

## MARCO CABLES & CONDUCTORS LTD.

(Formerly Known as MARCO CABLES & CONDUCTORS PVT. LTD.)

Mfrs.: XLPE Power Cables, PVC / FRLS Power & Control Cables, AAAC & ACSR Conductor & Aerial Bunched Cables

Date: 04th September, 2025

To, The Manager, National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,

Bandra-Kurla Complex

Bandra (E) Mumbai - 400 051

**NSE Symbol: MARCO** 

Subject: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 of Newspaper Publications for Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, this is to inform you that the pursuant to Section 101 of Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration Rules, 2014), Please find attached Newspaper advertisement copy published in English Newspaper (Active times) and Vernacular newspaper (Mumbai Lakshdeep) for the purpose of Annual General Meeting Notice submission and intimation of E-Voting for the agenda item as mentioned in the said notice.

Thanking You, Yours faithfully,

For MARCO CABLES & CONDUCTORS LIMITED

SUMIT SUGNOMAL KUKREJA MANAGING DIRECTOR DIN: 00254625

> OFFICE: Shop No. 100, Opp. Bhai Gangaram Market, Main Road, Ulhasnagar, Thane, Pin - 421 005. Tel.: (0251) 2530332, 2520331 E-mail: mcpl@hmtcable.com / sumit@hmtcable.com Website: www.marcocables.com CIN: U27320MH1989PLC051376

WORKS: Plot No. A-55-56, STICE, Sinnar Shirdi Road, Sinnar - 422 103, Dist. Nasik, Maharashtra. Tel: (02551) 240200, 240400. Fax: (02551) 240540 E-mail: sanjay@hmtcable.com

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the Public that C. S. No.12 of 2009 is pending before the Hon'ble High Court at Calcutta in respect of a property measuring 84,858 sq. mts. of Pesticides and Brewers Ltd., located at Swami Vivekananda located at Swami Vivekananda Road (Ghodbunder Road), Chitalsar, Manpada, Thane 400 607, Maharashtra, CTS No.1/1/A, 1/4/B, 1/5, 1/6C, 2/2, 2/5, 7/1, 7/2. All persons are hereby informed to deal or carry out any transaction with caution on the basis of the said property being a sub-judice

> Narendra Kumar Berlia 208, J. L. Bajaj Street Kolkata – 700 007

Place:Thane Date: 04-09-2025

#### PUBLIC NOTICE

tificate No. **45** for **05** (Five) fully paidhares of "Shiv Archana Co-Operative Hsg. Society Ltd.", in respect of shop No I, Shiv Archana Apartments, Uppe Govind Nagar, Malad (East), Mumba 400097, Maharashtra, in the name of 1 Mr. RAHUL B. KANODIA and 2) Mrs ALKA B. KANODIA has been lost and i not retrievable. The member has furnished in indemnity Bond in the society. It ereby notified to all that in the absence any objection/claim in writing wit documentary evidence in support of th said claim thereof, received within 15 day from the publication of this notice, a duplicate share certificate will be issued to 1) Mr. Rahul B. Kanodia and 2) Mrs. Alka B. Kanodia by the Society and it will be construed that the claim if any shall be emed to have waived or abandone he office of the society's timing is 4:30 p

For and on behalf of SHIV ARCHANA CHS LTD Sd/- Hon. Secretary/ Chairma

### **S & T CORPORATION LIMITED**

(CIN L51900MH1984PLC033178) Regd. Office: 195, Walkeshwar Road, Mumbai 400 006.

Website: www.stcl.co.in /Email: cs.stcl2022@gmail.com Telephone No: 23635386 / 87

### **NOTICE OF 41ST ANNUAL GENERAL MEETING**

Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on **Friday, 26th September 2025 at 3:00 p.m.** (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") as per provisions of Companies Act, 2013, Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with the Ministry of Corporate Affairs General Circular Nos. 14/ 2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 followed by General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, 10/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated 25th September 2023 and latest being Circular No.09/2024 dated September 19, 2024 (collectively 'MCA Circulars') and SEBI Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and MCA General Circular No.09/2023 dated 25.09,2023 and latest being Circular No.09/2024 dated September 19, 2024 (collectively 'SEBI Circulars') vithout physical presence of Members at a common venue.

Notice setting out the Ordinary and Special Business(es) to be transacted at the AGM along with the Annual Report of the Company for FY 2024-25 (Annual Report) has beer sent by Email on 3rd September 2025, to the Members whose Email address is registered. vith the Depository Participant (DP) or the Company.

Notice of the AGM along with the Annual Report is available in the Investor's section of the website of the Company at www.stcl.co.in and also on the website of BSE Limited at www.bseindia.com.

n terms of the provision of Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rules 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide to its Members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed in the Notice of AGM by electronic means. The Company has appointed MUFG Intime India Private Limited ('MUFG Intime') as the agency to provide electronic voting facility

Members holding shares as on the Cut-off Date may cast their votes using an electronic

voting system (Remote e-voting). All the members may please note the following:					
Cut-off Date Friday, 19th September 2025					
Commencement of remote e-voting	9:00 a.m. Monday, 22nd September 2025				
End of remote e-voting	5:00 p.m. Thursday, 25th September 2025				

Remote e-voting will be disabled upon the expiry of the aforesaid period. The facility for voting through e-voting system will also be made available during the AGM.

Members attending the AGM who have not cast their vote by Remote e-voting will be able to vote during the AGM.

Members who have cast their vote by Remote e-voting may also attend the AGM but wil not be entitled to cast their vote again. Once the vote on resolution is cast, such member will not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

Only a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of beneficial owner maintained by the Depositories as on Cut-off Date shall be entitled to avail Remote e-voting facility or E-voting facility at the AGM. Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name of the members beneficial owner (in case of electronic shareholding) as on Cut-off date.

The manner of E-voting by members holding shares in dematerialised and physical modes as well as for members who have not registered their email IDs is provided in the Notice of the AGM. Any person who becomes a member of the Company after emai dispatch of the Notice of AGM and holding shares of the Company as on the Cut-off Date may obtain the user id and password by sending an email request to https://instameet.in.mpms.mufg.com or contact the Registrar & Share Transfer Agent o he Company. However, if a person is already registered for e-voting, then his existing user ID and password can be used for casting the vote.

Shareholders/members having any queries regarding attending the meeting via VC/OAVM and/or e-voting, may send an email to enotices@in.mpms.mufg.com and/or nttps://instameet.in.mpms.mufg.com or contact on 022-49186000.

By order of the Board For S & T Corporation Limited Shailesh S. Paranjape

Membership No. ACS67181

Place: Mumbai Date: 3rd September 2025

## NINE MEDIA AND INFORMATION SERVICES LIMITED

CIN: U85110MH1994PI C369592

Regd. Off.: 419-A, Arun Chambers, 4th Floor Next to AC Market,

Tardeo, Mumbai -400034 Tel: 8976958625, E-mail: compliance.ninemedia@gmail.com

#### Notice to Member-Information regarding 31st Annual General Meeting to be held through Video Conference or Other Audio-Visual Means

The Members are hereby informed that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Nine Media and Information Services Limited will be held on Tuesday, 30<sup>th</sup> September, 2025 at 5:30 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visua Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of 30th AGM which will be e nailed separately to the members in due course.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide its General Circular No. 20/2020 dated 05 May, 2020, read with the relevant circulars on the subject, including General Circular No 09/2024 dated 19th September, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM, without the physical presence nembers at a common venue. In compliance with the aforesaid Circulars, Companies Ac 2013 ("the Act"), the AGM of the Company will be held through VC/OAVM.

Notice and the Annual Report for the financial year ended 31st March 2025 will be ser electronically to those Members whose e-mail address(es) are registered with the Company/Depositary Participants(s) if any. The copy of the Notice will be made available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") a

In line with the Circulars issued by MCA, members are advised to update their Email Ids in order to receive electronic copies of Annual Report/login credentials, in the manne nentioned below, since no physical copies of Annual report will be dispatched to an

#### MEMBERS HOLDING SHARES IN PHYSICAL

MODE

Members hold shares in physical mode and have no updated their email addresses with the Company Depositary Participant(s) are requested to update their email addresses by writing to Company's email id with the subject line "Request to update email id" at compliance.ninemedia@gmail.com Members are requested to submit request letter mentioning the Folio No. and Name of Member along with the scanned copy of the Share Certificate (front and back), PAN (self - attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card)

#### MEMBERS HOLDING SHARES IN DEMATERIALISED MODE

PLEASE UPDATE THE SAME ON OR BEFORE 18/09/2025 Members who hold shares in dematerialised mode and have not yet updated their email addresses are requested to register/update their email addresses with the Depositary Participant (s) ("DPs") by following the procedure prescribed by the Dps.

The Company shall co-ordinate with NSDL/ Accurate Securities and Registry Private imited, authorized e-voting agency and provide login credentials to the abovenembers, subject to the receipt of the required documents and information from the

Further upon receipt of e-mail request from the Members of the Company on the Company's investor id i.e., compliance.ninemedia@gmail.com for Notice of ÁGM and Annual Report. The Company shall arrange to email the same to the Member. VOTING THROUGH ELECTRONIC MODE (E-VOTING):

The Company has entered into agreement with Accurate Securities and Registry Priva Limited, authorized e-voting agency, for facilitating voting through electronic mean ("remote e-voting") to enable the members to exercise their right to vote on the resolutio roposed to be passed at the AGM as well as for the members who are present at the AGN through VC//OAVM facility and wish to cast their vote during the AGM, through e-voting svstem ("e-voting")

The manner of 'remote e-voting and 'e-voting' during the AGM, for members holding share in physical mode, dematerialized mode and for members who have not registered their e nail addresses will be provided in detail in the Notice of the AGM.

n case you have any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of http://www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990/1800 224 430 or send request at evoting@nsdl.co.in.

For Nine Media and Information Services Limite

Directo

Nitin Sawan Place: Mumbai DIN: 00350449

#### PUBLIC NOTICE We. Mr. Haresh Teipal Bhanushali and

Mrs. Leelavati Haresh Bhanushali. residents of Lok Everest, Mulund (West) Mumbai, hereby declare that we have had no relationship or contact whatsoever with our son, Mr. Rishi Haresh Bhanushali, aged 37, since almost ten months.

Furthermore, there are no financial, pro perty-related, business, or personal transactions between us and him

If any individual or organization has entered into or intends to enter into any dealings with our said son, they shall do so at thei entire risk as to the cost and the conseq uences thereof . We shall not be held responsible for any such dealings in any manner whatsoever

We hereby declare that we have permanently and completely disowned him in

Sd/- Mr. Haresh Tejpal Bhanushali Mrs. Leelavati Haresh Bhanushali.

