed to confirm the publication of advertisement in the Newspapers and original proofs of the publication be filed before next date of hearing.

20. The undersigned reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.

**SCHEDULE OF PROPERTY**

Lot No.	Description of property to be sold	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value
1	RZ-153, measuring 150 sq. yards, Sayyid Nangloi Oppt. GH-8, Paschim Vihar, Plot no. 29 part of Khasra no. 289, Village Nangloi Sayyad, New Delhi-110087	Not Known	Not Known	Not Known

Matter be listed on 03.07.2025 for filing affidavit of service of E-auction sale notice with proofs of service (including track results qua speed post and courier) and dasti, original proofs of publication in newspapers and wider publicity including website for the purpose of e-auction.

**Recovery Officer (Vaatsalya Kumar) DRT-II, Delhi**

**MENTOR HOME LOANS**  
 (Formerly known as Mentor India Limited)  
 HEAD OFFICE: Mentor House, B-9, Govind Marg, Sathi colony, Jaipur-302004  
 Phone: 0141-2611999, 8946800800, E-Mail: legal01@mentorloans.co.in

**APPENDIX IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property)**

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly known as Mentor India Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) Read With Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice (S) Issued by the Authorised Officer of the Company to the Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S) mentioned herein below to repay amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of said notice as per the details given in below table: The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Sub-Section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

S. No.	Name of the Borrower (S) / Co-Applicant (S) / Guarantor(S) & (Loan Account Number)	Date & Amount of Notice u/s 13(2)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Date of Physical Possession
1.	Kailash Jat, Prakash Devi Jat, Ramesh Chandra Jat, Guarantor- Ratan Lal Suthar & Kishan Lal Sharma, LAN No.- MHL04246	01-Jun-20 Rs. 8,56,812/- Due as on 26-05-2020	Missal No. 3/2033, Gram & Gram Panchayat Boryayapura, Panchayat Samiti Rajpur, Dist. Bhiwara, Rajasthan. Total Admeasuring Area 1350 Sq. Ft.	25-06-2025

The borrower(S) / Co borrower(S) / Guarantor(S) attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Mentor Home Loans India Ltd. (Formerly known as Mentor India Limited) for an amount, amount mentioned here under with interest thereon. Authorised officer, Mentor Home Loans India Ltd. Date: 27-06-2025 Place: Bhiwara (Formerly Known as Mentor India Limited)

**Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)**

Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. HLLAM00514744 1. GORA RANI (CO – BORROWER WIFE AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE HEERA LAL)	PRIVATE PLOT NO. 6, PART OF KHASRA NO. 167 - BA 183/1 - AA, WAKYA MAUJA BHADORA MAHAVER COLONY, TESHIL AND DIST. MORADABAD - 244001, UTTAR PRADESH.	03.01.2025	Rs. 22,17,118.88/- (Rupees Twenty Two Lakh Seventeen Thousand One Hundred Eighteen and Paise Eighty Eight Only) as on 09.06.2025

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

**For Sammaan Finserve Limited (Formerly known as Indiabulls Commercial Credit Ltd.) Authorized Officer**

Place : MORADABAD

**Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)**

Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. HLLALA00536689 1. TAJUN KUMAR PROPRIETOR SAI ASSOCIATES 2. USHA JOSHI 3. JYOTI JOSHI	ONE OFFICE MEASURING 30' X 50' COVERED AREA ALONG WITH PROJECTION ON THE SECOND FLOOR, WITHOUT FLOOR / TERRACE RIGHTS PORTION OF FREE HOLD BUILT UP PROPERTY BEARING NO. A - 42 IN BLOCK - A, OUT OF TOTAL AREA MEASURING 203.3 SQ. YARDS SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE BASSAI DARAPUR, COLONY KNOWN AS RAJOURI GARDEN NEW DELHI - 110027, ALONG WITH PROPORTIONATE SHARE IN THE LAND CONSISTING WITH SEPRATE ELECTRIC AND WATER METER CONNECTION.	03.06.2025	Rs. 1,35,69,332.52/- (Rupees One Crore Thirty Five Lakh Sixty Nine Thousand Three Hundred Thirty Two and Paise Fifty Two Only) as on 10.06.2025
2.	LOAN ACCOUNT NO. HLLAAG00537625 1. BAJRANG BUILDERS (THROUGH ITS PARTNERS) 2. PUSHPA RAGHU RAJ SINGH	ALL THAT PIECE AND PARCELS OF THE PROPERTY / PLOT HAVING AREA OF 266.67 SQ. YARDS I. E. 222.96 SQ. MTRS., LAND BEARING AT PART OF KH. NO. 333, MAUJA NAGLA TESHIL AND DISTRICT AGRA (MNC NO. 8/153 - E, 9) MAUZA NAGLA PADI, NEAR LAWYERS COLONY AGRA - 282005, UTTAR PRADESH.	03.06.2025	Rs. 1,07,18,826.72/- (Rupees One Crore Seven Lakh Eighteen Thousand Eight Hundred Twenty Six and Paise Seventy Two Only) as on 09.06.2025

