

Date: 16th June, 2026

**To,
The General Manager,
National Stock Exchange of India
Limited**

Exchange Plaza, C-I Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai 400051

NSE Symbol: MAHEPC

**The General Manager,
BSE Limited**

Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Fort, Mumbai- 400 001

BSE Scrip Code: 523754

Sub: Intimation of Newspaper advertisement on Notice of transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF').

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published on 16th June, 2026 in the following newspapers:

- (a) The Free Press Journal (English edition)
- (b) Navshakti (Marathi edition)

The above notice is for Members who have not claimed their final dividend for the financial year 2018-19 for seven consecutive years or more and consequently whose unclaimed dividend(s) and share(s) are liable for transfer to the IEPF as per Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs and subsequent amendment(s) from time to time.

You are requested to take the above information on record.

Thanking You

Yours faithfully,

For Mahindra EPC Irrigation Limited

**Madhvendra Pratap Singh
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A60444**

Place: Nashik

ARKA FINCAP LIMITED

Registered Add: 2504, 25th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Maharashtra, India

POSSESSION NOTICE (As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of ARKA FINCAP LIMITED under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (2) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ARKA FINCAP LIMITED.

The Borrower/Co-borrowers/Mortgagor(s) attention is invited to the provision of Section 13(B) of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Borrower/ Co-borrower	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount mentioned in Possession Notice (Rs.)
1. M/S. SUNRAYS CLOTHING LLP (BORROWER)	February 11th, 2025	June 13th, 2026	Rs. 2,31,42,164.97/- (Rupees Two Crore Thirty-One Lacs Forty-Two Thousand One Hundred and Sixty-Four and Paise Ninety-Seven Only)
2. MR. RAVI GHANSHANI ISHWAR (CO-BORROWER)			
3. MRS. SONIA RAVI GHANSHANI (Co-Borrower)			
4. M/s. RADIANCE GALORE (Co-Borrower)			

Description of Properties- Property - 1: All that piece and parcel of property bearing Unit No. 413, Fourth Floor, admeasuring 41 square meters carpet area, situated at Neelgiri Industrial Estate, Sewri Neelgiri Udyog Bhawan Co-operative Society Ltd., C. S. No. 2/183, Municipal Ward F S, Village Parel-Sewri, Tokeshi Jivraj Road, Sewri (West), Mumbai - 400015 **And Property - 2:** - All that piece and parcel of property bearing Unit No. 414, Fourth Floor, admeasuring 41 square meters carpet area, situated at Neelgiri Industrial Estate, Sewri Neelgiri Udyog Bhawan Co-operative Society Ltd., C. S. No. 2/183, Municipal Ward F S, Village Parel-Sewri, Tokeshi Jivraj Road, Sewri (West), Mumbai - 400015 **And Property - 3:** - All that piece and parcel of property bearing Unit No. 415, Fourth Floor, admeasuring 41 square meters carpet area, situated at Neelgiri Industrial Estate, Sewri Neelgiri Udyog Bhawan Co-operative Society Ltd., C. S. No.2/183, Municipal Ward F S, Village Parel-Sewri, Tokeshi Jivraj Road, Sewri (West), Mumbai - 400015

*In case of discrepancy in translation, the English version shall prevail.
 Place: - Mumbai
 Date: - June 16th, 2026
 Sd/-Authorized Officer
 ARKA FINCAP LIMITED

Kirloskar Group Company
 The mark 'Kirloskar' in the status line is owned by Kirloskar Proprietary Limited and ARKA Fincap Limited is the permitted user.

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Office Nos. 501 & 503, 5th Floor, Lightbridge, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai Suburban (Dist.), M.H. 400072
 Panel Branch: Shop No.13 & 14, Ground Floor, Shree Bhagwanthi Heritage, Sector-21, Kamoth, Navi Mumbai - 410209 (MH).

DEMAND NOTICE

UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Ltd. (AHFL) under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the 'said Borrower(s)'), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to AHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to AHFL by the said Borrower(s) respectively.

S. No.	Name of the Borrower / Co-Borrower & Guarantor	Demand Notice Date & Amount	Description of secured assets (immovable property)
1	Loan Code No. 07910001344 / Panel Branch Janu Digambar Jadhav (Borrower), Chingu Janu Jadhav (Co-Borrower)	09-06-2026 & ₹ 26,67,441/-	All that part & parcel of property bearing, Flat No. 202, 2nd Floor, Shree Radha Krishna, Carpet Area 25.895 Sq. Mtrs., Enclosed Balcony Area, 4.270 Sq.Mtrs., Plot No. 30C, Sector 25A, In Village Pushpak (New), Wahal, Ulave Raigad, Maharashtra - 410206. Boundaries: East: Other Building, West: Flat No. 201/Vista Hills, North: Internal Roads, South: Passage/ Joy 33

If the said Borrowers shall fail to make payment to AHFL as aforesaid, AHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of AHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place : Mumbai
 Date : 16.06.2026
 Sd/- Authorised Officer
 For : Aadhar Housing Finance Limited

