Persistent

NSE & BSE / 2026-27 / 120

September 13, 2026

The Manager
Corporate Services,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai 400 051

Ref: Symbol: PERSISTENT

The Manager
Corporate Services,
BSE Limited
P J Towers, Dalal Street,
Mumbai 400 001

Ref: Scrip Code: 533179

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of the Newspaper Advertisement under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable regulations, if any, we enclose the copies of the following newspaper advertisements published on Sunday, September 13, 2026, for giving Public Notice to the Shareholders informing about the Extra Ordinary General Meeting ('EGM') of the Company scheduled to be held on Monday, October 5, 2026, at 1600 Hrs. (IST) at the Registered Office of the Company, in-person and through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in a hybrid mode, at the members' best convenience along with e-voting details to transact the business, as set out in the Notice of the EGM. The details of the publication are as follows:

Sr.No.	Newspaper	Language	Editions
1.	Financial Express	English	All
2.	Loksatta	Marathi	Pune

We request you to take the same on your records.

Please acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours Sincerely,

For **Persistent Systems Limited**

Amit Murari Atre

Digitally signed by Amit Murari Atre
Date: 2026.09.13 22:46:16 +05'30'

Amit Atre
Company Secretary
ICSI Membership No.: A20507

Encl.: As above

EXPORTERS EXPLOITED SUBSIDIES, CLAIMS US

US finalises steep duties on solar imports from India

- Anti-dumping margins to hit 123%; countervailing duties to reach 126%

PRESS TRUST OF INDIA
Washington, September 12

THE US HAS finalised high anti-dumping and countervailing duties on the import of solar cells and panels from India and two other countries, contending that producers and exporters benefited from unfair government subsidies and harmed American industry.

The US Department of Commerce, on Friday, announced its final affirmative determinations in the anti-dumping duty (AD) and countervailing duty (CVD) investigations of crystalline silicon photovoltaic cells from India, Indonesia, and Laos.

The Department of Commerce has affixed anti-dumping margins of 123.04% for Indian producers, 94.36% for Indonesian producers and 65.43% for producers from Laos.

It also set countervailing duty rates of 126.09% for Indian producers, between 73.2% and 173.7% for Indonesian producers and between 82.03% and 153.67% for Laos producers.

The action was taken on a petition filed by The Alliance for American Solar Manufacturing and Trade seeking investigations into allegedly illegal trade practices by largely Chinese-owned manufacturers operating in Laos and Indonesia, as well as companies headquartered in India.

The US International Trade Commission (USITC) will now examine whether the subsidised imports harmed the US industry and make a final injury determination in the next 45 days.

The final injury vote is expected on October 14.

If the USITC's final determination is affirmative, the Department of Commerce will issue anti-dumping and countervailing duty orders by November 2 on the basis of the rates mentioned in Friday's findings.

If the USITC's determination is negative, the investigation will be terminated.

"These determinations confirm that producers and exporters from these countries have been dumping solar products into the US market at unfairly low prices and have benefited from countervailable subsidies, causing material injury to the domestic solar manufacturing industry,"

The Alliance for American Solar Manufacturing and Trade said in a statement.

TARIFF SHOCK

- Solar panels and cells from Indonesia & Laos also on the list
- Anti-dumping margins have been affixed at **94.36%** for Indonesian producers, **65.43%** for producers from Laos
- Countervailing duty rates for Indonesian producers is between **73.2%** and **173.7%**
- For Laos producers, it is between **82.03%** and **153.67%**

- USITC will examine whether the subsidised imports harmed industries
- The final vote is expected on October 14
- US commerce department will issue anti-dumping & countervailing duty orders by November 2

Zomato to charge extra ₹5 for COD

FE BUREAU
Bengaluru, September 12

ETERNAL-OWNED FOOD DELIVERY platform Zomato has begun levying an additional charge on orders paid for in cash, adding another line item to a bill that already includes a platform fee, packaging charges and taxes.

The charge appears in the app's bill summary as a "pay on delivery fee" and is levied only when customers choose to pay in cash at the time of delivery. It is typically ₹5, although some users have been charged ₹7 and, in some cases, as much as ₹20. Customers paying online are not charged the fee.

The charge is separate from Zomato's ₹14.99 platform fee per order, restaurant packaging charges and GST. Zomato did not respond to queries on the new charge. Rival Swiggy has not introduced a similar fee.

Food delivery platforms began introducing per-order consumer charges in 2023, when Swiggy started testing a ₹2 platform fee, followed by Zomato. Zomato has raised the fee in stages since then, most recently to ₹14.99 from ₹12.50 earlier this year.

At Zomato's scale, even a small charge can translate into significant revenue. The platform processes an estimated 2.3-2.5 million food orders a day. A ₹5 charge on every order would amount to ₹1.15-1.25 crore a day, or roughly ₹420-456 crore annually. The actual contribution, however, would be a fraction of this, as cash orders account for only a portion of total volumes.

The move comes at a time when competition in food delivery is intensifying. Rapido's Ownly has been gaining traction, Flipkart is piloting its Eat In offering.

Coforge denies tensions, differences within Board

POULOMI CHATTERJEE
Bengaluru, September 12

COFORGE HAS DENIED any discord between non-executive Chairman OP Bhatt, non-executive independent director DK Singh and the company's executive directors before gaps in the internal audit process were flagged by KPMG.

The mid-tier IT services firm said this was evident from the fact that Bhatt and Singh had accepted successive five-year terms on the board earlier this year — in July and February, respectively — before KPMG's findings came to light in August.

More importantly, Coforge said CEO and executive director Sudhir Singh had received a perfect performance rating of 5 out of 5 in the board evaluation process before the discrepancies were raised. The peer review showed that he had received the highest rating from all four independent directors, including Bhatt and DK Singh, as well as another executive director on the board.

"These facts demonstrate that, prior to the internal audit observations and the subsequent matters arising from them, the Board Evaluation process reflected a high degree of alignment and confidence between the independent directors and executive directors," the company said in a statement.

The annual audit had found that Bhatt, who received the lowest performance rating in the board evaluation process, did not share the document containing the Board Evaluation Report (BER) with the other directors, except with Nomination and Remuneration Committee (NRC) Chairman DK Singh.

After the board sought explanations from both directors over the withholding of the details, Bhatt resigned on September 8, followed by Singh on September 11.

DAY AFTER RESIGNATIONS

- Bhatt, Singh had accepted 5-year terms on board earlier this year
- Coforge said CEO & executive director Sudhir Singh had received a perfect performance rating in the board evaluation process

- Bhatt resigned on September 8, followed by Singh on September 11

Zudio crosses 1,000-store mark in 10 years

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, September 12

TATA GROUP RETAIL firm Trent on Saturday said its value-fashion retail chain Zudio has crossed the 1,000-store milestone in the country.

Zudio offers affordable propositions and has expanded rapidly since its launch in 2016, according to a regulatory filing by Trent.

The brand's network now spans over 300 cities and has served more than 100 million customers over the past decade, the company said.

Besides Zudio, Trent operates Westside, which is a large-format fashion store.

It also has grocery business Star.

As of June 30, 2026, Trent's store portfolio included 301 Westside and 29 stores across other lifestyle concepts, operated with a footprint of over 18 million sq ft across its fashion brands.

In FY26, Trent's revenue was at ₹19,701.41 crore.

Food regulator directs Nilgiri Oil, Aquagri to recall products

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, September 12

FOOD REGULATOR FSSAI has asked two companies, Nilgiri Oil and Allied Industries and Aquagri Processing, to immediately recall two products from the market due to high pesticide residues and safety concerns.

In a social media post on Saturday, the Food Safety and Standards Authority of India (FSSAI) said it has issued recall orders to two Food Business Operators (FBOs) under the FSS Act, 2006, following lab testing and evaluations.

The regulator has asked Nilgiri Oil and Allied Industries to recall its coriander powder, Shalimar's Chef — Coriander Powder, due to high pesticide residues. In the case of Aquagri Processing, the FSSAI has directed immediate recall of Carrageenan product from market due to safety concern.

A regulatory sample of "Carrageenan", drawn by the FSSAI Southern Region, was found not satisfactory with respect to Cadmium and did not conform to the specifications prescribed under the Regulations.

The food analyst accordingly opined that the submitted food sample was "Unsafe". The result was the same in retesting.

"Based on the findings of the Referral Food Laboratory, the product 'Carrageenan' has been found to be unsafe, and its manufacture is in contravention of the applicable provisions of the FSS Act, 2006 and the Rules/ Regulations made thereunder," the regulator said while passing the recall order.

In the matter of Nilgiri Oil and Allied Industries, the FSSAI has ordered immediate recall of "Shalimar's Chef — Coriander Powder".

A regulatory sample of "Shalimar's Chef — Coriander Powder" was drawn from the company's premises.

The sample was found not satisfactory with respect to pesticide residues and did not conform to the prescribed standards. The product sample was "Unsafe". On retesting, the sample was found not satisfactory with respect to pesticide residues.

The products have been recalled from the market due to high pesticide residues and safety concerns

AstraZeneca's breast cancer pill fails in late-stage trial

BIOPHARMACEUTICAL MAJOR ASTRAZENECA has said its Phase III SERENA-4 trial evaluating Etcamah (camizestrant) in combination with palbociclib did not meet its objective of statistically significant improvement in progression-free survival in patients with advanced breast cancer.

However, a numerical improvement was observed in the first-line treatment of patients with estrogen receptor (ER)-positive, HER2-negative advanced breast cancer who had not received any systemic treatment for advanced disease, the company said in a statement.

The SERENA-4 trial evaluated the Etcamah and palbociclib combination versus an aromatase inhibitor (anastrozole) combined with palbociclib. Palbociclib is a cyclin-dependent kinase (CDK) 4/6 inhibitor.

Regarding the drug's safety, the company noted that the safety profile of Etcamah in combination with palbociclib was consistent with the known profiles of each medicine, with no new safety concerns identified.

"Whilst we are disappointed by the SERENA-4 outcome, it sharpens our focus on maximising the number of patients who can benefit from Etcamah today based on SERENA-6 and reinforces the importance of ESR1 testing for patients on first-line therapy," said Susan Galbraith, Executive Vice President, Oncology Haematology R&D, AstraZeneca. **PTI**

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) CIN : L65110TN2014PLC097792
नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, आठवा मजला, हॅरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई - 600031.
टेली : +91 44 4564 4000 | फॅक्स : +91 44 4564 4022

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना.

खालील कर्जदार व सह-कर्जदारांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** कडून खाली नमूद सुरक्षित कर्जे घेतली होती. खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांची कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमत्तांचे तारण ठेवून सुरक्षित करण्यात आले होते. ते संबंधित कर्ज करारातील अटी व शर्तींचे पालन करण्यात असमर्थ ठरल्याने व ते अनियमित झाल्याने त्यांची कर्जे आरबीआय च्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेली आहेत. खालील तक्त्यात जारी करण्यात आलेल्या संबंधित सूचनांनुसार त्यांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना देय असणाऱ्या संबंधित रकमा देण्यात आलेल्या आहेत आणि त्यांवर पुढील व्याजही लागू असेल आणि हे व्याज त्यांच्या संबंधित दिनांकापासून करारातील दराने आकारण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव	अनुच्छेद 13(2) सूचना दिनांक	अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम
1.	145475979	मालमत्तेवरील कर्ज	1. तुषार कुंडलिक चांदगुडे 2. सिंधू कुंडलिक चांदगुडे	30-जुलै-2026	रु. 5,13,103.13/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी घर क्षेत्रफळ 840 चौ. फू. (35*24) आणि 422.5 चौ. फू. (32.5*13) एकूण क्षेत्रफळ 1262.5 चौ. फू. आणि जमीन क्षेत्रफळ 1262.5 चौ. फू., मालमत्ता क्र. 110 सह नोंदणीकृत, गाव : चांदगुडेवाडी, तालुका : बारामती, जिल्हा : पुणे, महाराष्ट्र - 412304 मध्ये स्थित, (मालमत्ता सध्या श्री. तुषार कुंडलिक चांदगुडे यांच्या मालकीची आहे.), मालमत्तेच्या एकत्रित **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :- पूर्व :** रामदास पांडुरंग चांदगुडे यांची मालमत्ता, **पश्चिम :** विशाल कुंडलिक चांदगुडे यांची मालमत्ता, **उत्तर :** रस्ता, **दक्षिण :** महादेव कुंडलिक जगताप यांची मालमत्ता.					
2.	156815487	मालमत्तेवरील कर्ज	1. श्रीधर बाजीराव साळुंखे 2. मनीषा श्रीधर साळुंखे 3. बाजीराव बाळू साळुंखे 4. वैजयंताबाई बाजीराव साळुंखे	26-ऑगस्ट-2026	रु. 6,80,047.07/-
मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, दक्षिणाभिमुख आरसीसी इमारत सोबत टॉयलेट आणि बाथरूम, सोबत त्याचे मोजमाप क्षेत्रफळ लांबी 32 X रुंदी 22 = 704 चौ. फूट मध्ये, म्हणजे 65.42 चौ. मीटर, मालमत्ता ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 1902, गाव : कोंढवे येथे स्थित, ग्रामपंचायत कोंढवे च्या हद्दीत, तालुका : सातारा, जिल्हा : सातारा, महाराष्ट्र - 415002, आणि मालमत्तेच्या **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व :** प्रमोद साळुंखे यांची मिळकत, **पश्चिम :** रमेश विठ्ठल सोनवणे यांची मिळकत, **उत्तर :** दशरथ सागरे यांची मिळकत, **दक्षिण :** रस्ता.					