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

**For Sammaan Finserve Limited (Formerly known as Indiabulls Commercial Credit Ltd.) Authorized Officer**

Place : NEW DELHI / AGRA

**PEARL GLOBAL**  
 Exceeding Expectations... Always

**PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED**  
 CIN: L74899DL1989PLC036849

Registered Office: C-171, Paschim Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057  
 Corporate Office: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Institutional Area, Gurugram-122001, Haryana  
 Email: investor.pgil@pearlglobal.com; Website: www.pearlglobal.com

**NOTICE TO SHAREHOLDERS**  
**INFORMATION REGARDING 36TH ANNUAL GENERAL MEETING OF PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS**

Notice is hereby given that the 36<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the company will be convened on Thursday, July 24, 2025 at 05:00 PM (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) facility, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), read with General Circular No. 14/2020 dated 8<sup>th</sup> April, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 09/2024 dated 19<sup>th</sup> September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3<sup>rd</sup> October, 2024 issued by SEBI and other applicable circulars issued in this regard, without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business, as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the 36<sup>th</sup> AGM along with Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to all the Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) (DP). The same will also be available on the website of the company at [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com), websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com). The physical copies of the Notice of the 36<sup>th</sup> AGM along with Annual Report for the financial year 2024-25 shall be sent to those Members who request for the same. Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the Company is also sending a letter to shareholders whose e-mail addresses are not registered with Company/Registrar/DP providing the weblink of Company's website from where the Annual Report for the financial year 2024-25 can be accessed.

Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in remote e-voting or casting vote through the e-voting system during the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

We urge all the shareholders who have not registered their email addresses with the Company/ Depositories to do so forthwith in order to receive all communications promptly without any disruption. Update of the correct email address in the records will help us to communicate with you effectively.

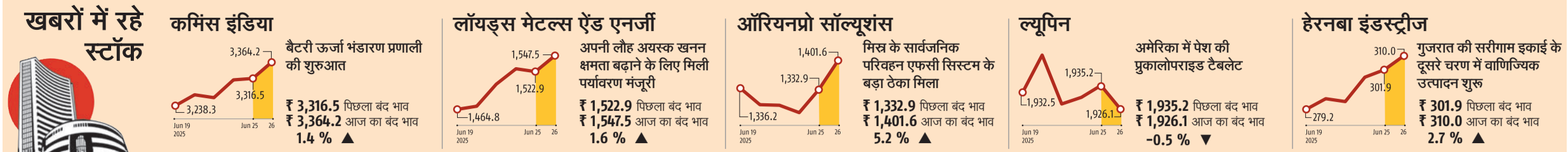
The Members holding Equity Shares of the Company in dematerialized form and who have not registered their email addresses and mobile numbers with the Depositories through DP, are requested to register their e-mail address, in respect of demat holdings with the respective DP by following the procedure prescribed by the DP and the Members holding shares in Physical Form are requested to update the KYC details in prescribed Form No. ISR-1 and other relevant forms with Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), M/s MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited).

Members will have an opportunity to cast their votes remotely on the businesses as may be set forth in the Notice of the AGM through remote e-voting system. The login credentials for casting the votes through e-voting shall be made available through the various modes as may be provided in the Notice as well as through email after successfully registering their email addresses. The details will also be made available on the website of the Company.

For any query on the above matter, shareholders of the Company are requested to contact: M/s MUFG Intime India Private Limited, Noble Heights, 1<sup>st</sup> Floor, Plot No NH-2, C-1 Block, LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi -110058, Tel: 011-49411000, Telefax: 011-41410591, Email: [delhi@in.mpsms.mufg.com](mailto:delhi@in.mpsms.mufg.com).

**For Pearl Global Industries Limited**  
 Shilpa Saraf  
 Company Secretary  
 ICSI M. NO.: A23564

Place: Gurugram  
 Date : June 26, 2025



संक्षेप में

बीपी अधिग्रहण : शेल ने बातचीत का किया खंडन

ब्रिटेन की तेल कंपनी शेल ने मीडिया की उन खबरों का गुरुवार को खंडन किया जिनमें उसके अपनी प्रतिस्पर्धी कंपनी बीपी को खरीदने के लिए बातचीत करने का दावा किया गया था। अमेरिकी समाचार पत्र 'वाल स्ट्रीट जर्नल' ने बुधवार को मामले से परिचित लोगों के हवाले से कहा कि शेल, बीपी को खरीदने के लिए 'प्रारंभिक चरण की बातचीत' कर रही है। शेल ने लंदन शेयर बाजार को भेजे बयान में कहा, 'हाल ही में मीडिया में जारी अटकलों के जवाब में शेल यह स्पष्ट करना चाहता है कि वह बीपी के लिए कोई प्रस्ताव देने पर सक्रिय रूप से विचार नहीं कर रहा है।' भाषा

