

Date: 31/10/2026

To

The Manager Listing and Compliance Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza Plot No. C/1 Block G, Bandra- Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051 Scrip Symbol: Pranav	The Compliance Manager Listing Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai- 400001 Scrip Code: 544909
---	---

Sub: Publication of Newspaper Advertisement - Quarterly and Half Yearly Results for the period ended September 30, 2026

With reference to the above subject, we are enclosing copies of newspaper advertisement relating to extract of unaudited financial results (standalone and consolidated) for the quarter and half year ended September 30, 2026 approved at the Board meeting held on 30th October, 2026 published in the following newspapers:

1. Free Press Journal
2. Navshakti

It is requested to take this intimation on record and acknowledge the receipt of the same

Kindly take the same on your record.

Thanking you.

For Pranav Constructions Limited

Ritu Jain



Ritu Jain

Company Secretary & Compliance Officer

मराठी मनाव आवाज



www.navshakti.co.in

WEST LEISURE RESORTS LIMITED

CIN: L55101MH2008PLC177941; Website: www.westleisureresort.co.in
 Regd. Office : Mail Office, 2nd Floor, Metro Junction Mall of West Pioneer Properties (India) Pvt Ltd, Netivali, Kalyan (E), Thane-421306
 Tel. No. : 0251 – 2352387; E-mail ID: cs.compliance@westpioneerindia.com
 (₹ in Lakhs)

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30-09-2026

Particulars	Quarter ended		Half Year ended
	30-09-2026 Unaudited	30-09-2025 Unaudited	30-09-2026 Unaudited
Total income from operations	(2.72)	15.28	1.75
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(7.93)	(13.53)	(7.88)
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(7.93)	(13.53)	(7.88)
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(6.87)	(13.56)	(5.70)
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax))	(6.87)	(7.08)	(6.60)
Equity Share Capital	305.33	305.33	305.33
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-
Earnings Per Share (of ₹ 10 each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted (in ₹)	(0.23)	(0.44)	(0.19)

NOTE:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Half Year ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Full format of the Quarterly/Half Year ended Financial Results are available on the website www.bseindia.com and on the Company's website URL: http://www.westleisureresort.co.in/financial_results.html



HARDCASTLE & WAUD MFG CO. LTD

Regd. Off : Mail Office, II Floor, Metro Junction Mall of West Pioneer Properties (India) Private Ltd, Netivali Baug, Kalyan 421306
 Tel. No. 022 22837658 | CIN : L99999MH1945PLC004581 - Website : www.hawcoindia.in - Email:ho@hawcoindia.com
 (₹ in Lakhs)

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2026

Particulars	Quarter ended		Half Year ended
	30.09.2026 Unaudited	30.09.2025 Unaudited	30.09.2026 Unaudited
Total income from operations	323.58	238.18	564.49
Net Profit for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	212.94	73.25	345.77
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	212.94	73.25	345.77
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	135.06	70.45	241.98
Total Comprehensive Income/(Loss) for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income/(Loss) (after tax)]	136.80	67.69	249.43
Equity Share Capital	67.95	67.95	67.95
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of previous year	-	-	-
Earnings Per Share (of Rs. 10 each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted (in Rs.)	19.88	10.37	35.61

NOTE:

The above is an extract of the detailed format of Quarter / Half Year Ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Full format of the Quarter /Half Year Ended Financial Results is available on the website www.bseindia.com and on the Company's webpage URL: http://www.hawcoindia.in/financial_results.html

ELEGANT MARBLES AND GRANI INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: E-7/9, RIICO Industrial Area Abu Road - 307026, Rajasthan
 CIN: L14101RJ1984PLC003134 website: www.elegantmarbles.com
 Tel: 24939676/24960771/24911144 Fax: 91-22-24930782 E-mail: elegantmarbles@gmail.com

EXTRACT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

Sr. No.	Particulars	QUARTER ENDED		HALF YEAR ENDED		FOR THE YEAR ENDED
		30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)
1.	Total Income from Operations	647.47	717.73	869.59	1,365.20	1,618.56
2.	Profit/Loss for the period before Tax and Exceptional Items	53.81	83.79	156.82	137.60	304.22
3.	Profit/Loss for the period before Tax after Exceptional Items	53.81	86.62	156.82	140.43	268.40
4.	Net Profit/Loss for the period after tax (after Exceptional items)	44.48	66.29	121.10	110.77	204.67
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	507.88	3410.21	(909.02)	3,918.09	87.09
6.	Paid - up Equity Share Capital (face value of ₹ 10 each)	296.30	296.30	296.30	296.30	296.30
7.	Other Equity (Reserves) excluding Revaluation Reserve	-	-	-	-	12,136.84
8.	Earnings Per Share (face value of ₹ 10 each) Basic & Diluted:	1.50	2.24	4.09	3.74	6.91

NOTES: a) The above Unaudited Standalone Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on October 30, 2026. b) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and the Company's website at www.elegantmarbles.com.

For Elegant Marbles & Grani Industries Ltd.
 Sd/-
 Place : Mumbai
 Date : October 30, 2026
 Chairman & Managing Director



Bijal Ads

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: "CHOLA CREST", C54 & 55, Super B-4, Thiru.Vi.Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600 032.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for the Sale of Immovable Assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, r/w rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, (Rule 8 & 9)

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagee (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://bankauctuations.in/

Loan Account No. TL01BDT00000044679, Name of borrower, Co-borrower, Mortgagees: 1. M/s. Laxman Mahadev Chavan (Borrower), Through its Proprietor, 29/1, Juhu Shopping Centre, JVPD, Gulmohar Cross Road No. 9, Mumbai - 400049. Also at: Flat No. 904, 9th Floor, Park Darshan CHSL, New Name Park Vista, Lalubhai Park Road, CTS No. 575, Andheri (W), Mumbai - 400058. 2. Mr. Laxman Mahadev Chavan (Co-Borrower). 3. Mrs. Surekha Laxman Chavan (Co-Borrower). Both having address at: Flat No. 904, 9th Floor, Park Darshan CHSL, Park Vista, Lalubhai Park, Road No. 2, CTS No. 575, Andheri (W), Mumbai - 400058. Also at: B - 12, Park Darshan, Lalubhai Park, Andheri (W), Mumbai - 400058. Outstanding Amount: Rs. 1,38,12,973/- as on 16.10.2026.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY :

Flat No. 904, on the 9th Floor, adm. 567 Sq. Ft. (Carpet Area), in the building known as "Park Vista" & society known as "Park Darshan Co-operative Housing Society Limited", constructed on land bearing CTS No. 575, Final Plot Nos. 22A and 22B, situated at T.P.S. No. 6, 2nd Road, Opp. Lalubhai Park, Village - Vile Parle, Tal. Andheri (W), Dist. Mumbai Suburban, Mumbai - 400058.

