MURUDESHWAR CERAMICS LTD.
Naveen Complex, 7th Floor, 14, M.G. Road,
Bengaluru - 560001 India. Ph : 080 - 42897000, 25584181
E-mail : corporate_office@naveentile.com, mclblore@naveentile.com

NAVEEN CERAMIC & VITRIFIED TILES
GSTN : 29AABCM2526R1ZZ
CIN : L26914KA1983PLC005401

MCL: SEC: NOV: 2024 ***DATE: 14.11.2024***

BSE LIMITED
Floor 25, P J Towers, Dalal Street,
MUMBAI 400 001.
STOCK CODE: 515037

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), MUMBAI 400 051.
STOCK CODE: MURUDCERA

Sub: - Publication in Newspaper –Financial Results for the quarter and half year ended 30.09.2024.

Dear Sir/Madam,

In continuation to our outcome of Board Meeting dated November 13, 2024 with regard to Unaudited Financial Results/ Statements for the quarter and half year ended September 30, 2024. Please find enclosed hereunder a copy of the advertisement published in English and Kannada newspapers.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours' faithfully,

For Murudeshwar Ceramics Limited

MURUDESHWAR CERAMICS LTD.

Ashok Kumar
Company Secretary and
Compliance Officer

14.11.2024, Bengaluru

IN THE COURT OF THE PRL. SENIOR CIVIL JUDGE AT DEVANAHALLI
O.S.No.482/2012

BETWEEN: Sri. N. GIRISH & OTHERS ... Plaintiffs
AND: Sri. PILLAMUNISHAMAPPA & OTHERS ..Defendants

TO, **Prithvi** S/o. Late Gangadhar, Minor Represented by his Natural Guardian Mother **D12.(a)Smt.Jayalakshmi** w/o Late Gangadhar Residing at Goribagilu Beedi, Ward no.18, Devanahalli Town **Defendant 12(b)**

NOTICES TO THE DEFENDANTS NO.12(b)

Whereas the above named plaintiffs have instituted the above suit for Partition and separate possession in respect of suit schedule property, you are hereby notice to appear in this Hon'ble court in a person or by a pleader on 30-11-224at 11.00 AM, to answer the same, failing which the suit will be disposed of Exparte on your absence.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of the land bearing Sy.No.275, measuring to the extent of 3 acres 21 guntas and 05 gunta kharab, situated at Devanahalli village, Kasaba Hobli, Devanahalli Taluk,, and bounded on; East by: Chinnaswamy & Gopi's land, West by: Bommappa & Chikkegowda's land, North by: Prakash, G.K. Nataraj, Jagadish, Keriyappa & Ashwathappa's land, South by: Channappa, Anjinappa, Venkataswamy Jayalakshmamma.

Given under my hand the seal of this court, this 29th Day of October 2024.

By order of this court
Chief Administrative officer, Senior Civil Judge Devanahalli.

Advocate for Plaintiff: **P.M. Narayanaswamy and Associates,** Advocates, No.32, 3rd Floor, Adjacent to St. jude church Ganganagar, CBI road, RT Nagar post, Bangalore-560 032.

IN THE COURT OF SCCH-20 ADDL, JUDGE COURT OF SMALL CAUSES AT BANGALORE (MAYO HALL UNIT)

C.C.No. 50782 OF 2019 — **R/I - 23/11/2024**

BETWEEN: Deutsche Bank A.G.,
Raheja Towers, #26-27, West Wing MG Road, Bangalore - 560001 Rep. by its Manager - Debt Management and Power of Attorney holder Mr. Ajay Singh T.S., ...**Complainant**

Versus

1) M.S. Travels Represented by its Proprietor Mr. Mallikarjuna N., No.27/7, 2nd floor, Hindu Complex, HMT Main Road, Mathikere, Bangalore - 560054. **2)** Mr. Mallikarjuna N., S/o. Mr. Narayanappa, Aged about 39 years, Proprietor M/s. M.S. Travels No.27/7, 2nd floor, Hindu Complex, HMT Main Road, Mathikere, Bangalore- 560054. **Also at:** No.435, 6th Cross, Gokul 1st Stage, 2nd Phase, Bangalore - 560022 **Also at:** No.449, 6th Cross, Gokul 1st Stage, 2nd Phase, Bangalore - 560022., ...**Accused**

PROCLAMATION BY WAY OF PAPER PUBLICATION

WHEREAS complaint has been filed before me against M.S Travels, Mallikarjuna N, all at No.27/7. 2nd floor, Hindu Complex, HMT Main Road, Mathikere, Bangalore - 560054 and also at No.435, 6th Cross, Gokul 1st Stage, 2nd Phase, Bangalore - 560022 for offence under section 138 of the Negotiable Instrument Act, 1881, and warrant of arrest thereupon issued has returned that all of the said Accused are absconding, and whereas it has been shown to my satisfaction that there is no chance of securing all of the said Accused.

Proclamation is hereby made that Accused is required to appear before this court to answer the said complaint on the **R/I-23/11/2024**

Dated, this 8th day of November 2024.

By order of the Court
Sheristedar
Court of Small Causes
Mayo Hall Unit, Bengaluru.

IN THE COURT OF THE COMMERCIAL COURTS, AT BANGALORE
PUBLICATION NOTICE

COM O.S. NO. 638 / 2024

BETWEEN: Deutsche Bank A.G.
Having its office at 26-27, Raheja Towers, M G Road, Bangalore - 560001
Rep. by Mr. Ajay Singh. T.S., S/o Thakur Singh, Aged about 43 years, Manager Debt - Management and Power of Attorney holder., ...**Plaintiff**
AND M/s. Valueb Infraa and Another., ...**Defendants**

SUMMONS TO DEFENDANT 1) M/s. Valueb Infraa., Represented by its Proprieter Mr. Ramesha Sharman, No. 306, Shed No.2, 5th Main 4th Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore - 560058. **2).** Mr Ramesha Sharman., S/o. Smt. Radha Aged about 54 years, Proprietor M/s. Valueb Infraa., No.306, Shed No.2, 5th Main, 4th Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore - 560058 **Also at:** B-413, Divya, MSR Gate Apartement Gokula Mathikere Bangalore, Karnataka - 560054.

Whereas, the Plaint is filed by the Plaintiff Bank, against the Defendants seeking Judgment and Decree for recovery of loan amount of **Rs. 4,29,228.6 (Rupees Four Lakhs Twenty Nine Thousand Two Hundred Twenty Eight and Six paisa only)** together with interest at the rate of 18% P.A. from the date of filing of the suit to till the date of decree.

Hence, the Defendant No. 1 and 2 hereby gave this notice to appear before the Court on **17/12/2024 At 11:00 AM** either personally or through their Counsel to answer to the Plaint failing which, the case will be heard and decided ex-parte.

Given under my hand and the seal of the court this the **12th day of November 2024.**

Place: Bangalore **Date:** 12/11/2024

Plaintiff Counsel
M.G.C & Co.,
Advocate and Solicitors, No. 66, 4th Cross, Xavier Layout, Bangalore - 560047.

By order of the Court
Deputy Registrar
Civil Court Bangalore
Senior Sheristedar

ತುಂಬಿದ ಮನೆಗೊಂದು ಚಂದದ ಸಾಪ್ತಾಹಿಕ ತಪ್ಪದೇ ಓದಿ
ಕರ್ಮವೀರ
ಎಲ್ಲ ಬುಕ್‌ಸ್ಟಾಲ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯ

ಕಸ್ತೂರಿ
ಎಲ್ಲಾ ಅಂಗಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯ!

ಮೈಸೂರು ಪೆಟ್ರೋ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

CIN: L24221KA196PLC001799

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಡಿ-4, ಜ್ಯೋತಿ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, 134/1, ಇನ್‌ಫೆಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 001, ದೂರವಾಣಿ : 080 - 22868372.
ಇ-ಮೇಲ್: mpcl@mysorepetro.com, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.mysorepetro.com

30ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2024ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ಅರ್ಧ ವಾರ್ಷಿಕಕ್ಕೆ ಸಂಯೋಜಿತ ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರ.

(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅಂತ್ಯ		ಅರ್ಧ ವಾರ್ಷಿಕ ಅಂತ್ಯ
		ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡದ		
		30-09-2024	30-09-2023	30-09-2024
1	ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ	1,917.72	881.49	3,599.78
2	ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ (ತೆರಿಗೆ ಮೊದಲು, ಅಸಾಧಾರಣ ಮತ್ತು ಅಸಾಮಾನ್ಯ ವಸ್ತುಗಳು)	(238.51)	224.89	1,125.48
3	ತೆರಿಗೆ ಮುನ್ನ ಲಾಭ (ಅಸಾಧಾರಣ ಮತ್ತು ಅಸಾಮಾನ್ಯ ವಸ್ತುಗಳ ನಂತರ)	(238.51)	224.89	1,125.48
4	ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ	(367.95)	232.27	507.47
5	ಈ ಅವಧಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ	(368.06)	232.46	507.23
6	ಮೀಸಲುಗಳು (ಮರು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮೀಸಲು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ)			21,366.40
7	ಈಕ್ವಿಟಿ ಶೇರು ಬಂಡವಾಳ (ಮುಖ ಬೆಲೆ ತಲಾ ₹ 10/–)	658.76	658.76	658.76
8	ಬೇಸಿಕ್ ಮತ್ತು ಡೈಲ್ಯೂಟೆಡ್ ಇಪಿಎಸ್ ₹ ಗಳಲ್ಲಿ (ವಾರ್ಷಿಕವಲ್ಲದ)	(3.81)	3.53	10.62

ಟಿಪ್ಪಣಿ :

ಎ) ಕಂಪನಿಯ ಸ್ವತಂತ್ರ ಹಣಕಾಸು ಮಾಹಿತಿಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

(₹ ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅಂತ್ಯ		ಅರ್ಧ ವಾರ್ಷಿಕ ಅಂತ್ಯ
		ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡದ		
		30-09-2024	30-09-2023	30-09-2024
1	ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ	1,648.44	1,288.99	3,012.12
2	ತೆರಿಗೆ ಮುನ್ನ ಲಾಭ	573.22	499.10	1,848.62
3	ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ಲಾಭ	484.54	435.66	1,388.06

ಬಿ) ಮೇಲಿನ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ. ಮತ್ತು ಆ ನಂತರ 13ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2024 ರಂದು ನಡೆದ ಅವರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಸಿ) ಮೇಲಿನ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ವಿವರವಾದ ನಮೂನೆಗಳ ಸಾರಾಂಶಗಳನ್ನು 2015ರ ಸೆಬಿ (ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಯಾದಿಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ 33ರಡಿ ಸ್ಟಾಕ್ ವಿನಿಮಯ ಕೇಂದ್ರದೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. 30ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2024ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ಅರ್ಧ ವಾರ್ಷಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ನಮೂನೆಯ ಸ್ಟಾಕ್ ವಿನಿಮಯ ಕೇಂದ್ರದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.bseindia.com ರಲ್ಲಿ ದೊರೆಯುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.mysorepetro.com ರಲ್ಲಿಯೂ ದೊರೆಯುತ್ತವೆ.

ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಮೈಸೂರು ಪೆಟ್ರೊ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ

ನಿಕುಂಜ ಧನುಕಾ
ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
DIN : 00193499

ಸ್ಥಳ : ಮುಂಬೈ
ದಿನಾಂಕ : 13ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2024.

DCX

DCX Systems Ltd

Regd.Off. Address : Aerospace SEZ Sector, Plot Nos. 29,30 &107, Hitech Defence and Aerospace Park, Kavadadasanahalli, KIADB Industrial Area, Bengaluru Rural, Karnataka. India - 562110
CIN: L31908KA2011PLC061686 Telephone : + (91) (80) 67119555

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2024

(Rs. In Millions, unless otherwise stated)

Sl. No.	Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED		
		QUARTER ENDED		HALF YEAR ENDED	QUARTER ENDED		HALF YEAR ENDED
		30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from Operations	1,954.67	3,091.22	3,335.47	1,956.21	3,091.22	3,337.04
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	156.51	243.99	225.09	106.59	238.33	159.52
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	156.51	243.99	225.09	106.59	238.33	159.52
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	102.08	204.13	147.16	52.16	198.47	81.59
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	102.08	156.05	147.16	27.87	150.39	77.56
6	Paid-Up Equity Share Capital (Face value of Rs. 2/- per share)	222.78	193.45	222.78	222.78	193.45	222.78
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	-	-	-
8	Earnings Per Share (Face value of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinuedoperations) (Not Annualised)						
	1. Basic (Rs)	0.92	2.11	1.32	0.47	2.05	0.73
	2. Diluted (Rs)	0.92	2.11	1.32	0.47	2.05	0.73

Notes:

1. The above financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 12, 2024.
2. The unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2024 have been subject to Limited Review by the Statutory Auditors of the Company.
3. The above is an extract of the detailed Unaudited Stadnalone and Consolidated Financial Results of the quarter and half year ended September 30, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI(Listing Obligations and Discolsure Requirments) Regulations, 2015. The full fromat of the Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2024 is available on the websites of Stock Exchanges at (URL:https://www.nseindia.com) (https://www.bseindia.com) and also on the Company's website (URL:https://www.dcxindia.com).
4. Previous period's figures have been regrouped/ reclassified wherever necessary.
5. The Company has only one geographic as well as manufacturing unit, in the context of the Ind AS 108 Operating Segment, is considered to constitute one single primary segment.

Place : Bengaluru
Date : 12.11.2024

For DCX Systems Limited
Sd/-
Dr. H S Raghavendra Rao
Chairman & Managing Director
DIN: 00379249

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS + DEPOSITS

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

ನಂ. 586, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಥನಿ ಶಾಲೆಯ ಎದುರು, ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಹತ್ತಿರ, 8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 095.
koramangala@canfinhomes.com
ಫೋನ್: 080-41112879/41115689
ಮೊಬೈಲ್: 7625079131
CIN: L85110KA1987PLC008699

ಕೋರಮಂಗಲ ಶಾಖೆ

ಸ್ವಾಧೀನ ನೋಟೀಸ್ ನಿಯಮ 8(1)

(ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು 2002 ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು **ರೂ. 9,47,982/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ಎಂಬತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ)** ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಪೂರ್ತಿ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಶ್ರೀ ನಂಜಪ್ಪ ವೈ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜ್ ಎನ್., (ಸಾಲಗಾರರು) ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಜಯಮ್ಮ, ಶ್ರೀ ನಂಜಂಡ, ಶ್ರೀ ಗಜೇಂದ್ರ ಕೆ., (ಜಾಮೀನುದಾರರು)**, ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ **02.09.2024** ರಂದು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲಿಲ್ಲವಾದುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಸದರಿ ನಿಯಮದ ನಿಯಮ 8 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕ **13.11.2024**ರಂದು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಯಾರೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ, ಅದು ಸಿಎಫ್‌ಹೆಚ್‌ಎಲ್ ಇವರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 9,47,982/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ಎಂಬತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಋಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು, ಯಶವಂತಪುರ, ಗೋಕುಲ 1ನೇ ಘಟ್ಟ, 1ನೇ ಹಂತ, 9ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಇಲ್ಲಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಆಸ್ತಿಯ ನಿವೇಶನ ನಂ. 3, ಹೊಸ ಪಿಐಡಿ ನಂ. 3-42-32, ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 6/1 ಮತ್ತು 5/8, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 15 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 45 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 675 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವದ : ಯಾಕೂಬ್‌ರವಿಗೆ ಸೇರಿದ ಅದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಕೆ.ಚಿನ್ನಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 2 ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 13.11.2024

ಸಹಿ/-
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

केनरा बैंक Canara Bank Syndicate Bank

ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿ : ಬೆಂಗಳೂರು ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 085

ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ,** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು **ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ** ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' 'ಎಲ್ಲಿಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ,** ಕಾಮಾಕ್ಯ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, 100 ಆಡಿ ರಸ್ತೆ, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಮೆ. ಬನಶಂಕರಿ ಇನ್ಸಿಟಿಟ್ಯೂಟ್,** ನಂ. 55, ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಭವಾನಿ ಹೆಚ್‌ಬಿಸಿಎಸ್ ಲೇಔಟ್, ಕತ್ತರಿಗುಪ್ಪೆ,ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 085, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ. ಆಂಜನಪ್ಪ, ಸೆಕ್ರೆಟರಿ ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಟಿ. ಗೋವಿಂದರಾಜು, ಖಜಾಂಚಿ ಶ್ರೀ ವಿ. ನಾಗರಾಜು ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.8,32,11,596.92** (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ ಹನ್ನೊಂದು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ತೊಂಬತ್ತಾರು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ತೊಂಬತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 11.11.2024 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **28.11.2024**ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00ರವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಆಸ್ತಿಯ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ)ಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 27.11.2024ರಂದು ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಯ ಒಳಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಡಿಡಿ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಕೌಂಟ್ ನಂ,209272946 (IFS Code- **CNRB0002513**)ಗೆ **ಆನ್‌ಲೈನ್ ಪಾವತಿಯ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.**

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು – 560 085, ಬಿಎಸ್‌ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಇಲ್ಲಿ ಭವಾನಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಕೊ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ., ಕತ್ತರಿಗುಪ್ಪೆ ಇವರು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನ ನಂ. 55 ಮತ್ತು 55/ಎ, ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 50 ಆಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 48 ಆಡಿ ಒಟ್ಟು 2400 ಚದರ ಆಡಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬಿಡಿಎ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 54, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 56.

ಬೆಂಗಳೂರು – 560 085, ಬಿಎಸ್‌ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಇಲ್ಲಿ ಭವಾನಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಕೊ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ., ಕತ್ತರಿಗುಪ್ಪೆ ಇವರು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನ ನಂ. 53 ಮತ್ತು 54, ಟಿ ಬ್ಲಾಕ್, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.56ರ ಕಾನೂನುವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಪಿಐಡಿ ನಂ. 56-239-53, 54, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 50 ಆಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 57.5 ಆಡಿ ಒಟ್ಟು 2875 ಚದರ ಆಡಿ ಅಳತೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬಿಡಿಎ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 49, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 55.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ : ರೂ.775.00 ಲಕ್ಷ **ಇಎಂಡಿ : ರೂ.77.50 ಲಕ್ಷ**

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,00,000/– (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)

ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ : ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವಂತೆ ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ www.canarabank.com ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಲಿಂಕ್ "E-Auction" ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ **ಶಾಖಾ ಪ್ರಬಂಧಕರು, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ, ಕಾಮಾಕ್ಯ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್,** 100 ಆಡಿ ರಸ್ತೆ, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಫೋನ್ ನಂ.080-26690836 ಇವರನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಿನದಂದು ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 11.11.2024

ಸಹಿ/-
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS + DEPOSITS

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

ನಂ. 445, ನೆಲ ಮಹಡಿ, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 5ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಶ್ರೇಯ ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಕೆಂಗೇರಿ ಸ್ಯಾಟಲೈಟ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 060ಫೋನ್ : 080-28486098/99,
ಮೊಬೈಲ್: 7625079154
e-Mail: kengeri@canfinhomes.com
CIN No. L85110KA1987PLC008699

ಕೆಂಗೇರಿ ಶಾಖೆ

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ (ನಂ. 54ರ 2002) ಪ್ರಕರಣ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ನೋಟೀಸು

ಇವರಿಗೆ,

1. **ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ್,** (ಸಾಲಗಾರರು), ನಂ. 8, 1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಆರ್. ಕೆ. ಹೈಟ್, ರಾಮ ವಿಲ್ಲಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಎದುರು, ಹರಳೂರು ರಸ್ತೆ, ಸೋಮ ಸುಂದರ ಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 102
2. **ಶ್ರೀಮತಿ ಸವಿತಾ ಮಂಜುನಾಥ್** (ಸಹ- ಸಾಲಗಾರರು), ನಂ. 8, 1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಆರ್. ಕೆ. ಹೈಟ್, ರಾಮ ವಿಲ್ಲಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಎದುರು, ಹರಳೂರು ರಸ್ತೆ, ಸೋಮ ಸುಂದರ ಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 102
3. **ಶ್ರೀ ನವೀನ್ ಆರ್.** (ಜಾಮೀನುದಾರರು), ನಂ. 31, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಟೆಂಟ್ ಹೌಸ್, ಗಣೇಶ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 096.

ನಂ. 1 ಮತ್ತು 2 ಆದ ನೀವು, ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಂ. 1 . ಆದ ನಿಮಗೆ ಸೇರಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ನಮ್ಮ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಗೃಹ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ **07.11.2024ರಂತೆ ರೂ. 7,38,349/-** (ರೂಪಾಯಿ ಏಳು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ನಲವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿಯ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ, ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಇವರಿಗೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು,ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಂಗೇರಿ ಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ, ಇಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನ ನಂ. 14, ಆಸ್ತಿ ನಂ. 17/1 ಮತ್ತು 17/4, ಹಳೆ ನಂ. 17, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 17/1, 17/2, 14 ಇಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 20 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 600 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 15, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 13.

ಋಣಭಾರಗಳು : ಇಲ್ಲ.

ಸರ್ಫೇಸಿ ಆಕ್ಟ್, 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಆದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ನಂ.1, 2 ಮತ್ತು 3 ಆದ ನಿಮ್ಮ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಬಟವಾಡೆಯಾಗದೆ ಹಿಂದಿರುಗಿರುತ್ತವೆ. ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್‌ನ ಅನುಸಾರ ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರರ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ತಿಳಿದಿರುವ ವಿಳಾಸದ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ನೀವು ಪಾಲಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಎನ್‌ಹೆಚ್‌ಬಿಯ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸೂತ್ರಗಳ ಪ್ರಕಾರ 29.10.2024ರಿಂದ ಖಾತೆಯನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿಯೆಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಕರೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 07.11.2024 ರಿಂದ ಒಪ್ಪಿದ ದರಗಳೊಂದಿಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಈ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು, ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಸರ್ಫೇಸಿ ಆಕ್ಟ್‌ನ ಅನ್ವಯ ಸದರಿ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಅಗತ್ಯವಾದ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಮುಂದಾಗಬಹುದೆಂಬುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ. ಮುಂದುವರಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರ /ಜಾಮೀನುದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 13.11.2024
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/-
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು:	ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ :
ಹೆಸರು : ರಾಜೇಂದ್ರ .ಎಸ್. ಟೆಂಗಿನಕಾಯಿ ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: sbi.05173@sbi.co.in ಮೊಬೈಲ್ ನಂ : +91 9448990270	ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಹಳೆ ಶಿವಾಜಿ ಥಿಯೇಟರ್ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560002.

ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ **IV-A** [ಪ್ರಾವಿಜೋ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ] ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ 02.12.2024

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಇದರನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ, ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಇವರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **"ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಮತ್ತು **"ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಮತ್ತು **"ಅಲ್ಲಿ ಏನೇ ಇರಲಿ ಹಾಗೆ"** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ **ಸಾಲಗಾರರು : ಶ್ರೀ ಕೆ.ಸಿ. ರಾಜಶೇಖರ್,** ವಿಳಾಸ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 009/010, ಆರ್‌ಎಂವಿ ಕ್ಲಸ್ಟರ್ಸ್, ಬ್ಲಾಕ್-2, ಲೊಟ್ಟೆಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ, ದೇವಿನಗರ ಬಡಾವಣೆ, ಆರ್‌ಎಂವಿ 2ನೇ ಹಂತ, ಸಂಜಯನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560094. (ಸಾಲಗಾರರು) ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 1,91,19,035/-** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಮುವತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 13.11.2024ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ + ಬಡ್ಡಿ + ಇತರೆ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಅಡಮಾನು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ : 02.12.2024**ರಂದು ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕದ ವಿವರಗಳು, ಇಎಂಡಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ)	ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ	ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆಯ ಮೊತ್ತ	ಇಎಂಡಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ
1	ರೂ. 4,27,50,000/-	ರೂ. 42,75,000/-	ರೂ. 1,00,000/-	30.11.2024

ಟೆಂಡರ್ ನಂ. : **SBI/SARB/2024-25/46**

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು : (ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀ ಕೆ.ಸಿ. ರಾಜಶೇಖರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ) ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಆಸ್ತಿ ಸೈಟ್ ನಂ. 2 ಮತ್ತು 2/1, (ಹಳೆ ನಂ. 495/1), ಪಿಐಡಿ ನಂ. 7-28-2, 8ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕೆನರಾ ಯೂನಿಯನ್ ರಸ್ತೆ, (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ರೈಲ್ವೇ ನಿಲ್ದಾಣದ ಹತ್ತಿರ), ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 003. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ 26 ಅಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ 75 ಅಡಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 59 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1876 ಚದರ ಅಡಿ. ಮತ್ತು ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀ ಕೆ.ಸಿ. ರಾಜಶೇಖರ್ ಬಿನ್ ಕೆ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ. ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಹಳೆ ನಂ. 9, ಪ್ರಸ್ತುತ 11ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿರವರ ಮನೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಎನ್.ಎಸ್. ಅಜ್ಜಂಪುರರವರ ಮನೆ.

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವಂತೆ, ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹೊರೆ ಇಲ್ಲ. ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ (https://ebkray.in/eauction-psb/bidder-registration) ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಲಿಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.

ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ : ಶ್ರೀ ರಾಜೇಂದ್ರ .ಎಸ್ ಟೆಂಗಿನಕಾಯಿ, ಮೊ : 9448990270 ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ದಿನಾಂಕ : 13.11.2024
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

Chola Enter a better life

ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: ಚೋಳಾ ಕ್ರೆಸ್ಟ್, ಸೂಪರ್ ಬಿ, ಸಿ 54 & ಸಿ 55, 4, ತಿರು ವಿ ಕಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಗಿಂಡಿ, ಚೆನ್ನೈ – 600 032

(ಅನುಬಂಧ-4) ನಿಯಮ 8(1) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002ರ (2002ರ 54) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೆ. **ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್**ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದಾನ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರ ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ನಿಯಮ 3ರಲ್ಲಿ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ, ಅದರ ಪರಿಚ್ಛೇದ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರು (ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸಗಳು) ಸದರಿ ನೋಟಿಸ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಸಾಲದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಈ ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 60 ದಿನದೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ದಿನಾಂಕದ ಒಳಗಾಗಿ ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮ 8ರಲ್ಲಿ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ, ಅದರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಉಪ ನಿಯಮ (4)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಕೊಡಲಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರು, ಇಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೇ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನೊಂದಿಗೆ ನೀವು ನಡೆಸುವ ವ್ಯವಹಾರವು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೆಯೇ ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೆ. **ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗದ (8) ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ, ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು, ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
1.	ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. **HL10BNA000055237.** 1. ಖಾನ್ ಜಾನ್ ಇಮ್ರಾನ್ 2. ಮುಸ್ಕನ್ ಬಾನೋ. ಇಬ್ಬರ ವಾಸ: ನಂ.1084, ಎಂ.ಜಿ.ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್, ಅಪ್ಪರ್ ದೈರಾ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, ರಾಮನಗರ, ವಾಟರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, 562160. ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ.21-1-513-61ಎ3 / ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ.2067/115, ಆಸ್ತಿ ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ.115, 4ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಬ್ಲಾಕ್ 1, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.21, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲೂಕು, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್, ರಾಮನಗರ, ಕರ್ನಾಟಕ ಆರ್ ಎಂ ಸಿ ಕಚೇರಿ ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ 562160.	15-03-2024	ರೂ. 7913166/– 14–03–2024 ರಂತೆ	ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 115, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ 2067/115 ಮತ್ತು ಇ-ಖಾತಾ (ಪಿ ಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 21-1-5-13-61ಎ3 ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 12.80 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 15.24 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆ, ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಚದರ ಅಳತೆ. ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ 195.16 ಚದರ ಅಳತೆ. 61ಎ3 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬ್ಲಾಕ್-1 (4ನೇ ಕ್ರಾಸ್), ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ., ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವದಿಂದ:- ಸಮಿತಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ:- ಸೈಟ್ ನಂ.111, ಉತ್ತರದಿಂದ:- ಸಮಿತಿಯ ಸೈಟ್, ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ:- ಸಮಿತಿಯ ಆಸ್ತಿ.	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ: 08-11-2024

ದಿನಾಂಕ: 08-11-2024, ಸ್ಥಳ: ರಾಮನಗರ — ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮೆಸರ್ಸ್ ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಮುರುಡೇಶ್ವರ ಸಿರಾಮಿಕ್ಸ್ ಲಿ.

ನೋ. ಕಚೇರಿ: 604/ಬಿ, ಮುರುಡೇಶ್ವರ್ ಭವನ್, ಗೋಕುಲ ರಸ್ತೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - 580030
ದೂ: (0836) 2331615; ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : (0836) 4252583 ಇ-ಮೇಲ್ : mclho@naveentile.com ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.naveentile.com
CIN: L26914KA1983PLC005401

30.09.2024ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅಂತ್ಯದ ಕ್ರೋಢೀಕೃತ ಅಪರಿಶೋಧಿತ ಆರ್ಥಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು

(ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮುಕ್ತಾಯ 30.09.2024	ವರ್ಷದಿಂದ ದಿನಾಂಕದ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳು 30.09.2024	ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮುಕ್ತಾಯ 30.09.2023
1.	ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ವರಮಾನ	4,462.05	8,828.66	4578.88
2.	ತೆರಿಗೆ ಅವಧಿಯ ಮೊದಲು ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ/ (ನಷ್ಟ) (ಅಸಾಧಾರಣ ವಸ್ತುಗಳ ತೆರಿಗೆ ಮೊದಲು) ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ವಸ್ತುಗಳು)	271.37	464.94	192.78
3.	ತೆರಿಗೆ ಅವಧಿಯ ಮೊದಲು ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ/ (ನಷ್ಟ) (ಅಸಾಧಾರಣ ವಸ್ತುಗಳು ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ವಸ್ತುಗಳು)	271.37	464.94	192.78
4.	ತೆರಿಗೆ ಅವಧಿಯ ನಂತರ ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ/ (ನಷ್ಟ) (ಅಸಾಧಾರಣ ವಸ್ತುಗಳ ನಂತರ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ವಸ್ತುಗಳು)	269.52	461.24	119.77
5.	ಸಹವರ್ತಿಗಳ ಸಹವರ್ತಿಗಳ ಲಾಭ (ನಷ್ಟ)ದ ಪಾಲು ಸಮಾನತೆಯ ವಿಧಾನಕ್ಕಾಗಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿರುವುದು	21.23	30.69	6.62
6	ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ	-	-	-
7	ಒಟ್ಟು ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯದ ಅವಧಿ [ಸಮಗ್ರ ಲಾಭ/ನಷ್ಟ ಸೇರಿದಂತೆ ಅವಧಿ (ತೆರಿಗೆ ನಂತರ) ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಮಗ್ರ ಆದಾಯ (ತೆರಿಗೆ ನಂತರ)]	290.75	491.93	126.39
8	ಈಕ್ವಿಟಿ ಪಾಲು ಬಂಡವಾಳ	6,054.53	6,054.53	5,769.53
9	ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಶೀಟ್‌ನಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಮರುಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮೀಸಲು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಮೀಸಲು	30,416.96	30,416.96	29,164.88
10	ಪ್ರತಿ ಷೇರಿನ ಗಳಿಕೆ (ಪ್ರತಿಯೊಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 10) ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಮತ್ತು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲು)			
	1. ಮೂಲ	0.48	0.81	0.22
	2. ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸಿದ	0.48	0.81	0.21

ಟಿಪ್ಪಣಿ

1. ಸೆಪ್ಟಂಬರ್ 30, 2024ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಮೇಲಿನ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕ ಮಂಡಳಿಯು ವಿಶ್ಲೇಷಿಸಿದ್ದು, 13.11.2024ರಂದು ನಡೆದ ನಿರ್ದೇಶಕ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು ಸೀಮಿತ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿದ್ದಾರೆ.

2.

ಸ್ವತಂತ್ರ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳು	ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮುಕ್ತಾಯ 30.09.2024	ವರ್ಷದಿಂದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳು 30.09.2024	ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮುಕ್ತಾಯ 30.09.2023
ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ	4,462.05	8,828.66	4,578.88
ತೆರಿಗೆ ಮೊದಲು ಲಾಭ	271.37	464.94	192.78
ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ಲಾಭ	269.52	461.24	119.77

3. ಮೇಲಿನವು ಸೆಬಿ (ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಅಂಡ್ ಅದರ್ ಡಿಸ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ರಿಕ್ವಯರ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2015ರ ನಿಯಮ 33 ರ ಅಡಿಯಂತೆ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಅಂತ್ಯದ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಾರಾಂಶವಾಗಿದೆ. ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸ್ವರೂಪವು ಕಂಪನಿಯ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ಗಳಾದ www.nseindia.com ಮತ್ತು www.bseindia.com ನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.naveentile.com ನಲ್ಲೂ ಲಭ್ಯವಿದೆ.

4. ಕಂಪನಿಯು ಆರ್‌ಎನ್‌ಎಸ್ ಪವರ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಆರ್‌ಎನ್‌ಎಸ್‌ಪಿಎಲ್) ನ 26.10% ಈಕ್ವಿಟಿಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸಹವರ್ತಿ ಕಂಪನಿಯು ಸೆಕ್ಷನ್ 2(6)ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯಿದೆ, 2013 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 129 ರ ಕಂಪನಿ ಕಾಯಿದೆ, 2013ರ ಅನ್ವಯ ಒಂದು ಕಂಪನಿಯು ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಸಹವರ್ತಿ ಕಂಪನಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರೆ, ಆಗ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (2)ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 129 ರ ಅನ್ವಯ ಅದು ಕಂಪನಿಯ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಸ್ವತಂತ್ರ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಆರ್‌ಎನ್‌ಎಸ್‌ಪಿಎಲ್ ನೊಂದಿಗೆ ಕಂಪನಿಯ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಸಹ ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

5. ಅಗತ್ಯವಿದ್ದೆಡೆಯಲ್ಲ ಈ ಹಿಂದಿನ ಅಂಕಿಅಂಶಗಳನ್ನು ಮರು –ಗುಂಪು/ಮರು ವರ್ಗೀಕೃತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 13.11.2024

ನಿರ್ದೇಶಕ ಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಮುರುಡೇಶ್ವರ ಸಿರಾಮಿಕ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಸತೀಶ್ ಆರ್ ಶೆಟ್ಟಿ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಡಿಐಎನ್: 00037526

HDFC BANK We understand your world — एच डी एफ सी बैंक हम समझें आपकी दुनिया

ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,ಮೊಹಿಂದರ್ ಪ್ಲಾಜಾ, ಸಿಟಿಎಸ್ ನಂ. 441/ಎ6/1 ಮತ್ತು 441/ಎ/11/ಬಿ2, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 1, ಟಿ ಬಿ ರಸ್ತೆ, ದೇಶಪಾಂಡೆನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ಕರ್ನಾಟಕ -580 029. M-8861286444

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್‌ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 2 ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸು.

ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆದ ನಾವು, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ 'ಬ್ಯಾಂಕ್' ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟು ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ನೀವುಗಳು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಆಧಾರವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು (ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ) ಟೈಟಲ್ ಡೀಡ್‌ಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ಇರಿಸಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡ ಕರಾರು ಜನ್ಯ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ನೀವು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ. ಆದ್ದರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ, ನಿಮ್ಮ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು (ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ) ಈ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ನಿಮಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. [illegible] ಆಕ್ಟ್‌ನ ಕಲಂ 13(13)ರ ಪ್ರಕಾರ, ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಾಲದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ, ಭೋಗ್ಯ, ಬಾಡಿಗೆ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇತರರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ ನಿಮಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನೀವು ಇದರ ಅಡಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ತದನಂತರ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ SARFAESI ಆಕ್ಟ್‌ನ ಕಲಂ 13(4)ರ ಪ್ರಕಾರ, ಬ್ಯಾಂಕು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ತನ್ನ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದರೊಂದಿಗೆ ತನ್ನ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವುದರೊಂದಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಅಗತ್ಯವೆನಿಸುವ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ಖಾತೆ ನಂ. ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ	ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ
1.	1. **ಉದಯ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್,** ಇದರ ಮಾಲೀಕರು: ಉಮಾ ಕೆ.ಸಿ., (ಚೆನ್ನಸ್ವಾಮಿ ಕಿಳಗೆರೆ ಉಮಾ), ನಂ. 2267, ಸಿಬಿಎಂ ಬೀದಿ, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹತ್ತಿರ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣಟೌನ್ , ರಾಮನಗರ, ರಾಮನಗರ – 562 160, ಕರ್ನಾಟಕ. 2. **ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಸೀನಪ್ಪ ಶಿವಕುಮಾರ್** ಬಿನ್ ಜಿ. ಸೀನಪ್ಪ, 2006/ಎ, ಬಿ. ಎಂ. ರಸ್ತೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್ , ಹನುಮಂತನಗರ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, ರಾಮನಗರ – 562 160, ಕರ್ನಾಟಕ. 3. **ಉಮಾ ಕೆ. ಸಿ.** (ಚೆನ್ನಸ್ವಾಮಿ ಕಿಳಗೆರೆ ಉಮಾ), ಕೋಂ. ಸೂರಜ್ ಸಿ. ಎಸ್., 2006/ಎ, ಬಿ. ಎಂ. ರಸ್ತೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್, ಹನುಮಂತನಗರ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, ರಾಮನಗರ– 562 160, ಕರ್ನಾಟಕ	ಹೊಸ ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್, ಬಿ ಡಿವಿಜನ್ ಇಲ್ಲಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂ. 2006, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 62.1/2 ಆಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 45.00 ಆಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸಿ .ಟಿ. ವೆಂಕಟರಮಣ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ನಿವೇಶನ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 1	A/c no: DLOD 50200048728572 Rs. 28,00,000/-	26.05.2024	ರೂ.26,30,388.17 ದಿನಾಂಕ 26.07.2024ರಂತೆ

ಸ್ಥಳ : ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ದಿನಾಂಕ : 07.11.2024

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ : ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೌಸ್, ಸೇನಾಪತಿ ಬಾಪಟ್ ಮಾರ್ಗ್, ಲೋಯರ್ ಪರೇಲ್ (ವೆಸ್ಟ್), ಮುಂಬಯಿ-400013.

ಸಹಿ/-ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.

**BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
BENCH- IV AT MUMBAI
INTERLOCUTORY APPLICATION NO. 1515 OF 2024
IN
COMPANY PETITION (IB) NO. 1029/(MB)/2022
(Now under Liquidation vide Order dated 29.04.2024 in IA No. 25/ 2024)**

Amit Vijay Karia ...Applicant
vs.
Ritesh Shah and Ors. ...Respondents
In the matter between
Piramal Capital & Housing Finance Limited ...Financial Creditor
vs.
Rite Developers Private Limited ...Corporate Debtor

NOTICE

Chandrashekar Balaji Parte Respondent No. 2 Suspended Director of Corporate Debtor having his address at 3rd Floor, Krishna Bhuvan, Plot No. 67, Nehru Road, Vile Parle East, Mumbai 400 057 ritesh@rite.in	Pratik Shantilal Jiyani Respondent No 3 Suspended Director of Corporate Debtor having his address at having his address at 3rd Floor, Krishna Bhuvan 67, Nehru Road, Vile Parle East, Mumbai-400057 ritevashodanandrealtors@gmail.com

Take notice that Interlocutory Application No. 1515 of 2024 under Section 60(5) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 is presented by the Applicant abovenamed before the Hon'ble National Company Law Tribunal, Court No. IV, Mumbai Bench. The last hearing in Interlocutory Application No. 1515 of 2024 was held on November 12, 2024.

You are directed to appear in person/ through counsel before the Hon'ble Bench on the next date of hearing, failing which the matter would be decided ex parte against you.

TAKE NOTICE THAT the next date of hearing in Interlocutory Application No. 1515 of 2024 is **January 8, 2025.**

Mr. Nilesh Rajendra Kothari
Liquidator of M/s Rite Developers Private Limited
Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N01225/2022-2023/14132
AFA valid upto: 31.12.2025

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

Recovery Section, Navi Mumbai Regional Office : Circle Office Building, 8th Floor, 'A' Wing, C-14, G Block, BKC, Bandra East, Mumbai- 400 051. **Email :** recoveryronm@canarabank.com

Ref. No. SARFAESI/CB/SS/2023 Dated: 31/10/2024
Regd. Post with Ack. Due

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:

1. M/S Cameravalas (Proprietor Mr. Ananda Birendra Chakravarti)
C/10, Sujata Apartments, Off CST Road, Opp Mumbai University, Kalina, Santacruz (East), Mumbai, Maharashtra - 400098
2. Mr. Ananda Birendra Chakravarti, C/10, Sujata Apartments, Off CST Road, Opp Mumbai University, Kalina, Santacruz (East), Mumbai, Maharashtra - 400098
3. MRS. Ritu Wadhwa, C/10, Sujata Apartments, Off CST Road, Opp Mumbai University, Kalina, Santacruz (East), Mumbai, Maharashtra - 400098

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act").

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Regional Office, Navi Mumbai, Maharashtra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under:

As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 29/11/2023 (date of Demand Notice), to the borrower/ firm **M/S Cameravalas (Proprietor Mr. Ananda Birendra Chakravarti), Mr. Ananda Birendra Chakravarti, Mrs. Ritu Wadhwa** (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of **Rs. 1,15,33,692.35 (Rupees One crore fifteen lakh thirty three thousand six hundred ninety two rupees and thirty five paise only)** and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices.

Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic/Physical possession of the secured assets described in the Possession Notice dated **29/02/2024** . Further, the said symbolic/ Physical possession notice was duly published in **Navrashtra** (Name of newspaper in local language) and **Financial Express** (Name of English Newspapers) newspapers on **05/03/2024** (Date of publication).

To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of **Rs. 1,15,33,692.35 (Rupees One crore fifteen lakh thirty three thousand six hundred ninety two rupees and thirty five paise only) as on 29/11/2023**, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets:

i. By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; **or** ii. By inviting tenders from the public; **or** iii. By holding public auction including through e-auction mode; **or** iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force.

Thanking You.
CANARA BANK
Sd/- AUTHORISED OFFICER

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

Recovery Section, Navi Mumbai Regional Office : Circle Office Building, 8th Floor, 'A' Wing, C-14, G Block, BKC, Bandra East, Mumbai- 400 051. **Email :** recoveryronm@canarabank.com

Ref. No. BR/15496/13-2/2017 Dated: 31/10/2024
Regd. Post with Ack. Due

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:

Mrs. RADHIKA SAHANI
Flat No. 102, 1st Floor, Building Name "Silver Dhara", Plot No 30, Sector 20, Taloja, Navi Mumbai, Taluka Panvel, District Raigad, Maharashtra - 410206

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act").

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Regional Office, Navi Mumbai, Maharashtra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under:

As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 24/07/2017 (date of Demand Notice), to the borrower/ firm **Mrs. RADHIKA SAHANI** (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of **Rs. 20,99,148.00 (Rupees Twenty lakh ninety nine thousand one hundred forty eight rupees only)** and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices.

Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic/Physical possession of the secured assets described in the Possession Notice dated **11/10/2017** . Further, the said symbolic/ Physical possession notice was duly published in **Tarun Bharat** (Name of newspaper in local language) and **Business Standard** (Name of English Newspapers) newspapers on **17/10/2017** (Date of publication).

To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of **Rs. 20,99,148.00 (Rupees Twenty lakh ninety nine thousand one hundred forty eight rupees only) as on 24/07/2017**, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets:

i. By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; **or** ii. By inviting tenders from the public; **or** iii. By holding public auction including through e-auction mode; **or** iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force.

Thanking You.
CANARA BANK
Sd/-
AUTHORISED OFFICER

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

Recovery Section, Navi Mumbai Regional Office : Circle Office Building, 8th Floor, 'A' Wing, C-14, G Block, BKC, Bandra East, Mumbai- 400 051. **Email :** recoveryronm@canarabank.com

Ref. No. RO/LEGAL/SARFAESI/1/2020/SV Dated: 11/11/2024
Regd. Post with Ack. Due

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:

1. M/S GRASIM INTERNATIONAL PROP:- RAJESH RAMAKANT GUPTA
OFFICE NO. 303, K 3RD FLOOR, BUILDING NO 3, MILLENIUM BUSINESS PARK, MAHAPE, NAVI MUMBAI - 400710
2. MR. RAJESH RAMAKANT GUPTA (PROPRIETOR OF M/S GRASIM INTERNATIONAL)
ROOM NO 02 GAJANAN CO OP HOUSING SOCIETY, SECTOR NO 02 AIROLI, NAVI MUMBAI, THANE - 400708
3. M/S KEEP WHITE TRADING PRIVATE LIMITED
OFFICE NO 610, 6TH FLOOR, CENTRAL FACILITY BUILDING FRUIT MARKET PLOT NO 3&7, GAT NO 796, SECTOR 19 TURBHE, NAVI MUMBAI TAL & Dist THANE-400703.
4. M/S GRASIM INTERNATIONAL PROP:- RAJESH RAMAKANT GUPTA
OFFICE NO 610, 6TH FLOOR, CENTRAL FACILITY BUILDING FRUIT MARKET PLOT NO 3&7, GAT NO 796, SECTOR 19 TURBHE, NAVI MUMBAI TAL & Dist THANE-400703.

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act").

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Regional Office, Navi Mumbai, Maharashtra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under:

As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 02/05/2024 (date of Demand Notice), to the borrower/ firm **M/S GRASIM INTERNATIONAL, MR. RAJESH RAMAKANT GUPTA, M/S KEEP WHITE TRADING PRIVATE LIMITED** (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of **Rs. 3,19,00,000.00 (Rupees Three crore nineteen lakh rupees only)** and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices.

Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic/Physical possession of the secured assets described in the Possession Notice dated 25/07/2024 . Further, the said symbolic/ Physical possession notice was duly published in **Navshakti** (Name of newspaper in local language) and **Free Press Journal** (Name of English Newspapers) newspapers on **27/07/2024** (Date of publication).

To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of **Rs. 3,19,00,000.00 (Rupees Three crore nineteen lakh rupees only) as on 02/05/2024**, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets:

i. By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; **or** ii. By inviting tenders from the public; **or** iii. By holding public auction including through e-auction mode; **or** iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force.

Thanking You.
CANARA BANK
Sd/-
AUTHORISED OFFICER

TRESCON

Trescon Limited

CIN : L70100MH1995PLC322341
Regd Office :- 301, Third Floor, Skyline Wealth Space, Nathani Road, Vidyavihar (West), Mumbai - 400 086
Email: cs@trescon.com | Website: www.trescon.com | Tel: 022 – 46165611

Extract of Standalone and Consolidated Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended on September 30, 2024

(₹ In lakhs)

Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED			
	Quarter Ended 30.09.2024	Quarter Ended 30.06.2024	Half Year ended 30.09.2024	Year Ended 31.03.2024	Quarter Ended 30.09.2024	Quarter Ended 30.06.2024	Half Year ended 30.09.2024	Year Ended 31.03.2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Revenue	135.75	136.74	272.49	461.94	82.18	76.87	159.05	461.94
Total Expenses	110.66	164.09	274.74	209.16	111.13	161.99	273.12	209.16
Net Profit before Tax	25.09	-27.35	-2.26	252.77	-28.95	-85.12	-114.07	252.77
Net Profit after Tax	23.28	-34.31	-11.03	141.82	-30.76	-100.24	-123.71	141.82
Other Comprehensive Income	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Comprehensive Income for the period (after tax)	23.28	-34.31	-11.03	141.82	-30.76	-100.24	-123.71	141.82
Equity Share Capital (Paid up)	7077.17	7077.17	7,077.17	7,077.17	7077.17	7077.17	7,077.17	7,077.17
Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	3790.97							
Earnings per Share - Basic and Diluted (Rupees)	0.03	-0.05	-0.02	0.20	-0.06	-0.14	-0.2	0.2

Notes : The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange and the Company - https://www.trescon.com/investors-section/financial-results.html

**For and on behalf of the Board of Directors
Trescon Limited
Sd/-
Dinesh Patel
Managing Director
DIN: 00462565**

Mumbai, November 12, 2024

ICICI Home Finance **Corporate Office :** ICICI HFC Tower, Andheri Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri (E), Mumbai - 400 059.
Branch Office: ICICI Home Finance Co.Ltd., HFC Tower, Andheri Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri (E), Mumbai-400059

[SEE PROVISO TO RULE 8(6)] NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Co Borrowers / Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction	One Day Before Auction Date	SARFAESI Stage
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(H)		(I)
1	Javed Rashid Khan (Borrower) Shabana Javed Khan (Co-Borrower) LHMUM00001293487 & LHMUM00001293488 & NHMUM00001293486	Flat No. 33 on third floor of building No. 15, Larsen & Tourbo Group of Companies Employees Co-operative Hsg. Soc. Ltd., CTS No. 10, Vijay Nagar, Marol Maroshi road, Marol, Andheri (East), Mumbai - 400059	Rs. 76,59,071 (as on 11th November, 2024	Rs. 97,35,390/- / Rs. 9,73,539/-	22nd Nov,'24 11AM - 3PM	29th Nov,' 24 2PM - 3PM	28th Nov,' 24	Symbolic Possession

The online auction will be conducted on website (URL Link- https://assets.matexauctions.com) of our auction agency Matex Net Pvt Ltd.. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till **28th Nov,'24** before 5.00 PM else these secured assets will be sold as per above schedule.
The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Home Finance Company Limited** Branch Office Address mentioned on top of the article on or before **28th Nov,'24** before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at **ICICI Home Finance Company Limited** Branch Office Address mentioned on top of the article on or before **28th Nov,'24** before 05.00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of **"ICICI Home Finance Company Ltd. – Auction"** payable at the branch office address mentioned on top of the article.
For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact **ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300.**
The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com/

Date : 14.11.2024 **Authorised Officer, ICICI Home Finance Company Limited**
Place : Mumbai **CIN : U65922MH1999PLC120106**

SUPERTEX INDUSTRIES LIMITED

Regd.Off.: Plot No.45, Phase II Piperia Industrial Estate, Silvassa (D&NH.)
Tel :+91 22 22095630 | Website : www.supertex.in | E-Mail: info@supertex.in | **CIN : L99999DN1986PLC000046**

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2024**

(Rs in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Half Year Ended		Year Ended
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
		30-Sep-24	30-Jun-24	30-Sep-23	30-Sep-24	30-Sep-23	31-Mar-24
1	Total income from operations (net)	1,242	2,930	2,682	4,173	3,766	9,082
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	6	9	(6)	15	1	32
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	6	9	(6)	15	1	32
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	56	(4)	(1)	52	(7)	11
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	54	(5)	(3)	49	(10)	17
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	1,134	1,134	1,134	1,134	1,134	1,134
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	3,056	3,002	2,979	3,056	2,979	3,007
8	Earnings Per Share (of Face Value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	Basic (in Rs/p)	0.48	(0.04)	(0.01)	0.43	(0.08)	0.15
	Diluted (in Rs/p)	0.48	(0.04)	(0.01)	0.43	(0.08)	0.15

Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2024 are available on the stock exchange website namely BSE Ltd at www.bseindia.com and also on the website of the Company at www.supertex.in.

**For Supertex Industries Limited
Sd/-
R. K. Mishra
Chairman & Managing Director**

**Place : Mumbai
Date : 12th November, 2024**

MURUDESHWAR CERAMICS LTD.

Regd. Office : 604/B, Murudeshwar Bhavan, Gokul Road, Hubli - 580 030
Ph : (0836) 2331615-18; Fax : (0836) 4252583;
E-mail : mclho@naveentile.com; Web: www.naveentile.com
CIN : L26914KA1983PLC005401

**CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER ENDED 30.09.2024**

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ending 30.09.2024	Year to date Figures 30.09.2024	Previous year quarter ended 30.09.2023
1.	Total Income from Operations	4,462.05	8,828.66	4578.88
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extra-ordinary items)	271.37	464.94	192.78
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extra-ordinary items)	271.37	464.94	192.78
4.	Net profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extra-ordinary items)	269.52	461.24	119.77
5.	Share of Profit (Loss) of Associates Accounted for using Equity Method	21.23	30.69	6.62
6	Other comprehensive income	-	-	-
7	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	290.75	491.93	126.39
8	Equity Share Capital	6,054.53	6,054.53	5,769.53
9	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	30,416.96	30,416.96	29,164.88
10	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	1. Basic :	0.48	0.81	0.22
	2. Diluted :	0.48	0.81	0.21

Note:

1. The above results for the quarter ended 30th September, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 13.11.2024 and Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review.
2.

Stand Alone Financial Result:	Quarter ended 30.09.2024	Year to date Figures 30.09.2024	Previous year Quarter ended 30.09.2023
Income from Operation	4,462.05	8,828.66	4,578.88
Profit Before Tax	271.37	464.94	192.78
Profit After Tax	269.52	461.24	119.77

3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available in the Stock Exchange websites namely: www.bseindia.com (BSE), www.nseindia.com (NSE) and Company website : www.naveentile.com
4. The Company is holding 26.10% Equity Shares of RNS Power Ltd (RNSPL). Thus RNSPL become an associate company in terms of section 2(6) of the companies Act, 2013. Accordingly, in terms of section 129, consolidated financial statement of the company has been prepared with RNSPL.
5. The previous periods figures have been re-grouped / re-classified wherever necessary.

By Order of the Board of Directors
For **MURUDESHWAR CERAMICS LIMITED**
**Satish R Shetty
Chairman & Managing Director
DIN : 00037526**

**Place : Bengaluru
Date : 13.11.2024**

SHYAMA COMPUTRONICS AND SERVICES LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS : SHYAMA INFOSYS LIMITED)
Regd office: 3rd Floor, Plot-395/397, Ruia Building Kalbadevi Road, Dabhol Karwadi, Kalbadevi Mumbai Mumbai City MH 400002 INDIA
CIN : L24235MH1996PLC057150
Website: www.shyamainfosysltd.co.in Telephone: 033-22420751

Extract of the Un-Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September,2024.

(Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter ended 30.09.2024 (Un-Audited)	Corresponding Quarter ended 30.09.2023 (Un-Audited)	Half Year ended 30.09.2024 (Un-Audited)	Corresponding Half Year ended 30.09.2023 (Un-Audited)	Year ended 31.03.2024 (Audited)
Total Income From Operations (Net)	8.50	7.63	21.39	18.12	38.65
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional items and / or Extraordinary items)	2.65	1.80	4.56	2.57	12.91
Net Profit for the period before Tax(after Exceptional items and / or Extraordinary items)	2.65	1.80	4.56	2.57	12.91
Net Profit for the period after Tax (after Exceptional items and / or Extraordinary items)	1.96	1.33	3.38	1.90	10.99
Total Comprehensive Income for the period after Tax	1.96	1.33	3.38	1.90	10.99
Equity Share Capital	1006.44	1006.44	1006.44	1006.44	1006.44
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-7.71	-19.83	-7.71	-20.39	-21.09
Earnings Per Share (before and after extraordinary items) (Face value of Rs. 10/- each)	0.02	0.01	0.03	0.02	0.11
(a) Basic (Rs.)					
(b) Diluted (Rs.)					

Notes:
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 12.11.2024
2. The above is an extract 1 of the detailed format of the Results for Quarter and Half Year ended on 30th September, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Un audited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2024 is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website - www.shyamainfosysltd.co.in

**For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Mr. Samir Biswas
Managing Director
DIN: 07834496**

**Place: Kolkata
Date: 12.11.2024**

SICOM LIMITED

Registered Office: Solitaire Corporate Park, Building No. 4, 6th Floor, Guru Hargovindji Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093.
Tel. No.: 022-66572700, **Website:** www.sicomindia.com

PUBLIC E-AUCTION CUM SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and Borrowers / Mortgagors and Guarantors in particular by **SICOM LIMITED ('SICOM')** that possession of the under mentioned property/ies mortgaged to SICOM on which SICOM has an exclusive charge was taken under the provisions of Section 13(4) of The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 **[SARFAESI Act]** and will be sold on a **"as is where is, as is what is, whatever there is without recourse basis and without any warranty and indemnity"** for recovery of SICOM's dues from **M/s. Baker Technical Services Pvt. Ltd., Narang Developers Pvt. Ltd. and Shree Balaji Homes Pvt. Ltd. (Borrowers)** through public E-Auction **on December 18, 2024 between 11:30 a.m. and 03:00 p.m.,** at https://eauction.auctiontiger.net. Offers are invited in a sealed envelope along with Earnest Money Deposit (EMD) payable by Demand Draft of Nationalized Bank / Scheduled Commercial Bank or NEFT/RTGS from interested parties in respect of the below mentioned property.

Lot Nos.	Description of Property	Reserve Price (Rs. in Crs.)	Earnest Money Deposit (Rs. in Crs.)
Lot 1	All that premises being the flat admeasuring 2000 sq.feet carpet area equivalent to 3300 sq. eet or thereabouts saleable area on the entire First floor of the building known as "Narang Manor" constructed on the plot of the land bearing Plot No. 96-B, CS No. F/454/B at 15th Road, Bandra (West), Mumbai - 400050 within the limits of the Municipal corporation of Greater Mumbai, Taluka Bandra, District and Registration Sub-District Mumbai Suburban mortgaged by Baker Technical Services Pvt. Ltd. **Mortgagor's Name: Baker Technical Services Pvt. Ltd.**	8.55	0.85
Lot 2	All that premises being the flat admeasuring 1300 sq.feet carpet area + terrace admeasuring 400 sq.feet carpet area aggregating to 1700 sq.feet carpet area equivalent to 3000 sq.feet or thereabouts saleable area on the entire Fifth floor of the building known as "Narang Manor" constructed on the plot of the land bearing Plot No. 96-B, CS No. F/454/B at 15th Road, Bandra (West), Mumbai - 400050 within the limits of the Municipal corporation of Greater Mumbai, Taluka Bandra, District and Registration Sub-District Mumbai Suburban mortgaged by Sunita D. Narang. **Mortgagor's Name: Sunita D. Narang**	7.01	0.70
Lot 3	All that premises being the flat admeasuring 1200 sq.feet carpet area equivalent to 2000 sq.feet or thereabouts saleable area on the entire Sixth floor of the building known as "Narang Manor" constructed on the plot of the land bearing Plot No. 96-B, CS No. F/454/B at 15th Road, Bandra (West), Mumbai - 400050 within the limits of the Municipal corporation of Greater Mumbai, Taluka Bandra, District and Registration Sub-District Mumbai Suburban mortgaged by Dilip Narang. **Mortgagor's Name: Dilip Narang**	5.69	0.57

Borrower's Name	:	Baker Technical Services Pvt. Ltd., Narang Developers Pvt. Ltd., Shree Balaji Homes Pvt. Ltd.
SICOM's Outstanding dues (Principal + Interest) to be recovered	:	*Rs. 56.36 Crores (Principal + Interest) as on September 30, 2024 (with further interest hereon)
Date and Time of Inspection	:	22nd November 2024 between 11:00 a.m. to 04:00 p.m.
Date and time of E-Auction	:	**18th December 2024** Lot 1 – 11:30 a.m. to 12:30 p.m. Lot 2 – 12:45 p.m. to 01:45 p.m. Lot 3 – 02:00 p.m. to 03:00 p.m.

*** The above security ranks pari-passu for loans of mentioned borrowers having following dues. Baker Technical Services Pvt. Ltd. (POD Rs.5.65 crs, IOD Rs. 19.60 crs); Shree Balaji Homes Pvt. Ltd. (POD Rs.5.65 crs, IOD Rs. 20.12 crs); Narang Developers Pvt. Ltd (POD Rs 1.50 crs, IOD Rs. 3.85 crs) as on 30th September 2024.**

TERMS AND CONDITIONS OF AUCTION:

1. The assets are available for purchase in separate lots (Lot 1, Lot 2 & Lot 3) as mentioned above. **Bidder may submit his / her / their offer / bid for each lot separately along with separate EMD for each Lot.**
2. **The bid increase amount will be Rs. 5,00,000/- and in multiples thereof.**
3. Prospective bidders may avail online training from service provider **M/s. e-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger)** and Mr. Ram Sharma (Mobile No. 8000023297, E-mail ID- ramprasad@auctiontiger.net), Helpline E-mail ID: support@auctiontiger.net.
4. Prospective bidders are advised to visit website www.auctiontiger.in for detailed terms & conditions and procedure of sale before submitting their bids. The auction sale is subject to the **General Terms and Conditions of sale** of the above mentioned property, a separate copy whereof can be obtained by bidders from www.sicomindia.com or www.auctiontiger.in. Even if the bidder does not obtain the copies of the General Terms and Conditions of sale, it would be presumed that the bidder has obtained, perused, examined and accepted the same.
5. For participating in the public auction, the intending bidders / offerors shall have to deposit **the Earnest Money Deposit (EMD)** in the following manner by way of Demand Draft drawn on Nationalized Bank/Scheduled Commercial Bank in favour of 'SICOM LIMITED' payable at Mumbai to be submitted by **16th December, 2024 upto 04:00 p.m.**

	EMD (Rs. in Crs.)
Lot 1	0.85
Lot 2	0.70
Lot 3	0.57

6. EMD as mentioned may also be deposited through RTGS / NEFT by **16th December, 2024 upto 04:00 p.m** as per schedule given below in the account as per details as under:

Beneficiary Name	SICOM Limited
Beneficiary Bank Name	HDFC Bank, Shankar Nagar Branch, Nagpur
Beneficiary Account No.	01020350000178
Branch Address	Shankar Nagar Branch, Nagpur
IFSC Code	HDFC0000102

7. The successful bidders/purchasers are advised to adhere payment schedule as under:
   a. A further payment of 25% of the offer amount (less amount paid as EMD as above) to be paid immediately or not later than the next working day on confirmation of sale by SICOM, by RTGS/NEFT or by way of Demand Draft drawn on any Nationalised Bank/Scheduled Commercial Bank payable at Mumbai in the name of SICOM Ltd.
   b. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid on or before 15 days (fifteen days) from the date of acceptance and confirmation of offer by SICOM and if 15th day is Sunday or other Holiday, then on immediate next working day.
8. The offer which is not accompanied with accepted and signed copy of General terms and conditions and requisite EMD or offer received after the above date & time or below reserve price prescribed herein will not be considered/ treated as valid tenders and shall accordingly be rejected.
9. SICOM is not bound to accept the highest offer or any offer and may accept any offer or reject all as it shall, in its absolute discretion deems fit.
10. The sale shall be subject to the final approval by the management of SICOM Ltd.
11. SICOM Ltd reserves the right to cancel / postpone the public auction process at any point without assigning any reason thereof
12. The above-mentioned mortgaged property is being sold on **"As is where is, as is what is, whatever there is without recourse basis and without any warranty and indemnity".**
13. To the best of the knowledge and information of SICOM Ltd, no encumbrance exists on the property save and except of SICOM. The bidder shall make himself / herself / their satisfied in all aspects, including but not limited to any charge, lien, taxes or any other dues. The bidder is further advised to carry out his / her / their own due-diligence with regards to the said property/ies. SICOM Ltd. will not be held responsible for any charge, lien, encumbrance, property tax or any other dues to anybody in respect of the property/ies under the sale. All statutory liabilities / taxes / maintenance, fee / electricity / water charges & municipal charges, etc. outstanding as on date and yet to fall due would be ascertained by the bidder(s) and would be borne by the successful bidder / purchaser. SICOM Ltd. does not take any responsibility to provide information on the same nor to pay any charges on the mortgaged property/ies of whatsoever nature.
14. It shall be the responsibility of the Purchaser / successful bidder to ascertain and pay GST (Goods and Service Tax) which should be over and above the price offered by the successful bidder / purchaser.
15. It shall be the responsibility of the Purchaser / successful bidder to pay 1% (One percentage) of the sale consideration towards Income Tax u/s 194 I A of the Income Tax Act. Such Income Tax shall be paid by the purchaser / successful bidder over and above the price offered by purchaser / successful bidder to SICOM and SICOM shall get the offer / bid price without it being subjected to any type / sort of deduction therefrom
15. **Schedule of auction is as under:-**

1	Inspection of property	**22nd November 2024, from 11:00 a.m. to 04:00 p.m.**
2	Last date for receiving bids alongwith earnest money and uploading documents including proof of payment	**16th December 2024, up to 04:00 p.m. (for both – DD or RTGS/NEFT)**
3	Public E-auction: Date and Time	**18th December 2024** Lot 1 – 11:30 a.m. to 12:30 p.m. Lot 2 – 12:45 p.m. to 01:45 p.m. Lot 3 – 02:00 p.m. to 03:00 p.m.

FOR FURTHER DETAILS AND TERMS & CONDITIONS OF SALE PLEASE CONTACT

Mr. Rajendra Bhosale	**Tel. No.: (022)-66572724, Mobile- 9833546349, E-mail: rbhosale@sicomindia.com**
Mr. Omkar Vedak	**Tel. No.: (022)-66572706, Mobile- 9323554697, E-mail: ovedak@sicomindia.com**

NOTICE TO BORROWER / MORTGAGOR/ GUARANTOR

This is also notice to the borrower / mortgagor and guarantor in the above said account under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the dues as above and interest with monthly rests, costs and charges etc. on or before the date of auction sale, failing which the property will be auctioned / sold on the date and time as mentioned above and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from them respectively.

Date: 14th November, 2024 **Sd/-**
Place: Mumbai **Authorized Officer, SICOM Limited**