

August 27, 2026

To,
Listing Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E)
Mumbai – 400051

Symbol: **NEOCHEM** | ISIN: **INE21UM01018**

Sub: Newspaper Publication of Notice of the 9th Annual General Meeting, Remote E-Voting, and Cut-off Date Information.

Dear Sir/Madam,

In continuation to our letter dated August 26, 2026, regarding the Notice of the 9th Annual General Meeting, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published today, Thursday, August 27, 2026, in Financial Express (English) and Financial Express (Gujarati regional edition), pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The said publication has also been uploaded on the website of the Company at www.neochem.in.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For NEOCHEM BIO SOLUTIONS LIMITED

(Formerly Neochem Bio Solutions Private Limited and Neochem Technologies Private Limited)

Swapnil
Rameshbhai
Makati

Digitally signed by
Swapnil Rameshbhai
Makati
Date: 2026.08.27
11:37:24 +05'30'

SWAPNIL RAMESHBHAI MAKATI

Managing Director

DIN: 00188382

NEOCHEM BIO SOLUTIONS LIMITED

(Formerly Know as Neochem Technologies Private Limited)

303, W1, Opp. Vikramnagar Colony Off. Iskon-Ambli Road
Ahmedabad - 380 058 Gujarat, INDIA. | +91-79-3521 7792
admin@neochem.in | www.neochem.in

CIN No.: L24304GJ2017PLC097754 | GSTIN : 24AAFNC6825L1Z6



NEOCHEM BIO SOLUTIONS LIMITED

(Formerly Neechem Bio Solutions Private Limited and Neechem Technologies Private Limited)
CIN: L24304GJ2017PLC097754 | NSE Symbol: NEOCHEM | ISIN: INE21UM01018
Regd. Office: 303, W1, Opp. Vikramnagar Colony, Off. Iskon-Ambli Road, Ambli, Ahmedabad – 380058, Gujarat
Website: www.neechem.in | Email: compliance@neochem.in

NOTICE OF THE 9TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING, AND CUT-OFF DATE INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 9th (Ninth) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Neechem Bio Solutions Limited will be held on Monday, 21st September, 2026 at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business set out in the Notice convening the AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, read with MCA General Circulars and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"). Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the relevant MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the 9th AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 has been sent through electronic mode on Wednesday, 26th August, 2026 to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) / Registrar & Share Transfer Agent ("MUGF Intime India Private Limited"). The Notice of the AGM and Annual Report are also available on the website of the Company at <https://www.neechem.in/pages/annual-reports/>, the website of the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and on the website of the e-voting agency at <https://instavote.mugf.com>.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of SEBI Listing Regulations, the Company is providing remote e-voting facility to all its Members to enable them to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the Notice of the 9th AGM.

The details of remote e-voting and AGM schedule are as under:

- Cut-off Date for Remote E-Voting & AGM Attendance: Monday, 14th September, 2026.
- Remote E-Voting Start Date & Time: Friday, 18th September, 2026 at 09:00 A.M. (IST).
- Remote E-Voting End Date & Time: Sunday, 20th September, 2026 at 05:00 P.M. (IST).

The remote e-voting module shall be disabled by MUGF Intime India Private Limited for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member after the dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, i.e., Monday, 14th September, 2026, may obtain the login ID and password by following the instructions provided in the AGM Notice or by sending a request to enotices@in.mps.mugf.com or investor.helpdesk@in.mps.mugf.com.

The facility for voting through e-voting system shall also be made available during the AGM for those Members participating through VC/OAVM who have not cast their vote through remote e-voting. Members who have already cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s MK Chokshi & Associates, Practicing Company Secretaries represented by CS Mansi Chokshi (Membership No. ACS 42662), as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process and e-voting during the AGM in a fair and transparent manner.

In case of any queries or grievances relating to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and InstaVote e-voting manual available at <https://instavote.mugf.com> or write an email to investor.helpdesk@in.mps.mugf.com / enotices@in.mps.mugf.com or contact MUGF Intime India Private Limited at 022-4918 6000.

For Neechem Bio Solutions Limited
(Formerly Neechem Bio Solutions Private Limited and Neechem Technologies Private Limited)
Sd/-
Swapnil R. Makati
Managing Director - DIN: 00188382

Place: Ahmedabad
Date: 27.08.2026

SKP BEARING INDUSTRIES LIMITED

Previously known as: SKP Bearing Industries Pvt. Ltd. and also as SKP Bearing Industries

Regd. Office/Works: Survey No.2127, Mulchand Road, Wadhwan City, District: Surendranagar, Gujarat. Pin: 363030. **Contact Info:** 9374326394, 9374426396
Email: skpbearings@gmail.com, sales@skpbearings.com, info@skpbearings.com
Website: www.skpbearings.com | **CIN No.:** L23905GJ2022PLC128492

Notice Of The 5th Annual General Meeting, Remote E-voting, And Cut-off Date Information

NOTICE is hereby given that the 5th (Fifth) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of SKP Bearing Industries Limited will be held on Thursday, 17th September, 2026 at 03:00 p.m. (IST) through physical meeting at Registered Office of the Company at Survey No. 2127, Mulchand Road, Wadhwan, District Surendranagar – 363030 to transact the business set out in the Notice convening the AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, read with MCA General Circulars and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"). Members present in person at the Meeting shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In compliance with the relevant MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the 5th AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 has been sent through electronic mode on Wednesday, 26th August, 2026 to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) / Registrar & Share Transfer Agent ("Bigshare Services Private Limited"). The Notice of the AGM and Annual Report are also available on the website of the Company at www.skpbearings.com the website of the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and on the website of the e-voting agency at <http://www.bigshareonline.com> or <https://ivote.bigshareonline.com>.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of SEBI Listing Regulations, the Company is providing remote e-voting facility to all its Members to enable them to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the Notice of the 5th AGM.

