Making our world more productive

Sect/88

5 November 2026

To, The Manager Listing Department National Stock Exchange of India Ltd., [NSE NEAPS] Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai – 400 051 SYMBOL: LINDEINDIA	To, The General Manager Department of Corporate Services BSE Limited, [BSE Listing Centre] New Trading Ring, Rotunda Building, 1st Floor, P.J. Towers, Dalal Street Fort, Mumbai – 400 001 SCRIP CODE: 523457

Dear Sir/Madam,

Copies of newspaper publication – Extract of Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30 September 2026

Please find enclosed pdf copies of the newspaper publications made in Business Standard (English) – Kolkata edition and Aajkal (Bengali) – Kolkata edition of 5 November 2026 containing extract of Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and half year ended 30 September 2026, which were approved by the Board of Directors of the Company on 3 November 2026. The aforesaid information has been published by the Company in compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

You are requested to please take the above on record and disseminate the same for information of the Members and Investors of the Company.

Thanking you,

Yours faithfully,

AMIT DHANUKA

Digitally signed by AMIT DHANUKA
DN: c=IN, o=Personal, pseudonym=9c8eb6ow40q2nh1yrfm7dae5kjs, p3zlv, 2.5.4.20=6530d1796e85e73c94ffec3b86d24e9cd3c400c24a77ec1c987a3e657f160c09, postalCode=700159, st=West Bengal, serialNumber=e21a6333f447b014055dc0e97ea353aa76642f2cb50956c94d111868fdb5cbe69, cn=AMIT DHANUKA
Date: 2026.11.05 12:08:58 +05'30'

Amit Dhanuka
Company Secretary

Encl. As above

Registered Office
Linde India Limited
Oxygen House, P43 Taratala Road
Kolkata 700 088, India
CIN L40200WB1935PLC008184

Phone +91 33 6602 1600
Fax +91 33 2401 4206
customercare.lg.in@linde.com
www.linde.in

WBSRDA PASCHIM MEDINIPUR_DIVISION-II
ABRIDGED TENDER NOTICE

Quoted Item rate tender is Invited by the Executive Engineer. WBSRDA. Paschim Medinipur Division-II, for engagement of surveyor for Rural Road Registry of PMGSY Roads in Paschim Medinipur Division-II in e-NIQ No. WBSRDA-II/2026-2027/12 dated 04.11.2026. Intending bidders may download tender documents from 05.11.2026 at 12:00 Hours up-to 14.11.2026 (14:00 Hours). For details visit **https://tenders.wb.gov.in**

EE, WBSRDA, Paschim Medinipur Divn.-II

OFFICE OF THE PARA PANCHAYET SAMITY
PARA :: PURULIA
NOTICE INVITING e-TENDER

The Notice Inviting e-Tender, vide **NIeT No.- WBPUR/EO/PARA/NIT (e)-21/2026-27 (2nd Call)** of the Office of the Para Panchayet Samity, P.O. Para, District-Purulia, 02 (Two) nos. work/Scheme in the portal : **www.wbtenders.gov.in .** Documents download/sell start date (Online)-**04.11.2026.** Documents download/sell end date (Online)-**17.11.2026, 16.00 P.M.** Bid submission start date (Online)-**04.11.2026.** Bid submission closing (Online)-**17.11.2026, 16.00 P.M.** Bid opening date for Technical Proposals (Online)- **19.11.2026, 12.05 P.M.**

Sd/-
Executive Officer,
Para Panchayet Samity

CAN FIN HOMES LTD
Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS Translating Dreams into Reality

Branch Office: UCP-001, Ground Floor, Bengal Ambuja, City Centre, Durgapur, West Bengal-713216
Tel: 0343-2546404, 7625013273
Email: durgapur@canfinhomes.com
CIN No.L85110KA1987PLC008699)

APPENDIX-IV-A
[See proviso to rule 8 (6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of **Can Fin Homes Ltd., Durgapur Branch,** will be sold by holding e-auction on **"As is where is", "As is what is",** and **"Whatever there is"** on **10/12/2026,** for recovery of **Rs.19,16,183/- (Rupees Nineteen Lakhs Sixteen Thousands One Hundred and Eighty Three Only)** due to **Can Fin Homes Ltd.**, from **Mr. Biplab Hazra & Mrs. Rinku Hazra** as on 02/11/2026, together with further interest and other charges thereon. The reserve price will be **Rs.22,11,000/- (Rupees Twenty Two lakh Eleven thousand only)** and the earnest money deposit will be **Rs.2,21,100/- (Rupees Two Lakhs Twenty One Thousand one hundred only).**

(DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY)

All that piece and parcel of the area of land within Mouza-Naskar Bandh, J.L.No.125, Old LR Khatian No.492, 244, 491, 494, 495, 496, 493, 91, 276, 220, 126, 307, 04, New LR KHATIAN No.638, RS Plot No.662,663, LR Plot No.719,720, P.O-Bharatpur, P.S-Budbud, under No.638, RS Plot No.662, 663, LR Plot No.719,720, PO Bharatpur, P.S-Budbud, under Chaktentul Gram Panchayat, Dist-Purba Bardhhaman, Area 10.51 Decimal, West Bengal-713148. **Boundaries: North:** Land of Gita Rani Mondal, **South:** Land of Dilip Mondal, **East:** Land of Biplab Hazar, **West:** Drain Then Road. The detailed terms and conditions of the sale are provided in the official website of Can Fin Homes Ltd., **(https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx).**
Link for participating in e-auction: **www.auctionbazaar.com**

Date: 04.11.2026 **Sd/- Authorised Officer,**
Place: Durgapur **Can Fin Homes Ltd**

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.
IndiaShelter Home Loans

Corporate Office: 6th Floor, Plot No 15, Institutional Area, Sector 44 Gurugram-122003 Haryana Tel: 1800- 532-4444

AUCTION SALE NOTICE – CORRIGENDUM

This corrigendum is being issued in continuation of the Auction Sale Notice dated 29.10.2026 published in the newspapers, Business Standard (English & Hindi version) by India Shelter Finance Corporation Limited. to the public in general and in particular to the Borrower (s), Guarantor (s) and Mortgagor (s) i.e, **MR./ MRS. PRIYA BAI PATEL and MR./ MRS. DILHARAN PATEL Loan Account Number HL49SVLONS000005132810** in respect of the sale of the immovable property to be conducted on **18.11.2026**, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

It is hereby clarified that, due to an inadvertent typographical error, Description of the Immovable Property/ Secured Asset mentioned in the aforesaid sale notice shall be read as follows:

- **All Piece And Parcel Of P.H.N. 20 PART OF KH. NO. 216, Area 81 Sq.mtr. OR 871.87 Sq.ft. Situated at MAUJA - MEHANDI R.N.M. RAHOD TEH PAMGARH DIST JANJGIR CHAMPA C.G. 495556 495556 Chhattisgarh. BOUNDARY:- East- Road, West- Land Of Yuvraj Singh, North- Land Of Dilbai, South- House Of Sonuram.**

All other terms and conditions of the Auction Sale Notice dated **18.11.2026**, shall remain unchanged and continue to be applicable.
This corrigendum shall be read as an integral part of the aforesaid Auction Sale Notice.

Date: 05.11.2026 **For India Shelter Finance Corporation Limited**
Place: Janjgir Champa, Chhattisgarh **Authorised Officer**

RBL BANK LTD.
RBL BANK apno ka bank

REGISTERED OFFICE: 1st Lane, Shahupuri, Kolhapur-416001
National Operating Centre : 9th Floor, Techniplex-I, Off Veer Savarkar Flyover, Goregaon (West) Mumbai - 400062

GOLD AUCTION CUM INVITATION NOTICE

The below mentioned borrower has been served with margin call notice to pay Margin amount towards the loan facility against gold ornaments ("Facility") availed by them from RBL Bank Limited. Since the borrower has failed to repay Margin amount under the Facility, we are constrained to conduct an auction of the pledged gold ornaments on **11-11-2026.**
In the event any surplus amount is realised from this auction, the same will be refunded to the concerned borrower and if there is a deficit post the auction, the balance amount shall be recovered from the borrower through appropriate legal proceedings. RBL Bank has the authority to remove following account from the auction without prior intimation. Further, RBL Bank reserves the right to change the Auction Date without any prior notice.

Sr. No.	Account Number	Branch Name	Borrower's Name	Details of Gold Ornament (in gms)	
1.	809012235088	Patliputra	PRIONKA KUMARI	TOTAL_GROSS_WT	164.08
				TOTAL_IMPURITY	7.89
				TOTAL_STONE_WT	0.00
				TOTAL_NET_WT	156.19

The online auction will be held on https://egold.auctiontiger.net or https://rblegold.auctiontiger.net on 11-11-2026 from 02:00 PM to 05:00 PM IST.
Intending bidders should contact M/s. e-Procurement Technologies Ltd. (AuctionTiger) at 6351896640 / 7984129853.
For detailed Terms and Conditions, please visit the auction portal

Place : Patna **Authorized Officer**
Date : 05-11-2026 **RBL Bank Ltd.**

SBI Liluah Branch (01377) — Gold Auction
53, G. T. Road, Liluah, Howrah,
PIN- 711204, E-Mail: sbi.01377@sbi.co.in

Some individual/person who had availed Gold Loan from **SBI Liluah Branch,** by pledging gold ornaments, has defaulted in repaying as per schedule. Who has not properly responded to the notice/ notices in these circumstances, it has been decided by the competent Authority that if the gold loan(s) is /are not liquidated before **3 P. M.** on **13.11.2026,** pledged ornaments will be publicly auctioned at under mentioned date and time at the branch premises without further notice. All expenses incurred in this connection will be borne by the borrower. Bank reserves the right to postpone/withdraw the auction at any time and stop the auction in the middle. Successful bidder can pay the full amount and obtain possession of ornaments.

