

1st March, 2022

The General Manager
The Corporate Relationship Department
BSE Limited
1st floor, New Trading Ring,
Rotunda Building
P J Towers
Dalal Street, Fort
Mumbai 400 001
BSE Scrip Code: 500249

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India
Limited
“Exchange Plaza”, C-1, Block G
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E)
Mumbai 400 051
NSE Symbol: KSB

Subject: Intimation regarding Newspaper advertisement pertaining to Audited Financial Results for the quarter and financial year ended 31st December, 2021.

Dear Sirs/Madam,

Pursuant to Listing (Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company hereby informs that the Audited Financial Results, in accordance with the Regulation 33, for the quarter and financial year ended on 31st December, 2021 have been published in the English Newspaper - Free Press Journal and Marathi Newspaper - Navshakti on 26th February, 2022.

The copies of said publications are enclosed for your reference.

Yours faithfully,
For KSB Limited

MAHESH
GOPAL BHAVE

Digitally signed by MAHESH GOPAL BHAVE
DN: c=IN, cn=Personal,
2.5.4.20=a333b8f47a070f3d3a395922d86,
serialNumber=416416, st=Maharashtra,
emailNumber=40451, cn=MAHESH GOPAL BHAVE,
c=IN, o=KSB Limited, ou=KSB Limited,
cn=MAHESH GOPAL BHAVE,
Date: 2022.03.01 18:25:57 +05'30'

Mahesh Bhawe
GM-Finance and Company Secretary

Encl: as above

PUBLIC NOTICE

Take note that my clients, Mr. Salim Dawood Shaikh & Mr. Sameer Salim Shaikh are owner of Shop particularly described in schedule below and have purchased it from Mr. Haroon Babamiya Shaikh & Mrs. Zubeda Haroon Shaikh by regtd. Agreement dt. 14.08.2018 no. KLN-2-9825/2018. Mr. Haroon Babamiya Shaikh & Mrs. Zubeda Haroon had purchased it from Mr. Mahesh Sanwaldas Manuja by regtd. Agreement dt. 23.06.2011 no. KLN-2-6750/2011. Mr. Mahesh Sanwaldas Manuja had purchased the same from Mr. Kamal Rameshchandra Sonani by Agreement dt. 25.06.1997 confirmed by Mr. Mahesh Sanwaldas Manuja by regtd. Declaration Deed dt. 08.04.2011 no. KLN-4-2203/2011. Mr. Kamal Rameshchandra Sonani had purchased the same from Shree Ganesh Construction Co. by Agreement dt. 02.11.1990. Original Agreement dt. 02.11.1990 was misplaced by Mr. Salim Dawood Shaikh and not traceable with due diligence.

The said property is claimed to be free from all encumbrances, claims, charges and demands whatsoever. If any Person/s, Government Authority or organization and/or Financial Institution/s claiming any right, title or interest by way of inheritance, Exchange, Mortgage, Charge, Gift, Possession, Sale, Lien, Lease, Sub-lease, Easement, Maintenance, Attachment, Trust, License and the like in the said property or any part thereof should notify his/her nature of claim in writing with evidence to the undersigned at under mentioned address within 15 days of the publication of failing which, it shall be presumed that there are no claims and if any found, have been waived / intentionally left unclaimed and released. Any claims or objections thereafter shall not be entertained and shall be considered invalid and my Clients shall be free to deal with said Shop in manner they like.

This notice is issued to public at large solely on the basis of information given by Mr. Salim Dawood Shaikh and any omission of facts shall be his sole responsibility.

SCHEDULE

Shop no. 12, Gr. Flr. area adm. 175 sq. ft. built up, Krishna Complex CHSL, Valipeer Road, Kalyan W., Dist. Thane constructed on land bearing CTS no. 3386 (P), S. no. 245/1 (P), CTS no. 3384 (P), S. no. 258/3(P), CTS no. 3388(P), S. no. 258.

Dt. 26.02.2022

Adv. Amit Ghadge

Cabin no. 4, Shop no. 8, Krishna Complex, Valipeer Road, Kalyan W. Thane 421301. Ph. 8655278884.

FORM NO. 14

(See Regulation 33(2))
By Regd. A/D, Dast falling which by Publication

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30, A, Vashi, Navi Mumbai- 400703.

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT 1961. RC2772019

BANK OF MAHARASHTRA V/S CHHAYA BHALACHANDRA PANIDIT
Chhaya Bhalachandra Pandit Vatar, Agashi, Virar(West) Tal. Vasai Dist. Palghar 401301

Mr. Bhaksharam S. Vashnoi B-102 Shri Sugandh, Kharodi Naka, Bolinj Virar (West) Tal. Vasai Dist. Palghar- 401303

Mr. Raju Shivaji Gaikwad 206, Ganji Apt, Near Shanti Mandir, Gass Kopri, Virar (East), Tal Vasai, Dist Palghar

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBT RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in TA/2098/2016 an amount of ₹ 10,73,751.00 (Rupees Ten Lakhs Seventy Three Thousands Seven Hundred Fifty One only) along with pendentille and further interest @ 11.00 % Simple Interest yearly w.e.f 02.02.2016 till realization and costs of ₹ 32,242 (Rupees Thirty Two Thousand Two Hundred Forty Two Only) has become due against you (Jointly and severally).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of your assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 05/04/2022 at 2.30 p.m. for further proceedings.

