NITCO
TILES MARBLE MOSAICO

NITCO/SE/2026-27/49 **November 04, 2026**

To,

Corporate Service Department **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai – 400 001 Script code: **532722**	The Listing Department **National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Script code: **NITCO**

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Publication of Unaudited (Standalone and Consolidated) Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 (Q2)

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, please find enclosed herewith e-clips of the advertisement published today i.e., Wednesday, November 04, 2026, pertaining to Unaudited (Standalone and Consolidated) Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 (Q2). The advertisement was published in the following newspapers:

1. Financial Express (English)
2. Mumbai Lakshdeep (Marathi).

Kindly take the above information on your records.

Thanking You,

Yours Sincerely,
For NITCO Limited

ARIHANT KOTHARI
Digitally signed by ARIHANT KOTHARI
Date: 2026.11.04 12:57:13 +05'30'

Arihant Kothari
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A81823

Encl: A/a

NITCO LIMITED

CIN: L26920MH1966PLC016547
Registered Office: 3/A, Recondo Compound, Sudam Kalu Ahire Marg, Glaxo, Worli Colony, Mumbai, Maharashtra, India, 400030
T: +91-22 25772800 / 25772790 **E:** investorgrievances@nitco.in **Website:** www.nitco.in

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS OF NITCO LIMITED FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

Pursuant to Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Unaudited Financial Results quarter and half year ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on November 03, 2026. The full format of the Unaudited Financial Results is being made available on the stock exchanges websites www.bseindia.com & www.nseindia.com and Company's website at https://www.nitco.in/corporates/investors/PDFFiles/Quarter-Ended-Sept-2026.pdf

For Nitco Limited
Sd/-
Vivek Talwar
Chairman & Managing Director
DIN: 00043180

Date: 03 November, 2026
Place: Mumbai

VALIANT LABORATORIES LIMITED

CIN: L24299MH2021PLC365904

Registered Office: 104, Udyog Kshetra, Mulund-Goregaon Link Road, Mulund (W), Mumbai - 400080 | **Tel No.:** 022-49712001 / 49717220 /49717221
Email: investor@valiantlabs.in ; **Website:** www.valiantlabs.in

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPT 30, 2026

(₹ in lakhs except for EPS)

Sl. No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended		Half Year Ended		Quarter Ended		Half Year Ended	
		30.09.2026 (Audited)	30.09.2025 (Audited)	30.09.2026 (Audited)	30.09.2025 (Audited)	30.09.2026 (Audited)	30.09.2025 (Audited)	30.09.2026 (Audited)	30.09.2025 (Audited)
1.	Total Income from Operations (Net)	7,284.52	4,683.34	14,711.89	9,851.19	11,688.75	4,706.84	23,303.28	9,454.66
2.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax	189.29	25.79	1,462.09	270.37	66.88	27.65	2,685.92	272.52
3.	Exceptional items	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax	145.44	16.67	1,093.32	198.24	41.34	20.01	2,151.63	202.10
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) and Other Comprehensive Income for the period)	148.02	17.49	1,095.90	199.06	42.64	20.23	2,152.94	202.32
6.	Paid-up Equity Share Capital	5,431.25	5,431.25	5,431.25	5,431.25	5,431.25	5,431.25	5,431.25	5,431.25
7.	Reserve excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of previous Accounting Year	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Earning per share (in ₹)								
	(a) Basic	0.27	0.03	2.01	0.36	0.08	0.04	3.96	0.37
	(b) Diluted	0.27	0.03	2.01	0.36	0.08	0.04	3.96	0.37

Notes:

1) The above is an extract of detailed format of Financial Results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are avaliable on the websites of the Stock Exchange(s), viz., www.bseindia.com and www.nseindia.com and website of the Company on www.valiantlabs.in
2) The above Financial Results for the quarter ended Sept 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on Nov 02, 2026.
3) The Financial Results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ("IndAS") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

For Valiant Laboratories Limited
Sd/-
Santosh Vora
Managing Director
DIN: 07633923

Date: November 02, 2026
Place: Mumbai

NOTICE

ASIAN PAINTS LIMITED

Regd. Office:6A & 6B Shantinagar, Santacruz (East), Mumbai-400055, Maharashtra, India

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost / misplaced and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s].

Any person who has any claim in respect of the said share certificate[s] should lodge such claim with the Company at its registered office within 15 days from this date, else the Company shall proceed to issue Duplicate share certificate(s) without further intimation.

Name of holder	Folio No.	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Distinctive number[s]
Renu Monga	ANR0076312	Equity shares of Rs. 1/- each	1200 (50% of 2400)	15164751-15165950

Date: 03.11.2026
Place: New Delhi

Renu Monga

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Mumbai Metro West Region: Sharda Bhavan Shree Vaikunthlal Mehta Marg, Opp Mithibai College Juhu Vile Parle, Mumbai - 400056, INDIA

CORRIGENDUM

This is with reference to the Sale Notice for Sale of Immovable Properties published in Financial Express and Pratahkal newspapers dated 10.10.2026, in respect of the borrowers **Mrs. Geetanjali Jayant Deshmukh and Mr. Jayant Shankar Deshmukh.**

It is hereby informed that the Authorised Officer has taken Physical Possession of the secured asset/property. Accordingly, the Possession Status mentioned in the said Sale Notice shall now be read as **"Physical Possession"** instead of "Symbolic Possession." All other contents, terms and conditions of the said Sale Notice shall remain unchanged.

Sd/-
Authorized Officer,
Bank Of Baroda

Date: 03-11-2026
Place: Mumbai

NEO INFRACON LIMITED

CIN No: L65910MH1981PLC248089
(Formerly Known as ANUVIN INDUSTRIES LIMITED)
REGD. OFF: 9, Mulji Thakersi Bldg., Sindhi Lane, Mumbai - 400 004 , (Maharashtra)

Outcome of Meeting of the Board Meeting held today i.e. November 03, 2026

Disclosure under Regulations 30 and 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 read with Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we wish to inform you that the Board of Directors of the Company, at its meeting held today i.e. November 03, 2026, has considered and approved the following matters:

1. **Increase in Authorised Share Capital of the Company**

The Board of Directors has approved the proposal for increasing the Authorised Share Capital of the Company from the existing ₹6.00 Crore (Rupees Six Crore only) divided into 60,00,000 equity shares of ₹10/- each to ₹12 Crore (Rupees Twelve Crore only) divided into 1,20,00,000 equity shares of ₹10/- each, subject to the approval of the shareholders of the Company.

