

From the Front Page

Stake sale: Chinese road asset fetches IL&FS ₹1,000 cr

The amount will be used to pay around \$88 million of Bank of Baroda loans and the balance to meet IIP's liabilities — including bondholders under ITNL Offshore PTE Ltd (IOPL), it said. The group said PingAn had bid at an aggregate equity valuation of \$281 million for 100% stake. "This value IIP's 49% stake at around \$140 million and PingAn has agreed to take over the ₹1,600-crore debt in CYCE (as of December 2018)," it said.

Bengal polls: Over 80% turnout, some violence; Mamata alleges foul play

Stones were hurled and abuses traded, prompting the administration to rush a police contingent to the spot. Banerjee also rang up the West Bengal governor Jagdeep Dhankhar to complain about the situation.

Despite the violence and accusations of vote fraud in Nandigram, the TMC supremo said she was confident of victory from the constituency where she had a decade-and-half ago led a farmers' movement against a chemical hub planned by the then Left front government.

"I am not worried about Nandigram, I am confident of victory. (But) I am worried about democracy," Banerjee said as she showed the 'V' for victory sign to a gaggle of press photographers.

GLUHEND INDIA PRIVATE LIMITED				
CIN: U74994MH2017FTC303216				
Corporate Office : 346, Patparganj Industrial Area, Patparganj, Delhi, 110092				
Regd. Office : 23, Floor-2, Plot-59/61, Arsiwala Mansion Nathalal Parikh Marg, Colaba, Mumbai - 400005, Maharashtra				
Extract of the Statement of Standalone Financial Results for the Half-year ended 30 September 2019				
Particulars	For the six months ended 30 September 2019 (Unaudited)	For the six months ended 30 September 2018 (Restated) (Refer Note (c) below)	For the year ended 31 March 2019 (Audited)	
1 Total Income from operations (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	2,393.92	1,548.72	3,720.08	
2 Net Loss for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(125.71)	(141.12)	(204.74)	
3 Net Loss for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(125.71)	(141.12)	(204.74)	
4 Total Comprehensive Income for the period (after tax and other Comprehensive Income after tax)	(125.80)	(156.56)	(230.66)	
5 Paid up equity share capital (Face value of the share Rs. 10 each)	321.23	321.23	321.23	
6 Other Equity (includes Reserves excluding revaluation reserve)	(675.96)	(389.84)	(567.24)	
7 Net Worth (Refer note (e) below)	(354.73)	(68.61)	(246.01)	
8 Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	2,857.50	3,175.00	3,175.00	
9 Earnings per equity share (EPS) of Rs. 10 each:				
(a) Basic (In Rupees)	(0.55)	(0.83)	(1.14)	
(b) Diluted (In Rupees)	(0.55)	(0.83)	(1.14)	
10 Net Debt Equity Ratio	1.57	2.17	1.94	
11 Debt Service Coverage Ratio	0.78	0.72	0.90	
12 Interest Service Coverage Ratio	0.22	0.38	0.55	
Note:				
a) The above is an extract of the detailed format of half yearly/ yearly financial results as on 31st March 2020 filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the half yearly financial results are available on the website of the Bombay Stock Exchange, i.e. at https://www.bseindia.com/stock-share-price/gluhend-india-pvt-ltd/8gip21/957731/corp-announcements/ .				
b) For the items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Bombay Stock Exchange and can be accessed at https://www.bseindia.com/stock-share-price/gluhend-india-pvt-ltd/8gip21/957731/corp-announcements/ .				
c) Figures for the six months ended 31 March 2020 represent the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the reviewed figures for the six months ended 30 September 2019. (ii) The Statement includes the results for the six months ended 31 March 2019 being the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the special purpose restated standalone unaudited financial results for six months ended 30 September, 2018 prepared in accordance with recognition and measurement principles of Ind AS, after giving effect of the adjustments relating to incorrect accounting for Compulsory Convertible Preference Share ("CCPS") and Income from export benefits. The special purpose restated standalone unaudited financial results of the Company as at and for the six months ended 30 September 2018, prior to giving effect of aforesaid adjustments, were reviewed by predecessor auditors on which the auditor had issued an unmodified conclusion dated 8 July 2020.				
d) Effective 1 April 2019, the Company has adopted Ind AS 116 "Leases", applied to all lease contracts existing on 1 April 2019 using the modified retrospective method along with the transition option to recognise Right-of-Use asset (ROU) at an amount equal to the lease liability. Accordingly, comparatives for the six months and year ended 31 March 2019 have not been retrospectively adjusted. The effect of this adoption is not material on the loss and earnings per share for the six months and year ended 31 March 2020.				
e) The Company has accumulated losses of Rs. 915.34 million as at 31 March 2020, resulting in complete erosion of the net worth of the Company. However, CCPS amounting to Rs. 2,548.27 million disclosed as non current financial liability in the standalone audited financial results will be converted into equity share capital in future. The details are available at https://www.bseindia.com/stock-share-price/gluhend-india-pvt-ltd/8gip21/957731/corp-announcements/ .				
f) The figures for the previous period/year have been regrouped wherever necessary, to make them comparable to current year classifications.				
Sd/- Vatsal Manoj Solanki Managing Director (DIN : 08659135)				
Place : Delhi Date : 30 March 2021				



LIC MUTUAL FUND
LIC Mutual Fund Asset Management Limited
(Investment Managers to LIC Mutual Fund)
CIN No: U67190MH1994PLC077858
Registered Office: Industrial Assurance Bldg, 4th Floor, Opp. Churchgate Station, Mumbai - 400 020
Tel. No.: 022-66016000, Toll Free No.: 1800 258 5678, Fax No.: 022-22835606
Email: service@licmf.com • Website: www.licmf.com

NOTICE-CUM-ADDENDUM No. 01 of 2021-2022

MODIFICATION IN STATEMENT OF ADDITIONAL INFORMATION ("SAI"):

Notice is hereby given to all the investors/unit holders that –

- Mr. Nityanand Prabhu, Chief Operating Officer at LIC Mutual Fund Asset Management Ltd. has been re-designated as Executive Director and Business Head w.e.f. April 01, 2021. He will continue to be a Key Personnel for Schemes of LIC Mutual Fund.
- Mrs. Neera Saxena, Nominee Director on the Board of LIC Mutual Fund Asset Management Limited has resigned w.e.f. March 31, 2021. Accordingly, all references to Mrs. Neera Saxena in the SAI stands deleted.

