

Magnum Ventures Limited

CIN: L21093DL1980PLC010492

Registered Office: Room No. 118, First Floor, MGM Commercial Complex, 4634/1, Plot No. 19, Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi-110002 Phone: +91-11-42420015
E-mail: info@magnumventures.in Website: www.magnumventures.in

Date: 22nd September, 2025

Department of Corporate Services BSE Limited Phiroze JeeJeebhoy Towers, Dalal Street, Fort Mumbai-400001	Department of Corporate Communications National Stock Exchange India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra(E) Mumbai-400 051
--	---

Subject: Intimation of Newspaper advertisement

Ref: Scrip Code

BSE: 532896

NSE: MAGNUM

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to requirement of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisement with respect to Notice of 02/2025-26 Extra-Ordinary General Meeting and Remote E-Voting Information, published in the following newspapers on 21st September 2025:

1. Financial Express— English newspaper
2. Jansatta — Hindi newspaper

Kindly take the same on your records.

Thanking You

Yours Sincerely,

For Magnum Ventures Limited



Aaina Gupta

Company Secretary cum Compliance Officer

TIGAON BRANCH
Bank of India
 Relationship beyond banking
 Village & PO Tigaon, Tehsil Ballabgarh, District Faridabad, Haryana-121101
 E-Mail: tigaon.delhincrb@bankofindia.co.in Ph.No.0129-2401222/2403414
 Date: 20.09.2025

To,
 Mrs. Priya H No 279, Bhagat Singh Colony, Ballabgarh, Faridabad, Haryana, 121004
NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002.

1. At the request made by you, the Bank has granted to you various credit facilities aggregating to an amount of Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten Lacs). We give hereunder details of various credit facilities granted by us to you and the amount outstanding dues there under as on the date of notice:-

Sl. No.	Nature of facility	Sanctioned Limit (in Rs.)	Outstanding Dues (In Rs.)
a)	Star Home Loan (673175110000250)	10,00,000/-	9,98,979.60+ Interest w.e.f.30.04.2025
	Total	10,00,000/-	9,98,979.60+ Interest w.e.f.30.04.2025

2. The aforesaid credit facilities granted by the Bank are secured by the following assets/ securities (particulars of properties/assets charged to Bank):-
 EQM of residential Plot area measuring 40 sq. yds., forming part of Rect. No. 92, Killa no. 18/2, 23.9, Rect no.94, Killa no.3, Rect no 92, Killa no 22, situated at Subhash colony, mauza Ballabgarh, District Faridabad, being owned and possessed by Smt. Priya w/o Sh. Bablu, Area: 40 Sq. Yds.
Tenure: Free Hold
Bounded as under:
East: 15' wide Rasta **West:** Another House
North: Northern part of Vacant Plot **South:** House of Smt. Pappi Devi

3. As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank under the said credit facilities, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 30.04.2025 in accordance with the directions/guidelines issued by the Reserve Bank of India.

4. For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of the above noted Act and call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank sum of Rs. 9,98,979.60 (Rupees Nine Lacs Ninety Eight thousand Nine Hundred Seventy Nine and sixty paise), (Contractual Dues upto 30.04.2025) with further interest from 30.04.2025 thereon @ 8.40% p.a. compounded with monthly rests, and all the costs, charges & expenses incurred by the bank, till repayment by you within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above.

5. While we call upon you to discharge your liability as above by payment of the entire dues to the bank together with applicable interest, all cost, charges & expenses incurred by the bank till repayment & redeem the secured assets, within the period mentioned above, please take important note that as per section 13(8) of the SERFAESI Act, the right of redemption of secured assets will be available to you only till the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets.

6. The amounts realised from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of all costs, charges and expenses which are incurred by us and/or any expenses incidental thereto, and secondly in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realisation and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues (including any of your other dues to the Bank whether as borrower or guarantor) are fully recovered, shall be paid to you.

7. If the said dues are not fully recovered with the proceeds realised in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve our right to proceed against you and your other assets including by filing legal/recovery actions before Debts Recovery Tribunal/Courts for recovery of the balance amount due alongwith all costs etc. incidental thereto from you.

8. Please take note that as per Sub-Section (13) of the aforesaid Act, after receipt of this notice, you are restrained from transferring or creating any encumbrances on the aforesaid secured assets by way of sale, lease, licence, gift, mortgage or otherwise.

9. The undersigned is a duly authorised officer of the Bank to issue this notice and exercise powers under Section 13 of aforesaid Act.

10. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the Bank.

(MD. AZEAD)
 Chief Manager & Authorised Officer
 BOI Tigaon Branch

Place: Tigaon
 Date: 20.09.2025

MAGNUM VENTURES LIMITED
 CIN: L21093DL1980PLC010492
 Registered Office: Room No. 118, First Floor, MGM Commercial Complex, 4634/1, Plot No. 19, Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi-110002 | Phone: +91-11-42420015
 Website: www.magnumventures.in; Email: info@magnumventures.in

Notice of 02/2025-26 Extra-Ordinary General Meeting and Remote E-Voting Information

Notice is hereby given that the 02/2025-26 Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of MAGNUM VENTURES LIMITED (the Company) will be held on Tuesday, 14th October, 2025 at 12:30 P.M. at Galib Institute, AIWAN-E-GALIB Marg, Near ITO, New Delhi-110002 to transact the Special Business, as set out in the Notice convening the said Extra-Ordinary General Meeting. The Notice of EGM and remote e-voting details have been sent to all the members who hold shares as on cut off date, i.e. 12th September, 2025, by email, whose email id is registered with the Company/RTA/Depository(s). The date of completion of email of the notices to the shareholders is September, 20th, 2025.

The said documents can also be viewed on the company's website at www.magnumventures.in

In case you have not registered your email ID with the Company Depository, please follow below instructions to register your email ID for obtaining Notice of EGM and login details for e-voting.

Physical Holding: Send a request to Registrar and Transfer Agents of the Company, MAS Services Limited at info@masserv.com providing Folio number, Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (Front and Back), PAN (Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (Self attested scanned copy of AADHAR Card) for registering email address. Please send your bank detail with original cancelled cheque to your RTA (i.e. MAS Services Limited, T-34 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020) along with letter mentioning folio no. if not registered already.

Demat Holding: Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP. Please also update your bank detail with your DP for dividend payment by NACH if declare by company.

Further, pursuant to the provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has offered e-voting facility for transacting all the business by National Securities Depository Limited (NSDL) through their portal www.evoting.nsdl.com to enable the members to cast their votes electronically.