याद्वारे आपणांस सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वरील तक्त्यात दर्शविलेल्या तपशिलानुसार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांना आपणाकडून घेणे असलेल्या रकमेचा त्यांच्या संबंधित दिनांकापासूनच्या कंत्राटी दरावरील व्याजासह आणि इतर खर्च व शुल्कांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येते, असे न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांना घेणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी वर नमूद तारण मालमत्तेविरुद्ध सर्फेसी अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) व अनुच्छेद 14 अंतर्गत नाईलाजाने पावले उचलावी लागतील. याशिवाय आपणांस सदर अधिनियमाच्या अनु. 13(13) अंतर्गत सदर अनामत मत्तेचे विक्री / भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)

दिनांक : 13.09.2026
ठिकाण : पुणे-महाराष्ट्र

पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड

Persistent

सीआयएन: L72300PN1990PLC056696
नोंदणीकृत कार्यालय: 'भगीरथ', ४०२, सेनापती बापट रोड, पुणे ४११०१६
दूरध्वनी: +९१ (२०) ६७०३ ५५५५; फॅक्स: +९१ (२०) ६७०३ ६००३
ई-मेल: investors@persistent.com; संकेतस्थळ: www.persistent.com

असाधारण सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि दूरस्थ ई-मतदानाची माहिती

याद्वारे कळविण्यात येते की, पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांची असाधारण सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) सोमवार, दिनांक ५ ऑक्टोबर २०२६ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सायंकाळी ४.०० वाजता, पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड, देवांग मेहता सभागृह, ''भगीरथ, ४०२ सेनापती बापट रोड, पुणे ४११०१६, भारत येथे प्रत्यक्ष उपस्थित राहून तसेच व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') / इतर दृकश्राव्य माध्यमे ('ओएव्हीएम') यांद्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे. या सभेत ईजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर विचार व निर्णय घेतला जाईल.

सदर ईजीएम ही कंपनी अधिनियम, २०१३ व त्याअंतर्गत करण्यात आलेले नियम, तसेच कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या सर्वसाधारण परिपत्रकांसह दिनांक सप्टेंबर २२, २०२५ च्या परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ ('एमसीए परिपत्रके') आणि भारतीय प्रतिभूति आणि विनिमय मंडळ ('सेबी') यांनी जारी केलेल्या लागू परिपत्रकांसह सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ यांच्या तरतुदींनुसार आयोजित केली जाईल.

सभासदांचा सहभाग

सभासद ईजीएममध्ये प्रत्यक्ष किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होऊ शकतात. ईजीएममध्ये सहभागी होणे, मतदान करणे आणि सभेचे कामकाज पाहण्यासंबंधीच्या सविस्तर सूचना ईजीएम सूचनेत उपलब्ध आहेत.

प्रत्यक्षरित्या किंवा व्हीसी / ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या सभासदांची गणना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत आवश्यक गणपूर्तीसाठी (Quorum) केली जाईल.

इलेक्ट्रॉनिक प्रसारण व कागदपत्रांची उपलब्धता

ईजीएम सूचना व त्यासोबतचे स्पष्टीकरणात्मक निवेदन (Explanatory Statement) हे दिनांक सप्टेंबर १२, २०२६ रोजी कंपनी / डिपॉझिटरीजकडे दिनांक सप्टेंबर ४, २०२६ पर्यंत नोंदणीकृत असलेल्या सभासदांच्या ई-मेल पत्त्यांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात आले आहे.

ज्या भागधारकांचे ई-मेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरी / RTA कडे नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना ईजीएम सूचना व स्पष्टीकरणात्मक निवेदन पाहण्यासाठी आवश्यक वेब-लिंक असलेले पत्र पाठविण्यात येईल.

ईजीएमची सूचना https://www.persistent.com/wp-content/uploads/2026/09/Notice-of-the-Extra-Ordinary-General-Meeting-2026.pdf येथे उपलब्ध आहे.

कंपनीच्या संकेतस्थळावर म्हणजे www.persistent.com येथे, स्टॉक एक्स्चेंजच्या म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या संकेतस्थळांवर म्हणजे अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com येथे तसेच एनएसडीएलच्या संकेतस्थळावर https://www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे.

ईजीएम सूचना व स्पष्टीकरणात्मक निवेदनामध्ये संदर्भित केलेली कागदपत्रे सभासदांना पाहता यावी यासाठी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सभेच्या दिनांकापर्यंत, शनिवार वगळता, सर्व कामकाजाच्या दिवशी आणि कामकाजाच्या वेळेत उपलब्ध असतील. तसेच, सदर सूचनेशी संबंधित कागदपत्रांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रतिलिपीसाठी प्रत्यक्ष सभासदांनी विनंती करावी आहे की, त्यासाठी investors@persistent.com येथे ई-मेल पाठवावा.

सभासदांकडून मतदान

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या अनुच्छेद १०८, कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') च्या नियम २० (वेळोवेळी सुधारित केल्याप्रमाणे) आणि सेबी (सूचीबद्धता बंधने व प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ मधील विनियम ४४ नुसार कंपनीने आपल्या सभासदांना ईजीएम सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कामकाजातील बाबींसाठी मतदान करता यावे यासाठी दूरस्थ ई-मतदान / ईजीएमच्या वेळी ई-मतदान / मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे.

दूरस्थ ई-मतदान / ईजीएमच्या वेळी ई-मतदान / मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदान या माध्यमातून सभासदांच्या मतदान प्रक्रियेमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि पात्रता ठरविण्यासाठी शेवटचा (कट-ऑफ) दिनांक शुक्रवार, दि. सप्टेंबर २५, २०२६ आहे. शेवटच्या दिनांकास (कट-ऑफ) म्हणजे शुक्रवार, दि. सप्टेंबर २५, २०२६ (भारतीय वेळेनुसार) रोजी सभासद नोंदवही किंवा डिपॉझिटरीकडे असलेल्या लाभधारक मालक नोंदवहीमधील ज्या सभासदांची नावे असतील अशा सभासदांनाच दूरस्थ ई-मतदान / ईजीएमच्या वेळी ई-मतदान / मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदान करता येईल तसेच ईजीएमच्या समाप्तीनंतर अर्ध्या तासाच्या आत मतदानाचा लाभ घेता येईल.

सभासदांचे मतदानाचे **हक्क शुक्रवार**, दि. सप्टेंबर २५, २०२६ (भारतीय वेळेनुसार) रोजी त्यांच्याकडे असलेल्या कंपनीच्या भरणा केलेल्या भाग भांडवलाच्या गुणोत्तराच्या प्रमाणात असतील.

संचालक मंडळाने ई-मतदान प्रक्रिया / ईजीएमच्या वेळी होणाऱ्या मतदानाची प्रक्रिया उचित व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी यासाठी परिनिरीक्षण करण्यासाठी एस. डी. डी. अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सचिव, पुणे (श्री. श्रीधर मुंदडियार (FCS 6156, COP 2664) किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत सौ. शीतल जोशी (FCS 10480, COP 11635) यांची दूरस्थ ई-मतदानासाठी परिनिरीक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि नियमांतील तरतुदींनुसार तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

ई-मेल ईजीएम सूचना व त्यासोबतचे स्पष्टीकरणात्मक निवेदन (Explanatory Statement) पाठविण्याचे काम पूर्ण करण्यात येईल.	शनिवार, सप्टेंबर, १२ २०२६
दूरस्थ ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख व वेळ:	सोमवार, सप्टेंबर २८, २०२६, सकाळी ०९:०० वाजल्यापासून (भारतीय वेळेनुसार)
दूरस्थ ई मतदान समाप्त होण्याची तारीख व वेळ :	रविवार, ऑक्टोबर ४, २०२६ सायंकाळी ०५:०० वाजेपर्यंत (भारतीय वेळेनुसार)

१. कृपया हे ध्यानात घ्या की, दूरस्थ ई-मतदानाची सोय रविवार, ऑक्टोबर ४, २०२६ रोजी सायंकाळी ०५:०० वाजता (भारतीय वेळेनुसार) निष्क्रिय केली जाईल.
२. ई-मतदानाद्वारे किंवा मतपत्रिकेद्वारे मतदान करण्याची सुविधा ईजीएममध्ये उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि ईजीएममध्ये उपस्थित होणाऱ्या ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान केलेले नाही अशांना ईजीएम ई-मतदानाच्या वेळी किंवा मतपत्रिकेद्वारे मतदान करता येईल.
३. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई मतदानाद्वारे मतदान केले असेल, त्यांना ईजीएममध्ये उपस्थित होता येईल परंतु पुन्हा मतदान करता येणार नाही.
४. इलेक्ट्रॉनिक मतदान कन्फर्मेशन क्रमांक (EVEN): १४३०८६
५. ईजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइट https://www.persistent.com/wp-content/uploads/2026/07/agm-notice-2026.pdf आणि एनएसडीएलच्या संकेतस्थळावर https://www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे.
६. सूचना पाठविल्यानंतर जे कंपनीचे सभासद बनले आहेत किंवा कोणतीही व्यक्ती आणि कट ऑफ दिनांक म्हणजेच शुक्रवार दिनांक सप्टेंबर २५, २०२६ रोजी सभासद होत्या अशा व्यक्ती, evoting@nsdl.com या ई-मेलवर किंवा कंपनी / एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('एमयूएफजी इंटाइम' 'आरटीए') **यांच्याकडे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकते.**
७. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाच्या सूचनांसाठी सभासद एनएसडीएलच्या सूचनेत नमूद केलेले निर्देश वाचतील आणि घटक अशी असलेला आपण मतदान नोंदवित असताना एनएसडीएलच्या राज्यसभासाठी निर्माण उपलब्ध असलेल्या सभासदांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि सभासदांसाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल पाहावे किंवा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करावा किंवा evoting@nsdl.com येथे ईमेल पाठवावा.
८. ई-मतदानाच्या सुविधेशी संबंधित तक्रारींसाठी कृपया येथे संपर्क साधावा श्री. विशाल, डेप्युटी व्हाइस प्रेसिडेंट, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, 'A' विंग, ४ था मजला, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई ४०० ०१३, ई-मेल: evoting@nsdl.co.in या ई-मेलवर किंवा टोल फ्री क्रमांकावर ०२२ - ४८८६ ७०००.
९. डिपॉझिटरी म्हणजे एनएसडीएल आणि सीडीएसएलच्या माध्यमातून लॉग इन शी संबंधित तांत्रिक अडचणींसाठी डिमॅट स्वरूपातील सिक्युरिटीज धारण करीत असलेले वैयक्तिक सभासदांसाठी हेल्पडेस्क संपर्क.

लॉग इन चा प्रकार	हेल्पडेस्क तपशील
एनएसडीएल कडे डिमॅट स्वरूपातील सिक्युरिटीज धारण करीत असलेले वैयक्तिक सभासद	ज्या सभासदांना लॉगिन करताना काही तांत्रिक अडचणी येत असतील त्यांनी evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवून एनएसडीएल हेल्पडेस्क शी संपर्क साधावा किंवा या क्रमांकावर संपर्क साधावा: ०२२-४८८६७०००.
सीडीएसएल कडे डिमॅट स्वरूपातील सिक्युरिटीज धारण करीत असलेले वैयक्तिक सभासद	ज्या सभासदांना लॉगिन करताना काही तांत्रिक अडचणी येत असतील त्यांनी helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे विनंती पाठवून सीडीएसएल हेल्पडेस्क शी संपर्क साधावा किंवा या क्रमांकावर संपर्क साधावा: १८००-२१-०९९११.

ईजीएम संबंधी माहिती हा कोड स्कॅन करून देखील मिळवू शकता.

पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड करिता
अमित अत्रे
कंपनी सचिव
ICSI सभासदत्व क्रमांक : ACS २०५०७

दिनांक : सप्टेंबर १२, २०२६
ठिकाण : पुणे

परिशिष्ट १३ फॉर्म नं. २२
(नियम ३७ (१) पहा) सर्व मान्यताप्राप्त पध्दतीने

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण,पुणे

युनिट नं. ३०७ ते ३१०, ३ रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डींग, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५.

आरसी. नं. १/२०२१

दिनांक : ०४/०९/२०२६
लिलाव विक्रीची तारीख : दि. २३/१०/२०२६

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची घोषणा

आयकर कायदा, १९६१ चे परिशिष्ट दोन मधील नियम ३७, ३८ आणि ५२,५३ आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ड्यु टू बँक्स अँड फायनॅन्शियल इन्स्टीट्यूशन्स (आरडीबीडी) कायदा १९९३ अंतर्गत विक्रीची घोषणा
इंडियन ओव्हरसीज् बँक
विरुध्द
मिलेनियम मोबीलिटी प्रा. लि. आणि इतर

प्रती,
(सीडी १) **मिलेनियम मोबिलिटी प्रा. लि. कंपनीज् ॲक्ट १९५६ अंतर्गत कंपनी नोंदणीकृत कार्यालय**- ४१, एक्स-सर्व्हिसमन कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी २) **सीडीआर दीपक दिगंबर नाईक, पत्ता**-४१, एक्स-सर्व्हिसमन कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी ३) **दीपक दिगंबर नाईक एचयूएफ, उर्फ कर्ता मार्फत दीपक दिगंबर नाईक यांच्यामार्फत, पत्ता**-४१, एक्स-सर्व्हिसमन कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी ४) **सौ.अरुणा दीपक नाईक, पत्ता**-४१, एक्स-सर्व्हिसमन कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी ५) **लेट सीडीआर दिपक नाईक, पत्ता**-४१, एक्स-सर्व्हिसमन कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी ६) **श्री. सुभाष जोशी, पत्ता**-ए-२/५०२, आदित्य शगुन, बावधन, पुणे-४११०२१.
(सीडी ७) **सौ. तमन्ना सचिन (नाईक) जोशी, पत्ता**-इ-६०१, वेस्ट एंड व्हिलेज, उजवी भुसारी कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी ८) **श्री. सचिन अशोक जोशी, पत्ता**-इ-६०१, वेस्ट एंड व्हिलेज, उजवी भुसारी कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी ९) **श्री. दिगंबर पांडुरंग कोद्रे, पत्ता**-रवी गार्डन, मु. पो. मांजरी फार्म, ता. हवेली, जिल्हा पुणे
(सीडी १०) **श्री. करण दिगंबर कोद्रे, पत्ता**-रवी गार्डन, मु. पो. मांजरी फार्म, ता. हवेली, जिल्हा पुणे
(सीडी ११) **मिलेनियम मोटर्स प्रा. लि., ऑफिस**-४१, एक्स-सर्व्हिसमन कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.
(सीडी १२) **मे. ड्रिमिध असोसिएट्स, (मालकी संस्था- प्रोप्रायटर श्री. सचिन जोशी यांच्यामार्फत, पत्ता ई**--६०१, वेस्ट एंड व्हिलेज, उजवी भुसारी कॉलनी, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८.

जसे की, मा पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण पुणे यांनी ओए नं. ३९७/२०१४ या प्रकरणात जारी केलेल्या RC/१/२०२१ या वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. १८,५४,९७,५६२.०० (रुपये अठरा कोटी चोपन्न लाख सत्याण्णव हजार पाचशे बासष्ट फक्त)**, खर्चासहीत म्हणजेच पेंडेंट लाईट आणि दि. १४/०२/२०१९ पासून १३.५०% दराने सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे भविष्यातील व्याज आणि किंमत **रु. १,७५,२५५/- (रु. एक लाख पंचाहत्तर हजार दोनशे पंचावन्न फक्त)** संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे आपल्याकडून येणे आहे तरी आपण आपल्या सीडी प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेच्या देय रक्कमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरला आहात.

या वसुली प्रमाणपत्राच्या पूर्तीसाठी खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदाराच्या गहाण/जोडलेल्या मालमत्तेची विक्री करण्याचा आदेश दिला आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे परिशिष्टाच्या कोणत्याही पुढे ढकलण्यात येणाऱ्या आदेशाच्या अभावे प्रस्तुत मालमत्तेची **दि. २३.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी ०१.०० दरम्यान assets.matexnetauctions.com** या वेबसाईट वर **'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बिडींग'** पद्धतीने लिलाव व बोलीच्या माध्यमातून विक्री होणार आहे.

इच्छुक प्रस्तावकांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती मालमत्तेच्या साईटवरुन तसेच वसुली अधिकारी यांच्या सूचना फलकावर नमूद केलेल्या **www.drt.gov.in** या वेबसाईटवरुन पाहव्यात. इतर कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी खाली सही करणार यांच्याशी प्रत्यक्ष किंवा फोनवर संपर्क साधावा किंवा अधिकृत अधिकारी/ ऑक्शन सर्व्हिस प्रोव्हायडर **assets.matexnetauctions.com** यांच्याशी खाली नमूद केलेल्या तपशीलावर संपर्क साधावा.

शाखेचे नाव	इंडियन ओव्हरसीज बँक
नोडल शाखेचा नाव व पत्ता	२ रा मजला, २७२, शनिवार पेठ, ओंकारेश्वर मंदिरासमोर, पुणे-४११०३०.
शाखेचा फोन नं.	०२०-२५६६०२१० /२५६६०१३४
बँकेच्या नियुक्त अधिकाऱ्याचा फोन	श्री. नितेश कुमार, मुख्य प्रबंधक, मोबा : ८९२५९५२५८४
ई लिलावासाठी पॅनेल केलेल्या एजन्सीचे नाव	M/s. Matex Technologies Private Limited
ऑक्शन एजन्सी पत्ता	३७/२२, चॅमिअर्स टॉवर्स, ६ वा मजला, चॅमिअर्स रोड, टेनमपेट, चेन्नई-६०००१८.
फोन नं.	कु. इंदुजा के. - ९१५०७५७३३३, श्री. धनुष - ९५००१७३३१२
ई-मेल	solutions@matexnet.com
वेबसाईटचा पत्ता	assets.matexauction.com
संपर्काचा पत्ता	कु. इंदुजा के. - ९१५०७५७३३३, श्री. धनुष - ९५००१७३३१२

खालील परिशिष्टामध्ये दिलेल्या प्रतिवादी /सीडी यांच्याशी संलग्न मालमत्ता, आणि त्यांच्याशी संलग्न असलेले दावे यांची विक्री करण्यात येणार आहे, व तो सर्व तपशील प्रत्येक लॉट मध्ये नमूद करण्यात आला आहे.

खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या लॉट प्रमाणे मालमत्ता विक्रीसाठी ठेवली जाईल. वसुलीसाठी देय असलेल्या रकमेची मालमत्तेच्या कोणत्याही भागाच्या लिलावातून पूर्तता झाल्यास, मालमत्तेच्या पुढील भागाची विक्री थांबवली जाईल. कोणताही लॉट विक्रीसाठी पुढे येण्यापूर्वी वसुली प्रमाणपत्र + व्याज + खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) अशी देय रक्कम लिलाव करवणाऱ्या अधिकाऱ्याकडे सुपूर्द झाल्यास, किंवा लिलाव करवणाऱ्या अधिकाऱ्याकडे खाली सही करणार यांच्याकडे देय रकमेचा भरणा झाल्याचा पुरावा सादर झाल्यास आणि त्यावर त्यांचे समाधान झाल्यावर देखील विक्री थांबवण्यात येईल.

विक्रीच्या वेळी सामान्यपणे जनतेला वैयक्तिक रित्या किंवा अधिकृत एजंटमार्फत बोली लावण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येते. तथापि सदर विक्री संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बाजवण्यात येणारे अधिकारी किंवा इतर व्यक्ती प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष बोली लावू शकत नाही किंवा विक्री करण्यात येणारी मालमत्ता मिळवण्याचा प्रयत्न करु शकत नाही

सदरचा लिलाव विक्री आयकर कायदा, १९६१ मधील दुसरे परिशिष्ट यामध्ये नमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि त्या अंतर्गत करण्यात आलेले नियम व पुढे नमूद करण्यात आलेल्या अटींनुसार होईल.

१) पुढील परिशिष्टात नमूद करण्यात आलेला तपशील हा खाली सही करणार यांच्याकडे असलेल्या सर्वाधिक माहितीच्या अनुसार आहे, परंतु या संदर्भात करण्यात आलेल्या घोषणेत कोणत्याही प्रकारची चूक, चुकीचे निवेदन अथवा काही कमतरता असल्यास खाली सही करणार हे त्यासाठी जबाबदार असणार नाहीत.
२) खाली नमूद केलेली राखीव किंमत (आपद्जन्य विक्री किंमत), ज्यापेक्षा कमी किमतीला ही मालमत्ता विकली जाणार नाही.
३) बोली वाढविण्याची रक्कम **रु. ५०,०००/-** पुढे नमूद करण्यात आली आहे. बोलीच्या रकमेबाबत किंवा बोलीदाराच्या बाबत काही वाद निर्माण झाला असल्यास मालमत्ता पुन्हा बोलीसाठी ठेवण्यात येईल, किंवा लिलाव रद्द करण्यात येईल. जर फक्त एकच बोलीदार असेल तर ई लिलावात राखीव किंमतीपेक्षा एक वाढीने व्यवहार केला जाईल.
४) सर्वाधिक बोली लावणाऱ्या कोणत्याही लॉटचे खरेदीदार जाहीर करण्यात येईल मात्र तो/ती/ते बोली बोलण्यासाठी कायदेशीर दृष्ट्या पात्र असतील त्याचप्रमाणे तो/ती/ते यांनी लावलेली बोली ही राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसेल या अटीच्या अधीन राहील. जर लावण्यात आलेल्या बोलीची रक्कम स्पष्टपणे पुरेशी नाही हे दिसत असेल किंवा अशी रक्कम स्वीकारणे शहाणपणाचे नसेल तर अशी सर्वाधिक बोली नाकारण्याचा संपूर्ण अधिकार खाली सही करणार यांच्याकडे आहे.
५) प्रत्येक इच्छुक बोलीदारास बयाणा रक्कम (ईएमडी) आणि सर्व आवश्यक तपशील / कागदपत्रे कर्ज वसुली न्यायालय, पुणे येथे (खाली नमूद केल्यानुसार) दि. **१९/१०/२०२६ रोजी ०५.०० पर्यंत वसुली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायालय, पुणे** यांच्या नावे काढण्यात आलेल्या डिमांड ड्राफ्टद्वारे जमा करावी लागेल.
ए) ऑनलाईन लिलाव बोली फॉर्म (स्वाक्षरी केलेला), **बी)** बोलीदारांकडून घोषणापत्र (स्वाक्षरी केलेले), **सी)** मालमत्तेचा तपशील, **डी)** पॅनकार्डची प्रत, **इ)** पत्त्याचा पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, **एफ)** ई-मेल आयडी, मोबाईल नं., **जी)** बोलीदार कंपनी किंवा अन्य कोणी असेल तर कंपनीचे प्रतिनिधी/ ॲटर्नी असल्याचे सिध्द करणारे कागदपत्र, **एच)** डीडी/पे ऑर्डर आणि ज्या खात्यामार्फत काढला आहे, त्याचं विवरणपत्र.
(टीप : निर्धारीत वेळेत बयाणा रक्कम आणि सर्व आवश्यक कागदपत्रे जमा करण्यात आले नाही तर, लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी पात्र मानले जाणार नाही.)
६) ईएमडी आणि सर्व आवश्यक कागदपत्रे स्वीकारण्याची शेवटची तारीख १९/१०/२०२६ सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत आहे. देय तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त झालेले ईएमडी/आवश्यक कागदपत्रे नाकारली जातील आणि ई-लिलाव फॉर्ममध्ये त्यांनी दिलेल्या चेक/पर्यायाद्वारे ईएमडीसाठी भरलेली रक्कम त्यांना परत केली जाईल. आवश्यक कागदपत्रे/पत्रव्यवहार आवश्यक वेळेत **ro-drtpune@gov.in** वर ऑनलाइन किंवा डीआरटी पुणे येथील आरओ कार्यालयात प्रत्यक्ष सादर करता येईल. डिमांड ड्राफ्टस् डीआरटी, पुणे, आर.ओ. कार्यालयात जमा करावेत.
५) कोणा व्यक्तीला सदर लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्याची इच्छा असेल तर, त्या व्यक्तिकडे सक्षम प्राधिकरणाने जारी केलेले वैध डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट असणे आवश्यक आहे. सदर डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट , ॲक्टिव्ह इमेल आयडी आणि त्याला /तिला लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होता येईल यासाठी आवश्यक ती इंटरनेट कनेक्शन सह टर्मिनल/सिस्टिम प्राप्त करणे ही फक्त त्या व्यक्तीची जबाबदारी आहे.
६) ऑनलाईन लिलावाच्या दरम्यान जर डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट आणि कनेक्टिव्हिटी या संदर्भात कोणताही अडचण निर्माण झाली तर ती जबाबदारी फक्त बोलीदार यांची असेल आणि त्या संदर्भात कोणत्याही स्वरुपाचा दावा मान्य करण्यात येणार नाही.
७) जर लिलावाची निश्चित करण्यात आलेल्या वेळेतील शेवटच्या पाच मिनिटांत बोली वाढविण्यात आली तर अन्य बोलीदारांना त्यांची बोली वाढविण्याची संधी मिळावी यासाठी बोली वाढविण्यासाठी मुदत आणखी पाच मिनिटांनी वाढविण्यात येईल आणि या वाढीव पाच मिनिटात बोली (बोल्या) वाढविण्यात न आल्यास लिलावाच्या प्रक्रियेची समाप्ती होईल. स्थावर/जंगम मालमत्तेच्या संदर्भात प्रत्येक लॉटची किंमत त्या वेळी किंवा विक्रीची प्रक्रिया राबविणारे अधिकारी सांगतील त्यानुसार जमा करणे आवश्यक आहे आणि यात कसूर झाल्यास मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्रीसाठी पुन्हा ठेवण्यात येईल.
८) यशस्वी बोलीदाराने विक्रीची २५% रक्कम त्यात आधी जमा केलेली रक्कम समायोजित करुन विक्री झाल्याच्या दुसऱ्या दिवशी अकाऊंट नं. ६०५६३०९९५०२ वसुली अधिकारी डीआरटी पुणे बँक ऑफ महाराष्ट्र, आयएफसी कोड नं. MAHB0000750 या खात्यामध्ये डिमांड ड्राफ्ट/ बँकर चेक/ पे ऑर्डर द्वारे किंवा ऑनलाईन आरटीजीएस द्वारे वर नमूद केल्यानुसार जमा करावी, जर दुसऱ्या दिवशी सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्यापुढील पहिल्या कार्यालयीन दिवशी संबंधित रक्कम जमा करावी. खरेदीदाराने विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम मालमत्तेची विक्री झाल्याच्या दिवसापासून तो दिवस वजा करुन १५ व्या दिवशी किंवा त्याआधी किंवा हा १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस आल्यास १५ व्या दिवसानंतर येणाऱ्या पहिल्या कार्यालयीन दिवशी वर नमूद करण्यात आलेल्या पध्दतीने जमा करावी. वर नमूद केल्याव्यतिरिक्त खरेदीदाराने प्रक्रिया खर्चापोटी वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायालय, पुणे यांच्याकडे रु. १०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु १०००/- वरील उर्वरित रकमेच्या १% दराने रक्कम डीडीद्वारे वसुली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायालय, पुणे यांच्या नावे जमा करावी.
९) जर विहीत मुदतीत रक्कम जमा करण्यात आली नाही, तर विक्रीसाठी झालेला खर्च वजा करुन खाली सही करणार यांना योग्य वाटेल त्यानुसार उरलेली रक्कम सरकार जमा करण्यात येईल आणि रक्कम जमा करण्यात हयगय करणाऱ्या खरेदीदारास मालमत्तेवरील किंवा त्यानंतर मालमत्तेची विक्री करण्यात आल्यास त्या रक्कमेवरील दावा सोडावा लागेल. नंतर नवीन सूचना जारी करुन मालमत्तेची विक्री करण्यात यईल. वसुली अधिकारी कर्जवसुली न्यायालय, पुणे यांच्याकडून विक्रीला मान्यता मिळाल्याशिवाय सर्वोच्च बोली बोलणाऱ्या बोलीदाराचा मालमत्तेवर कोणताही अधिकार/ मालकी हक्क असणार नाही.
१०) अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली बयाणा रक्कम (ईएमडी) जर डीडी स्वरूपात असेल तर ती समक्ष परत करण्यात येईल. त्यासाठी ई-ऑक्शन ईएमडी फॉर्मसह पाठविण्यात आलेल्या आयडीच्या फोटो कॉपीची मूळ प्रत त्यावेळी सादर करावी लागेल. बयाणा रकमेवर (ईएमडी) कोणत्याही प्रकारचे व्याज मिळणार नाही.
११) विक्रीच्या प्रमाणपत्रावर ई-ऑक्शन ईएमडी फॉर्मवर नोंदविण्यात आलेल्या नावाव्यतिरिक्त अन्य कोणतेही नाव विक्रीच्या प्रमाणपत्रावर दाखल करण्यात येणार नाही/किंवा पर्यायी नावाची नोंद करण्यात येणार नाही
१२) जर एकापेक्षा अधिक मालमत्ता विक्रीसाठी ठेवण्यात आल्या तर त्यावेळी विक्रीची प्रक्रिया सोयीनुसार पार पाडण्यात येईल. विक्रीच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या क्रमानुसार विक्री करणे बंधनकारक नाही.
१३) बोलीदार अनिवासी भारतीय असल्यास त्यांनी त्यांच्या पासपोर्टच्या फोटो पेज ची प्रत जोडणे आवश्यक असून त्यांनी इंडियन मिशन (एम्बसी) यांच्या मान्यतेने प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे.
१४) जंगम/ स्थावर मालमत्तेची विक्री **जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे** या आधारावर असून नियमानुसार प्रसिध्दीचा खर्च महसूल आणि अन्य खर्च याच्या अधीन आहे. कोणतीही किंवा सर्व बोली जर अव्यवहार्य वाटत असेल तर मान्य करणे वा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलण्याचा संपूर्ण अधिकार खाली सही करणार यांनी राखून ठेवला आहे. सदर विक्रीच्या सूचनेचा तपशील वेबसाईट **www.drt.gov.in** आणि **assets.matexnetauctions.com.** या वेबसाईटवर पाहता येईल.

बयाणा भरण्याची रक्कम (इएमडी), राखीव किंमत आणि बोली वाढ यांचा तपशील खालीलप्रमाणे

लॉट नं.	मालमत्तेचा तपशील	ईएमडी बयाणा रक्कम (रु.)	राखीव किंमत (रु.) बाजार भाव	बोली या पटीतून वाढविणे (रु.)
	लॉट १ : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १४४/बी, क्षेत्रफळ १ हे ९० आर, गाव थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, नोंदणीकरण उपजिल्हा पुणे यांच्या हद्दीतील.	३७,२४,०००/-	३,७२,४०,०००/-	५०,०००/-
	पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-क्षेत्रफळ ८५ आर, क्षेत्रफळ ०६ एच १० आर, पोटखराबासहीत, जुना सर्व्हे नं. ७५ आणि नवीन गट नं. १४४ ए, गाव थेऊर ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, उप-निबंधक हवेली नं. VI यांच्या अखत्यारित. (अध्यायावत महसूल नोंदणीच्या नोंदीनुसार १४४ए आणि १४४बी यांचे एकत्रीकरण झाले असून त्याचा गट नं. १४४ आहे.)	१६,६६,०००/-	१,६६,६०,०००/-	५०,०००/-
	लॉट २ : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. ३२८/२, क्षेत्रफळ ८१ आर, एकूण क्षेत्रफळ ३एच ९१ आर पैकी, गाव थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, ग्रामपंचायत थेऊर यांच्या स्थानिक हद्दीत	१७,०१,०००/-	१,७०,१०,०००/-	५०,०००/-
	लॉट ३ : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १४६, क्षेत्रफळ २एच ०३ आर, गाव थेऊर, पुणे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, ग्रामपंचायत थेऊर यांच्या स्थानिक हद्दीत, सदर जमीनीच्या **चतु:सीमा : पूर्वेस :** गट नं. १४७, **दक्षिणेस :** गट नं. १४४, **पश्चिमेस :** गट नं. १४५, **उत्तरेस :** गट नं. १६१.	३९,७८,८००/-	३,९७,८८,०००/-	५०,०००/-
	लॉट ४ : ए) पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १६१, क्षेत्रफळ ९१ आर विहीरीसहीत, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ३ एच ०२ आर, गाव थेऊर, पुणे ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. **बी)** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १६१, क्षेत्रफळ ३१ आर, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ३ एच ०२ आर पैकी, गाव थेऊर, पुणे ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. **सी)** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १६१, क्षेत्रफळ ६० आर, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ३ एच ०२ आर पैकी, गाव थेऊर, पुणे ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि ग्रामपंचायत थेऊर यांच्या स्थानिक हद्दीत,	३५,५७,२००/-	३,५६,७२,०००/-	५०,०००/-
	लॉट ५ : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-क्षेत्रफळ ३ एच २३.३२ आर पोटखराबा सहीत, गट नं. ३२८ बी, गाव थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि उप निबंधक हवेली नं. VI यांच्या अखत्यारित.	६७,८९,७००/-	६,७८,९७,०००/-	५०,०००/-
	पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. ३२८/१, क्षेत्रफळ ३ हेक्टर ०२ आर, थेऊर गांव, ता. हवेली, जि. पुणे. (अध्यायावत महसूल नोंदणीच्या नोंदीनुसार ३२८/बी आणि ३२८/१ यांचे एकत्रीकरण झाले असून त्याचा गट नं. ३२८ आहे.) (अध्यायावत महसूल नोंदीनुसार गट नं. ३२८ आणि ३२८/१ यांचे एकत्रीकरण करण्यात आले असून त्याना गट नं. ३२८ देण्यात आला आहे.)	६३,४२,०००/-	६,३४,२०,०००/-	५०,०००/-

मालमत्तेचे परिशिष्ट :

लॉट नं.	विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेचा तपशील	मालमत्ता किंवा त्याच्या मालावरील महसूलीचे मूल्यमापन	मालमत्तेवर अन्य काही बोजा असल्यास त्याचा तपशील	मालमत्तेवर कोणताही दावा करण्यात आलेला असेल किंवा अन्य तपशील असेल तर त्याचे स्वरुप आणि मूल्य
	लॉट १ : पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १४४/बी, क्षेत्रफळ १ हे ९० आर, गाव थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, नोंदणीकरण उपजिल्हा पुणे यांच्या हद्दीतील पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-क्षेत्रफळ ८५ आर, क्षेत्रफळ ०६ एच १० आर, पोटखराबासहीत, जुना सर्व्हे नं. ७५ आणि नवीन गट नं. १४४ ए, गाव थेऊर ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, उप-निबंधक हवेली नं. VI यांच्या अखत्यारित. (अध्यायावत महसूल नोंदणीच्या नोंदीनुसार १४४ए आणि १४४बी यांचे एकत्रीकरण झाले असून त्याचा गट नं. १४४ आहे.) **लॉट २ :** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. ३२८/२, क्षेत्रफळ ८१ आर, एकूण क्षेत्रफळ ३एच ९१ आर पैकी, गाव थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, ग्रामपंचायत थेऊर यांच्या स्थानिक हद्दीत **लॉट ३ :** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १४६, क्षेत्रफळ २एच ०३ आर, गाव थेऊर, पुणे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, ग्रामपंचायत थेऊर यांच्या स्थानिक हद्दीत, सदर जमीनीच्या **चतु:सीमा : पूर्वेस :** गट नं. १४७, **दक्षिणेस :** गट नं. १४४, **पश्चिमेस :** गट नं. १४५, **उत्तरेस :** गट नं. १६१. **लॉट ४ : ए)** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १६१, क्षेत्रफळ ९१ आर विहीरीसहीत, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ३ एच ०२ आर, गाव थेऊर, पुणे ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. **बी)** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १६१, क्षेत्रफळ ३१ आर, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ३ एच ०२ आर पैकी, गाव थेऊर, पुणे ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित. **सी)** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. १६१, क्षेत्रफळ ६० आर, एकूण जमीनीचे क्षेत्रफळ ३ एच ०२ आर पैकी, गाव थेऊर, पुणे ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि ग्रामपंचायत थेऊर यांच्या स्थानिक हद्दीत- **लॉट ५ :** पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-क्षेत्रफळ ३ एच २३.३२ आर पोटखराबा सहीत, गट नं. ३२८ बी, गाव थेऊर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित आणि उप निबंधक हवेली नं. VI यांच्या अखत्यारित. पुढील जमीनीचा सर्वसामाईक भाग-गट नं. ३२८/१, क्षेत्रफळ ३ हेक्टर ०२ आर, थेऊर गांव, ता. हवेली, जि. पुणे. (अध्यायावत महसूल नोंदीनुसार गट नं. ३२८ आणि ३२८/१ यांचे एकत्रीकरण करण्यात आले असून त्याना गट नं. ३२८ देण्यात आला आहे.)	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही

१) प्रस्तावकांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव सादर करण्या आधी आणि लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी लिलावाची सविस्तर माहिती तसेच अटी आणि शर्ती यांसाठी वेबसाईट पहावी. इतर अटी व शर्ती सुध्दा रिकव्हरी ऑफिसर डीआरटी, पुणे आणि सीएच बँक यांच्याकडे उपलब्ध आहे. ३) वर नमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्ती या लिलावात सहभागी होण्यासाठीच्या प्रस्तावासाठीचा नमुना फॉर्म आणि वेबसाईट यात नमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्ती या व्यतिरिक्त आहेत. ४) संभाव्य खरेदीदारांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी कराराच्या प्रती बँकेकडे उपलब्ध असल्यास येऊन पहाव्यात आणि मालमत्तेवर जर काही बोजा असेल तर त्याबाबत स्वतःचे समाधान करुन घ्यावे. ५) मालमत्तांची पाहणी **दि. ०९/१०/२०२६** आणि **दि. १६/१०/२०२६** रोजी सकाळी **११.०० ते दुपारी ०५.००** आणि पाहणी करीता कृपया **श्री. नितेश कुमार, मुख्य प्रबंधक, मोबा नं. ८९२५९५२५८४** या यांच्याशी संपर्क साधावा. कोणतेही कारण न देता कोणताही/कोणतेही प्रस्ताव स्वीकारणे अथवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे वा रद्द करणे याचा संपूर्ण अधिकार वसुली अधिकारी यांच्याकडे आहे. ६) सदर विक्री वसुली अधिकारी यांच्या मान्यतेच्या अधीन राहील.

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्यानिशी यासह **दि. ०४/०९/२०२६** रोजी दिले.

(रविकांत विनायक यादव)
वसुली अधिकारी-I, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)