All other terms & conditions of SAI remains unchanged. This Notice cum addendum shall form an integral part of the SAI of LIC Mutual Fund as amended from time to time.

For LIC MUTUAL FUND ASSET MANAGEMENT LIMITED

Date : 01/04/2021 Sd/-
Place : Mumbai Authorized Signatory

As part of Go-Green initiative, investors are encouraged to register/update their email ID and Mobile Number with us to support paper-less communication.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135
Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.
Corporate Office: One BKC, 13th Floor, Bandra Kurla Complex, Mumbai - 400 051.
Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100, Website: www.icicipruramc.com,
Email id: enquiry@icicipruramc.com
Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Equity & Debt Fund (the Scheme)

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved declaration of the following dividend under the Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Scheme, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e on March 4, 2021*:

Name of the Scheme/Plans	Dividend (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each) \$#	NAV as on March 31, 2021 (₹ Per unit)
ICICI Prudential Equity & Debt Fund		
Monthly IDCW	0.16	24.29
Direct Plan - Monthly IDCW	0.16	34.83

\$ The dividend payout will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Scheme.

Subject to deduction of applicable statutory levy, if any

* or the immediately following Business Day, if that day is a Non – Business Day.

Dividend will be paid to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Scheme, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of dividend, the NAV of the IDCW option of the Scheme would fall to the extent of dividend payout and statutory levy (if applicable).

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited

Place : Mumbai Sd/-
Date : April 1, 2021 Authorised Signatory
No. 002/04/2021

To know more, call 1800 222 999/ 1800 200 6666 or visit www.icicipruramc.com

As part of the Go Green Initiative, investors are encouraged to register/update their e-mail id and mobile number to support paper-less communications.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit <https://www.icicipruramc.com> or visit AMFI's website <http://www.amfiindia.com>

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

NOTICE IN RESPECT OF THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

PRIME FOCUS LIMITED

(hereinafter referred to as the "Target Company")
(CIN: L92100MH1997PLC108981)

Registered Office: Prime Focus House, Linking Road, Opp. Citi Bank, Khar (West), Mumbai, Maharashtra, 400052;
Tel No: 022-67155000; Fax No: 022-67155001 / 67155100; Website: www.primefocus.com

This notice is being issued by Keynote Financial Services Limited ("Manager to the Offer"), on behalf of A2R Holdings ("Acquirer") along with ARR Studio Private Limited ("PAC 1") and Mr. Namit Malhotra ("PAC 2"), together with PAC 1, "PACs") in their capacity as persons acting in concert with the Acquirer, in respect of the open offer by the Acquirer and the PACs to acquire up to 8,23,71,046 (Eight Crores Twenty Three Lakh Seventy One Thousand Forty Six) fully paid-up equity shares of face value of INR 1/- (Rupee One Only) each ("Equity Shares") of the Target Company, at offer price of INR 44.15 (Rupees Forty Four and Fifteen paise) per fully paid-up Equity Share, representing 26% of the Expanded Voting Share Capital of the Target Company ("Offer"), and further to the notice issued to the Public Shareholders on March 5, 2021.

In terms of the post-offer advertisement issued in relation to the Offer on March 18, 2021, the Offer has closed, with the payment of consideration to the Public Shareholders who tendered their Equity Shares in the Offer completed on March 10, 2021.

Note: The capitalized terms used but not defined in this Notice shall have the meanings assigned to them in the Letter of Offer dated February 9, 2021, in relation to the Offer.

The Public Shareholders of the Target Company are requested to kindly note the following:

- In relation to the Offer, Reliance Mediaworks Financial Services Private Limited and Reliance Capital Limited, as well as one Anupkumar Sheth (a shareholder of the Company), had filed appeals before the Hon'ble Securities Appellate Tribunal ("SAT"), against SEBI, IDBI Trusteeship Services Limited, Credit Suisse A.G, the Manager to the Open Offer, the Acquirer, the PACs and the Target Company alleging, amongst others, that the fair value of shares of the Target Company in the Offer, which was computed for the purposes of determining the Offer Price, was not correct. The Hon'ble SAT has, after hearing arguments of all parties in relation to the aforesaid appeals, pronounced its order on March 24, 2021 in the aforesaid appeals, whereby it has inter alia:
 - a) dismissed the appeal filed by Reliance Mediaworks Financial Services Private Limited and Reliance Capital Limited; and
 - b) disposed-off the appeal filed by Anupkumar Sheth with a direction to SEBI to pass appropriate orders on the representation made by such shareholder to SEBI, with respect to the Offer.

