

SBICAP Trustee Company Limited

(Debenture Trustee)

04th Floor, Mistry Bhavan,
122 Dinshaw Vachha Road,
Churchgate, Mumbai - 400020

Mitcon Credentia Trusteeship Services Limited

(Debenture Trustee)

1402/1403, 14th Floor, B-Wing, Dalamal Tower,
211, Free Press Journal Marg, Nariman Point,
Mumbai, Maharashtra – 400021

Encl.: As above

KDDL LIMITED
(CIN : L33302HP1981PLC008123)
Regd. Office: Plot No. 3, Sector - III, Parwanoo, Distt. Solan (H.P.) - 173220
Tel.: +91 172 2548223 / 24 Fax : +91 172 2548302
Website: www.kddl.com Email id: investor.complaints@kddl.com

NOTICE is hereby given that following share certificates issued by the Company are stated to be lost/ misplaced and the claimant thereof has applied to the Company for the issue of duplicate share certificates as per following details:

Folio No.	Name of the Shareholder	Share Certificate Numbers	Distinctive Numbers	No. of Shares
D000437	DARIYA KUNWARI	1425 - 1425 5670 - 5670 64153 - 64156	273551 - 273600 485801 - 485850 2949634 - 2949833	50 50 200

Any person(s) who has/have any claim(s) in respect of the said share certificates should lodge such claims with all supporting documents at the registered office given herein above within 7 days of the publication of this notice. If no valid and legitimate claim is received, the Company will proceed to issue letter of confirmation in lieu of duplicate share certificate(s) to the person listed above and no further claim would be entertained from any other person(s).

For KDDL Limited
Sd/-
Place: Chandigarh
Date: 27-10-2026

Brahm Prakash Kumar
Company Secretary

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following equity share certificate(s) of GlaxoSmithKline Pharmaceuticals Limited (CIN: L24239MH1924PLC001151) is reported to be lost or misplaced and the holder/claimant thereof have applied for issuance of duplicate shares certificate(s) in lieu thereof.

Sr. No.	Name of the shareholders	Name of the company and Folio No.	Certificate No(s).	Distinctive Nos.	No. of Equity Shares	Face Value
				From To		
1			1104350	16452120 16452144	25	
2			284875	16452070 16452119	50	
3			284943	16462420 16462469	50	
4			284944	16462470 16462519	50	
5			1284939	171047896 171048123	428	
6			1104351	27361278 27361291	14	
7			1104350	27361270 27361277	8	
8			1104350	27357911 27357927	17	
9			1104351	30896198 30896233	36	
10			1104352	30896234 30896239	6	
11			597339	30896148 30896197	50	
12			598556	30916195 30916244	50	
13			598557	30916245 30916294	50	
14			1104352	30916295 30916316	22	

Place is hereby cautioned against dealing with the aforesaid share certificates.
Date: 28.10.2026 Name of the Holder: Bharat Shyam Bhatia

MANBA FINANCE

Manba Finance Limited
Corporate Identity Number (CIN) : L65923MH1996PLC099938
Registered Office: 324, Runwal Heights, L.B.S Marg, Opp. Nirmal Lifestyle, Mulund (West), Mumbai-400080
Tel no: +91 22 62346666, Email: investorrelation@manbafinance.com, Website: www.manbafinance.com

Extract of Unaudited financial results for the quarter and half ended September 30, 2026
(Reg 47 and 52(8), read with Reg 33 and 52(4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Period ended		Year ended
		30th September, 2026	30th June, 2026	30th September, 2025	30th September, 2026	30th September, 2025	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	
1	Total Income from Operations	9774.36	9260.82	7776.88	19035.18	14477.25	32821.72
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	2171.71	1610.53	1523.91	3782.25	2742.05	6149.95
3	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	2171.71	1610.53	1523.91	3782.25	2742.05	6149.95
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	1373.41	1326.28	1139.81	2699.69	2114.89	4535.64
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	5.33	6.44	-16.27	11.78	4.02	52.89
6	Paid up Equity Share Capital	5023.94	5023.94	5023.94	5023.94	5023.94	5023.94
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	23024.08	21896.54	18470.98	23024.08	18470.98	20563.81
8	Securities Premium Account	15388.3	15388.3	15388.3	15388.3	15388.3	15388.3
9	Net Worth	43436.32	42308.78	38883.22	43436.32	38883.22	40976.05
10	Paid Up Debt Capital/ Outstanding Debt	49059.73	45049.74	48206.33	49059.73	48206.33	48287.93
11	Outsourcing Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.61	3.43	3.76	3.61	3.76	3.78
13	*Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	1. Basic	2.73	2.64	2.27	5.37	4.21	9.03
	2. Diluted	2.73	2.64	2.27	5.37	4.21	9.03
14	Capital Redemption Reserves	NA	NA	NA	NA	NA	NA
15	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA

a) The above results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors of Manba Finance Limited ("the Company") at their respective meetings held on October 27, 2026. There are no qualifications in the limited review report issued for the quarter and half year ended 30 September 2026.

b) The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the LODR Regulations. The full format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of company i.e. www.manbafinance.com

c) For the other line items referred in regulation 52 (4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) (BSE & NSE) and can be accessed on www.bseindia.com and www.nseindia.com

d) The Financial Results are prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and amendments issued thereafter prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies as applicable

Place: Mumbai
Date: 27-10-2026

For Manba Finance Limited
Sd/-
Manish K. Shah
Managing Director
DIN: 00979854

adani ACC LIMITED
CIN: L26940GJ1936PLC149771
Registered Office : Adani Corporate House, Shantigram, Near Vaishno Devi Circle, S. G. Highway, Khodiyar, Ahmedabad, Gujarat 382421
Tel. No.: +91 79 2656 5555 - Website: www.acclimited.com - E-mail: acc-investorsupport@adani.com

Extract of Statement of consolidated unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026

Particulars	(₹ in Crore)					
	3 months ended 30/09/2026	Preceding 3 months ended 30/06/2026	Corresponding 3 months ended 30/09/2025	Year to date figures for current period from 01/04/2026 to 30/09/2026	Year to date figures for preceding period from 01/04/2025 to 30/09/2025	For the year ended 31/03/2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1. Total Revenue from Operations (Including Government grants)	5,689	5,808	6,005	11,497	12,333	25,962
2. Net Profit for the period (before exceptional item, share of profit of associates and joint ventures and tax)	194	222	762	416	1,323	2,122
3. Net Profit for the period before tax (after exceptional item and share of profit of associates and joint ventures)	124	200	763	324	1,326	2,157
4. Net Profit for the period after tax (after exceptional item and share of profit of associates and joint ventures)	93	147	1,119	240	1,495	2,137
5. Total Comprehensive Income for the period	118	149	1,151	267	1,519	2,136
6. Paid up Equity Share Capital	188	188	188	188	188	188
7. Other Equity (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						20,362
8. Earnings per share of ₹10 each (not annualised):						
(a) Basic	4.95	7.83	59.60	12.78	79.59	113.80
(b) Diluted	4.94	7.81	59.45	12.75	79.38	113.51

Key numbers of standalone unaudited results of the Company are as under :-

Particulars	(₹ in Crore)					
	3 months ended 30/09/2026	Preceding 3 months ended 30/06/2026	Corresponding 3 months ended 30/09/2025	Year to date figures for current period from 01/04/2026 to 30/09/2026	Year to date figures for preceding period from 01/04/2025 to 30/09/2025	For the year ended 31/03/2026
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1. Total Revenue from Operations (Including Government grants)	5,635	5,766	5,926	11,401	12,233	25,766
2. Net Profit for the period before tax (after exceptional item)	129	198	757	327	1,330	2,307
3. Net Profit for the period after tax (after exceptional item)	101	148	1,112	249	1,497	2,287
4. Total Comprehensive Income for the period	126	150	1,143	276	1,522	2,286

Note :
The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results is available on the Company's website, www.ambujacement.com and on the stock exchanges websites www.bseindia.com and www.nseindia.com

For and on behalf of the Board of Directors
Vinod Bahety
Wholetime Director & Chief Executive Officer
DIN: 09192400

Place: Ahmedabad
Date: October 27, 2026

CONCORD BIOTECH LIMITED
B/1601-1602, B Wing, Mondeal Heights, Iscon Cross Road, S.G. Highway, Ahmedabad - 380015, Gujarat || Phone No. : +91-79-68138700
Fax : +91-79-68138725 || CIN : L24230GJ1984PLC007440 || Email Id : complianceofficer@concordbiotech.com || Website : www.concordbiotech.com
Regd. Office & Plant : 1482-1486, Trasad Road, Dholka, District : Ahmedabad - 382225, Gujarat, India || Phone No. : +91-2714-222604, 398200 || Fax : +91-2714-222504

STATEMENT OF STANDALONE/CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTH ENDED SEPTEMBER 30, 2026
(Rs. In lakhs except per share data)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended 30/09/2026	Quarter ended 30/06/2026	Quarter ended 30/09/2025	Six Month ended 30/09/2026	Six Month ended 30/09/2025	Year ended 31/03/2026	Quarter ended 30/09/2026	Quarter ended 30/06/2026	Quarter ended 30/09/2025	Six Month ended 30/09/2026	Six Month ended 30/09/2025	Year ended 31/03/2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	31,231.38	26,051.71	24,705.75	57,283.09	45,104.51	105,507.10	30,907.02	25,748.90	24,705.75	56,655.92	45,104.51	105,489.07
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items#)	10,192.21	8,220.96	8,551.75	18,413.16	14,275.71	35,470.72	9,548.04	7,834.31	8,568.40	17,382.33	14,441.59	34,792.26
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	10,192.21	8,220.96	8,551.75	18,413.16	14,275.71	35,143.18	9,548.04	7,834.31	8,568.40	17,382.33	14,441.59	34,464.72
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	7,571.39	6,119.37	6,289.63	13,690.75	10,546.19	26,326.67	6,957.20	5,769.69	6,306.28	12,726.87	10,712.07	25,922.91
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,729.10	7,824.64	8,480.30	14,553.74	12,454.98	31,904.48	6,096.74	7,475.83	8,491.46	13,572.55	12,615.37	31,447.27
6	Equity Share Capital	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16	1,046.16
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-	-	-	200,929.01	-	-	-	-	-	200,859.97
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs.1/- each) (for continuing and discontinued operations- Not Annualised)												
	1) Basic	7.24	5.85	6.01	13.09	10.08	25.17	6.65	5.52	6.03	12.17	10.24	24.78
	2) Diluted	7.24	5.85	6.01	13.09	10.08	25.17	6.65	5.52	6.03	12.17	10.24	24.78

Notes : (a) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Quarterly/ Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Quarterly/ Standalone and Consolidated Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and the listed entity i.e. www.concordbiotech.com.

(b) # - Exceptional and / or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

(c) The above unaudited Standalone and Consolidated Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on October 27, 2026.

