Corporate Office: 1102, "E" Wing, 11th Floor, Lotus Corporate Park, Off: Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063, Maharashtra, India.

Tel.No. (Board): +91 (022) 42977310 / 350

E: orient@orientpressltd.com ● W: www.orientpressltd.com

CIN: L22219MH1987PLC042083



2nd September, 2025

The General Manager Corporate Relations Department BSE Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai 400 001

Scrip Code: 526325

The General Manager The National Stock Exchange of India Ltd. "Exchange Plaza", C-1, Block 'G' Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051

Scrip Code: ORIENTLTD

Sub.: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47 of Listing Regulations and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, we enclose herewith copies of newspaper advertisements published in Free Press Journal and 'Navshakti' (Marathi) dated September 1, 2025 for giving Notice of the 37th Annual General Meeting of the Company to be held on Thursday, September 25, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means.

Kindly take the same on your records.

Thanking you Yours faithfully For **ORIENT PRESS LIMITED**

Ramvilas Maheshwari **Chairman & Managing Director** Encl: as above



मागणी सूचना

ज्याअर्थी ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (यानंतर ''आर्सिल'' असा उल्लेख) ही सिक्युरिटायझेटशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम ३ (यानंतर ''ॲक्ट'' असा उल्लेख) अन्वये रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाकडे नोंदणीकृत आणि कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थापित ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी आहे आणि ज्याअर्थी खालील नमूद तक्त्याच्या रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार यांनी घेतले आणि ज्याअर्थी आर्सिलने खालील नमूद तक्त्याच्या रकाना क्र. २ मध्ये नमुद विविध मुथ्रट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. कडून घेतलेले कर्ज खात्याशी संबंधित वित्तीय मत्ता संपादित केली आणि ज्याअर्थी आर्सिल ॲक्ट अन्वये तारण धनको म्हणून आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम २ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना बोलाविण्यासाठी मागणी सचना जारी केल्या. परंत विविध कारणांमुळे त्यांच्या पैकी काही जणांवर बजावणी होऊ शकलेली नाही.

	अ.	लॅन क्र./मूळ धनकोचे नाव/मागणी	कर्जदार/	मागणी सूचनेनुसार भारू. मध्ये एकूण	
	क्र. सूचना तारीख/ट्रस्टचे नाव		सह-कर्जदाराचे नाव	थकबाकी	
ſ	۶.	लॅन: १०१०२००४४९६	सलमा मोहम्मद शरीफ खान, मोहम्मद	रु. २५,५९,८८२.०६/- (रुपये पंचवीस	
		मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.	शरीफ हनीफ खान, मोहम्मद इब्राहिम	लाख एकोणसाठ हजार आठशे ब्याऐंशी आर्	
		मागणी सूचनेची तारीख: ११-०८-२०२५	शेख (हमीदार)	सहा पैसे मात्र)	
		ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल)		२३.०७.२०२५ रोजीस	
मिळकतीचे वर्णन: मिळकत धारक फ्लॉट क्र.२०१, २रा मजला वर, मोजमापित मधील बिल्डिंग क्र.१२ उर्भारित जमिन धारक सल्हें क्र. ५१/१, ५१/२, ५१/३ आणि अलिबाग चे उप नोंदणीकृत आणि कर्जत, जिल्हा रायगड सह रायगड जिल		मधील बिल्डिंग क्र.१२ उभारित जिमन धारक सर्व्हे क्र. ५१/१, ५१/२, ५१/३	असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव दिक्सल	, ता. कर्जत, त्यासह नोंदणीकृत चे अधिकारक्षे वेभाग.	
	٦.	लॅन: १०१०२००५२६०	सुरेशकुमार बुधराम परमार, पिस्ता देवी	रु. १५,०१,५७१.१६/- (रुपये पंधरा ला	
		मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.	सुरेशकुमार परमार, विजयराज बुधराम	एक हजार पाचशे एकाहत्तर आणि सोळा पैरं	
		मागणी सूचनेची तारीख: ११-०८-२०२५	परमार (हमीदार)	मात्र)	
ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल)			२३.०७.२०२५ रोजीस		
	मिळकतीचे वर्णन: मिळकत धारक फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, मोजमापित ३१.५८ चौ.मीटर्स., बिल्ट अप क्षेत्र (ज्यामध्ये बाल्कर्नींच्या समावेश आहे) ग्रीन व्हयू अ				
		अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स मध्ये बांधकमित एन.ए. जिमन धारक सर्व्हे क्र.३२ए, हिस		गाव सोपारे, नालासोपारा, तालुका वसई, जिल	
		पालघर सह वसई ३ (नालासोपारा) येथील उप नोंदणीकृत ऑफ ॲश्युरन्सर्च क्षेत्र	चे ते सर्व भाग आणि विभाग.		

₹.	लॅन: १०१०२००५७३३	प्रेमजी बी. भाभनिया, मेघीबेन प्रेमजी	रु. २८,६५,६६८.१२/- (रुपये अट्टावीस
	मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.	भाभनिया, परेश वेलजी शाह	लाख पासष्ठ हजार सहाशे अडुसष्ठ आणि बारा
	मागणी सूचनेची तारीख: ११-०८-२०२५	(हमीदार)	पैसे मात्र)
	ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल)		२३.०७.२०२५ रोजीस
	· ·		
	मिळकतीचे वर्णन: मिळकत धारक फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला वर, मोजमापित	त ४५२.२४ चौ.फू. चटई क्षेत्र, कर्म रेसिडेन्सी	अशा ज्ञात प्रोजेक्ट, सेक्टर ३ मधील जुगनू अशा
	ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित जमिन धारक सर्व्हे क्र. १६६/१/१, १६६	/१/२, १६६/२, १६७/१, १६७/२, १६	६९/२, १७०, १७२/१, १७२/२/१(भाग),
	१७२/२/२(भाग), १७२/२/३, १७२/२/४, १७२/२/५, १७२/२/६, १७	२/२/७, १७२/२/८, १७३/१/१, १७३/१	/२, १७८/१५ आणि १७९/५ असलेले आणि
	येथे स्थित गाव धसई, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे चे ते सर्व भाग आणि विभाग		

٤.	लनः १०१०२००७०८९	बाळू बाबू ।सग, पवनकुवर बाळू ।सग,	रु. २०,०४,७४३.४९/ – (रुपय वास लाख
	मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.	घिसूलाल जेठारामजी चौधरी	चार हजार सातशे त्रेचाळीस आणि
	मागणी सूचनेची तारीख: ११-०८-२०२५	(हमीदार)	एकोणपन्नास पैसे मात्र)
	ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल)		२३.०७.२०२५ रोजीस
	6 6 7 7 7		
	मिळकतीचे वर्णन: मिळकत धारक फ्लॅट क्र.४०५, ४था मजला वर, मोजमापि	ति २६.७३ चौ.मीटसे., चटई क्षेत्र/बिल्ट अप	क्षेत्र, ग्रीन व्ह्यू अपार्टमेट अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स

मधील बांधकमित एन.ए. जमिन धारक सर्व्हें क.३२ए. हिस्सा क्र.२. असलेले आणि येथे स्थित गाव सोपारे, नालासोपारा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, सह वसई (नालासोपारा) येथील उप नोंदणीकृत ऑफ ॲश्युरन्सर्च क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग लॅन: १०१०२००७३४७ मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. रु. १९,२९,५८३.८०/- (रुपये एकोणीस लाख एकोणतीस हजार पाचशे त्र्याऐंशी आणि वृषाली व्ही. वेदपाठक वैभव डी. वेदपाठक

ऐंशी पैसे मात्र)

मागणी सूचनेची तारीख: ११.०८.२०२५ ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल) २३.०७.२०२५ रोजीस मिळकतीचे वर्णनः मिळकत धारक फ्लॅट क्र.४०८, ४था मजला वर, मोजमापित २५५.९८ चौ.फू., चर्टई क्षेत्र., कर्म रेसिडेन्सी अशा ज्ञात प्रोजेक्ट सेक्टर २ मधील दोस्त अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित जिमन धारक सर्व्हें क्र.१६६/१/१, १६६/१/२, १६६/१, १६७/१, १६७/२, १६९/२, १९०, १७२/१, १७०/२/१(पाग), १७२/२/२(भाग), १७२/२/३, १७२/२/४, १७२/२/५, १७२/२/६, १७२/२/७, १७२/२/८, १७३/१/१, १७३/१/२, १७८/१५ आणि १७९/५ असलेले आणि येथे स्थित गाव धसई, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

	9 9 9		
ξ.	लॅन: १०१०२००७६६१	महेंद्र उदयराज सरोज, रामेश्वरी कुमारी	रु.१०,७९,१८७.७०/- (रुपये दहा लाख
	मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.	उर्फ रामेश्वरी महेंद्र सरोज	एकोणऐंशी हजार एकशे सत्त्याऐंशी आणि सत्तर
	मागणी सूचनेची तारीख: ११.०८.२०२५		पैसे मात्र)
	ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल)		२३.०७.२०२५ रोजीस
		2 2 2 2 2	