Issued on behalf of the Acquirer & PACs by the Manager to the Offer

KEYNOTE

Keynote Financial Services Limited
The Ruby, 9th Floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400 028
Tel: +91-22- 6826 6000-3, Fax: +91-22- 6826 6088
E-mail: mbd@keynoteindia.net, Website: www.keynoteindia.net
Contact Person: Ms. Pooja Sanghvi/Mr. Shashank Pisat
CIN: L67120MH1993PLC072407
SEBI Registration No.: INM 00003606

On behalf of the Acquirer and the PACs

Sd/- A2R Holdings	Sd/- ARR Studio Private Limited	Sd/- Namit Malhotra
----------------------	------------------------------------	------------------------

Place: Mumbai
Date: April 01, 2021

CONCEPT

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

PUBLIC ANNOUNCEMENT



TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED

Our Company was incorporated as 'Tatva Chintan Pharma Chem Private Limited' pursuant to a certificate of incorporation dated June 12, 1996 issued by the Registrar of Companies, Gujarat and Dadra & Nagar Haveli at Ahmedabad ("RoC"). Thereafter, pursuant to the conversion of our Company to a public limited company, the name of our Company was changed to 'Tatva Chintan Pharma Chem Limited', and a fresh certificate of incorporation dated February 26, 2021 was issued to our Company by the RoC. For further details on the changes in the name and registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 164 of the Draft Red Herring Prospectus dated March 31, 2021 ("DRHP").

Registered Office: Plot No. 502/ 17, GIDC Estate, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat – 393 002, India; Telephone: +91 75730 46951 / +91 75730 46952
Corporate Office: Plot No. 353, Makarpura GIDC, Vadodra, Gujarat – 390 010, India; Contact Person: Apurva Dubey, Company Secretary and Compliance Officer
Telephone: + 91 75748 48533 / +91 75748 48534; E-mail: cs@tatvachintan.com; Website: www.tatvachintan.com; Corporate Identity Number: U24232GJ1996PLC029894

OUR PROMOTERS: AJAYKUMAR MANSUKHLAL PATEL, CHINTAN NITINKUMAR SHAH AND SHEKHAR RASIKLAL SOMANI

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹[•] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹4,500.00 MILLION. THE OFFER COMPRISES OF A FRESH ISSUE OF UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹2,250.00 MILLION ("FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹2,250.00 MILLION, COMPRISING UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹190.00 MILLION BY AJAYKUMAR MANSUKHLAL PATEL, UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹647.00 MILLION BY CHINTAN NITINKUMAR SHAH, AND UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹610.00 MILLION BY SHEKHAR RASIKLAL SOMANI (COLLECTIVELY THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS") AND UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹103.00 MILLION BY DARSHANA NITINKUMAR SHAH, UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹280.00 MILLION BY PRITI AJAYKUMAR PATEL, UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹280.00 MILLION BY AJAY MANSUKHLAL PATEL, UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹90.00 MILLION BY KAJAL SHEKHAR SOMANI, UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹80.00 MILLION BY SHITALKUMAR RASIKLAL SOMANI, AND UP TO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹42.00 MILLION BY SAMIRKUMAR RASIKLAL SOMANI (COLLECTIVELY THE "PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS"), AND TOGETHER WITH THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS, THE "SELLING SHAREHOLDERS") (THE "OFFER FOR SALE", AND TOGETHER WITH THE FRESH ISSUE, THE "OFFER"). THE OFFER WILL CONSTITUTE [•]% OF OUR POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRLMS AND WILL BE ADVERTISED IN [•] EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), [•] EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [•] EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED GUJARATI DAILY NEWSPAPER, GUJARATI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF GUJARAT WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID / OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE"), TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES.

In case of any revision in the Price Band, the Bid / Offer Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid / Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid / Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid / Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid / Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a press release, and also by indicating the change on the respective websites of the BRLMs and at the terminals of the Members of the Syndicate and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank.

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 31 of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, as amended (the "SEBI ICDR Regulations"). The Offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations wherein not more than 50% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLMs may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis. One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 15% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Bidders and not less than 35% of the Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. All Bidders, other than Anchor Investors, are mandatorily required to participate in the Offer through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Account, which will be blocked by the Self Certified Syndicate Bank ("SCSBs"), or through the UPI Mechanism. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA Process. For details, see "Offer Procedure" on page 308 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on March 31, 2021.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. NSE and BSE at www.nseindia.com, www.bseindia.com, and the websites of the BRLMs i.e. ICICI Securities Limited and JM Financial Limited at www.icicisecurities.com and www.jmf.com, respectively. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI, with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein below in relation to the Offer on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing of the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 23 of the DRHP.

Any decision whether to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after a red herring prospectus ("Red Herring Prospectus") for the same has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of the Red Herring Prospectus.

The Equity Shares, when offered through the Red Herring Prospectus, are proposed to be listed on BSE and NSE.

For details of the share capital and capital structure of the Company, see "Capital Structure" on page 67 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited. For details of the main objects of the Company as contained in the Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 164 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS		REGISTRAR TO THE OFFER
 ICICI Securities	 JM FINANCIAL	 LINKIntime
ICICI Securities Limited ICICI Centre, H.T. Parekh Marg, Churchgate, Mumbai Maharashtra – 400 020, India Telephone: +91 22 2288 2460 E-mail: tatvachintan ipo@icicisecurities.com Investor grievance e-mail: customercare@icicisecurities.com Website: www.icicisecurities.com Contact person: Vaibhav Saboo / Anurag Byas SEBI registration number: INM00001179	JM Financial Limited 7 th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India Telephone: + 91 22 6630 3030 E-mail: tatvachintan.ipo@jmf.com Investor grievance e-mail: grievance.ibd@jmf.com Website: www.jmf.com Contact person: Prachee Dhuri SEBI registration number: INM000010361	Link Intime India Private Limited C-101, 1 st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra - 400 083, India Telephone: +91 (22) 4918 6200 E-mail: tatva.ipo@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Investor grievance e-mail: tatva.ipo@linkintime.co.in Contact person: Shanti Gopalakrishnan SEBI registration number: INR000004058

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

Place: Ankleshwar
Date: April 1, 2021

TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI on March 31, 2021. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and is available on the websites of the BRLMs i.e. ICICI Securities Limited and JM Financial Limited at www.icicisecurities.com and www.jmf.com, respectively. Bidders should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please see the section entitled "Risk Factors" on page 23 of the DRHP. Potential Bidders should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the Securities Act and pursuant to the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales are made.

For TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED

On behalf of the Board of Directors Sd/-
Company Secretary and Compliance Officer

 <div> <div>आवास फाइनेंसियल लिमिटेड</div> <div>(पूर्व में "एच यू हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड" के नाम से ज्ञात) (CIN: L65922RJ2011PLC034297)</div> <div>पंजीकृत एवं निर्गमित कार्यालय: 201-202, द्वितीय मंजिल, साठख एरंड स्वयंसेवा, भागसतनगर इंदरनौलख एरिया, जयपुर-302020</div> </div>		
वित्तीयरिजर्वेशन अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के अनुरंगत भाग सूचना पत्र		
कम्पनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्न सूची के अनुसार ऋणी को खाता एवं पी.ए. होने के कारण निम्न तालिका के अनुसार "वित्तीय आरितियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002" की धारा 13(2) के अनुरंगत 60 दिन का नोटिस दिया गया था। नोटिस के अनुसार यदि ऋणी /गारण्टर 60 दिनों के अंदर ब्याज भुगतान ऋण सही लगाने का प्रमाण प्रस्तुत करके को ज्ञातेगी। डिग्राइड नोटिस की समीक्षा या होने के कारण नोटिस की छायांकित कक्षा सम्पत्ति पर बन्धा की जा चुकी है। अतः आपको यह सूचित किया जाता है कि नोटिस प्रकाशित दिनांक से 60 दिनों के अन्दर अन्दर निम्न तालिका के अनुसार रूपया तथा भविष्य का ब्याज, वसूली में होने वाला खर्चा उभार करायें अन्यथा एन्ट की धारा 13(4) एवं 14 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न सूची के अनुसार साम्यिक बंधक सम्पत्ति का भौतिक कब्जा लेने एवं इसे नीलामी कर ऋण राशि की वसूली कराने के लिए प्राधिकृत अधिकारी स्वतंत्र होंगे।		
ऋणी का नाम	धारा 13(2) के अनुरंगत नोटिस की दिनांक व तारीख	बंधक सम्पत्ति का विवरण
सरबजीत सिंह, कमलजीत सिंह, इन्दजीत खाना सं. LNYMN03319-200115618	31 मार्च 2021 ₹ 952705/- 31 मार्च 2021	पीपीआईडी-280, सी3255383, बार्ड/जॉन नं. 16, मकान नं. 1260-ए, नगर निगम सम्पत्ति नं. बी-9/1260 मौजा सरसीली मौसुमा, विष्णु नगर, तह. जगधारी, आईटीआई, यमुना नगर, हरियाणा, क्षेत्रफल -105 वर्ग मज
शिवंका, दिनेश शर्मा खाना सं. LNMHL00319-200117444	31 मार्च 2021 ₹ 2264816/- 31 मार्च 2021	फ्लैट नं. 15-ए, ग्राउण्ड फ्लोर, लवली स्टार होम, ग्राम-सांतेमणजरा, हदबस्त नं. 186, तहसील-खराग, जिला-एराएरा नगर, मोहाली, पंजाब-160062, क्षेत्रफल 594 वर्ग फीट
स्थान: जयपुर	दिनांक 02.04.2021	प्राधिकृत अधिकारी आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड

शाखा: 7/56, 3रा तल, देश बंधु गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005, वेब: www.dccbbank.com, टेली: (011) 45016060/55

सर्फेसी अधिनियम के नियम 1 के अंतर्गत अचल सम्पत्ति को बिक्री के लिये नीलामी बिक्री सूचना
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 8 (6) के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत बैंक के पास चाउर्ड अचल परिसम्पत्तियों की बिक्री सूचना एतद्वारा आम जनता तथा ऋणधारक, सह-ऋणधारकों तथा विशेष रूप से गारन्ट्रों को अधोहस्ताक्षरी द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित सम्पत्ति डीसीबी बैंक लि. के पास गिरवी है। बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने 19.02.2021 को वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत उसका भौतिक कब्जा कर लिया है। अधोलिखित बकायें तथा अधोलिखित विवरणों के अनुसार आगे के ब्याज, चार्जज तथा लागत आदि की वसूली के लिये निविदा-सह-सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से सम्पत्ति की बिक्री की जायेगी: सम्पत्ति की बिक्री "जैसा है जहां है", "जो भी जैसा है" तथा "जो कुछ भी वहां है" शर्त पर की जायेगी।

ऋणधारक एवं गारन्टर का नाम	आरक्षित मूल्य	घरोर राशि गुप्तान (ईएमपी)	निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय	कब्जा का प्रकार
जगदीश नाथ तथा सोनिया देवी	रु. 1075000/-	रु. 107500/-	26.04.2021 को 11.30 पूर्वा. से 4.00 बजे	04.05.2021 को 10.30 पूर्वा. से 4.00 बजे अप. तक	भौतिक
गिरवी सम्पत्ति का विवरण: मौजा राईवाल, परगना परवाड़न, तहसील ऋषिकेश, देहरादून, उत्तराखंड-248001 में स्थित					
अधोहस्ताक्षरी द्वारा उपरोक्त सम्पत्ति को खरीद के लिये इच्छुक क्रेता/बोलीदाताओं से मुहरबंद लिफाफे में प्रस्ताव आमंत्रित है। इच्छुक क्रेता 03.05.2021 को 6.00 बजे सायं या उससे पूर्व डीसीबी बैंक लि., डी ब्लॉक, 1ला तल, शॉप नं. डीएफ-2, नं. 4-बी, राजा रोड, पीपलखण प्लाना, देहरादून, उत्तराखंड-248001 में घरोर राशि के लिये डीसीबी बैंक लि., नई दिल्ली के पक्ष में देय डिमांड ड्राफ्ट के साथ मुहरबंद लिफाफे में उपरोक्त सम्पत्ति के लिये अपना प्रस्ताव भेज सकते हैं। मुहरबंद प्रस्ताव को नीलामी की तिथि 04.05.2021 को 10.30 बजे पूर्वा. में उपरोक्त शाखा में खोला जायेगा। यदि बोली सफल नहीं हो तो बिना ब्याज के ईएमपी वापस लौटा दी जायेगी।					
इच्छुक क्रेता अधिकतम् उपरोक्त तिथि तक सम्पत्ति/परिसम्पत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं जिसके लिये उन्हें श्री प्रमोद चंद अथवा श्री श्यामसुन्दर चंचोक (09990338759/01145016060 तथा 01145016055) से सम्पर्क करना होगा। नीलामी बिक्री की विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया लिंक https://www.dccbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner देखें।					

