Marine Electricals (India) Limited
B-1, Udyog Sadan-3, MIDC, Andheri (E), Mumbai-93, INDIA, Tel.: 91-22-40334300 Fax: 91-22-28364045 E-mail : info@marineelectricals.com
Website : www.marineelectricals.com CIN : L31907MH2007PLC176443 (Formerly known as Marine Electricals (I) Pvt. Ltd.)

ISO 9001:2015 MGMT.SYS.
ISO 14001:2015 RvA C 071
OHSAS 18001:2007
CERTIFIED BY IRQS

Ref: MEIL/SEC/2026-27/58

5th November, 2026

To,
The National Stock Exchange of India Limited.
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1
G Block, Bandra- Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400051
Symbol: MARINE

Dear Sirs/Madam,

Sub: Intimation to Stock Exchanges regarding Newspaper publication of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended 30th September 2026.

Pursuant to the provisions of Regulation 33 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI LODR'), the Board of Directors of Marine Electricals (India) Limited ('Company') at its meeting held on, 4th November, 2026 have considered and approved Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and half year ended 30th September, 2026.

Further, pursuant to provisions of Regulation 47 of SEBI LODR, the said Unaudited Standalone and Consolidated financial results of the Company for the quarter and half year ended 30th September, 2026 has been published by the Company in Business Standard (English) and Navshakti (Marathi) Newspaper.

Copies of the same are attached for your information and record. Furthermore, in terms of provisions of Regulation 46 of SEBI LODR, the aforesaid financial results are also uploaded on the website of the Company www.marineelectricals.com

You are requested to take the above on record and oblige the same.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Marine Electricals (India) Limited

DEEP VALLABHDAS SHAH
Digitally signed by DEEP VALLABHDAS SHAH
Date: 2026.11.05 12:45:29 +05'30'

Deep Shah
Company Secretary and Compliance Officer
ACS: 61488

Encl: As above

Marine Electricals

MARINE ELECTRICALS (INDIA) LIMITED

[CIN: L31907MH2007PLC176443]

Registered Office: B/1, Udyog Sadan No.3, MIDC, Andheri (E), Mumbai - 400093, Maharashtra

Tel.: +91 22 4033 4300; **Fax:** +91 22 2836 4045 ; **Website:**www.marineelectricals.com;**Email Id:**cs@marineelectricals.com

Extract of statement of Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September 2026

(Rs. in lakhs except per share data)

	Particular	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/09/2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30/09/2026 (Unaudited)
1	Total Income from Operations (net)	36,926.47	17,346.30	60,339.35	40,464.80	22,224.53	66,381.08
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	4,009.99	2,018.06	6,228.57	4,307.72	2,232.09	6,682.43
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,009.99	2,018.06	6,228.57	4,307.72	2,232.09	6,682.43
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,004.75	1,529.05	4,677.70	3,209.14	1,661.70	4,960.27
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit for the period(after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	3,000.14	1,527.48	4,668.48	3,252.23	1,819.70	5,073.82
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 2 each)	2,798.89	2,758.89	2,798.89	2,798.89	2,758.89	2,798.89
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.						
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 2 each) Basic	2.15	1.11	3.34	2.27	1.20	3.51
9	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 2 each) Dilluted	2.15	1.10	3.34	2.27	1.18	3.51

Note:

The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the Quarter and half year ended 30th September, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI(Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.The full format of the of Un-audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the Quarter and half year ended 30th September, 2026 are available on the websites of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company (www.marineelectricals.com)

For Marine Electricals (India) Limited
Sd/-
Vinay Uchil
Chairman & Executive Director
DIN: 01276871

Date: 04.11.2026
Place: Mumbai

SANGAM (INDIA) LIMITED

Value through values

CIN: L17118RJ1984PLC003173

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30th SEPTEMBER, 2026

(₹ in Lakhs, except per equity share data)

Sr No	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Financial Year Ended
		30.09.26	30.06.26	30.09.25	30.09.26	30.09.25	31.03.26
		Unaudited					Audited
1	Total Income from Operations	105,070	86,728	78,478	191,798	158,729	324,259
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	6,985	5,681	3,574	12,666	3,993	11,948
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	6,819	5,515	3,408	12,334	3,661	11,284
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	5,340	4,102	2,313	9,442	2,526	8,260
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ Loss for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	5,419	4,548	2,224	9,967	2,398	7,954
6	Paid-up Equity Share Capital	5,025	5,025	5,025	5,025	5,025	5,025
7	Other Equity						102,602
8	Earning per share (not annualised) (before extraordinary items) (of ₹10/- each) Basic & Diluted (in ₹)	10.96	8.49	4.93	19.45	5.69	17.76
9	Earning per share (not annualised) (after extraordinary items) (of ₹10/- each) Basic & Diluted (In ₹)	10.63	8.16	4.60	18.79	5.03	16.44

Note:

1. The above Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter & half year ended 30th September, 2026 were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors in their meeting held on 4th November, 2026.
2. As per regulation 47(b) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 result on standalone basis for the quarter ended 30th September 2026 is given: (1) Total Income from Operations ₹ 1,03,638 Lakhs (2) Profit/Loss Before Tax ₹ 6,585 Lakhs and (3) Profit/Loss after Tax ₹ 5,145 Lakhs.
3. The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format for the Quarter and Half year ended September 30, 2026 financial results are available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com, www.bseindia.com and on the Company's website at www.sangamgroup.com. The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.

Date: Date: 4th November, 2026
Place: Bhilwara

Regd.Off. : Atun, Chittorgarh Road, Bhilwara-311001
(Raj.) Phone: 01482-245400
Web: www.sangamgroup.com Email: secretarial@sangamgroup.com

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
(R.P. Soni)
Chairman
DIN: 00401439

APTUS®

Aptus Value Housing Finance India Ltd.

