### Kaya Limited

July 14, 2025

To,

The Secretary
BSE Limited

1st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001
BSE Scrip Code: 539276

The Manager National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C/1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051 NSE Symbol: KAYA

Sub: Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of the newspaper advertisements, *inter-alia*, confirming dispatch of notice of 22<sup>nd</sup> Annual General Meeting along with Annual Report for the Financial Year 2024-25, as published in Financial Express (English) and Mumbai Lakshdeep (Regional) today i.e. July 14, 2025.

Kindly take the information on record.

Thanking you,

For Kaya Limited,

NITIKA Digitally signed by NITIKA SUNNY SUNNY NIRMAL Date: 2025.07.14 10:42:46 +05'30'

Nitika Dalmia Company Secretary & Compliance Officer

Encl: A/a

Registered Office: Kaya Limited, Marks, 23/C, Mahal Industries Estate, Mahakali Caves Road, Near Paper Box Lane, Andheri (E), Mumbai 400 093. Tel.:91-22-66195000. Website: <a href="https://www.kaya.in">www.kaya.in</a>

CIN: L85190MH2003PLC139763

..continued from previous page.

In case the Price Band is revised, the Bid/Issue Period will be extended by a minimum period of one Working Day. In case of force majeure, banking strike or similar circumstances, the Bid/Issue Period will be extended for a minimum period of three Working Days, subject to the total Bid/Issue Period not exceeding 30 working days, provided that there shall not be more than two revisions to the Price Band during the Bid/Issue Period. The revised Price Band and Bid/Issue Period will be widely disseminated by notification to the SCSBs and Stock Exchange, and also by indicating the change on the websites of the Property Share Investment Trust, the Investment Manager and the Lead Manager and at the terminals of the Members of the Syndicate. In accordance with the REIT Regulations and the SEBI Guidelines, the Price Band cannot be revised more than two times and differential price shall not be offered to any investor.

This Net Issue is being made through the Book Building Process, wherein not more than 75% of the Net Issue shall be available for allocation to Institutional Investors on a proportionate basis and minimum 25% of the Net Issue shall be available for allocation to Non Institutional Investors on proportionate basis in accordance with the REIT Regulations and the SEBI Guidelines. In case of undersubscription in any category, the unsubscribed portion in any category may be Allotted to Bidders in the other category at the discretion of our Investment Manager, in consultation with the Lead Manager and the Designated Stock Exchange. All Bidders are required to utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA accounts and in which case the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBS as applicable to participate in the Issue. For details, see "Issue Information" from page 176 to 193 of the Key Information of the Scheme.

Bidders should note that on the basis of Bidders' PAN, DP ID, and Client ID provided by them in the Bid cum Application Form and as entered into the electronic bidding system of the Stock Exchange by the SCSBs, as the case may be, the Registrar will obtain from the Depository the demographic details including the Bidders' address, occupation and bank account details, including the nine-digit magnetic ink character recognition ("MICR") code as appearing on the cheque leaf ("Demographic Details"), from the Depository. The Demographic Details will be used for giving refunds and allocation advice (including through physical refund warrants, direct credit, NACH, NEFT and RTGS) to the Bidders. Hence, Bidders are advised to immediately update their bank account details, PAN and Demographic Details as appearing on the records of the Depository Participant and ensure that they are true and correct. Failure to do so could result in delays in dispatch/credit of refunds to Bidders at the Bidders sole risk and none of the Lead Manager, the Registrar, the Banker to the Issue, the SCSBs, the Investment Manager or the Trustee will have any responsibility or undertake any liability for this. Accordingly, Bidders should carefully fill in their depository account details in the Bid cum Application Form.

By signing the Bid cum Application Form, the Bidder is deemed to have authorized the Depositories to provide to the Registrar, on request, the required Demographic Details as available in their records.

Bids with no corresponding record available with the Depositories matching the three parameters (namely, Bidders PAN (in case of joint Bids, PAN of first Bidder), the DP ID, and Client ID), are liable to be rejected

Listing: Our Titania Units are proposed to be listed on BSE Limited (the "Stock Exchange"). The PropShare Titania (acting through the Property Share Investment Trust) has received in-principle approval from the Stock Exchange for listing of our Titania Units pursuant to letter dated May 20, 2025. BSE Limited is the Designated Stock Exchange for

SEBI Disclaimer: It is to be distinctly understood that submission of the Key Information of the Scheme to SEBI should not in any way be deemed or construed that the same has been cleared or approved by SEBI. SEBI does not take any responsibility either for the financial soundness of any scheme or the project for which the issue is proposed to be made or for the correctness of the statements made or opinions expressed in the Draft Key Information of the Scheme, Key Information of the Scheme and Final Key Information of the Scheme. BSE Disclaimer: It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the Key Information of the Scheme has

been cleared or approved by BSE Limited nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Key Information of the Scheme. The investors are advised to refer to the Key Information of the Scheme for the full text of the Disclaimer clause of the BSE. General Risks: Investments in Titania Units involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their entire

investment. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the Property Share Investment Trust and the Issue. Prospective Investors are advised to read "Risk Factors" from page 41 to 54 of the Key Information of the Scheme before making an investment decision relating to the Issue. Each prospective investor is advised to consult its own advisors in respect of the consequences of an investment in the Titania Units being issued pursuant to the Key Information of the Scheme. This Key Information of the Scheme has been prepared by the Investment Manager solely for providing information in connection with the Issue. The Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and the Stock Exchange assume no responsibility for or guarantee the correctness or accuracy of any statements made, opinions expressed, or reports contained herein. Admission of the Titania Units to be issued pursuant to the Issue for trading on the Stock Exchange should not be taken as an indication of the merits of the Property Share Investment Trust or of the Titania Units. Acopy of this Key Information of the Scheme has been delivered to SEBI and the Stock Exchange

BOOK RUNNING LEAD MANAGER



#### Kotak Mahindra Capital Company Limited

1st Floor, 27 BKC, Plot No. 27 G Block, Bandra Kurla Complex Bandra (East),

http://www.bseindia.com/Static/Markets/PublicIssues/RtaDp.aspx?expandable=6.