The details of remote e-voting and AGM schedule are as under:

- Cut-off Date for Remote E-Voting & AGM Attendance: Thursday, 10th September, 2026.
- Remote E-Voting Start Date & Time: Monday, 14th September, 2026 at 09:00 A.M. (IST).
- Remote E-Voting End Date & Time: Wednesday, 16th September, 2026 at 05:00 P.M. (IST).

The remote e-voting module shall be disabled by Bigshare Services Private Limited for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member after the dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, i.e., Thursday, 10th September, 2026, may obtain the login ID and password by following the instructions provided in the AGM Notice or by sending a request to investor@bigshareonline.com.

The facility for voting through e-voting system shall also be made available during the AGM for those Members who have not cast their vote through remote e-voting. Members who have already cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s MK Chokshi & Associates, Practicing Company Secretaries represented by CS Mansi Chokshi (Membership No. ACS 42662), as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process and e-voting during the AGM in a fair and transparent manner.

In case of any queries or grievances relating to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and InstaVote e-voting manual available at <https://ivote.bigshareonline.com> or write an email to investor@bigshareonline.com or contact Bigshare Services Private Limited at: 022-62638338

By Order of the Board of Directors
For SKP BEARING INDUSTRIES LIMITED
Sd/-
SHRINAND KAMLAJAR PALSHIKAR
Chairman & Managing Director
DIN: 08992832

Place: Surendranagar
Date: 27th August, 2026

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED

Registered Office: Indian Rayon Compound, Varaval, Gujarat-382 266.
Corporate Office : 12th Fl., R Tack Park, Nirlon Complex, Nr. Hub Mall, Goregaon (E), Mumbai-400 063, MH.

POSSESSION NOTICE ((Appendix IV) Rule 8(1) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

On account of the amalgamation between **Aditya Birla Finance Ltd.** & **Aditya Birla Capital Ltd.** vide the Scheme of Amalgamation dated 11.03.2024 duly recorded in the Order passed by the National Company Law Tribunal - Ahmedabad on 24.03.2025, all **SARFAESI** actions initiated by **Aditya Birla Finance Ltd.** in relation to the mortgaged property mentioned in **Schedule A** below, stands transferred to **Aditya Birla Capital Ltd.**, the amalgamated company.
Accordingly the undersigned being the Authorized Officer of **Aditya Birla Capital Limited (ABCL)** under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) & in exercise of the powers conferred U/s. 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated mentioned below U/s. 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Borrowers mentioned herein below in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Aditya Birla Capital Limited (ABCL)** for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)	Demand Notice Dt. & O/s. Amt.	Description of Immovable Property (Properties Mortgaged)	Possession Date
1.	M/s. Milan Agro Center Through Its Proprietor Mr. Deshur Karshan Bhatiya, (S/o. Karshanbhai Bhatiya)	DN Date: 05.06.2026 Rs. 31,60,990.49 (Rs. Thirty One Lacs Sixty Thousand Nine Hundred Ninety And Forty Nine Paise Only along with interest as on 05.06.2026)	An immovable property consisting of Jamnagar, RS Plot No. 1143, Ground Floor Shop No. 6-3, Rajhanshi City, Build up area 19 - 55 Sq. Mtr. and Carpet area 17.39 Sq. Mtrs. built up area 19.55 Mtrs and Passage area 8.55 Mtrs. Gujarat-360 006. Bounded as under - North : Shop No. G-04 is situated; South : Shop No. G-2 is situated; East : Parking and Road are situated; West : Passage and Parking are situated.	21.08.2026 (Symbolic Possession)

Place : Jamnagar, Gujarat
Date : 27.08.2026
Sd/-
Authorised Officer, ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED

CHAMUNDA ELECTRICAL LIMITED

(Formerly known as Chamunda Electrical Private Limited)
CIN: L40106GJ2013PLC075751

Regd. Office: Shop No.113,114, Sakar Building Opp. Petrol Pump, Near Railway Fatak, Palanpur, Gujarat, India, 385001 **Tel :** +919978912471, +91 9925229791
Email: compliancechamunda@gmail.com; **Website:** www.chamundaconst.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 13th Annual General Meeting (AGM) of the members of **Chamunda Electrical Limited ("the Company")** will be held on Tuesday, 22nd September, 2026 at 11:00 A.M. (IST) through video conferencing/other audio-visual means to transact the businesses as set out in the Notice of AGM which is being circulated for convening the AGM. The Company already dispatched the notice of AGM, through electronic mode to the shareholder whose email addresses are registered with the Company and / or Depositories in accordance with the circulars issue by the MCA and SEBI. The notice AGM is also available on the website of National Depository services limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com and on the website of the Company www.chamundaconst.com.

Remote e-voting and e-voting during AGM:

As per Section 108 of the CompaniesAct,2013 read with rules made there under and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meeting ("SS-2") issued by the ICSI, the Company is providing facility to all its Members to cast their vote on all resolution to be set forth in the Notice of the AGM by electronic means (e-voting) by using electronic voting system provided by the NSDL. The voting rights of the members shall be in the proportion to the equity share held by them in the paid-up equity share of the Company as on Tuesday, 15th September, 2026 (the "cut-off date").

The details required pursuant to the provision of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder are given below:

- All the business as set out in the notice AGM may be transacted through remote e-voting or e-voting during the AGM.2. The remote e-voting period will commence at Saturday, 19th September, 2026 at 09:00 A.M. and will end on Monday, 21st September, 2026 at 05:00 P.M.3. Cut-off date for determining rights of entitlement of e-voting is Tuesday, 15th September, 2026; 4. The members will not be allowed to vote through remote e-voting beyond the period as specified above; 5.Shareholders acquiring the share of the Company and becomes the members of the Company after sending of the Notice and holding Shares as of the cut-off date may follow steps mention in the Notice of AGM to exercise their voting rights.6. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Members who have not casted their vote through remote e-voting shall be eligible to vote through e-voting facility during the AGM; 7. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.8. In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting you may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at www.evoting.nsdl.com under help section or contact at 022-48867000. 9. The Board has appointed M/s. SS Lunkad & Associates, Practising Company Secretary to act as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting procedure.

For, Chamunda Electrical Limited
Sd/-
Chiragkumar Natvarlal Patel
Managing Director
(DIN: 06601915)

Place: Palanpur
Date: 27th August, 2026

BIOPOL CHEMICALS LIMITED

CIN – L20297GJ2023PLC140117

Regd. Office: Plot No. 123 & 124, G.I.D.C. Phase-1, Vatva, Vatva Industrial Estate, Ahmedabad, Daskroi - 382445, Gujarat, India,
Contact : +91-9147077678 | E-mail : investors@biopolchemicals.com
Website: www.biopolchemicals.com

Notice of the 3rd Annual General Meeting

- Notice is hereby given that the 3rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of **Biopol Chemicals Limited** ("the Company") will be held on **Tuesday, September 22, 2026 at 02.00 p.m.** IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set forth in the Notice of the AGM. In compliance with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular dated September 25, 2023 and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circular dated October 7, 2023 (hereinafter collectively referred to as the "Circulars"), companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM without the physical presence of members at a common venue.
- In compliance with the Circulars, Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2025-2026 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company / Depository Participant(s) ("DP"). These documents are also available on the website of the Company at <https://biopolchemicals.com/annual-report> and on the website of Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at <http://www.nseindia.com> and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") i.e. www.evoting.nsdl.com. The dispatch of the Notice of the AGM and the Annual Report through emails has been completed on August 26, 2026.
- Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing voting ("remote e-Voting") facility to all the Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. For this purpose, the Company has available facility for voting through electronic means from NSDL.
- The e-voting period shall commence on **Saturday, 19th September, 2026 at 09:00 a.m. (IST) and shall end on Monday, 21st September, 2026 at 05:00 p.m. (IST)**. During this period, Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on the **cut-off date i.e. Friday, 18th September, 2026** may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.
- Members who have acquired shares after sending of Notice through electronic means and hold shares as of the cut-off date may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com or investors@biopolchemicals.com. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing User ID and password can be used for casting vote.
- Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The facility for e-voting will also be made available during AGM and those members present in the AGM through VC/OAVM, who have not casted their vote on the resolution through remote e-Voting and/or otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM. The Members who cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.

Process of Registering E-mail addresses:

Members who have not registered their email addresses, are requested to register their email addresses, in respect of electronic holdings with the Depository through their concerned Depository Participant(s). Members who hold shares in physical form or whose email addresses are not registered with the company for procuring User ID and password for remote e-Voting and e-Voting during the AGM are requested to provide their e-mail addresses to the Cameo Corporate Services Limited by sending an e-mail at sivaram@cameoindia.com or to the Company at investors@biopolchemicals.com.

In case of any assistance, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for members available in the 'Download' Section of www.evoting.nsdl.com.

For Biopol Chemicals Limited
Sd/-
Deepthi Nana
Company Secretary and Compliance Officer
Membership no. A51769

Place: Ahmedabad
Date: 27.08.2026

**Phoenix ARC Limited**

(formerly known as Phoenix ARC Private Limited)
Regd. Office: 14th Floor, Wallace Tower 135-140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313
CIN: U67190MH2007PLC168303 Email: info@phoenixarc.co.in, Website: www.phoenixarc.co.in.

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property mortgaged to Phoenix ARC Limited (formerly known as Phoenix ARC Private Limited) pursuant to assignment of debt by Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation Limited - Assignor) will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT REOURSE BASIS", by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website : www.phoenixarc.co.in/ as per the details given below

Date and time of E-Auction 17-09-2026 11:00 Am to 02:00 Pm (with unlimited extensions of 15 minute each) Last date of EMD Deposit : 16-09-2026				
Borrower(s) /Co-Borrower (s)/ Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Reserve Price:
LAN: LXSUR00415-160020075 Branch: Surat Borrower: Mukeshlal Shivalaj Jat / Co-Borrower: Shivalaj Rupalaj Jat	19-12-2020 For Rs: 1134641/- (Rupees Eleven Lac Thirty Four Thousand Six Hundred Forty One Only)	Plot No - 12, Green Avenue, Utiyadara, Ankleshwar, Sr No - 250/B, Khata No - 41, Surat, Bharuch, Gujarat - 392001	Reserve Price: Rs. 2,40,000/- (Two Lakh Four Thousand Only) EMD: Rs. 24,000/- (Twenty Four Thousand Only)	
LAN: LKXAD00216-170046764 Branch: Kaddodra Borrower: Bhavesh Suryabhan Mohadikar Co-Borrower: Bhupendra Suryabhan Mohadikar	13-12-2018 For Rs: 1100406.8/- (Rupees Eleven Lac Four Hundred Six And Eighty Paise)	Plot No 150 Green Avenue Utiyadara Road Nr R.S.No.250-B Gokul Dham Residency Kosamba Kosambi Ankleshwar Bharuch 393001 Bharuch Gujarat	Reserve Price: Rs.2,40,000/- (Two Lakh Four Thousand Only) EMD: Rs. 24,000/- (Twenty Four Thousand Only)	
LAN: LXSUR00417-180051864 Branch: Surat Borrower: Pralhadshir Sirmacharan Bajajal Co-Borrower: Rakhadevi Pralhadshir Bajal	15-11-2019 For Rs: 801946/- (Rupees Eight Lac One Thousand Nine Hundred Forty Six Only)	Plot No 18, Divine Villa, Near Green Avenue, At Hathrun, Kosamba, Surat, Gujarat - 394210	Reserve Price: Rs.1,92,000/- (One Lakh Ninety Two Thousand Only) EMD: Rs. 19,200/- (Nineteen Thousand Two Hundred Only)	

1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: <https://www.auctionbazaar.com/> of our e-Auction Service Provider, **M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED** for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may participate through the auction terms & conditions and process on the same portal, and may contact to **Sonavane Ankur SubhasChandra 990474447, Dinesh Parmar 9054509790 & Sailesh Iyengar 983801159**, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: + 91 83709 69696, e-mail ID: contact@auctionbazaar.com. 2. All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as <https://www.auctionbazaar.com/> and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as mentioned aforesaid. 3. For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the Last date for submission of EMD mentioned above. **Intending purchasers/bidders are required to submit separate EMDs for each of the Items/Properties detailed herein above.** 4. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/ reject/ modify/ cancel the bid offer or post-pose the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. 5. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/s its favour as per the applicable law. 6. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of Phoenix. The authorized officer of Phoenix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/due. 7. The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code 2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall automatically disqualify or he/she bid will be rejected.

Place : Gujarat
Date : 27.08.2026
Sd/-, Authorized Officer,
Phoenix ARC Limited
(formerly known as Phoenix ARC Private Limited)

Sr. No.	Borrower Name & Loan Account No.	Wrong Auction Date	Correct Auction Date
98	Kishun Bari - HLSA0008767C	28.08.2026	02.09.2026
99	Mital Vinodbhai Parmar - 03100010618	28.08.2026	02.09.2026
100	Vinod Parasitai Ajuja - 06400005122	28.08.2026	02.09.2026
101	Chirag Bhupatbhai Jasotia - 06400004943	28.08.2026	02.09.2026
102	Alfai Abdul Kazi - 04100007536	28.08.2026	02.09.2026
103	Harpalshih Balvanshi Vaghela - 13800001363	28.08.2026	02.09.2026
104	Manish Babulal Joshi - 03100015207	28.08.2026	02.09.2026
105	Dineshbhai R Patni - 03100015710	28.08.2026	02.09.2026
106	Suresh Kanti Solanki - 01800008124	28.08.2026	02.09.2026
107	Laxmanbharati Narayanabharati Goswami - 16700001041	28.08.2026	02.09.2026
108	Dilipkumar S Ray - 04100009775	28.08.2026	02.09.2026
109	Rakeshkumar Jayantilal Parmar - 01800007580	28.08.2026	02.09.2026
110	Vinodbhai Gajananbhai Sali - 01800009048	28.08.2026	02.09.2026
111	Tulashibhai Magantbhai Gadvaly - 30400000011	28.08.2026	02.09.2026
112	Medie Fashion - 04100004815	28.08.2026	02.09.2026
113	Bhargav Pravinbhai Savani - 06400005435	28.08.2026	02.09.2026
114	Keyur Rameshchandra Bhavsar - 03100009419	28.08.2026	02.09.2026
115	Khushbuben Maheshkumar Gupta - HLSA000083CE7	28.08.2026	02.09.2026
116	Jayeshbhai Arvindbhai Patel - 01800006252	28.08.2026	02.09.2026
117	Balwant Himmatbhai Sudani - 04100009737	28.08.2026	02.09.2026
118	Babudas Nanddas Vaishnav - 04100003554	28.08.2026	02.09.

૨૨અમદાવાદ, ગુરુવાર, તા. ૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬

નિયોકેમ બાયો સોલ્યુશન્સ લિમિટેડ

(નિયોકેમ બાયો સોલ્યુશન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ)
નિયોકેમ ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડમાં રૂપાંતરિત)
CIN: L24304GJ2017PL0397754 | NSE સંકેત: NEOCHEM | ISIN: INE21UM01018
ચ.હ. ઓફિસ: ૩૦૩, W1, મિનિઅરબેઝલી રોડ, પાસે, એનિલ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૬, ગુજરાત
વેબસાઇટ: www.neochem.in | ઈમેલ: compliance@neochem.in

૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા, રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને કટ-ઓફ તારીખની માહિતી ંગેની નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નિયોકેમ બાયો સોલ્યુશન્સ લિમિટેડના સભ્યોની ૯મી (૯મી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા (“AGM”) સોમવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ ભારતીય સમય મુજબ સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યે વીડિયો કોન્ફરન્સિંગ (“VC”) /અન્ય ઓડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (“OAVM”) દ્વારા યોજાશે, જેમાં કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૭ અને તે હેઠળ બનાવેલા નિયમો, એમસીએ (MCA) ના સામાન્ય પરિપત્રો અને સેબી (શ્રિલિંગ ઓલિયોગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિઝયારમેશન્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ (“શ્રિલિંગ રેગ્યુલેશન્સ”) ની લાગુ જોગવાઈઓનું પાલન કરીને AGM ની નોટિસમાં દર્શાવેલ કામકાજ હાથ ધરવામાં આવશે. VCO/AVM દ્વારા સભામાં હાજરી આપનાર સભ્યોની જાણતરી કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૭ ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમ હેતુ માટે કરવામાં આવશે. સંબંધિત MCA પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રોના પાલનમાં, નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ ના વાર્ષિક અહેવાલ સાથે ૯મી AGM ની નોટિસ બુધવાર, ૨૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી તે સભ્યોને મોકલવામાં આવી છે જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ કંપની / ડિપોઝિટરી પાસિસ્ટન્ટ(સ) / રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્સી (“એમયુએફએ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ”) પાસે મોકાયાેલા છે. A G M ની નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ https://www.neochem.in/pages/annual-reports/ પર, નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com પર અને ઇ-વોટિંગ એજન્સીની વેબસાઇટ https://instavote.mufg.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૭ ની કલમ ૧૦૮ તથા સુધારા મુજબના કંપનીએ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) ટ્રસ્ટ, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦ અને સેબી શ્રિલિંગ રેગ્યુલેશન્સના રેગ્યુલેશન ૪૪ અનુસાર, કંપની તેના તમામ સભ્યોને ૯મી AGM ની નોટિસમાં દર્શાવેલા તમામ ઠરાવો પર ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પોતાનો મત આપવા માટે રિમોટ ઇ-વોટિંગની સુવિધા પૂરી પાડી રહી છે.

રિમોટ ઇ-વોટિંગ અને AGM ના સમયપત્રકની વિગતો નીચે મુજબ છે:

- રિમોટ ઇ-વોટિંગ અને AGM માં હાજરી માટેની કટ-ઓફ તારીખ: સોમવાર, ૧૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬.
- રિમોટ ઇ-વોટિંગ શરૂ થવાની તારીખ અને સમય: શુક્રવાર, ૧૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૦૮:૦૦ વાગ્યે (IST).
- રિમોટ ઇ-વોટિંગ પૂર્ણ થવાની તારીખ અને સમય: રવિવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે (IST).

ત્યારબાદ એમયુએફએ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ દ્વારા રિમોટ ઇ-વોટિંગ મોશ્યુલ નિષ્ક્રિય સમાપ્ત કરાશે. સભ્ય દ્વારા એકવાર ઠરાવ પર મત આપી દીધી પછી, તેને પાછળથી બદલવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં.

જે કોઈ વ્યક્તિ નોટિસ મોકલ્યા પછી કંપનીના શેર મેળવે છે અને કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે સોમવાર, ૧૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સભ્ય બને છે, તેઓ AGM ની નોટિસમાં આપેલી સૂચનાઓનું પાલન કરીને અથવા enotices@in.pmms.mufg.com / enoticeshelpdesk@in.pmms.mufg.com પર વિનંતી મોકલવી તેલિન અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે.

VCO/AVM દ્વારા ભાગ લેતા જે સભ્યોએ રિમોટ ઇ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો નથી તેમના માટે AGM દરમિયાન ઇ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા મતદાન કરવાની સુવિધા પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે, જે સભ્યોએ AGM પહેલાં રિમોટ ઇ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપી દીધો છે તેઓ સભામાં હાજરી આપી શકે છે પરંતુ તેઓ ફરીથી મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં.

કંપનીએ બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે રિમોટ ઇ-વોટિંગ પ્રક્રિયા અને AGM દરમિયાન ઇ-વોટિંગનું ન્યાયી અને પારદર્શક રીતે નિરીક્ષણ કરવા માટે સ્ટુડિયોનંદરા તરીકે મેસર્સ એમ.કે. ચોક્સી એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્ટેરિયટની પત્રનિર્માવિત કરવા સીએસ મામસી ચોક્સી (મેમ્બરશિપ નં. ACS 42662) ની નિમણૂક કરી છે.

ઇ-વોટિંગ સંબંધિત કોઇપણ પ્રશ્નો અથવા ફરિયાદોના કિસ્સામાં, સભ્યો https://instavote.mufg.com પર ઉપલબ્ધ વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (“FAQs”) અને InstaVote ઇ-વોટિંગ મેન્યુઅલનો સંદર્ભ લઈ શકે છે અથવા investor.helpdesk@in.pmms.mufg.com / enotices@in.pmms.mufg.com પર ઇ-મેઇલ લખી શકે છે અથવા એમયુએફએ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડનો 022-4918 6000 પર સંપર્ક કરી શકે છે.

નિયોકેમ બાયો સોલ્યુશન્સ લિમિટેડ માટે
અભ્યાસ નિયોકેમ બાયો સોલ્યુશન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ
અને નિયોકેમ ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ
સહી/-
સ્થળ: અમદાવાદ
તારીખ: ૨૭.૦૮.૨૦૨૬
સ્થાનિત આર. માકાની
મેનેજિંગ ડિરેક્ટર - DIN: 00188382

એસ.કે.પી. બેરિંગ ઈન્સ્ટીટ્યૂટ લિમિટેડ

(એસ.કે.પી. બેરિંગ ઈન્સ્ટીટ્યૂટ લા. લિમિટેડ અને એસ.કે.પી. બેરિંગ ઈન્સ્ટીટ્યૂટમાંથી રૂપાંતરિત)
CIN: L29305GJ2022PL138492
ચ.હ. ઓફિસ: સર્વે નં. ૨૧૨૭, મુલ્યંદજ રોડ, વઢવાજા લિટી, ડિસ્ટ્રીક્ટ: સુરેન્દ્ર નગર, ગુજરાત-૩૬૩૦૩૦.
ફોન: 9374326394, 937442639૨
વેબસાઇટ: www.skpbearings.com

ઇ-મેઇલ: skpbearings@gmail.com, sales@skpbearings.com, info@skpbearings.com.

૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા, રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને કટ-ઓફ તારીખની માહિતી ંગેની નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે એસ.કે.પી. બેરિંગ ઈન્સ્ટીટ્યૂટ લિમિટેડના સભ્યોની ૯મી (૯મી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા (“AGM”) ગુરુવાર, ૧૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ ભારતીય સમય મુજબ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: સર્વે નં. ૨૧૨૭, મુળ્યંદજ રોડ, વઢવાજા, જલ્લો: સુરેન્દ્રનગર - ૩૬૩૦૩૦ ખાતે શારીરિક (ભૌતિક) બેઠક દ્વારા યોજાશે, જેમાં કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૭ અને તે હેઠળ બનાવેલા નિયમો, એમસીએ (MCA) ના સામાન્ય પરિપત્રો અને સેબી (શ્રિલિંગ ઓલિયોગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિઝયારમેશન્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ (“શ્રિલિંગ રેગ્યુલેશન્સ”) ની લાગુ જોગવાઈઓનું પાલન કરીને AGM ની નોટિસમાં દર્શાવેલ કામકાજ હાથ ધરવામાં આવશે. સભામાં પ્રત્યક્ષ ઉપસ્થિત રહેલા સભ્યોની જાણતરી કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૭ ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમ હેતુ માટે કરવામાં આવશે. સંબંધિત MCA પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રોના પાલનમાં, નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ ના વાર્ષિક અહેવાલ સાથે ૯મી AGM ની નોટિસ બુધવાર, ૨૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી તે સભ્યોને મોકલવામાં આવી છે જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ કંપની / ડિપોઝિટરી પાસિસ્ટન્ટ(સ) / રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્સી (“એમયુએફએ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ”) પાસે મોકાયાેલા છે. A G M ની નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.skpbearings.com પર, નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડની વેબસાઇટ w w w . n s e i n d i a . c o m પર અને ઇ-વોટિંગ એજન્સીની વેબસાઇટ https://www.bigshareonline.com અથવા https://vote.bigshareonline.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

કંપનીએ એક્ટ, ૨૦૧૭ ની કલમ ૧૦૮ તથા સુધારા મુજબના કંપનીએ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) ટ્રસ્ટ, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦ અને સેબી શ્રિલિંગ રેગ્યુલેશન્સના રેગ્યુલેશન ૪૪ અનુસાર, કંપની તેના તમામ સભ્યોને ૯મી AGM ની નોટિસમાં દર્શાવેલા તમામ ઠરાવો પર ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પોતાનો મત આપવા માટે રિમોટ ઇ-વોટિંગની સુવિધા પૂરી પાડી રહી છે.

રિમોટ ઇ-વોટિંગ અને AGM ના સમયપત્રકની વિગતો નીચે મુજબ છે:

- રિમોટ ઇ-વોટિંગ અને AGM માં હાજરી માટેની કટ-ઓફ તારીખ: ગુરુવાર, ૧૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬.
- રિમોટ ઇ-વોટિંગ શરૂ થવાની તારીખ અને સમય: સોમવાર, ૧૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૦૮:૦૦ વાગ્યે (IST).
- રિમોટ ઇ-વોટિંગ પૂર્ણ થવાની તારીખ અને સમય: બુધવાર, ૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે (IST).

ત્યારબાદ વિગેશર સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ દ્વારા રિમોટ ઇ-વોટિંગ મોશ્યુલ નિષ્ક્રિય કરવામાં આવશે. સભ્ય દ્વારા એકવાર ઠરાવ પર મત આપી દીધી પછી, તેને પાછળથી બદલવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં.

જે કોઈ વ્યક્તિ નોટિસ મોકલ્યા પછી કંપનીના શેર મેળવે છે અને કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે ગુરુવાર, ૧૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સભ્ય બને છે, તેઓ AGM ની નોટિસમાં આપેલી સૂચનાઓનું પાલન કરીને અથવા investor@bigshareonline.com પર વિનંતી મોકલવી તેલિન અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે.

જે સભ્યોએ રિમોટ ઇ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો નથી તેમના માટે AGM દરમિયાન ઇ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા મતદાન કરવાની સુવિધા પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે. જે સભ્યોએ AGM પહેલાં રિમોટ ઇ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપી દીધો છે તેઓ સભામાં હાજરી આપી શકે છે પરંતુ તેઓ ફરીથી મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં.

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે રિમોટ ઇ-વોટિંગ પ્રક્રિયા અને AGM દરમિયાન ઇ-વોટિંગનું ન્યાયી અને પારદર્શક રીતે નિરીક્ષણ કરવા માટે સ્ટુડિયોનંદરા તરીકે મેસર્સ એમ.કે. ચોક્સી એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્ટેરિયટની સંસ્કરતા ધરાવતા સીએસ મામસી ચોક્સી (મેમ્બરશિપ નં. ACS 42662) ની નિમણૂક કરી છે.

ઇ-વોટિંગ સંબંધિત કોઇપણ પ્રશ્નો અથવા ફરિયાદોના કિસ્સામાં, સભ્યો https://vote.bigshareonline.com પર ઉપલબ્ધ વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (“FAQs”) અને InstaVote ઇ-વોટિંગ મેન્યુઅલનો સંદર્ભ લઈ શકે છે અથવા investor@bigshareonline.com પર ઇ-મેઇલ લખી શકે છે અથવા વિગેશર સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડનો 022-૬૨૬૩૩338 પર સંપર્ક કરી શકાે છે.

બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના અધિકારી

એસ.કે.પી. બેરિંગ ઈન્સ્ટીટ્યૂટ લિમિટેડ માટે

સહી/-
સ્થળ: સુરેન્દ્રનગર
તારીખ: ૨૭.૦૮.૨૦૨૬
ચીફ નેમલાર પબ્લીકર
ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડિરેક્ટર (DIN: 08992832)



શ્રીરામ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (એસએઆરપીએલ)

(વિવિધ એસએઆરપીસી ફરોલોના ફરૂરી તરીકે તેની કમ્પાનિમાં કાર્યકર)

રજી. ઓફીસ: શ્રીરામ હાઉસ, નં. ૪, બુલ્કિલ સેક, ડી.નગર, ચેરાઈ - ૬૦૦૦૧૭.

કોર્પોરેટ ઓફીસ: સુનિટ નં. એફએ-એ-૦૫, એ-વિંગ, પહેલી માળ, આઈ ડિસ હાઉસ, સેનિસક્ર માર્કેટ સીટી, એલેખીએસ માર્ગ, કુલ્લ (વેર), મુંબઈ -૪૦૦૦૦૬.

વેબસાઇટ: www.shriramarc.com, ૬૨૨૨૨૬ ૬૨૨ નં...૧૮૦૦ ૧૨૭ ૬૩૯૮, customerscare@shriramarc.com

જાહેર નોટીસ: સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજી સહ-વેચાણ નોટીસ

સિક્કોઈસી ઇન્સ્ટરેટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬, ૮(૬) અને (૧) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્કોસીટીરાઈઝશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોસીટી ઇન્સ્ટરેટર એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી પસિફિશ-જ-ઓ મુજબ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/શે, જમીનદાર/શે અને ગીરવેદારોએ અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્કોઈ લેવાદાર, હાલ શ્રી રામ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, (વિવિધ એસએઆરપીએલ ફરૂરના ફરૂરી તરીકે કાર્યકરને સરકૈસી એક્ટની કલમ (૫) હેઠળ રજુકર્ટ એસાઈનમેન્ટ એજીમેન્ટ (અહીં પછી એસએઆરપીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) દ્વારા નાણાકીય એસેટોની સોંપણી અન્વયેને ગીરો સાર્જ કરસાલે છે જેણે અસલ લેન્ડર/એસાઈનર મેસર્સ જન્મા સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ (જેએસએફબીએલ) પાસેથી અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ -દેવાદારો અને ગીરવેદારો સાહેલી વિવિધ દેવાદારોના સંબંધમાં નાણાકીય મિલકતો તેમજ તેના માટે સમર્થવેલ નીચે જણાવેલ સિક્કોસીટી હીલ અને તેમજ પરતના તમામ હકો, રાઈલસ અને હિત મેળવેલ છે, જેની ભૌતિક કબજો અસલ લેન્ડર/એસાઈનર અને/અથવા શ્રીરામ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ એટલે કે સિક્કોઈ લેવાદાર, એસએઆરપીસી - ફરૂટ-૧૧ ના ફરૂટી તરીકે તેની કમ્પાનિમાં કાર્યકરતાના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, લોન મંજૂર કરનાર એસાઈનર અને એસાઈનર મેસર્સ જન્મા સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ દ્વારા વિતરિત કરાસલે છે, જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છેના ધોરણે સિક્કોસીટી ઇન્સ્ટરેટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ કોરપ્સમાં પાયાવ્યા મુજબ દેવાદાર, સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદારો પાસેથી એસએઆરપીએલ એટલે કે સિક્કોઈ લેવાદારની બાકી રકમ તેમજ તેના પરના ચડત વ્યાજ, સાર્જિસ, કોસ્ટ, ખર્ચ વગેરે ની વસુલત માટે નીચે જણાવેલ હરાજી બીડસુલ મુજબ વેચાવામાં આવશે.

દેવાદાર, સહ-દેવાદારો અને ગીરવેદારોની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાવર મિલકતની વિગત અને તેના પર જાણમાં હોય તેવા બોજા હોય તો, જો હોય તો, રીઝર્વ ફિંકમટ, અનૅસ્ટ મની ડિપોઝીટ, બીડ વૃદ્ધિની રકમ, હરાજીનીતારીખ અને નિરિદાસની વિગત પણ નીચે આપેલ છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. ફરૂટનું નામ અને એસાઈનર/અસલ લેન્ડરનું નામ	દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ જમીનદારો/ ગીરવેદારોના નામ	૧૩(૨) માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	રીઝર્વ ફિંકમટ (રૂ), અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ, ઈએમ.કી, બીડ ફોર્મ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	હરાજી અને નિરિદાસની તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિની વિગતો અને સાર્વિક પ્રદાતા
૧	332098700002254 & 45168410000224 & (ફરૂટ એકાઉન્ટ નં.-એસએઆરપીસી -ફરૂટ-૧૧) મેસર્સ જન્મા સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ	૧) લાલાજી મનાજી હાકોર, ૨) રાજીબેન મનાજી હાકોર	નોટીસની તારીખ ૨૬/૧૧/૨૦૨૫	કિંમત્ ફિંકમટ : રૂ. ૭.૧૩,૦૦૦/- બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૩૦,૦૦૦/- ઈએમ.કી રકમ : રૂ. ૫૯,૩૦૦/- (૧૦ હતા આસપો) ઈએમ.કી જમા કરવાવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૬/૦૯/૨૦૨૬ ૦૯.૩૦ એપ્રિલ થી સાર્જે વ લાગુ થાશે	હરાજીની તારીખ અને સમય ૦૬/૦૯/૨૦૨૬ બપોરે ૦૨.૦૦વાગે નિરિદાસની તારીખ અને સમય : ૦૮/૦૯/૨૦૨૬ સવારે ૯.૩૦થી સાર્જે ૧૧.૦૦ વાગ્યા સુધી ગુજોએસફબીએલ/એસએઆરપીએલની જાણમાં હોય હવા બાકી વોજન- જાણમાં નથી.	ચાસકર - ૯૮૯૩૩૫૦૦૩ ૨૩૧૫ નંબર - ૬૩૬૨૧૧૫૬૩ ૨૫૧૫૫ પિસલ - ૯૯૬૩૫૮૦૬૦૬

ગીરા મિલકતની વિગત

સિક્કોઈ એસેટની વિગત : પંચાસત મિલકત (ધર) નં. ૧/૧૬૨, એરિયા બાંધકામ, ‘ફુટહો હાકોર વાસ’ તરીકે જાણીતો એરિયા, જમીન, મોજે-જાનપુર, પેટા જિલો-કડી અને જિલો-મહેસાણા, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને કિસ્સા. **ચલુસીમા** : પૂર્વ : પૂર્વી જગ્યા, પાસલ : નોલિયા, ઉત્તર : ખુર્લી જગ્યા, દક્ષિણ : મોલોજ મોહનજીનું ઘર

૧. વેચાણની વિગતવાર જાતો અને નિયમો માટે, બીડ ફોર્મ અને અન્ય માટે સિક્કોઈ લેવાદાર/એસાઈનર/શ્રીરામ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડનો <https://shriramarc.com> ઉપર અથવા અમારી ઓફલાઇન ઓફસીસની વેબસાઇટ <https://www.auctionbazaar.com> ઓફીસ હેડરનાલ ખાતે ધરાવતા વેબ સાઈટ્સ કરવા. કોપીલમ મદદ માટે, તમે ઈમેલ આઈડી contact@auctionbazaar.com&support@auctionbazaar.com ઉપર મેઇલ મોકલી શકો છો અથવા અમારા નિર્ગમન પાઉનર મેસર્સ જન્મા સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડનો ઉપર કોરપ્સમાં જણાવેલ સંપર્ક નંબરો પર સંપર્ક કરવો. બીડોએ એ આ જાતો અને બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે. આ નોટીસ અધિકૃત અધિકારી/સિક્કોઈ લેવાદારની સત્તાવાર વેબસાઇટ પર પણ રાખાલો કરશે છે.

૨. ઇલેક્ટ્ર બીડ/રેલો તેમની બી ઈએમ.કીની રકમ એસએઆરપીસી-ફરૂટ-૧૧ ના નામે કીડીના માર્ગે અને/અથવા એસએઆરપીસી-ફરૂટ-૧૧, બેંક નામ: આઈસીટીઆઈસાઈબ બેંક લીમીટેડ, શાખા સરનામું: મુંબઈ- કામાપી-કુલ્લ વેરેટ, બેંક એકાઉન્ટ નં.: ૧૯૬૨૦૦૦૪૬૫૩, આઈડફસીએલ કોડ ICIC0001962 માં આરસીટીયુએ/એનઈએફડી ના માર્ગે જમા કરવી પડશે.

કાનૂની ૧૫ દિવસીય વેચાણ નોટીસ (સિક્કોસીટી ઇન્સ્ટરેટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઈઓ હેઠળ)

દેવાદારો/ગીરવેદારો/જમીનદારોને આથી ઈ-હરાજીની તારીખ પહેલાં ઉપસેક્ટ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીના વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચની ચુકવણી કરવા જણવામાં આવે છે, જેમાં નિફડળ જતાં મિલકતની હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો હોય તો અથવા અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ: ૨૭.૦૮.૨૦૨૬

સ્થાન: ગુરુવાર

શ્રીરામ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (એસએઆરપીએલ)

(વિવિધ એસએઆરપીસી ફરોલોના ફરૂરી તરીકે તેની કમ્પાનિમાં કાર્યકર)

રજી. ઓફીસ: શ્રીરામ હાઉસ, નં. ૪, બુલ્કિલ સેક, ડી.નગર, ચેરાઈ - ૬૦૦૦૧૭.

કોર્પોરેટ ઓફીસ: સુનિટ નં. એફએ-એ-૦૫, એ-વિંગ, પહેલી માળ, આઈ ડિસ હાઉસ, સેનિસક્ર માર્કેટ સીટી, એલેખીએસ માર્ગ, કુલ્લ (વેર), મુંબઈ -૪૦૦૦૦૬.

વેબસાઇટ: www.shriramarc.com, ૬૨૨૨૨૬ ૬૨૨ નં...૧૮૦૦ ૧૨૭ ૬૩૯૮, customerscare@shriramarc.com

જાહેર નોટીસ: સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજી સહ-વેચાણ નોટીસ

સિક્કોઈસી ઇન્સ્ટરેટર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬, ૮(૬) અને (૧) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્કોસીટીરાઈઝશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોસીટી ઇન્સ્ટરેટર એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી પસિફિશ-જ-ઓ મુજબ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/શે, જમીનદાર/શે અને ગીરવેદારોએ અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો