



**Orient Ceratech Limited**  
(Formerly known as Orient Abrasives Limited)  
An Ashapura Group Company

Ref No.: Orient/Stock Exch/Letter/455

August 8, 2025

**The Dy. General Manager,  
Corporate Relations & Services Dept.,  
BSE Limited  
P. J. Towers, Dalal Street,  
Mumbai - 400 023.**

**The Dy. Gen. Manager,  
National Stock Exchange of India Ltd.,  
Corporate Relations Dept.,  
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,  
Bandra (E), Mumbai – 400 051.**

**Scrip Code: 504879**

**Scrip Code: ORIENTCER**

**Sub.: Copies of Newspaper Advertisement - Notice regarding the Transfer of Equity Shares of the Company to IEPF Account**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, we are forwarding herewith the copies of the advertisement published in Free Press and Navshakti on 8<sup>th</sup> August 2025, pertaining to Notice of transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account) as per IEPF (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For Orient Ceratech Limited**


**Seema Sharma  
Company Secretary & Compliance Officer  
Encl: as above**



**PUBLIC NOTICE**  
**CG POWER AND INDUSTRIAL SOLUTIONS LIMITED**  
Regd Office: CG House, 6th Floor, Dr Annie Besant Road, Worli, Mumbai- 400030  
We Sudhir Arora & Sangeeta Arora joint holders of 1225 equity shares of face value of Rs. 2/- in the Company have lost/misplaced certificates for the said equity shares as per the details given hereunder:

Folio No.	Cert. Nos	No. of Shares	Dist. Nos
0000408	879097	500	5115136-5115635
	884716	200	364309802-364310001
	899992	525	366649852-366650376

The members of public are hereby informed that we have made an application to the company for issue of duplicate share certificates. Any person who has objection or has any adverse claim intimate the company with valid documents within 15 days from the date of publication of this notice at its Regd Office. The company will proceed to issue duplicate certificates for the above referred shares. Applicants: **Sudhir Arora & Sangeeta Arora**  
Address: 72 Taylor Road, Heritage Club, Opp. Gandhi Ground, Amritsar-143001.  
Date : 08 August 2025



**ORIENT CERATECH LIMITED**  
(Formerly known as Orient Abrasives Limited)  
CIN No.: L24299MH1971PLC366531  
Regd. Office: Lawrence & Mayo House, 3<sup>rd</sup> Floor,  
276, D. N. Road, Fort, Mumbai – 400 001, Maharashtra.  
Tel. No.:+ 91 - 22 66221700 Fax : + 91 - 22 22074452  
Investors Relations E-mail ID: investor@oalmail.co.in  
Website: <https://www.orientceratech.com>

**NOTICE**  
**Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)**  
This Notice is published pursuant to Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("IEPF Rules").  
In terms of the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the IEPF Rules, the shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, shall be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).  
Accordingly, all the underlying shares in respect of which dividends (declared for the Financial Year 2017-18) are not paid/unclaimed for the last seven years, have to be transferred to the Demat Account of IEPF Authority after October 21, 2025.  
Adhering to the various requirements as set out in the IEPF Rules, the Company has sent individual notices to the concerned shareholders, whose shares are liable to be transferred to the Demat account of the IEPF Authority, for claiming their unclaimed dividend before October 10, 2025, to avoid transfer of shares to the Demat account of IEPF Authority.  
As per SEBI norms outstanding payments will be credited directly to the bank account if the folio is KYC Compliant.  
Further, the Company has also uploaded the details of the concerned shareholders and shares due for transfer to the Demat Account of IEPF Authority on its website at <https://www.orientceratech.com> under the section 'Investor Relations' - 'Dividend Payment and Unpaid Dividend'.  
The concerned shareholders are requested to verify the details of unclaimed dividend & shares liable to be transferred to IEPF Account and claim all their unclaimed dividends by October 10, 2025.  
In the event a valid claim is not received on or before October 10, 2025, the Company will proceed to transfer the liable dividend and Equity Shares in favour of IEPF Authority without any further notice.  
Also, it may be noted that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and Equity Shares transferred to IEPF Authority pursuant to the said Rules. However, the shareholders can claim both the unclaimed dividend amount and the shares, transferred to the IEPF Authority, by making an online application in the prescribed Form IEPF-5, which is available on V3 Portal on <https://www.mca.gov.in/>.  
In case of any queries/clarification, the shareholders may contact the Company/Registrars and Transfer Agents at:

<b>The Company Secretary</b> <b>Orient Ceratech Limited</b> (Formerly known as <b>Orient Abrasives Limited</b> ) Jeevan Udyog Building, 3 <sup>rd</sup> Floor, 278, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001. Tel No:- 022- 66221615. Email: investor@oalmail.co.in	<b>Shri Parveen Sharma</b> <b>M/s. Skyline Financial</b> <b>Services Pvt. Ltd.</b> D-153/A, 1 <sup>st</sup> Floor, Phase I, Okhla Industrial Area, New Delhi - 110020. Tel:- 011 - 40450193 to 197 Email: parveen@skylinert.com
---	--

**For Orient Ceratech Limited**  
sd/-  
**Seema Sharma**  
**Company Secretary & Compliance Officer**

**Place: Mumbai**  
**Dated: August 7, 2025**



**Maharashtra Tourism Development Corporation Ltd.**  
Registered Office :- Mafatlal House, 1st Floor, H. T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai-400020. Phone :- 022-41580922

**EOI Notice**  
**EOI No. - MTDC/Publicity/Global Brand Ambassador/2025**


Maharashtra Tourism Development Corporation (MTDC) - Maharashtra Tourism, Department of Tourism, Government of Maharashtra invites Expression of Interest (EOI) through for the appointment of a **Glottal Brand Ambassador**. The invitation is extended to globally well-known & famous personalities (Celebrities, Actors, Sport Icons, Artists, Cultural Ambassadors, etc.) to promote Maharashtra Tourism at national and international level.  
The detailed document including terms and conditions is available on <http://mahatenders.gov.in> & [www.mtdc.co](http://www.mtdc.co) from 08/08/2025, 11.00 am onwards and the deadline for submission is 02.00 pm. Of 08/09/2025.

