

<b>BSE Limited</b> Corporate Relationship Department, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001.  <b>BSE Scrip Code: 532756</b>	<b>National Stock Exchange of India Limited</b> Corporate Relationship Department, Exchange Plaza, 5 <sup>th</sup> Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051.  <b>NSE Scrip Code: CIEINDIA</b>
--	--

Dear Sir/Madam,

**Sub: Newspaper publication – Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”)**

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement pertaining to publication of Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 30<sup>th</sup> September, 2025.

The advertisement was published in ‘Business Standard’ and ‘Sakal’ (including their electronic editions) today i.e. 18<sup>th</sup> October, 2025.

The same is also being uploaded on the website of the Company i.e. <https://www.cie-india.com>.

Kindly take the same on record.

Yours faithfully,

**For CIE Automotive India Limited**

**Pankaj V. Goyal**  
**Company Secretary, Chief Compliance Officer,**  
**And Head-Legal**  
**Membership No.: F13037**

Encl.: as above

**CIE Automotive India Limited**

CIN: L27100PN1999PLC245720

**Registered Office**

G Block, Bhosari Industrial Estate, Near BSNL office, Bhosari, Pune – 411026, Maharashtra, India.

**Corporate Office**

602 & 603 Amar Business Park, Baner Road, Pune – 411045, India

Tel: +91 20 29804621 | website : [www.cie-india.com](http://www.cie-india.com) | Email: [contact.investors@cie-india.com](mailto:contact.investors@cie-india.com)



**कार्याळी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना, महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगाव**

**जाहीर ई-निविदा सुचना क्रमांक-जळगाव १ व २/२०२५-२०२६ (द्वितीय प्रसारण)**

जळगाव जिल्ह्यातील मुख्यमंत्री ग्रामसडक योजना-३ संशोधन व विकास (R&D) अंतर्गत रस्ते दर्जावृत्ती व ५ वर्षे देखभाल दुरुस्तीच्या एकुण ०२ पॅकेजेस (०९ कामे, एकुण अंदाजित किंमत रक्कम रु. ५४७९.५८ लक्ष) ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

सदर कामांची बी२, ई-निविदा <https://www.mahatenders.gov.in> या वेबसाईटवर दि. २०/१०/२०२५ पासून उपलब्ध होईल.

ई-निविदा सुचना क्र.	एकुण कामे	एकत्रित अंदाजित किंमत
३ व ४/२०२५-२०२६	९	रु. ५४७९.५८ लक्ष

सही/- (संजय राठोड)

कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगाव

**कार्याळी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना, महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगाव**

**जाहीर ई-निविदा सुचना क्रमांक-जळगाव ३ व ४/२०२५-२०२६**

जळगाव जिल्ह्यातील मुख्यमंत्री ग्रामसडक योजना आधियाई विकास बँक अर्थसहाय्य (ADB Loan-4097) अंतर्गत पुलाचे बांधकाम व ५ वर्षे देखभाल दुरुस्तीच्या एकुण ०३ पॅकेजेस (०३ कामे) एकुण अंदाजित किंमत रक्कम रु. १५४.२५ लक्ष ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

सदर कामांची बी २, ई-निविदा <https://www.mahatenders.gov.in> या वेबसाईटवर दि. २०/१०/२०२५ पासून उपलब्ध होईल.

ई-निविदा सुचना क्र.	एकुण कामे	एकत्रित अंदाजित किंमत
३ व ४/२०२५-२०२६	३	रु. १५४.२५ लक्ष

सही/- (संजय राठोड)

कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगाव

**ई-जाहीर निविदा**

**कार्यालयाचे नाव : चिपळूण नगर परिषद, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी**

**ई-निविदा मागविणारी सूचना क्र. ७३ सन २०२५-२६**

चिपळूण नगर परिषदेकडील ई-निविदा सूचना क्रमांक ७३ सन २०२५-२६ नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या परिक्षेत्रात अधिसूचित विशिष्ट नागरी सेवा व सुविधा पुरविण्यासाठी निधी उपलब्ध करून देणे या योजनेतर्गत चिपळूण नगर परिषद हद्दीतील विविध विकास कामांसाठी योग्य त्या कंत्राटदारांकडून ई-निविदा प्रणालीद्वारे ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. सदर निविदाबाबतचा सविस्तर तपशील, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाचे <https://www.mahatenders.gov.in/> या संकेतस्थळावर दिनांक १८.१०.२०२५ रोजीपासून पाहावयास उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख दिनांक २७.१०.२०२५ रोजीपर्यंत सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत राहिल.

दिनांक : १७.१०.२०२५

स्वाक्षरी/-  
प्रशासक  
तथा मुख्याधिकारी  
चिपळूण नगर परिषद

**OSBI**

नेटवर्क टेक्नोलॉजी विभाग, भारतीय स्टेट बँक, ग्लोबल आयटी - सेंटर  
सेक्टर ११, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४

**निविदा आमंत्रित करणारी सूचना**

आरएफपी क्र. SBI/GITC/NW/Tech/२०२५-२६/१३९६ दिनांक: १८.१०.२०२५

डोमेन नेम सिस्टम (DNS) सोल्युशन्सच्या खरेदीसाठी भारतीय स्टेट बँक पात्र बोलीदारांकडून बोली मागवत आहे. अधिक तपशीलांसाठी, कृपया <https://www.sbi.co.in> या ठिकाणी 'प्रोक्युरमेंट न्यूज' येथे व ई-प्रोक्युरमेंट एजन्सी पोर्टल <https://etender.sbi/sbi/> येथे भेट द्या.

आरएफपी डाउनलोड करण्याची सुवात: दिनांक १८.१०.२०२५ पासून  
बोली सादर करण्याचा अंतिम दिनांक व वेळ: दिनांक १८.११.२०२५ दुसरी ३.३० पर्यंत.

नेटवर्क टेक्नोलॉजी विभाग

**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
Bank of Maharashtra

शिवाजीनगर शाखा, पुणे  
फोन : ७०३०९२५१३९  
ईमेल : bmg43@mahabank.co.in, bnm43@mahabank.co.in

**ताबा नोटीस**  
[अपेंडिक्स IV अंकेत रुल ८(१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी खाली सही करणार बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिव्युरिटीयझेशन अंण्ड रिक्तन्ट्रन्शन ऑफ फायनन्शियल असेट्स् अंण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंस्ट्रुमेंट २००२ च्या सेव्हन १३(१२) आणि सिव्युरिटी इंस्ट्रुमेंट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार सौ. सुनिता अशोक थोरत आणि श्री. अशोक रावसाहेब थोरत यांना दि. ०६/०८/२०२५ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रु. २७,८०,९३२/- (रुपये सत्तावीस लाख एशी हजार नऊशे बत्तीस फक्त) अधिक त्यावरील करारानुसार होणारे व्याज, दि. ०६/०८/२०२५ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च, अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून मिळालेल्या ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सौ. सुनिता अशोक थोरत आणि श्री. अशोक रावसाहेब थोरत सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेव्हन १३(४) व रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. १६/१०/२०२५ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो बँक ऑफ महाराष्ट्र, शिवाजीनगर शाखा यांना वर नमूद केलेल्या योजे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहिल. सुरक्षित आरिस्त सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेव्हन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वळून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

**बँकेकडे गहाण असलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या स्थावर मालमतेचा तपशील पुढीलप्रमाणे :**

रहिवासी फ्लॉट नं. ७०१ च्या सर्वसामाईक भागाचे समतुल्य गहाणखत - ७ वा मजला, क्षेत्रफळ ३४१७ चौ. मी. (चटई) आणि मोकळ्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ३.३७ चौ. मी., विंग बी, पनामा पार्क स्कीम, पोरवाल रोड, स. नं. २८५/१, लोहागव पुणे ४११०४७. सौ. सुनिता अशोक थोरत आणि श्री. अशोक रावसाहेब थोरत यांच्या नावावर मालमत्ता (मोटी जमीन) - **चतुःसीमा : पूर्वस** - श्री. भागीनाथ कुंदे आणि कारीया यांची मालमत्ता, **दक्षिणस** : श्री. भागीनाथ कुंदे आणि कारीया यांची मालमत्ता, **पश्चिमस** - सई नं. २८५/१ चा उर्वरित भाग, **उत्तरस** - साबळराम खंडू निंबाळकर आणि जनार्दन निंबाळकर यांची मालमत्ता

दिनांक : १६/१०/२०२५ अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक,  
ठिकाण : शिवाजीनगर बँक ऑफ महाराष्ट्र, शिवाजीनगर शाखा

**ई-जाहीर निविदा**

**कार्यालयाचे नाव : चिपळूण नगर परिषद, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी**

**ई-निविदा मागविणारी सूचना क्र. ७४ सन २०२५-२६**

चिपळूण नगर परिषदेकडील ई-निविदा सूचना क्रमांक ७४ सन २०२५-अल्पसंख्याकबहुल नागरी क्षेत्रात क्षेत्रविकास कार्यक्रम राबविणे या योजनेतर्गत चिपळूण नगर परिषद हद्दीतील विविध विकास कामांसाठी योग्य त्या कंत्राटदारांकडून ई-निविदा प्रणालीद्वारे ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. सदर निविदाबाबतचा सविस्तर तपशील, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाचे <https://www.mahatenders.gov.in/> या संकेतस्थळावर दिनांक १८.१०.२०२५ रोजीपासून पाहावयास उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख दिनांक २७.१०.२०२५ रोजीपर्यंत सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत राहिल.

दिनांक : १७.१०.२०२५

स्वाक्षरी/-  
प्रशासक  
तथा मुख्याधिकारी  
चिपळूण नगर परिषद

**TATA TECHNOLOGIES**

Regd Office : Plot No 25, Rajiv Gandhi Infotech Park, Hinjawadi, Pune, India - 411 057  
CIN: L72200PN1994PLC013313 • Website: [www.tatatechnologies.com](http://www.tatatechnologies.com)

**EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025**

Sr. No.	Particulars	₹ in crore (except per share data)		
		Quarter ended September 30, 2025	Half year ended September 30, 2025	Quarter ended September 30, 2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1)	Revenue from operations	1,323.33	2,567.62	1,296.45
2)	Net Profit for the period before tax including share of profit of equity accounted investee	225.87	458.42	217.48
3)	Net Profit for the period after tax	165.50	335.78	157.41
4)	Total comprehensive income for the period	218.22	465.97	230.45
5)	Equity share capital (face value of ₹2 each)	81.14	81.14	81.13
6)	Earnings per share (EPS) (not annualized for interim periods)			
	(a) Basic EPS	4.08	8.27	3.88
	(b) Diluted EPS	4.08	8.27	3.87

Notes:  
1) The unaudited consolidated interim results and the unaudited standalone interim results were reviewed and recommended by the Audit Committee on October 17, 2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on October 17, 2025. The Statutory Auditors have reviewed the interim financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 and have issued an unmodified opinion on the same.  
2) These interim financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standard Rules), 2015 (as amended) and in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015.  
3) On September 13, 2025, the Holding Company, through its wholly owned subsidiary, Tata Technologies Pte Ltd, Singapore has entered into a definitive agreement to acquire 100% equity shares of Es-Tec GmbH, Germany and its subsidiaries (collectively called the Es-Tec Group) for a total cash consideration up to ₹ 75 million. The Es-Tec group is into the business of high end automotive engineering services with deep know-how in ADAS, Connected Driving, and Digital Engineering. The closing of the transaction is subject to meeting of certain regulatory clearances, which are in progress and expected to be completed by December 31, 2025.  
4) Tata Motors Ltd, the Holding Company of Tata Technologies Ltd, had in August 2024, submitted a composite scheme of arrangement for de-merger of its commercial and passenger vehicle businesses into two listed entities. Post-demergers, the passenger vehicles arm will be renamed Tata Motors Passenger Vehicles Ltd (TMPVL) which will become the Holding Company of Tata Technologies Ltd. The NCLT has approved the arrangement to take effect from October 01, 2025.  
5) Extracts of unaudited standalone financial results for quarter ended and half year ended September 30, 2025

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS - QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 30<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2025**

The Board of Directors of the Company at their meeting held on 16<sup>th</sup> October, 2025 approved the Unaudited Financial Results (Standalone and consolidated) of the Company for the Quarter and nine months ended 30<sup>th</sup> September, 2025.

The Results, along with Limited Review Reports have been published on the Company's website at <https://www.cie-india.com/periodic-public-information8.html#Quarterly-Finacial-Results> and can be accessed by scanning the following QR Code:

**For CIE Automotive India Limited**

Sd/-  
**Pankaj V Goyal**  
Company Secretary, Chief Compliance Officer and Head - Legal

Note:- The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Sr. No.	Particulars	₹ in crore		
		Quarter ended September 30, 2025	Half year ended September 30, 2025	Quarter ended September 30, 2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
a)	Revenue from operations	796.46	1,537.27	793.93
b)	Profit before tax	178.44	502.83	166.38
c)	Net profit for the period	133.30	412.81	122.28
d)	Total comprehensive income for the period	132.44	411.12	121.57

6) The above is an extract of the full format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of consolidated and standalone results of the Company are available on the Company's website ([www.tatatechnologies.com/in](http://www.tatatechnologies.com/in)), and also on the website of the BSE Limited, ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and National Stock Exchange of India Limited, ([www.nseindia.com](http://www.nseindia.com)), where the shares of the Company are listed.

Date: October 17, 2025  
Place: Pune

Scan QR to review the results online

**For and on behalf of the Board of Directors**

Warren Harris  
Chief Executive Officer and Managing Director  
DIN: 02098548

Adfactors 518/25

**CIE India**

**CIE AUTOMOTIVE INDIA LIMITED**  
[CIN: L27100PN1999PLC245720]

Registered Office: G Block, Bhosari Industrial Estate, Near BSNL office, Bhosari, Pune - 411026  
Website: [www.cie-india.com](http://www.cie-india.com); E-mail: [contact.investors@cie-india.com](mailto:contact.investors@cie-india.com)  
Tel: +91 22 62411031; Fax: +91 22 62411030

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS - QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 30<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2025**

The Board of Directors of the Company at their meeting held on 16<sup>th</sup> October, 2025 approved the Unaudited Financial Results (Standalone and consolidated) of the Company for the Quarter and nine months ended 30<sup>th</sup> September, 2025.

The Results, along with Limited Review Reports have been published on the Company's website at <https://www.cie-india.com/periodic-public-information8.html#Quarterly-Finacial-Results> and can be accessed by scanning the following QR Code:

**For CIE Automotive India Limited**

Sd/-  
**Pankaj V Goyal**  
Company Secretary, Chief Compliance Officer and Head - Legal

Note:- The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

**HDFC BANK एचडीएफसी बँक लिमिटेड**

लिलाव विक्री सूचना

अनु. क्र.	कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात वा अज्ञात) निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिलेखतारी यांचे नाव	एकुण धकबाकी रक्कम रु. (सुरक्षादेवीसह)	सुरक्षापोटी स्थावर मालमतेचे वर्णन (१ रकमे. मी. १०.७६ रकमे. फूट इतका आहे)	१. राखीव किंमत (रु.) २. इसार अनामत रक्कम (रु.) ३. ताबा प्रकार	पाहणी करण्याची तारीख व वेळ	निविदा सादर करण्याची शेवटची तारीख	निविदा उघडण्याची तारीख, वेळ व ठिकाण
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(फ)	(ग)	(घ)
३४.	<b>कर्जदार/गहाणदार:</b> श्री. जगदाळे संतोष तुकाराम (कर्जदार) आणि श्रीमती जाधव संन्या प्रकाश (सह-कर्जदार व पत्नी) तसेच श्री. जगदाळे संतोष तुकाराम ह्यात नसल्यामुळे त्यांनी नेहून दिलेले इतर ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी, उत्तराधिकारी	रु. १०,७७,४५१/- ३० नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत	प्लॉट क्रमांक ०७, आर एस क्रमांक ३२०/२/१, साई बाबा मंदिराजवळ, सातारा - ४१५००४. क्षेत्रफळ अंदाजे १७६.५७ चौ. मीटर (१९००.५८ चौ. फूट) एकूण भागापैकी उत्तरेकडील भागाचे एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ४५५.३९ चौ. मीटर	i. रु. १०,०६,०००/- ii. रु. १,०६,५००/- iii. प्रत्यक्ष	१३ नोव्हेंबर २०२५ (सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.००)	२४ नोव्हेंबर २०२५ (सायं. ५ पर्यंत)	२५ नोव्हेंबर २०२५ (सकाळी १०:४५) (सातारा कार्यालय)
३५.	<b>कर्जदार/गहाणदार:</b> श्रीमती पाटील स्वाती अधिक (कर्जदार) आणि श्री. पाटील अधिक प्रल्हाद (सह-कर्जदार व पती) तसेच श्रीमती पाटील स्वाती अधिक ह्यात नसल्यामुळे त्यांनी नेहून दिलेले ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी, उत्तराधिकारी	रु. १९,२७,२६२/- ३१ ऑगस्ट २०२२ पर्यंत	प्लॉट क्रमांक एफ-१, पहिला मजला, आकार रेसिडेन्सी, गणराज गृहनिर्माण सोसायटी भवन, विद्यानगर, फायनल प्लॉट क्रमांक १०३४७ + १०३४८, मिरज, सांगली, कॉर्पोरेट एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ४७.४० चौ.मी. (५१०.२० चौ.फूट) आणि बिल्डअप एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे, ४४.६० चौ.मी. (४८०.०७ चौ.फूट) सुपर एरिया बिल्डअप क्षेत्रफळ ६०.५० चौ.मी. (६५१.२१ चौ.फूट)	i. रु. १५,२०,०००/- ii. रु. १,५२,०००/- iii. प्रत्यक्ष	१४ नोव्हेंबर २०२५ (सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.००)	२४ नोव्हेंबर २०२५ (सायं. ५ पर्यंत)	२६ नोव्हेंबर २०२५ (दु. ३:००) (सांगली कार्यालय)
३६.	<b>कर्जदार/गहाणदार:</b> श्री. पाटील मानसिंग हिंदुवाव आणि श्रीमती पाटील मधुरिमा मानसिंग	रु. १६,११,६०६/- ३० सप्टेंबर २०२४ पर्यंत	प्लॉट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, महादूभ रेसिडेन्सी, आर.एस. क्रमांक ७७/१, वॉई ए. नर्मदा पार्क, इंगवले कॉलनी, गाव बालिंगे, फुलेवाडी, तालुका कवठी, कोल्हापूर, कॉर्पोरेट एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ३०.४५ चौ. मीटर (३२७.६४ चौ. फूट) आणि बंदिस्त बाल्कनी एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे २.९४ चौ. मीटर (३१.६४ चौ. फूट) आणि संलग्न बाल्कनी क्षेत्रफळ अंदाजे ३.८१ चौ. मीटर (४१.०१ चौ. फूट)	i. रु. १४,६९,०००/- ii. रु. १,४६,५००/- iii. प्रत्यक्ष	१४ नोव्हेंबर २०२५ (सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.००)	२४ नोव्हेंबर २०२५ (सायं. ५ पर्यंत)	२६ नोव्हेंबर २०२५ (सं. ५:००) (कोल्हापूर कार्यालय)
३७.	<b>कर्जदार/गहाणदार:</b> श्री. शिंदे सुरेश मारुती आणि श्रीमती शिंदे वैशाली सुरेश	रु. २४,८९,९४२/- ३१ डिसेंबर २०१८ पर्यंत	प्लॉट क्रमांक १८, गट क्रमांक ८६४/२, अलीपूर रोड, बाशी, सोलापूर क्षेत्रफळ अंदाजे १२.२० चौ. मीटर (१९२.४३ चौ. फूट) तळमजल्याचे क्षेत्रफळ अंदाजे ४२.०८ (मूळजे ४५२.९४) आणि सोबत पहिल्या मजल्यावरील बांधकामाचे क्षेत्रफळ अंदाजे ४२.०८ (४५२.९४)	i. रु. १८,९२,०००/- ii. रु. १,८९,२००/- iii. प्रत्यक्ष	२ नोव्हेंबर २०२५ (सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.००)	२ डिसेंबर २०२५ (सायं. ५ पर्यंत)	३ डिसेंबर २०२५ (दु. १२:००) (सोलापूर कार्यालय)
३८.	<b>कर्जदार/गहाणदार:</b> श्री. देशेडू मंजिनाथ सिद्ध्या, श्री. देशेडू सिद्ध्या शंकरया आणि श्रीमती देशेडू संगिता मंजिनाथ	रु. २३,९४,२४७/- ३१ ऑगस्ट २०२२ पर्यंत	प्लॉट क्रमांक २०४, दुसरा मजला, रूशी हाडसूर, नवीन सड्हे क्रमांक १०६, प्लॉट क्रमांक ४, गाव मजरेवाडी, ता. उत्तर सोलापूर जिल्हा सोलापूर. कॉर्पोरेट एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ५०.९२ चौ.मी. (५४८.०९ चौ.फूट) आणि बिल्डअप क्षेत्रफळ अंदाजे ५८.५६ चौ.मी. (६३०.३३ चौ.फूट)	i. रु. १८,९५,०००/- ii. रु. १,८९,५००/- iii. प्रत्यक्ष	२ नोव्हेंबर २०२५ (सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.००)	२ डिसेंबर २०२५ (सायं. ५ पर्यंत)	३ डिसेंबर २०२५ (सकाळी १२:३०) (सोलापूर कार्यालय)

\* प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत उपरिर्त झालेले प्रत्येक असे १८% प्र. व. दराने पुढील व्याज अनुषंगीक परित्येय, खर्च, आकार इत्यादीसह. एचडीएफसी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकार्यांच्या माहितीनुसार, वरील स्थावर मालमत्ता / सुरक्षित मालमत्तेवर कोणतेही भार नाहीत.

**विक्रीच्या शर्ती आणि अटी:** १) एचडीएफसी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकार्यांच्या माहितीनुसार स्थावर मिळकतीच्या/तारणयुक्त मतांच्या संबंधातील तपशील निम्न स्वाक्षरीकर्यांच्या तपशीलवार माहितीनुसार नमूद करण्यात आला आहे. २) तथापि ते सदर तपशीलातील कोणतीही चूक, चुकीचे प्रतिवेदन किंवा वागळलेली माहिती यासाठी एचडीएफसी/प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाही. म्हणून निविदाकारांना/ प्रस्तावकारांना/ बंधनवीय खरेदीदारांना विनिती करण्यात येईल, त्यांनी त्यांच्या स्वतःच्या हितसंबंधामध्ये निविदा सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केलेल्या स्थावर मिळकतीच्या/तारणयुक्त मतांच्या संबंधात वरील बाबतीत आणि अन्य संबंद तपशीलाच्या बाबतीत त्याची/त्यांची स्वतःची पूर्ती करावी. ३) सुरक्षित मालमतेच्या खरेदीदारांने मालमत्ता कर / उपकर आणि हस्तांतरण शुल्क, वीज देय धकबाकी, पाणी शुल्काची धकबाकी आणि विकल्या जाणाऱ्या सुरक्षित मालमतेच्या संदर्भात ज्ञात आणि अज्ञात इतर शुल्क यांसाठी रक्कम भरण्याची जबाबदारी बोलीदाराची राहिल. ४) स्थावर मालमत्ता खरेदी करणाऱ्यांने इन्कम टॅक्स अॅक्ट, कलम १९४ अन्वये विक्री करणाऱ्याच्या वतीने, विक्री रक्कम रु. ५० लाख किंवा त्यापेक्षा जास्त असल्यास १% टीडीएस वजा करून सक्षम अधिकाऱ्याकडे भरणे अनिवार्य आहे. ५) सदरच विक्री काटेकोरपणे लिलाव दस्तऐवज, विहित निविदा प्रपत्र, जाहिरनामा, प्रस्ताव स्वीकारपत्र आणि या जाहिरातीमध्ये विधीसंस्थापित केलेल्या खालील शर्तीच्या आणि अटीच्या अधीन आहे. ६) निविदा दस्तऐवज संबंधित कार्यालयात म्हणजेच 'एचडीएफसी बँक लि.'च्या खाली नमूद केलेल्या रत्नागिरी कार्यालयात कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी, बँकेट्रिव्हिस असेट प्रपत्रे प्राप्त करण्यामध्ये किंवा स्थावर मिळकती/तारणयुक्त मतांच्या पडताळणीसाठी कोणत्याही अडचण आल्यास आणि कोणत्याही चौकशीसाठी कृपया श्री. उत्कर्ष देवकर दूरध्वनी क्र. ०२० २५५०५००० यावर संपर्क साधावा. १०) निविदाकारांनी प्रस्ताव रकमेचा वर उल्लेख केलेल्या इसार अनामत रकम (३.१.२) एचडीएफसी बँक लि. च्या नावाने असूचित बँकेवर काढलेल्या हीडी / पे ऑर्डरद्वारे मोहोरवद पाकिटात एचडीएफसी बँक वाकडेवाडी शाखा येथे जमा करावी ११) प्रस्ताव रकम ही वर नमूद केलेल्या राखीव रकमेपेक्षा किंवा राखीव रकमेपेक्षा अधिक असणे अनिवार्य आहे. १२) मोहोरवद निविदा त्यासंबंधीची आवश्यक कागदपत्रे व इ.अ.र. जमा करण्याची शेवटची तारीख रकाना (एफ) मध्ये नमूद केली आहे. १३) अपूर्ण निविदा किंवा निविदेसह अपूर्ण इसार अनामत रकम जोडली असेल किंवा रकाना (एफ) मध्ये नमूद केलेल्या तारखेनेतर प्राप्त झालेल्या निविदा विधिबाह्य निविदा म्हणून विचारत घेतल्या जाणार नाहीत. १४) सशर्त प्रस्तावदेखील विधिबाह्य ठरविले जातील. १५) रकाना (जी) मध्ये नमूद केलेल्या तारखेस आणि वेळेनुसार लिलाव विक्री करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकार्यांच्या उपस्थितीत रकाना (जी) मध्ये नमूद केलेल्या तारखेस आणि वेळी निविदा उघडण्यात येतील. १६) स्थावर मिळकत/तारणयुक्त मता राखीव रकमेपेक्षा कमी रकमेत विकली जाणार नाही. १७) सदरच स्थावर मिळकती/तारणयुक्त मता याची विक्री केल्यानेतर खरेदीदार यांना एचडीएफसी किंवा त्याचे प्राधिकृत अधिकारी यांचेवर कोणत्याही प्रकारचा हक्क/दावा राहणार नाही. १८) प्राधिकृत अधिकार्यांच्या स्वेच्छा निर्णयानुसार लिलाव विक्री कोणत्याही कारणासाठी रद्द केली जाईल आणि भरलेली इसार अनामत रकम परत केली जाईल. आणि यासंदर्भात एचडीएफसी निविदाकारांकडून कोणत्याही प्रकारचा दावा अथवा मतांच्या पडताळणीसाठी निमित्त केलेल्या ज्या त्या तारखेना जागेवर सुद्धा उपलब्ध राहतील. ८) मिळकती/तारणयुक्त मालमत्ता पडताळणीसाठी रकाना (ई) मध्ये नमूद केलेल्या तारखेना व वेळेस उपलब्ध राहतील. ९) निविदा प्रपत्रे प्राप्त करण्यामध्ये किंवा स्थावर मिळकती/तारणयुक्त मतांच्या पडताळणीसाठी कोणत्याही अडचण आल्यास आणि कोणत्याही चौकशीसाठी कृपया श्री. उत्कर्ष देवकर दूरध्वनी क्र. ०२० २५५०५००० यावर संपर्क साधावा. १०) निविदाकारांनी प्रस्ताव रकमेचा वर उल्लेख केलेल्या इसार अनामत रकम (३.१.२) एचडीएफसी बँक लि. च्या नावाने असूचित बँकेवर काढलेल्या हीडी / पे ऑर्डरद्वारे मोहोरवद पाकिटात एचडीएफसी बँक वाकडेवाडी शाखा येथे जमा करावी ११) प्रस्ताव रकम ही वर नमूद केलेल्या राखीव रकमेपेक्षा किंवा राखीव रकमेपेक्षा अधिक असणे अनिवार्य आहे. १२) मोहोरवद निविदा त्यासंबंधीची आवश्यक कागदपत्रे व इ.अ.र. जमा करण्याची शेवटची तारीख रकाना (एफ) मध्ये नमूद केली आहे. १३) अपूर्ण निविदा किंवा निविदेसह अपूर्ण इसार अनामत रकम जोडली असेल किंवा रकाना (एफ) मध्ये नमूद केलेल्या तारखेनेतर प्राप्त झालेल्या निविदा विधिबाह्य निविदा म्हणून विचारत घेतल्या जाणार नाहीत. १४) सशर्त प्रस्तावदेखील विधिबाह्य ठरविले