Reserve Price : Rs.2,64,00,000/-, EMD : Rs.26,40,000/-, Bid Increment Amount : Rs.1,00,000/-

E-Auction Date and Time : 11.12.2026 - 11 AM to 12 PM (with unlimited extension of 3 min each)
 Last Date of Submission of EMD : 10.12.2026, Date of Inspection of Property : As per the appointment

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://bankauctuations.in & www.foreclosureindia.com. For details: help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s.4 Closure, (Contact Person: Mr. Nithesh Pawar, Ph. No. 8142000725, Email: nithesh@bankauctuations.in).

2. For further details on terms and conditions please visit:- https://bankauctuations.in/ & https://cholamandalam.com/news/auction-notice to take part in e-auction or contact Mr. Abhijit Deshpande - Ph. 9867000553.

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) RULE 8 & 9 AND OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Date: 31.10.2026
 Place: Mumbai
 Authorized Officer
 Cholamandalam investment and Finance Company Limited.



PRANAV CONSTRUCTIONS LIMITED

Corporate Identity Number: L70101MH2003PLC141547

Registered and Corporate Office:

Unit No.1001,10th Floor, DLH Park, Near MTNL, S. V. Road, Goregaon (West), Mumbai – 400104.

[Regulation 47 (1) (b) of the SEBI (LODR) Regulation, 2024]

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026

(All amounts in INR million, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Consolidated			Consolidated		
		Quarter Ended			Half Year Ended		
		Sept. 30, 2026	June 30, 2026	Sept. 30, 2025	Sept. 30, 2026	Sept. 30, 2025	March 31, 2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
I	Total Income	1,749.35	1,649.64	1,629.37	3,398.99	3,056.40	7,639.25
II	Profit Before Tax	214.31	185.49	138.05	399.80	266.67	939.37
III	Exceptional Items	-	-	-	-	-	-
IV	Profit After Tax	165.54	143.76	107.59	309.30	206.26	713.24
V	Total Comprehensive Income for the period/year (comprising profit for the period/year after tax and other comprehensive income after tax)	165.59	144.13	107.50	309.72	204.64	711.11
VI	Paid-up Capital (Face value of Rs.10/- each fully paid)	1,126.23	871.71	871.71	1,126.23	871.71	871.71
VII	Other Equity	-	-	-	-	-	1,595.24
VIII	Earning per share (Face value of Rs.10/- each)	1.81	1.65	1.23	3.46	2.37	8.18
	1. Basic (Not annualized)	1.81	1.65	1.23	3.46	2.37	8.18
	2. Diluted (Not annualized)						

Sr. No.	Particulars	Standalone			Standalone		
		Quarter Ended			Half Year Ended		
		Sept. 30, 2026	June 30, 2026	Sept. 30, 2025	Sept. 30, 2026	Sept. 30, 2025	March 31, 2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
I	Total Income	1,749.34	1,649.64	1,629.32	3,398.98	3,056.35	7,639.25
II	Profit Before Tax	214.37	185.53	138.04	399.90	266.71	939.44
III	Profit After Tax	165.60	143.80	107.59	309.40	206.30	713.31

NOTES

a. The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026 filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results are available on the website of the stock exchange(s), www.bseindia.com, www.nseindia.com and the Company, www.pranavconstructions.com

b. The above Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee in their meeting held on October 30, 2026 and approved by the board of directors of the company in the meeting held on the even date.



For Pranav Constructions Limited
 Sd/-
 Pranav Kiran Ashar
 Managing Director
 (DIN: 06800729)

Date: 30 October 2026
 Place: Mumbai



RESONANCE SPECIALTIES LIMITED

(CIN No. L25209MH1989PLC051993)

REGD. OFFICE : 54-D, Kandivali Industrial Estate, Kandivali (West) MUMBAI 400067
 Website: www.resonancesl.com TEL: 022 6857 2827, Email: info@resonancesl.com

FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		
		September 30, 2026	June 30, 2026	September 30, 2025	September 30, 2026	September 30, 2025	March 31, 2026
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
1	Total Income from operations	3,503.22	3,312.19	2,188.84	6,815.41	4,338.97	9,188.93
2	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and /or Extra ordinary items	1,128.51	764.93	232.59	1,893.44	469.83	1,407.35
3	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, after Exceptional and /or Extra ordinary items	1,128.51	764.93	232.59	1,893.44	469.83	1,407.35
4	Net Profit / (Loss) for the period (after Tax, after Exceptional and /or Extra ordinary items	846.71	574.42	165.70	1,421.13	328.74	1,039.58
5	Comprehensive income for the period (Comprising profit & loss) for the period(after tax) and other comprehensive income (after tax)	840.50	574.46	162.32	1,414.96	325.48	1,037.04
6	Equity Share Capital	1,154.40	1,154.40	1,154.40	1,154.40	1,154.40	1,154.40
7	Reserves (Excluding Revaluation reserve as shown in the Audited Balance sheet of the previous year						
8	Earning per Shares (of Rs 10/-each (for continuing and discontinued operations)- (basic & Diluted)	7.33	4.98	1.44	12.31	2.85	9.01

Notes:

- The financial results of the Company have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules' 2015 (IND-AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.
- The above results have been reviewed by the audit committee and thereafter approved by the Board of Directors in their meeting held on 30th October, 2026.
- In accordance with Ind AS-108 "Operating Segments", the company has only one reportable primary business segment i.e. "Chemical Manufacturing". However, the company has secondary geographical segment which is disclosed in the financial statement as per Ind AS-108.

Information about secondary geographical segments as per financial statements

(Rs. In Lakhs)

Particulars	April to September 26	April to September 25
Segment Revenue		
India	1,756.38	2,005.94
Outside India	4,930.79	2,274.83
Total	6,687.17	4,280.77

The segment asset and segment capital expenditure attributable to the segment "Outside India" is less than 10% of the respective total assets and total capital expenditure and therefore not disclosed separately.

- As at 30th September, 2026 the company does not have any subsidiary/associate/Joint venture entity (IES).
- The figures for the previous financial period have been regrouped/rearranged wherever necessary.



By the order of the Board
 For RESONANCE SPECIALTIES LIMITED
 Charchit Jain
 Whole Time Director
 DIN: 09344495

Place: Mumbai
 Date: 30th October, 2026



More than just a Home Loan— a key to your new life!

Apply Now

LIC HOUSING FINANCE LTD.

CIN: L65922MH1989PLC052257

Registered & Corporate Office: 131 Maker Tower, "F" Premises, 13th Floor, Cuffe Parade, Mumbai - 400005. Tel: +91-22-22178600 Fax: +91-22-22178777
 Email: lichousing@lichousing.com Website: www.lichousing.com



Scan here to
 Apply Now

Send "Hi" to
 8369989182
 WhatsApp for Home Loan Enquiry

STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026.

(₹ in Crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2026	Quarter ended September 30, 2025	Year ended March 31, 2026
		Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	7,182.53	7,080.40	28,429.88
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,918.55	1,704.71	7,080.62
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,918.55	1,704.71	7,080.62
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,508.78	1,353.87	5,595.15
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,510.49	1,355.87	5,618.82
6	Paid up Equity Share Capital	110.08	110.08	110.08
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as at March 31	-	-	41,215.46
8	Securities Premium Account	4,031.72	4,031.72	4,031.72
9	Net Worth			41,325.54
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	278,964.80	272,756.17	277,444.12
11	Debt Equity Ratio	6.51	7.27	6.82
12	Earning Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted	27.43	24.61	101.72
(The EPS for the quarter ended are not annualised)				

FEDERAL BANKING PARTNER

एलसीआरडी मुंबई विभाग

फेडरल बैंक लोन कन्सेशन अण्ड रिक्लर्डी डिपार्टमेंट - मुंबई विभाग,
१३५, १३ वा मजला, जाली मेक चेअर्स बिल्डिंग,

नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१, दूरध्वनी क्र.: ११-८८८२२६७२९

ई-मेल : mumkrd@federalbank.in, वेबसाईट : www.federal.bank.in

सीआयएन: एल६५११९केएल१९३१पीएलसी००३६८,

जंगमाहाला अन्यत्रे जंगम मत्ताचे विहारीकरीता पिक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील बर्गिलेली स्थावर मिल्कलत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण पक्की) कडे की जंगमाहाला/प्रभाती आहे, दी फेडरल बँक लि. (तारण पक्की) यांना (तारण पक्की) सी. वासायी नागा राजेखरी चालामचाराला (तारण २) श्री. कासी विश्वनाथ गुप्ता चालामचाराला कडून थकीत १८.११.२०२४ रोजी रु. १,९७,९०,८६५.४२/- (रुपये एक एक कोटी सत्तराव्या लाख सत्तराव्या हजार आठोस पैसे आणि बेचाळीस पैसे मारण (समाननीय कर्ज वसुली अधिकारी एमएस मूळ अर्ज दाखल लिमिटेडनुसार दावा रकम), ओ.ए. २. २३४/२०२४) वर वसुलीपत्र दी फेडरल बँक लिमिटेड (तारण पक्की) थकीत त्यावरील पुढील व्याज, प्रमा आणि परिध्यावया वसुलीकरीता “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वाचे २०.११.२०२६ रोजी विकण्यात वेणार आहे. खालील नमुद जंगमाहाला वाहनधारिता राखीव किंमत रु. ११,८४,०००/- (रुपये अक्ता लाख चौन्नाएशी हजार आठ) राखील आणि इसारा अगमात रक्कम रु. १,१८,४००/- (रुपये एक लाख अठरा हजार चाररोस) राखील.

जंगमाहाला वाहनपत्रे घडण	
संघ क्र.	
१)	वाहन भारत बेन्झ ३५५ सीएम X X ४ बीएसव्हीआय ६, बाँडी टाईप टिपर सह वेथे कलार, वैहिकल कलार: गुडरु शर्तीअल (पचनीडी), धारक नॉण्णी क्र. एनएल०१एएफ२८७६, चेसिस क्र. एनईसी९२५४५५६३सीसीएम१०३६११, इजिन क्र. ९२१६६५८१०१५७७४, निर्मिती द्वारे डेअलर इंडिया कमर्शियल वैहिकल प्रायव्हेते लिमिटेड, मार्च २०२१ महिना आणि नॉण्णीकृत सह कोरिमा त्रिनाल पुनसुपट्टो ऑफिश, गृहमहर्मा एवम गारान्टेड.

विहारीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.federalbank.in/en/web/guest/tender-notices> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दी फेडरल बँक लिमिटेड करीता
सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि शाखा प्रमुख
(सरफरी अंठव अन्वयेत प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक : २९.१०.२०२६

फॉर्म 'जेड'
(नियम ९०७ का उपनिबन्ध ११(डि-१) पहा)

जंगम/स्थायी मालमत्तेसाठी कब्जा सूचना

न्या अर्ची, खाली सही करणाऱ्या, नवीनवारी को-ऑप. बँक लि., उल्हासनगर यांच्या ससुली अधिकारी यांनी महाश्वर सहकारी संस्था नियम, १९६६ अंतर्गत दिनांक २६/०४/२०११ रोजी मागणी सूचना जारी करून खालील हक्कमनादी देण्याची इच्छा व्यक्त केली :

१) म. रमेश टेक्सटाईल्स, मालक सही. रमेश गोपाळराव सवनी

२) स. अनिता रमेश जेसवानी

३) श्री. प्रकाश सीलदारवाडे जेसवानी

सदर मागणी सूचना नमुद केलेली रकम सदर सूचनेच्या तारखेच्यासमूर १५ दिवसांच्या आत परतणेइतक्यासमूर सांगितले होते आणि दिनांक २६/०४/२०१२ रोजी जोडलेली सूचना देखील जारी केली होती. आता, ३०/०९/२०१२ रोजी वसूल करण्यायोग्य रकम रु. ७६,४०,४३६.०० (हजारे हाहाच लाख सवसोळाशे हजार चारो सवसो हजार आठ सवसो पचास रुपये इतकी) दिनांक ०१/१०/२०१२ पासून संपूर्ण परतणेइतक्यात परतणे होईपर्यंत हक्कमनाम्यातील रकम वसूल लागू दारने पुढील व्याज देव आहे आणि सदर कर्जदार/हक्कमनादी देणारा यांनी सदर रकमेची परतणेइतक्यात करणे केल्यासुत, सदर कर्जदार/हक्कमनादी देणारा आणि सवसोकरांपासून जनेत्या दारने देण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या नवीनवारी अधिकारी यांनी महाश्वर सहकारी संस्था नियम, १९६६ च्या नमून १००(११)(डि-१) अंतर्गत त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकार्यांच्या वारर करून मालमती तयार होत्यात, उल्हासनगर यांच्यामार्फत दिनांक ३० ऑक्टोबर, २०१६ रोजी खाली जगंन केलेल्या मालमतेपरा "प्रत्यक्ष कब्जा" घेतला आहे.