Consequently, the Board has also approved the consequential alteration to Clause V (Capital Clause) of the Memorandum of Association of the Company, subject to the requisite shareholders' approval and other applicable statutory and regulatory approvals, as may be required.

2 **Increase in Investment Limit of the Company**

The Board of Directors has considered and approved the proposal for increasing the overall limits for making investments, giving loans, providing guarantees and/or providing security in connection with loans to any person or other body corporate, pursuant to the provisions of Section 186 of the Companies Act, 2013, to ₹ 50 Crore, subject to the approval of the shareholders of the Company by way of a Special Resolution and such other approvals as may be required under applicable laws.

3 **Approval for Raising of Funds through Rights Issue**

The Board of Directors has considered and approved the proposal for raising funds by way of issuance of equity shares of the Company on a rights basis to the existing eligible equity shareholders of the Company, in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws.

The proposed Rights Issue shall be for an aggregate amount not exceeding ₹16 Crore (Rupees Sixteen Crore only), at such price, entitlement ratio and on such terms and conditions as may be determined by the Board of Directors and/or the duly constituted Rights Issue Committee, subject to receipt of requisite approvals, wherever applicable.

The Board has further authorised the Rights Issue Committee to undertake all necessary steps and actions in connection with the proposed Rights Issue, including finalisation of the issue size, issue price, rights entitlement ratio, record date, issue period, terms of the issue, appointment of intermediaries and other incidental matters, in accordance with applicable laws.

The disclosure as required pursuant to Regulation 30 of SEBI Listing Regulations read with SEBI Master Circular No. HO/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/I/3762/2026 dated January 30, 2026 is attached as per Annexure A.

4 **Approval of the Unaudited Financial Results for the Second Quarter and Half Year Ended on 30th September 2026**

The Board of Directors of the Company has approved Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the 2nd Quarter and half year ended on 30th September, 2026.

Yours sincerely
For Neo Infracon Limited
Sd/-
Bhavik Mehta
Director
DIN No.:07633644

(Rs.in lakhs)

UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER 2026

Sr. No.	Particulars	Consolidated						Standalone					
		Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2026 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)
1	Total Income from Operations(net)	193.61	101.27	144.92	294.88	275.54	901.04	127.70	81.80	65.63	209.50	214.55	444.64
2	Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax	2.34	(18.59)	(28.28)	(16.25)	(72.71)	108.98	16.79	15.78	7.27	32.56	14.61	59.20
3	Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(1.31)	(22.81)	(32.12)	(24.13)	(77.76)	89.97	12.58	11.78	5.43	24.37	10.93	42.63
4	Total Comprehensive Income for the period	(1.31)	(22.81)	(32.12)	(24.13)	(77.76)	89.97	12.58	11.78	5.43	24.37	10.93	42.63
5	Paid-up equty share capital (Face value of Rs. 10 each)	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68	530.68
6	Reserves excluding Revaluation Reserves	-	-	-	-		232.69	-	-	-	-	-	183.25
7	Earnings per share(of Rs. 10/- each)(not annualised)												
	a. Basic & Diluted	(0.02)	(0.43)	(0.61)	(0.45)	(1.47)	1.69	0.24	0.22	0.10	0.46	0.21	0.80

1 The above un-audited results have been reviewed by the Audit Committee and approved in the meeting of Board of Directors held on 3rd November 2026. Statutory Auditors of the Company have carried out Limited Review of the same.
2 The Company operates in only one reportable operating segment viz. "Construction Activities" and all other activities of the Company revolve around the main business.
3 Previous year's figures are re-grouped, re-arranged, re-classified wherever necessary.

By order of the Board
For Neo Infracon Limited
Sd/-
Bhavik Mehta
Director
DIN: 07633644

Date : 03/11/2026

SIDDHA VENTURES LIMITED
Regd. Office: "Sethia House", 1st Floor, 23/24, Radha Bazar Street, Kolkata-700 001
Phone: +91 33 2242 5199/5335 Fax: +91 33 2242 8667
e-mail: response@siddhaventures.com
Cin: L67120WB1991PLC053646

NOTICE

Notice is hereby given Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and any other regulations as and if applicable, that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, 12th November, 2026 at 03:00 P.M at the Registered Office of the Company i.e. Sethia House, 23/24 Radha Bazar Street, 1st Floor, Kolkata-700001, to inter-alia consider the following business:

1. To consider, approve and take on record the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended on 30th September, 2026 as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 along with Limited Review Report.
2. To note the resignation of Mrs. Sushma Sarat (DIN:07381349) Independent Director of the Company.
3. Any other business as Board deems fit to discuss, with the permission of the Chairman.

The notice is also available on the website of the Company (www.siddhaventures.com).

By order of the Board
For, SIDDHA VENTURES LIMITED
Sd/-
SIDDHARTH SETHIA
DIRECTOR
DIN: 00038970

Place: Kolkata
Date: 03.11.2026

LKP SECURITIES LIMITED

CIN: L67120MH1994PLC080039

LKP Since 1948 Trust • Invest • Grow

Regd Office :- 203, Embassy Centre, Nariman Point, Mumbai 400021 Tel.: +91 22 6635 1234 Website: www.lkpsec.com

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMEBR, 2026 (Rs.in lakhs except per share data)

	PARTICULARS	STANDALONE				CONSOLIDATED			
		Quarter Ended (Unaudited)	Half Year Ended (Unaudited)	Quarter Ended (Unaudited)	Year Ended (Audited)	Quarter Ended (Unaudited)	Half Year Ended (Unaudited)	Quarter Ended (Unaudited)	Year Ended (Audited)
		30-Sep-2026	30-Sep-2026	30-Sep-2025	31-Mar-2026	30-Sep-2026	30-Sep-2026	30-Sep-2025	31-Mar-2026
1	Total Income from operations (net)	2,490.90	4,927.64	2,698.98	10,578.37	2,951.64	5,627.57	2,722.57	10,800.68
2	Net Profit / (Loss) from ordinary activties after tax	123.76	186.43	268.58	930.25	161.17	306.92	266.37	1,029.10
3	Net Profit /(Loss) after Extraordianry items	123.76	186.43	268.58	930.25	161.17	306.92	266.37	1,029.10
4	Paid-up Equity Share Capital	1,654.76	1,654.76	1,646.30	1,646.30	1,654.76	1,654.76	1,646.30	1,646.30
	Face Value of the Shares	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
5	Reserves excluding revaluation reserves as per balance sheet								
6	Earning Per Share (EPS) (Face value of Rs.2)								
	-Basic	0.15	0.23	0.32	1.13	0.16	0.33	0.32	1.25
	-Diluted	0.15	0.23	0.32	1.13	0.16	0.33	0.32	1.25

Notes :

The above is an extract of the Un-audited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the Second Quarter and Half Year ended Septemebr 30, 2026. The detailed format for the same has been filled with BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 and is available on the website of BSE at www.bseindia.com and also on the website of the Company at www.lkpsec.com.