(CIN : L65922TN2009PLC073881)

Registered Office and Corporate Office : 8B, 8th Floor, Doshi Towers, 205, Poonamallee High Road, Kilpauk, Chennai - 600 010. **Tel:** +91 44 4565 0000

Statement of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter & Half Year Ended September 30, 2026

(INR in lakhs)

S. No.	Particulars	Consolidated				
		Quarter ended		Half year ended		Year ended
		30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
1	Total Income from Operations	62,358.03	54,404.03	122,386.58	106,430.07	219,223.72
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	34,029.49	29,426.17	66,938.92	57,980.84	121,115.61
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	34,029.49	29,426.17	66,938.92	57,980.84	121,115.61
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	26,738.30	22,654.89	52,832.40	44,580.04	94,292.00
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	26,740.23	22,657.90	52,836.06	44,582.30	94,288.81
6	Paid up Equity Share Capital	10,016.60	10,013.20	10,016.60	10,013.20	10,014.85
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	536,732.95	455,694.40	536,732.95	455,694.40	495,988.97
8	Securities Premium Account	179,264.99	178,558.43	179,264.99	178,558.43	179,068.04
9	Net worth	546,749.55	465,707.60	546,749.55	465,707.60	506,003.82
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	838,598.82	728,353.55	838,598.82	728,353.55	787,366.94
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	1.53	1.56	1.53	1.56	1.56
13	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) 1. Basic (Not annualised for the quarter and six months) 2. Diluted (Not annualised for the quarter and six months)	5.34 5.34	4.54 4.51	10.55 10.55	8.93 8.88	18.84 18.84

Notes:

1. The above statement of unaudited consolidated results has been approved by the Board of directors on November 4, 2026.
2. The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter & Half Year Ended September 30, 2026

(INR in lakhs)

S. No.	Particulars	Standalone				
		Quarter ended		Half year ended		Year ended
		30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
1	Total Income from Operations	42,407.97	38,097.51	84,191.98	73,664.41	148,476.99
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	25,387.86	25,186.56	49,682.71	45,029.10	86,461.02
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	25,387.86	25,186.56	49,682.71	45,029.10	86,461.02
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	20,071.91	20,185.62	39,344.19	35,658.35	69,287.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	20,073.84	20,189.02	39,347.85	35,660.61	69,283.86
6	Paid up Equity Share Capital	10,016.60	10,013.20	10,016.60	10,013.20	10,014.85
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	444,649.28	393,194.16	444,649.28	393,194.16	417,396.31
8	Securities Premium Account	179,264.99	178,558.43	179,264.99	178,558.43	179,068.04
9	Net worth	454,665.88	403,207.36	454,665.88	403,207.36	427,411.16
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	552,536.38	493,807.35	552,536.38	493,807.35	518,686.41
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	1.22	1.22	1.22	1.22	1.21
13	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) 1. Basic (Not annualised for the quarter and six months) 2. Diluted (Not annualised for the quarter and six months)	4.01 4.01	4.04 4.03	7.86 7.85	7.13 7.13	13.86 13.85

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of financial results filed for the quarter & half year ended September 30, 2026 which had been approved by the Board of directors on Nov 04, 2026 and subjected to a limited review by the Statutory auditors for the half year ended September 30, 2026 and filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company (www.aptusindia.com), BSE limited (www.bseindia.com), and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).
2. The financial statements have been prepared in accordance with the Ind AS notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.
3. Amounts for the comparative periods presented have been reclassified / regrouped, wherever necessary.

Scan code for Full Results

Place : Chennai
Date : November 04, 2026

On behalf of the Board of Directors
M Anandan
Executive Chairman
DIN 00033633

visit us at www.aptusindia.com

Mindteck

Mindteck (India) Limited

CIN:L30007KA1991PLC039702
A.M.R Tech Park, Block I, 3rd Floor, # 664, 23/24, Hosur Main Road
Bommanahalli, Bangalore - 560 068 Ph. No.: +91 (80) 4154 8000
Fax: +91 (80) 4112 5813 www.mindteck.com

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2026

[See Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

(Rs in lacs, except as otherwise stated)

Particulars	Consolidated					
	Quarter Ended September 30, 2026	Quarter Ended June 30, 2026	Quarter Ended September 30, 2025	Six Months Ended September 30, 2026	Six Months Ended September 30, 2025	Year Ended March 31, 2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total income from operations	10,849	10,691	10,374	21,540	20,769	41,736
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	941	962	788	1,903	1,864	4,235
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	941	962	979	1,903	2,055	3,896
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	748	836	756	1,584	1,631	3,152
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,000	1,002	1,097	2,002	2,275	4,561
Equity Share Capital	3,195	3,195	3,195	3,195	3,195	3,195
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	27,162
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
Basic :	2.34	2.62	2.36	4.96	5.10	9.86
Diluted :	2.34	2.61	2.36	4.95	5.09	9.85

Information regarding Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and end six month ended September 30, 2026

(Rs in lacs, except as otherwise stated)

Particulars	Standalone					
	Quarter Ended September 30, 2026	Quarter Ended June 30, 2026	Quarter Ended September 30, 2025	Six Months Ended September 30, 2026	Six Months Ended September 30, 2025	Year Ended March 31, 2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total income from operations	3,385	3,576	4,099	6,961	7,857	15,840
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	511	510	763	1,021	1,381	2,894
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	511	510	763	1,021	1,381	2,364
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	378	384	538	762	1,004	1,740
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	404	440	527	844	993	1,735

Notes:

1. The financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with the relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
2. The above Standalone and Consolidated results were reviewed and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 4, 2026.
3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial results filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
4. The full format of the quarterly financial results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com) and also on Company's website (www.mindteck.com)
5. Further, the Nomination and Remuneration Committee granted 2,50,000 options under Mindteck Employee Stock Option Scheme 2014 to the Key Managerial Personnel at Rs. 133.63 being the closing price of the previous day of the NSE.

Place : Bengaluru
Date : November 4, 2026

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Javed Gaya
Chairman

EPL LIMITED

CIN: L74950MH1982PLC028947
Registered Office: P.O. Vasind, Taluka Shahapur, District Thane 421604, Maharashtra
Tel: +91 9673333971
Corporate Office: Top Floor, Times Tower, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.
Tel: +91 22 2481 9000/9200 Email: complianceofficer@eplglobal.com Website: www.eplglobal.com

epl LEADING THE PACK Sustainably!

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ in Million, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended Sep 30, 2026	Quarter ended Sep 30, 2025	Half year ended Sep 30, 2026	Year ended Mar 31, 2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Revenue from operations	15,674	12,059	29,553	47,631
2	Net Profit before tax and exceptional items	1,520	1,409	2,809	5,088
3	Net Profit before tax after exceptional items	1,520	1,409	2,809	4,806
4	Net Profit after tax (after exceptional items) attributable to the owners of the Company	1,101	1,043	2,087	3,889
5	Total comprehensive income attributable to the owners of the Company	1,364	1,762	2,662	6,453
6	Equity share capital (Face Value Rs 2/- each)	642	640	642	641
7	Reserves (excluding Revaluation reserves)	-	-	-	27,936
8	Earnings per share (EPS) (in Rs.) ^				
	Basic	3.44	3.26	6.52	12.15
	Diluted	3.42	3.25	6.49	12.13
	(^ Quarterly and Half yearly figures are not annualised)				
9	Debt Service Coverage Ratio (in times)	4.10	0.84	4.03	1.93
10	Interest Service Coverage Ratio (in times)	5.63	5.94	5.54	5.19

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ in Million, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended Sep 30, 2026	Quarter ended Sep 30, 2025	Half year ended Sep 30, 2026	Year ended Mar 31, 2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Revenue from operations	4,555	3,490	8,558	13,829
2	Net Profit before tax and exceptional items	476	1,077	772	3,091
3	Net Profit before tax after exceptional items	476	1,077	772	2,876
4	Net Profit after tax for the period (after exceptional items)	355	941	575	2,949
5	Total comprehensive income for the period	350	940	571	2,951
6	Equity share capital (Face Value Rs 2/- each)	642	640	642	641
7	Reserves (excluding Revaluation reserves)	-	-	-	11,166
8	Net Worth	12,132	10,456	12,132	11,409
9	Securities Premium Account	2,287	2,075	2,287	2,130
10	Debt Equity Ratio	0.41	0.37	0.41	0.36
11	Earnings per share (EPS) (in Rs.) ^				
	Basic	1.11	2.95	1.80	9.22
	Diluted	1.10	2.94	1.79	9.20
	(^ Quarterly and Half yearly figures are not annualised)				
12	Debt Service Coverage Ratio (in times)	3.17	5.75	2.71	4.55
13	Interest Service Coverage Ratio (in times)	5.21	16.17	4.62	9.71

NOTES:

1 The above Unaudited Financial Results of EPL Limited ("Company") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meeting held on November 04, 2026.

2 The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 filed with stock exchange pursuant to Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended).

3 The full format of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 are available on the Stock Exchange websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website i.e. www.eplglobal.com and can also be accessed by scanning the QR code.

For EPL Limited

Place: Mumbai
Date : November 04, 2026

Hemant Bakshi
Managing Director & Global Chief Executive Officer
DIN: 02362738



उत्कर्ष स्मॉल फायनान्स बँक
आपकी उम्मीद का खाता
(शेड्युल कमर्शिअल बँक)

झोनल कार्यालय: १ला मजला, २/९ पश्चिम पटेल नगर, मेट्रो पिलर क्र.– १९१ जवळ, नवी दिल्ली, पिनकोड– ११०००८.
नोंदणीकृत कार्यालय: उत्कर्ष टॉवर, एनएच–३१ (एअरपोर्ट रोड), सेहमालपूर, काझी सराई, हरहुआ, वाराणसी, उत्तर प्रदेश–२२११०५.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पुढील कर्जदाराने बँकेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि सदर कर्ज खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. दि सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट (सिक्युरीटी) इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांना बँकेला शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सदर मागणी सूचना जारी केली, त्याशिवाय खालील सदर कर्जदारांच्या माहितीकरिता सदर जाहीर सूचनेद्वारे सदर कर्जदारांना कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव	खात्याचे नाव	कर्जदार/हमीदाराचे नाव (मिळकतीचे मालक)	एन.पी.ए. तारिख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकीत रक्कम
१	लाकडगंज	१३७९०६०००००६५९९	मे. एम. जे. इंटरनॅशनल, (त्यांच्या मालक सौ. ज्योत्स्ना युवराज चौधरी यांच्यामार्फत) (कर्जदार), सौ. ज्योत्स्ना युवराज चौधरी, (सह–कर्जदार आणि गहाणदार) श्री. अथर्व नितीन रहांगडाले, (सह–कर्जदार)	०३/०९/२०२६	रु. ३२,१९,११६.६३/–
गहाण मिळकतीचे वर्णन : अपार्टमेंट/फ्लॅट क्र. ३०१, महानगरपालिका घर क्र. ४८२१/१२/३०१, ३ रा मजला, ''हिरदंत एन्क्लेव्ह'', वॉर्ड क्र. २०, प्लॉट क्र. १२, केएच क्र. २४/१ आणि २४/२, पीएच क्र. ४४, सीटीएस क्र. ४६, शीट क्र. ५२५/२७, मौजा चिखली (खुर्द), तहसील नागपूर, जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र–४४००३४ येथे स्थित निवासी मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा द्वारे– पूर्व: प्लॉट क्र. ३५ पश्चिम: रस्ता, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: प्लॉट क्र. ११.					
२	लाकडगंज	१३७९०५००००००६०६४	श्री. प्रवीण लालचंद खोब्रागडे, (कर्जदार आणि गहाणदार) लालचंद लक्ष्मण खोब्रागडे (सह–कर्जदार)	०३/१०/२०२६	रु. १७,३०,३५९.३३/–
गहाण मिळकतीचे वर्णन : प्लॉट क्र. १३, महानगरपालिका घर क्र. २४२९/ए/१३, केएच क्र. १२२/१, सिटी सर्व्हे क्र. २९४, शीट क्र. ६२५/६९, पीएच क्र. ३४, मौजा वाठोडा, सुरेख गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, वाठोडा लेआऊट, वाठोडा पोलीस स्टेशनजवळ, वाठोडा रोड, नागपूर, तहसील आणि जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र–४४००१७ येथे स्थित चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा– पूर्व: २० फूट रुंद रस्ता, पश्चिम: श्रीराम यांचे लेआऊट, उत्तर: प्लॉट क्र. १४, दक्षिण: प्लॉट क्र. १२.					
३	लाकडगंज	१३७९०६००००००६१८३	मे. भाग्यलक्ष्मी डेअरी फार्म, (त्यांचे मालक श्री. संजय रामदास वासे यांच्यामार्फत) (कर्जदार) श्री. संजय रामदास वासे, (सह–कर्जदार आणि गहाणदार) श्री. गेंडाबाई रामदास वासे, (हमीदार आणि गहाणदार)	०३/१०/२०२६	रु. २८,२६,२८९.०२/–
गहाण मिळकतीचे वर्णन : मिळकत क्र. १– मौजा खंडाळा, धारक घर क्र. २४० असलेली, १०४.२३६ चौ. मीटर/११२२ चौ. फूट (गाव नमुना ८ नुसार) क्षेत्र मोजमापीत आणि बांधकाम क्षेत्र ९२.९० चौ. मीटर/१००० चौ. फूट (अंदाजे) असलेली, गाव खंडाळा येथील वॉर्ड क्र. २ मध्ये, ग्रामपंचायत खंडाळा, तहसील आणि जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र–४४१५०१ यांच्या हद्दीत स्थित निवासी मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा– पूर्व: रोहन पाखिडे यांचे घर, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: रस्ता. मिळकत क्र. २– मौजा खंडाळा येथे स्थित घर क्र. ११९ असलेली, १०२.३७ चौ. मीटर/११०२ चौ. फूट (गाव नमुना ८ नुसार) क्षेत्र मोजमापीत आणि बांधकाम क्षेत्र ८३.६१ चौ. मीटर/९०० चौ. फूट (अंदाजे) असलेली, गाव खंडाळा येथील वॉर्ड क्र. २ मध्ये, ग्रामपंचायत खंडाळा, तहसील व जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र–४४१५०१ यांच्या हद्दीत स्थित निवासी मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा– पूर्व: रस्ता, पश्चिम: श्री. राजकुमार वासे यांचे घर, उत्तर: श्री. राजकुमार वासे यांचे घर, दक्षिण: श्री. बळवंत मांडपे यांचे घर.					
४	अकोला	१६३००६००००००६०७७	श्री. गौराव प्रतापगिरी गोसावी, (कर्जदार आणि गहाणदार) सौ. सपना गौराव गोसावी, (सह–कर्जदार)	०३/०८/२०२६	रु. ८२,४३,६०२.१५/–
गहाण मिळकतीचे वर्णन : प्लॉट क्र. १३/८, ९, १३, शीट क्र. ११–सी, गवारीपुरा स्टेशन परिसर, स्टेट बँक कॉलनी, गणेश नगर, आधार चॅरिटेबल मल्टिस्पेशालिटी हॉस्पिटलजवळ, मौजा मुर्तिजापूर (सिरसो), तालुका मुर्तिजापूर, जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र–४४४१०७ येथे स्थित निवासी मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकतीच्या सीमा– पूर्व: लेआऊट प्लॉट क्र. १२, पश्चिम: लेआऊट प्लॉट क्र. १४, उत्तर: किशोर सोनोने यांचे घर, दक्षिण: लेआऊटमधील ९ मीटर रुंद रस्ता.					

वरील नमूद कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत थकबाकी प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट (सिक्युरीटी) इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीनसार कलम १३(२) अन्वये सूचना जारीच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा समाप्ती नंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

सही/–

दिनांक : ०५/११/२०२६, ठिकाण : नागपुर **(प्राधिकृत अधिकारी), उत्कर्ष स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

Marine Electricals

मरिन इलेक्ट्रिकल्स (इंडिया) लिमिटेड

(सीआयएन : एल३१९०७एमएच२००७पीएलसी१७६४४३)
नोंदणीकृत कार्यालय : बी/१, उद्योग सदन नं. ३, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०० ०९३, महाराष्ट्र
दू.: +९१ २२ ४०३३ ४३००, फॅक्स : +९१ २२ २८३६ ४०४५ । वेबसाईट: www.marineelectricals.com । ईमेल आयडी: cs@marineelectricals.com

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्धवर्षाकरिता अलेखापरिक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा

(प्रति भाग माहिती सोडून रु. लाखांत)

	तपशील	अलिप्त			एकत्रित		
		संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२६ (अलेखापरीक्षित)	संपलेली वर्ष तिमाही ३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	संपलेले अर्ध वर्ष ३०.०९.२०२६ (अलेखापरीक्षित)	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२६ (अलेखापरीक्षित)	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	संपलेले अर्ध वर्ष ३०.०९.२०२६ (अलेखापरीक्षित)
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	३६,९२६.४७	१७,३४६.३०	६०,३३९.३५	४०,४६४.८०	२२,२२४.५३	६६,३८९.०८
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	४,००९.९९	२,०१८.०६	६,२२८.५७	४,३०७.७२	२,२३२.०९	६,६८२.४३
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)	४,००९.९९	२,०१८.०६	६,२२८.५७	४,३०७.७२	२,२३२.०९	६,६८२.४३
४.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	३,००४.७५	१,५२९.०५	४,६७७.७०	३,२०९.१४	१,६६१.७०	४,९६०.२७
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	३,०००.१४	१,५२७.४८	४,६६८.४८	३,२५२.२३	१,८१९.७०	५,०७३.८२
६.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. २)	२,७९८.८९	२,७५८.८९	२,७९८.८९	२,७९८.८९	२,७५८.८९	२,७९८.८९
७.	मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे राखीव (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)						
८.	प्रती भाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. २) मुलभूत –	२.१५	१.११	३.३४	२.२७	१.२०	३.५१
९.	प्रती भाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. २) सौम्यिकृत –	२.१५	१.१०	३.३४	२.२७	१.१८	३.५१

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेस कडे सादर केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षासाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षां चे तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षासाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट (www.nseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट (www.marineelectricals.com) वर उपलब्ध आहे.

मरिन इलेक्ट्रिकल्स (इंडिया) लिमिटेड साठी
सही/–
विनय उच्चील
अध्यक्ष आणि कार्यकारी संचालक
डीआयएन: ०१२७६८७१

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०४.११.२०२६

ई–लिलाव मार्फत विजयग्रुप हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) च्या मत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : कार्यालय क्र.. २०१, मरिन चेंबर्स, ४३, न्यु मरिन लाईन्स, मुंबई–४०० ०२०, महाराष्ट्र
परिसमापकांचे कार्यालय : १६०६, कॉर्पोरेट ॲनेक्स, सोनावाला रोड, उद्योग भवनजवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई–४०० ०६३, महाराष्ट्र

सीआयएन:यु४५४००एमएच२००९पीटीसी१९७७३७ धारक कॉर्पोरेट कर्जदार ''**मे. विजयग्रुप हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)**'' च्या मालकीच्या मत्ता खालील तपशिलानुसार ''**जसे आहे जेथे आहे**'', ''**जसे आहे जे आहे**'' आणि ''**जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर**'' ई–लिलावा मार्फत आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३२ (ई) आणि ३२(ए) नुसार एक कार्यरत संस्था तसेच स्वतंत्र तत्त्वावर विकण्याचा प्रस्ताव आहे.

एक कार्यरत संस्था म्हणून विक्रीसाठी कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मत्ता व मिळकतींचे वर्णन :

अलिप्त आधारावर विक्रीसाठी कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मत्ता आणि मिळकतींचे वर्णन:

संच क्र.	मत्तेचे वर्णन	मिळकतीचे क्षेत्र	राखीव किंमत (भारु.)	इसारा अनामत रक्कम (भारु.)	वाढीव मूल्य (भारु.)
संच १	बांधकामाधीन इमारती एनई–२४, एसई–०५ आणि एसई–२५, त्यांना संलग्न जमिनीसह, ज्यामध्ये केवळ न विकलेली आणि रद्द केलेली क्षेत्रे समाविष्ट आहेत, जी परिसमापन संपदेचा भाग आहेत.	अंदाजे १८,८६१.६८ चौ. मीटर	रु. ८,१२,९६,६६०/–	रु. ८१,२९,०००/–	रु. २५,००,०००/–
संच २	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालकीची रिकामी जमीन	अंदाजे २,८२,९९७.८७ चौ. मीटर	रु. ८६,२२,८७,६७८/–	रु. ८,६२,२८,०००/–	रु. १,००,००,०००/–
संच ३	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालकीची नसलेली रिकामी जमीन, जी माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने आयए क्र. ४२६३ ऑफ २०२५ मध्ये पारित केलेल्या १०/०३/२०२६ तारखेच्या आदेशात समाविष्ट निर्देशांच्या अंतर्गत येते.	अंदाजे २७,४५०.०० चौ. मीटर	रु. ९,२८,१५,०००/–	रु. ९२,८१,०००/–	रु. २५,००,०००/–
संच ४	''विजय इस्टेट–वाकस'', सर्व्हे क्र. ६ आणि इतर धारण करणारा प्लॉट, नेरळ कशेळे रोड, एस. एच. क्र. १०३, गाव वाकस, नेरळ (पूर्व), तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१ येथे असलेल्या जंगम मत्ता.	–	रु. ३,५४,६६७/–	रु. ३५,४६०/–	रु. १०,०००/–

ई–लिलाव प्रक्रिया वेळापत्रक:

अनु. क्र.	तपशिल	तारखा
१	बोलीदारांनी पात्रता दस्तावेज सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	शनिवार, ०५ डिसेंबर, २०२६
२	मत्ता निरीक्षण प्रारंभ तारीख	गुरुवार, ०५ नोव्हेंबर, २०२६
३	मत्ता निरीक्षण समाप्ती तारीख	बुधवार, ०९ डिसेंबर, २०२६
४	इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करण्यासाठी अंतिम तारीख	सोमवार, ०७ डिसेंबर, २०२६
५	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ	बुधवार, ०९ डिसेंबर, २०२५, दु. १२.०० पासून दू. २.०० पर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

टीपा : सदर प्रकल्पाचे गुगल लोकेशन आहे: **https://maps.app.goo.gl/6iPSQX3kUqcphvL8.**
विक्री ई–लिलाव प्लॅटफॉर्म **https://baanknet.com** मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.
ई–लिलावाच्या अटी आणि शर्ती व मिळकतींचे अन्य तपशील वेबसाईट म्हणजेच **https://baanknet.com** वर अपलोड केले आहेत.
इच्छुक बोलीदार ई–लिलाव प्रक्रिया दस्तावेज **https://baanknet.com** वरून पाहू शकतात किंवा **cirp.vhpl@gmail.com** येथे बिरेंद्र कुमार अग्रवाल (परिसमापक) यांना ई–मेल मार्फत ने पाठवणची विनंती करू शकतात.
इच्छुक बोलीदारांनी पुढील वेबसाईट **https://baanknet.com** खरेदीदार नोंदणी येथे स्वतःची अनिवार्य नोंदणी करणे गरजेचे आहे, आणि नंतर बँकनेट वेबसाईटवर ऑनलाईन पात्रता दस्तावेज सादर करावेत.
कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मत्तांच्या निरीक्षणासाठी वेळ सकाळी **१०.०० वा. पासून सायं. ७.०० वा. पर्यंत** असेल. परिसमापकांच्या वतीने संपर्क व्यक्ती : **ए) रोहन आर. यादव (मोबाईल क्र. + ९१ ७९७७७०३९३७), ई–मेल : cirp.vhp@gmail.com.**

बिरेंद्र कुमार अग्रवाल
विजयग्रुप हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड चे परिसमापक
आयबीबीआय/आयपीए–००१/आयपी–पी००५६४/२०१७–१८/११०४०

दिनांक : ०५ नोव्हेंबर, २०२६
ठिकाण : मुंबई

ईश्वरशक्ती होल्डिंग अँड ट्रेडर्स लिमिटेड

सीआयएन : एल५११००एमएच१९८३पीएलसी०३०७८२
नोंदणीकृत कार्यालय: ५वा मजला, सेक्सरिया चेंबर्स, १३९, नगिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई:४००००१
३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या दुसऱ्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलिप्त अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांचे विवरण

(रु हजारांत) (प्रति समभाग उत्पन्न वगळता)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही 30/09/2026 अलेखापरीक्षित	संपलेली अर्ध वर्ष 30/09/2026 अलेखापरीक्षित	संपलेली तिमाही 30/09/2025 अलेखापरीक्षित
१	कामकाजातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ) (खालील टीप ४ पहा)	२,४७७.०९	६,४१२.८१	८,३४९.९३
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा / (तोटा) (कर आणि अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(१,१८८.१९)	७४८.३५	६,३८२.४७
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा) (अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(११८८.१९)	७४८.३५	६३८२.४७
४	कालावधीसाठी करानंतरचा निव्वळ नफा / (तोटा) (अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(१,२७८.३०)	४००.७५	४,५८०.१५
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करानंतर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) समाविष्टीत)	(२,४८७.६०)	(८०३.८४)	४,५८९.४६
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (प्रत्येकी रु १०/– दर्शनी मूल्य)	१४,४००.००	१४,४००.००	१४,४००.००
७	पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून राखीव निधी (मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे)	–	–	–
८	प्रति समभाग उत्पन्न (प्रत्येकी रु १०/– चे) (वार्षिकीकृत नाही)			
	मूलभूत	(०.८९)	०.२८	३.१८
	सौम्यीकृत	(०.८९)	०.२८	१.७०

टिपा:
१. वरील माहिती ही ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या दुसऱ्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी कंपनीच्या अलिप्त अलेखापरीक्षित वित्तिय निष्कर्षांचा सविस्तर स्वरूपाचा उतारा आहे, जो सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल करण्यात आला आहे. कंपनीच्या तिमाही आणि अर्ध वर्ष निष्कर्ष संपूर्ण स्वरूप कंपनीच्या वेबसाईटवर (www.ishwarshakti.com) तसेच कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटवर (www.bseindia.com) प्रसिद्ध करण्यात आले आहे.
२. वित्तिय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले असून, ०४ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने त्यांना मंजुरी दिली आहे. वित्तिय निष्कर्षांचे कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित भारतीय लेखांकन मानके (इंडएएस) आणि लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत इतर मान्यताप्राप्त लेखांकन पद्धती व धोरणांनुसार तयार करण्यात आले आहेत.
३. दिनांक ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या वर्षादरम्यान, कंपनीने प्रथमच भारतीय लेखांकन मानके (इंडएएस) यांच्या लागू तत्त्वांनुसार, संबंधित सहयोगी संस्थांच्या निव्वळ मालमत्ता मूल्याच्या (''एनएव्ही'') आधारे, ''सेक्सरिया इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड'' आणि ''सेक्सरिया कन्फेक्शनरीज प्रायव्हेट लिमिटेड'' या सहयोगी कंपन्यांमधील गुंतवणुकीचे वहन मूल्य/वाजवी मूल्यांकन निश्चित करण्याची पद्धत लागू केली होती.
४. ''सेक्सरिया इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड'' आणि ''सेक्सरिया कन्फेक्शनरीज प्रायव्हेट लिमिटेड'' यांमधील असूचीबद्ध इक्विटी गुंतवणुकीचे वाजवी मूल्य ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या वर्षाच्या लेखापरीक्षित आर्थिक विवरणांनुसार निव्वळ मालमत्ता मूल्याच्या आधारे मोजण्यात आले आहे.
५. माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने १० एप्रिल, २०२४ रोजीच्या आपल्या आदेशाद्वारे सेक्सरिया इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड (''विभाजित कंपनी क्र. १'') आणि सेक्सरिया ॲग्रीटेक प्रायव्हेट लिमिटेड (''परिणामी कंपनी क्र. १'') तसेच ईश्वरशक्ती होल्डिंग्ज अँड ट्रेडर्स लिमिटेड (''विभाजित कंपनी क्र. २'') आणि सेक्सरिया फायनान्स लिमिटेड (''परिणामी कंपनी क्र. २'') व त्यांच्या संबंधित भागधारकांमधील व्यवस्थेच्या योजनेस (''सदर योजना'') मंजुरी दिली होती. सदर योजनेच्या अटींनुसार नियुक्त तारीख ०१ एप्रिल, २०२१ आहे. त्यामुळे आर्थिक वर्ष २०२४–२५ च्या आधीच्या तिमाहींचे निकाल सदर विभाजन योजनेत नमूद केलेल्या अटी व शर्तींचा प्रभाव विचारात घेऊन सादर करण्यात आले होते.

ईश्वरशक्ती होल्डिंग अँड ट्रेडर्स लिमिटेड करिता
सही/–
विनय सेक्सरिया
व्यवस्थापकीय संचालक
(डीआयएन:००११६५८२)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०४ नोव्हेंबर, २०२६

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की मेसर्स मुथा कन्स्ट्रक्शन यांच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक १२०, हिस्सा क्रमांक ४बी, सर्वेक्षण क्रमांक १२१, हिस्सा क्रमांक १ टिटवाळा गांव, तालुका–कल्याण, जिल्हा–ठाणे, महाराष्ट्र येथील रहिवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे. पर्यावरण ना हरकत प्रमाणपत्र अनुक्रमे Identification No. EC25C3801MH5443050N, File No. SIA/MH/INFRA2/542885/2025 दिनांक १२.०९.२०२५ रोजी प्राप्त झाले आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रीय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या https://parivesh.nic.in/ या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

मेसर्स मुथा कन्स्ट्रक्शन

सार्वजनिक सूचना

ज्यांच्याशी संबंधित असेल त्या सर्वांसाठी

मुंबई मेट्रो वन प्रायव्हेट लिमिटेड ही वर्सोवा-अंधेरी-घाटकोपर मार्गिकेवरील सामूहिक जलद परिवहन प्रणाली (MRTS) अर्थात मुंबई मेट्रो लाईन-१ प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी स्थापन करण्यात आलेली विशेष उद्देश संस्था (Special Purpose Vehicle – SPV) आहे. मुंबई मेट्रो वन प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी माहितीचा अधिकार अधिनियम, २००५ च्या कलम ५ अंतर्गत श्री. संजय विश्वनाथ शर्मा यांची जन माहिती अधिकारी (Public Information Officer) म्हणून नियुक्ती केली आहे.

स्थळ:मुंबई
दिनांक: ४ नोव्हेंबर २०२६

अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
मुंबई मेट्रो वन प्रायव्हेट लिमिटेड

बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.
ESTD.1918
(शेड्युल्ड बँक)

कॅथॉलिक बँक बिल्डिंग, पापडी नाका, वसई (प), जिल्हा – पालघर (महा. रा.)–४०१२०७
दूर. क्र.:– ०२५० २३२८३२६, ०२५० २३२२०५३.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑपरेटिव्ह बँक लि., पापडी, वसई, जि. पालघरचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार आणि इतर यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ८ अन्वये घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑप. बँक यांस खाली नमूद रक्कम अधिक त्यावरील व्याज आणि सर्व इतर थकबाकी/प्रभार यासाठी भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव, खाते क्र. आणि शाखा	कब्जा अन्वये तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेनुसार उर्वरीत थकबाकी व मागणी सूचना दिनांक	कब्जाचा प्रकार आणि कब्जा घेतल्याची तारीख
१.	श्री. संजय रामदास कदम **पीएमएलएन – १६** **पीएमएलएन – १०८** भाईंदर पूर्व शाखा	फ्लॅट क्र. जी–६, तळ मजला, सरस्वती सदन क्र. ४ सीएचएस लि., साई पार्क मागे, नवघर रोड, भाईंदर पूर्व	**रु. ६,७३,३२२.८८/–** दिनांक: १०.०६.२०२४ **रु. ४,६०,६३५/–** दिनांक: १०.०६.२०२४	०३.११.२०२६ प्रत्यक्ष कब्जा

दिनांक : ०४.११.२०२६
स्थळ : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी
बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.

ICICI Bank **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकृती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकृती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतूकासह स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह–कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव (₹)	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री हृषीकेश पी कदम (कर्जदाराचे), श्रीमती रुक्मिणी पांडुरंग कदम (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00005910457 LBMUM00006968764	फ्लॅट क्र. ४०४, चौथा मजला, विंग– जी, इमारत क्र. ०३, ''सिद्धिविनायक प्रतिमा'' नावाच्या प्रकल्पात, सर्वेक्षण क्र. १/६/१०, १/६/११, १/६/१२ आणि १/६/१३, गाव कोयनावेले, तळोजा, रायगड– ४१०२०८. मोजमापित क्षेत्र– सुमारे ३४.३१ चौ.मी. कार्पेट एरिया	₹ ३०,६९, ४५३/– (नोव्हेंबर ०२,२०२६ पर्यंत)	₹ २०,५०, ०००/– / ₹ २,०५, ०००/–	नोव्हेंबर १५,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:००पर्यंत	नोव्हेंबर २६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट– **(URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **नोव्हेंबर २५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **नोव्हेंबर २५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **नोव्हेंबर २५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह– डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **नोव्हेंबर २५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.
पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडशी ८४५४०८९३५३/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.
कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : नोव्हेंबर ०५, २०२६, ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

SBI State Bank of India

एसएआरबी, ठाणे : ११६९७:– स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, १ला मजला, प्लॉट क्र.ए–११२, रोड क्र.२२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)–४००६०४. **ईमेल:** sbi.11697@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जोडपत्र IV-A (नियम ८(६) चे परंतुके पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत **श्री. नवनीत दादासाहेब साठे, श्रीम. पूनम नवनीत साठे, श्रीम. नंदा दादासाहेब साठे** यांच्याकडून **रु.२५,४६,८२८/– (रुपये पंचवीस लाख सेहेचाळीस हजार आठशे अठ्ठावीस मात्र) ११.०९.२०२५ रोजी सह तारण धनकोकडे देय असलेले** पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि परिव्यय या रकमेच्या वसुली करिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' या तत्वावर १४.१२.२०२६ रोजी विक्रीस काढण्यात येणार आहे.**
राखीव किंमत रु २५,००,०००/– (रुपये पंचवीस लाख फक्त) असेल आणि इसारा अनामत रक्कम रु २,५०,०००.०० (रुपये दोन लाख पन्नास हजार फक्त) असेल.
इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/सोसायटी/बिल्डर कडील थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ह्या संदर्भात ई–लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.
बोलीदारांनी, मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडने अवलंबलेल्या कार्यपद्धतीनुसार, आवश्यक केवायसी कागदपत्रे आणि नोंदणी शुल्क सादर करून, लिलावाच्या तारखेपूर्वीच (https://baanknet.com) या संकेतस्थळावर स्वत:ची नोंदणी करून घ्यावी.
जाहीर ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ : १४.१२.२०२६ रोजी स.१०.०० ते सायं.४.०० वा. प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह.

मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	बोली वाढीची रक्कम (रु.)	निरीक्षणाची वेळ आणि तारीख
फ्लॅट क्र. ३०८, तिसरा मजला, रेरा कायद्यानुसार १६.४५५ चौ. मीटर वापरण्यायोग्य कार्पेट क्षेत्र, ई.बी. क्षेत्र २.३२१ चौ. मीटर आणि छज्जा क्षेत्र २.६२५ चौ. मीटर, ''बालकृष्ण पॅराडाईज'' म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, प्लॉट क्र. ४०३, सेक्टर–२४, पुष्पक वहाळ, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित, श्री. नवनीत दादासाहेब साठे, श्रीम. पूनम नवनीत साठे, श्रीम. नंदा दादासाहेब साठे यांच्या नावे	**रु. २५,००,०००.००**	रु.२,५०,०००.००	२५,०००.००	३०.११.२०२६ स. ११.०० ते दु. २.००

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://baanknet.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी **किंवा श्री. चंद्रकुमार डी कांबळे, सीएलओ मोबाईल क्र. ७८७५५५१५६६ आणि श्री. अमित एम साठे, सीओ मोबाईल क्र. ९८३४९३७००१ यांच्याशी संपर्क साधावा.**

दिनांक : ०३.११.२०२६
ठिकाण : ठाणे

चंद्रकुमार डी कांबळे,
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

पंजाब नैशनल बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) pnb punjab national bank (Govt. of India Undertaking)

रिकव्हरी सेक्शन, सर्कल ऑफिस नाशिक, वुडलँड टॉवर अपार्टमेंट, दुसरा मजला, गंगापूर रोड, नाशिक - 422 005

सांकेतिक ताबा सूचना
(अचल संपत्तीकरीता)

खालील सही करणाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट नियम २००२ च्या कलम १३ चे अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन पंजाब नॅशनल बँकेचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमूद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना प्रस्तूत केले.

कर्जदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्व सभासद जनतेला एतव्दारा सूचना देण्यात येते की खालील सही करणाऱ्याने उपरोक्त नियमाचा ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या उपरोक्त कायदयाचा १३ (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

शाखेचे नाव	कर्जदार / खातेधारकाचे नाव	गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण	डिमांड नोटीस तारीख	सांकेतिक ताबा घेण्याची तारीख	कर्जाची बकाया रक्कम
सुत गिरणी छ. संभाजी नगर	**कर्जदार: शुभम राजाराम जाधव आणि श्रीमती विमल राजाराम जाधव**	**रो-हाऊस नं. ए-४, ५७.०० स्क्वे.मी., (बांधीव क्षेत्र ७१.३८ स्क्वे.मी.) प्लॉट नं. ६, गट नं. १४४, तिरुपती पार्क समोर, घोले रोड, मौजे सातारा, ता.जि. औरंगाबाद (छ. संभाजीनगर) मालकी हक्क - श्री. शुभम राजाराम जाधव आणि श्रीमती विमल राजाराम जाधव चतुःर्सिमा - पुर्व - २० फुट रस्ता, पश्चिम - गट नं १४४ चा उर्वरीत भाग , उत्तर - प्लॉट नं. ५, दक्षिण - रो-हाऊस नं. ए-३**	१५.०६.२०२६	३०.१०.२०२६	**रु. १५,६६,६४८.२५/- ३१.०५.२०२६ पर्यंत** + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च

दिनांक : ३०/१०/२०२६
ठिकाण : छ. संभाजीनगर (औरंगाबाद)

स्वाक्षरी/-
श्री. मोहित गुप्ता
मुख्य व्यवस्थापक / अधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

प्रपत्र क्र. १४
[नियम ३३(२) पहा]
नोंदणी. ए.डी./ स्पीड पोस्ट, चिकटवणे, दस्तीद्वारे

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई येथे

भारत सरकार
वित्त आणि कंपनी व्यवहार मंत्रालय
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केटजवळ, कुलाबा, मुंबई– ४०० ००५.

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना

निशाणी. क्र.: ७

आर. पी. क्र. २१४/२०२६ **पुढील तारीख: ०४.१२.२०२६**

बँक ऑफ बडोदा ... प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
मे. के. के. स्टील आणि इतर. ... प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,
सीडी क्र. १ मे. के. के. स्टील, ही एक मालकी हक्काची फर्म असून, तिचा व्यवसाय येथे चालतो. ४५/१४, बडोदा स्ट्रीट, कर्नाक बंदर, मुंबई – ४००००९.
सीडी क्र. २. श्री. गणेश भीमजी पटेल, येथे फ्लॅट क्र. ९०३ ए आणि बी, ९वा मजला, ''हेरिटेज'', हेरिटेज को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., हाय स्ट्रीट, हिरानंदानी गार्डन, पवई, मुंबई – ४०००७६.
सीडी क्र. ३. श्रीमती जयश्री गणेश पटेल, येथे फ्लॅट क्र. ९०३ ए आणि बी, ९वा मजला, ''हेरिटेज'', हेरिटेज को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., हाय स्ट्रीट, हिरानंदानी गार्डन, पवई, मुंबई – ४०००७६.

याद्वारे आपणांस अधिसूचित करण्यांत येते की, माननीय पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण – II, मुंबई यांनी **ओ.ए. क्र. १७५ सन २०१३** च्या मध्ये काढलेल्या सदर वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून रक्कम रु. **१०,७८,३४,६७५.६१/– पैसे (रुपये दहा कोटी अठ्ठ्याहत्तर लाख चौतीस हजार सहाशे पंच्याहत्तर आणि एकसष्ट पैसे मात्र)** इतकी रक्कम देय झाली आहे. अर्जदाराला सी.डी. क्र. १, २ आणि ३ यांच्याकडून संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे संपूर्ण देयक अदा होईपर्यंत **@ १२%** वार्षिक दराने व्याज तसेच दिनांक **३१.०५.२०१३** पासून वसुली होईपर्यंत पुढील व्याजासह रक्कम रु. **१०,७८,३४,६७५.६१/– (रुपये दहा कोटी अठ्ठ्याहत्तर लाख चौतीस हजार सहाशे पंच्याहत्तर आणि एकसष्ट पैसे मात्र)** वरील एकूण रक्कम वसूल करण्याचा अधिकार आहे.
तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **१५ दिवसांत** वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.
वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:
सी) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
डी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.
पुढील कार्यवाहीसाठी **०४.१२.२०२६ रोजी दु. २.३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारासमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.
माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक **०१.०९.२०२६** रोजी दिले.

सही/–
(चेतन जे. भिमगडे)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda India's International Bank 119 FOUNDATION YEAR LEADING WITH TRUST

सी.पी. टँक शाखा: हलाई लोहाना महाजन बिल्डिंग, ६/१०
डॉ. बाबासाहेब जयकर मार्ग, मुंबई– ४००००२
फोन: ०२२–२३८२१७२८/२३८२०२५१/२३८८९५०२/२३८८९५०४
ईमेल : cptank@bankofbaroda.co.in

कर्जदारांना सूचना
(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अंतर्गत)
रजिस्टर्ड एडी

प्रति,

मे. शेल लाइफसायन्सेस प्रा. लि. (कर्जदार) १४१३/१४१४, १४ वा मजला, घनश्याम एन्क्लेव्ह, लिंक रोड, नेरळ लालजी पाडा पोलीस स्टेशनजवळ, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०६७	**श्री. किरण चंद्रकांत ठक्कर श्री. राजकुमार बिहारीलाल जयस्वाल (मे. शेल लाइफसायन्सेस प्रा. लि. चे संचालक) १४१३/१४१४, १४ वा मजला, घनश्याम एन्क्लेव्ह, लिंक रोड, नेरळ लालजी पाडा पोलीस स्टेशनजवळ, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०० ०६७**

महोदय,
संदर्भ. : मे. शेल लाइफस्टाईल प्रा. लि. ला मंजुर आमच्या सी.पी. टँक शाखेकडील पतुसुविधा.
१. आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी पुर्नविलोकन/मंजुरी पत्र **संदर्भ क्र.–शुन्य– दिनांक १३.०९.२०२६** आणि मंजुरीच्या शर्तीचा संदर्भ देत आहोत. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे त्यासाठी तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केली. विविध कर्ज/पतसुविधा खात्यामधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंध खालीलप्रमाणे :

सुविधेचे स्वरूप आणि प्रकार	मर्यादा	व्याजाचा दर	२५.१०.२०२६ रोजीस थकबाकी	तारणांच्या संक्षिप्त वर्णनासह तारण करार
कॅश क्रेडिट मर्यादा ०३९०५०००००००७४	रु. ७००.०० लाख (रुपये सात कोटी फक्त)	१४.१५%	रु. ६,९९,९९,५५६.०९ (रुपये सहा कोटी नव्याण्णव लाख नव्याण्णव हजार पाचशे छप्पन्न आणि नऊ पैसे फक्त) + ३१.०३.२०२६ पर्यंतचे रु. १६,५४,४५०.०० चे न बजावलेले व्याज + दिनांक २५.१०.२०२६ पर्यंतचे रु. ६४,९८,२२३.०५ चे न लावलेलेल व्याज + २६.१०.२०२६ पासूनचे रु. ५,१९,८५८.०० चे चक्रवाढ व्याज + आणि इतर लागू प्रभार	जोडपत्र–१ मध्ये खाली नमुद नुसार (पृष्ठ क्र. ३)
मुदत कर्ज ०३९०६०००१५१०	रु. ६७.३० लाख (रुपये सदुसष्ट लाख फक्त)	१४.१५%	रु. २३,९५,३४०.२२ (रुपये तेवीस लाख पंच्याण्णव हजार तीनशे चाळीस आणि बावीस पैसे फक्त) + ३१.०३.२०२६ पर्यंतचे रु. ३५,३७५.०० चे न बजावलेले व्याज + दिनांक २५.१०.२०२६ पर्यंतचे रु. १,३६,४८०.६४ चे न लाव–लेलेल व्याज + २६.१०.२०२६ पासूनचे रु. १०,९१८.०० चे चक्रवाढ व्याज + आणि इतर लागू प्रभार	खाली परिशिष्ट–१ (पृष्ठ क्र. ३) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे
		एकूण	रु. ७,२३,९४,८९६.३१ + + ३१.०३.२०२६ पर्यंतचे रु. १६,८९,८२५.०० चे न बजावलेले व्याज + दिनांक २५.१०.२०२६ पर्यंतचे रु. ६६,३४,७०३.६९ चे न लावलेलेल व्याज + २६.१०.२०२६ पासूनचे रु. ५,३०,७७६.०० चे चक्रवाढ व्याज + आणि इतर लागू प्रभार	

२. दिनांक २८.०६.२०२४ रोजीच्या कर्जाच्या पोचपावतीच्या पत्रामध्ये तुम्ही **२८.०६.२०२४ रोजीस रु. ८,५१,९५,१८३.७३** इतकी तुमच्या दायित्वाची पोचपावती बँकेला दिली आहे. वरील उल्लेखित थकबाकीमध्ये **३१.०३.२०२६** पर्यंत पुढे काढलेले पैसे आणि पुढील व्याज आणि इतर प्रभार/खर्चाचा समावेश आहे.
३. तुम्हाला माहिती आहे की, तुम्ही वरील कर्जावर व्याज अदा करण्यात कसूर केली आहे. तुम्ही प्रदानासाठी थकीत बनलेल्या मुदत कर्जाचे हप्ते प्रदान करण्यास सुध्दा कसूर केली आहे.
४. तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी, आरबीआयचे निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे **३१.०३.२०२६** रोजीस तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही.
५. वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे **रु. ७,२३,९४,८९६.३१ + ३१.०३.२०२६ पर्यंतचे रु. १६,८९,८२५.०० चे न बजावलेले व्याज + २५.१०.२०२६ पर्यंतचे रु. ६६,३४,७०३.६९ चे न लावलेले व्याज + रु. ५,३०,७७६.०० चे चक्रवाढ व्याज + २६.१०.२०२६ पासूनचे पुढील व्याज आणि इतर लागू प्रभार** अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) अन्वये सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.
६. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील.
७. आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या पोट–कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुदींचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.
८ आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणार नाही.
८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पुढील मागण्या करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित न राहता, त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये.

आपला स्नेहांकित
सही/–
अजय कुमार तन्वर
मुख्य व्यवस्थापक,
(प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक : २८.१०.२०२६
ठिकाण : मुंबई
जोडपत्र: वरील प्रमाणे