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by my clients MR. RAJU B. RAGHAVAN & Mr. KANNAN B. RAGHAVAN, owners of Flat No. 704, Building No.6, Wing- C, Maitri CHS Ltd., Damodar Park, L.B.S. Marg, Ghatkopar (W) Mumbai-400 086, That Mr. SHRINIVAS GOPAL BHUVARAHAN & Mr. RAJU B. RAGHAVAN are the original owners of the above mentioned flat. That Mr. SHRINIVAS GOPAL BHUVARAHAN, expired on 07/11/1998 and his wife Mrs. SUNDARI B. RAGHAVAN, also expired on 23/02/2004. Hence after the death of both the persons we 1) Mrs. GEETA SANTHANAM, 2) Mr. KANNAN B. RAGHAVAN, 3)Mrs. PADMINI VANAMALI RAGHUNATHAN 4)Mr. RAJU B. RAGHAVAN, are the only legal heirs of the property. If anyone has any claim/ objection should contact at below address vithin 15 days.

Adv. A.S. CHAURASIYA Off. 179 6/6, L.D.PADA, Park Site Vikhroli(w), Mumbai- 400 079

Place: Mumbai Date: 04-09-2025

### **UNIFIED DATA-TECH SOLUTIONS LIMITED**

CIN: L51900MH2010PLC202878 Regd. Off:701, 7th Floor, Chintamani Avenue, Village Dindoshi, Off Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400063, Maharashtra, India Website: www.udtechs.com

# NOTICE OF 15th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS("OAVM")

This is to inform that the 15th Annual General Meeting ("AGM") of the members of UNIFIED DATA-TECH SOLUTIONS LIMITED ("the Company") will be held on Monday September 29", 2025 at 03:00 P.M. (IST), through Video Conference ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("0AVM") to transact the business as set out in the Notice convening the 15th AGM.

Convening the 15 AGM.

The 15<sup>th</sup> AGM will be held through VC/OAVM in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Circular No. 133/2024 dated October 3, 2024, Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 0.2/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 19/2021 dated December 08, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 as [Signated September 25, 2023] issued by Ministry of 2022 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by Ministry of 2022 and circular No. 09/2023 dated September 25, 2023. Sisted by ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circulars No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/OMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2022/0063 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/FD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exphange Board of India ("SEBI Circulars") permitting the the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") permitting the holding of AGM through VC/OAVM without physical presence of members at a common venue. Members will be provided with a facility to attend the AGM through electronic platform provided by National Securities Depository Limited (NSDL).

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). If you have not registered your email address with the Company/Depositor Participant(s) you may please follow below instructions for registering/updating

your email auc	1116
Physical Hold	in

Ig Members holding shares in physical mode and who have not updated their email address with KFIN Technologies Limited ("RTA") are requested to update their email addresses by email to RTA at <u>einward.ris@kfintech.com</u> along with the copy of the signed request letter in ISR-1 mentioning the name, folio number and address of the member, self-attested copy of Pan Card and any of the document (eg: Aadhar, driving license election identity card, passport). Alternatively, members holding shares in physical mode are requested to email at einward.ris@kfintech.com to register their e-mail address and nobile number with the Company

Demat holding Please update your email id with your respective Depository

Members are requested to intimate changes, if any, in their name, postal address e-mail address, telephone/ mobile numbers, bank account details, Permanen Account Number, nominations, power of attorney etc. to their Depository Participants in case the shares are held by them in dematerialized form and to RTA of the Company, in case the shares are held by them in physical form, in the mann as shall be detailed in the AGM Notice.

Members may note that the Notice of 15th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be available on the Company's website at www.udtechs.com and website of BSE limited at www.bseindia.com. The Notice of 15th AGM will also be available on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses set out in the AGM Notice through remote e-voting/e-voting during the AGM. The detailed procedure of remote e-voting/e-voting during the AGM by members holding shares in physical mode and members, who have not registered their email ids with the Company, is provided in the AGM Notice

For Unified Data-Tech Solutions Limited

Date: 03.09.2025

Hiren Rajendra Mehta Managing Directo

## MARCO CABLES & CONDUCTORS LIMITED

CIN: U27320MH1989PLC051376 REGISTERED OFFICE:

Shop No. 100, Opposite Bhai Gangaram Market, 421005 Phone: 080-27630090

Email: mcpl@hmtcable.com Website: www.marcocables.com

NOTICE

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting "AGM") of the members of Marco Cables & Conductors Limited "the company") will be held on Friday, 26th day of September, 202 at Shop No 100, Opposite Bhai Gangaram Market, Main Road Ulhasnagar, Thane, Maharashtra, India, 421005 at 02:00 P.M, to transact the business(es) set out in the Notice of AGM.

The notice of the AGM along with Annual Report of the company for the financial year 2024-25 have been sent through, electronic mode via e-mails to those members whose e-mail ids are registered with Depository participant(s) / Registrar and share transfer agent ("RTA") of the company, and physical copies to those members whose e-mail ids are not registered with the Depositor participant(s) / Registrar and share transfer agent ("RTA") as on 29tl August, 2025 (cut-off date) at their respective registered posta addresses in the permitted mode. The dispatch of the Annual Repor has been completed on 03rd September, 2025. The aforesaid documents are also hosted on the website of the company viz www.marcocables.com and stock exchange website i.e. Nationa

Stock Exchange of India Limited at https://www.nseindia.com/. In compliance with the provision of section 108 of the act read wit rule 20 of Companies (Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI(Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 8 Secretarial standards on General meeting (SS-2) issued by the ICS as amended from time to time, Members are provided with the facilit to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of AGM using electronic voting platforms (https://ivote.bigshareonline.com provided by Bigshare Services Private Limited.

In accordance with Rule 20 of the Rules, the Company has fixe Thursday, 19th September, 2025, as the "cut-off date" to determine the eligibility of members to vote on the business(es) set out in the

Notice of AGM. Members are requested to note the following:

(a) (i) The remote e-voting period will commence on Tuesday, 23rd September, 2025 at 09:00 am. (IST) and will end on Thursday 25th September, 2025 at 05:00 p.m. (IST). The remote e-voting system shall be disabled by Bigshare Services Private Limited thereafter, Members shall not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Once the vote is cast on a resolution, the member shall not be allowed to change subsequently. (ii) The facility for voting will also be made available during the AGM and the members present in the AGM physically, who have not cast their vote through remote e-voting shall be eligible to vote through the Ballot Paper during the AGN (iii) The Members who have cast their vote by remote e-voting may join the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

(b) Any person, who acquires share(s) and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holds shares as on the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at https://ivote.bigshareonline.com

For the process and the manner of remote e-voting as well as votin through ballot paper during the AGM, member(s) may go through the instructions stated in the Notice of AGM. In case of any queries grievances pertaining to e-voting, shareholders/ investor has any queries regarding E-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs') and i-vote e-Voting module available a https://ivote.bigshareonline.com, under download section or you can email us to ivote@bigshareonline.com call us at 1800 22 54 22.

For MARCO CABLES & CONDUCTORS LIMITED

Date:03-09-2025 Place:Thane

SUMIT SUGNOMAL KUKREJA MANAGING DIRECTOR DIN:00254625

## PUBLIC NOTICE Public At Large are hereby informed that, I Miss Nahio Ali Mohammed Shaikh have no relation with my sister

Mrs. Mehrunnisa w/o Yasin Bhikan and her husban Shri Yasin Bhikan of whatsoever owing to their pa-conduct, which is very suspicious and I have lodged a FIR vide C.R. no. 870 of 2024 of Theft of my valuable against them both, with Juhu Police Station, Mumbi which is still pending and subsijudiced for investigation andfurther, no any such person/s have any Right, Title Interest or share or entitled to claim any Right, Title Interest or in any of my Assets whether Moveable. Interest or in any of my Assets whether Moveable. Immovable, Self acquired/ancentral at any point of time during my lifetime and/or thereafter and any persons dealing with them in whatsoever shall be solely respon-sibleand doing so, at their entire risks as to its costs and consequences and I should not be held responsible it any manner of whatsoever, as to its risks, costs an nsequences, which Please note

Nahid Ali Mohammed Shaikh 4th Sep. 2025

SANTOSH FINE - FAB LTD Regd. Off.: 112/113, Mittal Estate Blo No. 6, Andheri (E), Mumbai - 400 059

### NOTICE

Dear sir. Notice is hereby given that the 43rd Annua General Meeting of member of SANTOSH FINE FAB LTD. Will be held at 112/113, Sanjay Bldg. No. 6, Mittal Ind. Estate , Andheri Kurl Road, Andheri (East) Mumbai 400 059 oi Monday, 29th September, 2025 at 11.30 A.M Kindly receive and acknowledge the same. FOR SANTOSH FINE FAB LTD

Niti Nilesh Jain Company Secretary & Compliance Officer M NO: A35060

Place : Mumbai Date: 03.09.2025

### सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई

कक्ष क्रमांक २०२, दुसरा मजला, कोंकण भवन, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४ महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२९ अन्वये नोटीस

अर्ज क्रमांक - ६३/२०२५ /१८१७ प्रति.

अध्यक्ष / सचिव.

जलाराम पार्क को-ऑप. हौ. सोसा.लि., एल.बी.एस मार्ग, मुलुंड गोरेगांव लिंग रोड, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०००७८.

.... अर्जदार (वादी)

विरुध्द श्री. अशोक गंगाराम नारंग,

फ्लंट नं. डी-७०१, जलाराम पार्क को-ऑप. हौ. सोसा.लि., एल.बी.एस मार्ग, मुलुंड गोरेगांव लिंग रोड, भांडप (पश्चिम), मंबई - ४००००७८. ...... गैरअर्जदार (प्रतिवादी)

जलाराम पार्क को-ऑप. हौ. सोसा.लि., एल.बी.एस मार्ग, मुलुंड गोरेगांव लिंग रोड, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०००७८. फ्लंट नं. डी-७०१, करीता रु. १,०९,७१३/- च्या वसुलीसाठी <u>जाहीर सुचना</u>

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२१ अन्वये अर्जदार (वादी) यांनी गैरअर्जेदार यांचविरुध्द बसुली दाखला मिळणेकरीता अर्ज दाखल केलेला आहे.

वरील अर्जावर अंतिम सुनावणी दि. ०९/०९/२०२५ रोजी दुपारी ०३:०० वा. सहायक निबंधक सहकारी संस्था, एस विभाग, मुंबई रुम नं. २०२, दुसरा मजला, कोंकण भवन, सिबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४ या ठिकाणी निश्चित करण्यात आलेली आहे. गैरअर्जदार / प्रतिवादी / प्रतिनीधी आणि त्यांचे कायदेशीर वारसदार असल्यास, वा कोणत्याही

व्यक्ती / प्राधिकरण यांनी त्यांचे आक्षेप व्यक्तीशः वा अधिकृत प्रतिनीधीद्वारे आवश्यक कागदपलांसह निम्नस्वाक्षरीकारांसमक्ष दि. ०९/०९/२०२५ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता दाखल करावे. कोणत्याही इच्छुक व्यक्ती असल्यास सदर सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे लेखी प्रतिउत्तर वा

व्यक्तीशः वा यथायोग्य नियुक्त प्रतिनीधीद्वारे वरील दिलेल्या तारखेस वा तारखांना उपस्थित राहण्यास अपयशी ठरल्यास एकतर्फी सुनावणी होईल आणि योग्य तो निर्णय घेण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : ०५ / ०८ /२०२५ स्थळ : नवी मंबई

अजयकमार भालके सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एस - विभाग, मुंबई,



ST AND EXCELLENG SINCE 1904

### CITY UNION BANK LIMITED **Credit Recovery and Management Department**

Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Ph: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

## RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of th Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of sum of Rs.27,24,875/- (Rupees Twenty Seven Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred ar Seventy Five only) as on 27-04-2025 together with further interest to be charged from 28-04-202: onwards, other expenses and any other dues to the Bank by the Borrowers / Guarantors No.1 Mr. Girish Bhikaji Godambe, S/o. Mr. Bhikaji Shivram Godambe, At 2, Siddhivinayak Chaw Subhash Road, Near Tri Sangam Society, Chincholi Pada, Dombivli West, Thane - 42120 No.2) Mrs. Bhagyashree Bhikaji Godambe, W/o. Mr. Bhikaj Shivram Godambe, At Siddhivinayak Chawl, Subhash Road, Near Tri Sangam Society, Chincholi Pada, Dombiv West, Thane - 421202. No.3) Mr. Bhilkaj Shivram Godambe, At 2, Siddhivinayak Chaw Subhash Road, Near Tri Sangam Society, Chincholi Pada, Dombivli West, Thane - 421202.

Immovable Property Mortgaged to our Bank (Property Owned by Mr. Girish Bhikaji Godambe, S/o. Mr. Bhikaji Shivram Godambe & Mrs. Bhagyashree Bhikaji Godambe, W/o. Mr. Bhikaj Shivram Godambe)

Flat No.406, admeasuring 575 Sq.ft., Built-up Area, on 4th Floor in the building called Vasa Heights lying, being & situated at City Survey Nos.1759, 1778, 1779, 1780 & 1781 of Revenue Village Azade Golavali, Dombivli (East), Taluk Kalyan, District Thane. Towards East - Road Towards West - Building, Towards North - Building, Towards South - Building.

## Reserve Price: Rs.14,00,000/-

(Rupees Fourteen Lakh only)
RE-AUCTION DETAILS Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

City Union Bank Limited, Mumbai-Kalyan Branch 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan Wes Mumbai, Thane - 421304. Ph. No.0251-2203222, 26-09-2025

Cell Nos.9325054252, 8925964908 Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale : (1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personall and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) Th

intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limiter Mumbai-Kalyan Branch, 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumba Thane - 421304. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender For prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd together with a Pay Order / Demand Draft for an FMD of 10% of the Reserve Price, drawn i favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum-Auctio Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intendinpurchaser may contact : Telephone No.0251-2203222, Cell Nos.9325054252, 8925964908. (5 he property/jes are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "what-is" has been sold on "As-is-where-is", sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the close tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highes bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successfu bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately of completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of the sale amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of the sale amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of the sale amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the date of the sale amount of 75% within 15 days from the sale amount of 75% within 15 days from the sale amount of 75% within 15 days from 15 days sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of th entire sale consideration within the time limit stipulated herein (9) The successful purchaser shall bear the charges / fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax lectricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept of reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever

Authorised Office Place: Kumbakonam, Date: 02-09-2025 Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287, Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

## PUBLIC NOTICE

Public at Large is hereby notified tha SHEETAL SUDHIR DOSHI, Wife and Only Surviving Legal Heir of Late SUDHIF KHUSHALBHAI JAIN (Alias- SUDHIR KHUSHALBHAI DOSHI) (Expired on 23rd day of August 1994) who was Owner with espect to Office No.17, Fourth Floor, Sagar remises Co-op Society Ltd. 327 Narsh Natha Street, Mumbai 400 009 (Hereinafte Referred to as Said Premises) and also Member of Sagar Premises Co-op Societ Ltd (Hereinafter referred to as Said Society) have applied to the said society, for the transfer of membership and other relevan documents with respect to the said premise

and membership in her name All persons having any right, title, interest claim or share whatsoever into, upon, ove or against any the said premises and the said embership, whether by way of inheritance sale, gift, lease, possession, charges, lien o otherwise howsoever are hereby informe the same in writing to the undersigned at 327 Narshi Natha Street, Mumbai 400 009, with full particulars details and document/s within 15 days from the date hereof, if no claim i received or made as required hereinabove shall be presumed that any such claim in, to or on the said property or any part thereo shall be deemed to have waived for all intent and purpose and the same are not binding on Sagar Premises Co-op Society Ltd, th transactions shall be completed without an eference to such claims

> For and on behalf o Sagar Premises Co-op Society Ltd Chairman/Hon. Secretary

### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to the public at large th my client MRS. ILA KIRAN MEHTA Nee ILA
JAYANTILAL KAMDAR entitled to be the membe of Borivali Kailash Bldg, No.3 Co-operative Housin naving address at Rambaug Lane, Off. S.V. Road Borivali (West), Mumbai 400 092 and owner o 83.34 % Undivided Share in Scheduled Property has lost/misplaced Original Share Certificate No.83 for five fully paid up shares of Rs.50/- each bearing Dist. Nos. from 411 to 415 (both inclusive) issued

by the said Society in respect of the Scheduled Property, from her Custody. My client declares that his Father Late MR. JAYANTIBHAI C. KAMDAR was the sole owner of the Scheduled Property. That the said MR JAYANTIBHAI C. KAMDAR expired or 05.07.1992 leaving behind him, his Son 1) MR KIRANBHAI JAYANTILAL Alias JAYANTIBHA KAMDAR, 2) MR. VIKRAM JAYANTILAI KAMDAR, 3) MR. BHARATBHAI JAYANTIBHA KAMDAR, his Married Daughters 4) MRS MEENABEN ARUN DOSHI Nee MEENABEN JAYANTILAL Alias JAYANTIBHAI KAMDAR. MRS. ILA KIRAN MEHTA Nee ILA JAYANTILAL KAMDAR i.e. my client & 6) MRS. HEENABEN A. SHAH Nee HEENABEN JAYANTILAL KAMDAR, as his only legal heirs and successors
That the said MRS. BHANUBEN JAYANTIBHA

KAMDAR Wife of MR. JAYANTIBHAI C KAMDAR was predeceased on 29.11.1980. By a Registered Release Deed dated 16th August, 2024, the said 1) MR. KIRANBHA AYANTILAL Alias JAYANTIBHAI KAMDAR 8 ) MRS. MEENABEN ARUN DOSHI Ne MEENABEN JAYANTILAL Alias JAYANTIBHA KAMDAR has released their collective 33.34 % undivided Share in the 100 % undivided share rights, title, interest, benefits, claim, etc., of Lat MR. JAYANTIBHAI C. KAMDAR in the Schedule Property in favour of my client i.e. MRS. ILA KIRAN

MEHTÁ Nee ILA JAYANTILAL KAMDAR. By a another Registered Release Deed date 1st January, 2025, the said MR, VIKRAN JAYANTILAL KAMDAR has released his 16.6: % undivided Share in the 100 % undivided share rights, title, interest, benefits, claim, etc., of Late MR. JAYANTIBHAI C. KAMDAR in the Scheduled Property in favour of my client i.e. MRS. ILA KIRAN MEHTA Nee ILA JAYANTILAL KAMDAR.

By an another Registered Release Deed date 4th August, 2025, the said MR. BHARAT JAYANT KAMDAR has released his 16.67 % undivided hare in the 100 % undivided share/s, rights title, interest, benefits, claim, etc., of Late MF JAYANTIBHAI C. KAMDAR in the Schedule Property in favour of my client i.e. MRS. ILA KIRAN MEHTA Nee ILA JAYANTILAL KAMDAR.

All/any person/s having any right, title, demand o claim of any nature whatsoever in respect to the bove or the Scheduled Property or any par hereof by way of inheritance, sale, exchange elease, lease, lien, possession, attachment, lis pendens, mortgage, partnership, charge, gift encumbrance or otherwise howsoever and o whatsoever nature is / are hereby requested to nake the same known with copies of all supporting iments to the undersigned within 14 (fourtee days of publication of this notice, failing which an such claim/claims, if any of such persor organization/firm shall be deemed to have bee ived and not binding on my client and my clier may proceed on the basis of the title of the Scheduled Property marketable and free from a

SCHEDULE OF THE PROPERTY Flat No.82 admeasuring 301.50 sq. ft. Carpe area on 5th Floor in the Building known as Boriva Kailash Bldg. No.3 Co-operative Housing Sociel Ltd. situated at Rambaug Lane, Off. S.V. Road Borivali (West), Mumbai 400 092, constructed o all that piece or parcel of land bearing C.T.S. No.54 of Village: Magathane, Taluka: Borivali, M.D.

Dated this 3rd day of September, 2025. R.J. CHOTHANI - Advocate D-104, Ambica Darshan, C.P. Road Kandivali (East), Mumbai 400 101

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that our client has instructed us to investigate the title of (1)(a) Anuja Badal Mittal and (b) Badal Maliram Mittal, (2) Ankita Badal Mittal and (3) Akhil Badal Mittal (collectively referred to as "Shareholders") holding in the aggregate 2400 Class A Equity Shares and 2400 Class B Equity Shares respectively (bearing distinctive numbers as described Firstly in the Schedule hereunder written) (collectively referred to as "Shares") issued by Sea Kunal Corporation Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered office at 155, Mittal Court "B" Wing, Plot no. 224, Nariman Point Mumbai 400 021 ("Company") alongwith all incidental rights, benefits, interest and privileges including the right to use, occupy and possess flat no. 3 ("Flat") together with the right to use 4 (four) exclusive car parking spaces ("car parking spaces") and the right to use the common areas, amenities and facilities alongwith othe shareholders of the Company in the building known as "Waterfront Tower" ("Common Areas"). The said Flat and the car parking spaces are more particularly described Secondly in the Schedule hereunder written. The said Shares, the said Flat and the right to use the car parking spaces and the Common Areas are hereinafter collectively referred to as "Premises".

All persons having any right, title, interest claim or demand against or in or upon the said Premises by way of nheritance, mortgage, possession, acquisition, sale, gift, lease, sub-lease, assignment, tenancy, exchange bequest, succession, lien, charge, trust, maintenance, lis-pendens, attachment, licence, pledge, decree or order of any court of law, tribunal or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing, to the undersigned within fourteen (14) days from the date of publication hereof together with photocopies of documents in support of their claim, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned and process of investigation of title to the said Premises shall be concluded.

**SCHEDULE** 

(Description of the said Premises)

Class	Class A Equity Shares Firstly						
Sr. No.	Name of the Shareholders	Number of Shares	Distinctive Nos.	Share Certificate no.			
1.	Anuja Badal Mittal and	400	26601 to 27000	235 to 238			
	Badal Maliram Mittal	400	48001 to 48400	277 to 280			
2.	Ankita Badal Mittal	500	10501 to 11000	219 to 223			
		300	25501 to 25800	224 to 226			
3.	Akhil Badal Mittal	800	23701 to 24500	201 to 208			

Sr. No.	Name of the Shareholders	Number of Shares	Distinctive Nos.	Share Certificate no
1.	Anuja Badal Mittal and	400	26601 to 27000	235 to 238
	Badal Maliram Mittal	400	48001 to 48400	277 to 280
2.	Ankita Badal Mittal	500	10501 to 11000	219 to 223
		300	25501 to 25800	224 to 226
3.	Akhil Badal Mittal	800	23701 to 24500	201 to 208

Residential premises bearing Flat no. 3 admeasuring 2977 square feet (RERA Carpet area) on the 3rd floor and right to use 4 (four) exclusive car parking spaces, 2 (Two) situate at podium level, and 2 parkings in the puzzle parking tower in the building known as "Waterfront Tower" constructed on the piece and parcel of land bearing Cadastral Survey no. 63 of Colaba Division, within the City and registration Sub-District of Mumbai Ward No. A, situate at Shahid Bhagat Singh Road, Mumbai. Dated this 4th day of September, 2025

Contact Off: 7/16, Vighnahar CHS Ltd., Sector 19, Airoli, Navi Mumbai 400708 Email- gadgeandco@gmail.com

**Class B Equity Shares** 

Sd. Adv Madhukar Gadge Phone - 9920934455



## सरकारने प्रमाणपत्र वाटप करण्यात अडचण आणून फ्सवणूक करू नये : अंबादास

दानवे छत्रपती संभाजीनगर, दि. ३: डोन्ट अंडरएर-टीमेट द पॉवर ऑफ अ कॉमन मॅन, अशा शब्दांत विधान परिषदेचे माजी विरोधी पक्षनेते अंबादास दानवे यांनी मराठा आरक्षण प्रश्नी आपली प्रतिक्रिया नोंदवली. मराठा आरक्षण प्राथमिक सरकारने आश्वासन दिल्याप्रमाणे मुंबईतील उपोषण जरांगे यांनी मागे घेतले. त्यानंतर दानवे यांनी आपली

मराठा समाजाचा आरक्षण लढाईचा म हत्त्वाची लढाई आज समाजाने जिंकली! असे ते म्हणाले. यांचे संपूर्ण शेय शी मनोजदादा जरांगे पाटील यांना तसेच त्यांना साथ देणाऱ्या गोर गरीब जनतेला

प्रतिक्रिया नोंदवली.

## सोलापूरात 300 प्रशिक्षणार्थी पोलिसांना अन्नातून विषबाँधा

सोलापूर, दि. ३ : सोलापूरम धील पोलीस प्रशिक्षण केंद्रातील प्रशिक्षणार्थी पोलिसांना विषबाधा झाल्याने मोठी खळबळ उडाली. यातील १५ प्रशिक्षणार्थीं पोलिसांवर सिव्हिल रञ्गालयात उपचार सुरू आहेत. पहाटेच्या वेळी १७० जणांना उलटी आणि मळमळ होऊ लागली यानंतर या सर्व प्रशिणार्थांना रञ्गालयात ढाखल करण्यात आले. यातील १५५ प्रशिणार्थी पोलिसांना प्राथमिक उपचारानंतर सोडण्यात आले. पोलिस

प्रशिक्षण केंद्राचे प्राचार्य विजयकुमार चट्हाण यांनी सांगितले की, प्रशिक्षण केंद्रात १३५० विद्यार्थी प्रशिक्षण घेत आहेत. त्यापैकी काही प्रशिक्षणार्थींना आज, बुधवारी सकाळी मळमळ होत असल्याचे जाणवले. आम्ही टप्प्याटप्प्याने आढावा घेतला असता १७० जणांना त्रास होत असल्याचे समोर आले. यानंतर या सर्वांना सिव्हिल रुग्णालयात आणले. यातील १० ते १५ जणांवर उपचार सुरू आहेत, इतर प्रशिक्षणार्थींची प्रकृती स्थिर असल्याने त्यांना प्राथमिक उपचारानंतर सोडण्यात आले.

ठिकाणः ठाणे

## PUBLIC NOTICE

the Avarsekar Heights Co-operative Housing Society Ltd., having, address at 25, Dr. Annie Besant Road, Mumbai -400018 and holding flat/ tenement No. 1002 on 10th Floor in the building of the society, died on 26/06/2025 without making any nomination.
The society hereby invites claims or objection

from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the decease member in the capital/ property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 10.00 A. M. to 5.00 P.M. from the date of publication of the notice till the dat of expiry of its period. Place: Mumbai

Date: 04.09.2025 For and on behalf of The Avarsekar Heights Co-op, Housing Society Lt

Hon Secretary: Mr. Shabbir Badra

नम्ना क्र.आयएनसी-२६ कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नसार) केंद्र शासन, क्षेत्रिय संचालक पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

#### सुपापलाय लाइफ्रस्टाइल प्रायव्हेट लिमिटेड

(सीआयएनः यु१८२०१एमएच२०१८पीटीसी३१३७८१) दणीकृत कार्यालयः फ्लॅट नं. २०१, शलाक बिल्डिंग, टीपीएस २, जुहू तारा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई शहर, मुंबई- ४०००५४. ... अर्जदार कंपनी / याचिकाकत

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **०३ जून, २०२५** रोजी झालेल्य विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसा कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय<sup>े</sup> "**महाराष्ट्र राज्यातू**न **'गुजरात राज्यात**'' स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनी नेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्य निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृ कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाः कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) व . सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्य आत क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ येथे पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नमुद नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे सुपाफ्लाय लाइफस्टाइल प्रायव्हेट लिमिटेड फ्लॅट नं. २०१, शलाका बिल्डिंग, टीपीएस जुह तारा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई शहर, मुंबई

च्या वतीने व करि सुपाफ्लाय लाइफस्टाइल प्रायव्हेट लिमिटेड सुसेन फर्नांडीस दिनांक: ०४.०९.२०२५ (संचालक) डीआयएन : ०८२२०२३०

## जाहीर नोटीस

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई यांचे कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलूंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.

शिवकपा सहकारी पतपेढी लि., मुंबई पत्ता:- बी/१०२, अवंतिका अपार्टमेंट, संत नरशी मेहता मार्ग, नवीन आणि कस्टम इस्टेट, घाटकोपर (प.), मुंबई- ४०००८६.

<b>ा</b> नुक्र	नुक्रमाक १					
अ.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल	दावा क्रमांक	दावा	जाब देणा	
क्र.		दिनांक		रक्कम	क्र.	
				रुपये		
	सौ. पूनम अरविंद चेखालिया (मयत) श्री. आदित्य अरविंद चेखालिया	०३/०२/२०२५	७३९/२०२५	४६१७९	2	

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पोस्टान प्रमन्स पाठविण्यात आलेले आहे.परंतु प्रतिवादी यांना समन्स रुजु न झाल्याने व त्यांचा नवीन पत्त उपलब्ध नसल्याने जाहीर समन्स देत आहोत. उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वतः जातीने **दिनांक १२/०९/२०२५ रोजी दुपारी १२:३**० या वेळेत दाव्यासंबंधी कागदपत्रांसह आपण य कार्यालयात हजर रहावे. या नोटीशीद्वारें उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की, वरील तारखेस आपण वेळेवर हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, यार्च कृपया नोंद घ्यावी. त्या प्रमाणे वरील तारखेस तत्पुर्वी आपला संपूर्ण पत्ता कळविण्यात कसूर केल्यास . आपला बचाव रह समजण्यात येईल.

म्हणून आज दिनांक २२/०८/२०२५ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे



(बी. के. येल्हारे) सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि.. मंबर्ड

.... अर्जदा

Dhanlaxmi Fabrics Ltd.

CORPORATE OFFICE ADDRESS: 401/402, Kailash Corporate Lounge, Veer Savarkar Marg, Park Site, Vikhroli (West) Mumbai - 400 079 EMAIL ID: info@dlf.net.in, PHONE NO: :022-25181103/25181102

INFORMATION REGARDING THE 33RD ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD ON 29TH SEPTEMBER, 2025 THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/OAVM AT 12:30 P.M. vith Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 19/202 lated December 08, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/202 ated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 09/2022 lated September 25, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/H0/ CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/H0/CFD/CMD2 CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/H0/DDHS/P/CIR/2022/0063 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/H0/CFD/PoD-2/P/CIR/2023 5, 2023 and Circular No. SEBI/H0/CFD/PoD-2/P/CIR/2023 15, 2023 and Circular No. SEBI/H0/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), permitting the holding of AGM through VC/OAVM vithout physical presence of members at a common venue, the 33rd Annual General Meeting (AGM) of the members of Dhanlaxmi Fabrics Limited will be held on Monday, September 29, 2029 at 12:30 PM through video conferencing facility without any physical presence of members. The ocess of participation in the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

The electronic copy of the Notice conveying 33rd AGM, containing among others, procedure structions for e-voting and the Annual Report for F.Y. 2024-25 will be sent in due course of time to hose members whose email id is registered with the Company / Depository Participants.

The AGM Notice will also be available on the website of the company http://dfl.net.in/docs/annual-2425.pdf and on the website of Bombay Stock Exchange a <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>. No hard copies of the notice will be made available to the Members. Manner to register/update email addresses:

Members who have not registered their e-mail address with the Company or their Deposito 'articipant are requested to register their e-mail address in the following manner:

For Physical Shareholders

end Scanned copy of the following documents by email to: <a href="mailto:shwetas@bigshareonline.com">shwetas@bigshareonline.com</a> eeping cc to: cscompliance@dfl.net.in.

a. A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address

o. Self-attested scanned copy of the PAN Card, and . Self-attested scanned copy of any document (such as Aadhaar card, Driving Licence, Electio

dentity card, Passport) in support of the address of the Members as registered with the Company For Electronic Shareholders The shareholders holding shares in electronic mode are also requested to register/ update the

email address, Permanent Account Number (PAN) and Bank Account details with the Depositor Participant where their respective dematerialised accounts are maintained. he remote e-voting as well as e-voting at the AGM on the proposals contained in the Notice of th AGM will be conducted on the e-voting system to be provided by the Company through CDSL. The details of the e-voting system and process of e-voting is specified in the Notice of the 33rd AGM. The nembers who are holding shares in physical form or who have not registered their email ID, car

access the details of e-voting system and vote on the e-voting system as per the procedure which will be mentioned in the AGM Notice. This newspaper intimation will also be available on the on the website of BSE Limited

> By order of the Board DHANLAXMI FABRICS LIMITED

> > Vinod Sohanlal Jhawa

(Managing Director

Date: September 3, 2025 Place: Mumbai

www.bseindia.com.

### मार्को केबल्स अँड कंडक्टर्स लिमिटेड CIN: U27320MH1989PLC051376

**नोंदणीकृत कार्यालय:** दुकान क्रमांक १००, भाई गंगाराम मार्केट समोर, मेन रोड, उल्हासनगर फोनः ०८०- २७६३००९०

ईमेलः mcpl@hmtcable.com वेबसाइटः www.marcocables.com सचना

ार्को केबल्स अँड कंडक्टर्स लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ "एजीएम" ) शुक्रवार, २६ सप्टेंबर २०२५ रोजी दपारी ०२:०० वाजता दकान क्रमांक १००, भाई गराम मार्केट समोर, मेन रोड, उल्हासनगर, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४२१००५ येथे आयोजित केली जाईल , ज्यामध्ये एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले व्यवसाय पार पाडले जातील.

कंपनीच्या २०२४–२५ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ई-मेलद्वारे ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी डिपॉझिटरी सहभागींकडे गेंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवण्यात आली आहे. कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंत "RTA") आणि ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी डिपॉझिटरी सहभागी/रजिस्टार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट ("RTA") कडे २९ ऑगस्ट २०२५ (कट–ऑफ तारीख) पर्यंत नोंदणीकृत नाहीत यांना प्रत्यक्ष प्रती त्यांच्या संबंधित नोंदणीकत पोस्टल पत्त्यांवर परवानगी असलेल्या पद्धतीने ाठवा. वार्षिक अहवालाचे प्रेषण ०३ सप्टेंबर २०२५ रोजी पूर्ण झाले आहे. उपरोक्त कागदपर् कंपनीच्या वेबसाइट www.marcocables.com आणि स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट म्हणजेच शनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड https://www.nseindia.com/ वर देखील होस्ट केली आहेत

वेळोवेळी सुधारित केलेल्या कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन नियम), २०१४ च्या नियम २ आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ आणि आयसीएसआयने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानके (एसएस–२) कायद्याच्य न्निम १०८ च्या तरतुर्दीचे पालन करून, सदस्यांना बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे प्रदान लेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्लॅटफॉर्म (https://ivote.bigshareonline.com) वापर वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान केली जाते

नेयमांच्या नियम २० नुसार, कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्य त्र्यवसायावर मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी गुरुवार, १ ९ सप्टेंबर २०२५ ही "कट-ऑफ तारीख" म्हणून निश्चित केली आहे. सदस्यांना खालील गोष्टी लक्षात घेण्याची विनंती आहे :

(a) (i) रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता (IST) सुरू होईल आणि गुरुवार, २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजता (IST) संपेल . त्यानंतर बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टम बंद केली जाईल, त्यानंतर सदस्यांना दिलेल्या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. एकदा ठरावावर मतदान झाल्यानंतर सदस्याला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. (ii) मतदानाची सुविधा एजीए दरम्यान देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि एजीएममध्ये प्रत्यक्ष उपस्थित असले सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले नाही, ते एजीएम दरम्यान बॅलट पेपरद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील, (iii) ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे ते एजीएममध्ये सामील होऊ शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणा

(b) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठवल्यानंतर ज्या व्यक्तीने शेअर्स घेतले आणि कंपनीचे सदस्य बनले आणि कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण केले, ती व्यक्ती https://ivote.bigshareonline.com वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि

एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धती तसेच बॅलेट पेपरद्वारे मतदान <sub>ठरण्यासाठी,</sub> सदस्यांनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सूचनांचे पालन करावे. ई−व्होटिंगशी नंबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारी असल्यास, भागधारक/गुंतवणूकदारांना ई-व्होटिंगबद्दल काही ाश्न असल्यास, तुम्ही https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध असलेव गरंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि आय-व्होटिंग ई-व्होटिंग मॉड्यूल डाउनलोड वेभागाअंतर्गत पाहू शकता किंवा तुम्ही आम्हाला ivote@bigshareonline.com वर ईमेल करू शकता . १८०० २२ ५४ २२ वर कॉल करा.

मार्को केबल्स आणि कंडक्टर्स लिमिटेडसाठी सुमित सुग्नोमल कुकरेजा नारीख: ०३-०९- २०२५ व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन:००२५४६२५

जाहीर सूचना

जनतेला सचना देण्यात येत आहे की. सी.एस क्र.१२/२०००९ चा कलकत्ता येथील माननीय उच्च न्यायालयात क्षेत्रफळ ८४.८५८ चौ.मी.च्य पेस्टिसाईड्स अँड ब्रुअर्स लिमिटेडच्या मालमत्तेबाबत प्रलंबित आहे. या मालमत्तेचे मालक स्वामी विवेकानंद रोड (घोडबंदर रोड) चितळसर, मानपाडा, ठाणे-४००६०७, महाराष्ट्र, सीटीएस क्र.१/१/ए, १/४/बी, १/५, १/६सी, २/२. २/५. ७/१. ७/२ आहेत.

सदर मालमत्ता न्यायप्रविष्ट असल्याने. सर्व व्यक्तींना सावधगिरीने कोणताही व्यवहार करावा किंव व्यवहार करावा अशी सूचना देण्यात येत आहे. सही/

नरेंद्र कुमार बर्लिय

२०८, जे.एल.बजाज स्ट्रीट, कोलकाता-७००००७.

### ठिकाण: मंबई दिनांक: ०४.०९.२०२५ HARYANA CAPFIN LIMITED

CIN: L27209MH1998PLC236139 Registered Office: Pipe Nagar, Village Sukeli, NH-17, BKG Road, Taluka Roha, Distt. Raigad-402126 (Maharashtra); Tel. No. 02194 - 238511
Corporate Office: Plot No. 30, Institutional Sector-44,
Gurugram-122003 (HR)
Interim Corporate Office: Plot No. 106, Institutional Sector-44,

Gurugram-122003 (HR) E-mail: investors@haryanacapfin.com; Website www.haryanacapfin.com

#### INFORMATION REGARDING 27TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY OF THE COMPANY

n compliance with General Circular 09/2024 issued by the Ministry of corporate Affairs (MCA) dated 19th September, 2024 and SEBI circula Corporate Amairs (mcA) dated 19th September, 2U24 and SEBI circular on SEBI/HO/CFDI/PoD-2IP/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") and all other applicable laws, the 27th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of HARYANA CAPFIN LIMITED will be held on Monday, September 29, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the businesses set forth in the Notice of AGM Members attending the AGM through VC/OAVM shall be reckned of AGM. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be reckoned or the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

n accordance with the above Circulars, the Notice of AGM and Annua Report 2024-25 will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Companio Depository Participants (DPs). The instructions for joining and manner of participation in the AGM have been provided in the Notice of the AGM. n accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, a letter providing web-link ncluding the exact path for accessing the Notice of AGM and Annual Report will be sent to those members, who have not registered their emai IDs. The Company shall send a physical copy of the Annual Report to those members who request for the same at <a href="mailto:investors@haryanacapfin.com">investors@haryanacapfin.com</a> mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

Members, who are holding shares in physical form and their e-mail addresses are not registered with the Company! their respective Depository Participants, are requested to Register/update the details in prescribed form ISR-1 and other relevant forms with RTA of the Company for receiving the Annual Report 2024-25 along with the AGM Notice. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants. The Shareholders may also contact the Company at its Corporate Office in case of any clarification to register their email id & mobile number. The Company is providing remote e-voting facility to all its members to cas their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally the Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure for casting votes through remote evoting will be provided in the Notice of the AGM.

The Notice of the AGM along with Annual Report 2024-25 will be placed on the website of the Company i.e. www.haryanacapfin.com and on the vebsite(s) of Stock Exchange i.e. www.bseindia.com.

For HARYANA CAPFIN LIMITED Place: New Delhi Date: 03.09.2025 J.P. Jindal Group Company Secretary जाहिर सूचना

३) श्री. आदित्य अशोक सालियन हे ७ व्या मजल्यावरील ६०० चौरस फूट म्हणजेच ५५.७४ चौरस मीटर क्षेत्रफळाच्य फ्लॅट क्रमांक ७०४ चे कायदेशीर मालक/सदस्य आहेत (कार्पेट एरिया), सिद्धार्थ नगर गुरुकृपा सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीम ध्ये, इमारत क्रमांक ५, सिद्धार्थ नगर ४, गोरेगाव (पश्चिम), गावः पहाडी गोरेगाव, तालुकाः बोरिवली आणि जिल्हाः मुंबई उपनगरी - ४०० १०४, सीटीएस क्रमांक ३५० येथे . स्थित आहे, तर २०.०३.२०२१ रोजी त्यांच्या आई दिवंगत श्रीमती शर्मिला अशोक सालियन यांच्या निधनानंतर, जे सदर फ्लॅट क्रमांक ७०४ चे मूळ मालक होते, माझ्या क्लायंटर्न इतर सहाय्यक कागदपत्रांसह सोसायटीकडे अर्ज केला होता, त्या मृत व्यक्तीचे शेअर्स आणि हितसंबंध त्यांच्या नावावर तांतरित करण्यासाठी आणि त्यांच्या अर्जावर विचार करून ोसायटीने त्यांना सदर सोसायटीचे सदस्य म्हणून स्वीकारले आहे आणि १) श्री. अपर्व अशोक सालियन. २) श्री. अक्षर अशोक सालियन आणि ३) श्री. आदित्य अशोक सालियन यांची नावे हस्तांतरण क्रमांक ३६ मध्ये अनुमोदित केली आहेत. दिनांक ०४.०४.२०२१ रोजी ३५१ ते ३६०(दोन्ही समाविष्ट) पर्यंतच्या प्रत्येकी पन्नास रुपयांच्या १० पैकी ३२ पूर्ण भरलेले शेअर्स, सदर फ्लॅटचे आणि आता ते सदर प्लॅटचे संपूर्ण मालक झाले आहेत आणि आता त्यांनी सद प्लॅट विकण्याचा निर्णय घेतला आहे.

म्हणून माझ्या क्लायंटच्या वतीने मी याद्वारे इतर कोणत्याही कायदेशीर वारसांना किंवा व्यक्तींना आमंत्रित करतो की ज्यांचे त्यांच्या नावावर संबंधित शेअर्स आणि हितसंबंधांच हस्तांतरण आणि माझ्या क्लायंटकडून सदर फ्लॅटची विक्री करण्याबाबत कोणत्याही प्रकारचा हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, दावा किंवा आक्षेप आहे, त्यांनी प्रकाशनाच्य तारखेपासून **१४ दिवसांच्या आत** खालील पत्यावर संपर्क साधावा, अन्यथा असे गृहीत धरले पाहिजे की कोणालाही कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हक्क, दावा किंवा आक्षेप नाही आणि सदर फ्लॅटची विक्री प्रक्रिया माझ्या क्लायंटकडून केली जाईल आणि कागदी सूचना कालावधी संपल्यानंत कोणतेही दावे किंवा आक्षेप घेतले जाणार नाहीत आणि माफ केले जाईल आणि सोड्रन दिले जाईल असे गृहीत धरले जाईल, जे कृपया लक्षात ठेवा.

दिनांक ०३ सप्टेंबर २०२५

अंड किरण तिवारी फ्लॅट क्रमांक ५०६, बी-विंग, बालाजी प्राइड अपार्टमेंट, जय भारत शाळेजवळ, सागाव, डोंबिवर्ल (पूर्व), जिल्हा: ठाणे

अलिपुर येथील प्रशिक्षित

५वे ए. डी. जे. यांच्या समक्ष

एम. ए .टी . खटला क्र.३३५२/२०२४

स्वेता शॉ

विरुद्ध

कायदेशीर सूचना

**ज्याअर्थी श्रीमती स्वेता शॉ**, विनायक विजय

अंबुरले यांच्या पत्नी, अशोक शॉ यांची मुलगी, ४

डी.एन.बी. लेन, कोलकाता-७०००२६, पश्चिम

बंगाल येथे राहणाऱ्या. यांच्यावर कलम १३१(अ

म्हणून एमएटी खटला क्र.३३५२/२०२४ दाखर

नरण्यात आला आहे. जो अलिपूर येथील ५व्य

र.डी.जे. समोर प्रलंबित आहे. प्रतिवादी/पती

विनायक विजय अंबुर्ले, विजय अंबुर्ले यांचा मुलगा

पत्ता: २२३९, २रा मजला, न्यू ट्रांझिस्ट, डिस्कव्हरी

जवळ. कॅम्प बिल्डिंग, राजेंद्र नगर, दत्ता पारा रोड.

उक्त प्रतिवादी/पतीला २०.०९.२०२५ रोज

वैयक्तिकरित्या किंवा कोणत्याही अधिकृत एजंटद्वारे

हजर राहण्याचे आणि वरील प्रकरणाला आव्हा

देण्यासाठी एल.डी. न्यायालयात हजर राहण्याचे निर्देश

देण्यात येत आहेत. अन्यथा प्रकरणाची एकतर्फ

सुनावणी होईल आणि योग्य आदेश दिला जाईल

Address of February St.

बोरिवली (पूर्व) मुंबई-४०००६६ येथे राहतो.

विनायक विजय अंबुरले

### जाहीर सूचना

सर्वांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, श्री. परशुरा क्र.४०२. ४था मजला. क्षेत्रफळ समारे<sup>ँ</sup>२२५ चौ.फ. कार्पेट इमारत क्र.२, मोराची वाडी कार्ड, मोहन नार्डक नग एस.आर.ए. को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., व्ही.वाय. दहिवळकर बुवा मार्ग, नायगाव, मुंबई-४०००१४ येथील ागेचे मालक होते. **श्रीमती शालिनी भिमराव चव्हा**। गानिय माराज्य होता. श्रामिता शासिना निमरीय चण्हा गांच्याकडून दिनांक ०४.११.२०१९ रोजीचे नोंद क्र.बीबीई १/९८९५/२०१९ अंतर्गत दिनांक ०४.११.२०१९ रोजीच्य विक्री करारनामाद्वारे खरेदी केले. **श्री. परशुराम शंकर टोन** यांचे ३१ मार्च, २०२० रोजी निधन झाले आणि त्यांच्य वतापश्चात दिनांक ५ ऑक्टोबर, २०१९ रोजीचे मृत्युप .:बीबीई५-८४५०-२०१९ नुसार, सोसायटीच्या संबंधि रधिकाऱ्यांनी भाग प्रमाणपत्र हस्तांतरित केले आि वरील फ्लॅट जागेचे सदस्यत्व त्यांची पत्नी **श्रीमती हेमल**र श्रीमती हेमलता परशुराम टोनपे यांचीही १६ जून, २०२ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या मयतापश्चात त्यांच्य मुली (१) श्रीमती कुमुदिनी राजेश खडतरे, (२) श्रीम अरुणा संदीप पाखरे व (३) श्रीमती ज्योती संतोष शिंदे कायदेशीर वारसदार आहेत. त्यांचे असे म्हणणे आहे की (१) श्रीमती कुमुदिनी राजेश खडतरे, (२) श्रीमती अरुण दीप पाखरे व (३) श्रीमती ज्योती संतोष शिंदे हे मा ील श्री. निरंजन अनिल ठोंबरे यांना सदर फ्लंट मालर्ब हकाने विकण्याचा विचार करीत आहेत आणि ते सद

तर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत मालकीत्व. भाडेपट्ट वहिवाट, तारण, मालकीहक, अधिभार, वारसाहक इत्यार्द स्वरुपात काही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सदर स्चना प्रकाशन तारखेपास्न १४ दिवसात त्यांचे दाव आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दाव याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल. ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०४.०९.२०२

फ्लॅटचा मालक म्हणून वापरात आहेत.

रामसागर के. कनोजिया (वकील उच्च न्यायालय हार्यालय: बार रूम, एम.एम. कोर्ट अंधेरी, इरा मजला अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९. मोबा.:९८६७६८१०७

## जाहीर सूचना

ाझे अशिल १) श्रीमती निर्मला हरेश गरासिया २) श्री. हर्ष हरेश गरासिया ३) श्री. कुणाल हरेश गरासिया, पत्ता ३०३, मिस्त्री महल कोहौसो लिमिटेड, सहकार रोड, गोकुळ आर्केडच्या मागे, टी.पी.एस. रोड क्र.५, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५७ यांच्या सूचनेनुसार जनतेला सूचना देण्या येत आहे.

माद्ये अशिल क. १ ) श्रीमती निर्मला हरेश गगमिया आणि त्यांचे दिवंगत पती श्री. हरेश आर. गरासिया यांनी संयक्तपणे 3 o 3 . मिस्त्री महल कोहौसो लिमिटेड . सहकार रोड . गोकळ आर्केडच्या मागे. टी.पीएस. रोड क्रमांक ५. विलेपाले (पर्व), मंबई ४०० ०५७ फ्लॅट खरेदी केला होता . गोंदणीकृत विक्री करार दिनांक २८ सप्टेंबर २०१२ (नोंदणी क्र.: ८६६१/२०१२) द्वारे.

रोघांकडेही भाग प्रमाणपत्र क्र.: ०२४, विशिष्ट क्र.१९६ । १२० आहे. श्री. हरेश आर. गरासिया यांचे ०.१२.२०१८ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात माझे अशिल म्हणजेच श्रीमती निर्मला हरेश गरासिया (पत्नी) २) श्री. हर्ष हरेश गरासिया (मुलगा) ३) श्री. कुणाल हरेश गरासिया (मुलगा) हे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत. इतर कोणतेही कायदेशीर वारस नाहीत. २८ एप्रिल १९९८ गासून श्रीमती धनुबेन मोहनलाल पटेल या मुळ वाटपधारक होत्या. आणि श्रीमती धनबेन मोहनलाल पटेल यांनी ४ मे १९९९ च्या करारानुसार सदर फ्लॅट श्रीमती बिना मिलिंट शाह आणि श्रीमती व्ही. जे. शाह यांना विकला होता. आता माझे क्लायंट हे फ्लॅट कोणत्याही इच्छुक खरेदीदार विकण्याचा विचार करीत आहेत.

वर उल्लेख केलेल्या मृत व्यक्तीच्या कायदेशीर वारसांना, न्यांचे वर उल्लेख केलेल्या फ्लॅटवर कोणत्याही स्वरूपाचा ावा. हक्क. शिर्षक किंवा हितसंबंध आहेत आणि वरील ाहाणखत, भेटवस्तु, भाडेपट्टा, वारसा, देवाणघेवाण हाणखत, शुल्क, धारणाधिकार, ट्रस्ट, ताबा, सुविधा जप्ती किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे आहेत, त्यांनी या सूचन प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत त्यांचे आक्षेप जर असतील तर, लेखी स्वरूपात कळवावेत, अन्यथा अशा व्यक्तींचा दावा, जर असेल तर, सर्व हेतू आणि उद्देशांकरिता माफ करण्यात आला आहे आणि /किंवा सोडन देण्यात आला आहे असे मानले जार्दल सही/

आर.पी. चौबे दिनांक: ०४.०९.२०२५ (वकील)

#### सेरेस्तादा एल.डी. ५वे ए.डी.जे. न्यायालय अलिपूर, दक्षिण २४-परगणास

आदेशाद

southa 20/08/25

जाहीर सूचना र्गवसाधारण जनतेला सचना देण्यात येते की. आमर्च अशील **श्रीमती हंसाबेन धीरेंद्र देसाई** यांनी फ्लॅट क्र.बी ४०७, ४था मजला, **राज आर्केड को-ऑप**. हौसिंग **सोसायटी लिमिटेड**, महावीर नगर, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई-४०००६७ (मालमत्ता) येथे असलेली त्यांच्य -गालकीची मालमत्ता संभाव्य खरेदीदारांना विकण्या वेचार करीत आहेत.

सदर फ्लॅट मळत: माझे अशील **आणि स्वर्गीय श्रीमत सुशीलाबेन जे. देसाई** यांनी संयुक्तपणे खरेदी केला होता . गांचे **मुंबई** येथे **१५.०७.२००६ रोजी निधन झाले** (त्यां पती **श्री. जयंतीलाल जे. देसाई,** यांचे २३.०६.१९९। रोजी त्यांच्यापूर्वी निधन झाले). मयताच्या कायदेर्श वारसदारांनी त्यांचा हिस्सा माझ्या अशिलांच्या नार पुक्तता करारनामानुसर हस्तांतरित केला आहे आणि . त्यांच्या सर्व हक मालकी हक आणि हितसंबंध माझ्य अशिलांच्या नावे मुक्त करण्याचा करारनामा करण्या पहमती दर्शविली आहे

जर कोणा व्यक्तीस, सोसायटी, न्यास, बँक, एनबीएफर्स रच.यु.एफ., कायदेशीर वारसदार, वित्तीय संस्था यांन उपरोक्त फ्लॅट मालमत्ता किंवा भागावर विक्री भदलाबदल, वारसाहक्क, कायदेशीर हक्क, जप्ती, लिस नेन्डन्स, तारण, भागीदारी, कोणतेही इतर हुकूमनाम कायद्याच्या न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंव वैधानिक प्राधिकरणाद्वारे पारित आदेश किंवा प्रदानत केंवा लवाद किंवा ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताह अधिकार, हक्क, दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी सर्व पुष्ठ्यर्थ सत्य दस्तावेज व आवश्यक पुराव्यांस लेखी स्वरुपात सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ (चौदा**) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ताः

ऑड. हेतल एच. मजिठीया, दी लिगल सोल्युशन्झ डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी. रोड, कांदिवल (पूर्व), मुंबई-४००१०१ यांच्याकडे कळवावे. अन्यथा असे दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सोडः

दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि स अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सद अनुसूचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर व्यवह पुरू करतील.

नांक: ०३.०९.२०२५, ठिकाण: मुंबई दी लिगल सोल्युशन्झ+करित

हेतल एच. मजिठीय

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that **Original Share Certificate No. 9** dated <u>07/03/1959</u> o **The Ruby CHSL** for 5 fully Paid Up shares o Rs. 50/- each having distinctive numbers 41 to 45 (both inclusive) for Flat No.502 (old Flat No.3), 5th Floor, The Ruby Co-operative Housing Society Ltd, Plot No. 81, TPS III, 29th Road, Bandra West, Mumbai - 400050 (Sair Flat) is lost or misplaced. Any person o persons having any claim against or in respect of the Said Flat and Said Shares described herein below, either by way of Agreement Memorandum, writing, Sale, Exchange Mortgage, Lien, Gift, Trust, Maintenance Bequest, Possession, Occupation, Tenancy Lease, Inheritance, Leave and License Easement, First right of refusal or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned within a period of 14 days from the date of publication of this Notice together with supporting documents duly Notarised as True Copy failing which Claims, if any shall be deemed to have been waived and or abandoned and the Society shall be free to issue a duplicate Share Certificate.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

HEREINABOVE REFERRED TO:
All that premises being Flat No.502 (old Flat No.3), 5th Floor, The Ruby CHSL, Plot No. 81 rps III, 29th Road, Bandra West, Mumbai 400050 together with 5 fully Paid Up shares of Rs. 50/- each having distinctive numbers 41 t

Dated This 4th day of September 2025. Sd/ Hon.Secretary, The Ruby CHSI No. 81, TPS III, 29th Road, Bandra

West, Mumbai-400050

45 (both inclusive) under Share Certificate No.9

dated 07/03/1959 of The Ruby CHSL

## **TENDER NOTICE**

Invitation for Expression of Interes (EOI) for Appointment of Project Management Consultant (PMC) for Redevelopment of Parnali Cooperative Housing Society Ltd ocated at 177, Sir Bhalchandra Road, Hindu Colony, Dadar East, Mumbai-400014, Invites Expression of Interest(EOI) from reputed and experienced Project Management Consultants(PMC) for providing comprehensive services for the Redevelopment of its existing buildings of the society. Having an area of 650 sq mtrs Society is having 14 members. The interested PMC firms should have a minimum of 10 years of

experience in handling similar redevelopment projects in Mumbai The last date for submission is

26th September 2025 by 1.00pm at the Society's office. Parnali Society reserves the rights

to accept or reject any or all RFPs without assigning any reason thereof. For any queries or clarifications

please contact Secretary Mr. Karan Bhagat on 9372729174.

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED 

अन्यर्थ ज्याज्यार्थी, खालील स्वास्तरिकती है सिक्युरियार्थक्षेत्रण अर्ज रिकन्द्रक्शन ऑफ फिनालियल ॲसरस् एक एफोसीस्ट ऑस सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ (सदर नियम) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसीस्ट) रूल्स, २००२ (सदर नियम) च्या नियम तहवाचिता कराम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी कराम १३(२) अन्वये वितरीत केरोल्या मागणी सूचनेनुसा हर्जदार आणि सह-कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते संबंधीत कर्जदार /मालमत्ताधारक हे देय रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरले आहेत. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सिक्यरिटी इंटरेस् नबपात कनबार, 'माल्मातावासक ह व्य प्वमन्त्रा परताक क्रयणात असमय ठरल आहत. खालाल स्वावसकरामा सिर्चुम्हाटा इंटरर (एफोर्समिट) हम, २००२ च्या स्वरत काखदाच्या करना १३ (४) सहाचितात सर अधिसमाच्या नियम ८ अन्ये वयां गाम्य असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमनेचा सांकेतिक तावा घेतलेला आहे. प्रतिभूत मालमनेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध बेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्बदाराचे लक्ष वेघले जाते. संबंधित कर्जवार, मालमत्ता धारक विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, संबंधित मालमतेशी व्यवहार करू नये आणि

मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केला असल्यास खाली नमूद केलेल्या रकमेकरिता एचएच	एफएलच्या शुल्काच्या अधीन असेर
खाते क्र. आणि कर्जदाराचे नाव	
एमएच/एमयूएम/पीएनव्हीएल/ए०००००२४२, श्री.महेंद्र सहानी श्रीमती हेवंती सहानी कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता	सांकेतिक ताबा दिनांकः ३०.०८.२०२५
मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम - ०६.०६.२०२५ आणि रू.२	0,03,080/-

**मालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र.२०२, दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ३२९ चौ. फूट कार्पेट एरिया + एफ. बी. एरिया - २१ चौ. फूट, ०१ श्री कृपा नंदराज निवास म्हणून ज्ञात इमारत, घर मालमत्ता क्र.२२२ वर बांधकामित, गाव कोयनावले, ता. पनवेल. जिल्हा रायगड - ४१०२०८ येथील सर्व भाग व खंड.सर्व हक्कांसह बांधलेली इमारत आणि फिक्स्चर समाविष्ट आहे.

एमएच/एमयूएम/पीएनव्हीएल/ए००००००६६. श्री.अक्षव भिंगारवेव आणि श्री. वीपक भिंगारवेव आणि श्रीमती मंदाबाई भिंगारवेव कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम - ०६.०६.२०२५ आणि रू.२०,०३,०१०/-**लमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, तुकाराम निवास, मालमत्ता क्र. ३३२/३०४, एस.क्र. १६४/४१ए, एकूण क्षेत्रफळ

-०३-७०-एच-आर-पी, गाव कोयनाव्हेले (घोटकम्प) तळोजा, तालुका - पनवेल, जिल्हा - रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४९०२०८ येथील सर्व भाग व खंड.सर्व हकांसह बांघलेली इमारत आणि फिक्स्चर समाविष्ट आहे. एमएच/एमयूएम/व्हीएसव्हीआर/ए०००००५२३. श्री.पंकच मिश्रा आणि श्री.राणी मिश्रा कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता

मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम - ०६.०६.२०२५ आणि रू.१२,८६,६०३/-**गालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट बेअरिंग क्र.बी/३०५, तिसऱ्या मजल्यावर, इमारत क्र.१, टाईप एफ३, बी-विंग, मोजमाप क्षेत्र सुमां

२८.३६ चौ.मी. कार्पेट (३०५.२७ चौ. फूट कार्पेट) क्षेत्रफळ, राजश्री रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात इमारतीत, इमारत क्र.१, शालिग्राम टाउनशिप म्हणून ज्ञात प्रकल्पात एन.ए. जिमनीवरील गट क्र.१६६ वर बांधकामित, गाव - पडघे, पडघे ग्रामपंचायत, पंचायत समिती पालघर, जिल्हा परिषद यांच्या क्षेत्रात पालघर, तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा: पालघर, जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा: पालघर) येथील सर्व भाग व खंड.सर्व हक्कांसह बांधलेली इमारत आणि फिक्स्चर समाविष्ट आहे. उपलब्ध कागदपत्रे /तांत्रिक अहवालानुसार फ्लॅट चतुसिमा: उत्तर - गट क्र.१७२, दक्षिण - गट ७७ आणि १५७, पूर्व - गट ७६ आणि १६७, पश्चिम - गट क्र.१६५. सर्व हकांसह बांधलेल्या इमारती आणि फिक्स्चरसह.

पुडे, कृपया लक्षात घ्या की या सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत तुम्ही हिंदुचा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडची थकबाकी भरण्यात अयरास्वी झाल्यास, हिंदुचा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड प्रश्नातील प्रतिभृत मालमत्ता निश्चित केलोल्या राखीव किमतीवर प्राधिकृत अधिकारी म्हणून अधोस्वाक्षरीने, वरील अधिनियम/नियमांनुसार प्रदान केल्याप्रमाणे, तुम्हाला कोणतीही जानकारी/ सूचना न देता विकण्यास पुढे जाईल,

दिनांकः ०४.०९.२०२५, ठिकाण : महाराष्ट्र सही/- प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

## asrec (India) Limited

## ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड

पत्ता: इमारत क्रमांक २, युनिट क्रमांक २०१-२०२ आणि २००ए-२००बी, तळ मजला सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३

**न्याअर्थी,** वसई विकास सहकारी बँक लि. ने येथे नमूद केलेल्या कर्जदाराला विविध कर्ज सुविधा प्रगत केल्या होत्या, तर सदर कर्ज सुविधांवरील देय कर्ज ॲझरेक पीएस-१२/२०२०-२१ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार काम करत असलेल्या ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेडला दि. २५.०३.२०२१ रोजी नोंदणीकृत असाइनमेंट कराराद्वा

सिक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा २००२) आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ अंतर्गत असलेल्या अधिकारानुसार सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना दिनांक २५.०७.२०२५ संदर्भ: अँझरेक/सरफायसी/ भारएनपीएमसीपीएल/२०२५-२६/२०२९ वितरीत केली होती, सदर मागणी सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) तर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून. ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड (ॲझरेक पीएस १२/२०२०- २१ टस्टचे विश्वस्त म्हणन त्याच्या क्षमतेनसार कार्य करत आहें खाली वर्णन केल्याप्रमाणे कर्जदार आणि त्याचे गहाण आणि जोमीनदार यांना मागणी नोटीस जारी केली होती (एकत्रितपणे संदर्भित कर्जदारे) त्यांना जारी केलेल्या संबंधित माग सचनेमध्ये नमद केलेल्या थकबाकी रकमेची संयक्तपणे आणि वेगळ्या पद्धतीने परतफेड करण्याचे आवाहन करत आहे जे खाली देखील दिले आहेत.

भोपुढे सर्व/कोही सूचना वितरीत परत केल्या गेल्या आहेत किंवा पत्त्याला डिलिव्हरीची पुष्टी अद्याप प्रतीक्षेत आहे, सध्याची सूचना याद्वारे पुढे जारी करण्यात आली आहे आणि एक पर्यायी सेवा म्हणून प्रकाशित केली आहे, उक्त कर्जदारांना संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे अझरेक (इंडिया) लिमिटेडला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत. खाली नमूद केलेल्या तारखांपासून पुढील लागू व्याजासह, पैसे द्यावेत आणि/किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत, इतर कागदपत्रे/लेखनांसोबत सहवाचिता कर्ज करारांतर्गत देय रक्कम, ग थमेल तर उक्त कर्जदारांनी अमलात आणले.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र./कर्जदार/सह-कर्जदार / जामिनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि देय रक्कम (रू.)	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	एनपीए दिनांक
۶.	कर्ज खाते क्र.००३०३३३१००६६२५४	दि.२५.०७.२०२५ आणि	फ्लॅट क्र.८०४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १०९.८८	३१.०३.२०२०
	१. श्री. रमेशकुमार रामजीभाई गामी	दि.३०.०६.२०२५ रोजी	चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, संलग्न बाल्कनी क्षेत्रासह १०.६६	
	(कर्जदार)	रू.८७,३२,२८५.००/- (रूपये	चौ.मी., ८व्या मजल्यावर, ऑक्टाक्रेस्ट, ए विंग,	
	३. श्री. पीयूष हर्समुखभाई जोशी (संयुक्त	सत्त्याऐंशी लाख बत्तीस हजार दोनशे	लोखंडवाला टाउनशिप, आकुर्ली रोड, कांदिवली	
	सह-कर्जदार)	पंच्याऐंशी फक्त) त्यावरील पुढील	(पूर्व), मुंबई – ४०० १०१ (श्री. रमेशकुमार	
	,	व्याजासह देय रक्कम.	रामजीभाई गामी आणि श्री. पियुष हरसुखभाई जोशी	
			यांच्या मालकीचे)	

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) (सुधारणा) नियम, २००२ च्या सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) सहवाचिता नियम ३(५) नुसार, वर नमुद केलेल्या कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेडच्या देय रकमेची निविदा काढली नाही तर, ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड कायद्याच्या कलम १३(४) आणि लागू नियमांनुसार वरील सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास स्वतंत्र असेल, संपूर्णपणे खर्च आणि परिणामांबाबत उक्त कर्जदारांच्या जोखमीवर.

उपरोक्त नमूद केलेल्या कर्जदारांना उपरोक्त मालमत्तेचे हस्तांतरण करणे कायद्यानुसार प्रतिबंधित आहे, मग ते विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेडच्य पूर्व लेखी संमतीशिवाय असो. कृपया लक्षात ठेवा की कोणतीही व्यक्ती जी तरतुदीचे उछूंघन करते किंवा उछूंघन करते, तेथे केलेल्या कायद्याच्या नियमानुसार, कारावास आणि, किंवा शिक्षेस पात्र असतील.

ठिकाण: मुंबई. दिनांक: ०४.०९.२०२५

आय.एन. बिस्वास प्राधिकृत अधिकारी, अंडारेक (इंडिया) लि. करिता

**XART** 

## आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः १०७, पहिला मजला, बेस्ट स्काय टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नवी दिल्ली -११००३४, शाखा कार्यालयः ४९, उद्योग विहार फेज ४, गुरुग्राम, हरियाणा -१२२०१५

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफायसी) कायदा, २००२ (कायदा) सहवाचित सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २०२२ च्य नियम ८(६) च्या तरत्दीनुसार तारण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषत कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांना सूचना देण्यात आली आहे की आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्य मागणीनुसार नमूद केलेल्या खालील मालमत्तांचा वास्तविक ताबा घेतला आहे, कर्ज खाते क्र.**एलएनबीओआय०२७१९-२०००७७४१** कंपनीची थकबाकी व व्याजाची वसुर्ती करण्याकरिता जे आहे जसे आहे, जे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि त्यामुळे थकबाकीची परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, अधोस्वाक्षरीने करार १३ च्या उक्त अधिनियमातील (४) उक्त मालमत्तेच्या विक्रीद्वारे कंपनीची देय रक्कम वसूल करण्याच्या उद्देशाने सहवाचिता उक्त नियमांच्या नियम ८ अधिकाराचा वापर केला आहे ... खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री वेब पोर्टलद्वारे ई-लिलावाद्वारे केली जाईल: https://www.bankeauctions.com

1					
खातेदाराचे	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	आरक्षित मूल्य	लिलावाची	बोली सादर
नाव		व मागणी सूचना दिनांक	इरठे	दिनांक आणि वेळ	करण्याची अंतिम
			बोली वाढविण्याची		दिनांक
			खकम		
अ) श्यामलाल	मालमत्ता असलेले फ्लॅट क्र.१०१, मोजमाप	रू.११,५९,९१७/-	₹.६,५०,०००	२०.०९.२०२५	१९.०९.२०२५
फौजदार यादव	क्षेत्र २०.७५ चौ.मी., १ला मजला, ए-विंग	दि.११.०६.२०२१ रोजी	रू. ६५,०००	रोजी	. रोजी
(कर्जदार)	(टाईप-बी१) जय माँ रेसिडेन्सी इमारत क्र.०१ पवन विहार कॉम्प्लेक्समध्ये, जमीन		₹.१०,०००	स.११.००वा.	सायं.५.०० वा. पर्यंत
ब) गुंजा श्यामल यादव				पासून ते	पथत
(सह-कर्जदार)	बेअरिंग क्र.१९ए, गाव नागझरी, तालुका	१५.०६.२०२१		दु.०२.००वा.	
1	आणि जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित.	1			

### प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव आणि संपर्क तपशिल ः श्री. मनोज कुमार <u>पाल,</u> मोबाईल क्र.८१३०९०८२११, ईमेल आयडी: manoj.pal@arthfc.com

अरी व शर्ती : १. इच्छक बोलीदारांनी त्यांचे ईएमडी वेब पोर्टलद्वारे सादर करावे: https://www.bankeauctions.com (https://www.bankeauctions.com वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळू शकतो) लॉग इन करून आयडी आणि पासवर्ड. इरठे खालील खात्यात एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे देय असेल: **खाते** क्र.५०२०००४९३८३५९७, आयएफएससी कोड: एचडीएफसी००००२७३, बरील सारणीमध्ये नमुद केलेल्या तारखेला किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत नवीनतम. कृपया लक्षात घ्या की चेक इरठे रक्कम म्हणून स्वीकारले जाणार नाहीत. २. कंपनी मात्र कोणत्याही थकवाकी / बोजा / कर थकबाकीसाठी जवाबदार असणार नाही, जर काही असेल. इच्छूक बोलीदारांनी भार, मालमत्तेचे शिर्षक आणि स्वतःचे निरीक्षण करून समाधानी होण्यासाठी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. अधिकृत अधिकाऱ्याने दिलेल्या तारखेनुसार आणि वेळेनुसार मालमत्त्रची कार्रकारपण तपासणी केली जाऊ शकते. ३. ज्या इच्छुक बोलीदारांनी इस्टे जमा केला आहे आणि लागिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सर्वामट करणे, ई-बोली प्रक्रियेचे प्रशिक्षण इ. मध्ये सहाय्य आवश्यक आहे, ते आमच्या सेवा प्रदाता **मे. सी१ इंडिया प्रायक्टेट लिमिटेड हेल्पलाइन क्रमांक : १२४-४३०२०२०/२१/२२/२३,** ७२९१९८११४ / ११२५ / ११२६, **श्री.मन्त्र बालाजी गोविंदराजन ईमेल**: delhi@c1indla.com**, संपर्क क्र.;+९१७९७७७०१०८०** शी संपर्क साधू शकतात आणि कोणत्याही मालमत्तेशी संबंधित प्रश्नांसाठी कार्यालयीन वेळत वर नमूद केल्याप्रमाणे अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधू शकतो (सकाळी १० ते संध्याकाळी ५). ४. सर्वोच्च बोली अधिकृत अधिकान्याया मान्यतेच्या अधीन असेल. कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेल्या कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर/बोली स्वीकारण्याचा /माकारण्याचा अधिकार अधिकृत अधिकारी राखून ठेवतो त्याचा निर्णय अंतिम व बंधनकारक असेल. ५. तपशीलवार अटी आणि शतींसाठी https://www.bankeauctions.com पहा

> सरफायसी कायदा, २००२ अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना प्राधिकत अधिकारी

दिनांक : ०१.०९.२०२५

आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड