

AURUS GEM CORPORATION LIMITED

August 20, 2026

To, BSE Limited Ground Floor, P.J. Tower Dalal Street Mumbai- 400001 Security Code: 534532	To, Listing Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5th Floor Plot No. C/1, G. Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 Symbol: AURUS
---	---

Dear Sir/ Madam,

Sub: Intimation of Publication of unaudited Financial Results for Quarter Ended June 30, 2026 in Newspaper.

Ref: Regulation 47 Of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to Unaudited financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2026. The advertisements were published in newspaper published by

1. Free Press Gujarat (English); and
2. Lokmitra (Gujarati)

Thanking you,

Yours Faithfully,

For AURUS GEM CORPORATION LIMITED
(formerly known as Lypsa Gems & Jewellery Limited)

Dipan Babulal Patwa
Managing Director
DIN: 02579405

Encl: As above

AURUS GEM CORPORATION LIMITED [formerly known as" LYPsa GEMS & JEWELLERY LIMITED"]
[CIN: L28990GJ1995PLC028270]

Regd. Office:Wing A, 2nd Block, 202-302, Orchid Complex, Opp. HDFC Bank, Chhapi-Pirojpura Road, Chhapi, Vadgam,Banaskantha, Gujarat – 385210. India.

Corp. Office:312A, 3RD Floor, Panchratna Society, Opera House, Girgaon, Mumbai – 400 004 | Email:info@lypsa.in

Kia India Expands Dealer Training Network

Ahmedabad, Kia India, one of the country's leading mass-premium carmakers, today inaugurated its new Dealer Training Academy at Supernova Kia in Ahmedabad, Gujarat. With a capacity to train approximately 250 personnel per month, the academy strengthens Kia India's approach to developing skilled and knowledgeable dealer teams across Sales and Service. The academy enables dealer-led Level-1 training programmes for sales and service teams across group dealerships. By creating localised training infrastructure, Kia India ensures faster induction of new manpower, continuous upskilling of existing teams, and reduced dependency on centralised training. This approach helps build deeper role-based expertise while improving workforce stability at the dealership level. With this initiative the customers benefit from clearer communication, quicker service turnaround times, uniform service standards, and a more seamless ownership experience, regardless of location. Designed to address both current and future business needs, the academy emphasises technical proficiency, behavioural skills, and service quality excellence, ensuring Kia's expanding customer base continues to experience reliable, transparent, and high-quality engagement across touchpoints. The Ahmedabad facility builds on Kia India's first Dealer Training Academy, inaugurated earlier this year at Incheon Kia in Kochi, further strengthening the company's focus on bringing structured learning closer to its dealer network. (1-7)

FacePass Launches in India, Making the Face the Ticket

Ahmedabad, FacePass Entertainment Private Limited, India's first AI-powered face-recognition ticketing platform, today announced its public launch at an event held at The Grand Eulogia, Sindhu Bhavan Road, Thaltej, Ahmedabad. At the launch, FacePass also announced Maniyaro 2026, one of Ahmedabad's much-awaited Mandli garba celebrations, as its first marquee partner event for the upcoming Navratri season. Founded by Mohit Bhalgat and Vishesh Thakkar, FacePass aims to transform the way audiences enter ticketed events by replacing traditional physical tickets and QR codes with facial identity-based entry. The announcement of FacePass and Maniyaro 2026 was made from the same stage. Maniyaro is founded by Maitree Chavda and Vedant Bhavsar and is organised by Maitree Events and Communications. From booking a ticket to entering an event — without carrying a ticket — At the launch, FacePass demonstrated its complete guest journey live before members of the media and invited guests. A guest books a ticket online and completes a one-time face enrolment using a two-second selfie on their mobile phone. At the event, the guest simply approaches a FacePass gate, where facial verification is completed in 0.4 seconds, enabling entry in approximately four seconds. (19-8)

Jawa, Yezdi and BSA riders unite to celebrate Independence Day



Ahmedabad, Marking India's 80th Independence, Jawa, Yezdi and BSA riders participated in rides across the country under the Nomads banner. The initiative celebrated the spirit of freedom that lies at the heart of motorcycling. The Independence Day ride brought together over 2,000 riders through 150 dealerships, representing diverse backgrounds, age groups and riding styles. This initiative reflected the spirit of camaraderie and shared passion that continues to connect riders across the Jawa, Yezdi and BSA Kommuniti. Nomads serve as a shared identity for Jawa, Yezdi and BSA riders, transcending brands, regions and generations. Built by riders and shaped by shared experiences, it embodies the inclusiveness and joy of riding with one's tribe. Recently, Classic Legends partnered with the Indian Armed Forces for the Shaurya Vijay Yatra, paying tribute to the courage, service and sacrifice of the Indian soldiers. The Independence Day ride echoed that same spirit of national pride, offering riders an opportunity to celebrate the freedom that define both the nation and motorcycling. (20-4)

India's Semiconductor Era Is on the Fast Track - Ashok Chandak

Ahmedabad, During the historic 80th Independence Day address, Prime Minister Narendra Modi sent a resounding message to the tech world from the ramparts of the Red Fort: India is no longer just dreaming of Semiconductors, digital and hardware self-reliance-we are executing it at an unprecedented scale, said Ashok Chandak, President, IESA and SEMI India. This landmark speech underscores a massive, unwavering commitment from the Government of India to position our nation as a global powerhouse for chip design and manufacturing, electronics design, and advanced mobile technology. Ashok Chandak narrates the game-changing highlights from the PM's address: Immediate Chip Impact: 3 mega semiconductor plants are already operational, with initial domestic chip production successfully entering global export markets. Aggressive Horizon: An ambitious roadmap to establish another 5 to 8 advanced chip facilities within the next 7 to 8 years. -

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLICATION PVT. LTD. and PRINTED at : Dharti Printers C-3, Shankar Chamber, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLICATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad. Editor : Mayur C. Bhatt

Parijat Industries and HELM Announce Strategic Collaboration



Ahmedabad, HELM AG, one of theleading global chemical companies, and Parijat Industries (India) Limited, anIndia-headquartered agrochemical company with a multinational presence, announced a multi-faceted strategic collaboration spanning digital commerce and branded crop protection products, technical manufacturing and international distribution. The collaboration aims to bring together HELM's global agri-input portfolio and technology platforms including HELM's portfolio company PEAT GmbH, developer of the Plantix digital agriculture platform with Parijat's manufacturing base, global distribution network and formulation manufacturing capabilities. As part of the collaboration, Parijat will acquire a retailer-focused digital commerce platform and associated retailer database, enhancing procurement efficiency, market access, and product distribution across key regions. In addition Parijat will work closely with the Plantix team to leverage their farmer connection and demand-generation capabilities, including exclusive integration of certain features for direct-to-farmer marketing. The collaboration further establishes a new brand-line in India, with Parijat and its subsidiary Leeds Lifesciences securing exclusive rights to use HELM branding in India.

Palladium 'The Farmer's Market' Celebrates Sustainable Living

Ahmedabad, Luxury today is not only defined by what we buy, but by the stories behind it. Embracing this evolving lifestyle mindset, Palladium Ahmedabad, Gujarat's largest luxury retail and lifestyle destination, successfully hosted The Farmer's Market – Bring Home Nature's Best, a thoughtfully curated marketplace celebrating sustainability, artisanal craftsmanship, organic products, and homegrown brands. Held from 14th to 16th August 2026 at the Level 3, Event Arena, the three-day experience brought together conscious businesses, local artisans, and emerging entrepreneurs, creating a vibrant community marketplace where visitors shopped with purpose while discovering products that promote mindful living. Designed as more than just a shopping event, The Farmer's Market reflected Palladium Ahmedabad's commitment to curating meaningful lifestyle experiences that extend beyond luxury retail. By bringing together sustainable brands, handcrafted creations, wellness products, and organic food offerings under one roof, the event offered shoppers an opportunity to engage with businesses that champion authenticity, quality, and responsible consumption. (13-9)

Aaiji Group to add 1.35 million sq. ft. space in Dholera

Ahmedabad, Real estate developer Aaiji Group plans to add 1.35 million sq. ft. of residential and commercial real estate space in Dholera, strengthening its long-term commitment to the emerging industrial and economic hub. The development pipeline comes amid growing infrastructure activity and rising investor interest in Dholera, with the company seeking to capitalise on the region's expanding industrial ecosystem. The upcoming developments will feature thoughtfully designed residential and commercial spaces, offering attractive opportunities for homebuyers, businesses, and long-term investors. Lalit Parihar, MD, Aaiji Group said, "The company has built a strong customer base across India, with buyers from major Indian cities both within and outside Gujarat and including encouraging interest from Non-Resident Indians (NRIs) who view Dholera as a long-term investment destination backed by strong infrastructure development and economic growth." "The company's transparent business practices, customer-first approach, and consistent after-sales support have resulted in repeat referrals, strengthening its credibility in the market. The new launches will help accelerate real estate development, habitation and investment in the region." (1-7)

RCM Celebrates Women's Achievement and Self-Reliance

Ahmedabad, RCM Consumer Products Private Limited's Special Women's Academy 2026, held at RCM World, Bhilwara on August 15-16, concluded on a grand note. The two-day event, themed "Har Naari Samman Ki Adhikari," saw participation from women associate buyers and leaders nationwide. The event honoured women's achievements while promoting health, leadership, confidence, sportsmanship, and self-reliance. Held to mark Independence Day, celebrations opened with a march-past and flag hoisting, featuring performances by school-going girls and cultural presentations showcasing the country's diversity. On day one, a felicitation ceremony honoured women achievers, with RCM Founder T.C. Chhabra and Managing Director Priyanka Agarwal addressing participants. Founder T.C. Chhabra said:"Since its earliest days, RCM has prioritized women's empowerment, giving women opportunities to stand on their own feet and build their identity. This self-reliance goes beyond economic independence; it's tied to their health, confidence, leadership, and strong participation in family and society. Seeing the achievements of women who've come from across the country to Women's Academy 2026 reaffirms that with the right opportunities, women can take their potential to new heights. We will keep working to ensure every woman gets the chance to move forward, become self-reliant, and bring positive change to her own life and others'." (20-4)

Drizzling rain in Ahmedabad, heavy rain forecast in Aravalli-Mahisagar

Today, August 10, Ahmedabad-Gandhinagar has witnessed heavy rain. The Meteorological Department has issued an orange alert today in Aravalli and Mahisagar districts due to heavy rain, while a yellow alert has been issued in scattered places in Vav-Tharad, Banaskantha, Sabarkantha, Panchmahal and Dahod due to heavy rain. Tomorrow (August 11), heavy rain has been predicted in 5 districts with a yellow alert. Meteorologist Ambalal Patel said that the reason for the lack of rainfall in early

August was a cyclone in the Pacific Ocean, which will now move towards South China. After that, there is a possibility of a system forming again in the Bay of Bengal. This cyclone was pulling moisture from the Arabian Sea-Bay of Bengal, which hindered good rainfall. But good rainfall will be seen again by August 13th.

Rain pictures from the state Rain forecast in districts Ambalal Patel said that there is a possibility of rain in many parts of the state from today. Till August 13, rain may

7 Dogs Trailer Unveiled



Ahmedabad, The trailer of 7 Dogs, the highly anticipated international action spectacle starring Egyptian superstars Karim Abdel Aziz and Ahmed Ezz, alongside Indian superstars Salman Khan and Sanjay Dutt, has been unveiled, offering a glimpse into the film's high-octane world of action, intrigue and larger-than-life spectacle. The film also stars acclaimed international actors Monica Bellucci and Giancarlo Esposito and will release in Hindi and English across Indian cinemas on August 21. Produced by Sela Studios with the support of the General Entertainment Authority (GEA) and Riyadh Season, 7 Dogs is

directed by filmmaker duo Adil El Arbi and Bilal Fallah, the directors behind the Bad Boys for Life and Bad Boys: Ride or Die, and has been conceived and co-written by Turki Alalshikh. The trailer showcases the scale and ambition of 7 Dogs, with Karim Abdel Aziz and Ahmed Ezz leading the action-driven narrative, while Salman Khan and Sanjay Dutt bring their trademark screen presence to this international ensemble. Monica Bellucci, Martin Lawrence and Giancarlo Esposito further add to the film's global appeal. (19-10)

fall in Mahisagar, Panchmahal, Dahod, Chhota Udepur, Vadodara, Ahmedabad, Gandhinagar, Sabarkantha, Aravalli, Banaskantha as well as in the southern and southern Saurashtra regions. Apart from this, there will also be rainy conditions in some parts of Patan, Sami and Harij, in which there is a possibility of heavy rain in the Sabarkantha and Aravalli regions.

AURUS GEMS CORPORATION LIMITED (FORMERLY KNOWN AS "LYPSA GEMS AND JEWELLERY LIMITED") [CIN NO.L28990GJ1995PLC028270]					
Regd. Add : Wing A, 2nd Block, 202-302, Orchid Complex, Opp. HDFC Bank, Chhapi- Pirojpora Road,Chhapi, Vadgam, Banaskantha, Gujarat – 385210.					
Corp. Office : 312A, Pancharatna, Mama Parmanand Marg, Opera house, Mumbai -400004, Email : info@lypsa.in					
Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter Ended 30th June 2026					
(Repees in Lacs except for share data)					
Sl No.	Particulars	STANDALONE			
		Quarter ended			
		30-06-2026 Unaudited	31-03-2026 Audited	30-06-2025 Unaudited	31-03-2026 Audited
1	Total Income from Oerations (net)	236.69	180.68	115.04	1,595.42
2	Net Profit (+ /) Loss(-) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items)	7.49	32.58	2.39	171.02
3	Net Profit (+ /) Loss(-) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	7.49	32.58	2.39	171.02
4	Net Profit (+ /) Loss(-) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	7.49	34.66	2.39	173.10
5	Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	7.49	34.66	2.39	173.10
6	Equity Share Capital	29,48,40,000	29,48,40,000	29,48,40,000	29,48,40,000
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves) as per balance sheet of previous accounting year				(1,131.42)
8	Earning Per Share (before extraordinary items) (of Rs.10/- each)				
a. Basic :		0.03	0.12	0.01	0.59
b. Diluted :		0.03	0.12	0.01	0.59
Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites. (www.lypsa.in)					
For Aurus Gem Corporation Limited (Formerly Known as "Lypsa Gems & Jewellery Limited") sd/- Director					
Date : 14/08/2026 Place : Mumbai					

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFIT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The undersigned being the Authorised Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, (on the underlying pool assigned to ICICI Bank by Devan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security with respect to a Housing Loan facility granted, pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in the exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (DHFL Old LAN & ICICI New LAN)	Description of Property/ Date of symbolic possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (₹)	Name of Branch
1.	Nareshgiri P Goswami & Ashaben Nareshgiri Goswami- QZMEH00005019289	Flat No.105, First Floor, Unit No.- "I" Wing,"Shivam Residency", R.S. No.287 Paiki, Nagar Palika Munciple No. 11/17/105/ Village- Nagalpur, Mehsana-384002/ August 13,2026	May. 16,2026 Rs. 9,61,401.71/-	Mehasana

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Date: August 18, 2026, Place: Mehsana

Authorized Officer, ICICI Bank Limited

Truhome FINANCE

TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Shriram Housing Finance Ltd.)
Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051;
Tel: 1800 102 4345 ; Website: http://www.truhomefinance.in
Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to Truhome Finance Limited (formerly Shriram Housing Finance Limited), the Physical Possession of which have been taken by the Authorized Officer of Truhome Finance Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of the balance due to Truhome Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table.

Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property, reserve price and earnest money deposit and date of inspection are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagars	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
1. RAJJAK ALI JUMMAN ALI SHAIKH And 2. RUKSANA BEGAM RAJJAK ALI SHAIKH All Residing At:-Plot No.126/A Dharmyug Society, Udhana, Surat city , Surat, Gujarat-394210. Also At:-@Stitching Work Plot No.126/A Dharmyug Society, Udhana, Surat city , Surat, Gujarat-394210. Also At:-Plot No.233,Royal Residency, Nr.Soyani Post office, Gangadhara Road, Surat Bardoli Road,Soyani, Tal.Palsana, Dist. Surat, Gujarat-394310 LAN:- SHLHSRAT0000804	Demand Notice Date: 10/02/2026 Rs. 16,32,492/- (Rupees Sixteen Lakh Thirty Two Thousand Four Hundred Ninety Two only) as on 07/02/2026 under reference of loan account no. SHLHSRAT0000804 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice	Rs. 17,70,700/- (Rupees Seventeen Lakh Seventy Thousand Seven Hundred Only) Bid Increment: Rs.. 10,000/- and in such multiples. Earnest Money Deposit (EMD)(Rs.) Rs. 1,77,070/- (Rupees One Lakh Seventy Seven Thousand Seventy Only)	21-Sep-2026 & Auction Time: 11.00 a.m. to 01.00 p.m.	Debjyoti Roy - 98747 02021 Sandip Mahajan - 99989 44955 Property Inspection Date 25/08/2026, Time.11 AM to 1 PM
Last date for submission of EMD : 20/09/2026, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m				
25/07/2026 and Physical Possession Encumbrances known Not Known				
Description of Property				
All that piece and parcel of the immovable property bearing Plot No.233 (As per K.J.P in Block No. 146) (As per Passing Plan Plot No.233/K), as per 7/12 ie. as per K.J.P. measuring 76.80 Sq. Mts., as per site adm.80.89 sq. mtrs. i.e. 96.75 sq. yards together with undivided proportionate share admeasuring 48.72 Sq. Mts. In Roads & C.O.P in "Royal Residency" Situated on the land bearing 1) Revenue Survey No. 129, Block Ne 146, 2) Revenue Survey No. 130, Block No 146/A, 3) Revenue Survey No. 131/1+ 131/1, Block No. 147, 4) Revenue Survey No 132, Block No. 148 & 5) Revenue Survey No 133, Block No 149, total admeasuring 41885 Sq. Mts. after K.J.P. Block No. 149/51 of Village: Soyani, Sub District Palsana District Surat. Boundaries of the property:- East:- Plot No.150. West:- Society's Road North:- Plot No.234 South:- Plot No.232				
Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagars	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
1. KRISHNA TEX Through its Proprietor ABHISHEKH BARNWAL And 2. ABHISHEKH BARNWAL And 3. SARITABEN BARNWAL All Residing At:-Shop No.41-42, Anupam Market, Ring Road, Surat-395003. Also At:- B-17, Shubh Residency, Puna-Parvat Patiya,Magob, Opp. Bhakti dham Mandir, Surat-395010. Also At:-Office No. 303, 3rd Floor, Chinmay Arcade,Beside Sir CJ Navsari Zarthosti Madresa High School, Sattapir, Sayaji Road, Navsari-396445 LAN:- TLPHSURA0000408	Demand Notice Date: 10/02/2026 Rs. 55,43,307/- (Rupees Fifty Five Lakh Forty Three Thousand Three Hundred Seven only) as on 07/02/2026 under reference of loan account no. TLPHSURA0000408 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice	Rs. 65,24,000/- (Rupees Sixty Five Lakh Twenty Four Thousand Only) Bid Increment: Rs.. 10,000/- and in such multiples. Earnest Money Deposit (EMD)(Rs.) Rs. 6,52,400/- (Rupees Six Lakh Fifty Two Thousand Four Hundred Only)	21-Sep-2026 & Auction Time: 11.00 a.m. to 01.00 p.m.	Debjyoti Roy - 98747 02021 Sandip Mahajan - 99989 44955 Property Inspection Date 25/08/2026, Time.11 AM to 1 PM
Last date for submission of EMD : 20/09/2026, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m				
09/08/2026 and Physical Possession Encumbrances known Not Known				
Description of Property				
All right title and interest in Office No. 303 (Municipal House No. 1733/3/3 Ward No. 9) on 3rd floor, adm. 932 Sq. ft. i.e. 86.60 Sq. Mts. Built-up area, together with undivided proportionate share adm. 16.136 Sq. Mts. in underneath land of the Building known as "CHINMAY ARCADE", situated and constructed on the land bearing City Survey No. 11/1 & 11/2 total adm. 418.22 Sq. Mts. & after deducting Marginal Land adm. 30.94 Sq. Mts., remaining land adm. 387.28 Sq. Mts., After Consolidation City Survey No. 11/1 in Sattapir area at Sayaji Road of Navsari City, District: Navsari and bounded on the : Boundaries (As per Document):- East: Shop of Desai & Co., West: Office No. 304, North: Office No. 302, South: Public Gully of City Sudhrail. Boundaries (As per Site):- East: Adl. Building, West: Passage, North: Shop of Desai and Company, South: Office No.304.				
1) For detailed terms and conditions of the sale, please refer the website of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) website. 2) The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned herein below: BANK NAME: AXIS BANK LIMITED BRANCH: BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI BANK ACCOUNT NO. Current Account No. 911020045677633 IFSC CODE: UTIB0000230. 3) The mortgagors/borrowers are given a last chance to pay the total dues with further interest before auction, failing which secured assets will be sold as per above schedule. 4) The mortgagors/borrowers are requested to collect your all remaining movable items within period of 7 days without damages of the property. If you fail to take movable assets, then it would be deemed that you have no claim and no interest in taking back such items. In case you still prefer to ignore this notice, we shall be constrained to treat them as unclaimed and waste materials and shall not be liable for any loss or damage whatsoever to such articles and also may sell all movable items and adjust the amount against outstanding dues of your loan account. It will be also deemed that you have no claim and interest in taking back such items and also have no objection, if such items are disposed-off or sold by us as items are having negligible substantial value. Also note that by not taking the items within specified time, you will also relinquish any right or claim over such items in future.				
Place : Surat, Navsari Date: 18-08-2026				
Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited)				

ચાંદલોડિયા A અને B રેલવે સ્ટેશનના પુનર્વિકાસનું ૭૦% કાર્ય પૂર્ણ



અમદાવાદ, ભારતીય રેલવે દ્વારા અમૃત ભારત સ્ટેશન યોજના મારફતે દેશભરના ૧૩૦૦ થી વધુ રેલવે સ્ટેશનોને આધુનિક, સુરક્ષિત, સરળ અને યાત્રી-કેન્દ્રિત સ્વરૂપ આપવાની ડિશનામાં સતત કામ કરવામાં આવી રહ્યા છે. આ જ ક્રમમાં અમદાવાદ મંડળના ચાંદલોડિયા રેલવે સ્ટેશનના

પુનર્વિકાસનું કામ અંદાજિત અમૃત ભારત સ્ટેશન યોજના મારફતે દેશભરના ૧૩૦૦ થી વધુ રેલવે સ્ટેશનોને આધુનિક, સુરક્ષિત, સરળ અને યાત્રી-કેન્દ્રિત સ્વરૂપ આપવાની ડિશનામાં સતત કામ કરવામાં આવી રહ્યા છે. આ જ ક્રમમાં અમદાવાદ મંડળના ચાંદલોડિયા રેલવે સ્ટેશનના

ભારતનો સેમિકન્ડક્ટર યુગ રેડ ફોર્ટથી સિલિકોન રિયાલિટી તરફ ઝડપી ગતિએ આગળ વધી રહ્યો છે : અશોક ચાંડક

અમદાવાદ, ઐતિહાસિક ૮૦મા સ્વાતંત્ર્ય દિવસના સંબોધન દરમિયાન વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ લાલ કિલ્લાની પ્રાચીર પરથી ટેકનોલોજીની હુનિયાને એક સ્પષ્ટ અને પ્રભાવશાળી સંદેશ આપ્યો: ભારત હવે માત્ર સેમિકન્ડક્ટર, ડિજિટલ અને હાર્ડવેર ક્ષેત્રે આત્મનિર્ભર બનવાનું સપનું જોઈ રહ્યું નથી—પરંતુ અભૂતપૂર્વ સ્તરે તેના અમલીકરણ તરફ આગળ વધી રહ્યું છે, તેમ IESA અને SEMI Indiaના પ્રમુખ અશોક ચાંડકે જણાવ્યું હતું. આ ઐતિહાસિક સંબોધન ચિપ ઉત્પાદિત ચિપ્સનું પ્રારંભિક ઉત્પાદન સફળતાપૂર્વક વૈશ્વિક નિકાસ બજારોમાં પ્રવેશી ચૂક્યું છે. ભારતને વૈશ્વિક શક્તિ તરીકે સ્થાપિત કરવા માટે ભારત સરકારની વિશાળ અને અડગ પ્રતિજ્ઞહતાને રેખાંકિત કરે છે. અશોક ચાંડકે વડાપ્રધાનના સંબોધનના ગેમ-ચેન્જિંગ મુખ્ય



મુદ્દાઓ રજૂ કર્યા: તાત્કાલિક ચિપ અસર: ૭ મેગા સેમિકન્ડક્ટર પ્લાન્ટ્સ હાલમાં કાર્યરત છે અને ભારતમાં ઉત્પાદિત ચિપ્સનું પ્રારંભિક ઉત્પાદન સફળતાપૂર્વક વૈશ્વિક નિકાસ બજારોમાં પ્રવેશી ચૂક્યું છે. ભારતને વૈશ્વિક શક્તિ તરીકે સ્થાપિત કરવા માટે ભારત સરકારની વિશાળ અને અડગ પ્રતિજ્ઞહતાને રેખાંકિત કરે છે. અશોક ચાંડકે વડાપ્રધાનના સંબોધનના ગેમ-ચેન્જિંગ મુખ્ય

FacePass ભારતમાં લોન્ચ — હવે યહરો જ બનશે તમારો ટિકિટ

અમદાવાદ, ભારતના પ્રથમ AI આધારિત કેસ-રિકગ્નિશન ટિકિટિંગ પ્લેટફોર્મ FacePass Entertainment Private Limitedનું આજે અમદાવાદ ખાતે સત્તાવાર લોન્ચ કરવામાં આવ્યું. ૫ ગ્રાન્ટ યુલોજિયા, સિંધુ ભવન રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ ખાતે યોજાયેલા લોન્ચ કાર્યક્રમમાં FacePassએ આગામી નવરાત્રી સિઝન માટે અમદાવાદના લોકપ્રિય અને આતુરતાપૂર્વક રાહ જોવાતા ગરબા મહોત્સવ ★★ ‘મણિયારો ૨૦૨૬’★★ને તેના પ્રથમ મોટા પાર્ટનર ઇવેન્ટ તરીકે જાહેર કર્યું. FacePassની સ્થાપના મોહિત ભાલગઠ અને વિશેષ ઠક્કર દ્વારા કરવામાં આવી છે, જ્યારે મણિયારો ૨૦૨૬ની સ્થાપના મૈત્રી ચાવડા અને વેદાંત ભાવશાર દ્વારા કરવામાં આવી છે અને તેનું



આયોજન મૈત્રી ઇવેન્ટ્સ એન્ડ કોમ્યુનિકેશન્સ દ્વારા કરવામાં આવી રહ્યું છે. બંને મહત્વાપૂર્ણ જાહેરાતો એક જ મંચ પરથી કરવામાં આવી રહી છે. ટિકિટ બુક કરવાથી લઈને ઇવેન્ટમાં પ્રવેશ થી— હવે હાથમાં ટિકિટ રાખવાની જરૂર નહીં. લોન્ચ કાર્યક્રમ દરમિયાન FacePassની સંપૂર્ણ ગેસ્ટ જર્ની ડિઝાઇન અને આમંત્રિત મહેમાનોની હાજરીમાં લાઇવ ડેમો દ્વારા રજૂ કરવામાં આવી. (૧૯-૮)

સ્કાયવેઝ એર સર્વિસીસ લિમિટેડની પ્રારંભિક જાહેર ઓફર ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ના રોજ ખૂલશે

અમદાવાદ, સ્કાયવેઝ એર સર્વિસીસ લિમિટેડે તેની પ્રારંભિક જાહેર ઓફર માટે રૂ. ૧૦ ની મૂળ કિંમતના ઇક્વિટી શેર માટે શેર ઢીલ રૂ. ૧૩૧ થી રૂ. ૧૩૮ રૂપિયાની પ્રાઇસ બેન્ડ નક્કી કરી છે. કંપનીની પ્રારંભિક જાહેર ઓફર “IPO” અથવા “ઓફર” ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ ખૂલશે, જે સબસ્ક્રિપ્શન માટે ઉપલબ્ધ થશે અને ૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ બંધ થશે. રોકાણકારો ઓછામાં ઓછા ૧૦૦ ઇક્વિટી શેર માટે અને ત્યારબાદ ૧૦૦ ઇક્વિટી શેરના ગુણાંકમાં ભોલી લગાવી શકે છે. આજની તારીખ સુધી રૂ. ૧૦ ના મૂલ્યના ૧૧,૬૪,૪૫,૨૪૪ ઇક્વિટી શેર બાકી છે જે છે. આ IPO ૨,૮૮,૯૮,૩૦૦ ઇક્વિટી શેરનો નવો ઇશ્યુ છે અને પ્રમોટર્સ મશપાલ શર્મા (૭૧,૨૦,૬૯૦ ઇક્વિટી શેર) અને તરુણ શર્મા (૨૪,૬૦,૦૦૦ ઇક્વિટી શેર) દ્વારા ૧,૩૩,૩૩,૩૦૦ ઇક્વિટી શેર માટે



શેરધારકો: હિમાંશુ છાબરા (૧૮,૬૬,૦૦૦ ઇક્વિટી શેર) અને રોહિત સેહગલ. (૧૮,૮૬,૬૧૦ ઇક્વિટી શેર.)નો સમાવેશ થાય છે. રૂ. ૨૧૬.૭૮ કરોડના તાના નવા ઇશ્યુમાંથી મળેલી રકમ કંપની અને તેની પેટાકંપની, ફોરિન કન્ટેનર લાઇન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ દ્વારા લેવામાં આવેલા ચોક્કસ બાકી ઉધારની સંપૂર્ણ અથવા આંશિક ચુકવણી/પૂર્વ-ચુકવણી માટે હશે, કંપનીની વધારાની કાર્યકારી મૂડી જરૂરિયાતો અને સામાન્ય કોર્પોરેટ હેતુઓ માટે રૂ. ૧૩૦.૦૦ કરોડનો ઉપયોગ કરાશે. ૧૯૮૪ માં સ્થાપિત, કંપની ભારતના એર ફેઇટ ફોરવોર્ડિંગ અને લોજિસ્ટિક્સ ક્ષેત્રની લાંબા સમયથી સહભાગી છે. (૩-૧)

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLICATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chamber, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLICATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad. Editor : Mayur C. Bhatt

સુવિધાઓનો વિકાસ કરવામાં આવી રહ્યો છે. આ પરિયોજનાનું લગભગ ૭૦ ટકા કામ પૂર્ણ થઈ ચૂક્યું છે, જ્યારે બાકીનું કામ ૩૧ માર્ચ ૨૦૨૭ સુધીમાં પૂર્ણ કરવાનો લક્ષ્યાંક રાખવામાં આવ્યો છે.

કોચની માહિતી અને યાત્રી માર્ગદર્શન વ્યવસ્થા - યાત્રીઓ પાસેથી મળેલા સૂચનો અને ફીડબેકને પ્રાથમિકતા આપતાં પશ્ચિમ રેલવેના અમદાવાદ મંડળ દ્વારા ચાંદલોડિયા સ્ટેશન પર યાત્રી સુચના સિસ્ટમ, કોચ માર્ગદર્શન તથા સ્ટેશનની ઓળખ સંબંધિત સુવિધાઓને વધુ સુદૃઢ કરવામાં આવી રહી છે. યાત્રીઓ દ્વારા ચાંદલોડિયા બી થી સોમાનાથની યાત્રા દરમિયાન કોચનું સ્થાન ઓળખવામાં પડતી મુશ્કેલી અંગે આપેલા ફીડબેકની નોંધ લઈને મંડળ દ્વારા યાત્રી માહિતી વ્યવસ્થાની સમીક્ષા કરવામાં આવી છે. હાલમાં સ્ટેશનના પ્રવેશદ્વાર પાસેના પ્રતીક્ષાલયમાં ઇલેક્ટ્રોનિક ટ્રેન ઈન્ડિકેટર સિસ્ટમ બોર્ડ ઉપલબ્ધ છે, જેના પર ટ્રેન નંબર સહિત કોચની સ્થિતિ સંબંધિત માહિતી પ્રદર્શિત કરવામાં આવે છે. યાત્રીઓની સહાયતા માટે સહયોગ કાઉન્ટર પર જરૂરી માર્ગદર્શન પૂરું પાડવામાં આવે છે તથા પબ્લિક એક્સ (PA) સિસ્ટમ મારફતે મહત્વપૂર્ણ અને નિયમિત ટ્રેન સંબંધિત જાહેરાતો પણ કરવામાં આવે છે.

યાત્રીઓ, ખાસ કરીને વરિષ્ઠ નાગરિકોની સુવિધાને વધુ ઉત્તમ બનાવવા માટે ચાંદલોડિયા સ્ટેશનના પ્લેટફોર્મ પર કોચ ગાર્ડઝન્સ સિસ્ટમે બોર્ડ (CGDB) ઉપલબ્ધ કરાવવાની દિશામાં કામ કરવામાં આવી રહ્યું છે. ચાંદલોડિયા એ અને બી બંને સ્ટેશનોના પ્લેટફોર્મ પર CGDBને શેડ પર સ્થાપિત કરવામાં આવશે. આ ઉપરાંત, ચાંદલોડિયા એ સ્ટેશનની મુખ્ય બિલ્ડિંગમાં મટ્ટીલાઈન સિસ્ટમે બોર્ડ સ્થાપિત કરી દેવામાં આવ્યું છે, છ અને તે કાર્યરત છે, જ્યારે ચાંદલોડિયા બી સ્ટેશનની મુખ્ય બિલ્ડિંગમાં બહુભાષી સિસ્ટમે બોર્ડનું કામ અંદાજે ૧૦ દિવસમાં પૂર્ણ કરવામાં આવશે. આનાથી યાત્રીઓને ટ્રેનો સંબંધિત માહિતી વધુ સ્પષ્ટ અને સુવિધાજનક રીતે ઉપલબ્ધ

થશે. આધુનિક સ્ટેશન બિલ્ડિંગ અને યાત્રી સુવિધાઓનો વિકાસ ચાંદલોડિયા રેલવે સ્ટેશનના પુનર્વિકાસ હેઠળ મુખ્ય સ્ટેશન બિલ્ડિંગનું બાંધકામ ૧૦૦ ટકા પૂર્ણ થઈ ચૂક્યું છે. લગભગ ૧૧,૧૦૦ ચોરસ ફૂટ ક્ષેત્રફળ પરવાતી સ્ટેશન બિલ્ડિંગમાં બુલ્ડિંગ કાઉન્ટર, વીઆઈપી પ્રતીક્ષાલય, પ્રથમ શ્રેણી પ્રતીક્ષાલય, સામાન્ય પ્રતીક્ષાલય, એસી અને નોન-એસી પ્રતીક્ષાલય, બેબી ફીડિંગ રૂમ તથા જરૂરી સંચાલન અને કોમર્શિયલ સુવિધાઓની જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. સ્ટેશનની વિવિધ બિલ્ડિંગમાં યાત્રીઓ અને રેલવે કર્મચારીઓ માટે આધુનિક શૌચાલય તથા અન્ય જરૂરી સુવિધાઓ પણ વિકસાવવામાં આવી છે. ચાંદલોડિયા-બી સ્ટેશનની સુવિધાઓમાં પીઆરએસ, એસી અને નોન-એસી પ્રતીક્ષાલય સાથે ફીડબેકની નોંધ લઈને મંડળ દ્વારા યાત્રી માહિતી વ્યવસ્થાની સમીક્ષા કરવામાં આવી છે. હાલમાં સ્ટેશનના પ્રવેશદ્વાર પાસેના પ્રતીક્ષાલયમાં ઇલેક્ટ્રોનિક ટ્રેન ઈન્ડિકેટર સિસ્ટમ બોર્ડ ઉપલબ્ધ છે, જેના પર ટ્રેન નંબર સહિત કોચની સ્થિતિ સંબંધિત માહિતી પ્રદર્શિત કરવામાં આવે છે. યાત્રીઓની સહાયતા માટે સહયોગ કાઉન્ટર પર જરૂરી માર્ગદર્શન પૂરું પાડવામાં આવે છે તથા પબ્લિક એક્સ (PA) સિસ્ટમ મારફતે મહત્વપૂર્ણ અને નિયમિત ટ્રેન સંબંધિત જાહેરાતો પણ કરવામાં આવે છે.

યાત્રીઓ, ખાસ કરીને વરિષ્ઠ નાગરિકોની સુવિધાને વધુ ઉત્તમ બનાવવા માટે ચાંદલોડિયા સ્ટેશનના પ્લેટફોર્મ પર કોચ ગાર્ડઝન્સ સિસ્ટમે બોર્ડ (CGDB) ઉપલબ્ધ કરાવવાની દિશામાં કામ કરવામાં આવી રહ્યું છે. ચાંદલોડિયા એ અને બી બંને સ્ટેશનોના પ્લેટફોર્મ પર CGDBને શેડ પર સ્થાપિત કરવામાં આવશે. આ ઉપરાંત, ચાંદલોડિયા એ સ્ટેશનની મુખ્ય બિલ્ડિંગમાં મટ્ટીલાઈન સિસ્ટમે બોર્ડ સ્થાપિત કરી દેવામાં આવ્યું છે, છ અને તે કાર્યરત છે, જ્યારે ચાંદલોડિયા બી સ્ટેશનની મુખ્ય બિલ્ડિંગમાં બહુભાષી સિસ્ટમે બોર્ડનું કામ અંદાજે ૧૦ દિવસમાં પૂર્ણ કરવામાં આવશે. આનાથી યાત્રીઓને ટ્રેનો સંબંધિત માહિતી વધુ સ્પષ્ટ અને સુવિધાજનક રીતે ઉપલબ્ધ

થશે. આધુનિક સ્ટેશન બિલ્ડિંગ અને યાત્રી સુવિધાઓનો વિકાસ

ચાંદલોડિયા રેલવે સ્ટેશનના પુનર્વિકાસ હેઠળ મુખ્ય સ્ટેશન બિલ્ડિંગનું બાંધકામ ૧૦૦ ટકા પૂર્ણ થઈ ચૂક્યું છે. લગભગ ૧૧,૧૦૦ ચોરસ ફૂટ ક્ષેત્રફળ પરવાતી સ્ટેશન બિલ્ડિંગમાં બુલ્ડિંગ કાઉન્ટર, વીઆઈપી પ્રતીક્ષાલય, પ્રથમ શ્રેણી પ્રતીક્ષાલય, સામાન્ય પ્રતીક્ષાલય, એસી અને નોન-એસી પ્રતીક્ષાલય, બેબી ફીડિંગ રૂમ તથા જરૂરી સંચાલન અને કોમર્શિયલ સુવિધાઓની જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. સ્ટેશનની વિવિધ બિલ્ડિંગમાં યાત્રીઓ અને રેલવે કર્મચારીઓ માટે આધુનિક શૌચાલય તથા અન્ય જરૂરી સુવિધાઓ પણ વિકસાવવામાં આવી છે. ચાંદલોડિયા-બી સ્ટેશનની સુવિધાઓમાં પીઆરએસ, એસી અને નોન-એસી પ્રતીક્ષાલય સાથે ફીડબેકની નોંધ લઈને મંડળ દ્વારા યાત્રી માહિતી વ્યવસ્થાની સમીક્ષા કરવામાં આવી છે. હાલમાં સ્ટેશનના પ્રવેશદ્વાર પાસેના પ્રતીક્ષાલયમાં ઇલેક્ટ્રોનિક ટ્રેન ઈન્ડિકેટર સિસ્ટમ બોર્ડ ઉપલબ્ધ છે, જેના પર ટ્રેન નંબર સહિત કોચની સ્થિતિ સંબંધિત માહિતી પ્રદર્શિત કરવામાં આવે છે. યાત્રીઓની સહાયતા માટે સહયોગ કાઉન્ટર પર જરૂરી માર્ગદર્શન પૂરું પાડવામાં આવે છે તથા પબ્લિક એક્સ (PA) સિસ્ટમ મારફતે મહત્વપૂર્ણ અને નિયમિત ટ્રેન સંબંધિત જાહેરાતો પણ કરવામાં આવે છે.

વિશાળ ફુટ ઓવર બ્રિજ અને એર ક્રોક્સ - યાત્રીઓની સરળ અને સુરક્ષિત અવરજવર માટે ૪૦ ફૂટ પહોળા ફૂટ ઓવર બ્રિજનું નિર્માણ કરવામાં આવી રહ્યું છે, જે પ્લેટફોર્મ નંબર ૧ થી ૫ સુધી ફેલાયેલું છે. પરિયોજના હેઠળ ૨૦ મીટર પહોળા ફૂટ ઓવર બ્રિજની પણ જોગવાઈ કરવામાં આવી છે.

પ્લેટફોર્મ સુવિધાઓનું સર્વશ્રાહી અપગ્રેડેશન - ચાંદલોડિયા રેલવે સ્ટેશન પર લગભગ ૩,૧૯,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ વિસ્તારમાં પ્લેટફોર્મ સંબંધિત વિકાસ કામો કરવામાં આવી રહ્યા છે, જેની પ્રગતિ અંદાજે ૮૨ ટકા છે. પ્લેટફોર્મ નંબર ૧ પર રિસરફેસિંગનું કામ પૂર્ણ થઈ ચૂક્યું છે, જ્યારે પ્લેટફોર્મ નંબર ૪ અને ૫ પર રિસરફેસિંગ તથા પ્લેટફોર્મ નંબર ૩ પર રેલવે લેવલ પ્લેટફોર્મને ઊંચું કરવાનું કામ પ્રગતિમાં છે. આ કામોથી યાત્રીઓ માટે પ્લેટફોર્મ વધુ સુરક્ષિત, સુવિધાજનક અને વ્યવસ્થિત બનશે.

કવર ઓવર પ્લેટફોર્મ અને હવામાનથી સુરક્ષા - યાત્રીઓને તડકો અને વરસાદ સહિત પ્રતિકૂળ હવામાનથી સુરક્ષા ઉપલબ્ધ કરાવવા માટે પ્લેટફોર્મ

મોટર અને પેસ્ટલ લાઈફ સાયન્સ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: સરનામું: સર્વે નંબર ૧૭૫, ખેડનાસીયા રોડ, સુક્રામ અને પોસ્ટ. વેડ, તાલુકો હિંમતનગર, જિલ્લો સાબરકાંઠા, ગુજરાત, ભારત - ૩૮૩૦૦૧ ફોર્મલેટ: formulation@mortanaradpente.in ફોન: +૯1 ૭૭૯૮૦ ૪૮૨૮૯૮

કોર્મ નં. યુઆરસી-૨

કંપનીઝ અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૩૭૪(બી) અને કંપનીઓ (નોંધણી માટે અધિકૃત) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૪(૧) અનુસાર, કાયદાના પ્રકરણ XXX ના ભાગ I હેઠળ નોંધણી અને સૂચના આપતી જાહેરાત.

- આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે, કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૬૬ની પેટા-કલમ (૨) અનુસાર, 'મેસર્સ મોટર એન્ડ પેસ્ટલ લાઈફ સાયન્સ' (એલ બીઆઈવી પેલી) ને કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ના પ્રકરણ XXX ના ભાગ I હેઠળ 'શેર દ્વારા મર્યાદિત વ્યાપકદારીવાળી કંપની' તરીકે નોંધણી કરવાવા માટે, સંઘાત્મકી માનસર/અમદાવાદ ખાતેના રજિસ્ટ્રારને આ સૂચનાની તારીખથી પંદર દિવસ પછી પેપર ટીસ દિવસ પૂરા થાય તે પહેલાં અરજી કરવાનું પ્રસ્તાવિત છે.
- કંપનીના મુખ્ય ઉદ્દેશો નીચે મુજબ છે: ભારતમાં અથવા ભારતની બહાર કોર્પોરેટિકલ ઉત્પાદન/નોંધા ઉત્પાદન અને વેપારનો વ્યવસાય કરવો તથા આ વ્યવસાય સાથે સંકળાયેલી અન્ય તમામ આનુષંગિક પ્રવૃત્તિઓ હાથ ધરવી.
- પ્રસ્તાવિત કંપનીના મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશનના મુસદ્દાની નકલ સર્વે નં. ૧૭૫, ખેડનાસીયા રોડ, સુ.પો. ખેડ, તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંઠા, ગુજરાત, ભારત - ૩૮૩૦૦૧ સિવા કાર્યાલય ખાતે તપસવી શકાશે.
- આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે, જે કોઈ વ્યક્તિ આ અરજી સામે વાંધો ધરાવતી હોય, તેઓ આ સૂચનાના પ્રકાશનની તારીખથી ૨૧ (એકવીસ) દિવસની અંદર પોતાનો વાંધો લેખિતમાં 'રજિસ્ટ્રાર એન્ડ કંપનીઝ' (સેન્ટ્રલ રજિસ્ટ્રેશન સેન્ટર, ઈન્ડિયન ઈસ્ટેબ્લિશ્મેન્ટ ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સ (આઈ.આઈ.સી.એ), પ્લોટ નં. ૬, ૭, ૮, સેક્ટર-૫, આઈએમટી માનેસર, જિલ્લો ગુડગાંવ (હરિયાણા)-૧૨૨૦૫૦ અથવા રજિસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીઝ, અમદાવાદ, આરઓસી ભવન, રૂપલ પાર્કની સામે, અંકુર બસ સ્ટેડ પાસે, નારણપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૩) ને જણાવી શકે; અને સાથે જ તેની એક નકલ પેલીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ (સર્વે નં. ૧૭૫, ખેડનાસીયા રોડ, સુ. અને પો. ખેડ, તા. હિંમતનગર, જિલ્લો સાબરકાંઠા, ગુજરાત, ભારત - ૩૮૩૦૦૧) ખાતે પણ મોકલવાની રહેશે.

મેસર્સ મોટર એન્ડ પેસ્ટલ લાઈફ સાયન્સ માટે સહી/ જયશ્રીબેન હેમંત બારોટ ભાગીદાર

AURUS GEMS CORPORATION LIMITED (FORMERLY KNOWN AS "LYPSA GEMS AND JEWELLERY LIMITED") [C IN NO. L2689905, U999PL C028270]					
Regd. add : Wing A, 2nd Block, 202-302, Orchid Complex, Opp. HDFC Bank, Chhapi- Pirojpora Road,Chhapi, Vadgam, Banaskantha, Gujarat - 385210. Corp. Office : 312A, Pancharatta, Mama Parmannand Marg, Opera house, Mumbai -400004, Email : info@lypsa.in					
Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter Ended 30th June 2026 (Rspees in Lacs except for share data)					
Sl No.	Particulars	STANDALONE Quarter ended		Year Ended	
		30-06-2026 Unaudited	31-03-2026 Unaudited	30-06-2025 Unaudited	31-03-2026 Audited
1	Total Income from Operations (net)	236.69	180.68	115.04	1,595.42
2	Net Profit (+/-) Loss(-) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items)	7.49	32.58	2.39	171.02
3	Net Profit (+/-) Loss(-) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items)	7.49	32.58	2.39	171.02
4	Net Profit (+/-) Loss(-) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items)	7.49	34.66	2.39	173.10
5	Total Comprehensive Income for the period (Including Profit / Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	7.49	34.66	2.39	173.10
6	Equity Share Capital	29,48,40,000	29,48,40,000	29,48,40,000	29,48,40,000
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves) as per balance sheet of previous accounting year				(1,131.42)
8	Earning Per Share (before extraordinary items) (of Rs.10/- each)				
a. Basic:-		0.03	0.12	0.01	0.59
b. Diluted :-		0.03	0.12	0.01	0.59

Note: The above is an extract of the detailed form of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full form of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites. (www.lypsa.in)

For Aurus Gem Corporation Limited
(Formerly Known as
"Lypsa Gems & Jewellery Limited")
sd/-
Director

Date : 14/08/2026

Place : Mumbai

નંબર ૧ થી ૫ સુધી કુલ લગભગ ૨,૧૫,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ વિસ્તારમાં કરવે ઓવર પ્લેટફોર્મ (COP) ની જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. હાલમાં પ્લેટફોર્મ નંબર ૧ પર લગભગ ૨૨,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ વિસ્તારમાં ઝેનું કામ પ્રગતિ હેઠળ છે તથા બાકીના પ્લેટફોર્મ પર કામ તબક્કાવાર કરવામાં આવશે.

ઉત્તમ પાર્કિંગ અને સર્ક્યુલેટિંગ એરિયા - સ્ટેશન સંકુલમાં યાત્રીઓ અને વાહનોની અવરજવરને વધુ સરળ અને વ્યવસ્થિત બનાવવા માટે લગભગ ૭૮,૩૦૦ ચોરસ ફૂટ વિસ્તારમાં સર્ક્યુલેટિંગ અને પાર્કિંગ એરિયાનો વિકાસ કરવામાં આવી રહ્યો છે, જેની પ્રગતિ અંદાજે ૯૭ ટકા છે. ચાંદલોડિયા- એ સ્ટેશન પર લગભગ ૩૫,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ તથા ચાંદલોડિયા-બી સ્ટેશન પર લગભગ ૪૩,૪૦૦ ચોરસ ફૂટ વિસ્તારમાં સર્ક્યુલેટિંગ અને પાર્કિંગ સુવિધાઓ વિકસાવવામાં આવી રહી છે. પરિયોજનામાં દિવ્યાંગજનો માટે વિશેષ પાર્કિંગ સુવિધા પણ વિકસાવવામાં આવી છે.

યાત્રીઓ માટે હોલિંગ એરિયા અને પ્રતીક્ષાલય - યાત્રીઓની સુવિધા અને બીડ વ્યવસ્થાપનને ધ્યાનમાં રાખીને લગભગ ૮૨,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ વિસ્તારમાં હોલિંગ એરિયા વિકસાવવામાં આવી રહ્યો છે, જેની પ્રગતિ ૯૮ ટકા છે. સ્ટેશન બિલ્ડિંગ અને સર્ક્યુલેટિંગ એરિયામાં યાત્રીઓ માટે પ્રતીક્ષા અને હોલિંગ વિસ્તારનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે.

પશ્ચિમ રેલવે વડોદરા મંડળ વિત્તલ કાર્ય	
ટેન્ડર આમંત્રણ સુધાના EL/50/1/27 (26-27), તારીખ: 11/08/2026 મંડળ રેલવે મેનેજર (ઇલેક્ટ્રિકલ), પશ્ચિમ રેલવે, વડોદરા મંડળ, ભારતના રજપ્રતિ વતી અને તેમના તરફથી, અનુભવી અને વિશ્વસનીય કોન્ટ્રાક્ટરને પાસેથી નીચે દર્શાવેલ કામો માટે ભારતીય રેલવેની વેબસાઇટ www.ireps.gov.in પર ઈ-ટેન્ડર આમંત્રિત કરે છે. ટેન્ડર નંબર: BRC-EL-P-20-2550-26-27 કામનું નામ: પ્રતાપનગર વહોણા: શેફામાં સુધાના સંબંધિત વિત્તલ કાર્ય. અંદાજિત કિંમત (₹): 82,87,207.00 ઓફર્સ (₹): 1,65,800.00 ટેન્ડર ફી(₹): શૂન્ય (NIL) ઈ-ટેન્ડર બંધ થવાની તારીખ: 04/09/2026 વેબસાઇટ: www.ireps.gov.in BRC 202 અમો તાલુકો સહી: www.facebook.com/WesternRly	

Truhome FINANCE ટુહોમ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતો) હંડે ઓફિસ : લેબલ ૩, વોકહાર્ટ ટાવર, ઈસ્ટ વિંગ, સી-૧ બ્લોક, ખાના-લાલ કોમ્પ્લેક્સ, ખાના (ઈસ્ટ), મુંબઈ ૪૦૦૦૫૧; ટેલિફોન : ૧૮૦૦ ૧૦૨ ૪૩૪૫; વેબસાઇટ : http://www.truhomefinance.in રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દરવાજા નં.૫, ડુબો નં.૧૧૧, બીજી એડ, સેનાટેડા જીડ, અલવહાડી, દેવાનામહેડ, ચેનાઈ - ૬૦૦૦૧૮					
પરિશિષ્ટ-૪ અને		(નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ)	સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણની નોટિસ		
સિસ્કોપ્રિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ડરક્ષાન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિસ્કોપ્રિટાઈ ઈન્ટરનેટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્શન વેચાણ સૂચના, જે સિસ્કોપ્રિટાઈ ઈન્ટરનેટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવે છે.					
આ દ્વારા સામાન્ય રીતે જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને ઋણ લેનાર/લેનાઓ અને ગેરેટરને સૂચના અપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો ટુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ) ને ગેરિવે મુકાબામાં/ચાજ કરવામાં આવી છે, જેનો ભોંતિત કબજો ટુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે, તે જેમ છે ત્યાં છે, જેમ છે તેમ છે અને જે છે તે છે" ના આધારે વેચવામાં આવશે. ટુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડને બાકી રહેલી બાકી રકમની વસૂલતા માટે, ક્રોડકર્મને ઉલ્લેખિત. દેવાદારો અને ગેરેટરોની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાવર મિલકતનું દૃઢકૃત વર્ણન, અનામત કિંમત અને અનનંદ મની ડિપોઝિટ અને નિરીક્ષણની તારીખ પણ નીચે મુજબ અપવામાં આવી છે:					
દેવાદાર/ સહદેવાદારો /જામીનદારો /ગીરો મુકદ્દમાનું નામ અને સરનામું		માંગણ નોટિસ તારીખ અને બાકી લેણાં રકમ	અનામત કિંમત (રૂ.) નિર્મામાં વધારો	ઈ-નિલામી તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિ વિગતો (એઓ અને ડિસ્પોઝલ ટીમ)
૧. રજીસ્ટર્ડ એન્ડ જીજ્ઞાસન અલી શેખ અને ૨. રક્ષાબાબ બાગમ રજીસ્ટર્ડ અલી શેખ બધા રહે છે:- પ્લોટ નં. ૧૨૬એ, બેધમયુન સોસાયટી, ઉધના, સુરત શહેર, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૧૦. આ ઉપરાંત:- @ સ્ટીવીંગ હંડે પ્લોટ નં. ૧૨૬એ પાસેના સોસાયટી, ઉધના, સુરત શહેર, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૧૦. આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૨૩૩, રોયલ રેસીડન્સી, સોયાપ્લી પોસ્ટ ઓફિસ પાસે, ગંગાધરા રોડ, સુરત ખારાડોલી રોડ, સોયાપ્લી, તા.પલસાણા, જિ. સુરત, ગુજરાત- ૩૮૪૩૧૦ લેન:- SHLHSRAT000804		માંગણ નોટિસની તારીખ: ૧૦/૦૨/૨૦૨૬ ૩. ૧૬,૨૮,૪૮૨/- (અંકે રૂપિયા સોળ લાખ બતીસ હજાર ચારસો બાજુ પૂરા) ૦૭/૦૨/૨૦૨૬ના રોજ લોન ખાતાના SHLHSRAT000804 ના સંદર્ભમાં બાકી રકમ તથા કરવા મુજબના દરે વધારાનું વ્યાજ, સરદરુ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર	૩. ૧૭,૭૦,૭૦૦/- (અંકે રૂપિયા સાત લાખ સિત્તેર હજાર સાતસો પૂરા) બોલીમાં વધારો: ૩. ૧૦,૦૦૦/- અને તેના ગુણાંકમાં. બાનાની ચાપણ કિંમત (ઈએમકી) (રૂ.) ૩. ૧૭,૭૦,૭૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ સિત્તેર હજાર સિત્તેર પૂરા) ઈએમકી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ: ૨૦/૦૮/૨૦૨૬, સમય: સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી.	૨૧-સાટેઅર-૨૦૨૬ અને સંદીપ મહાજન હરાજ સમય: સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી	દેખજોમોતિ રોય-૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧ સંદીપ મહાજન ૯૮૯૮૯૮ ૪૪૮૫૫
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૨૫/૦૭/૨૦૨૬ અને બોલિક કબજો જાણીતો બોજો જાણ નથી					
ગીરો મિલકતનું વિવરણ					
સ્થાવર મિલકતનો તે સંપૂર્ણ ભાગ એટલે કે પ્લોટ નં. ૨૩૩ (કે.જે.બી. મુજબ બ્લોક નં. ૧૪૬ માં) (ખેટર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૨૩૩(કે), જેનું ૭/૧૨, એટલે કે, કે.જે.બી. મુજબ શેત્રફળ ૭૬.૮૦ ચો. રડ. વરણા અને નીચેના પ્લોટ ૨૦.૮૯ ચો. વરણા, આ સાથે 'રોયલ રેસીડન્સી' માં રસ્તાઓ અને સી-૧ બી. માં ૪૮.૭૨ ચો. રડ. ૭૨					