**Sd/-**  
**Managing Director,**  
**MTDC Ltd., Mumbai**

**DGIPR 2025-26/2035**

**PUBLIC NOTICE**  
Notice is hereby given to the public at large that we are investigating and verifying the title of K L Shelters LLP, a limited liability partnership registered under the Limited Liability Partnership Act 2008, having its office at 801, 8<sup>th</sup> floor, K. L. Regalia, Linking Road, Khar (West), Mumbai - 400052, in respect of the premises more particularly described in the **Schedule** hereunder written ("Premises").  
Any other person/entities including inter alia any individual, Hindu Undivided Family, a company, bank(s), and/or financial institution(s), non-banking financial institution(s), trust, a firm, an association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lender(s), creditors(s), and or any authority having any claim, right, title, interest, share, demand whatsoever in respect of or against the Premises or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, mortgage, charge, bequeath, equitable easement, pledge, tenancy, license, lis pendens, lien, gift, trust, inheritance, possession, lease or encumbrance, sub-tenancy, care taker basis, occupation possession, family arrangements/settlements, partnership, decree or order of any court of law, contracts/agreements and/or any liability and/or any writing and/or any arrangement and/or any commitment or otherwise howsoever into, over or upon the Premises howsoever or otherwise are hereby requested to intimate the undersigned in writing with all supporting documents within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which such claim, right, title or interest therein shall be deemed to have been waived and/or abandoned and/or released and shall not be binding in any manner whatsoever.  
**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO**  
(Description of the Premises)  
Retail shop premises being the retail shop admeasuring 737.67 sq. mtrs. built-up area in the basement, area admeasuring 551 sq. mtrs. built-up area on the ground floor, an area admeasuring 769.09 sq. mtrs. built-up area on the first floor, aggregating to 2057.73 sq. mtrs. BMC built-up area equivalent to 22149 sq. ft. BMC built-up area, together with the right to exclusive use of all car parking spaces in Basement 2 in the building known as 'K L Victoria' constructed on all that piece and parcel of land bearing CTS No. G/3/12, 13 of City Survey Bandra admeasuring 1332 sq. mtrs. or thereabouts and bearing Final Plot No. 3/12 & 13 of TPS Santacruz No. II (3<sup>rd</sup> variation) final and situate, lying and being at Linking Road Extension, Santacruz (West), Mumbai - 400054.  
Dated this 8<sup>th</sup> day of August, 2025.  
For Economic Laws Practice  
(Advocates & Solicitors),  
9<sup>th</sup> Floor, Mafatlal Centre,  
Vidhan Bhavan Marg, Nariman Point,  
Mumbai - 400021  
Sd/-  
Anshuman Jagtap  
(Partner)  
anshumanjagtap@elp-in.com

**PUBLIC NOTICE**  
As per the instructions given to me by my clients, it is hereby notified for the public at large that I am investigating the ownership right, title and interest of **MRS. SAJIDA JAVED PATEL** with respect to the property more particularly described in the 'Schedule' written hereunder (**hereinafter referred to as the "Owner"**). The said Owner has agreed to sell the said property to my client and has assured my client the clean, clear and marketable title of the said scheduled property.  
Any person having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demand in respect of the said property or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, mortgage, charge, gift, trust, muniment, inheritance, occupation, possession, tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care- taker basis, lease, sub-lease, lien, maintenance, easement, release, relinquishment or any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or court order of any court of Law, contracts/ agreements or encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned within **15 (Fifteen) days** from the date of publication of this notice of such claim/s, if any, with all supporting documents, failing which the claim of such person shall be treated as waived and not binding on the said my client.  
**SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE**  
(Description of "the said property")  
All that piece and parcel of Bungalow Tenement, built-up area of which is approximately admeasuring 277 sq. mtrs equivalent to 2,982 sq. ft and which Tenement is constructed on a piece and parcel of Plot area admeasuring 567.50 sq. mtrs and which Plot is a part of and is out of all that piece and parcel of non - agricultural land or ground situated at **Village - Tungarli, Taluka Maval, District Pune** and bearing Plot No -9, total area admeasuring 1135 sq. mtrs and which Plot is out of the sanctioned layout of Revenue **Survey No - 19/2/19/30/12/02/2** and which property is within the local jurisdiction of Lonavla Municipal Council, Lonavla and in the Registration Sub-District of Maval, Taluka - Maval, District - Pune, Maharashtra.  
**Adv. Ashwin Gupta,**  
M/s. Thinkvizor Legal,  
101<sup>st</sup> 1<sup>st</sup> Floor, Priyadarshani CHSL, Above State Bank of India  
Market Main Branch, G Ward, Nr. ABC Factory,  
Lonavla- 410401, Dist- Pune. **Mobile - 9890440676**



**STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE**  
**PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, NEW DELHI-110075**  
Email: [hosastrawful@pnb.co.in](mailto:hosastrawful@pnb.co.in)  
Date: 02.07.2025

**ORDER OF THE IDENTIFICATION COMMITTEE - II FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS PASSED IN PROCEEDINGS CONDUCTED AT HEAD OFFICE ON 27.06.2025**

**M/s Jerath Path Labs (Rs. 9.23 crore)**  
**ARMB/Circle Office: Thane/Thane**  
**Date of NPA: 27.02.2024**

**1. M/s Jerath Path Labs (Borrower)**  
**2. Shri Prashant Jerath (Proprietor)**  
Accordingly, Show Cause Notice of 21 days was issued on 09.05.2025 to the above Borrower i.e. **M/s Jerath Path Labs** and its related parties responsible for managing the affairs of the Borrower and involved in events of default. They were informed, if they so desire, they can make a representation to the Bank within 21 days from receipt of notice, as to why they should not be classified as wilful defaulter. In spite of service of the said show cause notice(s), no reply/representation was made by the related parties.  
The Identification Committee in its meeting held on 27.06.2025, after due consideration of the facts on record observed that the borrower defaulted in payment/repayment obligations to the bank and were involved in the event of default, are fit to be identified as wilful defaulters on the following ground specified in above mentioned Master Circular of RBI:  
**Capacity to Pay**  
Borrower/Proprietor has defaulted in payment/repayment obligation to the bank even though he has the capacity to pay. As per CA Certified Net Worth Certificate dated 03.08.2023 issued by Anish Singla & Co. Net Worth of Mr. Prashant Jerath is Rs 89.61Cr.  
**Division of Funds**  
Rs 0.30 Cr paid for purchase of property i.e Unit No.A-3, 1st Floor, Vicino Mall, Oshiwara for which Term Loan was sanctioned from our bank. Additional payment to the builder made from CC account vide entry dated 30.11.2022 Further, three payments were made to M/s Paramount builder on 16.11.2022 for an amount of Rs 0.15 Cr, Rs.0.15 Cr, and Rs. 0.20 Cr from CC account.  
**Siphoning of Funds**  
Rs. 7.58 Cr transferred through RTGS in his personal accounts with SBI, ICICI, Canara Bank and UBI, indicating part of CC limit was siphoned to personal use.  
**ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS:**  
The Identification Committee (Identification Committee-II), constituted in consonance with RBI guidelines and after due consideration of the overall facts, the charges levelled against the Borrower and its related parties and the representation received from the borrower, decided to identify the following persons as wilful defaulters:  

