Date: May 23, 2025

To

BSE Limited,	NSE Limited,
Listing Department,	Listing Department,
P.J. Towers, Dalal Street,	Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Mumbai – 400001.	BKC, Bandra (East), Mumbai – 400051.
Scrip Code: 503101	**NSE Symbol: MARATHON**

Sub: Disclosure under Regulation 30 & 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 & Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the Newspaper publication of the Extract of Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the fourth quarter and year ended March 31, 2025; as approved by the Board of Directors of the Company in their meeting held on Wednesday, May 21, 2025 published in "Business Standard" (English Newspaper) and "Mumbai Lakshadeep" (Marathi Newspaper) on Friday, May 23, 2025.

This is for your information and record.

Yours Truly,
Marathon Nextgen Realty Limited

YOGESH ASHOK PATOLE

Digitally signed by YOGESH ASHOK PATOLE
Date: 2025.05.23 11:16:32 +05'30'

Yogesh Patole
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A48777

Govt. of Jharkhand
ROAD CONSTRUCTION DEPARTMENT
Road Divison , Seraikella-Kharsawan

e-Procurement Notice

Tender Reference No.RCD/SERAIKELLA/04 Date :- 21.05.2025

1.	Name of the work	Improvement of Riding Quality work of Kharsawan-Chakradharpur Road from Km 16.196 to Km 28.525 (Total Length : 12.33 Km) for the year 2025-26
2.	Estimated Cost (Rs.)	Rs. 12,28,89,465.00 (Rupees Twelve Crore Twenty Eight lakh Eighty Nine thousand Four Hundred Sixty Five only)
3.	Cost of BoQ (Rs.)	Rs. 10,000.00 (Rupees Ten Thousand Only)
4.	Earnest Money (Rs.)	Rs. 12,29,000.00 (Rupees Twelve Lakh Twenty Nine Thousand Only)
5.	Time of Completion	05 (Five) Months
6.	Last Date /Time for receipt of bids	18.06.2025 (12.00 Noon)
7.	Date of Publication of Tender on website	29.05.2025 (10.30 AM)
8.	Name & Address of office Inviting tender	Ashok Kumar Rajak O/o Executive Engineer , Road Construction Department , Road Division , Seraikella-Kharsawan
9.	Contact no. of Procurement Officer	9199867872
10.	Helpline number of e-Procurement cell	0651-2401010

Estimated Cost and Earnest Money can be increase or decrease

Further details can be seen on website http://jharkhandtenders.gov.in

Executive Engineer
RCD , Road Division
Seraikella-harsawan

PR 353255 Road(25-26).D

Hindustan Motors Limited

Regd. Office "Birla Building", 9/1, R. N. Mukherjee Road, Kolkata-700 001
CIN-L34103WB1942PLC018967 T +91 033 22420932 F +91 033 22480055
Email-hmcosecy@hindmotor.com Website-www.hindmotor.com

Extract of Financial Results for the Quarter / Year ended 31st March, 2025 (Rs. In Lakhs)

Particular	Quarter ended 31-03-2025 (Audited)	Year ended 31-03-2025 (Audited)	Quarter ended 31-03-2024 (Audited)
Total income from operations / Other Income	106	2,438	1,721
Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	(88)	1,868	1,610
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	(88)	1,868	1,610
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(71)	1,557	1,610
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(67)	1,557	1,602
Equity Share Capital (Excluding amount in respect of forfeited shares)	10433	10433	10433
Earnings Per Share (face value of Rs 5/- per share) Basic & Diluted :	(0.03)	0.75	0.77

Notes :-
1. The Above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 22nd, May 2025.
2. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the Quarter and year ended March 31, 2025, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Quarter and year ended March 31, 2025 is available on the websites of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website at www.hindmotor.com

Date : 22nd May, 2025
Place : Kolkata

For Hindustan Motors Limited
Sd/-
(Uttam Bose)
Director

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF RESIDENTIAL FLAT

Notice is hereby given to the Public in general is hereby informed that Mrs. Anuja Avinash Hajare purchased the **Flat No. A-103,** on the 1st Floor, area admeasuring 225 Sq. Ft. Carpet Area in Society known as **"Shree Brahmandev (SRA) CHSL"**, situated at Bal Padambai Thakkar Road, Mahim, Mumbai 400016 **("the Said Flat")**. By an Agreement for Sale executed and registered on dated 17.04.2025 between Mrs. Deepali Milind Javeri as the Vendor and Mrs. Anuja Avinash Hajare as the Purchaser, registered with Sub Registrar of Assurances Mumbai City 2, vide Serial No. MBE 2- 10129-2025. And Purchaser going to be mortgaged the said Flat with Bank.

On behalf of the client, MRs. Anuja Avinash Hajare, the undersigned advocate hereby invites claims or objections, if any, persons having any right, title, claim or interest in the said Flat, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease gift or otherwise however in respect to the said Flat, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within 7 days from the date of publication of this notice or else any such claims by anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned. In absence of any claim within stipulated period, it shall be deemed that the property has no claim.

Sd/-
Kiran Jadhav
Advocate, High Court
Flat No. – 6, 1st Floor, Rupal Apartment No. 1, Rupal Co-operative Housing Society Limited, 98 Dada Saheb Phalke Road, Dadar (E), Mumbai 400014

Place: Mumbai
Date: 23-05-2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general public and all concerned that, my client **Mr. KARTHIK HARICHANDRAN NADAR** and **2)Mrs. INDUMATHI HARICHANDRAN, Owner, Occupant, Possessor of Flat No. B-606, 6th FLOOR, B WING, DHARAVI SHASTRI NAGAR CHS LTD, VITHAL KADAM MARG, DHARAVI, MUMBAI-400017.**

The above mentioned Flat premises originally allotted to their father **Mr. C. HARICHANDRAN** as per allotment letter dated 07.11.2003 and as per annexture-II serial no. 114.

AND WHEREAS, Mr. C HARICHANDRAN expired on 6.03.2014 intestate and as per the applicable provisions of Hindu Succession Act,1956, his wife Mrs.KANCHANA HARICHANDRAN NADAR became the sole legal heir and successor to the said property.

AND WHEREAS, after the subsequent demise of Mrs.KANCHANA HARICHANDRAN NADAR on 11.06.2024 , the name of the children i.e. my client **Mr. KARTHIK HARICHANDRAN NADAR** and **2)Mrs.INDUMATHI HARICHANDRAN,** was duly recorded on the share certificate and was admitted as members of the society as the legal heirs and rightful owner of the said property.

The said flat is sold to **Mrs. MARY GODPINS GAVASKAR for valuable consideration.**

if any person is having any objection to Sale, transfer by Legal heirs to purchaser or claims, interest in the said Flat premises by way of Loan/Mortgage /Sale /Transfer or any other way if any then the undersigned Advocate hereby invites claims, rights, or objections, if any, for the transfer of the said Flat by legal heirs. In case of any claims/objections kindly intimate the undersigned advocate alongwith the relevant documents to support their claims/objections within 14 days from the date of publication of this notice. In absence of any claim within stipulated period, it shall be deemed that the property has no claim and it is free and marketable and clear title.

Place: Mumbai
Date : 23.05.2025

Sd/-
Adv. S. M. KANADE
Advocate High Court
17, Gold Filled Plaza,
Sion Bandra Link Road,
Sion West, Mumbai 400017
9892788290

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER, MINOR IRRIGATION DIVISION, HAZARIBAG.

Short e-Procurement Re-Tender Notice

Tender Reference No. :- DMFT/MID/HAZARIBAG/F2-06/2025-26

Letter no - 487 Date :- 22.05.2025

1.	Name of the work	Constuction works like hostel etc. at Kasturba Gandhi Girls School, Chouparan, Block- Chouparan Dist.- Hazaribag.
2.	Estimated Cost (Rs.)	**Rs.- 2,05,62,500.00**
3.	Time of Completion	11 Months
4.	Date of Publication of e-Tender on website	29.05.2025 at 3:00 P.M **(e-Procurement Portal- http://jharkhandtenders.gov.in)**
5.	Last date/Time for Submission of e-Tender bids Online	05.06.2025 up to 5:00 P.M
6.	Last Date for Online Submission of Tender Fee and EMD	05.06.2025 up to 5:00 P.M
7.	Date of opening of e-Tender	06.06.2025 at 03:00 P.M
8.	Name & address of office Inviting tender	Executive Engineer, Minor Irrigation Division, Hazaribag
9.	Contact no. of e-Procurement officer	06546-270485
10.	E-mail of e- Procurement officer	eemidhbg-cemr-jhr@nic.in

Note:- 1.) Only e-Tender will be accepted.
2.) Published Estimated Cost may be increased or decreased.
3.) Further details can be seen and Mode of Submission of Online Tender/Tender Fee/EMD through http://jharkhandtenders.gov.in

Executive Engineer,
Minor Irrigation Division,
Hazaribag.

PR.NO.353256 Minor Irrigation(25-26):D

ASHOK INVESTORS TRUST LIMITED

CIN : U67120MH1991PLC162315 Registration No.:B-13.01917
Office 701, The Capital G-Block, Bkc, Behind Icici Bank, Plot No-C70, Bandra East, Mumbai – 400 051.
Email : Business@Ashokinvestors.com **Tel No.** +91 22 4905 5701

TO, **Date: 24/04/2025**

1. Sai Lee Developers Pvt. Ltd., Unit No. 1-004, Prathamesh Horizon CHSL, New MHB Colony, Borivali (W) 400091 **(Mortgagor /Borrower)**

2. Mr. Mangesh Tukaram Sawant, Sailee Villa Building "E" Survey No. 19 to 20, Old CTS No. 240, Town Planning CTS 22, Original Plot No. 250, Final Plot No. 457 of TPS III, Village and Taluka Borivali, opp. MHB Ground, Gorai Road Borivali (W) Mumbai 400091 **(Guarantor/Director)**

3. Mrs. Sudha Mangesh Sawant, Sailee Villa Building "E" Survey No. 19 to 20, Old CTS No. 240, Town Planning CTS 22, Original Plot No. 250, Final Plot No. 457 of TPS III, Village and Taluka Borivali, opp. MHB Ground, Gorai Road Borivali (W) Mumbai 400091 **(Guarantor/Director)**

4. Mr. William Jebamani Mani, A.K.Gopal Nagar, Sant Kabir Marg, Mahim (E), Dharavi, Mumbai- 400017 **(Guarantor / Mortgagor / Director)**

5. Vilas Shivram Kadam, 603/1/ Om Shri Vajreshwar Kaperdan CHS, new link road, MHB Colony, Borivali, Mumbai - 400091

6. Rohit Sukur Suresh, Sukur House, Mandvi Gally Versova, Andheri, West Mumbai – 400061

To,

Dear Sirs,

Sub: Statutory demand notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "SARFAESI Act")

Ref: In relation to the financial assistance ('Mortgage Loan') of Rs.30 Crores (Rupees Thirty Crores Only) sanctioned to Sai Lee Developers Pvt. Ltd. ("Borrower")

The undersigned being the Authorized Officer of Ashok Investors Trust Limited, having its Registered office at 701, The Capital, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400051 (hereinafter referred to as **"Ashok Investors"**), appointed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred as the **"SARFAESI Act"**), hereby issue to you the following notice:-

1. At your request, Dewan Housing Finance Corporation Limited (**"DHFL"**) sanctioned a Mortgage Loan of Rs.30,00,00,000/- (Rupees Thirty Crore Only) vide Sanction Letter No. DHFL/2018-19/PF/KP/2117 dated 7th September 2018 (hereinafter referred to as **"Sanction Letter"**). On acceptance of the terms and conditions of the Sanction Letter, you No.1 being the Borrower through its authorised director, Noticee No. 2 have executed Loan Agreement dated 15th September 2018 in favour of DHFL. You, Noticee Nos. 2 to 4 being the Guarantors, have executed a Personal Guarantee dated 15th September 2018 in favour of DHFL, guaranteeing repayment of the loan availed by the Borrower. You No. 1 being the Borrower/Mortgagor through its Director, Noticee No. 4, have created mortgage by executing a Deed of Simple Mortgage dated 15th September 2018 in respect of the properties more particularly described in the Schedule written hereunder, in favour of DHFL, which is duly registered with the Sub-Registrar of Assurances, Borivali bearing Serial No. BLR-5-12389-2018 and created a valid security for repayment of the loan availed by the Borrower. You No.1 being the Borrower through Noticee No. 2 have also executed a Demand Promissory Note in favour of DHFL. Thus, you have created a valid mortgage and security interest in respect of the properties more particularly described in the Schedule written hereunder (hereinafter referred to as the **"Secured Assets"**) in favor of DHFL. All the documents mentioned hereinabove are hereinafter individually and/ or collectively referred to as **"the Loan Documents"**.
   Personal Guarantor Nos. 2, 3 and 4 are hereinafter collectively referred to as the **"Guarantors"**.
2. On the basis of the accepted terms and conditions of the Sanction Letter and the Loan Documents, out of the sanctioned loan amount, DHFL has disbursed an amount of Rs. 15,10,00,000/- (Rupees Fifteen Crores Ten Lakhs Only) to the Borrower in various tranches, as per the requests of the Borrower, under the **Loan Account No. 000036757** (hereinafter referred to as **"the Loan"**).
3. You No. 1 Borrower has availed the Loan with an undertaking to repay the Loan along with interest thereon as stipulated in the Sanction Letter and the Loan Documents.
4. In breach of the terms and conditions of the Sanction Letter and Loan Documents, the Borrower has defaulted in payment of the Pre-Equated Monthly Installments (PEMIs) /Equated Monthly Installments (EMIs). In spite of repeated requests and follow-ups by DHFL, You No. 1 Borrower has failed and neglected to pay PEMIs/EMIs as per the terms and conditions of the Sanction Letter and Loan Documents. In view of the defaults committed by You No. 1 Borrower, DHFL issued a Recall Notice dated 11th November 2019 to all of you being the Borrower, Guarantors and Mortgagors whereby, all of you have been called upon to repay the total outstanding amount as mentioned therein together with accrued interests, costs, applicable charges, incidental expenses and other non-compliance charges within 7 days of receipt of the said notice. However, despite receipt of the said Recall Notice, you have failed and neglected to repay the said dues/outstanding liabilities as stated in the Recall Notice.
5. It is pertinent to note that vide an order dated December 3, 2019, passed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, DHFL was admitted into Corporate Insolvency Resolution Process in Company Petition No.4258 /MB/C-II/2019.
6. On 7 June 2021, a Resolution Plan submitted by Piramal Capital & Housing Finance Limited (**"PCHFL"**) was approved by the Hon'ble Tribunal in Interlocutory Application No. 449/MB/C-II/2021 filed in the aforesaid Company Petition, pursuant to which, DHFL was restructured through a reverse merger of PCHFL with DHFL with effect from September 30, 2021. In view of the reverse merger, all rights, title, interests, claims, assets, and liabilities of DHFL were transferred in the name of PCHFL. Post the said reverse merger, the name of DHFL was changed to PCHFL.
7. Thereafter, vide Assignment Deed entered between PCHFL and Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (**"Omkara ARC"**), entire debt of Borrower/Mortgagors/Guarantors was assigned in favour of Omkara ARC, on the terms and conditions more particularly set out therein. Omkara ARC assigned the Loan to APRN Enterprises Pvt. Ltd. (**"APRN"**) and APRN further assigned the Loan to Ashok Investors vide its Assignment Agreement dated 23rd December 2024 (**"Assignment Agreement"**). Accordingly, the aforementioned debt together with all the rights, title, interest, benefits and underlying security under the Loan Documents have been absolutely, unconditionally, and irrevocably sold, assigned, transferred, and released to Ashok Investors. Ashok Investors is thus the absolute legal owner and the only person legally entitled to this aforementioned debt free from any and all encumbrances, and has the absolute right to recover, and receive all amounts due, including the right to file a suit or institute such other proceedings, or take such other actions as may be required for the purpose of recovery of the debt due, in its own name, and as an assignee. The same has been intimated to you vide letter dated 24th December 2024 by APRN and vide various communications from Ashok Investors. In view of the same, Ashok Investors has come in place and stead of PCHFL/Omkara ARC/APRN.
8. Despite the multiple reminders and follow-ups by Ashok Investors, You Nos. 1 to 4 have failed and neglected to pay PEMIs/EMIs as per the terms and conditions of the Sanction Letter and Loan Documents.
9. Pursuant to the execution of the Assignment Agreement, the loan account has been classified as Non-Performing Asset (**NPA**) on 23rd March, 2025, in accordance with the directives and guidelines issued by Reserve Bank of India.
10. As per Rule 3 (5) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 we hereby draw your attention to the provisions of Section 13 (8) of the SARFAESI Act under which the Borrower has right to redeem the **"Secured Assets"** by tendering the amount of dues of the secured creditor at any time before the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets. The Borrower, Mortgagors and Guarantors are therefore, requested to pay the entire amount due together with accrued interest, costs, charges, expenses thereon and redeem the secured assets before the date of publication of notice as stated herein.
11. In view of the foregoing, Ashok Investors hereby calls upon all of you viz the Borrower, Mortgagors and Guarantors of the Loan, under Section 13(2) of the SARFAESI Act, by issuing this notice, to pay to Ashok Investors an amount of **Rs. 40,47,92,357/- (Rupees Forty crore Forty seven lakh ninety two thousand three hundred fifty seven Only)** outstanding as on 31st March, 2025 along with further interest, non-compliance charges, incidental expenses, costs and any other charges, within (60) sixty days from the date of receipt of this notice. In the event of your failure to pay the said amount of **Rs. 40,47,92,357/-(Rupees Forty crore Forty seven lakh ninety two thousand three hundred fifty seven Only)** along with further interest, non-compliance charges, incidental expenses, costs and any other charges within 60 days from the date of receipt of this notice, Ashok Investors shall be constrained to exercise all or any of the rights conferred upon it under Section 13(4) and under other applicable provisions of the SARFAESI Act, which includes the right to take possession and sale of the Secured Asset(s).
12. We invite your attention to sub-section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, in terms of which you are barred from transferring any of the Secured Asset(s) by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please note that non-compliance of the said provision of the SARFAESI Act is an offence punishable under Section 29 of the SARFAESI Act.
13. This notice is issued without prejudice to our rights and remedies of enforcement available to us under all other Acts and the same shall not be construed as waiver of any of them. Ashok Investors also reserves its right to raise further demands for the amounts found to be payable by you to Ashok Investors.
14. All correspondence pertaining to this notice must be addressed to the Authorized Officer, Ashok Investors Trust Limited at 701, The Capital, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400051 and Email Id : business@ashokinvestors.com.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO
(Description of the Mortgaged Properties/Secured Assets)

a. Exclusive charge by way of registered mortgage on Commercial Office Premises bearing Nos. A-003, A-004, Ground Floor, A-103 and A-104, First Floor, totally admeasuring 3172 sq. ft. built up area, situated Building A, Wing-A, in Prathamesh Horizon Co-Operative Housing Society Limited, situated on land bearing Survey Nos.19 and 20 corresponding to Old CTS No.240, as per Town Planning CTS No.22, Original Plot No.250, Final Plot No.457 of T. P. S. III, situated at Village and Taluka: Borivali, New M. H. B. Colony, Gorai Road, Borivali (West), Mumbai 400 091.
b. Exclusive charge by way of registered mortgage on Hospital named "Sailee Hospital and Diagnostic Centre", admeasuring 4728 sq. ft. built-up area, situated on the entire first floor, second floor and part Third Floor, of Building A, Wing -D, in Prathamesh Horizon Co-Operative Housing Society Limited, situated on land bearing Survey Nos. 19 and 20 corresponding to Old CTS No.240, as per Town Planning CTS No.22, Original Plot No.250, Final Plot No.457 of T. P. S. III, situated at Village and Taluka: Borivali, New M. H. B. Colony, Gorai Road, Borivali (West), Mumbai - 400 091.
c. Exclusive charge by way of registered mortgage on residential Villa named as "Sailee Villa" Building E, admeasuring 5556 sq. ft. built-up area, situated at on land bearing Survey Nos. 19 and 20 and corresponding to Old CTS No.240, as per Town Planning CTS No.22, Original Plot No.250, Final Plot No.457 of T. P. S. III, situated at Village and Taluka: Borivali, Opp. M. H. B. Ground, Gorai Road, Borivali (West), Mumbai 400 091.

For Ashok Investors Trust Limited
Authorized Officer
Name: Mr. Vivek Phumra
Designation: Director

Government of Punjab
Punjab Infrastructure Development Board (PIDB)

Tender Notice Reference No. PIDB/Admin./2025-26/01

Punjab Infrastructure Development Board invite bids from reputed Companies/Limited Liability Partnership (LLP) firms/Partnership firms through e-tendering method.

Closing Date & Time:	13.06.2025 at 03:00 PM
For details log on to:	www.eproc.punjab.gov.in & www.pidb.punjab.gov.in

Note: Any Corrigendum(s) to the Tender Notice shall be published on the above website only. The RFP document can be downloaded from the above- mentioned website from 23.05.2025.

NA/12/30176/2023/44761 Managing Director, PIDB

NOTICE FOR TRANSFER OF SHARES

Notice is hereby given to General Public that, Pursuant to para 42.3 Master Direction – Reserve Bank of India (Non-Banking Financial Company – Scale Based Regulation) Directions, 2023, as amended from time to time ("Scale Based Regulations"), Western Capital Advisors Private Limited proposes to transfer 2,10,00,000 equity shares of the Company by way of gift from Mr. Indra Lal Kejriwal to Mrs. Anshul Kejriwal, daughter-in-law of Mr. Indra Lal Kejriwal & director of the Company, out of love and affection and to provide seamless intergenerational transfer to the next generation of the Kejriwal family.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may send by registered post of his/her objections stating the nature of his/her interest and ground of opposition addressing Company Secretary at the Registered Office of the Company at C-402, Business Square, A.K. Road, Chakala, Andheri Easts, Mumbai – 400093 or to the Reserve Bank of India at the Address Department of Regulation, 3rd Floor, Opp. Mumbai Central Railway Station, Byculla, Mumbai - 400008 within 30 Days of date of publication of this notice.

For and on behalf of Western Capital Advisors Private Limited
Sd/-
Sankari Patel - Company Secretary

AXIS FINANCE LIMITED

(CIN U65921MH1995PLC212675)
Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai – 400 025

E-Auction Sale Notice

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8 (6) and Rule 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s, Guarantor/s and Mortgagor/s, that the below described immovable properties mortgaged / charged to Secured Creditors, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Axis Finance Limited, will be sold on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS"**, on **9th June, 2025** for recovery of **Rs. 78,89,11,311.49 (Rupees Seventy-Eight Crores Eighty-Nine Lacs Eleven Thousand Three Hundred Eleven Only)** due as on 22nd November, 2023 with further interest w.e.f. 23rd November, 2023 at the contractual rates due and payable to **AXIS BANK LIMITED** and **Rs. 14,70,74,209 (Rupees Fourteen Crores Seventy Lacs Seventy Four Thousand Two Hundred and Nine Only)** due as on 20th November, 2023 with further interest w.e.f. 21st November, 2023 at the contractual rates due and payable to **AXIS FINANCE LIMITED respectively** along with default/penal interest and other charges etc., till final payment/realization from the Borrower / Mortgagors / Guarantors i.e. **M/s. Soham Estates (Borrower & Mortgagor), Mr. Chaitanya Nandlal Parekh (Partner & Guarantor), Mr. Ranjeev Vedprakash Malik (Partner & Guarantor), Mr. Sanjiv Vedprakash Malik (Partner & Guarantor) and M/s. Soham Real Estate Development Company Private Limited (Corporate Guarantor).** The Description of Assets, Reserve Price (RP), Earnest Money Deposit (EMD) and Details of Sale are as below:

SCHEDULE – I

All that undivided share in all that piece and parcel of land bearing Survey no. 240/2(pt), 240/3, 240/6, 240/7, 240/9, 240/10(pt), 240/11(pt), 242/1/2(pt), 242/1/3 Opp. Saraswati School, Off. Ghodbunder Road, lying, being and situated within the Village limits of Kavesar, Taluka Thane & District Thane in Registration and Sub – Registration District of Thane having an aggregate area of 8940 sq. mtrs bounded as follows:

On the East by: Tower 4 Jacaranda — On the West by: Sukur Residency and TMC Reservation
On the North by: Podium — On the South by: 40 mtrs wide Road

Together with all such constructions, buildings and appurtenances built thereupon or to be built thereupon in the structure known as Tower – V – Di vita in the Project Soham Tropical Lagoon.

DETAILS OF SALE

Name of Borrower/ Mortgagor	Description of Property /s	Date & Time of e-Auction	Auction Sale Details:		Date & Time for Bid Submission
M/s Soham Estates	As per **SCHEDULE - I**	**Date: 09.06.2025 Time:** From: 11.00 a.m. To: 12.00 noon with unlimited extensions of 5 minutes each	**Reserve Price**:		**On**: **06.06.2025 Before: 4:00 pm**
			RP (Rs. in Figures)	**RP (Rs. In Words)**	
			34.87 Crs	**Rupees Thirty-Four Crores Eighty Seven Lacs Only**	**Date of Inspection of the Property**: With prior appointment only **Between:** 1:00 pm to 3.30 pm.
			*** Price below which the Flat /property/s will not be sold**		
			Earnest Money Deposit (EMD):		**Contact Person Details & Mob. Nos.**: **Mr. Ankit Surana** Mob no - 7718885589 (Email - ankit.surana@axisfinance.in) **Ms. Radhika Agarwal** Mob no. 8604974201 (Email radhika3.agarwal@axisfinance.in)
			EMD (10% of RP) (Rs. In Figures)	**EMD (10% of RP) (Rs. In Words)**	
			3.49 Crs	**Rupees Three Crores Forty Nine Lacs Only**.	
			Bid Increment Amount: Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten Lacs Only).		

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in the following websites i.e. https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ and www.axisfinance.in and https://www.axisbank.com/auction-notices.:

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) /RULE 9 (1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

This may also be treated as notice under Rule 8(6) and Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s, guarantor/s and mortgagor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date: 20th May, 2025
Place: Mumbai

Authorized Officer
Axis Finance Limited

MARATHON NEXTGEN REALTY LIMITED

CIN - L65990MH1978PLC020080
Regd.Office : Marathon Futurex, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013.
Tel: 9122-67248484 Fax: 9122-67728408 E-mail: cs@marathonrealty.com
Website: www.marathonnextgen.com

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2025

(₹ in lakhs - Except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone Quarter Ended		Standalone Year Ended		Condolidated Year Ended	
		31 March 2025	31 March 2024	31 March 2025	31 March 2024	31 March 2025	31 March 2024
1	Total Income from operations	11,096.11	6,454.55	32,376.26	36,406.63	67,640.37	74,583.99
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	4,282.99	2,550.37	13,326.64	12,137.09	20,788.79	18,015.39
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	4,282.99	2,550.37	13,326.64	12,137.09	20,788.79	18,015.39
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	4,097.73	5,306.19	13,576.00	13,557.34	19,053.13	16,877.92
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,091.89	5,312.78	13,563.93	13,556.14	19,038.21	16,878.51
6	Equity Share Capital	2,560.41	2,558.56	2,560.41	2,558.56	2,560.41	2,558.56
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.			1,06,238.13	93,126.89	1,16,137.15	97,949.59
8	Earning Per Share (of Rs. 5/-each) (for continuing and discontinued operations) a) Basic	8.00	10.37	26.51	28.05	37.21	34.43
	b) diluted	8.00	10.36	26.50	26.47	37.19	32.50

Note:
1. The above results were reviewed by the Audit Committee and take on record by the Board of Directors at their meeting held on 21st May, 2025.
2. The above extract of the detailed format of Quarterly and Yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Yearly Financial Results are available of the Stock Exchange websites www.bseindia.com, www.nseindia.com and Company's website www.marathonnextgen.com and can also be accessed through below QR code
3. The Hon'ble National Company Law Tribunal vide its order dated 14th July, 2023 has sanctioned the scheme of merger between the Company and its wholly owned subsidiary, Marathon Nextgen Township Private Limited (MNTPL), with effect from 01st April, 2020 as being the appointed date instead of 01st April, 2019 as was envisaged in the scheme. Being aggrieved by the said order, the Company had filed an appeal before the Hon'ble National Company Law Appellate Tribunal (NCLAT) on 16th August, 2023 seeking to rectify the order. The Hon'ble NCLAT vide order dated 29th May, 2024 has approved the appointed date of 01st April, 2019 and the order has been filed with MCA on 27th June, 2024 and became effective. As a consequence thereof MNTPL (Transferor Company) stand dissolved without winding up. Accordingly, the comparative information for the quarter and year ended 31st March, 2024 included in the statement has been restated to give the effect of the merger from the aforesaid appointed date. Refer Note 5 of the result.

Place : Mumbai
Date : 21st May, 2025

For MARATHON NEXTGEN REALTY LTD
Sd/-
CHETAN R SHAH
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR
DIN : 00135296

Edelweiss
Ideas create, values protect

Edelweiss Retail Finance Limited

CIN: U67120MH1997PLC285490
Regd. Office: 5th Floor, Tower 3, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla(W), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400070
Tel No.: +91 22 4272 2200
Email: assistance@eclf.com **Website:** www.edelweissretailfin.com

Form NO. CAA. 2
[Pursuant to Section 230(3) and rule 6 and rule 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016]

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH
COMPANY SCHEME APPLICATION NO. C.A.(CAA)/86/MB/2025

In the matter of the Companies Act, 2013;
AND
In the matter of Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013;
AND
In the matter of Scheme of Amalgamation between Edelweiss Retail Finance Limited ("Transferor Company" or "ERFL") and ECL Finance Limited ("Transferee Company" or "ECLF") and their respective shareholders (the "Scheme")

Edelweiss Retail Finance Limited
a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered office at 5th Floor, Tower 3, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla(W), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400070
CIN: U67120MH1997PLC285490 **…. Applicant Company**

Notice and Advertisement of the Tribunal Convened Meeting of the Secured Creditors (NCD Holders), Unsecured Creditors (NCD Holders) and Unsecured Creditors (other than NCD Holders) of the Applicant Company

Notice is hereby given that by an order dated May 5, 2025 **("Order")** the Mumbai Bench of the Hon'ble National Company Law Tribunal **("Tribunal")** has directed a meeting of the Secured Creditors (NCD Holders), Unsecured Creditors (NCD Holders) and Unsecured Creditors (other than NCD Holders) (hereinafter Secured Creditors (NCD Holders), Unsecured Creditors (NCD Holders) and Unsecured Creditors (other than NCD Holders) are collectively referred as **"Creditors"**) of the Applicant Company (hereinafter collectively referred as **"Meetings"**) to be held through VC/OAVM for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Amalgamation between Edelweiss Retail Finance Limited (**"Transferor Company" or "ERFL"**) and ECL Finance Limited (**"Transferee Company"** or **"ECLF"**) and their respective shareholders **(the "Scheme")** under the provisions of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules made thereunder.

In pursuance of the Order and as directed therein, further notice is hereby given that separate Meetings of the Creditors of the Applicant Company will be held as under:

Class of Creditors	Date of Meetings	Time (IST)	Mode	Cut-off date
Secured Creditors (NCD Holders)	Thursday, June 26, 2025	2:00 P.M. (IST)	VC/ OAVM	Friday, May 9, 2025
Unsecured Creditors (NCD Holders)		3:00 P.M. (IST)	VC/ OAVM	Friday, May 9, 2025
Unsecured Creditors (other than NCD holders)		4:00 P.M. (IST)	VC/ OAVM	Monday, March 31, 2025

In pursuance of the Order, and as directed therein, notice of the Meetings along with corresponding annexures is sent to the Creditors (i) via email whose names appear in the list of Creditors as on the cut-off date decided by the Board of Directors of the Applicant Company and whose email addresses were registered with the Applicant Company/Depositories and (ii) by way of RPAD/ Speed Post whose email ids are not available.

The details of remote e-voting, wherever applicable, is as under:

Class of Creditors	Remote e-voting date and time
Secured Creditors (NCD Holders)	Start: Monday, June 23, 2025 at 9.00 A.M. (IST) End: Wednesday, June 25, 2025 at 5.00 P.M. (IST)
Unsecured Creditors (NCD Holders)	Start: Monday, June 23, 2025 at 9.00 A.M. (IST) End: Wednesday, June 25, 2025 at 5.00 P.M. (IST)

The Applicant Company has appointed National Securities Depository Limited ("NSDL") to provide the facility for voting through remote e-voting, for participation in the Meetings through VC/OAVM facility and e-voting during the Meetings (wherever applicable). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereinafter and the same will be enabled during the respective Meetings for those who have not cast their vote through remote e-voting (wherever applicable).

A copy of the Notice along with the Explanatory Statement including Annexures can also be obtained free of charge from the registered office of the Applicant Company on all working days during business hours up to the date of the Meetings and the same will be available for inspection in electronic mode. The Creditors can inspect the same up to the date of Meeting, by sending an e-mail to the Applicant Company at cs.cbg@eclf.com and same are also placed on the website of the Applicant Company viz. www.edelweissretailfin.com and on the website of BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and also on the website of the e-voting Agency i.e. NSDL at www.evoting.nsdl.com.

In case you have any queries or issues regarding attending Meetings and e-voting from NSDL e-voting system, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") or may contact the following:

Mr. Suketh Shetty, Assistant Manager, Email : evoting@nsdl.com or call on 02248867000. Creditors may also write to the Applicant Company's Secretary at the email address at cs.cbg@eclf.com.

Since the Meetings of the Creditors of the Applicant Company are being held through **VC/ OAVM**, the physical attendance of such creditors of the Applicant Company has been dispensed with. Hence, please note that the facility of appointing proxy(ies) by them will not be available.

The Tribunal has appointed Ms. Asha Agarwal, IRS Retd. to be the Chairperson of the above Meetings of the Creditors of the Applicant Company. The above-mentioned Scheme, if approved at the Meetings, will be subject to the subsequent approval of the Tribunal and such other approvals, permissions and sanctions from any other regulatory or statutory authority(ies) as may be deemed necessary and as contemplated in the Scheme.

The Tribunal has appointed Mr. Keval Mahendra Shah, Chartered Accountant as scrutinizer (the "Scrutinizer") to scrutinize the voting through electronic means prior to the Meetings (wherever applicable) and also at the Meetings in a fair and transparent manner.

The Creditors are requested to attend the respective Meetings, as may be applicable, through the mode and the day, date and time as stated above. Attendance of the Creditors of the Applicant Company participating in the Meetings through VC/ OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. In case the required quorum as stated above is not present at the commencement of the Meeting(s), the Meeting(s) shall be adjourned for 30 minutes, and thereinafter, the Creditors present shall be deemed to constitute the quorum.

Voting in case of body corporate shall be permitted, provided the prescribed form/ authorization is filed with the Scrutinizer at kevalshah_001@yahoo.co.in with a copy marked to the Applicant Company at cs.cbg@eclf.com not later than 48 (forty-eight) hours before the start of the respective Meetings as required under Rule 10 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016.

The voting rights of the Creditors shall be in proportion to the holding/ amount due, as the case may be, of the Creditors of the Applicant Company as on the cut-off date. A Creditor, whose name is recorded in the records of the Applicant Company as on the cut-off date, shall only be entitled to avail the facility of voting and attend the aforesaid Meetings of the Creditors. A person who is not a Creditor of the Applicant Company as on the cut-off date should treat notice for information purpose only. Votes should be casted in the manner described in the instructions of the notice.

The Creditors can opt for only one mode of voting i.e., either through remote e-voting or e-voting during the Meetings (wherever applicable). The Creditors who have cast their vote by remote e-voting prior to the Meetings may attend/ participate in the Meetings through VC/ OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

The results of the voting for the above Meetings shall be announced in accordance with the regulatory requirements or as prescribed by the Hon'ble Tribunal upon receipt of Scrutinizer's report and the same shall be displayed on the website of the Applicant Company, also available on the website of BSE, NSE and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Date: May 20, 2025
Place: Mumbai

For Edelweiss Retail Finance Limited
Sd/-
Ms. Asha Agarwal
Chairperson appointed for the Meetings of Applicant Company

वर्धा जिल्हा परिषदेच्या शाळांनी २५ टक्केपेक्षा जास्त पटसंख्या वाढवावी - शिक्षणाधिकारी

वर्धा, दि. २२: शाळेतील पटसंख्या वाढविण्यासाठी शिक्षकांनी जनजागृती, पालक संपर्क, पटनोंदणी सर्वेक्षण, गृहभेटी अशा प्रकारचे विविध उपक्रम राबवून नवीन शैक्षणिक वर्षात जिल्हा परिषद शाळेतील पहिल्या वर्गातील पटसंख्या २७ टक्के पेक्षा जास्त वाढवावा, अशा सुचना प्राथमिक शिक्षणाधिकारी डॉ. नितू गावंडे यांनी गटशिक्षणाधिकारी व मुख्याध्यापकांना दिल्यात. जिल्हा परिषद शाळेतील पटसंख्या वाढविण्यासाठी शिक्षण आयुक्त यांच्या प्राप्त झालेल्या आदेशानुसार जिल्ह्यातील जिल्हा परिषद शाळेतील पहिलीच्या वर्गात प्रवेश घेणाऱ्या विद्यार्थ्यांची संख्या वाढविण्याबाबत सर्व गटशिक्षणाधिकारी व मुख्याध्यापकांना आदेश देण्यात आले आहे.

NOTICE

This is to inform the General Public that following share certificate of **VASUNDHARA RASAYANS LTD.**, having its Registered Office at PLOT No. 42, PHASE 2, IDA MALLAPUR, HYDERABAD TELANGANA 500076., registered in the name of the following shareholder have been lost by them.

Name of Shareholder	Folio No.	Certificate Nos.	Face Value	Distinctive Nos.	No. of Shares
BHARAT MANUBHAI SHAH	B02317	2425	10/-	842601-842700	100

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfer Agents **CIL SECURITIES Limited 214, Raghava Ratna Towers, Chirag Ali Lane, Abids,HYDERABAD TELANGANA 500001** within **15 days** of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate.

Place: Mumbai | **Name of the Shareholder:**
Date: 23/05/2025 | **BHARAT MANUBHAI SHAH**

SUNIL INDUSTRIES LIMITED

CIN No: L99999MH1976PLC019331
Regd Office: D-8 , M.I.D.C. Phase II, Manpada Road, Dombivli (East) Dist. Thane
Tel No. 022-22017389 | **Web site:** www.sunilgroup.com | **Email ID:** info@sunilgroup.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31.03.2025 (Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.03.2025	Year ended 31.03.2025	Previous Year ended 31.03.2024
		Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	3,190.63	17,219.22	18,039.54
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	61.59	482.95	374.53
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	61.59	482.95	374.53
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	109.74	390.09	223.58
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	111.64	391.99	225.16
6	Equity Share Capital	419.84	419.84	419.84
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	4,503.92	4,503.92	4,111.92
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -	Rs. 10/- each	Rs. 10/- each	Rs. 10/- each
	(a) Basic	2.62	9.29	5.36
	(b) Diluted	2.62	9.29	5.36

Note : The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the QuarterlyFinancial Results are available on the websites of the Stock Exchange at www.bseindia.com(s) and the Company's website.

Date: 21.05.2025 | **For Sunil Industries Ltd**
Place: Dombivli | Sd/-
Mr. Vinod Lath
Director (DIN : 00064774)

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

गृहकर्ज केंद्र, कल्याण
तळमजला व १ला मजला, मिलेनियम हाईट्स, शहाड मोहोने रोड, शहाड, कल्याण (पश्चिम)-४२११०३.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **किसन वळवी गोवात्या व मीना किसन वळवी,** फ्लॅट क्र.डी-१६, ३रा मजला, गणेश कॉम्प्लेक्स को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, गौरी पाडा, बिर्ला कॉलेजच्या मागे, कल्याण पश्चिम, ठाणे-४२१३०१. **गृह कर्ज खाते क्र.: ३८१४६८०११११** यांनी बँककडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **१०.०४.२०२५** रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **११.०४.२०२५** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: २१.०४.२०२५ रोजी देय रक्कम रू.१३,४१,४२५/- (रुपये तेरा लाख एकेचाळीस हजार चारशे पंचवीस फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने प्रासंगिक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.डी-१६, ३रा मजला, गणेश कॉम्प्लेक्स को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, गौरी पाडा, बिर्ला कॉलेजच्या मागे, कल्याण पश्चिम, ठाणे-४२१३०१.

दिनांक: २२.०५.२०२५, ठिकाण: कल्याण | प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

गृहकर्ज केंद्र, पनवेल
दुकान क्र.५, सारदा टेरेस, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्री. मोहन वसंत डोंबले व श्रीमती शकुंतला मोहन डोंबले,** तळमजला, शिवकृपा, ए/२६, सेक्टर-७, खांदा कॉलनी, पनवेल, नवी मुंबई-४१०२०६. **व्यवसाय पत्ता:** गुरुकृपा ट्रॅव्हल्स, शिवाजी नगर, श्री दत्त हॉटेलच्या मागे, पनवेल, रायगड-४१०२०६. **गृह कर्ज खाते क्र.: ६५१०२२२५८४७०, सुरक्षा खाते क्र.:६५७२७१६०९८०** यांनी बँककडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **२६.०५.२०२५** रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **१७.०५.२०२५** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: १७.०५.२०२५ रोजी देय रक्कम रू.१५,५०,५९७/- (रुपये पंधरा लाख पन्नास हजार चारशे सत्त्याण्णव फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने प्रासंगिक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, सिताराम कुटीर, प्लॉट क्र.१५, सेक्टर ८ई, गाव रोडपाली, कळंबोली-४१०२०८.

दिनांक: २२.०५.२०२५, ठिकाण: नवी मुंबई | प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

पी एच कॅपिटल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ५डी, काकड हाऊस, ५वा मजला, ए विंग, सर विठ्ठलदास ठाकरसी मार्ग, लिबर्टी सिनेमा समोर, न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई-४०००२०. **दूर.:**०२२-२२०१९४७३, ०२२-२२०१९४७८, **फॅक्स:**०२२-२२०१२१०५, **सीआयएन:**एल७४१४०एमएच१९७३पीएलसी०१६४३६, **ई-मेल:**phcapitalltd@gmail.com, **वेबसाईट:**www.phcapital.in

सदस्यांना सूचना

प्रिय सदस्यांनो,

कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम ११० आणि कलम १०८ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) परिपत्रक आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ द्वारे जारी केलेल्या लागू मार्गदर्शक तत्त्वे/परिपत्रकांसह वाचले जाताना, या संदर्भात, सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, **पी एच कॅपिटल लिमिटेड** (कंपनी) पोस्टल बॅलेट नोटिस (सूचना) मध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक मतदान (रिमोट ई-व्होटिंग) सुविधेद्वारे पोस्टल बॅलेटद्वारे सदस्यांची संमती घेण्याचा प्रस्ताव ठेवत आहे, जी योग्य वेळी सदस्यांना पाठवली जाईल. रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे पोस्टल मतदान करण्याच्या प्रक्रियेची आणि पद्धतीची तपशीलवार माहिती सूचनेत दिली जाईल.

सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत फक्त त्या सदस्यांना ईमेलद्वारे पाठवली जाईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी सहभागींकडे **शुक्रवार, २३ मे, २०२५** (कट-ऑफ तारीख) रोजी नोंदणीकृत आहेत. ही सूचना कंपनीच्या वेबसाइट www.phcapital.in वर, बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर, बिगशेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड https://ivote.bigshareonline.com/ वर देखील उपलब्ध असेल.

ज्या सदस्यांनी भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत, ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/अपडेट केलेले नाहीत, ते रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान करण्यासाठी किंवा कंपनीकडून भविष्यातील कोणत्याही संपर्कासाठी खालील कागदपत्रे phcapitalltd@gmail.com वर ईमेल पाठवून सूचना आणि/किंवा लॉगिन तपशील मिळवू शकतात आणि त्यानंतर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पोस्टाने त्याची भौतिक प्रत पाठवू शकतात.

अ. कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असलेला फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये योग्यरित्या भरलेले आणि स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र;

ब. आधारशी जोडलेल्या पॅन कार्डची स्वयं: साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत; आणि

क. सदस्याच्या पत्त्याच्या (जसे की आधार कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) समर्थनार्थ कोणत्याही कागदपत्राची स्वयं: साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत आणि फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये नमूद केलेले इतर कागदपत्रे.

डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता अपडेट करू शकतात.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहितीसाठी आणि फायद्यासाठी जारी केली जात आहे आणि ती कंपनी आणि एमसीए परिपत्रकांचे पालन करते.

पी एच कॅपिटल लिमिटेडकरिता
सही/-
दिनांक: २३ मे, २०२५ | रिकीन दलाल
ठिकाण: मुंबई | अध्यक्ष व पुर्णवेळ संचालक

जेनफार्मासेक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र.१०४ व १०५, १ला मजला, गुंदेचा इंडस्ट्रीज प्रिमायसेस को-ऑप. सो.लि., आकुर्ली रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१. **सीआयएन:**एल२४२३१एमएच१९९२पीएलसी३२३९१४, **वेबसाईट:**www.genpharmasec.com, **ई-मेल:**compliance@genpharmasec.com

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

एकमेव (रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३१.०३.२५	३१.१२.२४	३१.०३.२४	संपलेले वर्ष ३१.०३.२५	३१.०३.२४
		लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१४९४.६५	९२९.६१	१०५१.०७	३६७८.४७	३६०६.१६
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(४२.५८)	१२९.१६	११.०५	१८८.०२	२५.०६
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(४२.५८)	१२९.१६	११.०५	१८८.०२	२५.०६
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(७०.०९)	७७.९७	४८.८६	१२३.१२	(१६.९३)
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	(७३.७९)	६८.७८	४८.८६	७४.४७	(८९.९७)
६.	समभाग भांडवल	५५३७.२०	५५३७.२०	५५३७.२०	५५३७.२०	५५३७.२०
७.	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद पत्रकात दिल्याप्रमाणे	-	-	-	-	९१९.५७
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)					
	१. मूळ	(०.०१)	०.०१	०.०१	०.०१	०.०१
	२. सौमिकृत	(०.०१)	०.०१	०.०१	०.०१	०.०१

टीप: १. एकत्रित आर्थिक परिणामांबद्दल अतिरिक्त माहिती नोंद. ४७(१)(ब)

१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१४९१.९१	९२६.७०	१०५०.९४	३६३९.१६	३९१२.३३
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	(३.५५)	१७३.७९	३२.६७	३४४.६५	४६.६६
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	(२२.८८)	११२.७६	(५.९४)	२७६.८८	४.६१

टिप: अ. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेले त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.genpharmasec.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या वतीने व करिता
जेनफार्मासेक लिमिटेड
सही/-
श्री. सोहन चतुर्वेदी
दिनांक: २१ मे, २०२५ | इक्युटीडी व सीएफओ
ठिकाण: मुंबई | डीआयएन:०९६२९७८

पी.एच. कॅपिटल लिमिटेड

सीआयएन:एल७४१४०एमएच१९७३पीएलसी०१६४३६
नोंदणीकृत कार्यालय: ५डी, काकड हाऊस, ५वा मजला, ए विंग, न्यु मरीन लाईन्स, लिबर्टी सिनेमा समोर, मुंबई-४०००२०. **दूर.:**०२२-२२०१९४७३/०२२-२२०१९४७८, **फॅक्स:**०२२-२२०१२१०५, **ई-मेल:**phcapitalltd@gmail.com,

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु. लाखात - उत्पन्न प्रतिभाग व्यतिरिक्त)

	तपशील	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२४	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५	३१.०३.२०२४
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	कार्यचलनातून एकूण महसूल (निव्वळ)	३३७६.३८	७४६२.३२	६४९१.९२	५८४५०.८०	१६१४२.५४
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक व विशेष साधारण बाबपूर्व)	(८६६.३४)	२७७.३५	(९३.३२)	१००७.०६	२७२४.४९
३	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व विशेष साधारण बाबनंतर)	(६७०.६९)	२०६.८२	(५५.४९)	७८५.१०	२०१२.८७
४	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	(६७०.६९)	२०६.८२	(५५.४९)	७८५.१०	२०१२.८७
५	समभाग भांडवल (रू.१०/- प्रत्येकी)	३००.०१	३००.०१	३००.०१	३००.०१	३००.०१
६	राखीव	-	-	-	५१२०.९०	४३४३.२९
७	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)					
	मूळ व सौमिकृत	(२२.३६)	६.८९	(१.७२)	२६.१७	६७.०९
८	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी)(विशेष साधारण बाबनंतर)					
	मूळ व सौमिकृत	(२२.३६)	६.८९	(१.७२)	२६.१७	६७.०९

टिप:
१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्या www.phcapital.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदर निष्कर्ष क्युआर कोड स्कॅनिंगद्वारे पाहता येईल.
२. वरील वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुर्नविलोकन करण्यात आले आहे आणि २२ मे, २०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत ते मान्य करण्यात आले.

पी.एच. कॅपिटल लिमिटेडकरिता
सही/- रिकीन पी. दलाल
ठिकाण: मुंबई | **अध्यक्ष व पुर्णवेळ संचालक**
दिनांक: २२.०५.२०२५ | **डीआयएन:०१७२३४४६**

रामगोपाल पॉलीटेक्स लिमिटेड

CIN.:L17110MH1981PLC024145 **ई-मेल:**rplcompliance@ramgopalpolytex.com
वेबसाईट:www.ramgopalpolytex.com, **दूर.:** ०२२-६१३९६८००, **फॅक्स:** ०२२-२२८५१०८५
नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रीनटेक्स क्लिअरिंग हाऊस, बी-१, २ व ३, गोसरानी कंपाउंड, रेहनाल गाव, भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२.
कॉर्पोरेट कार्यालय: ७०१, तुलसीयानी चेंबर्स, फ्रि प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरीता लेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, ईपीएस व्यतिरिक्त)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२५	संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२४	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२४
		लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३.६३	१०३.२४	१४८.२०	१०९९.५५
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(५.८०)	(२७.७२)	(१८.३९)	(१६६.६४)
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(५.८०)	(२७.७२)	(१८.३९)	(१६६.६४)
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(५.८०)	(२७.७२)	(१८.५२)	(१६६.६४)
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	(२०.७६)	(२१.७०)	(२९.२५)	(१५३.०८)
६.	भरणा केलेले समभाग भांडवल	१४३९.६३	१४३९.६३	१४३९.६३	१४३९.६३
७.	इतर समभाग			(३१९.७८)	(२९०.५३)
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रती)				
	मूळ व सौमिकृत (वार्षिकीकरण नाही)	(०.०४)	(०.१९)	(०.१३)	(१.१५)

टिप: सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर करण्यात आलेली ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.ramgopalpolytex.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
रामगोपाल पॉलीटेक्स लिमिटेड
सही/- (संजय जटिया)
ठिकाण : मुंबई | **अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक**
दिनांक : २२.०५.२०२५ | **(डीआयएन: ००९१३४०५)**

मॅराथॉन नेक्स्टजेन रियाल्टी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: मॅराथॉन फ्युच्युरेक्स, एन.एम.जोशी मार्ग, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३.
सीआयएन:एल६५९९०एमएच१९७८पीएलसी०२००८०, **दूर.क्र.:**९१२२-६७२४८४८४, **फॅक्स:**९१२२-६७७२८४०८,
ई-मेल:cs@marathonnextgen.com **वेबसाईट:** www.marathonnextgen.com

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरीता लेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, ईपीएस व्यतिरिक्त)

तपशील	एकमेव संपलेली तिमाही ३१.०३.२५	३१.०३.२४	एकमेव संपलेले वर्ष ३१.०३.२५	३१.०३.२४	एकत्रित संपलेले वर्ष ३१.०३.२५	३१.०३.२४
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	११०९६.११	६४५४.५५	३२३७६.२६	३६४०६.६३	६७६४०.३७	७४५८३.९९
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबपूर्व)	४२८२.९९	२५५०.३७	१३३२६.६४	१२१३७.०९	२०७८८.७९	१८०१५.३९
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबनंतर)	४२८२.९९	२५५०.३७	१३३२६.६४	१२१३७.०९	२०७८८.७९	१८०१५.३९
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबनंतर)	४०९७.७३	५३०६.१९	१३५७६.००	१३५५७.३४	१९०५३.१३	१६८७७.९२
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	४०९१.८९	५३१२.७८	१३५६३.९३	१३५५६.१४	१९०३८.२१	१६८७८.५१
समभाग भांडवल	२५६०.४१	२५५८.५६	२५६०.४१	२५५८.५६	२५६०.४१	२५५८.५६
राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद पत्रकात दिल्याप्रमाणे)	-	-	१०६२३८.१३	९३१२६.८९	११६१३७.१५	९७९४९.५९
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.५/- प्रत्येकी)(खंडीत व अखंडीत कार्यचलनासाठी)						
मूळ	८.००	१०.३७	२६.५१	२८.०५	३७.२१	३४.४३
सौमिकृत	८.००	१०.३६	२६.५०	२६.४७	३७.१९	३२.५०

टिप:
१. वरील निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि २१ मे, २०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत नोंद पटावर घेण्यात आले.
२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व www.nseindia.com वेबसाईटवर आणि कंपनीच्या www.marathonnextgen.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
३. माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाने १४ जुलै २०२३ रोजीच्या आपल्या आदेशाद्वारे कंपनी आणि तिच्या पूर्ण मालकीच्या उपकंपनी, मॅरेथॉन नेक्स्टजेन टाउनशिप प्रायव्हेट लिमिटेड (एमएनटीपीएल) यांच्यातील विलीनीकरणाच्या योजनेला मंजुरी दिली आहे, जी योजनेत नमूद केल्याप्रमाणे १ एप्रिल २०१९ ऐवजी १ एप्रिल २०२० पासून लागू होईल. सदर आदेशामुळे नाराज होऊन, कंपनीने १६ ऑगस्ट २०२३ रोजी माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा अपीलीय न्यायाधिकरण (एनसीएलएटी) कडे आदेश दुरुस्त करण्यासाठी अपील दाखल केले होते. माननीय एनसीएलएटीने २९ मे २०२४ रोजीच्या आदेशाद्वारे १ एप्रिल २०१९ ही नियुक्त तारीख मंजूर केली आहे आणि २७ जून २०२४ रोजी एमसीएकडे आदेश दाखल केला आहे आणि तो प्रभावी झाला आहे. परिणामी एमएनटीपीएल (ट्रान्सफर कंपनी) बंद न होता विलीन झाली आहे. त्यानुसार, ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षासाठीची तुलनात्मक माहिती, विधानात समाविष्ट केलेली आहे, ती उपरोक्त नियुक्त तारखेपासून विलीनीकरणाचा परिणाम देण्यासाठी पुन्हा नमूद करण्यात आली आहे. निकालाची टीप ५ पहा.

मॅराथॉन नेक्स्टजेन रियाल्टी लिमिटेडकरिता
सही/-
चेतन आर शाह
दिनांक: २१.०५.२०२५ | **अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक**
ठिकाण: मुंबई | **डीआयएन:००१३५२९६**

फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड

FEDBANK
युनिट क्र.११०१, ११वा मजला, सिग्नस, प्लॉट क्र.७१ ए, पवई, पासपोली, मुंबई-४०००८७.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी;
खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **२२ ऑगस्ट, २०२३** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदारः **(१) मनोज प्रभाकर सुर्यवंशी (कर्जदार), (२) उषा प्रभाकर सुर्यवंशी (सह-कर्जदार)** यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **दिनांक २१.०८.२०२३** रोजी **कर्ज खाते क्र.एफईडीकेसीएसएसटीएल०४९१०८४** करिता देय रक्कम **रु.४४,१६,६४०/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख सोळा हजार सहाशे चाळीस फक्त)** तसेच कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा** कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **२१ मे, २०२५** रोजी घेतलेला आहे.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड** यांच्याकडे थकबाकी **दिनांक २१.०८.२०२३** रोजी **कर्ज खाते क्र.एफईडीकेसीएसएसटीएल०४९१०८४** करिता देय रक्कम **रु.४४,१६,६४०/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख सोळा हजार सहाशे चाळीस फक्त)** कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

अनुसूची - १
तारण मालमत्तेचे वर्णन

दुकान क्र.१, क्षेत्रफळ ६०७ चौ.फु. (सुपर बिल्टअप), तळमजला, विंग ए, सन राईस हिल्स म्हणून ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र.१७०, प्लॉट क्र.१० व ११, गाव दहिवली तर्फ नीड, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पंचायत समिती कर्जत व कर्जत महापालिकेच्या न्यायक्षेत्राच्या मर्यादेत, उप-नोंदणी कर्जत व नोंदणी जिल्हा रायगड.

दिनांक: २१.०५.२०२५ | **सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)**
ठिकाण: कर्जत, रायगड | **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**

DCB BANK

डीसीबी बँक लि.
नोंदणीकृत कार्यालय: ६वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३.

सरफायसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

तुम्ही खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदारांनी यांची स्थावर मालमत्ता (प्रतिभूती) तारण ठेवून डीसीबी बँक लिमिटेडकडून कर्ज/सुविधांचा लाभ घेतला आहे. तुमच्या कसूरी मुळे तुमचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए) वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये, डीसीबी बँक लिमिटेड ने थकबाकीच्या वसुलीकरिता मागणी नोटीस जारी केली आहे, कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या सहवाचिता नियम ३(१) नुसार तुमच्या सेवेच्या मार्गाने ज्याची सामग्री येथे प्रकाशित केली जात आहे. कर्जदार, सहकर्जदार, तारण ठेवलेली मालमत्ता, थकबाकी, कलम १३(२) अन्वये पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याखाली दावा केलेली रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाणे दिला आहे:

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, तारणकर्ता व जामिनदारांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचना रक्कम
१	DRBLANE00541813	श्री. मकबुल कामस शेख, श्री. शाहिर मकबुल शेख, मे. कॉस्मिक इलेक्ट्रिकल वर्क्स, त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता आणि श्रीमती झरिना कासम शेख	०२.०५.२०२५	रु.५२,७९२१७/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: फ्लॅट क्र.५०६, ५वा मजला, कैलाश पर्वत विंग इमारत बी म्हणून ज्ञात इमारत, क्षेत्रफळ अदाजे ४२१ चौ.फु., कैलाश पर्वत को-ऑप.हौ.सो.लि. नामे को-ऑप. सोसायटी, सांताक्रुझ पुर्व, जमीन सीटीएस क्र.७२४७, ७२४७/१ ते ४, सर्व्हे क्र.१७३(भाग), गाव कोळेकल्याण, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुसिमा: पुर्व:** मिथी रिव्हर; **पश्चिम:** आतील रस्ता; **उत्तर:** सी विंग; **दक्षिण:** ए विंग (प्रतिभूत मालमत्ता).			
२	DRHLTHN00555574	श्रीमती आशा रितेश बोडा व श्री. रितेश रजनिकांत बोडा	०२.०५.२०२५	रु.३०,६०,७४३/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.७०२, क्षेत्रफळ ३५.७२ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, तसेच ३.८२ चौ.मी. बाल्कनी आणि ९.५६ चौ.मी. बंद बाल्कनी क्षेत्र, ७वा मजला, विंग डी-३, माऊन्टन व्ह्यु रेसिडेन्सी-१ म्हणून ज्ञात प्रकल्प, चालु जमिनीचे बांधकाम, प्लॉट क्र.१, क्षेत्रफळ १०३५० चौ.मी., शहर सर्व्हे क्र.२४८६+२४८७+२४८८/१ पैकी, सर्व्हे क्र.४, हिस्सा क्र.१+३ए/१, सर्व्हे क्र.४, हिस्सा क्र.१+३ए/२ व सर्व्हे क्र.४, हिस्सा क्र.१+३ए/३, गाव वर्सोवा, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, खोपोली नगरपरिषदेच्या मर्यादेत आणि उप-नोंदणी जिल्हा खोपोली व नोंदणी जिल्हा रायगड येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).			
३	DRHLMIA00559349	श्री. सिराज अली व श्रीमती रिना बानो	०२.०५.२०२५	रु.२०,७०,९७०/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.२०३, क्षेत्रफळ पार्केट क्षेत्र ४७ चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र), २रा मजला, बी विंग, युनायटेड रिजन्सी म्हणून इमारत क्र.२, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.२७/१/ए, २७/१/बी, २७/१/सी, ७५/२(पी), २७/७, २७/१ए,(पी), २७/३, २७/५/बी, ३३/४, ३३/६, ३३/८, ३३/१०, ३३/१६, ३३/१७, २७/५ए, ३३/२, ३३/३, ३३/५, ३३/९, ३३/१२, ३३/१२, ३३/१५, ३३/१९, २७/६, ३३/१, ३३/७, ३३/११, ३३/१४, ३३/१८ व २७/५बी, गाव पामटेम्भी बोईसर (पश्चिम), तालुका व जिल्हा पालघर येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).			
४	DRHLANE00559272	श्री. मुकेश बेराडिया व श्रीमती मंजु बेराडिया	०२.०५.२०२५	रु.२८,३७,३८०/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.००१, डी विंग, तळमजला, क्षेत्रफळ ४०.८९ चौ.मी. (बिल्टअप क्षेत्र) (बाल्कनी क्षेत्रासह समाविष्ट), नियक अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन जुना सर्व्हे क्र.१८८, नवीन सर्व्हे क्र.२३४, हिस्सा क्र.१सी, गाव आचोळे, गेट क्र.२, लोटस, आचोळे तळावाजवळ, आचोळे रोड, नालासोपारा (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, उप-निबंधकांच्या न्यायक्षेत्र, तालुका वसई येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).			
५	DRHLMMO00564137	श्री. कुणाल किशोर पाटील व श्रीमती दर्शना किशोर पाटील	०३.०५.२०२५	रु.६३,३६,७८२/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.४०१, ४था मजला, डी विंग, क्षेत्रफळ सुमारे ७३४ चौ.फु. (६८.२१ चौ.मी.) कार्पेट क्षेत्र (चार चाकी कार पार्किंग जागेसह), कासा लेकसाईड म्हणून ज्ञात इमारत, लेक शोर गार्डन प्रकल्प, गाव खोणी, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).			
६	DRHLVAS00584632	श्री. अनंत शिवाजी पॉल व श्रीमती रोहिणी दिलीप गायकवाड	०३.०५.२०२५	रु.२४,०२,१६१/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, क्षेत्रफळ ४८८ चौ.फु. (कार्पेट) + ७५२ चौ.फु. (बिल्टअप), स्वामी किमया अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन नवीन सर्व्हे क्र./प्लॉट क्र.८६/२८ व ८६२९, एकूण क्षेत्रफळ ५५५ चौ.मी., गाव धामोटे, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).			
७	DRBLANE00434648/ HHOMVAI00041688	श्री. अब्बासअली गुलामहुसेन माला व श्रीमती अस्माबाई गुलाबहुसेन माला	०५.०५.२०२५	रु.६,३७,२१८.५१/-
	तारण मालमत्तेचा पत्ता: मालमत्ता अर्थात शॉप क्र.१०५, १ला मजला, क्षेत्रफळ २४२ चौ.फु. बिल्टअप (२२.४९ चौ.मी.), बुऱ्हानी अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.१९७, हिस्सा क्र.९, गाव सांडोर भोडोला नाका, वसई (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा ठाणे येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).			

त्यामुळे तुम्हाला कर्जदार आणि सहकर्जदार/जामीनदारांना या नोटीसच्या ६० दिवसांच्या आत वरील नमूद केलेल्या मागणी केलेल्या रकमेचा पुढील व्याजासह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, असे न केल्यास अधोस्वाक्षरीदारांवर या कायद्यान्वये कारवाई करण्यास प्रतिबंध केला जाईल. वर नमूद केलेल्या प्रतिभूतीची अंमलबजावणी केली जाईल. कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे, ज्याच्या आधारे तुम्ही उपरोक्त तरतुदींमध्ये नमूद केलेल्या कालावधीत प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यास स्वतंत्र आहात. कृपया लक्षात घ्या की उक्त कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसार, तुम्हाला वरील संदर्भित प्रतिभूतीची विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा आमच्या संमतीशिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित केले आहे.

ठिकाण: पालघर, मुंबई, रायगड, ठाणे | **डीसीबी बँक लिमिटेडकरिता**
दिनांक: २३.०५.२०२५ | **प्राधिकृत अधिकारी**

सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनात) च्या मालमत्तांचे ई-लिलावाद्वारे विक्रीकरिता सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र.२११, दुसरा मजला, हबटाउन सोलारिस, साईवाडी, प्रा. एन एस फडके मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई: ४०००६९. महाराष्ट्र.
परिसमापकाचे कार्यालय: १६०६ कॉर्पोरेट अॅनेक्स, सोनावाला रोड, उद्योग भवन जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई - ४०००६३. महाराष्ट्र.

कॉर्पोरेट ऋणको **मे. एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनात)** त्यांचा **सीआयएन : यू७४९००एमएच२००६पीटीसी१६१६८०** असलेले यांना आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम २०१६ च्या नियमन ३२(ई) व ३२(अ) नुसार खाली नमूद केलेल्या तपशिलांनुसार **जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे** या आधारावर चालू घडामोडीच्या आधारे विक्रीचा प्रस्ताव आहे:

एका चालू व्यवसायाच्या रूपात विक्रीसाठी असलेल्या कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्ता आणि मालमत्तेचे वर्णन:

मालमत्तेचे तपशिल	राखीव किंमत (रू.)	इसारा रक्कम ठेव (रू.)	बोली वाढीव रक्कम (रू.)
परिसमापन इस्टेटचा भाग असलेल्या कॉर्पोरेट ऋणकोच्या सर्व मालमत्तेसह आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) रेग्युलेशन, २०१६ च्या नियमन ३२(ई) नुसार एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनात) च्या चालू घडामोडी मार्फत विक्री.	रू २९,७४,४५,४४०/-	रू २,९७,००,०००/-	रू २५,००,०००/-

स्वतंत्रपणे विक्रीकरिता असलेल्या कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्ता आणि मालमत्तेचे वर्णन:

लॉट क्र.	मालमत्तेचे तपशिल	मालमत्ता क्षेत्र (करारनामानुसार)	राखीव किंमत (रू.)	इसारा रक्कम ठेव (रू.)	बोली वाढीव रक्कम (रू.)
लॉट १	कार्यालय क्र.४०४, ४था मजला, नीलगगन, प्लाझा कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, दरियापूर काझीपूर, जुने एस. क्र.७०/बी/२/१ आणि ७०/बी/२/२ अहमदाबाद, गुजरात - ३८०००४.	६४५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र	३२,५०,०००	३,२५,०००	५०,०००
लॉट २	कार्यालय परिसर क्र.ए-१, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	१६९.९८ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	२,५५,१८,८१८	२५,५०,०००	२,००,०००
लॉट ३	कार्यालय परिसर क्र.बी-१, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	११४.६४ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	१,७२,१०,६७१	१७,२१,०००	२,००,०००
लॉट ४	कार्यालय परिसर क्र.बी-२, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	७९.६८ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	१,१९,६२,१६४	११,९०,०००	२,००,०००
लॉट ५	कार्यालय परिसर क्र.बी-३, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	२२५.१५ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	३,३८,०१,४३३	३३,८०,०००	२,००,०००
लॉट ६	कार्यालय परिसर क्र.बी-४, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	१९२.६६ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	२,८९,२३,७८३	२८,९०,०००	२,००,०००
लॉट ७	कार्यालय परिसर क्र.ए-२, २रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	८१.३ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	१,२२,०४,२४०	१२,२०,०००	२,००,०००
लॉट ८	कार्यालय परिसर क्र.बी-४, ३रा मजला ट्रेड स्क्वेअर इमारत, प्लॉट क्र.५, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, मुंबई - ४०००७२.	१२५.५८ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र	१,८८,५३,१५८	१८,८५,०००	२,००,०००
लॉट ९	प्लॉट क्र.५, ब्लॉक क्र.५७, गाव मामसा, तालुका व उपजिल्हा घोघा, जि. भावनगर ३६४११०.	५७२६.५७ चौ.मी. जमीन क्षेत्र + संरचना	१,७३,४५,८४५	१७,३०,०००	२,००,०००
लॉट १०	प्लॉट क्र.६, ब्लॉक क्र.५७, गाव मामसा, तालुका व उपजिल्हा घोघा, जि. भावनगर ३६४११०.	५६२७.५७ चौ.मी. जमीन क्षेत्र + संरचना	१,७८,३३,९९३	१७,८०,०००	२,००,०००
लॉट ११	फ्लॅट क्र.४२, ४था मजला, कृष्णा अपार्टमेंट, लक्ष्मण म्हात्रे रोड, नवागाव, गाव मानपेश्वर, दहिसर (प), तालुका - बोरिवली (प), मुंबई - ४००१०३.	४६५ चौ.फू. कारपेट	४६,०३,५००	४,६०,०००	५०,०००
लॉट ११	व्यापार प्राप्ती, कर्जे आणि आगाऊ रक्कम (मालमत्ता) आणि इतर प्राप्ती		८,६१,१६,३६३	८६,००,०००	१,००,०००
लॉट १२	राजपूर गोदामात पडून असलेले बिल (१५१२.४१ मेट्रिक टन)		५,९५,६०,२८०	५९,५५,०००	५,००,०००

ई-लिलाव प्रक्रिया टाईमलाईनः

अ.क्र.	तपशिल	दिनांक
१.	बोलीदाराद्वारे पात्रता कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम दिनांक	शुक्रवार, ६ जून २०२५
२.	मालमत्ता निरिक्षणाची प्रारंभाची तारीख	शुक्रवार, ६ जून २०२५
३.	मालमत्ता निरिक्षणाची समाप्तीची तारीख	शुक्रवार, १३ जून २०२५
४.	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) जमा करण्याची अंतिम तारीख	शनिवार, १४ जून २०२५
५.	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	सोमवार १६ जून २०२५ दु.१२:०० ते दु.२:००वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

टिप : ही विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://baanknet.com द्वारे खालील स्वाक्षरी केलेल्याद्वारे केली जाईल.
ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि मालमत्तेचे इतर तपशील https://baanknet.com या वेबसाइटवर अपलोड केले आहेत.
इच्छुक बोलीदार https://baanknet.com वरून ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात प्रवेश करू शकतात किंवा cirp.ajsimpex@gmail.com वर बिरेंद्र कुमार अग्रवाल (परिसमापक) यांना ईमेलद्वारे पाठवण्याची विनंती करू शकतात.
कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची तपासणी करण्याची वेळ सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ५.०० पर्यंत असेल.
परिसमापकाच्या वतीने संपर्क व्यक्ती: अ) रोहन आर. यादव (मोबाइल क्र.: +९१ ७९७७७०३९३७), ब) अभिषेक सिंग (मोबाइल क्र.: +९१ ८४४६६९२९८०); ईमेल आयडी: cirp.ajsimpex@gmail.com

बिरेंद्रकुमार अग्रवाल
दिनांक : २३ मे २०२५ | **एजेएस इम्पेक्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे परिसमापक**
ठिकाण: मुंबई | **आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००५६४/२०१७-१८/११०४०**