

September 9, 2026

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai 400 001
BSE Scrip Code: 544448

To,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra - Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051
NSE Symbol: PASHUPATI

Sub.: Submission of Copies of Newspaper Advertisements regarding the 9th Annual General Meeting, e-voting Information, Book closure and Record Date for Dividend.

Dear Sir / Madam,

Please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisements published on 9th September, 2026 in Financial Express (English edition) and Financial Express (Gujarati edition), informing the shareholders about the 9th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Wednesday, 30th September, 2026 at 4:00 p.m. IST at the registered office of the Company, e-Voting information, and Closure of Register of Members, Share Transfer Books and Record Date for Dividend.

This is for your kind information and record.

Yours faithfully,
For, Pashupati Cotspin Limited

Saurin Jagadishbhai Parikh
Managing Director
DIN: 02136530

Encl: As Stated

FINANCIAL EXPRESS

 Bandhan Bank Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithukhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75				
Demand Notice to Borrowers				
The under mentioned account turned into N.P.A and demand notice is issued by Bandhan Bank Ltd. to the following borrower(s), under sec.13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (The Act), 2002 which was returned unserved. Hence, this notice is issued to you all and public at large through publication.				
Name of borrower(s), Guarantors and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand	Date of Posting Notice of Notice
Jitendra Rampraye Sharma Pushpa Jitendra Sharma 20001100004107 20001100005194	All That Piece Or Parcel Of Area- 37.62 Sq. Mtrs. Flat No. D-107 Lying On 1st Floor, Total Admeasuring 37-62 Sq. Mtrs. & Other 18-60 Sq.Mtrs. Situated At Swati Residency, Kalol, Taluka Kalol (N.G.) District- Gandhinagar, 382721. And Same Bounded As Under: North: Situated A Out In Passage, East: Situated At Flat No. D-106, West: Situated A Flat's Wall, South: Situated A Flat's Wall	July 23, 2026/ July 04, 2026	Rs.5,51,868.67 (As on July 09, 2026)	September 07, 2026
Pradipkumar Ramvir Smt. Sangitadevi Pradipkumar 20001100007588	All That Piece Or Parcel Of Area- 42-90 Sq. Mtrs. Plot No. 29 Admeasuring About 42-90 Sq. Mtrs Plot Area 40.09 Sq. Mtr V V Land Undivided Land For Common Amenities Total Land 72-99 Sq. Mtrs. Of N.A. Land Situated Laying And Bearing At Block No 899 Paiki Admeasuring About 4395.00 Sq. Mts. N.A. Land Of Scheme Known As Sankalp City In Sim Of Chhatral Tal. Kalol, Dist. Gandhinagar, 382721. And Same Bounded As Under: North: 12 Mtrs Internal Road, East: Adjoining Plot No 28, West: Adjoining Plot No.27, South: Adjoining Block No. 786/1 Paiki	July 23, 2026/ July 04, 2026	Rs.9,20,217.84 (As on July 09, 2026)	September 07, 2026
Vigulbhai Pratapbhai Nathbava Shri Jitendrakumar Pratapbhai Nathbava Smt. Kanchanben Jitendrakumar Bharathari Smt. Shitalben Vipulbhai Nathbava 20001100009120	All That Piece Or Parcel Of Area- 41-67 Sq. Mtrs. Plot No. 36 Of Admeasuring About 41-67 Sq. Mtrs Plot Area And Common Plot: Road; Way; Undivided Admeasuring 29-23 Sq. Mtrs. Is Totally Admeasuring About 70-90 Sq. Mtrs. In Plot Area Of Re-Survey New Block Survey No. 1089 (Old Block No. 814) Paiki Admeasuring About 4654 Sq. Mtrs. N.A. Land Of The Scheme Know Is As A "Super City." In The Sim Chhatral Tal. Kalol, Dist. Gandhinagar, 382721. And Same Bounded As Under: North: 12 Mtrs. Internal Road, East: Plot No. 35, West: Plot No. 37, South: Land Of Block No. 786/1	July 23, 2026/ July 04, 2026	Rs.9,50,289.09 (As on July 09, 2026)	September 07, 2026
Allarakhia Lakhaji Rauma Smt. Aman Allarakhia Rauma 20001150002376	All That Piece Or Parcel Of Land Area - 66.89 Sq. Mtr. I.E. 80.00 Sq. Ft. (Super Built Up), Survey No.229/1 Paiki, Flat No.403, 4th Floor, Block-B, Al Kaushar Residency, Moje:Kadi, Taluka:Kadi, District:Mehsana, Gujarat, 382715. And Same Bounded As Under: North: Flat No.B-402, East: Flat No.B-404, West: Block-A, South: Flat No.B-408	July 13, 2026/ September 01, 2025	Rs.5,45,160.95 (As on July 09, 2026)	September 07, 2026
Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s 13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Place: Kadi-Kalol Date: September 09, 2026				
Authorised Officer Bandhan Bank Limited				

 DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II (Ministry of Finance, Government of India)		
3rd Floor, Bhikhubhai Chamber, 18, Gandhi Kunj Society, Opp. Deepak Petrol Pump, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006.		
O.A. 207/2026 HDFC BANK LTD.	NOTICE THROUGH PAPER PUBLICATION	Exb. No. A/07 APPLICANT
VERSUS BERUSK EXPORTS LLP & ORS TO,	DEFENDANT TO	
(1) BERUSK EXPORTS LLP ADDRESS AT: B-810, 8TH FLOOR, ONE WORLD WING, 150 FT. RING ROAD, RAJKOT - 360007 AND ALSO AT: 205, STERLING APARTMENT, JAWAHAR ROAD, RAJKOT - 360001 (2) ANIL DEEPAK BHATIA BUNGLOW NO. 1, RADHA KRISHNA MADHAV RESIDENCY, OPP. MODI SCHOOL, 150 FT. RING ROAD, RAJKOT - 360005 (3) NEELAM DEEPAK RAIGANGA BUNGLOW NO. 1, RADHA KRISHNA MADHAV RESIDENCY, OPP. MODI SCHOOL, 150 FT. RING ROAD, RAJKOT - 360005 WHEREAS the above named applicant has filed the above referred application in this Tribunal. 1. WHEREAS the service of Summons /Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the application for substituted service has been allowed by this Tribunal. 2. Defendant are hereby directed to show cause as to why the Original Application Should not be allowed. 3. You are directed to appear before this Tribunal in person or through an Advocate on 29.10.2026 at 10.30 a.m. and file the written statement / Reply with a copy thereof furnished to the applicant upon receipt of the notice. 4. Take notice that in case of default, the Application shall be heard and decided in your absence. GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL OF THE TRIBUNAL ON THIS 20.08.2026. PREPARED BY CHECKED B SEAL SECTION OFFICER		

