NEL/116/2025-26

Date: 2nd September, 2025

The Secretary
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1,
'G' Block, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400051

Corporate Relationship Department
Bombay Stock Exchange Ltd.
1st Floor, New Trading Ring,
Rotunda Building, P. J. Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

Ref: Symbol– NAVNETEDUL
Ref: Scrip Code – 508989

Dear Sir/ Madam,

Sub: **Intimation of Publication of Newspaper Advertisement**

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities & Exchange Board of India, please find enclosed herewith Notice published today i.e. on 2nd September, 2025 in Free Press Journal (English) and in Navshakti (Marathi) informing the shareholders about convening of the 39th Annual General Meeting of the Company and other related information.

You are requested to take note of the above.

Thanking you,

Yours faithfully,
FOR **NAVNEET EDUCATION LIMITED**

Amit Dushyant Buch
Digitally signed by Amit Dushyant Buch
Date: 2025.09.02 15:57:36 +05'30'

(AMIT D. BUCH)
(COMPANY SECRETARY)
MEMBERSHIP NO. A15239

Encl.: a/a

NAVNEET EDUCATION LIMITED
CIN: L22200MH1984PLC034055
Navneet Bhavan, Bhavani Shankar Road, Near Shardashram Society, Dadar (W), Mumbai 400 028. India.
Tel.: 022 6662 6565 • email: nel@navneet.com • www.navneet.com • /navneet.india

WESTERN RAILWAY

VARIOUS WORK

Deputy Chief Electrical Engineer, (Construction) Western Railway, Vadodara invites **Tender Notice No: TR-C-06-2025-P Date: 29.08.2025. Work & Location:** Provision of Availability Based Tariff (ABT) Energy meter at various GETCO Substation (220KV Atul, 220KV Popda, 132KV Bharuch, 400KV Asoj, 220KV Karamsad) for the incoming power supply of 2 x 25KV, 6 - TSS work of Mission Raftaar project. **Approx. Cost of Work:** ₹ 5506256.55 **Bid Security:** ₹ 110100 **Date & Time of Bidding Start:** on 08.09.2025 **Date & Time of Closing Tender:** on 22.09.2025 at 15.00 hrs. For further details please visit our website **www.ireps.gov.in**

Like us on: facebook.com/WesternRly

CORRIGENDUM TO PUBLIC NOTICE

We are issuing this Notice as a corrigendum to the Public Notice dated 25th August, 2025 issued by M/s, Wadia Ghandy and Co, investigating the title of Sahana Builders and Developers Private Limited published in this newspaper (**"Public Notice"**) to clarify that the Cadastral Survey No. 9/192 mentioned in the Schedule to the Public Notice shall be read as Cadastral Survey No. 9/172.

The Public Notice is to be read together with this Corrigendum Notice.

Dated this 02nd day of September, 2025

For Wadia Ghandy & Co.
(Nitesh A. Ranavat)
Partner

BEFORE THE ASSISTANT REGISTRAR, CO-OPERATIVE SOCIETIES, S WARD, MUMBAI Room no 202, Second floor, Konkan Bhavan, Belapur CBD, Navi Mumbai 400614

Application No. 11/2025/1961

Shree Diamond Center Co-op. Housing Society Ltd., L.B.S Marg, Opp Home Town Mall, Next to Everest Masala Factory, Vikroli (West), Mumbai-400 083. ---------- **Applicant**

V/s

Mr. Abid Ali, Propeietor of Nector Prints, Unit No-122, Shree Diamond Center Co-op.Housing Society Ltd., L.B.S Marg, Opp Home Town Mall, Next to Everest Masala Factory, Vikroli (West), Mumbai-400 083. ---------- **Opponent**

Application Under section 154 B-29 of Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 for recovery of Rs.25,95,946/- against Unit No - 122, Shree Diamond Center Co-op.Housing Society Ltd., L.B.S Marg, Opp Home Town Mall, Next to Everest Masala Factory, Vikroli (West), Mumbai-400 083. Of Mr.Abid Ali,

PUBLIC NOTICE

The above application has been filed by the Applicant under section 154 B-29 OF MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT 1960 against the Opponent.

The final hearing in the above case has been fixed on 18/09/2025 at 03:00 P.M. at the office of Assistant Registrar co-operative societies, S ward, Mumbai, Room no. 202, second floor, konkan Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai 400614

The Opponent /Representatives and their legal heirs if any, or any person/authority wishing to submit any objection should appear in person or through authorized representative on 18/09/2025 at 03:00 P.M. before the under signed together with respective any documents.

If any person/s interested, fails to appear or file reply as required by this notice on the above given date and address personally or through duly appointed representatives, then the matter will be heard and decided ex-parte and appropriate order will be passed.

Ajaykumar Bhalake
Assistant Registrar
Co-operative Societies S Ward Mumbai
Date: 02.09.25
Place – Navi Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that my clients have instructed me to investigate the right, title and interest of Mrs. Sunita Nanak Butani, to the premises described in the Schedule hereunder (**"Premises"**).

Any and all person(s) claiming or having any share, right, title, benefit or interest whatsoever to or in respect to the Premises or any part thereof, whether by way of sale, ownership, transfer, assignment, charge, encumbrance, tenancy, sub-tenancy, lease, sub-lease, license, mortgage, inheritance, gift, trust, succession, family arrangement, grant, possession, agreement, settlement, decree of court, attachment, notice, development rights, or otherwise of any nature whatsoever, are hereby required to communicate the same in writing along with documentary proof to the undersigned to Adv. Mudit Gupta having address at 7, 2nd Floor, Pradeep Kumar CHS, Gabriel Road, Mahim (W), Mumbai - 400016 or at advmuditgupta@gmail.com, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, any such claim, demand, right, title, interest, dispute, demand or objection, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty only) each bearing distinctive nos. 36 to 40 (both inclusive) under share certificate no. 8 dated 1st January, 1990 of Chembur Sambhakrupa Co-Operative Housing Society Limited, together with Flat No. 8 admeasuring 550 sq. ft. built up area on the 1st floor of the building known as, 'Shivneri' consisting of Ground and Three upper floors standing on Plot No. 73, S. No. 14, CTS No. 114/11, Village Chembur, Shivshrusti, Kurla (East), Mumbai - 400024.

Date: 2nd September 2025

Sd/-

Adv. Mudit Gupta

WESTERN RAILWAY - AHMEDABAD DIVISION

VARIOUS ENGINEERING WORKS

E-TENDER NOTICE NO. 12 OF 2025-26 DATE 01/09/2025

Sr No.	E - Tender No.	Name of Work	Approximate NIT cost (in Rs.)	EMD Cost (In Rs.)
1	DRM-ADI-124-2025-26	Viramgam and Maliya Miyana station - Construction of new 12 units type-II quarters under the jurisdiction of Senior Divisional Engineer (West) Ahmedabad (Composite Tender)	3,67,25,487.01	3,33,600.00
2	DRM-ADI-125-2025-26	Ahmedabad Division - Flash butt welding of 60 kg/52kg (90 UTS/72 UTS, R-260), (New/SH) (SR/SWR/LWR) rail at site with mobile flash butt welding & Other ancillary track work.	36,22,22,494.57	19,61,100.00
3	DRM-ADI-126-2025-26	Ahmedabad Division - Through Weld Renewal by Flash butt welding of rail using with mobile flash butt welding plant & Other ancillary track work.	36,59,69,819.15	19,79,900.00
4	DRM-ADI-127-2025-26	Casual renewal of rail, sleepers, P&C sleepers and shallow screening by FRM (Front Runner Machine) in the jurisdiction of Assistant Divisional Engineer-Gandhidham. (Reinvited)	2,88,85,177.63	2,94,400.00
5	DRM-ADI-128-2025-26	Out sourcing of track maintenance activities of Newly opening section Adraj Moti-Vijapur (AJM-VJF) and Vijapur-Ambliyasan (VJF-UMN) under jurisdiction of SSE (P.Way) KLL for 2 years	5,32,95,784.4	4,16,500.00
6	DRM-ADI-129-2025-26	Supply of potable drinkning water by road Tanker in Gandhidham Railway Colony, Station, Yard & Pitline, SRVA Station, KDLP Station, A Cabin, GE locomotive shed, and Khari Rohar (for 01 year)	1,61,18,053.25	2,30,600.00

Closing Date & Time of E - Tender: Date 23/09/2025 Time 15:00 **Office Address:** Sr. Divisional Engineer (Co.) Ahmedabad, D.R.M. Office, Near Chamunda Bridge, Opposite New Swadeshi Mill, Naroda Road, Amdupura, Ahmedabad- 382345 Website for participating in e-tender: **www.ireps.gov.in** ADI 147

Like us on: facebook.com/WesternRly - Follow us on: twitter.com/WesternRly

DEUTSCHE BANK AG

PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

The undersigned is the Authorized Officer of M/s. Deutsche Bank AG, having one of its places of business at Nirlon Knowledge Park, B1, 2nd Floor, Goregaon East, Mumbai- 400 063 ("Deutsche Bank AG"). under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(The Act) and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules) issued demand notices dated **2nd May, 2024** calling upon the borrower(s) **M/s Svastiga Distribution,** Dilip Ramjag Gupta and Mamta Dilip Gupta residing at Flat No. 1601, 16th Floor, Thakur Jewel, B - Wing Shyamnarayan Thakur Road, Thakur Village, Kandivali E Mumbai 400 101. Calling upon the Borrower(s)/ Co-borrower(s) to repay the outstanding amount of **Rs.6,95,49,110/- (Rupees Six Crore Ninety Five Lakhs Forty Nine Thousand One Hundred and Ten Only)** as on **26/04/2024**, and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said demand notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property mortgaged with the Bank, described herein below, to recover the said outstanding amount, in exercise of powers conferred on me under section 13(4) of the Act read with Rule 8 of the Rules.

Now, the public in general is hereby informed that the Property mentioned below would be sold by public auction on AS IS WHERE IS BASIS and AS IS WHAT IS BASIS on **26th September 2025 at 4 p.m.,** at Deutsche Bank AG, Nirlon Knowledge Park, B1, 2nd Floor, Goregaon East, Mumbai- 400 063 by inviting bids in the sealed envelope as per the procedure and the terms and conditions stated below:

Sr. No.	Secured Property Address	Reserve Price	EMD	Auction Date
1.	All the piece and parcel of Flat No. 1601, 16th Floor, Thakur Jewel, B - Wing Shyamnarayan Thakur Road, Thakur Village, Kandivali E Mumbai 400 101 admeasuring about 127.50 sq.mtr- Carpet Area (Approximately) along with 1 stack car park	Rs.3,33,00,000 /-	Rs. 33,30,000/-	26/09/2025

The particulars in respect of the Property have been stated to the best of the information and knowledge of the Bank, who shall however not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Tenderer(s) / Offerer(s) / Prospective Bidder/Purchaser(s) are therefore requested, in their own interest, to satisfy himself / themselves/ itself with regard to the Property before submitting the tenders. To the best of the Bank's knowledge, there are no encumbrances on the Property and Bank has the right of sale of Property in compliance with due process of law.

TERMS & CONDITIONS OF PUBLIC AUCTION:

1. The property can be inspected on **13th September 2025 between 11 am to 5 pm.** The bids shall be submitted in a sealed envelope to the office of undersigned along with a Demand Draft /Pay Order of **Rs.33,30,000/- (Rupees Thirty Three Lakhs Thirty Thousand Only)** towards the Earnest Money Deposit ("EMD") favoring "M/s. Deutsche Bank AG" so as to reach the office of Deutsche Bank AG at, Nirlon Knowledge Park, B1, 2nd Floor, Goregaon East, Mumbai- 400 063 on or before **26th September 2025 by 2 pm.** The earnest money deposit shall not carry any interest.
2. Offers that are not duly filled up or offers unaccompanied by the EMD or received after the date and time prescribed herein will not be considered / treated as valid offers, and accordingly shall be rejected. No interest shall be payable on the EMD.
3. Along with bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof, proof of residence (such as copy of the passport, election commission card, ration card driving license etc.) and a copy of the PAN card issued by the Income Tax department.
4. On the date of sale, all the bids duly received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the Bank. However the bidders personally present at the auction site shall have the right to further enhance their bid price, subject to a minimum of **Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)** over the price offered by the highest bidder and the Bank shall have the right to accept such higher bid. upon confirmation of the sale by the Bank, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (Twenty-Five Percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit immediately with the undersigned.
5. The request for extension of time may be allowed by the Bank at its sole discretion subject to such terms and conditions as may be deemed fit and proper by him. The balance amount of the purchase price shall be paid by the purchaser to the Bank on or before the fifteenth day after confirmation of the sale of the Property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment of entire consideration within the stipulated time, the Bank shall be at liberty to forfeit the EMD and/or any other payment made by the purchaser and proceed with re-auction of the Property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the Property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.
6. All payments shall be made by the purchaser by means of the Demand Draft/Pay Order favoring "Deutsche Bank AG".
7. On receipt of the sale price in full, the Bank shall issue a Sale Certificate in favour of the Purchaser/his nominee and would handover the possession of the Property to the purchaser.
8. The said Immovable Property described in the Schedule herein above shall remain and be at the sole risk of the Purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the Confirmation of the sale by the undersigned Authorised Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any ground whatsoever.
9. The Demand Draft/Pay Order deposited towards the EMD shall be returned to the unsuccessful bidders.
10. For all purposes, sale of the said property is strictly on "as is where basis what is". To the best of the knowledge and information of the authorised officer of the Bank, no other encumbrances exist on the property.
11. All expenses relating to Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other charges in respect of the Property shall be borne by the purchaser. All outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes, cess or any other dues including over dues in respect of the Property shall be paid by the successful purchaser.
12. The Bank is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the Bank reserves its right to reject any or all bid(s) without assigning any reasons.
13. No person other than the bidders themselves or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the sale proceedings.
14. In case all the dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank are tendered by the above-named Borrower at any time before the date fixed for sale of the property under Sec 13(8) of the Act, then the Property will not be sold, and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability/claim against the Bank.

This Notice is also notice to the abovesaid Borrower under Rule 8 (6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Diana Nadar, Authorized Officer – Deutsche Bank AG,
Email : **diana.nadar@db.com,** Contact Numbers: 9820066613, 9819887707, 7506644188, 9152770607, 9821600029, 022 7180 3167/3727/3077/3479.

Place: Mumbai
Dated: 02.09.2025

Chandni Machines Limited

Regd. Office: 108/109, T.V. Industrial Estate, 52 S. K. Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030, India Tele/Fax No : 022-24950328
Email : jgroup@jmehta.com, sales@cml.net.in CIN : L74999MH2016PLC279940

INFORMATION REGARDING ANNUAL GENERAL MEETING

The Ministry of Corporate Affairs has vide its circular dated April 8, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by SEBI and other applicable circulars issued in this regard (collectively referred to as 'SEBI Circulars') permitted holding of the **Annual General Meeting ('AGM') through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM')**, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the MCA Circulars and the SEBI Circulars, the **9th AGM** of the Members of **Chandni Machines Limited** ('the Company') will be held on **Monday, September 29, 2025 at 3:00 p.m. (IST)** through **VC / OAVM**, to transact the businesses that will be set out in the Notice convening the AGM. In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) ('DPs') Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company. These documents will also be available on the website of the Company at www.cml.net.in and on websites of the Stock Exchange where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also on the website of Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd at https://evoting.purvashare.com/. Members will be able to attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM and attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Act.

Voting Information

The Company will be providing its Members the facility of casting the votes through remote e-voting as well as the facility of voting through e-voting system during the AGM to enable them to cast their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. The Company has engaged the services of **Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd** for providing this facility to the Members. Detailed instructions in this regard will form part of the Notice of the AGM.

For Chandni Machines Limited
Sd/-
Jayesh R Mehta
Managing Director
DIN: 00193029

Date: September 02, 2025
Place: Mumbai

NAVNEET EDUCATION LIMITED

CIN : L22200MH1984PLC034055

Regd. Office : Navneet Bhavan, Bhavani Shankar Road, Dadar (West), Mumbai – 400 028.

Tel .: 022-6662 6565 Fax : 022-6662 6470

email : secretarial@navneet.com website : www.navneet.com

PUBLIC NOTICE OF 39th ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) OF NAVNEET EDUCATION LIMITED

We wish to inform that the 39th AGM Navneet Education Limited will be held on 29th September, 2025 at 4.00 p.m. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with MCA Circular No. 09/2024 dated is 19th September 2024, and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 and read with other relevant circulars to transact the business as set out in notice convening the 39th AGM.

Electronic copy of Notice convening the 39th AGM, containing among others, procedures and constructions for e-voting and the Integrated Annual Report for FY 2024-25 will be sent in due course to those members whose e-mail ID is registered with the Company / Depository Participant.

Members we have not registered their email address is requested to register the same at the earliest:

a. In respect of shares held in demat form – with their Depository Participants (DPs);

b. In respect of shares held in physical form – (i) by writing to Company's Register And Share Transfer Agent viz. MUFG Intime India Private Limited, with details of Folio number and self-attested copy of PAN card at MUFG Intime India Private Limited, unit: Navneet Education Limited, C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra 400083 or (ii) by sending e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Members holding shares in demat form can also send e-mail to aforesaid email ID to register their e-mail address for the limited purpose of the receiving the Notice of 39th AGM and Integrated Annual Report for the financial year 2024-25.

The Company will provide facility to Members to exercise their rights to vote by electronic means. The instruction for joining 39th AGM through VC/OAVM and the process of e-voting (including the manner in which Members holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address can cast their vote through e-voting), will form part of Notice of 39th AGM.

Notice convening the 39th AGM and the Integrated Annual Report for FY 2024-25 will also be available on the website of company at www.navneet.com and of stock exchanges viz. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com in due course.

For Navneet Education Limited
Sd/-
Amit D. Buch
Company Secretary
Mumbai, 1st September, 2025

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank | Branch Office: ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Rajendra Balasaheb Aware & Priyanka Ashok Ushir- LBNAS00005642834	Flat No, 6, Stilt And 1st Floor, B Wing/B Type, Shri Niwas Apartment, Gram Panchayat Property No. 7814/7815/30, Plot No. 26/27, Gat No. 2007/1 Paiki, Mouje Ozargaon, Taluka Niphad, Near Nirmal Residency, Yamuna Nagar, Maharashtra, Nashik 422205/ August 28,2025	March 05, 2025/ Rs. 10,30,749.4/-	Nashik

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: September 02, 2025
Place: Maharashtra

Sincerely Authorised Officer
For ICICI Bank Ltd.

STATE BANK OF INDIA

MINI R.A.C.P.C NASHIK RURAL (64123)

The Wave Building Near Shell Petrolium, Dnayneshwar Nagar, Pathrdi Road, Nashik. 422009
L/L- 0253- 2407503 EMAIL ID- sbi.64123@sbi.co.in

E- AUCTION SALE NOTICE

SALE OF MOVABLE & IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The undesigned as Authorized Officer of State Bank of India has taken over possession of the following properties u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that e-Auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property/ies in the below mentioned cases for realization of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and on the terms and conditions specified hereunder.

Sr. No.	Name of the borrower(s)	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold and Date of Demand Notice	Date & Time of Inspection of Properties
1.	**Mrs. Sindhu Kiran Sangale** Flat No. 6, 2nd Floor, Aditya Residence, Gojre Mala, Deshmukh Nagar, Saradwadi Road, Sinnar, Dist. Nashik 422103	1). Demand notice dated 01.11.2022 2). Outstanding Rs. 11,78,750/-+ Interest +charges (Rupees Eleven Lac Seventy Eight Thousand Seven Hundred fifty only) as on 21.08.2025	Date: 11/09/2025 Time:13.00 pm To 15.00 pm

Property Details : Flat No. 6, 2nd Floor, Aditya Residence, Gojre Mala, Deshmukh Nagar, Saradwadi Road, Sinnar, Dist.Nashik- 422103.Admeasuring: Built up 65.05 Sqm. i.e. 700.00 Sq. Ft.
Property Id:
Status of Possession : PHYSICAL

Date & Time of e-Auction Date: -19.09.2025 Time: - From 1.00p.m. to 3.00 p.m. with unlimited extensions of 10 Minutes each.

Reserve Price:.13,96,500/- Earnest Money Deposit (EMD) 10% of the Reserve Price i.e. Rs. 1,39,650/- Bid Increment Amount.. 10000/-

Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents/ Proof of t letter EMD etc. on or before 15.09.2025 up to 5.00 p.m.

EMD to be transferred / deposited by bidder in the parking account of the branch bearing account No. 4897932213370.

Terms and conditions of the e-auction are as under: The auction will be conducted through Bank's approved service M/s PSBALLIANCE & BANKNET at their web portal https://baanknet.com/. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights affecting the property prior to submitting their bid. In this regard, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank.

The successful purchasers / bidders, are required to deposit remaining amount either through NEFT in the Account No 4897932213370 SUBSIDY INWARD REMIT NEFT/RTGS ACCOUNT IFSC Code: SBIN0021337 or by way of demand draft drawn in favour of State Bank of India A/c (Branch Parking A/c), NPC SINNAR drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.

For detail terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank Of India, the Secured Creditors. Website 1. https://baanknet.com or Authorized officer Contact Mobile No 8347511911.

Date - 21/08/2025
Place - Nashik

Sd/- Authorized officer
State Bank Of India

निःपक्ष आणि निर्भिड दैनिक

नवशक्ति

www.navshakti.co.in

CHITTARANJAN LOCOMOTIVE WORKS

CORRIGENDUM

The following Corrigendum of E-Tender/s is for supply of materials for manufacture of Electric Locomotive. The prospective/likely suppliers are requested to look up the website **www.ireps.gov.in** for detailed instructions. These are E-Tenders only electronic offer bids shall be accepted.

[A] No. PCMM/CLW/HWH/E-Procurement/CORRIGENDUM/25/25, Dated: 28.08.2025. Sl. No.: [01]. Tender Notice No.: Sl. No. 260 of PCMM/CLW/HWH/E-Procurement/43 Dated: 01/08/2025. **Tender No.: 14252543B. Tender Opening Date:** Tender Opening Date is to be read as **"05/09/2025"** instead of existing entry.

[B] No. PCMM/CLW/HWH/E-Procurement/CORRIGENDUM/25/26, Dated: 30.08.2025. Sl. No.: [01]. Tender Notice No.: Sl. No. 231 of PCMM/CLW/HWH/E-Procurement/40 Dated: 14/07/2025, **SL No. 01** of PCMM/CLW/HWH/E-Procurement/CORRIGENDUM/25/23. Dated: 19/08/2025. **Tender No.: 25255122. Tender Opening Date:** Tender Opening Date is to be read as **"15/09/2025"** instead of existing entry.

[PR4/196] **PCMM/CLW/CRJ**

Like us on: www.facebook.com/clwrailways

EAST COAST RAILWAY

e-Tender Notice No. ETCECONIIBBS 2025033, Dated : 21.08.2025

NAME OF WORK : CONSTRUCTION OF REAR SIDE STATION BUILDING, CONSTRUCTION OF FOOT OVER BRIDGE (FOB), CONSTRUCTION/ RENOVATION OF PLATFORM, DISMANTLING AND RELOCATION OF EXISTING STRUCTURES, SHIFTING OF UTILITIES, DEVELOPMENT OF CIRCULATING AREA AND OTHER ALLIED WORKS INCLUDING ELECTRIFICATION & TELECOMMUNICATION WORKS IN CONNECTION WITH REDEVELOPMENT OF BHADRAK RAILWAY STATION.

Approx. Cost of the Work : ₹ 4340.99 Lakh, **EMD :** ₹ 23,20,500/-, **Completion Period of the Work:** 18 (Eighteen) Months.

Tender Closing Date & Time : At 1200 hrs. of 23.09.2025.

No manual offers sent by Post / Courier / Fax or in person shall be accepted against such e-tenders even if these are submitted on firm's letter head and received in time. All such manual offers shall be considered invalid and shall be rejected summarily without any consideration.

Complete information including e-tender documents of the above e-tender is available in website : **www.ireps.gov.in**

Note : The prospective tenderers are advised to revisit the website 15 (Fifteen) days before the date of closing of tender to note any changes / corrigenda issued for this tender. The tenderers/bidders must have Class-III Digital Signature Certificate and must be registered on IREPS Portal. Only registered tenderer/ bidder can participate on e-tendering.

The tenderers should read all instructions to the tenderers carefully and ensure compliance of all instructions including check lists, para 3.1 (additional check-list) of Tender form (Second sheet) Annexure-I of chapter 2 of Tender documents, submission of Annexure-B/G & 01 duly verified and signed by Chartered Accountant.

Chief Administrative Officer (Con)/ Bhubaneswar
PR-93/CI/25-26

CENTRAL BANK OF INDIA

BRANCH OFFICE- KHOPOLI
Central Bank of India Plot No. 383/384, Paradise Heights, Station Road, Thane (west)-400 601

POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorized Officer of Central Bank of India, under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) & in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued **Demand Notice dated 07/05/2025** issued under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the borrower **Vikas Omprakash Dubey (Borrower)** residing at **Flat No 307, 3rd Floor, Gauri Parvati Building, City Survey No 1148/2 and Sr No 69/1B+2A+2B+2K, 70/3B/02, Village-Chichavali Shekin, Tal : Khalapur, Dist : Raigad, Pin 410203.** to repay the aggregate amount mentioned in the said Notice being **Rs. 12,35,000/- (Rupees – Twelve Lakh Thirty Five Thousands only)** plus interest charged thereon within 60 days from the date of the said Notice. Thereafter symbolic possession notice was issued on 07/05/2025.

The borrower mentioned hereinabove having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken Physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of said Rules on this **29th day of August, 2025.**

The borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of. Central Bank of India, Plot No. 383/384, Paradise Heights, Station Road, Thane (West)-400 601, for an amount of being **Rs. 12,35,000/- (Rupees Twelve Lakh Thirty Five Thousands only).**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time limit available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF PROPERTY

All the piece & Parcel of : Flat No 307, 3rd Floor, Gauri Parvati Building, City Survey No 1148/2 and Sr No 69/1B+2A+2B+2K, 70/3B/02, Village-Chichavali Shekin, Tal : Khalapur, Dist : Raigad, Pin 410203.

Date: 29.08.2025
Place: Khopoli

AUTHORISED OFFICER
CENTRAL BANK OF INDIA

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Head Office : "Udyog Sarathi", Mahakali Caves Road, Andheri (E), Mumbai - 400 093
Tel.: (022) 47488312 / 47484679 / 99 | Website : www.midcindia.org

Public Notice No. MIDC/Mahatenders/ 2025/12 Commercial Plot

MIDC invites online bids for allotment of Commercial plot as per MIDC's policy on **"As is where is basis"** in following industrial areas from Date **04/09/2025, 11.00 A.M. to 18/09/2025 till 5.00 P.M.** For more details and online application visit the website **https://mahatenders.gov.in**

Sr. No.	District	Industrial Area	Total Plot
1)	Pune	Pimpri Chinchwad	1

NOTE :- All rights are reserved by MIDC to change Number of Plots & Area of Plots. **After End of above mentioned 15 days period, plot/s which will receive "less than two" bids, their period will be extended for another 15 days.**

Contact details for additional information are given in Tender Document.

Technical Helpline No. :- +91 8422944043 (Monday to Friday 11.00 A.M. to 5.00 P.M.)

E-mail ID:- **dyceo2@midcindia.org; ropune1@midcindia.org**

General Manager Land: **gmland@midcindia.org**

Sd/-
General Manager (Land)
MIDC, Mumbai - 93

GARBI FINVEST LIMITED

(Formerly Golden Properties & Traders ltd)
CIN: L65100MH1982PLC295894
Regd. Offc: Office No,Shubham Centre1, A Wing, Office No-602, 5th Floor, Chakala, Andheri East, Mumbai, Maharashtra - 400 099
Email: garbifinvest@gmail.com, website: www.gfl.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that 43rd Annual General Meeting (AGM) of the members of the company is scheduled to be held on Wednesday, the 24th day of September, 2025 at 10:00 A.M at A502, A-WING, 5th FLR, Shubham Centre-1, Cardinal Gracious Road, Chakala Andheri (East), International Airport, Mumbai - 400099

Pursuant to provisions of Section 102 of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules made thereunder, read with Regulation 36 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2), the notice of AGM setting out the business to be transacted for the Financial Year 2024-25 has been sent to all the members to their registered addresses through permitted mode.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and Regulations 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2), this is to inform you that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain close from 18,09,2025(Thursday) to 24,09,2025 (Wednesday) (both days inclusive) for the purpose of the 43rd Annual General Meeting.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules,2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide members facility to exercise their vote by electronic means at the ensuring AGM.

During this period the members of the Company holding shares either in Physical or in dematerialized form as on the cut-off date of 17th September, 2025 may exercise their votes electronically through electronic voting system of Central Depository Services Limited ("CDSL") from a place other than the venue of AGM ("remote e-voting"). All members are informed that:

1. All the businesses as stated in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
2. The remote e-voting shall commence on 21st September, 2025 (10:00 A.M.) and end on 23rd September, 2025(05:00 P.M.). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter.
3. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is 17.09.2025

The members may note that:

- Once the e-vote on the resolution is casted by the members, they shall not be allowed to change it subsequently.
- M/s S.R. & Associates, Company Secretaries have been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

By Order of the Board
For Garbi Finvest Limited
SD/-
Richa Agarwalla
Company Secretary

Date : 30,05,2025
Place : Mumbai

Form No. 3
[See Regulation-13 (1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)

2nd Floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005 (5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001)

Case No.: OA/280/2024

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

IDBI BANK Exh. No.: 12
VS
RASEEKA RAMAKANT NAIK

To,
(1) RASEEKA RAMAKANT NAIK
Flat No 603, 6th Floor, Building No.11, Amarante CHS Ltd., Plot No. 04, Sector 9E, Kalamboli, Tal. Panvel, District-Raigad-410218. Raigarh,MAHARASHTRA -410208
Also At. Flat No. 102, 1st Floor, D Wing, Neel Siddhi Orbit, Plot No. 23, Sector 11, Khanda Colony, New Panvel (W), Navi Mumbai, Panvel, Maharashtra-410206.

SUMMONS

WHEREAS, **OA/280/2024** was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on **28/04/2025.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 6651456/-** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on **07/10/2025 at 10:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 05.06.2025.

SEAL **Signature of the Officer Authorised to issue summons.**
REGISTRAR
Mumbai DRT-I

Note : Strike out whichever is not applicable.

अटलांटा लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर (सीआयएन): एल६४२००एमएच१९८४पीएलसी०३१८५२
नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, सुप्रीम चेंबर्स, ऑफ वीरा देसाई रोड, मुंबई ४०००५३; दूरध्वनी: +९१-०२२-६९८९११४४
ई-मेल: cs@atlantaalimited.in; संकेतस्थळ: www.atlantaalimited.com

सदस्यांना सूचना

४२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे आयोजित करण्याबाबत माहिती

सदस्यांना कळविण्यात येते की कंपनीची ४२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ०३.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल साधनांद्वारे (ओएव्हीएम) मार्फत घेण्यात येईल. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) व त्याअंतर्गत नियम तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमावली, २०१५, निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) च्या परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ व इतर वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रकांनुसार तसेच सेबीद्वारे जारी केलेल्या सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/-एचओ/सीएफडी/सीएफडीपीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२४ यानुसार घेण्यात येणार आहे.

वरील परिपत्रकांचे पालन करून, २०२४-२५ या आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल व एजीएम ची सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्या सदस्यांना पाठविण्यात येईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्स्फर एजंट (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपीज्)/डिपॉझिटरीज कडे नोंदणीकृत आहेत.

४२ वी एजीएम ची सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.atlantaalimited.com तसेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची www.nseindia.com यांच्या संकेतस्थळांवर उपलब्ध असेल. याशिवाय, सेबी (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या नियम ३६ नुसार, ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत अशा सदस्यांना कंपनीच्या संकेतस्थळावर वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक देणारे पत्र पाठविण्यात येईल.

ज्यांच्या ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत अशा शेअरहोल्डर्ससाठी प्रक्रिया

१. शेअर्स भौतिक स्वरूपात असल्यास : फोलिओ क्रमांक, शेअरहोल्डरचे नाव, शेअर सर्टिफिकेट (समोर व मागील बाजू) स्कॅन प्रत, पॅन कार्ड (स्व-प्रमाणित प्रत), आधार कार्ड (स्व-प्रमाणित प्रत) ई-मेलद्वारे cs@atlantaalimited.in वर पाठवावे.

२. शेअर्स डिमॅट स्वरूपात असल्यास : डीपीआयडी-सीएलआयडी(१६ अंकी डीपीआयडी + सीएलआयडीकिंवा १६ अंकी लाभकारी आयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित खाते स्टेटमेंटची प्रत, पॅन कार्ड (स्व-प्रमाणित प्रत), आधार कार्ड (स्व-प्रमाणित प्रत) ई-मेलद्वारे cs@atlantaalimited.in वर पाठवावे.

३. पर्यायी पद्धत : शेअरहोल्डर्स evoting@nsdl.com या पत्त्यावर वरील कागदपत्रे पाठवून ई-व्होटिंगसाठी युजर आयडी व पासवर्ड मागवू शकतात.

४. सेबी परिपत्रक दिनांक ९ डिसेंबर २०२० नुसार, डिमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारक असलेल्या व्यक्तिगत सदस्यांना थेट त्यांच्या डिमॅट खात्यातून मतदान करण्याची परवानगी आहे. यासाठी सदस्यांनी आपल्या डिमॅट खात्यात मोबाईल क्रमांक व ई-मेल आयडी योग्यरीत्या अद्ययावत करणे आवश्यक आहे.

ई-व्होटिंग प्रक्रियेबाबत माहिती

सदस्यांना सभेच्या सूचनेत नमूद विषयांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग प्रणाली (रिमोट ई-व्होटींग) तसेच एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणाली उपलब्ध असेल. रिमोट ई-व्होटींग समाविष्टित ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार सूचना एजीएम सूचनेत दिल्या जातील.

रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सूचना

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर २०२५ रोजी स. ०९.०० वा.** सुरू होईल व **रविवार, २८ सप्टेंबर २०२५ रोजी संध्या. ०५.०० वा.** समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा अक्षम केली जाईल. जे सदस्य **शुक्रवार, १९ सप्टेंबर २०२५** (रेकॉर्ड डेट/कट-ऑफ डेट) रोजी सदस्य नोंदवही/लाभधारकांच्या यादीत असतील, तेच सदस्य इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मतदान करू शकतील.

शेअरहोल्डर्सचे मतदानाचे हक्क कंपनीच्या भरलेल्या इक्विटी शेअर कॅपिटलमधील त्यांच्या वाट्याच्या प्रमाणात असतील. शंका/माहितीसाठी संपर्क : www.evoting.nsdl.com वरील डाउनलोड विभागातील वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) व ई-व्होटिंग यूजर मॅन्युअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा दूरध्वनी क्रमांक ०२२-४८८६७०००/०२२-२४९९७००० वर संपर्क साधावा अथवा evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवावी.

अटलांटा लिमिटेड तर्फे,
संचालक मंडळाच्या वतीने
सही/-
प्रथमेश गावकर
कंपनी सचिव व कंप्लायन्स ऑफिसर

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०२.०९.२०२५

एपीआय होल्डिंग्स लिमिटेड

सीआयएन: यू६०१००एमएच२०१९पीएलसी३२३४४४
नोंदणीकृत कार्यालय: १ला मजला, ई-शेप बिल्डिंग, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, २०२, एल. बी. एस. मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी क्रमांक: +९१ २२ ६८६४ ५२०० **ई-मेल:** corporatesecretarial@apiholdings.in
संकेतस्थळ: www.apiholdings.in

कंपनीच्या भागधारकांचे लक्ष वेधून घेण्यासाठी सूचना सहाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची व ई-व्होटिंगविषयी माहिती

एपीआय होल्डिंग्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या भागधारकांची सहावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') घेण्याबाबतची सूचना देण्यात येत आहे. ही सभा, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') व त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांचे तसेच सर्व लागू परिपत्रकांचे पालन करून, ज्यात कंपनी कामकाज मंत्रालय (''एमसीए'') यांनी दिनांक ०८ एप्रिल, २०२० रोजी जारी केलेले जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२० रोजी जारी केलेले जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२० आणि त्यानंतर जारी केलेली संबद्ध परिपत्रके, यामध्ये शेवटचे ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ चे (एकत्रितरीत्या ''एमसीए सर्क्युलर्स'' म्हणून उल्लेखित) समाविष्ट आहेत, यांच्या अधीन राहून बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ०३:०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल साधनांद्वारे (''ओएव्हीएम'') आयोजित करण्यात येईल. सन २०२४-२५ या आर्थिक वर्षासाठीचे स्वतंत्र व एकत्रित लेखापरीक्षित आर्थिक हिशेब, संचालक मंडळाचा अहवाल व लेखापरीक्षकांचा अहवाल यांसह एजीएम बोलावण्याची सूचना दिनांक ०१ सप्टेंबर, २०२५ रोजी, कंपनीच्या अशा भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठविण्यात आली आहे, ज्यांचे ई-मेल आयडी डिपॉझिटरी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट/नोंदणी व हस्तांतरण प्रतिनिधी (आरटीए) - एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रा.लि. कडे नोंदणीकृत आहेत. एजीएम बोलावण्याची सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.apiholdings.in तसेच सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') च्या संकेतस्थळावर https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp येथे उपलब्ध आहे.

एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेत नमूद केलेली कागदपत्रे भागधारकांच्या तपासणीसाठी सूचनेच्या प्रसारणाच्या दिनांकापासून उपलब्ध असतील. अशा कागदपत्रांची तपासणी करू इच्छिणाऱ्या भागधारकांनी corporatesecretarial@apiholdings.in या ई-मेलवर मेल पाठवू शकतात.

रिमोट ई-व्होटिंग व एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग:

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ व कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० तसेच इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेल्या जनरल मिटिंग्ससाठीच्या सचिवीय मानकांनुसार, कंपनी आपल्या भागधारकांना एजीएममध्ये मंजूर करण्यात येणाऱ्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा (''एजीएम मधील ई-व्होटिंग'') उपलब्ध करून देत आहे. भागधारक खाली नमूद केलेल्या कालावधीत (''रिमोट ई-व्होटिंग'') आपले मत दूरस्थपणे नोंदवू शकतील. एजीएममधील ई-व्होटिंग व रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा देण्यासाठी कंपनीने सीडीसीएल या संस्थेची नेमणूक केली आहे.

रिमोट ई-व्होटिंगची पद्धत, एजीएममधील ई-व्होटिंग, डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक, भौतिक स्वरूपातील शेअर्स धारक व ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता नोंदविला नाही अशा भागधारकांसाठी सूचना एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेत दिल्या आहेत. (अ) अत्रह्व बोलावण्याची सूचना पाठविल्यानंतर भागधारक झालेले व कट-ऑफ दिनांकास (खाली नमूद केलेला) शेअर्स धारक असलेले व्यक्ती; (ब) ज्यांना ''युजर आयडी'' आणि ''पासवर्ड'' विसरले आहेत, ते कसे''युजर आयडी'' आणि ''पासवर्ड'' प्राप्त/निर्माण करू शकतात याची माहिती अत्रह्व बोलावण्याच्या सूचनेत दिलेली आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा खालील मतदान कालावधीत उपलब्ध असेल:
रिमोट ई-व्होटिंग सुरू होण्याची तारीख व वेळ: रविवार, २१ सप्टेंबर, २०२५, स. ०९:०० (भाप्रवे)
रिमोट ई-व्होटिंग समाप्त होण्याची तारीख व वेळ: मंगळवार, २३ सप्टेंबर २०२५, सायं. ०५:०० (भाप्रवे)
यानंतर सीडीएसएलकडून रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल मतदानासाठी अक्षम केले जाईल.

एजीएमला आभासीरित्या उपस्थित राहणारे आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, असे भागधारक एजीएमदरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करू शकतील. ज्यांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मतदान केले आहे, ते देखील एजीएमला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही. कंपनीचे समभाग संपादन करणारी व एजीएमच्या सूचनेच्या वितरणानंतर भागधारक होणारी कोणतीही व्यक्ती, कट-ऑफ दिनांकापर्यंत समभाग धारक असल्यास, एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे ई-व्होटिंगची तीच पद्धत अनुसरू शकते.

ज्या व्यक्तीचे नाव सदस्यांच्या नोंदवहीत कट-ऑफ दिनांकास म्हणजेच सोमवार, १७ सप्टेंबर, २०२५ नोंदलेले असेल, त्यालाच रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएममधील ई-व्होटिंगची सुविधा घेण्याचा अधिकार असेल.

ई-मेल पत्ता नोंदविण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धत:

ए) डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात समभाग धारक असलेले आणि ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे (डीपी) नोंदविला/अद्ययावत केलेला नाही, त्यांनी आपल्या डिमॅट खात्यांचे देखभाल करणाऱ्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे ई-मेल पत्ता नोंदवावा/अद्ययावत करावा.

बी) भौतिक स्वरूपात समभाग धारक असलेले आणि ज्यांनी कंपनीकडे आपला ई-मेल पत्ता नोंदविला/अद्ययावत केलेला नाही, त्यांनी corporatesecretarial@apiholdings.in या ई-मेलवर आपले नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक या तपशीलांसह आणि समभाग प्रमाणपत्राची पीडीएफ किंवा जेपीईजी स्वरूपातील (१ एमबीपर्यंत) प्रतिमा जोडून ई-मेल पाठवून आपला ई-मेल पत्ता नोंदवावा/अद्ययावत करावा.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएमच्या ठिकाणी होणारे मतदान निष्पक्ष व पारदर्शक रीतीने पार पाडण्यासाठी, मे. भावेश छेडा ॲण्ड असोसिएटस, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज यांची स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग, सीडीएसएल ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे एजीएममधील ई-व्होटिंग संदर्भातील कोणत्याही शंकेसाठी, भागधारक www.evotingindia.com या संकेतस्थळावरील मदत विभागातील वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूएस'') व ई-व्होटिंग मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com या ई-मेलवर मेल करू शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००२१०९९११ वर संपर्क साधू शकतात.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दलवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सीडीएसएल, ए विंग, २५ वा मजला, मॅराथॉन फ्युचरेक्स, माफतलाल मिल कंपाऊंडस्, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०१३ येथे पाठवाव्यात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com या ई-मेलवर मेल करावा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००२१०९९११ वर संपर्क साधावा.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होणे:

भागधारक सीडीएसएलच्या ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहू शकतील. एजीएमला उपस्थित राहण्यासाठी लागणारी लॉगिन क्रेडेन्शियल्स व पायऱ्यांविषयीची माहिती एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेतील नोंदीत स्पष्ट केली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होणाऱ्या भागधारकांना कंपनी कायदा, कलम १०३ अंतर्गत कोरम निश्चित करण्याच्या दृष्टीने गणले जाईल. ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे, ते देखील एजीएमला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

एपीआय होल्डिंग्ज लिमिटेडसाठी
सही/-द्रष्टी शाह
कंपनी सेक्रेटरी आणि मुख्य अनुपालन अधिकारी
आयसीएसआय मेम्बरशिप क्रमांक: एसीएस २२९६८

दिनांक: ०२ सप्टेंबर, २०२५
स्थळ: मुंबई

जाहीर सूचना

या द्वारे सर्वसाधारणांना कळविण्यात येते की आमचे अशिल श्रीमती प्रमिला रोशन (यापुढे **''मालक''** म्हणून ओळखले जाते.) यांच्याशी, न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (यापुढे **''सदर सोसायटी''**) यांच्याकडून भाडेपट्ट्याने घेतलेल्या खाली नमूद केलेल्या भूखंडावरील त्यांच्या भाडेपट्टा हक्कांसाठी, सदर भूखंडावरील बंगला (यापुढे **''बंगला''**) व त्यासोबत असलेल्या समभागांसाठी आमचे अशिल मालकाकडून संपादन करण्यासाठी चर्चा करीत आहेत. सदर व्यवहार स्पष्ट, बाजारी व कोणत्याही अडचणींशिवाय आहे. सदर भूखंडासंबंधी मालकाच्या भाडेपट्टा हक्कांचे नियम व अटी २२ ऑगस्ट १९६७ रोजीच्या नोंदणीकृत नसलेल्या लीज करारनाम्यामध्ये नमूद करण्यात आल्या आहेत, जो मूळ लीजदारास सोसायटीने दिला होता. यासंदर्भात आमच्या अशिलांच्या सूचनेनुसार आम्हाला मालकाच्या मालमत्तेचा हक्क तपासण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत. मालकाने आमच्या अशिलांना कळवले आहे की, वरील दिनांकाचा मूळ लीज करार हरवलेला किंवा गहाळ असून, बारकाईने शोध घेतल्यानंतरही तो सापडलेला नाही. तो दस्तऐवज मालक किंवा त्यांच्या पूर्वसंचितांनी कोणत्याही कर्ज, गहाण किंवा तारणाच्या अनुषंगाने सुरक्षित ठेवलेला नाही.

मालमत्तेचे वर्णन

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या संकुलामधील इस्टेटमधील प्लॉट क्र. १३, जो एन.एस. रोड क्र. १२, जुहू विलेपार्ले विकास योजना, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०००४९ येथे असून, तो भूखंड सर्वे क्र. ७० व सीटीएस क्र. ८०७, गाव: जुहू, तालुका: अंधेरी, नोंदणी उप-जिल्हा: वांद्रे, जिल्हा: मुंबई उपनगर, महानगरपालिका हद्दीमध्ये आहे. सदर भूखंडाचे क्षेत्रफळ १४६० चौरस याडर्स (सुमारे १२१६.७ चौरस मीटर) एवढे आहे (यापुढे **''सदर भूखंड''** म्हणून संबोधले जाते.) सदर भूखंडासोबत: पाच (५) समभाग, प्रत्येकी रु. ५०/-, विशेष समभाग क्रमांक: ५६ ते ६० (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२, दिनांक ०५ जून १९६२, सदर सोसायटीकडून निर्गमित (यापुढे **''समभाग''** म्हणून संबोधले जाते), व सदर भूखंडावर उभारलेला ''शिव प्रतिमा'' नावाचा बंगला, जो तळमजला + २ मजले + ओव्हरहेड टेरेस असलेली इमारत आहे (यापुढे **''बंगला''** म्हणून संबोधले जाते) - वरील सर्व हक्कांचा समावेश आहे.

सदर भूखंडाचे सीमांकन:
उत्तर: सीटीएस क्र. ८०८
दक्षिण: रस्ता
पश्चिम: सीटीएस क्र. ८१४
पूर्व: उत्तर-दक्षिण रस्ता क्र. १२

सदर मालमत्तेसंबंधी किंवा त्यातील कोणत्याही भागासंबंधी कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, बँक, वित्तीय संस्था किंवा बिगर बँकिंग वित्तीय कंपन्यांचा विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, पत्रव्यवहार, सामंजस्य करार, लेखी करार, करारनामे, हमीपत्र, विमा, तारण, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, भोगवटाधिकार, तात्पुरते परवानगीपत्र, केअरटेकर तत्त्व, लायन, गहाण, तारण, भार, अटी, ट्रस्ट, वारसा, देणगी, उत्तराधिकार, वैध दावे, वापर, अडसर, बांधीलकी, शेअर, एफएसआय किंवा टीडीआर, वाटप, कौटुंबिक समजुती, लीज, करार, लिस पेंडन्स, न्यायालयीन कारवाई, आदेश, स्थगन आदेश, वॉरंट, लवाद निर्णय यांसारखे कोणतेही हक्क, स्वामित्व, दावा किंवा हरकत (यापुढे **''दावा''** म्हणून संबोधले जाईल) असल्यास, त्यांनी तो दावा सर्व संबंधित दस्तऐवजांसह १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, खालील पत्त्यावर, लेखी स्वरूपात कळवावा. जर वरील मुदतीत कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही, तर असे मानण्यात येईल की कोणताही दावा अस्तित्वात नाही. आणि जर दावा अस्तित्वात असेल, तरी तो दावा त्यागलेला, सोडून दिलेला किंवा रद्द केलेला असल्याचे समजले जाईल व तो मालकावर बंधनकारक असणार नाही. त्यानंतर आम्ही मालकाच्या भाडेपट्टा हक्कांबाबतचा व बंगला व समभागाबाबतचा हक्क स्पष्ट व निर्विवाद मानून कारवाई करू.

दिनांक : ०२ सप्टेंबर, २०२५

मेसर्स महिमतुरा ॲण्ड कंपनी (सबर्बन)
वकील व सॉलिसिटर
जी-१६, वीरेश्वरधारा,
११७-अ, बजाज रोड,
विलेपार्ले (प.), मुंबई - ४०० ०५६.

नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड

सीआयएन : एल२२२००एमएच१९८४पीएलसी०३४०५५
नोंदणीकृत कार्यालय : नवनीत भवन, भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८
दूरध्वनी : ०२२-६६६२ ६५६५ । फॅक्स : ०२२-६६६२ ६४७०
ई-मेल : secretarial@navneet.com वेबसाईट : www.navneet.com

३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बाबत जाहिर सूचना

माहिती देण्यात येत आहे की, नवनीत एज्युकेशन लिमिटेडची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) दिनांक २९ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायं. ४.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) घेण्यात येणार आहे. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू असलेल्या तरतुदी व वाणिज्य व उद्योग मंत्रालयाचे परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ तसेच सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएफडी-पीओडी-२ / पी / सीआयआर / २०२४ / १३३ दिनांक ०३ ऑक्टोबर २०२४ आणि इतर संबंधित परिपत्रकांच्या अधीन राहून घेण्यात येईल, आणि एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर विचार करण्यात येईल.

३९ व्या एजीएमची इलेक्ट्रॉनिक प्रत , ज्यामध्ये ई-व्होटिंग प्रक्रियेचे निर्देश व वर्ष २०२४-२५ साठीचा एकत्रित वार्षिक अहवाल समाविष्ट असेल, फक्त अशा सदस्यांना त्यांच्या ई-मेलवर पाठविण्यात येईल, ज्यांचा ई-मेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवलेला असेल.

ई-मेल पत्ता नोंदणीसाठी विनंती :

अ. डिमॅट स्वरूपातील समभागधारकांनी आपल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे (डीपीएस) ई-मेल पत्ता लवकरात लवकर नोंदवावा.

ब. भौतिक स्वरूपातील समभागधारकांनी खालीलपैकी कोणतीही एक प्रक्रिया अवलंबावी : (१) कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट यांना, फोलिओ क्रमांक व पॅन कार्डची स्वयंप्रमाणित प्रत सोबत पाठवावी. पत्ता : एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रा. लि. युनिट : नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड, सी-१०१, पहिला मजला, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई - ४०००८३ (२) ई-मेल द्वारे : **rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com** डिमॅट स्वरूपातील समभागधारक देखील वरील ई-मेलवर संपर्क करून फक्त ३९ व्या एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यापुरते त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदवू शकतात.

ई-व्होटिंग सुविधा :

कंपनी सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची सुविधा प्रदान करेल.

३९ व्या एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होण्यासाठी आणि ई-व्होटिंग प्रक्रियेबाबतचे निर्देश (ज्यात भौतिक स्वरूपात समभाग धारण करणारे किंवा ज्यांचा ई-मेल नोंदवलेला नाही अशा सदस्यांसाठी मार्गदर्शन असेल) एजीएमच्या सूचनेचा भाग असतील.

३९ व्या एजीएमची सूचना व वर्ष २०२४-२५ साठीचा एकत्रित वार्षिक अहवाल कंपनीच्या **www.navneet.com** संकेतस्थळावर व बीएसई व एनएसई च्या www.bseindia.com व **www.nseindia.com** संकेतस्थळांवर लवकरच उपलब्ध करून दिले जातील.

नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड तर्फे
सही/-
अमित डी. बुच
कंपनी सचिव
मुंबई, दिनांक : ०१ सप्टेंबर २०२५

मुकंद सुमी स्पेशल स्टील लिमिटेड

BAJAJ MUKANDSUMI

सीआयएन: यु२७३१०एमएच२०१५पीएलसी२६०९३६
ठाणे - बेलापूर रोड, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०५. **दू.:** २१७२७५००
ई-मेल: mailus@mukandsumi.com

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

रु. कोटीत

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
	३० जून, २५	३१ मार्च, २५	३० जून, २४	३१ मार्च, २५
	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	६३२.५९	६७७.६३	६९९.७६	२७३६.७६
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा	४४.८९	६०.७८	५३.३३	२२९.६०
कर खर्च (भार)/जमा	-१५.४३	-१२.०९	-१६.२१	-५९.११
कालावधीसाठी नफा	**२९.४५**	**४८.७०**	**३७.१३**	**१७०.४९**
भरणा झालेले समभाग भांडवल दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रती समभाग				४६.६३
३१ मार्च, २०२५ रोजीस लेखापरीक्षित ताळेबंदानुसार राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)				२३३२.४४
प्रत्येकी रु. १०/- ची प्रती भाग प्राप्ती (तिमाहीसाठी अवार्षिक)	६.३२	१०.४४	७.९६	३६.५६

टीपा:

१. २९ ऑगस्ट, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत कंपनीच्या संचालक मंडळाने वरील निष्कर्षांना पुनर्विलोकित करून मंजूर केले. ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीच्या वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन लेखापरीक्षकांनी केले आहे आणि ह्या वित्तीय निष्कर्षामधून काढलेले वरील संक्षिप्त रुप आहे.
२. कंपनीने ब्ल्यूम्सच्या इंटरमिडिएट रोलिंग ते बिलेटस आणि उच्चत्तम दर्जाच्या हेवी राऊंडस्च्या उत्पादनासाठी ब्ल्युमिंग मिल प्रॉजेक्टच्या अंमलबजावणी सुरू केली आहे.
३. कंपनीने तिमाही १ वि.व. २०२८ मध्ये तिचे कामकाज करण्याचे उद्देशाने एक नवीन स्टील प्लांट, ०.३५ एमटीपीएच्या विस्तार योजनेसाठी मंजुरी दिली.
४. कंपनी सध्याच्या ग्रुप कॅप्टीव्ह पॉवर प्लांट व्यतिरिक्त १३ एमडब्ल्युच्या तिचे ग्रुप कॅप्टीव्ह आणि ३ एमडब्ल्युच्या एक रुफ टॉप सोलर प्लांट करिता ॲमपीन ग्रीन सी अँड आय फोर प्रायव्हेट लिमिटेडसह आणखी दोन ऊर्जा उत्पादन करारामध्ये भाग घेणार आहे.
५. वि.व. २०२४-२५ च्या अंतिम तिमाहीच्या आकडेवारी हे संपूर्ण वित्तीय वर्षाच्या संदर्भात लेखापरिक्षित आकडेवारी आणि सदर वित्तीय वर्षाच्या तिसरी तिमाहीपर्यंत तारखेरोजीस वार्षिक आकडेवारी दरम्यान तौलानिक आकडेवारी आहे, जे मर्यादित पूनरावलोकनच्या अधीन होते.
६. वरील निष्कर्ष कोणत्याही नियामक आवश्यकतांनुसार प्रकाशित करण्यात येत नाही आणि म्हणूनच ह्या संदर्भात प्रकाशित केलेल्या निष्कर्षांच्या कोणत्याही स्वरूपाची सुसंगत नाहीत.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
मुकंद सुमी स्पेशल स्टील लिमिटेडसाठी
सही/-
निरज बजाज
अध्यक्ष

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ऑगस्ट २९, २०२५

SBI State Bank of India

(एसएआरबी) स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, - ६वा मजला, दी इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०.
फोन: ०२२-२२०५३१६३/६४/६५ **ईमेल :** sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कब्जा संदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद आणि यानंतर दिलेल्या तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरहू कर्जदार/हमीदार/कायदेशीर वारस यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू ॲक्टच्या नियम ९ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गहाण मिळकतींचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	थकबाकीची रक्कम
कर्जदार/गहाणदार/हमीदार श्री. विजय रमेश बाविस्कर आणि श्रीम. वर्षा विजय बाविस्कर	श्री. विजय रमेश बाविस्कर आणि श्रीम. वर्षा विजय बाविस्कर	फ्लॅट क्र.३-२०३, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.३ मोजमापित ३२.३६ चौ.मीटर्स., चटई क्षेत्र, बाल्कनी क्षेत्र २.६१ चौ.मीटर्स., कपाट क्षेत्र १.१६ चौ.मीटर्स., ओपन टेरेस क्षेत्र ४.८३ चौ.मीटर्स., शंखेश्वर प्लॅटिनम - फेज १ येथे स्थित प्लॉट क्र.बी अंतर्गत सर्व्हे/हिस्सा क्र. १४/२, १४/४ आणि १४/६ येथे गाव कोळीवली, ता. कल्याण, जिल्हा ठाणे.	१६.०६.२०२३	३०.०८.२०२५	रु. ३४,०९,१०२/- (रुपये चौतीस लाख नऊ हजार एकशे दोन मात्र) ०८.०६.२०२३ रोजीस पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च

दिनांक : ३०.०८.२०२५
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना (केवळ ई-बोली मार्फत विक्री)

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा : एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट., २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजूला, माथुरदास मिल्स कंपाऊड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई - ४०० ०१३. दूर: ०२२-६६११३०२०.
नोंद. कार्यालय : एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.
सीआयएन : एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८. **वेबसाईट:** www.hdfcbank.com

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे एचडीएफसी बँक लिमिटेड (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड जी आता दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशा अन्वये सन्माननिय एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजुर करण्यात आलेल्या एकत्रितकरणाच्या योजनेच्या माध्यमातुन एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: रकाना क्र. (ए) मध्ये दर्शविलेले कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, रकाना (सी) मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकत (ती) या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयिक/ प्रत्यक्ष कब्जा हा तारण धनको एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रकाना (डी) मध्ये वर्णन केल्यानुसार घेतला आहे, त्या खालील नमूद तपशिलानुसार **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वावर विकण्यात येणार आहेत.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये रकाना **(ए)** मध्ये नमूद कर्जदार/गहाणकार संबंधित कर्जदार/गहाणकार (मयत असल्यास) यांचे कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकिती जे कोणी असतील ते यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.hdfcbank.com मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

	(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
अ. क्र.	कर्जदार/गहाणकार/हमीदार संबंधित कर्जदार/गहाणकार/हमीदार (मयत असल्यास) यांचे कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकिती जे कोणी असतील ते यांच्या नावे	वसूल करावयाची थकबाकी रक्कम (तारण कर्ज) (रु.) *	स्थावर मिळकत/तारण मत्तेचा तपशील/ (१ चौ.मी. हे १०.७६ चौ.फू. शी समतुल्य)	कब्जाचा प्रकार	राखीव किंमत (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	लिलावाची तारीख व वेळ
			कांदिवली (पूर्व)				
१	श्री देव गौरब कुमार आणि सौ. देव अंशुल पगारिया	रु. १,८३,६१,३५१/- ३१-डिसेंबर-२०२३* रोजीस	फ्लॅट क्र. ३२०२, ३२वा मजला, बी विंग, इमारत क्र. ०३, ॲस्ट्रॉन बिल्डिंग, समता नगर, सीटीएस क्र. ८३७ ते ८४० गाव पोईसर, कांदिवली (पूर्व), तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर - ४००१०१ मोजमापित ७६३.१५ चौ. फू. चटई क्षेत्र जे समतुल्य ७०.९० चौ. मी. चटई क्षेत्र किंवा तत्सम.	सांकेतिक कब्जा	रु. १,५०,००,०००/-	रु. १५,००,०००/-	१८-सप्टें-२०२५ स. १०.०० ते स. १०.३०

१. तपासणीची दिनांक व वेळ- ०९-सप्टें-२०२५ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान
२. बोली वाढीची कमीतकमी रक्कमः- रु. २५,०००/-
३. इअर रक्कम सादरीकरण यादिवशी किंवा यापूर्वीः १६-सप्टें-२०२५

* सह एकत्रित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, त्याचे प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत आलेला अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.

उच्चतम बोली एचडीएफसी बँक लि. च्या मंजूरीच्या अधीन असेल. प्राधिकृत अधिकारी यांना कोणतेही कारण न देता कोणतेही प्रस्ताव/बोली प्राप्त/रद्द किंवा लिलाव/विक्री रद्द करण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत. त्याचा/तिचा निर्णय अंतिम आणि बंधनकारक असेल.

भार/दाव्याची माहिती

येथील वरील नमुद प्रकरण क्रमांकामध्ये संभाव्य खरेदीदारांना बोली दस्तावेज/निविदा दस्तावेज/प्रस्ताव दस्तावेज सादर करण्यापूर्वी सोसायटी/अन्य यांची काही असल्यास थकबाकी रकमेची स्वतंत्रपणे चौकशी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि संभाव्य खरेदीदारांनी थकबाकी अणि इतर संबंधित प्रभार भरायचे आहेत.

भारांच्या माहितीवरील स्पष्टिकरण

विक्री मोबदल्याचा भाग प्राप्त झाल्याचा दावा करणारे विक्रेते/बिल्डर-डेव्हलपर असतील अशा वाटप झालेल्या प्रकरणात

१) अनु. क्र. १ येथे नमुद **श्री देव गौरब कुमार आणि श्री देव अंशुल पगारिया** रु. १,८२,०३,३८८/- (रुपये एक करोड ब्याऐंशी लाख तीन हजार तीनशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) च्या एकूण मंजुर कर्जापैकी एचडीएफसीने रु. १,७२,८६,५९१/- (रुपये एक करोड बहात्तर लाख सह्याऐंशी हजार पाचशे एक्याणव मात्र) ची रक्कम वाटप केली आहे. या परिस्थितीत संभाव्य खरेदीदारांनी बोली दस्तावेज/निविदा दस्तावेज/प्रस्ताव दस्तावेज सादर करण्यापूर्वी विक्रेता/बिल्डर,सोसायटीकडे देय होण्याची थकबाकी रकमेची स्वतंत्रपणे चौकशी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, जी संभाव्य खरेदीदारांनी हस्तांतर आणि इतर संबंधीत प्रभार सह भरावी.

३० जून २०२५ पर्यंत बिल्डर/सोसायटीची रु. ६१,०१,१८७/- थकबाकी आहे जी संभाव्य खरेदीदाराने हस्तांतरण आणि इतर संबंधित शुल्कांसह भरावी.

एचडीएफसी बँक लि. करीता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: ०२-सप्टें-२०२५
ठिकाण : मुंबई