हस्ता./-
तिथि: 02.04.2021
स्थान: देहरादून, उत्तराखंड
प्राधिकृत अधिकारी
डीसीबी बैंक लिमिटेड

 <div> <div>मनीवाइज फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड</div> <div>पंजीकृत कार्यालय : 11/6बी, शांति चैम्बर, दूसरी मंजिल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110005</div> <div>सौआईएन : U51909DL1996PTC353582, ई-मेल आईडी : nbfc@care@smcfinance.com</div> </div>	
कब्जा सूचना	
प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित वित्तीय आरितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अनुरंगत सूचना।	
जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अनुरंगत मनीवाइज फाइनेंसियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (एम्एफएस्पीएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप तथा वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के धारा 13(2) (वहाँ के बाद 'अधिनियम' वर्णित) अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत, तिथि 31.12.2020 ("मांग सूचना") जारी कर अप 'साझेदार/ऋणधारक/गारन्टर/प्रतिभूति प्रदाता/सुनिश्चितकर्ता तथा सहमत पक्ष' अर्थात् श्री राघव चौधरी (इसके पश्चात गारन्टर संदर्भित) तथा श्री अभिषेक किन्नी (इसके पश्चात गारंटर संदर्भित), तथा श्री अशोक किन्नी (इसके पश्चात गारन्टर संदर्भित) एवं श्री सुरेश कुमार एड संस एचयूसएफ, कर्ता/समस्त कोषाधनरंस एवं सुनिश्चितकर्ता एवं सहमत पक्ष को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर ऋण खाता सं. VYIDA01 के अंतर्गत सूचना में वर्णित राशि रु. 2,29,83,888/- (रुपये दो करोड़ उन्तीस लाख तिरासी हजार आठ सौ अठ्ठासी) 30.11.2020 को देय तथा बकाया उसके बाद भुगतान एवं/अथवा घसुली तक उक्त राशि पर अनुबंधित दर पर आगे का ब्याज, अनुषांगिक खर्चें, लागत, चार्जज आदि के लिये एम्एफएस्पीएल के चार्ज के अधीन होगा।	
यहां ऊपर उल्लिखित साझेदार/ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारन्टर/प्रतिभूति प्रदाता/सुनिश्चितकर्ता तथा सहमत पक्ष मांग सूचना में उल्लिखित राशि को पूर्णतः वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्वारा 'साझेदार/ऋणधारक/गारन्टर/प्रतिभूति प्रदाताओं/सुनिश्चितकर्ता तथा सहमत पक्षों तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि 24.03.2021 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उक्त प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए वहां होने अनुसूची-1 के रूप में वर्णित सम्पत्तियों/प्रतिभूत आरितियों का संकेतिक कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से साझेदार/ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारन्टर/प्रतिभूति प्रदाताओं/सुनिश्चितकर्ता तथा सहमत पक्षों तथा आम जनता को एतद्वारा सारकें किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/प्रतिभूत आरितियों का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों/प्रतिभूत आरितियों का किसी भी तरह का व्यवसाय 28.02.2021 को रु. 2,38,44,488/- (रुपये दो करोड़ अड़तीस लाख चौबीस लाख हजार चार सौ अठ्ठासी मात्र) जिसमें उक्त राशि पर अनुबंधित दरों पर आगे के ब्याज, दैनिक आधार पर चदन की गई तथा उपर्युक्त अनुषांगिक खर्चें, लागत, चार्जज आदि के लिये एम्एफएस्पीएल के चार्ज के अधीन होगा। साझेदारी/ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारन्टर/प्रतिभूति प्रदाताओं/सुनिश्चितकर्ता तथा सहमत पक्षों का ब्याज प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/प्रतिभूत आरितियों की विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट किया जाता है।	
अनुसूची-1— प्रतिभूत आरित का विवरण	
श्री राघव चौधरी, कोषाधर नं. श्री सुरेश कुमार एड संस का समस्त वर्तमान एवं भविी अधिकार, स्वामित्व, हित का इष्टित्वेयल बंधक द्वारा एचयूसए प्रथम एवं एक्सक्यूसिव के रूप में चार्ज, माप लगभग 924.44 वर्ग गज, सर्वे सं./ख़ाता सं./प्लॉट सं. (नीचे तालिका के अनुसार) द्वारा कवर केडी-22, कवि नगर, गाजियाबाद में स्थित श्री सुरेश कुमार एड संस एचयूसए के नाम पर गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश के पंजीकरण शिले के भीतर एवं सभी भाग तथा हिसरे पर वर्तमान तथा भविष्य का सभी अधिकार, टाइटल के साथ उस पर सभी भवनों, निर्माणों और टट्टरबंद तथा उस पर खड़ी अथवा उससे जुड़ी इन्फ्रस्ट्रक्चर/निर्मित अथवा इन्फ्र/निर्मित की जाने वाली प्रत्येक विवरण को संरचना/ निर्माणों को प्रतिभूति जारी रहने के दौरान उपरोक्त भूमि तथा परिसरों अथवा उसके किसी भाग में इन्फ्र अथवा निर्मित की गई है तथा सभी फनीचर, फिक्चर, फिटिंग तथा सभी पेड़, पेराबन्दी, हट्टरबंद, डिचेज, वेज, सीवरवेज, ड्रेन्स, वाटर, वाटर कोरेंस, अधिकारों, विशेषाधिकारों, ईजीमेंट्स तथा किसी भी रूप में उपरोक्त भूमि अथवा उसके किसी भाग से जुड़ी अथवा अन्धथा परम्परागत रूप से उसके साथ वहां धारित अथवा उसके स्वामित्व में अथवा उसके प्राधिकार किसी भी रूप में वर्तमान अथवा भविष्य में वहां से जुड़ी होने वाली सम्पत्ति तथा सहमत वर्तमान एवं भववी एफएआर (फ्लोर एरिया रैशियो) जो करिब भूमि में उपलब्ध था प्राधिकरण द्वारा रवीकृत हो जो वर्तमान या भविष्य में अस्तित्व में हो, जो प्रायः धारित, कब्जायुक्त या उसके उपरयोग में हो या उससे सम्बन्धित हो; तथा माटीएन के समस्त सम्पदा, अधिकार, स्वामित्व, हित, सम्पत्ति का दावा एवं मांग और जिसके सम्पूर्ण विवरण में उपर्युक्त विवरण की सम्पत्तियों चाहे वर्तमान में अस्तित्व में हों या इसके पश्चात निर्मित या अर्जित हों, शामिल है।	
मांग सूचना की तिथि : 31.12.2020	कब्जा करने की तिथि : 24.03.2021
कब्जा सूचना पिचकाने की तिथि : 26.03.2021	
कूटे मनीवाइज फाइनैशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड	
ह./- जितेन्द्र कुमार (अधिकृत प्राधिकारी)	

 <div> <div>(भारत सरकार का उपक्रम)</div> <div>अचल कार्यालय, दिल्ली एनसीआर</div> <div>अग्रवाल कॉर्पोरेट टावरस, नई दिल्ली-110008</div> </div>	अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आरितियों एवं प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण के तहत अचल आरितियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना	
एतद्वारा सामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास संपत्ति/प्रभूति नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा गुप्तनग बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया था, नीचे वर्णित कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) से गुप्तनग बैंक ऑफ इंडिया के निम्नलिखित बकायों की वसूली के लिए उद्घाटी बिक्री "जहां है जैसा है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ है वही है" आधार पर नीचे वर्णित तिथियों पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा घरोर राशि भुगतान निम्नलिखित वर्णित हैं :	
शाखा का नाम, पता एवं सम्पर्क नं.	एम्एफ गुडगांव (1150) शाखा ; मो.नं. 8076114188
ऋणधारक एवं गारन्टरों का नाम	श्री सुधीर कुमार मलिक, 2सी/159, मकान सं. 363/1, सेक्टर-1, वसुन्धरा, गाजियाबाद, उ.प्र. सह-आवेदक: श्रीमती रेणु मलिक, मकान सं. 363/1, सेक्टर-1, वसुन्धरा, गाजियाबाद, उ.प्र.
बकाया राशि रु. 9,26,379/- के साथ आगे का ब्याज, लागत तथा खर्च	

सम्पत्ति सं. 1: श्री सुधीर कुमार मलिक के नाम में आवासोपेय सम्पत्ति, प्लॉट/खाना सं. 1/363 (मकान टाइप 45/57), सेक्टर-1, वसुन्धरा स्कोम, गाजियाबाद, उ.प्र. (संकेतिक कब्जा), आरक्षित मूल्य: रु. 78,74,000/-, जमा की जाने वाली घरोर राशि: रु. 7,87,400/-

शाखा का नाम, पता एवं सम्पर्क नं.	एनआईटी फरीदाबाद (1804), शाखा, मो.नं.: 7738520330
ऋणधारक एवं गारन्टरों का नाम	ऋणधारक: मं. नेहरा/का रिन्ट एम्प्लॉयट प्रा.लि. श्रीमती अलका शर्मा, श्री नवल किशोर शर्मा, सुश्री नेहा शर्मा, एच.नं. 2399/7, एयर फोर्स रोड, जवाहर कॉलोनी, एनआईटी, फरीदाबाद
बकाया राशि रु. 2834151/- के साथ आगे का ब्याज, लागत तथा खर्च	
ऋणधारक एवं गारन्टरों का नाम	गारन्टर: श्री कैलाश शर्मा श्री श्याम सुन्दर शर्मा, एच.नं. 2399/7, गली नं. 5, एयर फोर्स रोड, जवाहर कॉलोनी, एनआईटी, फरीदाबाद
बकाया राशि रु. 3989748/- 23.2.2021 को तथा आगे का ब्याज, लागत एवं खर्च	

सम्पत्ति सं. 2: श्री भूपल चन्द किराना स्टोर के निकट, जवाहर कॉलोनी, एनआईटी फरीदाबाद में स्थित मकान सं. 2399/7 (पुराना प्लॉट नं. 32 का भाग) माप 200 वर्ग यार्ड्स, सेक्टर नं. 43, किराना नं. 9,10,11 (खसरा नं. 43/9/10/11) (संकेतिक कब्जा) आरक्षित मूल्य: रु. 60,00,000/-, जमा की जाने वाली घरोर राशि: रु. 6,00,000/-