 REKVINA LABORATORIES LIMITED (CIN: L24231GJ1988PLC01145) Regd. Office: 36, Sampatnagar Colony, Next to Royal Hotel, Alkapuri, Baroda -39007 Cont. No.: 0265-2362966 Email Id: info@rekvinlaboratories.com, rekvinlimited@gmail.com	
NOTICE OF 38 ANNUAL GENERAL MEETING	
NOTICE is hereby given that an 38th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Rekvin Laboratories Limited ("the Company") will be held on Tuesday, September 29, 2026 at 02:30 p.m. through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means, in compliance with relevant regulations, to transact the business outlined in the AGM Notice. Members of the Company are hereby informed that the company has completed the dispatched of notice of the AGM. The Date of Completion of Dispatched of Notice is 04.09.2026.	
The Notice and instructions available on the relevant section of the website of the Company: www.rekvinlaboratories.in, BSE Limited: www.bseindia.com and on website of Central Depository Services Limited ("CDSL"): https://www.cdsliindia.com	
In accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company offers a remote e-voting facility for members to vote on the resolutions. Details of the same as follows:	
Commencement of e-voting period	Friday, September 25, 2026, at 9:00 A.M. (IST)
Conclusion of e-voting period	Monday, September 28, 2026, at 5:00 P.M. (IST)
Cut-off date for eligibility to vote	Tuesday, September 22, 2026
The e-voting facility will be disabled by CDSL immediately after 5.00 p.m. IST on Monday, September 28, 2026 and will be disallowed thereafter. The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 22, 2026.	
For any grievances connected with the electronic voting, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and the e-voting user manual for Shareholders available at the download section of helpdesk.evoting@cdsindia.com or 1800 22 55 33.	
For Rekvin Laboratories Limited Sd/- Surbhit Shah Chairman and Director DIN: 01993300	
Date: September 08, 2026 Place: Vadodra	

 ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCIAL ADVISING		
Registered Office : Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat-362266, Branch Office : Unit No. 201 and 202, 2nd floor, A/1 Street, Sarabhai Campus, Gera Road, Gandia Circle, Vadodra - 390023 [See proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY		
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (54 of 2002). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Guarantor(s) and the Mortgagor that the below described immovable asset mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Aditya Birla Capital Limited on 03.07.2026, will be sold through E-Auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 16.10.2026 for recovery of Rs.1,52,84,795.55/- (Rupees One Crore Forty-Two Lakhs Sixty-Four Thousand Seven Hundred Ninety-Five and paise Fifty-Five Only) by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 17.11.2025 and further interest and other expenses thereon till the date of realization due to the Secured Creditor from Borrower, Guarantor(s) and the Mortgagor namely Parakh Trading Company (A partnership concern through its partners, Kundan Kamal Bhatt and Kanubhai Kamalabhai Bhatt), Kundan Kamal Bhatt, Kanubhai Kamalabhai Bhatt, Mangalal Kamalabhai Bhatt and Prashant N Rao. The EMD amount along with the reserve price of the immovable asset mortgaged property is given below :		
Description of the immovable property	Estimated Money Deposit Amount (in Rs.)	Reserve Price (in Rs.)
Commercial Premises being Shop on First Floor, adm. 1826 sq. ft. built up in the scheme known as Tower Square, situated at Vibhag B, Tika No. 11/3, City Survey No. 40/4, area adm. 217.39.38 sq. mtrs., Moje Raopura, Vadodra. • North : Adj. Complex • South : CS No. 41/2 • East : Road • West : Bhawada	15,78,625/-	1,57,86,250/-
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. https://sarfaesi.auctiontiger.net or https://sarfaesi.auctiontiger.net for Auction under-SARFAESI Act.aspx or https://sarfaesi.auctiontiger.net DATE: 09.09.2026 PLACE: Vadodra		
Authorised Officer (Aditya Birla Capital Limited)		

 TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Panel, Mumbai-400013. CIN No. U67190MH2008PLC167552				
POSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Appendix 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)				
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.				
The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and public, in general, that the undersigned has taken physical possession of the property described herein over or passed by the below mentioned courts, in below mentioned Case No. through the Tehsildar and the said Tehsildar handed over the Physical Possession to the undersigned Authorised Officer. The borrowers, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from the date of demand notice. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets				
Loan A/C No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Demand notice dt. Date of Possession	order Date Case No.
TCHIN026 90001002 72561 & TCHHL02 69000100 272005	Sanjaykumar Manilal Patel (Borrower) & Ved Sanjaykumar Patel (Co-Borrower) & Gargiben Sanjaykumar Patel (Co-Borrower)	Rs. 443032/- & Rs. 8683225/-	02-01-2026 & 06-09-2026	07-07-2026 & CRMA J/4366/2026 Addl. Chief Judicial Magistrate, Ahmedabad City
Description of Secured Assets/Immovable Properties: All The Piece & Parcel Of Immovable Property Bearing Apartment/Flat No. 401 on 4th Floor, admeasuring about 920.74 Sq Ft. i.e. 85.54 Sq. Mtrs. (Carpet Area, + 32.40 Sq. Ft. i.e. 3.01 Sq. Mtrs., Wash Area 24.65 Sq. Ft. i.e. 2.29 Sq. Mtrs. And UDS 371.90 Sq. Ft. i.e. 34.55 Sq. Mtrs) of Undivided Share Proportionate Share In The Underneath Land and all Internal and External Rights thereto in the Premises/Campus Known as "CHIRAG APARTMENT" Constructed On Non-Agricultural Land For Residential Use Situated On TP No. 3/5, FP No.734, Mouje: Chhadavad, Taluka Sabarmati, Dist. & Sub District: Ahmedabad. Bounded as follows: - North : Road, South : Passage and Lift, East : Flat No.402, West: Road Side.				
Date: - 09-09-2026 Place: - Ahmedabad		Sd/-Authorised Officer, For Tata Capital Housing Finance Limited		