Borrower: Papan Roy

Sl. No.	Date of Auction	Proposed Time of Auction	Purity (Carat)	Weight of Gold Ornaments (Gms)	No.of Items
1.	13.11.2026	3.00 P.M To 4 P.M.	18 C	Gr. Wt. 9.900 Net Wt. 8.000	1 PC Jhumka Tops
2.	13.11.2026	3.00 P.M To 4 P.M.	18 C	Gr. Wt. 6.350 Net Wt. 5.000	2 PC Earring
3.	13.11.2026	3.00 P.M To 4 P.M.	18 C	Gr. Wt. 5.600 Net Wt. 4.000	2 PC Stone Setting Earring

Date : 05.11.2026 **Authorised Officer**
Place: Liluah **State Bank of India**

GOLD SILVER ARTS PVT LTD
(CIN : U36911WB1945PTC012558)
13, Jadulal Mullick Road, Kolkata-700006, West Bengal
Email: bkgarodia@hotmail.com
Phone: 033-22805611

NOTICE REGARDING FORTHCOMING ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

1. Shareholders may note that the Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through Video Conference/ Other Audio Visual Means (VC) on Monday, 30th November 2026 at 10.30 a.m. (IST) in compliance with the General circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India and all other applicable laws and, to transact the business that will be set forth in the Notice of the Meeting.
2. In compliance with the said Circulars, Notice of the AGM and Annual Report shall be sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depositories/Depository Participant.
3. In case shareholders holding physical shares have not registered/updated your email address with the Company, kindly send a mail to the Company at **bkgarodia@hotmail.com** along with the scanned copy of the request letter duly signed by sole/first shareholder quoting the Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self- attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (self-attested scanned copy Aadhar Card) for registering email address. Members may contact Mr. Balkrishna Garodia (Director) for assistance required in registering/ updating your email address with the Company. Updating the email ids will enable the Company to provide you with a copy of Notice for AGM & Annual Report and to participate and vote in Resolutions.
4. Shareholders will have an opportunity to cast their vote on the business as set forth in the Notice of the AGM by show of hand. The manners to access and participate in the meeting shall be given in the copy of Notice of AGM.
5. The AGM Notice will be sent to the shareholders in accordance with the applicable laws on their registered email addresses in due course.

For **GOLD SILVER ARTS PVT. LTD.**
Balkrishna Garodia
Director
DIN: 01072246

Place: Kolkata
Date : 04.11.2026

SHREE TULSI ONLINE. COM LIMITED
CIN: L99999WB1982PLC035576
Registered Office: 4, N.S.Road, 1st Floor, Kolkata, West Bengal - 700 001
E-Mail: investors@shreetulsionline.com ;
Website: www.shreetulsionline.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026
[SEE REGULATION 47(1) (B) OF THE SEBI (LODR) REGULATIONS, 2015]

(Rs. In Lakhs)

Sl. No	Particulars	Quarter ended 30th September 2026	Year to date for current year ended 30th September 2026	Corresponding Quarter of previous year ended 30th September 2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from Operations	0.69	0.81	1.81
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	(3.17)	(8.34)	(1.92)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3.17)	(8.34)	(1.92)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3.17)	(8.34)	(1.92)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(3.17)	(8.34)	(1.92)
6	Equity Share Capital	2,336.26	2,336.26	2,336.26
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year)	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs.10/-each)(Not Annualised) Basic & Diluted	(0.01)	(0.04)	(0.01)

Note:
The above is an extract of the detailed format of quarterly & half year ended 30.09.2026 unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.cse-india.com & https://mseindia.com/. The same is also available on the Company's website viz. www.shreetulsionline.com.

Scan the QR Code to view the Financial Result in details

By order of the Board
For **Shree Tulsi Online. Com Limited**
Vinod Kumar Bothra
MD & CEO
DIN No.:00780848

Place: Kolkata
Date: 04th November,2026

BANK OF INDIA
बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI Relationship Beyond Banking

BARASAT ZONAL OFFICE
Asset Recovery Department
2nd Floor, DD-2, Salt Lake, Sector 1, Bidhan Nagar, Kolkata - 700064

APPENDIX IV
[See Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

Whereas
The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective Borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s) / date of receipt of the said notice(s).
The Borrower(s) having failed to repay the amount, notices are hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties / secured assets described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on the dates mentioned below against their names. The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of India for amounts and interest mentioned thereon.
The Borrower(s) attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

Name & Address of the Borrower/Proprietor/Partners Guarantor with Branch Name	Description of the Immovable Property	1) Date of Demand Notice 2) Date of Possession Notice 3) Amount Outstanding (Rs.)
BORROWERS: Mr. Debajyoti Basu and Mrs. Don Basu **ADD:** Flat No. A/4, 4th Floor, "ADITYA HERITAGE", 699 Nabapally Circular Road, Mouza-Bhatra, Ward No-9, P.O-Nabapally, PS-Barasat, Kolkata-700126. **A/c. No. 407375110000182** **BRANCH: KAIKHALI**	All that part and parcel of the residential Flat situated at Flat No.-A/4 (North-West Side), 4th Floor of RCC framed structure G+4 Storied residential Building consisting of 2 Bedrooms, 1 Drawing & Dinning Room, 1 Kitchen, 2 Toilets and 1 Verandah of the said premises named "Aditya Heritage" situated at Holding No.-699, JL No.-38, RS No.224 Touzi No.-146 comprised & Contained in CS Dag No.-28 RS Dag No.141, 143, 144, LR Dag No.-216 under CS Khatiyan No. 144 LR Khatiyan No. 987/2 at Nabapally Circular Road, Mouza-Bhatra within the limits of Barasat municipality ward no.-9,P.O- Nabapally, P.S-Barasat, ADSRO Kadambagachi, Dist- North 24 Pgns, Kolkata-700126 having Super Built Up Area 966 Sq Ft Vide Deed no: 151900172 dt: 18.01.2021. **Boundaries of the Property: North:** By 22' wide Nabapally Circular Road; **South:** By Property of N Chatterjee; **East:** By 10' wide common Passage; **West:** By Property of Prasanta Bandyppadhyay. **Boundaries of the flat: North:** By open to sky; **South:** By Flat No.- B/4, stair lift & corridor; **East:** By Flat No.-B/4; **West:** By open to sky.	**1) 20.07.2026** **2) 02.11.2026** **3) Rs.21,17,198/-** (Rupees Twenty One Lakhs Seventeen Thousand One Hundred Ninety Eight Only)
BORROWER: Mr. Krishnapada Das, S/o-Bhagirath Das **ADD:** Flat No.- 4B, 4th Floor, "GARDEN VIEW APT", 118 Bhagini Nivedita Sarani,127, R N Tagore Road Mouza-Bediapara South Dum Dum Municipality Kolkata-700077 **A/c. No. 407375110000263** **BRANCH: KAIKHALI**	All that part and parcel of the property situated at Flat no: 4B (SBU 939 sqft) on 4th floor South East side of a G+5 Storied Residential Building, named as "Garden View Apt" situated at Holding No.-118, Bhagini Nivedita Sarani, Premises No.-127, R.N.Tagore Road, Mouza Bediapara, J.L No.17, R.S No.7, Touzi No. 1298/2833 C.S Kh. No.274 under Kh No.273 corresponding to R.S Khaitan Nos. 1402 1394 1395 265 1405 1404 1401 220 P.S- Dum Dum ward No.-11 Under South Dum Dum Municipality, Kolkata-700077 Dist- North 24 Pgns comprised of Two Bed Room, One Kitchen, One Dining Space, Two Toilets and One Balcony. Vide Deed no: I - 150607004/2023 dt: 03.07.2023. **Boundaries of the Property: North:** By P/O Jagdish Das; **South:** By P/O Satyen Roy; **East:** By P/O Debu Chakraborty & Partly Road; **West:** By 16'ft wide Municipal road & p/o Amal Mitra. **Boundaries of the flat: North:** By others flat; **South:** By open to sky; **East:** By open to sky; **West:** By stair case and common corridor & others flat.	**1) 20.07.2026** **2) 02.11.2026** **3) Rs.28,42,279/-** (Rupees Twenty Eight Lakhs Forty Two Thousand Two Hundred Seventy Nine Only)

Date: 02.11.2026 **Sd/- Chief Manager & Authorised Officer**
Place: Kolkata **Bank of India**

पंजाब नैशनल बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) pnb punjab national bank (Govt. Of India Undertaking)

Stressed Asset Management (SAM) Branch, Kolkata United Tower, 3rd Floor, 11 Hemanta Basu Sarani, Kolkata-700001
E-mail: zs8350@pnb.bank.in, Mob : 70034 61933