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property / properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. V018XXXI (EARLIER LOAN ACCOUNT NO. HLA1PLM00299722 OF (IHFL) NOW KNOWN AS SAMMAAN CAPITAL LTD. (SCL). 1. VISHAL SURESH KALE 2. SURESH LAXMAN KALE 3. DIPAK SURESH KALE	FLAT NO. 204, 2ND FLOOR, ADMEASURING 476 SQ. FT., I. E. EQUIVALENT TO 44.23 SQ. FT. BUILT UP AREA, IN THE BUILDING KNOWN AS 'OMKAR TOWER CO. OP. HOUSING LTD.', CONSTRUCTED ON THE LAND BEARING OLD SY. NO. 7015 (P), 707/3A, NEW SY. NO. 2975 (P), 340/3A, OF REVENUE VILLAGE BHAYANDER, WITHIN THE LIMITS OF MIRA BHAYANDER MUNICIPAL CORPORATION, ICE FACTORY LANE, BAKERY GALLI, BHAYANDER (W), THANE - 401101, MAHARASHTRA.	20.11.2021	Rs. 25,00,433/- (Rupees Twenty Five Lakh Four Hundred Thirty Three Only) as on 14.05.2026

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account(s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."
 In terms of provision of sub-section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

For Indiabulls Asset Reconstruction Company Limited
 Trustee of Indiabulls ARC-XXXI Trust
 Authorized Officer
 Place : THANE

SBI State Bank of India

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168)- 6th Floor, "The International", 16, Maharashtra Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020. Phone: 022 - 22053163 / 22053164 / 22053165 E-mail: sbi.05168@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and Whatever there is" basis on 17.07.2026 in between 11.00 am to 04.00 pm for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Name of Borrower	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are being sold	Description of the immovable properties	Reserve Price (in Rs.)	Earliest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Date of Inspection
Mr. Natvar P. Raichura and Mrs. Meeta Raichura	Rs.1,48,19,478/- (One Crore P. Fourty Eight Lacs Nineteen Thousand Four Hundred & Seventy Eight Only) as on 27.09.2023 with further interest incidental expenses, & costs etc. thereon Demand Notice Date -27.09.2023	Property ID: SBIN200066651884 All the part & parcel of immovable property i.e. Flat no. 501, 5th Floor, Prachi Enclave Co-op. Hsg. Soc. Ltd., 150 ft Road, Near D Mart Lane & Dominos Pizza, Bhayander (W), Tal. & Dist. Thane-401101, admeasuring 139.41 sq.mtrs. built-up area owned by Mrs. Meeta Raichura and Mr. Natvar P. Raichura. Possession: Physical	Rs. 1,89,00,000/- (Rupees One Crore Eighty Nine Lakhs Only)	Rs. 18,90,000/- (Rupees Eighteen Lakh Ninety Thousand Only)	04.07.2026 From 03.00 pm to 05.00 pm

The e-auction will be conducted through Bank's e-Auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited at their web portal <https://baanet.com>. The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on <https://baanet.com>. The interested bidders who require assistance in creating login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/ Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website <https://baanet.com>. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor Website www.sbi.co.in, <https://baanet.com>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others> & <https://baanet.com>

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date.
 Enquiry: Shri. Mahesh Choudhari, Authorised Officer, Mobile No.7875044195, Ms. Swati Parab, City Case Officer, Mobile No. 9773881449
 Date: 15.06.2026
 Place: Mumbai
 AUTHORISED OFFICER
 STATE BANK OF INDIA

Muthoot Homefin (India) Ltd.

Corporate Office: Unit No. 19-NE, 19th Floor, The Ruby, Senapati Bapat Marg, Near Ruparel College, Dadar (West), Mumbai, Maharashtra - 400 028

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL) under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s issued to them that are also given below.

In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower to pay to MHIL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest at 2% p.m. as detailed in the said Demand Notices, from the dates mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrowers. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to MHIL by the said Borrowers respectively.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor/ Loan Account No./Branch	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Description of secured asset (Immovable property)
1.	Sunil Dayanand Patwar/ Anita Sunil Patwar/ 002-00001483/ Mumbai	Rs. 67,24,406/- Rupees Sixty Seven Lakh Twenty Four Thousand Four Hundred Six Only.	04-Apr-2026	Description of Property With Boundaries: Flat No. 101, 1st Floor, Admeasuring 625 Sq. Ft. Built Up Area, In The Building Known As "Krutika", 5 Star Residency, Near Adivali Talay, Situated on All That Piece And Parcel of Land Bearing Survey No. 14/6, Village Adivali Dhokali, Taluka Ambernath, District- Thane, Within The Registration District Thane (hereinafter Referred To As The "Said Flat"), north- north-Construction Building, South- Marth Krupa/ Existing Road, East-Open Plot, west-Internal Road.
2.	Pramod Janardan Savardekar/ Pooja Pramod Savardekar/ 002-00001174/ Mumbai	Rs. 1,29,254/- Rupees One Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred Fifty Four Only.	04-Apr-2026	Flat No. 209, On The 2nd Floor, A-wing, Adm. 480 Sq. Fts., Built Up Area, In The Building Known As Shri Apartment, To Be Constructed On The Land Bearing Survey No.47, Hissa No.10, Adm. 9 Guthas, Situated, Lying And Being At Village Adivali-dhokali, Taluka Ambernath, District Thane, Within The Limits Of Grampanchayat Adivali-dhokali.
3.	Sarfuddin Sadruddin Khan/ Sabana Sarfuddin Khan/ 002-00000461/ Mumbai	Rs. 9,88,034/- Rupees Nine Lakh Eighty Eight Thousand Thirty Four Only.	04-Apr-2026	Flat Bearing No. 101, On First Floor, Admeasuring Its Built-up Area 540 & I.E. 50.18 Sq. Mtrs. In The Building Known As "Meera Apartment" Constructed on N.A. Land Bearing Survey No. 67/2, Gat No. 233, Plot No.25, Lying Being And Situate At Village Salvad, Tal-Palghar, Dist-thane, Within The Area Of Sub-Registrar at Palghar. 3.
4.	Sainath Wamanrao Bansode/ Shashikala Sainath Bansode/ 002-00000773/ Mumbai	Rs. 21,32,106/- Rupees Twenty One Lakh Thirty Two Thousand One Hundred Six Only.	04-Apr-2026	Flat Premises No. 01 Ground Floor, Bldg. No Name Admeasuring About 452-24 Sq Ft Carpet. On The Wing, In The Building Aachal In Sector 4, Project Known As Karm Residency, To Be Constructed On The Land Bearing Survey No 166/1/1, 166/1/2, 166/2, 167/1, 167/2, 170, 172/1, 172/2/5, 172/2/6, 172/2/7, 172/2/8, 173/1/1, 173/1/2, 178/15, And 179/5, Lying and Situated at Village Dhasai, Taluka Shahpur, Dist Thane

