



**Date: 11/02/2026**

To,  
**National Stock Exchange of India Ltd.**  
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,  
Bandra (East), Mumbai- 400 051  
**Symbol: MOREPENLAB**

**BSE Limited**  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Mumbai- 400 001  
**Script Code: 500288**

**Subject: Newspaper Advertisements - Unaudited standalone and consolidated financial results of the company for the quarter and nine months ended 31<sup>st</sup> December 2025, approved by the Board of Directors on 10<sup>th</sup> February 2026**

Dear Sir/ Madam,

This is in reference to the captioned subject, we would like to inform that pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed following newspapers dated 11<sup>th</sup> February 2026 pertaining to the financial results for the quarter and nine months ended on 31<sup>st</sup> December 2025:

- i. Financial Express (English)
- ii. Jansatta (Hindi)

The copy of newspaper advertisements is attached herewith. These are also being made available on the website of the company at [www.morepen.com](http://www.morepen.com).

Kindly acknowledge the receipt and take it on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For Morepen Laboratories Limited**

**Vipul Kumar Srivastava**  
**Company Secretary**  
**F-12148**

**Encl.: a/a.**

**Morepen Laboratories Limited**

CIN NO. L24231 HP1984PLC006028

**Corp. Off.:** 2nd Floor, Tower C, DLF Cyber Park, Udyog Vihar-III, Sector-20, Gurugram, Haryana-122016, INDIA  
TEL.: +91 124 4892000, E-mail: [corporate@morepen.com](mailto:corporate@morepen.com), Website: [www.morepen.com](http://www.morepen.com)

**Regd. Off.:** Morepen Village, Malkumajra, Nalagarh Road, Baddi, Distt. Solan (H.P.) -173205, INDIA  
Tel.: +91 1795 266401-03, 244590, Fax: +91 1795 244591, E-mail: [plants@morepen.com](mailto:plants@morepen.com)

**पंजाब नैशनल बैंक** **pnb** **punjab national bank**  
 .....गुरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) ...the name you can BANK upon!

**SAMB, DELHI, 4th FLOOR, 7th BHIKAJI CAMA PLACE, NEW DELHI-110066 E-MAIL ID: zs8343@pnb.bank.in**

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

**-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

**SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS**

Lot No.	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/ Guarantors Account	Description of the Immovable Properties mortgaged/ Owner's Name [mortgagors of property(ies)]	(A) Date of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act, 2002		(A) RESERVE PRICE (B) EMD (C) Bid Increase Amount	Date/ Time of E-Auction
			(B) Outstanding Amount	(C) Possession date u/s 13(4) of SARFAESI Act, 2002		
1.	SAM Branch DELHI M/s Jindal Woods Products Pvt. Ltd. Ltd.	The property bearing Khasra no. 49/21/2, situated at Assam timber Market, Vill. Mundka, Sawan Park, Delhi, measuring 1200 Sq. yd. (1003.34 sq. Mt.) standing in the name of Jindal Woods Products (P) Ltd. Bounded as under:- North: Road, East: Khasra no. 73/2, West: Other's Property, South: Entry/Road.	A) 17.06.2019 B) Rs. 16.29 Crore + Further Interest and other charges C) 31.05.2024 D) Symbolic Possession		A) Rs. 7,34,40,000/- B) Rs. 73,44,000/- C) Rs. 2,00,000/-	<b>06.03.2026</b> From 11:00 AM to 04:00 PM

**Details of the encumbrances known to the secured creditors : Not known** **Name & Contact No of Authorized Officer : Pawan Singh Yadav, Mob. No.: 9717133327**

**TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE:** The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:  
 (1) The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" (2) The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorized Officer, but the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. (3) The secured asset will not be sold below the reserve price. The first bidding should start at any amount higher than reserve price. (4) The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website <https://Baanknet.com> on date and time of Auction specified above. (5) For further details & complete Term and conditions of the sale, please refer <https://Baanknet.com> & <https://pnb.bank.in>  
**STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002**

**DATE : 09.02.2026, PLACE: DELHI** **AUTHORISED OFFICER, PUNJAB NATIONAL BANK**

**संकेन्द्रल बँके ऑफ इंडिया**  
**Central Bank of India**  
 REGIONAL OFFICE:- 37/2/4 Sanjay Place, Agra- 282002

**1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL TO YOU SINCE 1911"**

**Possession Notice**  
**Appendix-IV [Rule 8(1)] (For Immovable Property)**

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Central Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice calling upon the borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor (s) mentioned in the schedule below to repay the amount mentioned in the demand notice within 60 days from the date of receipt of the said notices. The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the amounts, notice is hereby given to borrower(s)/guarantor(s)/ mortgagor (s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the date mentioned in the (first) schedule below.

The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India for the amount mentioned in the schedule. The borrower's/guarantor's/ mortgagor's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section 13 of the Act, in respect time available to redeem the secured assets.

**Branch Office: Shikohabad**

Name of the Borrower(s)/Guarantor(s) & Address	Details of the Mortgaged Property on which possession taken	Date of Demand Notice & Due Amount	Date of Possession
1. Shri Gagandeep Singh S/o Late Shri Balvinder Singh (Applicant/Mortgagor) Address: 738/2 Darji Gali Katra Meera Shikohabad, Firozabad-283135 (UP)	All the Pieces and Parcel of Residential Property in the Name of Shri Gagandeep Singh S/o Late Shri Balvinder Singh Located at Plot at Mohalla Katra Meera Ward No. 20 of Nagar Palika Parishad Mauza Mohammadabad, (Part of Gata No. 207, 217, 220, 224/1, 224/2 & 233 Tehsil Shikohabad, Distt. Firozabad-283135	Rs. 19,19,597.00/- Rupees Nineteen Lakh Nineteen Thousand Five Hundred Ninety Seven Only) as on 03.11.2025 With Subsequent intt. and Expenses Thereon (Less if any Recoveries Made).	03.11.2025
2. Shri Amandeep Singh S/o Late Shri Balvinder Singh (Guarantor) Address: 738/2 Darji Gali Katra Meera Shikohabad, Firozabad-283135 (UP)	Admeasuring 115.09 Sq.Mtr. (Approx) Boundaries of Mortgaged Property are as Under:-North:-Rasta 18 feet Wide, South:-Rasta 15 feet Wide, East:-House of Rajvir Singh, West:- House of Smt. Baby.	03.11.2025	05.02.2026

Place: Agra, Date: 05.02.2026 **Authorised Officer**

**यूनियन बैंक** **Union Bank of India**  
 REGIONAL OFFICE : 2nd Floor Mahaluxmi Mall, C-2, RDC, Rajnagar, Ghaziabad, UP-201001

**E-Auction 15 days Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India, (secured creditor), will be sold on below mentioned dates "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India from the below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder:

S. No.	Branch Name & Address	Name & address of Borrower & Guarantor	Description of the Immovable property put for auction	Status of the possession Physical/ Constructive	Dues to be Recovered from Borrower/ Guarantor (Rs.)	Reserve Price (Rs.) EMD Bid Increment	Date and Time of Auction (with 10 min unlimited auto extensions)
1	Union Bank of India, Kavi Nagar Branch, 130A, Nehru Nagar, Ghaziabad UP-201001	Mr. Anees Ahmed kureshi, J-3/UG-1, 1st Floor, Dilshad Colony, Ghaziabad, Uttar Pradesh Mrs. Afšana, J-3/UG-1, 1st Floor, Dilshad Colony, Ghaziabad, Uttar Pradesh	All that piece and parcel of the Residential Property situated at Flat No. G-1 GF, Plot No. B-1/96, DLF Dilshad Extn-II, Bhopura Sahibabad, Ghaziabad admeasuring 45.46 Sq. mtrs	Constructive	Rs. 39,15,120.00 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 15,48,000.00 Rs. 1,54,800.00 Rs. 15,500/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
2	Union Bank of India, Noida Sec-44 Branch, OMEGA GREEN, PLOT NO. 513, C BLOCK PLOT NO.513, NOIDA	Borrower/ Co-borrower: Mrs. Anita Devi (borrower), Ews Flat No -197, First Floor, Block-464, C-9, Sector-40, Noida, Distt. Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh - 201301 Also at: House No 29, Nithari, Sector-31 Noida, District- Gautam Buddha Nagar (UP)-201301 Mr. Harender Kumar (co-borrower), Ews Flat No -197, First Floor, Block-464, C-9, Sector-40, Noida, Distt. Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh - 201301	All That Part Of The Residential Ews Flat No -197, First Floor, Block-464, C-9, Sector-40, Noida, Distt. Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh - 201301	Constructive	Rs. 20,92,838.36 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 18,70,000.00 Rs. 1,87,000.00 Rs. 19,000/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
3	Union Bank of India, KAUSHAMBHI Branch, Plot No. 6, Arrow Corporate Tower, Seemant Vihar, Kaushambi, GHAZIABAD.	1(a) Mr. Kapil Chaudhary (Borrower), House No. A-1403 Rajeev Colony , Mohan Nagar Sahibabad, Uttar Pradesh-201007 1(b) Mr. Vipin Kumar S/O Ram Gopal (Guarantor), C-48 Brj Vihar, Brj Vihar, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001	All that part of the RESIDENTIAL Flat No. 15 Plot No. 755 II Floor, Shalimar Garden Extn I, Ghaziabad Uttar Pradesh-201001 admeasuring area of 400 Sqft.	Constructive	Rs. 6,88,206.30 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs.14,84,100.00 Rs. 1,48,410.00 Rs. 14,841/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
4	Union Bank of India, Kaushambi Branch, Plot No. 6, Ground Floor, Arrow Estate Tower, Seemant Vihar, Kaushambi, Dist. Ghaziabad, Uttar Pradesh 201012	Mr. Ragib Khan S/o Mr. Shabbir Khan (Borrower), Ho.No. 522, Ground Floor, Nyay Kinad-III, Indirapuram, Ghaziabad -201001 Mr. Asif Khan S/o Mr. Shabbir Ahmed (Guarantor), H.No. 380 - B , Shakti Khand -I , Indirapuram, Ghaziabad - 201014	All that piece and parcel of Residential house property no- All the part and parcel of the Residential Flat No 522, Ground Floor, Nyay Khand - III, Indirapuram, Ghaziabad admeasuring area 24.65 Sq. Mtrs. in the name of Mr. Ragib Khan S/o Mr. Shabbir Khan. With following boundaries:- On the North : Flat No 521. On the South : Flat No 527, On the East : Other Block/Tower, On the West : Entrance & Tower	Constructive	Rs.16,97,915.80 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 9,01,000/- Rs 90,100/- Rs. 10,000/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
5	Union Bank of India, Raj Nagar Branch, J-3 RDC, Raj Nagar Ghaziabad-UP	Mr. Amit Pratap Singh S/o Mr. Lakhna Lal Singh, SM1, Plot No C45, Ext 2, Shalimar Garden, Sahibabad, Uttar Pradesh 201005	All that piece and parcel of the Residential property situated at Flat No. F-1, 1st Floor, Vikram Enclave, Village Pasonda, Sahibabad Ghaziabad U.P. in the name of Mr. Amit Pratap Singh s/o Mr. Lakhna Lal Singh admeasuring area of 400 Sq Ft	Constructive	Rs. 20,60,168.91 + interest + applicable charges as on 27.02.2026	Rs. 15,40,000/- Rs. 1,54,000.00 Rs. 15,400/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