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditors, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Banks / Secured Creditors, will be sold on **"As is where is basis", "As is what isbasis", and "Whatever there is basis"** on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Banks / Secured Creditors from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Sl. No.	A) Name of the Branch / B) Name of the Account / C) Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account	Description of the Immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of property(ies))	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 / B) Outstanding Amount as on date of sale / C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002 / D) Nature of Possession Symbolic/Physical Constructive	A) Reserve Price (In ₹) / B) EMD / C) Bid Increase Amount	Date/ Time of E-Auction / Details of the encumbrances known to the secured creditors
1.	**PNB- SAMB Kolkata,** United Tower, 3rd floor, 11 Hemanta Basu Sarani, Kolkata-700 001 **UBI**, Saad Bidhan Sabha Road Branch, Raipur **M/s Goyal Energy & Steel Pvt Ltd,** Ring Road No. 2, Behind Happy Dhaba, Tantibandh, Distt. Raipur, Chhattisgarh, Pin- 492001 **Directors & Guarantors** **1. Shri Deepak Agrawal,** S/o Lt. Shri Ratanlal Agrawal, **2. Shri Ritesh Agrawal,** S/o Lt. Shri Ratanlal Agrawal **3. Smt Preeti Agrawal,** D/o Shri Purushottam Das Agrawal **4. Late Shri Ratan Lal Agrawal** Since deceased represented by his legal heirs: Shri Deepak Agrawal, Shri Ritesh Agrawal **(For Sl. No. 1-4) all at** R/o Municipal House Nos. 7/725 & 20/276, Danveer Bhamashah Ward, Gudhiyari, Tehsil & District – Raipur, Chhattisgarh, Pin 492009 OR C/o Goyal Enterprises, Ward No. 8, Opposite – Chandra Complex, Gudhiyari, Raipur, Chhattisgarh, Pin – 492009 OR C/o Goyal Traders, Gudhiyari, Raipur, Chhattisgarh, Pin – 492009. **Corporate Guarantors:** **1. M/s Anubhuti Vanijya Pvt Ltd.,** Ground Floor, Flat No. A-2, 458, S N Roy Road, LP. 123/0, Kolkata, OR Ward No. 8, Goyal Enterprises, Opposite – Chandra Complex, Gudhiyari, Raipur, Chhattisgarh, Pin – 492009, OR P-41, Princep Street, Kolkata, Pin- 700072, West Bengal. **2. M/s Longview Financial Management Pvt Ltd.** Ground Floor, Flat No. A-2, 458, S N Roy Road, LP. 123/0, Kolkata, OR 16, Ganesh Chandra Avenue, Kolkata, Pin- 700013, West Bengal OR Ward No. 8, Goyal Enterprises, Opposite – Chandra Complex, Gudhiyari, Raipur, Chhattisgarh, Pin – 492009	Municipal House No. 20/726 (admeasuring 1588.00 Sq Ft.) & Municipal House No. 7/725 (Old), 11/725 (New) (admeasuring 1400.00 Sq. Ft.), PH No. 107, Gudhiyari Main Market, Near Railway Station, Danveer Bhamashah Ward, Raipur, Tehsil/Distt.- Raipur, Chhattisgarh - 492009, owned by **Late Shri Ratanlal Agarwal (Goyal),** S/o. Lt. Shri Shriniwas Agrawal (Goyal) & **Shri Deepak Kumar Agrawal,** S/o. Lt. Shri Ratanlal Agrawal respectively. Property (Open / Vacant Land) admeasuring 0.129 Hectare or 13885.44 Sq. Ft. (as per sale deed) or 13880 Sq. Ft. (as per diversion order) at Khasra No. 246/72, 247/72 & 248/70, Ph no. 113, Mouza - Labhandih, behind Bhasin Motors, Village. Labhandih, Maharshi Valmiki Ward Raipur, Tehsil/Distt- Raipur, Chhattisgarh - 492001, owned by **Shri Deepak Kumar Agrawal & Shri Ritesh Agrawal**, both S/o Late Shri Ratanlal Agrawal.	**A) 07.03.2022 on behalf of Consortium Member Banks i.e. Punjab National Bank & Union Bank of India** **B) Consortium Member Banks outstanding amount ₹150,37,75,895.33 (PNB outstanding: ₹88,53,94,944.02 & UBI outstanding: ₹61,83,80,951.31) as on date of NPA i.e. 29.11.2021** *(Plus further interest and expenses and other charges. The amount is as per demand Notice issued u/s 13(2) of SARFAESI ACT)* **C) 07.06.2022 on behalf of Consortium Member Banks i.e. Punjab National Bank & Union Bank of India** **D) Under Symbolic Possession**	A) ₹291.00 Lac B) ₹29.10 Lac C) ₹1.00 Lac A) ₹346.00 Lac B) ₹34.60 Lac C) ₹1.00 Lac	**26.11.2026** **between 11.00 AM to 02.00 PM** Not Known

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:

1. The properties are being sold on ***"AS IS WHERE IS BASIS"*** and ***"AS IS WHAT IS BASIS"*** and ***"WHATEVER THERE IS BASIS"***.
2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website **https://baanknet.com on 26.11.2026 @ 11.00 AM till 2.00 PM.**
4. For detailed term and conditions of the sale, please refer **https://baanknet.com** & **www.pnbindia.in.**

Place : Kolkata **Sd/- Authorized Officer,**
Date : 04.11.2026 **Punjab National Bank, Secured Creditor**

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Linde India Limited
CIN L40200WB1935PLC008184
Regd. Office Oxygen House, P43 Taratala Road, Kolkata 700 088, India
Phone +91 33 6602 1600, Fax +91 33 2401 4206
contact.lg.in@linde.com

Linde — Making our world more productive

Extract of Consolidated Financial Results for the quarter & six months ended 30 September 2026

(₹ Million)

Particulars	Three months ended 30 September 2026 (Unaudited)	Three months ended 30 June 2026 (Unaudited)	Three months ended 30 September 2025 (Unaudited)	Six months ended 30 September 2026 (Unaudited)	Six months ended 30 September 2025 (Unaudited)	Year ended 31 March 2026 (Audited)
Revenue from operations (A)	7,231.97	6,943.63	6,441.93	14,175.60	12,152.73	25,306.40
Other income (B)	68.68	58.28	35.31	126.96	78.69	182.40
Total income (A+B)	**7,300.65**	**7,001.91**	**6,477.24**	**14,302.56**	**12,231.42**	**25,488.80**
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,590.38	1,396.80	2,282.78	2,987.18	3,726.14	7,334.75
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,590.38	1,396.80	2,282.78	2,987.18	3,726.14	7,334.75
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,188.12	1,045.94	1,710.00	2,234.06	2,781.90	5,489.65
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,185.73	1,043.63	1,707.50	2,229.36	2,776.35	5,478.13
Equity share capital (Face value ₹10 each)	852.84	852.84	852.84	852.84	852.84	852.84
Reserves excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of previous accounting year						41,812.63
Earnings per share of ₹ 10 each (before extraordinary items) - Basic and diluted (₹)	13.93	12.26	20.05	26.20	32.62	64.37
Earnings per share of ₹ 10 each (after extraordinary items) - Basic and diluted (₹)	13.93	12.26	20.05	26.20	32.62	64.37

Key Standalone information

(₹ Million)

Particulars	Three months ended 30 September 2026 (Unaudited)	Three months ended 30 June 2026 (Unaudited)	Three months ended 30 September 2025 (Unaudited)	Six months ended 30 September 2026 (Unaudited)	Six months ended 30 September 2025 (Unaudited)	Year ended 31 March 2026 (Audited)
Revenue from operations (A)	7,231.97	6,943.63	6,441.93	14,175.60	12,152.73	25,306.40
Other income (B)	68.68	58.96	35.31	127.64	78.69	672.60
Total income (A+B)	**7,300.65**	**7,002.59**	**6,477.24**	**14,303.24**	**12,231.42**	**25,979.00**
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,551.80	1,381.19	2,262.90	2,932.99	3,685.09	7,270.10
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,149.54	1,030.33	1,690.12	2,179.87	2,740.85	5,508.74

Notes:

1. The above financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meeting held on 3rd November 2026.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the stock exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.linde.in.

3 November 2026
Bengaluru

For and on behalf of the Board of Directors
Milan Sadhukhan
Managing Director
DIN : 03082335

Visit us at: www.linde.in

ডিআইসি ইন্ডিয়া লিমিটেড

CIN: L24223WB1947PLC015202
রেজিস্টার্ড অফিস: ইউবি ০৩, মণি টাওয়ার
৩১/৪১, বিনোবা ভাবে রোড, বেহালা, কলকাতা–৭০০০৩৪
ই–মেল: investors@dic.co.in • ওয়েবসাইট: www.dic.co.in

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক ও নয় মাসের অনিরীক্ষিত আর্থিক ফলাফলের বিবৃতি

শেয়ার প্রতি তথ্য বাদে লক্ষ টাকার অঙ্কে)

বিবরণ	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ জুন, ২০২৬ সমাপ্ত পূর্ব ত্রৈমাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত নয় মাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত নয় মাসিক (অনিরীক্ষিত)	৩১ ডিসেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত বছর (নিরীক্ষিত)
কারবার থেকে মোট আয় (নিট)	২৭৪০১.৬২	২৮৩৯৫.৪৮	২২৩১৬.৯৯	৭৯৮৪৯.৩৫	৬৫৯৮৫.৭৮	৮৯১৭৮.৮৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে নিট মুনাফা/(ক্ষতি) [কর, ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফার আগে]	২৮৫.১৫	১৯১৭.১১	৭৯৩.২৮	২৭৮০.৭৪	১৭৪৪.৭১	২৬০১.১১
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পূর্ব নিট মুনাফা/(ক্ষতি) [ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফার পরে]	২৮৫.১৫	১৯১৭.১১	৭৯৩.২৮	২৭৮০.৭৪	১৭৪৪.৭১	২,৩৬৪.৬৬
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পরবর্তী নিট মুনাফা/(ক্ষতি) [ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফার পরে]	১৯৮.৭৪	১৪২৬.৭৯	৫৮৭.০০	২০৪৯.১৮	১২৮২.০২	১,৭৩৭.৬৬
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে মোট বোধগম্য আয়/(ক্ষতি) [সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পরবর্তী মুনাফা/(ক্ষতি) এবং কর–পরবর্তী অন্যান্য বোধগম্য আয় অন্তর্ভুক্ত করে]	১৯১.০২	১৪১৯.০৭	৫৭১.৭১	২০২৬.০৩	১২৩৬.১৩	১,৭০৬.৮০
ইকুইটি শেয়ার মূলধন	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০	৯১৭.৯০
রিজার্ভ (পূর্ববর্তী বছরের ব্যালান্স শিটে দেখানো পুনর্মূল্যায়ন রিজার্ভ বাদে)	–	–	–	–	–	৪১,৯৪৬.৯০
শেয়ার প্রতি আয় (প্রতিটি ₹১০/– মূল্যের) [চালু এবং বন্ধ কারবারের জন্য]						
১. বুনিয়াদি	২.১৭	১৫.৫৪	৬.৪০	২২.৩২	১৩.৯৭	১৮.৯৩
২. মিশ্রিত	২.১৭	১৫.৫৪	৬.৪০	২২.৩২	১৩.৯৭	১৮.৯৩

