



Date: August 21, 2026

To, The Secretary, BSE Limited, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001 Scrip Code: 539542	To, The Secretary, National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandera (E), Mumbai – 400 051 Symbol: LUXIND
--	---

Respected Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations (as amended from time to time) and in compliance with General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, please find enclosed herewith, copies of Newspaper Advertisement published in the following newspapers for the attention of the Shareholders of the Company, intimating that the 31st Annual General Meeting of the Company (AGM) will be held on Friday, the 25th day of September, 2026 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conference/Other Audio Visual Means:

- 1. Business Standard (English Newspaper) on Friday, August 21, 2026**
- 2. Ei Samay (Regional Newspaper) on Friday, August 21, 2026**

The said Notice has also been placed on Company's website at www.luxinnenwear.com .

This is for your information and records.

Thanking You

Yours faithfully,
for LUX INDUSTRIES LIMITED

Smita Mishra
(Company Secretary & Compliance Officer)
M. No: A26489

Enclosed – as stated above

LUX INDUSTRIES LIMITED

Sabyasachi set to expand Delhi footprint

ANUSHKA BHARDWAJ

New Delhi, 20 August

It's a walk through an art museum, a virtual tour of the lanes of Kolkata, a ride in a vintage railway carriage or a steamship before it actually opens to the grandeur of Sabyasachi.

The Indian luxury fashion house is launching its new flagship in New Delhi's Mehrauli on August 25. The 26,000-sq-ft establishment doubles the brand's footprint in the national capital, which accounts for approximately 30 per cent of Sabyasachi's global revenue.

Apart from space for its fashion collections, there are dedicated corners for high jewellery and accessories with Sabyasachi launching a multi-year collaboration with New York's Metropolitan Museum of Art (Met).

The creations intend to



Designer Sabyasachi's flagship store in Mehrauli, New Delhi

draw inspiration from The Met's collection, which spans art and culture dating over 5,000 years, from around the world.

"I have never believed that a luxury store should simply sell products," says Sabyasachi Mukherjee, founder and cre-

ative director, House of Sabyasachi. "Commerce may bring people through the door, but culture is what makes them return, and as the world becomes increasingly digital, spaces that celebrate craftsmanship, beauty and human connection become more



PHOTO: Sabyasachi

valuable than ever," he adds. The store brings together some 120 chandeliers, around 300 original paintings created by artists of the Sabyasachi Art Foundation, and more than 100 antique textiles, mirrors and historic decorative objects. While the brand is glo-

bally well-recognised, Bengal remains at its core — and the interiors of the property reflect this.

There are, for instance, trancams of Calcutta (now Kolkata), constructed in wood with etched star-cut glass. Inside sits a life-size sculptural Bengal Tiger, turning a familiar piece of the city's memory into an unexpected encounter.

For its inaugural chapter of the project, Sabyasachi Mukherjee will unveil a High Jewellery collection inspired by the art of the Byzantine Empire, the eastern continuation of the Roman Empire centred in Constantinople (modern-day Istanbul) from the fourth through 15th centuries, and its vast sphere of creative influence.

The collection will debut at a runway presentation during New York Fashion Week on September 15.

Domestic air traffic fell 4.8% to 12 mn in July

India's aviation industry is turbulence-bound with domestic passenger traffic plunging to 12 million in July, a 4.8 per cent decline from the corresponding month a year earlier. After touching a peak of 15.39 million in May, high airfares and the seasonal slowdown have grounded demand, leaving airlines struggling to keep passenger numbers afloat.



DEEPAK PATEL

Source: DGCA

CCPA fines Amazon for selling sweets as Ayodhya prasad

The Central Consumer Protection Authority (CCPA) has imposed a ₹1 lakh penalty on Amazon Seller Services, the marketplace arm of e-commerce major Amazon, for hosting misleading listings that sold ordinary sweets as "Shri Ram Mandir Ayodhya Prasad".

A two-member bench of the central consumer regulator found that Amazon, on its e-commerce platform, was allowing ordinary sweets to be sold as "Shri Ram Mandir Ayodhya Prasad" without any authorisation from the Ram Mandir Trust.

"The CCPA hereby imposes a penalty of ₹1,00,000/- on the opposite party (Amazon Seller) for publication of misleading advertisements on its platform," in violation of rules of the E-Commerce Rules, 2020, said the order passed by the CCPA on August 4, 2026. It had directed the Amazon Seller Services to ensure that "no product falsely claiming to be 'prasad', 'prasanna', 'mahaprasad', 'bhog' or any similar religious offering associated with any religious institutions and shrines named in of this order" is listed, hosted, advertised, exhibited, or offered for sale on its platform without verifiable documentary proof of authorization from the concerned institution".

Amazon's e-com platform, by reason of its scale and reach, lent an inherent imprimatur of legitimacy to such listings in the eyes of an average consumer, amplifying the harm caused manifold.

Adfactors PR takes majority stake in SenateSHJ

Adfactors PR, India's largest public relations and reputation advisory firm, has acquired a majority stake in Australian communications consultancy SenateSHJ, expanding its presence in the Asia-Pacific region and creating a cross-border platform for reputation, critical issues and change communications.

"The transaction brings together two independent firms with complementary strengths, beliefs, a shared commitment to outstanding work and a common ambition to help their clients navigate reputation, stakeholder issues and change in an increasingly complex environment," the two firms said in a statement.

Financial terms of the transaction were not disclosed. SenateSHJ will retain its brand, leadership and client teams and continue to operate from its offices in Sydney and Melbourne. Co-founder and chair Angela Scaffidi AM and Chief Executive Officer Daren Behar will continue to lead the Australian business.

NACL Industries Limited
Regd. Office: Command House, 1-2/10, Santar Patel Road, Secunderabad, Hyderabad, Telangana - 500003
Corporate Office: 17 Floor, Plasma One Hyderabad, Commercial Block, Plot No. 6-5-54/1 to 6-5-54/4, Somajiguda, Hyderabad, Telangana
Email: naci.investor@naci.munipgma.com | Website: www.nacind.com
CIN: L24219TG1998PL000001 | Tel No: 040-44551500

Special Window for Redemption of Transfer Requests of Physical Shares
Pursuant to SEBI circular No. SEBI/HO/311/2026-MIRSD-PQD/13750/2026 dated January 30, 2026, the Company is pleased to offer special window for investors to submit redemptions requests for the transfer of shares. This special window is open from February 05, 2026, to February 14, 2027 and is specifically applicable to cases which were lodged prior to deadline of 1st April 2019 and the original share transfer was rejected / returned / not attended due to deficiencies in documentation or were not processed due to any other reason. The shares re-logged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window period.

Eligible Investors may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at XL Softtech Systems Limited, 3, Rd Number 2, Sagar Colony, Sri Nagar Colony, Kamalapur Colony, Banjara Hills, Hyderabad, Telangana 500034 Tel No: 040-23545913 Email: cna@xlsofttech.com within the stipulated period. The shareholders are requested to refer to said Circular for further details.

Note: All Shareholders are requested to update their E-mail ID(s) with Company / RTA / Depository Participants.

For NACL Industries Limited
Place: Hyderabad
Date: 21.08.2026
Rajesh Mukherjee
Company Secretary

Indian Cricketers' Association
(CIN - U92419MH2011NPL327653)
Registered Office: 904, G-Square, Near BMC Office, Jawahar Road, Chhatrapati East, Mumbai - 400077
Phone: +91-65-4095339 Email: office@indiancricketersassociation.com
Website: www.indiancricketersassociation.com

Notice of 7th Annual General Meeting
NOTICE is hereby given that the 7th Annual General Meeting of the Company ("AGM") will be held on 1st September 2026 at 11:00 AM (IST) to transact the business as set out in the Notice of the AGM which will be circulated for convening the AGM. The AGM will be held without the physical presence of the Members at a common venue. This is in compliance with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, read with General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") and related provisions of the Companies Act, 2013.

The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM and attendance of the Members attending the AGM through VCO/AVM will be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 ("Annual Report") is being sent up by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company in accordance with the aforesaid MCA Circulars. The Notice of the AGM and Annual Report will also be available on the website of the Company at www.indiancricketersassociation.com.

The Company is pleased to provide the facility of e-voting to its Members, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means, using remote e-voting system (e-voting from a place other than venue of the AGM) as well as e-voting during the proceeding of the AGM (e-voting referred to as "e-voting"). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL"), for providing the e-voting facility to its Members. The instructions for e-voting are provided in the Notice of the AGM. Members whose Email IDs are already registered with the Company's Depository, may follow the instructions for e-voting as provided in the Notice of the AGM.

Members who have not registered their e-mail addresses with the Company may register their e-mail addresses by sending an email to office@indiancricketersassociation.com with their name, PAN number, contact number and name of the cricket association.

For Indian Cricketers' Association
By Order of the Board of Directors
Venkittu Sundaram
Director
(DIN - 01813550)

GE VERNOVA

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH COMPANY SCHEME PETITION NO. C.P.(CAA)/118(MB)/2026 CONNECTED WITH COMPANY SCHEME APPLICATION NO. C.A.(CAA)/88(MB)/2016 IN THE MATTER OF SECTIONS 230 TO 232 AND OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF THE COMPANIES ACT, 2013 AND IN THE MATTER OF THE SCHEME OF ARRANGEMENT BETWEEN GE POWER INDIA LIMITED AND JSW ENERGY LIMITED AND THEIR RESPECTIVE SHAREHOLDERS

GE Power India Limited, a company incorporated under provisions of the Companies Act, 1956 having Corporate Identity Number L74140M11932PLC068579 and its registered office at Regus Magnus Business Centers, 11th Floor, Platina Block G, C-59 BKC, Bandra (East), Mumbai - 400051, Maharashtra, India

JSW Energy Limited, a company incorporated under provisions of the Companies Act, 1956, having Corporate Identity Number L74999M11934PLC077041 and its registered office at JSW Centre, Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400051, Maharashtra, India

...First Petitioner Company / Demerged Company

...Second Petitioner Company / Resulting Company

...Collectively referred to as Petitioner Companies

NOTICE OF HEARING OF COMPANY SCHEME PETITION
A Company Scheme Petition under Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for sanctioning the Scheme of Arrangement between GE Power India Limited and JSW Energy Limited and their respective shareholders was admitted vide order dated August 10, 2026, by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT"). The said Company Scheme Petition is fixed for hearing before the Hon'ble NCLT on September 4, 2026, at 10:30 a.m. or soon thereafter.

Any person desirous of supporting or opposing the said Company Scheme Petition should send to the Petitioner Companies to Mr. Vipul Sharma, Company Secretary & Compliance Officer at investor-relations@gevernova.com (in soft copy) and/or GE Power India Limited, Regus Magnus Business Centers, 11th Floor, Platina Block G, C-59 BKC, Bandra (East), Mumbai - 400051, Maharashtra, India (in hard copy) and to Ms. Menika Chopra, Company Secretary at jswinvestor@jsw.com and/or JSW Energy Limited, JSW Centre, Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400051, Maharashtra, India (in hard copy) and to Petitioner Companies' Advocates Mr. Peshwan Jehangir, Partner, M/s. Khaitan & Co. at peshwan.jehangir@khaitanco.com (in soft copy) and/or M/s. Khaitan & Co., One Forbes 3rd & 4th Floors, Dr. V.B. Gandhi Marg, Mumbai - 400 001, India (in hard copy), notice of such intentions, in writing, signed by him/her or his/her Advocate, with his/her full name and address, so as to reach the Petitioner Companies' / Petitioner Companies' Advocate, not later than two days before the date fixed for hearing of the said Company Scheme Petition. Where he/she seeks to oppose the Company Scheme Petition, the ground of opposition or a copy of his/her affidavit shall be furnished with such notice.

A copy of the Company Scheme Petition will be furnished by the undersigned to any person on payment of prescribed charges.

Sd/-
Peshwan Jehangir
Khaitan & Partner
Advocate for the Petitioner Companies
Dated : August 20, 2026
Place : Mumbai

Twame Construction and Infrastructure Limited (formerly Tanta Construction Limited)
Registered Address: DD-30, Sector-1, Salt Lake City, Kolkata - 700064
CIN: L74210WB1998PLC02824

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS REGARDING 61st ANNUAL GENERAL MEETING

1. Notice is hereby given to the members that the 61st (Sixty-First) Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") on Tuesday, 22nd September, 2026 at 11:00 AM (IST) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 and subsequent Circulars issued in this regard, the latest being Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and SEBI Circular No. SEBI/HO/ODS/ODS-PoD-1/PI/CIR/2025/83 dated June 05, 2025 (collectively referred to as "Circulars") and all other relevant circulars issued from time to time, to transact the business as set out in the notice calling AGM. Members will be able to attend the AGM through VCO/AVM only. The VCO/AVM facility is being provided by the Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"). Members participating through VCO/AVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

2. In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the Annual Report for the FY 2025-26 will be sent electronically to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Registrar & Share Transfer Agent (RTA)/Depository Participants (DPs) and a letter will be sent by the Company providing the link, including the exact path where complete details of Annual Report (including Notice) is available, to those shareholders whose e-mail address is not registered with the Company/RTA/DPs. The aforesaid documents will also be available on the website of the Company at www.twamecons.com and on the website of stock exchanges where the shares of the Company are listed (i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com) respectively. No physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Member, unless specifically requested for in accordance with Regulation 36(1)(c) of the SEBI Listing Regulations.

3. As per the MCA and SEBI Circulars, Members can attend and participate in the AGM through VCO/AVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM.

4. **Manner of registering/updating email addresses:**

a) Members holding shares in physical form, who have not registered/updated their email with the Company, are requested to register/update by writing to Maheshwari Delatronics Pvt. Ltd. (RTA) at compliance@mdplcorporate.com or the Company at info@twamecons.com or cs@twamecons.com

b) Members holding shares in dematerialized form, who have not registered/updated their email id with Depository Participants, are requested to register/update the same with the Depository Participants with whom they are maintaining their demat accounts.

5. **Manner of casting vote(s) through e-voting:** The Company will be providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company will be providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of AGM.

6. All the Members holding shares in physical or electronic mode are requested to carefully read all the notes set out in the notice of AGM and in particular, instructions for joining the virtual meeting, manner of casting vote through remote e-voting or through e-voting during the AGM.

In case of any queries, the shareholders may contact the RTA of the Company at compliance@mdplcorporate.com or the Company at info@twamecons.com or may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders or call at toll free no. 1800-21-09911 or send a request to Mr. Rakesh Dalvi, Senior Manager at helpdesk.esvc@csindia.com

BY ORDER OF THE BOARD
For Twame Construction and Infrastructure Limited
Sd/-
Neha Saraf
Company Secretary

Place: Kolkata
Date: 20.08.2026

LUX INDUSTRIES LIMITED
CIN : L17309WB1995PLC073053
Registered Office: 39, Kali Krishna Tagore Street, Kolkata - 700 007
Tel No: +91-33-4040 2121, Fax No: +91-33-4001 2001
Email: investors@luxinnewear.com, Website: www.luxinnewear.com

INFORMATION TO SHAREHOLDERS REGARDING 31st ANNUAL GENERAL MEETING

Dear Members,
The 31st (Thirty First) Annual General Meeting ("AGM") of Lux Industries Limited ("the Company") will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio - Visual Means ("OAVM") on Friday, September 25, 2026 at 11:00 AM (IST) without the physical presence of the member at common venue in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs having General Circular (No.) 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/PI/CIR/2024/133 dated 31st October 2024, to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM which will be circulated to the Members. The process of participation in the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members will be able to attend the AGM through VCO/AVM only and same shall be reckoned for the purpose of quorum under section 103 of Companies Act, 2013.

In compliance with the above-mentioned circulars, the Company will send Notice of AGM along with the Annual Report 2025-26 including the Standalone and Consolidated financial statements for the financial year 2025-26, along with Director's Report, Auditor's report and other documents required to be attached thereto, by email to all the Members of the Company whose email address are registered with the Company/ National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depositories Services (India) Limited ("CDSL") (collectively referred to as "Depositories") /DPs/Registrar to an issue and Share Transfer Agent of the Company ("RTA"). The aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.luxinnewear.com, on the website of stock exchange, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of the Company's Registrar to an issue and Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited ("KFin") at <https://investing.kfintech.com> or <https://meetings.kfintech.com>. As per Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, a letter providing the web-link including the exact path to access the complete details of Annual Report (including the AGM Notice) will be sent to those shareholders who have not registered their email addresses with the Company, Depositories or RTA. Further, as per Regulation 36(1)(c) of the Listing Regulations, the Company will send hard copy of Annual Report to those shareholders who request for the same mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

Pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013 and applicable provisions of Listing Regulations, Notice is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Book of the Company shall remain closed from Saturday, September 19, 2026 to Friday, September 25, 2026 (both days inclusive) for the purpose of AGM and payment of the final dividend for FY 2025-26, if declared at the AGM.

Manner of registering/ updating email addresses, for obtaining Notice of AGM, Annual Report 2025-26 and/or login credentials for joining the AGM through VCO/AVM including e-voting and updating, KYC and bank details.

Physical Holding:
Members can register/update their email address or bank details through submitting the Form ISR-1 https://karisma.kfintech.com/downloads/2-Form_ISR-1.pdf along with the supporting documents- copy of share certificate (front and back), self-attested copy of PAN card, self-attested copy of proof of address, Scanned statement of self-attested cancelled cheque bearing name of member or first holders in case shares are in joint name. In case the cancelled cheque leaf does not bear member's name, send a self-attested copy of bank passbook statement page which bears members name.

The detailed FAQ along with all applicable forms and process of submitting can be found on the link: <https://ris.kfintech.com/faq.html>

Update of KYC details
Pursuant to the SEBI master circular no. HO/38/13/4/2026-MIRSD-PQD/4298/2026 dated February 06, 2026, we request you to furnish PAN, KYC details (including Postal address with PIN, Email Address, mobile number and bank account details), choice of Nomination and specimen signature in respect of Physical folios. Kindly ensure these details are updated with Registrar to avoid uninterrupted service request and dividend credit in bank account as no dividend will be paid to physical shareholders by way of issuance of physical warrant with effect from 1st April 2024. And those shareholders who can get their dividend electronically only after complying with PAN, KYC details updating with the RTA/Company.

Demat Holding - Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/ update their email address or KYC details with their relevant Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts, if not updated.

Manner of Casting Vote(s) through e-voting:

a) Member holding shares as on Friday, September 18, 2026 as per the Register of members or Register of beneficial owners as maintained by Depositories, will have an opportunity to cast their vote(s) remotely on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("remote e-voting").

b) The manner of e-voting remotely by the members holding shares in dematerialized mode or physical mode including members who have not registered their email addresses, will be provided in the Notice of AGM. The details will also be available on the website of the company at www.luxinnewear.com and on the website of KFin at <https://investing.kfintech.com>

c) The facilities for e-voting (Insta poll) will also be made available during the AGM, for members who have not casted their vote(s) by remote e-voting.

d) The login credential for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company / KFin/Registrar to an issue and Share Transfer Agent (RTA) / Depository Participant(s), may generate login credentials by following instruction given in the Notes to Notice of AGM.

e) The same login credentials may also be used for attending the AGM through VCO/AVM.

Dividend Payment and Record Date:

The final dividend of ₹ 2/- per fully paid-up equity share of face value of ₹ 2/- (i.e. 100%) for the financial year 2025-26 will be paid to shareholders holding shares as on record date, i.e. Friday, September 18, 2026. The dividend, if declared will be paid, subject to deduction of TDS as applicable, within 30 days of declaration, through electronic mode only to the members who have updated their bank account details.

Further please note that pursuant to the amendment to Regulation 12 of the Listing Regulations effective from November 19, 2025, the Company would be unable to pay dividends through physical instruments to shareholders whose Bank account details are not updated. Such members are requested to register their Bank account details with the DP as per above-mentioned procedure.

Shareholders may note that as per Income Tax Act, 2025, (the IT Act), dividends paid or distributed by a Company shall be taxable in the hands of shareholders. Accordingly, the Company would be required to deduct applicable Tax at Source ("TDS") in respect of payment of approved dividend to its shareholders (resident as well as non-resident).

To enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and/or update their Residential status, PAN, Category as per the IT Act with their Depository Participants or in case shares are held in physical form, with the Company/Registrars to an issue and Share Transfer Agent by sending documents through e-mail on or before Friday, September 18, 2026 to enable the Company to determine the appropriate TDS/withholding tax rate applicable, verify the documents and provide exemption. A separate communication in this regard will be sent to the registered email address of the members by the Company.

The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the applicable MCA Circulars and SEBI Circulars.

For Lux Industries Limited
Sd/-
Smrita Mishra
Company Secretary & Compliance Officer
M. No : ACS26489

Date : 21st August, 2026
Place : Kolkata

কৃষি থেকে মহাকাশ, বঙ্গের প্রতিভাদের আস্থান ‘ব্যবসা চালানো সরকারের কাজ নয়’, বার্তা শমীকের

এই সময়: মুখ্যমন্ত্রী শুভেন্দু অধিকারীর নেতৃত্বাধীন বিজেপি সরকারের প্রথম বাজেটে অর্থমন্ত্রী স্বপন দাশগুপ্ত রাজ্য সরকারের হাতে থাকা রাষ্ট্রায়ত্ত্ব সংস্থার বিলয়িকরণের প্রস্তাব দিয়েছেন। কোন কোন সরকার বিলয়িকরণ করে শেয়ার বাজারে নথিভুক্ত করা যায়, তা খতিয়ে দেখা হবে বলে বাজেটে উল্লেখ করা হয়েছে। বাজেটের এই প্রস্তাব আগামী দিনে আরও গতি পাওয়ার ইঙ্গিত এ বার বিজেপির রাজ্য সভাপতি শমীক ভট্টাচার্যের ভাষণে পাওয়া গেল।

বিধানসভার বৃহস্পতিবার একটি বিশাল প্রদর্শনীর অনুষ্ঠানে শমীক বলেন, ‘ভারত সরকারের কাছে স্টার্ট আপ ছাত্রদের বিষয়ে আইআইটি-র প্রাক্তন ছাত্রদের কাছ থেকে প্রচুর প্রস্তাব আসছে। একটি প্রজেক্ট স্পেস নিয়ে কাজ হচ্ছে। ডিফেন্সের যন্ত্রপাতি তৈরির ক্ষেত্রে একটি প্রজেক্ট কাজ হচ্ছে। এখানেও প্রতিভাবান ছাত্ররা এগিয়ে এলে (পশ্চিমবঙ্গ) সরকার পাশে থাকবে। সরকারের কাজ হলো ব্যবসা চালানো নয়।’ পশ্চিমবঙ্গের কৃষি ক্ষেত্রে উৎপাদনশীলতা বাড়ানোর

জন্যও বেসরকারি উদ্যোগের পক্ষপাতী বিজেপির রাজ্য সভাপতি। তার পূর্ববেষণ- বাংলার শস্যভাণ্ডার হিসেবে পরিচিত বর্ধমান জেলায় কৃষি উৎপাদন নিমগামী। তাঁর কথায়, ‘জমির উৎপাদনশীলতা কমছে। পশ্চিমবঙ্গ চাল উৎপাদনে এখন দেশের মধ্যে তিন নম্বরে। ৩০ শতাংশ জমি এখনও সেচের বাইরে রয়েছে। কৃষিক্ষেত্রের আধুনিকীকরণ হয়নি। এটা কোনও

চান বেসরকারি উদ্যোগ

সরকার অথবা মন্ত্রীর পক্ষে করা সম্ভব নয়। আপনাদের (বিজ্ঞানী-উদ্যোগী) কৃষিতে প্রস্তাব দিতে হবে।’

বাংলার কৃষিক্ষেত্রে শমীক বেসরকারি উদ্যোগপতিদের হস্তক্ষেপের যে বাতানা তুলে ধরছেন, তা আগামী দিনে সরকার কাি ভাবে বাস্তবায়িত করে, সেটা দেখার বিষয়। বাম ও তৃণমূলের প্রায় অর্ধ শতকের শাসনে পশ্চিমবঙ্গ প্রান্তিক রাজ্যে পরিণত হয়েছে, সবকিছুর রাজনীতিকরণ চলেছে এবং বাংলা

থেকে মেধা ও পুঁজি সবই বাইরে চলে গিয়েছে বলে তাঁর পূর্ববেষণ। রাজ্যে নতুন সরকার তৈরি হওয়ার পরে পরিষিতির গুণগত বদল হবে বলে শমীক মনে করছেন। বিজেপির রাজ্য সভাপতির কথায়, ‘বেঙ্গালুরুর লিন বহর আগের হিসেব বলছে ১৪ লক্ষ ৬০ হাজার বাঙালি সেখানে কাজ করছেন। ওখানে দ্বিতীয় কথ্য ভাষাই হলো বাংলা। সিলিকন ভালি, নিউজার্সি, সান ফ্রানসিসকো, ম্যানহাটনে প্রতিষ্ঠিত বাঙালিরা রয়েছেন। একশো দিন আগে নতুন সরকার এসেছে (রাাজ্য)। এই সরকার দল যারা নিম্নশ্রিত না হয়।.. মেধার বিকাশে সরকার আপনাদের পাশে দাঁড়ানোর চেষ্টা করবে।’ কেন্দ্রের নরেন্দ্র মোদী সরকারের আর্থিক নীতির সাহায্য রেখেই শমীক তাঁর বাবাণ্ডলি বিজ্ঞান প্রদর্শনীর অনুষ্ঠানে তুলে ধরেননি। যদিও কেন্দ্র বিলয়িকরণের ক্ষেত্রে প্রতি বাজেটে যে টার্গেট ঘোষণা করে, তা পুরোপুরি পূরণ হয় না। এই লক্ষ্যে রাজ্য সরকার কতটা সফল হয়, তা আগামী দিনে স্পষ্ট হয়ে যাবে।

অভিষেকের অ্যাকাউন্ট: কোর্টের প্রশ্নে বিদ্ব ব্যাঙ্ক ‘এ ভাবেই গ্রাহকের সঙ্গে ব্যবসা করেন?’

এই সময়: তৃণমূল সাংসদ অভিষেক বন্দ্যোপাধ্যায়ের ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট, ডেবিট ও ক্রেডিট কার্ড ব্লক করা নিয়ে বেসরকারি ব্যাঙ্ককে কলকাতা হাইকোর্টের বেশ কিছু প্রশ্নের মুখে পড়তে হয়েছে। এই ব্যাঙ্ক কর্তৃপক্ষকে বৃহস্পতিবার বিচারপতি কৃষ্ণ রাওয়ের প্রশ্ন, ‘কেওয়াইসি যাচাইয়ের জন্য গ্রাহককে কেন ব্যক্তিগত ভাবে ব্যাঙ্কে হাজির হতে হবে? এই ভাবেই কি আপনারা গ্রাহকের সঙ্গে ব্যবসা করেন? আপনাদের ই কেওয়াইসি-র ব্যবস্থা নেই? গ্রাহককে কোন ডেকে পাঠিয়েছেন?’ নথি জমা দেওয়ার জন্য অভিষেককে ব্যাঙ্ক যে নোটিশ পাঠিয়েছে, সেটির ব্যাপারে বিচারপতি রাওয়ের তির্যক মন্তব্য, ‘নোটিশ দেখে মনে হচ্ছে, (পশ্চিমবঙ্গের অফিসাররা অভিষেক বন্দ্যোপাধ্যায়কে দেখতে বেশি আগ্রহী। অভিষেক বন্দ্যোপাধ্যায়ের

আইনজীবীকে আমি ওঁর একটি ফটো আপনাদের দিতে বলছি, সেটা ভালো করে দেখবেন।’ তার পরেই ব্যাঙ্ককে আদালতের নির্দেশ— ‘আপনাদের যা নথি সরকার সৌচ্য বালু, মামলাকারীরা এখানে আপনাদের দিয়ে দেবেন। এমন পরিবেশা আপনারা গ্রাহকের দেন।’ হাইকোর্টে অভিষেকের আইনজীবী-র অয়ন ভট্টাচার্য জানান, সুপ্রিম কোর্ট ১০ অগস্ট চ্যাম্পের চিকিৎসার জন্য অভিষেককে বিদেশ যাওয়ার অনুমতি দেয় আর সে দিনই এই বেসরকারি ব্যাঙ্ক তাঁর অ্যাকাউন্ট এবং ডেবিট ও ক্রেডিট কার্ডগুলি ব্লক করেছে। ব্যাঙ্কের তরফে জানানো হয়, কেওয়াইসি যাচাইয়ের জন্য অ্যাকাউন্ট সাময়িক ভাবে বন্ধ রাখা হয়েছে এবং সমস্যা মেটাতে অভিষেককে ব্যাঙ্ক যেতে হবে। ব্যাঙ্কের আইনজীবী হাইকোর্টে

জানান, ইডি-র কয়েকটি মামলার সঙ্গে অভিষেকের নাম, মোবাইল নম্বর ও পানি যুক্ত থাকায় একটি অ্যাকাউন্ট বন্ধ হতেই অন্যগুলিও বন্ধ হয়ে গিয়েছে এবং তার জন্য সিস্টেম তেরিফিকেশনের প্রয়োজন রয়েছে। তবে এই ব্যাখ্যা আগের চিঠিতে কেন দেওয়া হয়নি, সেই প্রশ্ন তোলেন বিচারপতি। পরে ব্যাঙ্ক জানায়, ব্যাঙ্কের ব্রাঞ্চে না-গিয়েও গ্রাহকের বাড়িতে গিয়ে কেওয়াইসি যাচাই করা সম্ভব। অন্তর্গতী নির্দেশে আদালত জানায়, কেওয়াইসি তেরিফিকেশনের জন্য ব্যাঙ্ক যে সব নথি চেয়েছে, সে সব অভিষেক বন্দ্যোপাধ্যায় শুক্রবার জমা দেবেন। তার পরে ব্যাঙ্কের প্রতিনিধি তাঁর বাড়িতে গিয়ে সে সব তথ্য যাচাইয়ের প্রক্রিয়া সম্পূর্ণ করবেন। আগামী সোমবার, ২৪ অগস্ট মামলার পরবর্তী শুনারী।

অভিষেকের অফিস ভাঙায় স্থগিতাদেশের মেয়াদ বাড়ল

এই সময়: দক্ষিণ চব্বিশ পরগনার আমতলায় ডায়মন্ড হারবারের সাংসদ অভিষেক বন্দ্যোপাধ্যায়ের অফিস ভাঙার উপরে আপত্তিকৃত স্থগিতাদেশের মেয়াদ বাড়াল কলকাতা হাইকোর্ট। ১৮ সেপ্টেম্বর পর্যন্ত বা পরবর্তী নির্দেশ না দেওয়া পর্যন্ত স্থগিতাদেশের মেয়াদ থাকবে বলে জানিয়েছেন বিচারপতি শুভা ঘোষ। মামলার পরবর্তী শুনারি কাজ হয়েছে ৬ সেপ্টেম্বর।

অভিযোগ, ওই বিল্ডিং যে সব দাগ নকশে রয়েছে, তার মধ্যে ৫০৯ ও ৫১২ নম্বরে বৈশাখী নির্মাণ হয়েছে। অনুমোদিত উচ্চতার চেয়ে প্রায় ৬.৫ মিটার বেশি নির্মাণের অভিযোগও রয়েছে। কাননিতে প্রশ্ন ওঠে, মামলার গ্রাম পঞ্চায়েতকে যুক্ত করা হয়েছে কি না। মামলাকারী বাড়িমালিক লিপস অ্যান্ড বাউন্ডস-এর আইনজীবী কিশোর দত্ত জানান, পঞ্চায়েতকে যুক্ত করা হয়েছে এবং ১৫ জুলাই এগজিকিউটিভ অফিসার রিপোর্ট দিয়েছেন। অভিষেকের আইনজীবী রুদ্রশ্রী নন্দী অভিযোগ করেন, অফিসের ভিতরের সামগ্রী টাকে করে সরিয়ে নেওয়া হয়েছে। প্রায় এক মাস পেরিয়ে গেলেও কোনও সিদ্ধার লিস্ট দেওয়া হয়নি। রাজ্যের অ্যাডভোকেট জেনারেলের তরফে সমস্ত চাওয়া হলে আদালত আপত্ত্য স্থগিতাদেশের মেয়াদ বাড়িয়ে শুনারি মূলত্ববি রাখে।

সব প্রাথমিকেই কি ক্লাস ফাইভ

এই সময়: রাজ্যে ডাবল ইঞ্জিন সরকারের হাত ধরে ৫০ হাজার প্রাথমিক স্কুলেই পঞ্চম শ্রেণি অন্তর্ভুক্ত করতে চায় মুন্সিফিকা দপ্তর। বায়স্কট আমল থেকেই কেন্দ্র যাবা বার রাজ্যকে পরামর্শ দিয়েছে, দেশের বাকি অংশের মতোই পশ্চিমবঙ্গেও প্রাথমিক স্তরে পঞ্চম শ্রেণি অন্তর্ভুক্ত করা হোক। কিন্তু তা পুরোপুরি বাস্তবায়িত হয়নি। এই পরিস্থিতিতে মুন্সিফিকা অধিকরণ বিভাগের যুগ্ম অধিকর্তা কলকাতা, শিলিগুড়ি-সহ ২৫টি জেলা প্রাথমিক বিদ্যালয় সংসদের (ডিপিএসডি) চেয়ারপার্সনের চিঠিতে লিখছেন, তাঁদের অর্নিত কতগুলি প্রাথমিক স্কুলে পঞ্চম শ্রেণি অন্তর্ভুক্ত করার পরিকার্যামো রয়েছে, তা যেন অতি দ্রুত জানানো হয়।

পরিশিষ্ট ৪ [নিয়ম-৮(১১)]

দখলের বিজ্ঞপ্তি [স্থাবর সম্পত্তির জন্য)
এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড
CIN: U67100MH2007PLCI 74759

রিটেন স্ট্রোল ও রেজিস্টার্ড অফিস: এডেলওয়াইস হাউস, অফ সিএনটি রোড, কালিনা, মুম্বই ৪০০ ০৮৮

যেহেতু, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেসি অ্যান্ড এনেকোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (আইটি), ২০০২-এর ধারা ১৩(১২)- এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্সট্রেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর (রুল ৩)-থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী সূর্যকিত পানোদারের অনুমোদিত অধিকারিক ১২-০৫-২০২৩ তারিখে একটি দাবির বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন নিম্নলিখিতদের, ঋণগ্রহীতা ১) মেসার্স সি ট্রেডার্স, ২) মিসেস মঞ্জু সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), ৩) মি. সুদীশ সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), যার ঋণ অ্যাকাউন্ট নং ১৪৪৫৯৭৮৭৫ ও ৯৯৫৬৫০৮-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখ করা বকেয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, যা উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে বলা হয়েছিল।

অতঃপর, এইচডিবি ফাইন্যান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড (এরপরে এইচডিবিএফএসএল) সারকারেদি আইটি, ২০০২-এর ধারা ৫-এর অধীনে অর্জিতেন ২০০-১২-২০২২ তারিখের হস্তান্তর চুক্তির মাধ্যমে অর্থিক সম্পদসহ একটি এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-কে, যা ইএআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২-এর ট্রাস্টি হিসেবেও কাজ করবে (এরপরে “ইএআরসি” হিসেবে উল্লিখিত), হস্তান্তর করেছে। ইএআরসি, এইচডিবিএফএসএল-এর স্থানান্তরিত হয়েছে। বন্ধ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক গৃহীত আর্থিক সহায়তায় পরিশোধিত, অন্তর্নিহিত নিরাপত্তা স্বার্থ, জামিন, বন্ধক এবং আর্থিক সম্পদসহের

বিষয়ে এইচডিবিএফএসএল-এর সমস্ত অধিকার, স্বয়ং স্বার্থ ইএআরসি-র উপর ন্যস্ত হয়েছে এবং

ইএআরসি সূর্যকিত পাওনাদার হিসেবে তার সমস্ত অধিকার প্রয়োগ করছে। সেই অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ার, ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং সাধারণভাবে জনগণকে এই বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে নিম্নস্বাক্ষরকারী এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-এর অনুমোদিত অধিকারিক অ্যাক্টের ধারা-১৩-র উপ-ধারা (৪) তদ্বধঃ সিকিউরিটি ইন্সট্রেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮ থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী নিচে উল্লেখ করা সম্পত্তির গৃহীত্বী দখল নিয়েছেন ২০২২ সালের অক্টো মাসের ১৮ তারিখ।

উক্ত আক্টের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮) অনুযায়ী নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে উক্ত সূর্যকিত সম্পত্তি পুনরুদ্ধারের ব্যাপারে ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে। ঋণগ্রহীতা(গণ) কে বিশেষ ভাবে এবং সাধারণভাবে জনগণকে সাধারণ করা হচ্ছে এই সম্পত্তির সত্তা কোনও রকম সন্দেহে না করছে, এবং এই সংক্রান্ত লেনদেনে এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-এর পাওয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, গস্কে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদের সাপেক্ষে হবে।

সূর্যকিত সম্পদসহের বিবরণ

জমির সমস্ত অংশ সঙ্গে মোতলা পাকা ভবনসহ কিছু অংশ যার পরিমাণ ১৮০৮.৭৫ বর্গফুট বা ৪.১৫ শতক বা মোট ৫ কাঠা ৪ ছটাক জমির মধ্যে, এটি মোজা- আলমগঞ্জ বস্তিভূত, জে.এল. নং ৩১, পূর্বতন এল.আর. থলিয়ান নং ২৮১ যা আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অন্তর্ভুক্ত, যা এল.আর. দাগ নং ২৫৪ ও এল.আর. থলিয়ান নং ৩৫০০-এর সমতুল্য। বর্ধমান পৌরসভার অধীনে, ওয়ার্ড নং ২২, হেডিং নং ৬, মহলা-মতিবাসে অবস্থিত, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, এটি এ.ডি.এল.আর. অফিস বর্ধমানসে অবস্থিত। দলিল নং আই-৫২০৫০০২৩৭/২০১৬ অনুযায়ী সীমানার

রয়েছে: উত্তরে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ; দক্ষিণে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ; পূর্বে: ২১ ফুট চওড়া পাকা বাড়া; পশ্চিমে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ।

তারিখ: ১৮.০৮.২০২৬ এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেডের পক্ষে স্থান: বর্ধমান (পশ্চিমবঙ্গ)

অনুমোদিত আধিকারিক- বরুণ সিং

Edelweiss Asset Reconstruction

অনুমোদিত আধিকারিক- বরুণ সিং

এইচআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২ হিসেবে কাজ করছে।

পরিশিষ্ট ৪ [নিয়ম-৮(১১)]

দখলের বিজ্ঞপ্তি [স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, নিম্নস্বাক্ষরকারী আয়িআস ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত অধিকারিক সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেসি অ্যান্ড এনেকোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (আইটি), ২০০২-এর ধারা ১৩(১২)-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর রুল ৩-থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী সূর্যকিত পানোদারের অনুমোদিত অধিকারিক ১২-০৫-২০২৩ তারিখে একটি দাবির বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন নিম্নলিখিতদের, ঋণগ্রহীতা ১) মেসার্স সি ট্রেডার্স, ২) মিসেস মঞ্জু সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), ৩) মি. সুদীশ সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), যার ঋণ অ্যাকাউন্ট নং ১৪৪৫৯৭৮৭৫ ও ৯৯৫৬৫০৮-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখ করা বকেয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, গস্কে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদের সাপেক্ষে হবে।

অতঃপর, এইচডিবি ফাইন্যান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড (এরপরে এইচডিবিএফএসএল) সারকারেদি আইটি, ২০০২-এর ধারা ৫-এর অধীনে অর্জিতেন ২০০-১২-২০২২ তারিখের হস্তান্তর চুক্তির মাধ্যমে অর্থিক সম্পদসহ একটি এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-কে, যা ইএআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২-এর ট্রাস্টি হিসেবেও কাজ করবে (এরপরে “ইএআরসি” হিসেবে উল্লিখিত), হস্তান্তর করেছে। ইএআরসি, এইচডিবিএফএসএল-এর স্থানান্তরিত হয়েছে। বন্ধ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক গৃহীত আর্থিক সহায়তায় পরিশোধিত, অন্তর্নিহিত নিরাপত্তা স্বার্থ, জামিন, বন্ধক এবং আর্থিক সম্পদসহের

বিষয়ে এইচডিবিএফএসএল-এর সমস্ত অধিকার, স্বয়ং স্বার্থ ইএআরসি-র উপর ন্যস্ত হয়েছে এবং

ইএআরসি সূর্যকিত পাওনাদার হিসেবে তার সমস্ত অধিকার প্রয়োগ করছে। সেই অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ার, ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং সাধারণভাবে জনগণকে এই বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে নিম্নস্বাক্ষরকারী এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-এর অনুমোদিত অধিকারিক অ্যাক্টের ধারা-১৩-এর উপ-ধারা (৪) তদ্বধঃ সিকিউরিটি ইন্সট্রেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮ থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী নিচে উল্লেখ করা সম্পত্তির গৃহীত্বী দখল নিয়েছেন ২০২২ সালের অক্টো মাসের ১৮ তারিখ।

উক্ত আক্টের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮) অনুযারে, ঋণগ্রহীতাগণের মধ্যে উক্ত সূর্যকিত সম্পত্তি পুনরুদ্ধারের ব্যাপারে ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে, ঋণগ্রহীতা(গণ) কে বিশেষ ভাবে এবং সাধারণভাবে জনগণকে সাধারণ করা হচ্ছে এই সম্পত্তির সত্তা কোনও রকম সন্দেহে না করছে, এবং এই সংক্রান্ত লেনদেনে এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-এর পাওয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, গস্কে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদের সাপেক্ষে হবে।

সূর্যকিত সম্পদসহের বিবরণ

জমির সমস্ত অংশ সঙ্গে মোতলা পাকা ভবনসহ কিছু অংশ যার পরিমাণ ১৮০৮.৭৫ বর্গফুট বা ৪.১৫ শতক বা মোট ৫ কাঠা ৪ ছটাক জমির মধ্যে, এটি মোজা- আলমগঞ্জ বস্তিভূত, জে.এল. নং ৩১, পূর্বতন এল.আর. থলিয়ান নং ২৮১ যা আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অন্তর্ভুক্ত, যা এল.আর. দাগ নং ২৫৪ ও এল.আর. থলিয়ান নং ৩৫০০-এর সমতুল্য। বর্ধমান পৌরসভার অধীনে, ওয়ার্ড নং ২২, হেডিং নং ৬, মহলা-মতিবাসে অবস্থিত, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, এটি এ.ডি.এল.আর. অফিস বর্ধমানসে অবস্থিত। দলিল নং আই-৫২০৫০০২৩৭/২০১৬ অনুযায়ী সীমানার

রয়েছে: উত্তরে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ; দক্ষিণে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ; পূর্বে: ২১ ফুট চওড়া পাকা বাড়া; পশ্চিমে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ।

তারিখ: ১৮.০৮.২০২৬ এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেডের পক্ষে স্থান: বর্ধমান (পশ্চিমবঙ্গ)

অনুমোদিত আধিকারিক- বরুণ সিং

Edelweiss Asset Reconstruction

অনুমোদিত আধিকারিক- বরুণ সিং

এইচআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২ হিসেবে কাজ করছে।

পরিশিষ্ট ৪ [নিয়ম-৮(১১)]

দখলের বিজ্ঞপ্তি [স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, নিম্নস্বাক্ষরকারী আয়িআস ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত অধিকারিক সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেসি অ্যান্ড এনেকোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (আইটি), ২০০২-এর ধারা ১৩(১২)-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর রুল ৩-থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী সূর্যকিত পানোদারের অনুমোদিত অধিকারিক ১২-০৫-২০২৩ তারিখে একটি দাবির বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন নিম্নলিখিতদের, ঋণগ্রহীতা ১) মেসার্স সি ট্রেডার্স, ২) মিসেস মঞ্জু সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), ৩) মি. সুদীশ সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), যার ঋণ অ্যাকাউন্ট নং ১৪৪৫৯৭৮৭৫ ও ৯৯৫৬৫০৮-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখ করা বকেয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, গস্কে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদের সাপেক্ষে হবে।

অতঃপর, এইচডিবি ফাইন্যান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড (এরপরে এইচডিবিএফএসএল) সারকারেদি আইটি, ২০০২-এর ধারা ৫-এর অধীনে অর্জিতেন ২০০-১২-২০২২ তারিখের হস্তান্তর চুক্তির মাধ্যমে অর্থিক সম্পদসহ একটি এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-কে, যা ইএআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২-এর ট্রাস্টি হিসেবেও কাজ করবে (এরপরে “ইএআরসি” হিসেবে উল্লিখিত), হস্তান্তর করেছে। ইএআরসি, এইচডিবিএফএসএল-এর স্থানান্তরিত হয়েছে। বন্ধ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক গৃহীত আর্থিক সহায়তায় পরিশোধিত, অন্তর্নিহিত নিরাপত্তা স্বার্থ, জামিন, বন্ধক এবং আর্থিক সম্পদসহের

বিষয়ে এইচডিবিএফএসএল-এর সমস্ত অধিকার, স্বয়ং স্বার্থ ইএআরসি-র উপর ন্যস্ত হয়েছে এবং

ইএআরসি সূর্যকিত পাওনাদার হিসেবে তার সমস্ত অধিকার প্রয়োগ করছে। সেই অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ার, ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং সাধারণভাবে জনগণকে এই বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে নিম্নস্বাক্ষরকারী এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-এর অনুমোদিত অধিকারিক অ্যাক্টের ধারা-১৩-এর উপ-ধারা (৪) তদ্বধঃ সিকিউরিটি ইন্সট্রেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮ থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী নিচে উল্লেখ করা সম্পত্তির গৃহীত্বী দখল নিয়েছেন ২০২২ সালের অক্টো মাসের ১৮ তারিখ।

উক্ত আক্টের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮) অনুযারে, ঋণগ্রহীতাগণের মধ্যে উক্ত সূর্যকিত সম্পত্তি পুনরুদ্ধারের ব্যাপারে ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে, ঋণগ্রহীতা(গণ) কে বিশেষ ভাবে এবং সাধারণভাবে জনগণকে সাধারণ করা হচ্ছে এই সম্পত্তির সত্তা কোনও রকম সন্দেহে না করছে, এবং এই সংক্রান্ত লেনদেনে এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-এর পাওয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, গস্কে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদের সাপেক্ষে হবে।

সূর্যকিত সম্পদসহের বিবরণ

জমির সমস্ত অংশ সঙ্গে মোতলা পাকা ভবনসহ কিছু অংশ যার পরিমাণ ১৮০৮.৭৫ বর্গফুট বা ৪.১৫ শতক বা মোট ৫ কাঠা ৪ ছটাক জমির মধ্যে, এটি মোজা- আলমগঞ্জ বস্তিভূত, জে.এল. নং ৩১, পূর্বতন এল.আর. থলিয়ান নং ২৮১ যা আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অন্তর্ভুক্ত, যা এল.আর. দাগ নং ২৫৪ ও এল.আর. থলিয়ান নং ৩৫০০-এর সমতুল্য। বর্ধমান পৌরসভার অধীনে, ওয়ার্ড নং ২২, হেডিং নং ৬, মহলা-মতিবাসে অবস্থিত, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, এটি এ.ডি.এল.আর. অফিস বর্ধমানসে অবস্থিত। দলিল নং আই-৫২০৫০০২৩৭/২০১৬ অনুযায়ী সীমানার

রয়েছে: উত্তরে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ; দক্ষিণে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ; পূর্বে: ২১ ফুট চওড়া পাকা বাড়া; পশ্চিমে: আর.এস. দাগ নং ১০১-এর অংশবিশেষ।

তারিখ: ১৮.০৮.২০২৬ এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেডের পক্ষে স্থান: বর্ধমান (পশ্চিমবঙ্গ)

অনুমোদিত আধিকারিক- বরুণ সিং

Edelweiss Asset Reconstruction

অনুমোদিত আধিকারিক- বরুণ সিং

এইচআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২ হিসেবে কাজ করছে।

পরিশিষ্ট ৪ [নিয়ম-৮(১১)]

দখলের বিজ্ঞপ্তি [স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, নিম্নস্বাক্ষরকারী আয়িআস ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত অধিকারিক সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেসি অ্যান্ড এনেকোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (আইটি), ২০০২-এর ধারা ১৩(১২)-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্ট (এনেকোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর রুল ৩-থেকে পাওয়া ক্ষমতা অনুযায়ী সূর্যকিত পানোদারের অনুমোদিত অধিকারিক ১২-০৫-২০২৩ তারিখে একটি দাবির বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন নিম্নলিখিতদের, ঋণগ্রহীতা ১) মেসার্স সি ট্রেডার্স, ২) মিসেস মঞ্জু সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), ৩) মি. সুদীশ সিং (সহ-ঋণগ্রহীতা), যার ঋণ অ্যাকাউন্ট নং ১৪৪৫৯৭৮৭৫ ও ৯৯৫৬৫০৮-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখ করা বকেয়া ৫২,৪১,০০৬.৯৩ টাকা (বাহ্যয় লক্ষ একত্রিশ হাজার তিনশো ছয় টাকা এবং তিরানলকই পঞ্চাশ মাত্র) ১২-০৫-২০২৩ তারিখ পর্যন্ত, গস্কে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদের সাপেক্ষে হবে।

অতঃপর, এইচডিবি ফাইন্যান্সিয়াল সার্ভিসেস লিমিটেড (এরপরে এইচডিবিএফএসএল) সারকারেদি আইটি, ২০০২-এর ধারা ৫-এর অধীনে অর্জিতেন ২০০-১২-২০২২ তারিখের হস্তান্তর চুক্তির মাধ্যমে অর্থিক সম্পদসহ একটি এডেলওয়াইস অ্যাস্টেট রিকনস্ট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড-কে, যা ইএআরসি ট্রাস্ট এসসি ৪৮২-এর ট্রাস্টি হিসেবেও কাজ করবে (এরপরে “ইএআরসি” হিসেবে উল্লিখিত), হস্তান্তর করেছে। ইএআরসি, এইচডিবিএফএসএল-এর স্থানান্তরিত হয়েছে। বন্ধ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক গৃহীত আর্থিক সহায়তায় পরিশোধিত, অন্তর্নিহিত নিরাপত্তা স্বার্থ, জামিন, বন্ধক এবং আর্থিক সম্পদসহের

বিষয়ে এইচডিবিএফএসএল-এর সমস্ত অধিকার, স্বয়ং স্বার্থ ইএআরসি-র উপর ন্যস্ত হয়েছে