The same can be accessed by scanning this QRCode.

For LKP SECURITIES LIMITED
Sd/-
Pratik M. Doshi
Managing Director
DIN: 00131122

Place : Mumbai
Date : Novemeber 03, 2026

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever. Registered letters are not accepted in response to box number advertisement."

L&T Finance Limited
Registered Office: L&T Finance Limited, Brindavan Building Plot No. 177, Kalina, CST Road, Near Mercedes Showroom Santacruz (East), Mumbai 400 098
CIN No.: L67120MH2008PLC181833
Branch office: Thane

L&T Finance

POSSESSION NOTICE
[Rule-8(1)]

Whereas the undersigned being the authorized officer of L&T Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred by Section 13(12) of the said Act read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices calling upon the Borrower/ Co-borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned in the demand notice appended below within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization. The Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein under in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this notice.

Loan Account Number	Borrower/s/ Co-borrower/s & Guarantors Name	Description of the Mortgaged Properties	Demand Notice		Date and Type of Possession Taken
			Date	Outstanding Amount (₹)	
H246HL250222135819, H246HL250222135819L, H246HT250403165336	1) Rahul Singh As Borrower 2) Soni Kumari As Co-borrower	Flat No. 501, Area Admeasuring 830 Sq. Ft.., Carpet Area, On The 5th Floor, C- Wing In The Building Known As "Sitai Chaya Tower Co-operative Housing Ltd ", Constructed On Land Bearing Plot No. 2, Cts No.2, Situated At Shastri Nagar, Village – Kalwa, District – Thane.	17.08.2026	Rs. 71,69,790.32/- as on 06-08-2026	02.11.2026 Symbolic Possession

The Borrower/ Co-borrowers/ Guarantors in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property would be subject to the charge of L&T Finance Limited for an amount mentioned in the demand notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization.

Sd/-
Authorized Officer
For L&T FINANCE LIMITED

Date: 04.11.2026
Place: Thane

RattanIndia Enterprises Limited
CIN: L74110DL2010PLC210263
Registered Office : H.No. 51, Village Hauz Khas, Delhi-110016.
Email: rel@rattanindia.com ; Website: www.rattanindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

RattanIndia Enterprises Limited ("REL" or "the Company") hereby informs that the Board of Directors of the Company at their meeting held on November 3, 2026, approved the unaudited financial results (standalone and consolidated) for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2026.

The financial results alongwith the limited review report of Statutory Auditors have been posted on the Company's website (https://www.rattanindia.com/wp-content/uploads/2026/11/RELRESULTSSEP26.pdf) and on the Stock Exchanges website at National Stock Exchange of India Limited (https://nsearchives.nseindia.com/corporate/RTNINDIA_03112026145359_RELResultsQ2.pdf) & BSE Limited (https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/01f88d5e-1c00-46e5-af8c-40d04e545d39.pdf). The same can be accessed by scanning the Quick Response Code ("QR Code") provided below:

Scan the QR code to view financial results on website of the Company

Scan the QR code to view financial results on stock exchange website of National Stock Exchange of India Limited

Scan the QR code to view financial results on stock exchange website of BSE Limited

For and on behalf of the Board of Directors of RattanIndia Enterprises Limited

sd/-
Rajesh Kumar
Whole Time Director
DIN: 03291545

Place: New Delhi
Date: November 3, 2026

Bandhan Bank Limited
CIN : L67190WB2014PLC204622
Registered Office:
DN 32, SEC-V, Salt Lake City, Kolkata-700091

APPENDIX IV [Rule - 8(1)]

POSSESSION NOTICE

(FOR IMMOVABLE PROPERTY)

The undersigned being the Authorised Officer of Bandhan Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter the "said Act") and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 had issued demand notice(s) to the Borrower/Proprietor/Co-Borrower/Guarantors/Mortgagor in respect of the loan account(s) mentioned hereinbelow, calling upon them to repay the outstanding dues specified in the respective Demand Notice(s), details whereof are set out in the table below. The Borrower/Proprietor/Co-Borrower/Guarantors/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Proprietor/Co-Borrower/Guarantors/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **constructive possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned hereinafter. The Borrower/Proprietor/Co-Borrower/Guarantors/Mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bandhan Bank Limited for the said amount with interest, incidental expenses, cost & charges etc. The Borrower's/Proprietor's/Co-Borrower's/Guarantor's/Mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account Number Name & Address of the Borrower/Proprietor/ Co-Borrower/Mortgagor	1.Date of Demand Notice 2.Date of Publication of Demand Notice 3.Claim Amount as per Demand Notice 4.Date of Constructive Possession	Description of the immovable Property
Loan Account Number- 8387104252720001 **(Bandhan Mortgage Loan-LAP)** **1. M/s. Safah Enterprises (Borrower),** SH-4, B Wing, Star Plaza, CTS No. 66, Final Plot No. 16, M G Road, Opp Ellora Hotel, Borivali East, Mumbai, Dist : Mumbai Suburban, Maharashtra -400066. **2. Mr. Abdul Hamid Akhtar Husain Paperwala (Proprietor Co-Borrower/Mortgagor),** C/o : Akhtar Husain Paperwala, 501 Building No 14, D B O Zone, Zone-3, Off Western Express Highway, Near Dahisar Check Naka, Mira Road East, Mira Bhayander Thane, Maharashtra-401107. **3. Mrs. Roomana Abdulhamid Paperwala (Co-Borrower),** C/o. Saiyad Nasir Bapusaheb, B-102, Ambar Om Swastik CHS LTD, Kasturba Cross Road No-7, Near Farooqia, Muslim Jama Masjid, Borivali East, Mumbai, Maharashtra 400066. **Mrs. Shahnaz Akhtar Husain Paperwala (Co-Borrower/Mortgagor),** C/o. Akhtar Husain Paperwala, Garhi Sanjar Khan, Malihabad, P.O. Malihabad, Dist : Lucknow, Uttar Pradesh- 226102. Also at, Flat No. 903, A-Wing, Star Plaza, CTS 66, Final Plot 16, MG Road, Opp. Ellora Hotel, PO Borivali- East, Mumbai – 400066.	**1. 29 May 2026** **2. NA** **3. Rs.59,56,986.59/-** being the amount due as on 30 April 2026 **4. 29 October 2026**	All that piece and parcel of commercial property Shop No. 4 , admeasuring 70 sq. ft carpet on ground floor in B Wing in a building known as Star Plaza, constructed on land bearing CTS No. 66 of Village Kanheri , Taluka Borivali , situated at Carter Road No. 7, Borivali East, Mumbai 400066. Property Owner Mr. Abdul Hamid Akhtar Husain Paperwala & Smt. Shahnaz Akhtar Husain Paperwala. Bounded as follows that is to say: On or towards the North by: Road. On or towards the South by: Internal Road. On or towards the East by: A Wing. On or towards the West by: Road. together with (i) all present and future, buildings, structures of every description which are standing, erected or attached to the aforesaid premises or any part thereof and-all rights to use common areas and facilities and incidental thereto, together with all present and future liberties, privileges, easements and appurtenances whatsoever to the said premises or any part thereof or usually held, occupied or enjoyed therewith or expected to belong or be appurtenant thereto; and (ii) all plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth, and such movable parts as they may comprise of.
Loan Account Number- 20500032053895 **(Cash Credit under B-Connect Scheme & CGTMSE Hybrid)** **1. M/s. Laxmi Enterprises (Borrower)** Shanti Nagar Sector 3, Bikaji Sweets, Shop No. 9, Building No B54, Khau Galli, Mira Road East, Thane, Maharashtra, 401107. **2. Mr. Deepak Somdutt Sojrani (Proprietor/Mortgagor/ Guarantor),** Flat No. 403, Building No. A-9, Chinmayee Shanti Dham CHSL, Next to Asmita Super Market, Mira Road East, Thane – 401107. **3. Mrs. Laxmi Somdutt Sojrani (Guarantor/Mortgagor)** Flat No. 403, Building No. A-9, Chinmayee Shanti Dham CHSL, Next to Asmita Super Market, Mira Road East, Thane – 401107.	**1. 02 July 2026** **2. 12 August 2026** **3. Rs.1,83,85,842.47/-** being the amount due as on 31 May 2026 **4. 29 October 2026**	Exclusive charge on all that piece and parcel of Flat No.403, 4th Floor, adm. Area 48.32 Sq. mtrs. Building no. A-9, building known as Shantidham and society known as Chinmayee Shantidham Co-operative Hsg. Soc. Ltd, Old .S. No. 146, 147, 148, 149, 150, 151 and 152/1 & New S.no.18/9 P Village Mira & Tal. & dist. Thane. Owner of the Property: Mr. Deepak Somdutt Sojrani and Mrs. Laxmi Somdutt Sojrani. Bounded as follows that is to say: On or towards the North by : Shanti Garden Svc Bank. On or towards the South by : Building No 8 A. On or towards the East by : Road. On or towards the West by: Open Plot / Building. together with (i) all present and future, buildings, structures of every description which are standing, erected or attached to the aforesaid premises or any part thereof and-all rights to use common areas and facilities and incidental thereto, together with all present and future liberties, privileges, easements and appurtenances whatsoever to the said premises or any part thereof or usually held, occupied or enjoyed therewith or expected to belong or be appurtenant thereto.

Date : 04 November 2026
Place : Mumbai, Maharashtra

Sd/-
Authorised Officer
Bandhan Bank Limited

शेतकऱ्यांच्या कर्जवसुलीसाठी त्रास दिल्यास कारवाईचा इशारा

छत्रपती संभाजीनगर, दि. ३: काही शेतकऱ्यांनी मायक्रो फायनान्स संस्थांच्या अधिकाऱ्यांकडून कर्जवसुली आणि व्याजासाठी त्रास दिला जात असल्याच्या तक्रारी केल्याचे सांगत सरनाईक यांनी अशा प्रकारांना आळा घालण्याचा इशारा दिला. शेतकरी आधीच दुष्काळाच्या संकटाशी झुंजत आहेत. अशा परिस्थितीत त्यांना कर्जवसुली आणि व्याजासाठी त्रास देणे अमानवी आहे. शासनाचा प्रतिनिधी म्हणून मी स्पष्ट सांगतो की, संकटाच्या काळात शेतकऱ्यांना त्रास देण्याचा प्रयत्न करणाऱ्यांची गय केली जाणार नाही, असे परिवहन मंत्री प्रताप सरनाईक यांनी ठणकावून सांगितले. धाराशिव येथील एका कार्यक्रमात ते बोलत होते

दुष्काळामुळे शेतकरी कुटुंबातील आनंदाचे क्षण हिरावले जाऊ नयेत, यासाठीही सरनाईक यांनी महत्त्वपूर्ण आश्वासन दिले. दुष्काळ आहे म्हणून कोणाच्या घरातील लग्न थांबता कामा नये. शेतकरी कुटुंबातील मुला-मुलींच्या लग्नाची चिंता करू नका. पालकमंत्री म्हणून या जबाबदारीत मी कुठेही कमी पडणार नाही. शिवसेनेच्या वतीने लवकरच सामुदायिक विवाह सोहळा आयोजित करण्यात येणार आहे. तुम्ही लग्नाच्या तयारीला लागा, तुमच्या आनंदात आम्ही सहभागी होऊ, असे भावनिक आवाहन त्यांनी केले.

संकटातून बाहेर पडण्यासाठी सर्वतोपरी मदत

दुष्काळाचे संकट संपूर्ण कुटुंबावर परिणाम करणारे असल्याने विद्यार्थी, महिला आणि कुटुंबातील प्रत्येक घटकाला मदत करण्याची शिवसेनेची भूमिका असल्याचे सरनाईक यांनी स्पष्ट केले.या संकटातून बाहेर पडण्यासाठी आपण सर्वजण एकत्र आहोत. कोणत्याही शेतकरी कुटुंबाने मनात निराशेचे किंवा टोकाचे विचार आणू नयेत. तुमच्या सुख-दुःखात शिवसेना सदैव तुमच्या सोबत आहे.संकटाच्या काळात माणसाला मदतीसोबतच आपुलकीची आणि विश्वासाची गरज असते. तो विश्वास देण्यासाठी आम्ही तुमच्या पाठीशी खंबीरपणे उभे आहोत, असा दिलासाही त्यांनी दिला. दुष्काळग्रस्त शेतकरी कुटुंबांच्या डोळ्यांतील अश्रू पुसून त्यांच्या घरात पुन्हा आनंदाचे दिवे पेटवण्याचा निर्धार यावेळी पालकमंत्री प्रताप सरनाईक यांनी व्यक्त केला.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशिल, **श्री. विनायक माधव राणे** हे **(१) श्रीमती गौरी चरणजीत नंदराजोग आणि (२) श्री. चरणजीत सिंग एन**, (यापुढे **प्रस्तावित विक्रेते** म्हणून संबोधले जाईल) यांच्याकडून, खाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या निवासी जागेसंबंधीचे त्यांचे सर्व हक्क, शिर्षक, हितसंबंध, दावा आणि स्वामित्व, त्यासोबत संलग्न असलेले हक्क आणि लाभांसहित, खरेदी/संपादित करू इच्छितात.

सदर जागेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही हक्क, मालकी, हितसंबंध, हिस्सा, दावा, मागणी, बोजा, धारणाधिकार, गहाण, वहिवाट, भाडेपट्टा, परवाना, सुखाधिकार, वारसा हक्क, बक्षिस, टरूट, जप्ती, खटला किंवा इतर कोणताही बोजा किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा आक्षेप असलेल्या किंवा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती, बँक, वित्तीय संस्था, कंपनी, सोसायटी, प्राधिकरण, सरकारी विभाग, कायदेशीर वारस, कायद्याने मिळालेला वारस, उत्तराधिकारी, दावेदार किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तीने, या सूचनेच्या **प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत**, समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलास लेखी स्वरूपात तसे कळवणे आवश्यक आहे.

विहित मुदतीत असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, माझे पक्षकार सदर जागेच्या प्रस्तावित खरेदीची कार्यवाही या गृहितकावर करतील की, त्या जागेच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला कोणतेही हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी नाही, आणि त्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही असा दावा किंवा आक्षेप, लागू कायद्याच्या अधीन राहून, सोडून दिलेला व त्यागलेला मानला जाईल. त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि प्रस्तावित व्यवहार त्यानुसार पूर्ण केला जाईल.

सदर मालमत्तेची अनुसूची

सर्व निवासी जागा, फ्लॅट क्रमांक २३२, रेरानुसार ४४.३५ चौ. मीटर कार्पेट क्षेत्रफळ, टॉवर 'ए' मध्ये २३ व्या राहण्यायोग्य मजल्यावर स्थित, १ (एक) वाहन पार्किंग जागेसह, कल्पतरू एलिटस नावाच्या प्रकल्पात, सी.टी.एस. क्र.५३३ (भाग), ५३३/१, ५३३/२ (भाग) आणि ५५३ (भाग) असलेल्या जमिनीवर बांधकामित, गाव नाहूर, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, त्यासोबत सर्व हक्क, सुलभता, विशेषाधिकार आणि सलग्न गोष्टींसह येथील सर्व भाग व खंड.

सही/-
वकील केविन आर. शाह
बॉम्बे हाय कोर्ट
दुकान क्र.बी/१०, सुमती निवास कोहौसोलि,
नवागाव, शगुन हॉटेलच्या मागे,
दहिसर (पश्चिम), मुंबई-४०००६८.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.११.२०२६

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. राकेश अनिरुद्ध कन्नोजिया** यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिनीची एक जागा **(१) श्री. रोहिदास नामदेव केनी, (२) श्री. एकनाथ नामदेव केनी, (३) कुमारी दक्षता शंकर भिडे, (४) कुमारी शैला शशिकांत सावंत, (५) कुमारी वैजंती मोहन पाटील, (६) श्रीमती राधा नरेश ठाकूर** जे या मालमत्तेचे मालक आहेत, त्यांच्याकडून खरेदी करण्यास आम्ही सहमत झालो आहोत. या मालमत्तेत विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, गहाण, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, विश्वस्त निधी, देणगी, बोजा, सुखाधिकार, ताबा, वारसा, देखभाल किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत खाली दिलेल्या माझ्या पत्त्यावर दावा करण्यास आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता विक्री पूर्ण मानली जाईल. कोणतेही आणि ते माफ केले आहे असे मानले जाईल.

वरील मालमत्तेची अनुसूची पुढीलप्रमाणे

वसई-विरार महानगरपालिका हद्दीतील, गाव तिवारी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील एस.क्र.९०/ची, १०७/१, १०८/५, ११५/४, ११६, ११७/३, ११७/५, १२०/८ आणि १२०/९ असलेले, एकूण क्षेत्र सुमारे २१७ गुंठे किंवा त्या आसपास क्षेत्रफळाचे सर्व भूखंड.

धन्यवाद
आपले विश्वासू,
सही/-
शारदा चतुर्वेदी
वकील उच्च न्यायालय
ए/०४, तळमजला, बोरिवली जय गोवर्धन कोहौसोलि., एल.टी. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशिल, **श्री. विजय रवींद्रनाथ तिवारी**, राहणार- फ्लॅट क्र. ६०३ आणि ६०४, बी विंग, धैर्य अपार्टमेंट्स, ११ वा रोड, खार पश्चिम, मुंबई - ४०००५२, हे **दुकान नं. २, तळमजला, रामा कुटीर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२**, यांचे पूर्ण आणि कायदेशीर मालक आहेत.

सदर जागा मूळतः श्रीमती शीला आर. प्रसाद आणि श्री. दीपक आर. प्रसाद यांनी मे. राजा बिल्डर्स अँड इन्व्हेस्टमेंट्स प्रा. लि. यांच्याकडून दिनांक २१.०७.१९८० रोजीच्या विक्री करारांअंतर्गत खरेदी केली होती, ज्याची मूळ प्रत हरवली असून खार पोलीस ठाण्यात अहवाल क्र. १६१९२४-२०२६ दिनांक ०२.११.२०२६ अन्वये याची तक्रार नोंदवण्यात आली आहे.

त्यानंतर, सदर जागा श्री. रवींद्रनाथ एल. तिवारी यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आली, दिनांक २०.११.१९८५ रोजी त्यांच्या आणि श्रीमती शीला आर. प्रसाद व श्री. दीपक आर. प्रसाद यांच्या दरम्यान झालेल्या नोंदणीकृत करारनाम्यानुसार, ज्याचा नोंदणी क्र. बीडीआर-३-५९७८/१९८५ आहे.

त्यांच्या हयातीत, त्यांनी दिनांक १७.०३.२०१० रोजी एक नोंदणीकृत मृत्युपत्र तयार केले, ज्याचा नोंदणी क्र. बीडीआर-९-०२७२१-२०१० आहे. दिनांक २७.११.२०१७ रोजी दिवंगत श्री. रवींद्र एल. तिवारी (धोंगापूर-१, रामनगर, तहसील मरियाहू, जिल्हा जौनपूर, उत्तर प्रदेश) यांच्या निधनानंतर, आमच्या अशिलाच्या आई, दिवंगत श्रीमती पार्वती तिवारी, यांचेही १७ सप्टेंबर २०२१ रोजी निधन झाले.

म्हणून, दिनांक १७.०३.२०१० रोजीच्या नोंदणीकृत मृत्युपत्राच्या (नोंदणी क्र.बीडीआर-९-०२७२१-२०१०) कलम क्रमांक ८ नुसार, आमचे अशिल, श्री. विजय रवींद्रनाथ तिवारी, हे सदर मालमत्तेचे पूर्ण आणि एकमेव मालक आहेत, तसेच भाग प्रमाणपत्र क्र.०२ अंतर्गत विशिष्ट क्रमांक ०६ ते १० असलेले ५ पूर्णतः भरणा झालेले शेअर्स श्री. विजय आर. तिवारी यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आले आहेत आणि ते सदर मालमतेवर गहाण, बोजा, भार किंवा सुरक्षा हितसंबंध निर्माण करण्याच्या आणि/किंवा अन्यथा त्यावरील विक्रीयोग्य मालकी हक्क परिपूर्ण करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.

सदर जागा किंवा शेअर्सच्या संदर्भात कोणताही हक्क, शिर्षक, हितसंबंध, दावा, धारणाधिकार, बोजा, गहाण, बोजा किंवा आक्षेप असलेल्या किंवा तसा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीला, **या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत**, सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह आपला लेखी दावा अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलाकडे सादर करण्याचे याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे, अन्यथा आमचे अशिल, लागू कायद्याच्या अधीन राहून, मालकी हक्क स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मानून, प्रस्तावित व्यवहार आणि गहाण/बोजा निर्माण करण्याची कार्यवाही करतील.

मालमत्तेची अनुसूची

प्लॉट क्र. ५२६, सीटीएस/नवीन सीटीएस क्र. ५२६ आणि एफ/३५१, वांद्रे नगर नियोजन योजना, ३३ वा रस्ता, जुना खार, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ येथे असलेल्या गाभा कुटीर सीएचएस लि. नावाच्या इमारतीमधील तळमजल्यावर असलेले दुकान क्र. २, ज्याचे क्षेत्रफळ अंदाजे १८.८ चौ. मीटर आहे, त्यासोबत भाग प्रमाणपत्र क्र. ०२ अंतर्गत विशिष्ट क्र.०६ ते १० असलेले ५ पूर्णतः भरणा झालेले शेअर्स.

सही/-
अॅड. प्रशांत सुधेदार सिंग
वकील, उच्च न्यायालय
मोबाईल: ९७६८६८६८६२ / ८६५२६६०३३०
श्री. विजय रवींद्रनाथ तिवारी यांचे वकील

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.११.२०२६

अथर्व एंटरप्राइजेस लिमिटेड

इमारत क्र.डी/२७, दुकान क्र.१, योगी नगर, एक्सर, बोरिवली, कॉर्पोरेशन बँकेजवळ, मुंबई-४०००९१. ईमेल: atharventerprisesltd@gmail.com, सीआयएन: एल६६११०एमएच१९९०पीएलसी३९११५८

दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षण न केलेले आर्थिक निकाल ऑडिट समितीने पुनरावलोकन केले आहेत आणि ३० ऑक्टोबर, २०२६ रोजी झालेल्या सभेत कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर केले आहेत. दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता संपूर्ण अलेखापरीक्षण न केलेले आर्थिक निकाल भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसमध्ये दाखल केले आहेत आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाइट www.atharventerprises.biz/home वर उपलब्ध आहेत. क्युआर कोड स्कॅन करूनही ते पाहता येईल.

अथर्व एंटरप्राइजेस लिमिटेडकरिता
सही/-
प्रमोद कुमार गडिया
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०२२५८२४५

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०३ नोव्हेंबर, २०२६

रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

RELIGARE HOME LOANS

सीआयएन: यू७४८९९डीएल१९९३पीएलसी०५४२५९
नोंदणीकृत कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.१०१, रई/२३, डंडेवालान विस्तारित, नवी दिल्ली-११००५५, भारत. दूर.क्र.:+९१-११-४४७२५६७८, कॉर्पोरेट कार्यालय: ८वा मजला, मॅक्स हाऊस, प्लॉट क्र ३, ओखला फेज ३, ओखला इंडस्ट्रीयल इस्टेट, नवी दिल्ली-११००२०, भारत. दूर.क्र.:+९१-११-४७३९२५००। www.religarehomeloans.com
homeloans@religare.com, **१८६०-२६६-४१११, १८००-१०३-९७११, १८००-३०९-५७११**

