

July 11, 2025

BSE Limited

Scrip Code: 543287

Debt Segment – 975115, 975192, 975560, 976262, 976764, 976895

National Stock Exchange of India Limited

Trading Symbol: LODHA

Dear Sirs,

Sub: Newspaper Advertisement regarding the 30th Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, August 29, 2025 through Video Conference ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM')

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose herewith the Notice, containing information in respect of the 30th Annual General Meeting to be held through VC / OACM on Friday, August 29, 2025 at 3.30 pm (IST) published in the following newspapers:

- 1. Business Standard, All India Edition in English;
- 2. Navshakti, Mumbai Edition in Marathi

This is for your information and record please.

Thanking you,

Yours truly,

For Lodha Developers Limited (Formerly known as Macrotech Developers Limited)

Sanjyot Rangnekar Company Secretary & Compliance Officer Membership No. F4154

Encl: As above

A high-stakes battle

The legal showdown between Sebi and Jane Street could redefine India's derivatives market



KHUSHBOO TIWARI & SAMIE MODAK Mumbai, 10 July

A legal battle is looming — one that could reshape India's derivatives market, the world's largest by trading volume, and set a precedent for how regulators worldwide draw the line between clever trading and market abuse

The genesis of this battle lies in the sweeping crackdown the Securities and Exchange Board of India (Sebi) has launched against Jane Street, a USbased high-frequency trading (HFT) firm. Sebi has impounded ₹4,843 crore in alleged "unlawful gains", accusing Jane Street of orchestrating a sophisticated "sinister" scheme to manipulate the popular Bank Nifty index through aggressive derivative trading strategies.

Jane Street, a global titan in algorithmic trading, has fired back, calling Sebi's allegations "fundamentally mistaken". The firm is preparing to challenge the ban, likely at the Securities Appellate Tribunal.

The case, which could reach the Supreme Court, has ignited a fierce debate over what constitutes legitimate trading and what crosses into the realm of market manipulation.

With Indian retail investors suffering over ₹1 trillion in losses in 2024-25 (FY25), the stakes are monumentalnot just for Jane Street and Sebi, but also for the credibility and future of India's capital market ecosystem.

The anatomy of the allegations

Sebi has laid out its case against Jane Street in a detailed, 105-page interim order, dated July 3, with voluminous annexures

According to the regulator, the firm executed a two-pronged strategy: it aggressively bought Bank Nifty constituent stocks in both the cash and futures segments, artificially inflating the index. Later in the day, it offloaded those positions, while holding large short positions in index options, profiting from the index's decline.

This strategy, Sebi alleges, allowed Jane Street to rake in thousands of crores in profit. The regulator also hinted that the illicit gains could be even higher since investigations into other expiry days and indices

Jane Street, however, maintains that its trades were part of a standard "index arbitrage" strategy — exploiting price differences between related instruments to provide liquidity and maintain market efficiency. In inter-

nal communications, the firm described Sebi's order as "extremely inflammatory" and argued that the order disregards the legitimate role of arbitrageurs in modern markets.

Legal faultlines

The core of the legal dispute hinges on intent and market impact.

Sebi's case rests on proving that Jane Street violated Sections 3 and 4 of the Sebi (Prohibition of Fraudulent and Unfair Trade Practices relating to Securities Market) Regulations, 2003, and Section 12A of the Sebi Act, 1992.

These regulations prohibit knowingly indulging in an act that creates a false or misleading appearance of trading. Further, they prohibit indulging in unfair trade practices or employing a scheme to defraud through dealings in the securities market.

The regulator has also pointed to warnings ignored from the National Stock Exchange (NSE) as evidence of deliberate misconduct.

Smrithi Nair, partner at the law firm Juris Corp, notes that Jane Street's systematic losses in stock futures and cash segments — ₹7,208 crore and ₹289 crore, respectively — could be interpreted as a deliberate cost to execute a manipulative scheme. "This 'loss' may be viewed as a malafide cost incurred to perpetrate their prima facie manipulative and fraudulent scheme,"

Neerav Merchant, partner at Aquilaw, a Kolkata-headquartered law firm,

Cause and effect

Sebi's action in equities derivatives segment Effective from ■ Restricting weekly expiries to two Nov 20, 2024 ■ Rise in tail risk coverage on the day of options expiry Nov 20, 2024 ■ Increased contract size for index derivatives Jan 2, 2025 ■ Rationalisation of monthly index derivative products Jan 2025 Feb 10, 2025 Upfront collection of option premium from buyers Removal of calendar spread treatment on expiry day Feb 10, 2025 ■ Intraday monitoring of position limits April 2025 Average daily trading volume (₹ trillion)

From the peak, F&O ADTV is down 35% following Sebi's measures. The Jane Street ban has further weighed on volumes; Source: Sebi, Exchanges

Additional measures likely

Stricter surveillance on highvolume traders,

position limits ■ Sebi may mull fortnightly contracts. curb weekly

Measures to push retail traders towards longer-dated contracts

Enhanced disclosures proprietary trading firms

agrees that Sebi's case appears strong on paper, especially given the detailed trading pattern analysis. However, the regulator must prove illegality "beyond reasonable doubt". He adds that the trades will be tested on the grounds whether Jane Street 'simply exploited a systemic loophole' and if they 'were within the systemic boundaries".

Doing so might not be easy. "Establishing intent to manipulate - particularly in the context of proprietary trading — is notoriously difficult," says Diviay Chadha, partner at the law firm Singhania & Co.

Besides, Jane Street may invoke international regulatory precedents, where similar strategies are not

Tushar Kumar, a Supreme Court advocate, is of the view that the case raises broader questions about balancing competitive advantage with market fairness in a tech-driven trading environment.

The fallout

The Jane Street case unfolds against a backdrop of massive retail investor

Sebi data shows that retail traders lost trillions in equity derivatives over the past few years. A staggering 90 per cent —much higher than the global average —of retail traders incurred losses, highlighting the vulnerability of domestic individual investors in a

market increasingly dominated by algorithmic players.

The worry is that if proven, Jane Street's ALREADY, THE actions would not **OVERHAUL OF THE** only distort the **DERIVATIVES TRADING** RULES — PROMPTED, market but also erode trust among retail IN PART, BY THE investors, who trade **AGGRESSIVE NATURE** with limited capital OF HFT FIRMS LIKE JANE and high expecta-STREET — IS BEGINNING tions. TO IMPACT MARKET **DYNAMICS**

The political dimension adds further pressure to the situation. The opposition Congress has accused Sebi and the government of delayed action, with spokesperson Supriya Shrinate calling it "not a failure,

but a sin". Such rhetoric could intensify public demand for regulatory reform and greater investor protection.

Regulatory ripple effect

Regardless of the outcome, the Jane Street case could trigger regulatory changes

Jidesh Kumar, managing partner at the legal firm King Stubb & Kasiva, Advocates and Attorneys, believes that if Jane Street succeeds at the tribunal, then it may lead to greater scrutiny

"It may prompt Sebi to revisit its enforcement tools and regulatory framework concerning algorithmic and proprietary trading, particularly by foreign portfolio investors. We may see increased emphasis on surveillance mechanisms, audit trails, and regulatory disclosures to enhance market

transparency," Kumar says. Sebi Chairman Tuhin Kanta Pandey

has already signalled a ramp-up in surveillance, with plans to expand investigations to other indices like the Nifty 50 and Sensex. Market experts anticipate further measures such as longer-dated expiries and stricter position limits to curb excessive influence by single entities.

While these changes could raise compliance costs for trading firms and potentially reduce liquidity in the short term, they may help restore confidence among retail investors and ensure a level playing field.

Precedent or Pandora's box?

If Sebi prevails, it could pave the way for further impounding of gains and stricter enforcement against algorithmic trading strategies. While a final investigation report may take six to nine months, the market watchdog's resolve appears firm.

However, if Jane Street wins, it could embolden other HFT firms to push the boundaries of acceptable trading, forcing Sebi to fast-track reforms.

Either way, the case is likely to reach the Supreme Court, where the interpretation of "manipulation" versus "arbitrage" will be tested under Indian securities law.

Shiju PV, managing partner at India-Law, believes the case could shape India's approach to regulating global trading firms. "It's about balancing market integrity with the participation of sophisticated international players,' he says.

The Jane Street-Sebi saga is more than a legal dispute — it's a litmus test for India's ambitions as a global financial hub. With retail investors reeling from its impact and foreign firms watching closely, Sebi must walk a tightrope between fostering innovation and protecting market integrity.

New regulations aimed at curbing manipulative trading practices might inadvertently raise entry barriers for legitimate firms. The outcome of the legal battle could well be a key test of whether or not the country can effectively oversee high-frequency trading without undermining market liquidity.

Already, the overhaul of the derivatives trading rules — prompted, in part, by the aggressive nature of HFT firms like Jane Street — is beginning to impact market dynamics. Between December 2024 and May 2025, the number of unique traders in the derivatives segment fell by 20 per cent compared to the same period a year earlier.

Meanwhile, the average daily trading volume in futures and options (F&O) dropped to a four-month low of ₹346 trillion in June — down 35 per cent from the peak in September, before the new rules took effect. Further declines

may be on the horizon. The trajectory of this legal dispute will ultimately shape the future of India's derivatives market. It will determine whether the market can evolve into a fair, transparent, and globally respected platform — or remain a domain where only the most sophisticated players gain at the expense of smaller investors.

KIRAN VYAPAR

CIN: L51909WB1995PLC071730 Registered Office: 7. Munshi Premchand Sarani Hastings, Kolkata-700022

Ph: (033) 22230016/18, Fax: (033) 22231569, Email: kvl@lnbgroup.com, Website: www.lnbgroup.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS (Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority)

This Notice is published pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 7, 2016 and amendments made thereto (referred

The Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has remained unpaid or unclaimed by the shareholders for seven consecutive years of more in the name of Investor Education and Protection Fund (IEPF)

The Company has sent individual communication to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred during the financia year 2025-2026 to IEPF Authority under the said Rules.

The Company has uploaded details of such shareholders whose shares are due for transfer to IEPF Authority on its website a www.lnbgroup.com/kiran. Shareholders are requested to verify.

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may note that upon such transfer, the original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shal be deemed adequate notice by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority pursuant to the Rules.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders on or before 5th October, 2025, the Company shall transfer the shares to IEPF Authority as per procedure stipulated

In case the shareholders have any queries on the subject matter they may contact the Company's Registrar and Transfer Agents at Maheshwari Datamatics Private Limited., 23, R N Mukherjee Road 5th Floor, Kolkata-700001 Phone: 033 22482248/22435029 Fax: 033 22484787 Email: mdpldc@yahoo.com

> For Kiran Vyapar Limited Pradip Kumar Oiha

Place : Kolkata Company Secretary

LODHA

LODHA DEVELOPERS LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS MACROTECH DEVELOPERS LIMITED) Regd. Off.: 412, Floor-4, 17G Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road

Homiman Circle, Fort, Mumbai-400001 Corp. Off: One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013 CIN: L45200MH1995PLC093041 Website: www.lodhagroup.com Email: investor.relations@lodhagroup.com Tel.: +91 22 6133 4400

NOTICE OF THE 30th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTI

NOTICE is hereby given that the 30th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of the Company will be held on Friday, August 29, 2025 at 3:30 pm (IST) through Video Conferencing (VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and the Rules made thereunder and the Securities and Exchang Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and various circulars issued in this regard by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time and Circular No. SEBI/ HO/ CFD/ CFDPoD-2/ P/ CIR/ 2024/133 dated October 3, 2024 issued by the SEBI (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 30th AGM of the Company. The deemed venue of the Meeting shall be One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013. The Company has sent the Notice of 30th AGM along with the Integrated Report for the financia year 2024-25 ('Integrated Report') on Thursday, July 10, 2025 via email to those Member whose email-IDs are registered with Company / Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') Depository Participant(s) ('DPs'). The Notice of the 30th AGM and Integrated Report is als available on the Company's website at www.lodhagroup.com, the Stock Exchanges website i.e.,BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited a www.nseindia.com and on the website of MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) ('MUFG'/'RTA') at https://instavote.linkintime.co.in/ The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection as per the procedure provided in the Notice of the AGM.

Further, in accordance with Regulation 36 of the Listing Regulations, letter providing the webling for accessing the Integrated Report is being sent to those Members who have not registere

Instruction for Remote e-voting and e-voting during the AGM

- 1. In compliance with the provisions of Section 108 and other applicable provisions, if any, of he Act read with Rule 20 of the Con and Regulation 44 of the Listing Regulations, as amended from time to time, the Compan is providing the facility of remote e-voting to enable its Members to cast their vote by electronic means for the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company ha appointed MUFG to facilitate through electronic means.
- A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owner maintained by the DP(s) as of the cut-off date i.e., Friday, August 22, 2025 ('cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting provided by MUFG, either prior to the AGM or during the AGM.
- The remote e-voting period will commence on Tuesday, August 26, 2025 at 9.00 a.m. (IST and ends on Thursday, August 28, 2025 at 5.00 p.m. (IST) and thereafter remote e-voting module shall be disabled for voting by MUFG. E-voting shall also be made available durin remote e-voting shall be able to vote during the 30th AGM. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the member shall not be allowed to change it subsequently.
- Members who have acquired shares after sending the Integrated Report through electronic means but before the cut-off date are requested to obtain the User ID and Password b sending a request to MUFG at insta.vote@linkintime.co.in or to the Company a investor.relations@lodhagroup.com. However, if a member is already registered with MUFC for remote e-voting, then the members may use their existing User ID and Password an
- The instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM for Members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registere their email addresses has been provided in the Notice convening the AGM.
- Members will be able to attend the AGM/OAVM or view the live webcast of the AGM a https://instameet.in.mpms.mufg.com/.by.using.their.remote.e-voting.login.credentials.ang ect the 'EVEN' for attending the Company's AGM. The detailed Instructions for attending the AGM through VC/OAVM is mentioned in Notes to the Notice of AGM Members ar requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM (being ser electronically) and instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remoti e-voting or through e-voting (InstaVote) at the AGM.
- The Company has appointed Mr. Shravan A. Gupta, Practicing Company Secretary (CP No 9990) to act as the Scrutiniser for conducting voting process in a fair and transparent manne
- In case of any queries / grievances, please refer to the Frequently Asked Question ('FAQ') and InstaVote e-voting manual available under Help section a https://instavote.linkintime.co.in/or call on (022) 4918 6000 or send a request to Mr. Rajiv Ranjan, MUFG Intime, at enotices@in.mpms.mufg.com; Address- MUFG Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083.

Manner of Registration / Updating the email addresses

Members may note that as per the provisions of the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023 (being part of the SEBI Master Circula No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024), it is mandatory for all members holding shares in physical form to furnish PAN. Choice of Nomination, Contact details (Postal Address with PAN and Mobile Number), Bank A/c details and Specime Signature for their corresponding folio numbers.

Members may register / update the details in the prescribed Form ISR-1 and other releval forms with the RTA of the Company i.e., MUFG which can be accessed from Company's website at www.lodhagroup.com or from the RTA's website at https://web.in.mpms.mufg.com In accordance with the above circulars, dividends, in respect of physical folios wherein an of the above KYC details are not updated before the cut-off date, will be held back by the Company. Members may please note that the same will be released electronically only upon updating the KYC details.

Record Date and Payment of final dividend

The record date for the purpose of determining entitlement of members for the dividend for financial year 2024-25 is Friday, August 22, 2025 ('Record Date'). The dividend, if approve by the members will be paid within thirty days from the conclusion of the AGM to the member whose names appear in the Registrar of Members or Register of Beneficial Owners (as the case may be), as on the Record Date.

TDS on Dividend

Date: July 10, 2025

Members may note that as per the Income Tax Act, 1961, dividend income is taxable in the hands of the Members and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to the members at rates prescribed in the Income Tax Act, 1961. Members are requested to submit the relevant documents for TDS exemption/lower TDS deduction in accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961 at https://web.in.mpms.mufg.com formsreg/submission-of-form-15g-15h.html

Sanjyot Rangneka Company Secretary & Compliance Office

EICHER

EICHER MOTORS LIMITED CIN: L34102DL1982PLC129877 Registered Office: Office number 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot Number 24, Barakhamba Road, New Delhi - 110001

Telephone: +91 11 41095173 Corporate Office: #96, Sector 32, Gurugram - 122001, Haryana Telephone: +91 124 4445070 Email: investors@eichermotors.com

Website: www.eichermotors.com

43rd ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING

Notice is hereby given that the 43rd Annual General Meeting (AGM) of members of Eicher Motors Limited ("the Company") is scheduled to be held on Thursday, August 21, 2025, at 1.00 P.M. IST through Video Conferencing (VC) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (LODR) Regulation, 2015 and circulars issued thereunder. The Notice of the AGM shall be dispatched in due course, containing the business items proposed for approval of the shareholders along with detailed instructions for joining AGM through Video Conferencina

Members holding shares in physical form and who have not registered their email ids/bank account details, are requested to visit https://web.in.mpms.mufg.com/KYC/index.html portal of MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), Registrar & Share Transfer Agent of the Company (RTA) and register their email ids and other details, in order to receive a copy of AGM Notice, Annual Report and login details for remote voting/e-voting through email. Shareholders holding shares in demat form are requested to contact their respective Depository Participant (DP), for the aforesaid purpose and follow the process advised by the DP.

Members will have the opportunity to cast their vote remotely on the business items as set out in notice of AGM, through remote e-voting. The manner of casting vote through remote e-voting/e-voting system including those by physical shareholders or by shareholders who have not registered their email ids shall be provided in notice of AGM. Copy of the AGM notice along with Annual Report for financial year 2024-25 and login details for voting will be sent in due course to all the members whose email addresses are registered with the Company/DP Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (LODR) Regulation, 2015, the Company will also be sending a letter providing the web-link, including the exact path of Annual Report to those shareholders whose email address is not registered with the Company/DP. Hard copies of full annual reports shall be dispatched to those shareholders, who request for the same.

The notice of 43rd AGM along with Annual Report will be made available on the website of the Company i.e. at www.eichermotors.com and on the website of stock exchanges viz. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The above information is also available on the said

Notice is also hereby given that pursuant to Regulation 42 of the SEBI (LODR) Regulation, 2015, the Company has fixed Friday, August 01, 2025 as the Record Date for determining the eligibility of the shareholders for payment of Dividend of Rs. 70/- per equity share of face value of Re. 1/- each for the financial year ended March 31, 2025, as recommended by the Board at its meeting held on May 14, 2025 subject to approval by the shareholders. Shareholders are requested to update their KYC with their depositories (where shares are held in dematerialized mode) and with the RTA (where shares are held in physical mode) to receive dividend directly into their bank account on the payout date. The cut-off date for determining the eligibility of the shareholder for attending and remote e-voting or e-voting at the AGM shall be Thursday, August 14, 2025.

For Eicher Motors Limited Atul Sharma Company Secretary &

SINCLAIRS HOTELS LIMITED

Date : 10 July, 2025

Place: Gurugram, Haryana

CIN: L55101WB1971PLC028152 Registered Office: 147, Block G, New Alipore, Kolkata - 700 053 Tel. No.: +91 90075 40731; E- mail: cs@sinclairshotels.com

Website: www.sinclairsindia.com NOTICE OF 53rd ANNUAL GENERAL MEETING

OF THE MEMBERS OF SINCLAIRS HOTELS LIMITED

Notice is hereby given that the 53rd Annual General Meeting ("AGM") of the members of Sinclairs Hotels Limited ("the Company") will be held on Wednesday, August 6 2025, at 11.00 A.M. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set forth in the Notice of AGM dated May 20, 2025. Members are hereby informed that the AGM will be convened pursuant to

and in compliance with the provisions of the Companies Act. 2013, and relevant rules framed thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and earlier circulars issued by Ministry of Corporate Affairs in this regard, and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 read with earlier circulars issued by Securities and Exchange Board of India in this regard, without the physical presence of the Members at a common

In accordance with the afore mentioned circulars, the Company has sent Notice of the 53rd AGM and Annual Report for Financial Year 2024-25 through electronic mode on Thursday, July 10, 2025, to all the members of the Company whose email addresses are registered with Company/Depositories/Registrar & Transfer Agent (RTA) and whose names appeared in the Register of Members of the Company as on Friday, June 27, 2025. Further, in compliance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, a letter has been sent by the Company providing the web-link, including the exact path where complete details of the Annual Report is available, to those shareholders who have not registered their email address with the Company/RTA/Depositories/DP. The Company has completed the dispatch of the said letters on Thursday July 10, 2025. The copy of AGM Notice and Annual Report is also available on the website of the Company at www.sinclairsindia.com, on the website of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited at www bseindia com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of National Securities Depositories Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Members holding shares in dematerialized form and who have not registered their address, email id and mobile number are requested to register the same through their Depository Participant (DP) and in respect of members holding shares in physical form are requested to register with the Company's RTA i.e., Niche Technologies Pvt. Ltd. at 3A Auckland Place, 7th Floor, Room 7A & B, Kolkata 700017 or through email a nichetechpl@nichetechpl.com

For the purpose of receiving dividend (after deduction of appropriate TDS wherever applicable) directly in the bank account, members are requested to furnish/update their bank account and PAN details with their DP in case shares are held in electronic form or with RTA, in case shares are held in physical form.

The Company has fixed Wednesday, July 30, 2025, as the "Record Date"

for determining entitlement of members to dividend The Company has engaged the services of NSDL for providing remote e-voting ("e-voting") facility to all its members. E-voting will commence from Sunday, August 3, 2025 (9:00 A.M. IST) and end on Tuesday, August 5, 2025 (5:00 P.M. IST). E-voting module will be blocked by NSDL thereafter Members holding shares as on the Cut-off Date i.e., Wednesday, July 30,

is not a Member of the Company as on the Cut-off Date shall treat the AGM Notice for information purpose only. Members who have exercised their right to vote through e-voting may participate at the AGM but shall not be allowed to vote again in the AGM The Company shall provide e-voting facility at the AGM to those Members

who are present at the meeting and have not casted their votes earlier.

2025, shall only be entitled to avail the facility of e-voting. Any person who

The instructions for joining the AGM and the manner of casting the vote through e-voting during the AGM are provided in the Notice of the AGM. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Deepak Kumar Daga (Membership No. 059205) Partner of S.M. Daga & Co. (FRN: 303119E) Practicing Chartered Accountants, of 11 Clive Row

Kolkata-700001 as the Scrutinizer for scrutinizing the entire e-voting process in a fair and transparent manner. Members are advised to go through the instructions for e-voting as provided with the Notice of AGM and in case of any further guery / grievances in respect of e-voting, they may refer the Frequently Asked Questions and e-voting user manual available at Downloads section of www.evoting.nsdl.com

or send a request to NSDL at evoting@nsdl.com or call on 022 - 48867000. Important Note:

SEBI vide Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/ 2025/97 dated July 2, 2025 has open a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to deadline of April 1, 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise, for a period of six months from July 7, 2025 till January 6, 2026. Securities that are re-lodged for transfer during this special window shall be issued only in demat mode and due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

For Sinclairs Hotels Limited Dipak Kumar Shaw July 10, 2025 Company Secretary



ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (आर्सिल) Arcil सीआयएन नं.: यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४ / वेबसाईट : www.arcil.co.ir नोंदणीकृत कार्यालय : दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ <mark>शाखा पत्ताः</mark> युनिट क्र. २११ आणि २१२, २ रा मजला प्लॉट क्र. २८/२, झेनिथ कॉम्प्लेक्स, के. एम. गांधी पथ, शिवाजी नगर, पुणे - ४११००५

शुद्धिपत्र

सदर शद्धिपत्र मंबई मध्ये फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति मध्ये प्रकाशित ०९-०७-२०२५ दिनांकित ऑनलाईन ई - लिलाव मार्फत विक्री साठी जाहीर सूचनेसाठी जारी केली आहे. ऑनलाईन ई - लिलाव मार्फत विक्रीसाठी सदर जाहीर सूचनेत, **पुढील बाब योग्यरित्य** खालीलप्रमाणे वाचायचे आहे.

> निरिक्षणाची करिता ०७-०७-२०२५ तारीख आणि वेळ वाचणे ०७-०८-२०२५

दिनांक ०९-०७-२०२५ रोजीस प्रकाशित सदर ऑनलाईन ई - लिलाव मार्फत विक्रीसाठी सदर जाहीर सूचनेमध्ये नमूद केलेले सर्व इतर तपशील अपरिवर्तित राहील.

दिनांकः ११ जून, २०२५ प्राधिकत अधिकारी ठिकाणः मुंबई ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया)लि.

समिट सिक्युरिटीज लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक : एल६५९२१एमएच १९९७पीएलसी१९४५७१ नोंद. कार्यालय : २१३, बेझोला कॉम्प्लेक्स, बी विंग, ७१, सायन-ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१. दूरघ्वनी क्रमांक: +९१-२२-४६०९८६६८/६९ वेबसाईट: www. summitsecurities.net,

अठ्ठाविसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदानाची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की समिट सिक्युरिटीज लिमिटेड ('**'कंपनी''**) च्या सभासदांची **अठ्ठाविसावी वार्षिव** सर्वेमाधारण समा (''एनीएम') गुरूवार, ०७ ऑगस्ट, २०१५ रोजी स. ११.३० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे (''ओव्हीएएम'') द्वारे ०५ मे, २०२५ च्य एनीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामासाठी एका समाईक ठिकाणी सभासदांची उपस्थितीशिवाय होणार आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत बनविलेले नियमांचा सर्व लागू तरतुर्दी सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे जारी केलेले सप्टेंबर १९, २०२४ दिनांकीत सर्वसमान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ सह एप्रिल, ०८, २०२०, दिनांकीत सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ सहवाचता सेबी परिपत्रक ०३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित परिपत्रक क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआ्रर/२०२४/१३३ (ह्यानंतर्एकत्रित उल्लेख परिपत्रके) च्य अनुपालनात कंपनीने वार्षिक अहवाल २०२४-२५ सोबत जुलै १०, २०२५ रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेसह इलेक्ट्रॉनिव पुराना के जान अन्य अहारा । मध्यमद्वारे सर्व सभासदाना पाठवले आहे ज्यांचे इंगेल आयडी डिपाझिरारी पार्टिसिपर/('डीपी') कंपनी/ एमयुएको इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफ एजेंट्स (''आरटीए'') मध्ये नोंदणीकृत आहेत. सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३६(१) (बी) ला अनुरून, कंपनी/आरटीए/डीपीजकडे ज्यांनी त्यांचे ई-मेल अँड्रेस नोंदवले नाहीत अशा भागधारकांना पाहता येतील अशा अन्य दस्तावेजांसह एजीएम सूचनेसहीत आ.व. २०२४–२५ साठी वार्षिक अहवाल जेथे आहे ती वेबर्लीक आणि नेमकी वाट दाखवणारे पत्र पाठवले जात आहे.

कपनीच्या आर्थिक वर्ष २०२४–२५ चा वार्षिक अहवालसह एजीएमची सूचना आणि ई-मतदान सूचन कपनीच्या वेबसाइटवर (<u>www.summitsecurities.net</u>), स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (<u>www.bseindia.com)</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (<u>www.nseindia.com)</u> च्या वेबसाइटवर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉब्रिटरी लिमिटेड

(''एनएसडीएल'') (www.evoling.nsdl.com) च्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि विस्टिंग रेग्युलेशनच्या नियम ४४ च्या तरतुर्दीना अनुसरून कंपनीला सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मृत (रिमोट ई-व्होटिंग) तसेच एजीएममध्ये व्यवहार केल्या जाणाऱ्या सर्व व्यवसायांच्या संदर्भात एनएसडीएलच्या ई-व्होटिंग सेवेद्वारे त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे.

प्रभासदांचे मतदान अधिकार **गुरूवार, ३१ जुलै, २०२५ (कट-ऑफ तारीख)** रोजी प्रमाणे कंपनीच्या भरणा झालेल्य भाग भांडवलामध्ये त्यांच्या हिरश्याच्या प्रमाणात राहिल. कोणतीही व्यक्ती, ज्याचे नाव समासदांच्या नोंदणीमध्ये किव डिपॉझिटरीज/आरटीए द्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवले गेले आहे, ती रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याचा हक्कदार असेल आणि एजीएम मध्ये उपस्थित राहू शकते. एजीएमची नोटीस पाठवल्यानंतर आणि कट–ऑफ तारखेनुसार शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स विकत घेणारी आणि कंपनीची सदस्य बनणारी कोणतीही व्यक्ती, एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचनांचे पालन करून आपले मत नोंदव् शकते आणि एजीएमला उपस्थित राह् शकते.

दूरस्थ ई-मतदान कालावधी सोमवार, ०४ ऑगस्ट, २०२५ पासून स. १.०० वाजता (भा.प्र. वे.) सुरू होईल आणि बुधवार, ०६ ऑगस्ट, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) संपेल. या कालावधीत, सभासद त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने टाकण्यासाठी ईव्हीइएन १३४००३ निवडू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग मॉइयुल एनएसडीएल द्वांचे

बुधवार, ०६ ऑगस्ट, २०२५ रोजी ५.०० वा. (भा.प्र.वे.) नंतर अक्षम केले जाईल. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची सुविधा एजीएम मध्ये देखील प्रदान केली जाईल. जे सभासद व्हीसी/ओव्हीएएम सुविधेद्वारे एजीएमला उपस्थित असतील आणि त्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर आधीच मत रुरता, जनस्तर मुंजान के प्रतिकृति के प्रतिकृति के प्रतिकृति के स्वाद्यां के प्रतिकृति के स्वाद्यां के प्रतिकृत देवले नाही, ते पुर्वीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र अकतात परंतु त्यांना एजीएममध्ये पुरना मतदान आपने मत दिलेले सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची आणि एनएसडीएलच्या ई-व्होटिंग प्रणालीचा वापर करून मतदान करण्याची पद्धत आणि एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. कंपनीच्या संचालक मंडळाने रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया आधीची व एजीएममधील ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून कृत करण्याकरिता कंपनीच्या संचालक मंडळाने मे. पारिख पारेख औड असोसिएटस, कंपनी सेक्रेटरीजच्या श्री. पी. एन. पारीख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७) किंवा ते नसत्यास श्री. मितेष धावतीवाल (सभासदृत्व क्र. एफसीएस (३३१) किंवा ते नसल्यास श्रीमती सर्वरी शाह (सभासदत्व क्र. एफसीएस ९६९७) यांच

र्जीएममध्ये ई-व्होटींग संपल्यानंतर ताबडताब तपासणी अधिकारी ई-व्होटींग मार्फत दिलेली मते (एजीएममधील मते रपारनान्य इन्यहानां करपानारा राज्यानां राज्यानां राज्यानां व्यक्तार इन्यहान नाक्या दिख्या ना (रपारनान्याय तर्ज इपाएम आर्थी प्रिमेट ई-ब्होटींग मार्कत दिलेली मते) खुली करतील आणि एजीएम सप्तयामद्तन वासति वासत् ते हा कामाच्या दिवसात बाजुने पडलेल्या किंवा कोणत्याही विरुद्ध पडलेल्या एकूण मतांचा एकत्रित तपासणी अधिकाऱ्यांचा अहवाल अध्यक्षांकडे किंवा त्यांनी लेखी प्राधिकृत केलेल्या व्यक्तीकडे सादर करतील जे त्यावर, प्रति स्वाक्षरी करतील तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित झालेले निकाल कंपनीच्या वेबसाईटवर <u>www.summitsecurities.net</u> येथे लावले जातील तसेच घोषीत झाल्यावर तात्काळ निकालाना एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> व प्रदर्शित केले जातील आणि त्याच वेळी स्टॉक एक्सचेंजेसना कळवले जातील

. कंपनीचे सभासद ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही ते खालील प्रक्रियेनुसार नोंदणी करू शकतात भौतिक स्वरूपात शेअसं धारण करणारे सभासद योग्यरित्या भरलेला फार्मे आयएसआर - १ देऊन त्यांचे ईमेल पर कंपनीच्या आरटीए मध्ये नोंदणीकृत करू शकतात आणि त्यात नमूद केल्याप्रमाणे सहाय्यक कागदपत्रांसह सदस्यां

. सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडीः स्वाक्षरी केली असावी. १/पी/सीआयआर/२०२४/३७ दिनांक ७ मे, २०२४ नुसार आवश्यक तपशील सादर करण्यासाठी कंपनीने भागधारकांना आधीच पत्र पाठवले आहे.

डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सभासदांना त्यांचा ईमेल पत्ता त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिए

तथापि, आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या वार्षिक अहवालाची सॉफ्ट कॉपी आणि २७व्या एजीएमची सूचना प्राप्त हरण्यासाठी, असे सदस्य शेअरधारकाचे नाव, डीपी आयडी/क्लायंट आयडी, पॅन आणि मोबाइल क्रमांक यासारख तपशीलांसह <u>investor@summitsecurities.net</u> वर ईमेल पाठवू शकतात. रजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नांसाठी आणि सभासद एनएसडीएलश्

evoling@nsdl.com / ०२२ -४८८६ ७००० वर संपर्क साधु शकतात किंवा सुत्री पहुंची नहाँते, वरिष्ठ व्यवस्थापक एनएसडीएल <u>evoling@nsdl.co.in</u> किंवा श्रीमती विणा सुवर्णा, व्यवस्थापक कार्यकारी, NSDL <u>evoling@nsdl.co.</u> येथे यांच्याशी संपर्क साधू शकतात किंवा h<u>ttps://www.evoting.nsdl.com</u> वरील डाउनलोड विभागात उपलब्ध भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्युज) विभाग / ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल चा संदर्भ घ्यावा. समिट सिक्युरिटीज लिमिटेड करीता

ठिकाण: मुंबई तारीख : १० जुलै, २०२५

Authorized Officer.

Sr. No.

Name of Borrower(s) /

Mortgagor(s)

M/S. D P HOMES.

YOGESH KIRANA

DADA DNYANDEO

ARCHANA ASHOK KHARACHANKAR

LAXMAN SONBA

PANSAR

STORE

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

Canara Bank Building,

जाहीर सूचना

जाहीर सूचनेद्वारे हे कळविण्यात येते की, रेमंड रिॲल्टी लिमिटेड यांच्या मालकी हक्क, शीर्षव व हिताचा शोध आम्ही खालीलप्रमाणे गाव: पाचपाखाडी, तालुका: ठाणे, जिल्हा: ठाणे (येथे पुढे ''सदर मालमत्ता'' असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे) येथे स्थित सर्व जिमनींच्या संदर्भात घेत आहोत, ज्याचे अधिक तपशीलवार वर्णन खालील परिशिष्टमध्ये देण्यात आले

सदर मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, ॲसाइनमेंट, गहाण, मूळ कागदपत्रांद्वारे गहाण, भार, भेट, ट्रस्ट, करार, कागदपत्र, वारसा, दावा, ताबा, भाडेपट्टी, उपभाडेपट्टी, परवाना, लियन, समभाग, भाडेकरार, उपभाडेकरार, देखभाल, ताबा, ईसमेंट. इच्छापत्र. लाभधारकता. अडथळा. एफएसआय वापर किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपात कोणताही हक, दावा, हित, मालकी असल्यास, संबंधित व्यक्तींनी त्याचे नोटराइज्ड प्रतीसह लेखी स्वरूपात दस्तऐवजी पुराव्यांसह, खालील पत्त्यावर १० (दहा) दिवसांच्या आत कळवावे: वाडिया घंडी ॲण्ड कंपनी, ॲडव्होकेट्स, सॉलिसिटर्स ॲण्ड नोटरीज, एन. एम. वाडिया बिल्डिंग, दुसरा मजला, १२३, महात्मा गांधी रोड, मुंबई ४०० ००१. जर वरील मुदतीत कोणत्याही प्रकारचा दावा प्राप्त झाला नाही, तर असे मानण्यात येईल की अशा व्यक्तीचा कोणताही दावा स्वतःह्न नाकारलेला / त्यागलेला आहे. अशा परिस्थितीत आमच्या आशिलांना हक तपासणी अहवाल देण्यात येईल आणि संबंधित व्यवहार पूर्ण करण्यात येतील. आणि अशा कोणत्याही दाव्यांची / हितसंबंधांची नोंद घेण्यात येणार नाही. १० (दहा) दिवसानंतर करण्यात आलेल्या हरकती / दावे आमच्या ग्राहकांवर बंधनकारक असणार नाहीत. परिशिष्ट

खालीलप्रमाणे सर्व जमीन: सर्व्हे क्र. ८३/१ (भाग), क्षेत्रफळ १३.०४ आर (७/१२ उताऱ्यानुसार) सर्व्हे क्र. ८३/३/सी (भाग), क्षेत्रफळ ३७.६४ आर (७/१२ उताऱ्यानुसार) सर्व्हे क्र. १२१/१ (भाग), क्षेत्रफळ १ हेक्टर ५६.१७ आर (७/१२ उताऱ्यानुसार) वरील सर्व जिमनी गाव: पाचपाखाडी, तालुका: ठाणे, जिल्हा: ठाणे येथे स्थित असून, नोंदणी जिल्हा ठाणे अंतर्गत व ठाणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत येतात.

> वाडिया घंडी ॲण्ड कंपनी सुरज एन. जुनेजा

बैंक ऑफ इंडिया BOI

पवई शाखा: पॅराडाईज, ई-विंग, राहेजा विहार, चांदिवली फार्म रोड, मुंबई - ४०००७२ दूर.:- ०२२-२८५८१४६९ फॅक्स:- ०२२-२८५८१४५६ ई-मेल: powai.mumbainorth@bankofindia.co.in

संदर्भ क्र.:-पीओडब्ल्/सरफेसी/२०२५-२६/०१ दिनांक: ०८-०७-२०२५

कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया, पवई शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने मिक्यरिटायुबेशन ॲन्ड रिक्रन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲमेटम ॲन्ड एन्फोर्ममेंट ऑफ मिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम सहवाचता ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०१-०१-२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार म्हणजेच, श्रीमती शीतल मनीष कुमार सोनी आणि श्री मनीष कुमार (हमीदार) यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. १३,८८,३९४.७५/- (तेरा **लाख अट्ट्याऐंशी हजार तीनशे चौऱ्याण्णव आणि पैसे पंच्याहत्तर मात्र)** व्याजासह परतफेड सदर सचना प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकेमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रांकेतिक कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) च्या अंतर्गत त्यांना सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ०८-०७-२०२५ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार /हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक** ऑफ इंडिया, पवई शाखेकडून यांस एकूण रकम रु. १३,८८,३९४.७५/- (तेरा लाख अक्ट्याऐंशी हजार तीनशे चौऱ्याण्णव आणि पैसे पंच्याहत्तर मात्र) अधिक त्यावरील शुल्क वर नागू असलेल्या त्यावरील व्याजाच्या अधीन असेल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क. ५०२. ५वा मजला. सी-विंग. विशाल रेसिडेन्सी सीएचएसएल. ६० फट रोड. ग्रीन कोर्ट क्लब जवळ, हटकेश उद्योग नगर, मीरा रोड पूर्व, तालुका-ठाणे, जिल्हा-ठाणे, ४०१ १०७, महाराष्ट्र येथील स्थित धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग यात समाविष्ट आहेत

दिनांक : ०८-०७-२०२५ ठिकाण : मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७ (समीर कुमार गौडा) प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

या सूचने द्वारे कळविण्यात येते की, श्री. इनिशपाल सिंग भाटिया, वडिलांचे नाव श्री. मंजीत सिंग भाटिया, भारतीय रहिवासी, कायमचा पत्ता प्लॉट क्र. ८, नॅन्सी व्हिला, वडगाव, चंद्रपूर, जि चंद्रपूर, यांनी खाली नमूद केलेली जागा आमच्या अशिलाला कोणतेही बंधन, दावे किंवा हक्कांशिवाय आणि मोकळ्या व शांत ताब्यासह विकण्याचा व हस्तांतरित करण्याचा हेत दर्शविल

त्यांनी असे प्रतिपादन केले आहे की, दिनांक १४ नोव्हेंबर, २००६ रोजी झालेल्या विक्री करारान्वये श्री. मंजीत सिंग भाटिया यांनी खाली वर्णन केलेली सदर जागा संपादित केली असून ''श्रेयस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड'' (सहकारी संस्था अधिनियमांतर्गेत नोंदणीकृत, नोंदणी क्र. एमयुएम/डब्ल्युएचडब्ल्यु/एचएसजी/टीसी/१४३१७/२००८-२००९, दिनांक २०/११/२०११) चे सदस्य झाले आहेत व त्यांना ''श्रेयस को-ऑपरेटिक हौसिंग सोसायटी लिमिटेड'' मधील रु. १००/ - किंमतीच्या प्रत्येकी ५ (पाच) शेअर्स मिळाल्य आहेत, ज्यांचे विशिष्ट क्रमांक १६ ते २० (दोन्ही समाविष्ट) असून हे शेअर्स शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ४, दिनांक ०५.१२.२००८ अंतर्गत आहेत.

सदर श्री. मंजीत सिंग भाटिया यांनी दिनांक २० ऑक्टोबर, २०२० रोजी नोंदणीकृत गिफ्ट डीड द्वारे (नोंदणी उपनिबंधक, अंधेरी ३ यांच्याकडे नोंदणीकृत) सर्व पार्किंगसह सदर जागा व वरील नमूद शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ त्यांचा पुत्र इनिशपाल सिंग भाटिया यांना भेट म्हणून दिले असन, सदर सोसायटीच्या शेअर्स व जागेचे हस्तांतरण त्यांचा पुत्र इनिशपाल सिंग भाटिया यांच्याकरिता करण्यामाठी अर्ज माटर केला आहे

विक्रेत्यांनी खरेदीदारास असे नमूद केले आहे की, ओपन पार्किंग स्पेससंबंधीचे अलॉटमेंट लेटर रवले असून मिळाले नाही, मात्र यावर कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणताही दावा किंवा मागर्ण आलेली नाही

कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तींचा गट. खाली नमद केलेल्या जागेवर करार. सामंजस्य. लेर्ख कागदपत्र, विक्री, देवाणघेवाण, तारण, भार, लीन, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, वसीयत, ताबा, अतिक्रमण, भाडेकरार, वारसा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, हक्कमार्ग, प्राधान्याचा हक्क किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे दावा करत असतील तर त्यांनी हे लेखी स्वरूपात, संबंधित पुराव्यांच्य नोटराइज केलेल्या प्रतींसह, या नोटीसच्या प्रसिद्धीपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील कार्यालयाच्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा, असे गृहित धरले जाईल की, अशा कोणत्याही प्रकारचे हक्क/दावे अस्तित्वात नाहीत किंवा ते मागे घेतले आहेत आणि विक्री कोणत्याही पुढील सूचना किंवा हरकतीशिवाय पूर्ण केली जाईल.

सदर मालमत्तेचे वेळोवेळी केलेले वर्णन

एक सदनिकेसदृश मालमत्ता - फ्लॅट क्रमांक ४०१, मोजमाप अंदाजे ११२७ चौरस फूट कार्पेट एरिया, ''श्रेयस^{''} नावाच्या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर स्थित, तसेच फ्लॅट क्र. ४०१ मधील संपूर्ण फर्निचर व फिक्स्चर (एकत्रितपणे ''फ्लॅट''), आणि ग्राउंड फ्लोअरवरील पार्किंग जागा क्र. २८, मोजमाप अंदाजे १५० चौरस फूट कार्पेट एरिया ("स्टिल्ट पार्किंग-१") यांचा समावेश आहे. वरील मालमत्ता प्लॉट क्र. ६९६, सी.टी.एस. ई-३४६, बांद्रा टी.पी.एस. ३, उप नोंदर्ण विभागः बांद्रा, जिल्हाः मुंबई उपनगर येथे ''श्रेयस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड' आलेली आहे एमयूएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/टीसी/१४३१७/२००८-२००९,

२०/११/२०११). सदर मालमत्तेसोबत रु. ५०/- किंमतीचे प्रत्येकी पाच पूर्णपणे भरलेले शेअर्स आहेत. विशिष्ट क्रमांक ०१६ ते ०२० (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ००४ दिनांक ०५/१२/२००८ अन्वये. सदर इमारत सन २००६ मध्ये बांधण्यात आलेली आहे.

स्थळ : मुंबई दिनांक : ११/०७/२०२५

जिया गंगवानी

सिंडिकेट Syndicate

SALE

Outstanding

Rs. 1,07,41,817.24

(Rupees One Crore.

Seven Lakhs Forty-One

Thousand Eight Hundred

Seventeen and Twenty-Four paise only (as on

31.05.2025 plus further Interest and cost from

01.06.2025) Rs. 27,17,251.43 (Rupees Twenty-Seven

Lakhs Seventeen

Thousand Two Hundred

Fifty One and Paise

Forty Three Only (as on 30.06.2025 plus further

Interest and cost from 01.07.2025) Rs. 49,04,326.09

(Rupees Forty Nine Lakhs Four Thousand

Three Hundred Twenty

Six and Paise Nine Only

(as on 30.06.2025 plus further Interest and cost

from 01.07.2025) Rs. 52,55,648.33 (Rupees Fifty-Two lakhs

Fifty-Five Thousand Six

Hundred Forty-eight and

Paise Thirty three Only

(as on 30.06.2025 plus

further Interest and cost from 01.07.2025)

Rs. 60,83,086.05 (Rupees

Sixty Lakhs Eighty-Three Thousand Eighty Six and

Five Paise Forty-Three

Only (as on 30.06.2025

plus further Interest and cost from 01.07.2025)

केनरा बैंक Canara Bank A Govt. of India Undertaking

ARM BRANCH MUMBAI

Email: cb2360@canarabank.com TEL. - 8655948019 WEB: www.canarabank.com

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Properties The Securitisation And Reconstruction Of Financial Asetsand Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Rules 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement)Rules 2002.

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable properties mortgaged

charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is" "As is what is" basis on below Mentioned in Table for recovery of dues as described here below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before

below Mentioned in Table. by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (Baanknet) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted

to service provider on or before below Mentioned in Table. Date of inspection of properties is below Mentioned in Table with prior appointment with

(Symbolic Possession)

(Symbolic Possession)

(Symbolic Possession)

(Symbolic Possession)

(Symbolic Possession)

(Symbolic Possession)

NOTICE

Details of Security/ies (Status of Possession)

Shon No 1.2.3 And Flat No 101 Ist Floor, Building Name "Recovero"

Plot No 68, Sector 17, Near Navi Mumbai Police Head Quarter Roadpalli, Kalamboli, Panvel, Dist Raigad Admeasuring: Shop No 1,2,3-2466 Sq ft built up area and flat no 101-623 Sq ft built up area.

Boundaries: North-My Nest Appt., South- Open Plot, East- Open Plot,

Flat No-607, 6th Floor. 'B' Wing, "Shree Krishna CHSL", Murbad Road, Sahad West, Kalyan (W), Distt- Thane. -421103, admeasuring 555 Sq

Ft. North- Kalyan murbad road South- Shree Krishna Puram Society building no II East- Nav Ambika Nagar Society West- HP Petrol Pump

EMT OF Flat No-103, 1st Floor. 'A' Wing, "Ganesha Co-Operative Housing Society Limited", Vill- Chikanghar, Soman Sun City, Birla

College Road, Kalyan (W), Distt- Thane-421301, admeasuring 454 Sq

Ft. North- Garden and Soman Citi Commercial Building South- Open Plot West- Private Bungalow East- Shankara Building

Flat No. 106, 1st Floor, D- Wing, "Sai Sadan CHSL", Shastri Nagar, Balrajeshwar Raod, Mulund West, Maharashtra- 400080, admeasuring

225 Sq Ft. carpet area North- Slum area South- Open space and under

Flat No 210, Second Floor, A Wing, Building No.1, "Renuka Complex" Near Sai Baba Mandir, Boisar-Tarapur Road, Boisar, Palghar,

Flat No 211, Second Floor, A Wing, Building No.1, "Renuka Complex"

Near Sai Baba Mandir, Boisar-Tarapur Road, Boisar, Palghar,

Maharashtra-401504, admeasuring 400. Sq Ft built up area North-

Residential Bungalow South- Slum area East- Boisar Tarapur Road

Maharashtra-401504, admeasuring 581. Sq Ft built up area.

construction building. West- D Wing East- E- Wing

सही/-(धिरेंद्र एम. शाह)

(मंगलदास डी. शाह अँड कंपनीतर्फे) खरेदीदारांचे वकील

te Mumbai – 400 001

Reserve Price (R.P.)

Earnest Money

Deposit (EMD)

Rs. 1,86,00,000/-Rs. 18,60,000/-

Rs. 26.90.000/-

Rs. 45,60,000/-

Rs. 4.56.000/-

Rs. 28,35,000/-

Rs. 2,83,500/-

Rs. 20,10,000/-

Rs. 2,01,000/-

Rs. 13,80,000/-

Rs. 1,38,000/-

Siyaram's

कॉर्प. का.: बी-५, ट्रेड वर्ल्ड, कमला सिटी, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई - ४०० ०१३. दू.: ०२२-३०४००५००

ईमेल: sharedept@siyaram.com वेब: www.siyaram.com

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या ४७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शनिवार, २ ऑगस्ट, २०२५ स. ११.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरेन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्अल मिन्स . जारी केलेल्या १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) टारे जारी केलेल्या ऑक्टोबर, ३, २०२४ दिनांकित परिपत्रक क सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ सह एमसीए आणि सेबी द्वारे जारी केलेल्या इतर प्रयोज्य परिपत्रकांना अनुसरून घेण्यात येईल.

पढील सचना याद्वारे देण्यात येते की. कंपनी अधिनियम. २०१३ चा कलम ९१ सहवाचता त्या अंतर्गत बनविलेल्य

३६(१)(बी) ला अनुसरून, ज्यांचे ई-मेल आयडीज कंपनी/कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटस (आरटीए)/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवले नसतील त्या सभासदांना आर्थिक वर्ष २०२×-२५ साठीचा . गार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेबलिंक असलेले एक पत्र पाठवले आहे

खालील प्रमाणे

- सदर सूचनेमध्ये मांडलेले सर्व कामकाज फक्त इलेट्रॉनिक मतदान/दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे करण्यात येईल नॅशनल सिक्यरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची ई-मतदान प्रणाली वापरून मतदान करण्याची प्रक्रिया ''दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम मध्ये भाग घेण्यासाठी सूचना'' अंतर्गत सूचनेमध्ये विवर्णित आहे
- सूचनेसह स्पष्टीकरणात्मक विवरण आणि वार्षिक अहवाल २०२४–२५ च्या इलेट्रॉनिक प्रती सर्व सभासदांन पार्टीसिपन्टस्कडे नोंदणीकृत आहे त्यांना **१० जुलै, २०२५** रोजीस ई-मेल केले आहे.
- कंपनीच्या ईव्हीईएन १३४०५३ निवडून त्यांची मते ईलेट्रॉनिक पध्दतीने देऊ शकतात. ई-मतदान उपरोक्त तारीख आणि वेळे नंतर अनमती नसेल.
- पाठवन लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात.
- <u>www.bseindia.com</u> येथे, नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची <u>www.nseindia.com</u> येथे आणि एनएसडीएलची <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर प्रदर्शित केले आहे. ई-मतदानासाठी सुविधा एजीएम मध्ये सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल आणि व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत
- एजीएम मध्ये सहभाग होणारे सभासद आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएम मध्ये ई-मतदान प्रणाली मार्फत मतदानासाठी त्यांचे अधिकार वापरण्यासाठी पात्र असतील
- ४८८६७०० वर कॉल करावा किंवा <u>mumbai@in.mpms.mufg.com</u> दूरस्थ ई-मतदानासबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी सभासद् <u>sharedept@siyaram.com</u> येथे लिह्

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे सियाराम सिल्क मिल्स लिमिटेड साठी सही/-

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १० जुलै, २०२५

कंपनी सचिव

सियाराम सिल्क मिल्स लि.

सीआयएन: एल१७११६एमएच१९७८पीएलसी०२०४५१ **नोंद. का.:** एच-३/२, एमआयडीसी, ए-रोड, तारापूर, बोईसर, जि.- पालघर - ४०१ ५०६ महाराष्ट्र.

सूचना

ओए॰्हीएम'') मार्फत सूचनेमध्ये मांडलेले व्यवहार पार पांडण्याकरिता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे

काही असल्यास प्रदानाच्या हेतुने मंगळवार, २२ जुलै, २०२५ पासून शुक्रवार, २५ जुलै, २०२५ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्टीत) बंद राहील. पुढे, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन

सेबी ने ३ नोव्हेंबर, २०२१ दिनांकीत त्यांच्या सर्क्युलर द्वारे (१४ डिसेंबर, २०२१, १६ मार्च, २०२३ आणि १८ नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकीत सर्क्युलर्सनी नंतर सुधारित) आदेश दिला की, १ एप्रिल, २०२४ पासून, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांना लाभांशाचे प्रदान फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून केले जाईल. असे प्रदान फक्त फोलिओ केवायसी अनुपालित असेल म्हणजेच पॅन तपशील, संपर्क तपशिल, मोबाईल क्र. संपूर्ण बँक तपशील आणि नमना स्वाक्षरी नोंदवली असेल तरंच केले जाईल, प्रत्यक्ष फोलीओच्या बाबतीत पॅन किंवा संपर्क तपशिल आणि मोबाईल क्रमांक किंवा बँक खाते तपशील किंवा नमुना स्वाक्षरी अद्ययावत केली नसल्यास नाभांश/व्याज इ. चे प्रदान उपरोक्त सर्व तपशील सादर केल्यावरच केलें जाईल.

कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २१४ च्या नियम २०१४ च्या नियम २० २० नुसार ची माहिती

- ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/कंपनीच्या निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंटस् (आरटीए)/डिपॉझिटर्र दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान मंगळवार, २९ जुलै, २०२५ (स. ९.०० वा. भाप्रवे) ला सुरू होईल
- आणि **शुक्रवार, १ ऑगस्ट, २०२५ (सं. ५.०० वा. भाप्रवे)** ला संपेल. एकतर प्रत्यक्ष किंवा डिमॅट स्वरूपात कट ऑफ तारीख, म्हणजेच २० **जुलै, २०२४** रोजीस शेअर धारण करणाऱ्या सभासदांन
- कोणीही व्यक्ती एजीएम सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे सभासद बनत असल्यास आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच २६ जुलै, २०२५ रोजीस शेअर्स धारण करित असल्यास <u>evoting@nsdl.com</u> येथे एक विनंती सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीची वेबसाईट <u>www.siyaram.com</u> येथे, बीएसई लिमिटेडची
- माहिती किंवा तक्रारीसाठी संपर्क तपशील: ई-मेल: <u>sharedept@siyaram.com</u> किंवा ०२२
 - शंकता. सभासद् <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध वारंवार विचारले जाणा प्रश्न (एफएक्युज) आणि ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेचा संदर्भ घ्यावा, किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> येथे एक विनंती पाठवावी

(विल्यम फर्नांडीस

कॉपोरेट कार्यालय: वन लोडा पॅलेस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई- ४०० ००१. कॉपोरेट कार्यालय: वन लोडा पॅलेस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०१३. सीआयएन: L45200MH1995PLC093041 संकेतस्थळ: <u>www.lodhagroup.com</u> ईमेल : investor.relations@lodhagroup.com दुरध्वनी क्रमांक : + ९१ २२ ६७७३ ७३७३

■ LODHA

लोढा डेव्हलपर्स लिमिटेड

(यापूर्वीची ओळख माक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड)

नोंदणीकृत कार्यालय : ४१२, ४ था मजला, १७ जी, वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड,

तिसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई मतदान माहिती

ाद्वारे सूचित करण्यात येते की कंपनीच्या सभासदांची तीस वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') शुक्रवार, दिनांक २९ ऑगस्ट २०२५ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार दुगरी ३.३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/अन्य मान्यता प्राप्त दुकशाव्य माध्यमे ('ओएलीएम') यांच्या माध्यमातृत तसेच कंपनी कायदा २०१३ ('कायदा') च्या लागु असलेल्या तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच त्या अंतर्गत बनविययात आलेल्या विविध नियमांच्यानुसार आणि सिक्स्पृरिटीज औड एक्सचेंच बोर्ड ऑफ इंडिया (सेसी) (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन औंड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) अधिनियम २०१५ (लिस्टिंग रेगुलेशन्स) त्रास्त्राच्या प्रकार (त्या) (त्याराज्य क्षाप्त्राच्या क्षाप्त्राच्याचा प्रकार प्रकार प्रकार क्षाप्त्राच्या प् तसेच त्या सह वाचा सामान्य परिपक्षक क्रमांक ०५/२०२४ दिनांक १ सप्टेंबर २०२४ आणि यासंदर्भात कांपीरेट व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए') यांनी वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रकाच्या अनुसार तसेच परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएफडीओ डी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ०३ ऑक्टोबर २०२४ जे सेबी यांनी जारी केले आहे (सर्वांचा एकत्रित उल्लेख यापुढे 'परिपत्रके' असा करण्यात येणार आहे) यांच्यानुसार ३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विश्यांच्या अनुरूप घेण्यात येणार आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे ठिकाण हे वन लोढा प्लेस, नेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई, ४०० ०१३ हे असणार आहे.

कंपनीने ३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना तसेच त्यासह वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता चा वार्षिक अहवाल गुरुवार, दिनांक १० जुलै २०२५ रोजी ई-मेलच्या माध्यमातून अशा सभासदांना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण केली आहे ज्या सभासदांचे ईमेल तपशील कंपनी/रजिस्टर आणि ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/ डिपॉझिटरी पार्टीसिपन्स यांच्याकडे नोंटणीकृत आहेत. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची ही सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.lodhagroup com</u> येथे तसेच भांडवली बाजारांची संकृत स्थळे प्हणजेच बीएसई तिमिटेड बांचे संकेतस्थळ <u>www.bseindia.com</u> येथे तसेच नंशनल रॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.nseindia.com येथे आणि एमयएफजी इन टाईम् इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (यापूर्वीची ओळख लिंक इन टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) ('एमबुएफर्जी /'आरटीए') याद संकेतस्थळ <u>https://instavole.linkintime.co.in</u> येथे उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेत चर्चेसाठी येणाऱ्या सर्व त्या विषयांच्या संदर्भातील कागदपत्रे पाहणीसाठी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब केल्यानंतर उपलब्ध होतील.

तसेच, लिस्टिंग रेगुलेशन्सच्या नियम ३६ च्या अनुसार वार्षिक अहवाल पाहणीच्या संदर्भात वेब लिंक नमूद केलेले पर अशा सभासदांना पाठविण्यात येत आहे ज्या सभासदांनी आपली ई-मेल तपशील नोंदणीकृत करून घेतलेले नाहीत

दरस्थ ई मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान होणाऱ्या ई-मतदानाच्या संदर्भातील सुचना

- कायद्याचे कलम १०८ च्या लागू असलेल्या तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच कायद्याच्या अन्य लागू असलेल्या तरतुर्दीच्या अनुसार आणि कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ चा नियम २० आणि लिस्टिंग रेगुलेशन्स चा नियम ४४ आणि त्यात बेळोबेळी करण्यात आलेल्या सुधारणांच्या अनुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या सर्व त्या विषयावर आपल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजावता यावा यासाठी कंपनी दुरस्त ई-मतदान सुविधा आपल्या सर्व सभासदांना उपलब्ध करून देत आहे आणि या उद्देशासाठी कंपनीने इलेक्ट्रॉनिंक माध्यमातून मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी एमयुएफजी यांची नियुक्ती केली आहे.
- अशा व्यक्ती ज्यांची नावे डी पी यांनी तथार केलेल्या सभासद नोंद पुस्तिकेत तसेच लाभार्थी मालकांच्या यादीत कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, दिनांक २२ ऑगस्ट २०२५ ('कट ऑफ तारीख') रोजी नोंदणीकृत असतील त्याच व्यक्ती यांनी उपलब्ध करून दिलेली दुरस्त ई-मतदान सुविधा किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान उपलब्ध करून दिलेली ई-मतदान सुविधा त्यांच्या माध्यमातून मतदान करण्यासाठी पात्र असतील
- दुरुस्त ई-मतदान कालावधीला मंगळवार, दिनांक २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार . सकाळी नऊ वाजता प्रारंभ करण्यात येईल आणि ही प्रक्रिया गुरुवार, दिनांक २८ ऑगस्ट २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण विकेच्या अनुसार संघ्याकाळी पाच वाजता संपुष्टात येईल. जाणि त्यांनर दुस्त इ मतदान प्रारूप मतदानासाठ एमयुएफजी यांच्याकडून बंद करण्यात येईल. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान देखील ई- मतदान सुविध उपलब्ध करून टेण्यात येत आहे आणि असे सभासट जे वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित असतील आणि ज्यांनी जितान करिता दुन्या के जाता जाता का जिता सावाद के विकास करिता है कि बावित संवीता है कि बावित संवीता है कि बावित वार्षिक संवीताशाण सभेच्या पूर्वी दुस्त ई-मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बावावलेला नाही असे सभासद ३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यास पात्र असतील. एखाद्या सभासदाने एखाद्या प्रस्तावाव्य एकदा मतदान केले असेल तर त्याला त्यात पुन्हा बदल करता येणार नाही
- ज्या सभासदांनी वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर आणि कट ऑफ तारखेच्या पूर्वी कंपनीचे समभाग घेतलेले असतील तर अशा सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी एमयुएफजी यांना <u>insta.vote@linkintime.co.in</u> या ईमेल पत्यावर विनंती पाठवून आपला युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करावा किंवा कंपनीशी <u>investor,relations@lodhagroup.com</u> या पत्यावर संपर्क साधावा. मात्र जर सदस्य या आधीच दुरुस्त ई-मतदानासाठी एमयुएफ जी त्यांच्याकडे नोंदणीकृत असतील तर ते आपला सध्याचा युजर आयर्ड आणि पासवर्ड वापरून मतदान करू शंकतात.
- ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग डिमॅट स्वरूपात उपलब्ध आहेत तसेच ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात उपलब्ध आहेत आणि ज्या सभासदांनी आपल्या ई-मेल तपशीलाची नोंदणी अद्याप केलेली नाह अशा सभासदांसाठी दरस्त ई-मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान होणारे ई-मतदान यांच्या संदर्भातीत प्रक्रियेचा तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत विस्ताराने देण्यात आला आहे.
- सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हिसी किंवा ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राहू शकतात तसेच वार्षिः सर्वसाधारण सभेचे थेट प्रक्षेपण https://instameet.in.mpms.mufg.com येथे दरस्त ई-मतदानासाठी दिलेल युजर आयडी तसेच लॉगिन क्रेडेंजिंग्रल यांचा वापर करून पाह शकतात त्यासाठी 'EVEN' निवडणे आवश्यक आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी/ओएव्हिएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राहण्याच्या प्रक्रियेचा सविस्तर तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत देण्यात आला आहे. सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी वार्षिक विकास सभिच्या सुचनेत देण्यात आलेल्या सूचना काळागेपूर्वक वाचाव्यात तसेच वार्षिक संस्थाधारण सभिन्य सहभागी होण्याच्या प्रक्रियेचा तपशील आणि दुस्स ई-मतदान आणि ई-मतदान यांच्या माध्यमातून मतदान करण्याच्या प्रक्रियेचा विस्तार तपशील आणि त्या संदर्भाच्या सूचना काळजीपूर्वक वाचाव्यात. (सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात येत आहे) .
- मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने घेण्यात याची याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधिकारी कंपनीने श्री. श्रावण गुप्ता, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सीपी क्रमांक ९९९० यांची नियुक्ती केली आहे)
- कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका किंवा प्रश्न असतील तर कृपया https://instavote.linkintime.co.in येथे हेल्प सेक्शन मध्ये देण्यात आलेले फ्रिकेंटली आस्क केश्चन तसेच इन्स्टा वोट ई-मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घ्यावा किंवा दूरघ्वनी क्रमांक (०२२) ४९१८ ६००० येथे संपर्क साधावा किंवा श्री राजीव रंजन, एमयुएफजी इन टाईम यांच्याश<u>ी enotices@in.mpms.mufq.com</u> पत्ता एमयुएफजी टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१, २४५ पार्क, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०० ०८३ यांच्याशी संपर्क साधावा.
- ई मेल तपशील नोंदणीकृत/अद्ययावत करण्याच्या प्रक्रियेचा तपशील

सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडीओ डी-१/पी/सीआयआर/२०२३/३७ दिनांक १६ मार्च २०२३ (सेबी/एचओ/एचआअगरसही/पिओ डी-१/पी/ सीआयआर/२०२४/३७ दिनांक ०७ मे २०२४ सेबी मास्टर परिपत्रकाचा एक भाग आहे) त्याच्यानुसार समभाग प्रत्यक्ष धारण करणाऱ्या सर्व सभासदांनी आपला पॅन कार्ड क्रमांक, नामनिर्देशन प्रकार, संपर्काचा तपशील (टपार्ल पत्ता, पॅन कार्ड क्रमांक आणि मोबाईल क्रमांक), बँक खाते तपशील आणि त्यांच्या संबंधित फोलिओ क्रमांकाकरित नमुना स्वाक्षरी सादर करणे सक्तीचे करण्यात आले आहे. सभासद सदरील तपशील विहित करण्यात आलेल्या आयएसआर-१ या फॉर्ममध्ये नोंदणीकृत तसेच अद्ययावत कर

शकतात तसेच अन्य फॉर्म मध्येही सदरील माहिती आरटीए यांच्याकडे म्हणजेच प्मयुष्फजी यांच्याकडे सादर करू शकतात तसेच अन्य फॉर्म मध्येही सदरील माहिती आरटीए यांच्याकडे म्हणजेच प्मयुष्फजी यांच्याकडे सादर करू शकतात आणि या अर्जाचा तपशील कंपनीचे संकेत स्थळ <u>www.lodhagroup.com</u> आणि आरटीए यांचे संकेतस्थळ https://web.in.m pms.mufg.com येथे पाहता येईल.

वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या परिपत्रकाच्या अनुसार, कट ऑफ तारीख पूर्वी केवायसी तपशील सादर -करणाऱ्या फोलिओच्या संदर्भात लाभांश कंपनीकडून राखून ठेवण्यात येईल. सभासदांनी कृपया नोंद् घ्यावी की सदरील लाभांश केवायसी तपशील अद्यावत केल्यानंतरच केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अदा करण्यात येणार आहे.

अंतिम लाभांशाची रेकॉर्ड तारीख आणि अदायगी

वित्तीय वर्ष २०२४- २५ करिता लाभांश प्राप्त करण्यासाठी सभासदांची पात्रता निर्धारित करण्याची अंतिम तारीख शुक्रवार, दिनांक २२ ऑगस्ट २०२५ ('रेकॉर्ड तारीख') निश्चित करण्यात आली आहे. सभासदांनी मान्यता दिल्यास लाभांश वार्षिक सर्वसाधारण सभा समाप्त झाल्यानंतर तीस दिवसात अशा सभासदांना अदा करण्यात येईल ज्य सभासदांची नावे रेकॉर्ड तारीख रोजी कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिका आणि लाभार्थी मालकांच्या यादीत नोंदणीकृत[ं] आहेत

सभासदांनी नोंद घ्यावी की प्राप्तिकर कायदा १९६१ च्या अनसार सभासदांचे लाभांश उत्पन्न हे करपात्र उत्पन्न आ आणि प्राप्तेकर कायदा १९६१ च्या अनुसार निश्चित करण्यात आलेल्या दराने कंपनीने सभासदांना अदा केलेल्या लाभांशातून टीडीएस कपात करणे आवश्यक आहे. सभासदांना आवाहन करण्यात येते की प्राप्तिकर कायदा १९६१ च्या तरतुर्दीच्या अनुसार टीडीएस मधून सवलती करिता तसेच कमी दराने टीडीएस कपाती करिता आवश्यक असलेली

लोडा डेव्हलपर्स लिमिटेड करित कंपनी सेकेटरी आणि कमलायन्स अधिकारी

दिनांक : १० जुलै २०२५



मुंबई साऊथ झोनल ऑफिस, लिगल डिपार्टमेंट, २रा मजला, जनमंगल, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई– ४००००१. दूर . : ०२२–२२६७५८९९, ई-मेल: legal_mcr@mahabank.co.in **ॲसेट रिकव्हरी शाखा** - जनमंगल, ४था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग,

ई-मेलः bom1450@mahabank.co.in/brmgr1450@mahabank.co.in जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (प्लाट आणि मशिनरी)

फोर्ट, मुंबई-४०००२३, दूर . : ०२२-२२६३०८८४/

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष/सांकेतिक** कब्जा हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कोष्टकात नमुद नुसार कर्जदार आणि हमीदारांकडुन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या शिल्लक थकबाकीच्या वसुलीसाठी ३१.०७.२०२५ <mark>रोजी स. ११.०० आणि द. ३.०० दरम्यान '</mark>'जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार आणि हमीदार, थकबाकी रक्कम, स्थावर मिळळत /तींचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील ज्ञात बोजा, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकमेचा तपशिल खाली दिलेला आहे.

अ.	कर्जदारांचे नाव	थकबाकी रक्रम	कब्जा प्रकार	राखीव किंमत/इसारा अनामत रक्कम
क्र.				/बोली वाढ रक्कम
१	मे. सी. स्पेस एंटरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड	मागणी तारीख २७.०७.२०२३	अन्वयीक	राखीव किंमत: २३.०० लाख
	संचालक आणि हमीदार-	(एकूण थकबाकी		ईएमडी: २.३० लाख
	श्री. मुकेश कृष्णकुमार शर्मा	रु. ३,०८,९२,०१३.३४ + पुढील व्याज		बोली वाढ रक्कम: ०.१० लाख
	श्री. जगदिश जैसा राम	आणि खर्च) तारखेपर्यंत		
	ॲसेट रिकव्हरी मुंबई- संपर्क क्र. ८८६५७४७२९४६			

प्लांट आणि मशिनरीचे वर्णन

	प्लॉट क्र. १०२, चिकलोली, एमआयडी	सी सेंटर प्लाझा	प्रमोर, अंबरन	ाथ पश्चिम	न, जिल्हा ठाणे ४२१५०१. मशिनरीचा तपशिल खालीलप्रम	ाणे	
अ. क्र.	मशिनरीचे वर्ण	बसवल्याचे वर्ष	परिमाण	अ. क्र.	मशिनरीचे वर्ण	बसवल्याचे वर्ष	परिमाण
१)	जर्मन मेक पूर्णपणे स्वयंचलित फोर्जिंग मशीन सह ७ एचपी मोटरम क्षमता – ७ मिमी ते १२ मिमी	२००९	१	१३)	३ अश्वशक्ती मोटरसह कोल्ड फोर्जिंग मशीन, मेक – शास्थ अभियांत्रिकी कार्ये, क्षमता – ३ मिमी ते ८	२०१०	१
२)	फोर्जिंग मशीन, मेक - इंडियन	२०१०	१		मिमी		
३)	८०५ प्लेट आणि कन्व्हेयरसह फ्लॅशिंग मशीन, मेक - चायना	२००९	8	१४)	४० अश्वशक्ती मोटरद्वारे चालणारे स्वयंचलित फ्लॉशिंग मशीन आणि कूलंट पंप, टॅंक, पॅनेल बोर्ड,	२०१०	?
४)	३६''शॉनसह हायड्रॉलिक हार्ड ग्राइंडिंग मशीन आणि २० एचपी मोटरसह कन्व्हेयर	२००८	8		डीसी पॅनेल इत्यादीसह स्वयंचलित हायड्रॉलिक सिस्टम, मेक - शास्थ अभियांत्रिकी कार्ये		
५)	८०५ प्लेट वॉटर /ऑईलसह लॅपिंग मशीन,	२००८	8	१५)	लॅपिंग मशीन (बॅरल प्रकार), मेक - जर्मन	२००८	१
٠,	मेक - जर्मन			१६)	लॅपिंग मशीन, मेक - जर्मन	२००८	2
ξ)	लेथ मशीन	२००८	१	१७)	३० अश्वशक्ती मोटरसह ग्राइंडिंग मशीन, डीसी पॅनेल, कूलंट सिस्टम, इ.	२००७	१
७)	बॅरल्स	२०१०	7	0.1)		2.0	
()	तेलाच्या टाकीसह भट्टी, क्षमता - १०० किलो	२०१०	१	१८)	रोटरी टाईप फर्नेस, क्षमता -१२०० अंश सेल्सिअस	२०१०	१
۶)	ग्राइंडिंग प्लेट,	२०१२	7	१९)	टेम्परिंग फर्नेस, मेक - युनिटेम्प, क्षमता -३०० अंश सेल्सिअस	२०१०	१
१०)	फ्लॅशिंग प्लेट्स	२०१२	7	20)	लेथ मशीन, मेक – राजकोट, आकार – १२''	२०१०	१
११)	१५ एचपी मोटरसह कोल्ड फोर्जिंग मशीन, मेक- शास्थ इंजिनिअरिंग वर्क्स,	२०१०	१	२१)	लेथ मशीन, मेक - राजकोट, आकार - ३''	२०११	5
	क्षमता – ११ मिमी ते २० मिमी			22)	पिलर ड्रिलिंग	२०१०	१
१२)	७ एचपी मोटरसह कोल्ड फोर्जिंग मशीन, मेक – शास्थ इंजिनिअरिंग वर्क्स, क्षमता – ६ मिमी ते ११	२०१०	१	२३)	१८ फीडरसह इलेक्ट्रिकल पॅनेल, मेक - साई इलेक्ट्रिकल्स	२०११	8
	मिमी			28)	ग्राइंडिंग मशीन	२०११	2

लिलावाचे अतिरिक्त तपशिल:

लिलाव वेबसाईट- https://banknet.com/

मिळकतीच्या तपासणीसाठी कृपया संपर्क साधा (श्री. संजीव वर्मा) एजीएम, एआरबी – ८६५७४७२९४६, (श्री. विशाल यादव) वरिष्ठ व्यवस्थापक, एआरबी–९९६७७ ३८०१६, (कृ. दीपाली सरमळकर) व्यवस्थापक, एआरबी-९१३७१ ०९८४८ इअर/सहभागी होण्याचे पत्र/केवायसी दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम ३०.०७.२०२५ सायं ५.०० पर्यंत बँकनेट नियमानुसार.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया बँकेची वेबसाईट https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search आणि तसेच तसेच https://baanknet.com (याआधी ईबीक्रय) पोर्टल चासंदर्भ घ्यावा ई लिलावाची तारिख आणि वेळ: ३१.०७.२०२५ रोजीस स. ११.०० ते दु. ३.०० सह ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह, जर बोली अंतिम ५ मिनिटात सादर झाल्यास

दिनांक : ११.०७.२०२५ प्राधिकत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट

Date: 10.07.2025 Place: Mumbai

E-auction Date is 30.07.2025 & Last date of subi ssion of Bid / EMD / Request letter for participation is 28.07.2025 upto 5.00 p.m. Date of inspection of properties with prior appoin

West- Building No 2 and open space

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr Sudrashan Joshi, Chief Manager, Canara Bank, ARM Branch, Mumbai (Mob. No. 8655948054) Payal Verma officer (Mob. No. 8368869727) E-mail id : cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provide M/s. PSB Alliance (BAANKNET), Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercia Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai - 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob.9892219848, (avp.projectmanager2@ psballiance. com), Help desk No. 8291220220, (support.BAANKNET@psballiance.com), Website - https://baanknet.in

Authorised Officer, ARM - Branch