For and on behalf of Board of Director of Concord Biotech Limited
Sudhir Vaid
Chairman & Managing Director - DIN : 00055967

Place : Ahmedabad
Date : October 27, 2026

OneSource Specialty Pharma Limited
Registered Office : Unit no. 902, "Cyber One" situated at Plot no.-4 & 6, Sector 30A, Vashi, Navi Mumbai-400703
Corporate Office : Star 1, Opp IIM Bangalore, Bilekahalli, Bannerghatta Road, Bangalore - 560076, India
CIN: L74140MH2007PLC432497, Website : https://www.onesourcecdmo.com, Mail: info@onesourcecdmo.com

Unaudited Financial Results for the Quarter and six months ended September 30, 2026

Sl. No.	Particulars	Consolidated						Standalone					
		Quarter ended		Six months ended		Year ended		Quarter ended		Six months ended		Year ended	
		September 30, 2026	June 30, 2026	September 30, 2025	September 30, 2026	September 30, 2025	March 31, 2026	September 30, 2026	June 30, 2026	September 30, 2025	September 30, 2026	September 30, 2025	March 31, 2026
1	Revenue from Operations	5,162.42	4,490.23	3,757.63	9,652.65	7,030.33	14,215.90	5,144.96	4,464.71	3,751.87	9,609.67	6,961.99	14,053.81
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	546.32	245.94	57.41	792.26	42.12	(820.34)	861.92	512.25	371.01	1,374.17	619.16	266.30
3	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (before Exceptional and/ or Extraordinary items)	592.51	292.97	104.85	885.48	131.69	(638.76)	861.92	512.25	371.01	1,374.17	619.16	266.30
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	574.84	249.97	104.85	824.81	102.99	(738.03)	861.92	512.25	371.01	1,374.17	619.16	212.10
5	Earnings Per Share (of Re.1/- each)												
	1. Basic:	5.01	2.18	0.92	7.19	0.90	(6.44)	7.52	4.47	3.24	11.98	5.41	1.85
	2. Diluted:	5.01	2.18	0.91	7.19	0.90	(6.44)	7.51	4.47	3.24	11.98	5.40	1.85

Note:
The above is an extract of the detailed format of the Statement of Consolidated and Standalone Financials Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Consolidated and Standalone Financials Results for the quarter and six months ended September 30, 2026 are available on the website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.onesourcecdmo.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

By order of the Board
Neeraj Sharma
Managing Director
DIN: 09402652
Place: Bengaluru
Date: October 27, 2026

epaper.financialexpress.com

BDR Pharmaceuticals International Private Limited
CIN No. : U24230MH2002PTC137329
Corporate Office: Tower B, 16th Floor, Unit No.: 1601-02, Peninsula Business Park, Goregaon Kadam Marg, Lower Panel, Mumbai-400013, Maharashtra, India. Tel. No.: +91 22-42650550
Email: distributor@bdrpharma.com, Web: www.bdrpharma.com

PUBLIC NOTICE

In line with NPPA Order S. O. 5690 (E) dated 17 October 2026, BDR Pharmaceuticals International Private Limited has revised the Maximum Retail Price (MRP) of its applicable anti-cancer medicines, effective 9 November 2026.

The revised MRP for the applicable products of BDR Pharmaceuticals International Private Limited may be accessed by scanning the QR code.

All channel partners of BDR Pharmaceuticals International Private Limited including distributors, stockists, retailers, hospitals, health centres etc. are hereby advised and required to ensure that the benefit of the revised MRP is available to all patients and consumers.

For Manba Finance Limited
Sd/-
Manish K. Shah
Managing Director
DIN: 00979854

Team India GUARANTY
TEAM INDIA GUARANTY LIMITED
Regd. Off: A 201, Level 2 Marathon NextGen Innova Ganpat Rao Kadam Marg Lower Panel (W) Mumbai- 400013
Tel: 022 48818487, Email: info@teamindiaguarrantylimited.com
CIN: L65920MH1989PLC054398, Website: www.teamindiaguarrantylimited.com

POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given that the resolutions set out below are proposed for approval by the Members of Team India Guaranty Limited ("the Company") by means of Postal Ballot, only through remote e-voting process ("e-voting") being provided by the Company to all its Members to cast their votes electronically, pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules, Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021, General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, and the latest one being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), read with SEBI Master Circular Nos. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 (hereinafter collectively referred to as "SEBI Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as amended from time to time).

Members may also note that the copy of the Notice of Postal Ballot will also be available on the Company's website i.e. https://teamindiaguarrantylimited.com and on website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Secretarial Standard on General Meeting (SS-2), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and MCA Circulars and SEBI Circulars, the Company is pleased to provide to its Members the facility to exercise their voting rights through remote e-voting in respect of the resolution set out in the Postal Ballot Notice. For this purpose, the Company has engaged CDSL to facilitate voting through remote e-voting.

M/s. Abid & Co., Company Secretaries have been appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot Process through e-voting in a fair and transparent manner.

All the Members are hereby informed that:

The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on 27th October 2026 to those shareholders whose email id are registered with the Company/Depository Participants/ Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") of the Company i.e. MUF6 Intime India Private Limited.

1. The Remote e-Voting period commences on Thursday, 29th October 2026 (8:00 a.m.) and ends on Sunday, 29th November 2026 (5:00 p.m.). The Remote e-Voting module shall be disabled by CDSL thereafter.

2. The Members of the Company holding shares either in physical form or dematerialized form as on cut-off date i.e., 23rd October 2026, only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting.

3. The voting rights of the Members shall be in proportion to their shareholding in the Company as on 23rd October 2026 (cut-off date). Any person, who acquire shares and became the Member of the Company after dispatch of the Notice but before the cut-off date (i.e., 23rd October 2026), may obtain Sequence Number by sending a request to the Company's RTA, M/s. MUF6 Intime India Private Limited at an email id: investor.helpdesk@in.mnps.muf6.com.

4. In case you have any queries or issues regarding e-Voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-Voting manual available at www.evotingindia.com, under the help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

5. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, AVP, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futrex, Malafat Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Panel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 09911.

6. Please keep your most updated email id registered with the Company/Depository Participant to receive the timely communication.

7. The results of the Remote e-voting shall be declared not later than two working days from the closing of Remote e-Voting. The Results declared along with the Scrutinizer's Report, shall be placed on the Company's website viz., https://teamindiaguarrantylimited.com, immediately after declaration, and will be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.

For any query/ clarification or

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, माझे अशील बँक ऑफ बडोदा, त्यांच्या प्रेम नार भारोवली परिषद शाखेद्वारे, जिचा पत्ता शोप क्र. १, मोती नगर, सोडगाला लेन, पांडिचा हासिप्टिलबजळ, बोरिवली, मुंबई-४०००९२ असा आहे, यांनी खाली नमूद केल्याचा परिशिष्टातील अनुक्रमांक १ व २ येथील मिळकती मे. कमला स्विट्चल इन्फ्रा प्रा. लि. यांच्या खात्यामध्ये आणि मिळकत क्र. ३ मे. कोणाकड स्ट्रक्चरल इंजिनियर्स प्रा. लि. यांच्या खात्यामध्ये मालक/गहाणदार श्री. कोणाकड रावेन्द्र गाव यांच्यामार्फत गहाण घेतल्या आहेत. श्री. कोणाकड आर. साहे हे सरर परिशिष्टातील मिळकतीचे मालक असल्याचा दावा करीत असून, त्यांनी सरर मिळकती अनुक्रमेक वीबीई-१४.०६.२०१४ रोजीच्या अनुक्रमांक वीबीई-१/५११५/२०१४ अंतर्गत नोंदीप्रीकृत विक्री कराराद्वारे, दिनांक २५.०७.२०११ रोजीच्या अनुक्रमांक वीडीआर-६/६३११/२०११ अंतर्गत नोंदीप्रीकृत बक्षीसपत्राद्वारे आणि दिनांक २८.१२.२०२२ रोजीच्या अनुक्रमांक वीआरएल-५/१७६१/२०२० अंतर्गत नोंदीप्रीकृत बक्षीसपत्राद्वारे संपादित केल्या आहेत.

मिळकतीचे परिशिष्ट

- मीजे भुलेसर विभागातील जुना सव्हे क्र. ५६६, नवीन सव्हे क्र. ५६७ आणि सी.एस.क्र. २९२८ येथे स्थित, अल्कास सिनेमाजवळ, फाकलंड रोड, सिंधी लेनच्या बायसू, ग्रॅट रोड (पूर्व), मुंबई-४००००४ येथील "रंकाक्रीड हाऊस" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमजल्यावर व मेझानाईन मजल्यावर असलेले व्यावसायिक ऑफिस क्र. जी.२.
- सी लॉर्ड सीएचएएएल, प्लॉट क्र. १६, राम नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे स्थित, तळमजल्यावरील व्यावसायिक दुकान (११० चौ. फूट चर्चर्ड क्षेत्रफळ) आणि पहिल्या मजऱ्यावरील कार्यालय (१५० चौ. फूट चर्चर्ड क्षेत्रफळ) (१५० चौ. फूट चर्चर्ड क्षेत्रफळ).
- मीजे भारोवली, तालुका बोरिवली, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील सीटीएस क्र. ६२०, ६२०-१ ते ३ भागण करणाऱ्या जमिनीवर बांधलेल्या, महाराष्ट्र नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे स्थित, मेहेक प्लाझा या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमजल्यावरील ७७० चौ. फूट चर्चर्ड क्षेत्रफळ असलेले दुकान क्र. १ आणि १०१५ चौ. फूट चर्चर्ड क्षेत्रफळ असलेले तळघर.

सदर मिळकतीवर कोणत्याही व्यक्तीचा/व्यक्तींना, संस्था, आस्थापना किंवा बँकांचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा, बीजा, भार, धारणाधिकाार इत्यादी असल्यास, त्यांनी त्यांच्या म्हणण्यास, दाव्यास किंवा हरकतीस पुढी देणाऱ्या संबंधित दलारेजनी पुण्यासह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या कालावधीत कामकाजाच्या दिवशी/वेळेत माझ्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर, २९, दत्तात्री ट्रेड सेंटर, चंदावरकर रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४००९२ येथे लेखी दावा/हरकत दाखल करावी. त्यानंतर माझे अशील त्यांची प्रक्रिया पूर्ण करण्यास मज् असतील आणि त्यानंतर कोणतेही दावे/हरकती त्यांग केलेल्या मानण्यात येतील. दिनांक : २७.१०.२०२६ स्थळ : मुंबई

नॅंद्र कुमार तिवारी

वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

मो. ९८७६८३५६४३

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT, I am instructed and authorized by my client, to investigate the unencumbered right, title and interest of **Seven Hills Intotech Private Limited ("Owner")**, with respect to the **Said Property** (as more particularly described in the **Schedule** hereunder written) in purs-uance of the negotiations for sale of the Said Property between the Owner and my client.

ANY PERSON / ENTITY having any claim, right, title, benefit, interest, objections and/or demand in respect of the Said Property by any way of inheritance, share, sale, mortgage, assignment, exchange, lien, license, deposit of title deeds, pledge, gift, occupation, possession, tenancy, sub-tenancy, leave and license, lease, sub-lease, transfer of title or beneficial interest under any trust, maintenance, bequest, succession, family arran-gement / settlement, litigation, Decree or Court Order, Award of any Court of Law or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned in **writing within 14 (Fourteen) days** (both days inclusive) from the date of publication of this Notice of his / her / its such claim and/or objection, if any, with all **supporting documents duly certified in that regard**; failing which the **Title of the Owner** with respect to the **Said Property** shall be deemed to be unencumbered and the claim(s) and/or objections, if any, of such person/entity shall be treated as waived. Kindly note that objection(s) / claim(s), if any, have to be in writing and supported by documents (duly notarized as true copies) and addressed to me vide Registered Post A. D. and only then such objection(s)/claim(s) shall be entertained.

SCHEDULE (Said Property)

01. Office B – 501

(i) Commercial Premises being, Office No. B-501 admeasuring approximately 5298.71 square feet of useable carpet area on the 05th Floor in the building known as "The Qube", standing on land in the Village Marol, Andheri (East) in Greater Bombay being CTS No. 1498 A/2 admeasuring 7660 square meters or thereabouts in the Registration District of Bombay and Sub District of Bandra;

(ii) along with 3% undivided interest in the general /common areas and facilities and limited common areas and facilities and Special Facilities and Amenities as specified in the Declaration

(iii) along with 06 car parking spaces on the still level (mechanized puzzle parking) bearing Nos. 150.151,152, 153,154 and 155 **AND**

02. Office B – 504

(i) Commercial Premises being, Office No. B-504 admeasuring approximately 5298.71 square feet of useable carpet area on the 05th Floor in the building known as "The Qube", standing on land in the Village Marol, Andheri (East) in Greater Bombay being CTS No. 1498 A/2 admeasuring 7660 square meters or thereabouts in the Registration District of Bombay and Sub District of Bandra;

(ii) along with 3% undivided interest in the general /common areas and facilities and limited common areas and facilities and Special Facilities and Amenities as specified in the Declaration

(iii) along with 06 car parking spaces on the still level (mechanized puzzle parking) bearing Nos.156,157,158,159,160&161 **Dated this 28th day of October 2026**

Advocate Mandar Talim
Chamber: 1/B-21, Rustumjee Regency, J.S.Road, Dahisar W, Mumbai-400 068.
Tel.: + 91 992003735
E-mail: mandartalim@gmail.com

SBBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

माणगी सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदार, श्री. शंकर सम्युद्ध कुंभोरी आणि श्री. श्रीनिवास सम्युद्धा कुंभोरी यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसू केले आहे आणि कर्ज नॉन परफार्मिंग ऑब्जेक्ट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या वाढवल्या जात पत्त्यावर सिंगुरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रान्स ऑफ फायनान्सियल अँड सिंगुरिटी इंटरस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावित परत आल्या म्हणून त्यांना सरर जाहीर सूचनेच्या मागील याद्वारे कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/ जमिनीदाराचे नाव	अंमलवारजाणीव करण्यात येणाऱ्या तारण मतेचा तपशील/मिळकतीचा पत्ता	सूचनेचा दिनांक	एनपीएचा दिनांक	धकबाकी रक्कम (सूचनेच्या दिनांकापासून)
श्री. शंकर सम्युद्ध कुंभोरी आणि श्री. श्रीनिवास सम्युद्ध कुंभोरी	फ्लॅट क्र. ४०५, जी विंग, ४था मजला, तुलसी आनन, मोडे खर्खर्ड, तालुका अंबेलावा, कुळगाव-बदलगाव, सव्हे क्र. ३९/१, ३९/२, ३९/३, ३९/४ ए, ३९/४ बी, सव्हे क्र. ४२/७, ठाणे-४२१५०३, ठाणे (गाव खर्खर्ड, सव्हे क्र. ३९, ४२, क्षेत्र ३०.४६ चौ. मीड) येथे स्थित मिळकत.	२३/०९/२०२६	२२/०९/२०२६	रु. ३८,०७,९१३.०० (रुपये अडतीस लाख सत्त हजार नऊशे टोना फक्त) दिनांक २३.०९.२०२६ तेजोव्ही, त्यावरील पुढील व्याज आणि अनुपेक्षाकृत खर्च, शुल्क इत्यादींसह.

पर्यायी सूचना देण्यासाठी पावले उचलली जात आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार यांना सरर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकम अदा करण्यासाठी यावेळी बोलाविल्यात येत आहे, अन्यथा सिंगुरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रान्स ऑफ फायनान्सियल अँड अँड एफोर्समेंट ऑफ सिंगुरिटी इंटरस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अन्वये सरर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

नारायण मालमतेच्या विक्रीसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंर्चच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : २७/१०/२०२६, ठिकाण : ठाणे

बॅंसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.	
(शेड्युल्ल बँक)	
कॅथॉलिक बँक विल्डिंग, पापडी नाका, चवई (पश्चिम),	
दूर. क्र.: -०२५० २३२२४४९, ०२५० २३२२०५३.	

ई-लिलाव विक्री रद्द केल्याबाबत जाहिर सूचना

सर्फेसी अँवट, २००२ अंतर्गत जारी करण्यात आलेली ३० सप्टेंबर २०२६ रोजीची ई-लिलाव विक्री सूचना रद्द. याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि संबंधितांना सूचित करण्यात येते की, बँकेने खाली नमूद केलेल्या मिळकतीच्या लिलावासाठी १ ऑक्टोबर २०२६ रोजी की प्रेस जर्नल आणि नव्यासीमध्ये ई-लिलाव विक्री सूचना प्रकाशित केली होती:-

अ. क्र.	कर्जदार एनपीए चे नाव	मिळकतीचे वर्णन	लिलावाची तारीख आणि वेळ, राखीव किंमत
२	श्री. मुनीर शेष (मे. चिश्तीरता सी फूड्सचे मालक ओडीसीसी-२ आणि सी. शहानज मुनीर शेष (मे. नाझ फिझ कंपनीच्या मालक) ओडीसीसी-१५	आईस स्टोरेज गोडाऊन समाविष्टीत तळमजला + पहिला मजला, पर क्र. ३२७८ आणि ३२७९, जमिन धारक सव्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. २, स्थित येथे सेंट फ्रांसिस नगर, उत्तान पाली रोड, भाईर पश्चिम, जमिन क्षेत्र -०-०६-३ एच.आर. (म्हणजेच ६३० चौ. मी.). एकूण जमीन क्षेत्र मोठे. -०-१२-६ एच.आर. वापैकी. फॅक्टरीचे क्षेत्र - ३१२९ चौ. फू. वीयूर.	२९.१०.२०२६ वेळ स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा. तारीख किंमत रु. १,६७,००,०००/-

निकाली निर्णयानुसार वरील मिळकतीचा लिलाव रद्द करण्यात आला आहे, त्यानुसार उपरोक्त ई-लिलाव विक्री सूचना रद्द करण्यात आल्या असून निवेचित तारखेला लिलाव आयोजित केला जाणार नाही. सरर लिलाव रद्द करणे हे लिलाबाच्या अटीनुसार आहे, ज्यानुसार तारण धनको म्हणजेच बँकेने लिलाव रद्द करण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत.

सर्व संभाव्य बोलीदार आणि इच्छुक व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी वरील लिलाव रद्द केल्याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : २७.१०.२०२६	प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : चवई, पालघर	बॅंसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रा भविल्डिंग, निर्मल हासिपटल क्रॉस रोडजवळ, सिव्हिल हासिपटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२

जाहीर सूचना – तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थायर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

विगीथ मालमत्तयेचे सिंगुरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधाची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परतुकांसह स्थायर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थायर मालमत्ता जी सिंगुरिटी अँड ग्रेडिंट रॉ यांच्याकडे गहाण / घाईड करण्यात आली असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ‘‘जसे आहे तिथे आहे’’, ‘‘जे आहे ते आहे’’ आणि ‘‘तेथे जे असले ते’’ या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे /सह-कर्जदाराचे /हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बीोजसह तारण मतेचा तपशील	थकबाकी रक्कम रु	आरक्षित मूल्य (रु) इसारा अनुमत ठेव (रु)	मालमतेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(१)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	संगीता जयेश सावलिया (कर्जदाराचे), जयेश हिमलताई सावलिया (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBSUR00004325863	फ्लॅट क्र. एफ ७, विंग-एफ, ७था मजला, अरेव्ह्यू ७७७, एल पी सावनी शाळेजवळ, कॅनॉल रोड, मोडे- वेसू, आर ब्लॉक / सव्हे क्र. ८९/१ आणि ८९/२, एफ पी. ७७ आणि १७५, सुरत- ३९५००९, मोझपाटि क्षेत्र- बिटलआर एरिया २५१४.२३६ चौ. फूट (२४१.१० चौ. मीटर) अधिभाषित क्षेत्रसह	रु. १,९४,२१,३९३/- (ऑक्टोबर २६,२०२६ पर्यंत)	रु. १,७५,००,०००/-	नोव्हेंबर ०७,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी १२:०० पर्यंत	नोव्हेंबर १७,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

आवृत्तीवृत्त विक्रय वेबसाईट – (URL Link=to/BidDeoLin) चे वेबसाईटवरील सिव्हिल हासिपटल लिस्टिंग या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येणारे, तारणदार/नोटीफी करात नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी संपल्यासाठी ०४.०० वाजेपर्यंत पसून थकबाकी आणि ड्युटीड व्याजसह रक्कम भरण्याची सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा तारण मालमत्तेवरील परीग्रहप्राप्तीवृत्त विक्रय वेबसाईट येईल.

संभाष्य ब्रोडरिगारांनी ब्रयारा मजला (ईएफडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रा भविल्डिंग, निर्मल हासिपटल क्रॉस रोडजवळ, सिव्हिल हासिपटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२, यावेळी वेळोवेळी भाड्या (डी) (ऑनलईन ई पहा) नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी ०४.०० वाजेपर्यंत ०४.३० वाजेपर्यंत यावेळी काही थकबाकी आणि थकबाकी यांच्या प्रत्यक्षात फक्त तर भरवू वेबसाईटवरील नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी थकबाकीची ४.०० वाजेपर्यंतची इक्विवॅलन्सी संपूर्ण भरण्याच्या पुढार्यासाठी आहे. थकबाकी- डीडीची नसलेली केवलेल्या ईनेमसह तारण करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, संभाष्य ब्रोडरिगारांनी वेबसाईटवरील लिस्टिंग यावेळी प्रत्यक्ष तारण करणे बळकट नसल्यास, सबाकडकड निविदा देतालेआणी तार आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रा भविल्डिंग, निर्मल हासिपटल क्रॉस रोडजवळ, सिव्हिल हासिपटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२, येथे नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी थकबाकीची ५.०० वाजेपर्यंतची तार घ्यावी. ब्रयारा रक्कम राबूकडकड/काँक्रेट बँकव्हर्डडीडी/डीडी ‘‘आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड’’ कृपया नोंद घ्यावी तार घ्यात नसल्यास. पावलीसंबंधित, ई-लिलावच्या शर्ती व अटी विली निविदा तारण करणारी/निविदा करणारी/कुलुकावणारी कृपया संकेत सुरत येथील आयसीआय बँक कंफार्मी मेसरे ९२४०७५६० वर संकेत करा.

कोणतेही करण न देता कोणतीही किंवा सर्व बरोली विकारसे किंवा मालकनेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रय विलुप्त रक्क व अटीवरील कृपया मेसरे www.icicibank.com/4p45

दिनांक : ऑक्टोबर २८, २०२६, दिवस : सोम

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट – (**URL Link-https://BidDeclin**) **मे व्हॅल्युइटर कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारखेवर/नोटीशी यांना **नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी संस्थाकाळी ०४.०० वाजेपासून** एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सरर तारण माझ्यामार्फत परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बघाणा रक्कम (ईएफडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, निर्मल हासिपटल क्रॉस रोडजवळ, सिव्हिल हासिपटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२**, यावेळचे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कोलम ई पहा) **नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी संस्थाकाळी ०४.३० वाजेपासून** सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी संस्थाकाळी ०५.०० वाजेपासून** ईमेलद्वारे पसे मेल्ल्याच्या पुण्यासाठी बँक पोचवत- डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेलसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीतून निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रा भविल्डिंग, निर्मल हासिपटल क्रॉस रोडजवळ, सिव्हिल हासिपटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२**, येथे **नोव्हेंबर १६, २०२६ रोजी संस्थाकाळी ५.०० वाजेपासून** सादर करता येतील. बघणा रक्कम राहिल्या /काही बँकेवडील डीडी/पीओ ‘‘आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड’’ यांच्या नावे सुरत येथे देवा सादर करतात.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याची संबंधित अटीव्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी नंबर ९८२५०१९७८०** वर संपर्क करा.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली विकाराणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटीकरिता कृपया भेट **www.icicibank.com/h4p4s**

दिनांक : ऑक्टोबर २८, २०२६, ठिकाण : ठाणे

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंदणी. आणि प्रशासकीय कार्यालय :

५वा मजला, भोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एन्सुकेशनल कॅम्पस मार्ग,
वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.

माणगी सूचना

दी भोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील तपशिलानुसार सदर सूचना जारी केल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकमेची मागणी करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार/हमीदारांना सर्फेसी अँवट, २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनुपालनामध्ये मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सूचनेचे सर प्रकाशन हे खालील कर्जदार आणि हमीदारांच्या माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / हमीदारांचे नाव	माणगी सूचना तारीख आणि थकबाकी रक्कम	स्थायर मिळकतींचे वर्णन आणि तारण मतेचे मालक
१.	मे. महा ई-सेवा केंद्र - कर्जदार श्री. धनंजय शंकर माळबंदे - प्रोप्रायटर/गहाणदार श्री. सागर दत्तात्रय माळबंदे श्री. दिलीप रामनाथ हरणे सी. रेणुका दत्तात्रय माळबंदे - हमीदार	१७/०९/२०२६ आणि रु. ३७,४२,००७.५६ (३१.८.२०२६ रोजीस च्यासह ०१.०९.२०२६ पासून पुढील व्याज)	फ्लॅट क्र. १३, ३रा मजला, इमारत क्र. ६, श्री सहाजी सीएचएएएल, जुना मुंबई पुणे रोड, कळवा (पश्चिम), ठाणे - ४००६०५, मोझमापित ४३६ चौ. फू. चर्टर्ड क्षेत्र, श्री. धनंजय शंकर माळबंदे यांच्या नावे उभारित

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद रक्कम कर्जदार/हमीदारांनी चुकती केली नाही तर बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सर्फेसी अँवटच्या तारतुदीन्वी वरील नमूद गहाण मिळकतीचा/तारण मतेचा कब्जा घेतील आणि त्यानंतर लिलाव करतील.

कर्जदार/हमीदार यांना बँकेची लेखी पुढची संपूर्ण माहिती प्राप्त केल्याशिवाय वरील नमूद तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करण्यासाठी सर्फेसी अँवटच्या कलम १३(१) अन्वये प्रतिलेख सुद्धा करण्यात येत आहे. सर्फेसी अँवट, २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनुपालनासाठी या वाहीर सूचना आहे.

कर्जदार/हमीदार यांना कोणत्याही काळाकाज्याचा दिवशी निम्नस्थाक्षरीकरांकडून कलम १३(२) अन्वये मूळ सूचना प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक: २३.१०.२०२६

ठिकाण: मुंबई

सही / -

प्राधिकृत अधिकारी

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद रक्कम कर्जदार/हमीदारांनी चुकती केली नाही तर बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सर्फेसी अँवटच्या तरतुदीन्वये वरील नमूद गहाण मिळकतीचा/तारण मतेचा कच्चा घेतील आणि त्यानंतर लिलाव करतील.

कर्जदार/हमीदार यांना बँकेची लेखी पूर्व सहमती प्राप्त केल्याशिवाय वरील नमूद तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मागाने हस्तान्तर करण्यासाठी सर्फेसी अँवटच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध सुद्धा करण्यात येत आहे. सर्फेसी अँवट, २००२ च्या कलम १३ (२) च्या सूचनेनुसार ही जाहीर सूचना आहे.

कर्जदार/हमीदार यांना कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नम्त्याक्षरीकरांकडून कलम १३(२) अन्वये मूळ सूचना प्राप्त करण्याचा सद्दा देण्यात येत आहे.

दिनांक : २८.१०.२०२६

ठिकाण : मुंबई

सही /

प्राधिकृत अधिकारी

नोंदीप्रीकृत कार्यालय: गोदरेज वीरम, पिरोझनगर, ईस्टर्न एम्सपेस हायवे, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई-४०००७९, महाराष्ट्र	
शाखेचा पत्ता – गोदरेज कॅपिटल, २०१-ए, २ रा मजला, प्लॉट क्र. बी-३, बायफाय आर्टी पार्क, रोड क्र. १, सक्करा हॉटेलच्या वर, बागवडे इस्टेट, ठाणे पश्चिम- ४००६०४	
कर्जदार/हमीदाराचे नाव	
श्री. राकेश (कर्जदार) गद्दी क्र. ८ सी, सुभल रोड, जीवन विहार एम्स्टेशन, सोनीपत, हरियाणा- १३१००१, भारत. तसेच येथे – प्लॉट क्र. ए-४४, गोदरेज बुडवडास इस्टेट फेज १, कर्ज छोपोली रोड, गाव नावडे, केळवरी पश्चिम, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र- ४१००२२ (यापेक्षा एकत्रितपणे ‘‘कर्जदार’’ म्हणून दर्शवित)	
स्थायर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना	
सर्फेसी कायदा, २००२ सहाचाना, सिंगुरिटी इंटरस्ट (एफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ए(१) अन्वये. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थायर मिळकती/मिळकती तारण धनकोकडे गहाण ठेवण्यात आलेली आहे. सरर मिळकतीच्या प्रत्यक्ष कच्चा गोदरेज फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकऱ्याने घेतला आहे, सरर स्थायर मिळकत ‘‘जे आहे जसे आहे’’, ‘‘जे आहे ते आहे’’ आणि ‘‘जे काही आहे’’ या आधारवार ०१.१२.२०२६ रोजी, २५.०६.२०२६ रोजीस देय असलेल्या क्र. ३४,४३,५३४.६३/- (रुपये चौतीस लाख तेरावडीस हजार पाचशे चौतीस आणि त्रेसष्ट पैसे मात्र) च्या वसुलीसाठी तसेच दिनांक २६.०६.२०२६ पासून पुढील व्याजासह, गोदरेज फायनान्स लिमिटेडच्या रूय कंपनीची विकण्यात येईल.	
स्थायर मिळकतीचे वर्णन	
प्लॉट क्र. ए-४४, क्षेत्र मोझपारील ११९.४८ चौ. मीटर, गोदरेज वसुडास इस्टेट फेज १, सव्हे क्र. ४२, ४४, ४५/१, ४४/बी, ५१, ६२, ६४, ६५, ६७/१, ६७/२, ६८, ६९, क्षेत्र छोपोली रोड, गाव नावडे, केळवरी पश्चिम, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकतीचे सर्व ते गाव आणि विभाग, सीमा आणि मोझपाग खालीलप्रमाणे:- पूर्वेस: प्लॉट क्र. ए३१, पश्चिमेस: १ मीटर रस्ता; दक्षिणेस: प्लॉट क्र. ए४५, उत्तरेस: प्लॉट क्र. ए४३	
कच्चाची स्थिती : सांकेतिक कच्चा	
राखीव किंमत : रु. ५४,०५,४०२/- (रुपये चौघ्न लाख पाच हजार चारशे दोन मात्र)	
इसारा अनामत रक्कम : रु. ५,४०,४४०/- (रुपये पाच लाख चावडीस हजार पाचशे चावडीस मात्र)	
नोटीशी वाड : रु. १०,०००/- (बोली प्रस्ताव वाडविण्यासाठी)	
वापणीसाठी तारीख व वेळ : ०१.११.२०२६ ते २०.११.२०२६ – स. १०.०० वा. ते दु. ०४.०० वा. (संपर्क क्र.: श्री. विक्रम छेत्री- ९९२७७४८८२)	
आवश्यक कागदपत्रांसह इसारा अनामत रक्कम सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : ३०.११.२०२६-सायं. ४:०० वा.	
ई-लिलाव विक्रीची तारीख व वेळ : ०१.१२.२०२६-स. ११:०० वा. ते दु. १२:०० वा.	
ई-लिलाव पोर्टलचे नाव : https://bankauctions.in	
परव्यवहाराचा पत्ता : प्राधिकृत अधिकारी, गोदरेज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, गोदरेज कॅपिटल, २०१-ए, २ रा मजला, प्लॉट क्र. बी-३, बायफाय आसटी पार्क, रोड क्र. १, सक्करा हॉटेलच्या वर, बागवडे इस्टेट, ठाणे पश्चिम- ४००६०४. संपर्क व्यक्ती: श्री. विक्रम छेत्री- ९९२७७४०८८२	
१. इच्छुक खेदीदारांना तारीखवार अटी व शर्तीसाठी कंपनीची वेबसाईट www.godrejcapital.com पाहण्याचा सद्दा देण्यात येतो. सदर सूचना कंपनीच्या अधिकृत वेबसाईट finance.godrejcapital.com/gfi/information-and-policies वर देखील उपलब्ध करण्यात आली आहे.	
२. लिलाव विक्री www.auctionbasar.com या वेबसाईटद्वारे ‘‘अनिलान ई-लिलाव’’ बोली पद्धतीने करण्यात येईल.	
दिनांक: ऑक्टोबर २६, २०२६	प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: ठाणे	गोदरेज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड