

February 03, 2025

Corporate Relations
BSE Limited
PhirozeJeejeebhoy Towers, Dalal Street,
Mumbai-4000 01
(Security Code: 534615)

The Manager (Listing Department)
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051
(Symbol: NECCLTD)

Subject:

Publication of Un-audited Financial Results of the Company for the quarter ended December 31, 2024 & Fourth Reminder-Cum-Final-Forfeiture Notice to the holders of partly paid-up equity Shares pursuant to Right Issue

Dear Sir(s)

Please find enclosed copies of the newspaper publication of Un-audited Financial Results of the Company for the quarter ended December 31, 2024 & Fourth Reminder-Cum-Final-Forfeiture Notice to the holders of partly paid-up equity Shares of the Company pursuant to Right issue in the following newspapers: Financial Express (English) & Jansatta (Hindi), both dated February 02, 2025.

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking You

For North Eastern Carrying Corporation Limited

(Utkarsh Jain) Director

Encl: a/a

(Rupees in Lacs except EPS)

IRIS Business Services Limited

Reg. Off: T-231, Tower 2, 3rd Floor, International Infotech Park, Vashi - 400 703, Maharashtra, India. Tel: +91 22 67231000, Fax: +91 22 2781 4434, E-mail: cs@irisbusiness.com, Website: www.irisbusiness.com CIN: L72900MH2000PLC128943

		7227			cept per share	to the second	
Sr.			ee Months En			hs Ended	Yearly
do.	Particulars	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	3283.13	3084.74	2734.42	9132.64	7194.32	10229.66
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	497.85	497.92	207.87	1357.96	489.19	1021.19
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	497.85	497.92	207.87	1357.96	489.19	1021.19
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	359.33	389.26	176.46	1037.02	406.49	878.83
5	Total Comprehensive Income for the period {comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)}	397.40	369.27	171.83	1051.28	430.42	885.38
6	Equity Share Capital	1999.46	1990.46	1936.12	1999.46	1936.12	1936.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance Sheet of the Previous Year	8	1941	14	91	£	2159.51
8	Earnings Per Equity Share of ₹ 10/- each for continuing	g and discont	tinuing opera	tions (^ - no	t annualised)		
	a. Basic (₹)	1.83^	2.00^	0.91^	5.28^	2.10^	4.49
	b. Diluted (₹)	1.77^	1.97^	0.90^	5.15^	2.10^	4.46

Yearly Three Months Ended Nine Months Ended 31.12.2024 30.09.2024 31.12.2023 31.12.2024 31.12.2023 31.03.2024 **Particulars** Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited Total Income from Operations 2940.83 2595.29 8667.88 6817.45 9684.60 3131.87 Profit before Tax 478.98 474.84 195.56 1289.06 451.07 959.14 344.98 370.84 164.15 982.06 369.59 829.14 Profit After Tax Total Comprehensive Income 386.22 343.95 153.62 993.10 388.65 834.26

Place: Navi Mumbai

Date : January 31, 2025

a. The above consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 were reviewed and recommended by the Audit committee of the Board and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 31, 2025.

b. With respect to our investment in "IRIS Business Services LLC" incorporated in USA (the "Subsidiary") as at December 31, 2024 the total liabilities exceeded its total assets by ₹ 69.10 lakhs. The parent company is committed to provide necessary financial support as and when necessary. Considering the future prospect of the subsidiary and continued support of Parent company, the investment in the subsidiary is measured at cost.

c. In the light of the future prospect of the subsidiary and committed continued support of Parent, financial information of the subsidiary mentioned in point (b) have been prepared on a going concern basis and the same is considered for preparation of consolidated financial results.

d. Effective from the second quarter of the current financial year, based on the "management approach" as defined in Ind-AS 108 - Operating Segments, the

Chief Operating Decision Maker will evaluate the Group's performance on four business segments, namely: "SupTech", "RegTech", "TaxTech" & "DataTech" e. The above is an extract of the detailed format of Financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024, are available on stock exchange websites at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on Company's website at www.irisbusiness.com.

Corresponding previous period's figures have been regrouped and reclassified wherever necessary.

In respect to standalone results of the Company, the amounts are as follows:



Scan the QR Code to view Financial Results on Website of the Company

By order of the Board For IRIS Business Services Limited K. Balachandran Whole Time Director & CFO DIN: 00080055

(₹ in Lakhs)



♦ FINANCIAL EXPRESS



KWALITY PHARMACEUTICALS LIMITED Regd. Office: VILLAGE NAGKALAN, MAJITHA ROAD, AMRITSAR - 143601

CIN: L24232PB1983PLC005426; Ph.: 8558820862 Email Id: cs@kwalitypharma.com; Website: www.kwalitypharma.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

Sr.	Particulars	Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended	Year Ended
No:	VID SACONORISMOS	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations	8440.72	25452.06	7809.50	30717.18
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	1139.32	3506.53	975.02	3819.82
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1139.32	3506.53	975.02	3109.89
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	852.09	2532.28	767.76	2361.59
5,	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	847.56	2526.89	766.81	2351.46
6.	Equity Share Capital	1037.62	1037.62	1037.62	1037.62
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	15000000ED			21303.52
В.	Earning Per Share (of Rs. 10/- each)				
	1. Basic:	8.21	24.41	7.39	22.76
	2. Diluted:	8,21	24.41	7.39	22.76
Not	es: 1. Key Standalone Financial Information:-			(Rup	ees in Lacs)
Sr.	Particulars	Quarter	Nine Months	Quarter	Year

Ended

Unaudited

8440.72

1141.12

853.89

Ended

31.12.2024 31.12.2024 31.12.2023

Unaudited

25452.06

3513.34

2539.09

Ended

Unaudited

7809.50

977.55

770.29

The above results were reviewed by the Audit Committee on 31" January, 2025 and approved by the Board of Directors o the Company at its meeting held on 31" January, 2025.

The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchange (BSE) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the website of the Stock Exchange a www.bseindia.com and on the Company's website (www.kwalitypharma.com)

QR code provided below.

Total Income from Operations

3. Net Profit for the period after tax

Net Profit for the period before tax

Place: Amritsar Date: January 31, 2025

he same can also be accessed by scanning the

FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD For KWALITY PHARMACEUTICALS LIMITED Ramesh Arora Managing Director DIN: 00462656

Ended

31.03.2024

Audited

30717.18

3146.70

2398.39

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED NECC CIN: L51909DL1984PLC019485

Regd Off: 9062/47, Ram Bagh Road, Azad Market, Delhi- 110006 Tel. No.: 01123517516-19, Email: cs@neccgroup.com, Website: www.neccgroup.com

Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2024 (Rs. in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended December 31, 2024	Quarter Ended December 31, 2023	Year Ended March 31, 2024
Hoose		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	8,105.18	8,558.55	33,511.52
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	291.82	309.28	1,016.83
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	291.82	309.28	1,016.83
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	194.43	251.78	802.20
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	198.68	251.89	791.02
6	Equity Share Capital	9,995.49	9,520.7	9,530.30
7	Reserve excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of previous year			9,865.82
8	Earnings Per Share (of Rs 10/-each) (for continuing	and discontinued	operations)	
	a) Basic	0.20	0.26	0.84
- 1	b) Diluted	0.20	0.26	0.84

- 1. The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- The Results are available on the website of the Company at www.neccgroup.com and website of Stock exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- 3. The above un-audited financial results for the quarter ended December 31, 2024 were reviewed by the Audit
- Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on January 31, 2025 The figures of previous financial year were regrouped/rearranged where ever necessary.

For North Eastern Carrying Corporation Limited

Place: Delhi Date: 31.01.2025

(Sunil Kumar Jain) Chairman & Managing Director DIN: 00010695



R INFRAPROJECTS LIMITED Registered Office: Revenue Block No.223, Old survey No. 384/1, 384/2, Paiki and 384/3, Khata No.464, Kochariya, Ahmedabad, Gujarat - 382220

Corporate Office: 2nd Floor, Novus Tower, Plot No. 18, Sector -18, Gurugram, Haryana- 122015 CIN: L45201GJ1995PLC098652, Ph: +91 124-6435000 Website: www.grinfra.com, Email: cs@grinfra.com

EXTRACT OF THE STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTH ENDED DECEMBER 31, 2024 (Rupees in lakhs, except per share data and ratio)

SI.	Particulars		Standalone					Consolidated					
No.			Quarter ended		Nine mont	n ended	Year ended		Quarter ended		Nine mon	th ended	Year ended
1		31 December	30 September	31 December	31 December	31 December	31 March	31 December	30 September	31 December	31 December	31 December	31 March
1		2024	2024	2023	2024	2023	2024	2024	2024	2023	2024	2023	2024
1	Total Income from Operations	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations	1,62,276.83	1,25,916.49	1,86,419.50	4,88,661.61	5,70,290.58	8,01,325.37	1,79,737.76	1,41,559.40	2,15,862.77	5,26,428.00	6,56,734.63	9,08,290.63
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	23,262.87	16,366.65	20,030.19	65,973.69	64,488.69	1,01,270.31	35,037.42	24,472.85	31,631.11	86,685.33	1,03,520.04	1,42,267.39
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	23,262.87	19,927.55	20,860.54	64,593.99	65,319.04	2,39,297.01	35,037.42	25,999.98	31,631.11	83,271.86	1,03,520.04	1,72,895.40
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	16,859.10	11,482.00	15,538.96	43,537.10	48,665.51	1,97,743.15	26,259.08	19,356.83	24,287.72	61,223.58	76,987.61	1,32,296.63
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	16,722.01	11,375.80	15,546.16	43,217.18	48,699.99	1,97,342.80	26,121.99	19,250.63	24,294.92	60,903.66	77,022.09	1,31,896.28
6.	Paid up Equity Share Capital	4,837.03	4,836.08	4,834.46	4,837.03	4,834.46	4,834.46	4,837.03	4,836.08	4,834.46	4,837.03	4,834.46	4,834.46
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)						7,14,737.98						7,54,344.60
8.	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (* not annualised) (for continuing and discontinued operations) -												
1	1. Basic:	17.43 *	11.87 *	16.07 *	45.02 *	50.33 *	204.51	27.06 *	19.99 *	25.10 *	63.13 *	79.61 *	136.90
1	2. Diluted:	17.42 *	11.87 *	16.07 *	44.99 *	50.33 *	204.47	27.04 *	19.97 *	25.10 *	63.08 *	79.60 *	136.87
9	Net worth	7,57,473.20	7,40,081.61	5,60,755.71	7,57,473.20	5,60,755.71	7,11,351.97	8,14,586.66	7,87,883.24	6,95,191.64	8,14,586.66	6,95,191.64	7,50,958.59
10	Capital redemption reserve	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16
11	Debenture redemption reserve	-	-	-	-	-	-	470.00	470.00	12,104.38	470.00	12,104.38	550.00
12	Debt Equity Ratio	0.07	0.09	0.16	0.07	0.16	0.10	0.61	0.55	1.01	0.61	1.01	0.51
13	Debt Service Coverage Ratio	2.17	2.94	1.63	1.92	2.77	2.34	1.96	1.83	1.31	1.69	1.58	1.48
14	Interest Service Coverage Ratio	14.38	9.66	10.13	12.54	10.30	12.03	4.23	3.39	3.20	3.67	3.51	4.19
15	Current Ratio	3.24	3.13	2.05	3.24	2.05	2.55	3.11	3.03	2.64	3.11	2.64	2.97
16	Long term debt to working capital	0.18	0.22	0.32	0.18	0.32	0.27	1.40	1.27	1.55	1.40	1.55	0.99
17	Bad debts to accounts receivable ratio	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL	0.04	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL	0.18
18	Current liability ratio	0.70	0.70	0.86	0.70	0.86	0.75	0.26	0.29	0.30	0.26	0.30	0.36
19	Total Debt to total assets	0.06	0.07	0.11	0.06	0.11	0.08	0.34	0.32	0.44	0.34	0.44	0.29
20	Debtor turnover ratio	2.36	1.63	3.24	2.49	3.18	3.23	0.90	0.81	0.84	0.96	0.90	1.20
21	Inventory turnover ratio	3.74	2.86	4.03	3.73	3.91	4.23	3.74	2.86	4.03	3.73	3.91	4.23
22	Operating margin (%)	12.82%	10.38%	12.62%	12.29%	13.31%	14.58%	21.82%	25.32%	23.79%	21.31%	24.36%	23.63%
23	Net profit margin (%)	11.24%	10.18%	8.60%	9.62%	8.80%	25.39%	15.50%	13.88%	11.38%	11.96%	11.85%	14.73%

Notes:

- 1. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and nine month ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine month ended December 31, 2024 are available on the websites of the Stock Exchange (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and the Company's website (www.grinfra.com).
- 2. The above financial results for the quarter and nine month ended December 31, 2024 are as per the notified Indian Accounting Standards under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended. The above results including Report on Operating Segment have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 1,
- As required under Regulation 33 and 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Statutory Auditors have conducted a review of the above financial results for the quarter and nine month ended December 31, 2024.
- The Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter ended 31st December 2024 can be accessed through the QR Code.



For and on behalf of the Board of Directors G R Infraprojects Limited

Ajendra Kumar Agarwal **Managing Director** DIN: 01147897



CLASSIFIED AD DEPOT (CAD) Book classified ads at your nearest Express Group's authorised Classified Ad Depots

EAST

PATPARGANJ: CHAVI ADVERTISERS, Ph.: 9899701024, 22090987, 22235837, PREET VIHAR: AD BRIDGE COMMU-NICATION, Ph.: 9810029747, 42421234, 22017210, SHAKARPUR: PARICHAY ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350309890, 22519890, 22549890

WEST

JANAKPURI: TRIMURTI ADVERTISERS, Ph.: 9810234206, 25530307, KAROL BAGH (REGHARPURA): K R ADVERTIS-ERS, Ph.: 9810316618, 9310316618, 41547697, KARAM-PURA: GMJ ADVERTISING & MARKETING PVT. LTD., Ph.: 9310333777, 9211333777, 9810883377, **NEW MOTI** NAGAR: MITTAL ADVERTISING, Ph.: 25178183, 9810538183, 9555945923, MOTI NAGAR: UMA ADVER-TISERS, Ph.: 9312272149, 8800276797, RAMESH NAGAR: POSITIVE ADS, Ph.: 9891195327, 9310006777, 65418908, TILAK NAGAR: SHIVA ADVERTISERS, Ph.: 9891461543, 25980670, 20518836, **VIKAS PURI**: AAKAR ADVT. MEDIA Ph.: 9810401352, 9015907873, 9268796133

CHANDNI CHOWK: RAMNIWAS ADVERTISING & MARKET-ING, Ph.: 9810145272, 23912577, 23928577, **CONNAUGHT** PLACE: HARI OM ADVERTISING COMPANY Ph.: 9811555181, 43751196

NORTH

CENTRAL

TIS HAZARI COURT: SAI ADVERTISING, Ph.: 9811117748 KINGWAY CAMP : SHAGUN ADVERTISING, Ph.: 9818505505, 27458589, PATEL CHEST (OPP. MORRIS NAGAR POLICE STATION): MAHAN ADVERTISING & MAR-KETING, Ph.: 9350304609, 7042590693, PITAMPURA (PRASHANT VIHAR) : PAAVAN ADVERTISER Ph.: 9311564460, 9311288839, 47057929

SOUTH CHATTARPUR: A & M MEDIA ADVERTISING, Ph.: 9811602901, 65181100, 26301008, **KALKAJI** : ADWIN ADVERTISING, Ph.: 9811111825, 41605556, 26462690, MALVIYA NAGAR: POOJA ADVERTISING & MARKETING SERVICE, Ph.: 9891081700, 24331091, 46568866, YUSUF SARAI: TANEJA ADVERTISEMENT & MARKETING Ph.: 9810843218, 26561814, 26510090