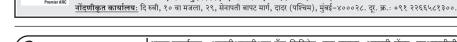
1			
	मिळकतीचे वर्णन: मिळकत धारक फ्लॅट क्र. बी/४०४, ४था मजला, मोजमापित २२० चौ.फ्र. (२०.४४ चौ.मीटर्स) बिल्ट अप क्षेत्र (अंदाजे) सुमारे येथे साई श्रद्धा		
	येथे बांधकमित जमिन धारक सर्व्हे क्र.३२, हिस्सा क्र.१७, असलेले वसलेले आ	णि येथे स्थित गांव तुलिंज, तालुका वसई, जिल्	हा पालघर चे ते सर्व भाग आणि विभाग.
૭.	लॅन: १८५०००७८३३६	शेखर शांताराम गोळे, केतन शांताराम	रु.२५,४३,४०२.५५/- (रुपये पंचवीस
	मूळ धनको: मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.	गोळे, सोनाली शेखर गोळे	लाख त्रेचाळीस हजार चारशे दोन आणि
	मागणी सूचनेची तारीख: ११.०८.२०२५		पंचावन्न पैसे मात्र)
	ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्ट (आर्सिल)		२३.०७.२०२५ रोजीस
	मिळकतीचे वर्णन: मिळकत धारक फ्लॉट क्र.२०३, २रा मजला वर, मोजमापित २६० चौ.फू. म्हणजे २४.१६ चौ.मीटर्स., (बिल्ट अप क्षेत्र) म्हणजे ३२५ चौ.फू. म्हणजे ३०		
	चौ.मीटर्स., (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) श्री पांडुरंग स्मृती सी.एच.एस.लि अशा ज्ञात सोसायटी मधील पांडुरंग स्मृती अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित एन.ए. जिमन धारक स		
	क्र. १२५, हिस्सा क्र.४ असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव विरार, ता. वसः	ई, जिल्हा पालघर सह वसई १ ते ६ चे उप नोंदग	गीकृत क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

म्हणून, यावरील नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदारांना सूचना देण्यात येते की, ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसात संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार सापेक्ष यावरील दर्शवल्यानुसार त्यांना एकूण थकबाकीची रक्कम भरण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदाराद्वारे पुढील व्याजासह एकूण थकबाकीची रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्यास, आर्सिलला वरील विवर्णितनुसार मालमत्तेवर तारण हितसंबंधाचा अंमलबजावणीसाठी कलम १३(४) अन्वये कार्यवाही करण्यासाठी भाग पडेल, तसेच अधिनियम आणि तसेच त्याखाली बनविलेले नियमानुसार विहित पद्धतीने सूचनेच्या बजावणीसाठी पावले उचलण्यात येत आहे. तुम्हाला सूचित करण्यात येते आहे की,

प्रसिद्धीच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी आर्सिलद्वारे उपर्जित खर्च, प्रभार आणि परिव्ययसह देय असलेले संपूर्ण रक्कमेचा प्रदानावर सदर गहाणाचा विमोचन करू शकता. सूचना द्यावी की, सरफैसी अधिनियमचा कलम एस-१३ (१३)च्या अटींमध्ये तुम्हाला कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर कोणत्याही पद्भतीने तारण मिळकतीशी हस्तांतर आणि/किंवा व्यवहार करणेपासून प्रतिबंधित आहे.

सरफैसी अधिनियमाच्या कलम १३(८) मध्ये विवर्णितनुसार जाहीर लिलाव किंवा खाजगी करारामार्फत विक्रीच्या मार्गे हस्तांतरसाठी सूचनेच्या

सही/- प्राधिकृत अधिकारी ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि., (विश्वस्त म्हणून क्षमतेत) दिनांकः ०२.०९.२०२५ ठिकाणः महाराष्ट्र (आर्सिल - रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०८६-ए-ट्रस्टचे ट्रस्टी)



कर्जदाराचे / सह-

Arcil

असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. सीआयएन क्र.ः यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४, वेबसाइटः www.arcil.co.in

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रूती सेंटर, एमआयडीसी

थकबाकी आरक्षित मालमत्तेच्या ई-लिलाव

FICICI Bank शाखा कायालय : आयसाआवयाआव बका लानटङ, राज्य नवाराम, उम्हरमा स्वरं हेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आछुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव [नियम ८(६) चे तरतृदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना.

मन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड् के बीटा याच्याकर गहाण / चार्च्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

काही असल्यास ज्ञात बोजासह

क्रं.	क्रं. कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक		रक्कम ₹	मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव	परीक्षणची तारीख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ
(ए) 1.	(बी) श्रीमती गीता देवी (कर्जदाराचे), श्री भरत कुमार चौधरी (सह– कर्जदाराचे),कर्ज खाते क्रमांक:	(सी) फ्लॅट क्रमांक १०४, पहिला मजला, ए विंग, श्री एन्क्लेव्ह, पोलिस कॉलनी, बोईसर पूर्व, महाराष्ट्र, पालघर–४०१५०१. मोजमापित क्षेत्र–३६.२४ चौरस मीटर बिल्टअप एरिया	(डी) ₹ ७,१२, ४८६/- (ऑगस्ट ३१,२०२५	(\(\xi\)) ₹ 6,00, ₹ 80,000/-	(एफ) सप्टेंबर ०८, २०२५ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी	(जी) सप्टेंबर २२,२०२५ सकाळी ११:०० पासून
2.	2. श्री पवनकुंवर नरेंद्रसिंग पलेंट क्रमांक १०५, पहिला मजला, बी विंग, राजपुरोहित (कर्जदाराचे), महेंद्रसिंग राजपुरोहित, अपार्टमेंट म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, श्री लक्ष्मण सिंग पारसनाथ नगरी लेंड बेखरीग गेंट कमांक		पर्यंत) ₹ १२,६१, ८२२/- (ऑगस्ट ३१,२०२५ पर्यंत)	₹ ७,५०, ०००/- ₹ ७५, ०००/-	०५:०० पर्यंत सप्टेंबर ०९, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	सप्टेंबर
3.	श्री पंकज रमणलाल परमार (कर्जदाराचे), श्री बिजल पंकज परमार (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: TBMUM00006307058, LBMUM00006312821	पलंट क्रमांक ६०५, सहावा मजला, बी विंग, ब्लॉक क्रमांक १०, बालाजी प्लंटिनम, सर्वेक्षण क्रमांक ८६०, ८७५, हिस्सा क्रमांक १, (भाग) ४ (भाग), ५ (भाग), ६ (भाग), ७ (भाग), द वंकर रेस्टॉरंट जवळ, आगाशी रोड, कुंभारवाडा, गावः आगाशी, विरार पश्चिम, तालुका – वसई, ठाणे पालघर-४०१३०१. मोजमापित क्षेत्र – सुमारे ५९.६२ चौ.मी. म्हणजे ६४५ चौरस फूट कार्पेट एरिया	₹ ४१,०१, ७६,०/- (ऑगस्ट ३१,२०२५ पर्यंत)	₹ २५,५०, 000/- ₹ २,५५, 000/-	सप्टेंबर ०९, २०२५ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	सप्टेंबर २२,२०२५ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री दिनेश हरिदास सोनी (कर्जदाराचे), श्रीमती बिट्टी दिनेश सोनी (सह– कर्जदाराचे),कर्ज खाते क्रमांक: LBMUM00005214122	फ्लॅट क्रमांक १०३, डी-विंग, पहिला मजला, इमारत क्रमांक ३, कृष्णनगरी, बोईसर पश्चिम, नवापूर रोड, बोईसर पश्चिम, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे, क्रमांक ७५, हिस्सा क्रमांक ३, भोईसर- ४०१५०१. मोजमापित क्षेत्र- ४०.७४ चौरस मीटर कार्पेट एरिया	₹ २८,६९, ८८७/- (ऑगस्ट ३१, २०२५ पर्यंत)	₹ १५,२०, ०००/- ₹ १,५२, ०००/-	सप्टेंबर १०, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	सप्टेंबर २२,२०२५ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्रीमती करुणा दिनेश पाटील (कर्जदाराचे), श्री दिनेश आत्माराम पाटील (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: TBTNE00006571689, LBTNE00006714388	फ्लॅट क्रमांक १०२, पहिला मजला, इमारत क्रमांक १, पॅरामाउंट एन्क्लेव्ह फेज १, एस. नं. १०२३/९/१ आणि १०२३/९ (जुना एस. क्र. १०२३/१+२/२५), गाव- माहीम, ठाणे, पालघर (पश्चिम), महाराष्ट्र, पालघर- ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र-कार्पेट एरिया २१.३४ चौ.मी.,	₹ १५,१०, २१२/- (ऑगस्ट ३१,२०२५ पर्यंत)	₹ ९,२०, ०००/- ₹ ९२, ०००/-	सप्टेंबर १०, २०२५ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	सप्टेंबर २२,२०२५ सकाळी ११:०० पासून
6.	श्रीमती स्वाती हरी कांबळे (कर्जदाराचे), श्री जय नवनीत ओझा (सह– कर्जदाराचे),कर्ज खाते क्रमांक: LBMUM00005215061	फ्लॅट ३०५, तिसरा मजला, विंग ई, इमारत क्रमांक 1, सेक्टर क्रमांक ७, ड्रीम सिटी, सर्वे क्रमांक ७४, ७४/२, ७५, ७६, ८५, हिस्सा क्रमांक १, जय हनुमान मैदानाजवळ, शिगाव रोड, गाव- बोईसर पूर्व, पालघर-४०१५०१. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ४७० चौरस फूट बिल्टअप एरिया म्हणजे ४३.६८ चौरस मीटर	₹ १४,१२, ३७७/- (ऑगस्ट ३१, २०२५ पर्यंत)	₹ १०,००, ०००/- ₹ १,००, ०००/-	सप्टेंबर ११, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	सप्टेंबर २२,२०२५ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना सप्टेंबर २०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विकी करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर,** मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) सप्टेंबर २०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **सप्टेंबर २०, २०२५** रोजी **संध्याकाळी** ०५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००**९३** येथे **सप्टेंबर २०, २०२५**रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'' यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-िललावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **९८३३६९९०१३/९१६८६८८५२९** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज १. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : सप्टेंबर ०२, २०२५, प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंद कार्यालयः ३रा मजला, वॉलेस टॉवर १३९-१४०/बी/१, क्रॉसिंग ऑफ सहार रोड आणि वेस्टन एक्सप्रे हायवे वित्ते पार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७, दूरः ०२२-६८४९ २४५०, फॅक्सः ०२२- ६७४१ २३१३ सीआयएन : यु६७९९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३, ईमेलः info@phoenixarc.co.in, वेबः www.phoenixa

. सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हिल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकांच्या अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वार सूचना देण्यात येते की, **मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात-अभिहस्तांकर्ता)** द्वारे कर्जाच्या अभिहस्तांकनला अनुसरून फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडकडे खालील नमूद गहाण ठेवलेले मिळकत खालील दिलेल्या तपशिलानुसार वेबसाईट www.phoenixarc.co.in/ मार्फत सरफैसी अधिनियमच्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नेयम ८ आणि ९ च्या अटी नुसार या खालील नमूद केलेले प्रमाणे देय आणि पुढील व्याज, प्रभार, खर्च इ. च्या वसुली करिता ''ऑनलाइन ई-लिलावा''च्या मार्गे ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत

ई-लिलावाची तारीख आ	इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख:		
(प्रत्येकी	२४-०९-२०२५		
कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/कर्ज खाते		स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत/इअर
लॅन: एलएक्सकेएएल००३१६-१७००२८६५७	०८-०३-२०२२ करिता	फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, प्लॉट क्र -	राखीव किंमत: रु. ४,२५,०००/ –
शाखा: कल्याण	रु: २५,३२,३४६/-	२०८, श्री कृष्णा अपार्टमेंट, कशेळी टोल	(चार लाख पंचवीस हजार मात्र)
कर्जदार: कमाल झारना भुकटा	(रुपये पंचवीस लाख बत्तीस	नाक्याच्या जवळ, गणेश सदनच्या जवळ, गाव	इअर: रु. ४२,५००/ –
सह-कर्जदार: वैशाखी कमाल भुकटा	हजार तीनशे सेहेचाळीस मात्र)	कशेळी, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१२०१	(बेचाळीस हजार पाचशे मात्र)

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती: १. लिलाव बोली दस्ताऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलल भेट देऊ शकतात. https://www.auctionbazaar.com/ आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. अर्का डमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लेलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि <mark>चंद्रशेखर श्रीराम कुंभार ९३७२७०४९३२ आणि जॉन्सन बेसिल फर्नांडिस ९३७२७०५०८४, शैलेश अयंगार ९८३३८०११५९</mark> यांच्याशी संपर्क साधू शकता वर नमुद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या **केंद्रीकृत हेल्प डेस्क**शी संपर्क साध शकतात: +९१ ८३७०९ ६९६९६, ई-मेल आयडी contact@auctionbazaar.com २. सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या पोर्टलवार त्यांचे नाव https://www.auctionbazaar.com/ आणि ई-लिलावा सहभागी होण्यासाठी युसर आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवा. ३. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांना तारण मत्तेच्या राखीव किंमतीच्या १०% रत करण्यायोग्य बयाणा जमा रकमेचा तपशील पॅनकार्डच्या प्रती, कंपनीच्या बाबतीत ठरावांसह सादर करावा लागेल वर नमूद केलेल्या इअर सबमिट करण्याच्या अंतिम तारखेला किंवा यापूर्वी पत्ता पुरावा. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांना वरील तपशीलवार प्रत्येक वस्तु/गुणमत्तेसाठी स्वतंत्र इअर सबमिट करणे आवश्यक आहे. ४. लिलावाच्या कोणत्याही टप्पावर अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकार/नाकारू/सुधारू/रह्द करू शकतो किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतो. ५. यशस्व ब्रेरदीदार/बोलीदार कोणतीही वैधानिक देय, कर, देय शुल्क, खरेदीच्या मोबदल्यावर लागू होणारा जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क ई जे सुरक्षित मालमत्तेला त्याच्या मध्ये पोहोचवण्यासाठी/वितरित करण्यासाठी भरावे कायद्यानुसार त्याची/तिची/त्यांची मर्जी. ६. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सबमिट करण्यापूर्वी भार, सुरक्षित मालमत्तेचे नामाधिकार आणि तारण मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हळ/देय, वैधानिक थकबाकी इत्यादींबाबत स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. लिलावाची जाहिरात फिनिक्सची कोणतीही वचनबद्धता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि बनवणार नाही. फिनिक्सचा अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय–पक्षाच्या दाव्या/अधिकार/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदा असणार नाही. ७. दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता कोड २०१६ च्या कलम २९(ए) च्या तरतुर्दीनुसार संभाव्य/इच्छित बोलीदाराने असे हमीपत्र सादर केले पाहिजे की तो/तं अपात्र नाही आणि असे हमीपत्र केवायसी कागदपत्रांसह सादर करण्यात अयशस्वी झाल्यास आपोआप आपत्र ठरले. किंवा त्याची/तिची बोली नाकारली जाईल.

ठिकाण: महाराष्ट सही/- प्राधिकृत अधिकारी फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरण्यात येईल दिनांक: ०२.०९.२०२५

ओरिएंट प्रेस लिमिटेड

सीआयएन : एल २२२१९एमएच १९८७पीएलसी०४२०८३ नोंद.कार्यालय : एल - ३१, एम.आय.डी.सी., तारापूर औद्योगिक क्षेत्र, बोईसर, पालघर - ४०१५०६, जि. पालघर (महाराष्ट्र) ९१-२५२५- ६६१११६ ईमेल : share@orientpressltd.com, वेबसाइट : www.orientpressltd.com

कंपनीच्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या शेअरहोल्डर्सच्या लक्ष वेधण्यासाठी सूचना आणि ई-व्होटिंगवरील माहिती

सूचना याद्वारे दिलेली आहे की, ओरिएंट प्रेस लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, २५ सप्टेंबर. २०२५ रोजी स. ११.३० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्रारे (''ओएव्हीएम'') कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या सर्व तरतदी आणि सिक्य्रिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिक्वयरमेंट्स) रेम्युलेशन्स, २०१५ चे पालन करून आणि एमसीए. परिपत्रक २५ सप्टेंबर, २०२३, ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, १३ जानेवारी २०२१. ५ मे २०२२ आणि २८ डिसेंबर २०२२ (एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रक'' म्हणून संबोधले जाते) आणि सेबी परिपत्रक दिनांक १२ मे. २०२०, १५ जानेवारी २०२०, १३ मे, २०२२ आणि ०६ ऑक्टोबर, २०२३ अनुसरुन ३७ व्या एजीएमच्या सुचनेमध्ये नमुद्र केल्यानुसार सामान्य आणि विशेष कामकाज करण्यासार्ठ

संबंधित परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएमची सूचना आणि २०२४-२०२५ या आर्थिक वर्षाची आर्थिक विवरणे, बोर्डाच्या अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवात आणि त्याच्याशी संलग्न करणे आवश्यक असलेली इतर कागदपत्रे १ सप्टेंबर, २०२५ रोजी कंपनीच्या सदस्यांना ईमेलद्वारे पाठवली गेली आहेत ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत. उपरोक्त दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाईट www.orientpressltd.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर जसे की बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटवर अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com. आणि सीडीएसएल वेबसाइट वर देखील उपलब्ध आहेत. एजीएमच्या सचनेमध्ये संटर्भित केलेली कागटपत्रे ही सचना प्रसारित झाल्यापासून ते एजीएमच्या तारखेपर्यंत सदस्यांकडून कोणतेही शुल्क न घेता तपासणीसाठी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने उपलब्ध आहेत. अशा कागदपत्रांची तपासर्ण करू इच्छिणारे सदस्य shubhanqi.lohia@orientpressltd.com वर ईमेल पाठव शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगसाठी सूचना :

कंपनी आपल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (''ई-व्होटिंग'') एजीएममध्ये संमत करावयाच्या प्रस्तावित केलेल्या ठरावांवर मतदान करण्याचा अधिकार न्नापरण्याची सुविधा प्रदान करत आहे. यापुढे इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा देखील एजीएममध्ये उपलब्ध करून दिली जाईल आणि र्जीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले नाही ते मतदान करू शकतील

कंपनीने ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी एजन्सी म्हणून सीडीएसएल च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे आणि ई-मतदानाशी संबंधित माहिती आणि सूचना सदस्यांना ई-मेलद्वारे पाठवण्यात आल्या आहेत. डीमटेरिअलाइज्ड मोड, फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांद्वारे ई-मतदान करण्याची पद्धत आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदविला नाही त्यांच्यासाठी एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केले आहे आणि ते कंपनीच्या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइटवर देखील आहे.

रिमोट ई-मतदान सुविधा पृढील कालावधीत उपलब्ध असेल :				
दूरस्थ ई-मतदानाची सुरुवात	सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० (भाप्रवे) पासून			
दूरस्थ ई-मतदान समाप्त	बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी संध्या. ०५.०० (भाप्रवे) पर्यंत.			

उपरोक्त तारीख आणि वेळेच्या पुढे रिमोट ई–व्होटिंगला अनुमती दिली जाणार नाही आणि वरील कालावधी संपल्यानंतर एनएसडीएल द्वारे रिमोट ई–व्होटिंग मॉइयूल त्वरित अक्षम केले जाईल. एखादी व्यक्ती, ज्याचे नाव सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये कट-ऑफ तारखेनुसार म्हणजेच गुरुवार, १९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी नोंदवले गेले आहे, ती केवळ दूरस्थ ई–मतदानाची सुविधा घेण्यास पात्र असेल. एजीएममध्ये

ईमेल पत्त्यांची नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत खालीलप्रमाणे आहे:

- कोणतीही व्यक्ती जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य बनते आणि कट-ऑफ तारखेनसार शेअर्स धारण करते ती लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवुन मिळवु शकते, किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर टाान्सफर एजंट मे एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रा. लि. (पूर्वीची मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.) यांच्याकडे तात्परते नोंदणीकृत ईमेल मिळवू शकतात.
- हे पुढे स्पष्ट केले आहे की ईमेल पत्याच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, सदस्यांनी इलेक्ट्रॉनिक होल्डिंग्सच्या संबंधात त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे आणि कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.) यांच्याकडे भौतिक होल्डिंग्सच्या संदर्भात योग्य प्रक्रियेचे पालन करून mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर ई-मेल पाठवून त्यांच्या ईमेल

तथापि, जर सदस्य आधीच ई–मतदानासाठी सीडीएसएल वर नोंदणीकृत असेल तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ

ज्या सदस्यांनी एजीएम पूर्वी रिमोट ई–व्होटिंगदारे ठरावावर आपले मत दिले आहे ते देखील व्हीसी/ओएव्हीएम दारे एजीएम मध्ये भाग घेण्यास पात्र असतील परंतु त्यांना अशा ठरावावर पुन्हा मत देण्याचा अधिकार असणार नाही.

आपल्याकडे काही शंका किंवा समस्या असल्यास वारंवार विचारलेले एथ (''एफएक्यज्'') आणि ई-व्होरिंग मॅत्यअल www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे. मदत विभागाखाली किंवा helndesk evoting@cdslindia.com वर इंग्रेल लिहा किंवा १८०० २१० ९९ ११ वर संपर्क साधा. सविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्यासाठी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व) यांच्याशी संपर्क साधावा., मुंबई - ४०००९३ गांच्याशी संपर्क साधावा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा १८०० २१० ९९ ११ वर कॉल करा.

ओरिएंट प्रेस लिमिटेड साठी सही/ शुभांगी भाऊवाला ठिकाण: मुंबई तारीख : १ सप्टेंबर, २०२५ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



पतंजली फूड्स लिमिटेड सीआयएन: एल १५१४०एमएच १९८६पीएलसी०३८५३६

नोंदणीकृत कार्यालयः ६१६, तुलसियानी चेंबर्स, निरमन पाइंट, मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत

इमेलः secretarial@patanjalifoods.co.in, दरध्वनीः (+९१-२२) २२८२८१७२ /६९०६१६०० वेबसाइटः www.patanjalifoods

३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची जाहीर सूचना सूचित करण्यात येते की पतंजली फूड्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शनिवार, २७ सप्टेंबर २०२५

रोजी दु. ३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम.'') द्वारे आयोजित करण्यात येईल. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या लागू तरतुर्दीचे पालन करून तसेच दिनांक २९ सप्टेंबर २०२५ च्या सामान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२५ आणि संबंधित विषयावरील पूर्वी जारी केलेल्या परिपत्रकांनुसार (एकत्रितरित्या **''एमसीए परिपत्रक''** म्हणून संदर्भित) आणि सेबीच्या च्या दिनांक ११ नोव्हेंबर, २०२४ दिनांकित च्या मास्टर परिपत्रक क्रमांक सेबी /एचओ /सीएफडी /पीओडी-२/सीआयआर /पी /०१५५ सहवाचता दिनांक ०३ ऑक्टोबर, २०२४ च्या परिपत्रक क्रमांक सेबी /एचओ /सीएफडी -पीओडी-२/पी /सीआयआर /२०२४/१३३ व संबंधित विषयावरील पूर्वी जारी केलेल्या परिपत्रकांच्या (एकत्रित ''सेबी परिपत्रके '' म्हणून संदर्भित) अनुषंगाने आयोजित केली जाईल. या परिपत्रकांनुसार, कंपनीला ३० सप्टेंबर,२०२५ पूर्वी व्हिडिओ कॉन्फरिन्सिग (''व्हीसी'') किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') द्वारे एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी देण्यात आली आहे. ज्यात सदस्यांची एकाच ठिकाणी शारीरिक उपस्थिती आवश्यक नाही.

कंपनीच्या ३९व्या एजीएम ची सूचना ('सूचना') आणि २०२४-२५ आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल, ज्यामध्ये कंपनीचे ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या लेखापरिचित अलिप्त आणि एकत्रित आर्थिक वर्षासाठीचे एकत्मिक वित्तीय विवरण आणि त्यासोबत संचालक मंडळाचा अहवाल व लेखापरीक्षकांचा अहवाल (''एकात्मिक वार्षिक अहवाल'') समाविष्ट आहे, हे केवळ ई-मेलद्वारे त्या सदस्यांना पाठवले जातील ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत आहेत, आणि हे एमसीए परिपत्रके आणि सेबी (एसईबीआय) परिपत्रकांच्या निर्देशानुसार केले जाईल. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ३९व्या वार्षिक (एजीएम) मध्ये सहभागी होऊ शकतात.

कंपनीच्या ३९व्या (एजीएम) ची सूचना आणि वार्षिक एकात्मिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.patanjalifoods.com), ज्या स्टॉक एक्सचेंजमध्ये कंपनीचे इकिटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत अशा बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') (www.evoting.nsdl.com) यांच्या वेबसाइटवर योग्य वेळी उपलब्ध केले जातील. (एजीएम) दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मते देण्याची पद्धत:

अ) डिमॅट स्वरूपात शेअर्स असलेल्या सदस्यांसाठी, भौतिक स्वरूपामध्ये शेअर्स असलेल्या सदस्यांसाठी आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणी केलेले नाहीत अशा सदस्यांसाठी दरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे मत कसे द्यायचे याची पद्धत ३९व्या एजीएम च्या सचनेत दिली आहे

ब) एजीएम दरम्यान ई–व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदानाची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि जे सदस्य एजीएम ला उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत नोंदवलेले नाही, त्यांना एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची संधी मिळेल. ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदानाची पद्धत ३८व्या एजीएम च्या सूचनेत दिली आहे.

ई-मेल पत्ता नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत:

ठिकाण: इंदूर

तारीख: १ सप्टेंबर २०२५

अ) भौतिक स्वरूपामध्ये शेअर्स असलेल्या आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते कंपनीकडे अद्ययावत केलेले नाहीत अशा सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी आपल्या ई-मेल पत्त्यांचे अद्ययावत करण्यासाठी कंपनीला secretarial@patanjalifoods.co.in किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर हस्तांतरण एजंट (आरटीए) ला investors@sarthakglobal.com वर लिहांगे. यासोबतच, आपल्या नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक, ई-मेल आयडी, मोबाइल नंबर आणि पत्ता यांचा उद्घेख असलेले स्वाक्षरीत विनंती पत्र, पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित प्रत आणि कोणत्याही ओळखपत्राची (उदा.: ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) प्रत संलग्न करावी. डिमॅट स्वरूपातील मध्ये शेअर्स असलेल्या सदस्यांना आपले ई-मेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती आहे.

- ब) डिमॅट स्वरूपातील मध्ये शेअर्स असलेल्या आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणी/अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी आपल्या डिमॅट खात्यांचे व्यवस्थापन करणार्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे आपले ई-मेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत करावेत क) सदस्यांना ३९व्या एजीएम च्या सूचनेत दिलेल्या सर्व नोट्स, विशेषत: व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभे (एजीएम) ला उपस्थित
- राहणाऱ्या सदस्यांसाठीच्या सूचना, दूरस्थ ई-व्होटिंग आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभे (एजीएम) दरम्यान ई-व्होटिंगसाठीच्या सूचना काळजीपूर्वक ड) (एजीएम) ला उपस्थित राहण्यास आणि ई-व्होटिंगबाबत आपल्याला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, आपण www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध असलेल्या वारंबार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यज) आणि ई-व्होटिंग यूजर मॅन्यअलचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा
- ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा सौ. प्राजक्ता पावळे यांना evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवू शकता. सर्व तक्रारी ज्या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाच्या सुविधेशी संबंधित आहेत, त्या सौ. प्राजक्ता पावळे, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ४था मजला, कमला

मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ या पत्त्यावर पाठवाव्यात किंवा evoting@nsdl.co.in वर ई-मेल कराव्यात किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करावा.

पतंजली फूड्स लिमिटेड साठी

रामजी लाल गुप्ता कंपनी सचिव

ई-लिलाव नि

विक्रीकरिता

जाहीर सूचना

SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

कॉर्पोरेट कार्यालय: 10 वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ एव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा(पू), मुंबई-400051

कब्जा सचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

<u>(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स 2002</u> च्या नियम <u>8(1)</u> अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड)(एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट), ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय कॉमर्झोन आयटी पार्क, टॉवर बी 1 ला मजला, क्र. 111, माऊंट पूनामल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई, -600116 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे 10 वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ एव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी. बांदा कर्ला कॉम्पलेक्स बांद्रा(प्), मुंबई-400051 चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54 सन 2002) आणि कलम 13 (12) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 सहवाचता नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक 10 जून, 2025 रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्ज खाते क्रमांक 172901311232058 अन्वये कर्जदार १. देव ट्रेडिंग, २. चेतन नितेश गाडा, ३. मेहल कुवराजी गाला आणि ४. नितेश रमेश गाडा यांना यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. 84,46,525/- (रुपये चौऱ्याहत्तर लाख सेहचाळीस हजार पाचशे पंचवीस मात्र) रोजीस 17 जून, 2025 ची परतफेड सद सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून **60 दिवसांत** करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदा कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन करण्यात मिळकतीच सांकेतिक कब्जा हया 26 ऑगस्ट 2025 रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा फल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड च्या रक्कम रु. 84,46,525/- (रुपये चौऱ्याहत्तर लाख सेहचाळीस हजार पाचशे **पंचवीस मात्र)** रोजीस 17 जन, 2025 त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम 13 चे पोट-कलम (8) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे तपशील: मिळकतीचे तपशील:

Ö

निवासी फ्लॅट धारक क्र.501 मोजमापित 510 चौरर्स फीट चटई क्षेत्र (आतील भिंतीपासून भिंतीपर्यंत) समतुल्य ते 612 चौरर्स फीट बिल्ट अप क्षेत्र (आतील भिंतीपासून भिंतीपर्यंत) 5वा (पाचवा) मजला मधील बी विंग त्यासह डीएलएच मेटो अशा जात प्रस्तावित बिल्डिंग मध्ये 1 (एक) कार पार्किंगच्या विशेष वापरकर्त्यांचे अधिकार बांधकमित हृश्य प्लॉट मोजमापित 83475 चौ.मीटर्स येथे डी.एन.नगर आणि धारक सर्व्हे क्र. 106-ए आणि सीटीएस क्र.195 आणि येथे स्थित डी.एन.नगर, अपना बाजार समोर, जे.पी.रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-400053 चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक: 02.09.2025 सही / - , प्राधिकत अधिकार एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटे



नोंदणीकृत कार्यालयः वेस्टर्न इंडिया हाऊस, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई- ४००००१. दूरध्वनी: ९१ २२ ६६६६ ६९२५ कॉर्पोरेट कार्यालयः ५०९, ५ वा मजला, हबटाऊन सोलारिस, प्रा. एन. एस. फडके मार्ग, तेली गल्लीसमोर, विजय नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९.

दूरध्वनीः +९१ २२ ६८३५ १६०० वेबसाइटः <u>www.thebombaystore.com</u> इमेलः investor@bombaystore.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केल्या जाणाऱ्या ११९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीची ११९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **शुक्रवार**,

२६ सप्टेंबर २०२५ रोजी स. ११.३० वा. भाप्रवे कंपनी अधिनियम २०१३ च्या सर्व लागू असलेल्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवण्यात आलेले नियम, सोबत वाचा कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाने . (एमसीए) जारी केलेले १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित जनरल सर्क्यलर ०९/२०२४ (ह्यानंतर उल्लेख एमसीए सक्युलर') च्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल. सदस्यांना व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची किंवा सीडीएसएल इ-मतदान यंत्रणेद्वारे एजीएमचे प्रत्यक्ष वेबकास्ट पाहण्याची सुविधा दिली जाईल. १. एजीएमची सुचना आणि वार्षिक अहवाल पाठवणे

एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२४-२५ अशा

- सदस्यांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवला जाईल ज्यांचे इमेल पत्ते कंपनीचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण एजंट / डिपॉझिटरींकडे नोंदणीकृत आहेत. सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीची वेबसाइट <u>www.thebombaystore.com</u> येथे आणि सीडीएसएलची वेबसाइट <u>www.evotingindia.com</u> येथे सुध्दा उपलब्ध असतील
- डमेल पत्ता नोंदणी/ अद्ययावत करण्याची पद्धतः
 - ज्या सदस्यांनी आपले इमेल पत्ते नोंदवलेले /अद्ययावत केले नाहीत त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी इलेक्टॉनिक पद्धतीने धारण केलेल्या समभागांच्या संदर्भात डिपॉझिटरींकडे आपले डिपॉझिटरी सहभागी यांच्या माध्यमातून नोंदणीकृत करावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांबाबत कंपनीचे रजिस्टार अँड शेअर टान्स्फर एजंट एमयएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना $\underline{mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com}$ येथे त्यांच्या ई-मेल पत्ता व मोबाईल क्रमांक सादर करावा.
- . इ-मतदानाद्वारे मते देण्याची पद्धतः

एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर आपल्या सदस्यांना मतदान करता यावे यासाठी कंपनीने दूरस्थ इ-मतदानाची सुविधा देण्यासाठी सीडीएसएलच्या सेवा घेतल्या आहेत. त्याशिवाय कंपनी ज्या सदस्यांनी दूरस्थ इ-मतदानाद्वारे आपले मतदान केलेले नाही अशा सदस्यांसाठी एजीएमदरम्यान इ–मतदानाची सुविधा देत आहे. उक्तनिर्देशित केलेल्या पद्धतीने आपले इमेल पत्ते यशस्वीरित्या नोंदणीकृत केल्यावर सदस्यांना इमेलद्वारे आपले मतदान इ-मतदान पद्धतीने करण्यासाठी लॉगिनची क्रेडेन्शियलस् उपलब्ध करून दिली जाईल. ज्या सदस्यांना इमेल आलेले नाहीत किंवा ज्यांचे इमेल पत्ते कंपनीचे निबंधक किंवा समभाग हस्तांतरण एजंट/डिपॉझिटरींकडे नोंदवलेले नाहीत त्यांनी एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या टीपांमधील सूचनांचे पालन करून लॉगिनसाठी आवश्यक ते तपशील निर्माण करावेत.

प्रदस्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या टीपा आणि विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्यासंदर्भातील माहिती, दूरस्थ इ-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत आणि एजीएमदरम्यान इ-मतदान या बाबी काळजीपूर्वक वाचाव्यात

बॉम्बे स्वदेशी स्टोअर्स लिमिटेडच्या मंचालक मंडलाच्या आहेशाने

सही/-

मधु चांडक

संचालक

दिनांकः १ सप्टेंबर, २०२५ ठिकाण: मुंबई

तमचा विश्वास

हबटाउन लिमिटेड

सीआयएन: एल४५२००एमएच१९८९पीएलसी०५०६८८ नोंदणीकृत कार्यालय: हबटाउन सीझन्स, सीटीएस क्र. ४६९-ए, जैन मंदिरासमोर, आर. के. चेंब्रकर मार्ग, चेंब्र (पूर्व), मुंबई - ४०००७१ फोन: +९१ २२ २५२६५०००: फॅक्स: +९१ २२ २५२६ ५०९९

ई-मेल: investorcell@hubtown.co.in; संकेतस्थळ: www.hubtown.co.in

कंपनीच्या विशेष सर्वसाधारण सभेची (ईजीएम) सूचना, जी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे आयोजित केली जाणार आहे

- सूचना यानुसार कळविण्यात येते की हबटाउन लिमिटेड ("कंपनी") ची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) मंगळवार, दिनांक २३ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११:३० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे ("ओएव्हीएम") आयोजित केली जाईल. ही सभा कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी जारी केलेल्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ व दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी जारी केलेल्या परिपत्रक क्र. १०/२०२२, दिनांक ५ मे २०२२ रोजी जारी परिपत्रक क्र. ०३/२०२२, दिनांक १३ जानेवारी २०२१ रोजी जारी परिपत्रक क्र. ०२/२०२१, दिनांक ५ में २०२० रोजी जारी परिपत्रक क्र. २०/२०२०, दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजी जारी परिपत्रक क्र. १४/२०२० व दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजी जारी परिपत्रक क्र. १७/२०२० (एकत्रितपणे "एमसीए परिपत्रके" म्हणून ओळखले जाणारे), तसेच भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने (सेबी) दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३, १५ जानेवारी २०२१ व १२ मे २०२० रोजी जारी केलेल्या परिपत्रकांसह ("सेबी परिपत्रके'') आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ यानुसार आयोजित केली जाईल. सभेला व्हीसी/ओएव्हीएम मार्गे उपस्थित राहणारे सदस्य, कंपनी कायदा, २०१३ मधील कलम १०३ अन्वये आवश्यक कोरम मोजण्यासाठी ग्राह्य धरले जातील.
- **ईजीएम सूचनेचे प्रेषण:** सदस्यांना कळविण्यात येते की, ईजीएम ची सूचना केवळ ई-मेलद्वारेच त्या सदस्यांना पाठविली जाईल, ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे, कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("आरटीए") कडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट ("डीपी") कडे नोंदणीकृत आहेत. सदर ईजीएम सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.hubtown.co.in येथे, तसेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या संकेतस्थळांवर www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे व रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा पुरविणाऱ्या लिंक इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या संकेतस्थळावर https://instavote.linkintime.co.in येथे उपलब्ध करून दिली जाईल.
- **र्ड-मेल पत्ता नोंदणी / अद्ययावत करण्याची पद्धत:** ज्या सदस्यांकडे शेअर्स भौतिक स्वरूपात आहेत व ज्यांनी अद्याप आपला ई-मेल पत्ता कंपनीच्या आरटीए कडे नोंदविला नाही, त्यांनी आपल्या स्वाक्षरीसह विनंतीपत्र, ज्यामध्ये सदस्याचे नाव व पत्ता, फोलिओ क्रमांक, तसेच स्व-प्रमाणित पॅन व आधार/पासपोर्ट/वाहनचालक परवाना यांच्या प्रती जोडून, कंपनीच्या आरटीएला rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ई-मेलवर किंवा कंपनीला investorcell@hubtown.co.in या ई-मेलवर पाठवावे. ज्यांचे शेअर्स डिमॅट स्वरूपात आहेत, अशा सदस्यांनी आपला ई-मेल पत्ता संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंद्वावा/अद्ययावत करावा. नोंदणी प्रक्रियेत काही अडचण आल्यास, सदस्यांनी कंपनीच्या आरटीए किंवा कंपनीच्या ई-मेल पत्त्यावर संपर्क साधावा
- **ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत:** व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेत सहभागी होण्याची पद्भत व ई-व्होटिंगच्या माध्यमातून मतदान करण्याच्या सूचना ईजीएम सूचनेत दिलेल्या आहेत. ज्या सदस्यांनी ई-मेल पत्ता नोंदविला नाही, अशा भौतिक स्वरूपातील शेअर्सधारकांना व डिमॅट स्वरूपातील शेअर्सधारकांना आवश्यक तपशील ईजीएम सचनेत दिले जातील.
- सेबी परिपत्रक दिनांक ९ डिसेंबर २०२० नुसार: डिमॅट स्वरूपातील सिक्युरिटीज धारण करणाऱ्या व्यक्तिगत सदस्यांना त्यांच्या डिमॅट खात्यातून, डिपॉझिटरी व डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटमार्फत थेट मतदान करण्याची परवानगी असेल. ई-व्होटिंग स्विधेसाठी सदस्यांनी आपल्या डिमॅट खात्यात नोंद्विलेला मोबाईल क्रमांक व ई-मेल आयडी अद्ययावत ठेवणे आवश्यक आहे.

हबटाउन लिमिटेड साठी सही/-

शिविल कपूर ठिकाण: मुंबई कंपनी सचिव दिनांक: ०१ सप्टेंबर २०२५

POSSESSION NOTICE

Whereas, Muthoot Housing Finance Company Limited under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act reac with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice, calling upon the borrower, the guaranto and the mortgagors to repay the amount under LAN, details of which are mentioned in the table below:

And whereas subsequently, Muthoot Housing Finance Company Limited has vide Assignment Agreement dated 31-03-2023 assigned all its rights title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advance by Muthoot Housing Finance Company Limited to borrower/ guarantor(s) alongwith the underlying Immovable Property to Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of ARCIL-Retail Loan Portfolio-086-A-TRUST ("Arcil") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Arcil now stands substituted in the place of Muthoot Housing Finance Company Limited and Arcil shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of guarantee and security interest executed and created by the orrower/guarantor(s)/mortgagor(s) for the financial facilities availed by them.

roperty described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.

SI. No			Possession Date
1	10102070430 & 10102079041 KRUSHNA NAMDEV PATIL AND NILAM KRISHNA PATIL	Rs. 6,12,060.78/- (Rupees Six Lakhs Twelve Thousand Sixty and Paise Seventy Eight Only) & Rs. 3,92,978.76/- (Rupees Three Lakhs Ninety Two Thousand Nine Hundred Seventy Eight and Paise Seventy Six Only) as on 16/06/2021 together with interest and other incidental expenses, costs, charges, etc. Notice dated: 17/06/2021	Possession

Description of Property: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEING HOUSE NO 941, GROUND AND FIRST FLOOR, AT KATAI, TALUKA BHIVANDI, MAHARASHTRA, THANE, 421302, INDIA

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in the lawful possession of the Immovable Property mentioned above and under Section 13(13) of the SARFAESIACt, 2002, the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) or any person whatsoever, shall after receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/alienate the Immovable Property, without prior written consent of Arcil and any dealings with the Immovable Property will be subject to the charge of Arcil for the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc.

The borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the above mentioned Immovable Property.

Place: MAHARASHTRA Date: 02.09.2025

SD/- Authorised Officer - Asset Reconstruction Company (India) Limited Trustee of ARCIL-Retail Loan Portfolio-086-A-Trust



ASSET RECONSTRUCTION COMPANY(INDIA) LTD.

Acting in its capacity as Trustee of various Arcil Trusts

Arcil office: The Ruby, 10th floor, 29, Senapati Bapat Marg Dadar (West) Mumbai-400 028.

Website:www.arcil.co.in; CIN-U65999MH2002PLC134884

SBI State Bank of India Branch - Stressed Assets Management Branch - II I Authorized Officer's Details:

Appendix - IV - A [See Proviso to Rule 8(6)] | SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to (State Bank of India) as secured creditor in the Symbolic Possession of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India, the secured creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS and "WHATEVER THERE IS" basis on 20.06.2025. The e-auction of the charged property/ies (unde rill be held on and on the terms and conditions specified here under.

	Laxmi CHS, Plo	ketan Snan st floor, Bhoomi building, Nutan ot no-79, N S Road No-8, JVPD, , Mumbai-400 057.	(Partner)	incidental expenses, co- recovery till the date of fi the Bank. (Outstanding a Demand Notice Dated 3	sts, charges, etc. less nal payment is made to s per 13(2) notice)
l	Names of Title Deed Holders	Description of property/ies	Date & Time of e-Auction:	Reserve Price / EMD / Bid Increment Amount	Date & Time of Inspection property
	M/s Ketan Shah Industries	Shah CTS No. 4016, 4017 and 2894	20.09.2025	Reserve Price : Rs. 4.99 Cr. Below which the property will not be sold	10.09.2025 from 11.00 a.m. to 4.00 p.m.
l	LLP		11.00 a.m. to 5.00 p.m. with	Earnest Money Deposit (EMD) 10% of the Reserve Price	Contact Person- Syam Kishore

*CARE: It may be noted that, this e-auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS and "WHATEVER

Intending Bidders / purchasers has to transfer the EMD amount through registration in our service provider BAANKNET e auction web portal https://baanknet.com/eauction-psb/eauction/ through online mode in his Global EMD Wallet well in advance before the auction time. In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, system will not allow to bid. The Registration. Verification of KYC documents and transfer of EMD in Wallet must be completed well in advance, before auction Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with BAANKNET before the close of e-Auction. Credit of Pre-Bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in BAANKNET Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last-minute problem.

The property is being sold with all existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised officer / secured creditor shall not be responsible in any way for any third-party claim /rights / statutory government dues. The intending bidder should make their own enquiry and due diligences regarding the encumbrance upon the property from respective offices / department. The payment of all statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees etc. owing to any authority or to anybody shall be the sole responsibility of successful bidder only.

The sale shall be subjected to rules / conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The Borrowers / Guarantors are hereby noticed that the property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you.

For detailed Terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor'

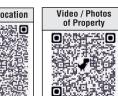


Date: 01.09.2025

Place : Mumbai









Maddela

Mob:- 9985592115

Authorized Officer State Bank of India

Phoenix ARC Private Limited

PUBLIC NOTICE Regd. Office:3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express
Phoenix ARC
Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313
CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in. **FOR E-AUCTION**

-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and inforcement of Security Interest Act. 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property nortgaged to Phoenix ARC Private Limited pursuant to assignment of debt by **Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlie**) Known as Aspire Home Finance Corporation limited -Assignor) will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS", by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) rough website: www.phoenixarc.co.in/ as per the details given below.

Date and time of E-A (with unlim	date of EMD Deposit: 24-09-2025			
Borrower(s) /Co-Borrower (s)/	Demand Notice	Description of the Immovable	property	Reserve Price / EMD
Guarantor(s) / Loan Account	Date and Amount			
LAN: LXKAL00316-170028657	08-03-2022 For Rs:	Flat No - 105,1St Floor,	Plot No	Reserve Price: Rs.4,25,000/-
Branch: Kalyan		- 208, Shri Krishna Apa		
Borrower: Kamal Jharna	Twenty Five Lac Thirty Two			
Bhukta	Thousand Three Hundred			
Co-Borrower: Baishakhi	Forty Six And Twenty Paise)	Bhiwandi, Thane, Mahara	ashtra -	Two Thousand Five Hundred
Kamal Bhukta		421201		Only)

1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://www.auctionbazaar.com/ of our e-Auction Service Provider, M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to Chandrashekhar Shriram Kumbha buyers may got introgen the acution terms a conditions and process on the same portal and may contact to Chandrasherhar Shirman Rumnhar and 19372704932 & Johnson Basil Fernandes 9372705948, Sailesh Iyengar 9833801159, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: + 91 83709 69696, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com/. All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www.auctionbazaar.com/ and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as mentioned aforesaid. 3. For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the Last date for submission of EMD mentioned above. The PANCARCH, Board Resolutions in case of company and Address Proto of or before the Last date for summission of EMD memorian above. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. 5. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST or the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law. 6. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc prior to submitting their bid The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of Phoenix. The authorized officer o Phoenix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/due. 7. The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall automatically disqualify or he/she bid will be rejected.

Sd/- Authorized Officer. Phoenix ARC Private Limited Date: 02.09.2025

TECHNOLOGIES

ORIENT Orient Technologies Limited

(Formerly known as Orient Technologies Private Limited) CIN: L64200MH1997PLC109219

Registered Office: Off No-502, 5th Floor, Akruti Star, Central Road MIDC, Opp. Akruti Point Central, Andheri (East), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400093

Tel No: +91 22 4292 8888, Fax: +91 22 4292 8800 Website: www.orientindia.in; E-mail: complianceofficerr@orientindia.net

INFORMATION REGARDING 28[™] ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM").

Notice is hereby given that the 28th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Orient Technologies Limited ("the Company") will be held on Tuesday, September 23, 2025 at 04:00 P.M. (IST) through VC /OAVM, to transact the business as set forth in the Notice convening the meeting ("Notice"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with General Circular Nos. No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/ CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") have extended the exemptions to conduct the AGM through VC/OAVM till September 30, 2025 and accordingly in compliance with the provisions of the Act and the SEBI Listing Regulations, without the physical presence of Members at a common venue.

In compliance with the MCA Circulars and SEBI circulars, the Company has completed the dispatch of Notice of AGM along with Annua Report of the Company for the financial year 2024-25 along with login details for joining the 28th AGM through VC or OAVM, through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants (s) and Registral and Share Transfer Agent-MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) ("MUFG") as on Friday, August 22, 2025. The same is also available on website of the Company at www.orientindia.in on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the MUFG at www.in.mpms.mufg.com.

Members are hereby informed that in compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), Secretarial Standard 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and Regulation 44 of SEBI Listing Regulations read with MCA Circulars and SEBI Circulars, the Company is providing remote e-voting facility to its Members in respect of the business to be transacted at the 28th AGM and facility for those Members participating in the 28^{th} AGM to cast vote through e-voting system during the 28th AGM.

The instructions for e-voting are given in the Notice of the AGM, members are requested to note the following:

- t. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e., Friday, September 12, 2025, shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as voting at the 28th Annual General Meeting. The voting rights of Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company.
- The remote e-voting period commences on Saturday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and will end on Monday, September 20, 2025, at 09:00 A.M. (IST) and the context and 22, 2025 at 05:00 P.M. (IST). During this period, shareholders of the Company may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by National Securities Depository Limited for voting thereafter.
- Members present at the meeting through VC/OAVM and who had not cast their votes on the resolutions shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM are provided in the Notice of
- d. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. Once a shareholder has cast their vote on a resolution, they shall not be allowed to change it thereafter.
- . Detailed procedure for e-voting is provided in the Notice of the 28th Annual General Meeting. Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice and holds shares of the Company as on the cut-off date i.e., Friday, September 12, 2025 may obtain his User ID and Password by sending an email to evoting@nsdl.com or complianceofficer@orientindia.net.
- In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions and e-voting manual available at https://www.evoting.nsdl.com/ under help section or write an email to evoting@nsdl.com or complianceoffcier@orientindia.net
- a. Contact details for grievances connected with the facility for voting by electronic means:
- $Mr. \ Suketh \ Shetty, Assistant \ Manager \ Email \ id: \underline{evoting@nsdl.com} \ \ and \ Phone \ number: 022-48867000.$

For ORIENT TECHNOLOGIES LIMITED (Formerly known as Orient Technologies Private Limited)

> Company Secretary and Compliance Officer ACS-65753

Place: Mumbai

Date: September 01, 2025

Portent press limited

ORIENT PRESS LIMITED

CIN: L22219MH1987PLC042083 Regd.Office: L-31, M.I.D.C., Tarapur Industrial Area, Boisar, Palghar- 401506, Dist. Palghar (Maharashtra) **Tel. No**. 91-2525-661116 Email: share@orientpressltd.com Website: www.orientpressltd.com

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY 37th ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING

NOTICE is hereby given that; the 37th Annual General Meeting (AGM) of the members of Orient Press Limited (the "Company") will be held through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM') on Thursday, September 25, 2025 at 11.30 A.M. (IST), in compliance with all the provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with MCA Circulars dated September 25, 2023, April 08, 2020, April 13, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022 and December 28 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and October 06, 2023 to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the 37th AGM.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the financial statements for the financial year 2024-2025 along with Board's Report, Auditors Report and other documents required to be attached thereto, have been sent through email on September 1, 2025 to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company /Depository Participant (s). The aforesaid documents are also available on Company's website at www.orientpressltd.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the CDSL website. The documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection without any fees by the members from the date of circulation of this Notice up to the date of AGM Members seeking to inspect such documents can send email to shubhangi.lohia@orientpressItd.com Instruction for remote e-voting and e-voting during AGM:

The Company is providing to its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at AGM by

electronic means ("e-voting"). Further the facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM and members attending the AGM who have not cast their votes (s) by remote e-voting will be able to vote.

The Company has engaged the services of CDSL as the agency to provide e-voting facility and the information and instructions relating to e-voting have been sent to the members through e-mail. The manner of e-voting by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email address is provided in the Notice of the AGM and is also on the website of the Company and on the website of the Stock Exchanges.

١	ne remote e-voting facility would be available during the following period.			
١	Commencement of remote e-voting	From 09.00 a.m. (IST) on Monday, September 22, 2025.		
١	End of remote e-voting Up to 05.00 p.m. (IST) on Wednesday, September 24, 2025.			
١	The remote e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and remote e-voting module shall be forthwith			

disabled by CDSL upon expiry of the aforesaid period. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Thursday, September 19, 2025 shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting for participation at the AGM.

Manner of registering/updating email addresses is as below:

Place: Mumbai

Date: September 1, 2025

- Any person who acquires shares of the Company and become a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-off date may obtain the login-id and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or may temporarily get their email registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as M/s. Link Intime India Pvt. Ltd.).
- It is further clarified that for permanent registration of Email address. Members are required to register their Email address in respect of Electronic holdings with their concerned Depository Participant(s) and in respect of Physical Holdings with the Company's Registrar and Share Transfer Agent MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as M/s. Link Intime India Pvt. Ltd.). by sending an E-mail at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com by following due procedure.

However, if a Member is already registered with CDSL for e-voting then existing User ID and password can be used for casting vote. Members who have cast their vote on resolution(s) by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolution(s) again.

. Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk evoting@cdslindia.com or call 1800 21 09911.

If you have any queries or issues regarding E-Voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQ') and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800 21 09911. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi

> Yours Faithfully. For Orient Press Limited

PLACE: MUMBAI Shubhangi Bhauwala Company Secretary & Compliance Officer DATE: SEPTEMBER 2, 2025

CIN: L55200MH1967PLC013837 0 Corporate Office: J. N. Heredia Marg, Hamilton House, 3rd floor, Ballard Estate, Mumbai - 400038. Tel No.: 22613102 Email: cs@foodsandinns.com oods & Inns Registered Office: Udyog Bhavan, 2rd Floor, 29 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400038 **Website**: www.foodsandinns.com

FOODS AND INNS LIMITED

NOTICE TO MEMBERS

NOTICE OF THE 53RD ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 53rd Annual General Meeting ("AGM") of the members of Foods and Inns Limited ("Company") is scheduled to be held on Tuesday, September 23, 2025 at 4.30 P.M. through video conferencing ("VC")/ other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the notice of the AGM.

In compliance with the circulars of Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India and owing to the difficulties involved in the dispatching the physical copies, kindly note that electronic copies of the notice of the AGM and Annual Report 2024-2025 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants within the prescribed timeline. The notice of the 53rd AGM and Annual Report for the F.Y. 2024-2025 will also be available on the website of the Company www.foodsandinns.com and on stock exchanges <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u>

Individual notices along with the explanatory statement have been e-mailed to all those members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). The Company has completed its dispatch of email on September 1, 2025. The notice of 53rd AGM along with the explanatory statement is available on the website of NSDL i.e. http://www.nsdl.co.in and also on the website of the Company i.e. www.foodsandinns.com.

Pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013, read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Tuesday, September 16, 2025 to Tuesday, September 23, 2025 (both

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the notice of the AGM using electronic voting system ("remote e-voting"), provided by National Securities Depository Limited ("NSDL"). The Board has appointed M/s Ragini Chokshi & Co., Company Secretaries, as scrutinizer for conducting remote e-voting in a fair and transparent

The cut – off date for determining the eligibility of the members to vote by remote e-voting or voting at the AGM is Monday, September 15, 2025. The remote e-voting period shall commence on Friday, September 19, 2025 (10.00 A.M.) and ends on Monday, September 22, 2025 (5.00 P.M.). The remote e-voting shall be disabled and shall not be allowed for remote e-voting after 5.00 p.m. on Monday, September 22, 2025. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently

Members who have acquired shares after the dispatch of the notices along with the explanatory statement and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, August 29, 2025 may obtain the Log in ID and Password and follow the same instructions as mentioned in the notice of AGM for remote e-voting or by sending a request at evoting@nsdl.co.in or ashok.sherugar@in.mpms.mufg.com or cs@foodsandinns.com

The procedure of remote e-voting is available in the notice of the 53rd AGM. In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and remote e-voting user manual for members available at www.evotingindia.com or contact Mr. Sanjiv Yadav, Assistant Manager/ Ms. Pallavi Mhatre, Manager National Securities Depository Limited, 4th Floor, A Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Tel: 022-24994545/7506682281 Email- sanjeevy@nsdl.com / pallavid@nsdl.com

By Order of the Board of Directors For FOODS AND INNS LIMITED **Bhupendra Dalal**

Chairman

Din: 00061492

Date: September 1, 2025

Place: Mumbai



E mail: dhruv@simmondsmarshall.com Website: www.simmondsmarshall.com $\textbf{Tel.No.} \ 022 \ 6633 \ 7425 \ / 26 \ / \ 27; \ \textbf{Fax No.} \ 022 \ 6633 \ 7433 \ / 34$ CIN: L29299PN1960PLC011645 NOTICE OF THE 65TH ANNUAL GENERAL MEETING

& E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 65th Annual General Meeting ("AGM") of the Company for the year ended March 31, 2025 is scheduled to be held on Tuesday, September 23, 2025 at 11:00 a.m. (IST) through Video conferencing ('VC')/other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as stated in the Notice of AGM, in compliance with General Circular 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SERI) (hereinafter collectively referred to as 'the Circulars'), and relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), and other applicable circulars issued in this regard

Notice calling the Annual General Meeting, Directors' Report, Audited Financial Statements, Auditors' Report, etc. are sent on Saturday, August 30, 2025 through electronic mode only to those Members whose email addresses are registered with the RTA / Depositories and in compliance of Regulation 36 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The requirement of sending physical copies of the Annual Report has been dispensed with. Physical copies of the Annual Report for FY 2024-25 will be sent only to those members who specifically request for the same. Members may note that the Annual Report for the FY 2024-2025 will also be available on the Company's website www.simmondsmarshall.com website of the Stock Exchange, i.e. BSE Limited at www.bseindia.com Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter providing web-link for accessing the Annual Report is being sent to those members on Saturday, August 30, 2025 who have not registered their email IDs.

For Members holding shares in physical form, please send scanned copy of a signed request letter mentioning your folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self- attested copy of the PAN and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member, by email to the RTA at: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com. Member can also update/ register their email id directly at Visit the link: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.htm For the Members holding shares in demat form, please update your email address

hrough your respective Depository Participant/s. Pursuant to Provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 read with the rules

made there under and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide to its members the facility to exercise their right to vote by electronic means on all the resolutions through e-voting services provided by the Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The Members holding shares either in physical form or dematerialized form, on cut - off date i.e. September 16, 2025 may cast their vote to transact the business set out in the Notice of AGM. The remote e-voting period shall commence at 9:00 A.M. on Saturday, September

20, 2025 and will continue till 5:00 P.M. on Monday, September 22, 2025. Detailed nstructions for remote e-voting facility and e-voting at AGM are forming part of the Notice of AGM at Note No. 25. During this period, shareholders of the Company, nolding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date (record date) of September 16, 2025, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

The Company is not required to close Register of Members and Share Transfer Books for the purpose of AGM.

Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to attend and participate at the AGM but shall not be entitled to cast their vote during the AGM. The e-voting facility will be available at the link www.evotingindia.com and detailed procedure for remote e-voting before the AGM, voting during the AGM are provided in the Notes to the Notice of the 65 th AGM. Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of

AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. September 16, 2025, may obtain the User ID and password from MUFG Intime India Private Limited (Registrar & Transfer Agents of the Company). The Board has appointed Mr. Mahesh Soni failing him Ms. Sonia Chettiar, Partner, GMJ

& Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the eoting process in a fair and transparent manne If you have any gueries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL

e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911 All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be

addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to nelpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 21 09911.

For SIMMONDS MARSHALL LIMITED

N. S. MARSHALL **CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR** (DIN: 00085754)

Place: Indore

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Arcil has taken possession of the underlying Immovabl

HEREINAFTER REFERRED TO AS "IMMOVABLE PROPERTY"

Stressed Assets Management Branch-II:- Raheja Chambers, Ground Floor, Wing -B, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021. Mob No: 9985592115 Landline No.(Office):-022-41611434

	SARFAESI Act, 2002) for realisation of Bank's dues will be held on and on the te	
	Name of Borrower(s)	Name of Guarantor(s)
	M/s Ketan Shah Industries LLP 232, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Andheri East, Mumbai – 400 093.	1. Mr. Ketan Vinodkumar Shah (Partner)
	Mr. Ketan Vinodkumar Shah & Mrs. Radhika Ketan Shah	2. Mrs. Radhika Ketan Shah

1. Mr. Ketan Vinodkumar Shah (Partner) Ketan Shah

2. Mrs. Radhika

unlimited

xtensions of 10 Minutes each.

Jalna-431 203 in the name of M/s Ketan Shah Industries LLP. (On Symbolic possession)

THERE IS" BASIS.





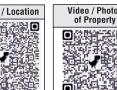














PATANJALI PATANJALI FOODS LIMITED

CIN: L15140MH1986PLC038536

Registered Office: 616, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai - 400021, Maharashtra, India

Email: secretarial@patanjalifoods.co.in Telephone: (+91-22) 22828172 /69061600 Website: www.patanjalifoods.com PUBLIC NOTICE OF 39TH ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Patanjali Foods Limited ("the Company") will be held on Saturday, September 27, 2025 at 3:00 p.m. through video conferencing ("VC") / other audio visual means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with MCA General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and other circulars issued earlier on the subject (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI vide its Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated

November 11, 2024 read with Circular No. SEBI/ HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 and other

circulars issued earlier on the subject (collectively referred to as "SEBI Circulars"), have permitted Companies to conduct

their AGM, through video conferencing ("VC") or other audio visual means ("OAVM") before September 30, 2025, without physical presence of the Members at a common venue. The Notice convening the 39th AGM of the Company along with statement pursuant to the provisions of Section 102 of the Companies Act, 2013 ("Notice") and Integrated Annual Report of the Company for the financial year 2024-25, which inter-alia comprises of audited standalone and consolidated financial statements of the Company for the financial year ended March 31, 2025 and Report of Board of Directors and Auditors thereon ("Integrated Annual Report"), will be sent only through e-mail to the members of the Company, whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants in

accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars. Members can join and participate in the 39th AGM through VC / OAVM facility only. The Notice of the 39th AGM and Integrated Annual Report will be made available on the website of the Company (www.patanjalifoods.com), Stock Exchanges, where equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited

(www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and National Securities Depository Limited ("NSDL") (www.evoting.nsdl.com) in due course.

with the concerned Depository Participants.

Manner of casting vote through remote e-voting and e-voting system during AGM: a) The manner of casting of votes through remote e-voting by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses are provided in the Notice of the 39th AGM. b) The facility for casting votes through e-voting system at AGM will also be made available at the AGM and members

attending the AGM who have not cast their votes by remote e-voting will be able to vote at the AGM through e-voting

(self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self -attested scanned copy of Aadhar Card) as supporting

documents. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses

b) Members holding shares in dematerialised mode and who have not registered / updated their email addresses with

Manner of registering / updating email address: a) Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company at investors@sarthakglobal.com or the Company at secretarial@patanjalifoods.co.in along with the copy of the signed request letter mentioning Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN

system. The manner of voting through e-voting system are provided in the Notice of the 39th AGM.

- their Depository Participants, are requested to register / update their email address with the Depository Participants with whom they maintain their demat accounts. c) Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the 39th AGM and in particular, instructions
- to members attending the AGM through VC / OAVM, remote e-voting and e-voting at the AGM. d) If you have any queries or issues regarding attending AGM and e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions $\hbox{``FAQs") and e-voting user manual for shareholders available at download section of $\underline{www.evoting.nsdl.com}$ or call on:$ 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Prajakta Pawle at evoting@nsdl.co.in
- Trade World, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400013 or send an email to evoting@nsdl.co.in or call on 022 - 4886 7000. For Patanjali Foods Limited

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Prajakta Pawle, NSDL,

Ramji Lal Gupta Date: September 01, 2025 Company Secretary

I. e. Rs. 49.90 Lac **Bid Increment Amount:-**

Rs.1,00,000/-

Outstanding Dues for Recovery o

which Property/ies is/are Being Sold

Rs. 23,09,44,695.00 (In words Rupees Twenty

Three crores Nine lakhs Forty-Four thousand

Six hundred and ninety-five only) as on

03.03.2015 plus accrued interest/ unrealized

interest at the contractual rate(s) together with