 PASHUPATI COTSPIN LIMITED CIN: L17309GJ2017PLC098117 Regd. Office: Land Survey No. 919/1, 919/2, Balasar, Kadi Detroj Road, Kadi, Mahesana - 382715, Gujarat, India Corporate Office: D-707, Ganesh Meridian, Opp. Gujarat High Court, S.G. Highway, Ahmedabad - 380060, Gujarat, India Website: www.pashupaticotspin.com, Email: cs@pashupaticotspin.com, Contact No.: +91 90999 77560	
NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE 9TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND CLOSURE OF REGISTER OF MEMBERS, SHARE TRANSFER BOOKS AND RECORD DATE FOR DIVIDEND	
NOTICE is hereby given that the 9th Annual General Meeting ("AGM") of Pashupati Cotspin Limited ("the Company") will be held on Wednesday, 30th September 2026, at 4:00 P.M. IST at the registered office of the Company situated at Land Survey No. 919/1, 919/2, Balasar, Kadi-Detroj Road, Kadi, Mahesana - 382715, Gujarat, India, to transact the business as set out in the Notice of the AGM.	
Further, in compliance with the provisions of Sections 101 of the Companies Act, 2013 read with Rule 18 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (the "Rules") as amended and Regulation 36 of the Listing Regulations, the Company has sent Notice of AGM along with Annual Report for FY 2025-26 by electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories/ Depository Participants/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA). Further, pursuant to Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, a letter containing a web link for accessing the Notice of AGM and the Annual Report for FY 2025-26 has been sent to those Members who have not registered their e-mail addresses.	
E-Voting Facility: Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, read with Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is providing to its Members the facility to cast their votes electronically ("remote e-voting") on the resolutions set forth in the AGM Notice through the e-voting platform of National Securities Depository Limited (NSDL). • Remote e-voting period: Sunday, 27th September, 2026 (9:00 A.M. IST) to Tuesday, 29th September, 2026 (5:00 P.M. IST). • The cut-off date for determining Members eligible to vote: Wednesday, 23rd September, 2026.	
The detailed procedure for remote e-voting is provided in the Notice of 9th AGM and Annual Report, available on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com , and on the websites of the Stock Exchanges i.e., National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com . Register of Members, Share Transfer Books & Record Date for Dividend: The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, 24th September, 2026 to Wednesday, 30th September, 2026 (both days inclusive) for determining the eligibility of Members for dividend, if declared at the AGM. The Record Date for determining entitlement of Members to the said dividend has been fixed as Wednesday, 23rd September, 2026. Member/Investor Helpdesk: In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Matre, Manager at evoting@nsdl.com Login type & Helpdesk details: • Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL: Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or call at 022-4886 7000 • Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL: Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdsindia.com or contact at toll free no. 1800-21-09911	
Please note the following: 1. A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM. 2. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through ballot paper. 3. The Chairman shall, at the AGM, at the end of discussion on the resolutions on which voting is to be held, allow voting with the assistance of scrutineer, by use of ballot paper for all those members who are present at the AGM but have not cast their votes by availing the remote e-voting facility.	
For Pashupati Cotspin Limited Sd/- Saurin Jagadish Bhai Parikh Chairman & Managing Director DIN: - 02136530 Date: September 08, 2026 Place: Ahmedabad	



HDFC BANK

We understand your world

HDFC Bank Limited

Branch Address: HDFC House, Trident Complex, Race Course Vadodra
390037. CIN L27103MH197PLC016916 Website: www.hdfc.com

**POSSESSION
NOTICE**

Whereas the Authorised Officers of Housing Development Finance Corporation Limited, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of the said Notices, incidental expenses, costs, charges etc till the date of payment and / or realisation.

Sr. No	Name of Borrower (s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s)	Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Date of Possession	Description of Immovable Property (ies) / Secured Asset (s)
A	B	C	D	E	F
1	MR PARMAR SUNILBHAI (BORROWER) 212798 - 67935872, 680090568	Rs. 17,49,476/- & Rs. 75,173/- dues as on 31-Dec-25	20-Jan-2026	06-SEP-2026 PHYSICAL	FLAT-802, FLOOR-6, VARNARAJ PALACE TOWER A S NO RS NO 312 IP NO 231 TP 42 NH KAPURAI CROSSING, OPP. KRISHNA HOTEL, DABHOI RING ROAD, VADODARA- 390004.

However, since the borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorized Officers of HDFC have taken possession of the immovable property (ies) / secured asset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/ them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 6 of the said Rules on the dates mentioned above.

The borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be subject to the mortgage of Housing Development Finance Corporation Ltd. Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset(s). Copies of the Panchnama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) is/are requested to collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date : 08.09.2026
Place : Gujarat

For HDFC Bank Ltd.
Sd/- , Authorised Officer,

Regd Office: HDFC Bank Ltd., HDF Bank House, Senapati Bagat Marg, Lower Panel (West), Mumbai-400013.
CIN: L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

 CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED		Registered & Corporate Office:- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Panel, Mumbai-400013 Circle Office :- 9-B, 2nd floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi-110060		
APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) and 9 (1)] Sale notice for sale of immovable properties				
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) and9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Capital Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below. The reserve price, EMD amount and property details mentioned below.				
SR. NO.	1.BORROWER(S) NAME 2. OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY	1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION 1. E-AUCTION DATE: 30.09.2026 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 29.09.2026 3. DATE OF INSPECTION: 28.09.2026	1. RESERVE PRICE 2. END OF THE PROPERTY 3. INCREMENTAL VALUE RESERVE PRICE: Rs. 51,93,000/- (Rupees Fifty One Lakh Ninety Three Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs.5,19,300/- (Rupees Five Lakh Nineteen Thousand and Three Hundred Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 30,000/- (Rupees Thirty Thousand Only).
1.	1.Mrs. Pratima Pravinbhai Parmar (Borrower) 2. Late Pravin Danjibhai Parmar (Through His Legal Heirs) (Co-Borrower) LOAN ACCOUNT No. 80300010978902 Rs. 60,31,978/- (Rupees Sixty Lakh Thirty One Thousand Nine Hundred Seventy Eight Only) as on 15.07.2026 along with applicable future interest.	All that piece and parcel of land and building bearing Residential House having land area 131-67 Sq.mtrs., of Plot No.322/A in Shree Ramnagar Cooperative Housing Society Limited(Regi No.B-267) Situated at Nava Thorala Rajkot Revenue Survey No.215/p, City Survey Ward No.12, City Survey No.3706, District Rajkot, Gujarat- 360002, Bounded As: North: New Thorala Main Road , South: House of Plot No. 321, East: Road, West: House of Plot No. 322/B		
2.	1. Mr. Rajendrabhai Vithalbhai Kava ("Borrower") 2. Mrs. Mayaben Rajendrabhai Kava (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNMEMVA000158116 (Old) / 80300005895992 (New) Rs.23,98,583/- (Rupees Twenty Three Lakh Ninety Eight Thousand Five Hundred and Eighty Three Only) as on 12.06.2026 along with applicable future interest.	All Piece and Parcel of Property having land and building being Immovable Commercial Estate Tika No. 1/2, City Survey No. 38 Paiki, Shop No. 02 of Ground Floor, Total admeasuring 8.25 Sq. Mts., situated at Ramji Mandir Road, Amreli, Gujarat - 365601, Bounded as, North By: Shop No. 1, South By: Common Passage, East By: Starjar, West By: Way to Rangmahal	1. E-AUCTION DATE: 30.09.2026 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 29.09.2026 3. DATE OF INSPECTION: 28.09.2026	RESERVE PRICE : Rs.16,00,000/- (Rupees Sixteen Lakh Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs.1,60,000/- (Rupees One Lakh Sixty Thousand Only) INCREMENTAL VALUE: Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)
3.	1-Mr. Ram Malde Karangiya ("Borrower") 2-Mr. Sureshbhai Maldebhai Karangiya (Co-borrower) 3- Mrs. Amariben Maldebhai Karangiya (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNMJUN000044297 (Old)/ 80400005714795 (New) Rs.45,24,084/- (Rupees Forty Five Lakh Twenty Four Thousand and Eighty Four Only) as on 08.09.2026 along with applicable future interest.	PROPERTY NO. 2 Flat bearing No. 102, built-up area admeasuring 76-02 Sq. Mts., situated on the 1st floor of a residential apartment names "Green Palace", constructed on the N.A. Land of Plot No. 13 and 14, total land admeasuring 449-50 Sq. Mts., of R.S. No. 131, land admeasuring Ac. 3-38 Guthas of Junagad known as Mayur Nagar, located within the limits of Junagadh Municipal Corporation, Junagadh, Gujarat; and Bounded as follows: East: Adj. Common Passage and Lift and Main Door of the Flat, West: Adj. Open Space then other Property, North: Adj. Open Space then N.A. Road, South: Adj. Open Space then Plot No. 31 and 32	1. E-AUCTION DATE: 30.09.2026 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 29.09.2026 3. DATE OF INSPECTION: 28.09.2026	RESERVE PRICE Property: Rs.14,49,000/- (Rupees Fourteen Lakh Forty Nine Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs.1,44,900/- (Rupees One Lakh Forty Four Thousand Nine Hundred Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)
4.	1-Mr. Rajnikant Shrimali ("Borrower") 2- Mrs. Jignasaben Shrimali (Co-borrower) 3-Mr. Sunilkumar Shrimali (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNMKEA1000144646 (Old) /80300005723880 (New) Rs.23,78,341/- (Rupees Twenty Three Lakh Seventy Eight Thousand Three Hundred and Forty One Only) as on 17.02.2026 along with applicable future interest.	All that Piece and Parcel of residential Property having land and building being House No. 8, being Milkat No. 1944 (Admeasuring about 83.61.60 Plot area & Construction thereon Ground Floor 52.95 Sq. Mtrs. & First Floor 52.95 Sq. Mtrs., Total 105.90 Sq. Mtrs.), in the Scheme Known as "Indiranagar Society", Mouje: Chhatral, Taluka: Kalol, Sub District: Kalol, District: Gandhinagar, Gujarat - 382729 Bounded of the said property: East: Road & House of Dineshbhai Shrimali, West: Road & House of Narsinhbhai Shrimali, North: House of Jayantibhai Shrimali, South: 8 Ft. Road Bounded of the said property as per site: East: Road, West: Road, North: House of Jayantibhai Shrimali, South: House of Atmaram Vaghela	1. E-AUCTION DATE: 30.09.2026 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 29.09.2026 3. DATE OF INSPECTION: 28.09.2026	RESERVE PRICE: Rs.10,00,000/- (Rupees Ten Lakh Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs.1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

 thoughtful regeneration	સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કોર્પોરેટ ઓફીસ: પહેલો માળ, વોકડ્રીઠ્ઠ હાઉસ, સ્પોટ રોડ, બાલાડ ઇસ્ટ, મુંબઇ-૪૦૦૦૩૮	
કંપન નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) નિયમ ૮(૧) સાથે લાંચતા		
ખજાણાનું કે, સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (સીએફએમએસટીસી ટ્રસ્ટ-૧૯૬૮ તરીકે તેની ક્ષતતામાં કાર્યરત) ના નીચે સહી કરનાર એફડીઆઇ અધિકારીએ સિક્યોરીટીઝોજનઅને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ક્ષત્યાનિવાસતાએસેટ્સ અને એન્જોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટીઇવન્ટેસ્ટેટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇવન્ટેસ્ટ (એન્જોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ની નિયમ ૩ સાથે લાંચતા નિયમ ૧૩(૧), ૧૩(૨) હેઠળપ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને મંગલા નોટીસ પત્રી કરીયા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસમય્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચક્રવાત ચક્રવાતો હતું. આ ઉપરાંત, એસેટના ક્રિનન્ટેક્ટના પ્રાઇવેટ લીમીટેડ અને સરકારી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૫ ની જોગવાઈઓ હેઠળ સર્વનાં હેઠળ રાષ્ટ્રપટે લીમીટેડ અને સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વચ્ચે કરાયેલ ઓર્ગેનાઈઝેશન એગ્રીમેન્ટ તારીખ ૦૪.૧૧.૨૦૨૫ દ્વારા સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ની તરફનામાં ઉપસેલેટ લેતે એ કલન્ટનાં સંપર્કો બાકી અહીં લેખે નીચેનો સિક્યોરીટીઝોગ્રામ તમામ હક, રાઈલ અને હિત સોંપે છે. દેવાદારો રકમની પરત ચક્રવાતી કરવામાં નિફટગગયા હોવાથી, દેવાદારો અને બહેર જમ્તાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર ખજાણે નિયમોના નિયમ ૮ સાથે લંચાતી ખજાણેવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં ઉપર જણાવેલ મિલકતનો બીલિક્ઠ કબજો નીચે સહી કરનારે નીચે કોલમ કબજાની તારીખમાં જણાવેલ તરીકે લઈ લીધોછે. વ્યક્તિઓ તેમજ બેંકના કબજામાં રહેલ ગીતો મિલકતનો ઉગતો નીચે આપોલે છે.		
દેવાદારો (સે) / સહ-દેવાદારો(સે) અને જમ્તાનદારો(સે) / ભાગીદાર / ગીરવેદારો(સે) કલમરનું નામ	મંગલા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
મહેશભાઈ રમણભાઈ સોલંકી (દેવાદાર), રમણભાઈ સંકલભાઈ સોલંકી (સહ-દેવાદાર), અલ્તાબેન મહેશભાઈ સોલંકી (સહ-દેવાદાર) (લોન નં. FLSEC00009743)	મંગલા નોટીસની તારીખ ૨૩-૦૧-૨૦૨૬ અને ડ્રા. ૫૯૧૦૨૩/૦- (રૂપિયા પાંચ લાખ એકાવૃંદ હજાર પુરા) ૧૬-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ	06-09-2026
ગીતો મિલકત : મુકામ-પાલીયા, તાલુકો-ગવતેશ્વર, જિલ્લો-ખેડ, ગુજરાત રાજ્ય, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૩૬, સેત્રફળ (૮૦૦ ચો. ફુટ) ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : બહેરેટ રસ્તો, પશ્ચિમ : રમેશભાઈ લાલુભાઈનું ઘર, ઉત્તર : જબુભાઈ શામળાઈભાઈનું ઘર, દક્ષિણ : ભીખાભાઈ ભુદરભાઈની મિલકત		
વિક્રમભાઈ રમણભાઈ પરમાર (દેવાદાર), મિલતેન વિક્રમભાઈ પરમાર (સહ-દેવાદાર) (લોન નં. FLSEC00007740)	મંગલા નોટીસની તારીખ ૨૩-૦૧-૨૦૨૬ અને ડ્રા. ૮૦૧૧૨૫/૦- (રૂપિયા આઠ લાખ એક હજાર એકસે પચાસ પુરા) ૧૬-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ	06-09-2026
ગીતો મિલકત : મુકામ-લાખાણુના મુવાડા (ગુંગાલિયા), તાલુકો-કઠલાલ, જિલ્લો-ખેડ, ગુજરાત રાજ્ય, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૨૬, સેત્રફળ : ૯૯૦ (૨૨૪૪૫) ચો.ફુટ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : વિષ્ણુભાઈ કાનજીભાઈ પરમારનું ઘર, પશ્ચિમ : અનુભાઈબાઈ બેસરભાઈ પરમારનું ઘર, ઉત્તર : ખુદી જગ્યા, દક્ષિણ : બહેરેટ રોડ		
સિપ્રાબાઈ ચમનજી પટેલ (દેવાદાર), પીરબાબે પીરબાઈ ચોઢરી (સહ-દેવાદાર) (લોન નં. FLSEC00007484)	મંગલા નોટીસની તારીખ ૨૦-૦૨-૨૦૨૬ અને ડ્રા. ૪૪૨૨૨૦/૦- (રૂપિયા ચાર લાખ બેસે હજાર બસેસે સત્તાવળ પુરા) ૩૦-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ	06-09-2026
ગીતો મિલકત : ગામતાલ રેસીડેન્સીયલ મિલકત નં. ૨૯ (હાઉસ નં. ૧૬), (બિટર ઝાપ એરિયા ૮૩.૬૪ ચો.મી., ૮૦૦ ચો.ફુટ), કોષ્ટ્રફળ ૧૬.૭૨૮ ચો.મી., ૧૮૦૦ ચો.ફુટ), પટેલ વાસ, મોથે મખનુ, તાલુકો દિગંધોર, જિલ્લો બનાસકાંઠા, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા: પુર્વ: કાગડ ગામથી રામજીની મિલકત, પશ્ચિમ: પટેલ પેતજી દુધાણીની મિલકત, ઉત્તર: પરમાર મંજી ઉસાજીની મિલકત, દક્ષિણ: ગામ ચબુતરીની મિલકત		
સંજય કુમાર મંગલદાસ ચૌહાણ (દેવાદાર) ગીતાબેન સંજયકુમાર ચૌહાણ (સહ-દેવાદાર) સલિબાબેન મંગલદાસ બારીયા (સહ-દેવાદાર) (લોન નં. FLSE00006896)	મંગલા નોટીસની તારીખ ૧૨-૦૧-૨૦૨૬ અને ડ્રા. ૧૧૧૪૪૫૦/૦- (રૂપિયા બાર લાખ એક હજાર ચારસો સત્તાવળ પુરા) ૨૨-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ	06-09-2026
ગીતો મિલકત : મોથે-બાણી, તાલુકો-ઠાસરા, જિલ્લો-ખેડ, ગુજરાત રાજ્ય, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૮૩૬ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : ભાલબાબ મળનબાઈ બારેયાનું ઘર, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : બાબુભાઈ અશીભાઈ પરમારનું ઘર, દક્ષિણ : અશોકભાઈ મંગલભાઈ ચૌહાણનું ઘર		
દસાબુભાઈ કરસનભાઈ દેશાસીયા (દેવાદાર), સાલુભાઈ રમણજીભાઈ દેશાસીયા (સહ-દેવાદાર), (લોન નં. FLSEC00005607)	મંગલા નોટીસની તારીખ ૨૭-૦૨-૨૦૨૬ અને ડ્રા. ૫૦૦૦૬૩/૦- (રૂપિયા પાંચ લાખ સોતરે હજાર ત્રેસડ પુરા) ૩૦-૦૧-૨૦૨૬ મુજબ	06-09-2026
ગીતો મિલકત : બીન-ખેતી સિટીયલ નં. ૧૮૬ પૈકી૫ પૈકી૨, એફ.એફ. શોપ નં. ૪, બંસીધર શોપિંગ સેન્ટર, મુકામ-જેતલા, તાલુકો-થરાદ, જિલ્લો-બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮પાપા (બિટર ઝાપ એરિયા ચો.મી. ૧૮, ચો. ફુટ ૧૯૩.૩૮) (સેત્રફળ ચો.મી. ૧૮, ચો. ફુટ ૧૯૩.૩૮) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : ખુદી જગ્યા, પશ્ચિમ : બાજુની મિલકત, ઉત્તર : શોપ નં. ૫, દક્ષિણ : શોપ નં. ૩		
પાસ કરીને અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને બહેર જમ્તાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવાસાથ઼ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈપણ સોદો સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ના નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ પુરુષોટ્તી કુવળાની અને/અથવા છૂકાસ સુધી કોઈપણ વિગતમાં દેવાલોત દેવાલોત સુધી બીબી અપ્રેસનરી સ્ટેટેશનના અગ્રામીકર્મીઓ કરનાર નામ અને ચક્રવાત ચક્રવાતો, આક્રમિક પાંચ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે. આ ઉપરાંત, સિક્કોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંક્રમાંકો, એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેલ કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ અને દેવાદારોએ પેલ દેવાદારોએ પેલ દેવરતમાં આવે છે. ઉપર જણાવેલ મિલકતના નોટીસમાં નીચેનાં લેવા વિનંતી છે. તારીખ: ૦૬.૦૯.૨૦૨૬ સ્થાન: ગુજરાત અધિકૃત અધિકારી, સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (સીએફએમએસટીસી ટ્રસ્ટ-૧૯૬૮ ના રૂબેરૂ તેની ક્ષતતામાં કાર્યરત)		

ખાસ કરીને અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને બહેર જમ્તાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદે ન કરવા સાથઘ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેબના કોઈપણ રકમ **સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**ની આ નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ પુરૂષેત્રી ચક્રવાતી અને/અથવા અન્યક કમ સુધી ઉપર જણાવેલ વિગતોમાં ઉલ્લેખેલ તારીખ સુધી બાકી રકમની રેસ્ટેટમેન્ટ અથાગીની દિલ્લસથી કરનારાદરે ચંદત વચ્ચેઆવે અને ચકત વચ્ચેઆવે, જોકે અરે અને ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને અપાઈને રહેશે. આ ઉપરાંત, સિક્યોર્ટી મિલકતો પરત મેળાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયાન સંબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રતિ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવેલે છે.

ઉપર જણાવેલ મિલકતોની વિગતોની નીચે હોવા વિનંતી છે.
તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૬
સ્થાન: ગુજરાત

શાખાઓફિસ: પંચિલ પ્રાધમ, ગ્રીષ્મે માળ, ૧૫સે સરદારનગર, સર્વેયર શેઠ, ડી. લાંકિસ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧ અગ્ની, ગ્રીષ્મે માળ, રત્નસીઠ એવન્યુ, સિટી સર્વે નં. ૧/૫૪/૧૩૫, અપોલો બેંક ઓફ બસેટ, સેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે, લાલ બંગલોટ રોડ, જામનગર, ગુજરાત-૩૫૧૦૦૪			
જાહેર નોટીસ – સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે દસાજી			
(સિક્યોરીટી ઇવન્ટેસ્ટ (એન્જોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨) ના નિયમ ૯(૧) હેઠળ			
સિક્યોરીટીઝોગ્રાફેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ક્ષત્યાનિવાસતાએસેટ્સ અને એન્જોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટીઝો ઇવન્ટેસ્ટ સોક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ઈન્ડિયા શેલ્ટર હોમ્સલેસન (શાઇઅસેસેફરીસી) (સિક્યોર્ટી લેવાદાર) ને સહી કરાયેલ સ્થાવર મિલકત(તો) ના વેચાણ માટે નોટીસ			
આમથી ખસ કરીને દેવાદાર(સે), સહ-દેવાદાર(સે) અને જમ્તાનદાર(સે)નો અથવા તેમના કાનૂની વારસદાર(સે)અને બહેર જમ્તાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) સિક્યોર્ટી લેવાદારને ગીતો/ચાર્ટર કરાયેલ છે, જેનો કબજો આઈએસસેફરીસી (સિક્યોર્ટી લેવાદાર) ના ઓફિસ ઓફિસર(સે) લઈ લીધો છે, જે નીચે જણાવેલ દેવાદાર(સે), સહ-દેવાદારો અથવા જમ્તાનદાર(સે) પસંદગી બાદીરેકઅનની વચ્ચેઆવે માટે “જ્વાંબે”, “જે” અને “જેમ છે” ના સંપર્કોએ ૨૩.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ વચ્ચેઆમાં આવશે. રોજનું દિવસ અને અન્ટરે મતી ઉપરોક્તી નીચે જણાવેલ છે. જાહેર દરમ્યાનમાં ભાગ લેવા માટે ઈમેલડી દર્શાવેલ સીલબંધ એમેલ(સે) શાખા/ઓફીસ ઓફીસ : શાખા ઓફિસ: પંચિલ પ્રાધમ, ગ્રીષ્મે માળ, ૧૫સે સરદારનગર, સર્વેયર શેઠ, ડી. લાંકિસ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧ અગ્ની, ગ્રીષ્મે માળ, રત્નસીઠ એવન્યુ, સિટી સર્વે નં. ૧/૫૪/૧૩૫, અપોલો બેંક ઓફ બસેટ, સેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે, લાલ બંગલોટ રોડ, જામનગર, ગુજરાત-૩૫૧૦૦૪ ના રોજ વચ્ચે આઈએસસેફરીસીના ઓફિસ(સે)અને જમ્તાનદાર(સે)ના કચેરાયા રહેશે.			
લોન એક્ઝિટ નં. રિવાજ(સે) / સહ દેવાદાર(સે) / જમ્તાનદાર(સે) / કાનૂની વારસદાર(સે) / કાનૂની વારસદાર(સે) ના નામ	મંગલા નોટીસની તારીખ તારીખ મુજબ બાકી રકમ	કબજાનો પ્રકાર (મલ્કત/પસેકે)	ડાયર્વ ફિંકલ ઇમેઇનટ મતી
HL35CSHLON5000005960058/AP-10128656 શ્રીમતી નયનાબેન ખોલિયા, શ્રી સુરેશભાઈ ખોલિયા, શ્રી મીલન ખોલિયા, શ્રી રાહુલ ખોલિયા, સાતસો સોણ પુરા)	તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૨૫ ડ્રા. ૨૪,૯૮,૭૬૬/- (રૂપિયા ચોવીસ લાખ અણ્ણવ હજાર સાતસો સોણ પુરા)	બીલિક્ઠ કબજો	ડ્રા. ૧૬,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા સોણ લાખ પુરા) ડ્રા. ૧,૬૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ સાઠી હજાર પુરા)
મિલકતની વિગત : રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. ૨૦૨, બિટર ઝાપ એરિયા શેત્રફળ ૩૬.૬૪ ચો.મી. આવેલે રકમ.૦૦ ચો. ફુટ, બીરો માળ, સિલ્લકાસ હોમવેલ્ડ તરીકે ખાતેલી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ બીન એરિયા શેત્રફળ ૨૪.૬૮ ચો.મી. પ્લોટ નં. ૩૦-એ, અને કમ્પન-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫, શ્રી બાલાદ ભાગમન મંદિર અને સોલ માર્ગ, ગોરિયાબાગ મેમન રોડ, વેલ્ડસ્ટ ટેલ પડાને, લેન્ડમાર્ક પાસે, બાલાદ ભાગમન મંદિર પાસે, રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫ પૈકી પેટીમાં, પ્લોટ નં. ૩૦ગ્રી, શ્રીટી સીટીમ નં. ૮/ રાજકોટ, ૨૦૧૩ અને ૧૮, રાજકોટ, સિટીસર્વે વોર્ડ નં. ૧૬૭, સિટી સર્વે નં. ૧૬૫,૬૪ પૈકી, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : અમ્બા દિગંધોર, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૨૦૩, પુર્વ : સીટીગી, પેરેયશ્વર ફ્લેટ નં. ૨૦૫, પશ્ચિમ : અમ્બા દિગંધોર			
LA35SVLON50000005120963/AP-1028248૩ શ્રીમતી મીલત મકુર વસાણી, અને શ્રી મકુર વસાણી	તારીખ : ૧૧-૧૧-૨૦૨૫ ડ્રા. ૧૬,૫૪,૬૬૬/- (રૂપિયા સોળ લાખ ચોવીસ હજાર બસેસે હજાર પુરા)	બીલિક્ઠ કબજો	ડ્રા. ૧૬,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ચૌલ લાખ પચાસ હજાર પુરા) ડ્રા. ૧,૫૫,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ પીરતાલીસ હજાર પુરા)
મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બિટર ઝાપ એરિયા શેત્રફળ ૩૬.૬૪ ચો.મી. આવેલે રકમ.૦૦ ચો. ફુટ, બીરો માળ, સિલ્લકાસ હોમવેલ્ડ તરીકે ખાતેલી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ બીન એરિયા શેત્રફળ ૨૪.૬૮ ચો.મી. પ્લોટ નં. ૩૦-એ, અને કમ્પન-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫, શ્રી બાલાદ ભાગમન મંદિર અને સોલ માર્ગ, ગોરિયાબાગ મેમન રોડ, વેલ્ડસ્ટ ટેલ પડાને, લેન્ડમાર્ક પાસે, બાલાદ ભાગમન મંદિર પાસે, રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫ પૈકી પેટીમાં, પ્લોટ નં. ૩૦ગ્રી, શ્રીટી સીટીમ નં. ૮/ રાજકોટ, ૨૦૧૩ અને ૧૮, રાજકોટ, સિટીસર્વે વોર્ડ નં. ૧૬૭, સિટી સર્વે નં. ૧૬૫,૬૪ પૈકી, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : અમ્બા દિગંધોર, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૨૦૩, પુર્વ : સીટીગી, પેરેયશ્વર ફ્લેટ નં. ૨૦૫, પશ્ચિમ : અમ્બા દિગંધોર			

મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બિટર ઝાપ એરિયા શેત્રફળ ૩૬.૬૪ ચો.મી. આવેલે રકમ.૦૦ ચો. ફુટ, બીરો માળ, સિલ્લકાસ હોમવેલ્ડ તરીકે ખાતેલી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ બીન એરિયા શેત્રફળ ૨૪.૬૮ ચો.મી. પ્લોટ નં. ૩૦-એ, અને કમ્પન-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫, શ્રી બાલાદ ભાગમન મંદિર અને સોલ માર્ગ, ગોરિયાબાગ મેમન રોડ, વેલ્ડસ્ટ ટેલ પડાને, લેન્ડમાર્ક પાસે, બાલાદ ભાગમન મંદિર પાસે, રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫ પૈકી પેટીમાં, પ્લોટ નં. ૩૦ગ્રી, શ્રીટી સીટીમ નં. ૮/ રાજકોટ, ૨૦૧૩ અને ૧૮, રાજકોટ, સિટીસર્વે વોર્ડ નં. ૧૬૭, સિટી સર્વે નં. ૧૬૫,૬૪ પૈકી, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : અમ્બા દિગંધોર, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૨૦૩, પુર્વ : સીટીગી, પેરેયશ્વર ફ્લેટ નં. ૨૦૫, પશ્ચિમ : અમ્બા દિગંધોર			
LA35SVLON5000000506878/AP-102824814 શ્રીમતી જનકેશ બારાતીયા, શ્રી જિતવંશીદે જનકેશ,	તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૨૫ ડ્રા. ૨૦,૯૦,૬૪૬/- (રૂપિયા વીસ લાખ સત્તાવળ હજાર બસેસે સોલ પુરા)	બીલિક્ઠ કબજો	ડ્રા. ૨૦,૬૦,૦૦૦/- (રૂપિયા બારીસ લાખ સાઠીહ હજાર પુરા) ડ્રા. ૨૬,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ ઉપવીસ હજાર પુરા)
મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બિટર ઝાપ એરિયા શેત્રફળ ૩૬.૬૪ ચો.મી. આવેલે રકમ.૦૦ ચો. ફુટ, બીરો માળ, સિલ્લકાસ હોમવેલ્ડ તરીકે ખાતેલી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ બીન એરિયા શેત્રફળ ૨૪.૬૮ ચો.મી. પ્લોટ નં. ૩૦-એ, અને કમ્પન-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫, શ્રી બાલાદ ભાગમન મંદિર અને સોલ માર્ગ, ગોરિયાબાગ મેમન રોડ, વેલ્ડસ્ટ ટેલ પડાને, લેન્ડમાર્ક પાસે, બાલાદ ભાગમન મંદિર પાસે, રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫ પૈકી પેટીમાં, પ્લોટ નં. ૩૦ગ્રી, શ્રીટી સીટીમ નં. ૮/ રાજકોટ, ૨૦૧૩ અને ૧૮, રાજકોટ, સિટીસર્વે વોર્ડ નં. ૧૬૭, સિટી સર્વે નં. ૧૬૫,૬૪ પૈકી, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : અમ્બા-૮૩, પુર્વ : ફ્લેટ નં. અમ્બ-૮૩, દક્ષિણ : મારુળ પછીનો રોડ, પશ્ચિમ : મારુળ પછીનો વોલ્ડ નં. ૮૫			
LA32CVLON5000000500814/AP-10015839 શ્રીમતી દેવલક્ષ્મી અગ્રવી, શ્રી સિત્તા અગ્રવી	તારીખ : ૧૦-૧૦-૨૦૨૫ ડ્રા. ૪૪૨૬૬૬૪/- (રૂપિયા ચૌલ લાખ એકાવૃંદશ હજાર બસેસે સોલ પુરા)	બીલિક્ઠ કબજો	ડ્રા. ૩૫,૮૦,૫૮૦/- (રૂપિયા પાંચીસ લાખ સોલ્લોવીસ હજાર પુરા) ડ્રા. ૩,૫૮,૦૫૮/- (રૂપિયા ત્રેલ લાખ અણ્ણવ હજાર સાતસો અણ્ણવ પુરા)
મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બિટર ઝાપ એરિયા શેત્રફળ ૩૬.૬૪ ચો.મી. આવેલે રકમ.૦૦ ચો. ફુટ, બીરો માળ, સિલ્લકાસ હોમવેલ્ડ તરીકે ખાતેલી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ બીન એરિયા શેત્રફળ ૨૪.૬૮ ચો.મી. પ્લોટ નં. ૩૦-એ, અને કમ્પન-રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫, શ્રી બાલાદ ભાગમન મંદિર અને સોલ માર્ગ, ગોરિયાબાગ મેમન રોડ, વેલ્ડસ્ટ ટેલ પડાને, લેન્ડમાર્ક પાસે, બાલાદ ભાગમન મંદિર પાસે, રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૫ પૈકી પેટીમાં, પ્લોટ નં. ૩૦ગ્રી, શ્રીટી સીટીમ નં. ૮/ રાજકોટ, ૨૦૧૩ અને ૧૮, રાજકોટ, સિટીસર્વે વોર્ડ નં. ૧૬૭, સિટી સર્વે નં. ૧૬૫,૬૪ પૈકી, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : અમ્બ-૮૩, પુર્વ : ફ્લેટ નં. અમ્બ-૮૩, દક્ષિણ : મારુળ પછીનો રોડ, પશ્ચિમ : મારુળ પછીનો વોલ્ડ નં. ૮૫			

 સરતો સને નિચયો: ૧) નિયત ટકરવ/નિર્મીટકોને અને વેચાણની જરૂરો અને નિયમો શાખા/હોમોર્સેફ ઓફીસ :શાખા ઓફિસ: પંચિલ પ્રાધમ, ગ્રીષ્મે માળ, ૧૫સે સરદારનગર, સર્વેયર શેઠ, ડી. લાંકિસ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧ અગ્ની, ગ્રીષ્મે માળ, રત્નસીઠ એવન્યુ, સિટી સર્વે નં. ૧/૫૪/૧૩૫, અપોલો બેંક ઓફ બસેટ, સેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે, લાલ બંગલોટ રોડ, જામનગર, ગુજરાત-૩૫૧૦૦૪ ખાતે હોયવા સાથે ઉપસેલેલ રકમ તેમજ પુરૂષેત્રી ચક્રવાતી અને/અથવા અન્યક કમ સુધી ઉપર જણાવેલ વિગતોમાં ઉલ્લેખેલ તારીખ સુધી બાકી રકમની રેસ્ટેટમેન્ટ અથાગીની દિલ્લસથી કરનારાદરે ચંદત વચ્ચેઆવે અને ચકત વચ્ચેઆવે, જોકે અરે અને ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને અપાઈને રહેશે. આ ઉપરાંત, સિક્યોર્ટી મિલકતો પરત મેળાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયાન સંબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રતિ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવેલે છે. ૨) સરતો ટકરવ તરીકે લેવાયેલ કરવામાં આવશે, જમ્તાનુસાર કે તે/તેણી બીડ કરવા કાયદાકીય રીતે લાયક હોવા ખેત્રેનો લઘુમા જમ્તાનુસાર કે બીડની રકમ રીજવેલ કિંમતી ઓફીસ ને હોવી ખેત્રેનો. એક્ટર અનુસાર રકમ અનુસારી પાસે અથવા તેની સીકર સલાહ ભર્યે ને હોવી જાયશે સીધી કિંમત બીડને હમ્બાર/વેલિયક્ટની અધિકૃત અધિકારીની વિલેટફર્લિને આધિન રહેશે. ૫) ભાવો બીડકે આગતેતરી મુલાકાતથી ૧૯.૦૬.૨૦૦૨ ના રોજ સર્વસવાર ૧૧:૦૦ સાંજે ૧:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન મિલકત ખેંચાયે છે. ૬) સફળ બીડર તરીકે લેખીતી કસલેલ વ્યક્તિ લોપચા પછી તરખ જમીનીના નામાં/સંબોધ બીડની રકમના ૫૨ દલા ઇમેઇનટી સહીત અધિકૃત અધિકારીને રક કલામાં જમા કરવાના રહેશે. આવા જમામાં કસુર ના કિસ્સામાં, મિલકત સરતો ખાનગી સંધિ દ્વારા બેન ડિવોલ્ટ/વેચાણ કરવામાં આવશે. ૭) ઉપર જણાવ્યા મુજબ જરૂરતીના કિસ્સામાં, ખસીતી ના કિસ્સામાં બાકીનાં નાયાં ખસીદકે મિલક