शाखा का नाम, पता एवं सम्पर्क नं.	पलवल (1245) शाखा: मो.नं. 7761944007
ऋणधारक एवं गारन्टरों का नाम	ऋणधारक (कों): मै. श्री बालाजी एंटरप्राइजेज, प्रॉप्राइटर: प्रदीप कुमार, एच.नं. 125, गली नं. 3, आदर्श कॉलोनी, सुखराम हॉस्टेल के पीछे, पलवल, हरियाणा-121102 गारन्टर(रों): श्री सुभाष चन्द, एच.नं. डीयू-105, वाड नं. 21, पंचवटी कॉलोनी, बाबा सूरदास मंदिर के निकट, पलवल, हरियाणा-121102, धर्मपाल, ग्राम छञ्जुनगर, तहसील एवं जिला पलवल, हरियाणा-121102
बकाया राशि रु. 3574235/- 31.10.2020 को तथा साथ आगे का ब्याज, लागत एवं खर्च	

सम्पत्ति सं. 3: पंचवटी कॉलोनी, बाबा सूरदास मंदिर के निकट, पलवल, हरियाणा में स्थित आवासोपेय सम्पत्ति, मकान सं. डीयू-105, वाड नं. 21, खेतवा/खसरा नं. 3994/4746 में, मुसलत नं. 237, किराना नं. 16/2(4-10), 25/11(3-1) (संकेतिक कब्जा) आरक्षित मूल्य: रु. 57,12,000/-, जमा की जाने वाली घरोर राशि: रु. 5,71,200/-

शाखा का नाम, पता एवं सम्पर्क नं.	सेक्टर-27, गुडगांव (पूर्वीआई) शाखा, मो.नं.: 7379018186
ऋणधारक एवं गारन्टर का नाम	ऋणधारक (कों): श्रीमती सुमन देवी, पत्नी अजय कुमार; मकान सं. क्यू-31, न्यू पालम विहार (फेज 1), गुडगांव
बकाया राशि रु. 3989748/- 23.2.2021 को तथा आगे का ब्याज, लागत एवं खर्च	
ऋणी अजय कुमार, मकान सं. क्यू-31, न्यू पालम विहार (फेज 1), गुडगांव गारंटर: श्री राविव कुमार सैन, मकान सं. 382, क्यू क्लॉस गुडगांव	

सम्पत्ति सं. 4: फ्लैट नं. 1200 एफएफ (कवर्ड एरिया 150 वर्ग फीट) तथा 1201 एफएफ (कवर्ड एरिया 180 वर्ग फीट), टावर एनआईजी, ब्लॉक नं. एक, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, सेक्टर 31 एवं 32ए, गुडगांव, हरियाणा (भौतिक कब्जा) आरक्षित मूल्य: रु. 29,70,000/-, जमा की जाने वाली घरोर राशि: रु. 2,97,000/-

बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया https://www.ibapi.in तथा https://www.unionbankofindia.co.in/English/Tender/view_All Auctions.aspx में दी गई लिंक देखें। ई-नीलामी की तिथि एवं समय: 19.04.2021 को 11.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. तक 10 मिनट के स्वतः विस्तार के साथ। पंजीकरण तथा लाीन एवं बोली के नियमों के लिए https://www.ms2cecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp देखें। तिथि: 24.3.2021 स्थान: गुडगांव/एनसीआर प्राधिकृत अधिकारी सुनिश्च बैंक ऑफ इंडिया

 <div> <div>कर्णाटका बैंक लिमिटेड</div> <div>सम्पूर्ण भारत में अचल पारिभाषिक बैंक</div> <div>प्रधान कार्यालय: मंगलूरु-575002</div> <div>आ.नं: LST10KAT1924PLC001128</div> </div>	अचल सम्पत्ति की बिक्री सूचना
पारिसम्पत्ति वर्कली प्रबंध शाखा 8-बी, प्रथम तल, नेशनल पार्क, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060, फोन: 011-28113466, ईमेल: delhiarm2@kfbank.com, मो: 9319891680, वेबसाइट: www.karnatakabank.com	
वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 (1) के प्रावधान के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी बिक्री सूचना	
एतद्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारक (कों) तथा गारन्टर (रों) को सूचित किया जात है कि प्रतिभूत क्रेडीटर के पास गिरवी/ चाउर्ड नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिसका कर्णाटका बैंक लि., प्रतिभूत क्रेडीटर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 7.2.2019 को भौतिक कब्जा किया गया है की अधोलिखित 1) अगरवाल एसोसिएट्स, प्रतिनिधित्व द्वारा उसके प्रॉप्राइटर: श्री अजय अगरवाल, शॉप नं. 2862/ 202, राज मार्केट, शाहंनग, जे.बी. रोड नई दिल्ली- 110006, 2) श्री अजय अगरवाल, पुत्र स्व. बाबू लाल अगरवाल, मकान सं. 1498, सेक्टर-7ई, फरीदाबाद-121006, 3) श्री गोपाल अगरवाल, पुत्र श्री अजय अगरवाल, मकान सं. 1498, सेक्टर-7ई, फरीदाबाद-121006, जो ऋणधारक/ गारन्टर/ सह-देनदार हैं, से कर्णाटका बैंक लिमिटेड, फरीदाबाद शाखा, हरियाणा, एससीओ 146, शांतिग कॉम्प्लैक्स, सेक्टर 21, फरीदाबाद- 121001, प्रतिभूत क्रेडीटर के बकायें ओवरड्राफ्ट, ऋण खाता सं. 2257000100015901 के अंतर्गत 01.07.2020 से आगे के ब्याज एवं लागतों के साथ रु. 2,56,46,145.70 (रुपये दो करोड़ छपन लाख छियालिस हजार एक सौ पैचासिस एवं पैसे सतर मात्र) की कुल राशि की वसूली के लिये 27.4.2021 को "जैसा है जहां है", "जो भी जैसा है" तथा "जो कुछ भी वहां है" आधार पर बिक्री की जायेगी।	
अचल सम्पत्ति का विवरण	
श्री गोपाल अगरवाल के स्वामित्व में "रम्पोक शांतिग कॉम्प्लैक्स" के नाम से विदित भवन, एनएच-1, एनआईटी, फरीदाबाद में निम्न भू तल पर स्थित व्यावसायिक दुकान नं. 6, बिना छत के अधिकार के, माप 200 वर्ग फीट का सभी भाग तथा हिस्सा।	
चौहद्द:	पूर्व: शॉप नं. 7, पश्चिम: शॉप नं. 5
उत्तर: खुला स्थान, दक्षिम: आईसीआईसीआई बैंक	
आरक्षित मूल्य/ अपसेट मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी: रु. 14,40,000.00 (रुपये चौदह लाख चालिस हजार मात्र)	
जमा/ भुगतान की जाने वाली घरोर राशि: रु. 1,44,000.00 (रुपये एक लाख चौअसिस हजार मात्र) (ऋणधारक/ माटीजनों का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।) (इस सूचना को ऋणधारक/ गारन्टरों के लिए प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली-2002 के नियम (9) के उप-नियम (1) के अंतर्गत) सूचना भी मानी जाए।)	
बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया कर्णाटका बैंक की वेबसाइट में दी गई लिंक अर्थात् www.karnatakabank.com पर शीर्ष "बिक्री के अंतर्गत वित्तीय परिसम्पत्तियां" देखें।	
ई-नीलामी का संचालन 27.4.2021 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक 05 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल: https://bankauctions.in पर किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाता को https://bankauctions.in पर अपना नाम निःशुल्क पंजीकृत करना होगा तथा मै. 4 क्लोजर , 605 ए. छटा तल, मैत्रीनगर, अमीरपेट, हैदराबाद-500038, सम्पर्क नं. 040-23736405, मोबाईल 8142000809, ईमेल: vikas@bankauctions.in तथा info@bankauctions.in से ई-नीलामी (अनुमानत: 26.4.2021 को) पर अन लाइन प्रवेशण प्राप्त करना होगा।	
स्थान: दिल्ली तिथि: 02.04.2021	कर्णाटका बैंक लि. क. क. क. मुख्य प्रबंधक एवं प्राधिकृत अधिकारी