দ্রষ্টব্য:

১. উপরিলিখিত বিবৃতিটি সেবি (লিস্টিং অ্যান্ড আদার ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫–এর রেগুলেশন ৩৩ মোতাবেক স্টক এক্সচেঞ্জসমূহে পেশ করা ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ খতিয়ানের সংক্ষিপ্তসার। এই ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ বয়ান স্টক এক্সচেঞ্জসমূহের ওয়েবসাইট–সহ কোম্পানির এই ওয়েবসাইটেও উপলব্ধ রয়েছে: https://www.dic.co.in/sites/default/files/2026-11/Sd_outcome%2003112026_1.pdf এবং এগুলি নীচে দেওয়া কুইক রেসপন্স কোড স্ক্যান করেও দেখা যাবে।

২. ৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিকের উপরিলিখিত অনিরীক্ষিত আর্থিক ফলাফলগুলি ০৩ নভেম্বর, ২০২৬ আয়োজিত নিজ নিজ সভায় অডিট কমিটি দ্বারা যথাযথরূপে পর্যালোচিত এবং পরিচালন পর্ষদ দ্বারা নথিভুক্ত হয়েছে। এই ফলাফলগুলি বিধিবদ্ধ অডিটরগণের সীমিত পর্যালোচনা সাপেক্ষ হয়েছে, যাঁরা এই ফলাফলগুলির বিষয়ে একটি অপরিবর্তিত সিদ্ধান্তে উপনীত হয়েছেন।

৩. এই আর্থিক ফলাফলগুলি সংশোধিত কোম্পানিজ (ইন্ডিয়ান অ্যাকাউন্টিং স্ট্যান্ডার্ডস) রুলস, ২০১৫–সহ পঠনীয় কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ২০১৩–এর ১৩৩ নং ধারাধীনে নির্ধারিত ইন্ডিয়ান অ্যাকাউন্টিং স্ট্যান্ডার্ডস (‘ইন্ড এএস’) এবং সংশোধিত সেবি (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫–এর রেগুলেশন ৩৩–এর শর্তাবলির সঙ্গে সামঞ্জস্য রেখে প্রস্তুত করা হয়েছে।

৪. কোম্পানির ক্রিয়াকলাপ প্রধানত ‘মুদ্রণকাজে ব্যবহার্য কালি’ (প্রিন্টিং ইঙ্কস) তৈরি করা এবং পরিচালন কর্তৃপক্ষের মতে, এটি ‘ইন্ড এএস–১০৮–অপারেটিং সেগমেন্টস’–এ পরিকল্পিত একটি একক সেগমেন্ট।

ফিজিক্যাল শেয়ার হস্তান্তরের অনুরোধ পুনঃজমা দেওয়ার বিশেষ উইন্ডো সম্পর্কিত বিজ্ঞপ্তি

৩০ জানুয়ারি, ২০২৬ তারিখের সেবি সার্কুলার নং এইচও/৩৮/১৩/১১(২)২০২৬–এমআইআরএসডি–পিওডি/আই/৩৭৫০/২০২৬ অনুসারে, ফিজিক্যাল শেয়ারধারকদের শেয়ার হস্তান্তরের অনুরোধ পুনঃজমা দেওয়ার জন্য কোম্পানি এককালীন বিশেষ উইন্ডো অফার করছে। বিশেষ উইন্ডোটি ০৫ ফেব্রুয়ারি, ২০২৬ থেকে ০৪ ফেব্রুয়ারি, ২০২৭ পর্যন্ত খোলা থাকবে এবং সেই সব ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে যেখানে মূল শেয়ার হস্তান্তরের অনুরোধগুলি ০১ এপ্রিল, ২০১৯–এর আগে জমা দেওয়া হয়েছিল এবং নথিপত্র ও প্রক্রিয়ায় ত্রুটি বা অন্য কোনও কারণে ফেরত/অমীমাংসিত বা প্রত্যাখ্যাত হয়েছিল। এই উইন্ডো চলাকালীন হস্তান্তরের জন্য পুনঃজমা দেওয়া শেয়ারগুলি শুধুমাত্র ডিমেটেরিয়ালাইজড ফর্মেই প্রক্রিয়া করা হবে। যোগ্য শেয়ারধারকরা তাঁদের হস্তান্তরের অনুরোধগুলি প্রয়োজনীয় নথিপত্র–সহ কোম্পানির রেজিস্ট্রার অ্যান্ড শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট (আরটিএ)–এর কাছে এমইউএফজি ইনটাইম ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড, রসুই কোর্ট, ৬ষ্ঠ তল, ২০, স্যর আর এন মুখার্জি রোড, কলকাতা–৭০০০০১ ঠিকানাস্থিত অফিসে জমা দিতে পারেন, অথবা কোন– জিজ্ঞাস্য থাকলে ০৩৩–৬৯০৬৬২০০ নম্বরে ফোনে বা investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com আইডি–তে ই–মেলের মাধ্যমে আরটিএ–র সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন অথবা বিকল্পভাবে তাঁরা তাঁদের জিজ্ঞাস্য meghna.saini@dic.co.in আইডি–তে লিখে জানাতে পারেন।

তারিখ: ০৩ নভেম্বর, ২০২৬
স্থান: নয়ডা

পর্ষদের আদেশানুসারে
স্বাঃ–
হায়াতো কাসিওয়াগি
ম্যানেজিং ডিরেক্টর
ডিআইএন: ১০৯৫৩৫৯২

লিন্ডে ইন্ডিয়া লিমিটেড

CIN: L40200WB1935PLC008184
রেজিস্টার্ড অফিস: অক্সিজেন হাউস, পি–৪৩, তারাতলা রোড, কলকাতা–৭০০০৮৮, ভারত
ফোন: +৯১ ৩৩ ৬৬০২ ১৬০০; ফ্যাক্স: +৯১ ৩৩ ২৪০১ ৪২০৬
contact.lg.in@linde.com

Making our world more productive

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ত্রৈমাসিক ও ছয় মাসের পুঞ্জীভূত আর্থিক ফলাফলের সংক্ষিপ্তসার

(মিলিয়ন টাকার অঙ্কে)

বিবরণ	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ জুন, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩১ মার্চ, ২০২৬ সমাপ্ত বছর (নিরীক্ষিত)
কারবার থেকে রাজস্ব (ক)	৭,২৩১.৯৭	৬,৯৪৩.৬৩	৬,৪৪১.৯৩	১৪,১৭৫.৬০	১২,১৫২.৭৩	২৫,৩০৬.৪০
অন্যান্য আয় (খ)	৬৮.৬৮	৫৮.২৮	৩৫.৩১	১২৬.৯৬	৭৮.৬৯	১৮২.৪০
মোট আয় (ক + খ)	**৭,৩০০.৬৫**	**৭,০০১.৯১**	**৬,৪৭৭.২৪**	**১৪,৩০২.৫৬**	**১২,২৩১.৪২**	**২৫,৪৮৮.৮০**
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে নিট মুনাফা (কর, ব্যতিক্রমী এবং/ বা বিশেষ দফাসমূহের আগে)	১,৫৯০.৩৮	১,৩৯৬.৮০	২,২৮২.৭৮	২,৯৮৭.১৮	৩,৭২৬.১৪	৭,৩৩৪.৭৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পূর্ব নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/ বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,৫৯০.৩৮	১,৩৯৬.৮০	২,২৮২.৭৮	২,৯৮৭.১৮	৩,৭২৬.১৪	৭,৩৩৪.৭৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পরবর্তী নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/ বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,১৮৮.১২	১,০৪৫.৯৪	১,৭১০.০০	২,২৩৪.০৬	২,৭৮১.৯০	৫,৪৮৯.৬৫
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে মোট বোধগম্য আয় [উক্ত মেয়াদে মুনাফা (কর–পরবর্তী) এবং অন্যান্য বোধগম্য আয় (কর–পরবর্তী) অন্তর্ভুক্ত করে]	১,১৮৫.৭৩	১,০৪৩.৬৩	১,৭০৭.৫০	২,২২৯.৩৬	২,৭৭৬.৩৫	৫,৪৭৮.১৩
ইকুইটি শেয়ার মূলধন (প্রতিটির অভিহিত মূল্য ₹১০)	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪	৮৫২.৮৪
পূর্ববর্তী হিসাববর্ষের ব্যালান্স শিট অনুযায়ী পুনর্মূল্যায়ন রিজার্ভ বাদে রিজার্ভ						৪১,৮১২.৬৩
₹১০ মূল্যের প্রতিটি শেয়ার পিছু আয় (ব্যতিক্রমী দফাসমূহের আগে) – বুনিয়াদি এবং মিশ্রিত (₹)	১৩.৯৩	১২.২৬	২০.০৫	২৬.২০	৩২.৬২	৬৪.৩৭
₹১০ মূল্যের প্রতিটি শেয়ার পিছু আয় (ব্যতিক্রমী দফাসমূহের পরে) – বুনিয়াদি এবং মিশ্রিত (₹)	১৩.৯৩	১২.২৬	২০.০৫	২৬.২০	৩২.৬২	৬৪.৩৭

মুখ্য স্বতন্ত্র তথ্যাবলি **(মিলিয়ন টাকার অঙ্কে)**

বিবরণ	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ জুন, ২০২৬ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত তিন মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৬ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ সমাপ্ত ছয় মাস (অনিরীক্ষিত)	৩১ মার্চ, ২০২৬ সমাপ্ত বছর (নিরীক্ষিত)
কারবার থেকে রাজস্ব (ক)	৭,২৩১.৯৭	৬,৯৪৩.৬৩	৬,৪৪১.৯৩	১৪,১৭৫.৬০	১২,১৫২.৭৩	২৫,৩০৬.৪০
অন্যান্য আয় (খ)	৬৮.৬৮	৫৮.৯৬	৩৫.৩১	১২৭.৬৪	৭৮.৬৯	৬৭২.৬০
মোট আয় (ক + খ)	**৭,৩০০.৬৫**	**৭,০০২.৫৯**	**৬,৪৭৭.২৪**	**১৪,৩০৩.২৪**	**১২,২৩১.৪২**	**২৫,৯৭৯.০০**
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পূর্ব নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,৫৫১.৮০	১,৩৮১.১৯	২,২৬২.৯০	২,৯৩২.৯৯	৩,৬৮৫.০৯	৭,২৭০.১০
সংশ্লিষ্ট মেয়াদে কর–পরবর্তী নিট মুনাফা (ব্যতিক্রমী এবং/বা বিশেষ দফাসমূহের পরে)	১,১৪৯.৫৪	১,০৩০.৩৩	১,৬৯০.১২	২,১৭৯.৮৭	২,৭৪০.৮৫	৫,৫০৮.৭৪

দ্রষ্টব্য:

১. উপরোক্ত আর্থিক ফলাফলগুলি ৩ নভেম্বর, ২০২৬ আয়োজিত নিজ নিজ সভায় অডিট কমিটি দ্বারা পর্যালোচিত এবং পরিচালন পর্ষদ দ্বারা অনুমোদিত হয়েছে।

২. উপরিলিখিত বিবৃতিটি সেবি (লিস্টিং অবলিগেশনস অ্যান্ড ডিসক্লোজার রিকোয়্যারমেন্টস) রেগুলেশনস, ২০১৫–এর রেগুলেশন ৩৩ মোতাবেক স্টক এক্সচেঞ্জসমূহে পেশ করা ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের বিশদ বয়ানের সংক্ষিপ্তসার। এই ত্রৈমাসিক আর্থিক ফলাফলের পূর্ণ বয়ান কোম্পানির ওয়েবসাইট (www.linde.in)–সহ স্টক এক্সচেঞ্জসমূহের ওয়েবসাইটেও (www.nseindia.com এবং www.bseindia.com) উপলব্ধ রয়েছে।

৩ নভেম্বর, ২০২৬
বেঙ্গালুরু

পরিচালন পর্ষদের জন্য ও তরফে
মিলন সাধুখাঁ
ম্যানেজিং ডিরেক্টর
DIN: 03082335

আমাদের ওয়েবসাইট দেখুন: www.linde.in

ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

বৈঙ্ক ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

বর্ধমান আঞ্চলিক কার্যালয়,
৩য় তলা, ৫৪, জি টি রোড ভাঙ্গাকুঠি,
জেলা- বর্ধমান-৭১৩১০১, প.ব., ভারত

স্বর্ণ নিলামের নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
বিজ্ঞপ্তি

নিম্নোক্ত ব্যক্তিগণকে এতদ্বারা জানানো হচ্ছে যে, তাঁরা ঋণ হিসাবের দেনা পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন। রেজিস্টার্ড ডাকযোগে তাঁদেরকে প্রেরিত নোটিশসমূহ ব্যাঙ্কে ফেরত এসেছে। অতএব, তাঁদেরকে ০৪/১২/২০২৬ তারিখ বা তার পূর্বে দেনা ও অন্যান্য চার্জ পরিশোধ করে বন্ধককৃত জামানতসমূহ ছাড়িয়ে নেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে, অন্যথায় উক্ত জামানতসমূহ ব্যাঙ্ক কর্তৃক ঋণগ্রহীতার খরচে ০৮/১২/২০২৬ তারিখ বিকাল ৩:০০ ঘটিকায় অথবা তৎপরবর্তী অন্য কোনও সুবিধাজনক তারিখে, ব্যাঙ্কের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে এবং কোনও প্রকার পূর্ব বিজ্ঞপ্তি ছাড়াই প্রকাশ্য নিলামে বিক্রি করা হবে।

ক্রম নং	শাখা	ঋণের তারিখ	লোন নম্বর	দেনদারের নাম ও ঠিকানা
১	ভাতার	১১.০৭.২০২৫	৬৩৮৩০৬০০০০৪২৮৮	মিঃ তন্ময় ব্যানার্জি, ঠিকানা- বাসুদা, বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ -৭১৩১২৫
২	ভাতার	১০.০২.২০২৫	৬৩৮৩০৬০০০০৩৫৮৯	মিঃ তন্ময় ব্যানার্জি, ঠিকানা- বাসুদা, বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ -৭১৩১২৬
৩	পাঁচঘড়া, কাটোয়া	১২.১২.২০২৫	১৯৬০৬০০০০৪৭৬৭	মিঃ বাসুদেব ঘোষ, ঠিকানা- পিতা সুভাষ ঘোষ, দক্ষিণ কুয়ারা, ব্রাহ্মণপাড়া মৌজা কুয়ারা পলসোনা -৭১৩১৪৩
৪	পাঁচঘড়া, কাটোয়া	১০.০২.২০২৩	১৯৬০৫০০০০৮০৩৮	মিসেস সালমা বিবি খাতুন উত্তর ঠিকানা- পশ্চিমপাড়া, মুলটি কৃষ্ণনগর বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গ -৭১৩১৫৪
৫	পানাগড়	২৪.১২.২০২৪	৩৩৬৬০৬০০০০২০৮২	মিঃ রাজকুমার চৌধুরী, ঠিকানা- রেলপাড়, পানাগড় বাজার, দুর্গাপুর -৭১৩১৪৮
৬	রামপুরহাট	১৯.০৯.২০২৪	৩৬৬২০৬০০০০০৩২৪৯	মহঃ বদরুদ্দোজা মিঞা, ঠিকানা- গ্রাম চন্দ্রকান্ত, পোঃ ও থানা রামপুরহাট, বীরভূম, পব -৭৩১২২৪
৭	কাঁথি	১০.০৭.২০২৫	৪৪১৮০৬০০০০১৮৯৮	শেখ ফরিদ হোসেন, ঠিকানা- সিও শেখ ব্যিজিত হোসেন, গ্রাম দক্ষিণ কাদুয়া, পোঃ পশ্চিম বামুনিয়া, থানা জুনপুট কোস্টাল, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, কাঁথি, পব, ৭২১৪৫০
৮	মেদিনীপুর	২১.০২.২০২৫	৩৬২৪০৬০০০১০৩৬৬	মিঃ সোমনাথ সাহু, ঠিকানা- সিও রিন্টু সাহু, তেলিপাড়া, পাটনাবাজার, গ্রাম দক্ষিণ কাদুয়া, পোঃ মেদিনীপুর, থানা কোতোয়ালি, জেলা পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন ৭২১১০১

তারিখ: ০৪.১১.২০২৬

সংশ্লিষ্ট ব্যাঙ্কের ব্রাঞ্চ ম্যানেজার
বর্ধমান আঞ্চলিক কার্যালয়

কেনরা বৈংক Canara Bank

সিন্ডিকেট Syndicate

পরিশিষ্ট IV [রুল ৮(১) দ্রষ্টব্য] [১৩(৪) নং ধারা)] দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

অ্যাসেট রিকভারি ম্যানেজমেন্ট ব্রাঞ্চ

২১, ক্যামাক স্ট্রিট, ৫ নং ফ্লোর, কলকাতা–৭০০০১৬
ই–মেল: cb2364@canarabank.com

যেহেতু:
কানাড়া ব্যাঙ্ক–এর অনুমোদিত আধিকারিক রূপে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৩–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (অ্যাক্ট ৫৪/২০০২) [এখানে এর পরে ‘উক্ত অ্যাক্ট’ হিসেবে উল্লিখিত]–এর ১৩(১২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে ২৩.০৭.২০২৬ তারিখ সংবলিত একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে:

১. **মেসার্স অ্যাম্বো এক্সপোর্টস ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড, এর ডিরেক্টরগণের মাধ্যমে: শ্রী ওম প্রকাশ আগরওয়াল, শ্রী রবীন্দ্র আগরওয়াল, শ্রী সরোজ কুমার আগরওয়াল, শ্রী আশিস জৈন, শ্রী দুলাল প্রসাদ চৌধুরি, শ্রী কিশোর কুমার গুপ্তা,** চন্দ্রকুঞ্জ বিল্ডিং, ২ নং ফ্লোর, ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা–৭০০০৭১;
২. **শ্রী রবীন্দ্র আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– প্রয়াত ভগবান দাস আগরওয়াল, ফোর্ট ওয়েসিস, ব্লক–৭, ফ্লোর নং ৩, ফ্ল্যাট নং ০৫/০৬, ৩৬বি, পণ্ডিতিয়া রোড, কলকাতা–৭০০০১৯;
৩. **শ্রীমতী সুশীলা দেবী আগরওয়াল (জামিনদার),** স্বামী– ওম প্রকাশ আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি, ১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা–৭০০০১৭;
৪. **প্রয়াত শ্রী ভগবান দাস আগরওয়াল (জামিনদার),** চন্দ্রকুঞ্জ বিল্ডিং, ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা–৭০০০৭১;
আইনি উত্তরাধিকারীগণের মাধ্যমে: (১) শ্রী রবীন্দ্র আগরওয়াল, পিতা– প্রয়াত ভগবানদাস আগরওয়াল, ফোর্ট ওয়েসিস, ব্লক–৭, ফ্লোর নং ৩, ফ্ল্যাট নং ০৫/০৬, ৩৬বি, পণ্ডিতিয়া রোড, কলকাতা–৭০০০১৯;
(২) **শ্রী অশোক আগরওয়াল,** পিতা– প্রয়াত ভগবান দাস আগরওয়াল, ২২৭/১এ, এজেসি বোস রোড, এল আর সরণি, কলকাতা–৭০০০২০;
৫. **শ্রী ওম প্রকাশ আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– প্রয়াত মনোহর লাল আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি/১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা–৭০০০১৭;
৬. **শ্রী সরোজ কুমার আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– ওম প্রকাশ আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি, ১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা–৭০০০১৭;
৭. **শ্রী মনোজ আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– ওম প্রকাশ আগরওয়াল, মোনালিসা বিল্ডিং, ফ্ল্যাট নং ৬/এ/বি, ১৭, ক্যামাক স্ট্রিট, সার্কাস অ্যাভিনিউ, কলকাতা–৭০০০১৭

–এর প্রতি উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে উক্ত বিজ্ঞপ্তিতে দাবিকৃত অর্থাঙ্ক বাবদ **₹৩৭৯,৩৪,৬৬,৬৭৭.৭৬** (তিনশো উনআশি কোটি চৌত্রিশ লক্ষ ছেষট্টি হাজার ছশো সাতাত্তর টাকা ছিয়াত্তর পয়সা মাত্র), তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল ইত্যাদি আদায় দেওয়ার জন্যআহ্বান জানানো হয়েছিল।

উক্ত ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগণ দাবিকৃত অর্থাঙ্ক পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত উক্ত ঋণগ্রহীতার জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসমূহের রুল নং ৮ ও ৯–সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৪) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে **৩ নভেম্বর, ২০২৬** এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারগণ–কে উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনও প্রকার লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও ধরনের লেনদেন **২৩.০৭.২০২৬** তারিখের দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী **₹৩৭৯,৩৪,৬৬,৬৭৭.৭৬** (তিনশো উনআশি কোটি চৌত্রিশ লক্ষ ছেষট্টি হাজার ছশো সাতাত্তর টাকা ছিয়াত্তর পয়সা মাত্র), তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ সমেত **কানাড়া ব্যাঙ্ক**–এর প্রতি দায় সাপেক্ষ হবে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা সম্পর্কিত বিষয়ে উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৮) নং ধারার সংস্থানগুলির প্রতি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

প্রেমিসেস নং ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা– ৭০০০৭১ ঠিকানাস্থিত ‘চন্দ্র কুঞ্জ’ নামে পরিচিত বিল্ডিংয়ের ফার্স্ট ফ্লোরে ইউনিট নং ‘ডি’ এবং ‘এফ’ নিয়ে গঠিত অফিস স্পেস, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৩৯৯৪ বর্গফুট; তৎসহ উক্ত প্রেমিসেস নং ৩, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট, কলকাতা– ৭০০০৭১ ঠিকানাস্থিত উক্ত ‘চন্দ্র কুঞ্জ’ বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে খোলা জায়গায় একটি গাড়ি পার্কিংয়ের অধিকার; **স্বত্বধারক: মেসার্স অ্যাম্বো এক্সপোর্টস লিমিটেড (বর্তমানে অ্যাম্বো এক্সপোর্টস ইন্ডাস্ট্রিজ লিমিটেড নামে পরিচিত)।**

তারিখ: ০৩.১১.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক
কানাড়া ব্যাঙ্ক

কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড

kotak

রেজিস্টার্ড অফিস: ২৭, বিকেসি, সি ২৭, ‘জি’ ব্লক, বান্দ্রা–কুরলা কমপ্লেক্স, বান্দ্রা (ইস্ট), মুম্বই–৪০০০৫১। কর্পোরেট আইডেন্টিটি নম্বর: L65110MH1985PLC038137। শাখা অফিস: কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ৪ নং ফ্লোর, ব্লক ‘এ’, ২২, ক্যামাক স্ট্রিট, কলকাতা–৭০০০১৬

স্থাবর সম্পত্তির ই–নিলাম তথা বিক্রির নোটিস

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর **আইএইচএল৫৮৯০৩, ৬৫৭০টিএল০১০০০০০০২৬, ৬৫৭০এফএল০১০০০০০০০২**–এর ঋণের সুবিধার সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ), জামিনদার(গণ) ও/বা বন্ধকদাতা (গণ)–এর প্রতি এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড (‘সুরক্ষিত ঋণদাতা’)–এর কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ১০.১২.২০২৫ তারিখে বাস্তবিক দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি(গুলি) **ঋণগ্রহীতা–মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড**–এর প্রতি মঞ্জুরকৃত ঋণের প্রেক্ষিতে ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার অর্থাৎ, **মৌমিতা দাস, অঞ্জন কুমার দাস (ঋণগ্রহীতা–মৌমিতা দাস** দ্বারা উপলব্ধ ঋণের সুবিধার পক্ষগণ) এবং **মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড, মৌমিতা দাস, অঞ্জন কুমার দাস (ঋণগ্রহীতা–মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড** দ্বারা উপলব্ধ ঋণের সুবিধার পক্ষগণ) –এর থেকে লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর **আইএইচএল ৫৮৯০৩** অনুসারে হোম লোনের সুবিধার অধীনে **২৭.১০.২০২৬ তারিখের ভিত্তিতে ₹৮১,৯৬,২৭০.৫২/–**; লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর **৬৫৭০টিএল০১০০০০০০২৬** অনুসারে লোনের সুবিধার অধীন ২৭.১০.২০২৬ তারিখের ভিত্তিতে **₹৩,১৯,৭৪,৭০৭.২১/– এবং লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর ৬৫৭০এফএল০১০০০০০০০২** অনুসারে লোনের সুবিধার অধীন ২৭.১০.২০২৬ তারিখের ভিত্তিতে ₹৭,৬৭,২০২.২৪/– তৎসহ পরিশোধ/আদায়ের তারিখ পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে উদ্ভূত সুদ ও অন্যান্য চার্জ পুনরুদ্ধারের জন্য **২৫.১১.২০২৬** তারিখে **‘যেমন আছে যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে যা আছে’, ‘যেখানে আছে সেখানে’ এবং ‘রিকোর্স ছাড়া’** ভিত্তিতে ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে।

নিলাম হতে চলা স্থাবর সম্পত্তির বিশদ তথ্য/ বিবরণ, সংরক্ষণ মূল্য, বায়না জমা (ইএমডি) এবং নিলামের সূচি এখানে নীচে উল্লেখ করা হল:

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতার নাম	ই–নিলাম হতে চলা স্থাবর সম্পত্তির বিশদ বিবরণ	বিড জমার শেষ তারিখ	ই–নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য (₹)	বায়না জমা (ইএমডি) (₹)
১	**মৌমিতা দাস অঞ্জন কুমার দাস (মৌমিতা দাস দ্বারা লোনের সুবিধার ঋণগ্রহীতা/সহ–ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা)**	নিম্নোক্তের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ: ব্লক ৫ (অরাল)–এর ফার্স্ট ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ১৪৯৮ বর্গফুট বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট ইউনিট নং V, তৎসহ এজি–০১ ও এজি–২২ চিহ্নিত দুটি আচ্ছাদিত পার্কিং স্পেস এবং এসও–১২/১ চিহ্নিত একটি খোলা পার্কিং স্পেসে গাড়ি রাখার অধিকার–সহ প্রেমিসেসের সাধারণ অংশ, বিভাগ, এলাকা, সুযোগ–সুবিধা ভোগদখলের সমানাধিকার এবং এর নিম্নস্থিত জমির অবিভাজ্য সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, প্রেমিসেস নং ১০৪, বিধাননগর রোড (আগে উল্টোডাঙ্গা মেন রোড নামে পরিচিত ছিল), থানা– মানিকতলা, কলকাতা পুরনিগমের ৩২ নং ওয়ার্ডের এক্তিয়ারভুক্ত, কলকাতা– ৭০০০৬৭। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– সাইট অনুযায়ী; দক্ষিণ– সাইট অনুযায়ী; পূর্ব– সাইট অনুযায়ী; পশ্চিম– সাইট অনুযায়ী (এখানে উল্লিখিত এই সম্পত্তিটি একটি সুরক্ষিত পরিসম্পদ যা এখানে উল্লিখিত কার্যকরী মূলধন ও গৃহঋণের প্রেক্ষিতে বন্ধকি/ ক্রস কোল্যাটারাল রূপে গচ্ছিত রাখা হয়েছে)। **মাপ : সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১৪৯৮ বর্গফুট দখলের প্রকৃতি: বাস্তবিক**	২৪.১১.২০২৬ বিকেল ৪টা পর্যন্ত	২৫.১১.২০২৬ দুপুর ১টা থেকে দুপুর ২টো	₹১,৭১,৯২,২৫০/– (এক কোটি একাত্তর লক্ষ বিরানব্বই হাজার দুশো পঞ্চাশ টাকা মাত্র)	₹১৭,১৯,২২৫/– (সতেরো লক্ষ উনিশ হাজার দুশো পঁচিশ টাকা মাত্র)
২	**মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড, মৌমিতা দাস অঞ্জন কুমার দাস (মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড দ্বারা লোনের সুবিধার ঋণগ্রহীতা/জামিনদারগণ ও বন্ধকদাতা)**					

নিম্নস্বাক্ষরকারী নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে এবং সম্ভাব্য ক্রেতাদের অনুরোধে **১৭.১১.২০২৬ তারিখে দুপুর ১টা থেকে দুপুর ২টোর মধ্যে** তাঁর অনুমোদিত প্রতিনিধি/ এজেন্টের মাধ্যমে উক্ত সম্পত্তি পরিদর্শনের ব্যবস্থা করতে পারেন।

গুরুত্বপূর্ণ শর্তাবলি:-

১. ই–নিলাম বিক্রয় কেবলমাত্র https://www.eauctions.co.in ওয়েবসাইটের মাধ্যমে ২৫.১১.২০২৬ তারিখে দুপুর ১টা থেকে দুপুর ২টোর মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে ‘অনলাইন ইলেকট্রনিক বিডিং’ উপায়ে পরিচালিত হবে।
২. ই–নিলাম সম্পর্কে বিশদে জানতে আগ্রহী দরদাতারা মেসার্স লিঙ্কস্টার টেক সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড–এর টেকনিক্যাল টিম এর সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন। ফোন: +৯১–৯৮৯৮৬ ৬৪৬৫১; ই–মেল আইডি: admin@eauctions.co.in।
৩. নিলাম সংক্রান্ত বিশদ তথ্য এবং বিক্রয়ের অন্যান্য শর্তাবলি জানতে আগ্রহী দরদাতারা ব্যাঙ্কের অফিসিয়াল ওয়েবসাইট https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html দেখতে পারেন।
৪. নিলাম বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলি জানতে দরদাতাদের https://www.eauctions.co.in পোর্টালটি দেখার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে এবং দরপত্র প্রক্রিয়ায় অংশগ্রহণকারী দরদাতাদের ক্ষেত্রে উক্ত শর্তাবলি বাধ্যতামূলকভাবে পালনীয় হবে।
৫. দরপত্র এবং অন্যান্য নথি আপলোড করার আগে আগ্রহী দরদাতাদের https://www.eauctions.co.in পোর্টাল থেকে লগইন আইডি এবং পাসওয়ার্ড জেনারেট করতে হবে।
৬. বিড ফর্মটি নির্ধারিত ফরম্যাটে পূরণ করতে হবে এবং ২৪.১১.২০২৬ তারিখ বিকেল ৪টা বা তার আগে দরদাতাদের এই বিড ফর্ম কেওয়াইসি নথি–সহ অনলাইনে জমা দিতে হবে/আপলোড করতে হবে। দরদাতাদের যথাযথভাবে পূরণ করা ও স্বাক্ষরিত দরপত্র এবং কেওয়াইসি–এর স্ক্যান করানো কপি ashok.motwani@kotak.com আইডি–তে পাঠাতে হবে। ই–মেলের বিষয়বস্তু হিসেবে **‘Moumita Das & M/s Signet Media Services Pvt. Ltd.’** লিখতে হবে।
৭. সম্ভাব্য দরদাতারা ওপরে উল্লিখিত যোগাযোগ নম্বরগুলিতে মেসার্স লিঙ্কস্টার টেক সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেডের কাছ থেকে লগইন আইডি এবং পাসওয়ার্ড তৈরি এবং অনলাইন দরপত্র প্রক্রিয়া ইত্যাদির জন্য অনলাইন প্রশিক্ষণ নিতে পারেন।
৮. টেন্ডার/ অফার ফর্মের সঙ্গে বায়না জমার (ইএমডি) অর্থাঙ্ক ‘Kotak Mahindra Bank Ltd.’–এর অনুকূলে ও ‘Kolkata’–তে প্রদেয়মতে পে অর্ডার বা ডিমান্ড ড্রাফ্ট রূপে জমা দিতে হবে। কোনও কারিগরি ত্রুটির কারণে নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে ইএমডি জমা দিতে ও/বা নথিপত্র জমা দিতে বিলম্ব হলে অনুমোদিত আধিকারিক বিডে অংশগ্রহণ ও আন্তঃবিডিং প্রক্রিয়া সর্বাধিক করার উদ্দেশ্যে তাঁর নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে ও তাঁর সন্তুষ্টিবিধানের নিরিখে নির্ধারিত কাট–অফ সময়ের পরে প্রাপ্ত বিড কোনও ব্যক্তিকে জানান না দিয়েই গ্রহণ করতে পারবেন। ইএমডি অর্থাঙ্ক বিহীন জমা দেওয়া যে কোনও বিড নিজে থেকেই বাতিল হিসেবে গণ্য হবে। প্রস্তাবিত দরদাতার তরফে জমা দেওয়া ইএমডি–র ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।
৯. জমা দেওয়ার জন্য দর মূল্য সংরক্ষিত মূল্যের সমান ও/বা তার বেশি হতে হবে এবং দরপত্র জমা দেওয়া দরদাতারা তাঁদের আরও দরপ্রস্তাব ₹৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র) বা এর গুণিতকে বাড়াতে পারবেন।
১০. ই–নিলাম প্রক্রিয়ার শেষ ৫ মিনিটের মধ্যে যদি কোনও বিড জমা পড়ে, তবে বন্ধের সময় স্বয়ংক্রিয়ভাবে ও তাৎক্ষণিকভাবে আরও ৫ মিনিট বেড়ে যাবে।
১১. সফল দরদাতা/দরদাতাদের ই–নিলাম প্রক্রিয়া শেষ হওয়ার সঙ্গে সঙ্গেই সর্বাধিক বিড অর্থাঙ্কের (ইতিমধ্যে প্রদত্ত ইএমডি সমেত) ২৫% ‘Kotak Mahindra Bank Ltd.’–এর অনুকূলে ও ‘Kolkata’–তে প্রদেয়মতে পে অর্ডার বা ডিমান্ড ড্রাফ্ট রূপে জমা দিতে হবে এবং বিক্রয়মূল্যের বাকি অর্থাঙ্ক সফল দরদাতাকে আদায় দিতে হবে ব্যাঙ্কের তরফে বিক্রয় নিশ্চিতকরণের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে। আগ্রহী বিডারের তরফে জমাকৃত ইএমডি এবং বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না। সফল বিডার বিক্রির শর্ত মানতে ব্যর্থ হলে বা কোনও খেলাপ করলে তাঁর তরফে জমাকৃত ইএমডি বা ২৫% অর্থাঙ্ক ব্যাঙ্ক দ্বারা বাজেয়াপ্ত করা হবে।
১২. সর্বোচ্চ দরদাতার সম্পত্তির ওপর কোনও অধিকার বা স্বত্ব থাকবে না যতক্ষণ না তাঁর অনুকূলে বিক্রয় শংসাপত্র জারি করা হয়, নিলাম মূল্য এবং অন্যান্য আনুষঙ্গিক খরচ আদায় সাপেক্ষে। ই–নিলামের শর্তাবলি এবং সুরক্ষিত ঋণদাতা কর্তৃক নিশ্চিতকরণ সাপেক্ষে এই বিক্রি কার্যকর হবে।
১৩. যদি সফল দরদাতা সম্পূর্ণ দরপত্র/নিলামের অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হন, তাহলে সফল দরদাতা দ্বারা ইতিমধ্যে জমা করা যাবতীয় অর্থ বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং সম্পত্তি বা জমাকৃত অর্থের ওপর খেলাপকারী দরদাতার কোনও দাবি থাকবে না। নিলাম সম্পত্তি/গুলি সম্পর্কে সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট রুলস, ২০০২–এর সংস্থান অনুসারে অনুমোদিত আধিকারিক তাঁর প্রতি উপলব্ধ যে কোনও এক বা একাধিক অধিকার প্রয়োগ করতে পারবেন।
১৪. ওপরে উল্লিখিত নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সম্পূর্ণ বিক্রয়মূল্য প্রাপ্তির পর, অনুমোদিত আধিকারিক বিক্রয় শংসাপত্র জারি করবেন, তারপরে বিক্রয় সম্পন্ন করা হবে এবং এর পরে কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড কোনও দাবি গ্রাহ্য করবে না।
১৫. বিক্রয় শংসাপত্রটি কেবলমাত্র সেই নামেই জারি করা হবে, যার নামে বিড জমা দেওয়া হয়েছে। বিডের মধ্যে উল্লিখিত ব্যক্তি(গণ) ব্যতীত অন্য কোনও ব্যক্তির নাম বিক্রয় শংসাপত্রে অন্তর্ভুক্তি/প্রতিস্থাপনের জন্য কোনও অনুরোধ গ্রাহ্য করা হবে না।
১৬. অসফল দরদাতা/বিক্রেতাদের ইএমডি অর্থাঙ্ক কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড কর্তৃক তাঁদের অ্যাকাউন্টে আরটিজিএস/ এনইএফটি/ ফান্ড ট্রান্সফারের মাধ্যমে, ১০ (দশ) কর্মদিবসের মধ্যে এবং কোনও সুদ ছাড়াই ফেরত দেওয়া হবে।
১৭. কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও দরপত্র গ্রহণ বা প্রত্যাখ্যান অথবা বিজ্ঞপ্তিকৃত ই–নিলাম বিক্রয় স্থগিত রাখা/ বাতিল করার সম্পূর্ণ অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। দরপত্র জমা দেওয়ার পরে ই–নিলাম বিক্রয় স্থগিত/বাতিল করার ক্ষেত্রে, দরদাতাদের দ্বারা জমা দেওয়া ইএমডি সুদ ছাড়াই ফেরত দেওয়া হবে এবং দরপত্র প্রত্যাখ্যান করা হলে, দরপত্রদাতা বা অন্যান্য পক্ষের সঙ্গে ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক আলোচনা চালাতে পারবেন।
১৮. দরপত্রের অভাব বা অন্য কোনও কারণে ই–নিলাম বিক্রয় ব্যর্থ হলে, প্রস্তাবিত ক্রেতা বা অন্য কোনও পক্ষের সঙ্গে অনুমোদিত আধিকারিক সম্পত্তি ক্রয়ের প্রস্তাবের মাধ্যমে সম্পূর্ণ বা এর যে কোনও অংশের প্রেক্ষিতে চুক্তি করতে পারেন।
১৯. যদি কোনও দরদাতাকে ই–নিলাম বিক্রয়ে সফল দরদাতা হিসেবে ঘোষণা করা হয় এবং তারপরে, যদি সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য একটি ব্যক্তিগত চুক্তি হয়, তাহলে বিক্রয় শংসাপত্র জারি এবং দখল হস্তান্তরের পর্যায় পর্যন্ত যে কোনও আদালত/ ট্রাইবুনাল কর্তৃক নিলাম কার্যক্রম স্থগিত থাকে (যার মধ্যে ব্যাঙ্ককে পরবর্তী পদক্ষেপ থেকে বিরত রাখা অন্তর্ভুক্ত হলেও এতেই সীমাবদ্ধ নয়), তাহলে দ্বারা জমাকৃত ইএমডি/অর্থাঙ্ক ফেরত বা সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য জমা করা অর্থের ওপর কোনও সুদ দাবির অধিকার বিডারের থাকবে না। ব্যাঙ্ক নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে কোনও সুদ ও/বা ক্ষতিপূরণ ও/বা দাবি ছাড়াই জমা করা অর্থ ফেরত দেবে এবং এই বিষয়ে কোনও যোগাযোগ গ্রাহ্য করা হবে না।
২০. ওপরের তফসিলে উল্লিখিত সুরক্ষিত সম্পদের বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার সেরা জ্ঞান ও তথ্য অনুসারে বর্ণিত, তবে অনুমোদিত আধিকারিক/ সুরক্ষিত ঋণদাতা এই ঘোষণায় কোনও ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য দায়ী থাকবেন না।
২১. অন্য কোনও দায় আছে বলে ব্যাঙ্কের জানা নেই। নিলামকৃত সম্পত্তির ক্ষেত্রে ব্যাঙ্কের অনুমোদিত আধিকারিক সরকার বা অন্য কারও কাছে দায়বদ্ধ থাকবেন না। আগ্রহী দরদাতাকে আইনগত দায়, সম্পত্তি করের বকেয়া, বিদ্যুৎ বকেয়া ইত্যাদি সহ দায় সম্পর্কে স্বাধীনভাবে তাঁদের নিজস্ব অনুসন্ধান চালানোর পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
২২. রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প শুল্ক, কর ইত্যাদি সহ সমস্ত আইনগত পাওনা/ অন্যান্য পাওনা সফল ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।
২৩. এই নোটিসের অধীনে নিলাম–তথা–বিক্রয়ের জন্য নির্ধারিত সম্পত্তির ক্ষেত্রে সমস্ত বহির্গামী চার্জ, যেমন– পৌর কর, রক্ষণাবেক্ষণ/ সোসাইটি চার্জ, বিদ্যুৎ ও জলের চার্জ এবং স্থানান্তর চার্জ/ফি–সহ অন্যান্য যে কোনও বকেয়া বা কর শুধুমাত্র সফল দরদাতা/ক্রেতাকেই পরিশোধ করতে হবে।
২৪. বিক্রয় শংসাপত্র জারির তারিখ থেকে অন্যান্য সমস্ত আনুষঙ্গিক চার্জ (এই নিলামের অধীনে সম্পত্তি সংরক্ষণের জন্য সুরক্ষা চার্জ বা রক্ষণাবেক্ষণ চার্জ–সহ, তবে এতেই সীমাবদ্ধ নয়) একমাত্র সর্বাধিক দরদাতাকে আদায় দিতে হবে, যা অনুমোদিত আধিকারিকের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে বিক্রয় শংসাপত্র রেজিস্ট্রেশনের আগে ব্যাঙ্ককে প্রদান করতে হবে। ভবিষ্যতের জন্য কোনও নজির স্থাপন না করে যে কোনও ন্যায়সঙ্গত ও যুক্তিসঙ্গত বিলম্ব ছাড় হিসেবে বিবেচিত হবে।
২৫. ‘মেসার্স সিগনেট মিডিয়া সার্ভিস প্রাইভেট লিমিটেড’–এর নামাঙ্কিত সম্পত্তির বিক্রয়মূল্য ₹৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ টাকা মাত্র) বা তার বেশি হলে ইনকাম ট্যাক্স অ্যাক্ট, ১৯৬১–এর 194-IA ধারা অনুসারে সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর ১% টিডিএস প্রযোজ্য হবে এক্ষেত্রে সফল দরদাতা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্য থেকে ১% টিডিএস কেটে আয়কর দপ্তরে জমা দেবেন এবং বিক্রয়মূল্যের বাকি ৯৯% ব্যাঙ্কে জমা দিতে হবে। কেবলমাত্র ফর্ম ১৬বি, ফর্ম ২৬কিউবি এবং এরূপ টিডিএস জমার প্রমাণরূপে চালান প্রাপ্তির পরেই সফল বিডার/ ক্রেতার অনুকূলে বিক্রয় শংসাপত্র জারি করা হবে।
২৬. এই বিক্রয় কঠোরভাবে **‘যেমন আছে যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে যা আছে’, ‘যেখানে আছে সেখানে’ এবং ‘রিকোর্স ছাড়া’** ভিত্তিতে এখানে উল্লিখিত শর্তাবলির ওপর নির্ভর করবে, তবে যে কোনও শর্ত পরিবর্তন বা রদবদলের সিদ্ধান্ত নেওয়ার পূর্ণ অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে। দরদাতাদের যে কোনও দায়বদ্ধতা সম্পর্কে স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করতে হবে, সাব–রেজিস্ট্রার অফিস, রেভিনিউ রেকর্ড এবং মিউনিসিপ্যাল রেকর্ড এবং সংশ্লিষ্ট সম্পত্তি সম্পর্কিত যে কোনও প্রশাসনিক সরকারি রেকর্ডের বিষয়ে অনুসন্ধান করতে হবে এবং সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির জন্য দরপত্র জমা দেওয়ার আগে সম্পত্তির প্রকৃতি ও বর্ণনা, অবস্থা, যে কোনও দায়বদ্ধতা, লিয়েন, চার্জ সম্পর্কে নিজেদের সন্তুষ্টিবিধান করতে হবে।
২৭. যদি ব্যাঙ্কের পাওনা, ব্যাঙ্ক দ্বারা কৃত সমস্ত খরচ, চার্জ ও ব্যয় বা ব্যাঙ্কের কাছে গ্রহণযোগ্য কোনও অর্থাঙ্কের অংশ, বিক্রয়ের জন্য নির্ধারিত তারিখ বা তার আগে যে কোনও সময় ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ বন্ধকদাতার তরফে ব্যাঙ্কে জমা দেওয়া হয়, তাহলে সম্পত্তির নিলাম/ বিক্রয় বাতিল করা হতে পারে। অনুমোদিত আধিকারিক যে কোনও দরপ্রস্তাব গ্রহণ বা গ্রহণযোগ্য না হলে বাতিল করার বা কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও সময়ে নিলামের শর্তাবলি স্থগিত/বাতিল/স্থগিত/বন্ধন বা পরিবর্তনের পূর্ণ অধিকার রাখেন এবং তাঁর তরফে গৃহীত সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত ও অবশ্য পালনীয় হবে।
২৮. দরদাতারা বিক্রয়ের শর্তাবলি পড়েছেন এবং বুঝেছেন বলে মনে করা হবে এবং তাঁরা উক্ত শর্তাবলি মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।
২৯. দরদাতাদেরই যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ নিশ্চিত করতে হবে। ইন্টারনেটে বিভ্রাট, বিদ্যুৎ বিভ্রাট বা প্রযুক্তিগত কারণ বা ই–নিলাম প্রক্রিয়াকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/আকস্মিকতার জন্য ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
৩০. বিক্রয়ের জন্য নির্ধারিত সম্পত্তির প্রেক্ষিতে কোনও ব্যক্তির কোনও প্রকার দাবির জন্য কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড বা এর কর্মচারীবৃন্দ দায়ী থাকবে না।
৩১. এই বিজ্ঞপ্তিটি ব্যাঙ্কের অফিসিয়াল ওয়েবসাইট অর্থাৎ www.kotak.com–তেও আপলোড করা হয়েছে এবং আগ্রহী পক্ষগণ এটিও দেখতে পারেন।
৩২. সম্পত্তি পরিদর্শন বা আরও বিশদ তথ্যের জন্য অনুগ্রহপূর্বক এই ব্যক্তির সঙ্গে যোগাযোগ করুন: মিঃ অশোক মোতওয়ানি (মোবাইল: +৯১–৯৮৭৩৭৩৭৩৫১, ই–মেল: Ashok.motwani@kotak.com) অথবা মিঃ স্বরাজ পাত্র মোবাইল: ৯৮৩০২৭৬০৭৭।
৩৩. **সারফায়েসি রুলস, ২০০২ (সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত পরিমার্জিত হিসাবে) সহ পঠনীয় সারফায়েসি অ্যাক্টের অধীনে সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ সহ–ঋণগ্রহীতা(গণ)কে এতদ্দ্বারা ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ নোটিস** দেওয়া হচ্ছে যাতে তাঁরা এই নোটিসের তারিখ থেকে পনেরো দিনের মধ্যে তাদের দায়িত্ব সম্পূর্ণরূপে পালন করবেন এবং সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ ও মাশুল সমেত ওপরে উল্লেখমতো যাবতীয় বকেয়া অর্থাঙ্ক পুরোপুরি পরিশোধ করবেন, অন্যথায় উপরোক্ত সুরক্ষিত সম্পদ ওপরে উল্লিখিত শর্ত ও নিয়মাবলি অনুসারে বিক্রি করা হবে। যদি ইংরেজিতে প্রকাশিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি এবং স্থানীয় ভাষার সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তির মধ্যে কোনও অসঙ্গতি থাকে, তাহলে ইংরেজি সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তিটি স্থানীয় সংবাদপত্রের পরিবর্তে সঠিক এবং চূড়ান্ত অনুলিপি হিসেবে বিবেচিত হবে, এবং এর ফলে কোনও অস্পষ্টতা থাকবে না। সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ বন্ধকদাতাগণ বিক্রির নির্ধারিত তারিখের আগে ব্যাঙ্কের পাওনা অর্থাঙ্ক পুরোপুরি পরিশোধ করতে পারলে এই নিলাম বন্ধ করা হতে পারে।

যদি ইংরেজিতে প্রকাশিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি এবং স্থানীয় ভাষার সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তির মধ্যে কোনও অসঙ্গতি থাকে, তাহলে ইংরেজি সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তিটি স্থানীয় সংবাদপত্রের পরিবর্তে সঠিক এবং চূড়ান্ত অনুলিপি হিসেবে বিবেচিত হবে, এবং এর ফলে কোনও অস্পষ্টতা থাকবে না।

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ০৫.১১.২০২৬

কোটাক মাহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক লিমিটেড–এর পক্ষে
স্বাঃ–
অনুমোদিত আধিকারিক