स्थायी मालमतेचे वांछन

उल्हासनगर महानगरपालिकाच्या २६/०१/११, तारुका व दुष्यंत नोंदणी जिल्हा उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे, उल्हासनगर-४११००० येथे म्हाभागीमंतीसमोर, फकड मंडळी जखव, सली नगरापासून कंभाडकडपासून तयमजमनावर स्थित असलेली युनिट क्र. ३०, रोड क्र. ६१, खाता क्र. ०४७३ व महानगरपालिका याई क्र. १८ असलेली त्या आणि/किंवा जोडक स्थिति मिळकतीचे ते सवंग भाग आणि विभाग, ज्याचे अंतर्गत क्षेत्रक मोजमालासुत ३३३.३/च. चौ. यावे = २०८.६६ चौ. मीटर आहे. सवंग मालमता सही. रमेश गोपाळराव सवनी यांच्या नदर असुत, दिनांक २३-१०-१९८६ रोजीच्या हस्तांतरावर दस्त क्र. ७२५०/१९८६ अखत्ये ती दिनांक २५-१०-१९८६ रोजी दुष्यंत निबंधक कार्यालय, उल्हासनगर येथे विधित्त नोंदणीकृत करवावया आली आहे. त्यासह सवंग मालमतीतील जंगम माला व यंसासमयी.

विशेषतः कर्जदार/मालक/हक्कमनादी आणि सवसोकरांपासून जनेत्या दारने सावक मालमता येते की, वर जगंन केलेल्या सदर मालमनाम्यात कोणताही व्यावहार कर नये आणि सदर मालमतेमार्फत केलेला कोणताही व्यावहार हा व नमुद केलेल्या कळण्यात तसेच व्यावहारीक पुढील व्याख्याच्या सुमेलीसमूर नवीनवारी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., उल्हासनगर-४११००० यांच्या भागा म्हा अंभीन राहिल.

सही/-
(सौ. रेणय एम. खेपांनी)
वसुली अधिकारी
नवीनवारी को-ऑप. बँक लि.
दूरध्वनी : (०२११) - २५७११०१ / २५६८८५६

दिनांक : ३०/१०/२०१६

ठिकाण : उल्हासनगर

२

२ उपरोक्तेखिन सही निमुरावणे कुळी संरक्षिता असल्यात इतकीच इतरांनी सही निमुरावणे गळु मालाव.

जाहीर सूचना									
यादगोर सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील, आशिश लँड अँड प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, २०१३ अन्वये अंतिमत्वात असलेली कंपनी, विचे नॉन्गिनीकृत कायलाय ए विंग, तळमजला, विन्को रोड, सुभाष रोड, गवार्गे समोर, वित्तापली (पूर्व), मुंबई ४०००५७ येथे आहे आणि जिचा सीआयएन यूएन२००एमएच२०००पीसी११६८४३० आहे, यांच्या सूचनानुसार कळविण्यात येते की, आम्ही यांच्या मालकी हक्काची तसेच खाली लिहिलेल्या पहिल्या अनुसूचीमधील तक्रार्यातील अ. क्र. २ वरील सल्ल (इ) मध्ये नमूद केलेल्या व्यक्तींच्या मालकी हक्काची, तसेच खाली लिहिलेल्या पहिल्या अनुसूचीच्या सल्ल (ड) मध्ये अधिक विशेषपणे वर्णन केलेल्या जमिनीबाबत (‘जमिनी’), सल्ल (ड) मध्ये नमूद केलेल्या क्षेत्रफळाच्या मर्यादितपणे तपासणी करीत असोत, तसेच खाली लिहिलेल्या दुसऱ्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या (सदर जमिनीवरच्या अर्जासंबंधी) इमारतीवरील (एकत्रितपणे ‘अनुसूची’) आमच्या अंतिमत्वात मालकी हक्काची वित्तापली तपासणी करित आहेत.									
सर्व व्यक्ती, ज्यामध्ये कोणतीही व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, विवर-बँकिंग वित्तीय संस्था, गृहवित्त कंपनी, मालमत्ता पुरवठा कंपनी, ट्रस्ट, फंड, व्यक्तींची संघटना, व्यक्तिसमूह (नॉन्गिनीकृत असो वा नसो), सावकार अथवा धनगोळा यांचा समावेश होतो, आणि ज्यांना सदर मिळकतीबाबत अथवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत व/अथवा सदर मिळकतीच्या अथवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या विकासबाबत विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, अलिहस्तकारण, दिवाळखोरी, उप-भाडेपट्टा, भाडेकरू हक्क, उप-भाडेकरू हक्क, लिख अँड लायसन्स, लायसन्स, केअर-टेनेन्ट कर, गहाण, तारण, गदहण्ट, वारसा, हिस्सा, बखीस, मृत्युपत्रीय दान, धारणाधिकार, भार, निर्वाह, बहिस्तावडी हक्क, ट्रस्ट, मृत्युपत्र, मृत्युपत्रीय देणगी, लाभापत्ती, ताबा, एफएसआय/टीडीआर, मुक्ता, हक्कसोड, कुमकुमव्यापार, न्यायप्रविष्ट प्रकरण, जमी, वित्तीयनिकाश, विलागिकरण, दिवाळखोरी, अवसानपत्र, लाहोरा अथवा अन्य कोणत्याही पद्धतीने, कोणत्याही कारणांमार्फत, खाताद्वारे, दस्तावेजबादारे, यादगोर, खोदीखाताद्वारे, विकास कारणांमार्फत, श्रावणमार्फत, मृत्युपत्रीय दानाद्वारे, मृत्युपत्रीय देणगीद्वारे, वादगोर, वादगोर, कौटुंबिक व्यवसाय, तडजोडीद्वारे, खट्याद्वारे, कोणत्याही न्यायालयाच्या हुकूमनामाद्वारे अथवा न्यायालयीन आदेशाद्वारे, करागार/काराणांमार्फत, अथवा बोझाद्वारे अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे वा कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क, मामलामा, दाना अथवा हित असेल अथवा त्याबाबत दाना असो, त्या सर्वाना वादगोर कळविण्यात येते की, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, लेखी स्वरूपात, वित्तापली पुराव्यावर, निम्नच्याखालीलकारणां त्यांच्या अ. क्र. एम. वाडिया विन्डिअड, दुसरा मजला, १२३, महात्मा गांधी रोड, मुंबई ४००००९ या पत्त्यावर फळावे व त्यांची एक प्रत ईमेल: krishna.moorthy@wadiahandy.com येथे पाठवावी. तसे न केल्यास, असा कोणताही फलित दाना, हक्क, मालकी हक्क, मामलामा अथवा हित अंतिमत्वात नाही असे मानण्यात येईल आणि असा फलित दाना, हक्क, मालकी हक्क, मामलामा अथवा हित सोडून दिलेले व त्यावेळी दिलेले मानण्यात येईल आणि ते आमच्या अंतिमत्वात येथेचमकत राखणार नाही.									
वर नमूद पहिली अनुसूची									
(जमिनीचे वर्णन)									
ठाणे तालुका व जिल्ह्यातील मौजे नमूद येथे वसलेली व स्थित असलेली, एकत्रितपणे अंदाजे ८,३०३.१३ चौरस मीटर क्षेत्रफळात ते सर्व जमिनेचे तुकडे व भूखंड, ज्यामध्ये पुढील जमिनींचा समावेश होतो:									
अ.	(अ) नवीन सल्ले क्र.	(ब) जुना सल्ले क्र	(क) क्षेत्रफळ (चौरस मीटरमध्ये)	(ड) मालकाकडे असलेले (चौरस मीटरमध्ये)	(ई) मालकीची नावे				
१	१६८/१	२१९५ (भाग)	२,९३७०	२,३३१	आशिश लँड अँड प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड				
२	११९/अ (पूर्वी अनुक्रमे सल्ले क्र. ११९/४ (भाग) व ११९/३ (भाग) मध्ये समाविष्ट)	४१५ (भाग)	८,५१०	२,३६०.८०	नोव्हेल डोमिनिक डिसोझा व डेलिफन नोव्हेल डिसोझा				
३	११९/ब (पूर्वी सल्ले क्र. ११९/१ असलेली)	४१५ (भाग)	२,९४०	२,९४०	स्टीफन डोमिनिक डिसोझा				
४	११९/१	४१५ (भाग)	२,९४०	२,९४०	आशिश लँड अँड प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड				
सदर जमिनीच्या चतुःसीमा खालीलप्रमाणे आहेत :									
उत्तरेस अथवा उत्तरेकडे :		इराडास को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड							
दक्षिणेस अथवा दक्षिणेकडे :		जुनी बाग/वैनीन बाजार आराखण क्र. २६७							
पूर्वेस अथवा पूर्वेकडे :		१५:०० मीटर रेंड रस्ता							
पश्चिमेस अथवा पश्चिमेकडे :		निवासी इमारत							
वर नमूद दुसरी अनुसूची									
(संपत्तीच्या इमारतीचे वर्णन)									
वर लिहिलेल्या पहिल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या जमिनीवर बांधलेली शाळेची इमारत, जिराण्यामध्ये तळमजला अधिक ४ (चार) वरील मजले यांचा समावेश आहे.									
दिनांक ३१ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी.									
मेसर्स वाडिया घांडी अँड कंपनीसाठी कृष्णा बालाजी मूर्थी भागदारी									

 Bharat Petroleum Skaping The Future	<h1 style="margin: 0;">भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड</h1> <h2 style="margin: 0;">(भारत सरकारचा उपक्रम)</h2>					
नोंदणीकृत कार्यालय: भारत भवन, 4 आणि 6, करिममॉय रोड, बॅलाई इस्टेट, मुंबई-400 001, फोन: 022-2271 3000/4000 ईमेल: ssc@bharatpetroleum.in वेबसाइट: www.bharatpetroleum.in सीआयएन: L23220MH1952GOI008931						
<h3 style="margin: 0;">शेअर प्रमाणपत्रे हरवल्याची नोटीस</h3>						
<p>याद्वारे सूचित करण्यात येते की, भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड (बीपीसीएल) चे खालील शेअर प्रमाणपत्र/त्रे शेअरधारकांकडून गहाळ झाल्याची नोंद करण्यात येत आहे:</p>						
अनु. क्र.	फोलिओ क्र.	शेअरधारकाचे नाव	प्रमाणपत्र क्र.	विशिष्ट क्रमांक (पासून)	विशिष्ट क्रमांक (पर्यंत)	शेअर्सची संख्या
1.	0034806	कानवो वजिरानी (मृत) गीता वजिरानी शर्मिला वजिरानी	35010506 35032095 35046492 35059764	300609541 362210775 724096760 1447101277	300610162 362211396 724098003 1447102520	622 622 1244 1244
2.	0037934	उषा एम. दिवेकर	35033937 35053689 35066812	399458328 730931030 1453910071	399460878 730933580 1453912621	2551 2551 2551
<p>जर एखाद्या व्यक्तीला वरील शेअर प्रमाणपत्राच्या संदर्भात कोणताही दावा/दावे असल्यास त्याने/तिने/त्यांनी बीपीसीएलमध्ये गुंतवणूकदार सेवा क्व, पहिला मजला, भारत भवन 11, 4 आणि 6, करिममॉय रोड, बॅलाई इस्टेट, मुंबई-400 001 येथे दाखल करावेत. जर ह्या नोटीसीच्या जाहिरातीच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून पंधरा दिवसांच्या आत कोणताही दावा/दावे आण/किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, त्यानंतर पुढील कार्यवाही करण्यात येईल. आपणांस माहीत असेल की, दिनांक 2.04.2026 पासून (सेबी परिपत्रक HO/38/13/3) 2026-MIRSD-POD/I/3763/2026 दिनांक 30.01.2026 नुसार, गुंतवणूकदार सेवा विनंतीनुसार जारी करण्यात येणारे शेअर्स यापुढे पुष्टीकरण पत्र देण्याऐवजी थेट शेअरधारकांच्या/ दावेदारांच्या डिमेंट खात्यात जमा केले जातील, असे सेबीने बंधनकारक केले आहे.</p>						
<p>भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी</p> <p>सही/-</p> <p>(वी. कला)</p> <p>कंपनी सचिव</p>						
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>दिनांक: 30.10.2026</p> <p>ठिकाण: मुंबई</p> </div> <div style="text-align: center;">  Bharat Petroleum Aviation Service </div> <div style="text-align: center;">  MAK LUBRICANTS </div> <div style="text-align: center;">  Industries Chemicals Lubricants Division </div> </div>						



PCPL
REDEVELOPING HOMES
REBUILDING COMMUNITIES

प्रणव कन्स्ट्रक्शन्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओड्डर क्रमांक: एन००१०१एमएच२००३बीएलसी१४५४०

नोंडिफिकेशन आणि कॉर्पोरेट कार्यालय:

मुद्रित क्र. १००१, १०था मजला, सी.एलएच.पार्क, एमटीएमएलबिल्डिंग, एस.बी. रोड, गोंयबाग (पश्चिम), मुंबई - ४००१०४.

(सेबी (एलओडीआर) विनियम, २०१४ च्या विनियम खंड (१) (बी) नुसार)

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्थ वर्षाकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्काचा उतरता

(प्रति सामागण आकडेवारी वाळता सर्व एकमा मारीत्य रूपये दशलक्षमध्ये)

अनु. क्र.	तपशील	एकवित्त			एकवित्त			एकवित्त		
		संपलेली तिमाही			संपलेली अर्थ वर्ष			संपलेले वर्ष		
		३० सप्टें. २०२६	३० जून २०२६	३० सप्टें. २०२५	३० सप्टें. २०२६	३० सप्टें. २०२५	३१ मार्च २०२६	३० सप्टें. २०२५	३१ मार्च २०२६	
I	एकूण उत्पन्न	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	
II	कारपय नका	१,७४९.३५	१,६४९.६४	१,६२२.३७	३,३९८.९९	३,०५६.४०	७,६३९.२५	७,६३९.२५	७,६३९.२५	
III	अवघादानमक बाबी	२१४.३९	१८५.४९	१९८.०५	३९९.८०	२६६.६७	९३९.३७	९३९.३७	९३९.३७	
IV	कारपायता नका	१६५.५४	१४३.७६	१०५.४९	३०९.३०	२०९.६४	७७३.२४	७७३.२४	७७३.२४	
V	कालावधी/वर्षासाठी एकूण सर्वसामागेशक उत्पन्न (कारपायता कालावधी/वर्षाचा नका आणि कारपायता इतर सर्वसामागेशक उत्पन्न समाविष्टित)	१६५.५९	१४४.१३	१०५.७४	३०९.७२	२०९.६४	७७३.९९	७७३.९९	७७३.९९	
VI	भरणा झालेले भांडवल (प्रत्येकी रु. १०/- दर्शनी मूल्य, पूर्णतः भरणा झालेले)	१,१२६.२३	८७९.७९	८७९.७९	१,१२६.२३	८७९.७९	८७९.७९	८७९.७९	८७९.७९	
VII	इतर फंडी	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII	प्रति सामागण कमाई (प्रत्येकी रु. १०/- दर्शनी मूल्य)	१.८१	१.६५	१.२३	३.४६	२.३७	८.९८	८.९८	८.९८	
	I. मूलभूत (वार्षिकीकरण न केलेले)	१.८१	१.६५	१.२३	३.४६	२.३७	८.९८	८.९८	८.९८	
	२. सी-यूटीकर (वार्षिकीकरण न केलेले)	-	-	-	-	-	-	-	-	

अनु. क्र.	तपशील	अलित			अलित			अलित		
		संपलेली तिमाही			संपलेली अर्थ वर्ष			संपलेले वर्ष		
		३० सप्टें. २०२६	३० जून २०२६	३० सप्टें. २०२५	३० सप्टें. २०२६	३० सप्टें. २०२५	३१ मार्च २०२६	३० सप्टें. २०२५	३१ मार्च २०२६	
I	एकूण उत्पन्न	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	
II	कारपय नका	१,७४९.३४	१,६४९.६४	१,६२२.३२	३,३९८.९८	३,०५६.३५	७,६३९.२५	७,६३९.२५	७,६३९.२५	
III	कारपायता नका	२१४.३७	१८५.५४	१९८.०४	३९९.९०	२६६.७९	९३९.४४	९३९.४४	९३९.४४	
IV	कारपायता नका	१६५.६०	१४३.८०	१०५.५९	३०९.३०	२०९.३०	७७३.३९	७७३.३९	७७३.३९	

टिप्पणी

ए. वरील माहिती ही ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्थ वर्षाकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांच्या सविस्तर स्वकपातीत उतरता आहे, तो सेबी (लिस्टिंग आधिकारशासन अंड डिस्क्लोजर रिक्वायमेंट्स) विनियम, २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्चेंजकडे दाखल करण्यात आला आहे. तिमाही निकालांचे संपूर्ण स्वकप स्टॉक एक्चेंजच्या www.bseindia.com, www.nseindia.com आणि कंपनीच्या www.pranavconstructions.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

ब. ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्थ वर्षाकरिता वरील अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांचे लेखापरीक्षण संपत्तीने ३० ऑक्टोबर, २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत पुनरावलोकन केले असून, त्याच दिवशी झालेल्या कंपनीच्या संचालक बैठकीच्या बैठकीची त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे.



प्रणव कन्स्ट्रक्शन्स लिमिटेडकरिता

सही / -

प्रणव किरण आशार

व्यवस्थापकीय संचालक

(जीआयएन: ०६८०७२९१)