अचल सम्पत्ति का विवरण	
श्री गोपाल अगरवाल के स्वामित्व में "रम्पोक शांतिग कॉम्प्लैक्स" के नाम से विदित भवन, एनएच-1, एनआईटी, फरीदाबाद में निम्न भू तल पर स्थित व्यावसायिक दुकान नं. 6, बिना छत के अधिकार के, माप 200 वर्ग फीट का सभी भाग तथा हिस्सा।	
चौहद्द:	पूर्व: शॉप नं. 7, पश्चिम: शॉप नं. 5
उत्तर: खुला स्थान, दक्षिम: आईसीआईसीआई बैंक	
आरक्षित मूल्य/ अपसेट मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी: रु. 14,40,000.00 (रुपये चौदह लाख चालिस हजार मात्र)	
जमा/ भुगतान की जाने वाली घरोर राशि: रु. 1,44,000.00 (रुपये एक लाख चौअसिस हजार मात्र) (ऋणधारक/ माटीजनों का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।) (इस सूचना को ऋणधारक/ गारन्टरों के लिए प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली-2002 के नियम (9) के उप-नियम (1) के अंतर्गत) सूचना भी मानी जाए।)	
बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया कर्णाटका बैंक की वेबसाइट में दी गई लिंक अर्थात् www.karnatakabank.com पर शीर्ष "बिक्री के अंतर्गत वित्तीय परिसम्पत्तियां" देखें।	
ई-नीलामी का संचालन 27.4.2021 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक 05 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल: https://bankauctions.in पर किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाता को https://bankauctions.in पर अपना नाम निःशुल्क पंजीकृत करना होगा तथा मै. 4 क्लोजर , 605 ए. छटा तल, मैत्रीनगर, अमीरपेट, हैदराबाद-500038, सम्पर्क नं. 040-23736405, मोबाईल 8142000809, ईमेल: vikas@bankauctions.in तथा info@bankauctions.in से ई-नीलामी (अनुमानत: 26.4.2021 को) पर अन लाइन प्रवेशण प्राप्त करना होगा।	

स्थान: दिल्ली तिथि: 02.04.2021

कर्णाटका बैंक लि. क. क. क. मुख्य प्रबंधक एवं प्राधिकृत अधिकारी

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

PUBLIC ANNOUNCEMENT



TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED

Our Company was incorporated as 'Tatva Chintan Pharma Chem Private Limited' pursuant to a certificate of incorporation dated June 12, 1996 issued by the Registrar of Companies, Gujarat and Dadra & Nagar Haveli at Ahmedabad ("RoC"). Thereafter, pursuant to the conversion of our Company to a public limited company, the name of our Company was changed to 'Tatva Chintan Pharma Chem Limited', and a fresh certificate of incorporation dated February 26, 2021 was issued to our Company by the RoC. For further details on the changes in the name and registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 164 of the Draft Red Herring Prospectus dated March 31, 2021 ("DRHP").

Registered Office: Plot No. 502 / 17, GIDC Estate, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat – 393 002, India; **Telephone:** +91 75730 46951 / +91 75730 46952 **Corporate Office:** Plot No. 353, Makarpura GIDC, Vadodra, Gujarat – 390 010, India; **Contact Person:** Apurva Dubey, Company Secretary and Compliance Officer **Telephone:** + 91 75748 48533 / +91 75748 48534; **E-mail:** cs@tatvachintan.com; **Website:** www.tatvachintan.com; **Corporate Identity Number:** U24232GJ1996PLC029894

OUR PROMOTERS: AJAYKUMAR MANSUKHLAL PATEL, CHINTAN NITINKUMAR SHAH AND SHEKHAR RASIKLAL SOMANI

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO **[•]** EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF **₹[•]** PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF **₹[•]** PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO **₹4,500.00 MILLION**. THE OFF

