एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड
(भारत सरकार का उद्यम)
NBCC (INDIA) LIMITED
(A Government of India Enterprise)

एन बी सी सी NBCC
A Navratna CPSE

भारत 2023 INDIA
वसुधैव कुटुम्बकम्
ONE EARTH • ONE FAMILY • ONE FUTURE

An IS/ISO 9001:2015 Certified Company
(For Providing Project Management Consultancy and Execution of the Projects)

Ref. No. NBCC/NSEBSE/2026-27 August 21, 2026

नेशनलस्टॉकएक्सचेंजऑफ़ इंडिया लिमिटेड **एक्सचेंजप्लाजा,** **प्लॉटनंबरसी/1, जीब्लॉक,** **बांद्रा-कुर्लाकॉम्प्लेक्स** **बांद्रा (ई)-मुंबई 400051** **एनएसईप्रतीक: एनबीसीसी/EQ** **National Stock Exchange of India Ltd.** **Exchange Plaza,** **Plot No C/1, G Block,** **Bandra –Kurla Complex,** **Bandra (E), Mumbai-400051** **NSE Symbol: NBCC/EQ**	**बीएसईलिमिटेड** **फिरोजजीजीभोयटॉवर,** **दलालस्ट्रीट,** **मुंबई-400001** **स्क्रिपकोड: 534309** **BSE Ltd.** **Phiroze Jeejeebhoy Tower,** **Dalal Street,** **Mumbai-400001** **Scrip code:534309**

Subject: - Newspaper publication of Public Notice (Post-dispatch) of NBCC's 66th Annual General Meeting and E-voting Information

Sir,

Please find enclosed copy of public notice (post-dispatch of 66th AGM Notice on August 20, 2026) published on August 21, 2026, in the "Business Standard" newspaper in English and Hindi language regarding convening of 66th Annual General Meeting of the Company through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") and E-voting Information.

The above information is also available on the Company's website at: https://www.nbccindia.in/webEnglish/announcementNotices

This is for your information and record.

Thanking You,

For NBCC (India) Limited

Deepti Gambhir

Digitally signed by Deepti Gambhir
Date: 2026.08.21 13:08:40 +05'30'

Deepti Gambhir
Company Secretary
F-4984

Encl.: As above

quick scroll

Citi, HSBC and StanChart adopt Ant International's forex AI tool

Ant International launched an upgraded version of its artificial intelligence model on Thursday, signing up major global banks as financial institutions accelerate the adoption of specialised AI to manage liquidity risks. The Singapore-based fintech giant rolled out its Falcon Time-Series Transformer Model 2.0 and has partnered with six large banks, including Citi, HSBC, Deutsche Bank, Standard Chartered, and Barclays, according to Kelvin Li *(pictured)*, the firm's general manager of platform tech. The launch comes amid an accelerating global race among financial institutions to embed AI into their core operations. REUTERS

Sysco adds two board members to advance AI transformation

American multinational corporation Sysco said it has appointed two new directors with artificial intelligence and industry expertise, while also strengthening board oversight, as the food distributor pushes ahead with its AI-driven transformation. The move comes as food and restaurant companies increasingly adopt AI tools to improve demand forecasting, inventory management, supply-chain planning and customer service. Jason Murray, CEO of logistics technology firm Shipium and a former Amazon executive, and Tom Ondrof, former CFO of food service company Aramark, will join the board on September 1, increasing its size to 13 directors. The firm expects $100 million in savings from AI, automation and process improvements in finnacial 2027, contributing to revenue growth of 6 per cent to 7 per cent, according to its August outlook. REUTERS

As AI changes pricing, IT firms see uptick in outcome-based deals

AVIK DAS
Bengaluru, 20 August

Indian information technology (IT) companies are starting to see an uptick in outcome-based pricing deals, a shift away from the traditional time and material (T&M) and fixed price ones, as artificial intelligence (AI) changes the way how new engagements are structured.

Outcome-based pricing marks a fundamental shift from decades-old traditional models by moving from input to output metrics. Under this arrangement, clients pay strictly for actual usage or delivered results. In contrast, conventional models charge for service provider effort, typically billed by daily hours or overall project time.

Tata Consultancy Services (TCS), India's largest IT firm, stated that its client engagement models span multiple horizons. These include output commitment-based, outcome-based, fixed-price, and T&M models.

"In some cases, you do continue to see T&M requirements coming in. T&M still means that you take accountability for delivering the outcomes. But all three models we are seeing, and especially in agentic GBS, we are seeing a lot more shift... this quarter to more outcome-based commitment," TCS Chief Operating Officer (COO) Aarthi Subramanian told analysts last month.

For Coforge, outcome-based contracts comprise about 6-7 per cent of its total revenue on a run-rate basis, while for Cognizant, 45 per cent of its business process outsourcing (BPO) contracts are now being signed under outcome-based commercial models.

Such contracts still make up a small portion of IT services companies' revenue, with almost everything still skewed towards the traditional T&M and fixed price models. Most companies are yet to share the break-up of these contracts but say that some artificial intelligence (AI) deals are based on outcomes even as they try to build a model around this pricing strategy.

Outcome pricing model works well for AI-led deals, which are smaller in size and of a short duration, looking for measurable outcomes. A big reason for this is also that enterprises scrutinise their investments much more heavily since AI is changing both the economics of delivery and what clients believe they should be paying for.

Saurabh Gupta, president of HFS Research, said that while large deals still remain a cost play, new deals actually have a hybrid pricing model consisting of subscription, consumption, and some outcomes.

"If 80 per cent of the deal is being done by some platform or tool, there will be a subscription cost to that. Then there will be a consumption cost which could be either in terms of a week or the AI agents' time. So, a week's time is measured in time and in hours, and AI time is measured in tokens. And, the third is some performance…," Gupta added.

Tech Mahindra, for example, won a deal in the healthcare segment recently, where the commercial model is tied to measurable outcomes with about 40 per cent fewer tickets, 20 per cent lower mean time to resolution, 30-35 per cent reduction in technical debt, and significant productivity improvement over the deal duration.

Infosys, however, is yet to see an uptick in such deals. While its clients have a stronger interest in it, and are having more discussions around it, "it is not so much that it has become a large part of our activity", according to Infosys MD & CEO Salil Parekh.

Mayank Verma, global head of data and AI at Xebia, believes the world has to move from the staff augmentation to the pod model, which is agent plus human beings. "People are right now experimenting with it and this may take a couple of years, but the pie will increase because we are in a transition phase."

ILLUSTRATION: BINAY SINHA

Deal evolution

- Outcome-based pricing becoming an important part of deal construct in AI era
- Clients pay for measurable outcomes, actual usage and delivered results
- Coforge says 6-7% of its revenue comes from outcome-based deals
- Analysts say few service providers have the operational depth, skill to put skin in the game

SK Hynix workers to get 60% of bonuses in stock

Chipmaker SK Hynix said it has reached a tentative wage deal with its South Korean workers that will see them receive at least 60 per cent of this year's bonuses in company stock rather than the all-cash payout they received last year.

The AI boom has sent SK Hynix's earnings soaring, leading to eye-popping bonuses for its employees. Workers are set to be paid an average 779 million won ($547,000) for 2026, according to *Reuters* calculations.

"It is a win-win solution. An all-cash payment would have placed both SK Hynix and its workers in a difficult position," said Kim Yong-jin, a management professor at Sogang University.

"It would drain the company's cash reserves and could have triggered a public backlash over what may be seen as lavish payouts," he said. REUTERS

87% small & medium biz say AI tools improve advertising: Amazon report

UDISHA SRIVASTAV
New Delhi, 20 August

Artificial Intelligence (AI) is assisting businesses to overcome traditional barriers of cost, complexity and limited resources, making sophisticated advertising accessible.

According to a report by Amazon Ads, nearly nine in 10 (87 per cent) small and medium-sized businesses (SMBs) say AI-powered advertising tools have enabled them to access advertising channels, audiences or formats that previously felt out of reach, including high-impact video formats such as streaming TV.

Beyond expanding access, AI is also helping businesses grow, with 75 per cent saying AI-enabled advertising has supported business growth, and 68 per cent say it has unlocked greater creativity in their advertising by virtue of simplified tools.

The report was commissioned by Amazon Ads and conducted by Opinium. The data was collected between April 7 and April 23.

Kapil Sharma, director of Amazon Ads India, said the share of Amazon advertisers using AI-powered tools in India has grown by 77 per cent year-on-year with SMBs generating 62 per cent more ad creatives with those tools in Q1FY26 (April-June quarter) over last year.

AI is also lowering the cost of experimentation and providing faster feedback to SMBs, allowing them to pursue growth strategies, like expanding cross-border or launching new product lines. Looking ahead, Indian SMBs expect AI to become a bigger part of how they reach their business goals through advertising.

AI IS LOWERING THE COST OF EXPERIMENTATION & PROVIDING FEEDBACK TO SMBs, ALLOWING THEM TO PURSUE GROWTH STRATEGIES

Andaman-Nicobar withdraws AI data centre EoI in Great Nicobar

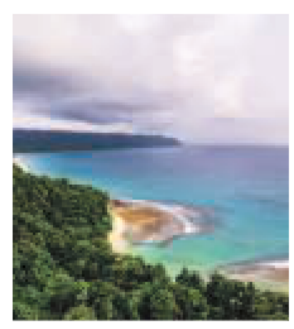
PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, 20 August

Days after the Andaman and Nicobar administration issued an expression of interest (EoI), inviting private companies to explore the feasibility of setting up a "green" artificial intelligence or data centre vertical in Great Nicobar or Little Andaman, the Union Territory has said that the EoI "stands withdrawn" due to "administrative reasons".

In a notice issued on August 14, the administration said the Expression of Interest (EOI), dated August 10, was withdrawn "with immediate effect". The EoI had said the potential locations for the proposed vertical were Great Nicobar's Campbell Bay Sea, Anderson Bay Sea, Vijay Nagar Bay Sea, Gandhi Nagar Bay Sea, Little Andaman's Hutbay Sea, and Netaji Nagar Sea.

The administration's EoI also highlighted that it was issued "purely for the purpose of market sounding, technology assessment, feasibility evaluation, and identification of potential private-sector interest." The development came amid concerns about the environmental impacts of the upcoming Great Nicobar mega infrastructure project.

This project, spread over 166 sq km, comprises the construction of a transhipment port, an integrated township, a civil and military airport, and a 450-MVA gas- and solar-powered plant.



The development came amid concerns about the environmental impacts of the upcoming Great Nicobar mega infra project

Meta quietly becomes one of Microsoft's largest AI customers

BLOOMBERG
20 August

Meta Platforms Inc has become one of Microsoft Corp's biggest AI customers, underscoring how demand for the emerging technology remains concentrated in the tech industry.

The social media company is spending hundreds of millions of dollars a year to access artificial intelligence models through Microsoft's Azure cloud service, according to a person familiar with the matter. Each week, Meta uses trillions of tokens — the unit of consumption for AI computing — via the platform, said the person, who requested anonymity to discuss an internal matter. Both companies declined to comment.

A major prong of Microsoft's AI strategy is offering models from a variety of providers through a marketplace called Foundry, which had 100,000 customers as of July. Clients from traditional industries such as manufacturing or transportation are often featured in Microsoft promotional material.

But for now, most of its largest AI customers are other tech companies, according to people familiar with the matter. ByteDance, the Chinese maker of social media app TikTok, has generally been the biggest spender on Foundry, *Bloomberg* previously reported.

RUSHIL DECOR LIMITED

RUSHIL DECOR LIMITED WE'LL MAKE IT

Regd. Office: S. No. 149, Near Kalyanpura Patia, Village Itla, Gandhinagar mansa Road, Ta. Mansa, Dist. Gandhinagar-382845, Gujarat, India.
Corporate Office: Rushil House, Near Neelkanth Green Bungalow, Off Sindhu Bhavan Road, Shilaj, Ahmedabad-380059, Gujarat, India.
Ph: +91-79-61400400 | **Fax:** +91-79-61400401
Email: ipo@rushil.com | **Website:** www.rushil.com
CIN: L25209GJ1993PLC019532

NOTICE OF 32ND (THIRTY SECOND) ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

Notice is hereby given that in compliance with General Circular No.20/2020, 02/2022, 10/2022, 09/2023 and 09/2024 issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) read together with other relevant circulars issued by MCA in this regard and Circular No.SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, SEBI/HO/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and SEBI/HO/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (collectively referred to as "Circulars") and in compliance with all other applicable laws, the **32nd Annual General Meeting ("AGM") of the members of RUSHIL DECOR LIMITED** will be held at **10.30 AM** on **Monday, 28th day of September, 2026 through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM)** to transact the businesses as set out in the Notice of AGM.

In accordance with the aforesaid Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents (RTA)/Depository Participants. Members holding shares in dematerialized mode and whose e-mail address are not registered, are requested to register their e-mail addresses with their relevant Depository Participants. Members may note that the Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2025-26 will also be available on the Company's website at **www.rushil.com**, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and at National Stock Exchanges of India limited at **www.nseindia.com** and the AGM Notice will also available on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-voting facility) at **https://www.evoting.nsdl.com/** in due course. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM is provided in the Notice of AGM.

Further, In accordance with Regulation 36(1)(b) of Listing Regulations, a communication/letter shall be sent to shareholders whose Email IDs are not registered with DP, providing the weblink of Company's website from where the Annual Report for FY 2025-26 can be accessed.

The company has fixed **Tuesday, 8th September, 2026** as the Record date for the purpose of determining the entitlement of final dividend of ₹ 0.05 (Five paisa) per equity share of ₹ 1/- each (@5%) as recommended by the Board, for the financial year 2025-26 on the paid up equity share capital of the Company, if declared at the ensuing Annual General Meeting.

Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on cut-off date **Monday, 21st day of September, 2026** may cast their vote electronically on the business as set in the notice of AGM through electronic voting system of NSDL from a place other than venue of AGM (Remote e-voting).

The Remote e-voting shall commence on Thursday, 24th day of September, 2026 (9:00 AM IST) and end on Sunday, 27th day of September, 2026 (5:00 PM IST).

Members will have an opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner of remote e-voting and e-voting during the AGM for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses are provided in the Notice to the members.

Members may please note that in terms of aforementioned Circulars, the Company will not be sending physical copies of AGM Notice and Annual Report to the Members.

As per Saksham Niveshak campaign the company hereby inform to its shareholders who has there unclaimed / unpaid dividend shall process with the IEPF Authority and the company. And who have not updated their KYC records are requested to update the same through their Depository Participants at the earliest.

For, Rushil Decor Limited
Sd/-
Hasmukh K. Modi
Company Secretary

Date: 20.08.2026
Place: Ahmedabad

VIR
LAMINATE | MDF | PVC | PLY

SHRIRAM

श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (एसएआरपीएल)

(विभिन्न SARPL ट्रस्टों के न्यासी के रूप में कार्यरत)
पंजीकृत कार्यालयः श्रीराम हाउस, संख्या 4, बर्किट रोड, टी. नगर, चेन्नई–600017 कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट संख्या एफएफ–ए–05, ए विंग, प्रथम तल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स मार्केट सिटी, एल.बी.एस. मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–400070
वेबसाइटः www.shriramarc.com फोन संख्याः 1800 120 2369, customercare@shriramarc.com

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)
परिशिष्ट IV प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) तहत)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (जो एसएआरसी ट्रस्ट–3 के न्यासी के रूप में कार्यरत) के प्राधिकृत अधिकारी, सरफेसी अधिनियम की धारा (5) के अंतर्गत, विभिन्न उधारकर्ताओं, जिनमें नीचे उल्लिखित उधारकर्ता भी सम्मिलित हैं, से संबंधित वित्तीय आस्तियों तथा उनसे सृजित अंतर्निहित प्रतिभूति हित के साथ–साथ उनसे संबंधित समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं हित, प्रतिभूत लेनदार / मूल ऋणदाता / समनुदेशक अर्थात आदित्य बिरला कैपिटल लिमिटेड से प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों के पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे ''सरफेसी अधिनियम'' कहा गया है) के अंतर्गत अर्जित कर चुके हैं तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के अनुपालन में एवं सरफेसी अधिनियम की धारा 13(12) सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे दी गई सारणी में उल्लिखित दिनांक का मांग सूचना–पत्र सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी किया, जिसके द्वारा निम्नलिखित उधारकर्ताओं को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर, अपने–अपने नाम के समक्ष उल्लिखित राशि, उस पर उक्त सूचना में वर्णित लागू / संविदात्मक दर से देय ब्याज सहित तथा भुगतान और / अथवा वसूली की तिथि तक लागू होने वाले अतिरिक्त ब्याज, आनुषंगिक व्यय, प्रभार आदि, जैसा कि नीचे दी गई अनुसूची में उल्लिखित है, का भुगतान करने हेतु आह्वान किया गया।
SARPL मूल ऋणदाता के स्थान पर प्रतिस्थापित हो चुका है तथा वित्तीय आस्तियों के संबंध में प्रतिभूत लेनदार के समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं हित का अधिकारी है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा देय राशि का भुगतान करने में विफल रहने के कारण, एतद्वारा उधारकर्ताओं तथा सामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए तथा सरफेसी अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित प्रावधानों के अनुसार नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा ग्रहण कर लिया है।
उधारकर्ताओं तथा सामान्य जनता को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे नीचे वर्णित संपत्ति / संपत्तियों / सुरक्षित आस्तियों के संबंध में किसी भी प्रकार का व्यवहार न करें तथा उक्त संपत्ति / सुरक्षित आस्तियों के संबंध में किया गया कोई भी व्यवहार ऋण / हस्तांतरण अनुबंध के अनुसार देय राशि एवं उस पर देय ब्याज के लिए श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ताओं / सह–उधारकर्ताओं / प्रत्याभूतिदाताओं / बंधककर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो प्रतिभूत आस्तियों के विमोचन हेतु उपलब्ध समय से संबंधित है।

ऋण खाता सं. और ट्रस्ट का विवरण	उधारकर्ताओं / सह–उधारकर्ताओं / गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि और राशि	कब्जा की तिथि और प्रकार	सुरक्षित आस्तियों का विवरण (अचल सम्पत्ति)
ABALISTS000000641836 & SARC ट्रस्ट–3 के ट्रस्टी (इसके बाद SARPL कहा जाएगा)	1. श्री मोहम्मद वकील पुत्र श्री सलीम 2. श्रीमती सबनम, पत्नी श्री मोहम्मद वकील	12 फरवरी–2026 एवं रु. 16,77,245.28/– (रुपये सोलह लाख सतहत्तर हजार दो सौ पैतालीस एवं अट्ठाईस पैसे मात्र) 31 दिसंबर 2025 तक	19.08.2026 सांकेतिक	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि मकान नं. 245 क्षेत्रफल177.77 वर्ग गज 149 वर्ग मीटर के बराबर मौजा कस्बा, मोहल्ला मुसलमानन, परगना और तहसील खैर, जिला अलीगढ़ (यूपी)

स्थानः अलीगढ़
तिथिः 21.08.2026

प्राधिकृत अधिकारी, मैसर्स श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड
SARC ट्रस्ट 3 के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता से कार्यरत

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

दूसरा तल, जीएमटीटी बिल्डिंग
डी–7, सेक्टर 3, नोएडा, उ.प्र.–201301

सांकेतिक कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु) [नियम 8(1)]

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर **उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि.** के प्राधिकृत अधिकारी होते हुए अधोहस्ताक्षरी ने अधोल्लिखित तारीखों को कर्जदार / जमानती को मांग सूचना जारी की थी जिसमें कर्जदार(ओं) / जमानती(ओं) से संबंधित मांग सूचना में उल्लिखित राशि को सूचना की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कहा।

कर्जदार / सह–कर्जदार / बंधककर्ता के राशि चुकाने में असफल रहने पर कर्जदार / बंधककर्ता, सह–कर्जदार / बंधककर्ता, सह–कर्जदार और जन सामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति का प्रत्येक खाते के लिए उल्लिखित तारीखों को **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है।

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय के संबंध में मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(8) के प्रावधानों में कर्जदार / बंधककर्ता, सह–कर्जदार / बंधककर्ता और सह–कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार / बंधककर्ता, सह–कर्जदार / बंधककर्ता और सह–कर्जदार को और सर्व साधारण को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति का कोई भी लेन–देन प्रत्येक खाते के लिए यहाँ नीचे उल्लिखित राशि(ओं) और इस पर ब्याज एवं अन्य प्रभारों / व्ययों के लिए **उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि.** के प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदार / सह–कर्जदार / बंधककर्ता का नाम	अचल संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तारीख	सांकेतिक कब्जे की तारीख	मांग सूचना के अनुसार राशि
(1) मेसर्स अरिहंत इंटरनेशनल, अपने प्रॉप. अनिल पुत्र हरि राम के माध्यम से, निवासी एफसीए 1735, सुनील हाई स्कूल के पास, एसजीएम नगर, फरीदाबाद, हरियाणा–121001; अन्य पताः मेसर्स अरिहंत इंटरनेशनल, अपने प्रॉप. अनिल पुत्र हरि राम के माध्यम	संपत्ति संपत्ति / प्लॉट नं. 51, माप 125 वर्ग गज, खसरा नं. 121 के तहत, किला नं. 4/2, वाका मौजा बदकल तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा के समस्त भाग व खंड। **सीमाएँ निम्नवत् हैं:– पूर्वः** रोड, **पश्चिमः** प्लॉट नं. 50; **उत्तरः** रोड; **दक्षिणः** रोड। यह संपत्ति आप में से क्रमांक 3 अर्थात **हरि राम आर्य @ हरि राम पुत्र दीवान राम आर्य @ दवान राम आर्य @ दिवान राम आर्य** के नाम में है।	28.04.2026	20.08.2026	रु. 31,50,856/– दिनांक 07.06.2026 को और इस पर ब्याज

से, निवासी बी–540, दूसरी मंजिल, नेहरू ग्राउंड एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा–121001; **(2) अनिल पुत्र हरि राम,** निवासी एफसीए 1735, सुनील हाई स्कूल के पास, एसजीएम नगर, फरीदाबाद, हरियाणा–121001; **अन्य पताः– अनिल पुत्र हरि राम,** निवासी बी–540, दूसरी मंजिल, नेहरू ग्राउंड एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा–121001; **(3) हरि राम आर्य @ हरि राम पुत्र दीवान राम आर्य @ दवान राम आर्य @ दिवान राम आर्य,** निवासी मकान नं. 1735–ए, एसजीएम नगर, फरीदाबाद, हरियाणा–121001; **अन्य पताः हरि राम आर्य @ हरि राम पुत्र दीवान राम आर्य @ दवान राम आर्य @ दिवान राम आर्य,** निवासी प्लॉट नंबर 51, एफसीए नंबर ए–1735, गली नंबर 4, ब्लॉक–ए, (मोहन डेयरी के पास), एसजीएम नगर, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा–121012। **ऋण खाता संख्याः** 2204210090000050

दिनांकः 20.08.2026 **स्थानः** फरीदाबाद (हरियाणा) **प्राधिकृत अधिकारी**

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

• पंजीकृत कार्यालयः ग्रेप गार्डन, क्रमांक 27, तीसरा 'ए' क्रॉस, 18वां मेन, छठा ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगलुरु – 560095 • क्षेत्रीय कार्यालयः– जीएमटीटी बिल्डिंग, प्लॉट संख्या डी–7, सेक्टर–3, नोएडा (उत्तर प्रदेश)–201301
शाखा कार्यालयः– ग्राउंड फ्लोर, खाता नंबर 00012, खेत नंबर 829,669, टाउन खुर्जा, अंदर चुंगी मुरारी नगर, परगना और तहसील खुर्जा, बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश – 203131

सार्वजनिक नीलामी सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के परंतुक नियम 8(6) और 9 के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी अधिनियम) 2002 के तहत बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना।
उज्जीवन के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार और बड़े पैमाने पर जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे दिए गए खाते में बंधक संपत्ति की सार्वजनिक नीलामी **''जैसा है जहां है'' और ''जैसा है यही है''** के आधार पर नीचे निर्धारित तिथि पर आयोजित की जाएगी।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	कर्जदार/सह–कर्जदार/जमानती के नाम	13–2 मांग सूचना की तिथि तथा तिथि तक मांग राशि	सांकेतिक/भौतिक कब्जे की तिथि	वर्तमान बकाया शेष	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य रुपये में	जमा धरोहर राशि (ज.ध.रा.) रु. में (आरक्षित मूल्य का 10%)	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	संविदा जमा करने की अंतिम तिथि	ज.ध.रा. जमा करने हेतु खाता विवरण
1.	221925025000063	(1) बबिता देवी पत्नी चन्द्र पाल शर्मा उर्फ चन्द्र पाल सहवाजपुर दौलत, अचलपुर शाबाज खुर्जा, बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश – 203131. इसके अलावाः– गाटा संख्या 150. ग्राम अचलपुर, परगना एवं तहसील खुर्जा, जिला बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश–203131 में स्थित (2) अजय पुत्र चन्द्र पाल उर्फ चन्द्र पाल शर्मा, सहवाजपुर दौलत, बुलन्दशहर, अचलपुर, शाबाजपुर, खुर्जा, बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश–203131	29.09.2025 रु. 4,95,532/–	26.02.2026 (भौतिक कब्जा)	रु. 6,21,913.82 (तिथि 17.08.2026)	03.09.2026 02:00 बजे अप. पूर्व अनुमति लेकर	रु. 3,63,000/–	रु. 36,300/–	10.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 12:00 बजे अप.	09.09.2026 को 4.00 बजे अप. तक	ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में खुर्जा शाखा में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए या आरटीजीएस / एनईएफटी / आईएमपीएस के माध्यम से खाता संख्या 22011013462001 आईएफएससी **UJVN0002201** पर जमा किया जाना चाहिए। संपर्क व्यक्तिः – (1) पार्थ कनसागरा, मो.: 7040703004 (2) तन्मय वर्मा, मो.: 7081557790
	वह समस्त आवासीय भूखंड, जिसका गाटा संख्या 150 है, और जिसका क्षेत्रफल 197.91 वर्ग मीटर (या 236.70 वर्ग गज) है, जो ग्राम अचलपुर, परगना एवं तहसील खुर्जा, जिला बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश में स्थित है। जिसकी सीमाएं निम्नलिखित हैः– सीमाएंः– पूर्वः सड़क एवं मिथिलेश का भूखंड; पश्चिमः सरजीत सिंह का मकान; उत्तरः कुंवरपाल का मकान; दक्षिणः मनोज एवं सतवीर का मकान।										

नियम एवं शर्तें :
ई–नीलामी **''जहां है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है''** आधार पर आयोजित की जायेगी।
1. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सूचना के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले, ऋणभार, नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों के स्वामित्व और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/देयताओं के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। ई–नीलामी विज्ञापन से बैंक की कोई प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व नहीं बनता है और न ही यह माना जाएगा। संपत्ति को बैंक को ज्ञात या अज्ञात सभी मौजूदा और भावी ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है। अधिकृत अधिकारी/सिक्योर्ड क्रेडिटर किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देयताओं के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
2. बोली प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति और विशिष्टताओं के बारे में निरीक्षण और स्वयं को संतुष्ट करने की जिम्मेदारी बोलीदाताओं की होगी। नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/यों का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लेखित साइटों पर करने की अनुमति दी जाएगी।
3. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली ऊपर उल्लिखित नीलामी की तारीख से एक दिन पहले अधोहस्ताक्षरित प्राधिकृत अधिकारी के समक्ष प्रस्तुत करनी होगी।
4. ई–नीलामी उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक द्वारा अनुमोदित ई–नीलामी सेवा प्रदाता – मैसर्स 4क्लोजर के माध्यम से आयोजित की जाएगी। संपर्क व्यक्ति – श्री राजीव पाण्डे (मो. संख्या 8142000030)। इच्छुक बोलीदाताओं को संपत्ति के विवरण के लिए **https://bankauctions.in** या **https://www.ujjivansfb.in/e-auctions** पर जाने की सलाह दी जाती है। और बोली में भाग लेने के लिए उन्हें पोर्टल **https://bankauctions.in** पर अपना नाम दर्ज कराना होगा और अपना यूजर–आईडी और पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना होगा। भावी बोलीदाता सेवा प्रदाता मैसर्स 4क्लोजर, हेल्पलाइन नंबर– 8142000062/63/66, सपोर्ट ईमेल आईडीः– **info@bankauctions.in**, नीलामी पोर्टल– **https://bankauctions.in** से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
5. संपत्ति उच्चतम बोलीदाता/प्रस्तावित को बेची जाएगी, जो प्रतिभूत लेनदार, यानी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा बोली की स्वीकृति के अधीन होगी। हालांकि, अधोहस्ताक्षरी के पास पूर्ण विवेक है कि यदि आवश्यक समझा जाए तो इंटर–से बोली लगाने की अनुमति दी जा सकती है। प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी प्रस्ताव/निविदा को स्वीकार या अस्वीकार करने का विवेकाधिकार है।
6. सफल बोलीदाता की जमा धरोहर राशि (ज.ध.रा.) को आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ज.ध.रा. वापस कर दी जाएगी। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के भीतर, पहले से भुगतान की गई ज.ध.रा. को समायोजित करते हुए बिक्री मूल्य का 25% जमा करना होगा और बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले बिक्री मूल्य का शेष 75% या किसी भी मामले में लिखित रूप में और केवल प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर अधिकतम 3 महीने की विस्तारित अवधि के भीतर सहमति के अनुसार जमा करना होगा। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चूक के मामले में, प्रस्ताव द्वारा पहले से जमा की गई राशि को जब्त कर लिया जाएगा और संपत्ति को फिर से नीलामी के लिए रखा जाएगा और डिफॉल्ट खरीदार का संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
7. यह प्रकाशन आकस्मिक आपदा के अधीन है।
8. बोलीदाताओं के अपने हित में अंतिम क्षण में बोली लगाने से बचना चाहिए क्योंकि न तो उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक और न ही सेवा प्रदाता किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता/बिजली विफलता आदि) के लिए जिम्मेदार होंगे, ऐसी आकस्मिक परिस्थितियों की घटनाओं से बचने के लिए बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे कि बिजली आपूर्ति बैक–अप आदि की व्यवस्था करें, ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और सफलतापूर्वक नीलामी में भाग ले सकें।
9. यह बंधक संपत्तियों की बिक्री के लिए निर्धारित सार्वजनिक नीलामी के बारे में उपरोक्त नामित कर्जदारों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं के लिए भी एक सूचना है।

तिथि : 20.08.2026 स्थान : बुलन्दशहर (उत्तर प्रदेश) प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक

SBI **स्ट्रेस्ड एसेट्स मैनेजमेंट ब्रांच II, कोलकाता**
'जीवनदीप बिल्डिंग', दसवीं मंजिल, 1, मिडलटन स्ट्रीट, कोलकाता-700071, ई-मेल आईडीः sbi.18192@sbi.co.in

शुद्धिपत्र

कर्जदारः **मैसर्स जयश्री बालाजी फैट्स एंड ऑयल्स प्रा. लि.** के संबंध में इस समाचारपत्र में दिनांक 20.08.2026 को प्रकाशित ई-नीलामी सूचना के अंतर्गत हमारी विज्ञप्ति में संशोधन। **आरक्षित मूल्य** एवं **बयाना राशि जमा (ईएमडी)** को रु. 2,27,00,000/- तथा रु. 22,70,000/- के स्थान पर **रु.1,86,00,000/- तथा रु.18,60,000/-** के रूप में पढ़ें। पूर्व प्रकाशित विज्ञप्ति के अन्य सभी नियम एवं शर्तें अपरिवर्तित रहेंगे। असुविधा के लिए खेद है।

JINDAL STEEL LIMITED
(Formerly known as Jindal Steel & Power Limited)
Regd office - O P Jindal Marg, Hisar, Haryana, 125005
Corporate office - Tower B, 4th Floor, Plot No. 2, Sector- 32, Gurgaon- 122001
Email Id -investorcare@jindalsteel.com

NOTICE FOR LOSS OF SHARES CERTIFICATES

Notice is hereby given that the Share Certificate(s) for the under mentioned Equity share of the Company have been Lost/ misplaced and the holder(s)/purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company for issue duplicate Share Certificate(s)

Folio No	Name of shareholder(s)	Cert -No	Dist No from	Dist No to	No of Share	FV (Rs.)
402957	RAKESH BANDI	153272	8270021	8270056	36	10
		505742	171430097	171431896	1800	1

Any person(s) who has a claim in respect of above mentioned Shares should lodge such claim(s) in writing supported by valid documents with Registrar & Transfer Agent, Alankit Assignments Ltd., Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extn., New Delhi – 110 055, Tel.- 23541234, 42541234; Fax: 41543474 or Company within 15 days of publication of this Notice. Thereafter no claims will be entertained and the RTA or Company. will proceed for issuing duplicate Share Certificate(s) in lieu of Original Share Certificate(s).
Place: Delhi Date: 21/08/2026 Name of shareholder- RAKESH BANDI

IndusInd Bank

पंजीकृत कार्यालयः इंडसलैंड बैंक लिमिटेड, 2401 जनरल थिमैया रोड (छावनी), पुणे –411001, भारत
अंचल कार्यालय : फाइनेंशियल रीस्ट्रक्चरिंग एण्ड रीकंस्ट्रक्शन ग्रुप, 11वीं मंजिल, हयात रीजेंसी कॉम्प्लेक्स, न्यू टावर, भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली–110066

ई–नीलामी बिक्री सूचना
अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी की सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('अधिनियम') के तहत बैंक के पास बंधक अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना।
सामान्य रूप से आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को नोटिस दिया जाता है कि इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने बैंक के बकायों तथा नीचे वर्णित अन्य व्ययों की वसूली के लिए वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना द्वारा की गयी मांग के अनुपालन में निम्नलिखित ऋण खाते में 'जहां है जैसे है, जो है यही है, जो कुछ भी है वहीं है तथा आश्रय रहित आधार' पर बेचने के अधिकार सहित नीचे उल्लिखित सम्पत्तियों पर भौतिक कब्जा कर लिया है और जबकि और जबकि बकाया राशि चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप, उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्ति के साथ उक्त नियमों के नियम 8 के तहत अधोहस्ताक्षरी उक्त संपत्ति/संपत्तियों की बिक्री द्वारा बैंक की बकाया राशि वसूलने का प्रस्ताव करता है।
नीचे उल्लिखित संपत्तियों की बिक्री वेब पोर्टलः **www.bankeauctions.com** के माध्यम से ई–नीलामी द्वारा की जाएगी।

अचल संपत्तियों का विवरण / खाते का विवरण / राशि / ईएमडी / आदि

शाखा तथा खाता/कर्जदार का नाम	सम्पत्ति के बंधककर्ता तथा गारंटरों के नाम	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि / मांग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि/समय	बोलियां प्राप्त करने की अन्तिम तिथि	निरीक्षण की तिथि एवं समय
इंडसइंड बैंक लिमिटेड, नई दिल्ली मेसर्स सेवमैक्स होलसेल क्लब प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) खाता संख्या 618000010792	बंधककर्ताः मेसर्स सेवमैक्स होलसेल क्लब प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) इसके निदेशक : श्री वैभव सिंघल, श्रीमती सीमा गुप्ता के माध्यम से श्री वैभव सिंघल पुत्र श्री ज्ञान चंद अग्रवाल, सुश्री सीमा गुप्ता पुत्री श्री अशोक कुमार	यूनिट संख्या ए–39 निचले तल पर स्थित है जिसका कुल क्षेत्रफल 15058 वर्ग फीट है तथा पार्कर मॉल कॉमर्शियल कॉम्पलेक्स, जी.टी. रोड, एन.एच.–1, सेक्टर–62, कुंडली, सोनीपत, हरियाणा में स्थित।	मांग सूचना की तिथि : 01 अक्टूबर, 2019 रु. 13,85,22,343/– (रुपये तेरह करोड़ पिचासी लाख बाईस हजार तीन सौ तैंतालीस मात्र) 30.09.2019 तक तथा 01.10.2019 से उस पर भावी ब्याज, लागत, प्रभार तथा व्यय आदि	रु. 4,00,54,280/– / रु. 40,05,428/– / रु. 2,00,000/–	09.00.2026 10:00 बजे पूर्वा. से 02:00 बजे अप.	05.09.2026 को 4:00 बजे अप. तक	03.09.2026 02:00 बजे अप. से 05:00 बजे अप.

प्राधिकृत अधिकारी का नाम/फोन नम्बर/ईमेल आईडी– श्री नितिन महाजन मोबाइलः 9717375920 Nitin.Mahajan@indusind.com

नियम और शर्तें: 1. यह ई–नीलामी **'जहां है जैसे है, जो है यही है, जो कुछ भी है वहीं है तथा आश्रय रहित आधार'** पर आयोजित की जा रही है। 2. इच्छुक बोलीदाता वेब पोर्टलः **www.bankeauctions.com** के माध्यम से लॉगिन आईडी और पासवर्ड द्वारा अपना ईएमडी विवरण और दस्तावेज प्रस्तुत करेंगे (यूजर आईडी और पासवर्ड **www.bankeauctions.com** के साथ नाम दर्ज करके निःशुल्क प्राप्त किया जा सकता है।) ईएमडी को डिमांड ड्राफ्ट (लाभार्थी – संड्री एकाउंट एसेट मैनेजमेंट) के माध्यम से सममूल्य पर देय, ऊपर दी गई तालिका में उल्लिखित तिथियों को जमा किया जाना चाहिए। कृपया ध्यान दें कि चेक को ईएमडी राशि के रूप में स्वीकार नहीं किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को केवाईसी दस्तावेज, जैसे कि पैन कार्ड की प्रति; पहचान प्रमाण/पता प्रमाण (केवाईसी) जैसे कि मतदाता पहचान पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट/राशन कार्ड आदि की स्व–सत्यापित प्रति भी जमा करने होंगे और सत्यापन के लिए उनकी मूल प्रति साथ लानी होगी। 3. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, संपत्ति के संबंध में बैंक के रिकॉर्ड के अनुसार बताए गए को छोड़कर कोई भी ऋणभार या दावा नहीं है, जिसमें संपत्ति कर, सोसायटी शुल्क, बिजली शुल्क आदि जैसे वैधानिक शुल्क शामिल हैं। हालांकि बैंक किसी भी बकाया वैधानिक शुल्क / ऋणभार / नगर निगम शुल्क / रखरखाव शुल्क / बिजली शुल्क, शुल्क / कर बकाया आदि, यदि कोई हो, के लिए जिम्मेदार नहीं होगा और यह खरीदार की एकमात्र देयता होगी। इच्छुक बोलीदाताओं को भार, रखरखाव शुल्क, भूमि–उपयोग, कर, वैधानिक शुल्क, बिजली शुल्क, जल शुल्क, संपत्ति के स्वामित्व आदि के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए और बोली जमा करने से पहले निरीक्षण और खुद को संतुष्ट करना चाहिए। एक बार बोली जमा हो जाने के बाद, यह माना जाएगा कि इच्छित बोलीदाता ने संपत्ति के संबंध में सभी पहलुओं से खुद को संतुष्ट कर लिया है। 4. संपत्तियों का निरीक्षण उपर्युक्त दिनांक और समय पर ही किया जा सकता है। 5. पार्कर मॉल में स्थित संपत्ति एक बड़ा हॉल है जिसमें 8 एकीकृत इकाइयां हैं, जिनमें से 1 इंडसइंड बैंक लिमिटेड के पास विशेष रूप से बंधक है जिसका क्षेत्रफल 15058 वर्ग फीट है (जैसा कि ऊपर दी गई तालिका में बताया गया है) और शेष इकाइयां क्रमशः आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, साउथ इंडियन बैंक और एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के पास विशेष रूप से बंधक हैं। 6. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है और उन्हें लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई–बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नं. 0124-4302020/2021/2022/2023/2024, श्री मिथलेश कुमार, मोबाइल नं. +91-7080804466, ई–मेल आईडीः **support@bankeauctions.com** से संपर्क कर सकते हैं और संपत्ति से संबंधित किसी भी पूछताछ के लिए कार्य दिवसों के दौरान कार्यालय समय में (सुबह 10:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक) ऊपर उल्लिखित प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 7. उच्चतम बोली इंडसइंड बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगी। प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी भी विशिष्ट संपत्ति, संपत्तियों की संख्या या सभी के संबंध में प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव / बोलियों को स्वीकार / अस्वीकार करने या नीलामी को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। उसका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा। यदि उच्चतम बोलीदाता इस नीलामी नोटिस की शर्तों और नियमों में निर्धारित समय के भीतर पूरी बिक्री राशि जमा करने में विफल रहता है, तो प्राधिकृत अधिकारी अपने विवेक से संपत्ति को दूसरे उच्चतम बोलीदाता को पेश कर सकता है, लेकिन इसे अधिकार के रूप में दावा नहीं किया जा सकता है। 8. इच्छुक पक्षों को भूमि, भवन और अन्य विवरणों के क्षेत्र को स्वतंत्र रूप से सत्यापित करने की सलाह दी जाती है। प्रतिभूत लेनदार प्रतिभूत परिसंपत्ति में किसी भी त्रुटि / चूक / विसंगति / कमी आदि के लिए या किसी भी अनुमति आदि प्राप्त करने या कानून द्वारा स्थापित किसी भी प्राधिकरण के बकाए के लिए कोई जिम्मेदारी नहीं लेता है। 9. बिक्री प्रतिभूत लेनदार द्वारा पुष्टि के अधीन होगी। सफल बोलीदाता को बोली की स्वीकृति के तुरंत बाद यानी उसी दिन या अधिकतम अगले कार्य दिवस तक कुल बोली राशि / खरीद मूल्य (ईएमडी की राशि समायोजित करने के बाद) का 25%, और बोली राशि / खरीद का शेष 75% अचल संपत्तियों की बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर या खरीदार, प्रतिभूत लेनदार द्वारा सहमत ऐसी विस्तारित अवधि के भीतर, किसी भी मामले में 3 (तीन) महीने से अधिक नहीं, जमा करना होगा। 10. यदि सफल बोलीदाता ऊपर बताए अनुसार शेष बिक्री मूल्य का भुगतान करने में विफल रहता है, तो बैंक द्वारा बिना किसी नोटिस के ईएमडी सहित सभी जमा राशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। 11. असफल बोलीदाता की ईएमडी नीलामी बिक्री कार्यवाही बंद होने के 05 कार्य दिवसों के भीतर वापस कर दी जाएगी। वापस की गई ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। 12. क्रेता को स्टांप शुल्क और शुल्क, बिक्री प्रमाण पत्र पंजीकरण शुल्क, सरकार को देय सभी वैधानिक बकाया, कर और दरें, संपत्तियों से संबंधित मौजूदा और भावी दोनों का भुगतान करना होगा। 13. इंडसइंड बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए नीलामी को स्थगित / रद्द करने का अधिकार सुरक्षित है।
(विस्तृत नियम व शर्तों के लिए कृपया हमारी वेबसाइट www.indusind.com और मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के वेब पोर्टल www.bankeauctions.com देखें)

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री सूचना
कर्जदार (गारंटर/विधिक उत्तराधिकारियों) को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि वे नीलामी की तिथि से पहले ऊपर बताई गई राशि के साथ–साथ नवीनतम ब्याज और अनुषंगी व्यय का भुगतान करें, जिसमें विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी।

तिथि : 21.08.2026 स्थान : नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, इंडसइंड बैंक लिमिटेड

वसूली अधिकारी–I/II का कार्यालय
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी I)
चौथा तल, जीवन तारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली–110001

मांग सूचना

ऋण वसूली और दिवाला अधिनियम, 1993 की धाराओं 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना

टीआरसी/520/2022 04.07.2025

इंडियन ओवरसीज बैंक लि.
बनाम **मैसर्स एस.आर. इलेक्ट्रॉनिक्स**

प्रति
(सीडी 1) मैसर्स एस.आर. इलेक्ट्रॉनिक्स, 64, आई एन मोहन सिंह मार्केट, सुपर बाजार, नई दिल्ली
(सीडी 2) श्री चंद कुमार वर्मा
(सीडी 3) श्री अशोक राज कुमार
(सीडी 4) श्री संजीव कुमार वर्मा
सभी निवासी डी–38, जंगपुरा, नई दिल्ली
(सीडी 5) श्री कलम सिंह (अब मृतक)
उनके कानूनी वारिसों द्वारा प्रतिनिधित्वः
(1) श्रीमती लक्ष्मी देवी, कलम सिंह का विधवा
ऋण वसूली टीएचआईएन
(2) विजय भूषण सिंह (अब मृतक)
श्रीमती लक्ष्मी देवी द्वारा प्रतिनिधित्व, एल.आर.सं. की माता
(3) सुश्री उमा देवी पुत्री श्री कलम सिंह
सभी निवासी 18/2369, राजा पार्क, शकुरबस्ती, नई दिल्ली
(4) सुश्री सुमित्रा देवी पुत्री श्री कलम सिंह
निवासी क्वा. सं. 105, सेक्टर–4, आर.के रुपम, नई दिल्ली
(सीडी 6) चरणजीत लाल पुत्र चेतक राम, एल–5, घोंदा, शहादरा, दिल्ली

यह सूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी1) द्वारा पारित आदेशों के अनुसार, **रूपये 11,61,039.05/–** की राशि, संग पेंडेंटेलाइट और **@23.5%** भविष्य का ब्याज 19/10/1978 से चक्रवृद्धि ब्याज दर पर वसूली तक और **रूपये 14,000/–** लागतें आपकी ओर से देय हैं (संयुक्त और व्यक्तिगत/पूर्ण/सीमित)।
2. आपको निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्त राशि का भुगतान सूचना की प्राप्ति के 15 दिनों की भीतर करें, अन्यथा बकाया ऋण वसूली बैंक और वित्तीय संस्थानों अधिनियम, 1993 और उसके तहत नियमों के अनुसार की जाएगी।
3. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप अगले सुनवाई की दिनांक से पहले एक हलफनामे पर अपनी संपत्तियों के विवरण की घोषणा करें।
4. अपको यहां पर आदेशित किया जाता है कि आप **03/09/2026 को पूर्वाह्न 10 :30 बजे** पर नीचे अद्धोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित हो ताकि आगे की कार्यवाही की जा सके।
5. उपरोक्त राशि के अलावा, आपको निम्नलिखित भुगतान करने के लिए भी जिम्मेदार होना पड़ेगाः
(i) ऐसे ब्याज जो इस प्रमाणपत्र / कार्यवाही की सूचना देने के तुरंत बाद प्रारंभ होने वाली अवधि के लिए देय है।
(ii) इस सूचना और वारंटों और अन्य प्रक्रिया ओं की सेवा के संबंध में खर्च सभी लागतें, शुल्क और व्यय और वह सभी अन्य प्रक्रियाएं जो देय राशि की वसूली के लिए की गई हैं।
मेरे हाथ और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत इस दिनांक 04/07/2026 को दिया गया।

रविंद्र कुमार तोमर, वसूली अधिकारी–I
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी1)

एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड

(भारत सरकार का उद्यम)
पंजीकृत कार्यालयः एनबीसीसी भवन, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003
(CIN: L74899DL1960GOI003335)
दूरभाषः 011-24367314-18, 43591555 (EPABX) फैक्सः 91-11-24366995
ईमेलः co.sectt@nbccindia.com | वेबसाइटः www.nbccindia.in

NBCC A Navratna CPSE

एनबीसीसी की 66वीं वार्षिक आम बैठक एवं ई-वोटिंग संबंधी सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि सूचना में निर्धारित कारोबारों का संचालन करने के लिए दिनांक 22 सितंबर, 2025 के एम.सी.ए. के सामान्य परिपत्र 03/2025 के साथ पठित तथा लागू सेबी परिपत्रों और कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों एवं उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुपालन में एनबीसीसी के सदस्यों की **66वीं वार्षिक आम बैठक (ए.जी.एम.) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वी.सी.") / अन्य ऑडियो विजुअल साधनों ("ओ.ए.वी.एम.") के माध्यम से शुक्रवार, सितंबर 11, 2026 को दोपहर 12:00 बजे (भारतीय मानक समय)** आयोजित की जाएगी।

एमसीए एवं सेबी के परिपत्रों के अनुसरण में, कंपनी ने वित्तीय वर्ष 2025-26 की 66वीं एजीएम का नोटिस एवं एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेज दी है, जिनके ई-मेल पते डिपॉजिटरी या अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड (कंपनी के आर.टी.ए.) के पास पंजीकृत हैं। ये दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट https://www.nbccindia.in/ के साथ-साथ स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों (www.bseindia.com, www.nseindia.com) तथा रिमोट ई-वोटिंग सुविधा के लिए एजेंसी नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट (https://www.evoting.nsdl.com) पर भी उपलब्ध हैं।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 एवं उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के साथ पठित तथा संशोधित सेबी (एल.ओ.डी.आर.) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुपालन में, कंपनी को यह सुविधा प्रदान करते हुए प्रसन्नता हो रही है कि 66वीं एजीएम में विचार किए जाने वाले सभी विषयों के संबंध में सभी पात्र सदस्यों को नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के माध्यम से अपना मत/मतदान करने के लिए ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध कराई जा रही है।

जिस व्यक्ति का नाम **शुक्रवार, 04 सितंबर, 2026 (कट-ऑफ तिथि) को सदस्यों/लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज होगा**, वह रिमोट ई-वोटिंग अथवा एजीएम में ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान करने का हकदार होगा।

- रिमोट ई-वोटिंग प्रारंभ होने की तिथि एवं समयः **08 सितंबर, 2026 (मंगलवार), प्रातः 9:00 बजे (भारतीय मानक समय)** से
- रिमोट ई-वोटिंग समाप्त होने की तिथि एवं समयः **10 सितंबर, 2026 (गुरुवार), शाम 5:00 बजे (भारतीय मानक समय)** तक।

सदस्यों को ध्यान देना चाहिए किः
क) डीमैट रूप में एवं भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों तथा जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनके लिए 66वीं एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग एवं ई-वोटिंग की प्रक्रिया 66वीं एजीएम के नोटिस में दी गई है।
ख) 66वीं एजीएम के दौरान वी.सी./ओ.ए.वी.एम. सुविधा के माध्यम से उपस्थित उन सदस्यों को भी मतदान की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी, जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना मत नहीं दिया है और जिन्हें मतदान करने से अन्यथा प्रतिबंधित नहीं किया गया है।
ग) जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना मत दे दिया है, वे एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं, लेकिन उन्हें दोबारा अपना मत देने का अधिकार नहीं होगा।
घ) जो व्यक्ति एजीएम के नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और जिसके पास कट-ऑफ तिथि को शेयर हैं, वह evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजकर प्रयोक्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। यदि सदस्य पहले से ही एन.एस.डी.एल. के साथ रिमोट ई-वोटिंग के लिए पंजीकृत है, तो मतदान करने के लिए उसके मौजूदा प्रयोक्ता आईडी और पासवर्ड का उपयोग किया जा सकता है।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे एजीएम नोटिस में दिए गए रिमोट ई-वोटिंग संबंधी निर्देशों का अवलोकन करें। एजीएम में भाग लेने एवं ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न/शिकायत के लिए www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले सवाल (FAQs) तथा ई-वोटिंग यूजर मैनुअल देखें अथवा **022-4886 7000** पर संपर्क करें या एन.एस.डी.एल. को evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजें अथवा **सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक**, एन.एस.डी.एल. को pallavid@nsdl.com पर ई-मेल करें।

अन्य प्रश्नों/शिकायतों के लिए सदस्य अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड (आर.टी.ए.) के **श्री जे. के. सिंगला (उप महाप्रबंधक)** से अलंकित हाउस, 4ई/2, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली-110055, दूरभाष 011-42541960, 9899888264, ई-मेल jksingla@alankit.com / rta@allankit.com पर संपर्क कर सकते हैं।

मेसर्स अग्रवाल एस. एंड एसोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज़ के पार्टनर श्री सचिन अग्रवाल, ई-वोटिंग एवं 66वीं एजीएम की प्रक्रिया की निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से जांच करने के लिए संवीक्षक के रूप में कार्य करेंगे।

जिन सदस्यों ने अभी तक अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है या अपने ई-मेल आईडी को अपडेट करना चाहते हैं, उनसे अनुरोध है कि सभी संचार इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्राप्त करने तथा एन.ए.सी.एच. सुविधा, अर्थात लाभांश की राशि सीधे बैंक खाते में जमा कराने की सुविधा का लाभ उठाने के लिए, वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी/आरटीए के पास अपना ई-मेल पता पंजीकृत/परिवर्तित कराएं। इसके अतिरिक्त, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने बैंक खाते का विवरण अपने डिपॉज़िटरी प्रतिभागी के पास (डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए) तथा कंपनी के आर.टी.ए. के पास (भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए) अद्यतन कराएं।

एन.बी.सी.सी. की 66वीं एजीएम के लिए शेयरधारकों को एजीएम नोटिस एवं एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट भेजने की प्रक्रिया 20 अगस्त, 2026 तक पूरी कर ली गई है।

एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड की ओर से
हस्ताक्षरित/-
दीप्ति गंभीर
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

दिनांकः 21 अगस्त, 2026
स्थानः नई दिल्ली

F-4984