875 करोड़ रु जुटाएगी सिग्नेचर ग्लोबल

रियल एस्टेट कंपनी सिग्नेचर ग्लोबल ने कारोबार वृद्धि के लिए निजी निगम के आधार पर गैर-परिवर्तनीय ऋणपत्र के जरिये 875 करोड़ रुपये तक जुटाने की योजना बनाई है। सिग्नेचर ग्लोबल ने बुधवार को शेयर बाजार को दी सूचना में बताया कि निदेशक मंडल ने एक या एक से अधिक किस्तों में निजी निगम के आधार पर 875 करोड़ रु से अधिक राशि के लिए सुरक्षित सूचीबद्ध गैर-परिवर्तनीय ऋणपत्र जारी कर धन जुटाने को मंजूरी दे दी है। भाषा

**M.P. TEXTBOOK CORPORATION**  
"Pustak Bhawan" Arera Hills, Bhopal-462011 (M.P.)  
Tel. : 0755-2551565, 2576300, E-mail : info.mptbc@mp.gov.in support-eproc@nic.in (for E-tendering assistance)

**NOTICE INVITING E-TENDER (P-1 and P-2/2026-2027)**

Online tenders are invited for the supply of (i) 80 GSM Watermark S.S. Maplitho Printing Paper (P-1) & (ii) 250 GSM M.G. Cover Paper (P-2). The tenders have been processed on the e-Procurement System Portal <https://mptenders.gov.in>. Detailed NIT, Tender Document and other details will be available on the portal from 04.00 P.M. on 30.06.2025. The Bid documents can be downloaded upto 11.00 AM on 21.07.2025 and online bids can be submitted upto 11.30 AM on 21.07.2025. For any technical related queries please call at 24 x 7 Help Desk Number 0120-4001 002/0120-4001 005/0120-4493395. All Corrigendum/Amendments/Changes, if any, will only be issued and made available on website <https://mptenders.gov.in>  
M.P. Madhyam/120839/2025 **MANAGING DIRECTOR**

**टाटा पावर दिल्ली डिविज़ियन लिमिटेड**  
टाटा पावर एवं दिल्ली सरकार को संयुक्त उपक्रम  
रजि. ऑफिस : एनबीएचए हाउस, हडसन लाइन, किरिलोव कैम्प, दिल्ली-110009  
CIN No. U40109DL2001PLC111526 वेबसाइट : [tatapower-dcl.com](http://tatapower-dcl.com)

**निविदा सूचना आमंत्रित**  
June 27, 2025

टाटा पावर-डीडीएल निम्न मदों के लिए निविदाएं आमंत्रित करता है:

निविदा पृष्ठसूच सं. कार्य का विवरण	अनुमानित लागत/प्रकार/कमा राशि (रु) के वि.को	बोलों दर्तापत्र की तिथि	बोली उम्मीदवारों को मुद्रित कराने की तिथि
TPDDL/ENGG/ENQ/200001838/25-26 RC for Supply of Control Cables	78.20 Lac/ 1,96,000	30.06.2025	21.07.2025;1600 Hrs/ 21.07.2025;1630 Hrs
TPDDL/ENGG/ENQ/200001836/25-26 Purchase of SAN Switches	1.40 Crs/ 3,51,000	30.06.2025	21.07.2025;1600 Hrs/ 21.07.2025;1630 Hrs
TPDDL/ENGG/ENQ/200001837/25-26 Purchase of Intel Servers	1.82 Crs/ 4,55,000	30.06.2025	21.07.2025;1600 Hrs/ 21.07.2025;1630 Hrs

शुद्धिपत्र/निविदा तिथि विस्तार

निविदा पृष्ठसूच सं. कार्य का विवरण	पूर्व प्रकाशित दिनांक	संशोधित निविदा तिथि/बोली उम्मीदवारों को मुद्रित कराने की तिथि
TPDDL/ENGG/ENQ/200001823/25-26 Annual RC For Supply of Metal Distribution Box (3 phase, 4 wire, 12 way)	03.06.2025	07.07.2025 at 1600 Hrs/ 07.07.2025 at 1630 Hrs

संपूर्ण निविदा एवं शुद्धिपत्र दर्तापत्र हमारी वेबसाइट पर उपलब्ध  
website [www.tatapower-dcl.com](http://www.tatapower-dcl.com) → Vendor Zone → Tender / Corrigendum Documents

**HDFC BANK** एचडीएफसी बैंक लि.  
कानूनी प्रकोष्ठ, पहली मंजिल, डीएमएच पिच्चा के निकट, कर्मचारी नगर, मिनी बार्डिंग, बरेली, उत्तर प्रदेश-243122

**कक्षा सूचना परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]**

बैंक, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते आवेदनदाता को निम्नलिखित सूचियों के प्रतिस्पर्धी एवं पूर्णतः नया प्रतिस्पर्धी विहित प्रदान अनिवार्य, 2002 के अधिन तथा प्रतिस्पर्धी विहा (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ निम्न वारा 13 के अंतर्गत प्रस्तुत शर्तियों के प्रयोग के तहत दिनांक 07-करवीर-2025 को एक नया सूचना जारी की है, जिसमें करवीर(1), 1. सरदार बख्त सिंह एजुकेशनल सोसाइटी, अपने अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता, श्री सुलक्षान सिंह, रमनस्वरूप, बुजुर्ग बांदा, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242042, 2. श्री अरविंदर सिंह पुत्र श्री निर्मल सिंह, पत्नी- गुंजा जे खगारिया डी पी जे पूर, पोवार्या, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242401, 3. सुशी बलवीर को, पत्नी मुनिबिंदर सिंह, पत्नी-कर्णपूर पतापूर, पोवार्या, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242401, 4. सुशी रमेश को, पत्नी श्री अरविंदर सिंह, रमनस्वरूप, बुजुर्ग बांदा, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242042, 5. श्री कुलदीप सिंह, पुत्र श्री बलवीर सिंह, पत्नी- हसनपुर, बांदा, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242402, 6. श्री राजेश सिंह, पुत्र श्री अर्जुन सिंह, पत्नी- बनिक्का फॉर्म, ओएन, जिला खैरी, उत्तर प्रदेश, 7. श्री सुलक्षान सिंह, पुत्र श्री जोगा सिंह, रमनस्वरूप, बुजुर्ग बांदा, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242042, 8. श्री लक्ष्मी सिंह, पुत्र बलवीर सिंह, रमनस्वरूप, बुजुर्ग बांदा, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242042, 9. गुरु तेगबहादुर एजुकेशनल सोसाइटी अपने अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता, श्री जसवीर सिंह, रमनस्वरूप, बुजुर्ग बांदा, जिला-शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242042 के जरिए को कथित सूचना को प्राप्ति को सही से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम रु. 1,23,33,936/- (एकपे एक करोड़ तेईस लाख तीस हजार नौ सौ छत्तीस हजार) की रकम चुकाना करने को कहा गया था।

करवीर(1) द्वारा संबंधित रकम चुकाना करने में असफल होने के कारण, एतदुवारा करवीर(1) एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि कथित अनिवार्य की धारा 13(4) के साथ प्रदत्त कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत प्रदत्त शर्तियों के प्रयोग के तहत आवेदनदाता द्वारा यहां नीचे उल्लेखित संपत्ति पर 24-जून-2025 को कक्षा कर लिया गया है।

करवीर(1) द्वारा संबंधित रकम चुकाना करने में असफल होने के कारण, एतदुवारा करवीर(1) एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि कथित अनिवार्य की धारा 13(4) के साथ प्रदत्त कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत प्रदत्त शर्तियों के प्रयोग के तहत आवेदनदाता द्वारा यहां नीचे उल्लेखित संपत्ति पर 24-जून-2025 को कक्षा कर लिया गया है।

एतदुवारा विशेष तौर पर करवीर तथा आम तौर पर अनसमाप्त का सहक किया जाता है। इस संपत्ति से संबंधित कोई भी नया न करे तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सोदा सुचना को रकम रु. 1,23,33,936/- (एकपे एक करोड़ तेईस लाख तीस हजार नौ सौ छत्तीस हजार) तथा उपर ब्याज के साथ ब्याज एवं शुल्क इत्यादि, चुकाने की गई रकम की कटौती कर, की रकम के लिए एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्रचार का विषय होगा।

**अवगत संपत्ति का विवरण**

संपत्ति सं. 1 - 2 ग्राम बांदा, परगना एवं तारसील-पोवार्या, जिला-शाहजहांपुर, 242401, उत्तर प्रदेश में स्थित वाणिज्यिक संपत्ति गाथा सं.-8501 संपत्ति सरदार बख्त सिंह एजुकेशनल सोसाइटी अपने निदेशक सुलक्षान सिंह के जरिए के नाम पर चर्च है। चौधरी: पूर्व-अरणी कला केंद्र, पश्चिम-अरणी कला नवहरी सिंह, उत्तर-चक्र मार्ग, दक्षिण-अरणी कला हरीशंकर संपत्ति सं.-2 - 2 ग्राम बांदा, परगना एवं तारसील-पोवार्या, जिला-शाहजहांपुर, 242401, उत्तर प्रदेश में स्थित गाथा सं.-874, 875 एवं 877 के हिस्से के रूप में वाणिज्यिक संपत्ति। संपत्ति पुर तेगबहादुर एजुकेशनल सोसाइटी अपने प्रबंधक/सचिव श्री जसवीर सिंह के नाम पर दर्ज है। चौधरी: गाथा सं. 874 के अनुसार: पूर्व-खेत मुरखे सिंह, पश्चिम-खेत जसवीर सिंह, उत्तर-खेत बलवीर सिंह, दक्षिण-खेत बलवीर सिंह, चौधरी: गाथा सं. 877 के अनुसार: पूर्व-खेत बलवीर सिंह, पश्चिम-चक्र रोड, उत्तर-खेत मुरखे सिंह, दक्षिण-खेत जसवीर सिंह, गाथा सं. 875 से क्रम किए गए प्लॉट की चौधरी: पूर्व-बांदा से पोवार्या मार्ग, पश्चिम-गुरु तेगबहादुर एजुकेशनल स्कूल, उत्तर-विकेता की जगह, दक्षिण-विकेता की जगह।

अधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लि.

स्थान : पोवार्या (शाहजहांपुर) / सारखे - 24.06.2025.

**NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION**  
OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER (PROJECT-II)

**NOTICE INVITING TENDER (2nd Call)**

NMC is the process of developing its vacant land banks and redeveloping its dilapidated buildings/markets across Nagpur city and as a part of this initiative, NMC has decided to develop a Commercial Complex Project at its Pardi site at Nagpur. The proposed project site is having a plot area of 5,368.90 sq. mtrs. NMC plans to implement this Project on Public Private Partnership (PPP) mode through the Design-Build-Finance- Operate and Sale (DBFOS) model wherein the prospective developer shall undertake the Designing, Financing, Construction, Operation & Maintenance and Sales of the entire project. NMC is therefore calling for proposals from established Infrastructure Developers to be appointed as the Developer for this prestigious project. The detailed RFP Document shall be available online on the Government website: [www.mahatenders.gov.in](http://www.mahatenders.gov.in)

**Bidding Process Timelines:**

**Event Description :** RFP Sale : 27/06/2025 till 28/07/2025 till 5 p.m. **Last Date of submission of written queries by prospective bidders :** 07/07/2025 till 3 p.m. **Pre-Bid Meeting :** 11/07/2025 at 4 p.m., **RFP Online Submission/ Hard Copy Submission Date :** 28/07/2025 till 5 p.m., **Bid Security through online mode (Refundable) :** Rs 1,25,00,000/- (Rupees One Crore Twenty Five Lacs only). **RFP Document Cost through online mode (Non-Refundable) :** Rs 50,000/- (Rupees Fifty Thousand only) plus applicable GST.

NMC reserves the right to alter, modify any clause of the Bidding Documents including the draft Development Agreement and also to annul the bidding process without assigning any reason whatsoever and without incurring any liabilities.

**Advt No. 219 PR**  
**Date 26.06.2025**

**Executive Engineer (Project-II)**  
Nagpur Municipal Corporation Nagpur

**PEARL GLOBAL**  
Exceeding Expectations... Always

**पर्ल ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड**  
सीआईआई : L74899DL1989PLC036849

पंजीकृत कार्यालय: सी-117 / 1, परिचमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057  
कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट न. 51, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001 (हरियाणा)  
ई-मेल: [investor.pgil@pearlglobal.com](mailto:investor.pgil@pearlglobal.com); वेबसाइट: [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com)

**शेयरधारकों हेतु सूचना**

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग / अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों से आयोजित होने वाली पर्ल ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड की 36वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में जानकारी

एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी की 36वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) वृहस्पतिवार, 24 जुलाई, 2025 को सायं 05:00 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) की सुविधा के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 एवं उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों तथा भारतीय प्रतिकृति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता बाध्यताएं और प्रकटीकरण अधेशों) विनियम, 2015 (सूचीबद्धता विनियम) के सभी लागू प्रावधानों के अनुपालन में, 8 अप्रैल, 2020 के सामान्य परिचय संख्या 14 / 2020 एवं इस संबंध में जारी किए गए अनुवर्ती परिपत्रों, जिनमें नवीनतम सामान्य परिचय संख्या 09 / 2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 है जिसे कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी किया गया है और परिचय संख्या SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/PIR/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024 को सेबी द्वारा जारी परिचय एवं इस संबंध में जारी अन्य लागू परिपत्रों के अनुसरण, सदस्यों को एक सामान्य स्थल पर मौखिक उपस्थिति के बिना, एजीएम की सूचना में निर्धारित अनुसार व्यवसायों के संपादन हेतु आयोजित की जाएगी।

उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में, 36वीं एजीएम की सूचना के साथ वित्तीय वर्ष 2024-25 हेतु वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सभी सदस्यों को भेजी जाएंगी, जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के पास पंजीकृत हैं। यह कंपनी की वेबसाइट [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com), स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात् बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) पर भी उपलब्ध होगी। वित्तीय वर्ष 2024-25 हेतु वार्षिक रिपोर्ट के साथ 36वीं एजीएम की सूचना की मौखिक प्रतियां उन सदस्यों को भेजी जाएंगी जो इससे लिए अनुरोध करेंगे। इसके अतिरिक्त, सूचीबद्धता विनियम के विनियमन 36(1)(बी) के अनुसार, कंपनी उन शेयरधारकों को एक पत्र भी भेज रही है जिनके ई-मेल पते कंपनी / रजिस्ट्रार / डीपी के साथ पंजीकृत नहीं हैं, जिसमें कंपनी की वेबसाइट का वेबलिनक प्रदान किया जा रहा है, जहाँ से वित्तीय वर्ष 2024-25 की वार्षिक रिपोर्ट देखी जा सकती है।

सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं। एजीएम में शामिल होने के निर्देश और एजीएम के दौरान रिपोर्ट ई-वोटिंग या ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट डालने के तरीके एजीएम की सूचना में दिए जाएंगे। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से वोट डालने में भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत कोरम की गणना के उद्देश्य से संगणित किया जाएगा।

हम उन सभी शेयरधारकों से आग्रह करते हैं जिन्होंने कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, वे शीघ्र ऐसा करके ताकि उन्हें बिना किसी व्यवधान के सभी संचार तुरंत प्राप्त हो सकें। रिपोर्टों में सही ईमेल पते को अपडेट करने से हमें आपसे प्रभावी ढंग से संचाद करने में मदद मिलेगी।

कंपनी के इक्विटी शेयर डीमैट रूप में रखने वाले सदस्यों, जिन्होंने डीपी के माध्यम से डिपॉजिटरी के साथ अपने ईमेल पते एवं मोबाइल नंबर पंजीकृत नहीं किए हैं, से अनुरोध है कि वे डीपी द्वारा निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके संबंधित डीपी के साथ डीमैट होल्डिंग्स के संबंध में अपना ईमेल पता पंजीकृत करें और मौखिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार व शेयर ट्रान्सफर एजेंट (आरटीए), मेसर्स एमएचएफजी इंडाइट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (पूर्तः लिंक इंडाइट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड) के साथ निर्धारित फॉर्म संख्या आईएसएन-1 एवं अन्य प्रासंगिक फॉर्म में केवाईसी विवरण अपडेट करें।

सदस्यों को दूरस्थ ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों पर दूरस्थ रूप से अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा। ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए लॉगिन क्रेडेंशियल विभिन्न तरीकों से उपलब्ध कराए जाएंगे जैसा कि सूचना में प्रदान किया जा सकता है और साथ ही ईमेल के माध्यम से उनके ईमेल पते को सफलतापूर्वक पंजीकृत करने के उपरांत उपलब्ध कराया जाएगा। कथित विवरण कंपनी की वेबसाइट पर भी उपलब्ध कराया जाएगा।

उपरोक्त मामले पर किसी भी प्रश्न हेतु, कंपनी के शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे निम्न से संपर्क करें:

मेसर्स एमएचएफजी इंडाइट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, नोबल हाइट्स, प्रथम तल, प्लॉट संख्या एनएच-2, सी-1 ब्लॉक, एलएस/सी, सवित्री मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058, दूरभाष: 011-49411000, टेलीफ़ैक्स: 011-41410591, ईमेल: [delhi@nsl.mnfug.com](mailto:delhi@nsl.mnfug.com)

दृष्टे पर्ल ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड  
हस्ताक्षर / -  
शिल्पा सराफ  
कम्पनी सचिव

स्थान : गुरुग्राम  
दिनांक : 26 जून 2025

बोर्ड से मिली मंजूरी

रकम जुटाने की इस कवायद में टाटा संस करेगी 1,630 करोड़ रुपये का निवेश

यह पूंजी निवेश ऐसे समय हो रहा है जब टाटा कैपिटल अपने 2 अरब डॉलर के आईपीओ की तैयारी कर रही है

टाटा कैपिटल में 93 फीसदी हिस्सेदारी रखने वाली टाटा संस ने मार्च में कंपनी के आखिरी राइट्स इश्यू में हिस्सा लिया था

1,400 करोड़ रुपये का योगदान किया था। बाकी हिस्सेदारी टाटा इन्वेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड, टीसीएल कर्मचारी कल्याण ट्रस्ट और अन्य अल्पसंख्यक निवेशकों के पास है।

टाटा समूह भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) के निर्देश के अनुरूप टाटा कैपिटल को सूचीबद्ध कराने की तैयारी कर रहा है, जिसके तहत सभी उच्च स्तरीय (अपर लेयर) गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनियों (एनबीएफसी) को इस वर्ष सितंबर तक सूचीबद्ध होना अनिवार्य है।

पल्लस कैंडी : 750 करोड़ रुपये का किया कारोबार

साल 2015 में शुरू की गई पल्लस कैंडी ने देश भर में दमदार वितरण नेटवर्क की बढौलत वित्त वर्ष 2024-25 में 750 करोड़ रुपये का राजस्व अर्जित किया। उसकी योजना इसे दो साल में 1,000 करोड़ रुपये करने की है। शीर्ष अधिकारियों ने यह जानकारी दी है। धर्मपाल सत्यपाल (डीएस) समूह 35 लाख वितरकों के जरिये यह कैंडी ब्रांड बेचता है। वह अब पल्लस का विस्तार बच्चों सहित ई उपभोक्ता श्रेणियों में करने की योजना बना रहा है, ताकि 18 वर्ष से कम आयु के उपभोक्ता समूह और चीनी मुक्त विकल्पों के साथ स्वास्थ्य के प्रति जागरूक उपभोक्ताओं में अपनी पैठ बढ़ाई जा सके।

डीएस ग्रुप के वाइस चेयरमैन राजीव कुमार ने बताया, 'पल्लस ने इस धारणा को चुनौती दी कि कैंडी केवल बच्चों के लिए होती है और रमणोतिक रूप से अनदेखी वाले लोगों - व्यक्तों तक पहुंच बनाई। बाजार के आंकड़ों के अनुसार वर्तमान पल्लस कैंडी के पास भारत की हार्ड-कोरलैंड कैंडी श्रेणी में 19 प्रतिशत बाजार हिस्सेदारी है और यह लगातार बढ़ती जा रही है।' बीएस

नेस्ले इंडिया की एजीएम संकट अब सामान्य बात : नारायणन

अक्षरा श्रीवास्तव नई दिल्ली, 26 जून

अपनी 10वीं और आखिरी सालाना आम बैठक (एजीएम) में शेयरधारकों को संबोधित करते हुए नेस्ले इंडिया के निवर्तमान अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक सुरेश नारायणन ने कहा कि संकट और कई निवेशक बात है और संघर्ष अभी जारी रहेंगे।

अपने उत्तराधिकारी के बारे में पूछे गए सवाल के जवाब में नारायणन ने कहा, 'बेहद अनुभवी मनीष को एकमात्र संदेश यह होगा कि संकट अब न्यू नॉर्मल (सामान्य बात) है और प्रतिकूलता ही एकमात्र ऐसी चीज है जो नहीं बदलती है। इसलिए, मुझे लगता है कि हमें आगे बढ़ने के साथ और भी कई लड़ाइयां लड़नी होंगी। लेकिन कंपनी बहुत मजबूत है।'

रिटेल दिग्गज एमेज़ॉन इंडिया का नेतृत्व संभाल चुके मनीष तिवारी इस साल 1 अगस्त से नारायणन से नेस्ले इंडिया के प्रबंध निदेशक के रूप में बागडोर संभालेंगे। 31 जुलाई को सेवानिवृत्त हो रहे नारायणन ने 2015 के मैगी नूडल संकट और हाल में चीनी विवाद के दौरान कंपनी का नेतृत्व किया।

1:1 बोनस शेयर जारी करने को बोर्ड की मंजूरी

दैनिक उपयोग की घरेलू वस्तुएं बनाने वाली कंपनी नेस्ले इंडिया के निदेशक मंडल ने अपने मौजूदा शेयरधारकों को 1:1 के अनुपात में बोनस शेयर जारी करने के प्रस्ताव को गुरुवार को मंजूरी दे दी। नेस्ले इंडिया ने शेयर बाजार को दी सूचना में बताया कि एक रुपये अंकित मूल्य का 'बोनस शेयर' कंपनी के सदस्यों द्वारा धारित एक रुपये अंकित मूल्य के शेयर की पूर्ण रूप से जारी किया जाएगा। इसमें कहा गया, 'बोनस शेयर प्राप्त करने के लिए कंपनी के सदस्यों के अधिकार का निर्धारण करने की 'रिकॉर्ड तिथि' की घोषणा उचित समय पर की जाएगी।' नेस्ले ने 19 जून को घोषणा की थी कि कंपनी का निदेशक मंडल बोनस शेयर जारी करने पर विचार करेगा।

कंपनी के निवर्तमान चेयरमैन एवं प्रबंध निदेशक सुरेश नारायणन ने कहा कि नेस्ले इंडिया के निदेशक मंडल की वार्षिक आम बैठक (एजीएम) गुरुवार को हुई, जिसमें 1:1 बोनस शेयर जारी करने को मंजूरी दे दी गई। 24 जुलाई को नेस्ले इंडिया द्वारा आयोजित असाधारण आम बैठक (एजीएम) में अंतिम मंजूरी दी जाएगी। वर्ष 1996 के बाद यह पहला बोनस जारी किया गया है। भाषा

शॉपओएस ने जुटाए 2 करोड़ डॉलर

ई-कॉमर्स ब्रांडों के लिए आर्टिफिशियल इंटेलिजेंस (एआई) संचालित ऑपरेटिंग सिस्टम विकसित कर रही स्टार्टअप शॉपओएस ने 3स्टेट वेंचर्स के नेतृत्व में फंडिंग के दौर में दो करोड़ डॉलर की रकम जुटाई है। 3स्टेट वेंचर्स फ्लिपकार्ट के सह-संस्थापक बिन्नी बंसल की निवेश कंपनी है। कंपनी ने कहा कि इस ताजा पूंजी का उपयोग उत्पाद विकास में तेजी लाने, अपनी इंजीनियरिंग टीम बढ़ाने और ब्रांड साझेदारों के अपने वैश्विक रोस्टर के विस्तार में किया जाएगा। यह कदम ऐसे समय उठाया गया है जब खुदरा विक्रेता तेजी से स्टॉक प्रबंधन से लेकर खरीदारी के व्यक्तिगत अनुभवों तक के मुख्य परिचालनों में एआई शामिल करना चाह रहे हैं। बीएस

माँन्जारो के क्विकपेन संस्करण को भारत में मंजूरी

वजन घटाने की दवा के बाजार में बढ़ रही होड़

संकेत कौल नई दिल्ली, 26 जून

वजन घटाने के भारतीय बाजार में बढ़त हासिल करने की दौड़ तेज हो गई है। इसकी एक वजह इलाई लिली की केंद्रीय औषधि मानक नियंत्रण संगठन (सीडीएससीओ) से वजन कम करने की अपनी दवा माँन्जारो को प्रीफ्लिक्विकपेन प्रोटेक्शन में बनेने का विपणन अधिकार मिल गया है। इस साल मार्च में आई यह दवा अभी तक इस्तेमाल के लिए तैयार पेन के बजाय केवल शीशियों में ही उपलब्ध थी। अमेरिका की दिग्गज फार्मा कंपनी की यह घोषणा डेनिश फार्मा कंपनी को नॉर्डिस्क के भारतीय बाजार में वीगोवी पेश किए जाने के ठीक एक दिन बाद आई है। भारत में अधिक वजन और मोटापे से ग्रस्त लोगों की तीसरी सबसे ज्यादा



संख्या है। इंडिया डायबिटीज (इंडियाब) के अध्ययन में कहा गया है कि देश में 25.4 करोड़ लोग सामान्य मोटापे और 35.1 करोड़ लोग पेट के मोटापे से पीड़ित हैं। हालांकि वजन कम करने वाली दवा का बाजार सीमित है, लेकिन हाल के दिनों में भारत में इसमें तेजी दिखी है। बाजार अनुसंधान कंपनी फार्मारेक के आंकड़ों के अनुसार माँन्जारो की बिक्री मई में 60 प्रतिशत बढ़ी है जो भारत में इसकी शुरुआत के बाद का दूसरा पूरा महीना है। इस दवा ने मई में 12.61 करोड़ रुपये की बिक्री दर्ज की। अप्रैल में यह 7.88



नेस्ले इंडिया के निवर्तमान सीएमडी ने कंपनी की एजीएम में शेयरधारकों को बताया कि एफएमसीजी बाजार अब स्थिर हो रहा

कंपनी की वृद्धि के बारे में बात करते हुए उन्होंने कहा कि कंपनी ने पिछली 32 तिमाहियों में से 22 में दो अंक की वृद्धि दर्ज की है। उन्होंने बताया, 'इसका मतलब है कि 10 तिमाहियों में यह वृद्धि दो अंक में नहीं रही है, जो काफी हद तक पिछली कुछ तिमाहियों में हुआ है।'

उन्होंने कहा, 'खाद्य मुद्रास्फीति, बेरोजगारी और कई अन्य वैश्विक समस्याओं के कारण उपभोक्ता वस्तु क्षेत्र में मंदी आई है, जिसने हमें भी प्रभावित किया। हालांकि, मुझे यह बताते हुए खुशी हो रही है कि हालात अब सुधर रहे हैं।'

राइट्स इश्यू से 1,752 करोड़ रुपये जुटाएगी टाटा कैपिटल



टटा समूह की वित्तीय सेवा फर्म टाटा कैपिटल लिमिटेड के निदेशक मंडल ने सितंबर में संभावित अपने आरंभिक सार्वजनिक निगम (आईपीओ) से पहले राइट्स इश्यू के जरिये 1,752 करोड़ रुपये जुटाने को मंजूरी दे दी। कंपनी ने गुरुवार को एक्सचेंज को यह जानकारी दी।

मामले से जुड़े जानकार लोगों का कहना है कि टाटा समूह की होल्डिंग कंपनी टाटा संस लिमिटेड इस इश्यू में 1,630 करोड़ रुपये का आवेदन कर सकती है। पूंजी निवेश ऐसे समय हो रहा है जब टाटा कैपिटल अपने 2 अरब डॉलर के आईपीओ की तैयारी कर रही है, जिसके इस साल भारतीय वित्तीय क्षेत्र में सबसे बड़ी सूचीबद्धता में से एक होने की संभावना है। इसी बैठक में निदेशक मंडल

ने विभिन्न ऋण प्रतियुक्तियों के जरिये सुरक्षित, असुरक्षित, अधीनस्थ, स्थायी व धुनाए जाने योग्य गैर-परिवर्तनीय ऋणपत्र के साथ-साथ ग्रीन बॉन्ड के माध्यम से 30,000 करोड़ रुपये तक जुटाने के

प्रस्ताव को भी मंजूरी दे दी। कंपनी ने कहा कि ये ऋण प्रतियुक्तियां निजी नियोजन के आधार पर एक या अधिक किस्तों में जारी की जाएंगी। इस इश्यू से प्राप्त रकम का इस्तेमाल कंपनी द्वारा ऋण देने में किया जाएगा। टाटा कैपिटल में 93 फीसदी हिस्सेदारी रखने वाली टाटा संस ने मार्च में कंपनी के आखिरी राइट्स इश्यू में हिस्सा लिया था। इसमें जुटाई गई कुल 1,504 करोड़ रुपये में से उसने

फैशन कारोबार में नायिका की निगाह मुनाफे पर

सौंदर्य और व्यक्तिगत देखभाल क्षेत्र के ब्रांड नायिका की मूल कंपनी एफएसएन ई-कॉमर्स वेंचर्स का इरादा अपने फैशन कारोबार - नायिका फैशन को अगले पांच साल में तीन-चार गुना बढ़ाना है। उसके मुनाफेकालक्ष्य 10 प्रतिशत एबिटा मॉर्निंग है। नायिका को उम्मीद है कि वित्त वर्ष 26 तक फैशन कारोबार का एबिटा लाभ-लागत के बराबर स्तर पर आ जाएगा। बीएस