दिनांक: ३० ऑक्टोबर २०२६

ठिकाण: मुंबई

<div>  <div> शाखा कार्यवायः आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेड, लक्ष्मी नगर, आकृष्टी सेंटर, एम्पायडीसी, टैक्सिफोन एक्सचेंज नगर, आकृष्टी स्वरूपाया अंग्रेजी पूर्व, मुंबई-४०००१३ </div> </div>		जाहीर सूचना – तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिखाव				
स्वायत्त (L&I) वे तक्रारीकडे पाहू स्वायत्त निष्कातक्या विविधतातल्या सूचना		विषय				
विविध मालमतेचेच विकसवित्वावधेक्षण आणि पुरवर्तन आणि सुसुखा हितसंबंधीत अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्यचे तसेच सुसुखा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या धिक्क (L&I) च्या प्रसवसह स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिखाव विक्री सूचना. सर्वसममतेत आणि विविधतः कर्जदारा आणि धर्मिणदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेली स्थावर मालमता जी सिसवुअरडे अडेडर तार च्याचकडे गहाण/ कर्जक कम्पन्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि. व अधिकाऱ्यांनी यांनी घेतला असुन ती "जसे आहे जिथे आहे" "जे आहे ते आहे" आणि "तेथे जे असले ते आहे" या आधारे होणार आहे, त्याचे फायदाले ताबा देण्यात आले आहेत.						
क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हजीददाराचे नाव/कर्जत खाते क्रमांक	कर्जी अहवालानुसार होणारे तारण मतेचा तपशील	धक्कावी रक्कम	आरहित मूल्य (₹) इतरांना आरहित ठेव (₹)	मालमतेच्या परीक्षणीत तारीखी आणि वेळ	ई-लिखाव तारीख आणि वेळ
(१)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री नरेंद्रधर मकरम देसाठी (कर्जदाराचे), श्रीमती मंजु काळूराम देसाठी (सह- कर्जदाराचे), कर्जत खाते क्र. – LBMUM00004870041	पर्वत क्र. ६०५, ६५ मजला, बी विंग, "लक्ष्मी ऑफिस", साई बाबा मिरात्रा चवक, सार्व क्र. १२५१/१, प्लॉट क्र. १ ते १७, गाव- धामनेर, तारण, तालुका- कर्जत, रायगड-४१०१०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे १०००० चौ.मी. सी.बी. परिया आ. ४७३३ चौ.मी. आणि बालकनी परिया २.८८८ चौ.मी.	₹ १,१०,००,०००/- (₹ १.१०/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	₹ १,१०,००,०००/- (₹ १.१०/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	नोव्हेंबर ०६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुसरी ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर २५,२०२६ सकाळी ११:०० पर्यंत
2.	श्री अक्षय अस्करी मिश्र (कर्जदाराचे), श्रीमती सुषमा अक्षय मिश्र (सह- कर्जदाराचे), कर्जत खाते क्र. – LBMUM00004937509	पर्वत क्र. ६०६, ६५ मजला, बी विंग, लक्ष्मी कॅन्टोले नागरी इमारत, नेरुल एस्टेट बस स्टॅन्डजवळ, सार्व क्र. ६३३/३, ६३४/४, ६३५/४ येथे परियोजना, सार्व क्र. ३२१/६, ३२१/७ आणि ३२१/८, गाव- कर्जत, जिहवा- रायगड, रायगड, मिमि-४१०२०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे २४.६५० चौ.मी. कोरटे १.०८० चौ.मी. सी.बी. क्षेत्र, सार्व क्र. ४६१/१ चौ.मी. बालकनी आणि ४.५५५ चौ.मी. टेंडर क्षेत्र	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	नोव्हेंबर ०६,२०२६ दुसरी ०१:०० ते सोय्याकाली ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर २५,२०२६ सकाळी ११:०० पर्यंत
3.	श्री मुखारत शेख (कर्जदाराचे), श्री सुषमा मुखारत शेख (सह- कर्जदाराचे), कर्जत खाते क्र. – LBMUM000005457053 LBMUM000005457052	पर्वत क्र. १०१, पुरिला मजला, ए विंग, (इमारत- बी२), इमारत क्र. १५, "ऑलिम्पिक एक्सप्रेसवॉय", कम्पन्याच्या इमारत, नेरुल-बन्दावली रोड, सार्व क्र. ३२१/६, ३२१/७ आणि ३२१/८, गाव- अवरनेर, नेरुल, तालुका- कर्जत, रायगड-४१०१०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ३३.०१ चौ. मी. (कोरटे परिया) जे अवेने ३६६ चौ. फुटांच्या (कोरटे परिया) क्षेत्र आहे	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	नोव्हेंबर ०६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुसरी ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर २५,२०२६ सकाळी ११:०० पर्यंत
4.	श्रीमती बरत बरत होराडी (कर्जदाराचे), श्रीमती रिया खू. होराडी (सह- कर्जदाराचे), कर्जत खाते क्र. – TBUMUM00006219218 LBMUM00006290984	पर्वत क्र. २०३, लक्ष्मीनगर, "सिमा पारल- फोला", टाईप ए व ई, हिलवण रोड, तारण, तालुका- कर्जत, रायगड-४१०२०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ३३.०१ चौ. मी. कोरटे परिया	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	नोव्हेंबर ०६,२०२६ दुसरी ०१:०० ते सोय्याकाली ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर २५,२०२६ सकाळी ११:०० पर्यंत
5.	श्री रोजन लांडगे (कर्जदाराचे), श्री विजय लांडगे (सह कर्जदाराचे), कर्जत खाते क्र. – LBPVL00004755480	पर्वत क्र. २०४, दुसरा मजला, विंग सी, इमारत- लक्ष्मी ऑफिसवॉय हाऊसिंग सोसायटी लि., एरली ठेव आणि अरिहत अलोकीय रोड, सार्व क्र. ८७, हिस्सा क्र. ३-ए, प्लॉट क्र. २, गाव मिसावण, तालुका कर्जत, रायगड-४१०२०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ५३.१ चौ.मी. कोरटे परिया (ज्याच्यात बालकनीच्या इमारत समाविष्ट आहे)	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	नोव्हेंबर ०६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुसरी ०५:०० पर्यंत	नोव्हेंबर २५,२०२६ सकाळी ११:०० पर्यंत
6.	श्रीमती सोनाली कृष्ण जोराडे (कर्जदाराचे), श्रीमती वैजांती कृष्ण जोराडे (सह-कर्जदाराचे), कर्जत खाते क्र. – LBMUM00004907823	पर्वत क्र. २०३, दुसरा मजला, बी विंग, इमारत क्र. "ए" सी सुरुत परियोजना, गाव अवरनेर ओखळी जवळील इमारत; ही इमारत सार्व क्र. ५८, हिस्सा क्र. ११/३ (गावाचे गाव बांधविणी, तालुका, कर्जत, जिहवा- रायगड-४१०१०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे २२.२६ चौ.मी.	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	₹ १,८६,५०,३३१/- (₹ १.८६,५०,३३१/-) (आविश्वर २२,२०२६ पर्यंत)	नोव्हेंबर ०६,२०२६ दुसरी ०१:०० ते सोय्याकाली ०५:०० पर्य	

[illegible]

नि. ३४

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/
डीआरटीचा सूचना फलक
विक्री उद्घोषणा
वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई
एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई

आर.पी. क्र. १५६/२०२३

दिनांक : ०७.१०.२०२६

रिक्व्हरी ऑफ डेब्ट्स अँड बँकरप्टसी अँक्ट,
१९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या

