

Date: November 07, 2020

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001 <u>Fax No.: 022-22721919</u>	National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra- Kurla Complex Bandra (E), Mumbai – 400051 <u>Fax No.: 022-26598120</u>
Ref.: Kwality Limited (KWALITYLTD/ INE775B01025)	Ref.: Kwality Limited (KWALITYLTD/ INE775B01025)

Sub.: Copy of Newspaper Advertisement of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended as on 30th September, 2020

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of advertisement published in newspaper regarding Unaudited Financial Result for the quarter and half year ended on 30th September, 2020 in accordance with Regulation 33 and other applicable provisions, if any, of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Kindly take note of the same.

Thanking you
Yours Faithfully

For Kwality Limited



Pradeep K. Srivastava
(Company Secretary and Compliance Officer)

(Kwality Limited is under Corporate Insolvency Resolution Process of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016. Its affairs, business and assets are being managed by the Resolution Professional, Mr. Shailendra Ajmera, appointed by the National Company Law Tribunal by order dated 11th December 2018 and continued as Resolution Professional by the Committee of Creditors in its meeting held on 11th January, 2019 under the provisions of the Code.)

Enclosure: As mentioned above

HIMACHAL PRADESH PUBLIC WORKS DEPARTMENT
E-Procurement Notice
INVITATION FOR BIDS (IFB)

1. The Executive Engineer HP.PWD Rohru Distt. Shimla H.P on behalf of Governor of H.P invites the online bids on item rates, in electronic tendering system, in 2 cover system for the under mentioned work from the eligible and approved contractors/firms registered with HP.PWD Department.

Sr. No	Name of work	Estimated cost	Starting Date for down-loading BID	E/Money	Deadline for submission of BID
1	C/O 100.00mtr Span PSC Motorable Bridge Over River Pabbar On Link road to Village Sandhour From Theog Kotkhai Hatkoti Rohru Road at RD 0/050 under NABARD RIDF-XXV	Rs.2,76,83,146/-	12-11-2020 1800 HRS	Rs.308500/-	25-11-2020 1800 HRS 18 month

The bidders are advised to note other details of tenders from the department website www.hptenders.gov.in. And any corrigendum uploaded in website.

Executive Engineer,
B&R Divn. HPPWD, Rohru

4150/2020-2021

KWALITY LIMITED
 CIN: L74899DL1992PLC255519

Regd. Office: KDIL House, F-82, Shivaji Place, Rajouri Garden, New Delhi- 110027
 Phone: 011-47006500 (100 lines) / Fax: +91 11 25191800
 Website: <http://www.kwality.com/> Email ID: cs@kdil.in

NOTICE OF MEETING

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29, Regulation 33 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Unaudited Financial Results for the Quarter and half year ended as on September 30, 2020 will be considered and disseminated on Thursday, November 12, 2020 at the registered office of the company.

This is further to inform that the Trading window for dealing with securities of the Company by Promoter, Directors, Designated Employees including their relatives and all connected persons, as per the Code of Conduct for prevention of insider trading, framed and adopted in accordance with SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015 has already been closed from 01st October 2020 till 48 hours after the declaration of Unaudited Financial results i.e. November 14, 2020 (both days inclusive).

The Notice may be accessed on the Company's website <http://www.kwality.com> and may also be accessed on the Stock Exchange websites <http://www.bseindia.com> and <http://www.nseindia.com>.

For Kwality Limited
 Sd/-
Pradeep K. Srivastava
 Company Secretary

Date: 06.11.2020
 Place: New Delhi

(Kwality Limited is under Corporate Insolvency Resolution Process of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016)

TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LIMITED
 Videocon Tower, 7th Floor, Block E 1, Jhandewalan Extension, New Delhi 110055. CIN No. U67100MH2010PLC210201

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]
Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Guarantor (s) / Mortgagee (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tata Capital Financial Services Limited (TCFSL), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 25th November 2019, for recovery of Rs. 47,61,28,736.78 (Rupees Forty Seven Crores Sixty One Lakhs Twenty Eight Thousand Seven Hundred Thirty Six and Paise Seventy Eight Only) due and payable as on October 01, 2019 due to the Tata

Edelweiss EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY
 Asset Reconstruction CIN - U67100MH2007PLC174759
 Regd. Office : Edelweiss House, off C.S.T Road, Kalina, Mumbai 400098.
 Retail Central Office: at 1st floor, Edelweiss House, off C.S.T Road, Near Mumbai University, Kalina, Mumbai
 Branch Office:- at 606, 6th Floor, 26A, Akash Deep Building, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi

DEMAND NOTICE

Under section 13(2) of the Securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002, ("the act") read with rule 3 (1) security interest (enforcement) rules 2002.

The undersigned being the authorized officer of the Edelweiss Asset Reconstruction limited ("EARC") under the Securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002. In exercise of powers conferred under the section 13 (2) read with rule 3 of the security interest (enforcement) rules, 2002, the Authorised officer issued demand notice under section 13 (2) of the act, calling upon the following borrower to repay the amounts mentioned in the respective demand notice issued to them that are below. In connection with above, notice is hereby given once again, to the borrower EARC, within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated together with further interest as detailed in the said demand notice, from the date(s) below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read documents/writings, if any, executed by the said borrower(s). As security for due repayment, the following asset have been mortgaged to EARC by the said borrower(s) respect

S. No.	Name of the Borrower(s)/Co-Borrower (s)/ Loan account number & Code	Demand Notice Date & Amount	Trust
1	Neeraj Singh(Borrower) /Mamta Chaudhary (Co-Borrower) Loan A/c Number: 638839[770-0000461]	12 Oct, 2020 & 58,49,637.81/-	EA S &

Description of Secured Asset (Immovable Property) All That Piece And Parcel Of The Property Free Hold GDA Approved Ansal's Build Up Flat Bearing Unit No. 10, Measuring 34 Sq Mtr, With Buildup Area Of 435.34 Sq Ft Extendable Independent House Situated In, Chiranjiv Vihar, Village Mehrauli Harsaon Tehsil & District Ghaziabad. Up 201001. Bore East: House No.11, West: House No.9, North: 18 Mtrs Wide Road South: 6 Mtrs Wide Road Regd Sale Deed No. 2940, Vide Regd Sale Deed, Dated 24-06-2010 Registered At Ghaziabad

2	Ashok Sharma (Borrower) / Anju Sharma (Co-Borrower) Loan A/c number: 1179519[279-0000662]	12 Oct, 2020 & Rs. 34,60,506.14/-	EA S &
---	--	---	--------------

Description of Secured Asset (Immovable Property) All That Piece And Parcel Mortgaged Property / One Shop On Ground Floor Without Roof Rights i.e. Upto The Ceiling With Left, Bearing No.7747/82 Area Measuring 20.40 Sq Mtrs Situated At Fasih Built Clock Tower, Roshanara Road, Subzi Mandi, Delhi-110007, Sale Deed/ Transfer Deed No. / conveyance Deed -9,59 1, Sale Deed Date (DD-MM-YYYY) : 03/11/2014, Sub Office Location: Delhi, Property Bounded Under: On The East By: Main Road, On The Other Part Property, on The North By: Other Part Property, on The South By: Other Part Property

3	Ashok Sharma (Borrower) / Anju Sharma (Co-Borrower) Loan A/c number: 1198969[279-0000697]	15 Oct, 2020 & Rs.12,13,765.21/-	EA S SC-37
---	--	--	------------------

Description of Secured Asset (Immovable Property) All That Piece And Parcel Mortgaged Property / One Shop On Ground Floor Without Roof Rights i.e. Upto The Ceiling With Left, Bearing No.7747/82 Area Measuring 20.40 Sq Mtrs Situated At Fasih Built Clock Tower, Roshanara Road, Subzi Mandi, Delhi-110007, Sale Deed/ Transfer Deed No. / conveyance Deed -9,59 1, Sale Deed Date (DD-MM-YYYY) : 03/11/2014, Sub Office Location: Delhi, Property Bounded Under: on The East By: Main Road, on The Other Part Property, on The North By: Other Part Property, on The South By: Other Part Property

4	Sachin Bhardwaj (Borrower) / Swati Bhardwaj (Co-Borrower) Loan A/c Number: 078002[196-00041724]	12 Oct, 2020 & Rs. 33,71,656.30/-	EA S SC-37
---	--	---	------------------

Description of Secured Asset (Immovable Property) All that piece and parcel of the Property / Dwelling Unit No. 181, on 3rd Floor having its covered area 341.30 Sq Ft., EWS in Multi-Storied residential apartment of "HEWO Group Housing Society," along with parking Hall, along with amenities forming part of the group housing plot-HEWO, Situated 16A, Tehsil and District Faridabad Haryana 121001. Boundaries of the said Group Housing are as under: East Side: 100' wide Dividing Road of Sector-16 & 16A West Side: 80 Ft. North Side: HUDA Guest House South Side: 60 Ft. Wide Road Vide. Sale Deed/Conveyance 13625, Vide Regd. Sale Deed/conveyance Dated 21.12.2010, Registered at Faridabad

5	Late Raminder Singh Through Its Legal Heirs Ramandeep Singh Bharmi (Borrower) / Ramandeep Singh Bharmi (Co-Borrower) Loan a/c number: 1344283[140-0004238]	12 Oct, 2020 & Rs. 91,35,319.40/-	EA S
---	---	---	---------

Description of Secured Asset (Immovable Property) All that piece and parcel mortgaged property/residential free hold plot no. 24, measuring area 320.02 sq yds sq mtrs situated at within the limit of West Model Town, Civil Lines, Tehsil & District Gurgaon, UP - 201001. Bounded as follows :-East : Property No. 25 owner is Ramavtar. West property no. 24. North : property of other owner. South : 20 ft wide road. Vide Sale Registered as document no.9633, vide sale deed dated 10.12.2014 registered at Ghaziabad

6	Late Raminder Singh Through Its Legal Heirs Ramandeep Singh Bharmi (Borrower) / Ramandeep Singh Bharmi (Co-Borrower) Loan A/c Number: 1349410 [140-0004253]	12 Oct, 2020 & Rs. 36,34,566.78/-	EA S
---	--	---	---------

Description of Secured Asset (Immovable Property) All that piece and parcel mortgaged property/residential free hold plot no. 24, measuring area 320.02 sq yds sq mtrs situated at within the limit of West Model Town, Civil Lines, Tehsil & District Gurgaon, UP - 201001. Bounded as follows :-East : Property No. 25 owner is Ramavtar. West property no. 24. North : property of other owner. South : 20 ft wide road. Vide Sale Registered as document no.9633, vide sale deed dated 10.12.2014 registered at Ghaziabad

KWALITY LIMITED

CIN: L74899DL1992PLC255519

Regd. Office: KDIL House, F-82, Shivaji Place, Rajouri Garden, New Delhi- 110027
Phone: 011-47006500 (100 lines) / Fax: +91 11 25191800
Website: http://www.kwality.com/ Email ID: cs@kdil.in

NOTICE OF MEETING

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29, Regulation 33 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 that the Unaudited Financial Results for the Quarter and half year ended as on September 30, 2020 will be considered and disseminated on Thursday, November 12, 2020 at the registered office of the company.

This is further to inform that the Trading window for dealing with securities of the Company by Promoter, Directors, Designated Employees including their relatives and all connected persons, as per the Code of Conduct for prevention of insider trading, framed and adopted in accordance with SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015 has already been closed from 01st October 2020 till 48 hours after the declaration of Unaudited Financial results i.e. November 14, 2020 (both days inclusive).

