NESCO LIMITED
Nesco Center
Western Express Highway
Goregaon (East)
Mumbai 400063

T +91 22 6645 0123
E contact@nesco.in
W www.nesco.in

25 October 2026

BSE Limited
Department of Corporate Services
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Ref: 505355

National Stock Exchange of India Limited
5th Floor, Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai - 400 051

Ref: NESCO

Sub.: Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith the extract of the newspaper dated 24 October 2026, namely Financial Express (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi) regarding the publication of Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30 September 2026.

You are requested to kindly take the same on record.

Thanks and Regards,

For Nesco Limited

Shalini Dinesh Kamath
Digitally signed by Shalini Dinesh Kamath
Date: 2026.10.25 13:13:50 +05'30'

Shalini Kamath
Company Secretary & Compliance Officer
Mem No. A14933

Encl: as above

Canara Bank

Fort Main Branch : P B No. 292, Warden House, Sir Phirozeshah Mehta (S. P. Mehta) Road, Fort, Mumbai-400 001, Maharashtra

PUBLIC AUCTION NOTICE

The sale by Public Auction of Jewellery pledged with the Bank in the following Gold Loan accounts, details of which are given under will be held at the above Branch Premises on **12.11.2026** at 11.00 A. M.

Sr. No.	Loan Account No.	Net Weight of the Gold Jewellery (GM)	Reserve Price (Rs.) 1GM @ 13,000.00
1.	164144883593	41.87	5,44,310.00
2.	164144884392	49.30	6,40,900.00
3.	164144884685	57.20	7,43,600.00
4.	164144885110	49.80	6,47,400.00

The said auction is on the following conditions :

1) It is **'as is where is'** condition. **2)** Reserve Price mentioned in the auction notice may vary based on the market price as on the date of auction. **3)** The successful bidder shall pay the entire bid amount at once and take delivery of the jewellery at his / her absolute risk and responsibility and the said bidder shall not have any recourse to our Bank for any reason whatsoever. **4)** The Bank reserves its right to put to auction all or any of the Jewellery pledged in the account as considered necessary or stop auction at any time without any prior notice and at its absolute discretion. **5)** The Bank has absolute discretion to either reject or accept any bid without assigning any reasons whatsoever. **6)** The Bank has right to adjourn / postpone the auction sale at any stage to any future date at the convenience of the Bank and no person shall be entitled to claim any prior notice or right therefore. **7)** If the successful bidder does not clear the bid amount and / or does anything which may give rise to a necessity of adjourning / postponing / holding fresh auction sale, he / she shall be liable to indemnify the Bank to the extent of loss, if any, caused on account of his / her lapses which may come in the way of completing the auction. **8)** In case the auction fails, Bank shall publish another paper publication and conduct auction on any date subsequent to the auction date mentioned in this paper notification.

Sd/-
Manager
CANARA BANK

Date : 23.10.2026
Place: Mumbai

- *Amount outstanding should include all liabilities of the party under Gold Loans as well as any other loan / credit facility.*
- *The successful bidder should make full payment at least by next working day of the auction. Otherwise, bid shall be cancelled and EMD amount shall be forfeited.*

UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED

5th Floor, Tower 1, Seawoods Grand Central, Sec-40, Seawoods, above Seawoods Darave Railway Station, Navi Mumbai – 400 706

DEMAND NOTICE

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")

The undersigned being the authorized officer of **Unity Small Finance Bank Limited** under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of notice is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted herein below:

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower (s)	Demand Notice Date & Amount	Description of secured assets (Immovable Property)
1	**Loan A/C. No(S). : USFBMUMMSME000003523** **1. illuminati Traders** **Through Its Proprietor Pankaj Murari Tripathi** **2. Pankaj Murari Tripathi** **3. Chandrakanti Murari Tripathi** **Add For Sr. No. 1 :** . House No. 37/603, B-9, Mansarovar, Fene, Thane Near Varala Devi Talav, Bhiwandi, Maharashtra - 421302. **Add For Sr. No. 2 & 3 :** . House No. 37/603, B-9, Mansarovar Near Varala Devi Talav Fene Village, Thane Near Varala Devi Talav, Maharashtra - 421302.	**29.09.2026** **Rs. 29,65,427.74/-** (Rs. Twenty-Nine Lakhs Sixty Five Thousand Four Hundred Twenty Seven and Paisa Seventy Four Only) As On **29.09.2026** **NPA Date : 02.09.2026**	All That The Pieces And Parcel Of Property, Gala No. 04, Plot No. B/4, Area Adm. 2088 Sq. Fts, On Survey No. 107/1/1, Area Adm. 4049 Sq. Mtrs, Lying And Being Situated At Village Chavindra, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane., Maharashtra - 421302. **East:** Property Of Plot No. 12, **South:** Property Of Open Plot, **West:** Property Of Open Plot, **North:** Property Of Navjeevan English School
2	**Loan A/C. No(S). : USFBMUMMSME000001427** **1. M/s. Kalmeshwar Beer And Wine Shop** **Rep By Ganpat Mangutkar** **2. Ganpat Mangutkar** S/o. Ranaba Laxman Mangutkar **3. Kirti Ganpat Manugutkar** D/o. Tukaram Kallu Daske **Add For Sr. No. 1 :** Bimbisar Nagar, Goregaon (East), Mumbai Suburban, Maharashtra, City-Mumbai, State- Maharashtra, Pin-400065. **Add For Sr. No. 2 & 3 :** 203 Narmada Mahadev Krupa Building, Station Road Bhayandar West, Thane, Near Dena Bank City- Navi Mumbai, State-Maharashtra, Pin-401101.	**24.08.2026** **Rs. 23,85,974.44/-** (Rupees Twenty-Three Lakhs Eighty-Five Thousand Nine Hundred Seventy-Four and Forty-Four Paisa Only) As On **13.08.2026** **NPA Date : 03.07.2026**	All That Piece And Parcel Of A Property Having Shop No. B4/1b On Ground Floor Approx 135 Sqft Area In The Building Known As "Bimbisar Buliding No .4" Lying And Being On Land Bearing Survey No. 14b Cts No.258 (Pt) , 168,258 (B) Of Village Goregaon, Taluka Mumbai Sub Urban, Lying Being Situated At Bimbisar Nagar, Near Mahananda Dairy, Goregaon (East) , Mumbai Sub Urban- 400065, Maharasthra, And Bounded By (As Per Technical):- **North :** Nalia; **East :** Building No 5; **South :** Society Road; **West :** Building No 3;

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that **USFBL** is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, **USFBL** shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. **USFBL** is also empowered to **ATTACH AND/OR SEAL** the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), **USFBL** also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the **USFBL**. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to **USFBL** under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of **USFBL** and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Sd/-
Authorized Officer
Unity Small Finance Bank Limited

Place : Maharashtra
Date : 25.10.2026

RUNWAL ENTERPRISES LIMITED

(formerly known as Runwal Enterprises Private Limited and Runwal Apartments Private Limited)
CIN: U70109MH2016PLC273223
Regd. & Corp. Office: Runwal & Omkar Esquare, 4th Floor, Off Eastern Express Highway, Opp. Sion Chunabhatti Signal, Sion (E), Mumbai - 400022, Maharashtra.
Tel: +91 22 6116 2422 | **Email:** company.secretaries@runwalgroup.in |
Website: www.runwalenterprises.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(₹ in Millions)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended
		30.06.2026	31.03.2026	30.06.2025	31.03.2026
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	3,381.61	2,109.74	4,461.62	17,989.49
2	Net Profit / (Loss) for the period / year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	756.26	(605.41)	1,461.43	2,239.15
3	Net Profit / (Loss) for the period / year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)*	756.26	(605.41)	1,461.43	2,239.15
4	Net Profit / (Loss) for the period / year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)*	497.55	(620.16)	1,430.12	1,868.18
5	Total Comprehensive Income / (Loss) for the period / year [Comprising Profit / (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	498.27	(616.87)	1,433.14	1,873.38
6	Paid-up Equity Share Capital (face value of ₹ 2/- each)	250.10	250.10	250.10	250.10
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	8,889.34
8	Earnings Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic (in ₹):	4.46	(4.02)	12.31	16.82
	2. Diluted (in ₹):	4.46	(4.02)	10.73	16.82