इंडियन ओल्डफिश बँक, भुलाभाई देसाई रोड शाखा. प्रमाणपत्र धारक	
विरुद्ध	
श्री. गोपिनाथ बंचा पंडा आणि अन्यप्रमाणपत्र कर्जदार	
<p>प्रक-१: श्री. गोपिनाथ बंचा पंडा, राहणार फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, “बी” विंग, रिकल पार्क, गणेश घाट, गाव कात्रप, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३ आणि येथे सुध्दा: खोली क्र. ०२, इमाईल चाळ, गणेश मार्ग, व्ही. टी. बेकरी जवळ, हरियाली हिलेज, विक्रोली (पूर्व), मुंबई-४०००८३. आणि येथे सुध्दा: बिल्डिंग क्र. ४९/१५८४, मातुळाच्या सीएचएस, टांगोर नगर, विक्रोली (पूर्व), मुंबई-४०००८३.</p>	
<p>प्रक-२: श्री. अंजली गोपिनाथ बंचा पंडा, राहणार फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, “बी” विंग, रिकल पार्क, गणेश घाट, गाव कात्रप, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३ आणि येथे सुध्दा: खोली क्र. ०२, इमाईल चाळ, गणेश मार्ग, व्ही. टी. बेकरी जवळ, हरियाली हिलेज, विक्रोली (पूर्व), मुंबई-४०००८३. आणि येथे सुध्दा: बिल्डिंग क्र. ४९/१५८४, मातुळाच्या सीएचएस, टांगोर नगर, विक्रोली (पूर्व), मुंबई-४०००८३.</p>	
<p>प्रक-३: श्री. सुनिन व्ही. पंडिकर, प्रतिभादी क्र. १ आणि २ हे हॉमदार, ५/ए, वाल्मिकी सीएचएस लिमिटेड, चर्च रोड, अंधेरी मरोळ (पूर्व), मुंबई-४०००५९. आणि येथे सुध्दा: द्वारा एच.सी.पी. पंडिकर, मुक्ताम सावद, तालुका पोलादपूर, जिल्हा रायगड.</p>	
<p>ज्याअर्थी समानाधीन असावयाचे आणि, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून घ्याय आणि खर्चासह क्र. २७,९६,२७९.८० च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ३८८/२०२१ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमप्रमाणे क्र. ४३,३०,८२२.७२ (२३.०९.२०२६ पर्यंत) ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पुर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.</p>	
<p>आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून क्र. २७,९६,२७९.८० सध्या देणगी आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारीख म्हणजेच २१ मे, २०२१ पासून व.सा. ९-१०-२०२६ पर्यंत पुढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे.</p>	
<p>याद्वारे देवना देण्याचे वही की, जर पुढे ढकलत्याच्या कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत ०१.१२.२०२६ रोजी व. २.०० ते व. ३.०० दमनान (आवश्यक असल्यास समामीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास विक्री करणे आणि विस्तारासह) दरम्यान खुल्या ई-लिलावात विकली जाईल आणि बोली “ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली” ने मे. सी-२ इंडिया ग्रस. लिमिटेड, ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, मुकुलपूर - १२२००३, हरयाणा, भारत यांची वेबसाइट (www.bankauctions.com) मार्फत होईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. गुजार पांड्या (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता- maharashtra@c1india.com आणि gujarat@c1india.com. (सपोर्ट हेल्पडेस्क क्र. +९१ ८८६६६८२९३७/०१२४४३०२०००). इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नांमणी करणे आणि आवश्यक दस्तऐवज अपलोड करण्याकरिता आणि/किंवा खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता पुन्हा आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.</p>	
<p>पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : नमन खरतमल मोबाईल - ७८४५६५०२२२.</p>	
<p>खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे प्र.क. मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दाखिले आणि दावे, को पर्यंत तो सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचालकाकडीलसोमो परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.</p>	
<p>परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केल्यास संचालकांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिस्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, चर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही कोणत्याही साधने विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यापुढील पर्यंत असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केलेल्या सुचारे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.</p>	
<p>विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हिस्सेबंद संपादन करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तीच्या अधीन होईल.</p>	
<p>जोडलेल्या परिशिष्टातील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सवॉमन माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उतर देण्यास कोणताही नसत नाही.</p>	
<p>१. ज्या खालील मिळकत विकली जाणार नाही ती राखील किंमत क्र. २१३,०००/- (रुपये एकवीस लाख तीस हजार मात्र)</p>	
<p>२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र). तथापी सदर संधर्भातील निम्नस्वाक्षरीकारांचा निर्णय अंतिम आणि बांधिल पश्कारांवर बंधनकारक राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर सध्या पुन्हा विकल्या देवना जाईल.</p>	
<p>३. सर्वोच्च बोलीदारांना संबंधित संचाचे खोटीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मजीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सदर सळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अवयवहा आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.</p>	
<p>४. तमाम जनेकडून सदर ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह रु. २,१३,०००/- (रुपये दोन लाख दोन हजार मात्र) ची इडर रक्कम खाते क्र. ०२२०११३०३००१ (सरफेची सेल पार्किंग अकाउंट), आरएफएससी कोड क्र. IOBA0000222 ग्रिड कॅन्डी शाखा मध्ये आरटीबीएस/एनईफटी मार्फत देणे. पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीच्या पुरावाच्या स्वसाक्षीत प्रतीसह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सारखी/साधने संपूर्ण तपशील आणि क्र. २,१३,०००/- (रुपये दोन लाख दोन हजार मात्र) च्या इडर रकमेकरिता आरटीबीएस/एनईफटी पत्रवित्त देवून रितसर भरलेले आणि निव्व्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट होतानांद लिफाफा (फक्त आर.पी. क्र. १५६ सन २०२३ असे उडकळणे लिहून वसुली अधिकारी, डीआरटी-II मुंबई यांच्या नावे) मधील प्रस्ताव ०७.१२.२०२६ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे.</p>	
<p>५. बोलीदारांच्या व्हातीने किंवा त्यांच्या मुखाच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुखद्वारे रितसर स्वसाक्षीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवामुनी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावीक एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नांमणी करणे आवश्यक आहे. प्रतिनिधीच्या/मुखव्यापणाची पुढी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.</p>	
<p>६. बोलीदारांनी येथील वरील परिच्छेद ४ आणि ५ मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतीसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नांमणी करणे आवश्यक वरील सदर लिलाव ए</p>	