6	Union Bank of India, Kavi Nagar Branch, 130A, Nehru Nagar, Ghaziabad UP-201001	M/S BENCHMARK INC , Proprietor Mrs. RITU SHARMA, F 10, Block 19, Madhuban Bapudham, Govindpuram Ghaziabad, Uttar Pradesh-201013. Also at: 63, Chipiyana Buzurg, Ghaziabad Uttar Pradesh-201009 Mrs. Ritu Sharma w/o Mr. Rakesh Sharma, 17/18 Dhanvantri Puram, Shastri Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201002	All that piece and parcel of the Residential Property situated at Flat No. F-10, Block-19, Madhuban Bapudham, Govindpuram, Ghaziabad, UP-201013 admeasuring 29.70 Sq.Mtr	Constructive	Rs. 17,79,046.57 + interest + applicable charges as on 27.02.2026	Rs. 11,36,000/- Rs 1,33,600/- Rs. 12,000/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
7	Union Bank Of India, Khoda Branch, A-10/A, Deepak Vihar Khoda Colony, Opp. Sector 57, Noida-201301	Borrower/ Guarantors: Mr. Manoj Kumar S/o Gajraj (borrower), LIG Flat F-229, Pralap Vihar, Sector-11, Ghaziabad-up-201009 Mrs. Amresh W/o Manoj Kumar (co-borrower), Lig Flat F-229, Pratap Vihar, Sector-11, Ghaziabad-up-201009	All that part of the RESIDENTIAL LIG FLAT F-229, PRATAP VIHAR, SECTOR-11, GHAZIABAD, UP-201009, Uttar Pradesh - 201301.	Constructive	Rs. 17,58,142.96 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 13,30,000/- Rs. 1,33,000.00 Rs. 13,300/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
8	Union Bank of India, Raj Nagar Branch, J-3 RDC, Raj Nagar Ghaziabad-UP	Mr. Pawan Tyagi s/o Shri. Ram Nath Tyagi (Borrower), H.No. 163, Village-Makanpur, Indirapuram, Ghaziabad UP-201010 Also at: Shop No. FF-34, Second Floor, Plot No. D, Omaxe Park Plaza, Shaktikhand II, Indirapuram Ghaziabad UP-201010 Mrs. Babli Tyagi w/o Shri. Ram Nath Tyagi, H.No. 163, Village-Makanpur, Indirapuram, Ghaziabad UP-201010 Mr. Islam Mohammad s/o Mr. Torab Khan, H No. 18, Sec-9, Noida, U.P.201301	All that piece and parcel of the Commercial shop No. FF-34, Second Floor, Plot No. D, Omaxe Park Plaza, Shaktikhand II, Indirapuram Ghaziabad UP-201010 in the name of Mr. Pawan Tyagi s/o Shri. Ram Nath Tyagi area admeasuring 32.10 Sq. Mtrs	Constructive	Rs. 11,23,628.49 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 23,47,000/- Rs. 2,34,700/- Rs. 23,500/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
9	Union Bank of India, Raj Nagar Branch, J-3 RDC, Raj Nagar Ghaziabad-UP	M.S.S Shammii Khan s/o Mr. Hazi Intezar khan, A-665, FF, Nyay Khand III, Indirapuram, Ghaziabad UP 201010	All that part of the Residential property situated at A-665, FF, Nyay Khand III, Indirapuram, Ghaziabad U.P. 201010 admeasuring area 20.14 Sq mtrs in the name of M.S.S Shammii Khan (Borrower)	Constructive	Rs. 17,20,346.69 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 15,34,000/- Rs. 1,53,400.00 Rs. 15,500/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
10	Union Bank Of India, Shalimar Garden Branch (15871), SC 47, C-block, Shalimar Garden Ext -II, Sahibabad, Shalimar Garden, Ghaziabad	Borrower/ Guarantors: M/S Shri Balaji Glass Traders , Prop. Pradeep Sharma, Shop No. 1, Main Wazirabad Road, Bhopura, Ghaziabad UP 201005 Mrs. Asha Sharma w/o Pradeep Sharma, Plot No. 32, Rama Vihar, Bhopura Ghaziabad UP	All that part of the Residential property situated at Property No. 32, out of Khasra No. 129 Rama Vihar Colony , Bhopura Ghaziabad UP belonging to Mrs. Asha Sharma.	Constructive	Rs. 27,03,246.50 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 13,33,650/- Rs. 1,33,365/- Rs. 13,500/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
11	Union Bank Of India, Shalimar Garden Branch (15871), SC 47, C-block, Shalimar Garden Ext -II, Sahibabad, Shalimar Garden, Ghaziabad	Borrower/ Guarantors: Mrs. Syed Afreeen w/o Mr. Shazad Hussain, Flat No.2, Plot No. 7, Metro Plaza, Vikram Enclave, Sahibabad, UP 201005 Mr. Shazad Hussain, Flat No.2, Plot No. 7, Metro Plaza, Vikram Enclave, Sahibabad, UP 201005 Mr. Ishak Khan s/o Mr. Chotte Khan, H No A-151, Pappu Colony, Block A, Sahibabad UP-201005	All that part of the Residential property situated at Flat No. FF-2 (Back Side portion) , First Floor, Plot no. 124A without roof rights situated at Vikram Enclave, Sahibabad, Ghaziabad, U.P. 201005 in the name of Mrs. Syed Afreeen	Constructive	Rs. 37,73,331.38 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 8,67,000/- Rs 86,700/- Rs. 10,000/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM
12	Union Bank of India, DASNA Branch, SIDDIQI PLAZA, HAPUR ROAD NH 24, Ghaziabad UP-201001	1(a) Ms. Usha Sharma w/o Shri. Pradeep Kumar, M-16/GF 4, Sector 12, Pratap Vihar Ghaziabad, Pin-201015 1(b) Mr. Bhuvnesh Saraswat s/o Shri. Pradeep Kumar, M-16/GF 4, Sector 12, Pratap Vihar Ghaziabad, Pin-201015 1(c) Shri. Pradeep Kumar Sharma s/o Shri. Har Narain Sharma, M-16/GF 4, Sector 12, Pratap Vihar Ghaziabad, Pin-201015	All that piece and parcel of the Residential Property situated at Ground floor, House no. 259 (EWS flat), Block-L , Sector-9, situated at Vijay Nagar, Ghaziabad admeasuring 45.46 Sq. mtrs	Constructive	Rs. 7,04,856.72 + interest + applicable charges as on 27.02.2026.	Rs. 12,51,000.00 Rs. 1,25,100.00 Rs. 12,510/-	27.02.2026 from 12:00 Noon to 05:00 PM

**Date & Time of E-Auction: 27-02-2026 at 12:00 Noon to 05:00 PM**  
**Last date of Submission of bid: On or before the commencement of e-Auction**  
**For All Property Sr. No. 1 to 12: Invariably, the first bid of the property/ies will be Reserve Price + one Increment.**  
**This amount will be the minimum bid amount to participate in bidding process**

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in <https://baanknet.com> and <https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx>. Further Bidder for Registration and Login and Bidding Rules visit <https://baanknet.com> only.  
**NOTE:**  
 Bidder are advised to register and validate KYC on the website/ portal at least 2-3 days prior to auction date and EMD may be deposited 2 days before the date of auction to avoid any inconvenience.  
**Date: 10.02.2026** **Place : Ghaziabad** **Authorised Officer, Union Bank of India**

• GLOBAL GENERICS • DIAGNOSTICS • FORMULATIONS • SELF HEALTH PRODUCTS

**MOREPEN**  
 The Joy Of Growing Together

**MOREPEN LABORATORIES LIMITED**  
 (CIN: L24231HP1984PLC006028)

**Regd. Office :** Morepen Village, Nalagarh Road, Near Baddi, Distt. Solan, H.P. - 173205  
**Tel:** +91-1795-276201-03, **Fax:** +91-1795-276204

**Corp. Office :** 2<sup>nd</sup> Floor, Tower C, DLF Cyber Park, Udyog Vihar-III, Sector 20, Gurugram, Haryana-122016  
**Website:** [www.morepen.com](http://www.morepen.com), **E-mail:** [investors@morepen.com](mailto:investors@morepen.com)

**UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31<sup>st</sup> DECEMBER 2025**

In compliance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Board of Directors of Morepen Laboratories Limited ("the company") at its meeting held on Tuesday, 10<sup>th</sup> February, 2026, approved the un-audited standalone and consolidated financial results of the company, as reviewed by the Audit Committee, for the quarter and nine months ended 31<sup>st</sup> December 2025.

The financial results are available on the stock exchange's websites [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the company's website [www.morepen.com](http://www.morepen.com).

In compliance of Regulation 47 of the Listing Regulations the financial results can be accessed by scanning the quick response code.



**Note - Special window for transfer and dematerialisation of physical shares**

Pursuant to SEBI circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated 30<sup>th</sup> January 2026, a special window for transfer and dematerialisation of physical shares has been made available upto 4<sup>th</sup> February 2027 to those shareholders who had purchased physical shares of the company prior to 1<sup>st</sup> April 2019 and not lodged the shares for transfer; or lodged the same, but rejected, returned, or left unprocessed due to deficiencies in documentation.

Further note that request(s) must be accompanied by original share certificate(s) along with transfer deed(s) and other supporting documents and shares transferred during this window will be processed exclusively in dematerialized form and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of such transfer/processing in the demat account.

Eligible shareholders, are requested to contact our Registrar to an Issue and Share Transfer Agent i.e., MAS Services Limited at T-34, 2<sup>nd</sup> Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi- 110020, E-mail: [investor@masserv.com](mailto:investor@masserv.com)/Tel: 011-26387281/82/83, 011-41320335 within the stipulated period.

**For Morepen Laboratories Limited**  
 Sushil Suri  
 Chairman & Managing Director  
 Date: 10<sup>th</sup> February 2026  
 Place: Gurugram, Haryana  
 DIN: 00012028

**सार्वजनिक सूचना**  
(कंपनी) के रजिस्ट्रार एनसीटी दिल्ली एवं हरियाणा के समक्ष) सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) एवं सीमित देयता भागीदारी नियम, 2009 के नियम 17 के अंतर्गत तथा

**एसटीवी इटनेशनल टेक एंजलपी,**  
एक सीमित देयता भागीदारी, जिसका पंजीकृत कार्यालय एनसीटी दिल्ली, जिनका पंजीकृत कार्यालय एनसीटी दिल्ली, शाहीबाग बाग, उत्तरी-वर्हिम, दिल्ली - 110088 (आगे "एलएपी" या "प्राधिकारकर्ता" कहा गया है)

एलएटी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि एलएपी नामित एंजलपी ने सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के अंतर्गत अधिनियम के रजिस्ट्रार, एनसीटी दिल्ली एवं हरियाणा के समक्ष एक आवेदन/प्राधिकार प्रस्तुत करने का प्रस्ताव किया है, जिसके द्वारा अपने पंजीकृत कार्यालय को दिल्ली राज्य से उत्तर प्रदेश राज्य में स्थानांतरित करने की अनुमति मांगी जाएगी। बहामन पंजीकरण कार्यालय का पता: एनसीटी 567वीं शाहीबाग बाग, उत्तरी-पश्चिम दिल्ली - 110088 प्रस्तावित पंजीकृत कार्यालय का पता: प्लॉट संख्या R-38, यूपीएस-अंडरडीटी ओसीएफ डेव. कैंपेस्ट्रेशन, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश - 203205, (कंपनी) के रजिस्ट्रार, उत्तर प्रदेश के अधिकारी (आगे "आवेदक" कहा गया है) को भी व्यक्ति, जिसका हित एलएपी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से प्रभावित होने की संभावना है, वरु अन्य आवेदन, यदि कोई हो, अपने हितों को प्रकट एवं आवेदन के आधार बताने हेतु प्रमाणपत्र (हस्तपत्र) सहित, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से इच्छित (21) दिनों के भीतर कंपनी के रजिस्ट्रार, एनसीटी दिल्ली एवं हरियाणा को पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है अथवा प्रस्तुत कर सकता है, तथा उसकी एक प्रति प्राधिकारकर्ता एलएपी को उसके पंजीकृत कार्यालय के चते पर भी भेजी जाए।

एलएपी की ओर से  
**एसटीवी इटनेशनल टेक एंजलपी**  
हस्ताक्षर/-  
श्री तरुण कुमार गुप्ता (नामित भागीदार)  
दिनांक: 11.02.2026 डीपीआईएन: 06989689  
स्थान: दिल्ली

**प्रत्यक्ष संस्था आईएससी-26**  
(कम्पनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार चले में)

**के.एन.ए. सकार, क्षेत्रीय निदेशक,**  
उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्यालय, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की धारा (4) और कम्पनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मागले में

**फैन्ट्री एंटरप्राइज प्राइवेट लिमिटेड**  
(सीआईएन:U51109DL2007PTC162932)  
जिसका पंजीकृत कार्यालय: 205, 18 / 12, डब्ल्यू.ई.ए. सी. ई. चैंबर, करोल बाग, दिल्ली-110005 में है, के मागले में

... आवेदक कंपनी/प्राधिकारकर्ता

एलएपी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह आवेदक कंपनी के समक्ष कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है, जिसके अंतर्गत एक प्रस्तावित "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए 15 जनवरी 2026 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कम्पनी के स्पेशलिस्ट ऑफ़ एंजलपी/एनएनएन के मागले में पंजीकृत कार्यालय को प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्रपत्र फाइल कर एनसीटी-21 पोर्टल ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र प्रस्तुत करके हित का प्रमाण और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आवेदन क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्यालय, वी-2 विंग, दूसरा तल, पश्चिम दिग्दर्शन अखीदर भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है, और इच्छित प्रति आवेदक कंपनी को उसके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजी जाए।

205, 18 / 12, डब्ल्यू.ई.ए. सी. ई. चैंबर, करोल बाग, दिल्ली-110005

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से  
**फैन्ट्री एंटरप्राइज प्राइवेट लिमिटेड**  
हस्ताक्षर/-  
दिनांक: 10.02.2026 अनंत शशिनी (निदेशक)  
स्थान: दिल्ली डीपीआईएन: 08512409

**प्रत्यक्ष संस्था INC-25A**

धारा 8 के तहत कम्पनी को निजी कंपनी में बदलने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित विज्ञापन क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट कार्यालय, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 8 और कंपनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 21 के मागले में

और

ALSPHERE फाइनेंस (CIN: U80301UP2021 NPL167242) जिसका पंजीकृत कार्यालय जीएफ 07बी सेक्टर 1, गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत, 201306 के मागले में

आवेदक कंपनी/प्राधिकारकर्ता

आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 8 के तहत और ऊपर बताए गए नियमों के अनुसार, केंद्र सरकार/क्षेत्रीय निदेशक को आवेदन करने का प्रस्ताव रखती है और दिनांक 02 फरवरी, 2026 को हुए असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कम्पनी को एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में बदलने की इच्छा है, यदि कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के प्रस्तावित परिवर्तन/स्थिति से प्रभावित होने की संभावना है, वह अपने विरोध को एक शपथ पत्र के साथ क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, वी-2 विंग, द्वितीय तल, दीग्दर्शन अखीदर भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली - 110003 को विवरित कर सकता है या विवरित करवा सकता है या पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है। जिसकी एक प्रति इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय जी-1903, 19वीं मंजिल टॉवर जी वॉलेसिया होम्स जीएफ 07बी सेक्टर 1, गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत, 201306 में भेजी जाएगी।

आवेदक की ओर से  
**ALSPHERE फाइनेंस**  
दिनांक: 11.02.2026  
स्थान: ग्रेटर नोएडा (सी: 09444980)

**Bank of India**  
Relationship beyond banking  
हरियाणा दूरभाष नं: 0124 2388406/412  
ईमेल: ZO.DelhiNCR@bankofindia.co.in

**स्वर्ण आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी हेतु सूचना**

एलएपी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि स्वर्ण आभूषण/आभूषण/सिक्कों के व्यापार में लगे व्यक्तियों और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा बार-बार अनुसूचित/नोटिस के बावजूद, निम्नलिखित उधारकर्ता बैंक को अपना बकाया नहीं चुका रहे हैं।

एलएपी द्वारा यह सूचना प्रकाशित की जाती है कि यदि वे 26-02-2026 तक अपने संबंधित गोलू लोन खातों (अप-डेट-डेट ब्याज और सभी लागत शुल्क/व्यय सहित) में अपनी सभी देय राशि जमा करने में विफल रहते हैं, तो 27-02-2026 को दोपहर 12:00 बजे से उनके बंधक रखे गए स्वर्ण आभूषण/आभूषण/सिक्कों को <https://EGOLD.AUCTIONTIGER.NET> पर सार्वजनिक नीलामी के लिए रखे जाएंगे। इसके लिए, संबंधित उधारकर्ताओं को हई किसी भी अनुसूचित या हानि के लिए बैंक को जिम्मेदार नहीं ठहराया जाएगा और इस संबंध में किसी भी उधारकर्ता के किसी भी आरोप या अत्याचार पर विचार नहीं किया जाएगा।

बोली में माग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को नीचे दिए गए ईएमपी विवरण के अनुसार फ्लोर प्राइस का 10% ईएमपी राशि (अगले हप्ता तक पूर्णकिय) बयान राशि के रूप में 26-02-2026 तक या उससे पहले जमा करनी होगी।

अतिम बोली में माग लेने वाले व्यक्तियों को 48 घंटे के भीतर पूरी राशि बैंक में जमा करने में सक्षम होना चाहिए, ऐसा नहीं करने पर बैंक में जमा उनकी बयान राशि जब्त कर ली जाएगी। बैंक बिना कोई कारण बताए नीलामी को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है, यदि बोली मूल्य कम या अपर्याप्त पाया जाता है। इसका अलावा, यदि आवश्यक हो, तो बैंक उल्लेखित निम्नलिखित नीलामी की तिथि, समय या स्थान को बदलने या बिना किसी भी कारण बताए उसे रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

नारनौल शाखा - बैंक ऑफ़ इंडिया, भूतल, सीएफ टावर, सिधाना रोड, नारनौल, हरियाणा 123001 मो 995898257  
ईएमपी विवरण: खाता संख्या: 674198200000033, आईएफएससी कोड: BKID0006741

क्र.सं.	खाता	कर्जदार का नाम	पता	सोने का सकल वजन (ग्राम में)
1.	674174110000019	अमित कुमार पुत्र अमर प्रकाश	385, वार्ड 18, बाबरीपुर एमएनएल पानी की टंकी के पास, तहसील नारनौल, जिला महेंद्रगढ़	40.100

पटौटी शाखा-रेवाड़ी रोड गेट नं. 1, पटौटी, 122503,  
मोबाइल नंबर 9050504649  
ईएमपी विवरण: खाता संख्या: 670790200000033, आईएफएससी कोड: BKID0006707

क्र.सं.	खाता	कर्जदार का नाम	पता	सोने का सकल वजन (ग्राम में)
1.	6707776100000347	काता देवी प्रीति सिंह	वार्ड नंबर 1, हेली मंडी रोड, गुडगांव	42.00

शाखा प्रबंधक

PROGFIN		प्रोगफिन प्राइवेट लिमिटेड (CIN: U67120DL1992PTC425089) पता: प्रथम तल, सी-3, कृष्ण इटीएनएनएन एरिया, कटवाय्या संपन्न, नई दिल्ली - 110016, भारत ई-मेल: info@progfin.in   फोन: +91-11-41057911		
31-12-2025 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण (जब तक अन्यथा उल्लेख न हो, सभी राशियाँ ₹ लाख में हैं)				
Particulars	31-12-2025 अनअंकेक्षित	पूर्ववर्ती 3 माह समाप्त 30-09-2025 अनअंकेक्षित	वर्तमान अवधि के लिए वर्ष-वर्ष तक 31-12-2025 तक अनअंकेक्षित	समाप्त वर्ष के लिए 31-03-2025 अंकेक्षित
<b>1 आय</b>				
a) ब्याज आय	9,788.18	8,490.10	26,105.63	25,329.93
<b>संचालन से कुल राजस्व</b>	<b>9,788.18</b>	<b>8,490.10</b>	<b>26,105.63</b>	<b>25,329.93</b>
b) अन्य आय	767.34	352.40	1,276.76	469.51
<b>2 कुल आय</b>	<b>10,555.52</b>	<b>8,842.50</b>	<b>27,382.39</b>	<b>25,799.45</b>
<b>3 व्यय</b>				
वित्तीय लागत	5,682.56	4,115.86	13,304.45	9,898.34
मूल्य एवं कमीशन व्यय	817.75	712.33	2,165.87	2,379.41
कर्मचारी लाभ व्यय	2,492.31	2,458.86	7,049.84	7,510.61
इससे पूर्व अंकेक्षित व्यय का परिपोषण	11.21	12.66	36.35	33.93
हानि-आकलन एवं राइट-ऑफ	666.43	658.42	2,149.00	2,453.16
अन्य व्यय	433.56	591.97	1,658.39	1,831.19
<b>कुल व्यय</b>	<b>10,103.82</b>	<b>8,550.10</b>	<b>26,363.90</b>	<b>24,106.64</b>
<b>4 असाधारण आइटम्स एवं टेक्स से पूर्व लाभ (2-3)</b>	<b>451.70</b>	<b>292.40</b>	<b>1,018.49</b>	<b>1,692.81</b>
<b>5 असाधारण आइटम्स</b>	-	-	-	-
<b>6 टेक्स से पूर्व लाभ (4-5)</b>	<b>451.70</b>	<b>292.40</b>	<b>1,018.49</b>	<b>1,692.81</b>
<b>7 टेक्स व्यय</b>				
a) वर्तमान टेक्स	60.48	281.17	446.34	571.69
b) पूर्व वर्षों से संबंधित टेक्स समापोषण	(7.89)	-	(7.89)	9.60
c) आस्थायिक टेक्स (क्रेडिट) / शुल्क	67.10	(189.56)	(142.91)	(104.35)
<b>कुल टेक्स व्यय</b>	<b>119.69</b>	<b>91.61</b>	<b>295.54</b>	<b>476.94</b>
<b>8 अवधि के लिए लाभ (6-7)</b>	<b>332.01</b>	<b>200.79</b>	<b>722.95</b>	<b>1,215.87</b>
<b>9 अन्य समग्र आय (OCI)</b>				
(A) वै मई जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वनीकृत नहीं किया जाएगा	-	-	-	-
(I) परिभाषित लाभ योजनाओं पर पुनर्मापन लाभ / (हानि)	-	-	-	(39.45)
(II) उपरोक्त पर टेक्स समापोषण	-	-	-	9.93
<b>वर्ष के लिए अन्य समग्र आय / (हानि), टेक्स पहात</b>	-	-	-	(29.52)
<b>10 कुल समग्र आय (8-9)</b>	<b>332.01</b>	<b>200.79</b>	<b>722.95</b>	<b>1,186.35</b>
<b>11 चुकता इंडिकेटी शेर पूंजी (प्रति शेर अंकित मूल्य ₹ 10)</b>	<b>4,143.47</b>	<b>3,742.40</b>	<b>4,143.47</b>	<b>3,742.40</b>
<b>12 अन्य इंडिकेटी</b>	<b>63,536.76</b>	<b>55,892.59</b>	<b>63,536.76</b>	<b>55,134.32</b>
<b>13 प्रति इंडिकेटी शेर आय ₹ 10 - (वर्षिक नहीं) - ₹ में</b>				
बेसिक	0.89	0.54	1.93	3.48
डायव्जिटेड	0.89	0.54	1.93	3.48

नोट्स- कम्पनी भारतीय रिज़र्व बैंक अधिनियम, 1934 के अंतर्गत एक रजिस्टर्ड बैंकिंग वित्तीय कंपनी (एनबीएफसी) के रूप में पंजीकृत है, अतः वे अनुवृत्त लाभ नहीं होते हैं।

नोट्स:-  
1. 31-12-2025 को समाप्त तिमाही के लिए उपरोक्त अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखा परीक्षा समिति द्वारा की गई है तथा इन्हें 09 फरवरी, 2026 को आयोजित बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है।  
2. उपरोक्त सेवा (सूचीबद्धता प्रमाणित एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 52 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल किए गए तिमाही अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंग है। तिमाही अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट <http://www.bseindia.com> तथा कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है।  
3. रिजिस्ट्रार विनियम के विनियम 52(4) में उल्लिखित अन्य मदों के संबंध में आवश्यक प्रकटीकरण बीएसई लिमिटेड को किए गए हैं तथा इन्हें बीएसई की वेबसाइट पर देखा जा सकता है।  
4. पिछली अवधि/वर्ष के अंकड़ों को, जहाँ आवश्यक समझा गया, वर्तमान अवधि की प्रस्तुति के अनुरूप बनाने हेतु पुनःसमूहित/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।

निदेशक मंडल की ओर से एवं उनके लिए  
**प्रोगफिन प्राइवेट लिमिटेड**  
हस्ताक्षर/-  
एलसीडी श्रीवास  
[पूर्णकालिक निदेशक एवं सीओ]  
DIN: 07677898

**केनरा बैंक Canara Bank**  
केनरा बैंक एआरएमबी - 1  
करोल बाग, नई दिल्ली-110005  
ई-नीलामी बिक्री सूचना

एलएपी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है, कि प्रतिभूति ऋणदाताओं को बंधक/दुर्घट बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित चल/अचल सम्पत्ति, जिस पर केनरा बैंक, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, को "जहाँ है जैसी है", जो है "जैसी है" और "जैसी ही है" के आधार पर नीचे वर्णित दिनांकों को बंधक सम्पत्ति की बिक्री आयोजित की जाएगी। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9 के साथ पठित वित्तीय आरिस्तों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन द्वारा अधिनियम 2002 के अधिनियम 2002 के अधिनियमों और शर्तों के लिए कृपया E-bkray (मेलरस पीएसबी एलायंस (Baanknet.com)), (समर्थन नं. 8291220220, ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com) या केनरा बैंक की वेबसाइट [www.canarabank.com](http://www.canarabank.com) में दिए गए लिंक "ई-नीलामी" को देखें। अंतिम मूल्य की 10% ईएमपी राशि मिससे पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड (E-bkray) पोर्टल के ई-वॉलेंट में सीधे जमा की जागी है या चालान बनाकर उक्त चालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ईएमपीडी जमा करना है।

नाम और पता उधारकर्ता / गारंटर	अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण	कुल देयताएं (₹) : आरक्षित मूल्य (₹) :	नीलामी की तिथि एवं समय
मेसर्स इकोयुग बायोडीजल प्राइवेट लिमिटेड, कार्यालय पता: डब्ल्यू.जेड 879 प्रथम तल, बडियाल मोहल्ला, पालम गांव, दिल्ली - 110045	आवासीय संपत्ति संख्या W2 879, खसरा संख्या 59 / 12/2 का भाग, प्रथम तल, बडियाल मोहल्ला, राजस्व संपदा ग्राम पालम, नई दिल्ली - 110045 में स्थित, श्री हितेंद्र सोलंकी पुत्र एएसएच, रमेश चंद सोलंकी पता: डब्ल्यू.जेड 879 प्रथम तल, बडियाल मोहल्ला, पालम गांव, दिल्ली - 110045	₹. 2,54,07,817.06/- ₹. 31,01,2026 तक ₹. 40,00,000.00/- ₹. 4,00,000/-	27.02.2026 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे के बीच (प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के अंतर्गत विस्तार के साथ) 26.02.2026 25.02.2026
1. श्री पप्पू खान (उधारकर्ता सह बंधककर्ता) पुत्र श्री बुध्मन खान हाउस नंबर - C-88-89, विश्वास पार्क, सोम बाजार रोड, ओल्ड टावर फेस्टीव, उत्तम नगर,डी.के. मोहन नगर, वेस्ट दिल्ली, दिल्ली-110059	प्लॉट नंबर - 322, तीसरी मंजिल, (बिना छत के), "द मर्सिन" में, रेजिडेंशियल यूथ हाउसिंग प्लॉट नंबर 13/ GH-1, सेक्टर-13, वसुंधरा, गाजियाबाद तहसील और जिला गाजियाबाद में है, जिसका सुपर एरिया 700 वर्ग फीट और कारपेट एरिया 454 वर्ग फीट है। (यह प्रॉपर्टी बैंक के कंस्ट्रक्टिव प्लेन में है)	₹. 51,20,083.66/- 30.07.2025 तक ₹. 30,00,000/- ₹. 3,00,000/- ₹. 10,000/-	27.02.2026 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे के बीच (प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के अंतर्गत विस्तार के साथ) 26.02.2026 18.02.2026
2. मिस्टर पप्पू खान (उधारकर्ता सह बंधककर्ता) पुत्र श्री बुध्मन खान प्लॉट नंबर 322, तीसरी मंजिल, "द मर्सिन सोसाइटी", प्लॉट नंबर GH-01, सेक्टर-13, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201012	प्लॉट नंबर - 322, तीसरी मंजिल, "द मर्सिन सोसाइटी", प्लॉट नंबर GH-01, सेक्टर-13, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201012	₹. 51,20,083.66/- 30.07.2025 तक ₹. 30,00,000/- ₹. 3,00,000/- ₹. 10,000/-	27.02.2026 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे के बीच (प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के अंतर्गत विस्तार के साथ) 26.02.2026 18.02.2026
3. श्री पप्पू खान (उधारकर्ता सह गिरवीकर्ता) पुत्र श्री बुध्मन खान C-75, तीसरी मंजिल, गली - 64, आर्य समाज रोड, उत्तम नगर - पश्चिमी दिल्ली-110059	प्लॉट नंबर - 322, तीसरी मंजिल, "द मर्सिन सोसाइटी", प्लॉट नंबर GH-01, सेक्टर-13, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201012	₹. 51,20,083.66/- 30.07.2025 तक ₹. 30,00,000/- ₹. 3,00,000/- ₹. 10,000/-	27.02.2026 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे के बीच (प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के अंतर्गत विस्तार के साथ) 26.02.2026 18.02.2026

दिनांक : 09.02.2026  
स्थान : दिल्ली

केनरा बैंक प्राधिकृत अधिकारी

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda**  
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) & 8 (6) के अंतर्गत एक रजिस्टर्ड बैंकिंग वित्तीय आरिस्तों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधिनियम अंतर्गत वित्तीय आरिस्तों के विचार हेतु ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(ों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(ों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति को प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, जो "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नलिखित दिनांक(ों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(ों) को प्रकटमान - दाता बैंक ऑफ़ बड़ौदा से - प्रतिभूति लेनदार की नीचे वर्णित रूप में बकाया राशि की बसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को देना जाएगा। कर्जदार(ों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(ों)/प्रतिभूति आरिस्तों/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमपी और बोली बुद्धि तर्क का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	कर्जदार / गारंटर / बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि / समय	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमपी) रु. 3. न्यूनतम बोली बुद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति	निरिक्षण की तिथि एवं समय
1	उधारकर्ता: मेसर्स रॉयल होम्ज इंटीरियो, जिसकी मालिक और गारंटर श्रीमती मीतू जैन पत्नी श्री सुमित जैन पंजीकृत पता: एक-155/2, जगतपुरी, अंबेडकर गेट के पास, पूर्वी दिल्ली - 110051। पता 2: मकान संख्या 104, ऊपरी भूतल, गली संख्या 1, शक्ति खंड - 4, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201014	संपत्ति: गाजियाबाद जिले के लोदी तहसील के निरौली गांव में स्थित भारत सिटी-II के ब्लॉक/टॉवर जी4 में स्थित आवासीय फ्लैट संख्या 608, छठी मंजिल का समतुल्य बंधक, जिसका सुपर एरिया 97.54 वर्ग मीटर या लगभग 1050 वर्ग फीट है, श्रीमती मीतू जैन पत्नी श्री सुमित जैन के नाम पर है। नोट: ईएस प्रकाश है: उत्तर में प्लॉट संख्या जी 4-607 दक्षिण में: अन्य का टावर पश्चिम में: गैलरी/मार्ग	₹. 98,17,692.97/- रुपये (अनुमानित) लाख सत्रह हजार छह सौ बानवे और सत्तावन पैसे मात्र। 03.09.2025 एलएएस उल्लेख अनापेक्षित और आश्रयित ब्याज और अन्य शुल्क सहित।	16.03.2026 समय दोपहर 12:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक	आरक्षित मूल्य 45,00,000/- ईएमपी 4,50,000/- बोली बुद्धि राशि 10,00,00/-	सांकेतिक	07.03.2026 और दोपहर 2:00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात् <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> और ऑनलाइन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.in> पर दिए गए लिंक को देखें।  
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी को 9987319245 से सम्पर्क करें।

दिनांक : 09.02.2026, स्थान : गाजियाबाद प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ़ बड़ौदा

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda**  
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) & 8 (6) के अंतर्गत एक रजिस्टर्ड बैंकिंग वित्तीय आरिस्तों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधिनियम अंतर्गत वित्तीय आरिस्तों के विचार हेतु ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(ों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(ों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति को प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, जो "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नलिखित दिनांक(ों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(ों) को प्रकटमान - दाता बैंक ऑफ़ बड़ौदा से - प्रतिभूति लेनदार की नीचे वर्णित रूप में बकाया राशि की बसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को देना जाएगा। कर्जदार(ों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(ों)/प्रतिभूति आरिस्तों/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमपी और बोली बुद्धि तर्क का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	कर्जदार / गारंटर / बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि / समय	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमपी) रु. 3. न्यूनतम बोली बुद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति	निरिक्षण की तिथि एवं समय
1	उधारकर्ता: श्रीमती सरिता कुशवाहा पत्नी श्री चंद्र प्रकाश कुशवाहा सह-उधारकर्ता: श्री चंद्र प्रकाश कुशवाहा पुत्र श्री भवानी सिंह कुशवाहा पता 1: एल-48, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, दिल्ली - 110059। पता 2: आवासीय संपत्ति क्रमांक 22, खसरा नं. 5/16/1 और 6/11, गांव राजापुर खुर्द हस्तसाल, कॉलोनी जिसे रक्षा एक्सलेव एक्सटेंशन के नाम से जाना जाता है, भाग II, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली - 110059 में स्थित, श्रीमती सरिता कुशवाहा पत्नी श्री चंद्र प्रकाश कुशवाहा के नाम पर निम्नलिखित सीमाओं के अनुसार सीमांकित- पूर्व: प्लॉट संख्या 23 पश्चिम: प्लॉट संख्या 21 उत्तर: 15 फीट चौड़ी सड़क दक्षिण: अन्य मूमी।	पता: साम्यिक बंधक निर्मित संपत्ति संख्या 22, छत के अधिकार साथ, भूमि क्षेत्र 95 वर्ग गज, खसरा संख्या 5/16/1 और 6/11, गांव राजापुर खुर्द हस्तसाल, कॉलोनी जिसे रक्षा एक्सलेव एक्सटेंशन के नाम से जाना जाता है, भाग II, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली - 110059 में स्थित, श्रीमती सरिता कुशवाहा पत्नी श्री चंद्र प्रकाश कुशवाहा के नाम पर निम्नलिखित सीमाओं के अनुसार सीमांकित- पूर्व: प्लॉट संख्या 23 पश्चिम: प्लॉट संख्या 21 उत्तर: 15 फीट चौड़ी सड़क दक्षिण: अन्य मूमी।	₹. 40,25,747.72 (मालीस लाख पचीस हजार सात सौ सैतालीस रुपये और बहतर पैसे मात्र) 06.05.20				