NCR

FARIDABAD (NEELAM FLYOVER) : AID TIME (INDIA) ADVERTISING, Ph.: 9811195834, 0129-2412798, 2434654. FARIDABAD (NIT, KALYAN SINGH CHOWK) : PULSE ADVERTISING, Ph.: 9818078183, 9811502088, 0129-4166498, FARIDABAD: SURAJ ADVERTISING & MARKET-ING, Ph.: 9810680954, 9953526681, GURGAON: SAMBOD-HI MEDIA PVT. LTD., Ph.: 0124-4065447, 9711277174, 9910633399, GURGAON: AD MEDIA ADVERTISING & PR. Ph.: 9873804580, NOIDA (SEC. 29): RDX ADVERTISING, Ph.: 9899268321, 0120-4315917, NOIDA (SEC. 65): SRI SAI MEDIA, Ph.: 0120-4216117, NOIDA (SEC. 58): JAI LAKSHMI ADVERTISERS, Ph.: 9873807457, 9911911719 GHAZIABAD (HAPUR ROAD TIRAHA, NR GURUDWARA): TIRUPATI BALAJI ADVERTISING & MARKETING. Ph.: 9818373200, 8130640000, 0120-4561000

EDUCATION (IAS & PMT ACADEMIES)

FRIENDS PUBLICITY SERVICE 23287653, 23276901, 9212008155

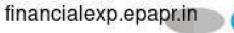
For CAD enquiries please contact : **ROHIT JOSHI** 9818505947, **ABHINAV GUPTA** 9910035901 For booking classified ads, please contact 011-23702148, 0120-6651215, E-mail: delhi.classifieds@expressindia.com



Place : Gurugram

Date: 1 February 2025















FE SUNDAY

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED Registered Office: 9062/47, NECC House, Ram Bagh Road, Azad Market, Delhi-110008, India Tel: +91-11-23517516-19; Email-ID: cs@neccgroup.com; Website: www.neccgroup.com; Corporate Identification Number: L51909DL1984PLC019485 Fourth Reminder-cum-final Forfeiture Notice To The Holders

Of Partly Paid-up Equity Shares On Which Call Amount Is To Be Paid In terms of the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with relevant rules made thereunder, the Articles of Association of the Company and the Letter of Offer dated May 24, 2023, sending of Fourth Reminder-Cum-Final Forfeiture Notice in electronic mode and in physical copy is completed on February 01, 2025 to the holders of partly paid-up equity shares (Shareholders), who have not paid the call money or part thereof. The Fourth Reminder-Cum-Final Forfeiture Notice along with the detailed instructions and payment slip are also available on the Company's website at www.neccgroup.com.

The Right Issue Committee duly authorized by the Board of Directors of the Company at its meeting held on January 31, 2025, approved sending of Fourth Reminder-cum-Final Forfeiture Notice for payment of First and Final call amount of Rs. 9/- per partlyup equity share (comprising Rs 5.00 towards face value and Rs 4.00 towards securities premium) as First and Final Call money ("Fourth Reminder-cum-Final Forfeiture Notice"), to the holders of such partly paid-up equity shares on which the first and final call money remains unpaid.

The details of the payment are as follows:

Payment Period	Issue Open on Monday, February 03, 2025 Issue Closes on Monday, February 17, 2025
Payment Mode - NEFT/RTGS	Washington and the second seco
Please make payment in following	ng account by NEFT/RTGS mode

1. ACCOUNT NUMBER 1948912332 2. ACCOUNT NAME

NECCLTD RIGHTS - FIRST & FINAL CALL ALLOTMENT ACCOUNT 3. IFSC CODE

4. NAME OF BANK KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED 5. BRANCH ADDRESS KOTAK INFINITI 6 FLOOR BUILDING 21 INFINITY PARK OFF WESTERN EXP MUMBAI- 400097 After Making Payment, Please Send Payment Advice To Rta nvestor@masserv.com With

Cc To Company Cs@neccgroup.com With Payment Detail Shareholders shall make the payment of the First and Final Call Money on or before

Monday, February 17, 2025. Please note that, this is the Fourth Reminder-cum-Final Forfeiture notice of payment of First & final call money. No other opportunity will be provided after this notice. Failure to pay the First and Final Call Money, as aforesaid shall render the partly paid-up equity shares of the Company held by you, including the amount already paid thereon, liable to be forfeited in accordance with the provisions of the Act, the Articles of Association of the Company and the Letter of

Date: February 01, 2025 For North Eastern Carrying Place: Delhi Corporation Limited (Sunil Kumar Jain)

REGD A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -I,

Chairman & Managing Director

4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi - 110001.

SALE PROCLAMATION

(4)

R.C. No. 374/2017 KARNATAKA BANK Vs. M/S JAI BHARAT SHOE STORE PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO

BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993. CD1) M/s Jai Bharat Shoe Store, Shop No.20, Main Market, Sudershan Park, Mot

Nagar, New Delhi-110015 CD2) Vishal Jaitik S/o Jagan Nath Jaitik, R/o C-82, 2" Floor, Block-c, Sudershan Park Moti Nagar, New Delhi-110015, Also At: Shop No.20, Main Market, Sudershan Park

Moti Nagar, New Delhi-110015 CD3) Tamanna Jaitik W/o Vishal Jaitik, R/o C-82, 2" Floor, Block-C, Sudershan Park Moti Nagar, New Delhi-110015

(CD4) Asha Rani W/o Jagan Nath Jaitik, R/O C-82, 2st Floor, Block-C, Sudershan Park, Moti Nagar, New Delhi-110015

(CD5) Mukesh Aggarwal S/o Chander Bhan Aggarwal, R/O House No. 130, Third Floor, Pocket-22, Sector-24, Rohini, Delhi-110085

. Whereas Transfer Recovery Certificate R.C. No. 374/2017 in OA No. 480 of 2016 drawn by the Presiding Officer. Debts Recovery Tribunal-III for the recovery of a sum of Rs. 1,20,57,736.00, toghether with costs and future interest @ 11% p.a., from the

date of filing of OA i.e. 19/07/2016, till its realization and also to pay cost as per certificate debtors together with costs and charges as per recovery certificate. . And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the

. And whereas there will be due there under a sum of Rs. 1,20,57,736.00, together with costs and future interest @ 11% p. a., from the date of filing of OA i.e. 19/07/2016. till its realization and also to pay cost. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property/properties as under shall be sold by e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding "through the website https://www.bankeauctions.com on 07.03.2025 between 12.00 pm and 01.00 pm with extensions of 5 minutes duration after 01.00 pm, if required.

. The description of the property proposed to be e-auctioned is as follows: Reserve Price EMD Description of property 1 Second Floor Property Bearing No. C-82. Khasra

Schedule below in satisfaction of the said certificate.

85	No.2740/616, Village Bassai Darapur, Colony Known As Sudershan Park, New Delhi-110015	1.09 Crores	11.00 Lakhs
	The EMD shall be paid through Demand Draft/Pay Or Officer, DRT-I, Delhi-A/c T. R. C. No. 374/2017 alon Identity (voter 1- card/Driving/license/passport) which st future communication and self- attested copy of PAN Ca the Recovery Officer, DRT-I, Delhi latest by 04.03.2025	ig with self-at nould contain t rd must reach	tested copy of the address for to the Office of

received thereafter shall not be considered. The said deposit be adjusted in the case of successful bidders. The unsuccessful bidder shall take return of the EMD directly from the Registry, DRT-I, Delhi after receipt of such report from e-auction service provider/bank/financial institution on closure of the e-auction sale proceedings The envelope containing EMD should be super-scribed "R.C. No. 374/2017" along with the details of the sender i.e. address, e-mail ID and Mobile Number etc. Intending bidders shall hold a valid Login Id and Password to participate in th

E-Auction email address and PAN Number, For details with regard to Login id & Password please contact M/s C-1 INDIA PVT. LTD., GULF PETROCHEM BUILDING, BUILDING NO.301, UDYOG VIHAR, PHASE 2, GURUGRAM, HARYANA-122015 (INDIA) TEL. 91-124-4302020/21/22/23, 917291981124/25/26 CONTACT PERSON, VINOD CHAUHAN MOBILE NO. 9813887931, E-MAIL: SUPPORT@BANKEAUCTIONS.COM, WEBSITE HTTP://WWW.BANKEAUCTIONS.COM

Prospective bidders are required to register themselves with the portal and obtain user ID/password well in advance, which is mandatory for bidding in above e-auction from M/s C 1 INDIA PVT LTD

Details of concerned bank officers/Helpline numbers etc. are as under: -Name & Designation | Email & Phone Nos.

Email: Mobile No. 9319891680 KRISHAN THAKUR (CHIEF MANAGER) Email: delhiarm@ktkbank.com

0. What is proposed to be sold are the rights to which the certificate debtors are entitled in respect of the properties. The properties will be sold along with liabilities, if any. The extent of the properties shown in the proclamation is as per the Recovery Certificate schedule. Recovery Officer shall not be responsible for any variation in the extent due

 The property can be inspected by prospective bidder(s) before the date of sale for which the above named officer of the bank may be contacted. 2. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason. 3. EMD of unsuccessful bidders will be received by such bidders from the Registry of

to any reason. The properties will be sold on 'as is where is' and 'as is what is' condition.

DRT-I, on identification/production of Identity proof viz., PAN Card, Passport, Voter's ID, Valid Driving License or Photo Identity Card issued by Govt. and PSUs Unsuccessful bidders shall ensure return of their EMD and, if not received within a reasonable time, immediately contact the Recovery Officer, DRT-I, Delhi/or the Bank. The sale will be of the property of the above named CDs as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. 7.The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions: The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be

answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation. 8. The amount by which the biddings are to be increased shall be in multiple of Rs. 5,00,000.00 (Rs. Five Lakhs only). In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.

19. The Successful/Highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided that further that the amount bid by him is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears clearly inadequate as to make it inadvisable to do so Successful/ highest bidder shall have to prepare DD/Pay order for 25% of the sale

proceeds favouring Recovery Officer, DRT-I, Delhi, A/c R. C. No. 374/2017 within 24 hours after close of e-auction and after adjusting the earnest money (EMD) and sending/depositing the same in the office of the Recovery Officer so as to reach within 3 days from the close of e-auction failing which the earnest money (EMD) shall be forfeited. The Successful/Highest Bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favouring 'Recovery Officer, DRT-I, Delhi A/C. R. C. No. 374/2017', the balance 75% of the sale proceeds before the Recovery Officer, DRT-I on or before 15" day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15" day be Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15" day along with the poundage fee

@ 2% upto Rs 1,000 and @ 1% on the excess of such gross amount over Rs 1000/- in favour of Registrar, DRT-I Delhi. (In case of deposit of balance amount of 75% through post the same should reach the Recovery Officer as above.) 22. In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be resold after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for

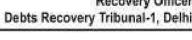
which it may subsequently be sold SCHEDULE OF BRODERTY

SCHEDUL	E OF PROP	CKII	
Lot Description of the property to be No. sold with the names of the co- owners where the property belongs to the defaulter and any other person as co-owners.	assessed upon the property or	any encumbrance to which property is	have been put forward
4. Consent Floor Describe Describe Ma			

(Second Floor Property Bearing No. C-82,Khasra No.2740/616, Village Bassai Darapur, Colony Known As

No information received. Sudershan Park, New Delhi-110015

Given under my hand and seal on 08/01/2025. Recovery Officer



A Canara Bank A CONTRACTOR OF

Recovery Section, Regional Office Plot no. 39, 1st Floor, Near Bohra Hyundai, Neelam-Bata Road, Faridabad

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank issued Demand Notice U/S 13(2) of SARFAESI ACT 2002 to the Borrower / Guarantor / Mortgagor herein in below mentioned consequent upon the dispatch of each notices through registered post and return back undelivered from the borrower/guarantor/mortgagor address. Through this publication they are hereby called upon to repay the amount within 60 days from the date of publication for said notice falling which, bank will take the possession of mmovable and movable property/ies and will sell it through the process in exercise of powers conferred U/S 13(2) read with the rule 8 and 9 of the Security Interest (Enrolment) Rules 2002. The borrower / guarantor / mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the immovable / movable property/ies and any dealing with the immovable / movable property/ies mentioned below will be subject to the charge of Canara Bank for the outstanding amounts and interest thereon & other charges

Name and Address of Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of the Properties	Amt. Due as per Demand Notice	Date of
Borrowers: Shilpi Gupta W/o Ankush Gupta (borrower) Address: Hn 208 Ground	Immovable - All the part and parcel of shop measuring 29 sq. yds. Forming part of plot no. FCA-34, Situated at ward no. 7. Skekh	Rs. 17,22,662.29 (Rupees Seventeen lacs twenty two thousand six	U1,U2.2023
loor Sector 17 Sector 16 A-faridabad- 121002. Guarantors: Deepak Kumar Garg 5/o Naresh Kumar Garg Address: D B 590	Wara(Dhobi Wara), Teh. & Distt. Faridabad.	hundred sixty two and paise twenty nine only.) together with further interest and incidental expenses, costs.	Date of NPA 29.01.2025
Date: 02.02.2025, Place: Faridabad	S	id/- Authorised Officer, Car	nara Bank

REGD. OFFICE: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delini-110001, PH: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com BRANCH ADDRESS:- 201 A, 2nd Floor, Megapolis Building, 579, M G Road, Indore- 452001 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of he said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/les and any dealing with the property/les will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement, The borrowers' attention is invited to

provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No.	Name of the Borrower/Co- Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged
1766 & NHL/IND/ 0816/311772	Mr. Narender Kumar Rathod (Applicant) & Mr. Mangilal Rathod (Co-Applicant)	16.10.2024	Rs. 10,63,198.65/- (Rupees Ten Lakhs Sody Three Thousand One Hundred Ninety Eight And Sixty Five Paisa Only)		NK-I/883, Ground Floor, GDA, Indirapuram, Indirapuram, Naya Khand - 1, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201009

PLACE:- INDORE, DATE:- 01-02-2025 AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD. SMFG India Home Finance CO. Ltd. SMFG (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-AUCTION SALE NOTICE OF 3D DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. NOTICE is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed nmovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd. (Farmerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.) (hereinafter eferred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" or the date & time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest & other expenses thereon till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) & Guarantor(s) mentioned herein below.

Grihashakti Corporate. Off.: 503 & 504, 5* Floor, G-Block, Insigne BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH

■ Regd. Off. : Commerzone IT Park, Tower B, 1* Floor. No. 111, Mount Poonamalee Road, Porur, Chennai-600116, Tamil Nadu.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of the Properties	(In ?) Earnest Money Deposit (In ?)	Date & Time of E-Auction	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE
1	 Late Mohit Kumar (Through Its Legal Heirs) S/o. Mamchand, 	A Residential Plot Measuring 285 Sq. Yards Or 238.26. Sq. Meters Consisting of Khasra No. 339 & 340 New Khasra Nos. After Consolidation 464 & 468Ka & 468 Ga Situated At VIII. Khanjapur, Pargana, Tehsil & Dist.	40,50,000/-	to	
L	W/o. Mohit Kumar	Muzaffarnagar. • East : Plot Of Mahendra Singh; • West : Plot Of Vinod Kumar: • North : 15' Wide Road, South	4,05,000/-		

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our / Secured creditor's website a the following link / website address (https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf). The Intending Bidders can also contact: Mr. Naveen Kumar Tomar, Name of Authorised Person, Mob. No. 7042853583. E-mail: Naveen Tomar@grihashakti.com and Mr. Niloy Dey, on his Mob. No. 9920697801, E-mail: Niloy.Dey@grihashakti.com.

Place: Muzaffarnagar, Uttar Pradesh Authorized Officer, SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD. Date: 31.01.2025 (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED APRI GLOBAL Registered & Corporate Office : 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 Circle Office: 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060 APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub -section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGCL for an amount as mentioned herein under with interest

S. N.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	
1.	(Loan Account No. LNMEOKH000035357 (Old) 80300005912115 (New)	All that Piece and Parcel of Property having land and building, Land Area Measuring 125 Sq. Yds. Out Of Khewat No. 1063,	09-08-2024 Rs. 20,61,060/-	31-01-2025 (Physical)
	of our Delhi Branch) M/s Virat India Mineral Water (Through its Proprietor) (Borrower)	Khata No. 1201, Mustatil No. 77, Killa No. 2 Hathin, District Palwal, Haryana - 121103	3 (8-0), Village	Hathin, Tehsil

Place: DELHI / NCR Sd/- (Authorised Officer) Date: 02-FEBRUARY-2025 For Capri Global Capital Limited (CGCL)

UNITY = Unity Small Finance Bank Limited Corporate Office:Centrum House, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (E) Mumbai - 400 098 PHYSICAL POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES) SEE RULE 8(1) Whereas, the undersigned being Authorised Officer of Unity Small Finance Bank Limited under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated mentioned hereunder calling upon the following Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 28-01-2025. The Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property described herein below and any dealing with the property shall be subject to the charge of Unity Small Finance Bank Limited for the amount mentioned herein below and interest thereon. The Borrower's/Co-Borrower's/ Guarantor's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section-13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors & Loan Account Number Date of Demand Notice and Outstanding Amount Demand Notice Dated 08-12-2024 for Rs. 1. Devaki Pooran Singh Siksha Samiti (borrower) 2. Anil P (co-borrower & Mortgagor) 3. Devika Devi (co-borrower) 4. Pooran Singh (co-borrower) 5. 68,36,746.11/- (rupees Sixty Eight Lakh Thirty Sonveer M (co-borrower) 6. Naresh Kumar (co-borrower) 7. Subhash Chandra Six Thousand Seven Hunderd Fourty Six And Eleven Paisa Only) AS ON 08/10/2024 plus (co-borrower) 8. Subhash Chandra (co-borrower) 9. Submohit Singh (co-borrower). Loan Account Number: - USFBDELLOAN000005014679 applicable interest and other charges. Date of Symbolic Possession: 28/01/2025 Description Of The Properties Mortgaged/Secured Asset(s): Schedule Of The Secured Asset(s): All That Piece And Parcel Of

Immoveable Property Total Two Kitta Rukba 1.016 Hectare Out Of Khata No. 341, Gata No./rukba No. 758/0.809, 751/0.207 Hectare Situated At Wake Mauza Gandhi Gram Pargana Hasangarh Tensil Iglas Dist, Aligarh Uttar Pradesh- 20212 And Bounded As Under: Boundaries (as Per Mortgage Document): East: Rasta West: Khet Of Rambabu North: Khet Of Rajendra South: Khet Of Mahesh Date: 02/02/2025. Place: ALIGARH UTTAR PRADESH SD/- Authorised Officer- Unity Small Finance Bank Limited

MAYUR FLOORINGS LIMITED Regd. Off: Plot No 5&6 (A), Road No. 4, Dahod Road Industrial Area, Banswara, Rajasthan, 327001

CIN: L99999MH1992PLC064993 UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER / PERIOD ENDED AS ON 31ST DECEMBER 2024

		Three Months Ended		Nine Mon	Year Ended		
Sn	Particulars	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Net Sales / Total Income from Operations	199.15	179.42	92.97	485.64	290.63	424.38
2	Net Profit / Loss from ordinary activities after finance cost but before exceptional items	3.66	3.09	1.52	7.90	4.31	7.04241
3	Net Profit for the period before tax (After exceptional items)	3.66	3.09	1.52	7.90	4.31	7.04241
4	Net Profit after tax and after exceptional ietms.	3.66	3.09	1.52	7.90	4.31	7.04241
5	Paid-up equity share capital	507.12	507.12	507,12	507.12	507.12	507.12
6	Basic and diluted EPS after Extraordinary items for the period.	0.08	0.07	0.03	0.16	0.09	0.14

 The above results is an extract of the unaudited Financial results for the quarter / period ended 31st December, 2024 filed with stock exchanges and detailed results are available on company website.www.mayurfloorings.com and BSE website www.bseindia.com. 2. The above results were taken on record and approved in the meeting held on 31.01.2025 after review by audit

Trial run of the Ball mill plant completed during the quarter ended as on date. Since more than 90% of revenue of the Company comes from single segment, segment reporting has not been given.

For & on Behalf of the Board Date: 31.01.2025

Place : Banswara, Rajasthan

Mahavir N Sundrawat, Managing Directo financialexp.epapr.in

केनरा बैंक Canara Bank

Regional Office: Mathura

Branch: Govardhan (18559)

Public Notice regarding breaking open of the locker due to not operating it for a period of seven years by the Hirers

A Public Notice is hereby given to all the persons concerned and public in general that the person/s named under this notice have availed the facility of safe deposit locker at the Goverdhan Branch of Canara Bank. The respective branch has already addressed individual letters/Notices by registered post with acknowledgement due (AD) to locker Hirers /LOA at the latest available address as per our Bank records with a request to remit the arrears of Locker rent. Despite of these notices, the locker heirs/LOA have not contacted the Branch and have not remitted the locker rent arrears. Therefore, the branch will break open the lockers of the below mentioned Hirers as they have not operated the lockers within the period of seven years as per rules. Below named Locker hirers/ legal heirs are requested to consider this as the FINAL NOTICE and contact the Branch Mob. 9412751074 /email cb18859@canarabank.com concerned with necessary documents Date of 1st Date of 2nd Looker

Name of Hirer	Locker No.	Address of Hirer	Notice of Hirer	Notice of Hirer
RAMNATH SHARMA	34 OLD	Mohalla Purohit Paysa Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
SHRI RAVI KUMAR	36 OLD	Mohalla Das Bisa Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
CHANDA BABU	40 OLD	Mohalla Das Bisa Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
PRATAP SINGH	38 OLD	Danghati Thane Ke Peeche Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
Brij Kishore Sharma	45 OLD	Village Jatipura Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
SHANKAR LAL	61 OLD	Bharna Kalan Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
CHIDDI PAHELWAN	69 OLD	Das Bisa Govardhan Opp Bijligha	25.10.2024	29.11.2024
GYAN PRAKASH	38 NEW	Hansa Rani Mahal Govardhan	25.10.2024	29.11.2024
Santosh Kumar Sharma	47 NEW	PUROHIT PAYSA GOVARDHAN	25.10.2024	29.11.2024
RENU KESHAURIYA	83 NEW	DAS BISA GOVARDHAN	25.10.2024	29.11.2024
Date: 02.02.2025	·	Place: Mathura	Author	ized Officer



Borrower/ Guarantor

No.

Dehradun Zonal Office, 1072, Ashirwad Tower, 2rd Floor, Ballupur Road, Sunder Vihar, Chakrata Road, Dehradun - 248001 Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5

एक परिवार एक बैंक

Appendix-IV-A [See provisio to rule 8(6)] Sale notice for sale of immovable properties

immovable property with

known encumbrances

EMD Amt.

Bid Increase Amt

1,70,800.00

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 05.03.2025 for recovery of below mentioned amount plus interest till the date of realization and costs, charges and expenses due to the Bank of Maharashtra Secured Creditor from below mentioned borrowers & Guarantor details are hereunder: Reserve Price Name of Amount Due Short description of the SI

		HARIDWAR	BRANCH		
1	BORROWER: 1 M/s Tractor Service Solution Through Prop: Mr. Brijesh	Rs 14,75,692.00 + interest and	Equitable Mortgage of residential plots comprised in Khata No. 88, Part of Khasra No. 630 M Gram Brahampur	Rs 18,07,000.00	
Kumar Address 1: - Pradeep Vihar, Karnal Enclave, Dhandera, Roorkee, Haridwar -247667 Address 2: Village Darghahpur, Raisi, Laskar, Haridwar-247671 GUARANTOR:- Mr. Rajesh Lakhera S/o Belma Nand Lakhera Address: - Himalayan Vikas Colony, Haripur Kalan, Dehradun-249205	Kumar Address 1: - Pradeep Vihar,	expenses	Pargana & District: Haridwar admeasuring 1080 sq. ft. i.e. 100.37 sq. mtr. and	Rs 1,80,700.00	
		construction thereon in the name of Sh. Brijesh Kumar S/o sh. Hari Singh as per sale deed registered at Wahi no. 1, Registration no. 1163, year 2021, registered before Sub-Registrar-II, Roorkee dated 30.01,2021. PHYSICAL POSSESSION	Rs. 10000.00		
	Charles Control of the Control of th	NEW TEHRI	BRANCH		
2	BORROWER: 1.Shri Umed Singh Address: Village Chamund, P.O.	Rs 12,32,886.00 + interest and	Equitable Mortgage of property at Khata no. 28, Village Chamund admeasuring 60 Sq mt in District New	Rs 8,16,000.00	
	Bauradi, District Tehri Garhwal Uttarakhand-249001 2. Late shri Ajay Singh (Since	other charges / admeasuring 60 Sq mt in District No expenses Tehri and w.e.f 20.04.2021 Bounded as follows: North: Plot of Shri Bhatt,	Rs 81,600.00		
	Deceased), through legal heirs Address: Village Chamund, P.O. Bauradi, District Tehri Garhwal Uttarakhand-249001 GUARANTOR:- 1.Shri Sona Das Address: H No. 4/5 G, Block Type 2, Kakhshsan, Tehri Divnu, New		East: Plot, West: Plot of Shri Rajendra Dobhal, South: House of Shri Dhani Ram SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 10000.00	
	Tehri-249001	ROORKEE	BRANCH		
3	BORROWER:			20	ļ
್ತ	Mr. Samar Iqbal S/oSh. Iqbal Hussain (Borrower)	Rs 24,69,343.00 + interest and other charges /	Residential Property bearing Part of Khasra No 747M, Abadi Plot Mohalla Pathanpura, Kasba Manglore,	Rs 17,08,000.00	

expenses

Address:- House No 355, Pathanpura, Manglore, w.e.f. 31.07.2024 Manglore Town, Tehsil Roorkee District Haridwar, Uttarakhand-247656 GUARANTOR:-2.Mrs. Imrana W/o Sh. Samar Igbal (Guarantor) Address: House No 355, Pathanpura, Manglore, Manglore Town, Roorkee, District Haridwar, Uttarakhand -247656

247657 Property admeasuring 945 sq feet i.e. 87.82sq, meter in name of Mr. Rs. 10000.00 Samar Igbal S/o Sh. Igbal Hussain vide Sale Deed registered at Vahi No. 1, Zild 5,665, Page no. 43 to 64 at sl. No. 5065 on 02.11.2020 before Sub Registrar - I, Roorkee and bounded as : North-Rasta 8 feet wide-Side Measuring-23.62 feet, East-Plot of Sh Aala- Side Measuring-40feet, West- Plot of Sh. Mobin-Side Measuring-40feet, South-Rasta 12 feet wide-Side Measuring-23.62 feet SYMBOLIC POSSESSION

Presently Under Limit of Nagar Palika

Manglore, Pargana Manglore, Tehsil

Roorkee, Distt. Haridwar, Uttarakhand-

1. Mrs. Pritee W/o Gajendra Singh (Borrower)

BORROWER:

BORROWER:

R/o House No 29/1, Soth Mohalla, Salempur Rajputana, Roorkee, Haridwar, U.K. - 247667 Mr. Gajendra Singh W/o Mr. Jagram Singh (Co Borrower) R/o House No 29/1, Soth Mohalla, Salempur Rajputana, Roorkee, Haridwar, U.K. - 247667

Residential property located at Part of Rs 33,02,701.00 Khasra No 60 Kha etc. situated at 17,13,000.00 + interest and other charges / expenses w.e.f. 15.07.2024

Village Sherpur, Pargana & Tehsil Roorkee, District Haridwar, Uttarakhand - 247667 admeasuring 1,71,300.00 208.178 Sq.Mtr. in the name of Mrs. Pritee W/o Gajendra Singh as per sale deed registered vide wahi no. 1, Zild Rs. 10000.00 6813, pages 1 to 32 at sr. no. 9386 dated 06.09.2022 before Sub Registrar II. Roorkee and bounded as following: North: House & Plot of Sh. Dharampal, East: House of Sh. Krishna Singh West: 12.0' wide road, South: House of Sh. Anil PHYSICAL POSSESSION

Rs 25,37,167.00 M/S M J Pharmaceuticals Proprietor: Mr. Ankit Kumar Saini S/o Mr. Raghu Nath (Borrower) R/o House No 25/4, Krishna Nagar Part, Salempur Rajputana, Roorkee, Distt. Haridwar- Uttarakhand-247667 GUARANTOR:-Mrs. Pritama W/o Mr. Ankit Kumar Saini S/o Mr. Raghu Nath (Guarantor) R/o House No 25/4,

Krishna Nagar Part, Salempur

Rajputana, Roorkee, Distt.

Haridwar- Uttarakhand -247667

w.e.f. 06.07.2024

expenses

1906Mi, Located at Gali no. 20, Krishna 20,23,000.00 + Interest and Nagar, Presently Under limit of Nagar other charges / Nigam Roorkee, Pargana Bhagwanpur. Tehsil Roorkee Distt 2,02,300.00 Haridwar- Uttarakhand- admeasuring 558 sq feet, i.e. 51.86 sq mtr in the name of Smt. Pratima w/o Sh. Ankit Rs. 10000.00 Kumar as per sale deed registered vide Wahi no.1 Zild 6140, page 177 to 208 sl. No. 10660 dated 27.10.2021 and bounded as following: North: Rasta 12 feet wide-S.M. 18 feet 06inch, East: Property of Smt. Urmila Upreti-S.M.30feet-04 inch, West House of Sh. Ashwani Kumar- S.M. 30feet,

South: Property of Sh. Rohtash-

S.M.18feet 06inch

Residential House at Part of Khasra No.

SYMBOLIC POSSESSION Date and Time of e-Auction: 05.03.2025 From 2 P.M. TO 5 P.M. with auto extension for

10 min. in case bid is placed within 5 min. Date & Time of Inspection of Property: 10.02.2025 to 14.02.2025 time 11.00 a.m. to 5.00 p.m. Last Date & Time for Submission of Bid application / KYC documents / EMD etc. 05.03.2025 For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Bank of Maharashtra Secured

For any assistance, Contact Person: Ashutosh Tripathi Authorised Officer, Dehradun Zone, Mob.: 75882 93544

Creditor's website i.e. "https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale"

For Registration, Login, Bidding, Bidding Rules visit https:// baanknet.com STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE FOR SUBSEQUENT SALE UNDER RULE 8(6) AS PER AMENDED SARFAESI ACT 2002 The borrower/guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Date - 31.01.2025 Authorized Officer, Bank of Maharashtra

"IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

New Delhi



1

डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः एक्सप्रेस बिल्डिंग, तृतीय तल, 9-10, बहादुर शाह DMI HOUSING FINANCE अफल मार्ग, नई दिल्ली - 110002, फोजः +91 11 41204444 F: +91 11 41204000

dmi@dmihousingfinance.in U65923DL2011PTC216373

{नियम 8 (1) देखें} कब्जे की सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) जबकि, प्राधिकृत अधिकारी ने डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिटेड की ओर से वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनगर्ठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (12) संपठित नियम 3 का प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 (2002 का 54) के तहत दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए दिनांक 18 सितम्बर, 2024 को एक घाँग नोटिस जारी करके ऋणी दिलीप साहनी पुत्र वकील साहनी और शिव कुमार पुत्र ओकिल साहनी, रूपम कुमारी पत्नी दिलीप साहनी (सह-ऋणी) को

नोटिस में वर्णित राशि रू.9,01,145/- (रूपये नी लाख एक हजार एक सी पैतालीस मात्र) दिनांक 05 सितम्बर, 2024 तक उक्त नोटिस के मिलने की तारीख से 60 दिनों के भीतर अदा करने के लिए कहा गया था। ऋणियों/सह-ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों द्वारा उक्त राशि की अदायगी न करने के कारण ऋणियों सह-ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों और जनसाधारण को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4)

के अंतर्गत निम्नलिखित संपत्ति का कब्बा दिनांक 29 जनवरी 2025 को प्राप्त कर लिया है। ऋणी को विशेष रूप से एवं जन साधारण को सामान्य रूप से इस नोटिस के द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे निम्नलिखित संपत्तियों से सम्बन्धित कोई संव्यवहार न करें। निम्नलिखित संपत्तियों से किया गया कोई भी संव्यवहार डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिटेड के रू.9,01,145/- (रूपये नी लाख एक हजार एक सौ पैंतालीस मात्र) दिनांक 05 सितम्बर, 2024 तक एवं अनुबंध की दर से आगे का ब्याज पूर्ण भ्गतान होने तक एवं खार्चों के अध्यधीन होगा।

ऋणियों/सह-ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की ओर, आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का वर्णन

निर्मित आबासीय सम्पत्ति के सभी अंश व अंग गठित होते है जिसमें 'संपत्ति आईडी नंबर 224C400U7, प्लॉट वाका मंगल कॉलोनी, खेवट नंबर 928, किले-9, रकवा 49, वीधे 6 विस्वे का हिस्सा 56/49300 यकदर 1 विस्वा, 2 विस्वांसी, कस्या करनाल, अंदर हव नगर निगम, तहसील और जिला करनाल, हरियाणा 132001 में स्थित है। सीमाएं निम्न है:- उत्तर में: 28 फीट एवं राज् आगरा की संपत्ति, दक्षिण में: 28 फीट और सुमन का प्लॉट, पूर्व में: 18 फीट एवं रास्ता, पश्चिम में: 18 फीट और अन्य मालिक की हस्ताक्षर/- (प्राधिकृत अधिकारी) डीएमआई हाउसिंग फाईनेंस प्राईवेट लिमिटेड दिनांकः 01/02/2025 स्थानः करनाल, हरियाणा

> पंजी. एडी / दस्ती / चिपकाने / डोल पीटने की क्रिया द्वार वसूली अधिकारी का कार्यालय, ऋण वसूली न्यायाधिकरण-।,

दिल्ली चतुर्थ तल, जीवन तारा भवन, संसद मार्ग, नई दिल्ली– 110001

आर.सी. सं. 374/2017 कर्नाटका बैंक विरुद्ध मैसर्स जय भारत शू स्टोर बैंक एवं वित्तीय संस्थानों को देय—भुग्तेय ऋण वसूली अधिनियम 1993 के साथ पठित आय कर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52(2) के अंतर्गत विक्रय की उद्घोषणा

(सीडी2) विशाल जैतिक पुत्र जगन नाथ जैतिक, निवासी सी–82, द्वितीय तल, ब्लॉक– सी, सुदर्शन पार्क मोती नगर, नई दिल्ली— 110015, अन्य पता यहाँ पर भी : दुकान नं. 20, मुख्य बाजार, सुदर्शन पार्क मोती नगर, नई दिल्ली- 110015

(सीडी1) मैसर्स जय भारत शू स्टोर, दुकान नं. 20, मेन मार्केट, सुदर्शन पार्क, मोती नगर, नई दिल्ली-

(सीडी3) तमन्ना जैतिक पत्नी विशाल जैतिक, निवासी सी–82, द्वितीय तल, ब्लॉक– सी, सुदर्शन पार्क मोती नगर, नई दिल्ली– 110015 **(सीडी4) आशा रानी पत्नी जगन नाथ जैतिक**, निवासी सी–82, द्वितीय तल, ब्लॉक– सी, सुदर्शन पार्क

मोती नगर, नई दिल्ली– 110015 (सीडी5) मुकेश अग्रवाल पुत्र चंदर भान अग्रवाल, निवासी मकान नं. 130, तृतीय तल, पॉकेट- 22, सेक्टर-

1. जबिक ऋण वसूली न्यायाधिकरण—।।। के पीठासीन अधिकारी द्वारा आहरित ओए नं. 480 ऑफ 2016 में हस्तांतरण वसूली प्रमाणपत्र आर. सी. संख्या 374/2017 को रु. 1,20,57,736.00 की एक राशि तथा

ओ. ए. को दाखिल करने की तिथि अर्थात् 19/07/2016 से इसकी वसूली तक 11: प्रति वर्ष की दर पर लागतों और भविष्य के ब्याज और प्रमाणपत्र देनदारों के अनुसार लागत के साथ भी और वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागतों एवं शुल्कों के साथ, वसूल करने के लिए तैयार किया गया है 2. और जबिक अधोहस्ताक्षारकर्ता ने उक्त प्रमाणपत्र से संतुष्ट होकर के निम्नानुसूची में वर्णित संपत्ति के . और जबिक वहां उसके अंतर्गत रु. 1,20,57,736.00 की एक राशि तथा ओ. ए. को दाखिल करने की

तिथि अर्थात् 19/07/2016 से इसकी वसूली तक 11% प्रति वर्ष की दर पर लागतों और भविष्य के ब्याज और लागत का भी भूगतान करने के दायित्व के साथ देय होगी। एतद्दवारा सूचना दी जाती है कि स्थगन के किसी भी आदेश के अभाव में, नीचे दी गई संपत्ति / संपत्तियों को ई-नीलामी द्वार बेचा जाएगा और बोलीदान जो है वह वेबसाइट : https://www.bankeauctions.com के माध्यम से 07-03-2025 को दोपहर 12.00 बजे से अपराहन 01.00 बजे के बीच, अपराहन 01.00 बजे के उपरांत 5 मिनट की अवधि के विस्तारों के साथ, यदि आवश्यक हुआ तो, "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोलीदान'' के माध्यम से संपन्न होगा।

4. ई-नीलाम किये जाने हेतू प्रस्तावित संपत्ति के विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत हैं :

क्र.स.	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	धराज
	द्वितीय तल की संपत्ति नंबर सी— 82, खसरा नंबर 2740/616, जो ग्राम बसई दारापुर, कॉलोनी जिसे सुदर्शन पार्क के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली— 110015 में स्थित है।	रु. 1.09 करोड़	रु. 11.00 लाख

5. ईएमडी का भूगतान डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर के माध्यम से रिकवरी ऑफिसर, डीआरटी-1, दिल्ली-खाता आर.सी. सं. 374 / 2017 के पक्ष में पहचान-पत्र (वोटर आईकार्ड / डाइविंग लाइसेंस / पासपोर्ट) की स्व-सत्यापित प्रति के साथ किया जाएगा, जिसमें भविष्य के संचार के लिए पता और पैन कार्ड की रव-सत्यापित प्रति होनी चाहिए जो वसूली अधिकारी, डीआरटी-।, दिल्ली के कार्यालय में अधिकतम 04-03-2025 को सायं 5.00 बजे तक या इससे पहले अवश्य पहुंच जानी चाहिए। इसके बाद प्राप्त ईएमडी पर विचार नहीं किया जाएगा। सफल बोलीदाताओं की स्थित में उक्त जमा राशि को समायोजित कर लिया जाएगा। असफल बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों के बंद होने पर ई-नीलामी सेवा प्रदाता / बैंक / वित्तीय संस्थान से ऐसी रिपोर्ट प्राप्त होने के बाद सीधे रजिस्टी, डीआरटी-। दिल्ली से ईएमडी वापस प्राप्त कर सकेगा।

ईएमडी वाले लिफाफे पर प्रेषक के विवरणों अर्थात पता, ई-मेल आईडी और मोबाइल नंबर इत्यादि के साथ "आर.सी. सं. 374/2017" शीर्ष पर लिखा होना चाहिये।

इच्छुक बोलीदाताओं के पास ई-नीलामी में भाग लेने के लिए एक वैध लॉगिन आईडी और पासवर्ड, ईमेल पता और पैन नंबर होना चाहिए। लॉगिन आईडी और पासवर्ड के संबंध में अधिक जानकारी के लिए क पया मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, बिल्डिंग नंबर 301, उद्योग विहार, फेज 2, गुरुग्राम, हरियाणा— 122015 (भारत) दूरभाष 91-124-4302020/21/22/23, 91 7291981124 / 25 / 26. संपर्क व्यक्ति विनोद चौहान, मोबाइल नंबर : 9813887931, ई-मेल SUPPORT@BANKEAUCTIONS.COM, HTTPS://WWW.BANKEAUCTIONS.COM से संपर्क करें।

संभावित बोलीदाताओं को पोर्टल पर खुद को पंजीकृत करना होगा और पहले से ही यूजर आईडी / पासवर्ड प्राप्त करना होगा, जो मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से उपरोक्त ई-नीलामी में बोलीदान करने के लिए प्राप्त करना अनिवार्य है।

संबंधित बैंक अधिकारियों के विवरण / हेल्पलाइन नंबर इत्यादि निम्नानसार हैं :--

नाम एवं पदनाम	ईमेल एवं दूरभाष नंबर्स
कृष्ण ठाकुर	मोबाइल नंबर : 9319891680
(मुख्य प्रबंधक)	ईमेल : delhiarm@ktkbank.com

वसूली अधिकारी, डीआरटी-।, दिल्ली / अथवा बैंक से संपर्क करेंगे।

10. जो बेचने का प्रस्ताव है वे अधिकार हैं जिनके लिए प्रमाणपत्र देनदार संपत्तियों के संबंध में हकदार हैं। संपत्तियों को देनदारियों, यदि कोई हो, के साथ बेचा जाएगा। उदघोषणा में दर्शाई गई संपत्तियों की सीमा, वसूली प्रमाणपत्र अनुसूची के अनुसार है। वसूली अधिकारी किसी भी कारण से सीमा में किसी भी बदलाव के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। संपत्तियों की बिक्री ''जैसी हैं जहां हैं' और ''जैसी हैं जो हैं'

11. संपत्ति का निरीक्षण संभावित बोलीदाता(ओं) द्वारा बिक्री की तिथि से पहले किया जा सकता है, जिसके लिए बैंक के उपर्युक्त नामित अधिकारी से संपर्क किया जा सकता है।

12. अधोहरताक्षरकर्ता के पास किसी भी या सभी बोलियों को अनुचित पाए जाने पर स्वीकार या अस्वीकार

करने या बिना कोई कारण बताए किसी भी समय नीलामी स्थिगित करने का अधिकार सुरक्षित है। 13. असफल बोलीदाताओं की ईएमडी. ऐसे बोलीदाताओं द्वारा पहचान साक्ष्य जैसे पैन कार्ड, पासपोर्ट, मतदाता पहचान पत्र, वैध ड्राइविंग लाइसेंस या सरकार और पीएसय द्वारा जारी फोटो पहचान-पत्र की पहचान / प्रस्तुति पर बोलीदाता द्वारा डीआरटी–। की रजिस्ट्री से प्राप्त की जाएगी। असफल बोलीदाता अपनी ईएमडी की वापसी सुनिश्चित करेंगे और यदि एक समुचित समयावधि में प्राप्त नहीं करते हैं, तो तत्काल

14. बिक्री, जैसा कि नीचे दी गई अनुसूची में उल्लिखित है, उपरोक्त नामित सीडी की संपत्ति की होगी और उक्त संपत्ति से जुड़ी देनदारियां और दावे, जहां तक उनका पता लगाया गया है, वे हैं जो प्रत्येक लॉट के समक्ष अनुसूची में विनिर्दिष्ट हैं।

15. संपत्ति को अनुसूची में विनिर्दिष्ट लॉट्स के अंतर्गत बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि वसूल की जाने वाली राशि, संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से प्राप्त हो जाती है, तो शेष के संबंध में बिक्री तरंत रोक दी जाएगी। बिक्री को तब भी रोक दिया जायेगा, यदि किसी भी लॉट को रखने से पहले, उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी के पास प्रस्तुत कर दी जाती है या उनकी संतुष्टि के लिए यह प्रमाण दे दिया जाता है कि ऐसे प्रमाणपत्र की राशि. ब्याज और लागतों का अधोहस्ताक्षरकर्ता को भगतान कर दिया गया है।

16. कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, जो बिक्री के संबंध में हालांकि कोई कर्तव्य प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप में निभा रहा है, वह बोलीदान नहीं कर सकता, बेची गई संपत्ति में कोई हित उपार्जित नहीं कर सकता अथवा उपार्जित करने का प्रयास नहीं कर सकता।

17. बिक्री जो होगी वह आय कर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची और उसके अंतर्गत विरचित नियमावली में निर्धारित शर्तों और आगे की निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी : संलिग्नित अनुसूची में विनिर्दिष्ट विवरण हालांकि अधोहस्ताक्षरकर्ता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार वर्णित किए गए हैं, तथापि अधोहस्ताक्षरकर्ता इस उद्घोषणा में हुई/होनेवाली किसी त्रुटि, त्रुटिपूर्ण-विवरण या चूक के लिए

18. जिस राशि से बोलीदान बढ़ाया जाना है, वह रु. 5,00,000/— (रुपये पाँच लाख मात्र) के गुणक में होगी। बोली की राशि या बोलीदाता के संबंध में कोई विवाद उत्पन्न होने की स्थिति में. लॉट को एक

बार फिर से नीलामी के लिए रख दिया जायेगा। 19. सफल 🖊 उच्चतम बोली लगाने वाले को किसी भी लॉट का क्रेता तब घोषित किया जाएगा बशर्ते कि उसके द्वारा बोलीदान की गई राशि आरक्षित मुल्य से कम न हो / कम नहीं है। यह अधोहस्ताक्षरकर्ता के विवेक पर होगा कि वह उस स्थिति में उच्चतम बोली की स्वीकृति को अस्वीकार कर दें, जब प्रस्तावित कीमत स्पष्ट रूप से इतनी अपर्याप्त हो कि बोलीदान करना ही अनुचित प्रतीत होता हो।

20. सफल / उच्चतम बोलीदाता को ई-नीलामी की समाप्ति के 24 घंटों के अंदर और बयाना राशि (ईएमडी) को समायोजित करने के उपरांत वसूली अधिकारी, डीआरटी—1, दिल्ली, खाता आर.सी. सं.: 374/2017 के पक्ष में बिक्री आय की 25 प्रतिशत राशि का डीडी / पे ऑर्डर तैयार करना होगा और इसे वसुली अधिकारी के कार्यालय में इस प्रकार भेजना / जमा करना होगा ताकि यह ई-नीलामी की समाप्ति से 3 दिनों के भीतर वहां पहुंच जाए। ऐसा न करने पर बयाना राशि (ईएमडी) जब्त कर ली जायेगी।

21. सफल 🖊 उच्चतम बोलीदाता को बिक्री आय का शेष 75 प्रतिशत, संपत्ति की बिक्री की तिथि से 15 वें दिन या उससे पहले. ऐसे दिन को छोड़कर, या यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश हो. तो 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय दिवस पर, वसूली अधिकारी, डीआरटी-। के पास वसूली अधिकारी, डीआरटी-1, दिल्ली, खाता आर.सी. सं.: 374/2017 के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से रजिस्टार, डीआरटी-। दिल्ली के पक्ष में रु. 1,000 /- तक की राशि पर 2 प्रतिशत की दर से और रु. 1,000 / – से अधिक की ऐसी कल राशि पर 1 प्रतिशत की दर से जर्माना शल्क जमा करना होगा। (डाक के माध्यम से शेष 75 प्रतिशत राशि जमा करने की स्थिति में वह उपरोक्तानसार वसली अधिकारी के पास पहुंच जानी चाहिए)।

22. निर्धारित अविध के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में, बिक्री की नई उद्घोषणा जारी होने के बाद संपत्ति का पुनर्विक्रय कर दिया जाएगा। बिक्री के खर्च को चुकाने के बाद जमा राशि, यदि अधोहस्ताक्षरकर्ता को ठीक लगता है, सरकार के पास जब्त की जा सकती है और चुककर्ता खरीदार के संपत्ति से संबंधित या इसे बेचकर अर्जित होनेवाली राशि के किसी हिस्से से संबंधित समस्त दावे जब्त हो जाएंगे।

संपत्ति की अनुसूची

ਲੀਂ ਟ ਚ	उस संपत्ति के विवरण जिसे उस स्थिति में सह—स्वामियों के नामों के साथ बेचा जाना है, जहां संपत्ति चूककर्ता तथा सह—स्वामियों के रूप में किसी अन्य व्यक्ति से संबंधित है	संपत्ति अथवा उसके किसी भाग पर मूल्यांकित राजस्व	किसी ऋणभार के विवरण, जो कि संपत्ति पर हैं	दावे, यदि कोई, जिन्हें संपत्ति हेतु अग्रसारित किया गया है, तथा इसकी प्रकृति एवं मूल का कोई अन्य ज्ञात विवरण
1.	द्वितीय तल की संपत्ति नंबर सी— 82, खसरा नंबर 2740 / 616, जो ग्राम बसई दारापुर, कॉलोनी जिसे सुदर्शन पार्क के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली— 110015 में स्थित है।	क	ोई जानकारी प्र	ग्राप्त नहीं हुई है

आज 08 / 01 / 2025 को मेरे हस्ताक्षर तथा मुद्रा के अंतर्गत निर्गत

whatsoever.

वसूली अधिकारी.

ऋण वसूली न्यायाधिकरण-।, दिल्ली

"IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED

Tel: +91-11-23517516-19; Email-ID: cs@neccgroup.com; Website: www.neccgroup.com; Corporate Identification Number: L51909DL1984PLC019485 Fourth Reminder-cum-final Forfeiture Notice To The Holders

Of Partly Paid-up Equity Shares On Which Call Amount Is To Be Paid In terms of the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with relevant rules made thereunder, the Articles of Association of the Company and the Letter of Offer dated May 24, 2023, sending of Fourth Reminder-Cum-Final Forfelture Notice in electronic mode and in physical copy is completed on February 01, 2025 to the holders of partly paid-up equity shares (Shareholders), who have not paid the call money or part thereof. The Fourth Reminder-Cum-Final Forfeiture Notice along with the detailed instructions and payment slip are also available on the Company's website at www.neccgroup.com.

The Right Issue Committee duly authorized by the Board of Directors of the Company, at its meeting held on January 31, 2025, approved sending of Fourth Reminder-cum-Final Forfeiture Notice for payment of First and Final call amount of Rs. 9/- per partly up equity share (comprising Rs 5.00 towards face value and Rs 4.00 towards securities premium) as First and Final Call money ("Fourth Reminder-cum-Final Forfeiture Notice"), to the holders of such partly paid-up equity shares on which the

first and final call money remains unpaid The details of the payment are as follows

Issue Open on Monday, February 03, 2025 Payment Period Issue Closes on Monday, February 17, 2025

Payment Mode - NEFT/RTGS Please make payment in following account by NEFT/RTGS mode 1. ACCOUNT NUMBER : 1948912332 NECCLTD RIGHTS - FIRST & FINAL CALL ALLOTMENT

2. ACCOUNT NAME ACCOUNT 3. IFSC CODE 4. NAME OF BANK KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

OFF WESTERN EXP MUMBAI- 400097

KOTAK INFINITI 6 FLOOR BUILDING 21 INFINITY PARK

After Making Payment, Please Send Payment Advice To Rta.nvestor@masserv.com With Cc To Company <u>Cs@neccgroup.com</u> With Payment Detail Shareholders shall make the payment of the First and Final Call Money on or before

Monday, February 17, 2025. Please note that, this is the Fourth Reminder-cum-Final Forfeiture notice of payment of First & final call money. No other opportunity will be provided after this notice. Failure to pay the First and Final Call Money, as aforesaid shall render the partly paid-up equity shares of the Company held by you, including the amount already paid thereon, liable to be forfeited in accordance with the provisions of the Act, the Articles of Association of the Company and the Letter of

Date: February 01, 2025 Place: Delhi

(Please scan this

QR code to view the DRHP)

5. BRANCH ADDRESS

For North Eastern Carrying Corporation Limited (Sunil Kumar Jain)

Chairman & Managing Director

सर्वसाधारण सूचना

सर्वसाधारण को सुचित किया जाता है कि बैंक ऑफ बड़ौदा आरओएसएआरबी मेरत की ओर से सम्पत्ति खसरा संख्या 489मि स्थित ग्राम राजारामपुर प्रताप परगना किरतपुर जिला बिजनौर की बाबत विक्रय नोटिस दिनांक 26.01.2025 को प्रकाशित कराया गया है, इस सम्बन्ध में सर्वसाधारण को अवगत कराना है कि उक्त आराजी के सम्बन्ध में न्यायालय अपर सिविल जज (कोर्ट संख्या 2) नजीबाबाद जनपद बिजनौर में एक वाद संख्या 352 / 2015 मिथुन बलीराम लम्बित है तथा इस वाद में न्यायालय से यथा स्थित (स्टे) आदेश प्रभावी हैं। कोई भी व्यक्ति उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई संव्यवहार न करें। यदि कोई ऐसा करता है तो स्वंय जिम्मेदार होगा। इस प्रोपर्टी पर बँक का कोई कब्जा नहीं है। मिथुन कुमार पुत्र श्री गोपाल शरण निवासी राजारामपुर प्रताप जिला बिजनौर मो0 नं0–8077569766। मदन लाल अरोडा, एडवोकेट, चैम्बर नं0 B-75, सिविल कोर्ट कंपाउंड, बिजनौर, उ०प्र०।

सार्वजनिक सूचना

(आरबीआई परिपत्र संख्या आरबीआई / 2015—16 / 122 डीएनबीआर(पीडी) सीसी संख्या 065 / 03.10 001/2015-16 दिनांक 09-07-2015 और मास्टर निर्देश - भारतीय रिजर्व बैंक (गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी-स्केल आधारित विनियमन) निर्देश, 2023 के पैरा 42.3 के अनुसार

एचसीएल कॉर्पोरेशन प्राझ्वेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 806, सिद्धार्थ, 96, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि एचसीएल कॉर्पोरेशन प्राइवेट लिमिटेड (कंपनी), कंपनी अधिनियम 1956 के तहत एक निगमित कंपनी है जिसका सीआईएनः U74120DL2008PTC183849 है और जो आरबीआई, नई दिल्ली के साथ पंजीकरण प्रमाणपत्र संख्या एन-14.03318 के माध्यम से गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी (एनबीएफसी) के रूप में पंजीकृत है,जिसके द्वारा श्री शिव नाडार कंपनी में शेयरधारक / हस्तांतरक, अपनी बेटी श्रीमती रोशनी नाडार मल्होत्रा घ्ट(श्रीमती रोशनी / हस्तांतरिती) पत्नी श्री शिखर नीलकमल मल्होत्रा घ्ध्को उनके प्रति अपने स्वाभाविक प्रेम और स्नेह के कारण बिना किसी प्रतिफल के कंपनी में अपनी 47: शेयर होल्डिंग उपहार के रूप में हस्तांतरित करने का प्रस्ताव रखते हैं। शेयरों के उपरोक्त उपहार / हस्तांतरण के परिणामस्वरूप श्रीमती रोशनी कंपनी में बहुलांश हिस्सेदारी हासिल कर लेंगी। इसके अलावा, कंपनी ने आरबीआई, नई दिल्ली से पत्र संख्या न.दि. वि.वि.सं.एस१४१ / एनबीएफसी - एमएल / 24.04.006 / 2024 - 25 दिनांक 31.01.2025 के तहत कंपनी में शेयरहोल्डिंग में बदलाव के लिए पूर्व लिखित अनुमोदन पहले ही प्राप्त कर लिया है। इस नोटिस (नोटिस अवधि) के प्रकाशन से 30 दिनों की समाप्ति पर हस्तांतरिती श्री शिव नाडार शेयरधारक / हस्तांतरक से कंपनी में 47: शेयर अपने नाम से प्राप्त करेगी और परिणामस्वरूप हस्तांतरिती के पास कंपनी में बहुसंख्यक शेयरधारिता होगी। कंपनी में शेयरधारिता में प्रस्तावित परिवर्तन पर आपत्ति रखने वाला कोई भी व्यक्ति कंपनी के ऊपर बताए गए पंजीकृत कार्यालय में और विनियमन विभाग, भारतीय रिजर्व बैंक, नई दिल्ली को भी अपने हित की प्रकृति और आपत्ति का आधार बताते हुए लिख सकता है। यह सार्वजनिक नोटिस कंपनी, प्रस्तावित हस्तांतरक और कंपनी में शेयरों के प्रस्तावित हस्तांतरिती

द्वारा संयुक्त रूप से जारी किया जा रहा है।

स्थानः नई दिल्ली

कृते एचसीएल कॉर्पोरेशन प्राइवेट लिमिटेड हस्ता ./- किरण नाडार निदेशक हस्ता ./– शिव नाडार हस्ता ./- रोशनी नाडार मल्होत्रा स्थानांतरित

सर्वसाधारण सूवना

सर्वेसाधारण को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ बड़ौदा आरओएसएआरबी मेरठ की ओर से सम्पत्ति खसरा संख्या 1145 स्थित ग्राम किरतपुर की बाबत विक्रय नोटिस दिनांक 26.01.2025 को प्रकाशित कराया गया है, इस सम्बन्ध में सर्वसाधारण को अवगत कराना है कि उक्त आराजी लाला धनीराम सरस्वती विद्या मन्दिर के पक्ष में 30 वर्ष की अवधि की लीज पर है तथा कोई कब्जा किसी प्रकार का ऋणी अथवा बैंक का नहीं है। कोई भी व्यक्ति उक्त सम्पत्ति कोई संव्यवहार न करें। यदि कोई ऐसा करता है तो स्वंय के सम्बन्ध जिम्मेदार होगा। अनिरूद्ध गोयल सदस्य लाला धनीराम स०वि० मन्दिर किरतपुर, जिला बिजनौर मो0नं0—9411224411। मदन लाल अरोड़ा, एडवोकेट, चैम्बर नं0 B-75, सिविल कोर्ट कंपाउंड, बिजनौर, उ०प्र०।

एफ-40, 2 रा एवं 3 रा तल, रिंग रोड, साउथ एक्स. 1, नई दिल्ली-110049 फोन ने.: 011-24604861, ईमेल : sbi.16683@sbi.co.in

भारताय स्टंट बंक

कब्जा सूचना

[सरफैसी अधिनियम 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत] अचल सम्पत्ति के लिये जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत भारतीय स्टेट बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 4.6.2024 जारी कर ऋणधारक श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री देवानंद यादव को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 23,93,256/-(रु. तैईस लाख तिड़ानबे हजार दो सौ छप्पन मात्र) + ब्याज+ आगे का ब्याज+ अनुषांगिक खर्चे + लागत + अन्य चार्जेज वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 30 जनवरी, 2025 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 23,93,256/- (रु. तैईस लाख तिड़ानबे हजार दो सौ छप्पन मात्र) + ब्याज+ आगे का ब्याज+ अनुषांगिक खर्चे + लागत + अन्य चार्जेज के लिये **भारतीय स्टेट बैंक** के चार्ज के अधीन होगा।

ऋण खाता : गृह ऋण खाता- 64116104695, 64177257551, 64177251810 अचल सम्पत्ति का विवरण

सम्पत्ति के स्वामी : श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री देवानंद यादव

ग्राम कबूलपुर खादर, पट्टी परी, एचेलॉन इंस्टीट्यूट ऑफ टेक्नोलॉजी के निकट, तहसील एवं जिला-फरीदाबाद (हरियाणा) 121001 में सम्पत्ति सं. 12, खेवत नं. 34/मिन, खतोनी नं. 38, मुस्तितल नं. 44, किला नं. 1 (8-0), 2/1/1(3-19) मुस्तितल नं. 45, किला नं. 5 (5-4) में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा।

तिथि : 02.02.2025 स्थान : साउथ एक्स्टें-I (नई दिल्ली) प्राधिकृत अधिकारी भारतीय स्टेट बैंक

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES NOR IS IT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBIICDR REGULATIONS")

PUBLIC ANNOUNCEMENT



WEWORK INDIA MANAGEMENT LIMITED

Our Company was incorporated as "Halosaur Bengaluru Private Limited" on May 13, 2016, as a private limited company under the Companies Act 2013, at Bengaluru, Karnataka pursuant to a certificate of incorporation issued by the Central Registration Centre ("CRC"). Subsequently, pursuant to a resolution passed by our Board dated November 29, 2016, and a special resolution passed by our Shareholders dated December 10, 2016, the name of our Company was changed to "WeWork India Management Private Limited", and a fresh certificate of incorporation dated December 23, 2016, was issued by the Registrar of Companies, Karnataka at Bengaluru ("RoC"). Upon the conversion of our Company into a public limited company, pursuant to a resolution passed by our Board on September 27, 2024, and a special resolution passed by our Shareholders on October 18, 2024, the name of our Company was changed to "WeWork India Management Limited", and a fresh certificate of incorporation dated November 19, 2024, was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre. For details of changes in the registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters - Changes in the registered office" on page 278 of the Draft Red Herring Prospectus dated January 31, 2025 ("DRHP").

Corporate Identity Number: U74999KA2016PLC093227

Registered and Corporate Office: 6" Floor, Prestige Central 36, Infantry Road, Shivaji Nagar, Bengaluru - 560 001, Karnataka, India

Contact Person: Udayan Shukla, Company Secretary and Compliance Officer; E-mail: cswwi@wework.co.in; Tel: +91.88.8456.4500; Website: https://wework.co.in/

OUR PROMOTERS: JITENDRA MOHANDAS VIRWANI, KARAN VIRWANI AND EMBASSY BUILDCON LLP

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 43,753,952 EQUITY SHARES BEARING FACE VALUE OF ₹ 10 EACH (THE "EQUITY SHARES") OF WEWORK INDIA MANAGEMENT LIMITED ("COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[•] PER EQUITY (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹[•] MILLION THROUGH AN OFFER FOR SALE (THE "OFFER") OF UP TO 33,458,659 EQUITY SHARES BY THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDER AGGREGATING TO ₹[•] MILLION AND UP TO 10,295,293 EQUITY SHARES BY THE INVESTOR SELLING SHAREHOLDER AGGREGATING TO ₹[•] MILLION (COLLECTIVELY, THE "SELLING SHAREHOLDERS".) (THE "OFFER FOR SALE" AND SUCH EQUITY SHARES, THE "OFFERED SHARES").

THE OFFER INCLUDES A RESERVATION OF UP TO [♠] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH, AGGREGATING TO ₹ [♠] MILLION (CONSTITUTING UP TO [♠]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY

FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES (THE "EMPLOYEE RESERVATION PORTION"). THE OFFER LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE OFFER AND THE NET OFFER SHALL CONSTITUTE [●]% AND [●]%, RESPECTIVELY, OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY MAY. IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. OFFER A DISCOUNT OF ₹1●1 ON THE OFFER PRICE TO ELIGIBLE EMPLOYEES BIDDING IN THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION ("EMPLOYEE DISCOUNT"). THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹10 EACH AND THE OFFER PRICE IS [...] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ("BRLMS") AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [*] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITIONS OF [*] (A WIDELY

CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [+] EDITION OF [+] (A WIDELY CIRCULATED KANNADA DAILY NEWSPAPER, KANNADA BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF KARNATAKA, WHERE OUR REGISTERED AND CORPORATE OFFICE IS LOCATED) AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO STOCK EXCHANGES FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS. In case of any revision in the Price Band, the Bid/Offer Period will be extended for at least three additional Working Days after such revision of the Price Band subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or

similar unforeseen circumstances, our Company may, in consultation with the Book Running Lead Managers, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Offer Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the other members of the Syndicate and by intimation to the Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process, in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations, wherein at least 75% of the Net Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the Book Running Lead Managers, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors, on a discretionary basis (the "Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which Equity Shares are allocated to Anchor Investors. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (excluding the Anchor Investor Portion) ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds, subject to valid Bids being received. at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIB. If at least 75% of the Offer cannot be Allotted to QIBs, then the entire application money will be refunded forthwith. Further, not more than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to non-institutional investors ("Non-Institutional Investors" or "Nils") (the "Non-Institutional Portion") of which one-third of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹200,000 and up to ₹1,000,000 and two-thirds of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹1,000,000 and under-subscription in either of these two sub-categories of Non-Institutional Portion may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Portion in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. The allocation to each Non-Institutional Investor shall not be less than the minimum application size, subject to availability of Equity Shares in the Non-Institutional Portion and the remaining available Equity Shares, if any, shall be allocated on a proportionate basis in accordance with the conditions specified in this regard in Schedule XIII of the SEBI ICDR Regulations. Further, not more than 10% of the Net Offer shall be available for allocation to retail individual investors ("Retail Individual Investors" or "Rils") (the "Retail Portion") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees applying under the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price (net of Employee Discount, if any, as applicable). All Bidders (other than Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer through the Application Supported by Block Amount ("ASBA") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID for UPI Bidders (defined hereinafter)) in which the Bid Amount will be blocked by the SCSBs or the Sponsor Bank(s), as the case may be, to the extent of their respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, specific attention is invited to "Offer Procedure" on page 495 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the DRHP dated January 31, 2025, with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and with the Stock Exchanges. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges has been made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges at, www.bseindia.com and www.nseindia.com, on the website of the Company at https://wework.co.in/; and on the websites of the Book Running Lead Managers ("BRLMs"), i.e. JM Financial Limited, ICICI Securities Limited, Jefferies India Private Limited, Kotak Mahindra Capital Company Limited and 360 ONE WAM Limited at www.jmfl.com, www.jefferies.com, https://investmentbank.kotak.com and www.360.one, respectively. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send a copy of the comments to SEBI, to the Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary, Compliance Officer and Head - Legal of our

Company and/or the BRLMs in relation to the Offer on or before 5.00 p.m. on the 21" day from the aforesaid date of filing of the DRHP with SEBI Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares offered in the Offer have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 40 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after a Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in RHP from DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges. For details of the share capital and capital structure and the names of the signatories to the memorandum and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled "Capital Structure" on page 111 of the DRHP. The liability of

	REGISTRAR TO THE OFFER				
JM FINANCIAL	OlCICI Securities	Jefferies	E kotak* Investment Banking	360	MUFG MUFG MUFG MUFG MUFG MUFG MUFG MUFG
JM Financial Limited	ICICI Securities Limited	Jefferies India Private Limited	Kotak Mahindra Capital Company	360 ONE WAM Limited	MUFG Intime India Private Limited

7th Floor, Cnergy Appasaheb Marathe Marg Prabhadevi, Mumbai - 400 025 Maharashtra, India Tel: +91 22 6630 3030 / 3262 E-mail: WeWork.ipo@jmfl.com Website: www.jmfl.com Investor grievance email: grievance.ibd@imfl.com

Contact Person: Prachee Dhuri

SEBI Registration No.:

INM000010361

Place: Bengaluru

Date: February 1, 2025

Appasaheb Marathe Marg Prabhadevi, Mumbai - 400 025 Maharashtra, India Tel: + 91 22 6807 7100 E-mail: wework.ipo@icicisecurities.com Website: www.icicisecurities.com Investor grievance e-mail: customercare@icicisecurities.com Contact Person: Rahul Sharma / Abhijit Diwan

SEBI Registration No.: INM000011179

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

ICICI Venture House

Jefferies India Private Limited Level 16, Express Towers, Nariman Point, Mumbai - 400 021 Maharashtra, India Tel: + 91 22 4356 6000 Website: www.jefferies.com

E-mail: WeWork.IPO@jefferies.com Investor grievance e-mail: jipl.grievance@jefferies.com Contact Person: Suhani Bhareja SEBI Registration No.: INM000011443 SEBI Registration No.: INM000008704

Kotak Mahindra Capital Company Limited 27 BKC, 1st Floor, Plot No. C -27 "G" Block, Bandra Kurla Complex

Bandra (East), Mumbai - 400 051 Maharashtra, India Tel: +91 22 4336 0000 E-mail: Wework.ipo@kotak.com Website: https://investmentbank.kotak.com Investor grievance e-mail: kmccredressal@kotak.com Contact Person: Ganesh Rane

360 One Centre Kamala City, Senapati Bapat Marg Lower Parel, Mumbai - 400 013 Maharashtra, India Tel: + 91 22 4876 5600 E-mail: WeWork.IPO@360.One Website: www.360.one Investor grievance e-mail: secretarial@360.one Contact Person: Prashant Mody

SEBI Registration No.:

INM000012801

(Formerly Link Intime India Private Limited) C-101, 1st Floor, 247 Park Lal Bahadur Shashtri Marq, Vikhroli West, Mumbai 400 083, Maharashtra, India Tel: +91 810 811 4949

E-mail: weworkindia.ipo@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Investor grievance ID: weworkindia.ipo@linkintime.co.in Contact Person: Shanti Gopalkrishnan SEBI Registration No.: INR000004058

For WEWORK INDIA MANAGEMENT LIMITED On behalf of the Board of Directors

Udayan Shukla Company Secretary and Compliance Officer

WEWORK INDIA MANAGEMENT LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated January 31, 2025, with SEBI and the Stock Exchanges on January 31, 2025. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at https://wework.co.in/; and on the websites of the Book Running Lead Managers ("BRLMs"), i.e. JM Financial Limited, ICICI Securities Limited, Jefferies India Private Limited, Kotak Mahindra Capital Company Limited and 360 ONE WAM Limited at www.jmfl.com, www.jefferies.com, www.jefferies.com, https://investmentbank.kotak.com and www.360.one, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a highdegree of risk and for details relating to such risk, see "Risk Factors" on page 40 of the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges for making any investment decision and should instead rely on the RHP, for making investment decision.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933; as amended (the "U.S. Securities Act") or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold (a) in the United States only to persons reasonably believed to be (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act and referred to in the Draft Red Herring Prospectus as "U.S. QIBs"), in transactions exempt or not subject to the registration requirements of the U.S. Securities Act, and (b) outside of the United States in offshore transactions as defined in and in compliance with under the U.S. Securities Act Regulation S and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur. There will be no public offering in the United States.

Adfactors 578/25

www.readwhere.com

NORTH EASTERN CARRYING CORPORATION LIMITED CIN: L51909DL1984PLC019485

Regd Off: 9062/47, Ram Bagh Road, Azad Market, Delhi- 110006 Tel. No.: 01123517516-19, Email : cs@neccgroup.com, Website : www.neccgroup.com

Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter ended December 31, 2024

S. No.	Particulars	Quarter Ended December 31, 2024	Quarter Ended December 31, 2023	Year Ended March 31, 2024
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	8,105.18	8,558.55	33,511.52
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	291.82	309.28	1,016.83
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	291.82	309.28	1,016.83
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	194.43	251.78	802.20
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	198.68	251.89	791.02
6	Equity Share Capital	9,995.49	9,520.7	9,530.30
7	Reserve excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of previous year			9,865.82
8	Earnings Per Share (of Rs 10/-each) (for continuing	and discontinued	operations)	
	a) Basic	0.20	0.26	0.84
	b) Diluted	0.20	0.26	0.84

National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

2. The Results are available on the website of the Company at www.necogroup.com and website of Stock exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com.

The above un-audited financial results for the quarter ended December 31, 2024 were reviewed by the Audit

Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on January 31, 2025 The figures of previous financial year were regrouped/rearranged where ever necessary.

> For North Eastern Carrying Corporation Limited (Sunil Kumar Jain)

> > देहरादून आंचलिक कार्यालय,

१०७२, आशीर्वाद टॉवर, दूसरी मंजिल, बल्लुपुर रोड,

सुंदर विद्वार, चकराता रोइ, देहरादून-24800।

Chairman & Managing Director DIN: 00010695

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Place: Delhi

Date: 31.01.2025

Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5 परिशिष्ट - IV क [नियम 8 (6) का परन्तुक देखें] एक परिवार एक बैंक अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभृतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और

पूर्नगठन तथा प्रतिभृतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेत् ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभृति – दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी 🖊 प्रभारित है, का भौतिक कब्जा **बैंक ऑफ महाराष्ट्र** (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नवर्णित ऋणियों से **बैंक ऑफ महाराष्ट्र** (प्रतिभूत लेनदार) की निम्नवर्णित बकाया राणि की वसली हेत दिनांक 19 02 2025 को बेचा जाएगा।

क0 सं0		देय राशि	ज्ञात भार के साथ अवल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण	आरक्षित मूल्य घरोहर राशि बिट बढ़ाने की राशि
		हरिद्वार	शाखा	
1	<u>ऋणकर्ताः</u> 1 श्री अली नवाज पुत्र श्री दिलशाद (मौहल्ला घोसियान, हरिद्वार, ज्वालापुर— उत्तराखंड— 249407) गारंटरः— 2 सोनी सिंह पुत्री स्व.	देलशाद (मौहल्ला घोसियान, 24,10,906.22 ।र, ज्वालापुर— उत्तराखंड— + ब्याज एवं ७७) अन्य खर्च	अचल संपत्ति का साम्यिक बंधक, श्री अली नवाज पुत्र श्री दिलशाद के नाम, स्थित मकान	20,23,500.00
			खसरा संख्या 419/2/5, खाता संख्या 281 ग्राम ढंडेरा रुड़की, तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार। क्षेत्रफल 120.82 वर्ग मीटर या 1300	
	सत्यवीर पताः आरोग्यम निवास, पलैट नं. के—408, क्रिस्टल वर्ल्ड के पास, हरिद्वार, उत्तराखंड		वर्ग फीट। सीमायें:— पूर्वः रिजवान का प्लॉट, पश्चिमः अन्य संपत्ति, उत्तरः हिमालयन सहकारी आवास समिति की संपत्ति, दक्षिणः 12 फीट चौड़ी सड़कः। सांकोदिक क्वन्या	रुपये 10000.00
2	श्री हेमन्त पुत्र श्री लोचन सिंह (निवासी मकान संख्या 10ए खन्ना नगर	37,36,658.00	संपत्ति, प्लॉट नंबर 216 का भाग, खसरा नंबर 141, ग्राम जमालपुर कलां, परगना ज्वालापुर, तहसील, जिला हरिद्वार उत्तराखंड, क्षेत्रफल 73.88 वर्ग मीटर, सीमायें:— पूर्वः प्लॉट नंबर 216 का भाग, पश्चिमः 9 फीट चौड़ी सड़क,	24,97,000.00
	ज्वालापुर, हरिद्वार, उत्तराखंड — 249407) गारन्टर :– श्रीमती रोमा आर्य पत्नी श्री	- श्रीमती रोमा आर्य पत्नी श्री वासी मकान नं. 10ए खन्ना		
	हेमन्त निवासी मकान नं. 10ए खन्ना नगर ज्वालापुर, हरिद्वार, उत्तराखंड — 249407		उत्तर: 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: प्लाट नं0 215 का भाग सांकेतिक कब्जा	रुपर्थे 10000.00
3	श्रीमती सोनी सिंह पत्नी श्री मानवेन्द्र प्रताप सिंह (पुत्री श्री सत्यवीर सिंह) प्रोप. मेसर्स साई ग्रोसरी स्टोर, पता 1: शॉप नं. बी11, बालाजी कॉम्प्लेक्स, बैंक ऑफ महाराष्ट्र के	18,43,323.00 + व्याज एवं अन्य खर्च	आवासीय प्लाट खसरा संख्या 413/3 मि.भाग, रिथत मीजा गणेशपुर, हदूद नगर निगम रुड़की के अंदर, क्षेत्रफल 136.617 वर्ग मीटर। क्षेत्रफल 136.617 वर्ग मीटर, सीमार्थे:—पूर्व: दिनेश का मकान, पश्चिम: मंदिर,	The second control of
				रुपये 2,78,300.00
	सामने, रानीपुर मोड, हरिद्वार, उत्तराखंड पता 2: फ्लैट नं. के—408, आरोग्यम निवास, क्रिस्टल वर्ल्ड के पास, बहादराबाद, हरिद्वार, उत्तराखंड— 249402, पता 3: मकान नं. बी—56 नासिका वाटिका बिहाद भूमानंद अस्पताल, हरिद्वार, उत्तराखंड—249402, गारन्टर:— श्री विशाल पुत्र श्री संजीव कुमार मकान नं. 268, देवीपुरा, नयामांव, सीतापुर, ज्वालापुर, हरिद्वार, उत्तराखंड—249407		उत्तरः 15 फीट चौडा रास्ता, दक्षिणः जोहड । भौतिक कट्या	रुपये 10000.00
		हलद्वानी	, शाखा	
4	 ऋणकर्ता का नामः श्री गोविंद तालुकदार पुत्र जगन्नाथ तालुकदार पताः मकान नंबर 6 बैकुंठपुर शक्ति 	रू 17,47,946.00 + व्याज एवं	आवासीय प्लॉट का साम्यिक बंधक, गाटा संख्या 39, प्लॉट संख्या 1-5 का भाग, क्षेत्रफल 85.84 वर्ग मीटर, साथ ही उस पर निर्माण कार्य भी,	16,00,000.00
	फार्म, कृष्ण मंदिर, शक्ति फार्म, जिला		रिथत इंद्रपुर (के.वी. ग्रीन), तहसील बिलासपुर,	

	उधम सिंह नगर, उत्तराखंड—263151 2. सह—ऋणकर्ता का नामः श्रीमती सुमित्रा तालुकदार पताः मकान नंबर 6 बैकुंठपुर शक्ति फार्म, कृष्ण मंदिर, शक्ति फार्म, जिला उधम सिंह नगर, उत्तराखंड— 263151		जिला रामपुर, श्री गोविंद तालुकदार पुत्र श्री जगन्नाथ तालुकदार के नाम, पंजीकृत बिक्री विलेख बही संख्या 1, जिल्द संख्या 3568, पृष्ठ संख्या 199-122, पंजीकृत क्रम संख्या 5221, दिनांक 21.08.2021, उप-पंजीयक बिलासपुर, रामपुर के समक्ष पंजीकृत, सीमायें:— उत्तरः रास्ता 9 मीटर, पूर्वः श्री तपन साना का प्लॉट, दक्षिणः प्लॉट संख्या 1-4	रुपये 10000.00
		रुडकी	शाखा	
5	1.श्री विनोद कपूर पुत्र जगदीश कुमार पताः सुमाष नगर, सीतापुर मजारा, ज्वालापुर, जिला हरिद्वार—249407 2.श्रीमती जानवी कपूर	₹ 40,94,871.00	रू 40,94,871.00 संपत्ति, खसरा संख्या 1736 का भाग, स्थि सुमाष नगर, ज्वालापुर, तहसील और जिल	रुपये 58,53,000.00
		+ ब्याज एवं अन्य खर्च 28.11.2023 से	हरिद्वार, उत्तराखंड, सीमायें:- उत्तरः 20' चौडी सड़क, पूर्वः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः अजय कुमार का प्लॉट, दक्षिणः अन्य की	रुपये 5,85,300.00
	पताः सुभाष नगर, सीतापुर मजारा, ज्वालापुर, जिला हरिद्वार–249407		संपत्ति सांकेतिक कब्जा	रुपये 10000.00
6	 श्री पुनीत कुमार सैनी पुत्र रमेश चंद सैनी (ऋणकर्ता) पता 1: मकान नंबर 374, 3, (गांव 	रू 29,95,602.00 + ब्याज एवं	आवासीय मकान, खसरा संख्या 171 का भाग, चा, मकान संख्या 133, श्याम नगर कॉलोनी, वर्तमान में नगर निगम, रुडकी	रुपये 22,72,000.00

परगना और तहसील रुडकी, जिला हरिद्वार,

उत्तराखंड की सीमा के अंतर्गत, क्षेत्रफल 95.

32 वर्ग मीटर या 1026 वर्ग फीट, सीमायें:-

उत्तरः श्री बावरी लाला का मकान-साइड 38

फीट की माप, पूर्व: 2 फीट चौड़ा रास्ता 27

फीट की माप, पश्चिम: 8 फीट चौड़ा रास्ता

27 फीट की माप दक्षिण: श्री महिपाल का

सांकेतिक कब्जा

मकान-साइड 38 फीट की माप

(कोई ज्ञात भार नहीं)

अन्य खर्च

24.01.2024 से

महेश नगर, अंबाला केंट, अंबाला. हरियाणा - 133001 2. श्रीमती मायावती पत्नी श्री. रमेश चंद सैनी (सह—उघारकर्ता) पताः मकान नंबर ३७४, ३, (गांव सुनेहरा), श्याम नगर कॉलोनी, रूडकी,

सुनेहरा), श्याम नगर कॉलोनी, रूडकी,

पता 2: मकान नंबर 11/2, C/o महें द्र

जिला हरिद्वार, उत्तराखंड–247667

जिला हरिद्वार, उत्तराखंड –247667

1.श्रीमती रीना सैनी पत्नी श्री पुनीत कुमार सैनी पताः मकान नंबर 374, 3, (गांव

सनेहरा), श्याम नगर कॉलोनी, रूडकी,

जिला हरिद्वार, उत्तराखंड–247667 ई-नीलामी की दिनांक 19-02-2025 समय दोपहर 2.00 से 5.00 बजे तक 10 मिनिट के असीमित विस्तार के साथ, यदि बोली 5 मिनट के भीतर लगाई जाती है।

बोली आवेदन/केवाईसी दस्तावेज/ईएमडी आदि जमा करने की अंतिम तिथि और समय 19.02.2025

संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समयः दिनांक 10-02-2025 से 14-02-2025 को सुबह 11.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र प्रतिभृत लेनदार की वेबसाइट "https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale" देखें । नीलामी में सहायता हेतु श्री आशुत्तोष त्रिपाठी प्राधिकृत अधिकारी, देहरादून क्षेत्र, मोबाइलः 7588293544 से संपर्क करे

पंजीकरण, लॉगिन, बोली, बोली नियमों के लिए https://baanknet.com पर जाएं

परिवर्तित सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत आगमी विक्रय हेतु 15 दिवसीय वैद्यानिक विक्रय सूचना उधारकर्ताओं एवं जमानतदारों को एतद द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का भगतान बैंक को करने हेतू सचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्तियों की ई-नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि व्याज एवं अन्य खर्चों सहित उनसे वसल की जायगी।

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र दिनांक-31.01.2025

सार्वजनिक सूचना

(भारत दिवाला तथा दिवालिया संहिता, 2016 की धारा 7 के अंतर्गत दाखिल आवेदन (सी.पी. 833 (एनडी)/2024) के एडजुडिकेशन तथा माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली, पीठ-IV द्वारा उसमें पारित आदेश तिथि 17.1.2025 के

कि, प्रफुल्ल ओवरसीज प्राईवेट लिमिटेड के विरुद्ध अधोहस्ताक्षरी द्वारा सी.पी. 833 (एनडी) 2024 के रूप में संख्याकृत एक आवेदन दिवाला तथा दिवालिया संहिता. 2016 की धारा 7 के अंतर्गत दाखिल किया गया था जिसमें प्रतिवादी की गैर-उपस्थिति के कारण आदेश तिथि 17.1.2025 के माध्यम से माननीय न्यायकर्त्ता प्राधिकरण ने निम्नलिखित निर्देश दिये हैं:

'आवेदक के लिये उपस्थित माननीय काउंसल ने यह स्पष्ट किया है कि स्पीड डाक से भेजी गई सूचना सर्व नहीं की जा सकी क्योंकि प्रतिवादीगण अभिलेखों में उपलब्ध पते पर निवास नहीं कर रहे हैं तथा यहाँ तक कि ईमेल द्वारा भेजी गई सूचना डेलिवर हुई तथा इस मामले में स्थानीय समाचार पत्रों में सूचना प्रकाशित करने की वे स्वच्छंदता चाहते हैं। उन्हें इसकी अनुमित दी गई। दो सप्ताह के भीतर सेवा का प्रमाण तथा शपथपत्र दाखिल की जाए। मामले को 10.02.2025 के लिये सुचीबद्ध की जाए''।

उसके अनुपालन में प्रफुल्ल ओवरसीज प्राईवेट लिमिटेड को एतदुद्वारा सुचित किया जाता है कि उन्हें माननीय न्यायकर्त्ता प्राधिकरण द्वारा माननीय न्यायकर्त्ता प्राधिकरण के समक्ष अपनी उपस्थिति दर्ज कराने तथा वित्तीय क्रेडीटर, नीचे अधोहस्ताक्षरी द्वारा दाखिल आवेदन के लिये उनका जवाब दाखिल करने का निर्देश दिया जाता है।

> इक्वेन्टिया फाइनांसियल सर्विस प्राईवेट लिमिटेड (U65990MH201PTC301251)

पताः 5वां तल, सत्यम टावर, ऑफ गोवण्डी स्टेशन रोड. देवनर, मुम्बई, महाराष्ट्र-400088 ई-मेल: nihal.singh@credable.in

Parintel SyndicateBank

ऋणीयों /गारंटरों का नाम और पता

शाखाः फरीदाबाद सेक्टर-21सी,

पुत्र नरेश कुमार गर्ग पताः डीबी 590 वार्ड नंबर 2

अहिरवाड़ा ओल्ड फरीदाबाद—121002

HOU/IND/0816/3117

NHL/IND/0816/31177

बी.ओ.: इंदौर

UNITY

स्थान : इंदौर, दिनॉंक :01-02-2025

दिनांकः 02.02.2025, स्थानः फरीदाबाद

ः शिल्पी गुप्ता पत्नी अंकुश गुप्ता

प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता /

गारंटर के नाम

श्री नरेंदर कुमार राठौड़

श्री मांगीलाल राठौड़

16 ए—फरीदाबाद— 121002 गारंटरों: दीपक कुमार गर्ग पत्नी श्री अंकुश गुप्ता।

केनरा बैंक

A Canara Bank

राशि और उस पर ब्याज एवं अन्य शुल्कों के लिए केनरा बैंक के प्रभार के अधीन होगा।

(उधारकर्ता) पताः मकान 208 भूतल सेक्टर 17 सेक्टर हिस्सा एवं अंश। शीर्षक धारक—सुश्री शिल्पी गुप्ता

सूचना(ओं) की तिथि/उक्त सूचना(ओं) की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

माँग सूचना

16/10/2024

अधिनियम की धारा–13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर का नाम और ऋण खाता संख्या

1. देवकी पूरन सिंह शिक्षा समिति (उधारकर्ता) 2. अनिल पी (सह—उधारकर्ता और बंधककर्ता) 3. देविका देवी

(सह-जधारकर्ता) ४. पूरन सिंह (सह-जधारकर्ता) 5. सोनवीर एम (सह-जधारकर्ता) 6. नरेश कुमार

(सह-उधारकर्ता) 7. सुभाष चंद्र (सह-उधारकर्ता) 8. सुभाष चंद्र (सह-उधारकर्ता) 9. सुबमोहित सिंह

(सह—उधारकर्ता)

ऋण खाता संख्याः - USFBDELLOAN000005014679

प्रतीकात्मक कब्जे की तिथिः 28/01/2025

पूर्वः रास्ता पश्चिमः रामबाबू का खेत उत्तरः राजेंद्र का खेत दक्षिणः महेश का खेत

दिनांकः 02/02/2025 स्थानः अलीगढ उत्तर प्रदेश

रुपये

2,27,200.00

रुपये

10000.00

माग

नोटिस

जबकि, अधोहस्ताक्षरी केनरा बैंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता

को डिमांड नोटिस जारी किया गया था, जिसके परिणामस्वरूप प्रत्येक नोटिस को पंजीकृत डाक के माध्यम से भेजा गया और उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता के

क्ते से बिना सुपूर्द हुए वापस आ गया था। अतः इस प्रकाशन के माध्यम से उन्हें उक्त नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने के लिए

कहा जाता है, ऐसा नहीं करने पर बैंक अचल और चल संपत्ति का कब्जा ले लेगा और इसे प्रतिभृति हित (नामांकन) नियम 2002 के नियम 8 और 9 के साथ

पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में प्रक्रिया के माध्यम से बेच देगा। विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को एतद्दवारा

अचल / चल संपत्ति / यों का लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और नीचे उल्लिखित अचल / चल संपत्ति / संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन बकाया

अचल–प्लॉट नंबर एफसीए–34 का हिस्सा बनाते हुए

वार्ड नंबर 7, शेख वारा (धोबी वारा), तह. और जिला

फरीदाबाद में स्थित 29 वर्ग गज की दुकान का पूरा

शाखा पता : 201 ए. द्वितीय तल, मेगापॉलिस बिल्डिंग, 579, एम जी रोड, इंदौर- 452001

अधिग्रहण सुचना (अचल संपत्ति हेत्)

जबकि. अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लि.** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पितयों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम

2002 के नियम 8(1) के अनुपालन में और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्ती शक्तियों के

प्रयोगान्तर्गत, मांग सूचना/एं प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथि को निर्गत की थी/थीं, जिनमें संबंधित ऋणकर्ता/ओं को प्रत्येक खाता के समक्ष अंकितानुसार राशि का

ऋणकर्ता / गण राषि का प्रतिमुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता / ओं को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां

इसमें निम्न विवरणित संपत्ति / यों का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत,

ऋणकर्ता / ओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति / यों का लेन–देन न करें तथा संपत्ति / यों का कोई व किसी

भी प्रकार का लेन–देन, ऋणानुबंध के अनुसार एक निर्धारित बकाया राशि तथा इस राशि पर ब्याज हेतु **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस कि.** के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान,

रू. 10,63,198.65/-

(रुपये दस लाख तिरेसठ हजार

एक सौ अट्ठानबे और पैंसठ

पैसे मात्र)

Unity Small Finance Bank Limited

भौतिक कब्जा सूचना (अचल संपत्तियों के लिए) नियम 8(1) देखें

जबिक, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत यूनिटी स्मॉल

फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित दिनांक को मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें निम्नलिखित

उधारकर्ता / सह–उधारकर्ताओं / गारंटरों को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए

कहा गया है। निम्नलिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए निम्नलिखित उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित

संपत्तियों पर सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत 28-01-2025 को कब्जा कर

लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे नीचे वर्णित संपत्तियों

के साथ लेनदेन न करें और उक्त संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन उल्लिखित राशि के लिए यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के शुल्क और

उस पर ब्याज. के अधीन होगा। उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में

गिरवी रखी गई/सुरक्षित संपत्तियों का विवरणः सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूचीः अचल संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल कुल दो कित्ता

रुक्बा 1.016 हेक्टेयर खाता संख्या 341 में से, गाटा संख्या/रुक्बा संख्या 758/0.809, 751/0.207 हेक्टेयर जाके मौजा गांधी ग्राम परगना

हसनगढ़ तेंसिल इगलास जिला, अलीगढ़ उत्तर प्रदेश— 20212 में स्थित है और निम्नानुसार घिरा हुआ है/ सीमाएं (बंधक दस्तावेज के अनुसार):

1-9 फरवरी 2025

हॉल 2-6, भारत मंडपम कॉम्प्लेक्स | प्रात: 11 बजे से रात्रि 8 बजे

देखें, पढ़ें और जानें, गणतंत्र भारत के विविध रंग

पुस्तकों के संग

कॉर्पोरेट कॉर्यालयः सेंट्रम हाउस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूज (ई), मुंबई — 400 098

प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्राक्धानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली-110001,

दूरभाष : 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

अधिग्रहण लिये

GRO CAPITAL

कैपिटल लिमिटेड चौथी मंजिल. टॉवर 3. इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड,

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 ('अधिनियम')

अधिनियम के तहत य ग्रो कैपिटल लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते और नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए कहते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों) को धारा 13(2) के तहत मांग सुचना जारी की। अधोहस्ताक्षरी यथोचित रूप से मानते हैं कि कर्जदार मांग सचना की तामील से बच रहे हैं. इसलिए मांग सचना की तामील नियमानसार चिपकाकर और प्रकाशन द्वारा की जा रही है। मांग सचना(ओं) की सामग्री यहां नीचे दी गई है:

कर्जदार(रों) का नाम एवं लेन	मांग सूचना की तिथि तथा राशि
1. मैसर्स एसोसिएट्स, 2. मीनाक्षी शर्मा 3. अक्षत शर्मा, 4. आलोक शर्मा	मांग सूचना दिनांक: 15.01.2025
3. अक्षत शना, 4. आलाक शना लैन: UGDELSS0000052384, UGDELSU0000052689	सूचना की राशि: रु. 1,09,43,420 तिथि 03-01-2025 तक
ने भत सम्पन्ति यों) का विवारण : समस्त अचल संपत्ति फ्लैट नं ०५ क्षेत्रफल ९५	वर्ग मीटर बन्न बिरादरी को-ऑपरेटिव गप हाउ

सोसाइटी लिमिटेड, वर्तमान में बन्नू एन्क्लेव पीतमपुरा दिल्ली-110088 में स्थित।

कर्जदार(रों) को एतदद्वारा सलाह दी जाती है कि वे मांग सूचना(ओं) का अनुपालन करें और भुगतान की वसूली की तारीख लागू ब्याज विलम्ब भुगतान जुर्माना, बाउंस शुल्क, लागत और व्यय आदि सहित उसमें उल्लिखित मांग राशि का इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान करें। कर्जदार ध्यान दें कि यु ग्रो कैपिटल लिमिटेड एक प्रतिभृत लेनदार है और कर्जदारों द्वारा प्राप्त की गई ऋण सुविधा अचल संपत्ति(यों) के विरुद्ध एक प्रतिभृत ऋण है, जो कर्जदार(रों) द्वारा यु ग्रो कैपिटल लिमिटेड के पास गिरवी रखी गई है। यदि कर्जदार निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण रूप से निर्वहन करने में विफल रहते हैं, तो य जीआरओ कैपिटल लिमिटेड प्रतिभृत संपत्ति(यों) का कब्जा लेने के लिए अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत सभी अधिकारों का उपयोग करने का हकदार होगा जिसमें कर्जदार(रों) के ऋण खाते में देय राशि की वसली के लिए अधिनियम और उसके तहत नियमों के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लाग करके बिक्री के माध्यम से उसे स्थानांतरित

य ग्रो कैपिटल लिमिटेड को बिक्री या हस्तांतरण के अधिकार को लाग करने से पहले प्रतिभत संपत्ति को कर्क करने और/या सील करने का भी अधिकार है। प्रतिभृत संपत्ति(यों) की बिक्री के बाद, यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड के पास बकाया राशि की वसूली के लिए अलग कानूनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है, यदि प्रतिभृत संपत्ति(यों) का मुल्य बकाया राशि को कवर करने के लिए अपर्याप्त है। यह उपाय किसी भी अन्य कानन के तहत युग्रो कैपिटल लिमिटेड के लिए उपलब्ध अन्य सभी उपचारों के अतिरिक्त और स्वतंत्र है। कर्जदारों का ध्यान प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13(8) और आगे अधिनियम की धारा 13(13) जिसके द्वारा कर्जदार(रों) को किसी भी प्रतिभृत संपत्ति(यों) के निपटान या व्यवहार करने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से (व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) यूजीआरओ कैपिटल लिमिटेड से पूर्व लिखित सहमित के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित/निषेध किया गया है, की ओर आकर्षित किया जाता है और उपरोक्त का पालन न करना अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध है। मांग सुचना(ओं) प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और कर्जदार, यदि वे चाहें तो अधोहस्ताक्षरी से इसे प्राप्त कर सकते हैं।

स्थान : दिल्ली दिनांक: 02.01.2025

वसूली अनुभाग, क्षेत्रीय कार्यालय

प्लॉट नं. 39, प्रथम तल, बोहरा हुंडई के पास,

नीलम-बाटा रोड, फरीदाबाद

मांग सूचना के अनुसार देय राशि

₹.17,22,662.29

(सत्रह लाख बाईस हजार छह सौ

बासठ रुपये तथा उनतीस पैसे मात्र)

तथा साथ में अतिरिक्त ब्याज और

आकस्मिक व्ययः लागतें।

PRABHAT SECURITIES LIMITED CIN: L22022UP1982PLC005759

Reg. Off.:118/610 A Kaushal Puri, Kanpur Kanpur, Uttar Pradesh, India, 208012 Email ID: prabhatsecurities@gmail.com, prabhatsecuritiesttd@gmail.com, Website: www.prabhatsecuritiesltd.co.in Phone No. +91 512 252 6347 NOTICE

The Public Notice is hereby given that pursuant to Clause (c) of Sub-Regulation of Regulation 6 of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021,the Company is in process of making ar application for Voluntary Delisting of its Equity Shares from The Calcutta Stock Exchange Limited ("CSE")

Necessity and object of delisting:

To save recurring expenditure on listing fee payable to The Calcutta Stock Exchange Ltd ("CSE") and mainly to reduce administrative work and related cost, and there has been no trading in the equity shares of the Company at CSE The equity shares of the Company can be delisted as aforesaid from CSE without giving any exit opportunity to the shareholders as the equity shares of the Company will continue to be listed on MSEI (Metropolitan Stock Exchange) which is having nationwide trading terminals. There would be no change in the Capital structure of the Company after the delisting of the equity shares from CSE. The delisting of equity shares from CSE will not adversely affect the

For Prabhat Securities Limited SD/- Ramakant Kushwaha Place: Kanpur (Managing Director) Date: 01.02.2025 DIN: 02237714

बैक ऑफ बड़ीदा

Investors.

क्षेत्रीय कार्यालय गुड़गांव, प्रथम तल, इरकॉन इंटरनेशनल टॉवर, टॉवर- 1, प्लॉट नंबर-16, इंस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर -32, गुडगांव -122018, भारत

जनसत्ता दिल्ली में 01.02.2025 को प्रकाशित **श्रीमती राजविंदर कौर, श्री सुखदेव सिंह और श्रीमती** जसबीर कौर, मानेसर शाखा की हमारी बिक्री सूचना देखें। इस सूचना में कुछ बिंदु छूट गए हैं, इसलिए कृपया 20.02.2025 को दोपहर 02:00 बजे से शाम 6:00 बजे के बीच वेबसाइट https://bob.auctiontiger.net के माध्यम से ऑनलाइन नीलामी पढ़ें। अन्य बिंदु वैसे ही रहेंगे दिनांक: 01.02.2025, प्राधिकृत अधिकारी

एयू स्मॉल फाईनेन्स बेंक लिमिटेड (ए प्रोड्यल्ड कमशियल बैंक)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता एव् स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्व्एड कमर्शियल बैंक)

का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए ''वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन [अधिनियम 2002 (2002 के नियम 54)]'' और प्रतिभृतिहित (प्रवर्तन) नियम 13 (12) का संपठित नियमों के नियम (3) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में मांग सूचना दिनांक 20 जुलाई 2024 को निर्गमित की जिसमें माँग करते हुए ऋणी कमल (ऋणी), श्रीमती मध् (सत्त-ऋणी) (खाता संख्या: L9001060138663703) से नोटिस में वर्णित रूपये 3677365/-(रु. छत्तीस लाख सतहत्तर हजार तीन सी पैंसठ मात्र) की राशि इस नोटिस कि प्राप्ति कि दिनांक से क्षणी/बन्धकर्ता के वह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी/बन्धकर्ता को तथा समान्यजन को

की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

सम्पत्ति स्थित सम्पत्ति बैरिंग नं. 116-बी, खसरा नं. 66, ग्राम - घोंड्रा चौहान, महेलिया

एयू स्मील फाइनेंस बेंक लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

001/2015-16 दिनांक 09-07-2015 और मास्टर निर्देश-भारतीय रिजर्व बैंक (गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी-स्केल आधारित विनियमन) निर्देश, 2023 के पैरा 42.3 के अनुसार

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि वामा सुंदरी इन्वेस्टमेंट्स (दिल्ली) प्राइवेट लिमिटेड (कंपनी), कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत एक निगमित कंपनी है जिसका सीआईएनः U65923HR2008PTC046947 है और जो आरबीआई, नई दिल्ली के साथ पंजीकरण प्रमाणपत्र संख्या एन–14.03494 के माध्यम से कोर निवेश कंपनी (एनबीएफसी) के रूप में पंजीकृत है,जिसके द्वारा श्री शिव नाडार कंपनी में शेयरधारक / हस्तांतरक, अपनी बेटी श्रीमती रोशनी नाडार मल्होत्रा घ्ध्(श्रीमती रोशनी / हस्तांतरिती) पत्नी श्री शिखर नीलकमल मल्होत्रा को उनके प्रति अपने स्वाभाविक प्रेम और स्नेह के कारण बिना किसी प्रतिफल के कंपनी में अपनी 47% शेयर होल्डिंग उपहार के रूप में हस्तांतरित करने का प्रस्ताव रखते हैं। शेयरों के उपरोक्त उपहार / हस्तांतरण के परिणामस्वरूप श्रीमती रोशनी कंपनी में बहुलांश हिस्सेदारी हासिल कर लेंगी।

एमएल / 24.04.005 / 2024—25 दिनांक 31.01.2025 के तहत कंपनी में शेयरहोल्डिंग में बदलाव के लिए पूर्व लिखित अनुमोदन पहले ही प्राप्त कर लिया है।

इस नोटिस (नोटिस अवधि) के प्रकाशन से 30 दिनों की समाप्ति पर हस्तांतरिती श्री शिव नाडार, शेयरधारक / हस्तांतरक से कंपनी में 47% शेयर अपने नाम से प्राप्त करेगी और परिणामस्वरूप

कंपनी में शेयर/गरिता में प्रस्तावित परिवर्तन पर आपत्ति रखने वाला कोई भी व्यक्ति कंपनी के ऊपर बताए गए पंजीकृत कार्यालय में और विनियमन विभाग, भारतीय रिजर्व बैंक, नई दिल्ली को भी अपने हित की प्रकृति और आपत्ति का आधार बताते हुए लिख सकता है।

यह सार्वजनिक नोटिस कंपनी, प्रस्तावित हस्तांतरक और कंपनी में शेयरों के प्रस्तावित हस्तांतरिती द्वारा संयुक्त रूप से जारी किया जा रहा है।

स्थानः नई दिल्ली दिनांकः 02-02-2025 हस्ता ./- शिव नाडार

ानावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, तीसरी मंजिल, मेट्रिक्स मॉल, सेक्टर-४ जवाहर नगर, जयपुर - 302004 +91-141 2657926, 2657921 Sbi.18184@sbi.co.in

(अचल सम्पत्ति हेत्)

आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गंडन और प्रतिभृतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम संख्यांक 54) के अंतर्गत और धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, प्रतिभृतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित, ऋणीएं मेसर्स अविन मिनेरेल्स, जरिये प्रोपरायटर श्रीमति सुशीला देवी पत्नी श्री जितेंद्र यादव और जमानती श्री जितेंद्र यादव पुत्र श्री फूल सिंह, श्रीमति सुधा रानी पत्नी नरेंद्र कुमार यादव व श्री अंकित कुमार पुत्र श्री जिलेंद्र यादव पर मांग सूचना दिनांक 14.10.2024 पर उस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर दिनांक 14.10.2024 की बकाया राशि रू. 2,03,31,438.00/- (रु. दो करोड़ तीन लारु इकतीस हजार चार सौ अडतीस मात्र) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य खर्चे

ऋणी द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल होने पर एतद्वारा सूचना ऋणी और आम जनता को दी जाती है कि निम्नहस्ताक्षरकर्ता ने दिनांक 30 माह जनवरी वर्ष 2025 को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत, उक्त अधिनियम की उपधारा 8 के साथ पठित उसमे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में एतिसमन नीचे वर्णित सम्पत्ति को कब्जे में ले

ऋणी को विशेष एवं आम जनता को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किया गया कोई भी संव्यवहार दिनांक 29.01.2025 को बकाया राशि रू. 1,95,24,270.00/- (रूपये एक करोड पिच्यान्वे लाख चौबीस हजार दो सौ सत्तर मात्र) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य खर्चे व लागलों का पुनर्भुगतान करने के लिए भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली

अधीन होगा। कर्जदार का ध्यान, प्रतिभूत आस्तियों को छुडाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में,

सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग गठित होते हैं जो कि फर्म के जमानती श्री अंकित कुमार पुत्र श्री जितेंद्र यादव के औद्ध्योगिक भूमि व भवन जो सी-85 (एफ), रीको औद्ध्योगिक क्षेत्र, बहरोड़ में स्थित है और क्षेत्रफल 180.00 वर्ग मीटर है, सीमाएं- उत्तर में: रीको की सड़क, दक्षिण में: प्लॉट संख्या सी–77, पूर्व में रीको की सड़क, पश्चिम में प्लॉट संख्या सी–85(ई)

नरेंद्र कुमार यादव के आवासीय भूमि व भवन जो सी-77, रीको औद्धयोगिक क्षेत्र, बहरोड़ में **स्थित है और क्षेत्रफल 180.00 वर्ग मीटर है, सीमाएं--** उत्तर में: रीको की सड़क, दक्षिण में प्लॉट संख्या सी-78, पूर्व में: प्लॉट सं. सी-85एफ, पश्चिम में: रीको की सड़क

दिनांक : 30-01-2025, स्थान : बहरोड

प्राधिकृत अधिकारी भारतीय स्टेट बैंक

कुर्ला, मुंबई ४०००७०

और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ('नियम') के प्रावधानों के तहत

करना शामिल है लेकिन यहीं तक सीमित नहीं है।

य ग्रो कैपिटल लिमिटेड के लिए, authorised.officer@ugrocapital.com

मांग सूचना

की तिथिः

01.02.2025

की तिथिः

29.01.2025

ह./- प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

बंधककृत संपत्ति

का विवरण

28/01/2025 एनके—। / 883, भू तल, जीडीए, इंदिरापुरम

(साँकेतिक) इंदिरापुरम, न्याय खण्ड- 1, गाजियाबाद,

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

डिमांड नोटिस की तारीख और बकाया राशि

मांग नोटिस की तिथि 08-12-2024 रुपये

68,36,746.11 / — (रुपये अड़सठ लाख छत्तीस हजार

सात सौ छियालीस और ग्यारह पैसे मात्र)

08/10/2024 तक प्लस लागू ब्याज और

अन्य शुल्क।

हस्ता / – प्राधिकृत अधिकारी, यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

उत्तर प्रदेश— 201009

Bank of Baroda

फोन: 01244096734-35, ईमेल: recovery.gurgaon@bankofbaroda.com

स्थान: गुड़गांव (हरियाणा)

रजिस्टर्ड ऑफिस: 19-A, ध्लेड्बर गार्डन, अजमेर रोड, जयपुर-302001 (CIN:L369118)1996PLC011381) परिशिष्ट IV (देखें नियम ८ (१) कब्जा खूचना)

60 दिनों के भीतर चुकाने के लिये कहा गया था।

(4) तथा सपिटत प्रतिभृतिहित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा दिनांक 28 माह **जनवरी** वर्ष 2025 को अधिग्रहण कर लिया है। ऋणी/सह-ऋणी/बन्धकर्ता को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतया एतद् द्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई व्यवहार रुपये 3677365/- (रु. छत्तीस लाख सतहत्तर हजार तीन सौ पैंसठ मात्र) की राशि

एतद द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा

दिनांक 20 जुलाई 2024 तक तथा आगे का ब्याज एवं कुल भूगतान होने तक की राशि एयु स्मॉल फाइनेंस बेंक लिमिटेड(ए श्रेड्युल्ड कमर्शियल बेंक) के प्रभार के अधीन होगा। ऋणियों का ध्यान प्रतिभृत आस्तियों के मोचन के लिये उपलब्ध समय के सन्दर्भ में अधिनियम

स्थावर सम्पत्ति का विवरण सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी/गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्क्बर एवं फिक्चर

मोहल्ला घोंडा, दिल्ली **क्षेत्रफल 100 वर्ग गज** जो कि **कमल** के स्वामित्व में है । प्राधिकृत अधिकारी दिनांकः २८ जनवरी २०२५ स्यान : दिल्ली

(आरबीआई परिपत्र संख्या आरबीआई/2015-16/122 डीएनबीआर(पीडी) सीसी संख्या 065/03.10

वामा सुंदरी इन्वेस्टमेंट्स (दिल्ली) प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः सीपी-3, सेक्टर-8, आईएमटी मानेसर, हरियाणा-122051

इसके अलावा, कंपनी ने आरबीआई, नई दिल्ली से पत्र संख्या न.दि.वि.वि.सं.एस142 / एनबीएफसी-

हस्तांतरिती के पास कंपनी में बहुसंख्यक शेयरधारिता होगी।

कृते वामा सुंदरी इन्वेस्टमेंट्स (दिल्ली) प्राइवेट लिमिटेड

हस्ता ./- रोशनी नाडार मल्होत्रा

व लागतों का पुनर्भुगतान करने के लिए मांग सूचना जारी की गई।

शाखा, तृतीय मंजिल, मैट्रिक्स मॉल, सेक्टर-4, जवाहर नगर, जयपुर के प्रभार के

अचल संपत्ति का विवरण

लेखक मंच • सांस्कृतिक कार्यक्रम • बच्चों के लिए रचनात्मक कार्यशाला •

www.readwhere.com

प्रवेश नि:शुल्क : स्कूली विद्यार्थी (युनिफॉर्म में), दिव्यांगजनों एवं वरिष्ठ नागरिकों के लिए

600 से अधिक साहित्यिक कार्यक्रम

2000 से अधिक प्रकाशक •

ऑनसाइन दिकर कारीदने के लिए क्षेत्र करें

टिकट उपलब्ध

मुनिंदा मेट्रो स्टेशन घर।

नियम-8 (1) कब्जा सूचना जबकि, निम्न हस्ताक्षरकर्ता भारतीय स्टेट बैंक के प्राधिकत अधिकारी के रूप में वित्तीय

अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग गठित होते हैं जो कि फर्म के जमानती श्रीमति सद्या रानी पत्नी