Sr No.	Name	Designation /Status	Charge Levelled
1	M/s Jerath Path Labs	Borrower	Capacity to Pay
2	Shri Prashant Jerath	Proprietor	Division of Funds & Siphoning of Funds


  
The committee directed to issue the order accordingly and to serve the same upon the related parties.  
However, the Committee directed that the above-named persons are free to make a written representation against the order of Identification Committee, within a period of 15 days from the date of receipt of this order to the Review Committee headed by the ED of the Bank at the following address: Punjab National Bank, SAM Division, Corporate Office, 3rd Floor, Plot No.4, Sector 10, Dwarka, New Delhi, PIN: 110075. It is further informed that an opportunity of personal hearing will also be provided by Review Committee headed by the ED of the Bank before final declaration. Identification Committee-II constituted in consonance with the RBI directives comprises of the following members :  
**i. Chief General Manager, SAMD HO (Head of Committee)**  
**ii. General Manager, CRMD HO**  
**iii. Deputy General Manager, FRMD HO**  
**iv. Assistant General Manager, Law Division HO (invitee)**  
The Identification Committee-II has authorized the undersigned to send this **ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS** under her  

**Sd/-**  
**(Neeru Saldi)**  
**Assistant General Manager**


**Government of India**  
**Ministry of Finance, Department of Financial Services,**  
**MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 3**  
1st Floor, MTNL Telephone Exchange Bldg Next to Raghuleela Mall, Near Vashi Rly Station,, Vashi, Navi Mumbai - 400 703.  
27812350  
**SHOW CAUSE NOTICE**  
**RP No. 76 of 2019**

**State Bank Of India**  
**Mr. Ravindra Tukaram Ayare & Ors.**  
**Mr. Ravindra Tukaram Ayare & Ors.**

**V/s**  
**Certificate Debtors**  
This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/2020/2016 an amount of Rs 22,03,991/-** along with pendent lite and future interest costs as per Recovery Certificate has become due against you (Jointly and severally).  
Whereas in the above proceedings the Certificate Holder State Bank of India has filed an affidavit (Ex-18) giving the details of completion certificate dated 22/11/2012 issued on House No. 382 B, H. No. 382 A,B and D, House No. 382 A and House No. 382 D.  
This notice is given to you to show cause as to why attachment warrants should not issued on the properties mentioned on the completion certificate (page no. 37 to 40 of Ex-18) copy enclosed, pending receipt of court receiver report on verifying and demarcating mortgaged property.  
CD's are directed not to create any third-party rights on the said properties.  
Take notice that the said Application shall be taken up for hearing by the Tribunal at **11.30 AM** or such time immediately thereafter as per convenience of the Tribunal on **18/8/2025**.  
Give under my hand and seal of the Tribunal on this **05/08/2025**  

**Sd/-**  
**Deepa Subramanian**  
**Recovery Officer-I**  
**Debts Recovery Tribunal - III, Mumbai**

**MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD**  
**A REGIONAL UNIT OF**  
**(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)**



**E-mail - [rree1mhada@gmail.com](mailto:rree1mhada@gmail.com)**  
**e-Tender Notice No. EE/E-1/DDR-7/2025-26**  
**E-TENDER NOTICE**  
Digitally Signed & unconditional online Tender in form "B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer E-1 Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No.34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai- 400 033 from the Labour Co-oprative Society registered with MHADA/PWD under appropriate class with DDR class in Mumbai city District.

Sr. No.	Name of Works	Estimated cost	E.M. D.	Security Deposit	Registration (Class) of Labour Coop. Soc.	Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1.	PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar A-1, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing treatment to terrace and etc. work.	49,91,223/-	Nil	50000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (Including monsoon)
2.	PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar A-4, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing treatment to terrace and etc. work.	46,90,784/-	Nil	47000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (Including monsoon)
3.	PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar B-2, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing treatment to terrace and etc. work.	49,90,3307-	Nil	50000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (Including monsoon)
4.	PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar B-3, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing treatment to terrace and etc. work.	47,52,130/-	Nil	48000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (Including monsoon)
5.	PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar C-5, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing treatment to terrace and etc. work.	47,37,674/-	Nil	48000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (Including monsoon)
6.	SR to TC Bldg. known as 7ABC, Antop hill, Wadala in E-1 Divn. Rep. to drainage arrangement and work.	34,96,068/-	Nil	35000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (Including monsoon)

1.

The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website <https://mahatenders.gov.in>, **MHADA Website - <https://mhada.maharashtra.gov.in>**

2.

Bidding documents can be loaded on the website <https://mahatenders.gov.in>, from Date **12/08/2025 at 10.05 to Date 19/08/2025 upto 17.30 P.m.**

3.

The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online.

4.

Technical Bids will be Opened on 21/08/2025 at **11.00 AM** & Price bid will be opened on 21/08/2025, **11.35 a.m. onwards** at office of Executive Engineer E-1. Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No.34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai- 400 033, on web site <https://mahatenders.gov.in>

5.

e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.

6.

Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer.

7.

Tenderer should have valid class II / III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.

8.

The Executive Engineer E-1 Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No.34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai- 400 033, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.

9.

Intending Bidders shall have to comply with the contents of Government Resolution No. सीएटी-०१/२०१५/प्र.क्र.२०/इमा-२ दि. २४/०४/२०१५.

10.

Registration certificate under GST is compulsory.

11.

In case of the rates quoted below the estimated Tender cost, the L1 (1st lowest) bidder should have to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days after date of opening tender. If he failed to submit the Additional Performance Security Deposit then L2 (2nd Lowest) bidder will be asked and if he L2 is agree to carry out the work below % than L1 quoted Rate; than his offer will be accepted. For more information please refer Detail Tender notice.


12.


Tender called is based on SSR rate, without GST. GST will be paid on accepted contract value.

13.

Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <https://mahatenders.gov.in>, **Help support : 1800-233-7315 E-Mail - [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in)**

**Sd/-**  
**Executive Engineer, E-1 Divn.,**  
**M. B. R. & R. Board,**

**MHADA - Leading Housing Authority in the Nation**  
**CPROA/649**  




**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION**  
**LOKMANYA TILAK MUNICIPAL GENERAL HOSPITAL, SION**  
**E-TENDER NOTICE**  
**No. LTH/163/R Dated :- 06.08.2025**  
This is an E-Tender notice. The Brihanmumbai Municipal Corporation invites the following online tenders. The e-Tender copy can be downloaded from mahatenders portal (<https://mahatenders.gov.in>) under "e-procurement" section.  

Sr. No.	Name of the work	Earnest Money Deposit (EMD)- Rs	e-tender Fees Rs.	Bid Start Date & time	Bid End Date & time
1	2	3	4	5	6
2	Renovation work of room no 117 and various work in LTMG Hospital. [Bid No. 2025_MCGM_1204728_1]	16,000/-	3,630/- plus 18% GST	08/08/2025 04.00 pm (16:00 Hrs)	14/08/2025 04.00 pm (16:00 Hrs)

  
All the Bidders, including those registered in BMC having already paid the standing deposit, are required to pay the EMD to Brihanmumbai Municipal Corporation. The tenderer shall pay the EMD of specified amount through Mahatender Portal along with the submission of the bid online.  
E-Tender bidders shall note that, any corrigendum issued regarding this e-Tender notice will be published on the BMC portal only. No corrigendum will be published in the local newspaper.  
**Note:-**  
**a) Eligibility Criteria of above Tender refer from E-Tender Notice uploaded on Municipal website at <http://www.mcg.gov.in> & <https://mahatenders.gov.in>**  
**b) Bidder must upload documentary evidences regarding information specified in the Schedule of Pre-Qualification.**  
The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all The application received for above works, without assigning any reasons thereof.  
**By the order of the Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation.**  

**Sd/-**  
**Dean**  
**L.T.M.G. Hospital**

**PRO/1239/ADV/2025-26**  
**Keep the terraces clean, remove odd articles/junk/scrap**



<b>punjab national bank</b> Together for the better	स्ट्रेट्स असेट मॅनेजमेंट विभाग (एसएएमडी), मुख्य कार्यालय, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-१०, द्वाका, नवी दिल्ली – ११००१५ ई-मेल: hosastrawillful@pnb.co.in
--	--

दिनांक: २८.०५.२०२५  
मुख्य कार्यालयात ०२.०५.२०२५ रोजी झालेल्या कार्यवाहीच्या अनुषंगाने हेतुपुरस्सर कसुवारा म्हणून घोषित करण्याबाबचा समीक्षा समितीचा आदेश

**मे. पूजा ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन (र. १४.२४ कोटी)**

**एअरएम्बबी: ठाणे/सीओ: ठाणे (सीएस ठाणे /झेडएस लुधियाना)**

**एनपीसी चौ तारीख: २७.१०.२०२३**

भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मास्टर परिपत्रक क्र. डीबीआर. क्र. सीआयडी. बीसी. २१/२०.१६.००३/१५-१६, दिनांक ०१ जुलै, २०१५ नुसार, हेतुपुरस्सर कसुवारा ओळख समितीने दिनांक १०.०७.२०२४ रोजी खालील व्यक्तींना हेतुपुरस्सर कसुवारा म्हणून घोषित करण्याच्या आधारासह कारणे दाखवा सूचना पाठवलेली होती:

**मे. पूजा ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन (कर्जदार)**

**श्री. सुरेश किशनानी (भागीदार आणि हमीदार)**

**श्री. मुकेश किशनानी (भागीदार आणि हमीदार)**

**श्रीम. रमेशनी किशनानी (हमीदार)**

**श्रीम. करिश्मा सुरेश किशनानी (हमीदार)**

दिनांक ०१.०७.२०२४ रोजीच्या कारणे दाखवा सूचनेमध्ये वरील नमूद व्यक्तींना, त्यांना हेतुपुरस्सर कसुवारा घोषित का करू नये, याबाबत त्यांची बाजू मांडण्यासाठी सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत बँकेकडे जर त्यांची इच्छा असल्यास एक उत्तर देण्यासाठी संधी देण्यात आली होती. सदर कारणे दाखवा सूचनेला अनुसरून रजिदारांनी ०२.०८.२०२४ रोजी लेखी निवेदन सादर केले.

कर्जदाराच्या कसुवाराचा विचार करून ओळख समितीने २६.१२.२०२४ रोजी जारी केलेला आदेश, ज्यारिफिड्डे कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांनी २५.०१.२०२५ रोजी उत्तर सादर केले.

२५.०१.२०२५ रोजी २६.१२.२०२४ रोजीच्या ओळख आदेशाविष्वदुद ग्राम झालेल्या निवेदनाद्वारे, खाते मे. पूजा ट्रेडिंग कॉर्पोरेशनमधील सर्व पक्षांनी ०२.०८.२०२४ रोजीच्या पत्राद्वारे सादर केलेल्या निवेदनांचा पुरस्कार केला आहे.

सस विभाग परिपत्रक क्र. ७२/२०२४ नुसार, पुरावावलोकन समितीने कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांना कसुवारीच्या सुनावणीची संधी देणे आवश्यक आहे.

म्हणूनच, ०२.०५.२०२५ रोजी पुरावावलोकन समितीसमोर वैयक्तिक सुनावणीची संधी देण्याचा निर्णय घेण्यात आला.

**श्रीम. रमेशनी किशनानी आणि श्रीम. करिश्मा किशनानी** यांनी २९.०४.२०२५ रोजीच्या त्यांच्या पत्राद्वारे २८.०४.२०२५ ते ०२.०५.२०२५ पर्यंतच्या वैयक्तिक सुनावणीचे वेळापत्रक अचानक बदलल्यामुळे त्यांना हजर राहण्यास असमर्थता आल्याची माहिती दिली. त्यांनी दिलेलीदेह रेट देण्यासाठी पर्यायी तहसूब मागितली.

समितीने वरील बाबींचा विचार केला आणि कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांना स्थगिती न देण्याचा निर्णय घेतला.

म्हणून, समितीने २५.०१.२०२५ रोजीच्या निवेदनावर विचार करण्याचा निर्णय घेतला आणि खालीलप्रमाणे विचारविनिमय केला:

**समितीचा विचारविनिमय:**

**प्रतिनिधीने** विधान केले की, कर्जदार/हमीदारांनी कोणतेही हमीपत्रे व गहाणखतावर सही केलेली नाही.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, बँकेकडे वैध हमीपत्रे व कर्ज कागदपत्रे उपलब्ध आहेत. म्हणून, प्रतीवादीचे विधान ग्राह्य ठरतच येत नाही.

**प्रतिनिधीने** विधान केले की, कोविडच्या काळात कंपनीला तोटा झाल्याने व्यवसाय ठप्प झाला.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, अंमतेचे व्यवहार मार्च, २०२३ पर्यंत सुरूलेले होते. कोविड कालावधीत सूचनातीपासून खाते अनिवारित नव्हते म्हणून पक्षकाचे विधान ग्राह्य नाही.

**प्रतिनिधीने** विधान केले की, बँकेने कर्जदारांना संधी उपलब्ध करून दिली नाही आणि दस्तऐवजी पुरावे पुरवले नाही. सूचनेमध्ये हेतुपुरस्सर कसुवारा म्हणून पुरेशे कारण दिलेले नाही.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, बँकेने दिनांक २३.०१.२०२४ रोजी जोडपत्र-१ नुसार पक्षकाचे निराकरण करण्यास भरपूर वेळ देण्यात आला होता आणि ०३.०२.२०२४ दिनांकिन घड्याळाच्या विधानाला २१.०२.२०२४ रोजीस उत्तर देण्यात आले होते. हेतुपुरस्सर कसुवाराचे दोषारोपण करण्यासाठी बँकेद्वारे आधारित पुच्छपत्रे दस्तावेज म्हणजेच स्टॉक स्टेटमेंट्स आणि निव्वळ संपत्ती प्रमाणपत्रे पक्षकारांना एससीएन बजावणी करते वेळी पुरवली होती.

म्हणून कर्जदाराचे म्हणणे ग्राह्य नाही.

**प्रतिनिधीने** विधान केले की, ओळख समितीचा तपशील कर्जदारास देण्यात आलेला नाही. लुख्या मानने कुती न केल्याने आणि नैसर्गिक न्यायाच्या अनुपालनात निष्पक्षणे न वागल्याबद्दल सूचना बजावली जात आहे.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, कारणे दाखवा सूचना व ओळख आदेश बँकेच्या धोरणानुसार व आरबीआय निर्देशानुसार दिलेले आहेत.

**प्रतिनिधीने** विधान केले की, कर्ज वसुलीसाठी आघायी तारण म्हणून उपलब्ध आहे.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, कर्जदार सरफेसी द्वारे दाखल करून एएस आणि आयएद द्वारे केलेल्या प्रत्येक कारवाईअ अडथळा आणत आहे. कर्जदार सरफेसी कायद्यानुसार लिलासासाठी अनिवार्य असलेल्या मूल्यांकनासाठी सहकार्य करत नव्हता. शिवाय, कर्जदारांनी कर्जदारांविस्वद वसुलीसाठी कोणतीही कायदेशीर कारवाई केलेली नाही. त्यामुळे पक्षचा सुविधाने कारणावधाने आला.

३१.०५.२०२३ च्या स्टॉक स्टेटमेंटच्या आधारे बँकेच्या निधीची चोरी केल्याच्या आरोपांचे निष्पत्ती खंडन केले. त्यांनी म्हटले आहे की ३१.०५.२०२३ च्या स्टॉक स्टेटमेंटमध्ये त्या तारखेपर्यंत बुडवण्याच्या सूचना आणि कर्जदारांचे प्रतिबिंब दिसतू येते. पुरवठादारांना केलेले प्रदान मागील ऑर्डिच्या देयकाच्या स्वरूपात होते. आमच्या अशीलीनी देयक चुकवल्यामुळे कर्जदारकिडनड मिळण्याचा रक्कमील विलंब झाला आहे आणि आजपर्यंत ते वसूल करण्यासाठी करीत प्रयत्न करतलेही खाल्तात कर्जदार आहेत.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, बँकेने ११.०३.२०२४ रोजीच्या पत्राद्वारे कर्जदारांना बुक डेट्स स्टेटमेंट आणि कर्जदारांच्या वसुलीसाठी केलेली कारवाई जाहीर करण्याची विनंती केली होती. कर्जदारांने एससीबी ठाणेच्या पत्रांना, २४.०१.२०२४ रोजीच्या नोंदणीकृत पोस्टसह झेडएससी मुंबईच्या ईमेल संपाधनांना प्रतिसाद दिला नाही. शिवाय, फेब्रुवारी २३ आणि मार्च २३ दरम्यान खरेदी केलेल्या, विकलेल्या संपत्ती, ससूल झालेल्या रकमेची आणि बुक डेट्सची माहिती बुळली नाही. शिवाय, कर्जदारांने पुरवठादारांना १.१२ कोटी रुपांची आगाऊ रकम दिली, आता व्यवसाय बंद करण्यात आला आहे आणि मद्य परवान्याचे नूतनीकरण करण्यात आले नाही. पक्षांचे विधान समर्थनीय नाही, म्हणून ते नाकारण्यात येत.

**प्रतिनिधीने** विधान केले की, कोविड दरम्यान कंपनीचे नुकसान झाले आहे ज्यामुळे मोठी घसरण झाली आहे.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, मार्च २०२३ पर्यंत कंपनीचे कामकाज चांगले होते. कर्जदारांने अचानक व्यवसाय बंद केला आहे. त्याचा कोविडशी काहीही संबंध नाही. कोविड काळात किंवा सुखातीपासून खाते अनिवारित नव्हते. त्यामुळे, पक्षाचा वाद योग्य नाही.