If the said Borrowers shall fail to make payment to MHIL as aforesaid, MHIL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of MHIL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.
 Date: June 16, 2026
 Place: Thane, Palghar
 Sd/-Authorized Officer,
 Muthoot Homefin (India) Limited

ICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Str, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to Rule 8(6)]
 Notice for sale of immovable assets(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price/ Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Vishnu Kisan Gode (Borrower) Mrs. Dipali Gode (Co- Borrowers) Loan Account No. LBRGD00005905798 LBPVL00005934895	Flat No. 101, 1st Floor, Wing "D", "Mahalaxmi Nagar (Gulab) Co-op Housing Society Ltd", Building No.3, Sector No. 9, Nere Government Hospital, S.No. 1/0, Plot No 1 & 2, 3/0, 9/18, 9/2, 16/0, 17/1, 18/0, 19/0, Village Nere, Taluka Panvel, Raigad, 410206. Admeasuring An Area of 32.89 Sq.mtrs Carpet Area	Rs. 21,43,668/- As on June 10, 2026	Rs. 22,50,000/- To 2,25,000/-	July 06, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	July 23, 2026 From 11:00 AM Onward
2.	Mr. Ramdarsh (Borrower) Mr. Ranjan R (Co Borrowers) Loan Account No. LBPVL00004520989	Flat No.504, 5th Floor, B Wing, "Green Corner", Plot No. 1 & 2, Sector No.26, Talaja - Panchandam, Taluka - Panvel, Navi Mumbai, Maharashtra, Raigad- 410208, Admeasuring An Area of 28.003 Sq Meter Carpet Area	Rs. 26,82,233/- As on June 10, 2026	Rs. 27,00,000/- To 2,70,000/-	July 06, 2026 From 02:00 PM To 05:00 PM	July 23, 2026 From 11:00 AM Onward
3.	Mr. Prashant Maruti Shirke (Borrower) Mrs. Manisha Prashant Shirke (Co Borrowers) Loan Account No. TBMUM000632320 LBMUM00006420622	Flat No. 402, 4th Floor, Wing - F - 4, "Akshar Rivergate", Plot - F, S.No. 100/1, Village- Chavane, Taluka-Panvel, Raigad- 410207, Admeasuring An Area of Carpet Area Adm. 27.033 Sq.mtrs	Rs. 17,77,126/- As on June 10, 2026	Rs. 19,25,000/- To 1,92,500/-	July 06, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	July 23, 2026 From 11:00 AM Onward
4.	Mr. Milind Malgonda Mane (Borrower) Mr. Malgonda Dadu Mane (Co-Borrowers) Loan Account No. LBLKY00005586801	Flat No 503, 5th Floor, "P" Building Known As "Arihant 4 Anokhi", Located At Survey No.37, Hissa No.0, 40/1 & 40/2, Situated At Village Koyanavele, Taluka Panvel, Raigad, within Limits of Gram Panchayat Koyanavele, Panchayat Samiti Panvel, Zilla Parishad Raigad Within Jurisdiction of Sub Registrar, Panvel- 410201. Admeasuring An Area of Area Admeasuring 29.49 Sq Mtr	Rs. 32,32,812/- As on June 10, 2026	Rs. 26,75,000/- To 2,67,500/-	July 06, 2026 From 02:00 PM To 05:00 PM	July 23, 2026 From 11:00 AM Onward
5.	Mr. Farhan Gulam Waris Siddiquie (Borrower) Loan Account No. TBPVL00006388022 LBPVL00006491592	Flat No. F203, 2nd Floor, "The Retreat Durshet", Grandeur Survey No. 52, Hissa No.3A, Opposite Stirlings Nature Trails, Village Durshet, Taluka Khalapur, Khopoli, Raigad- 410203, Admeasuring An Area of About 485 Sq. Ft. Carpet Area.	Rs. 36,81,666/- As on June 10, 2026	Rs. 20,00,000/- To 2,00,000/-	July 06, 2026 From 02:00 PM To 05:00 PM	July 23, 2026 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website (URL Link-<https://BidDeal.in>) of e-auction agency ValueTrust Capital Services Private Limited. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till July 22, 2026 before 05:00 PM failing which, these secured assets will be sold as per schedule. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093, on or before July 22, 2026 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before July 22, 2026 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093, on or before July 22, 2026 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit/DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.
 For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 8454089353/9004392416
 Please note that Marketing agencies 1. ValueTrust Capital Services Private Limited, 2. Augoe Assets Management Private Limited 3. Matex Pvt. Ltd., 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd, 5. Ginarsoft Pvt Ltd 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd 7. Arca Emart Pvt Ltd 8. Novel Asset Service Pvt Ltd 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd, 10. Navodayan Proptech Private Limited, have also been engaged for facilitating the sale of this property.
 The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/4p4s
 Date : June 16, 2026
 Place: Mumbai
 Authorized Officer
 ICICI Bank Limited

