NARMADA AGROBASE LTD.

Mfg. Delinter Cotton Seeds & Cattle Feed

CIN NO : L15494GJ2013PLC073468

Date: 04/11/2026

To, Head - Listing Operations, **BSE Limited,** P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001.	To, The Corporate Relations Department **National Stock Exchange of India Ltd.** Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandrakurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051.

SYMBOL: NARMADA
SCRIP: 543643

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication of Fianancial Results for the Quarter and Half year ended on 30th September, 2026

Ref: Pursuant to provision of the Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations")

With reference to above subject, this is to inform you that we, Narmada Agrobase Limited (the "Company") are submitting herewith a copy of newspaper cutting regarding the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and half year ended on 30th September, 2026 as approved by the Board of Directors of the Company at its Meeting held on Monday, 02nd November, 2026 ("UFR") have been published in the Financial Express English edition, Ahmedabad and Financial Express, Gujarati edition (Vernacular Language), Ahmedabad on 04th November, 2026.

You are requested to kindly take the above information on your record.

Thanking you,

Yours Faithfully

FOR NARMADA AGROBASE LIMITED

NEERAJ SURESHCHANDR AGARWAL

Digitally signed by NEERAJ SURESHCHANDR AGARWAL
DN: c=IN, o=Personal, title=9156, 2.5.4.20=40ee78e866b8e269407c7fc1024175a3df01eec22f31f2d95541b39d4718a1eb, postalCode=380004, st=Gujarat, serialNumber=806e30931da0e03659774163860746913925a7ab4a5261d3a16b2c5c115738b6, cn=NEERAJ SURESHCHANDR AGARWAL
Date: 2026.11.04 15:06:22 +05'30'

NEERAJKUMAR SURESHCHANDRA AGRAWAL
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR
(DIN: 06473290)

Encl: As Above

ARVEE LABORATORIES (INDIA) LIMITED

CIN: L24231GJ2012PLC068778
Registered Office: 403, Entice, Nr. Jayantilal Park BRTS, Iskcon Bopal Road, Ambli, Ahmedabad - 380058
Tel : +91 - 2717-430479 | | +91 - 2717-410819 Website : www.arveelabs.com Email ID : compliance@arveelabs.com

EXTRACT OF THE STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026
(₹ in lakhs except per share data)

Sr. No.	Particular	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		30/09/2026 Un-Audited	30/06/2026 Un-Audited	30/09/2025 Un-Audited	30/09/2026 Un-Audited	30/09/2025 Un-Audited	31/03/2026 Audited
1.	Total Revenue from operations	2,492.81	1,722.53	345.05	4,215.34	1,093.05	3,151.41
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	334.45	228.88	1.03	563.33	18.46	243.04
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	334.45	228.88	1.03	563.33	18.46	243.04
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	255.61	169.41	1.01	425.76	17.93	252.63
5.	Total Comprehensive Income for the period	255.61	169.41	1.01	425.76	17.93	252.63
6.	Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹10/- each)	1,102.00	1,102.00	1,102.00	1,102.00	1,102.00	1,102.00
7.	Other Equity excluding revaluation reserves	2,701.78	2,446.18	2,042.06	2,701.78	2,042.06	2,276.77
8.	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (Not Annualised) (for continuing & discontinued operations)						
	a) Basic	2.32	1.54	0.01	3.86	0.16	2.29
	b) Diluted	2.32	1.54	0.01	3.86	0.16	2.29

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter ended September 30, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Results are available on the Stock Exchange website (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.arveelabs.com).
2. In line with Ind AS - 108 Operating Segments and basis of the review of operations being done by the Senior Management, the operations of the Company fall under the Chemicals business which is considered to be the only reportable segment by the management.

For, Arvee Laboratories (India) Limited
S/d
Shalin Sudhakarbhai Patel
Chairman cum Managing Director

Place : Ahmedabad
Date : November 03, 2026

NARMADA AGROBASE LIMITED

(L15494GJ2013PLC073468)
Regd office: 613/P-1, IJ Pura (Jethaji) Dhanpura Road, Tal. Jotana, Mahesana Gujarat 384421 India
Email: infonarmadaagrobase@gmail.com • **website:** www.narmadaagrobase.com

STATEMENT OF UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rs.in Lakhs)

Particulars	Standalone			Consolidated	Standalone		Consolidated	Standalone
	Quarter Ended			Quarter Ended	Half Year		Half Year	Year Ended
	30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	31.03.2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from operations	2,079.90	2,254.55	1,228.16	2,079.90	4,334.45	2,369.50	4,334.45	7,966.75
Profit/(loss) before exceptional items and tax	80.15	100.74	137.17	80.10	180.89	273.35	180.84	520.59
Profit/(loss) before tax	80.15	100.74	137.17	80.10	180.89	273.35	180.84	520.59
Profit/(loss) for the period after tax	56.54	75.38	102.65	56.49	131.92	204.55	131.87	385.73
Total Comprehensive Income for the period	70.79	102.64	102.65	70.74	173.44	204.55	173.38	347.09
Paid-up equity share capital	3,793.64	3,793.64	3,793.64	3,793.64	3,793.64	3,793.64	3,793.64	3,793.64
Earnings per equity share (Basic & Diluted)	0.07	0.10	0.14	0.07	0.17	0.27	0.17	0.51

Note:
1. The above is an extract of the detailed format of the financial results filed with the Stock Exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the company's website (www.narmadaagrobase.com) and Stock Exchanges website (www.nseindia.com) and (www.bseindia.com)
2. The consolidated financial statements of Narmada Agrobase Limited include the financial statements of Narmada Bio Feed Private Limited, a wholly owned subsidiary incorporated on 6th May 2026.
3. **Sub-division of Equity Shares**
Pursuant to the approval of the members at the Annual General Meeting (AGM) held on 18th July, 2026, the Company has approved the sub-division of 1 (One) Equity Share having a face value of Rs. 10/- each into 2 (Two) Equity Shares having a face value of Rs. 5/- each. Accordingly, the number of equity shares has increased from 37,93,6399 to 75,87,2798, without any change in the total paid-up share capital of the Company.
4. The above result has been reviewed by Audit Committee and approved by Board of Directors at its Meeting held on 02nd November, 2026.

For, Narmada Agrobase Limited
Sd/-
Neerajkumar Sureshchandra Agrawal
Chairman and Managing Director
(DIN: 06473290)

Date: 02nd November, 2026
Place: Ahmedabad

CFM Asset Reconstruction Private Limited

Corporate Office: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard East, Mumbai - 400038

POSSESSION NOTICE
Appendix IV (for Immovable property) READ WITH RULE 8(1)

WHEREAS, the undersigned being the Authorized Officer of CFM Asset Reconstruction Private Limited **(Acting in its capacity as trustee of CFMARC TRUST - 243)** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12), 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. Further, The Sarvagram Fincare Private Limited, has assigned all its rights, title and interest of the entire outstanding debt of above loan account along with underlying securities in favor of CFM Asset Reconstruction Private Limited vide a Registered Assignment Agreement dated **29.05.2026** entered between The Sarvagram Fincare Private Limited and CFM Asset Reconstruction Private Limited under the provisions of Section 5 of SARFAESI Act 2002.
The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date as mentioned above in "Date of Possession" Column. The Details of the Parties along with Mortgaged Property Possession taken by the Bank, is given below :

Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) and Guarantor(s) / Partners / Mortgagor(s)	Demand Notice Date and Amount in Rs.	Date of Possession
1. SURESHKUMAR JAGATSINH SOLANKI (BORROWER) **2. DAXABEN SURESHKUMAR SOLANKI** (CO - BORROWER) **3. SHUSHILABEN JAGATSINH SOLANKI** (CO - BORROWER) **Loan Account No. FLSEC00006836**	Demand Notice Date : **17-08-2026** **Rs. 6,82,560 /-** (Ruppes Six Lakh Eighty Two Thousand Five Hundred Sixty Only) as on 27-07-2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF MAUJE :- VADAGAM, TA - DHANSURA LYING BEING HOUSE , PROPERTY NO.:- 1209 (ADMEASURING SQ.MTR. 116.17, SQ.FT. 1250) AT REGISTRATION DISTRICT ARAVALLI SUB - DISTRICT DHANSURA. East : NITINBHAI RAMESHBHAI PATEL, West: SHITALBEN VIKRAMSINH MAKWANA, North: RCC ROAD, South: DHIRUBHA LAKHUBHA JADEJA		
1.DINESHSINH KESHARISINH PARMAR (BORROWER) **2. RANJANBEN DINESHKUMAR PARMAR** (CO - BORROWER) **3. KESHARISING GANAPATSING PARMAR** (CO - BORROWER) **Loan Account No. FLSEC00008709**	Demand Notice Date : **17.08.2026 Rs. 3,39,456 /-** (Ruppes Three Lakh Thirty Nine Thousand Four Hundred FiftySix Only) as on 27-07-2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF RAMPUR(VADAGAM), TA - DHANSURA LYING BEING HOUSE PROPERTY NO. 206 (ADMEASURING SQ. MTR. 83.64, SQ.FT. 900) AT REGISTRATION DISTRICT ARAVALLI AND SUB - DISTRICT DHANSURA WHICH IS BOUNDED AS UNDER : EAST- RCC ROAD, WEST- PARMAR PARVINSINH BHATHSINH, NORTH- PARMAR KODIBEN PRATAPSINH, SOUTH- PARMAR CHETANSINH MAGANSINH.		
1. PARMAR BHIKHABHAI BHAGABHAI (BORROWER) **2. CHAMAR BHAGABHAI** (CO - BORROWER) **3. PARMAR PREMILABEN BHIKHABHAI** (CO - BORROWER) **Loan Account No. FLSEC00100783**	Demand Notice Date : **17.08.2026 Rs. 4,44,882 /-** (Ruppes Four Lakh Fourty Four Thousand Eight Hundred Eighty Two Only) as on 27-07-2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF DALANI MUVADI, TA - PRANTIJ LYING BEING, HOUSE PROPERTY NO. 428 ADMEASURING SQ. MTR. 78.53, SQ. FT. 845, AT - REGISTRITION DISTRICT SABARKANTHA AND SUB - DISTRICT PRANTIJ WHICH IS BOUNDED AS UNDER : EAST- OPEN PLOT, WEST- ROAD, NORTH- ROAD, SOUTH- HOUSE OF PARMAR SHAILESHBHAI		
ATULKUMAR PUNJABHAI KHANT (BORROWER), **TEJALBEN ATULBHAI KHANT** (CO - BORROWER), **Loan Account No. FLSEC00010810**	Demand Notice Date : **17.08.2026 Rs. 5,22,434 /-** (Ruppes Five Lakh Twenty Two Thousand Four Hundred Thirty Four Only) as on 27-07-2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF MAUJE :- RAJPUR (VADGAM), TA - DHANSURA LYING BEING HOUSE PROPERTY NO. 479 (ADMEASURING SQ. MTR. 83.64 , SQ. FT. 900) AT REGISTRATION DISTRICT ARVALLI AND SUB - DISTRICT DHANSURA Boundaries : East : HOUSE OF KHANT BABARBHAI BALABHAI, West : THE ROAD IS THERE, North : HOUSE OF KHANT JIVABHAI CHATURBHAI, South : ROAD		
BATHIBHAI BALABHAI KHANT (BORROWER), **NITABEN BATHIBHAI KHANT** (CO - BORROWER), **Loan Account No. FLSEC00007158**	Demand Notice Date : **17.08.2026 Rs. 2,61,385/-** (RUPPES TWO LAKH SIXTY ONE THOUSAND THREE HUNDRED EIGHT FIVE ONLY) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF MAUJE :- RAJPUR , TA - DHANSURA LYING BEING HOUSE PROPERTY NO. :- 369 (ADMEASURING SQ. MTR. 139.40, SQ.FT. 1500) AT RAGISTRATION DISTRICT ARAVALLI AND SUB - DISTRICT DHANSURA WHICH IS BOUNDED AS UNDER : EAST- JIVABHAI CHATURBHAI KHANT, WEST- ATULBHAI PUNJABHAI KHANT, SOUTH- BHATHIBHAI BALABHAI KHANT, NORTH- RCC ROAD		
KESRISINH AMRATSINH CHAUHAN (BORROWER), **SUBHADRABEN KESHRISINH CHAUHAN** (CO - BORROWER), **AMRUTSINH NATHUSINH CHAUHAN** (CO - BORROWER), **Loan Account No. FLSEC00010173**	Demand Notice Date : **17.08.2026 Rs. 7,46,490/-** (Ruppes Seven Lakh Forty Six Thousand Four Hundred Ninety Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY : ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Mauje: BALISANA Ta. PRANTLI lying being HOUSE Property no: 1456 Admeasuring. Sq.Mtr.85.31, Sq.Ft 918, At Registration district SABARKANTHA sub-District PRANTIJ. EAST : HOUSE OF SURSANGJI KANAJI, WEST : ROAD, NORTH : HOUSE OF VIKRAMJI PARABAT, SOUTH : HOUSE OF MELSINH PUJSINH		
DIPAKSINH INDUBHA ZALA (BORROWER), **BINDUBA DIPAKSINH ZALA** (Co-borrower), **DANASANG SARADARSANG DARBAR** (Co-borrower), **INDUBHA DHANSINH ZALA** (Co-borrower), **Loan Account No. PLSEC00003130**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 2,35,501/-** (Ruppes Two Lakh Thirty Five Thousand Five Hundred One Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF the Gamtal House in Mauje: Karansagar lying being land bearing Property no. 162 Admeasuring 35 x 30 = 1050 sq.fts (97.58 sq.mtr.) Registration District Mahesana & Sub-District Becharaji Boundaries As Per Boundaries Certificate Boundaries : East : House of Lakhubha Danbha Thakor, West : Plot of Dansang Sardarsang Thakor, North : ROAD, South : House of Bhikhubha Joharsang Darbar		
SOLANKI ARAVINDSANG RATANSANG (Borrower), **SOLANKI SAJJANBEN ARAVINDSANG** (Co-borrower), **SOLANKI NARESHSINH ARAVINDSINH** (Co-borrower), **SOLANKI KISHANSINH ARVINDSINH** (Co-borrower), **Loan Account No. PLSEC00001906**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 3,01,193/-** (Ruppes Three Lakh One Thousand One Hundred Ninety Three Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Mauje:-DOLATABAD, Ta.TALOD lying being HOUSE Property no:278/1 (Admeasuring Sq.Mtr. 89.21,Sq.Ft.960At Registration district SABARKANTHA and sub-District TALOD Boundaries : East : Open Space, West : ROAD, North : Open Space, South : House of Kanshi Ratansinh		
1. BHAVSANG GOPALJI THAKOR (BLSEC00003781) 2. AMIBEN GOPALJI THAKOR (Co-borrower) **3. GOPALJI MANAJI THAKOR** (Co-borrower) **Loan Account No. BLSEC00003781**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 3,68,005/-** (Ruppes Three Lakh Sixty Eight Thousand Five Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF the Gamtal House in Mauje: Jetpur lying being land bearing Property no. 1/49/1 Admeasuring 45 x 15 = 675 sq.fts (62.73 sq.mtr.) Registration District Mahesana & Sub-District Becharaji Boundaries As Per Boundaries Certificate Boundaries : East : House of Thakor Bachuji Manaji, West : ROAD, North : ROAD, South : Temple of Chamunda Mata		
BHAVESH LAXMANSINH THAKOR (Borrower), **USHABEN BHAVESHKUMAR PRAMAR** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00001044**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 2,02,005/-** (Ruppes Two Lakh Two Thousand Five Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gram Panchyat Property No 153, Kheda, Dhansura, Arvalli Boundaries : East : ROAD, West : Agricultural Land, North : House of Chandubhai Hiraj, South : House of Amrabhai Hiraj		
ODHARBHAI MALABHAI RABARI (Borrower), **LILABEN ODHARBHAI RABARI** (Co-borrower), **MALABHAI PUNJABHAI RABARI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00003792**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 8,04,546/-** (Ruppes Eight Lakh Four Thousand Five Hundred Forty Six Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LALANIMUVADI Ta. TALOD lying being HOUSE Property no: 107 (Admeasuring: Sq.Mtr. 179.83,Sq.Ft.1935 (construction area 62.73 sq.mt. 675 sq.ft) At Registration district SABARKANTHA and sub-District TALOD Boundaries : East : HOUSE OF DESAI MAKABHAI MAGABHAI, West : HOUSE OF DESAI MANABHAI PUNJABHAI, North : ROAD, South : FARM OF CHAUHAN CHEHARSINH KHODSIN		
CHOSLA BHALABHAI NATHABHAI (Borrower), **CHOSLA JASUBEN BHALABHAI** (Co-borrower), **CHOSALA NATHABHAI VAJABHAI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00010522**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 5,20,068/-** (Ruppes Five Lakh Twenty Thousand Sixty Eight Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Residential Property situated At-Toda, Ta. Lathi, Dist. Amreli Gujarat State, bearing whose gram Panchayat Property No. 280 & House No. 280 Admeasuring 1485-00 Sq. Feet As (138-01 Sq Meter) Boundaries : East : ROAD, West : perty of Bijalbhai Nathabhai Chosla, North : ROAD, South : ROAD		
PARMAR BHALAJI MANAJI (Borrower), **PARMAR MENIBEN BHALAJI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00012370**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 3,25,653/-** (Ruppes Three Lakh Twenty Five Thousand Six Hundred Fifty Three Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal House on Gram Panchayat Property No. 307, Situated at BILVANIYA Gamtal Land under BILVANIYA Group Gram Panchyat under DHANSURA Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 672.00 SQ.FEET) Boundaries : East : House of Parmar Bhupendrabhai Malaji, West : House of Parmar Shanaji Chaturji, North : ROAD, South : Open Land		
RAMESHSINH RAMSINH ZALA (Borrower), **JASHIBA RAMESHSINH ZALA** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00007979**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 2,00,631/-** (Ruppes Two Lakh Six Hundred Thirty One Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Mauje: PANAPUR (BADODARA) Ta. TALOD lying being Property no: 6 (Admeauring Sq.Mtr. 69.70, Sq.Ft. 750. At Registration district SABARKANTHA and sub-District TALOD Boundaries : East : ROAD, West : OPEN, North : ZALA JAGATSINH RAMSINH, South : OPEN		
BHAVNABEN BHARATKUMAR KHANT (Borrower), **BHARATKUMAR DANLABHAI KHANT** (Co-borrower), **DANLABHAI VALAMBHAI KHANT** (Co-borrower), **GANPATKUMAR DOLABHAI KHANT** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00009823**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 2,26,867/-** (Ruppes Two Lakh Twenty Six Thousand Eight Hundred Sixty Seven Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal House on Gram Panchyat Property No. 6, Situated at DAMOR NA MUVADA Gamtal Land under Molli Group Gram Panchyat under MALPUR Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 1000.00 SQ.FEET) Boundaries : East : Open LAND, West : Open LAND, North : ROAD, South : TABELO		
SHARDABEN SURESHBHAI PAGI (Borrower), **GALAJI MALAJI PAGI** (Co-borrower), **SURESHBHAI GALAJI PAGI** (Co-borrower), **Loan Account No. HLSEC00100096**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 8,18,811/-** (Ruppes Eight Lakh Eighteen Thousand Eight Hundred Eleven Only) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gram Panchyat Property No. 322, 322/1, Situated at Vanjariya Gamtal Land under Piprana Gram Panchyat under MALPUR Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 1414.00 SQ.FEET Boundaries : East : Open LAND, West : House of Sureshbhai Galaji, North : House of Madhabhai Malaji, South : OPEN LAND		
HATHISINH BALUSINH SOLANKI (Borrower), **BHIKHIBEN HATHISINH SOLANKI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00008757**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **3,25,336/-** (Three Lakh Twenty Five Thousand Three Hundred Thirty Six) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF ANTROLIVAS DOLJI, Ta. TALOD lying being HOUSE Property no:- 524 (Admeauring. Sq.Mtr.92.93,Sq.Ft.1000.) At Registration district SABARKANTHA and sub-District TALOD Boundaries : East : Open Space, West : Open Space, North : House of Natvarsinh Balusinh, South : Road		

Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) and Guarantor(s) / Partners / Mortgagor(s)	Demand Notice Date and Amount in Rs.	Date of Possession
CHAVADA BALABHAI JIVANBHAI (Borrower), **CHAVADA HETALBEN BALABHAI** (Co-borrower), **CHAVADA JIVANBHAI GOVINDBHAI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00006543**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **4,24,734/-** (Four Lakh Twenty Four Thousand Seven Hundred Thirty Four) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Residential Property Gamtal As, Milkat No.230, Property No.230, Area 334.45 Sq.mtr,3600 Sq. ft.(400-00 Sq. Yards)... of Situated is Village-Kothi, Ta. Wankaner Boundaries : East : Kharabo is situated, West : Deva Dhara is situated, North : Smasan is situated, South : Samat Jivan is situated		
BIJAL RAMESHBHAI RATADIYA (Borrower), **RATADIYA HANSABEN BIJALBHAI** (Co-borrower), **RATADIYA MASRUBHAI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00008415**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **3,13,749/-** (Three Lakh Thirteen Thousand Seven Hundred Forty Nine) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Residential Property GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO-147 IS IN THE GAMTAL, KOTHI GRAM PANCHAYAT, WHICH IS SITUATED AT-VILLAGEKOTHI, TA-WANKANER, DIST-MORBI, STATE-GUJARAT, Area 3600-00" Sg. Ft. i.e. 334-45 Sq. Mt. (400-00 Sq. Yards) Pin Code-363621 Boundaries : East : Chotha Karashan, West : Road, North : House of Raghav Khengar, South : House of Gela Ruda		
1. GORDHANKUMAR MAGANBHAI PATEL (Borrower) (LAN-FLSEC00010234) **2. JAGRUTIBHEN GORDHANBHAI PATEL (Co-borrower) Loan Account No. FLSEC00010234**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **2,87,556/-** (Two Lakh Eighty Seven Thousand Five Hundred Fifty Six) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gram Panchyat Property No 56, GALIYA DANTI, MALPUR, ARVALLI Boundaries : East : Road, West : Open Land, North : House of Patel Vishnubhai, South : House of Patel Maheshbhai		
JITESHKUMAR BHURABHAI BARIYA (Borrower), **JASHIBEN JITESHKUMAR BARIYA** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00011119**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **3,06,606/-** (Three Lakh Six Thousand Six Hundred Six) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal' House on Gram Panchyat Property No. 66, Situated at GALIYADANTI Gamtal Land under Jitpur Group Gram Panchyat under MALPUR Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 720 SQ.FEET) Boundaries : East : Road, West : Open Land, North : Tabelo, South : Tabelo		
JAGADISHKUMAR UDESINH PARMAR (Borrower), **UDESINH HIRSINH PARMAR** (Co-borrower), **UDESINH PARMAR** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00007475**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **3,09,707/-** (Three Lakh Nine Thousand Seven Hundred Seven) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Mauje: BORIYA CHHPARA BORIYA JAGAPUR(ANIOD). Ta. TALOD lying being HOUSE Property no:232 (Admeauring Sq.Mtr.92.93,Sq.Ft.1000.At Registration district SABARKANTHA and sub-District TALOD Boundaries : East : open space, West : House of Parmar Natavarsinh, North : House of Parmar Kalusinh Amarsinh, South : road		
RAFIKBHAI RASULBHAI SHEKH (Borrower), **MUGAL RIZVANABEN HANIFBHAI** (Co-borrower), **SABIRBHAI RASULBHAI SHEKH** (Co-borrower), **Loan Account No. BLSEC00002757**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 2,45,530/-** (Two Lakh Forty Five Thousand Five Hundred Thirty) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF GRAM PANCHYAT PROPERTY NO 324 & HOUSE NO 324, AMBA, LILIA, AMRELI Boundaries : East : Property of Gomiben Kanabhai Baraiya, West : ROAD, North : Property of Kalubhai Rasulbhai Shekh, South : Property of Shabirbhai Rasulbhai Shekh		
HANA OLAKIYA (Borrower) **(LAN-FLSEC00008740) SAJUBEN HANABHAI OLAKIYA** (Co-borrower) **Loan Account No. FLSEC00008740**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 5,49,405/-** (Five Lakh Forty Nine Thousand Four Hundred Five) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO-323 IS IN THE GAMTAL, SAMADHIALA GRAM PANCHAYAT, WHICH IS SITUATED AT-VILLAGE- SAMADHIALA, TA- WANKANER, DIST- MORBI, STATE-GUJARAT Boundaries : East : Plot Bala Chotha, West : House of Nathabhai Karshanbhai, North : ROAD, South : ROAD		
LAXMANBHAI BECHRBHAI SARVAIYA (Borrower), **SARVAIYA DEVUBEN BECHARBHAI** (Co-borrower), **SARVAIYA BECHARBHAI TEJABHAI** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00007914**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 5,50,956/-** (Five Lakh Fifty Thousand Nine Hundred Fifty Six) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO-239 IS IN THE GAMTAL, ADEPAR-GUNDAKHADA PANCHAYAT, WHICH IS SITUATED GRAM AT-VILLAGE-ADEPAR-GUNDAKHADA, MORBI, STATE-GUJARAT, Boundaries : East : House of Manjibhai Mithabhai Degama, West : House of Motibhai Khodabhai Sarvaiya, North : ROAD, South : ROAD		
HARESHBHAI ARJANBHAI TARAR (Borrower), **KANTABEN HARESHBHAI TARAR** (Co-borrower), **ARJANBHAI JAVANBHAI THAKUR** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00007140**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 4,29,847/-** (Four Lakh Twenty Nine Thousand Eight Hundred Forty Seven) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal House on Gram Panchyat Property No. 152/D, Situated at SANGAL Gamtal Land under SANGAL Gram Panchyat under MEGHRAJ Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 1170 SQ.FEET) Boundaries : East : House of Rajeshbhai Arjanbhai Tarar, West : ROAD, North : ROAD, South : OPEN LAND		
HIMATBHAI MAGANBHAI TARAR (Borrower), **SAVITABEN HIMATBHAI TARAR** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00005276**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 3,14,529/-** (Three Lakh Fourteen Thousand Five Hundred Twenty Nine) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal House on Gram Panchyat Property No.285/B, Situated at SANGAL Gamtal Land under SANGAL Gram Panchyat under MEGHRAJ Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 750 SQ.FEET) Boundaries : East : Open LAND, West : ROAD, North : House of Bhuraji Tarar, South : House of Jodhaji Gabaji		
KHODAJI MANGAJI DABHI (Borrower), **KANKUBEN KHODAJI DABHI** (Co-borrower), **Loan Account No. HLSEC00001977**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 5,62,929/-** (Five Lakh Sixty Two Thousand Nine Hundred Twenty Nine) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF DISTRICT-GANDHINAGAR, SUB DISTRICT-DAHEGAM, MOJE-MORALI MO GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 518, HOUSE NO.476. ADMEASURING AREA 675.00 SQ. FEET, (4515) Boundaries : East : R.C.C. Road Is Situated, West : House Of Kantiji Vajaji Is Situated, North : Farm of Bhikhaji Gotaji Is Situated, South : R.C.C. Road Is Situated		
MAKWANA KALPESHJI (Borrower), **MAKVANA BHAVANABEN** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00101457**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 4,54,067/-** (Four Lakh Fifty Four Thousand Sixty Seven) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Mauje:- PILUDRA, Ta. PRANTIJ lying being, PROPERTY NO. 1294 HOUSE NO 1262 Admeauring. Sq.Mtr.83.64,Sq.Ft900.At Registration district SABARKANTHA and subDistrict PRANTIJ Boundaries : East : ROAD, West : OPEN SPACE, North : OPEN SPACE, South : HOUSE OF LALAJI KANTIJI		
HINABEN MAHESHKUMAR MAKVANA (Borrower), **MAHESHKUMAR SURSINH MAKVANA** (Co-borrower), **SURAJBHAI DHIRAJSINH MAKVANA** (Co-borrower), **Loan Account No. HLSEC00001408**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 3,90,826/-** (Three Lakh Ninety Thousand Eight Hundred Twenty Six) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal House on Gram Panchyat Property No. 238, Situated at NANI CHICHANO Gamtal Land under MOTI CHICHANO Group Gram Panchyat under MODASA HTaluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 750.00 SQ.FEET Boundaries : East : House of Makvana Dipsinh Dhirsin, West : Survey Number, North : ROAD, South : ROAD		
SHAKARAJI RANCHHODJI RATHOD (Borrower), **NAVNIT SHAKARAJI RATHOD** (Co-borrower), **BEJIBEN SHAKRAJI RATHOD** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00008229**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 2,75,988/-** (Two Lakh Seventy Five Thousand Nine Hundred Eighty Eight) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gram Panchyat Property No 256, House No 74, Motipura, Dahegam, Gandhinagar Boundaries : East : Space of Tabelo, West : House of Amraji, North : Open Space, South : RCC ROAD		
VIKRAM KALUSINH BHEMAVAT (Borrower), **KARABHAI PRATAPJI BHEMVAT** (Co-borrower), **BHARATIBEN VIKRAMBHAI BHEMAVAT** (Co-borrower), **Loan Account No. FLSEC00010184**	Demand Notice Date : **17.08.2026** **Rs. 3,39,068/-** (Three Lakh Thirty Nine Thousand Sixty Eight) as on 27.07.2026	29-10-2026
MORTGAGED PROPERTY: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Gamtal House on Gram Panchyat House No. 134 (Milkat No.822), Situated at JAMANA CHHAPRA Gamtal Land under Gadha Group Gram Panchyat under MODASA Taluka, Dist. Arvalli. (ADMEASURING ABOUT: 1000.00 SQ.FEET) Boundaries : East : House of Sagarbhai Rabari, West : ROAD, North : OPEN LAND, South : House of Chabilbhai Ishvarbhai Bhemavat		
SARSAIYA VIJYABEN MANDANBHAI (Borrower), **SARSAIYA CHIRAG MANDANBHAI** (Co-borrower), **Loan Account No. BLSEC00003977**

PUBLIC NOTICE

(Under Order S.O. 5690(E) dated 17 October 2026 issued under paragraph 19 of the Drugs (Prices Control) Order, 2013)

Astellas Pharma India Private Limited

Registered Office: 301, 3rd Floor, C&B Square, 127, Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Mumbai, 400 069, CIN No: U85192MH2008FTC188194
Website: www.astellas.com | Email: AID_Finance@astellas.com | Phone No: 022-61557600

The general public, dealers and retailers are informed that the National Pharmaceutical Pricing Authority, Government of India, has capped the trade margin on non-scheduled anti-cancer medicines by Order S.O. 5690(E) dated 17 October 2026. In compliance with the Order, Astellas Pharma India Private Limited has reduced the Maximum Retail Price (MRP) of XTANDI (Enzalutamide Capsules 40 mg), pack of 112 capsules, from Rs 3,14,657.82 to Rs 1,04,885.94, inclusive of GST, with effect from 9 November 2026.

From 9 November 2026, XTANDI shall not be sold above the revised MRP, even if a higher MRP is printed on the pack. Patients and caregivers may contact the Company at the above email or phone number for any query.

Prachi Sharma - Head, Market Access
Astellas Pharma India Private Limited

Date: 4th November 2026
Place: Mumbai

Super Crop Safe Limited

CIN: L24231GJ1987PLC009392
Regd. Office: C-1/290, GIDC Estate, Phase I, Naroda, Ahmedabad-382330
Phone: 079-22823907, Email: super_crop_safe@yahoo.com, Website: www.supercropsafe.com

NOTICE

Meeting of the board of directors of the company will be held on Saturday, 07th, November, 2026 at the registered office of the Company at 1:00 p.m. to consider the following items;

1. To consider Un – Audited Financial Result for the second Quarter Ended on 30th September 2026
2. Any Other matter with the permission of the chair.

Intimation in this regard is also available on the website of the Company i.e. www.supercropsafe.com and on the website of stock exchange i.e. www.bseindia.com

For, Super Crop Safe Ltd
Sd /- Hiral Patel
Company Secretary

Place: Ahmedabad
Date: 31st Ocober 2026

એસેટસ કેર એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ટરપ્રાઈઝ લિ.

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: ૧૪મો માળ, ઈરોસ કોર્પોરેટ ટાવર, નેહરુ પ્લેસ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૧૯ ટેલિફોન: ૯૧-૧૧-૪૩૧૧૫૬૦૦ ફેક્સ: ૯૧-૧૧-૪૩૧૧૫૬૧૮
કોર્પોરેટ ઓફિસ: ૧૦૧, કલ્પતરુ ઈન્ડિનિયા, પ્લોટ, બી, ગ્રાન્ડ હયાત પાસે, સાંતાક્રુઝ (પૂર્વ) મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૫. મહારાષ્ટ્ર
ટેલિફોન: ૦૨૨ ૬૮૬૪૩૧૦૧. ઈ-મેઈલ: acre.arc@acreindia.in વેબસાઈટ: www.acreindia.in, CIN: U65993DL2002PLC115769

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી જણાવવામાં આવે છે કે, સુરક્ષિત લેણદાર ના અધિકૃત અધિકારીએ 'સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨' ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેવાયેલ કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલા અધિકારોનો ઉપયોગ કરીને, નીચે દર્શાવેલ માંગણીની નોટિસ માં ઉલ્લેખિત રકમ, માંગણીની નોટિસની તારીખથી લાગુ પડતા વધારાના વ્યાજ અને અન્ય શુલ્ક સહિત, નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવવા માટે ધિરાણ લેનાર/સહ-ધિરાણ લેનાર/ગીરો મૂકનાર/જામીનદાર(રો)ને નોટિસ જારી કરી હતી. ત્યારબાદ, અહીં ઉલ્લેખિત 'એસાઈનર' એ નાણાકીય સંપત્તિઓનું હસ્તાંતરણ 'એસેટ્સ કેર એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ટરપ્રાઈઝ' (જેને હવે પછી "ACRE" તરીકે ઓળખવામાં આવશે) ને કર્યું છે, જે અહીં ઉલ્લેખિત ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી છે. હસ્તાંતરણ કરારો અનુસાર, ACRE એ 'એસાઈનર'નું સ્થાન લીધું છે અને ધિરાણ લેનાર દ્વારા લેવામાં આવેલી નાણાકીય સહાયના સંદર્ભમાં ગીરો મૂકવામાં આવેલી નાણાકીય સંપત્તિઓ અંગેના 'એસાઈનર'ના તમામ અધિકારો, માલિકીહક અને હિતો ACRE માં નિહિત થયા છે. ધિરાણ લેનાર રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જતાં, આથી ધિરાણ લેનાર/સહ-ધિરાણ લેનાર/ગીરો મૂકનાર/જામીનદાર(રો)ને જાણ કરવામાં આવે છે કે ACRE ના અધિકૃત અધિકારીએ 'સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨' ના નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેવાયેલ કાયદા (ACT, ૨૦૦૨) હેઠળ મળેલા અધિકારોનો ઉપયોગ કરીને, દરેક મિલકતની સામે દર્શાવેલ તારીખે નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે:

નં.	હસ્તાંતર કર્તા નું નામ	ટ્રસ્ટનું નામ	લોન એકાઉન્ટ નામ / દેવાદાર નામ અને સહ-દેવાદારનું નામ	ડીમાન્ડ નોટિસ તારીખ / ડીમાન્ડ નોટિસ રકમ	કબજાની તારીખ / કબજાનો પ્રકાર
૧.	HDB Financial Services	ACRE 173 TRUST	1297542 / સ્નેહા મશીન ચેઈન હાઉસ / પ્રશાંત કે. માજી / સીમાબેન પી. માજી	૨૯-૦૮-૨૦૨૫ / રૂ. ૨૦,૬૩,૮૧૮/- (અંકે રૂપિયા વીસ લાખ ત્રેસઠ હજાર આઠસો અઢાર પૂરા)	૩૧/૧૦/૨૦૨૬/ ભૌતિક કબજો

મિલકતનું વર્ણન: રાજકોટ તાલુકા અને જિલ્લાના રાજકોટ (મોજે: રાજકોટ) ખાતે આવેલી "દેવ કોમ્પ્લેક્સ" નામની યોજનામાં, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૩, સિટી સર્વે નં. ૫૬૨ થી ૫૬૩ માં સ્થિત, પ્રથમ માળ પર આવેલી દુકાન નં. ૧૦૯ (જેનું કાર્પેટ એરિયા ૧૫૫.૦૦ ચોરસ ફૂટ એટલે કે ૧૪.૪૦ ચોરસ મીટર છે) અને તેની સાથે સંકળાયેલ તમામ હક-હિસ્સા. તેની હદ વિગતો નીચે મુજબ છે: ઉત્તર: દુકાન નં. ૧૧૦; દક્ષિણ: દુકાન નં. ૧૦૮; પૂર્વ: કોમન પેસેજ (સામાન્ય રસ્તો); પશ્ચિમ: રોડ.

૨.	HDB Financial Services	ACRE 173 TRUST	12605229 / ઝાબરમલ જાંગીર / રાધાદેવી જાંગીડ	૨૨-૦૭-૨૦૨૫ / રૂ. ૧૬,૦૧,૪૪૦/- (અંકે રૂપિયા સોળ લાખ એક હજાર ચારસો ચાલીસ પૂરા)	૦૨/૧૧/૨૦૨૬/ ભૌતિક કબજો

મિલકતનું વર્ણન: "અમરદીપ હોમ્સ" નામની યોજનામાં આવેલી એક વ્યાપારી મિલકત, જે ટાવર 'એ' ના પ્રથમ માળે આવેલી દુકાન નં. એફએફ -૨ છે. આ મિલકતનો કાર્પેટ એરિયા ૧૯.૩૦ ચો.મી., બિલ્ટ-અપ એરિયા ૨૯.૮૯ ચો.મી. અને જમીનમાં અવિભાજિત હિસ્સો ૧૧.૬૩ ચો.મી. છે. આ યોજના રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૯૦ (જમીન વિસ્તાર ૨-૫૧-૯૧ હેક્ટર-આર-ચો.મી.) અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૯૧/૧ (જમીન વિસ્તાર ૧-૭૫-૦૩ હેક્ટર-આર-ચો.મી.) પર આવેલી છે. આ સ્થળ ટીપી સ્કીમ નં. ૧ (સયાજીપુરા) હેઠળ આવે છે, જેમાં ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬ (કુલ વિસ્તાર ૧૭,૬૪૦ ચો.મી. પૈકી ઉત્તર બાજુનો ૯,૭૬૮.૦૦ ચો.મી. વિસ્તાર) અને ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૭ (કુલ વિસ્તાર ૧૨,૪૦૩.૦૦ ચો.મી. પૈકી ઉત્તર બાજુનો ૫,૭૬૮.૦૦ ચો.મી. વિસ્તાર) નો સમાવેશ થાય છે. આ મિલકત મોજે સયાજીપુરા, પેટા-જિલ્લો વડોદરા, જિલ્લો વડોદરા ખાતે આવેલી છે. આ મિલકત સાથે તેના તમામ મૂળભૂત અધિકારો તથા અન્ય હકો અને હિતો પણ સંકળાયેલા છે. મિલકતની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે: પૂર્વ: કોમન પેસેજ (સામાન્ય રસ્તો), પશ્ચિમ: કોમન પેસેજ (સામાન્ય રસ્તો), ઉત્તર: દુકાન નં. એફએફ -૩ અને તેની સંલગ્ન દીવાલ, દક્ષિણ: દુકાન નં. એફએફ-૧ અને તેની સંલગ્ન દીવાલ.

તારીખ : ૦૪-૧૧-૨૦૨૬ સ્થળ: ગુજરાત

અધિકૃત અધિકારી, એસેટ્સ કેર એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ટરપ્રાઈઝ લિ.

રીજનલ ઓફિસ, ગાંધીનગર
પ્લોટ નં. ૩૨૨ થી ૩૨૫, સમૃદ્ધિ કોમ્પલેક્ષ, પાટનગર ભવન પાસે, સેક્ટર-૧૬, ગાંધીનગર - ૩૮૨૦૧૬

કેનરા બેંક Canara Bank
ભારત સરકારનું સાહસ
A Government of India Undertaking
સિંડિકેટ Syndicate

ઈ-હરાજી ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટીસ સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર નોટીસ

તારીખ : ૧૦.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ મેગા ઈ-હરાજીની વિગતો (બપોરે ૦૧:૦૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ કલાક સુધી)
ઈ.એમ.ડી.ની છેલ્લી તારીખ : ૦૯.૧૨.૨૦૨૬

જાહેર જનતા તથા દેવાદારો-જામીનદારો-ગીરવેદારોને આથી જાણ કરવાની કે નાણાંકીય મિલકતોની જામીનગીરી અને વ્યાજના પુન: લાગુ પડવા માટેનો કાયદો, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ-૨૦૦૨) હેઠળ નિયમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની મિલકત-મિલકતોની વેચાણ અર્થે ઈ-ઓક્શન એટલે કે ઈ-હરાજી, કેનરા બેંકને લેવાના થતા લેણાની ભરપાઈ માટે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ (૧) હેઠળ જ્યાં છે, જેમ છે, તેવી સ્થિતીમાં વેચાણ કરવાની છે એ માટે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એટલે કે જામીનગીરી વ્યાજ (લાગુ પાડેલ) ૨૦૦૨ કાયદા હેઠળ દર્શાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ તથા નીચેની વધારાના શરતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.

ક્ર. નં.	દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદારોના નામ	બાકી રકમ (રૂ.)	મિલકતની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીઝર્વ કિંમત/ ઈએમડી (રૂ.)	ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો
1	**શ્રી મેવાડા જીતુબેન ભરતકુમાર રણછોડભાઈ (દેવાદાર અને જામીનદાર)** સરનામું- નવા સ્વામી નારાયણ મંદિર, સોલડી, ધાંગધ્રા, તાલુકો ધાંગધ્રા, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત - ૩૬૩૩૧૦	**રૂા. ૧૬,૪૨,૧૮૭.૮૧ તા. ૧૩.૦૮.૨૦૨૫ મુજબ વત્તા અગાઉનું વ્યાજ અને ચાર્જીસ વગેરે.**	સ્થાવર મિલકતોના તમામ ભાગ અને પાર્સલ કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી, પ્રથમ માળની દુકાન નં. એફ-૧ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૭.૯૬૮, દુકાન નં. એફ-૨ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૯.૩૬૦, દુકાન નં. એફ-૩ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૯.૩૬૦, દુકાન નં. એફ-૪ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૧૧.૦૮૬ અને દુકાન નં. એફ-૫ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૧૧.૦૮૬, ધાંગધ્રા સિટી સર્વે વોર્ડ નં.-૧ ધરાવતા કોમ્પ્લેક્સના પૂર્વ દિશામાંથી, સિટી સર્વે નં. ૧૦૩૦ ચોરસ મીટર ૩૬૩.૩૪ પૈકી જમીન, ધાંગધ્રા નગરપાલિકાની હદમાં, ધાંગધ્રા, તાલુકા – ધાંગધ્રા, જિલ્લો – સુરેન્દ્રનગર ખાતે "વિશાલ ચેમ્બર" તરીકે ઓળખાતા ઓલ્ડ વેજીટેબલ માર્કેટ રોડ પર સ્થિત છે. શ્રીમતી જીતુબેન ભરતકુમાર મેવાડાની મિલકત એસેટ આઈડી : ૨૦૦૦૮૦૧૨૮૮૩૮ સેક. ઈન્ટ. આઈડી : ૪૦૦૦૭૮૪૬૯૮૨૨ સીમાઓ: **દુકાન નં. એફ-૧** ઉત્તર: તે દિશામાં જુના શાક બજાર જાહેર માર્ગ, દક્ષિણ: તે દિશામાં દુકાન નં. એફ-૨, પૂર્વ: તે દિશામાં શહેર સર્વે નં. ૧૦૩૧/પી, પશ્ચિમ: તે દિશામાં ૨.૫૫ મીટરનો માર્ગ દુકાન નં. એફ-૨: ઉત્તર: તે દિશામાં દુકાન નં. – એફ-૧, દક્ષિણ: તે દિશામાં ૨.૫૫ મીટરનો માર્ગ **દુકાન નં. એફ-૩:** ઉત્તર: તે દિશામાં દુકાન નં. એફ-૨, દક્ષિણ: તે દિશામાં દુકાન નં. એફ-૪, પૂર્વ: તે દિશામાં શહેર સર્વે નં. ૧૦૩૧/પી, પશ્ચિમ: તે દિશામાં ૨.૫૫ મીટરનો માર્ગ **દુકાન નં. એફ-૪:** ઉત્તર: તે દિશામાં દુકાન નં. એફ-૩, દક્ષિણ: તે દિશામાં દુકાન નં. એફ-૫, પૂર્વ: પર તે દિશામાં શહેર સર્વે નં. ૧૦૩૦/પી, પશ્ચિમ: તે દિશામાં ૨.૫૫ મીટરનો માર્ગ **દુકાન નં. એફ-૫:** ઉત્તર: તે દિશામાં દુકાન નં. એફ-૪, દક્ષિણ: તે દિશામાં શહેર સર્વે નં. ૧૦૩૦/પી, પૂર્વ: તે દિશામાં શહેર સર્વે **કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૧૫,૩૦,૦૦૦.૦૦** **ઈએમડી : રૂા. ૧,૫૩,૦૦૦.૦૦**	**ધાંગધ્રા શાખા** **ફોન નં. 918104235536** **ઈ-મેલ :** **cb17185@canarabank.com** **A/C : 209272434** **IFSC : CNRB0017185**
2	**શ્રી ગંગર સંજયભાઈ નાગજીભાઈ (દેવાદાર અને જામીનદાર)** સરનામું- રાજપર, ગામ - સોલડી, તાલુકો - ધાંગ્રધા, જીલ્લો : સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૬૩૩૧૦	**રૂા. ૧૪,૧૦,૦૭૨.૫૧ તા. ૨૧.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ વત્તા અગાઉનું વ્યાજ અને ચાર્જીસ વગેરે.**	સ્થાવર મિલકતોના તમામ ભાગ અને પાર્સલ કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી, પ્રથમ માળની દુકાન નં. એફ-૬ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૯.૫૦૪, દુકાન નં. એફ-૭ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૯.૫૦૪, દુકાન નં. એફ-૮ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૯.૮૩૮, દુકાન નં. એફ-૯ વિસ્તાર ચોરસ મીટર ૧૩.૦૯૩ ધરાવતા વિશાલ ચેમ્બર્સ ના પૂર્વ દિશામાંથી, સિટી સર્વે નં. ૧૦૩૦ ચોરસ મીટર ૩૬૩.૩૪ પૈકી જમીન, ધાંગધ્રા નગરપાલિકાની હદમાં, ધાંગધ્રા, તાલુકા – ધાંગધ્રા, જિલ્લો – સુરેન્દ્રનગર ખાતે "વિશાલ ચેમ્બર" તરીકે ઓળખાતા ઓલ્ડ વેજીટેબલ માર્કેટ રોડ પર સ્થિત છે. શ્રીગંગર સંજયભાઈ નાગજીભાઈ ની મિલકત એસેટ આઈડી : ૨૦૦૦૮૦૧૨૫૬૦૩ સેક. ઈન્ટ. આઈડી : ૪૦૦૦૭૮૪૬૬૬૭૭૮ હદ (સીમાઓ): **દુકાન નં. એફ-૬ - ઉત્તર:** દુકાન નં. એફ-૭ ને અડીને; **દક્ષિણ:** સિટી સર્વે નં. ૧૦૩૦/પી દ્વારા સીમાંકિત; **પૂર્વ:** ૨.૫૫ મીટરનો રસ્તો (પેસેજ). **પશ્ચિમ:** પશ્ચિમ – એસબીઆઈ બેંક તરફના રસ્તા. **દુકાન નં. એફ-૭ : ઉત્તર:** દુકાન નં. એફ-૮ ને અડીને; **દક્ષિણ:** દુકાન નં. એફ-૬ ને અડીને,**પૂર્વ:** ૨.૫૫ મીટરનો રસ્તો (પેસેજ). **પશ્ચિમ:** પશ્ચિમ – એસબીઆઈ બેંક તરફના રસ્તા. **દુકાન નં. એફ-૮ : ઉત્તર:** ચેમ્બરના દાદરાનો એરીયા; **દક્ષિણ:** દુકાન નં. એફ-૭ ને અડીને,**પૂર્વ:** ૨.૫૫ મીટરનો રસ્તો (પેસેજ). **પશ્ચિમ:** – એસબીઆઈ બેંક તરફના રસ્તા. **દુકાન નં. એફ-૯ : ઉત્તર:** જુના શાકમાર્કેટ રોડ; **દક્ષિણ:** ચેમ્બરની સીડી એરીયા ,**પૂર્વ:** ૨.૫૫ મીટર પહોળો પેસેજ. **પશ્ચિમ:** ચેમ્બરનો સીડી એરીયા **કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૧૪,૬૦,૦૦૦.૦૦** **ઈએમડી : રૂા. ૧,૪૬,૦૦૦.૦૦**	**ધાંગધ્રા શાખા** **ફોન નં. 918104235536** **ઈ-મેલ :** **cb17185@canarabank.com** **A/C : 209272434** **IFSC : CNRB0017185**

અન્ય નિયમો અને શરતો: વેચાણ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં પ્રસ્તાવિત શરતો અને નીચે જણાવેલી શરતોને આધિન રહેશે. **(૧) હરાજી તા. ૧૦.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૧.૦૦ કલાક થી બપોરે ૦૩.૦૦ સુધી કરવામાં આવશે. (૨)** ઓક્શન વેચાણ માટેની તમામ મિલકતોનું વેચાણ 'જ્યાં છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ તથા જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિ'માંના ધોરણે વેચવામાં આવશે. બેંક કોઇ પણ પ્રકારના અગાઉના ચાર્જીસ, ટેક્સ વગેરે વિશે જાણતી ન હોવાથી ખરીદકર્તાએ તેની ચકાસણી કરી લેવી તથા જો કોઇ લેણાં હોય તો તેની જવાબદારી ખરીદકર્તાની રહેશે. **(૩)** ઓક્શન/બિડિંગ માત્ર 'ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક બિડિંગ' દ્વારા વેબસાઇટ **https://baanknet.com/** પર યોજવામાં આવશે. બિડર્સને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તેઓ આપેલી વેબસાઇટ **(www.canarabank.bank.in)** દ્વારા ઇ-ઓક્શન વેચાણની પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટેની શરતોની વિગતો જાણી લે. **(૪) મિલકતની તપાસ અગાઉથી અધિકૃત અધિકારી સાથે સમય નક્કી કરીને તા. ૦૩.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ કરી શકાશે. (૫)** મિલકત રીઝર્વ કિંમત કરતાં ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહીં અને ભાગ લેનારા બિડર્સ ઓક્શન પ્રક્રિયા દરમિયાન તેમની ઓફરમાં વૃદ્ધિ કરી શકશે. **(૬)** ઇએમડી-"ઇએમડીની રકમ રીઝર્વ કિંમતના ના દસ ટકા મેસર્સ પીએસબી એલિયન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (baanknet) પોર્ટલ પર ઇ-વોલેટમાં સીધા જ જમા કરાવવાના રહેશે અથવા તો ઇએમડીની રકમ ચાલાન પ્રાપ્ત થયા બાદ તેમાં જણાવ્યા અનુસારના ખાતામાં આરટીજીએસ/એનઇએફટી દ્વારા જમા કરાવવાના રહેશે." **(૭)** ઇચ્છુક બિડર્સના સર્ટિફિકેટ યોગ્ય સહી તથા ઇ-મેઇલ એડ્રેસ ધરાવતા હોવા જોઇએ. ડિજિટલ સહીની વિગતો માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડર મેસર્સ પીએસબી એલાયનસ (baanknet) નો સંપર્ક કરવો. (વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ નં ૧૯) અને એ જ તારીખે ઇએમડીની રકમની તાત્કાલિક ચૂકવણી માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરી શકે છે તેમ જ યોગ્ય ડિજિટલ સહી માટે પણ સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરવો (જો કોઇ પ્રકારની ડિજિટલ સહી ન ધરાવતા હોય તો) **(૮) ઇએમડી જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ ૦૯.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ છે.** ઇએમડીની રકમની ચૂકવણી પછી ઇચ્છુક બિડર્સે નીચે જણાવેલા ડોક્યુમેન્ટ્સની નકલ /વિગતો તેમની બિડ જમા કરવાની તારીખ પહેલાં કેનેરા બેંક, ધ્રાંયને જે તે સંબંધિત મિલકત માટે મોકલવાનાં રહેશે. **(એ)** ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/પે ઓર્ડર ઇએમડીની રકમ જો આરટીજીએસ/એનઇએફટી દ્વારા મોકલવામાં આવી હોય તો તેની એક્નોલેજમેન્ટ રીસિપ્ટ યુટીઆર નંબર સાથે મોકલવાની રહેશે. **(બી)** પાન કાર્ડની ફોટોકોપી, આઇડી પ્રૂફ અને સરનામાંનો પુરાવો. સફળ બિડરે આ ડોક્યુમેન્ટ્સ બેંકના કાર્યના સમયગાળા દરમિયાન મૂળ ડોક્યુમેન્ટ્સ સાથે બિડની રકમના પચીસ ટકા રકમ જમા કરવાની રહેશે. **(સી)** બિડર્સના નામ, સંપર્ક નંબર, સરનામું, ઇ-મેઇલ. **(ડી)** જો ઇએમડીની રકમ ઓનલાઇન રીફન્ડ કરવાની જરૂર પડે તો બિડર્સના ખાતાં નંબરની વિગતો. **(૯) ટેન્ડરની રીસિપ્ટ માટેની અંતિમ તારીખ ૦૯.૧૨.૨૦૨૬ છે. (૧૦)** ઇચ્છુક બિડર્સે આપેલા પોર્ટલ **https://baanknet.com/** પર પોતાનું નામ રજિસ્ટર કરીને તેમનું યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મફત મેળવવાના રહેશે. સંભવિત બિડરે ઇ-ઓક્શનની તાલીમ જે સર્વિસ પ્રોવાઇડર દ્વારા આપેલી લિંક **https://baanknet.com/** પર હાજર રહેવાનું રહેશે. (વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ નં ૧૯). **(૧૧)** નિષ્ફળ બિડરે જમા કરાવેલ ઇએમડીની રકમ વેચાણ નક્કી થયા પછીના સાત દિવસમાં રીફંડ થઇ જશે. ઇએમડી પર કોઇ પ્રકારનું વ્યાજ મળશે નહીં. **(૧૨)** બેંકને કોઇ પણ બિડ સ્વીકારવા/અસ્વીકૃત કરવાના સંપૂર્ણ અધિકાર છે અને તે સામે જોઇ કોઇ અવરોધ આવશે તો બેંક તરફથી કાય દેસરના પગલાં લેવામાં આવશે. જો જે તે મિલકતનું વેચાણ નહીં થાય તો આવા બિડર પછીના સફળ અથવા ઉચ્ચતમ બિડરને ગણવામાં આવશે. **(૧૩)** ઓક્શન રીઝર્વ કિંમત વત્તા રૂ. ૧૦,૦૦૦ની વૃદ્ધિની સાથે તથા તેમની ઓફર્સને બિડર્સ રૂ. ૧૦,૦૦૦ (રૂપિયા દસ હજાર)ના ગુણાંકમાં વૃદ્ધિ કરી શકશે. જે બિડરે તેમની ઉચ્ચતમ બિડ જમા કરાવી હોય (રીઝર્વ કિંમત કરતાં ઓછી નહીં જે 'ઓનલાઇન' ઓક્શન બંધ થયાની જાહેરાત દરમિયાન સફળ બિડર તરીકે જાહેર કરવામાં આવશે. સફળ બિડરની તરફેણમાં વેચાણ થવા અંગેની જાહેરાત અને મંજૂરી સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર દ્વારા આપે તે અનુસાર રહેશે. **(૧૪)** સફળ બિડરે વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ (જમા કરાવેલા ઇએમડી સહિત) જ્યારે તેની જાહેરાત કરવામાં આવે તે પછી તાત્કાલિક અને બાકીની રકમ સફળ ક્રેડિટર દ્વારા જણાવાયેલ મંજૂરીની તારીખના ૧૫ દિવસમાં સંબંધિત શાખાના ખાતામાં જે ભ્રાંચની વિગતો હોય તેમાં જમા કરાવવાની રહેશે. જો સફળ બિડર વેચાણ કિંમત નિશ્ચિત સમયગાળા જે ઉપર જણાવેલ છે તે દરમિયાન જમા કરાવવામાં નિષ્ફળ જાય તો અધિકૃત અધિકારી કોઇ પ્રકારની આગોતરી નોટિસ આપ્યા વિના તેને નિષ્ફળ ગણી અને મિલકતને ફરીથી વેચાણ માટે મૂકશે. અહીં કોઇ લેણાં બાકી નથી તે અંગેની અનુમિત બિડર કોઇ પણ રીતે જણાવવાની રહેશે અથવા અન્ય કોઇ આદેશ કોઇ સત્તા/સત્તાધિકારી/કોર્ટ/ટ્રિબ્યુનલ જાહેર કરવામાં આવેલ હોય. **(૧૫)** વેચાણને ધ્યાનમાં લઇને મિલકત રૂ. ૫૦ લાખ ટ્રાન્સફર કરવાના રહેશે અને ઉપરોક્ત સફળ બિડરે એટ સોર્સ કર બાદ કરતાં ટીડીએસ ૧% વેચાણની પ્રક્રિયા અને એ વખતે રજૂ કરાયેલા ચાલાન જે ફોર્મ રદ્દબુબી અને તેના ટીડીએસ સર્ટિફિકેટની મૂળ રીસિપ્ટ બેંકને આપવાની રહેશે. **(૧૬)** સુવિધા, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને રજિસ્ટ્રેશન ચાર્જીસ વગેરે તમામ ચાર્જ જે લાગુ પડતા હોય તે સફળ બિડરે વહન કરવાના રહેશે. **(૧૭)** અધિકૃત અધિકારીને સંપૂર્ણ તમામ અધિકાર છે કે તેઓ ઇ-ઓક્શનના શરતો અને નિયમોમાં કોઇ પણ સમયે ફેરફાર કરી શકે છે અથવા ઓક્શન કેન્સલ કે પોસ્ટપોન કરી શકે છે. **(૧૮)** જે બિડરની પાસે ઇન્ટરનેટની સુવિધા ન હોય અને તેમની ઇચ્છા ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવાની હોય તો તેઓ કેનેરા બેંક, સર્કલ ઓફિસ, ગાંધીનગર અને કેનેરા બેંક, સર્કલ ઓફિસ, રાજકોટ ખાતે અથવા કેનેરા બેંકની કોઇ પણ સંબંધિત શાખાને જાણ કરી શકે છે જે જરૂરી સુવિધાઓ પૂરી પાડશે. **(૧૯)** અન્ય વિગતો માટે સંપર્ક કરો, મેસર્સ પીએસબી એલાયન્સ (baanknet) ઇ-મેઇલ : **support.BAANKNET@psballiance.com** - હેલ્પ ડેસ્ક નંબર :-૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦, ૭૦૪૬૬૧૨૩૪૫, ૬૩૫૪૯૧૦૧૭૨, ૯૮૯૨૨૧૬૮૪૮, ૮૧૬૦૨૦૫૦૫૧, ચુઝર ક્રિએશન હેલ્પલાઇન નંબર : શ્રી કરણ મોદી - ૭૦૧૬૭૧૬૫૫૭, શ્રી વાસુ પટેલ - ૯૫૧૦૯૪૫૮૭, શ્રી કશ્યપ પટેલ - ૬૩૫૪૬૦૪૮૮૪ અને શ્રી અનિમેશ જૈન - ૭૦૪૬-૬૧૨૩૪૫ **(૨૦)** જો કોઇ બિડર ઉપરોક્ત મિલકતો ખરીદવા તૈયાર ન થાય તો બેંક આ મિલકત ખાનગી ખરીદનારને વેચવા માટે અથવા નોન-બેંકિંગ મિલકતો ખરીદનાર માટે, ઉપરોક્ત જણાવેલી તમામ મિલકતોમાંથી કોઇ પણ મિલકત સરફેસી એક્ટની જોગવાઇ અંતર્ગત વેચવા માટે મુક્ત છે. આ અંગે કોઇ પ્રકારની નોટિસ આપવામાં આવશે નહીં. **(૨૧)** અધિકૃત અધિકારીની જાણકારી અને માહિતી અનુસાર મિલકતો પર કોઇ પ્રકારના લેણાં નથી. અલબત્ત ઇચ્છુક બિડર્સ તેમની રીતે લેણાં, ઓક્શનમાં મૂકવામાં આવેલી મિલકતો અને તેના પરના દાવા/અધિકારો/દેવા/અસરકર્તા હોય તે અંગે સ્વતંત્ર રૂપે તપાસ કરી તેમની બિડ સબમિટ કરી શકે છે. ઇ-ઓક્શનની જાહેરાત કોઇ પ્રકારે બંધનકર્તા નથી અને કોઇ પ્રકારના કમિટમેન્ટ અથવા પ્રતિનિધિત્વ બાબતે બેંક પાસે કરવામાં આવશે નહીં. મિલકતોનું વેચાણ તેના વર્તમાન તેમ જ ભાવિ લેણાં જેના અંગે બેંકને જાણ હોય કે ન હોય તે સાથે કરવામાં આવશે. તદ્દુપરાંત કેટલીક મિલકતો પર પ્રતીકાત્મક કબજો છે અને કેટલીક મિલકતોમાં ભાડૂઆત/ગ્રાહિત પક્ષોનો કબજો છે, જેનો ઉલ્લેખ જાહેરાતમાં કરેલો છે તેની નોંધ લેવી. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર્સ અન્ય કોઇ ગ્રાહિત પક્ષના મિલકતો પરના દાવા/અધિકારો/લેણાં અંગે જવાબદાર નથી. **(૨૨)** જ્યારે ફેક્ટરીની જમીન, બિલ્ડિંગ અને પ્લાન્ટ તથા મશીનરી બંને ઓક્શન માટે કોઇ પણ દેવાદાર માટે મૂકવામાં આવશે, ત્યારે ઇએમડી માત્ર ફેક્ટરીની જમીન અને બિલ્ડિંગ પૂરતો જ સંદર્ભમાં લેવામાં આવશે નહીં અને વેચાણ પ્લાન્ટ તથા મશીનરીના વેચાણ પછી જ યોજાશે.

વેચાણના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે મહેરબાની કરી https://baanknet.com/ અને https://www.canarabank.bank.in સાથે આપેલ લિંકનો સંદર્ભ લો ઇચ્છુક બિડરો સંબંધિત શાખા / અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.

નોંધ : વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનો "ફાઈનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ", તા. ૦૪.૧૧.૨૦૨૬ ગુજરાત આવૃતિમાં છપાયેલ અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

તારીખ : ૦૪.૧૧.૨૦૨૬ I સ્થળ : ગાંધીનગર **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક**

NARMADA AGROBASE LIMITED

(L15494GJ2013PLC073468)
Regd office: 613/P-1, IJ Pura (Jethaji) Dhanpura Road, Tal. Jotana, Mahesana G