**समीक्षा समितीने** निरीक्षण केले की, कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांनी जाणूनबुजून कर्ज बुडवण्याच्या आरोपांना नाकारण्यासाठी कोणतेही ठोस पुरावे दिले नाहीत. समीक्षा समितीने निरीक्षण केले की, कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांनी पूर्वी पाठवलेल्या सर्व पत्रांचा/निवेदनांचा बँकेने विचार केला आहे. असे निरीक्षण नोंदवले गेले की कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांनी जाणूनबुजून कर्ज बुडवण्याच्या आरोपांना नाकारण्यासाठी कोणतेही ठोस पुरावे दिले नाहीत.

वरील तथ्ये आणि परिस्थिती लक्षात घेउन, पुरावावलोकन समितीने असे निरीक्षण नोंदवले की कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांनी जाणूनबुजून कर्ज बुडवण्याच्या आरोपांचे खंडन करण्यात अपयशी ठरले आहे जे खालीलप्रमाणे आहेत:

**देयक क्षमता:**

संबंधित भागीदार/हमीदारांकडे बँकेच्या थकबाकीच्या रकमेची देयक क्षमता असूनही त्यांनी ती भडलेली नाही. याचे निाी अंण्ड के. (सीए) यांनी दिनांक ११.०५.२०२२ रोजी सादर केलेल्या ग्राह्यदार/हमीदार यांचे बंद प्रमाणपत्रांमधे आहेत:

नाव	एनडब्ल्यु	रकम कोटी रु. मध्ये
श्री. सुरेश किशनानी	रु. ३२.७७ कोटी	११.०५.२०२२
श्री. मुकेश किशनानी	रु. ३४.६० कोटी	११.०५.२०२२
श्रीम. रमेशनी किशनानी	रु. ७.२३ कोटी	११.०५.२०२२
श्रीम. करिश्मा सुरेश किशनानी	रु. १०.४८ कोटी	११.०५.२०२२

**निधीची वळविवण:**

कर्जदारांने बँकेला सादर केलेल्या ३१.०५.२०२३ च्या स्टॉक स्टेटमेंटनुसार, साठा शून्य होता आणि कर्जदारांकडे ११.५६ कोटी रुपांची न केव्ही उपलब्ध होती आणि कर्जदारांने मद्य पुरवठादारांना मद्य खरेदीचे नूतनीकरण न केल्याने १.१२ कोटी रुपांची आगाऊ रकम दिली आहे. परंतु कर्जदारांने कर्जदारांच्या वसुली रकमेची रकम त्यांच्या खात्यात जमा केली नाही किंवा थकबाकीदार कर्जदारांविस्वद केलेल्या सुवाती कारवाईा माहिती बँकेला सादर केली नाही. यावरून असे दिसतू येते की कर्जदारांने बँकेचा निधी हिसकावतू घेतला आहे.

**हेतुपुरस्सर कसुवारा म्हणून घोषणा करण्यासाठी पुरावावलोकन समितीचा आदेश:** बँकेचे कार्यकारी संचालक आणि बँकेचे मुख्य महाव्यवस्थापक/महाव्यवस्थापक सदस्य म्हणून असलेल्या पुरावावलोकन समितीने ०२.०५.२०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत वरील तथ्ये आणि रेकॉर्ड्सवरील पुराव्यांचा योग्य विचार केल्यानंतर ओळख समितीच्या आदेशाशी सहमती दर्शविली आणि असे आढळतू आले की खाली नमूद केलेले कर्जदार आणि भागीदार आणि हमीदार हे हेतुपुरस्सर कसुवारा वरील घटनेसाठी जबाबदार आहेत, जे आरबीआय मार्गदर्शक तत्त्वे/मास्टर परिपत्रक क्र. आरबीआय/डीओआर/२०२४-२५/१२२, डीओआर, एफआयएन. आईसी. क्र. ३१/२०.१६.००३/२०२४-२५, दिनांक ३० जुलै २०२४ च्या नमुन्याने जारी केलेल्या विद्यमान बँक मार्गदर्शक तत्त्वांच्या संपर्भात जाणूनबुजून कर्जबुडव म्हणून प्रत्येक करण्याचे ठोस कारण आहेत आणि खालील व्यक्तींना खालील कारणास्तव हेतुपुरस्सर कसुवारा म्हणून घोषित केले आहे:

अनु. क्र.	नाव	पद/स्थिती	आरोप
१	मे. पूजा ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन	कर्जदार	१. देयक क्षमता
२	श्री. सुरेश किशनानी	भागीदार/हमीदार	२. निधी वळविवण
३	श्री. मुकेश किशनानी	भागीदार/हमीदार	
४	श्रीम. रमेशनी किशनानी	हमीदार	
५	श्रीम. करिश्मा सुरेश किशनानी	हमीदार	देयक क्षमता

समितीने त्यानुसार आदेश जारी करण्याचे आणि वरील व्यक्तींवर तो लागू करण्याचे निर्देश दिले. आरबीआयच्या निर्देशानुसार स्थापन करण्यात आलेल्या पुरावावलोकन समिती-II मध्ये खालील सदस्यांचा समावेश आहे:

- बँकेचे कार्यकारी संचालक (संयोजित प्रमुख)**
- मुख्य महाव्यवस्थापक, रेफिटेड विभाग, एच.ओ.**
- महाव्यवस्थापक, एएरएम्बडी, एचओ**
- उप महाव्यवस्थापक, कायदा विभाग (निर्मातित)**
- पुरावावलोकन समिती-II ने, समितीचा हा आदेश हेतुपुरस्सर कसुरवारांच्या पुरावावलोकनासाठी** त्यांच्या स्वाक्षरीने पाठविण्याचे अधिकार अपोस्वाक्षरीकृत्याला दिले आहेत.


सही / –  
(क्रिष्णा पत्रा सिरिहा)  
उप महाव्यवस्थापक

<b>जाहीर ई-निविदा सूचना</b> <b>सन-२०२५-२६</b> बडगाव नगरपरिषद बडगाव जि. कोल्हापूर कार्यालयाकडील सन २०२५-२६ या साप्ताकीरता विविध कामाकरिता नमूद अटी व शर्ती पूर्ण करू शकणाऱ्या पुरवठादार यांच्याकडून ई-निविदा मागणी करण्यात येत आहे. सदर ई-निविदेच्या अटी व शर्ती शासनाच्या http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहतील.	सही / – प्रशासक तथा मुख्याधिकारी बडगाव नगरपरिषद, बडगाव
--	--

		
<b>कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद</b>		
नवीन प्रशासकीय इमारत, म. गांधी चौक रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन (पूर्व), कुळगांव, पिन-४२१५ ५०३. ता. आंबेनाराथ, जि. ठाणे.		
ई-मेल <span> </span> : <a href="mailto:coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in">coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in</a> वेबसाईट <span> </span> : <a href="http://kbmc.gov.in">kbmc.gov.in</a>		

जा.क्र./साबां/७६८/२०२५-२६	दिनांक <span> </span> : ०७/०८/२०२५
<b>जाहीर निविदा सूचना क्र. ३८/२०२५-२६</b>	
कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील विविध कामे करणे कामी ६ कामांच्या सविस्तर तपशील नगरपरिषदेच्या बांधकाम विभागामध्ये उपलब्ध आहे. तसेच बांधकाम विभागामधे सदर कामांचे निविदा फॉर्म कार्यालयीन वेळामध्ये उपलब्ध होतील. सदर कामांकरिता ठाणे सार्वजनिक बांधकाम दर सूचीनुसार प्राकलन तयार करून त्या नोंदणीकृत कर्जदारदराकडून टक्केवारी दरच्या निविदा मागविण्यात येत आहे. सदर निविदा करणे सव विक्री व इसारा रक्कम दि. ०८/०८/२०२५ ते दि. १४/०८/२०२५ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत असून निविदा धारकांनी निविदा सादर करण्याची अंतिम दि. १४/०८/२०२५ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत बांधकाम विभागामध्ये सिलबंद निविदा पेट्रीमध्ये टाकावी. तसेच सदर निविदा मा. मुख्याध्याकारीच्या व निविदा कमिटीच्या आदेशानुसार दि. १८/०८/२०२५ रोजी दुपारी ४.०० वाजल्यानंतर उघडण्यात येतील. याची नोंद घ्यावी. (१) निविदा विक्री करे सं बांधकाम विभागामध्ये मिळेल. २) निविदेबरोबर इसारा रक्कम ही रोख किंवा डि.डि.ने भरावी. इतर सविस्तर तपशील निविदा बी फॉर्म मध्ये उपलब्ध आहे.	

सही / –  
(मार्तुली गायकवाड)  
मुख्याधिकारी  
कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद,  
कुळगाव

	<b>ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड</b> OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED नोंदणीकृत कार्यालय: क्र. ९, एम पी नगर, एस्टेट, कोंडा गाव, तालुका, जिल्हा ४१११०७ कार्यालय: कोहीरू स्वसेअर, ४७ वा मजला, एम. सी. केडकार भवन, आर. जी. गडकरी चौक, दारु (पश्चिम), मुंबई-४०००२८
<b>जोडपत्र-IV (नियम ८(१) पहा)</b>	
<b>कव्जा सूचना (स्थार मिळकतीकरिता)</b>	
ज्याअर्थी इन्व्हेस्टमेंट बँक लिमिटेड (आयबीएल) ने प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिस्वुरीट्राइव्हेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्वुरीटी इंटररेट (सेंकेड) अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचा सिस्वुरीटी इंटररेट (एफोर्समेंट) रकम, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत दिलेली अधिकार्यां वापर करून दिनांक ०८.०६.२०२० रोजीच्या मागणी सूचना जारी करून कर्जदार केसवृत्त (कव्जादार), श्री. सुनील विचारणी (हमीदार/गणखुवतदार), श्री. नितीराज विचारणी (हमीदार) आणि श्रीमती संधीका राऊत (हमीदार) यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकम संपुर्णकरणे किंवा स्वतंत्रगणे रु.२,६२,५३,५९२.७५ (रुपये सेवे करीत सहाश्रह हजार सातशे चारशे व्याख्याण आणि पंधराशह पैसे मात्र) ३१.०५.२०२० रोजी आणि त्यास झालेल्या खर्च, शुल्क आणि खर्च, सदर संपुर्णकरा ताखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले. अतिरिक्तमात्रा कर दिनांकिनी ३०.०१.२०२१ ला असूयान इन्व्हेस्टमेंट बँक लिमिटेड (पयान) “आयबीएल” असा संदर्भित. जे सदरकी निव्वळ निव्वळच्या कलम ५ अंतर्गत आलेल्या असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पयान) “ओएअरसीएल” असा संदर्भित. कडे आयबीएल द्वारे कर्जदारकडून सर्व नितीय सहलग्ना सह त्या संबंधित सर्व लागू हित संस्था आणि त्यासंबंधी असूयानकडून सर्व हक अधिकारांकडे केले.	
कर्जदारांनी रकम परतबंद करण्यास कसूर केलेल्या व्यवहारा कर्जदार आणि तमास जनसे वादग्रे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकतीनी अनिवार्यकरता रकम १४च्या पोस्टमार्क (५) सहवाचा सिस्वुरीटी इंटररेट (एफोर्समेंट) रकम, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत त्याच्या आणि दिलेले अधिकार्यां वापर करून मिळकतीकरिता कलम ०५.०८.२०२५ रोजी घेतला.	
विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे दशात देण्यात येते की, मिळकतीशी व्यवहार कर नये आणि असा मिळकतीशी केलेले कोणतेही व्यवहार हे ओमकारा पीएस३०/२०१२-२२ ट्रुट के ट्रुटी म्हणून कार्यरत ओएआरसीएलला रु.२,६२,५३,५९२.७५ (रुपये सेवे करीत सहाश्रह हजार सातशे चारशे व्याख्याण आणि पंधराशह पैसे मात्र) ३१.०५.२०२० रोजी पुढील व्याज आणि खर्च, शुल्क आणि खर्च झालेल्या खर्च, डिमांड नोटिड जारी केल्यामुळे, जर असेल तर, संपूर्ण कव्जाकीची परतबंद होईपर्यंत आणि ससूल होईपर्यंत कोणी रकम दिली आहे. तारण मानेच्या विमोचनकार्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संपर्भात अंर्दच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.	
सुरक्षित मिळकतीची माहिती (मिळकतीचे वेळापत्रक):	
१) मालाड पश्चिम, मुंबई येथील न्यू लिंक रोड येथे स्थित माला क्र. ८, तळमजला, निर्माण इन्डियन इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडने ते सर्व भाग आणि विभाग, सीटीएस क्र. ११०१,१०१७ आणि १०१९, गाव मालाड (दक्षिण) ४०० ०६५, येथे स्थित, मोजमापित ३८५ च. फु. विस्तार आर क्षेत्र.	
२) मालाड पश्चिम, मुंबई येथील न्यू लिंक रोड येथे स्थित गला क्रमांक ६, तळमजला, निर्माण इन्डियन इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडने ते सर्व भाग आणि विभाग, सीटीएस क्र.११०१,१०१७ आणि १०१९, गाव मालाड (दक्षिण) येथे स्थित ३०० ०६५, मोजमापित ३१० च. फु. विस्तार आर क्षेत्र.	
(प्राधिकृत अधिकारी)	
दिनांक <span> </span> : ०५/०८/२०२५	(ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड)
ठिकाण: मालाड, मुंबई	(ओमकारा पीएस३०/२०१२-२२ ट्रुट के ट्रुटी म्हणून त्या क्षमतेत कार्यरत)

	<b>ऑमिर्कंटे सेंचरटेक लिमिटेड</b> (पूर्वी ऑमिर्कंटे ज्यॉन्गरे नॉल ऑमिर्कंटे ऑनलाइन लिमिटेड) <b>कंपनीचा ओळख क्र<span> </span>: L24299MH1971PC366351</b> <b>नोंदणीकृत कार्यालय लॉकड अँड नॉल हाऊस,</b> <b>३५ मजला , २०६ डि.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१.</b> <b>दुरध्वनी क्र<span> </span>: +९१-२२ ६६२२१७०० फॅक्स<span> </span>: +९१-२२ २२०४४५२४</b> <b>ह-जेल पत्ता: investor@oalmail.co.in</b> <b>संकेतस्थळ: <a href="https://www.orienteratech.com">https://www.orienteratech.com</a></b>
<b>सूचना</b>	
<b>इन्व्हेस्टर एन्ज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयडीपीएफ)</b>	
<b>कडे कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतरण</b>	

प्रदान सूचना इन्व्हेस्टर एन्ज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथोरिटी (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर व रिफंड नियम, २०१९ च्या वेळोवेळी सुवायित केलेल्या नियमाच्या (“आयडीपीएफ रूल्स”) नियम ६ नुसार प्रकाशित करण्यात आलेली आहे.

कंपनीच्या घोषित २०२४ च्या कलम १२४ (१) व आयेडीपीएफ नियमावली वाचनानुसार कंपनीने चौथी दिवशी लागूभात सहाय्य सात फिक्स्ड आउट यांे ज्या भागाधारकांनी प्रदान करण्यात आलेला नाही किंवा त्याव्यवहार त्यांनी द्यावा केलेला नाही असा लागभांश व त्याच्या संबंधित असलेले समभाग हे इन्व्हेस्टर एन्ज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयडीपीएफ) कडे हस्तांतरण करण्याची तरतूद आहे.

असा प्रमाण २०१७-१८ या वित्तित वर्षाबद्दल कंपनीने चौषित केलेला लागभांश औ प्रदान न होता फिरता व न होता तयार झालेला नये तो लागभांश व त्याच्या संबंधित असलेले समभाग हे २१ ऑक्टोबर, २०२५ नंतर आयडीपीएफच्या डिमेंट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्यास पात्र असतील.

आयडीपीएफ नियमावलीनुसार समविष्ट असलेल्या विविध आवश्यकतांचे पाटन करून कंपनीने ज्या भागाधारकांचे समविष्ट आयेडीपीएफ च्या डिमेंट खात्यामध्ये हस्तांतरण होण्यास पात्र आहेत त्या भागाधारकांना त्यांचे समभाग आयडीपीएफच्या डिमेंट खात्यामध्ये हस्तांतरण होऊ न देण्यासाठी त्यांनी द्यावा न केलेल्या लागभांशवर ७ (ऑक्टोबर,२०२५ पर्यंत द्यावा करण्यासाठी वैयक्तिक दिरव्या सूचना पाठविल्या आहेत. सेंचक्या नियमानुसार कोयवरी त्यांच्या फोर्तिओचे थकित पेमेंट भागाधारकांच्या बँक खात्यामध्ये थेट जमा करण्यात येईल.

तसेच कंपनीने संबंधित भागाधारकांचा तपनिल व आयडीपीएफच्या डिमेंट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्यास पात्र असलेले समभाग याची यादी कोणत्याच्या [www.orienteratech.com](http://www.orienteratech.com) या संकेतस्थळावर ‘Investor Relations’ या लिष्क्याअंतर्गर्त ‘Dividend Payment and Unpaid Dividend’ या अंतर्गत उपलब्ध करून दिलेली आहे.

संबंधित भागाधारकांना विनंती करण्यात येत आहेकडे, त्यांनी त्यांच्या आयडीपीएफ च्या डिमेंट खात्यामध्ये हस्तांतरण होण्यास पात्र ठरलेल्या, द्यावा न केलेल्या लागभांश व समभागांच्या वसुलीवरी पडताळणी करून १० ऑक्टोबर, २०२५ पर्यंत द्यावा न केलेल्या लागभांशवर द्यावा सादर करावा.

प्रदान १० ऑक्टोबर, २०२५ पर्यंत वैध द्यावा जर पत्रात झाला नाही तर कंपनीकडून पुढील काही सूचना न देता जे लागभांश व समभाग आयडीपीएफ ऑथोरिटीकडे हस्तांतरण होण्यास पात्र ठरलेले आहेत ते हस्तांतरण करण्याची प्रक्रिया खाती नमूद केल्याप्रमाणे सुरू करण्यात येईल.

भागाधारकांनी या अधिक नोंद द्यावी की सदर नियमानुसार आयडीपीएफ कडे हस्तांतरण झालेल्या द्यावा नसलेल्या लागभांशी रक्कम व समभाग या वाढतीत कंपनीच्या विरोधात कोणताही दावा करता येणार नाही. भागाधारक त्यांचे आयडीपीएफ ऑथोरिटीकडे हस्तांतरण झालेल्या लागभांशी रक्कम व समभाग या दोन्हीसाठी <https://www.mca.gov.in/> या संकेतस्थळावरील V3 पोर्टल