mahindra EPC

MAHINDRA EPC IRRIGATION LIMITED
 Regd. Office : Plot No.H-109, MIDC Ambad, Nashik - 422 010
 Email: info@mahindrainirrigation.com, Website: www.mahindrainirrigation.com
 CIN No. - L25200MH1981PLC025731 Tel: 91 253 6642000

NOTICE TO ALL SHAREHOLDERS TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)

Dear Shareholder,
 This Notice is hereby published for the Members of Mahindra EPC Irrigation Limited pursuant to the provisions of Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended ("IEPF Rules") and in terms of the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the IEPF Rules, the shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, shall be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Accordingly, Members are hereby informed that the Final Dividend for the Financial Year 2018-19, which remains unclaimed or unpaid, along with the corresponding shares, is due to be transferred to the IEPF on September 29, 2026 in compliance with the procedures prescribed under the Rules.

The Company has uploaded full details of such shareholders viz. Name and DP ID - Client ID / Folio No. and shares due for transfer to the IEPF, on its website at www.mahindrainirrigation.com.

Shareholders are requested to refer to the Company website to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF. Kindly note that all future benefits, dividend accruing on such shares would also be credited to the IEPF.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of dematerialisation and transfer of shares to IEPF Authority as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and will be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded as and shall be deemed adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company for purpose of transferring shares to IEPF pursuant to the Rules. The concerned shareholders holding shares in dematerialised form may note that the Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of such shares in favour of the IEPF Authority pursuant to the Rules.

Please note that the due date for claiming unclaimed dividend pertaining to the Financial Year 2018-19 is August 29, 2026. All concerned shareholders(s) are requested to make an application to the Company's Registrar and Share Transfer Agents with a request for claiming unclaimed dividend for the year 2018-19 and onwards to enable processing of claims before the due date.

In case no valid claim in respect of unclaimed dividend is received from the shareholders by due date, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Authority without giving any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares transferred to the IEPF Authority.

Shareholders may note that the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority including all benefits accruing thereon, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure as prescribed in the Rules.
 For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact:

Registrar and Share Transfer Agents	Company
KFin Technologies Limited Unit : Mahindra EPC Irrigation Limited Address : Selenium Tower B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, Telangana	Mahindra EPC Irrigation Limited Address: Plot No. H-109, MIDC Ambad, Nashik - 422 010.
Email ID: einward_nis@kfinet.com Website: www.kfinet.com	Email ID: madhvendra.singh@mahindra.com Website: www.mahindrainirrigation.com
Toll Free No.: 1800-309-4001	Contact Number: +91 253 6642000

Please note that no claim shall lie against the company in respect of the share transferred to the IEPF Authority, pursuant to said rules.

You are requested to visit our RTA's official website: www.kfinet.com to download the relevant forms for Nomination and Updating of KYC details viz: Forms ISR-1, ISR-2, ISR-3, SH-13, SH-14 for execution including Original Canceled Cheque Leaf bearing the name of the first account holder and send across the filled up forms to our RTA in line with compliance of SEBI Circular to enable our RTA to complete the KYC updation which is mandatory presently before any transaction.

The said Notice may be accessed on the Company's website at <https://www.mahindrainirrigation.com/> and may also be accessed on the Stock Exchanges website at <https://www.bseindia.com/> and <https://www.nseindia.com/>.

For Mahindra EPC Irrigation Limited
 Sd/-
 Madhvendra Pratap Singh
 Company Secretary and Compliance Officer
 Membership No. AG6444
 Place: Nashik
 Date: June 16, 2026

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that M/s. Ahinsa Buildtech Pvt. Ltd. has come forward as the owner of the land bearing C.T.S. No. 733, 7

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफान आयटी बिल्डिंग, वांगळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०००६४

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिव्हरुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सिव्हरुरिटी इंडेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहायका सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जांवरून सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सट्टा सूचना प्रामांच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली नमूद करण्यात आलेल्या मिळकतींचा सांकेतिक कब्जा त्यांना/ तिच्या प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सट्टा अंर्कटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहायका सट्टा रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे श्रावण देण्यात येतो की, सट्टा मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सट्टा मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहिले.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन / सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (₹.)	शाखेचे नाव
१.	विपिन मंगतराम कर्पूर आणि पंकी सिंग / एलबीकेएलव्हाय ००००६८४९१७७	प्लॉट क्र. ३०४, ३ रा मजला, विंग क्र. ३, बहले टाऊनशिप फेज ॥, नवीन सर्व्हे क्र. २१५ (जुना सर्व्हे क्र. १७४), हिस्सा क्र. ६, गाव फुर्सुमी, तालुका हवेली, गंगा नगर, महाराष्ट्र, पुणे - ४१२३०३ आणि मोजमापित चर्डी क्षेत्र ३००.९७ चौ. फूट म्हणजेच २७.९७ चौ. मीटर तसेच लताचे टेरेस क्षेत्र ४९.७७ चौ. फूट (चर्डी) म्हणजेच ४.६२ चौ. मीटर / जू १०, २०२६	१८, २०२६/४	पुणे
२.	अक्रिडी फिरोज खान आणि अंजुम फिरोज खाण / टीबीकेएलव्हाय ००००६८४९२९२	प्लॉट क्र. ६०३, ६ वा मजला, इमारत क्र. एच, ३८ पार्क मॅजिस्टिक फेज ॥ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, स. क्र. ३८, हिस्सा क्र. १, गाव उद्री, तालुका हवेली, पुणे - ४१२३०३ आणि मोजमापित चर्डी क्षेत्र अंदाजे ५३.९८ चौ. मीटर तसेच संसभ टेरेसचे मोजमापित क्षेत्र ८.०६ चौ. मीटर / जू १०, २०२६	फेब्रुवारी १०, २०२६/४	पुणे

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारास याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरण करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सट्टा सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जून १६, २०२६

स्थळ : पुणे

सादर प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि. कारिता

पत्र क्र. ३ (नियम-१३(१)(ए) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एपीएमएच टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७३३

खटला क्र.: ओए/१५७/२०२६

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुकस, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (१) सहायका अंर्कटच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सट्टा-समस.

युनिवर्स बँक ऑफ इंडिया पत्र. क्र.: ०९

विरुद्ध

राजेश कुमार राम मुलुन शर्मा

प्रति,

(१) राजेश कुमार राम मुलुन शर्मा, डी/डब्ल्यू/एस/ओ- राम मुलुन रामचवन सिंह चाळ क्र. ८/१६/सी, ब्लॉक पाईप रोड, कुर्ला पश्चिम, मुंबई - ४००७७०, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र - ४००७७०. **तसेच येथे:-** रामचवन सिंह चाळ क्र. १, सी, ब्लॉक पाईप रोड, कुर्ला पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र - ४००७७०. **तसेच येथे:-** पल्ट क्र. १०३, रहिला पाईप रोड, लोमसा अर्पाईट, प्लॉट क्र. २१७, २१८, २१९, सेक्टर २५ ए, गाव पुणक, न्यू नोंड, वहाळ, पुनर्वसन, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४०४२०२.

समस

ज्याअर्धी, वरील नमुद ओए/१५७/२०२६ नामदार प्रबंधक/पीठासिध्द अधिकार्यांसमोर २०/०१/२०२६ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्धी, नामदार न्यायाधिकरणने कृपावत होऊन क्र. ३०९२३३३.७६/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमचाविक्रम दाखल केलेल्या अंर्कटच्या कलम १९(४) अंतर्गत सट्टा अर्जावर (ओ.ए.) समस/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तऐवजांच्या प्रतिसह अर्ज).

अंर्कटच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अंतुत्पांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समससच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जांच्या अनु. क्र. ३९ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि माल्यांवित्तिरित अनु मिळकती आणि मतांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतीच्या जपनीसाठीच्या अर्जावरील सुवाणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जांच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मता आणि मिळकतीच्या आणि ताण मतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुरुहात मजबाब करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर ताण हिसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांचा आणि/किंवा मूळ अर्जांच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीच्या व्यवसायाच्या सामान्य काकाजाव्यावित्तिरित विक्री, भाडेवग्रा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणाना नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित काकाजाव्याच्या अंशगत ताण मता किंवा अन्य मता व मिळकतीची यांची विक्रीनूद रोकड झालेल्या विक्री (कर्जाचा हिसाब देण्यास तुरीशी बांधील असत व अशी विक्री रुकस अशा मानावर ताण हिसंबंध धारण करणाना बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुरुहात १९.०६.२०२६ रोजी तु. १०.३० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांच्या सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. समसस, तुमच्या गृहदेखलेत अर्जावर सुवाणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हजेते आणि ह्या न्यायाधिकरणच्या शिष्यव्याने ह्या दिनांक ०६/०६/२०२६ रोजी दिले.

सही/-
संजय जैत्याल निबंधक
डीआरटी-III, मुंबई

समस जारी करणाऱ्या अधिकृत अधिकार्याची सही संजय जैत्याल प्रबंधक, डीआरटी-III, मुंबई

टीप: जे प्रचोय नसेल ते वाळूत टाकावे.

फॉर्म क्र. ९ (नियम-१५(१)(ख) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

पहिला मजला, एपीएमएच टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७३३

प्रकरण क्र.: एमए/८०/२०२५

एफ्लिक्टिड क्र. ९

रिटिडिनाक्रेडिट को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. विरुद्ध

स्टेट बँक ऑफ इंडिया अँड अनरर प्रति,

(२) शेला इव्होन अजिकनी एच/३, ०१४, स्यामा रेखा बिल्डिंग, लोकग्राण, कल्याण (पू), ठाणे (३) अजिकनी आर्क अँड फार्म एच/३, ०१४ स्यामा रेखा बिल्डिंग, लोकग्राण, कल्याण (पू), ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१ ३०६.

नोटीस

ज्याअर्धी, या न्यायाधिकरणकडे अर्ज करण्यात आला आहे, याची प्रत यास तयार जोडण्यात आली आहे. याद्वारे आपणास नोटीस देण्यात येत आहे की, अर्जात मागितलेला दिनासा का मंजूर केला जाऊ नये, कृपाया नोंद घ्यावी की, सट्टा अर्जावर न्यायाधिकरणद्वारे दिनांक ०३/०८/२०२५ रोजी सकाळी १०:३० वाजता किंवा त्यानंतर कालीन न्यायाधिकरणच्या सोपीनुसार सुवाणी घेतली जाईल.

२. आपणास वर नुद केलेल्या वेळी सलत किंवा शेतार सूचना दिलेल्या बिकलायामार्फत उपस्थित राहणे आणि आपले काही उत्तर असल्यास ते दाखल करणे आवश्यक आहे.

३. कृपाया नोंद घ्यावी की, वर नुद केलेल्या दिनांकाची आपण उपस्थित न राहिल्यास, आपल्या गृहदेखलेत या प्रकरणाची सुवाणी होईल आणि त्यावर निकाल दिला जाईल.

आज दिनांक ०८/०६/२०२६ रोजी माझ्या सही व या न्यायाधिकरणच्या शिष्यव्यानीस दिले.

समस जारी करणाऱ्या प्राधिकृत असलेल्या अधिकार्याची खासगी सही/- संजय जैत्याल निबंधक डीआरटी-III, मुंबई

यूनियन बँक (Ruled 8 (1)) **ताबा नोटीस** (पुनत स्यावर मालमतेसाठी)

क्रेडिट रिक्तारी अँड लिगल सर्व्हिस डिपार्टमेंट
टि कॉन्ट्रोल बिल्डिंग, पहिला मजला, कुलगाँव गाँव समी, शरणपूर रोड, नाविक-०५, ट्यूथनी क्र.१(२५३)२१७७९१

ज्याअर्धी

खालील सही करणाऱ्या युनिवर्स बँक ऑफ इंडिया, जामनेर शाखा, पत्ता- शापि ०२ व २८, बालाजी पटेल मार्केट, पाचोरा रोड, जामनेर, ता. जामनेर, जि. जळगाव, महाराष्ट्र-४२४२०६ चे अधिकृत अधिकारी यांनी सिव्हरुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (सेकेंड) अँड २००२ (२००२ चा कायदा क्र.५१) आणि कलम १३(१२) अन्वये नियम ३ सह वापरून प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना (एफ्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार दि. ०९/०३/२०२६ मधील मागणी सुचना केली होती. कर्जदार श्री. प्रविण अशोक सपकाळ व सी. अर्चना प्रविण सपकाळ आणि जामनेर श्री. विठोबा गोपीनाथ गोतापरी यांना कर्जाची रकसम रु. १०,०५,९०९.६३ (असुी रु. दहा लाख पाच हजार नऊशे एक व त्रेषप पैसे फक्त) व त्यावरील व्याजासह असे युनिवर्स बँक ऑफ इंडिया यांना देण्यास बांधील राहतील.

सुसुचित मालमतेची पुर्वता करणाऱ्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

- मालमतेच्या तपशील -

खाली नमूद केलेल्या तपशील मालमतेचे नोंणीकृत गुणवत्ता - बियार-शेतजिरी व मालमतेच्या सर्व भाग व मालमते म्हणजेच प्लॉट नं. ८९, गट नं. १४/१, मुणगा मोजमापित क्षेत्र १७९.६६ रक.मी., ग्रामसत नं. १७५३, उमरेकडील प्लॉट साईड क्षेत्र ९५.१५ रक.मी., वाकी खु., ता. जामनेर, जि. जळगाव येथे स्थित.

चु. निष्ठा खालीलप्रमाणे-

पुर्विस- ९ मी. रोड व वापर, पश्चिमेस- प्लॉट नं. ८८, उत्तरेस- ९ मी. रोड व वापर, दक्षिणेस- प्लॉट नं. ८९ पैकी

सही/-
मुख्य व्यवस्थापक/अधिकृत अधिकारी
युनिवर्स बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : १२.०६.२०२६
ठिकाण : जामनेर

ICICI Bank शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफान आयटी बिल्डिंग, वांगळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०००६४

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिव्हरुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सिव्हरुरिटी इंडेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहायका सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जांवरून सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सट्टा सूचना प्रामांच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली नमूद करण्यात आलेल्या मिळकतींचा सांकेतिक कब्जा त्यांना/ तिच्या प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सट्टा अंर्कटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहायका सट्टा रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे श्रावण देण्यात येतो की, सट्टा मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सट्टा मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहिले.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमतेचे वर्णन / सांकेतिक कब्जा दिनांक	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (₹.)	शाखेचे नाव
१.	अमरुतकर अलकनंदा एकाबाब आणि एकाबाब अलकनंदा अमरुतकर / एलबीकेएलव्हाय ००००६९२१९१९	दुकान क्र. ३८, तला मजला, श्री डी स्क्वेअर, गाव घोडवे, कर्जत, प्लॉट क्र. ५ व ६, सर्व्हे क्र. ५३, नवी मुंबई-४१०४०२ व क्षेत्रकळ १७८ चौ. फूट चर्डी क्षेत्र, लॉपट ५९ चौ. फूट / १० जून, २०२६	०५ सप्टेंबर, २०२२	मुंबई
२.	गौरस सखाराम शिंदे आणि शिंदे दिवाली गोकर्ण / एलबीकेएलव्हाय ००००६०१९६०३५ व एलबीकेएलव्हाय ००००६९८८२९५	प्लॉट क्र. ३०६, तिसरा मजला, पूरम हिल्स, इमारत क्र. १९, भिचंडी-वर्माई मरगापूर रस्ता, खाखारवा, ठाणे-४२१३०२ व क्षेत्रकळ ३६३ चौ. फूट, म्हणजे ३३.७३ चौ. मीटर (१रा सुमार चर्डी क्षेत्र) / ११ जून, २०२६	२८ जानेवारी, २०२६	मुंबई
३.	रामचंद्र मधुकर अहोर् आणि साहो रामचंद्र अहोर् / टीबीकेएलव्हाय ००००६८०९१३३२ आणि एलबीकेएलव्हाय ००००६८३३१२७	प्लॉट क्र. ४०६, ४था मजला, वेनेशिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ४/१ विंग, कासा बेला, पलवा सिटी, शिवा रोड, सर्व्हे क्र. ४/३, ११/१९, ७/१९, ८/१९, ७/१९, ७/१९, १२/१५ आणि १२/१५, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२२१२४ आणि मोजमापित ५६४ चौ. फूट चर्डी क्षेत्र / ११ जून, २०२६	२८ फेब्रुवारी, २०२६	मुंबई
४.	सुरेश रेड्डी गोल्गुंरी आणि दुर्गा भवानी गोल्गुंरी / एलबीकेएलव्हाय ००००६९४९१२७	प्लॉट क्र. ११०३, ११ वा मजला, वी विंग, सुटी राव टॉवर, इमारत क्र. १०३, टिळक नगर शंकर छाया सीएचएसएल, चेंबूर, मुंबई-४०००८५ व मोजमापित ५९९ चौ. फूट (चर्डी क्षेत्र) तसेच फ्लिट्टर काफ पार्किंग जागा / ११ जून, २०२६	१५ जानेवारी, २०२६	मुंबई
५.	सुरेश रेड्डी गोल्गुंरी आणि दुर्गा भवानी गोल्गुंरी / एलबीकेएलव्हाय ००००६९४९२५६	प्लॉट क्र. १२०१, १२ वा मजला, वी विंग, सुटी राव टॉवर, इमारत क्र. १०३, टिळक नगर शंकर छाया सीएचएसएल, चेंबूर, मुंबई-४०००८५ व मोजमापित ४२१ चौ. फूट (चर्डी क्षेत्र) तसेच फ्लिट्टर काफ पार्किंग जागा / ११ जून, २०२६	१५ जानेवारी, २०२६	मुंबई

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारास याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरण करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सट्टा सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जून १६, २०२६, ठिकाण: मुंबई

प्राणिकरणे प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लि. कारिता

ICICI Bank शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफान आयटी बिल्डिंग, वांगळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०००६४

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिव्हरुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सिव्हरुरिटी इंडेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहायका सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जांवरून सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सट्टा सूचना प्रामांच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली नमूद करण्यात आलेल्या मिळकतींचा सांकेतिक कब्जा त्यांना/ तिच्या प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सट्टा अंर्कटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहायका सट्टा रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे श्रावण देण्यात येतो की, सट्टा मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सट्टा मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहिले.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमतेचे वर्णन / सांकेतिक कब्जा दिनांक	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (₹.)	शाखेचे नाव
१.	अमरुतकर अलकनंदा एकाबाब आणि एकाबाब अलकनंदा अमरुतकर / एलबीकेएलव्हाय ००००६९२१९१९	दुकान क्र. ३८, तला मजला, श्री डी स्क्वेअर, गाव घोडवे, कर्जत, प्लॉट क्र. ५ व ६, सर्व्हे क्र. ५३, नवी मुंबई-४१०४०२ व क्षेत्रकळ १७८ चौ. फूट चर्डी क्षेत्र, लॉपट ५९ चौ. फूट / १० जून, २०२६	०५ सप्टेंबर, २०२२	मुंबई
२.	गौरस सखाराम शिंदे आणि शिंदे दिवाली गोकर्ण / एलबीकेएलव्हाय ००००६०१९६०३५ व एलबीकेएलव्हाय ००००६९८८२९५	प्लॉट क्र. ३०६, तिसरा मजला, पूरम हिल्स, इमारत क्र. १९, भिचंडी-वर्माई मरगापूर रस्ता, खाखारवा, ठाणे-४२१३०२ व क्षेत्रकळ ३६३ चौ. फूट, म्हणजे ३३.७३ चौ. मीटर (१रा सुमार चर्डी क्षेत्र) / ११ जून, २०२६	२८ जानेवारी, २०२६	मुंबई
३.	रामचंद्र मधुकर अहोर् आणि साहो रामचंद्र अहोर् / टीबीकेएलव्हाय ००००६८०९१३३२ आणि एलबीकेएलव्हाय ००००६८३३१२७	प्लॉट क्र. ४०६, ४था मजला, वेनेशिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ४/१ विंग, कासा बेला, पलवा सिटी, शिवा रोड, सर्व्हे क्र. ४/३, ११/१९, ७/१९, ८/१९, ७/१९, ७/१९, १२/१५ आणि १२/१५, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२२१२४ आणि मोजमापित ५६४ चौ. फूट चर्डी क्षेत्र / ११ जून, २०२६	२८ फेब्रुवारी, २०२६	मुंबई
४.	सुरेश रेड्डी गोल्गुंरी आणि दुर्गा भवानी गोल्गुंरी / एलबीकेएलव्हाय ००००६९४९१२७	प्लॉट क्र. ११०३, ११ वा मजला, वी विंग, सुटी राव टॉवर, इमारत क्र. १०३, टिळक नगर शंकर छाया सीएचएसएल, चेंबूर, मुंबई-४०००८५ व मोजमापित ५९९ चौ. फूट (चर्डी क्षेत्र) तसेच फ्लिट्टर काफ पार्किंग जागा / ११ जून, २०२६	१५ जानेवारी, २०२६	मुंबई
५.	सुरेश रेड्डी गोल्गुंरी आणि दुर्गा भवानी गोल्गुंरी / एलबीकेएलव्हाय ००००६९४९२५६	प्लॉट क्र. १२०१, १२ वा मजला, वी विंग, सुटी राव टॉवर, इमारत क्र. १०३, टिळक नगर शंकर छाया सीएचएसएल, चेंबूर, मुंबई-४०००८५ व मोजमापित ४२१ चौ. फूट (चर्डी क्षेत्र) तसेच फ्लिट्टर काफ पार्किंग जागा / ११ जून, २०२६	१५ जानेवारी, २०२६	मुंबई

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारास याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरण करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सट्टा सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जून १६, २०२६, ठिकाण: मुंबई

प्राणिकरणे प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लि. कारिता

ICICI Bank शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफान आयटी बिल्डिंग, वांगळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०००६४

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिव्हरुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफ्फोर्समेंट ऑफ सिव्हरुरिटी इंडेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहायका सिव्हरुरिटी इंडेस्ट (एफ्फोर्समेंट) रुकस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जांवरून सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सट्टा सूचना प्रामांच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली नमूद करण्यात आलेल्या मिळकतींचा सांकेतिक कब्जा त्यांना/ तिच्या प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सट्टा अंर्कटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहायका सट्टा रकसच्या निमम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे श्रावण देण्यात येतो की, सट्टा मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सट्टा मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहिले.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमतेचे वर्णन / सांकेतिक कब्जा दिनांक	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (₹.)	शाखेचे नाव
१.	अमरुतकर अलकनंदा एकाबाब आणि एकाबाब अलकनंदा अमरुतकर / एलबीकेएलव्हाय ००००६९२१९१९	दुकान क्र. ३८, तला मजला, श्री डी स्क्वेअर, गाव घोडवे, कर्जत, प्लॉट क्र. ५ व ६, सर्व्हे क्र. ५३, नवी मुंबई-४१०४०२ व क्षेत्रकळ १७८ चौ. फूट चर्डी क्षेत्र, लॉपट ५९ चौ. फूट / १० जून, २०२६	०५ सप्टेंबर, २०२२	मुंबई
२.	गौरस सखाराम शिंदे आणि शिंदे दिवाली गोकर्ण / एलबीकेएलव्हाय ००००६०१९६०३५ व एलबीकेएलव्हाय ००००६९८८२९५	प्लॉट क्र. ३०६, तिसरा मजला, पूरम हिल्स, इमारत क्र. १९, भिचंडी-वर्माई मरगापूर रस्ता, खाखारवा, ठाणे-४२१३०२ व क्षेत्रकळ ३६३ चौ. फूट, म्हणजे ३३.७३ चौ. मीटर (१रा सुमार चर्डी क्षेत्र) / ११ जून, २०२६	२८ जानेवारी, २०२६	मुंबई
३.	रामचंद्र मधुकर अहोर् आणि साहो रामचंद्र अहोर् / टीबीकेएलव्हाय ००००६८०९१३३२ आणि एलबीकेएलव्हाय ००००६८३३१२७	प्लॉट क्र. ४०६, ४था मजला, वेनेशिया को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ४/१ विंग, कासा बेला, पलवा सिटी, शिवा रोड, सर्व्हे क्र. ४/३, ११/१९, ७/१९, ८/१९, ७/१९, ७/१९, १२/१५ आणि १२/१५, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२२१२४ आणि मोजमापित ५६४ चौ. फूट चर्डी क्षेत्र / ११ जून, २०२६	२८ फेब्रुवारी, २०२६	मुंबई
४.	सुरेश रेड्डी गोल्गुंरी आणि दुर्गा भवानी गोल्गुंरी / एलबीकेएलव्हाय ००००६९४९१२७	प्लॉट क्र. ११०३, ११ वा मजला, वी विंग, सुटी राव टॉवर, इमारत क्र. १०३, टिळक नगर शंकर छाया सीएच		