ई-लिलाव/विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) अन्वये **मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड** (यापुढे **प्रतिभूत धनको/आरएचडीएफसीएल** म्हणून उल्लेख) कडे तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा लिलाव संचालनाकरिता सूचना देण्यात येत आहे. ज्याअर्थी खाली नमुद कर्जदारांनी सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे वितरीत तक्त्यात नमुद सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेला देय ऋण रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे.
ज्याअर्थी सरफायसी कायदा २००२ चे कलम १३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत आणि त्यातील अधिकारानुसार तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ८(१) च्या तरतुदीअंतर्गत तक्त्यात नमुदप्रमाणे तारण मालमत्तेचा ताबा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे.
ज्याअर्थी बँकेकडे उपरोक्त कर्ज रक्कम जमा करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले असल्याने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नियम व अटीनुसार इच्छुक खरेदीदारांकडून खाली नमुद मालमत्तेकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यात बोली व लिलाव निमंत्रीत करून 'जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तत्त्वावर' मालमत्तेची विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	आरक्षित मूल्य / इठे / सूचना दिनांक आणि ताबा दिनांक / प्रतिभूत कर्ज (रक्कम रु. मध्ये)
१.	**रवींद्र नाईक, रामचंद्र नाईक यांचा मुलगा, निवासस्थान -** खोली क्र.१३ बाबाऊ अनंत राजभोर चाळ हनुमान टेकडी काजुपाडा शेवटचा बस स्टॉप ३०१ बोरिवली पूर्व मुंबई महाराष्ट्र-४०००६६, **तसेच:** फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट एस.क्र. १२९, एच.क्र.७/१, गाव विरार विरार (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर -४०१३०५, **तसेच:** इमारत क्र.१ जुना इमारत २रा मजला, मेहरा इंडस्ट्रियल इस्टेट एलबीएस मार्ग विक्रोळी पश्चिम मुंबई महाराष्ट्र-४०००७९, **रितिका रवींद्र नाईक, रवींद्र नाईक यांची पत्नी, निवासस्थान** - खोली क्र.१३ बाबाऊ अनंत राजभोर चाळ हनुमान टेकडी काजुपाडा शेवटचा बस स्टॉप ३०१ बोरिवली पूर्व मुंबई महाराष्ट्र-४०००६६ **तसेच:** उत्कर्षा एंटरप्रायझेस २१५, पदमीबाई टॉवर, रेल्वे स्टेशन सबवे जवळ, विरार (पू) पालघर महाराष्ट्र ४०१३०५, **तसेच :** फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट एस.क्र. १२९, एच.क्र.७/१, गाव विरार विरार (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर -४०१३०५ **अजब सदानंद नाईक, सदानंद सगुण नाईक यांचा मुलगा, निवासस्थान -** टी१ बनवारी राजभर खोली क्र.३, चाळ काजुपाडा जगरदेव कंपाउंड बोरीवली पूर्व मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-४०००००६, **तसेच :** फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट एस.क्र. १२९, एच.क्र.७/१, गाव विरार विरार (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर -४०१३०५	**रु.४,५०,०००/-** **रु.४५,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये १०.०७.२०१७ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार २९.०४.२०२६ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **२४.०६.२०२१ रोजी रु. ११,१६,६५९.१०/- (रुपये अकरा लाख सोळा हजार सहाशे एकोणसाठ आणि पैसे दहा फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता असलेल्या फ्लॅट क्र.३०७, ३रा मजला, साई गणेश अपार्टमेंट, गाव विरार, विरार (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा - पालघर, सर्व्हे क्र.१२९, हिस्सा क्र.७/१, वसई विरार शहर महानगरपालिका व वसई येथील उपनिबंधक कार्यालयाच्या हद्दीत, क्षेत्रफळ २९.८२ चौ.मी. येथील सर्व भाग व खंड.	
२.	**दीपक जगत सिंग, जगत सिंग यांचा मुलगा. निवासस्थान -** खोली क्र.४, नवीन जीवदानी दर्शन चाळ, मनवेलपाडा रोड, गणेश नगरच्या मागे, मनवेलपाडा, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०२, **तसेच :** उत्कर्षा एंटरप्रायझेस, २१५, पदमीबाई टॉवर रेल्वे स्टेशन सबवे जवळ, मनवेलपाडा रोड, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०२. **२. गीता जगत सिंग, जगत सिंग यांची पत्नी, निवासस्थान -** खोली क्र. ४, न्यू जीवदानी दर्शन चाळ, मनवेलपाडा रोड, गणेश नगरच्या मागे, मनवेलपाडा, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०२, **तसेच:** डॉ. भावना शाह फिटनेस केअर प्रा. लि. सम्राट, अलाहाबाद बँकेच्या बाभाई नाका वर दुसरा मजला, एल. टी. रोड, बोरिवली. **३. संतोष नरेंद्र कदम,** खोली क्र.५, गोकुळ नगर मनवेलपाडा रोड, समोर डॉन बॉस्को चर्च गणेश नगर, विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र-४०१३०९	**रु.४,५०,०००/-** **रु.४५,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये २६.०६.२०२१ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार १०.०२.२०२५ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **२४.०६.२०२१ रोजी रु. ११,४३,७५६.२६/- (रुपये अकरा लाख त्रेचाळीस हजार सातशे छपन्न आणि पैसे सव्वीस फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता असलेल्या फ्लॅट क्र.००३, मोजमाप क्षेत्रफळ ३२५ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र, 'साई गणेश अपार्टमेंट' नावाने ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावर, एस.क्र.१२९, घर क्र.७/१, गाव विरार, विरार (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वसई विरार शहर महानगरपालिका आणि वसई येथील उपनिबंधक कार्यालयाच्या हद्दीत येथील सर्व भाग व खंड.	
३.	**१. भावेश शाम दांडेकर, २. शाम सुखदेव दांडेकर आणि ३. पूजा शाम दांडेकर, सर्व राहणार-** बी-५०८ सागर सम्राट सोसायटी, कॉजवे रोड, माहीम पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१६. **तसेच:** फ्लॅट क्र.०७, शिव दर्शन अपार्टमेंट, वाकीपड, जुचंद्र रोड, नायगाव (पूर्व)-४०११०२, ठाणे.	**रु.४,५०,०००/-** **रु.४५,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये १०.०७.२०१७ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार २९.०४.२०२६ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **०९.०७.२०१७ रोजी रु.१४,२९,१९७/- (रुपये चौदा लाख एकोणतीस हजार एकशे सत्त्याण्णव फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.०७, १ला मजला, शिव दर्शन अपार्टमेंट, मिळकत क्र.७८१/१ असलेल्या गावठाण जमिनीवर, गाव मौजे चंद्र पाडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वाकिपड जुचंद्र रोड, नायगाव (पूर्व)-४०११०२, ठाणे (क्षेत्रफळ सुमारे ५१.१६ चौ. मीटर (६२० चौ. फूट)) येथील सर्व भाग व खंड.	
४.	**अनिल लालजी विश्वकर्मा आणि सुनील लालजी विश्वकर्मा, दोघांचा पत्ता;** एच-१६, गंगा चाळ क्र.४, सुभाष नगर २, चकाला, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३. **तसेच :** फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजल्यावर, बी विंग, श्री कॉम्प्लेक्स, गाव- मोरे, नालासोपारा (पू), ता- वसई, जिल्हा-पालघर, पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र- ४०१२०९, **तसेच :** रिम्झ मॅन्युफॅक्चरिंग, प्लॉट क्र.१९७, रोडक्र.१८, मरोळ इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३	**रु.३,००,०००/-** **रु.३०,०००/-** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये ०८.०३.२०२२ रोजी नोटीस बजावण्यात आली आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदीनुसार ०५.०७.२०२३ रोजी अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत रचनात्मक/वास्तविक ताबा घेण्यात आला. **०८.०३.२०२२ रोजी रु.८,५६,५४७.३४/- (रुपये आठ लाख छप्पन हजार पाचशे सत्तेचाळीस आणि पैसे चौतीस फक्त) अधिक भविष्यातील व्याज आणि खर्च.**
	मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, बी विंग, श्री कॉम्प्लेक्स नावाने ज्ञात इमारतीत, गाव- मोरे, नालासोपारा (पूर्व), ता.- वसई, जि.- पालघर-४०१२०९, सर्वे क्र.६८, हिस्सा क्र.२, वसई ३ येथील उपनिबंधक कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रात, सदर जागा ३८.८६ चौ. मी. (बांधकाम) आहे, पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९ येथील सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमाः- पूर्वः- ग्रीन हायस्कूल, पश्चिमः- श्रीजी अपार्टमेंट, उत्तरः- जी विंग, दक्षिणः- टीएनटी रोड.	

मालमत्तेचे निरीक्षण : २१.११.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१.००
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २२.११.२०२६ रोजी सायं.५.००
ई-लिलावाची तारीख : २३.११.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१.०० दरम्यान ५ मिनिटांच्या विस्तारासह.

विक्रीच्या नियम व अटी: १) उपरोक्त मालमत्तेचे संपूर्ण वर्णन प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे उपलब्ध आहे. मालमत्ता/दस्तावेजांचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यासह निश्चित तारीख व वेळेनंतर करता येईल. **२) मे. सी१ इंडिया प्रा.लि., प्लॉट क्र.६८, गुरगाव, हरियाणा-१२२००३** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव संचालित केला जाईल. **३)** ई-लिलावात सहभागी होण्यापूर्वी इच्छुक बोलिदारांनी त्यांची नावे www.bankeauctions.com वर नोंद करावीत आणि **मे. सी१ इंडिया प्रा.लि.** कडून युजर आयडी व पासवर्ड घ्यावा. **४)** भावी बोलिदारांना **मे. सी१ इंडिया प्रा.लि.** कडून ऑनलाईन प्रशिक्षण उपलब्ध होईल **(संपर्क व्यक्ती: श्री. धारनी कृष्णा, मोबा.:+९१-९९४१८२२२२२, ई-मेल:** Delhi@c1india.com **किंवा** Support@bankeauctions.com, **हेल्पलाईन क्र.: ७२९१९८११२४,२५,२६). ५)** चालू खाते क्र.:**९५२८०२०००४८४५,** बँकेचे नाव: **फेडरल बँक,** लाभार्थीचे नाव: **रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.,** आयएफएससी कोड: **एफडीआरएल०००१५२८** यांचे नाव आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात इसारा रक्कम जमा करावी. कृपया नोंद असावी की, ईएमडी म्हणून धनादेश/धनाकर्ष स्विकारले जाणार नाही. **६)** आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी किंवा इरेठेशिवाय बोली स्विकारल्या जाणार नाही. बोलिदारांनी त्यांची बोली रक्कम प्रती लॉटकरिता **रु.५०००** पटीने वाढवावी. **७)** यशस्वी बोलिदाराने दिल्ली येथे देय **मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.** यांच्या नावे धनाकर्ष/धनादेशाद्वारे बोली रकमेच्या **२५%** रक्कम (इरेठेसह) जमा करावी आणि उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलिदाराने बँकेद्वारे विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करावी. इच्छुक बोलिदाराद्वारे जमा केलेल्या इरेठे व विक्री मुल्यावर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. विक्री मुल्याचे **२५%** किंवा इरेठे रक्कम जे काही असेल ते यशस्वी बोलिदाराने विक्री नियमाचे पालन न केल्यास किंवा कसूर केल्यास आरएचडीएफसीएलद्वारे जप्त केली जाईल. **८)** विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीशी नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्काकरिता देय शुल्क आणि महानगरपालिका किंवा अन्य प्राधिकरणाकडील वैधानिक देयके/कर इत्यादी यशस्वी बोलिदारास भरावे लागेल. **९)** मालमत्ते संदर्भात अंमलातील कायद्या अंतर्गत किंवा कोणतेही प्राधिकरणाकडील कोणतीही अनुमती/एनओसी घेण्याची जबाबदार बँकेवर असणार नाही किंवा कोणतेही देयके जसे जल/विद्युत देयके थकबाकी/मालमत्ता कर किंवा अन्य इतर शुल्क भरण्याची जबाबदार असणार नाही. **१०)** मालमत्तेवरील कोणतेही वैधानिक अथवा अन्य शुल्क जसे मुद्रांक शुल्क, मालमत्तेचे विक्रीवरील नोंदणी शुल्क असे समाविष्ट कोणतीही थकबाकी, देयके, कर, व्हॅट, टीडीएस, जीएसटी खरेदीदारास भरावे लागेल. **११)** बोलिदारांनी मालमत्तेवरील अधिभार, शुल्क, वैधानिक देयकांची चौकशी करावी आणि स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. पुढे मालमत्तेवरील कोणतेही शुल्क, अधिभार याकरिता कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि ऑनलाईन बोलीचे सादरीकरणानंतर कोणतेही प्रकरण विचारात घेतले जाणार नाही. **१२)** पुर्व सूचना न देता विक्रीच्या नियम बदलणे किंवा कोणतेही कारण न दर्शविता विक्री स्थगित/रद्द करणे किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली नाकारण्याचे किंवा स्विकारण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे आहेत. **१३) आरएचडीएफसीएल** यांच्या व्यतिरिक्त अन्य कोणही विक्री कारण्यात येणाऱ्या मालमत्तेवर अधिभार ज्ञात नाही. इच्छुक पक्षकारांनी त्यांच्या खात्रीकरिता मालमत्तेचे करनिर्धारणाबाबत खात्री करून घ्यावी. उपरोक्त मालमत्तेचे अधिकार/स्थितीबाबत कोणतीही हमी/प्रस्तुतीकरण केंव देत नाही.

अन्य इतर माहितीकरिता संपर्क १८००१०३९७११ / १८६०२६६४१११ / १८००३०९५७११, ई-मेल: customerservice@religare.com **येथे संपर्क करावा.**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक सूचना

कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, लिलावापुर्वी वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज व संबंधित खर्च जमा करावे अन्यथा वर नमुदप्रमाणे तारण मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि देय रक्कम असल्यास व्याज व शुल्कासह वसूल केली जाईल. लिलावाकरिता निश्चित तारखेला कोणतीही बोली प्राप्त न झाल्यास प्रतिभूत धनको कोणतेही भावी खरेदीदारास आरक्षित मुल्याने किंवा खासगी व्यवहाराने सदर मालमत्तेची विक्री करतील. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना सुचित करण्यात येत आहे की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत तारण मालमेचा ताबा घेण्याच्या वेळेत **पंचनामा