The Notice may be accessed on the Company's website <http://www.kwality.com> and may also be accessed on the Stock Exchange websites <http://www.bseindia.com> and <http://www.nseindia.com>.

For Kwality Limited
Sd/-
Pradeep K. Srivastava
Company Secretary

Date: 06.11.2020
Place: New Delhi

(Kwality Limited is under Corporate Insolvency Resolution Process of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016)



को, श्री विकास गुप्ता, पुत्र जय के मालिक, एम 1292, डी. यश भी : टी-202, गली नं

महोदय, ऋणियों व गारंटों और दिल्ली एनसीआर के लिए नीलामी बिक्री सूचना को स्तर पर सर्वसाधारण कर दी गई है।

दिनांक : 31.10.2020
स्थान : नई दिल्ली

Edelweiss एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Asset Reconstruction CIN - U67100MH2007PLC174759

पंजीकृत कार्यालय : एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलानी, मुम्बई - 400098.
रिटल केंद्रों का पता : प्रथम तल, एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, मुम्बई मुनिपैलिटी के पास, कलानी, मुम्बई 400098
शाखा कार्यालय : 606, 607 मॉडल, 269, आबादा रोड बिल्डिंग, बालराम रोड, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली - 110001

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(2) और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("उक्त अधिनियम") के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के अंतर्गत

जैसे कि एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("ईआरसी") के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित उधारकर्ता (ओं) को मांग सूचना जारी की थी जो कि निम्न वर्णित है जिसमें उल्लिखित राशि को चुकता करने के लिए कहा गया था। उपरोक्त के संबंध में एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड द्वारा प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर यहाँ नीचे बताई गई राशि को ईआरसी को भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है। उक्त उधारकर्ता (ओं) द्वारा नियमित, अन्य दस्तावेजों/लेखों के साथ पठित देय कृण समझौते के तहत देय भुगतान और/या वसूली की तारीख तक उक्त मांग नोटिस में विस्तृत रूप में विवक्षित के ब्याज के साथ, यदि कोई हो, ऋण की अदायगी के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिस्थितियों को उक्त उधारकर्ता (ओं) द्वारा ईआरसी को गिरवी रख दिया गया है।

सं. क्र.	उधारकर्ता (ओं) / सह-उधारकर्ता (ओं) के नाम/लोन खाता सं. और कोड	मांग सूचना की तारीख और राशि	ट्रस्ट और समुदाय के विवरण
1.	नीरव सिंह (उधारकर्ता) / ममता चौधरी (सह-उधारकर्ता) लोन सं. नं.: 638839[770-000461]	दिनांक : 12 अक्टूबर 2020 और ₹. 58,49,637.81/-	EARC Trust SC-371 & DHFL

प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : श्री होल्ड जीएलए द्वारा मजूर घक सम्पत्ति का सम्पूर्ण और सर्वांगीण हिस्सा असल द्वारा निर्मित प्लेट युनिट नं. 10, मापक 246.24 वर्ग मीटर के साथ निर्मित क्षेत्र 435.34 वर्ग फुट वित्तीय स्थिति पर स्थित सेक्टर 08, चिंजी विहार, ग्राम मेहरोली हरसोन तहसील और जिला गाजियाबाद उ.प्र. 201001। सीमांकन : पूर्व : मकान नं. 11, पश्चिम : मकान नं. 9, उत्तर : 18 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण : 6 मीटर चौड़ी सड़क, पंजीकृत बिक्री विलेख के अनुसार नं. 2940, पंजीकृत बिक्री विलेख तारीख 24.06.2020 गाजियाबाद में पंजीकृत

2.	अशोक शर्मा (उधारकर्ता) / अंजु शर्मा (सह-उधारकर्ता) लोन खाता सं. : 1179519[279-0000662]	दिनांक : 12 अक्टूबर 2020 और ₹. 34,60,506.14/-	EARC Trust SC-371 & DHFL
----	---	--	--------------------------

प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति के सम्पूर्ण और सर्वांगीण हिस्सा/एक दुकान मूल पर छत अधिकार बिना यानी बाई और के साथ छत के स्तर तक नं. 7747/82 मापक क्षेत्र 20.40 वर्ग मीटर स्थित फासी बिल्डिंग, कलाक टॉवर के पास रोशन आरा रोड, सब्जी मण्डी, दिल्ली-110007, बिक्री विलेख/हस्तांतरण विलेख/वारिसा नं./वाहन विलेख - 9,591, बिक्री विलेख तिथि (DD-MM-YYYY) - 03/11/2014, उप-पंजीकृत कार्यालय स्थान : दिल्ली, सम्पत्ति सीमांकन इस प्रकार : पूर्व की तरफ : मेन रोड, पश्चिम की तरफ : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर की तरफ : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण की तरफ : अन्य की सम्पत्ति

3.	अशोक शर्मा (उधारकर्ता) / अंजु शर्मा (सह-उधारकर्ता) लोन खाता सं. : 1198969[279-0000669]	दिनांक : 15 अक्टूबर 2020 और ₹. 12,13,765.21/-	EARC Trust SC-371 & DHFL
----	---	--	--------------------------

प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति के सम्पूर्ण और सर्वांगीण हिस्सा/एक दुकान मूल पर छत अधिकार बिना यानी बाई और के साथ छत के स्तर तक नं. 7747/82 मापक क्षेत्र 20.40 वर्ग मीटर स्थित फासी बिल्डिंग, कलाक टॉवर के पास रोशन आरा रोड, सब्जी मण्डी, दिल्ली-110007, बिक्री विलेख/हस्तांतरण विलेख/वारिसा नं./वाहन विलेख - 9,591, बिक्री विलेख तिथि (DD-MM-YYYY) - 03/11/2014, उप-पंजीकृत कार्यालय स्थान : दिल्ली, सम्पत्ति सीमांकन इस प्रकार : पूर्व की तरफ : मेन रोड, पश्चिम की तरफ : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर की तरफ : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण की तरफ : अन्य की सम्पत्ति

4.	सचिन भारद्वाज (उधारकर्ता) / स्वाति भारद्वाज (सह-उधारकर्ता) लोन खाता सं. : 078002[196-00041724]	दिनांक : 12 अक्टूबर 2020 और ₹. 33,71,656.30/-	EARC Trust SC-371 & DHFL
----	---	--	--------------------------

प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : बंधक सम्पत्ति के सम्पूर्ण और सर्वांगीण हिस्सा युनिट नं. 181, तीसरा तल सहित कवर्ड क्षेत्र 341.30 वर्ग फुट, वर्न-ईडलवाइस मल्टी स्टोरीड आवासिये अपार्टमेंट "एडलवाइस गुप हाऊसिंग सोसायटी" में, साथ में साझा पार्किंग हॉल, एडलवाइस गुप हाऊसिंग प्लान का हिस्सा बनने वाली सुविधाओं के साथ स्थित सेक्टर-16ए, तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121001, उक्त गुप हाऊसिंग प्लान का सीमांकन निम्न प्रकार है : पूर्व तरफ : 100 मीटर चौड़ा सेक्टर-16 और 16ए को बांटे वाली सड़क, पश्चिम तरफ : 60 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर की तरफ : एडलवाइस गेस्ट हाउस, दक्षिण तरफ : 60 फुट चौड़ी सड़क, बकी विलेख/वाहन नं. 13626 के अनुसार पंजीकृत सेल डीड/वाहन तारीख 21.12.2010 फरीदाबाद में पंजीकृत

5.	स्व. गिन्दर सिंह माध्यम से अपने कानूनी उत्तराधिकारी	दिनांक : 12 अक्टूबर 2020 और	EARC Trust
----	---	-----------------------------	------------

15.	मशकुर अ. ईशरत जह लोन खाता सं. : 121	प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : क्षेत्र 4250 वर्ग मीटर स्थित डॉ. रा. पूर्व 8.50 मीटर और प्लान नं. ए. चौड़ी सड़क, दक्षिण : 5 मीटर (पुस्तक नं. 1, खिल्व नं. 8251, मेरठ में पंजीकृत)
-----	-------------------------------------	--

16.	सिद्धार्थ सुंद (उधारकर्ता) / लक्ष्मी सुंद (सह-उधारकर्ता) लोन खाता सं. : 116	प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : नं. 6 प्रथम तल पर, ब्लॉक-सी8, नं. 1 अपार्टमेंट संग मांग पत्र, तीसरी 16 नई दिल्ली, नरेशा में पंजीकृत
-----	---	--

17.	बृजेश कुमार (माध्यम से) लोन खाता सं. : 146	प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : ए/एलआईजी-1/एफएफ, हाऊस हरियाणा, मापक क्षेत्र 15.75 वर्ग पंजीकृत भूखण्ड के कार्यालय में
-----	--	--

18.	विजय नाना सा सुरमा विजय नाना सा लोन खाता सं. : 102	प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : तल उत्तर की तरफ मुख कवा हुआ तल पर (बिना छत अधिकार) प्लाट डिवाइड गाईड एक्सप्लेन-2, डी. गाजियाबाद, उ.प्र. 201005, सी. 30 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्ला. 0587, पृष्ठ 299-358, विलेख : पंजीकृत
-----	--	---

19.	अविनाश रि गीता सिंह (सह-उधारकर्ता) लोन खाता सं. : 132	प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : तल उत्तर की तरफ मुख कवा हुआ तल पर (बिना छत अधिकार) प्लाट डिवाइड गाईड एक्सप्लेन-2, डी. गाजियाबाद, उ.प्र. 201005, सी. 30 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्ला. 0587, पृष्ठ 299-358, विलेख : पंजीकृत
-----	---	---

20.	पवन कुमार सारिता चौधरी लोन खाता सं. : 128	प्रत्याभूत परिसम्पत्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति) : खसरा नं. 208, मापक क्षेत्र 100.33 कोल, इंदर लोक कॉलोनी, रामघाट प्रकाश-पूर्व-42 फुट अन्य का मा. मकान, दक्षिण : 21.5 फुट अन्य का मा.
-----	---	---

21.	दीपक चौधरी राजेंद्र (स लोन खाता सं. : 50234	
-----	---	--

परिशिष्ट IV
देखें नियम 8(1)
कच्चा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि, इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेशन एंड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिस्कोरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पठते हुए प्राप्त अधिकारी का उपयोग करके कर्जदार अर्जुन बघन और बिमला बघन को 16.01.2020 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज जारी किया। MHLNOD00397303 की राशि ₹.40,51,883/- (रुपए चालीस लाख इक्कावन हजार आठ सौ तिरासी मात्र) और 15.01.2020 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अधिवाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारी का कार्यान्वयन करके 05.11.2020 को संपत्ति पर सांकेतिक अधिपत्य कर लिया है। विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशी ₹.40,51,883/- (रुपए चालीस लाख इक्कावन हजार आठ सौ तिरासी मात्र) 15.01.2020 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अंतर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

आवासिय प्लॉट नं.-1503, पंद्रहवीं मंजिल पर, टाईप -2, बीएचके + एस, मापित सुपर एरिया 1280 स्क्.फुट, ट्रान्स टावर में, "रिश्म काउन्टी"से पहचाने जाने वाले कॉम्प्लेक्स में स्थित, प्लॉट नं.बीएचके-16ई पर निर्मित, सेक्टर -01, गेटर नोएडा पश्चिम, जिला गौतम बुद्ध नगर (पुणे) पार्किंग के साथ।

सही/-
दिनांक : 05.11.2020
स्थान : गेटर नोएडा
प्राधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

रेलीगेयर हाऊसिंग डेवलेपमेंट फाईनैस कॉर्पोरेशन लि.

पंजीकृत कार्यालय : पी-1445/90, पी-ब्लॉक, प्रथम तल, कलाक प्लेस, नई दिल्ली-110001
कॉपीय कार्यालय : प्रथम तल, रिश्म काउन्टी टावर, ए-3, 4, 5, सेक्टर-126, नोएडा-201301

कच्चा सूचना [परिशिष्ट IV] नियम 8(1)]

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (यहाँ आगे "आरएचडीएफसीएल" कहा गया है) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर रेलीगेयर हाऊसिंग डेवलेपमेंट फाईनैस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (आरएचडीएफसीएल), मेरठ हाऊसिंग बैंक (भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा पूर्ण स्वामित्व) के साथ पंजीकृत एक हाऊसिंग फाईनैस कंपनी के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने मांग सूचना दिनांकित 10.08.2018 जारी की थी जिसमें माधव शरण अग्रवाल पुत्र राम अग्रवाल अग्रवाल, अलका अग्रवाल पत्नी माधव शरण अग्रवाल, गरिमा अग्रवाल पुत्री माधव शरण अग्रवाल, विकास गुप्ता पुत्र सत्य नारायण गुप्ता, और निरिशी बिल्डकों प्रा. लि. (अपने प्राधिकृत हस्ताक्षर/निदेशक के माध्यम से) निवासी ए-140, सेक्टर-19, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301, और यहाँ भी प्लॉट नं. 123, ब्लॉक ए, सेक्टर 27 नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश (कर्जदार) और "सह-कर्जदार" से सूचना में उल्लिखित राशि ₹. 75,17,391.22/- (रुपये पचहत्तर लाख सत्रह हजार तीन सौ इक्कावने और बाईस पैसे मात्र) और 10.08.2018 से ब्याज उक्त सूचना की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कहा गया।

"कर्जदार द्वारा बकाया राशि का भुगतान करने में असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का 05 नवंबर, 2020 को कच्चा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप में सर्व जन को संपत्ति से कोई लेन-देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति का कोई भी लेन-देन ₹. 75,17,391.22/- (रुपये पचहत्तर लाख सत्रह हजार तीन सौ इक्कावने और बाईस पैसे मात्र) और इस पर 10.08.2018 से ब्याज व अन्य प्रभारों के लिए "आरएचडीएफसीएल" के प्रभार के अधीन होगा।

"कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों में आकर्षित किया जाता है, यदि कर्जदार बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी समय बहन की गई सभी लागतों, प्रभारों और व्ययों आदि "सहित" "आरएचडीएफसीएल" को बकाया राशि का भुगतान कर देता है तो प्रत्याभूत परिसंपत्तियों "आरएचडीएफसीएल" द्वारा बिक्री या हस्तांतरित नहीं की जावेंगी और "आरएचडीएफसीएल" द्वारा प्रत्याभूत परिसंपत्तियों की बिक्री या हस्तांतरण के लिए आगे कोई कदम नहीं उठाया जायेगा।

अचल संपत्ति का विवरण निम्नवत् है:- संपत्ति की अनुसूची

सेक्टर 27 नोएडा का ब्लॉक ए, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश स्थित आवासीय संपत्ति प्लॉट नं. 123, कुल कवर्ड एरिया 394.58 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड, नोएडा प्राधिकरण द्वारा विधिवत आवंटित (माप 300 वर्ग मीटर) पूर्व : प्लॉट नं. ए-120, सेक्टर-27, पश्चिम : 18 मीटर चौड़ा रोड, उत्तर : प्लॉट नं. ए-124, सेक्टर-27, दक्षिण : प्लॉट नं. ए-122ए, सेक्टर-27

स्थान : नोएडा
दिनांक : 05.11.2020
प्राधिकृत अधिकारी
मेसर्स रेलीगेयर हाऊसिंग डेवलेपमेंट फाईनैस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

टाटा कैपिटल फायनांशियल सर्विसेस लिमिटेड