5. In additions to the sum aforesaid you will also be liable to pay:

(a) Such Interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and seal of the Tribunal, on this date: 25/02/2022



sd/-
Recovery Officer
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)



MUKAND ENGINEERS

MUKAND ENGINEERS LIMITED

(CIN No.: L45200MH1987PLC042378)

Registered Office: Bajaj Bhawan, Jarnalal Bajaj Marg, 226, Nariman Point, Mumbai - 400021.

Tel: (022) 61 21 66 66/66 26; Fax: (022) 22886663, E-mail: mel@mukand.com, Website: www.mukandengineers.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given to Members pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, (the 'Act') read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (the 'Rules'), (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with the relaxations and clarifications issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021 read with relevant Circulars (the 'MCA Circulars') and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations 2015 as amended for seeking approval of Members of the Company to approve / ratify Material Related Party transaction(s) for F.Y. 2022-23 / F.Y. 2021-22 as detailed in the Notice of Postal Ballot dated 11th February, 2022.

The Company has e-mailed the Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement on 24th February, 2022 to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as received from Depositories as at Friday, 18th February, 2022 ("Cut-off date");

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Snehal Shah, Company Secretary (Membership Number: F6114 (CP 4820)), proprietor of M/s Snehal Shah & Associates, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process.

Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The Company has appointed Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for providing e-voting facility to enable the Members to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is provided in the Notice of Postal Ballot. Members are requested to note that the e-voting shall commence from 9:00 Hours (IST) on Monday, February 28, 2022 and ends on 17:00 Hours (IST) on Tuesday, March 29, 2022. The e-voting module shall be disabled by CDCL for voting thereafter.

In accordance with the above mentioned Circulars, physical copies of the Notice of Postal Ballot along with Postal Ballot Forms and Pre-paid Business Reply Envelope will not be sent to the Members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only. The voting rights of Members shall be reckoned as on Friday, February 18, 2022 which is the cut-off date. A person who becomes a Member after the Cut-off date shall treat this notice for information purpose only. The copy of the Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.mukandengineers.com, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of CDCL at www.evotingindia.com. Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the above mentioned websites or write to the Company at mel@mukand.com.

Please note that the voting beyond 17:00 Hours on March 29, 2022 will not be valid and also shall not be allowed beyond the said date.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at mel@mukand.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document i.e., Driving License or Election Identity Card or Passport or Aadhar Card in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email addresses with the Depository Participants with whom they are maintaining Demat Accounts. In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, members may write to mel@mukand.com.

The resolution if approved shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e., Tuesday, March 29, 2022. The result of e-voting will be announced on or before Thursday, March 31, 2022 and will be displayed on the Company's Website at www.mukandengineers.com and communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.

By Order of the Board

for **MUKAND ENGINEERS LIMITED**

sd/-

Niraj Bajaj

Director

(DIN-00028261)

Place: Mumbai

Date: February 25, 2022

NOTICE

Edelweiss Retail Finance Limited

CIN: U67120MH1997PLC285490

Tower 3, Wing 'B', Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kuria (West), Mumbai – 400 070

SALE OF STRESSED FINANCIAL ASSETS

Edelweiss Retail Finance Limited invites Expression of Interest from eligible ARCs for the proposed sale of certain stressed Financial Assets. The sale shall be on "As is where is and what is where is" basis and "Without recourse basis". Eligible prospective investors are requested to intimate their willingness to participate by way of an "Expression of interest". Kindly refer to the Company's website <https://www.edelweissretailfin.com> for the list of stressed Financial Assets and the detailed terms and conditions for sale.

For Edelweiss Retail Finance Limited

Sd/-Authorized Signatory

Mumbai, February 26, 2022

Tel: 9768746624

FORM G - INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS	
1 Name of the Corporate Debtor	NEW STEEL TRADING PRIVATE LIMITED
2 Date of incorporation of corporate debtor	19/01/1989
3 Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC, Mumbai
4 Corporate identity number / limited liability identification number of corporate debtor	U27100MH1999PTC117933
5 Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	NEW STEEL TRADING PRIVATE LIMITED 304, Anhalt Iron Market, Ahmedabad Street, Masjid East, Mumbai -400009
6 Insolvency commencement date of the corporate debtor	16/12/2021
7 Date of invitation of expression of interest	26/02/2022
8 Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	manoj2102@gmail.com
9 Norms of eligibility applicable under section 29A are available at:	manoj2102@gmail.com
10 Last date for receipt of expression of interest	12/03/2022
11 Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	15/03/2022
12 Last date for submission of objections to provisional list	21/03/2022
13 Date of issue of final list of prospective resolution applicants	25/03/2022
14 Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	18/03/2022
15 Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	The Resolution Professional will share the request for resolution plan / Evaluation Matrix/ Information Memorandum in electronic form after verification of KYC, capacity to invest, capability to manage and eligibility under section 29A of IBC, 2016 and pre-qualification criteria, if any approved by COC. Further Resolution Professional can be contacted for more information at - manoj2102@gmail.com
16 Last date for submission of resolution plans	31/03/2022
17 Manner of submitting resolution plans to resolution professional	By Hand Delivery or by Electronic means on manoj2102@gmail.com
18 Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	As soon as approved by the members of the CoC.
19 Name and registration number of the resolution professional	Manoj Kumar Jain IBBI/PA-001/1P-P00535/2017-2018/10960
20 Name, Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	11, Friends Union Premises Co-Operative Society Limited, 2nd Floor, 227, P. D'Mello Road, Fort, Mumbai- 400 001, manoj2102@gmail.com
21 Address and email to be used for correspondence with the Resolution Professional	11, Friends Union Premises Co-Operative Society Limited, 2nd Floor, 227, P. D'Mello Road, Fort, Mumbai- 400 001, manoj2102@gmail.com
22 Further Details are available at or with	Manoj Kumar Jain
23 Date of publication of Form G	26/02/2022

sd/-

For New Steel Trading Private Limited-in CIRP

Manoj Kumar Jain (Resolution Professional)

IBBI/PA-001/1P-P00535/2017-2018/10960

Place : Mumbai

Date : February 26, 2022



IDBI BANK LTD

185 A, Bhavna Apartments, S V Road, Opp. GTC Factory, Vile Parle (W), Mumbai 400056

This is inform you that the locker holders of our Vile Parle West Branch relating to the following locker accounts have failed and neglected to pay the prescribed locker rent for a long time in spite of our various notices and demands made to them. As per the Terms and Conditions agreed to by the locker holder, the bank will be at liberty to break open the said lockers in the event of non-payment of rent. Accordingly, it is proposed to break open the said locker on 14th of March 2022 by serving the formalities and the respective locker holders are advised to approach the branch before the due date and settle the dues to avoid action. The charges for break open would be borne by the renters and the bank reserves the right to take legal action for recovery of the same along with rent arrears / other charges etc.

No.	Locker No.	Due from	Name and Address
1	50	01-04-2018	Mr. Natwarlal Keshavnal Bakhta; Mrs. Chandrika Natwarlal Bakhta; Mr. Ashok Mansukhlal Desai

Date: 26.02.2022

Place: Mumbai

SD/-

Authorized Signatory



BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD.

(MULTI-STATE SCHEDULED BANK)

Central Office : "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai - 400063 | Tel:- 6189 0083 / 6189 0134 / 6189 0085

POSSESSION NOTICE

WHEREAS The undersigned being the Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 25.11.2021 calling upon the Principal Borrower Mrs. Ashwini Madan Belkhe, Prop. of M/s. Ashwini Counseling and Joint Co-Borrower: Mr. Madanogopal Wamanrao Belkhe to repay the amount mentioned in the notice being Rs.30,87,540/- (Rupees Thirty Lakh Eighty Seven Thousand Five Hundred and Forty) as on 20.11.2021 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The said borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the said borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on the undersigned under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 23rd day of February of the year 2022.

The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd. for an amount of Rs.30,87,540/- (Rupees Thirty Lakh Eighty Seven Thousand Five Hundred and Forty) as on 20.11.2021 together with further interest thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No. E/95, admeasuring 590 sq. ft. built up area situated on the 9th Floor of Shreerang Unit No.25 Sahakari Gruh Nirman Sanstha Ltd. constructed on land bearing Survey No.23/1 to 13, 24/1 to 14 and 25/1 to 10 and Survey No.70/6, 70/8, 71/1 to 10, 72/1 to 4, 76/1 to 6 and 77/1 to 3 at Village Majiwade Taluka and District Thane in the registration Sub District and District Thane, H-2, Shreerang Sahaniwas, Thane (West) - 400 602 along with share and interest in the capital of the Society under Share Certificate No.69 dated 11.11.1999, owned by Mr. Madanogopal Wamanrao Belkhe and Mrs. Ashwini Madan Belkhe (earlier known as Mrs. Chanda Madanogopal Belkhe) and bounded by: Towards East : By Rabodi Kolwada, Towards West : By Vrindavan Shrirang Road, Bldg no. CD-113 and 114, Towards North : By Building No.120 of Shrirang Co-op. Hsg. Soc., Towards South : By Building No.117 and E-118 of Shrirang Co-op. Hsg. Soc.

SD/-

Gopal Kotian

Chief Manager & Authorised Officer

Date : 23.02.2022

Place : Thane

Public Notice in Form XIII of MOFA 12(19) (e)

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/639/2022 Date: 23/02/2022

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice

Application No. 79 of 2022

Sheetal Chhaya Co-Op. Hsg. Society Ltd., Vikas Nagar, Opp. Dahanukarwadi, Kandivali (West), Mumbai 400067. Applicant Versus 1) Mr. Thomas Francis Miranda, Miranda House, Kandivali (West), Mumbai- 400067. 2) M/s. Navbharat Nirmata (Partnership Firm) Partners: (i) Mr. Sugandh Hiralal Saboo, (ii) Mr. Tekchand Mulchand Varun, (iii) Mrs. Vandana Hemant Varun, (iv) Mr. Hemant Tekchand Varun, 9. Jeevan Vinay, Manav Mandir Road, Mumbai- 400006. 3) Mangal Prabhat Construction Co. (Proprietorship) Mr. Harilal Gosar Shah, Shop No. 1, Bharek Niwas, Liberty Garden Scheme, Road No.3, Malad (W), Mumbai-400 064. 4) M/s. Pradeep Builders (Partnership Firm), 81, Marine Drive, Mumbai-400 002. 5) Green Arch Co-op. Hsg. Society Ltd., Vikas Nagar, Opp. Dahanukarwadi, Kandivali (West), Mumbai-400067. Opponents, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral Conveyance of the plot of land having area admeasuring 674.51 Sq.Mtrs., same belonging to the Applicant, out of the total area 1794.80 Sq.Mtrs., CTS No. 861/A (old CTS No. 869) of Village: Kandivali, Taluka: Borivali, at Vikas Nagar, Opp. Dahanukar Wadi, Kandivali (W), Mumbai-400067 and the said Building in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above address case has been fixed on 14/03/2022 at 02:00 p.m.

SD/-

(Dr. Kishor Mande)

District Deputy Registrar,

Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Competent Authority

U/s 5A of the MOFA, 1963.



NOTICE

[Tata Steel Limited]

Registered Office: [Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400001] NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/mislaidd and the applicants have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the applicants that the said shares have been transferred to IEPF as per IEPF Rules

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to release the new certificate to the applicants, without further intimation.

Name(s) of Holder & face Value	Kind of Securities	No. of Securities	Distinctive Numbers
--------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------

Jayakrishna Jagatjivanrao Deshmukh Equity Shares of Rs. 10 Each 2725 377259052-377261776

[Name(s) of holder(s) / Applicant(s)]
1. Jayashri Jayakrishnarao Deshmukh, 2. Laxmikant Jayakrishnarao Deshmukh
3. Mahesh Jayakrishnarao Deshmukh, 4. Prajakta Jayakrishnarao Deshmukh

Place : Nashik

Date : 25/02/2022

APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 02.07.2021 calling upon the Borrower(s) **PRASANTA KUMAR PALLAI, PRASANTA KUMAR PALLAI; PANDASAH, GANJAM, ORISSA, GANJAM, ORISSA - 760005, PRASANTA KUMAR PALLAI; PARAB NIWAS, R. NO. 2, 2ND FLR, RD. NO. 22, KISAN NAGAR 3, THANE WEST, THANE, MAHARASHTRA - 400604, MONALISA SWAIN; PARAB NIWAS, R. NO. 2, 2ND FLR, RD. NO. 22, KISAN NAGAR 3, THANE WEST, THANE, MAHARASHTRA - 400604, SIMANCHAL TRINATH PALLAI; PARAB NIWAS, R. NO. 2, 2ND FLR, RD. NO. 22, KISAN NAGAR 3, THANE WEST, THANE, MAHARASHTRA - 400604, ARJUN PARBATI DAWN; DUSHANGE CHAWL, ROOM NO. 385, ROAD NO. 16, KISAN NAGAR NO. 2, BEHIND MASJID WAGALE ESTATE, THANE, THANE, MAHARASHTRA - 400604** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 13,63,018.73 (Rupees Thirteen Lakh(s) Sixty Three Thousand Eighteen And Paise Seventy Three Only)** against Loan Account No. HLLTHN00219179 as on 28.06.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 23.02.2022

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs.13,63,018.73 (Rupees Thirteen Lakh(s) Sixty Three Thousand Eighteen And Paise Seventy Three Only)** as on 28.06.2021 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 302, 3RD FLOOR, 'F' WING, JADE JEWEL ARISTA, SONIVALI BADLAPUR, HOUSE NO.3 (PT) A OF VILLAGE SONAVLI, THANE, MAHARASHTRA -421503.

Date : 23.02.2022

Place: THANE

Authorised Officer

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED



ICICI Bank Limited

Registered office: Landmark, Race Course Circle, Vadodra 390 007, Corporate office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Mumbai 400 051.

GOLD AUCTION CUM INVITATION NOTICE

The below mentioned borrowers have been issued notice to pay off their outstanding amount towards the facility against gold ornaments. ("Facility") availed by them from ICICI Bank Limited ("ICICI Bank"). We are constrained to conduct an auction of pledged gold ornaments on Mar 08, 2022 as they have failed to repay the dues. ICICI Bank has the authority to remove account / change the auction date without any prior notice. Auction will be held online at <https://jewel.auction.procurement.com> between 12.30 pm to 3.30 pm. For detailed Terms and conditions, please log into given website. In case of deceased borrower, all conditions will be applicable to legal heirs.

099405002680	Branch Name: Vaghvathur	0172805001630	Branch Name: Bhayandur	3730300010000	Branch Name: Rahata
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	0030300010000
006303002919	0172805001630	0172805001630	0172805001630	0030300010000	

यूनियन बँक ऑफ इंडिया <i>Union Bank of India</i>	
संस्थान 	
 रिजनल ऑफिस ठाणे : धनलक्ष्मी इन्स्टीटुटल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवीनत मोस्टर्स, ठाणे (१)– ४००६०१. दूर. क्र.: (०२२) २२२११ २२३६०, फॅक्स क्र. (०२२) २२२११ २१६११.	
स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना	
सिस्कुटुरायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटुरी इंस्ट्रेट अ‍ॅण्ड २००२ सहवाचता सिस्कुटुरी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) कलम २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ३० दिवसीय ई-लिलाव विक्री सूचना.	
सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ताण धनकोटडे नागाव/प्रभातित आहे जिचा सांभाळिक/ प्रत्यक्ष कब्जा युनिवर्न बँक ऑफ इंडिया (ताण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतली आहे ती खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया की खालील नमूद धनवाकी शसुक्त करण्यासाठी तारखेस "जे आहे जसे आहे," "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे केल्यात"नेोजीस विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इमारा अनामत रक्कम सुद्धा येथे खाली नमूद केलेली आहे.	
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: ३०.०३,२०२२ ग्रेजीस स. ११.०० ते ८. ०५.००	
भाषा नाव आणि पत्ता: अंबवसाव भाषा, होअर क्र. १, तळवळना, बट्टा कॉम्प्लेक्स, सिरा मंदिर रोड, अंबवसाव, जिल्हा ठाणे. भाषा प्रमुख: सुख वर. संपर्क क्र: ७३७८७८५८१	
कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	धनवाकी रक्कम
१. श्री. कलेश्वर पुलवट्ट रणजेरा	रु. २१,१३,७१५.५० (१५.०६,२०१८ ग्रेजीस) अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभाव
२. श्री. रीमा कमलेश्वरी खरीबता	
मिळकत : फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, रिजनी गॅलेसी इमारत, पु. क्र. ६८ गीट क्र. ६६, लीटीएम क्र. २६८७४, खाता क्र. ५३, नवीन अनु क्र. ५३/३२११, वॉर्ड क्र. ५३, नुई साई चौक, गणेश रोड, उहलसनपूर १, ठाणे (मो. क्षेत्र ७८० चौ.फू. विटअ अप क्षेत्र म्युनिकम अडवतालुगार) २ बीएफए	
• राखीव किंमत : रु. ३६,५०,०००/- • जमा कायदाची इमारा रक्कम : ३,६५,०००/- • मागणी सूचनेची तारीख : १५.०६.२०१८ • कब्जा सूचनेची तारीख : ३१.०८.२०१८ (सांकेतिक कब्जा अंतर्गत) (प्रत्यक्ष कब्जा करिता २५.०६.२०२२ ग्रेजीस मागणी सूचना प्राप्त)	
मित्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या परिणतीकाकरिता म्हणजेच कसपरा www.mstccommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp https://www.ibapi.in किंवा https://www.mstccommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp मध्ये दिलेल्या लिंकाचा संदर्भ घ्यावा.	
दिनांक: २४.०२.२०२२	सही/-
ठिकाण: ठाणे	प्राधिकृत अधिकारी, युनिवर्न बँक ऑफ इंडिया

यूनियन बँक ऑफ इंडिया <i>Union Bank of India</i>	
रिजनल ऑफिस 	
रिजनल ऑफिस , मुंबई ठाणे : धनलक्ष्मी इन्स्टीटुल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवीनत मोस्टर्स जवळ, ठाणे (१) ४०० ६०१. दूर. क्र.: (०२२) २१७२१ ११५५ (ही) / ११७६८ / ३७४११ फॅक्स क्र.: (०२२) २१७२१ १६१११. क्रेडिट रिकवरी अ‍ॅण्ड रिगल सर्व्हिसेस डिपार्टमेंट	
मागणी सूचना	
बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी वर्णिलेल्यानुसार नमूद सदर सूचना जारी केल्याचा तारखेपासून ६० दिवसांत धनवाकी कचेरी मागणी करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार/हमीदारांना सरफेसी अ‍ॅव्हट, २००२ च्या कलम १३ (२) च्या अनुपालनात मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचना न पोहोचता/ न बजावता प्राप्त आल्या. म्हणून सदर सूचनेचे प्रकाशन हे खालील कर्जदार/ हमीदारांच्या माहितीसाठी करण्यात येत आहे.	
कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन
मे. शिवा ट्रेडिंग, प्रोप्रा. श्री. रुपेश अशोक होमेश्वर राहतात:- खंजना क्र. ३, व्यंकटेश कृपा बिल्डिंग, पुणे रोड, जब हिंग कॉलनी, डोंबिवली (५), ठाणे-४२१ २०२.	फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, लव्हलव बिल्डिंग क्र. १५, टाडी ए-२, अंबिका रिविडेन्सी, रेजनीसी इस्टेट, जोधडे श्री. चंद्रकांत व्ही. फुडेरार राहतात:- श्री सिद्दीविनायक दर्शन, ए विंग, रूम क्र. २, फुले रोड, डोंबिवली (५.)-४२१ २०३
सूचनुसार बँकेला थकीत रकम	मागणी सूचनेची तारीख
रु. २,२६,२१२.३७ + त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभाव	२७.१२.२०२१
ज्याअर्ची वरील नमुद द्युसर कर्जदार आणि हमीदारांच्या विनंतीनुसार युनियन बँक ऑफ इंडिया, डोंबिवली प्रमुख शाखा- (इंग्रजीत) ते पत सुविधा मंजूर केल्या होत्या. वरील जागे हे पुढील आणि त्यावरील व्याजाचे प्रदान न केल्यामुळे एतन्नी खमून जाणून कण्यात आले आहे आणि पैश्यानी हि सिस्कुटुरायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटुरी इंस्ट्रेट अ‍ॅण्ड २००२ च्या कलम १३ पोडकलम (२) अंतर्गत वरील नमूद तारखेस आणि दिलेल्या पत्त्यावर कर्जदार आणि हमीदारांना मागणी सूचना जारी कण्यात आली होती. परंतु ती न बजावता प्राप्त आली.	
ज्याअर्ची बँकेची वरील सदर धनवाकी ही कर्जदार/हमीदारांच्या नावामुसार नमूद केल्याचा तारणांद्वारे सुरक्षित आहे, वरील सदर मागणी ही सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांस तारखेवरील आणि अर्थात त्यांच्या नावामुसार नमूद केलेली बँकेची वरील नमूद धनवाकी चुकली करण्यासाठी सदर सूचनेच्या मार्फत सर्व वरील पत्त्यावर सदर अ‍ॅव्हटच्या रकम १३ पोडकलम (२) अंतर्गत कर्जदार आणि हमीदार कर्जदार वरून केल्यात येत आहे, कसूर केल्यास बँक सरफेसी अ‍ॅव्हट, २००२ च्या कलम १३ पोडकलम (५) अन्वये पुढील पत्त्यात उचलण्याची कायदाही केल. वरील सर्व कर्जदार आणि हमीदार जमा बँकेच्या पूर्व मंडुर्गीशिवाय बँकेकडे नागाव वरील नमूद मिळकतीने हस्तांतर करण्यासाठी कोणत्याही अनम प्रकारे किती, हस्तांतर न करण्याचा बंडा देण्यात येत आहे. कर्जदार/हमीदार यांना कोणत्याही कामकाजाच्या दिशेची निमन्स्वाक्षरीकरणेकडून कलम १३(२) अंतर्गत जारी केल्या जाणू सूचना प्राप्त करण्याचा सद्दा देण्यात येत आहे.	
दिनांक: २६.०२.२०२२	सही/-
ठिकाण: मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी, युनिवर्न बँक ऑफ इंडिया

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मालमतेसाठी)

ज्या अर्धी,

निमन्स्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिस्कोटुरायझेशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कोटुरी इंस्ट्रेट अ‍ॅव्हट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **02.07.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रु. **13.63,018.73** (रुपये तेरा लाख त्रेसष्ट हजार अठरा आणि व्याहतर पैसे फक्त) साठी खर्च खालील रु. **HLH1TN00219179** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **28.06.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भारता कोरपॅरतीची मागणी, सूचना करणारा प्रस्तात कुमार पल्लवई, प्रस्ता कुमार पल्लवई, पंडाभागी, गंगम, औरिसा, गंजम, औरिसा -760005, प्रस्तात कुमार पल्लवई; प्रस्ता कुमार पल्लवई, खोली क्र. 2, दुसरा मजला, रोड नं. 22, किसन नगर 3, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र -400604, मोनालिसा खेत्र; / परब निवास, खोली क्र. 2, दुसरा मजला, रोड नं. 22, किसन नगर 3, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र -400604, सिमांचल त्रिनाथ पल्लवई; परब निवास, खोली क्र. 2, दुसरा मजला, रोड नं. 22, किसन नगर 3, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र -400604, अर्जुन परबानी वडी; दुगाणे चाळ, खोली क्र. 385, रोड क्र. 16, किसन नगर क्र. 2, मरिफद वागळे इस्टेटच्या मागे, ठाणे, महाराष्ट्र -400604 यांचा कलम 13(12) सह सिस्कोटुरी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, 2002 या नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप-कलम (4) सह सिस्कोटुरी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, 2002 या नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निमन्स्वाक्षरीकाराने प्रतितात्काय **ताबा 23.02.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमतेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ही कर्ज अकारणी रु. **13.63,018.73** (रुपये तेरा लाख त्रेसष्ट हजार अठरा आणि व्याहतर पैसे फक्त) पुढील व्याज **28.06.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा कोरपॅरतीत लागेत.

कर्जदाराचे स्थान कलम 13 ची उप-कलम (8) च्या मालमता / मालमतेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमतेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 302, तिसरा मजला, 'एफ' विंग, जाडे जेवेल अरिस्ता, सोनीवली बदलापूर, सोनवाळी गावाचा घर क्रमांक 3 (पीटी), ठाणे, महाराष्ट्र - 421503.

तारीख : 23.02.2022

स्थळ : ठाणे

सही/
अधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी	
द मुम्बई डिस्ट्रिक्ट को- ऑर्पेटिव्ह हाऊसिंग फेडरेशन लि.शी निगडीत कार्यालय: १०३, विकास प्रिमायर्सस, जी. एन. वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ फोन क्र.: २२-२२६०००८८	
कब्जा सूचना	
ज्याअर्धी, निमन्स्वाक्षरीकार द मुंबई डिस्ट्रिक्ट को - ऑर्पेटिव्ह हाऊसिंग फेडरेशन लि. मुंबईशी निगडीत महाराष्ट्र को- ऑप. सोसायटीयु अ‍ॅव्हट १९६५ च्या कलम १५६ अन्वये विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी अस्त्यच्याने आणि महाराष्ट्र को- ऑप. सोसायटीयु अ‍ॅव्हट, १९६० च्या कलम १५६ (1) सहवाचता महाराष्ट्र को- ऑप. सोसायटीयु नियम ३०.७ वर १९६१ अन्वये जिल्हा उपनिबंधक मुंबई (1) द्वारे देण्यात आलेले अधिकाऱ्याचा वापर करून दिनांक १४.१०.२०१९ रोजीच्या मगणी सूचना सं.क्र. बीओएम/एमडीसीएमएफ/एसआरओ/७८८/२०१९ जारी करून धनवाकीदार १) श्री. वडीर मोहम्मद शेर मोहम्मद खान, २) श्री. खैर मोहम्मद शेर मोहम्मद खान, ३) श्री. सय्यद ओसीम अहमद खान यांस सूचनेतील नमूद थकीत रक्कम म्हणजेच रु. ३७२१४४.०० (रुपये तीन लाख बाहतर हजार एकशे चौब्वेचाळीस मात्र) व्यापहार त्यामधील नमूद कंजाट दारने व्याजची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या १५ दिवसांत करण्यास बोलविले होते.	
धनवाकीदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे धनवाकीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निमन्स्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या कब्जा महाराष्ट्र को- ऑर्पेटिव्ह सोसायटीयु अ‍ॅव्हट, १९६० च्या कलम १५६ सह महाराष्ट्र को- ऑप. सोसायटीयु नियम, १९६६ च्या नियम अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकारांना वापर करून ह्या २६ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी घेतला.	
विशेषतः धनवाकीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीची केलेला कोणताही व्यवहार फ्लॅट क्र. ०५ को- ऑप. ही.सो.लि. आ. जे. रोड, अंधेरी (पु.), मुंबई-४०० ०९३ च्या रु. ३७२१४४ (रुपये तेा लाख बाहतर हजार एकशे चव्वेचाळीस मात्र) सह त्यावरील कंजाट दारने पुढील व्याज अशा रकमेसाठी भराअधीन राहोी.	
मिळकतीचे वर्णन	
फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, हंजर क्र. ०५ को- ऑप. ही.सो.लि. आर. जे. रोड, अंधेरी (पु.), मुंबई-४०० ०९३.	
सही/-	सही/-
श्री. शंकर डी. मल्हारी	श्री. शंकर डी. मल्हारी
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी	
मुम्बई डिस्ट्रिक्ट को- ऑप. हाऊसिंग फेडरेशन लि.	
विकास प्रिमायर्सस, १०३, १ ला मजला, जे. एन. वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१	
दिनांक: २६.०२.२०२२	सही/-
ठिकाण: मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी, युनिवर्न बँक ऑफ इंडिया

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात आर.ए.ई. वाद क्र. १५० सन २०१५ मधील निशाणी क्र. १
शांनु हॉस्पिटॅल्लिटी प्रा. लि.
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदीन्वये नोंदणीकृत आणि स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ही-२५१. ग्रीट रोड, ऑगस्ट क्रॉस रोड, मुंबई- ४०००३६. ... वादी विरुद्ध
१. आर. जी. मयेकर (संपूर्ण नाव माहित नाही)
वय-ग्रीढ, पेशा माहीत नाही,
ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता खोली क्र. ४१ आणि ४१-ए, १ ला मजला, २०१, आनंद भुवन, टी.एच. कटारिया मार्ग, माहिम (प.), मुंबई- ४०००१६.
२. श्रीम. सुरेखा अविनाश मयेकर
वय-ग्रीढ, पेशा माहीत नाही,
ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता खोली क्र. ४१ आणि ४१-ए, १ ला मजला, २०१, आनंद भुवन, टी.एच. कटारिया मार्ग, माहिम (प.), मुंबई- ४०००१६.
...प्रतिवादी

आणि
१. मधेश आर. मयेकर (संपूर्ण नाव माहित नाही)
वय-ग्रीढ, पेशा माहीत नाही,
ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता खोली क्र. ४१ आणि ४१-ए, १ ला मजला, २०१, आनंद भुवन, टी.एच. कटारिया मार्ग, माहिम (प.), मुंबई- ४०००१६.
२. समीर मयेकर (संपूर्ण नाव माहित नाही)
वय-ग्रीढ, पेशा माहीत नाही,
ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता खोली क्र. ४१ आणि ४१-ए, १ ला मजला, २०१, आनंद भुवन, टी.एच. कटारिया मार्ग, माहिम (प.), मुंबई- ४०००१६.

..प्रस्तावित
प्रतिवादी क्र. १(ए) आणि २ (ए)
प्रतिवादी क्र. १(ए) आणि २(ए).
ज्याअर्धी वरील नावाच्या वादींनी प्रतिवादींच्या विरोधात वाद दाखल करून त्यामध्ये विनंती केली आहे की प्रतिवादींनी १ ला मजला, २०१, आनंद भुवन, टी. एच. कटारिया मार्ग, माहिम (प.), मुंबई- ४०००१६ येथे स्थित खोली क्र. ४१ आणि ४१-ए म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा मोकळा आणि शांततापूर्ण कब्जा सोपविण्यासाठी आदेश आणि निर्देश घ्यावेत आणि सदर अर्जांमधील विनंतीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषीकरिता.
आणि ज्याअर्धी वरील नावाच्या अर्जदारांनी दिनांक २२ जून, २०१६ मध्ये अर्ज म्हणजेच निशाणी क्र. ८ काढून त्यामध्ये विनंती केली आहे की वादींना त्याच्या जोडलेल्या परिशिष्टानुसार वाद सुधारण्याची परवानगी द्यावी की अर्ज करण्यास उशीर झाल्यामुळे माफी द्यावी आणि अर्जांमधील विनंतीनुसार अशा अन्य काही पुढील अनुतोषीकरिता.
तुहला वादी अर्जांच्या विरोधात कारणे दाखविण्यासाठी ०५ मार्च, २०२२ रोजी स. ११.०० वा. व्यक्तीचा 'किंवा रितसर माहिती असलेल्या विक्रीद्वारांनी न्यायालय खोली क्र. १७, ०५ वा मजला, न्यू अनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, एन. टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००२ येथील पिडासाठी समनानीत न्यायाधिकाऱ्यांमार्फत हजर राहण्याची ताकिद देण्यात येत आहे, यामध्ये कसूर केल्यास सदर अर्जांची एवढतर्फी सुनावणी होऊन निर्णय करण्यात येईल.
तुन्ही सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १७ मधून सदर अर्जांची प्रत प्राप्त करू शकता.
न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले
सदर ०१ फेब्रुवारी, २०२२
सही/-
अतिरिक्त प्रबंधक

सही/-
अधिकृत अधिकारी
तारीख : 23.02.2022
स्थळ : नवी मुंबई

भारत को-ऑर्पेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. (मल्टी-स्टेट शेड्युलड बँक)
मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. ९३/ए, सोनवाळा रोड, गोमयाव (पूर्व), मुंबई – ४०००३३. फोन – ४१६१ ००८८/४१६१ ०१३४/४१६१ ००८३.
कब्जा सूचना
ज्याअर्धी, निमन्स्वाक्षरीकार, भारत को-ऑर्पेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्कुटुरायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अ‍ॅण्ड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटुरी इंस्ट्रेट अ‍ॅव्हट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सिस्कुटुरी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.१२.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून प्रमुख कर्जदार : सी. रेखा रणजित सिंग, मे. सुनील फार्मास्युटिकल्स अ‍ॅण्ड डिस्ट्रिब्युटर्स च्या घोषायट्रेड यांना सूचनेतील नमूद रक्कम ३०.११.२०२१ ग्रेजीसची रु. १,१५,८५,४००/- (रुपये एक कोटी पंधरा लाख पंच्याऐशी हजार चारशे सात मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निमन्स्वाक्षकारांनी खाली वर्णन कण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा निमन्स्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर अ‍ॅव्हटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये दिनांक २४ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी घेतला आहे.
विशेषतः सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑर्पेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या रक्कम ३०.११.२०२१ ग्रेजीसची रु. १,१५,८५,४००/- (रुपये एक कोटी पंधरा लाख पंच्याऐशी हजार चारशे सात मात्र) एकत्रित सह त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहोी.
मिळकतीचे वर्णन
सी. रेखा रणजित सिंग यांचाद्वारे मालकीचे गिरेस्लंडा को-ऑर्पेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. ३५, स्किम क्र. ६, रोड क्र. ५, भाऊ दाजी रोड लगत, माटुंगा (पूर्व), मुंबई – ४०० ०१९ येथे स्थित माटुंगा विभागाचा कॅंडिडटल सर्व्हे क्र. ४२६/१० धारक जमिनीच्या प्लॉटवर असलेले, वसलेले आणि स्थित भोमनामन अ‍ॅव्हरे ५३४.४० चौ. फू. बिल्ड अप क्षेत्राशी संलग्न ४८७ चौ. फू. चढई क्षेत्र, दुसऱ्या मजल्यावरील प्लॉट क्र. २०२ सह शेर अर प्रमाणपत्र क्र. ४ अन्वये सोसायटीच्या भांडवलजातील शेरअर, हक्क, नामाधिकार आणि हिससंजोत आणि सीमाबद्धतेने: पूर्व: अंम इमारत, पश्चिम: सुदामा इमारत, उत्तर: रस्ता, दक्षिण: श्री प्लाट ई रेसिडेन्सी.
सही/-
गोपाल कोटीयन
दिनांक: २४.०२.२०२२
ठिकाण: मुंबई
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