The member please note the followings:

- The remote e-voting shall commence at 09.00 a.m. on Saturday, 11th October, 2025 and shall end at 05.00 p.m. on Monday, 13th October, 2025. The remote e-voting shall not be available beyond the aforesaid date & time.
- The cut-off date for determining the eligibility of members for remote e-voting is 7th October, 2025.
- Any person who becomes member of the Company after dispatch of notice of the meeting and holding shares as on cut-off date i.e. 7th October, 2025, may obtain the user id and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or M/s MAS Services Ltd., R & T Agent of the Company at T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110 020 phone-011-26387261/82/83. Fax- 011-26387384. Email- info@masserv.com.
- However, if the members are already registered with NSDL for remote e-voting then they can use their existing user ID and password for casting their vote. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.
- Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.
- The facility for voting through poll shall be made available at the EGM to the members who have not casted their vote by remote e-voting.
- Members may go through the detailed e-voting instructions provided in the EGM Notice or visit https://evotingindia.com and any query/grievance relating to e-voting may be addressed to Ms. Aaina Gupta, Company Secretary, Magnum Ventures Limited at cs_mv@coissahabad.in or to Mr. Shrawan Mangla, GM, MAS Services Limited, RTA at info@masserv.com
- M/s. HD And Associates, has been appointed as Scrutinizer for the e-voting process.

For Magnum Ventures Limited
 Sd/-
 Abhay Jain
 (Managing Director)

Date: 20/09/2025
 Place: Ghaziabad

Bank of Baroda
 Regional Stressed Asset Recovery Branch
 Rajendra Bhawan 4th Floor Rajendra Place
 New Delhi 110008

NOTICE TO BORROWER
 (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFESI ACT, 2002)
 Date: 01.09.2025

To,
 M/s Pioneer Pragati Petro Projects Private Limited, Through its Directors, House No. C-6, South City II, Sector 49, Gurgaon-122018, Haryana
 Also Address:- C-6, First Floor, South City-II Gurgaon, Haryana-122018 Also Address:- C-6, Second Floor, South City-II Gurgaon, Haryana-122018 Also Address:- B-125, Ground Floor, Ardee City Sector-52, Gurgaon, Haryana-122003 Also Address:- D-125, Ground Floor, Ardee City Sector-52, Gurgaon, Haryana-122003

Re: Credit facilities with Sushant Lok Branch
 1. We refer to our letter no. Nil dated 30.11.2017 for over draft under Baroda Property Pride Loan 12.02.2018 Auto Loan, 23.06.2020 (BGEC) Term loan, conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in loan account and the security interests created for such liability are as under:

Nature & Type of Facility	Limit (In lacs)	Rate of Interest	Total Outstanding dues as on 17-08-2025 (including interest upto date)+ future uncharged interest, panel charges and other/legal charges	Security agreement with brief description of securities
Over draft under Baroda Property Pride 300604000000082	Rs. 250.00	Under floating option @ 11.20 % a present (subject to revision as and when revised by the Bank) plus 2% Penal Interest	Amount:- Rs. 3,93,74,260.42 (Three Crore Ninety-Three Lakh Seventy-four Thousand two hundred Sixty Rupees and forty two Paise) plus future uncharged interest, panel charges and other/legal charges	Primary Security- Equitable Mortgage of immovable property by deposit of title deeds - Sale deed no. 9025 dated 26.04.2003 situated at:- Commercial Property bearing Survey No. 199 located at partly built up property No. 1149/3, on land measuring 700 sq. yards out of Kharsa no. 199 situated in laldora (1908-1909), in village Bavana Delhi-110039 belonging to Mrs. Santosh Devi W/o Naresh Kumar. Property is Bounded by North - Property of Sh. Ranbir Singh, South - Main Road, East - Property of Sh. Chand Roop, West - Property of Sh. Rampr Singh
Term loan (BGEC) 30060600001216	Rs. 49.00	Under floating option @ 9.15 % a present (subject to revision as and when revised by the Bank) plus 2% Penal Interest	Amount:- 45,54,510.54 (Forty-Five Lakh Fifty-Four Thousand five Hundred ten Rupees and fifty four paise) plus future uncharged interest, panel charges and other/legal charges	Collateral Security:- Hypothecation of stock of raw materials, stock in process, and finished products and book debt/ receivables arising out of genuine business transactions.
Auto Loan to Corporate 30060600001024	Rs. 29.00	Under floating option @ 9.45 % a present (subject to revision as and when revised by the Bank) plus 2% Penal Interest	Amount:- 18,85,271.01 (Eighteen Lakh Eighty-five Thousand Two Hundred Seventy one Rupees and one Paise) plus future uncharged interest, panel charges and other/legal charges	Hypothecation of Vehicle i.e. Make & Model: Ford Endeavour 2.2L Titanium 4 Registration No. JH01BD0006 Engine No. J164987 Chassis No. MAJAXMRWALJ64987 Colour: Diamond White Owner: M/s Pioneer Pragati Petro Projects Private Limited Limited
Total	Rs. 328.00 (Three Crore twenty eight lakh rupees)		Rs. 4,58,14,041.97 (Four Crore fifty eight lakh fourteen thousand forty one rupees and ninety seven paise) plus future uncharged interest, panel charges and other/legal charges	

2. You have also acknowledged the debt vide letter of acknowledgment dated 17.09.2020 and acknowledged the liability of Rs. 2,35,87,460/- (Rs. Two Crores Thirty Five Lakhs Eighty Seven Thousand Four Hundred And Sixty Rupees Only) in OD account as on 17.09.2020 and also acknowledged the debt vide letter of acknowledgment of dated 30.10.2020 acknowledging the OD of Rs. 20,87,122/- (Rs. Twenty Lakhs Eighty Seven Thousand One Hundred And Twenty Two Rupees Only) and the you had also repaid various amounts in the BGEC account as is evident from statement of account and last payment was made on 30.07.2022 and the bank has filed OA on 02.08.2023 and is pending adjudication.

3. As you are aware, your account could not be reviewed after March 2022 due to non-submission of financials and projections and the account has been declared as NPA due to violation of terms and conditions of earlier sanction.

4. Consequently your loan account has been classified as non-performing asset on 07-09-2022 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interests thereon.

5. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of account as non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. 4,58,14,041.97 (Four Crore Fifty Eight Lakh Fourteen Thousand Forty One Rupees And Ninety Seven Paise) as stated in para 1 above, plus future uncharged interest, panel charges and other legal charges, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

6. Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.

7. We invite your attention to section 13(13) of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by the way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written Consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

8. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/ inviting quotations/ tender/ private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.

9. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

10. Earlier notices/ u/s 13(2) dated 19-09-2022 & 22-09-2023 and 13(4) notices/ dated 06-10-2023 & 27-06-2024 stands withdrawn.

Authorized Officer, Bank of Baroda

Union Bank of India
 Asset Recovery Branch, D-26/28, Connaught Place, New Delhi-110017
 (Working at M-35, First Floor, Outer Circle, Connaught Place, New Delhi - 110001), Email ID - ubin054723@unionbankofindia.bank

NOTICE TO THE BORROWER INFORMING ABOUT SALE (30 DAYS NOTICE) (RULE 6 (2)& (6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002)
 Date: 08.09.2025

To,
 Borrower:
 M/s Tuskar's through Prop Mrs. Pushpinder Kaur
 47, West Avenue Road, Panjabi Bagh, New Delhi-11026
 Property Owner & Guarantor
 Mr. Anmol Singh
 47, West Avenue Road, Panjabi Bagh, New Delhi-11026 Also at: Khasara No 2K, Khata No 164 Haldwani Mali (Mangalpar) Tehsil- Haldwani, Dist Nainital-263139

Guarantors
 1. Mr Pawanpreet Singh
 47, West Avenue Road, Panjabi Bagh, New Delhi-11026
 2. Smt Pushpinder Kaur
 47, West Avenue Road, Panjabi Bagh, New Delhi-11026

Sub - Sale of property belonging to Mr. Anmol Singh for realization of amount due to Bank under the SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

Union Bank of India, Asset Recovery Branch, M-35, 1st Floor, Outer Circle, Connaught Place, New Delhi-110001, the secured creditor, caused a demand notice dated 13.06.2018 under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, calling upon you to pay the dues within the time stipulated therein. Since you failed to comply the said notice within the period stipulated, the Authorised Officer, has taken physical possession of the secured assets under Section 13(4) of the Act read with Rule 6 / 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 24.05.2024.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to bank. As such, it has become necessary to sell the below mentioned property by holding public e-auction after 30 days from the date of receipt of this notice through online mode. The date and time of e-auction along with the Reserve Price of the property and the details of the service provider, in which the e-auction to be conducted, shall be informed to you separately.

Therefore, if you pay the amount due to the bank along with subsequent interest, costs, charges and expenses incurred by bank before the date of publication of sale notice, no further action shall be taken for sale of the property and you can redeem your property as stipulated in section 13 (8) of the Act.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY
 Khasara No 2K, Khata No 164 Haldwani Mali (Mangalpar) Tehsil Haldwani, Dist. Nainital in the name of Anmol Singh (Area approx. 3403 sq. ft)
 East: Baerilly Road, West: 8ft Gallery, North: Hazara Confectionary, South: Anand Hotel

Date : 08.09.2025
 Place: New Delhi
 Authorised Officer,
 UNION BANK OF INDIA

Punjab & Sind Bank
 (An Act of Parliament of India)
 (An Act of India Underwriting)

POSESSION NOTICE (For Immovable Property) (see rule 8(1))

Whereas the undersigned being the authorized officer of Punjab & Sind Bank, Begum Bridge Branch, Meerut UP under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under sub section 13(12) read with rule 3 of the security interest (enforcement) Rules 2002 issued a Demand Notice dated 03-07-2025 Calling upon the borrower/Guarantor(s) M/s Diamond Touch enterprises prop. Mr. Paras Garg situated at opposite Janki News Print Ltd. 268A Village Panchli Khurd Nearby Om Shri Sai chemical Baghat Road, District Meerut UP-250002, Sh. Paras Garg S/o Sh. Pramod Garg (borrower/Mortgagor) R/O H no-816/31, Sant Vihaar Gupta Colony, T P Nagar, Meerut UP-250002 and Sh. Kuldeep Kumar Garg S/o Sh. Pramod Kumar Garg and Smt. Chitra Garg w/o Chetan Garg (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Present sum due -GSTEASE- Rs.1,94,03,715.94/- (Rupees One Crore Ninety Four Lakhs three thousand seven hundred fifteen rupees and ninety four paise only) and TL Rs. 1,07,77,677.40/- (Rupees one crore seven lakhs seventy seven thousand six hundred seventy seven rupees and forty paise only), total amount inclusive of interest up to 30-06-2025 within 60 days from the date of the receipt of the said notice with future interest and incidental charges w.e.f. 01-07-2025

The borrow er having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 17th Day of September of the year 2025.

The borrow er/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab & Sind Bank, Begum Bridge Meerut, Meerut UP for an amount of Rs.1,94,03,715.94/- (Rupees One Crore Ninety Four Lakhs three thousand seven hundred fifteen rupees and ninety four paise only) and TL Rs. 1,07,77,677.40/- (Rupees one Crore seven lakhs seventy seven thousand six hundred seventy seven rupees and forty paise only), interest up to 30-06-2025 with future interest and incidental expenses incurred by bank w.e.f.01/07/2025.

The borrow er's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property
 Plot no-61 (measuring area 260.74 sq.mt., Nagar Nigam H.NO.-805/61) pertaining to khasra no- 1777, 1778, 1780 to 1784, 1787, 1737 to 1791, situated at kalindi colony, Chidiyabhood, Tehsil and Dist:-Meerut

Detail of Property: Original sale deed registered in the office of Sub Registrar 3rd Meerut vide Bahi No-1, Jid No-15598, Pages 357 to 378, Serial No.- 3898 on 22.03.2022

A. Property Bounded as: North-Adjoining house of Gurmeet Singh, South: Adjoining Road, East:Adjoining Property of Jaipal Singh, West:Adjoining 30ft wide rasta

Date: 19.09.2025, Place: Meerut
 Authorized Officer, Punjab & Sind Bank

Bank of Maharashtra
 Gurugram Zone
 प्रमाण कार्यलय : "लोकमंगल", 1501, शिवाजीनगरी, पुणे-411005, H. O.: "Lokmangal", 1501, Shivajinagar, Pune - 411005

Sale notice for Sale of Immovable Properties (Appendix - IV A)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the secured creditor Bank of Maharashtra, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues to the Bank of Maharashtra from the Borrower (s) and Guarantor (s) as mentioned in the table. Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and the earnest money deposit and increment are also given as under-

Sr. No.	Name of the Borrower(s) Guarantor(s)	Amount due	Short Description of the Immovable property and type of possession	Reserve Price Amt. / Earnest Money Deposit / Bid Increment
1.	M/s Tekwad Homes Through Proprietor Mr. Amit Rawat 1 st Address: Second Floor, 5045/9, Neta Ji Subhash Nagar, Darya Ganj, Delhi, New Delhi 110002 2 nd Address: 9/52, Shyam Block Kailash Nagar, Gandhi Nagar, East Delhi, Delhi- 110031 Guarantor Mrs. Swati Rawat W/o Sh. Amit Rawat Address: Second Floor, 5045/9, Neta Ji Subhash Nagar, Darya Ganj, Delhi, New Delhi 110002	Rs. 2,96,23,534/- (Rs. Two Crore Ninety Six Lakhs Twenty Three Thousand Five Hundred Thirty Four only plus future interest, expenses and other charges thereon w.e.f. 30.01.2025, less recovery if any after 30.01.2025	Equitable mortgage of residential flat bearing No. 5045/9, Entire third floor, area measuring 173.90 Sq. Mtrs.. Neta Ji Subhash Marg Darya Ganj owned by Mr. Amit Rawat S/o Sh. Kunal Rawat vide Registered gift Deed dated 26.10.2021 registration No. 9,141, book no. 1, Vol no. 19014 on pages 178 to 188 without roof/terrace rights, bounded as follows: East - 40 Ft. wide Road West - Netaji Subhash Marg North - Plot No.8 South - Plot No. 10 Type of Possession : Physical	Reserve Price: Rs. 1,90,00,000/- (Rupees One Crore Ninety Lakhs Only) EMD: Rs. 19,00,000/- (Rupees Nineteen Lakh Only) Bid Incremental amount: Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only).

Sl. No.	Particulars	Date and Time
1.	Date and time of E-Auction	10.10.2025, Between 11.00 A.M. to 4.00 P.M. with auto extension for 5 minutes in case bid is placed within last 5 minutes.
2.	Last Date of submission of Bid with EMD	09.10.2025
3.	Inspection date and time - for both properties	01.10.2025 to 08.10.2025 Between 11.00 A.M. to 5:00 P.M.

Note: There may be some dues of respective society claiming maintenance charges etc., bidder are therefore advised to confirm any due from respective society for property put on auction or any Govt. dues from Govt. authorities or any unpaid dues of the builder. Charges if any due on the respective property shall be borne by the bidder.

E-Auction shall be conducted through the E-Bkray portal, Bidders have to login on the website "https://ebkray.in/e/auction-psb and have to register themselves. In this regard please note that verification of KYC documents takes 2-3 days time. Hence bidder are advised to register and upload KYC documents well in advance to avoid last minute anxiety/rush. For Registration related queries the contact number are 8281220220 support@ebkray@psballiance.com

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link "https://ebkray.in/e/auction-psb" and provided in the Bank's website and also on ebkray portal (www.ebkray.in). The Bank reserves the right to postpone/defer/cancel this e-auction in any situation without any prior intimation.

Date : 19-09-2025
 Place : Gurugram Zone
 Authorised Officer, Bank of Maharashtra

Bank of India
 Relationship beyond banking
BANK OF INDIA
 KAROL BAGH BRANCH
 12A/32, FIRST FLOOR, SARASWATI MARG, OPPOSITE PERSONA SALOON, NEW DELHI 110005.

PUBLIC NOTICE

Public Notice regarding outstanding rent of Lockers. It is informed to the General Public that Bank of India, Karol Bagh branch has Overdue Lockers with following details:

S. NO.	LOCKER NO. & TYPE	NAME OF CUSTOMER	ADDRESS OF CUSTOMER	RENT DUE (IN. RS.) (EXCLUDING GST)	RENT DUE DATE
1.	000228 A	MEERA KAWATRA	2994 / 5 - A / 1, RANJEET NAGAR, PATEL NAGAR, NEW DELHI - 110008	15,930	20.10.2016
2.	000283 A	KULBHUSHAN KHER	59 / 19 , NEW ROHTAK ROAD, KAROL BAGH, NEW DELHI - 110005	10,550	17.10.2019
3.	000295 A	KRISHAN KUMAR KHANNA	A 1 B / 106 C , PASCHIM VIHAR , NEW DELHI - 110068	12,390	21.07.2019
4.	000206 A	SARJEEWAN KUMAR	33 , GYAN KUNJ , LAXMI NAGAR, DELHI - 110092	14,160	15.03.2018
5.	000197 A	GOPI LAL	2040 , SECT - 4 , GURUGRAM , HARYANA - 124001	14,160	01.06.2018
6.	000159 A	V A N I T A M A N S I N G KUSHWAH	1 - 435 , INDIRA CHOWK , LIG COLONY , INDORE , MADHYA PRADESH - 452001	12,390	14.01.2019
7.	000153 A	JAGAN NATH JINDAL	94 / 1 , RAILWAY QUARTER , KISHAN GANJ , DELHI - 110006	14,066	04.09.2018
8.	000141 A	RITIKA ARORA	12 / 21, OLD RAJINDER NAGAR, DELHI - 110060	12,390	28.05.2019
9.	000438 B	RAJESH KUMAR SINHA	R - 129 , BADHWAR PARK , WODE HOUSE ROAD , KOLBA , MUMBAI - 400005	21,240	28.05.2019
10.	000498 B	KAWNEET KAUR & JASWANT SINGH	49 / 4697 , RAIGER PURA , KAROL BAGH , DELHI - 110005	21,240	09.06.2017
11.	000514 B	RANI THAKUR W/O RAJESH THAKUR	B - 9 , PLOT NUMBER 137 , ROHINI , DELHI - 110085	30,880	06.07.2013
12.	000546 B	PRATIMA AGARWAL ARPITA RANJAN DHARAMVEER AGARWAL	433 , VIKASH KUNJ , OPPOSITE JANAKPURI DISTRICT CENTRE , VIKASPURI , DELHI - 110018	18,880	28.12.2017
13.	000879 B	SAURABH DUBEY	H.NO.356/340/220/01/PLOT NO.16 B, KN 92 192 193 ,ASHOK VIHAR SARIPURA, LUCKNOW UTTAR PRADESH -226017	16,520	15.02.2019
14.	000189 A	INDRA CHAWLA	B - 11 , GANESH NAGAR , DELHI - 110026	15,930	30.05.2017
15.	000192 A	ANITA BHANOT	37 / 4 , EAST PATEL NAGAR , DELHI - 110008	15,789	30.05.2017
16.	000343 B	RAMESH CHAND GUPTA	WZ - 350 , GALI - 1 , SRI NAGAR COLONY , SHAKUR BASTI , DELHI - 110034	21,240	01.08.2017
17.	000362 B	VIDYAVATI	H. NO. 817 , SECT - 14 , GURUGRAM , HARYANA - 122001	7,080	29.01.2023
18.	000364 B	ANKIT GULGULLIA	B 1548 , SHASTRI NAGAR , DELHI - 110052	14,066	21.12.2019
19.	000190 A	KISHAN CHAND KHATRI / SHANTI DEVI KHATRI	R - 90 , SHASTRI NAGER , JODHPUR , RAJASTHAN - 342002	15,930	26.02.2017

Notice was sent by the branch to above locker holders by registered post to which no reply was received. Therefore, the locker holder or the legal heirs of the Locker Holder is requested to contact the branch within 15 days of this notice and pay the entire outstanding rent of the locker. In case of non-payment of dues, the locker will be broken under legal process.

Chief Manager, Karol Bagh Branch

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
 Central Bank of India
 1911 से आपके लिए "सेंट्रल" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office Delhi (North)
 1398, First Floor, Chandni Chowk,
 Delhi-110006.

E-AUCTION SALE NOTICE
 (Under SARFESI Act 2002)

APPENDIX- IV-A [SEE PROVISO TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged / charged to the secured creditor, the Physical / Symbolic Possession of which has been taken by the Authorized officer of Central Bank of India, secured creditor, will be sold on 22-10-2025 under "As is where is", "As is what is" and "whatever there is" basis for recovery of dues to the Central Bank of India from below mention Borrower(s) and Guarantor(s). The Reserve Price and earnest money deposit (EMD) is displayed against the details of respective properties. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in: www.centralbankofindia.co.in or (https://BAANKNET.com)

DESCRIPTION OF PROPERTY TO AUCTION ON 22.10.2025 (30 DAY'S NOTICE)

S. No.	Name of Branch	Authorised Officer/B.M	Name of the Account	Description of Property & Owner Name	Demand Notice Date & Amount Dues (Rs. in Lakhs)	Date & Type of Possession	Reserve Price/ EMD Bid Increase
1	IT PARK USMANPUR	Husnain Ali 920577564	DINESH KUMAR	FIRST FLOOR WITHOUT ROOF AND TERRACE RIGHTS, KHASRA NO. 874, BEARING PART OF PROPERTY NO. D-13-A, SITUATED IN VILLAGE SIKHARPUR, EAST JYOTI NAGAR, SHAHDARA, DELHI, PIN 110093, OWNER DINESH KUMAR AREA 111.20 SQ M Note: Shall be Subject to the Outcome of SA/426/2024 pending before DRT-1, Delhi	04.04.2022 Rs. 50.63 Lakh + Other Charges	07.05.2025 Physical Possession	₹ 87,00,000.00 ₹ 8,70,000.00

AMRIT CORP. LIMITED (UNIT: AMRIT FOOD)
 Regd. Office : CM/28-C, First Floor, Gagan Enclave, Amrit Nagar, G.T. Road, GHAZIABAD-201 009 (UP)

GST RATE REVISION

In view of the commendable and positive GST reforms introduced by Government of India, we are pleased to inform our valued dealers, retailers and consumers that their favourite products offered by us will be available at the reduced prices as given hereunder with effect from September 22, 2025

PRODUCTS WITH REVISION IN MRP Effective from Sept 22, 2025)

S. No.	Product Name	Existing MRP Per Unit (Rs)	Revised MRP Per Unit (Rs)
1	JUST Flavored Milk 180 ML	35.00	33.00
2	JUST Cold Coffee-220 ML	120.00	115.00
3	JUST Protein Shake -220 ML	150.00	140.00
4	JUST Iced Tea 240 ML	60.00	57.00
5	JUST MILK DTM (UHT) 500 ML	32.00	31.00
6	JUST MILK TONED MILK(UHT) 500 ML	36.00	35.00
7	JUST MILK TONED MILK(UHT) 1 LTR	72.00	70.00

For Amrit Corp. Limited (Unit: Amrit Food)
 Place: Ghaziabad
 Date : 21st September, 2025
President & Authorized Signatory

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
 पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए, एवोल्यूटिंग इंडिया बिल्डिंग, प्लॉट नंबर 3, सोसाइटी रोड, मुंबई-400013, महाराष्ट्र। U:67190MH2008PLC187552

कच्चा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)
 [प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार।]

जबकि अधोस्तहारी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे उल्लिखित कर्जदारों से कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्निर्माण करने के लिए कहे हुए एक नीचे उल्लिखित के अनुसार मांग सूचना निर्गत की। कर्जदार द्वारा राशि के पुनर्निर्माण में असफल रहने के कारण विशेष रूप से कर्जदार तथा जन्सामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोस्तहारी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार तथा जन्सामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-देन नीचे सन्दर्भित राशि तथा उपर व्यय और नीचे उल्लिखित तिथि से सहायक व्यय, प्रभारों, लागतों आदि के लिए टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों की विमोचन करने के लिए उल्लेख सम्य-सोमा के परिश्रेय में कर्जदार/रों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्रमा संख्या	दायित्वधारिता (वै)/वित्तिक सहायिका (वै)/वित्तिक प्रतिनिधि (वै) के नाम	मांग सूचना के अनुसार राशि	कच्चे की तिथि
TCHHL0720000100190676	स्वामी श्री रमेश कुमार (कर्जदार के रूप में) तथा सुश्री लक्ष्मी देवी (सह-कर्जदार) एवं श्री प्रमय कुमार (वित्तिक सहायिका) के माध्यम से	आपके द्वारा TCHHL0720000100190676 के अंतर्गत रु. 11,93,900/- और ऋण खाता संख्या TCHIN0720000100196401 के अंतर्गत रु. 65,473/-, अर्थात् 30.06.2025 तक कुल रु. 12,59,373/- (दोष बारह लाख उन्सठ हजार तीन सौ त्रिंशत् मात्र)	17.09.2025
10592186	स्वामी श्री अनीम खान अपने वित्तिक सहायिकाओं (कर्जदार के रूप में) और श्रीमती अश्लीला (सह-कर्जदार/वित्तिक सहायिका) तथा सुश्री नायक वित्तिक सहायिका, सुश्री नमरा, श्री अश्लीला और श्री पवित्रा (अपने प्राकृतिक अधिनियम के माध्यम से वित्तिक सहायिका) के माध्यम से	आपके द्वारा TCHHL0359000100332155 के अंतर्गत रु. 11,33,612/- तथा ऋण खाता संख्या TCHIN0359000100339692 के अंतर्गत रु. 70,777/-, अर्थात् 05 जून 2025 तक कुल रु. 12,04,389/- (दोष बारह लाख चार हजार तीन सौ नवसती मात्र)	18-09-2025

प्रतिभूत आस्तियों/अचल सम्पत्तियों का विवरण: फ्लैट संख्या 218 का समस्त भाग, दूसरी मंजिल, ब्लॉक ई2, फ्लैट थ्री-1, इंडियन स्ट्रीट, क्षेत्रफल 54.080 वर्ग मीटर, कारपेट एरिया 25 वर्ग मीटर, प्लॉट-सो, सेक्टर-ए-1 से ए-4, नरला, दिल्ली-110040, बिजली बिलेज में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं सहित।

प्रतिभूत आस्तियों/अचल सम्पत्तियों का विवरण: निर्मित प्रथम तल का समस्त भाग छत्र तल तक तथा सामान्य छत्र अधिकारों सहित, क्षेत्रफल 75 वर्ग मीटर (62.70 वर्ग मीटर), संपत्ति संख्या 1/7613, खसरा संख्या 249 का भाग, साथ ही निर्माण अधिकार, सामान्य सुविधाएं, प्रवेश द्वार, भूतल पर रिटर्न पार्किंग, और बिजली व पानी के नल कनेक्शन सहित अन्य सामान्य सुविधाएं, और पानी की टंकी की रखरखाव के लिए ऊपरी मंजिल पर जाने का अधिकार, साथ ही संपत्ति के अंतर्गत आने वाली भूमि के आनुपिक स्वामित्व अधिकार, जो कि ग्राम वारापुर, शाहदरा, दिल्ली-110032 के क्षेत्र में गली संख्या 6, पश्चिम गोरखा पार्क की आवधि में स्थित है, जिसमें बिजली बिलेज के अंतर्गत सभी सामान्य सुविधाएं शामिल हैं।

सोमाएं: पूर्व-अन्य की संपत्ति, पश्चिम-सड़क, उत्तर-अन्य की संपत्ति, दक्षिण-अन्य की संपत्ति

क्रमा संख्या	श्री अश्लीला (कर्जदार के रूप में) और श्रीमती डोली (सह-कर्जदार)	आपके द्वारा ऋण खाता TCHHL0359000100332155 के अंतर्गत रु. 11,33,612/- तथा ऋण खाता संख्या TCHIN0359000100339692 के अंतर्गत रु. 70,777/-, अर्थात् 05 जून 2025 तक कुल रु. 12,04,389/- (दोष बारह लाख चार हजार तीन सौ नवसती मात्र)	18-09-2025
TCHHL0359000100332155	श्री दिनेश कुमार (कर्जदार के रूप में) और श्रीमती निषम रेखा (सह-कर्जदार)	आपके द्वारा ऋण खाता TCHHL0359000100272723 के अंतर्गत रु. 15,33,369/- तथा ऋण खाता संख्या TCHIN0359000100274514 के अंतर्गत रु. 1,05,854/-, अर्थात् 07.07.2025 तक कुल रु. 16,39,223/- (दोष सोलह लाख उन्सठ हजार दो सौ सैंतस मात्र)	18-09-2025

प्रतिभूत आस्तियों/अचल सम्पत्तियों का विवरण: आवासीय फ्लैट संख्या-एफएफ-02 का समस्त भाग, प्रथम तल (सामने दाईं ओर), एमआरडी, विना छत्र के अधिकार के, क्षेत्रफल 500 वर्ग फीट यानी 46.45 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या ए-90 पर निर्मित, ब्लॉक-ए, खसरा संख्या 348 में स्थित, आवासीय कॉलोनी रेल विहार, ग्राम सदातलाबाद, परगना एवं तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201130 में स्थित, बिजली बिलेज में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं सहित सोमाएं: पूर्व-प्लॉट संख्या ए-89, पश्चिम-प्लॉट संख्या ए-91/बार्ड हाथ की इकाई, उत्तर-अन्य संपत्ति/बाय की इकाई, दक्षिण-30 फीट चौड़ी सड़क।

तिथि:- 21.09.2025
 स्थान:- दिल्ली, दिल्ली रा.घ.अ.क., गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
हस्ता/अभ्युज-अभ्युज-अभ्युज-अभ्युज

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया
 एसेट रिक्वरी ब्रांच, डी-26/28, कर्नाट प्लेज, नई दिल्ली-110001 (कार्यालय : एम-35, प्रबल तल, आउटडोर सर्कल, कर्नाट प्लेज, नई दिल्ली-110001), डीएन अर्डी - ubn01554723@unionbankofindia.bank

बिक्री के बारे में उधारकर्ता को सूचना (30 दिन की सूचना)
 [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 का नियम 6(2)/8(6)]
 दिनांक : 08-09-2025

प्रति, उधारकर्ता : मैसर्स इस्कर, प्रोप. श्रीमती पुष्पिंदर कौर के माध्यम से, 47, वेस्ट एवेन्यू रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-11026
 संपत्ति के मालिक और गारंटर श्री अनमोल सिंह
 47, वेस्ट एवेन्यू रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-11026 इसके अलावा : खसरा नंबर 2के, खाता नंबर 164 हल्दानी मल्ली (मंगलपुरी) तहसील- हल्दानी, जिला नैनीताल- 263139 गारंटद्वारा
 1. श्री पवनप्रति सिंह
 47, वेस्ट एवेन्यू रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-11026
 2. श्रीमती पुष्पिंदर कौर
 47, वेस्ट एवेन्यू रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-11026

विषय- वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत बैंक को देय राशि की वसूली के लिए श्री अनमोल सिंह से संबंधित संपत्ति की बिक्री
 यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, एसेट रिक्वरी ब्रांच, एम-35, कर्नाट प्लेज, आउटडोर सर्कल, कर्नाट प्लेज, नई दिल्ली-110001, सुरक्षित लेनदार ने दिनांकित 13.06.2018 को एक मांग सूचना वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत एक जारी की है, जिसमें आपसे निर्धारित समय के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने का आह्वान किया गया है। चूंकि आप निर्धारित अवधि के भीतर उक्त सूचना का पालन करने में विफल रहे हैं, इसलिए प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 6/8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत 24.05.2024 को प्रतिभूत परिसंपत्तियों का मौखिक कब्जा ले लिया है। प्रतिभूत परिसंपत्तियों का कब्जा लेने के बाद भी आपने बैंक को देय राशि का भुगतान नहीं किया है। इस प्रकार, ऑनलाइन मोड के माध्यम से इस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 30 दिनों के बाद सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करके नीचे उल्लिखित संपत्ति को बेचना आवश्यक हो गया है। संपत्ति के आंशिक मूल्य के साथ ई-नीलामी की तिथि तथा समय और सेवा प्रदाता के विवरण, जिसमें ई-नीलामी आयोजित की जानी है, आपको अलग से सूचित किया जाएगा।

इसलिए, यदि आप बिक्री सूचना के प्रकाशन की तिथि से पहले बैंक को देय राशि, साथ ही बाद में लगने वाले ब्याज, लागत, शुल्क और बैंक द्वारा किए गए व्यय का भुगतान कर देते हैं, तो संपत्ति की बिक्री के लिए आगे कोई कार्रवाई नहीं की जाएगी और आप अधिनियम की धारा 13(6) के अनुसार अपनी संपत्ति को छुड़ा सकते हैं।

अचल संपत्ति का विवरण
 खसरा संख्या 2के, खाता संख्या 164, हल्दानी मल्ली (मंगलपुरी), तहसील हल्दानी, जिला नैनीताल, अनमोल सिंह के नाम पर (क्षेत्रफल लगभग 3403 वर्ग फुट), सीमाएं :- पूर्व : बरेली रोड, पश्चिम : 8 फीट गैलरी, उत्तर : हजारा कन्वेंशनरी, दक्षिण : आनंद होटल
 दिनांक : 08-09-2025
 प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया
 स्थान : नई दिल्ली

मैगनम वेंचर्स लिमिटेड
 सीआईएन : L21093DL1980PLC010492

पंजीकृत कार्यालय: कमरा नंबर 118, प्रथम तल, एमजीएम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, 4634/1, प्लॉट नंबर 19, अंसारी रोड, दरियागंज, नई दिल्ली-110 0 0 2
दूरभाष: +91-11-42420 0 15 ई-मेल: info@magnumentures.in
वेबसाइट: www.magnumentures.in

02/2025-26 असाधारण आम बैठक की सूचना और दूरस्थ ई-मतदान सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि मैगनम वेंचर्स लिमिटेड (कंपनी) के सदस्यों की 02/2025-26 असाधारण आम बैठक (ईजीएम) मंगलवार, 14 अक्टूबर, 2025 को दोपहर 12:30 बजे मॉडर्न इंडस्ट्रीज, एच.एम.ए. गिल्ड मार्ग, आईटीओ के पास, नई दिल्ली-110002 में विशेष कार्य करने के लिए आयोजित की जाएगी, जैसा कि उक्त असाधारण आम बैठक बुलाने की सूचना में निर्धारित है। ईजीएम की सूचना और रिपोर्ट ई-वोटिंग का विवरण उक्त सूचना के अंतर्गत प्रस्तुत किया गया है, जिसके पास कट ऑफ तिथि, यानी 12 सितंबर, 2025 तक शेरवर्ड है, जिसे ईमेल आईडी कंपनी/आरटीए/डिजिटल/डिजिटल(ओ) के पास भेजी जाएगी। शेरवार्ड को नोटिस ईमेल से भेजने की अंतिम तिथि 20 सितंबर, 2025 है।

उक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.magnumentures.in पर भी देखे जा सकते हैं। यदि आपने कंपनी/डिजिटल/ओ के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, तो कृपया ईजीएम की सूचना प्राप्त करने के लिए ई-वोटिंग के लिए सॉलिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

मौखिक वोटिंग: कंपनी, MAS सर्विसेज लिमिटेड के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट को nfo@masserv.com पर एक अनुरोध भेजे, जिसमें कॉलियों नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन की हुई कॉपी (आगे और पीछे का भाग), पिन (पैन काई की स्व-सत्यापित स्कैन की हुई कॉपी), और आधार (आधार कार्ड की स्व-सत्यापित स्कैन की हुई कॉपी) प्रदान करें ताकि ईमेल पता पंजीकृत हो सके। कृपया अपना बैंक विवरण, मूल रद्द बैंक के साथ, इमार् RTA (अर्थात् MAS सर्विसेज लिमिटेड, T-34 द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-III, नई दिल्ली-110020) को भेजें, साथ ही यदि पहले से पंजीकृत नहीं है तो कॉलियों नंबर का उल्लेख करते हुए एक पत्र भी भेजें।

डीमैट वोटिंग: कृपया अपने डिजिटल/ओ पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें। यदि कंपनी द्वारा नामांकन घोषित किया जाता है, तो कृपया एनएसआईए द्वारा नामांकन भुगतान के लिए अपना डीपी के साथ अपना बैंक विवरण भी अपडेट करें। इसके अलावा, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के साथ कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और सेबी (सूचीबद्धता दाखिल और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुसरण में, कंपनी ने नेशनल सिंक्रोरेटिव डिजिटल/ओ लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा अपने पोर्टल www.evoting.nsdl.com के माध्यम से सभी कारोबार के लिए ई-वोटिंग सुविधा की पेशकशी की है ताकि सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट खल सकें। सदस्यगण कृपया निम्नलिखित पर ध्यान दें:

क. रिपोर्ट ई-वोटिंग शनिवार, 11 अक्टूबर, 2025 को प्रातः 09:00 बजे शुरू होगी और सोमवार, 13 अक्टूबर, 2025 को सायं 05:00 बजे समाप्त होगी। रिपोर्ट ई-वोटिंग उपरोक्त तिथि और समय के बाद उपलब्ध नहीं होगी।

ख. रिपोर्ट ई-वोटिंग के लिए सदस्यों की यात्रा निर्धारित करने की अंतिम तिथि 7 अक्टूबर, 2025 है।

ग. कोई भी व्यक्ति जो बैंक की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट-ऑफ तिथि यानी 7 अक्टूबर, 2025 तक शेयर धारण करता है, वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर या कंपनी के R & T सेट्टलमेंट सर्विसेज लिमिटेड, टी-34, द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-III, नई दिल्ली-110020, फोन-011-26387281/82/83, फेक्स-011-26387384, ईमेल evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर एनएसडीएल पर अपना वोट प्राप्त कर सकता है।

घ. हालांकि, यदि सदस्य पहले से ही रिपोर्ट ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पंजीकृत हैं, तो वे अपना वोट डालने के लिए अपने मौजूदा एनएसडीएल और पासवर्ड का उपयोग कर सकते हैं। इसके बाद वोटिंग के लिए एनएसडीएल द्वारा रिपोर्ट ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा।


च. एक बार सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर वोट डाल दिए जाने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं होगी।

छ. जिन सदस्यों ने रिपोर्ट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है, उनके लिए ईजीएम में मतदान के माध्यम से मतदान की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी।

ज. सदस्य ईजीएम नोटिस में दिए गए विस्तृत ई-वोटिंग निर्देशों को देख सकते हैं या <https://evoting.nsdl.com> पर जा सकते हैं। ई-वोटिंग से संबंधित कोई भी प्रश्न/शिकायत सुश्री आदना गुप्ता, कंपनी सचिव, मैगनम वेंचर्स लिमिटेड को cs_mv@cssahibabad.in पर या श्री श्रवण मंगला, महाप्रबंधक, मास सर्विसेज लिमिटेड, आरटीए को info@masserv.com पर संपर्कित की जा सकती है।

ज. मैसर्स एनडीए एंड एसोसिएट्स को ई-वोटिंग प्रक्रिया के लिए सौभाग्य कानिफ किया गया है।
मैगनम वेंचर्स लिमिटेड के लिए हस्ता/अभ्युज-अभ्युज-अभ्युज-अभ्युज

तिथि: 20.09.2025
 स्थान: गाजियाबाद



we think harder to make healthcare simple™



Meyer welcomes the Government's progressive GST reforms.

The Visionary decision of reduction in GST on medicines is a significant step towards making healthcare more affordable across India.

The lists of products with revised MRPs are available in link via QR code below. We recommend checking web page regularly for any further updates.

— To Our Valued Consumers and Trade Partners in India —

"Over the course of Five decades, the development of new products at Vitabiotics has been fuelled by a fundamental desire to deliver natural healthcare solutions that are safe, effective and relevant to our customers needs."


SPEARHEADING THE INNOVATION TOGETHER

Founder of Vitabiotics
Dr. Kartar Lalvani OBE
 D.Sc. (Bonn), PhD FRPharm.S (London) &
Prof. A. H. Beckett OBE (1920-2010)
 Professor Emeritus, King's College, London.
 25 year member of the Medical Commission of the International Olympic Committee

Note: Revised MRP applicable to all Meyer products manufactured in 2025. Applicable GST on pro rata basis for products manufactured before Jan 2025.

Meyer Organics Pvt. Ltd.
 (A Group Company of Vitabiotics UK)
 Email : info@meyer.co.in
meyer.co.in | vitabiotics.co.in

Scan the QR code to access the revised MRP.



Mahindra FINANCE

सर्वोत्कृष्ट अर्धवित्तियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना

पंजीकृत कार्यालय: गेटवे बिल्डिंग, अगोले बंदर, मुंबई-400 001, मे. कॉर्पोरेट कार्यालय: डी.डि.ग. लीसरी मंजिल, अरवस कॉर्पोरेट पार्क, पीराम अमिटी बिल्डिंग, कान्हा जंक्शन, कुर्ली परिसर मुंबई- 400 070 मे.

उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बैंककर्ता का नाम	ऋण खाता संख्या और राशि	लागू की जाने वाली सूचना का विवरण	पंजीकृत की तिथि और नोटिस की तिथि	रुपये में -/— के अनुसार
1. मैसर्स लक्ष्मी ट्रेडर्स (सह-उधारकर्ता)	स्वीकृत पत्र, सदन संख्या: MMSEL/SME/9418339/23-2401 दिनांक: 27.09.2023	बैंक अचल संपत्ति का विवरण: 1-संरचना सहित मूलखंड का पूरा टुकड़ा, खसरा संख्या 150 और 474 पर स्थित, 251.68 वर्ग गज यानी 210.42 वर्ग मीटर, अशरफपुर जलाशय, परगना एवं तहसील कोल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश - 202001। इस प्रकार सीमाबद्ध: पूर्व दिशा में या इसके द्वारा: निरा गुप्ता का मूलखंड, इस ओर 51 फीट की दूरी। पश्चिम की ओर या उससे आगे-अन्य का प्लॉट, इस ओर 51 फीट की चौड़ाई। उत्तर की ओर या उससे आगे-विक्रम का प्लॉट, इस ओर 43.10 फीट की चौड़ाई। दक्षिण की ओर या उससे आगे-15 फीट चौड़ा रास्ता, इस ओर 45 फीट की चौड़ाई।	पंजीकृत की तिथि: 08.09.2025	रु. 36,68,158.06/- (केवल छठीस लाख अड़सठ हजार एक सौ अठ्ठावन रुपये और छह पैसे) 12,00,225 तक
2. श्री अरुण कुमार (सह-उधारकर्ता 1)	स्वीकृत पत्र, सदन संख्या: ISBLREP23395021 ऋण राशि रु. 40,00,000/- (बैंक बरतिस लाख रुपये)	बैंक अचल संपत्ति का विवरण: 1-संरचना सहित मूलखंड का पूरा टुकड़ा, खसरा संख्या 150 और 474 पर स्थित, 251.68 वर्ग गज यानी 210.42 वर्ग मीटर, अशरफपुर जलाशय, परगना एवं तहसील कोल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश - 202001। इस प्रकार सीमाबद्ध: पूर्व दिशा में या इसके द्वारा: निरा गुप्ता का मूलखंड, इस ओर 51 फीट की दूरी। पश्चिम की ओर या उससे आगे-अन्य का प्लॉट, इस ओर 51 फीट की चौड़ाई। उत्तर की ओर या उससे आगे-विक्रम का प्लॉट, इस ओर 43.10 फीट की चौड़ाई। दक्षिण की ओर या उससे आगे-15 फीट चौड़ा रास्ता, इस ओर 45 फीट की चौड़ाई।	पंजीकृत की तिथि: 17.09.2025	रु. 36,68,158.06/- (केवल छठीस लाख अड़सठ हजार एक सौ अठ्ठावन रुपये और छह पैसे) 12,00,225 तक

अतः कॉलम संख्या 1 में उल्लिखित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर और बैंककर्ता को नोटिस दिया जाता है, जिसमें उनसे कॉलम संख्या 5 में दर्शाई गई कुल राशि का भुगतान इस नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर सभी संबंधित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता के विरुद्ध करने का आह्वान किया जाता है, क्योंकि उक्त राशि कॉलम संख्या 5 में दर्शाई गई तिथि को संबंधित ऋण खाते के संबंध में देय पाई जाती है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि मन्थिय के ब्याज और अन्य राशियों सहित कुल राशि, जो भुगतान की तिथि तक देय हो सकती है, का भुगतान नहीं किया जाता है, तो महिंद्रा एंड महिंद्रा फाइनेंसियल सर्विसेज लिमिटेड कॉलम संख्या 2 में वर्णित संपत्तियों पर सुरक्षा हित लागू करने के लिए उचित कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगी। कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन ऐसे अधिकारों और उपग्रहों के प्रति पूर्वग्रह के बिना किया गया है जो कानून के तहत उक्त वित्तीय परिसंपत्तियों के उधारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं/गारंटरों और बैंककर्ताओं के खिलाफ महिंद्रा एंड महिंद्रा फाइनेंसियल सर्विसेज लिमिटेड को उपलब्ध हैं, आउटसेडर यह भी अनुरोध है कि उक्त अधिनियम की धारा 13(1) के अनुसार, आपको सुरक्षित ऋणदाता की पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त सुरक्षा का निपटान या उससे निपटने या सुरक्षित परिसंपत्ति की बिक्री, पट्टे या अन्यथा हस्तांतरण करने से रोना/नषिद्ध किया गया है।
 दिनांक: 21.09.2025 स्थान: अलीगढ़, उत्तर प्रदेश
हस्ता/ प्राधिकृत अधिकारी, महिंद्रा एंड महिंद्रा फाइनेंसियल सर्विसेज लिमिटेड



Bank of India

Relationship beyond banking

करोल बाग शाखा

12ए/32, प्रथम तल, सरस्वती मार्ग, सामने परसोना सैलून, नई दिल्ली-110005

सार्वजनिक सूचना

लॉकरों के बकाया किराए के बारे में सार्वजनिक सूचना। आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ इंडिया, करोल बाग शाखा में निम्नलिखित विवरण के साथ लॉकर अतिदेय हैं:

क्र. सं.	लॉकर सं. एवं प्रकार	ग्राहक का नाम	ग्राहक का पता	बकाया देय (रु. में) (ओएसटी छोड़कर)	किराये की तिार तिथि
1.	000228 A	मीरा कवात्रा	2994/5 - ए/1, रंजीत नगर, पटेल नगर, नई दिल्ली - 110008	15,930	20.10.2016
2.	000283 A	कुलभूषण खेर	59/19, न्यू रोडक रोड, करोल बाग, नई दिल्ली - 110005	10,550	17.10.2019
3.	000295 A	कृष्ण कुमार खन्ना	ए1 की/106सी, पश्चिम विहार, नई दिल्ली - 110068	12,390	21.07.2019
4.	000206 A	सर्जनीन कुमार	33, ज्ञान कुंज, लक्ष्मी नगर, दिल्ली - 110092	14,160	15.03.2018
5.	000197 A	गोपी लाल	2040, सेक्टर-4, गुरुग्राम, हरियाणा - 124001	14,160	01.06.2018
6.	000159 A	चनिता मानसिंह कुशवाहा	आई-435, इंदिरा चौक, एलआईडी कॉलोनी, इंदौर, मध्य प्रदेश-452001	12,390	14.01.2019
7.	000153 A	जगन नाथ ज़िंदत	94/1, रेलवे क्वार्टर, किसान गंज, दिल्ली - 110006	14,066	04.09.2018
8.	000141 A	रितिका अरोड़ा	12/21, पुराना रजिंदर नगर, दिल्ली-110060	12,390	28.05.2019
9.	000438 B	रमेश कुमार सिन्हा	आर - 129, बधवार पार्क, चोड हाउस रोड, कोल्हा, मुंबई-400005	21,240	28.05.2019
10.	000498 B	कनकत कौर और जसवंत सिंह	49/4697, रेग पुर, करोल बाग, दिल्ली - 110005	21,240	09.06.2017