Notes:

a) The Key Standalone Financial Information is as follows:

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended
		30.06.2026	31.03.2026	30.06.2025	31.03.2026
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	-	-	-	-
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(98.15)	(57.27)	(98.69)	(451.38)
3	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(98.15)	(57.27)	(98.69)	(451.38)
4	Net Profit/(Loss) for the period (after Tax)	(80.87)	(44.66)	(83.66)	(381.42)

b) The above financial results, have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on **October 23, 2026**. The Statutory Auditors of the Company have conducted Limited Review of the above financial results of the Company for the quarter ended **June 30, 2026**.

c) The unaudited financial results for the quarter ended **June 30,2026** have been prepared In accordance with recognition and measurement principles laid down In accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (IND-AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted In India.

d) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and the Company i.e. www.runwalenterprises.com/investors, and can also be accessed by scanning the QR Code.

For Runwal Enterprises Limited
Sd/-
Subodh Subhash Runwal
Chairman and Managing Director
DIN: 00068607

Place : Mumbai
Date : 23/10/2026

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED

NECC Moving You Ahead
CIN : L49231DL1984PLC019485
Regd Off: 9062/47, Ram Bagh Road, Azad Market, Delhi- 110006
Tel. No. : 01123517516-19, Email id : cs@neccgroup.com, website : www.neccgroup.com

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Rs.in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		September 30, 2026	June 30, 2026	September 30, 2025	September 30, 2026	September 30, 2025	March 31, 2026
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
1	Revenue from Operations	7,627.40	7,558.48	7,074.60	15,185.88	13,984.58	30,804.38
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	283.02	329.21	265.05	612.23	505.34	1,066.76
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	283.02	329.21	265.05	612.23	505.34	1,066.76
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	215.42	201.19	181.80	416.61	359.83	775.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	227.49	190.10	192.61	417.59	374.25	793.14
6	Equity Share Capital (Face Value Rs 10/-per share)	10,450.00	10,450.00	10,000.00	10,450.00	10,000.00	10,000.00
7	Reserve excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of previous year	-	-	-	13,349.95	12,280.38	12,699.26
8	Earnings Per Share (of Rs 10/-each) (for continuing and discontinued operations)						
	a) Basic	0.22	0.18	0.19	0.40	0.37	0.78
	b) Diluted	0.22	0.18	0.19	0.40	0.37	0.78

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. The Results are available on the website of the Company at www.neccgroup.com and website of Stock exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com.
3. The above un-audited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026 were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on October 24, 2026
4. The figures of previous quarter/financial year were regrouped/rearranged where ever necessary.

For North Eastern Carrying Corporation Limited
Sd/-
Sunil Kumar Jain
Chairman and Managing Director
DIN - 00010695

Place: Delhi
Date : October 24, 2026

Finquest Financial Solutions Private Limited

CIN : U74140MH2004PTC146715
Reg. Office : 602, Boston House, 6th Floor, Suren Road, Andheri (East), Mumbai - 400093
Email ID : hpatel@finquestonline.com, **Website :** www.finquestfinance.in

Extracts of Statement of Un-audited Financial Results for the Quarter Ended September 30, 2026

(Rs. in Lakhs except earning per share data)

Sr. No.	Particulars	For the Quarter ended Standalone		For the Half Year ended Standalone	For the Year ended Standalone
		September 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	September 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	1,352	858	5,269	3,308
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	1,125	-210	5,091	-655
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,125	-210	5,091	-655
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	895	-275	3,918	-888
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	895	-275	3,918	1,303
6	Paid up Equity Share Capital	3,190	3,190	3,190	3,190
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	40,536	37,032	40,536	36,618
8	Securities Premium Account	-	-	-	-
9	Net Worth	43,726	40,222	43,726	39,808
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	3,449	8,055	3,449	2,928
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	0.08	0.20	0.08	0.07
13	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic:	2.80	-0.86	12.28	-2.78
	2. Diluted:	2.80	-0.86	12.28	-2.78
14	Capital Redemption Reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
15	Debenture Redemption Reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
16	Debt Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
17	Interest Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

Notes :

1. The above Un-audited financial results of the Company for the quarter ended September 30, 2026 and the Limited Review Report thereon of the Statutory Auditors of the Company have been reviewed by the Audit Committee at their meeting held on October 23, 2026 and approved by the Board of Directors at its meeting held on October 23, 2026 and have been subjected to review by the statutory auditors.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE at www.bseindia.com and on the Company's website at www.finquestfinance.in.
3. For the items referred in regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 the pertinent disclosure have been made to the BSE and can be accessed on the websites of BSE at www.bseindia.com and on the Company's website at www.finquestfinance.in.

For Finquest Financial Solutions Private Limited
Sd/-
Hardik B. Patel
Managing Director
DIN : 00590663

Date : 23-Oct-2026
Place : Mumbai

NESCO LIMITED

Registered Office : Nesco Center, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400063.
Website: www.nesco.in **Email:** companysecretary@nesco.in
Tel: (022) 66450123 **CIN No. :** L68100MH1946PLC004886

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30 September 2026

(₹ in crores)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	252.57	255.40	263.58	507.97	485.03	1,031.59
2	Net Profit/(Loss) for the Period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	135.81	127.04	143.49	262.85	267.31	515.61
3	Net Profit/(Loss) for the Period (Before Tax, After Exceptional and/or Extraordinary Items)	135.81	127.04	143.49	262.85	267.31	515.61
4	Net Profit/(Loss) for the Period (After Tax, After Exceptional and/or Extraordinary Items)	105.21	99.96	118.91	205.17	215.05	412.74
5	Total Comprehensive Income for the Period (Comprising of Profit for the Period [After Tax] and Other Comprehensive Income [After Tax])	105.21	100.05	118.91	205.26	215.05	412.79
6	Equity Share Capital (Face Value ₹ 2/- per share)	14.09	14.09	14.09	14.09	14.09	14.09
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	-	-	2,982.33
8	Earning Per Share (EPS)						
	a) Earning Per Share Basic (in ₹) (*Not Annualised)	*14.93	*14.19	*16.88	*29.12	*30.52	58.58
	b) Earning Per Share Diluted (in ₹) (*Not Annualised)	*14.93	*14.19	*16.88	*29.12	*30.52	58.58

Notes :-

1. Additional information on Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30 September 2026.

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
a	Total Income from Operations	252.57	255.40	263.58	507.97	485.03	1,031.58
b	Profit Before Tax	135.81	127.04	143.49	262.85	267.37	515.67
c	Profit After Tax	105.21	99.96	118.91	205.17	215.11	412.80
d	Total Comprehensive Income for the Period	105.21	100.05	118.91	205.26	215.11	412.85

2. Effective from the quarter ended 30th September 2026, the segments of Holding Company previously reported as 'Bombay Exhibition Center and Indabrator' have been renamed to 'Exhibition & Events and Engineering' respectively. This change is purely descriptive and there is no change in the composition, accounting policies, or measurement of the reportable segments, and earlier period figures remain fully comparable in line with the requirements of Ind AS 108 on Operating Segments.
3. These financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 23 October 2026.
4. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended on 30 September 2026, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results are available on the website of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the Company's website (www.nesco.in).
5. The same can be accessed by scanning the QR code provided below:

For Nesco Limited
Sd/-
Krishna S. Patel
Chairman and Managing Director
DIN : 01519572

Mumbai, 23 October 2026

CORRIGENDUM TO FORM G DATED 09 OCTOBER 2026 INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SION PANVEL TOLLWAYS PRIVATE LIMITED

(Under Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

This has reference to the Form G issued in accordance with Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 and Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 and published in Financial Express (All India edition) and Lakshadeep (Mumbai edition) on 09 October 2026. On account of the Committee of Creditors, pursuant to the receipt of request received from certain interested bidders, having agreed to extend the timelines specified therein, the timelines of the Expression of Interest stands amended and restated as under. This corrigendum is to be read along with the Form G dated 09 October 2026. Please note that all other particulars with reference to Form - G (other than the below changes in timelines) published in the above-mentioned newspapers remain unchanged.

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	Sion Panvel Tollways Private Limited CIN: U45203PN2009PTC134473
2.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Can be sought by sending request to Resolution Professional at: **cirp.sptpl@gmail.com**
3.	Last date for receipt of expression of interest	02 November 2026
4.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	07 November 2026
5.	Last date for submission of objections to provisional list	12 November 2026
6.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	16 November 2026
7.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	16 November 2026
8.	Last date for submission of resolution plans	18 December 2026
9.	Process email id to submit EOI	**cirp.sptpl@gmail.com**

Sd/-
Sanjay Mishra
IBBI Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P01047/2017-2018/11730
AFA: AA1/11730/02/300627/108976 (valid till 30/06/2027)
Resolution Professional of Sion Panvel Tollways Private Limited
E: cirp.sptpl@gmail.com
Registered with IBBI:Sanjay Kumar Mishra
Dreams Complex, 4C- 1605, LBS Marg, Bhandup (W), Mumbai – 78
E: ipsanjaymishra@rediffmail.com

Place: Mumbai
Date: 25 October 2026

Canara Bank

CANARA BANK, AMBERNATH EAST (0201) BRANCH

REF: CB8358/BR0201/13-2/224/2026 **DATE: 08.10.2026**

To
1. PRAKASH CONSTRUCTION (BORROWER)
ADDRESS: SAI CHARAN APARTMENT PLOT NO 197, GROUND FLOOR, ROOM NO – 3, SHIVGANGA NAGAR, AMBERNATH EAST, TEL KALYAN THANE 421501 (MH)
2. LATE SHRI. ROBIN SANTOSH CHAKRABORTY (PROPRIETOR/MORTGAGOR)
ADDRESS: SAI CHARAN APARTMENT PLOT NO 197, GROUND FLOOR, ROOM NO – 3, SHIVGANGA NAGAR, AMBERNATH EAST, TEL KALYAN THANE 421501 (MH)
LEGAL HEIRS OF THE MORTGAGOR/BORROWER
i. MR. PRAKASH ROBIN CHAKRABORTY (SON - LEGAL HEIR)
ADDRESS: SAI CHARAN APARTMENT PLOT NO 197, GROUND FLOOR, ROOM NO – 3, SHIVGANGA NAGAR, AMBERNATH EAST, TEL KALYAN THANE 421501 (MH)
ADDRESS: FLAT NO 103, FLORANTINA, 1ST FLOOR, RELIANCE RESIDENCY, VILLAGE PALE, AMBERNATH EAST – 421501 (MH)
ii. MRS. RADHA CHAKRABORTY (WIFE – LEGAL HEIR)
ADDRESS: SAI CHARAN APARTMENT PLOT NO 197, GROUND FLOOR, ROOM NO – 3, SHIVGANGA NAGAR, AMBERNATH EAST, TEL KALYAN THANE 421501 (MH)
iii. MR. KISHAN ROBIN CHAKRABORTY (SON – LEGAL HEIR)
ADDRESS: SAI CHARAN APARTMENT PLOT NO 197, GROUND FLOOR, ROOM NO – 3, SHIVGANGA NAGAR, AMBERNATH EAST, TEL KALYAN THANE 421501 (MH)

Subject: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT, 2002) READ WITH SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AS AMENDED FROM TIME TO TIME.

Sir,

The undersigned being the authorized Officer of Canara bank, AMBERNATH EAST (0201) branch (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002, (hereinafter referred as the "Act") do hereby issue this notice to you as under: That **LATE SHRI. ROBIN SANTOSH CHAKRABORTY PROPRIETOR M/S. PRAKASH CONSTRUCTION (BORROWER)** (hereinafter referred to as "THE BORROWER"), have availed credit facility/ facilities stated in Schedule A hereunder and have entered into the security agreements in favour of secured creditor.

While availing the said credit facilities, you have expressly undertaken to repay the loan amount/s in accordance with the terms and conditions of the above mentioned agreements.

That, **LATE SHRI. ROBIN SANTOSH CHAKRABORTY PROPRIETOR M/S. PRAKASH CONSTRUCTION (BORROWER)** have guaranteed the payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities owing or incurred to the secured creditor by the borrower for credit facilities up to the limit of **Rs. 15,00,000/- (RUPEES FIFTEEN LAKHS ONLY) and GECL limit of Rs. 3,00,000/- (RUPEES THREE LAKHS ONLY)** with interest thereon.

You (The Person mentioned in Schedule B) are also entered in to agreements against the secured assets which are detailed in Schedule B hereunder.

However, from 08/09/2022, the operation and conduct of the said financial assistance/ credit facilities have become irregular. The books of account maintained by the secured assets shows that the liability of the borrower towards the secured creditor as on date amounts to **LIABILITY RS. 15,35,388.64/- (RUPEES FIFTEEN LAKHS THIRTY FIVE THOUSAND THREE HUNDRED EIGHTY EIGHT AND SIXTY FOUR PAISA ONLY) and RS. 3,04,918.44 (RUPEES THREE LAKHS FOUR THOUSAND NINE HUNDRED EIGHTEEN AND FORTY FOUR PAISA ONLY)** the details of which together with the future interest rate are stated in schedule C hereunder. It is further stated that the borrower/Guarantor having failed to keep up with the terms of the above said agreement in clearing the dues of the secured creditor within the time given, and have been evasive in settling the dues. The operation and conduct of the above said financial assistance/ credit facility having come to a standstill and as a consequence of the default committed in repayment of principal debt. Instalment and interest thereon, the secured creditor was constrained to classify the debt as Non-Performing Asset (NPA) as on 07/12/2022 in accordance with the directives/guidelines relating to asset classification issued by the Reserve Bank of India.

The secured creditor to through this notice brings to your attention that the borrower has failed and neglected to repay the said dues/ outstanding liabilities and hence hereby demand you under Section 13(2)of the Act, by issuing this notice to discharge in full the liabilities of the borrower as stated in Schedule C hereunder to the secured Creditor within 60 days from the date of receipt of this notice that you are also liable to pay future interest at the rate of 12.65% (10.65% + 2.00% penal interest) and 10.60% (8.60% + 2.00% penal interest) Per Annum for Account no. 0201285000005 and 0201755000050 together with all costs, charges, expenses and incidental expenses with respect to the proceedings undertaken by the secured creditor in recovering its dues.

Please take note of the fact that if you fail to repay to the secured creditor the aforesaid sum of **LIABILITY RS. 15,35,388.64/- (RUPEES FIFTEEN LAKHS THIRTY FIVE THOUSAND THREE HUNDRED EIGHTY EIGHT AND SIXTY FOUR PAISA ONLY) and RS. 3,04,918.44 (RUPEES THREE LAKHS FOUR THOUSAND NINE HUNDRED EIGHTEEN AND FORTY FOUR PAISA ONLY)** together with further interest and incidental expenses and costs as stated above in terms of this notice under Sec.13(2) of the Act, the secured creditor will exercise all or any of the rights detailed under sub- section (4) (a) and (b) of Section 13, the extract of which is given here below to convey the seriousness of this issue:

13(4)- In case the borrower/Guarantor fails to discharge liability in full within the period specified in sub section (2), the secured creditor may take recourse to one or more of the following measures to recover his secured debt, namely;

a) Take Possession of the secured assets of the Borrower/Guarantor including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset;

b) Take over the management of the business of the borrower including the right to transfer by way of lease, assignment or sale for realizing the secured asset:

Provided that the right to transfer by way of lease, assignment or sale shall be exercised only where the substantial part of the business of the borrower is held as security for the debt;

Provided further that where the management of the whole of the business or part of the business is severable, the secured creditor shall take over the management of such business of the borrower which is relatable to the security for the debt; And under other applicable provisions of the said Act.

Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13, in respect of time available, to redeem the secured assets.

You are also put on notice that in term of Section. 13(13) the Borrower/ Guarantor shall not transfer by way of sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule B hereunder without obtaining written consent of the secured creditor. It is further brought to your notice that any contravention of this statutory injunction/restrain, as provided under the said act, is an offence and if for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited with the secured creditor. In this regard you shall have to render proper accounts of such realization/income.

This notice of Demand is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which the secured creditor may have including further demands for the sums found due and payable by you.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the Act and/or any other law in force.

Please comply with the demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of no-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and consequence.

Thanking You.
Yours Faithfully,
AUTHORISED OFFICER

SCHEDULE A
[DETAILS OF CREDIT FACILITY/IES AVAILED BY THE BORROWER]

SERIAL NO.	LOAN A/C. NUMBER	NATURE OF LOAN/LIMIT	DATE OF SANCTION	AMOUNT
1	0201285000005	MSME OD/OCC	04/01/2013	RS. 15,00,000/-
2	0201755000050	GECL	21/07/2020	RS. 3,00,000/-
	TOTAL			RS. 18,00,000/-

SCHEDULE B
[DETAILS OF SECURITY ASSETS]

SL. NO.	MOVABLE/IMMOVABLE	NAME OF THE TITLE HOLDER
1	Emt Of Residential Flat No G-03, Ground Floor Admeasuring 462 Sqft (carpet) In The Building Known As "shree Sai Charan Apartment" All That Piece And Parcel Of Land Lying, Being And Situated At Village Ambernath (kansai), Taluka Ambernath District Thane Registration Sub District Ulhasnagar Within The Limit Of The Ambernath Municipal Council Bearing: Survey No 70, Hissa No – Part Plot No 197, Total Area 591.097 Sq Mtrs Cts 7462 Bounded Are As Under:- East – Plot No 196 West – Plot No 198 North – 30ft Wide Road Of Shiv Ganga Nagar South – Plot No 208	LATE SHRI. ROBIN SANTOSH CHAKRABORTY

SCHEDULE C
[DETAILS OF LIABILITY AS ON DATE]

SL NO.	LOAN A/C. NUMBER	NATURE OF LOAN/LIMIT	LIABILITY WITH INTEREST AS ON DATE	RATE OF INTEREST
1	0201285000005	MSME OD/OCC	RS. 15,35,388.64	10.65% + 2.00% (penal interest)
2	0201755000050	GECL	RS. 3,04,918.44	8.60% + 2.00% (penal interest)
	TOTAL		RS. 18,40,307.08	

कायदेशीर सल्लागार / वकील फर्म ची आवश्यकता

इमारत क्र. ५ ते ११, सरदार नगर क्र.१, सायन, जयशंकर याज्ञिक रोड, मुंबई - ४०००२२ येथील पुनर्विकास प्रकल्पासाठी अनुभवी कायदेशीर सल्लागाराची आवश्यकता आहे.

सदर इमारतींचा पुनर्विकास डीसीपीआर ३३(५) अंतर्गत हाती घेण्यात येत असून, या प्रकल्पासाठी एका विकासकाची नियुक्ती आधीच करण्यात आली आहे. नियुक्त कायदेशीर सल्लागार पुनर्विकास प्रकल्पाशी संबंधित सर्व आवश्यक कायदेशीर दस्तऐवजांचा मसुदा तयार करणे, त्यांचे पुनरावलोकन करणे, तपासणी करणे आणि त्यावर कायदेशीर सल्ला देण्यास जबाबदार असेल, ज्यामध्ये खालील बाबींचा समावेश आहे:

- **सामंजस्य करार (एमओयू)**
- **विकास करार**
- **अपरिवर्तनीय संमती**
- **कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्था करार (पीएए)**
- **सोसायटी आणि पुनर्विकास प्रकल्पाशी संबंधित इतर सर्व आवश्यक कायदेशीर कागदपत्रे आणि करार.**

याव्यतिरिक्त, कायदेशीर सल्लागाराकडून विकासक, संबंधित सहकारी गृहनिर्माण संस्था, म्हाडा (महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्र विकास प्राधिकरण), बीएमसी (बृहन्मुंबई महानगरपालिका) आणि इतर संबंधित सरकारी कार्यालये व प्राधिकरणांशी संबंधित सर्व कायदेशीर बाबींमध्ये कायदेशीर मार्गदर्शन आणि, जिथे आवश्यक असेल तिथे, प्रतिनिधित्व प्रदान करणे अपेक्षित असेल.

सल्लागाराने पुनर्विकास प्रक्रियेदरम्यान संस्थेचे आणि तिच्या सदस्यांचे हित व कायदेशीर हक्क जपताना, सर्व कायदेशीर कागदपत्रे आणि कार्यपद्धती हाताळण्यासही सक्षम असले पाहिजे.

पात्रता आणि अनुभव:

डीसीपीआर ३३(५) अंतर्गत पुनर्विकास प्रकल्पांमध्ये किमान १० वर्षांचा व्यावहारिक अनुभव असलेले वकील किंवा लॉ फर्म. म्हाडा आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिका (बीएमसी) यांच्याशी संबंधित पुनर्विकास प्रक्रिया आणि नियामक बाबी हाताळण्याचा अनुभव आवश्यक आहे.

पुनर्विकास करार, कायदेशीर दस्तऐवज, विकासकांसोबतचे करार यांचा मसुदा तयार करणे व त्यांचे पुनरावलोकन करणे, तसेच शासकीय प्राधिकरणांशी संबंधित कायदेशीर बाबी हाताळण्याचा अनुभव आवश्यक आहे.

वरील निकषांची पूर्तता करणाऱ्या इच्छुक आणि पात्र वकिलांना किंवा विधी संस्थांना अधिक माहितीसाठी खालील प्रतिनिधींशी संपर्क साधण्याची विनंती आहे.

संपर्क तपशील: श्री. देवेंद्र साळवी: ९९२०२४९१२०
श्री. रघु वर्मा: +९१ ९१ ३७० ३२७ ५५
ईमेल: sionsaptarshichsl@gmail.com

पुनर्विकास प्रकल्प - इमारती क्र. ५ ते ११, सरदार नगर क्र. १, सायन, मुंबई – ४०००२२.

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking

कॅनरा बँक, अंबरनाथ पुर्व (०२०१) शाखा

संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर०२०१/१३–२/२२४/२०२६ **दिनांक: ०८.१०.२०२६**

प्रति,

१. प्रकाश कन्स्ट्रक्शन (कर्जदार)
पत्ता: साई चरण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९७, तळमजला, खोली क्र.३, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पुर्व, तालुका कल्याण, ठाणे–४२१५०१ (महाराष्ट्र).

२. स्वर्गीय श्री. रॉबिन संतोष चक्रबोर्ती (मालक/तारणकर्ता)
पत्ता: साई चरण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९७, तळमजला, खोली क्र.३, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पुर्व, तालुका कल्याण, ठाणे–४२१५०१ (महाराष्ट्र).

तारणकर्ता/कर्जदार यांचे कायदेशीर वारसदार

अ. श्री. प्रकाश रॉबिन चक्रबॉर्ती (मुलगा–कायदेशीर वारसदार)
पत्ता: साई चरण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९७, तळमजला, खोली क्र.३, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पुर्व, तालुका कल्याण, ठाणे–४२१५०१ (महाराष्ट्र).
पत्ता: फ्लॅट क्र.१०३, फ्लोरान्टिना, १ला मजला, रिलायन्स रेसिडेन्सी, गाव पाले, अंबरनाथ पुर्व–४२१५०१ (महाराष्ट्र).

ब. श्रीमती राधा चक्रबॉर्ती (पत्नी–कायदेशीर वारसदार)
पत्ता: साई चरण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९७, तळमजला, खोली क्र.३, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पुर्व, तालुका कल्याण, ठाणे–४२१५०१ (महाराष्ट्र).

क. श्री. किशन रॉबिन चक्रबॉर्ती (मुलगा–कायदेशीर वारसदार)
पत्ता: साई चरण अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१९७, तळमजला, खोली क्र.३, शिवगंगा नगर, अंबरनाथ पुर्व, तालुका कल्याण, ठाणे–४२१५०१ (महाराष्ट्र).

विषय: सिक्युरीटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सूचना.

महोदय,

सिक्युरीटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, अंबरनाथ पुर्व (०२०१) शाखे**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: **स्वर्गीय श्री. रॉबिन संतोष चक्रबोर्ती, मे. प्रकाश कन्स्ट्रक्शनचे मालक (कर्जदार)** (यापुढे **''कर्जदार''** म्हणून संदर्भित) यांनी येथे अनुसूची **'ए'** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

असे की, **स्वर्गीय श्री. रॉबिन संतोष चक्रबोर्ती, मे. प्रकाश कन्स्ट्रक्शनचे मालक (कर्जदार)** यांनी **रु.१५,००,०००/– (रुपये पंधरा लाख फक्त)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता जामिनदारांद्वारे प्रतिभुत धनकोंना आलेला सर्व खर्च दायित्व आणि सर्व रक्कम मागणीवर देय देण्याची हमी दिली आहे.

तुम्ही (**अनुसूची बी** मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे **अनुसूची बी** मध्ये आहे.

तथापि, **०८.०९.२०२२** पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे तुमचे दायित्व **रु.१५,३५,३८८.६४/– (रुपये पंधरा लाख पस्तीस हजार तिनशे अठ्ठ्याऐंशी आणि पैसे चौसष्ट फक्त)** आणि **रु.३,०४,९१८.४४/– (रुपये तीन लाख चार हजार नऊशे अठरा आणि पैसे चव्वेचाळीस फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक **०७.१२.२०२२ रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए)** तारीख नमूद करा रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार.

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत प्रतिभूत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चांसह ०२०१२८५००००००५ आणि ०२०१७५५००००५० करिता **१२.६५% (१०.६५%+२% दंडात्मक व्याज)** आणि **१०.६०% (८.६०%+२% दंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

कृपया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम **रु.१५,३५,३८८.६४/– (रुपये पंधरा लाख पस्तीस हजार तिनशे अठ्ठ्याऐंशी आणि पैसे चौसष्ट फक्त)** आणि **रु.३,०४,९१८.४४/– (रुपये तीन लाख चार हजार नऊशे अठरा आणि पैसे चव्वेचाळीस फक्त)** पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप–कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३(४)–जर कर्जदार/जामीनदार पोट–कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे

अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

ब) सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही.

हा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांवर पूर्वग्रह न ठेवता आहे.

कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

धन्यवाद,
आपले विश्वासु,
प्राधिकृत अधिकारी

अनुसुची – ए
(कर्जदाराने घेतलेल्या रोख सुविधा/आयईएस सुविधेचा तपशील)

अ.क्र.	खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	मंजूर दिनांक	रक्कम
१.	०२०१२८५००००००५	एमएसएमई ओडी/ओसीसी	०४.०१.२०१३	रु.१५,००,०००/–
२.	०२०१७५५००००५०	जीईसीएल	२१.०७.२०२०	रु.३,००,०००/–
		एकूण		**रु.१८,००,०००/–**

अनुसुची – बी
(प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील)

अ.क्र.	जंगम/स्थावर	अधिकार धारकाचे नाव
१	ईएमटी निवासी फ्लॅट क्र.जी–०३, तळमजला, क्षेत्रफळ ४६२ चौ.फु. (कार्पेट), श्री साई चरण अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, मु. गाव अंबरनाथ (कंसाई), तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, नोंदणी उप–जिल्हा उल्हासनगर, अंबरनाथ नगरपरिषदेच्या मर्यादेत, जमीन सर्व्हे क्र.७०, हिस्सा क्र.भाग, प्लॉट क्र.१९७, एकूण क्षेत्र ५९१.०९७ चौ.मी., सीटीएस क्र.७४६२ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा खालीलप्रमाणे: पुर्व: प्लॉट क्र.१९६; पश्चिम: प्लॉट क्र.१९८; उत्तर: शिव गंगा नगरचे ३० फीट रुंद रस्ता; दक्षिण: प्लॉट क्र.२०८	**स्वर्गीय श्री. रॉबिन संतोष चक्रबॉर्ती**

अनुसुची – सी
(तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	तारखेनुसार व्याजासह दायित्व	व्याज दर
१.	०२०१२८५००००००५	एमएसएमई ओडी/ओसीसी	रु.१५,३५,३८८.६४	१०.६५%+२% (दंडात्मक व्याज)
२.	०२०१७५५००००५०	जीईसीएल	रु.३,०४,९१८.४४	८.६०%+२% (दंडात्मक व्याज)
		एकूण	**रु.१८,४०,३०७.०८**	

---

nesco®

नेस्को लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : नेस्को सेंटर, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई – ४०० ०६३.
वेबसाइट : www.nesco.in **ईमेल:** companysecretary@nesco.in
दूरध्वनी : (०२२) ६६४५०१२३ **सीआयएन :** L68100MH1946PLC004886

दि. ३०.०९.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व सहामाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांचा सारांश

(रु. कोटींमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	तिमाहीअखेर			सहामाहीअखेर		वर्षअखेर
		३०.०९.२०२६	३०.०६.२०२६	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२६	३०.०९.२०२५	३१.०३.२०२६
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२५२.५७	२५५.४०	२६३.५८	५०७.९७	४८५.०३	१,०३१.५९
२	कालावधीकरिता (कर, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपूर्व) निव्वळ नफा/(तोटा)	१३५.८१	१२७.०४	१४३.४९	२६२.८५	२६७.३१	५१५.६१
३	कालावधीकरिता (करपूर्व, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात) निव्वळ नफा/(तोटा)	१३५.८१	१२७.०४	१४३.४९	२६२.८५	२६७.३१	५१५.६१
४	कालावधीकरिता (करपश्चात, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात) निव्वळ नफा/(तोटा)	१०५.२१	९९.९६	११८.९१	२०५.१७	२१५.०५	४१२.७४
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा (करपश्चात) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	१०५.२१	१००.०५	११८.९१	२०५.२६	२१५.०५	४१२.७९
६	समभाग भांडवल (प्रतिशेअर रु. २/–दर्शनी मूल्य)	१४.०९	१४.०९	१४.०९	१४.०९	१४.०९	१४.०९
७	राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)	–	–	–	–	–	२,९८२.३३
८	उत्पन्न प्रतिशेअर (ईपीएस)						
	अ) उत्पन्न प्रतिशेअर मूलभूत (रु.) (अवार्षिकीकृत)	*१४.९३	*१४.१९	*१६.८८	*२९.१२	*३०.५२	५८.५८
	ब) उत्पन्न प्रतिशेअर सौम्यीकृत (रु.) (अवार्षिकीकृत)	*१४.९३	*१४.१९	*१६.८८	*२९.१२	*३०.५२	५८.५८

टीपा :

१. दि. ३०.०९.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व सहामाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित स्थायी वित्तीय निकालांवरील अतिरिक्त माहिती

अ. क्र.	तपशील	तिमाहीअखेर			सहामाहीअखेर		वर्षअखेर
		३०.०९.२०२६	३०.०६.२०२६	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२६	३०.०९.२०२५	३१.०३.२०२६
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
ए)	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२५२.५७	२५५.४०	२६३.५८	५०७.९७	४८५.०३	१,०३१.५८
बी)	करपूर्व नफा	१३५.८१	१२७.०४	१४३.४९	२६२.८५	२६७.३७	५१५.६७
सी)	करपश्चात नफा	१०५.२१	९९.९६	११८.९१	२०५.१७	२१५.११	४१२.८०
डी)	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१०५.२१	१००.०५	११८.९१	२०५.२६	२१५.११	४१२.८५

२. दि. ३०.०९.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीपासून धारण कंपनीच्या पूर्वी बॉम्बे एक्झिबिशन सेंटर अँन्ड इंडाब्रेटर म्हणून नोंदीत विभागांचे नावे बदलून एक्झिबिशन अँन्ड इव्हेन्ट्स अँन्ड इंजिनीयरिंग ठेवण्यात आले आहेत. सदर बदल पूर्णतः वर्णनात्मक असून नोंदीयोग्य विभागाचा आराखडा, लेखा धारणे वा मोजमापांमध्ये कोणताही बदल नाही तसेच गत आकडेवारी कामकाज विभागाच्या आयएनडी एएस १०८च्या आवश्यकतांनुसार पूर्णतः तुलनायोग्य राहील.

३. सदर वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन व शिफारस करण्यात आली असून संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. २३.१०.२०२६ रोजी आयोजित सभेमध्ये त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे.

४. वरील विवरण हे सेबी (सूची व अन्य विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आलेल्या दि. ३०.०९.२०२६ रोजी संपलेली तिमाही व सहामाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. वित्तीय निकालांचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट www.bseindia.com व www.nseindia.com वर कंपनीची वेबसाइट www.nesco.in वर उपलब्ध आहे.

५. खालील दिलेला क्यूआर कोड स्कॅन करून सदर निष्कर्ष प्राप्त करता येऊ शकतील.

मुंबई, दि. २३.१०.२०२६

नेस्को लिमिटेड करिता
सही/–
कृष्णा एस. पटेल
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०१५१९५७२

nesco realty™ BOMBAY EXHIBITION CENTER® nesco foods® inda brator nesco® events MY WATER BOX GOURMET CRAFT

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking

कॅनरा बँक, कोळशेत (०२५५) शाखा

संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर०२५५/१३–२/२०२६/व्हीआयएन **दिनांक: १५.१०.२०२६**

प्रति,

श्रीमती शितल रामदास दातखिल (कर्जदार)
पत्ता १: एकनाथ पाटील चाळ, कल्याण भिवंडी रोड, टीडीसीसी बँकेच्या मागे, कोणगाव, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे–४२१३११.

विषय: सिक्युरीटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सूचना.

महोदय,

सिक्युरीटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, कोळशेत (०२५५) शाखे**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: **श्रीमती शितल रामदास दातखिल** (यापुढे **''कर्जदार''** म्हणून संदर्भित) यांनी येथे अनुसूची **'ए'** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

असे की, **श्रीमती शितल रामदास दातखिल** यांनी **रु.१७,६५,०००/– (रुपये सतरा लाख पासष्ट हजार फक्त)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता जामिनदारांद्वारे प्रतिभुत धनकोंना आलेला सर्व खर्च दायित्व आणि सर्व रक्कम मागणीवर देय देण्याची हमी दिली आहे.

तुम्ही (**अनुसूची बी** मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे **अनुसूची बी** मध्ये आहे.

तथापि, **१६.०७.२०२६** पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे तुमचे दायित्व **रु.१६,४७,३११.७२ (रुपये सोळा लाख सत्तेचाळीस हजार तिनशे अकरा आणि पैसे बाहत्तर फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक **१४.१०.२०२६ रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए)** तारीख नमूद करा रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार.

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत प्रतिभूत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चांसह ५६१७६१९००००७ करिता **१०.८५% (८.०५%+२% दंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

सुरक्षित मालमत्तेवरील सुरक्षा व्याज CERSAI कडे cersai id-400021310710 आणि cersai **नोंदणी तारीख–१७.०५.२०१८ रोजी** नोंदणीकृत आहे.

कृपया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम **रु.१६,४७,३११.७२ (रुपये सोळा लाख सत्तेचाळीस हजार तिनशे अकरा आणि पैसे बाहत्तर फक्त)** पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप–कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३(४)–जर कर्जदार/जामीनदार पोट–कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे

अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

ब) सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही.

हा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांवर पूर्वग्रह न ठेवता आहे.

कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

धन्यवाद,
आपले विश्वासु,
प्राधिकृत अधिकारी

अनुसुची – ए
(कर्जदाराने घेतलेल्या रोख सुविधा/आयईएस सुविधेचा तपशील)

अ.क्र.	खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	मंजूर दिनांक	रक्कम
१.	५६१७६१९००००७	गृहकर्ज	११.०५.२०१८	रु.१७,६५,०००/–
	एकूण			**रु.१७,६५,०००/–**

अनुसुची – बी
(प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील)

अ.क्र.	जंगम/स्थावर	अधिकार धारकाचे नाव
१	फ्लॅट क्र.३०१, क्षेत्रफळ ६३५ चौ.फु. (बिल्टअप), ३रा मजला, ए विंग, रुकिमी अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.१, हिस्सा क्र.६ भाग, संबंधित शहर सर्व्हे क्र.७३२, ७०५, महसूल गाव कोण, तालुका भिवंडी आणि जिल्हा ठाणे–४२१३११ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.	**श्रीमती शितल रामदास दातखिल**

अनुसुची – सी
(तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	तारखेनुसार व्याजासह दायित्व	व्याज दर
१.	५६१७६१९००००७	गृहकर्ज	रु.१६,४७,३११.७२	१०.५०%
	एकूण		**रु.१६,४७,३११.७२**	

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

पनाश डिजीलाइफ लिमिटेड

सीआयएन:एल७२२००एमएच२००७पीएलसी१६९४१५
नोंदणीकृत कार्यालय: इमारत ए३, युनिट क्र.१०२ ते १०८, २०१ ते २०८, बाबोसा इंडस्ट्रीयल पार्क, सारावली गाव, भिवंडी, ठाणे–४२१३०२.
कॉर्पोरेट कार्यालय: ५०७–बी, रहेजा प्लाझा प्रिमायसेस सीएसएल, एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई–४०००८६, महाराष्ट्र, भारत. **दूर.:**+९१–२२–२५००७००२,
वेबसाईट:www.panachedigilife.com, **ई–मेल:**info@panachedigilife.com

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, शेअर डाटा व्यतिरिक्त)

अ. क्र.	तपशील	एकमेव			एकत्रित		
		संपलेली चालु तिमाही	वर्ष ते तारीख	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने	संपलेली चालु तिमाही	वर्ष ते तारीख	मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने
		३०.०९.२६ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२६ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२६ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२६ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षीत
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	८२३७.७९	१३१३४.२९	३९३८.७४	१३०७४.७२	१८२२८.५९	३९४२.२८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	६३३.३६	११७०.२५	१९३.२७	१२३६.९०	१७१५.९८	१८८.३८
३	करपुर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	६३३.३६	११७०.२५	१९३.२७	१२३६.९०	१७१५.९८	१८८.३८
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	४७४.२४	८८२.९६	१४७.९८	९२३.६३	१२८७.८०	१४१.३९
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	४७४.२४	८८२.९६	१४७.९८	९२५.६१	१२८७.२८	१४२.०३
६	समभाग भांडवल	१६०१.४०	१६०१.४०	१५२२.८०	१६०१.४०	१६०१.४०	१५२२.८०
७	राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद पत्रकात नमुद पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	९२८२.८६	९२८२.८६	५२९९.३०	८९४१.५३	८९४१.५३	४८७९.६३
८	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रत्येकी) (खंडीत व अखंडीत कार्यचलनासाठी)						
	मूळ	२.९६	५.५१	०.९७	५.७८	८.०४	०.९३
	सौमिकृत	२.५१	४.६७	०.९४	४.९०	६.८२	०.९०

टिप:

१. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये एनएसईसह सादर करण्यात आलेली ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. सदर वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.panachedigilife.com वेबसाईटवर आणि एनएसई लिमिटेडच्या www.nseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

२. मागील कालावधीचे आकडे आवश्यक आहे तेथे पुर्नगठीत/पुर्ननमुद करण्यात आले.

मंडळाच्या आदेशान्वये
पनाश डिजीलाइफ लिमिटेडकरिता
सही/–
अमित रांभिया
व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २४ ऑक्टोबर, २०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. दिलीप हेमचंद शाह** हे **फ्लॅट क्र.१०, तळमजला,** क्षेत्रफळ ३१० बिल्टअप, **श्री विसा सोरथिया वनिक भवन कोहौसोलि.**, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.१, २, गाव दिवाणमन, ता. वसई, जि. पालघर–४०१२०२ (यापुढे **सदर फ्लॅट** म्हणून उल्लेखित) येथील जागेचे संयुक्त मालक आहेत, यांचे दिनांक २१.०९.२०१६ रोजी निधन झाले. त्यांच्या निधनानंतर त्यांची पत्नी **श्रीमती मधू दिलीप शाह** आणि मुलगी **श्रीमती श्रद्धा योगेश झवेरी** या सदर फ्लॅटच्या मालक झाल्या आहेत. तसेच श्री बॉम्बे विसा सोरथिया वनिक ज्ञाती समस्ता, एक सार्वजनिक ट्रस्ट, तिच्या विश्वस्तांमार्फत आणि **प्रकाश भगवानजी शाह** यांच्यातील दिनांक ९ नोव्हेंबर, १९८३ रोजीचा मूळ विक्री करार गहाळ आहे.

ज्या कोणालाही सदर मूळ विक्री करार सापडला असल्यास त्यांनी संपर्क साधून तो स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीकडे सुपूर्द करावा, अशी नम्र विनंती आहे. सर्व व्यक्तींना याद्वारे पुढील सूचना आणि विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी उपरोक्त बाबींची दखल घ्यावी आणि त्यांना याद्वारे ताकीद देण्यात येत आहे की, उपरोक्त दस्तऐवज किंवा मालमत्तेच्या आधारावर कोणतेही तृतीय–पक्ष हक्क निर्माण करू नयेत, कर्ज घेऊ नये किंवा कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असे करणारी कोणतीही व्यक्ती खर्च आणि परिणामांच्या बाबतीत स्वतःच्या जोखमीवर असे करेल आणि अशी कृत्ये/व्यवहार माझ्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

पुढे जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, हस्तांतर, वहिवाट, उप–वहिवाट, मृत्युपत्र, परवाना, परिरक्षा, लिस पेन्डन्स, कर्ज, भत्ता, मालकी हक्क, आदेश, निकाल किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे वितरीत किंवा मंजूर हुकूमनामा, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण आदेश, जप्ती, तजवीज किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात वैध दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना **बी/१०६, १ला मजला, सईद मंझिल कोहौसोलि., पंडित दिनदयाल नगर, बेसीन कॅथलीक बँक लिमिटेड समोर, माणिकपूर, वसई (प.), जिल्हा पालघर–४०१२०२** येथे आजच्या तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग केले आहेत.

वसई, आज दिनांकीत २५ ऑक्टोबर, २०२६

सही/–
डेविड एस. डाबरे
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर सूचना

मी माझे अशील **श्री. सिद्धार्थ दह्याभाई शाह** यांच्याबाबत चिंतित आहे, हे दुकान क्र.४, नीळयोग अपार्टमेंट, एम. जी. क्रॉस रोड क्र.४, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०००६७ चे मालक आहेत. त्यांनी **मे. नीळयोग बिल्डर्स प्रा. लि.** या विकासकाकडून दिनांक ०९.१०.२००५ रोजीच्या विक्री करारनाम्यानुसार, नोंदणी क्र.बीडीआर–५/८०९७/२००५ सह एक दुकान खरेदी केले आहे.

माझ्या अशिलाकडून सदर विक्री करारनाम्याची मूळ प्रत कशीतरी हरवली आहे, ज्यासाठी कांदिवली पोलीस ठाण्यात तक्रार क्र.१४९१३०/२०२६ अंतर्गत पोलीस तक्रार दाखल करण्यात आली आहे.

म्हणून, मी याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आवाहन करतो की, जर कोणत्याही व्यक्तीचा सदर दुकान किंवा त्याच्या जागेच्या संदर्भात विक्री, देणगी, मुक्तता, वारसा, अदलाबदल, गहाण (न्याय्य किंवा अन्य), बोजा, धारणाधिकार, विश्वस्तता, ताबा, सुखाधिकार, रजा व परवाना, वारसदारी, करार, निर्वाह, कौटुंबिक व्यवस्था, जप्ती, उत्तराधिकार किंवा न्यायालयाद्वारे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे दिलेला कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाडा या स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध किंवा दावा असेल, तर तो या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१० दिवसांच्या** आत आवश्यक कागदपत्रे आणि त्याच्या पुराव्यासह, खाली सही केलेल्या पत्त्यावर कळवावा. असे न केल्यास, कोणताही दावा किंवा आक्षेप, असल्यास, सोडून दिलेला किंवा त्यागलेला मानला जाईल आणि तो माझ्या पक्षकारांवर बंधनकारक असेल. तसेच, माझे अशील अनुसूचित मालमत्तेच्या मालकी हक्काच्या आधारावर, ती विक्रीयोग्य आणि सर्व बोजांपासून मुक्त आहे या तत्त्वावर कार्यवाही करू शकतील.

वर संदर्भीत अनुसुची
(दुकान वर्णन)

दुकान जागा क्र.४, नीळयोग अपार्टमेंट, एम.जी. क्रॉस रोड क्र.४, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०००६७ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

चार्मी शाह
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय
कार्यालय: ११/१३, बोटवाला इमारत, २रा मजला, खोली क्र.५, सेन्ट्रल लायब्ररी समोर, हॉर्निमन सर्कल, मुंबई–४००००१.
ईमेल: scharmi99@yahoo.in,
मोबाईल:+९१ ९८६७३३४०३०

ठिकाण: मुंबई **दिनांक: २५.१०.२०२६**

फिनक्वेस्ट फायनान्शियल सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड

FINQUEST™ YOUR FINANCIAL GOAL, OUR QUEST

सीआयएन: यु७४१४०एमएच२००४पीटीसी१४६७१५
नोंदणीकृत कार्यालय: ६०२, बॉस्टन हाऊस, ६वा मजला, सुरेन रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई–४०००९३.
ई–मेल:hpatel@finquestonline.com, **वेबसाइट:**www.finquestfinance.in

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु. लाखात, प्रति शेअर डाटा व्यतिरिक्त)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही एकमेव		संपलेले अर्धवर्ष एकमेव	संपलेले वर्ष एकमेव
		३०.०९.२६ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२६ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२६ लेखापरिक्षित
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१३५२	८५८	५२६९	३३०८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	११२५	–२१०	५०९१	–६५५
३	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	११२५	–२१०	५०९१	–६५५
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	८९५	–२७५	३९१८	–८८८
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	८९५	–२७५	३९१८	१३०३
६	प्रदानित समभाग भांडवल	३१९०	३१९०	३१९०	३१९०
७	राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)	४०५३६	३७०३२	४०५३६	३६६१८
८	प्रतिभूती प्रमुख खाते	–	–	–	–
९	निव्वळ मूल्य	४३७२६	४०२२२	४३७२६	३९८०८
१०	प्रदानित कर्ज भांडवल/थकित कर्जे	३४४९	८०५५	३४४९	२९२८
११	थकित परिवर्तनीय प्राधान्य शेअर्स	–	–	–	–
१२	कर्ज समभाग प्रमाण	०.०८	०.२०	०.०८	०.०७
१३	प्रतिशेअर उत्पन्न (प्रत्येकी रु.१०/–) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)				
	१. मूलभूत (रु.)	२.८०	–०.८६	१२.२८	–२.७८
	२. सौम्यीकृत (रु.)	२.८०	–०.८६	१२.२८	–२.७८
१४	भांडवल विमोचन राखीव	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.
१५	कर्जरोखे विमोचन राखीव	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.
१६	कर्ज सेवा समावेशन प्रमाण	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.
१७	व्याज सेवा समावेशन प्रमाण	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.	एन.ए.

टीप:

१. ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता निष्कर्षाचे लेखा समितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि तद्नंतर २३ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी झालेल्या कंपनीच्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करून नोंद पटावर घेण्यात आले आणि वैधानिक लेखापरिक्षकांनी मर्यादित पुनर्विलोकन केले आहे.

२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ५२ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.finquestfinance.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

३. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ५२(४) अन्वये नमुद बाबींकरिता अंशत: अहवाल बीएसईकडे देण्यात आले आहे आणि सदर अहवाल बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.finquestfinance.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

फिनक्वेस्ट फायनान्शियल सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
सही/–
हार्दिक बी. पटेल
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन:००५९०६६३

ठिकाण: मुंबई
तारीख: २३ ऑक्टोबर, २०२६

बँक ऑफ इंडिया
नातं बँकिंग पलिकडचं !

आस्ति वसुली विभाग
११६२/६, गणेशखिंड–पुणे विद्यापीठ रोड, हर्डीकर हॉस्पिटल शेजारी,
शिवाजीनगर, पुणे – ४११००५
फोन : ०२०–२५५२१५२८, ईमेल : ARD.Pune@bankofindia.bank.in

स्थावर / जंगम मालमत्तेच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑफ रिकन्स्ट्रक्शन अँड फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत तरतुदींनुसार स्थावर / जंगम मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–ऑक्शन विक्री नोटीस.

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर / जंगम मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण / ताब्यात असून, बँक ऑफ इंडिया, (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून बँक ऑफ इंडिया, (सुरक्षित धनको) यांना खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेल्या रक्कमेची वसुली करण्यासाठी सदर मालमत्तांची **''जसे आहे, जेथे आहे, जे आहे, जसे आहे आणि तेथे जे आहे''** तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टानुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव कींमत आणि बयाणा रक्कम खालील परीशिष्टामध्ये संबंधित मालमत्तेसमोर नमूद करण्यात आली आहे.

सर्व मालमत्तांसाठी प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि. २६/११/२०२६
सर्व मालमत्तांच्या ई लिलावाची तारीख : दि. २६/११/२०२६ (वेळ स. ११.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत)

अ. क्र.	शाखेचे नाव व कर्जदारांचे / जामीनदारांचे नाव व पत्ता आणि येणे रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत ईएमडी, (रू. लाखांत) लिलावाची तारीख पाहणीची तारीख	मागणी नोटीसीची तारीख आणि ताबा घेतल्याची तारीख व प्रकार / बोली वाढविण्याची रक्कम
१.	**शाखा : खराबवाडी** **खातेदाराचे नाव :** मे. क्रॉसवर्ल्ड वेस्ट मॅनेजमेंट प्रा. लि. (**येणे रक्कम रू.:** रु. ६६,०६,११९.२१ + आकारणी न केलेले व्याज व इतर देय रक्कम)	निवासी मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये डोंबिवली पूर्व येथे स्थित फ्लॅट नं. १४०२, १४ वा मजला, प्लॉट ए२, विराट ग्रँड्युअर, जुना सर्व्हे नं. १९४, हिस्सा नं. ११, नवीन सर्व्हे नं. ७८, हिस्सा नं. ११/२, गाव– कांचनगाव, तालुका कल्याण, जिल्हा– ठाणे–४२१२०१, बांधकाम क्षेत्र ८१७.०० चौरस फूट, श्री. दिगंबर जयराम चौधरी आणि श्रीमती सीमा दिगंबर चौधरी यांच्या संयुक्त नावे. **चतु:सीमा: पूर्व** – मंजुनाथ कॉलेज **पश्चिम** – २४.०० मीटर रस्ता **उत्तर** – १४.०० मीटर रस्ता **दक्षिण** – मोकळी जागा	**८१.७४** -------- **८.१८** ---------- **१९.११.२०२६**	**२४.०२.२०२६** ---------- **१०.०६.२०२६** **(प्रतिकात्मक ताबा)** ---------- **रू. १०,०००**

सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजाचा तपशील: बोजा माहित नाही.

ई–लिलावाने विक्री / बोली फक्त ऑनलाईन पद्धतीने **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे''** या तत्वावर वेबसाईट **https://BAANKNET.com / eauction-psb/on** मार्फत दि. **२६/११/२०२६** रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान करण्यात येईल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांच्या वेबसाईटवरील लिंक **www.bankofindia.bank.in/Dynamic/Tender** किंवा **https://BAANKNET.com/eauction-psb/**पहावी. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल. १. सदर मालमत्ता विद्यमान किंवा भविष्यात निर्माण होणाऱ्या सर्व प्रकारच्या भार, बोजे किंवा अडचणींसह (असल्यास) विक्रीस काढण्यात येत आहे. अधिकृत अधिकारी सदर मालमत्तेवरील कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या हक्क, दावे किंवा थकबाकीबाबत जबाबदार राहणार नाहीत. २. अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहिती व विश्वासानुसार सदर मालमत्तेवर कोणताही भार किंवा बोजा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्तेवरील कोणतेही भार, मालकीहक्क, वैधानिक दायित्वे, करदायित्वे, मालमत्ता कराची थकबाकी तसेच इतर कोणत्याही देयकांबाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करून खात्री करून घ्यावी.

दिनांक : २३.१०.२०२६
स्थळ : पुणे

सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या रूल ८ (६) अंतर्गत वैधानिक विक्री नोटीस

सही /–
अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया