

November 29, 2025

To,  
**BSE Limited**  
P. J. Towers,  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai - 400001  
**Security code: 532892**

**National Stock Exchange of India Limited**  
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,  
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),  
Mumbai - 400051  
**Symbol: MOTILALOF5**

**Sub.: Copies of the Advertisement published in Newspaper(s) in respect of Postal Ballot Notice**

Dear Sir/Madam,

This is with reference to our earlier letter dated November 28, 2025 with regard to the Postal Ballot Notice of the Company dated November 28, 2025 (hereinafter referred as "Notice"), we wish to inform the Exchanges that the Company has sent the Notice along with the Explanatory Statement to all the Members of the Company through electronic mode (via e-mail) on Friday, November 28, 2025.

Further, pursuant to the provisions of Regulation 30 and 47 read with Para A of Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") (as amended from time to time), please find enclosed copies of the Newspaper Advertisement published in Financial Express (All Editions) and Navshakti (Mumbai Edition) on Saturday, November 29, 2025, with respect to the aforesaid Notice of the Company.

The copies of the said advertisement(s) are also available on the website of the Company at [www.motilaloswalgroup.com](http://www.motilaloswalgroup.com).

Request you to kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For Motilal Oswal Financial Services Limited**

**Kailash Purohit**  
**Company Secretary & Compliance Officer**  
Encl.: As above





# Ola Electric sales skid to lowest in 36 months

NITIN KUMAR  
New Delhi, November 28

**OLA ELECTRIC'S RETAIL** sales have fallen to their weakest level in three years, marking a sharp reversal for the electric two-wheeler maker after months of slowing demand. The company sold 7,383 units in November up to the 27th, putting it on track for its lowest monthly volume since September 2022, when registrations slipped below 8,500 units.

The slump is significant when compared with the company's record sales of 53,647 units in March 2024. Since then, its retail numbers have fallen by about 80%, pushing the company down to the fifth place in the electric scooter market. Ola Electric, which once dominated segment sales soon after its entry in 2021, has been steadily losing share to established rivals.

In November, TVS Motor posted 26,401 units, followed by Bajaj Auto at 22,374, Ather Energy at 17,801 and Hero MotoCorp at 10,126. The last time Ola Electric reported monthly sales this low was in

## GOING DOWNHILL



February at 8,673 units, a period marked by challenges in vehicle registrations.

Industry executives say multiple factors are weighing on the company. Customer dissatisfaction over product quality and after-sales support has been persistent, while competition has intensified as traditional two-wheeler makers expand their electric portfolios. TVS and Bajaj, in particular, have strengthened their presence with new variants across price points, widening their reach in both urban and non-urban markets.

Ola Electric had held the top

position for much of 2024, but the momentum has weakened through the year. Dealers and analysts say the company's delay in rolling out expected new products has also contributed to the slowdown, allowing rivals to build traction.

Regulatory scrutiny has added to the pressure. The company is facing inquiries from the Central Consumer Protection Authority, the ministry of road transport and highways, and several state governments over product quality concerns and discrepancies related to sales and trade certificates.

# Shareholder nod to ₹1,500-cr fundraise

NARAYANAN V  
Chennai, November 28

**OLA ELECTRIC SHAREHOLDERS** have approved a special resolution to raise up to ₹1,500 crore via a securities issuance. The approval comes at a critical time for the electric two-wheeler maker, which is battling weak sales, shrinking market share, and significant cash burn that has pushed operating cash flows into negative territory.

According to an exchange filing on Friday, 99.83% of votes across promoters, public institutions, and non-institutional shareholders supported the fundraise proposal. In October, Ola Electric Mobility's board cleared the fundraise through a mix of equity shares and convertible securities — its first major equity issuance since the ₹5,500-crore public issue in August 2024.

Earlier this week, Bloomberg reported that the SoftBank-backed company has approached multiple investors

but is struggling to secure financing for its ₹1,500-crore equity round due to deteriorating sales and financial health. The report also noted that investors are reluctant to back its ₹1,700-crore debt plan approved in May, citing weakening business performance.

Ola Electric's consolidated revenue fell 43% to ₹690 crore in the second quarter of FY26 and vehicle deliveries dropped 47% to 52,666 units.

The sluggish first half prompted the company to sharply cut its full-year sales forecast to about 220,000 units, down from the earlier 325,000-375,000, and reduce its consolidated revenue guidance for FY26 to ₹3,000-3,200 crore from ₹4,200-4,700 crore. The company's market share in the e-scooter segment declined to 11.5% in October, from a market-leading 30% a year earlier, as legacy OEMs and new-age competitors such as TVS Motor, Bajaj Auto, and Ather Energy strengthened their positions.

# Airtel user addition in Oct jumps nearly 3x over Sept

URVI MALVANIA  
Mumbai, November 28

**BHARTI AIRTEL'S NET** subscriber additions gathered momentum in October, with the telco adding 1.25 million new users during the month, up sharply from 437,717 in September, according to the latest subscriber data released by the Telecom Regulatory Authority of India (Trai).

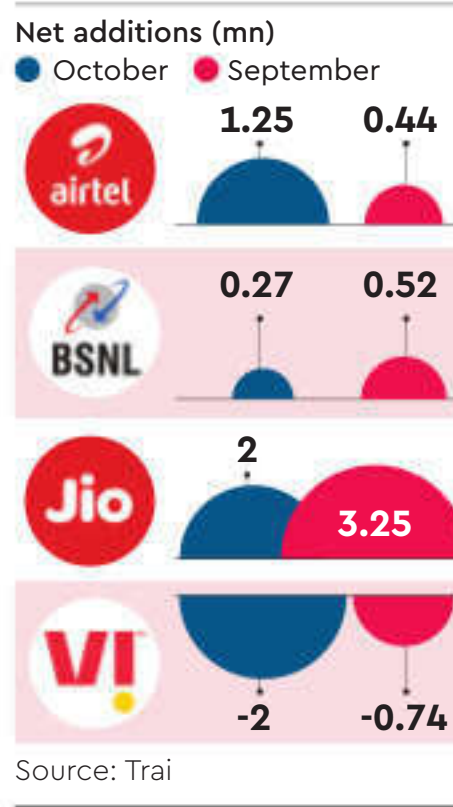
Market leader Reliance Jio saw a sequential moderation in net additions, enrolling 2 million new users in October compared with 3.25 million in September.

The steepest decline was recorded by Vodafone Idea. After months of staying just under the one-million mark, the telco's net subscriber loss widened significantly to 2 million in October (September: 744,222).

State-owned Bharat Sanchar Nigam Limited (BSNL) added 269,215 users in October, down from 524,014 additions in September.

By the end of October 2025, Jio's total subscriber base stood at 484.7 million (September: 482.7 million). Airtel's base

## BETTER SIGNAL



Source: Trai

reached 393.7 million (September: 392.4 million). Vodafone Idea's subscriber base fell to 200.7 million (September: 202.8 million), while BSNL's edged up to 92.5 million (September: 92.3 million).

Airtel added 195,312 5G fixed wireless access (FWA) customers in October, marking a clear acceleration in subscriber uptake. Jio reported an increase

of 212,546 FWA customers—slightly slower than its pace of additions the month prior.

Consequently, Jio's 5G FWA user base rose to 7.4 million (September: 7 million), while Airtel's reached 2.5 million (September: 2.3 million). The total FWA base in the country climbed to 9.9 million in October.

Jio, which has also launched UBR FWA, added 354,755 new customers to the service, taking its total user base to 2.83 million at the end of October.

Overall, India's mobile subscriber base grew by 2.3 million to 1.18 billion in October, Trai data shows. Growth was led by rural markets, which added 1.95 million users, while the urban subscriber base expanded by 0.35 million.

Jio's market share rose marginally to 41.36% (September: 41.24%). Airtel's subscriber share inched up to 33.59% in October (September: 33.53%). Higher monthly churn led to further erosion in Vodafone Idea's market share, which fell to 17.13% (September: 17.33%). BSNL's share increased slightly to 7.9% (September: 7.88%).

# India emerging as key FWA market in Asia

URVI MALVANIA  
Mumbai, November 28

**INDIA'S FIXED WIRELESS** access (FWA) market is emerging as one of the most compelling growth opportunities in Asia, as service quality begins to approximate that of fixed-line broadband and operators accel-

erate 5G-led home broadband expansion. Opensignal data shows FWA reliability in India has reached 62% of tests meeting quality benchmarks, compared with 70% for fixed-line broadband — a much narrower gap than in many regional markets where FWA still functions largely as a transitional or stop-

gap service, analysts noted.

The growing uptake of FWA, they said, is being reinforced by shifting usage patterns in India's home internet segment. Time spent on home Wi-Fi has climbed sharply from 8.9% to 21.2% over the past four years, according to a Bank of America report, reflecting heavier in-

home data consumption and a rising demand for dependable last-mile connectivity. This trajectory places India among Asia's more advanced FWA-ready markets, alongside Australia and the Philippines, where operators have invested early in alternative broadband models to complement fibre networks.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT INTENDED FOR PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

**PUBLIC ANNOUNCEMENT**

**ASTRON MULTIGRAIN LIMITED**  
CIN: U15549GJ2018PLC103488

Our Company was incorporated as "Astron Multigrain Private Limited" as a private limited company under the provisions of the Companies Act, 2013 vide Certificate of Incorporation dated August 1, 2018, issued by Registrar of Companies, Central Registration Centre. Thereafter, our Company was converted from a private limited company to public limited company pursuant to special resolution passed in the Extra-Ordinary General Meeting of the company dated October 16, 2023 and consequently, the name of our Company was changed from "Astron Multigrain Private Limited" to "Astron Multigrain Limited" and a fresh certificate of incorporation dated October 31, 2023 was issued to our Company by the Registrar of Companies, ROC Ahmedabad. The Corporate Identification Number of our Company is U15549GJ2018PLC103488.

**Registered Office:** Plot No. 17 To 21, Near Ram Hotel, Chordi, Gondal, Rajkot, Gujarat-360311, India.  
**Company Secretary and Compliance Officer:** Ms. Shivani Garg  
**Website:** www.astronmultigrain.co.in **E-Mail:** cs@astronmultigrain.co.in **Telephone No.:** +91 88495 06534

**PROMOTERS OF OUR COMPANY: MR. JENISH PARSHOTTAMBHAI KHUNT AND MS. POONAM JENISH KHOONT**

"The Issue is being made in accordance with Chapter IX of the SEBI ICDR Regulations (IPO of Small and Medium Enterprises) and the equity shares are proposed to be listed on SME Platform of BSE (BSE SME)."

**FOR RISK TO INVESTORS, REFER TO SECTION TITLED "RISK FACTORS" BEGINNING ON PAGE 29 OF THE PROSPECTUS**

**THE ISSUE**

**INITIAL PUBLIC OFFER OF 29,20,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH (THE "EQUITY SHARES") OF ASTRON MULTIGRAIN LIMITED ("OUR COMPANY" OR "AML" OR "THE ISSUER") AT PRICE OF ₹ 63/- PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING TO ₹ 1,839.60 LAKHS COMPRISING OF FRESH OFFER OF 23,40,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ 1,474.20 LAKHS ("FRESH OFFER") AND AN OFFER FOR SALE OF 5,80,000 EQUITY SHARES BY PROMOTER ("SELLING SHAREHOLDERS") AGGREGATING TO ₹ 365.40 LAKHS ("OFFER FOR SALE") ("PUBLIC OFFER").** THE OFFER INCLUDES A RESERVATION OF 1,48,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH, AT AN OFFER PRICE OF ₹ 63/- PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING ₹ 93.24 LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY THE MARKET MAKER TO THE OFFER (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE PUBLIC OFFER LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. NET OFFER OF UP TO 27,72,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH, AT AN OFFER PRICE OF ₹ 63/- PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING UPTO ₹ 1,746.36 LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE PUBLIC OFFER AND NET OFFER WILL CONSTITUTE 33.95% AND 33.23%, RESPECTIVELY OF THE POST- OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

**DETAILS OF SELLING SHAREHOLDERS, OFFER FOR SALE AND WEIGHTED AVERAGE COST OF ACQUISITION:**

Name of the Selling Shareholder	Category	No. of Shares Offered/ Amount In ₹	Weighted Average Cost Of Acquisition Per Equity Share (In ₹)*
Mr. Jenish Parshottambhai Khunt	Promoter	5,80,000 Equity Shares aggregating to ₹ 365.40 Lakhs	3.93

\*As certified by Statutory and Peer Review Auditor, M/s. Piyush Kothari & Associates, Chartered Accountants, by way of their certificate dated November 13, 2025.

**NOTICE TO THE INVESTORS: CORRIGENDUM TO THE PROSPECTUS DATED NOVEMBER 25, 2025 ("PROSPECTUS") FILED WITH REGISTRAR OF COMPANIES (ROC), AHMEDABAD ON NOVEMBER 25, 2025**

The attention of investors is drawn to the following:

1. The "Maximum Application Size" under chapter titled "Issue Structure" beginning on page 266 of the Prospectus shall stand replaced with below mentioned:

**Issue Structure:**

Particulars	Net Issue to Public
Maximum Application Size	<b>For Other than Individual Investors:</b> Such number of Equity Shares in multiples of 2,000 Equity Shares of face value of ₹ 10/- each more than two lots not exceeding the size of the Net Issue, subject to applicable limits to the Applicant. <b>For Individual Investors:</b> Such number of Equity Shares in multiples of 2,000 Equity Shares such that the bid size doesn't exceed 2 bid lots.

2. The figures mentioned under the heading "Details of Promoters' Contribution Locked-in for One Year and Two Years" in the chapter titled "Capital Structure" beginning on page 66 of the Prospectus were inadvertently stated as 19,79,250 Equity Shares. However, the same shall stand replaced with below mentioned:

**20. Details of Promoters' Contribution Locked-in for One Year and Two Years**

In terms of Regulation 238(b) of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018 and SEBI (ICDR) (Amendment) Regulations, 2025, in addition to the Minimum Promoters contribution which is locked in for three years held by the promoters, as specified above, the 50% of pre-issue Equity Shares constituting 19,79,950 Equity Shares shall be locked in for a period of one year and remaining 50% of pre-issue Equity Shares constituting 19,79,950 Equity Shares shall be locked in for a period of two years from the date of allotment of Equity Shares in this issue.

Accordingly, the any material communication and advertisement issued by or on behalf of the Company in relation to the Issue shall stand amended to the extent of and should be read with the above.

**Note:** All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meaning assigned to them in the Prospectus dated November 25, 2025 ("Prospectus") filed with Registrar of Companies, Ahmedabad.

**DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"):** Since the Offer is being made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018. The Prospectus has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any observation on the Offer Document. Hence there is no such specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire Disclaimer Clause of SEBI beginning on page 249 of the Prospectus.

**DISCLAIMER CLAUSE OF BSE ("BSE SME") (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE):** It is to be distinctly understood that the permission given by BSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Documents has been cleared or approved by BSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Documents. The investors are advised to refer to the Offer document for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" beginning on page 250 of the prospectus.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
 <b>FINAAX CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED</b> <b>Address:</b> B-401, The First, B/s Keshavbaug Party Plot, IIM, Ahmedabad-380015, Gujarat, India <b>Telephone Number:</b> +91 94295 50695 / 95375 94321 <b>Email Id:</b> info@finaaxcapital.com <b>Investors Grievance Id:</b> investors@finaaxcapital.com <b>Website:</b> www.finaaxcapital.com <b>Contact Person:</b> Mr. Ikshit Shah/Mr. Yash Doshi <b>CIN:</b> U64990GJ2023PTC147118 <b>SEBI Registration Number:</b> INM000013244	 <b>BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED</b> <b>Address:</b> Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai- 400093, Maharashtra <b>Tel No.:</b> 022- 6263 8200 <b>Email Id:</b> ipo@bigshareonline.com <b>Investor Grievance Email:</b> investor@bigshareonline.com <b>Website:</b> www.bigshareonline.com <b>Contact Person:</b> Mr. Aniket Seebag <b>SEBI Registration No.:</b> INR000001385 <b>CIN:</b> U99999MH1994PTC076534	<b>Ms. Shivani Garg</b> <b>ASTRON MULTIGRAIN LIMITED</b> <b>Address:</b> Plot No. 17 To 21, Near Ram Hotel, Chordi, Gondal, Rajkot, Gujarat-360311, India. <b>Telephone No.:</b> +91 88495 06534 <b>Website:</b> www.astronmultigrain.co.in <b>E-Mail:</b> cs@astronmultigrain.co.in  Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer or the Registrar to the Issue in case of any pre-offer or post-offer related grievances including non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted equity shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-credit of funds by electronic mode etc., For all Issue related queries and for redressal of complaints Investors may also write to the LM.

**On behalf of Board of Directors FOR, ASTRON MULTIGRAIN LIMITED**  
Sd/-  
**Shivani Garg**  
Company Secretary & Compliance Officer

**Place:** Rajkot, Gujarat  
**Date:** November 28, 2025

**Disclaimer:** Astron Multigrain Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public issue of its Equity Shares the Prospectus dated November 25, 2025 has been filed with the Registrar of Companies, Ahmedabad and thereafter with SEBI and the Stock Exchanges. The Prospectus is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com and is available on the websites of the LM at www.finaaxcapital.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Prospectus including the chapter titled "Risk Factors" beginning on page 29 of the Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in "offshore transactions" in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

**Motilal Oswal Financial Services Limited**  
CIN: L67190MH2005PLC153397  
**Regd. Office:** Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India. Telephone No.: +91 22 7193 4200 / 4263  
**E-mail:** shareholders@motaloswal.com; Website: www.motaloswalgroup.com

**NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable Rules made thereunder, if any ("the Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable laws, rules, regulations (including any statutory modification(s), re-enactment(s), amendment(s), clarification(s) or substitution(s) thereof for the time being in force) and in accordance with guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding the General Meetings/ conducting Postal Ballot process through Remote e-Voting vide General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and various subsequent Circulars latest being 03/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars"), the Postal Ballot Notice (hereafter referred as "Notice") dated November 28, 2025 has been sent on Friday, November 28, 2025 only through electronic mode to those Members whose name appear in the Register of Members / Beneficial Owners maintained by the Company/Depositories as on Cut-Off Date i.e. Friday, November 21, 2025 ("Cut-Off Date") and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories for seeking approval of the Members of the Company on following Resolutions through Postal Ballot process by Voting through electronic means only:

Sr. No.	Description of Resolution	Type of Resolution
1.	Appointment of Mr. Pratik Oswal (DIN: 06704419) as a Non-Executive Director of the Company	Ordinary
2.	Approval of Remuneration to Mr. Pratik Oswal (DIN: 06704419) for holding the Office or Place of Profit	Ordinary
3.	Appointment of Mr. Vaibhav Agrawal (DIN: 06663890) as a Non-Executive Director of the Company	Ordinary
4.	Approval of Remuneration to Mr. Vaibhav Agrawal (DIN: 06663890) for the holding Office or Place of Profit	Ordinary
5.	Appointment of Mr. Joseph Conrad Agnelo D'Souza (DIN: 00010576) as an Independent Director of the Company	Ordinary
6.	Appointment of Mr. Ashok Kumar Parasmas Kothari (DIN: 11233451) as an Independent Director of the Company	Ordinary

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars, hard copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business envelope is not sent to the Members for this Postal Ballot and Members are required to communicate their assent or dissent through the Remote e-Voting system only. The Notice is also available on the website of the Company at www.motaloswalgroup.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

The Members who have not registered their e-mail addresses and holding Equity Shares in Demat form are requested to register their e-mail addresses with the respective Depository Participant ("DP") and Members holding Equity Shares in physical Form may get their e-mail addresses registered with the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company i.e. MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited) by raising an e-mail query following is the link: https://web.in.mpmu.mufg.com/helpdesk/Service\_Request.html. The Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate Number, PAN, Mobile Number and E-mail ID, etc.

Further, pursuant to the aforesaid provisions, the Company is pleased to provide to its Members, the facility to cast their vote by e-Voting on Resolutions set forth in the Notice. The Company has engaged the services of NSDL to provide Remote e-Voting facility.

Voting rights of the Members shall be reckoned on the Shares registered in the names of the Members / Beneficial Owners as on Cut-Off Date.

The Voting through e-Voting facility commences from 09:00 a.m. (IST) on Monday, December 01, 2025 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Tuesday, December 30, 2025. The e-Voting shall not be allowed beyond the said time & date, and once the vote on a Resolution is cast by a Member, the Member will not be allowed to change it subsequently.

The result of the Voting by Postal Ballot will be announced, within 2 (two) working days from the conclusion of the Remote e-Voting i.e. on or before 05:00 p.m. (IST) on Thursday, January 01, 2026 at the Registered Office of the Company and will be communicated to the Stock Exchanges. The Resolutions, if approved with requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified for the Remote e-Voting i.e. Tuesday, December 30, 2025.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Umashankar K. Hegde (ACS-22133), Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process through Remote e-Voting to ensure that the Voting process is carried out in a fair and transparent manner.

The Voting result along with Scrutinizer's Report will be placed on the website of the Company at www.motaloswalgroup.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be displayed on the Notice Board of the Company.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for the Members and e-Voting user manual for the Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Veena Savarna at evoting@nsdl.com.

**For Motilal Oswal Financial Services Limited**  
Sd/-  
**Kailash Purohit**  
Company Secretary & Compliance Officer  
(ACS-28740)

**Place:** Mumbai  
**Date:** November 28, 2025

## Maharashtra liquor policy challenged in high court

The Bombay High Court will hear the case on December 9

**ADITYA KALRA**  
New Delhi, November 28

**DIAGEO AND PERNOD** Ricard's Indian lobbying group has sued the state of Maharashtra in the Bombay High Court over a sharp tax hike on their affordable brands and for excluding the companies from a new lower tax category reserved for some local firms.

Maharashtra accounts for 7% of India's premium liquor consumption and is home to big Diageo and Pernod factories. The financial hub of Mumbai is a key market for companies aiming to target an affluent urban population.

Between June and August, the state introduced a new policy to boost local investments by creating a category called 'Maharashtra Made Liquor', under which manufacturers headquartered in the state with zero foreign investment can offer liquor products with a 270% tax.

Taxes were raised to 450% from 300% on other premium brands in the affordable segment, which have a cost of production below ₹260 a litre.

Affected brands include Diageo's McDowell's, which it says is India's largest selling whisky brand, Pernod's Royal Stag, Tilaknagar Industries' Imperial Blue and Allied Blenders and Distillers' Officer's Choice.

The International Spirits and Wines Association of India (ISWAI) has said the policy creates trade barriers, asking judges to quash it, or let companies with foreign investment participate in the lower-tax system, according to its November 14 filing, which is not public but was reviewed by Reuters. The Bombay High Court will hear the case on December 9. ISWAI's lawsuit says "the state has sought to grant an artificial competitive advantage to the preferred class". —REUTERS



#### सांकेतिक कब्जा सूचना

**राष्ट्राचा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वांगळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) – ४००६०४.


निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्कुयुरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अ‍ॅन्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद रकमेची सक्नेसह जमनेतही नमूद रकमेची परतफेड करून सूचना प्रामांशिका द्या. दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्याला/तिता प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अ‍ॅन्वयच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाग्याधीन राहिले.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	मनोज बुट्टिगंकर मिश्रा आणि यशोधा बुट्टिगंकर मिश्रा- एलबीटीएई००००५६०३०१३ आणि एलबीटीएई००००५१२५८५१	फ्लॅट क्र. २०६, २रा मजला, इमारत क्र. ए विंग, माथुरी ‘‘एम्पायर इंडस्ट्रियल सेंट्रम फेज-III’’ अशी ज्ञात, (एम्पायर इथेरिअल कॉम्प्लेक्स), प्लॉट क्र. २२, २२आर, २२सी, गाव विखळोली, अंबलावाड, महाराष्ट्र, ठाणे- ४२१५०५/नोव्हेंबर २४, २०२५	जून २४, २०२५ रु. २३,२८,१८७,६२/-	ठाणे
२.	संदीप गणपत कांबळे आणि इंद्रगणिका कांबळे- एलबीकेएलवाय००००५७१९१५०	स्टुडिओ क्र. ४०९, ४था मजला, स्टुडिओ अपार्टमेंट, इमारत १, केला गाव, गट क्र. ३१६, ३१७, ३१९, खैर रोड, शेणवा नागवाजवड, नाव साठागाव, तालुका शहापूर, महाराष्ट्र, ठाणे ४२१६०१/नोव्हेंबर २५, २०२५	जून ३०, २०२५ रु. २१,१६,७५५/-	ठाणे
३.	नितेश गोपाळ राणे आणि दिनेश राणे- एलबीटीयुएई००००६५२०३१५	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, निव्या रेसिडेंसी, सीटीएन क्र./नगर स. क्र. ३७, गाव- नारायण पेठ, पुणे ४११०३०/नोव्हेंबर २५, २०२५	मे २६, २०२५ रु. ३०,५४,३२९.०७/-	पुणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारसह याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

प्राणीकरणे प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि. करीता



**भारत क्रो-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.**

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : “महतालीन”, प्लॉट क्र. १३/ए, सोनावाला रोड, गोंगाव (पूर्व), मुंबई – ४०००६३.

दूरध्वनी – ६१८९०१३४/६१८९००३३.

#### कब्जा सूचना

**ज्याअर्थी**, निम्नस्वाक्षरीकार, भारत क्रो-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्कुयुरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अ‍ॅन्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील उद्देगिह कर्जदार आणि संयुक्त कर्जदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेसह त्यावरील पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राशिकाच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर कर्जदार मागणी केलेल्या संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रकरण क्र. १६५/२०२१ मधील अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे यांच्याद्वारे पारित दिनांक ११.०८.२०२३ रोजीच्या आदेशाच्या निष्पादनातील तहसीलदार, ठाणे यांच्याद्वारे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर अ‍ॅन्वयच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू निष्पाववलीच्या नियम ८ अन्वये २६ नोव्हेंबर, २०२५ रोजीस घेतला आहे.

विशेषतः सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत क्रो-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. खालील नमूद रकम त्वासह त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराधीन राहिले.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख/ आणि थकीत रक्कम (रु.)	मिळकतीचे वर्णन
१.	<b>मुख्य कर्जदार: श्री. अविनाश अरविंद परब, संयुक्त/सह-कर्जदार: श्री. नागेश अरविंद परब</b>	२६.११.२०१९ रु. २८,५७,९४८/- एकत्रित सह वरील सदरप्रमाणे पुढील व्याज	ठाणे – ४०० ६१५ च्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हामधील आणि ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधला पारवर्धवा इंजिनियरिंग कॉलेज, कासारगडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम) – ४०० ६१२ येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सव्हे क्र. २६/१, २६/२, २६/३, २६/४, २६/९, गाव कासारगडवली धारक जमिनीवर बांधकामित पारिजात गार्डन्स ट्युलिय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील इमारत क्र. ४ च्या २व्या मजल्यावरील मोजमापित ३७४ चौ. फू. चर्चई क्षेत्र मध्येनेच ३४.७५ चौ. मीटर्स चर्चई क्षेत्र, फ्लॅट क्र. २०२, श्री. नागेश अरविंद परब आणि श्री. अविनाश अरविंद परब यांच्याद्वारे मालकीचे आणि सीमाबद्धतेप्रमाणे पूर्वः पारिजात इमारत क्र. २, पश्चिमः पारिजात इमारत क्र. ५, उत्तरः पारिजात इमारत क्र. ७ आणि ८, दक्षिणः पारिजात इमारत क्र. ३
२.	<b>मुख्य कर्जदार: श्री. नागेश अरविंद परब, संयुक्त/सह-कर्जदार: श्री. अविनाश अरविंद परब</b>	२६.११.२०१९ रु. ११,१३,८०२/- एकत्रित सह वरील सदरप्रमाणे पुढील व्याज	

दिनांक : २६.११.२०२५ **सही/-**  
ठिकाण : ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी**



**मोटिलाल ओसवाल फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेड**

सीआयएन : एल६७१९०एमएफ२००५पीएलसी१५३३१७

**नोंदणी कार्यालय :** मोतिलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, फेल एस.टी. डेंपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई – ४०००२५, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनी क्र. + ९१ २२ ७१९३ ४२००/४२६३

ईमेल : [shareholders@motilaloswal.com](mailto:shareholders@motilaloswal.com); वेबसाईट : [www.motilaloswalgroup.com](http://www.motilaloswalgroup.com)

#### पोस्टल बँलटची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की कंपनी अधिनियम, २०११ (“अधिनियम”) च्या कलम ११० सहवाचता कलम १०८ आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अ‍ॅन्ड अ‍ॅडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ आणि त्याअंतर्गत केलेले इतर प्रयोज्य नम (“नियमावली”), सिस्कुयुरिटीज अ‍ॅन्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑलिव्हिनेशन अ‍ॅन्ड डिस्क्लोजर रिव्कायमेन्टस) र्युलेशनस, २०१५ (“लिस्टिंग र्युलेशन्स”) च्या रेग्युलेशन ४४ आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे जारी जनरल मिटिंग्वरील सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड-२ (“एसएस-२”) आणि कोणतेही इतर प्रयोज्य कायदे, नियम, रेग्युलेशन्स (प्रचलित वेळेकरिता त्याच्या कोणत्याही सांविधिक सुधारणा, पुर्नअधिनियमिती, सुधारणा, स्पष्टिकरण किंवा पर्यायासह) च्या तरतुदींना अनुसरून आणि जनरल सर्व्जुलर क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि त्यानंतरचे विविध नवीन सर्व्जुलर ०३/२०२५ दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५ (“एमसीए सर्व्जुलर्स”) द्वारे दूरस्थ ई-मतदानामार्फत पोस्टल बँलट प्रक्रिया वेणे/वर्षासाधारण सभा घेण्यासाठी निगम व्यवहार मालाय (“एमसीए”) द्वारे विहित मार्गदर्शनानुसार दिनांक २८ नोव्हेंबर, २०२५ रोजीची पोस्टल बँलट सूचना (यांनंतर “सूचना” असा उद्देग) ही फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमार्फत मतदानद्वारे पोस्टल बँलट प्रक्रियेमार्फत खालील ठरावावर कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी मिळविण्यासाठी कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, २१ नोव्हेंबर, २०२५ (“कट-ऑफ तारीख”) रोजीस कंपनी/ डिपॉझिटरीकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर/ सभासद रजिस्टरमध्ये नावे असलेले आणि ज्याचे इमेल पते कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदविलेले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांचे शुक्रवार, २८ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी पाठविण्यात आली आहे.

अ.क्र.	ठरावाचे वर्ण	ठरावाचा प्रकार
१.	कंपनीचे अ-कार्यकारी संचालक म्हणून श्री. प्रतीक ओस्वाल् (डीआयएन <span> </span> : ०६७०४४१९) यांची नियुक्ती	सर्वसाधारण
२.	पद किंवा लाभाचे ठिकाण धारण करण्यासाठी श्री. प्रतिक ओस्वाल् (डीआयएन <span> </span> : ०६७०४४१९) यांना परिश्रमिकाची मंजुरी	सर्वसाधारण
३.	कंपनीचे अ-कार्यकारी संचालक म्हणून श्री. वैभव अग्रवाल (डीआयएन <span> </span> : ०६६६३८९०) यांची नियुक्ती	सर्वसाधारण
४.	पद किंवा लाभाचे ठिकाण धारण करण्यासाठी श्री. वैभव अग्रवाल (डीआयएन <span> </span> : ०६६६३८९०) यांना परिश्रमिकाची मंजुरी	सर्वसाधारण
५.	कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. जोसेफ कॉनराड अमेलो डी'सुझा (डीआयएन <span> </span> : ०००१०५७६)	सर्वसाधारण यांची नियुक्ती
६.	कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. अशोक कुमार पारसमल कोठारी (डीआयएन <span> </span> : ११२३३४५१)	सर्वसाधारण यांची नियुक्ती

उपरोक्त एमसीए सर्व्जुलर्सना अनुसरून सूचनेसह पोस्टल बँलट प्रप्रत्र आणि प्रिप्रेड ब्रिझनेस एन्व्हलपची हार्ड कॉपी ही सदर पोस्टल बँलटकरिता सभासदांना पाठविण्यात आलेली नाही आणि सभासदांनी फक्त दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीमार्फत त्यांना सहमती किंवा असहमती कळविणे आवश्यक आहे. सूचना कंपनीची वेबसाईट [www.motilaloswalgroup.com](http://www.motilaloswalgroup.com), स्टॉक एक्स्चेंजचेसह म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडद्वारे उपलब्ध अ‍ॅन्ड/किंवा [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com), आणि नॅशनल सिस्कुयुरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (“एनएसडीएल”) ची वेबसाईट [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com), वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पते नोंदविलेले नाहीत आणि डिमेंट स्वरूपात सभभाग धारण केलेले आहेत त्यांना संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे इमेल पते नोंविण्याची विनंती करण्यात येत आहे आणि प्रत्यक्ष पाठवूपात सभभाग धारण केलेले सभासद [https://web.in.mpsm.mfug.com/helpdesk/Service\\_Restlimit.html](https://web.in.mpsm.mfug.com/helpdesk/Service_Restlimit.html) येथे विनंती स्वरूपत कंपनीचे रजिस्टर आणि ट्रांसफर एजंट (“आयटीए”) म्हणजेच एमयुएनई इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इन्टाईन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे त्यांचे इमेल पते नोंदवू शकतात. सभासदांना नाव, फोनिओ क्रमांक प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक आणि ईमेल आयडी ही असा रपविलेले पुरविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

पुढे, वरील उपरोक्त तरतुदींना अनुसरून कंपनीला सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावावर ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान सुविधा तिच्या सभासदांना पुरविल्याचा आनंद होत आहे. कंपनी दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी सेन्ट्रल् च्या सेवेसह जोडली गेली आहे.

सभासदांचे मतदानाचे हक्क हे कटऑफ तारीख रोजीस सभासद/ लाभकारी मालकांच्या नावे नोंदणीकृत समीगांवार मोजण्यात येतील.

ई-मतदान सुविधेमार्फत मतदानाला सोमवार ०१ डिसेंबर, २०२५ रोजी स. ०९.३० (भाप्रवे) सुरूवात होईल आणि मंगळवार, ३० डिसेंबर, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. ई- मतदानाला सदर तारीख आणि वेळेनंतर परवानगी देण्यात येणार नाही आणि सभासदांना ठरावावर कट केलेल्या मतदानास सभासदांना त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. पोस्टल बँलट द्वारे मतदानाचे निष्कर्ष कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात दूरस्थ ई-मतदान पूर्ण झाल्यापासून २(दोन) कामाकाजाच्या दिवसात म्हणजेच गुरुवार ०१ जानेवारी, २०२६ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) घोषित करण्यात येतील आणि स्टॉक एक्स्चेंजसाठी कळविण्यात येतील. ठराव जर आवश्यक बहुमताने मंजूर झाले तर ते दूरस्थ ई-मतदानाकरिता विनिर्दिष्ट अंतिम तारीख म्हणजेच मंगळवार ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी मंजूर झाल्याचे मान्यात येईल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने मोकळ्या आणि पारदर्शक पद्धतीने मतदान प्रक्रियेची खात्री करण्यासाठी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त पोस्टल बँलट प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून श्री. उमाशंकर के. हेाडे (एससीएन-२२२३३), प्रॉक्सिमिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.

मतदानाच्या निष्कर्णासह परिनिरिक्षकांना अहवाल कंपनीची वेबसाईट [www.motilaloswalgroup.com](http://www.motilaloswalgroup.com) वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) वर देण्यात येईल आणि कंपनीच्या सूचना फलकारव सुद्धा देशविदेशात येईल. कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com) च्या डाऊनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या सभासदांसाठी वाच्यार विचारले जाणारे प्रश्न (“एफएक्ज्यूज”) आणि सभासदांसाठी ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेच्या संदर्भ घेवू शकतात. किंव ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करा. किंवा [evoting@nsdl.com](mailto:evoting@nsdl.com) वर सुश्री विणा सुवर्णा यांच्याकडे एक विनंती पाठवावी.

#### मोटिलाल ओसवाल फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता

सही/-

#### केनारा प्रगोहित

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २८ नोव्हेंबर, २०२५

#### कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

(एसीएन : २८७४०)

#### स्वतंत्र मायक्रो हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

कार्यालय क्र. ५ आणि ६, ११वा मजला, ई विंग, टाईम्स स्केअर, अंधेरी-कुर्ला रोड, मरोड, अंधेरी (पू), मुंबई ४०००५९.  
दूर – १८००२२३४४२७ / +९१ ०२२ ६१६०९०००/२०० २मैमैर : collections@mfhfcindia.com

#### जोडपत्र IV [ नियम ८(१) पहा ] कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,निम्नस्वाक्षरीकारानी **स्वतंत्र मायक्रो हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. (एसएमएचएफसी)** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने दि सिस्कुयुरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंस्टेस्ट अ‍ॅन्ट, २००२ अन्वये कलम १३ सहवाचता सिस्कुयुरिटी इंस्टेस्ट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्रार झाल्याची तारीख/सूचनेचा तारखेपासुत ६० दिवसांत सूचनेने नमूद केलेल्या रकमेसह त्यावरील व्याज आणि हर्च चुकती करण्यासाठी कोट्यकात नमूद कर्जदारांना कोट्यकात मिळकतीचा खालील नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणुत कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अ‍ॅन्वयच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमात्वाचीच नियम ८ अन्वये त्यांना/तिता प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्गिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रकमेसह संपुर्ण प्रदानापर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्चाकरिता **स्वतंत्र मायक्रो हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. (एसएमएचएफसी)** च्या प्राभार्याधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचना तारीख/ कब्जाची तारीख	थकवाची रक्कम	मिळकतीचे वर्णन
१.	श्री. विजयकुमार दत्त- तुप्समिंदर	१२-०८-२०२५	रु. ४,१५,५५२/-	पोस्ट – धर्माई, शहापूर किन्हवरी रोड, तालुका – शहापूर, जिल्हा – ठाणे, शहापूर ४२१६०१ येथे स्थित कर्म रेसिडेंसी ह्या प्रोजेक्टमधील सेक्टर-२ मितांजली (विंग-ए) अशा ज्ञात इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. १०८, मजला क्र. १, फ्लॅट प्रकार – १ आरके.
२.	श्री. संतोष शिवाजी चेऊलकर (मृत्युनंतर त्यांच्या कायदेशीर वात्साद्वारे) आणि सी. पूर्वा संतोष चेऊलकर (के. श्री. संतोष शिवाजी चेऊलकर यांच्या कायदेशीर वारस)	१०-०९-२०२५	रु. २०,२३,८४३/-	पाषाणे, तालुका – कर्जत, जिल्हा – रायगड, महाराष्ट्र – ४१०१०१ येथील नवीन सव्हे क्र. १४०/०, १४४/२डी, १४४/६ येथे स्थित प्रकल्प दीपज्योती सिटीमधील इमारत क्र. ०२ (विंग-सी) अशा ज्ञात इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. ३०२, मजला क्र. ३, फ्लॅट प्रकार – २ बीएचके.
३.	कै. श्री. संतोष शिवाजी चेऊलकर (मृत्युनंतर त्यांच्या कायदेशीर वात्साद्वारे) आणि सी. पूर्वा संतोष चेऊलकर (के. श्री. संतोष शिवाजी चेऊलकर यांच्या कायदेशीर वारस)	२५-११-२०२५	रु. २०,२३,८४३/-	(रुपये वीस लाख तेवीस हजार आठशे त्रेचाळीस फक्त)
४.	श्री. उतम पांडुरंग सोनावळे	१०-०९-२०२५	रु. १८,४६,९९२/-	दिवाळा, तालुका – कल्याण, जिल्हा – ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१ ६०५ येथील सव्हे क्र. ६/२ आणि सव्हे क्र. ७३ हिस्सा क्र. ५/२/१ येथे स्थित शोखेस्पर क्रिस्टल फेज – २ या प्रकल्पातील इमारत क्र. २ अशा ज्ञात इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. ११०६, मजला क्र. ११, फ्लॅट प्रकार – १ बीएचके.
४	श्री. शंभू शर्मा	१०-०९-२०२५	रु. १९,३३,१८०/-	सव्हे क्र. ४६/५, ४७/ए, ४७/बी, आटगाव, तालुका – शहापूर, जिल्हा – ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१ ६०३ येथे स्थित प्रकल्प प्रेम नारायण रेसिडेंसीमधील इमारत – एफ अशा ज्ञाच इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. ४०७, मजला क्र. ४, फ्लॅट प्रकार – १ बीएचके.
५	श्री. नौशीन मोहम्मद शफीक मोमीन	१०-०९-२०२५	रु. १६,३४,९३९/-	गट क्र. ३६७, प्लॉट क्र. ३ आणि ४, येथे – कुडस, तालुका – वाडा, जिल्हा – पालघर, महाराष्ट्र – ४२१३१२ येथे स्थित प्रोजेक्ट ग्रीन पार्क (पालघर) मधील इमारती क्र. २ अशा ज्ञात इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. २०२, मजला क्र. २, फ्लॅट प्रकार – १ बीएचके.
६	श्री. दीपक हिरे	१३-०९-२०२५	रु. २,६९,००६/-	पोस्ट – धर्माई, शहापूर किन्हवरी रोड, तालुका – शहापूर, जिल्हा – ठाणे, शहापूर ४२१६०१ येथे स्थित प्रोजेक्ट कर्म रेसिडेंसीमधील ए विंग, अर्जुन नावाच्या इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. १०६, मजला क्र. १, फ्लॅट प्रकार – १ आरके.
७	श्री. राज जयस्वाल	१२-०८-२०२५	रु. २,२३,३३७/-	डिस्कल (पाली), पोस्टः कोसणे, तालुकाः कर्जत- जिल्हाः रायगड, ४१०२०१, महाराष्ट्र येथील नवीन सव्हे क्र. ९/२/ए, (डुना सव्हे क्र. ९/२/२) येथे स्थित फ्लॅट क्र. २, विंग एफ, तळ मजला येथे स्थित प्रोजेक्ट तुलसी लिला २ मधील एफ अशा ज्ञात इमारतीचा फ्लॅट/युनिट क्र. ००२, मजला क्र. ०, फ्लॅट प्रकार – १ आरके.
८	श्री. शिवम श्रीमंत निमक	१०-०९-२०२५	रु. २०,०९,८७३/-	काल्हेर, तालुका – भिवंडी, जिल्हा – ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१३०२ येथील सव्हे क्र. १०/२ येथे स्थित चांमडाई सीएचएसएल (जय माता डी कॉम्प्लेक्स) अशा प्रोजेक्टमधील विंग बी अशा ज्ञात इमारतीच्या फ्लॅट/युनिट क्र. ३०३, मजला क्र. ३, फ्लॅट प्रकार – १ बीएचके.

दिनांक : २९/११/२०२५ **(शारीक सोदागर)**  
स्थळ : महाराष्ट्र **प्राधिकृत अधिकारी**

स्वतंत्र मायक्रो हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड करिता



**STATE BANK OF INDIA**

स्टेट्स असेट्स रिकव्हरी ग्रॉप, मुंबई (०५१६८)

६वा मजला, “डी इन्टरनॅशनल”, १६, महर्षी कर्वे रोड, चव्तीर, मुंबई-४०० ०२०.

दूरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३ / २२०५३१६४ / २२०५३१६५, ईमेल: [sbi.05168@sbi.co.in](mailto:sbi.05168@sbi.co.in)

#### स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना (नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा)

सिस्कुयुरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट अ‍ॅन्ट, २००२ सहवाचता सिस्कुयुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) रूल्स,