Mumbai 400 051, Maharashtra, India

Tel: +91 22 4336 0000; E-mail: propsharetitania.ipo@kotak.com;

Investor grievance e-mail: kmccredressal@kotak.com, Website: https://investmentbank.kotak.com Contact Person: Ganesh Rane; SEBI Registration No.: INM000008704

AVAILABILITY OF THE KEY INFORMATION OF THE SCHEME: Investors are advised to refer to the Key Information of the Scheme and the Risk Factors section on page 41 to 54 of the Key Information of the Scheme, contained therein before applying in the Offer. The Scheme Offer Document is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE at

www.bseindia.com and at the website of the Book Running Lead Manager, i.e. Kotak Mahindra Capital Company Limited at https://investmentbank.kotak.com. AVAILABILITY OF BID CUM APPLICATION FORMS: Bid-cum-Application Forms can be obtained from the Principal place of business of Propshare Titania, Tel: +91 80 3100 3902; Fax: NA, at the office of the BRLM: Kotak Mahindra Capital Company Limited, Tel: +91 22 4336 0000; Syndicate Member: Kotak Securities Limited, Tel: +91 22 6218 5410 and at the select locations of the SCSBs, Registered Brokers, RTAs and CDPs participating in the Issue. Bid-cum-Application Forms will also be available on the website of the BSE and the Designated Branches of SCSBs, the list of which is available at website of the BSE and SEBI

APPLICATIONS SUPPORTED BY BLOCKED AMOUNT (ASBA): Investors have to apply through the ASBA process. For details on the ASBA process, please refer to the details given in the ASBA Form and the Abridged Key Information of the Scheme and also please refer to the section entitled "Issue Information" beginning on page 176 of the Key Information of the Scheme. ASBA Forms can also be downloaded from the website of the BSE. ASBA form can be obtained from the list of banks that is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in. ASBA Forms can be obtained from Members of the Syndicate, Registered Brokers from list provided on the website of the BSE at http://www.bseindia.com/Markets/PublicIssues/brokercentres\_new.aspx?expandable=3, respectively, RTAS and CDPs from the list provided on the websites of Stock Exchange at

REGISTRAR TO THE ISSUE

## KFINTECH

### Kfin Technologies Limited

Selenium Tower-B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally,

Hyderabad - 500 032, Telangana, India Tel: +91 40 6716 2222; E-mail: propshare.ipo@kfintech.com;

Investor grievance e-mail: einward.ris@kfintech.com; Website: www.kfintech.com

Contact Person: M Murali Krishna; SEBI Registration No.: INR000000221

Place: Bangalore

Date: July 11, 2025

SUB-SYNDICATE MEMBER: Almondz Global Securities Ltd; Amrapali Capital & Finance Services Ltd.; Anand Rathi Share & Stock Brokers Ltd.; Asit C. Mehta Investment Interrmediates Ltd; Axis Capital Limited; Centrum Broking Limited; Dalal & Broacha Stock Broking Private Limited; Finwizard Technology Pvt Limited; HDFC Securities Limited; ICICI Securities Limited; IDBI Capital Markets & Securities Limited; IIFL Securities Ltd; JM Financial Services Limited; Jobanputra Fiscal Services Private Limited; Kantilal Chhaganlal Sec Pvt Ltd; KJMC Capital Market Services Limited; LKP Securities Limited; Motilal Oswal Securities Limited; Nuvama Wealth and Investment Limited (Edelweiss Broking Limited); Prabhudas Lilladher Pvt Ltd; Pravin Ratilal Share & Stock Brokers Limited; RR Equity Brokers Private Limited; SBIcap Securities Limited; Sharekhan Ltd; SMC Global Securities Ltd;

Email: prashant.kataria@propertyshare.in

Fax: NA; Tel: +91 80 3100 3902

YES Securities (India) Limited. Escrow Collection Bank, Public Offer Bank and Refund Bank: Kotak Mahindra Bank Limited

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Key Information of the Scheme.

For PROPSHARE TITANIA On behalf of the Board of Directors Prashant Kataria Compliance Officer

PROPSHARE TITANIA, acting through its Investment Manager, is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial offer of its Titania Units representing an undivided beneficial interest in Propshare Titania, and has filed the Key Information of the Trust dated July 11, 2025 and Key Information of the Scheme dated July 11, 2025 with SEBI and the BSE. The Key Information of the Scheme and Key Information of the Book Running Lead Manager i.e. BRLM: Kotak Mahindra Capital Company Limited at https://investmentbank.kotak.com. Potential investors should note that investment in the Titania Units involves a degree of risk, and for details relating to the same, should refer to the section "Risk Factors" of the United States. These materials are not an offer for the sale of the Titania Units or other securities in the United States or elsewhere. The Titania Units or other securities and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from registration. No public offering of the Titania Units or other securities is being made in the United States.

CONCEPT

### "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.



#### **ARVIND LIMITED** CIN-L17119GJ1931PLC000093

Regd. Office: Naroda Road, Ahmedabad - 382345.

Tele.: +91 79 68268000-8108-8109, Website: www.arvind.com Email: investor@arvind.in

### NOTICE FOR ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

Pursuant to the General Circular No. Circular No. 20/2020 dated 5<sup>th</sup> May, 2020 latest amended by Circular No. 09/2024 dated 19<sup>th</sup> September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3<sup>rd</sup> October, 2024 issued by the SEBI (hereinafter collectively referred to as "circulars") companies are allowed to hold their AGM (Annual General Meeting) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means (VC/OAVM) and relaxed certain provisions related to the Annual Report.

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and aforementioned MCA Circulars, the ensuring AGM of the Company will be held through VC / OAVM on Friday, 8<sup>th</sup> August, 2025 at 11:00 A.M. to transact the business that will be set forth in the Notice of the meeting. The Registered Office of the Company shall be the deemed venue of the Meeting.

The said Circulars have also allowed the Company to dispense with the requirement of dispatching the physical copies of Notice of the AGM and Annual Report. Accordingly, the same will be sent only in electronic mode to the members whose email addresses are registered with the Registrar and Transfer Agents or with the Depository Participant(s). The Notice of the AGM will also contain the instructions for casting - vote through remote e-Voting or e-Voting during the meeting. The Notice of the AGM and Annual Report will also be made available on the website of the Company at www.arvind.com, websites of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com

Further, to update/register the email addresses/bank details, shareholders may follow the instructions mentioned below:

Visit the link https://web.in.mpms.mufq.com/EmailReg/Email Register.html and follow the registration process as Physical Holding guided therein. The members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number and e-mail address. Contact your Depository Participant (DP) and register your email address in your demat account as per the process communicated **Demat Holding** 

This notice is issued for the information and benefit of the Members of the Company in compliance with the applicable circulars of MCA and SEBI. By order of the Board **Krunal Bhatt** Date: 11.07.2025 Place: Ahmedabad Company Secretary

### **KAYA LIMITED**

CIN: L85190MH2003PLC139763 Reg. Office: 23/C, Mahal Industrial Estate, Mahakali Caves Road, Near Paperbox Lane, Andheri (East), Mumbai – 400093. Tel: 022-6619 5000 Fax No.: 022-6619 5050 Website: www.kaya.in Email: investorrelations@kayaindia.net

NOTICE OF 22<sup>ND</sup> ANNUAL GENERAL MEETING ("22<sup>ND</sup> AGM" OR "MEETING") TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER

**AUDIO-VISUAL MEANS ("VC/OAVM")** NOTICE is hereby given that the 22nd Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company is scheduled to be held on Tuesday, August 5, 2025 at 10.00 a.m. (IST) through Video Conference/Other Audio-Visual Means (VC/OAVM), to transact the businesses as set out in the notice of the 22nd AGM ("AGM Notice").

The AGM is convened in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder ("Act"), applicable provisions of Securities Exchange Board of India (Lising Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations") and the provisions of General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, other circulars issued by Ministry of Corporate Affairs from time to time and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by SEBI, without the physical presence of the Members at a common venue.

1. The AGM Notice, the Annual Report FY25 and other related information can be accessed from the website of the Company, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and National Securities Depository Limited (NSDL) at https://www.evoting.nsdl.com/. The relevant documents referred to in the AGM Notice shall be made available for inspection by the Members electronically based on requests received at investorrelations@kayaindia.net or at nitikad@kayaclinic.com. Additionally, such documents shall be made available for inspection at the registered office of the Company during business hours on all working days except Saturdays and Sundays upto the date of the 22nd AGM.

The Company has availed the services of NSDL for conducting the 22<sup>nd</sup>AGM through VC/ÓAVM, enabling participation of the Members at the Meeting, providing e-voting facility, prior to the Meeting ("Remote E-voting") and at the Meeting in connection with the business to be transacted thereat

Members may refer to the detailed procedure and instructions for Remote E-voting and E-voting at the Meeting, provided as part of the AGM Notice. The Remote E-voting period commences on Saturday, August 2, 2025 (9:00 a.m. IST) and ends on Monday, August 4, 2025 (5:00 p.m. IST).

Members are requested to note that the Remote E-voting shall not be permitted beyond 5:00 p.m. IST. on Monday, August 4, 2025 and the facility shall be disabled by NSDL thereafter. Once the vote on a resolution is cast, the Member shall not be allowed to alter it subsequently. Members who have cast their vote through Remote E-voting prior to the Meeting, may attend/participate in the Meeting through VC/OAVM facility but shall not be allowed to cast their vote again at the meeting. Members participating at the AGM, who have not already cast their vote by Remote E-voting, are eligible to exercise their right to vote at the AGM.

A person whose name appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners (in case of demat shareholding), on Tuesday, July 29, 2025 ("Cut-Off Date") shall only be entitled to avail the facility of Remote E-voting as well as Evoting at the Meeting. Voting Rights shall be reckoned on the paidup value of equity shares registered in the name of the Members as on the Cut-Off Date. A person who is not a Member as on the Cut-ff Date should treat the AGM Notice for information purposes only. Members who have not registered their email address are requested to

register the same in respect of shares held in demat mode with the concerned Depository Participant and in respect of shares held in physical mode, by writing to MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited), the Registrar and Transfer Agent of the Company ("RTA") at their address C- 101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083 or by submitting their service requests in electronic mode through the website of the RTA using the weblink https://web.in.mpms.mufg.com/ helpdesk/Service Request.html. Any person, who becomes a Member of the Company after the Notice has

been sent and holding shares as on the said cut-off date may access the AGM related documents on the aforementioned websites and may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com or helpdesk.evoting@cdslindia.com. In case, any Members who require assistance before or during the AGM can

reach out NSDL on evoting@nsdl.com, contact at 1800-222-990 or Ms. Sarita Mote. Assistant Manager - 022-24994890 email id: SaritaM@nsdl. co.in or Soni Singh, Assistant Manager at + 91 22 24994559 email id: For Kaya Limited,

Place: Mumbai

Date: July 12, 2025

Nitika Dalmia **Company Secretary & Compliance Officer** 

### COLGATE-PALMOLIVE (INDIA) LIMITED

**CIN:** L24200MH1937PLC002700 Read. Off: Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai 400 076. **Tel:** (022) 6709 5050

Email Id: investors grievance@colpal.com Website: www.colgatepalmolive.co.in

### NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended, Colgate-Palmolive (India) Limited ("the Company") will transfer all equity shares in respect of which the dividend has not been paid or claimed by the Shareholders for seven consecutive years or more to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority.

The Company has communicated individually to the concerned shareholders to claim their unpaid/ unclaimed first interim dividend amount(s) for financial year 2018-19 and failure to claim the same would lead to the transfer of dividend and underlying equity shares to IEPF without any further notice.

The details of members whose dividends have remained unclaimed/ unpaid for seven consecutive years have been hosted on the website of the Company. Shareholders are requested to refer to the "Investors" section on the website of the Company at https:// www.colgateinvestors.co.in/shareholders-information to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

The concerned Shareholders may note that upon transfer of such equity shares to the IEPF Authority, no claim shall lie against the Company in respect of unpaid/unclaimed dividend amounts and the equity shares so transferred to IEPF Authority. Shareholders may further note that both, the unclaimed dividends and corresponding shares including all benefits accruing on such shares, if any, once transferred to the IEPF Authority can be claimed back only from the IEPF Authority by following the instructions given at www.iepf.gov.in In case of any clarification/ assistance in this regard, the concerned shareholder can write to Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at MUFG Intime India Private Limited (Previously known as Link Intime India Private Limited), C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083 or email to iepf.shares@in.mpms.mufg.com or rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or logging in to SWAYAM Portal: https://swayam.linkintime.co.in

As per the various circulars issued by the Securities and Exchange Board of India, it is mandatory to furnish/update PAN, KYC & Bank account details for the shareholders holding shares in physical form by making necessary submissions to the RTA. Shareholders holding shares in demat mode can register/update their bank account details through their Depository Participants. You are also requested to furnish/ update your Nomination details as well.

For Colgate-Palmolive (India) Limited

Surender Sharma Whole-time Director - Legal Place: Mumbai & Company Secretary Date: July 14, 2025 (DIN: 02731373)

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED

COMPLIANCE OFFICER

Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer, BRLM or the Registrar to the Issue in case of

any pre-Issue or post-Issue related grievances including non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted

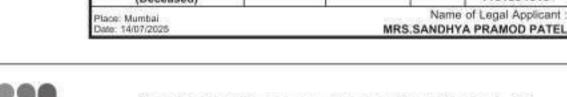
Titania Units in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic

16th Floor, SKAV Seethalakshmi, 21/22, Kasturba Road; Bangalore, 560 001, Karnataka India

Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Savant Marg. Chakala, Andheri (East), Mumbai-400099.

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

No. of Shares Certificate Folio No. Name of Shareholder Distincive Nos Rs. 1/- F.V. Nos. MANHARLAL 1161893801 HLL2965755 5450577 KHANDUBHAI VASHI 1161894610 (Deceased) Name of Legal Applicant lace: Mumbai





#### VINDHYA TELELINKS LIMITED CIN: L31300MP1983PLC002134

Registered Office: Udyog Vihar, P.O. Chorhata, Rewa - 486 006 (M.P.) Corporate Office: 5" Floor, Signature Tower III, Tower 'C', Sector 15-II, N.H-8, Near 32<sup>rd</sup> Avenue, Gurugram - 122001 (Haryana) Phone: (07662) 400400 • Fax: (07662) 400591 E-mail: headoffice@vtlrewa.com • Website: https://www.vtlrewa.com

# POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that Vindhya Telelinks Limited ("the Company") is seeking members' consent by means of Postal Ballot including Remote e-Voting ("e-Voting") on the resolutions appended below, pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2"), to the extent applicable and other applicable laws, Rules and Regulations, including any statutory amendment(s), modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force and as amended from time to time.

### Ordinary Resolutions:

- 1. Appointment of Smt. Srishti Lodha (DIN: 05320669) as a Non-Executive Non-Independent Director of the Company.
- Re-appointment of Shri Y.S. Lodha (DIN: 00052861) as the Managing Director & Chief Executive Officer of the Company for a further period of Five (5) consecutive years with effect from November 4, 2025 to November 3, 2030. The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form on

Saturday, July 12, 2025 to those members whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from the Depositories as on Monday, July 7, 2025 ("cut-off date"). A person who becomes a member after the cut-off date should treat this notice for information purposes only. The Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form has been sent by electronic mode to those Members, whose email addresses are registered with the Company/Depositories, unless any Member has submitted a written request for a physical copy of the same. For Members who have not registered their e-mail addresses, physical copies have been sent by the permitted mode along with a self-addressed postage prepaid reply envelope. The voting shall be reckoned in proportion to a Member's share of voting rights on the paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date.

In compliance with Regulation 44 of the Listing Regulations read with SEBI Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated November 11, 2024 and pursuant to the provisions of Sections 108, 110 of the Act read with the rules framed thereunder, the Company is pleased to provide the facility of e-Voting also to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of returning duly filled Postal Ballot Form. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited, ("CDSL") as its agency for providing e-Voting facility to the Members of the Company.

The Postal Ballot Notice along with the Statement pursuant to Section 102(1) of the Act and the Postal Ballot Form can also be accessed and downloaded from the website of the Company at https://www.vtlrewa.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at https://www.bseindia.com and https://www.nseindia.com respectively and on the website of CDSL i.e. https://www.evotingindia.com.

The period of voting through Postal Ballot and e-Voting shall commence on Monday, July 14, 2025 at 9:00 A.M. (IST) and end on Tuesday, August 12, 2025 at 5:00 P.M. (IST).

Members can opt for only one of the two modes of voting, i.e., either by physical Postal Ballot Form or e-Voting. In case Members cast their votes through both the modes, valid voting done by e-Voting shall prevail and votes cast through physical Postal Ballot Form will be treated as invalid. Further, members cannot exercise their vote by proxy.

The Board of Directors has appointed Shri Raiesh Kumar Mishra (Certificate of Practice No. 4433). Company

Secretary in Whole-Time Practice, failing him Shri Hemant Singh (Membership No. 413866), Chartered Accountant in Whole-Time Practice, as the Scrutiniser(s) for conducting the Postal Ballot including e-Voting process, in a fair and transparent manner. The Scrutiniser's decision on the validity of the votes cast through Postal Ballot / e-Voting shall be final.

The self-addressed postage pre-paid reply envelope containing the duly completed Postal Ballot Form should reach the Scrutiniser not later than the close of business hours at 5.00 P.M. on Tuesday, August 12, 2025. The Postal Ballot Forms received post 5.00 P.M. on Tuesday, August 12, 2025 and onwards will be treated as 'invalid'. The e-Voting module shall also be disabled for voting thereafter. Members are requested to follow the procedure and carefully read the instructions as stated in the Notes to the Postal Ballot Notice to cast their vote through e-Voting or through Postal Ballot Form.

Members who have received Postal Ballot Notice by e-mail and who wish to vote through physical Postal

Ballot Form or in case a Member is desirous of obtaining a duplicate Postal Ballot Form may, download the Postal Ballot Form from the Company's website, https://www.vtlrewa.com and send the duly completed and signed Postal Ballot Form so as to reach the Scrutiniser on or before 5.00 P.M. on Tuesday, August 12, 2025 at the following address: Shri Rajesh Kumar Mishra, Practicing Company Secretary, Scrutiniser, C/o MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) Unit: Vindhya Telelinks Limited, C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083.

The Scrutiniser will submit his report, after the completion of scrutiny of the Postal Ballot Forms including e-Voting, to the Chairman of the Company or a person authorised by him in writing, who shall countersign the same. The results of the Postal Ballot including e-Voting shall be declared on or before Thursday, August 14, 2025 at the Registered Office of the Company and will be displayed on the Company's website, https://www.vtlrewa.com and will also be communicated to the Stock Exchanges as well as to CDSL. Additionally, the results will also be displayed on the Notice Board at the Registered Office as well as Corporate Office of the Company.

The last date for receipt of duly completed Postal Ballot Form or e-Voting i.e. Tuesday, August 12, 2025, shall be the date on which the resolution(s) would be deemed to be passed, if approved by requisite majority.

### Contact details for addressing e-Voting related grievances, if any:

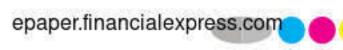
Date : July 12, 2025

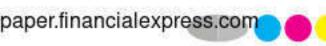
Place : Rewa

In case of any query or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, members may contact Shri Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400013. E-mail: helpdesk.evoting@cdslindia.com; Toll Free Number: 1800 2109 911.

> By Order of the Board of Directors For Vindhya Telelinks Limited

> > (Dinesh Kapoor) Company Secretary





रहिवासीचे नाव

जाहीर सूचना येथे सुचना देण्यात येत आहे की, डॉ. वर्षा किशोर **देगवेकर ऊर्फ वर्षा डब्ल्यु. दांडेकर** या निवासी जागा ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, पद्मावती रोड, आय.आय.टी. मार्केट समोर, पवई, मुंबई-४०००७६, क्षेत्रफळ कार्पेट क्षेत्र ८०० चौ.फु. तत्सम ७४.३६ चौ.मी., फंगीबल क्षेत्रासह, एक कार **पार्किंग जागा क्र.९** (सदर जागा) येथील जागेच्या मालक आहेत.

डॉ. वर्षा किशोर देगवेकर ऊर्फ वर्षा डब्ल्यु. दांडेकर यांना सर्व अधिभारापासून मुक्त असलेली सदर जागा माझे अशिलांकडे विक्री करण्यासाठी करारनामा केल आहे आणि जर कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदारास सदर जागेबाबत विक्री, एमओयु तारण कर्ज, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, मालकीहक, कायदेशीर हक, जप्ती, परवाना, शेअर, परिरक्षा, आदेश किंवा हुकूमनामा, अन्य दायित्व/दाव्याचे गहाणवट किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार, हक, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवावे. अन्यथा माझे अशील सदर सूचनेच्या दिवस समाप्तीनंतर प्राप्त कोणताही दावा विचारात न घेता उपरोक्त जागेच्या खरेदीची सर्व प्रक्रिया माझे अशील पुर्ण करतील.

आज दिनांकीत १४ जुलै, २०२५

वकील उच्च न्यायालय दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६. मोबा.:९०२९५५१२६८

महाराष्ट्र शासन अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांचे कार्यालय जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मंबई ४००००१

दुरध्वनी क्र.:- ०२२-२२६१००१३ ई-मेल :- addcollmumbai@gmail.com जाहिर नोटीस

प्रथमेश सदानंद आंजर्लेकर विरुध्द सक्षूम प्राधिकारी, वरळी बी डी डी चाळ ---- प्रतिवादी पुर्नेविकास प्रकल्प व इतर १

श्रीम. विजया चंद्रकांत चिवेलकर, बी डी डी चाळ क्र. ०८ अ च्या मागे, नायगांव मुंबई ४०० ०१४. --(प्रतिवादी क्र.२) सदर जाहिर नोटीसीदारे आपणांस सचित करण्यात येत की, अपिलार्थी यांनी महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम अंतर्गत मा.अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय

प्राधिकारी, मुंबई शहर, पहिला मजला, जुने जकात घर शहिद भगतसिंग रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१ येथे झोपडीवर पात्रतेकरणेकामी अपिल अर्ज दाखल केला आहे आपणांस सदर अपील पकरणी प्रतिवादी क ०२ केले आहे. प्रकरणी दि. ०९.०७.२०२५ रोजी मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मंबई शहर यांनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोटीसीद्वारे अवगत करणेचे निर्देश दिले आहे. सदर प्रकर्णी पुढील सुनावणी दि. १८.०७.२०२५ रोजी द्रपारी १२.०० वाजता निश्चित केली आहे.

आपण सदर प्रकरणामध्ये प्रतिवादी क्र. ०२ असून, सदर जाहिर नोटीसीद्वारे आपणांस सुचित करण्यात येते की आपण नियोजित सुनावणी दि. १८.०७.२०२५ रोजी दुपारी १२.०० वाजता मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मंबई शहर यांचे दालनात उपस्थित / हजर राहून, आपली बाजू मांडावी. उपरोक्त नमूद केलेल्या दिवशी आपण स्वतः अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी उपस्थित न राहित्यास, आपणास काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरुन प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल, यांची नोंद घ्यावी.

> सही/ सहाय्यक महसुल अधिकारी अपर जिल्हाधिकारी कार्यालय,

अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांचे कार्यालय जुने जकात घर, शहिंद भगतिसंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४००००१ दुरध्वनी क्र.:- ०२२-२२६१००१३

ई-मेल :- addcollmumbai@gmail.con जाहिर नोटीस

जॉन साल्वाडोर रेबेलो विरुध्द सहायक महापालिका आयुक्त एफ/उत्तर विभाग व इतर ३ प्रति,

रा. एस नं. १३३ शिव कोळीवाडा सह. गृह. संस्था, भंडारवाडा, रोड क्र. २९, सायन (पु), मुंबई ४०० ०२२

श्री. सनील पै

----(प्रतिवादी क्र.३) सदर जाहिर नोटीसीद्वारे आपणांस सुचित करण्यात येत की, अपिलार्थी यांनी महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३५ अंतर्गत मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर, पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१ येथे झोपडीवर नावात बदल करणेकामी अपिल अर्ज दाखल केला आहे. आपणांस सदर अपील प्रकरणी प्रतिवादी क्र. ०३ केले आहे. प्रकरणी दि. १२.०६.२०२५ रोजी मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोटीसीद्वारे अवगत करणेचे निर्देश दिले आहे. सदर प्रकरणी पुढील सुनावणी दि. २९.०७.२०२५ रोजी दुपारी १२.०० वाजता निश्चित केली आहे. आपण सदर प्रकरणामध्ये प्रतिवादी क्र. ०३ असून, सदर जाहिर नोटीसीटारे आप्रााम सचित क्यारात रोते की आप्रा नियोजित **सुनावणी दि. २९.०७.२०१५ रोजी दुपारी १२.०० वाजता** मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे दालनात उपस्थित / हजर राहुन, आपली बाजू मांडावी. उपरोक्त नमूद केलेल्या शी आपण स्वतः अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आपणास काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरुन प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल, यांची नोंद घ्यावी.

> सहाय्यक महसुल अधिकारी अपर जिल्हाधिकारी कार्यालय

#### र्दिडोशी येथील माननीय शहर दिवाणी न्यायालय, गोरेगाव मुंबई.

चेंबर समन्स क्र.७३७/२०२४ मध्ये

लघु वाद क्र.३०८९/२०१६ **१. श्री. शिवराम लक्ष्मण कोळी -** वय: <sup>°</sup>६८ वर्षे, व्यवसाय: मच्छीमार

२. श्री. जगन्नाथ लक्ष्मण कोळी - वय: ६५ वर्षे, व्यवसाय: मच्छीमार, दोघेही प्रौढ, भारतीय रहिवासी. राहणार - मातृ निवास, सुंदर गल्ली, मालवणी गाव, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९५ येथे राहतात .... फिर्यादी

श्री. हिम्मतभाई त्रिकमलाल शाह - हिंदु प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार द्वारा-राजेंद्र ट्रेडिंग कंपनी

०१-बी, मोती मँशन, खेतवाडी, मेन रोड, मुंबई - ४०० ००४ २) श्री. उमेश अनुपचंद गांधी - हिंदू प्रौढ, भारतीय रहिवासी,राहणार द्वारा-राजेंद्र ट्रेडिंग कंपनी २०१-बी,

ोती मँशन, खेतवाडी, मेन रोड, मुंबई - ४०० ००४ ३) मे. करवीर ॲण्ड रांभिया प्रॉपर्टीज प्रा. लि., कार्यालय - कल्पतरू प्लाझा, चिंचोली बंदर रोड, मालाइ

पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६४ ४) श्री. हसमुख डी. रांभिया - मे. करवीर ॲण्ड रांभिया प्रॉपर्टीज प्रा. लि.चे संचालक

. ५**) श्री. सुनील कृष्णराव करवीर-** मे. करवीर ॲण्ड रांभिया प्रॉपर्टीज प्रा. लि.चे संचालक, दोन्ही क्र.४ आणि , , हिंदु प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार - कल्पतरू प्लाझा, चिंचोली बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई

**बचाव पक्षाने नोंद घ्यावी की**, या माननीय न्यायालयात १८ जुलै २०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता (मानक वेळेनुसार) किंवा त्यानंतर लगेचच न्यायालय कक्ष क्र.३ मध्ये माननीय न्यायाधीश शीमती एस. एस. तोडकर यांच्या अध्यक्षतेखाली खटला चालवले जाईल, तेव्हा वादीच्या वतीने खालील आदेशांसाठी वकिलाची

अ) हे माननीय न्यायालय कृपया वादीला प्रतिवादी क्र.३ मे. करवीर अँड रांभिया प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड चे नाव मे. रांभिया प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड असे बदलण्याची/दुरुस्ती करण्याची परवानगी देईल.

(ब) हे माननीय न्यायालय कृपया वादीला प्रतिवादी क्र. ३ च्या संचालकांच्या नावात सुधारणा/दुरुस्ती करण्यार्च रवानगी देईल, म्हणजेच प्रतिवादी क्र.४ आणि ५ चे नाव वगळून आणि त्यांच्या जागी १) श्री. हसमुख देवजी रांभिया, प्रतिवादी क्र.४ म्हणून, श्री. भावेश रतीलाल रांभिया प्रतिवादी क्र.५ म्हणून आणि श्री. जिगर हसमुख रांभिया प्रतिवादी क्र.६ म्हणून वादीच्या फिर्यादीच्या नावात नोंद करण्याची परवानगी देईल.

क) या माननीय न्यायालयाने कृपया वादीला अनुसूची-१ ते ६ नुसार वादींच्या वादात आवश्यक सुधारण करण्याची परवानगी द्यावी आणि सदर परिच्छेद वगळावेत; ड) या माननीय न्यायालयाने कृपया सध्याचे चेंबर समन्स दाखल करण्यास काही विलंब झाला असेल तर त

इ) आणि या माननीय न्यायालयाने योग्य आणि योग्य वाटेल अशा इतर सोमच्या अतिरिक्त सवलर्तींसाठी

आज दिनांकित ११ जुलै २०२ सही/

शिक्का ११ जुलै २०२५. आज दिनांकित १४ जुलै २०२५

निबंधकाकरित शहर दिवाणी न्यायालय जिल्हा न्यायालय मंबई श्री. नरोत्तम डी. ठाकुर

वादीचे वकील कार्यालय: बी-६०१, रामाश्रय को-ऑप.हौ.लि. भाऊसाहेब दांडेकर मार्ग, पालघर - माहीम रोड, आय.सी.आय.सी.आय. बँकेच्या मागे ता. व जिल्हा. पालघर - ४०१ ४०४, उच्च न्यायालय

JM FINANCIAL

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large

that my client, Mrs. Bella Rodrigues along

with her husband Late Ignatius Caitan

Rodrigues, is jointly holding residential

premises bearing Flat No. 204 in the Building

known as "Mangal Kalyan" in the Society

known as "Rose-Bud Apartments Co-operative

Housing Society Ltd.", situated at CTS No.

Kolekalyan, Opp Military Camp, Santacruz

(East), Mumbai 400029 along with Share

Certificate No. 21, having 5 (five) fully paid

up shares bearing distinctive Nos. 101 to 105

(hereinafter referred as the said Flat and the

said Shares). My client, Mrs. Bella Rodrigues

is now intending to transfer the said Flat and

the said Shares solely in her name due to the demise of her husband Mr. Ignatius Rodrigues.

Any person or persons having any right, title

interest, objection, claim or demand of any

nature whatsoever, or any dispute in respec

of the said Flat and the said Shares by way

of sale, mortgage, inheritance, lien o

otherwise, he / she / they are required to

make it known in writing to the undersigned

with the documentary proof substantiating

his/her/their rights/objections/claims/details

of dispute/s within 14 (fourteen) days from

the date of this publication, failing which, the

Society will proceed to complete the transfer

in the name of Mrs. Bella Rodrigues as i

there is/are no third party rights/objections

claims/disputes in respect of the said Flat and the said Shares and thereafter no rights/

objections/claims/disputes will be entertained

and shall be deemed to have been given up

Agnel V. Fernandes

Mumbai 400028

Advocate, High Court Bombay

Sudarshan Building, Room No. 213

Gokhale Road (South), Dadar West

advagnelfernandes@rediffmail.com

or waived of.

Place: Mumbai

Date: 14-07-2025

Old 1662 &1663, New CTS No. 1662, Village

जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: ३रा मजला, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र.६८ई, दत्त पाडा रोड समोर, टाटा स्टील समोर, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६.

लिलाव/विक्री सूचना

<mark>जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड</mark> (यापुढे <mark>जेएफएमएचएलएल</mark> म्हणून संदर्भित) कडे गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शः ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (एसएआएएफएएसआय ॲक्ट) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ अंतर्गत लिलाव विक्री करण्याची सूचना देण्यात येत आहे. खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराने एसआरएफएएसआयएटी २००२ च्या कलम् १३(२) अंतर्गत त्याच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने जारी केलेल्या तक्तयात नमुद केलेल्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत जेएमएफएचएलएलला कर्जाची रक्का परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले.

कारण **जेएफएमएचएलग्ल**ने त्यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत त्यांना मिळालेल्या अधिकारांनुसार, सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ८(१) च्य तरतुर्दीनुसार आणि सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुर्दीनुसार आणि त्याअंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून तक्त्यात नमूद केल्याप्रमा गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

त्यानंतरही कर्जदाराने **जेएफएमएचएलए**लला वरील कर्जाची रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, <mark>जेएफएमएचएलएलच्</mark>या अधिकृत अधिकाऱ्याने अनुसूचित मालमत्ता/आयज जसे आहे जिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जेथे आहे तेथे आहे या तत्त्वावर विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे. खालील अटी आणि शर्तींव

इच्छुक खरेदीदारांकडून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेसाठी बोली आणि लिलाव आमंत्रित करणे:

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे	मागणी सूचना दिनांक	मालमत्तेचे तपशील	आरक्षित	इरठे
नाव व कर्ज खाते क्र.	व ताबा दिनांक		मुल्य	
१. श्री. कुलदीप वर्मा	१. ०६.०४.२०२४	फ्लॅट क्र.१२०५, १२वा मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ २२.२७० चौ.मी.		रु.३,२३,१००/-
२. श्रीती सुमित्रा वर्मा	२. ०४.०७.२०२५	कार्पेट क्षेत्र, अष्टविनायक हाईटस् (जी+१५), बांधकाम प्लॉट क्र.८९,		(रुपये तीन लाख
कर्ज खाते क्र.		सेक्टर २३, फेझ २, तळोजा पंचानंद पुला समोर, गाव तळोजा पंचानंद,	एकतीस हजार	तेवीस हजार एकशे
HMUM20000011370		नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०८.	फक्त)	फक्त)
मालमत्तेची तपासणी	: ११.0८.	२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.१.००वा. पर्यंत.		

बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख १९.०८.२०२५ रोजी सायं.०६.००वाँ. पर्यंत १८.०८.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.१.००वा. पर्यंत जेएम फायनास्थिअल होम् लोन्स लिमिटेड, ३रा मजला, इमारत बी, ए-विंग, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र.६८-ईं लिलावाची तारीख दत्ता पाडा रोड समोर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६.

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वरील मालमत्तेचे संपूर्ण वर्णन अधिकृत अधिकाऱ्याकडे उपलब्ध आहे. अधिकृत अधिकाऱ्याकडे तारीख आणि वेळ निश्चित केल्यानंतर मालमत्ता/कागदपत्रांची तपासणी करत लिलाव प्रत्यक्षरित्या जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड, ३रा मजला, इमारत बी, ए-विंग, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र.६८-ई, दत्ता पाडा रोड समोर

बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६ येथे आयोजित केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी लिलावासाठी स्वतः उपस्थित राहावे आणि स्वतः सहभागी व्हावे आणि स्वतःसाठी बोली लावत असल्याचे लेखी घोषणा करावी. अधिकृत व्यक्तील

इच्छुक बोलीदारांना निविदा फॉर्म <mark>जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड, ३रा मजला, इमारत बी, ए-विंग, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र.६८-ई, दत्ता पाड</mark>

रोड समोर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६ येथून मिळू शकतात. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांच्या बोली फक्त अधिकृत अधिकारी, <mark>जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड</mark> यांना उद्देशून सीलबंद लिफाण्यांमध्ये विहित केलेल्या निविद फॉर्ममध्ये सादर कराव्यात, तसेच राखीव किंमतीच्या १०% ईएमडीसाठी पे ऑडर/डिमांड ड्राण्टसह **दिनांक १८.०८.२०२५ रोजी साय ६.००वा**. किंवा त्यापूर्वी मुंबई थेथे

देय असलेल्या निविदा-सह-लिलाव विक्रीसाठी सादर करावेत. . मालमत्तेच्या तपासणीसाठी आणि इतर तपशीलांसाठी, इच्छुक खरेदीदार संपर्क साधू शकतात: **जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड, ३रा मजला, इमारत बी, ए**-नातमा आ पानातमाळा आण् आ पानाताताळा, उच्छल खेरावार साज्य ताचू वाजाता. अर्थ जावनात्रराज्य होन वान्स त्यानट, इस नजल, इसारा था, र् विंग, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र.६८–ई, दत्ता पाडा गोड समोर, बोरिवली पूर्व, मुंबई–४०००६६ येथे श्री. किशोर जगताप (८८५०४८७११९) मालमता जर आहे–जिथे–आहे–आणि जसे आहे–जे–आहे–या अटीवर विकली जाते.

सीलबंद निविदा **दिनांक १९.०८.२०२५ रोजी स.११.००वा.** पर्यंत इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडल्या जातील. जरी सर्वसाधारणपणे ते बंद निविदांच्या माध्य असतील, तरी अधिकृत अधिकारी, त्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार, बंद निविदा प्रक्रियेत प्राप्त झालेल्या बोलीपेक्षा जास्त बोली बोलू इच्छिणाऱ्या इच्छुक बोलीदारामध्ये लिलाव आयोजित करू शकतात आणि अशा परिस्थितीत, सर्वाधिक बोली लावणाऱ्या व्यक्तीला विक्री दिली जाईल. तथापि, विक्री <mark>जेएम फायनास्शिअल होम लोन्स लिमिटेड</mark>च्या

अशस्वी बोलीदाराने बोली रकमेच्या २५% रक्कम (ईएमडीसह) त्याच दिवशी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने/डीडी/चेकद्वारे **मुंबई** येथे देथ **जेएमएफएचएलएल**च्या नावे काढावी लागेल आणि उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलीदाराने **जेएमएफएचएलएल**द्वारे विक्रीची पुष्टी झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत भरावी लागेल. इच्छुक बोलीदारांनी भरलेल्या ईएमडी तसेच विक्री किंमतीवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही. जर यशस्वी बोलीदार विक्रीच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी झाला किंवा कोणतीही चूक केली तर ईएमडीची ठेव किंवा विक्री किंमतीच्या २५% रक्कम **जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड**द्वारे जप्त केली जाईल.

यशस्वी बोलीदार महानगरपालिका किंवा इतर कोणत्याही प्राधिकरणांना वैधानिक देणी/कर/बिले इत्यादी आणि **विक्री प्रमाणपत्र** नोंदणीसाठी मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल् इत्यादींसाठी देय असलेले शुल्क यासह सर्व खर्च सहन करेल.

<mark>जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड</mark> कोणत्याही प्राधिकरणाकडून किंवा इतर कोणत्याही कायद्यानुसार ऑफर केलेल्या मालमत्तेसाठी किंवा इतर कोणत्याही देणींबद्दल जसे की थकबाकी असलेले पाणी/विद्युत देणी, मालमत्ता कर किंवा इतर शुल्क असल्यास, कोणतीही परवानगी/एनओसी मिळविण्याची कोणतीही जबाबदारी घेत नाही. मालमत्तेवरील कोणतेही थकबाकी, देणी, कर, व्हॅट, टीडीएस, जीएसटी, शुल्क, मग ते कायदेशीर असो किंवा अन्यथा, मालमत्तेच्या विक्रीवरील मुद्रांक शुल्क/नोंदणी

बोलीदारांनी मालमत्तेवरील शुल्क/भार/वैधानिक देणी याबाबत गोपनीय चौकशी करावी आणि त्यांची बोली सादर करण्यापवीं मालमत्तेचे मालकी हक्ष, व्याप्ती, गणवत्ता याबद्दल स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बोली सादर केल्यानंतर मालमत्तेवरील शुल्क, भार आणि इतर कोणत्याही बार्बीबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा दावा स्वीकारला जाणार नाही. अधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर/बिङ्स स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा विक्री रह करण्याचा किंवा कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीच्या कोणत्याही अटींमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे

्वांच्या माहितीनुसार आणि माहितीनुसार, जे**एम फायनारिशअल होम लोन्स लिमिटेड**ला विक्री करायच्या मालमत्तेवर कोणत्याही भारांची माहिती नाही. इच्छुक पक्षांनी त्यांच्या समाधानासाठी मालमत्तेचे स्वतःचे मूल्यांकन करावे. **जेएमएफएचएलएसएसएस** कोणत्याही प्रकारे उपरोक्त मालमत्तेच्या योग्यते/मालमत्तेवावत हमी देत नाही किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही.

इतर कोणत्याही माहितीसाठी, नावः श्री. किशोर जगताप, संपर्कः ८८५०४८७११९ यांच्याशी संपर्क साधा किंवा ई–मेलः kishor.jaqtap@jmfl.com वर नम्र केलेल्या पत्त्यावर संपर्क साधना येर्दल

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत ३० दिवसांची सूचना कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना लिलावापूर्वी वर नमूद केलेली रक्षम अद्ययावत व्याज आणि पूरक खर्चामह भएण्यास सृचित केले जाते, असे न केल्यास वर नमूद केलेल्या गहाणखत मालमतेचा लिलाव होईल आणि उर्वरित देयके असल्यास ती व्याज/खर्चासह वसूल केली जातील. लिलावासाठी निश्चित केलेल्या तारखेला लिलाव विक्रीमध्ये बोली न मिळाल्यास, सुरक्षित धनको खाजगी कराराद्वारे कोणत्याही संभाव्य खरेदीदाराला ही मालमत्ता विकण्यास स्वतंत्र असेल. कर्जदार/जामनदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना या सुचनेच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत सर्व घरातील वस्तू/जमात असलेल्या मालमत्तेत काही असल्यास ते हलवावे/काढून टाकावे असे आवाहन केले जाते. या था तुष्पन्था ताखपासून **५ (सात)** (स्वसाच्या आत सब यताता चर्या, अन्तराच्या नाटामता काळा असरवास त हरायाचु काळू राजा अस आवारन करा जात. य सूचनेच्या ताखपासून **५ (सात)** दिवसांच्या निर्धार्तित कालाबधीत संपूती वस्तु, वैवतिक वस्तु वस्तवण्यात अवशरबी झाल्यास, कंपनी कर्जदार,(अमिनदार/ाहाणखतदाः जोखीम, जबाबदाऱ्या आणि खर्चाच्या आधारावर जसे आहे तिथे आहे, **जे आहे तसेच आहे आणि जे काही असेल** त्या आधारावर ते काढून टाकण्यास/हस्तांतरित करण्यास, विल्हेवाट लावण्यास बांधील असेल. या संदर्भात कोणत्याही पक्षाने उपस्थित केलेल्या कोणत्याही दाव्यासाठी कंपनी जबाबदार राहणार नाही

ठिकाण: मंबई, महाराष्ट प्राधिकृत अधिकारी जेएम फायनान्शिअल होम लोन्स लिमिटेड



### दूहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लि.)

मुख्य कार्यालय: लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५९. दुर.:१८०० १०२ ४३४५, वेबसाईट: http://www.truhomefinance.in.

नोंद. कार्या.: श्रीनिवास टॉवर, १ला मजला, डोअर क्र.५, जुना क्र.११, २री लेन, सेनाटॉफ रोड, अल्वरपेट, तेनमपेट, चेन्नई-६०००१८.

### स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता खासगी व्यवहाराने विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ च्या तरतुदीअन्वये खासगी व्यवहाराने स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार, जामिनदार व तारणकर्त्यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, टू**होम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद् केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा वास्तविक ताबा टूहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे. पुर्वी कंपनीने विक्री सुचना वितरीत केली होती आणि दिनांक ०१.१०.२०२४ रोजी सदर मालमत्तेच्या ई-लिलाव निश्चितीवर प्रश्न उपस्थित आले होते. तथापि सदर लिलाव दिनांक 0१.१०.२०२४ रोजी पुर्निनधीरित करण्यात आले, परंतु अद्यापी त्यावर कोणतीही बोली लागलेली नाही. आता जर कोणा व्यक्तींना सदर मालमत्ता खरेदी करण्यास हित आहे. सदर तारण मालमत्ता पुर्वीच्या ई-लिलावा मार्फत विक्री केली जाणार नाही. <mark>ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड</mark> यांनी सदर मालमत्तेची खासगी व्यवहाराने जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर खालील तक्त्यात नमुदप्रमाणे कर्जदार व जामिनदारांकडून **ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** यांना देय असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसलीकरिता विक्री केली जाईल.

कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येत आहे की, सदर प्रतिभूत मालमत्ता टूहोम फायनान्स लिमिटेड आणि इच्छूक खरेदीदार यांच्या दरम्यान मान्य मौखिक नियम व अटीनुसार सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसानंतर विक्री केली जाईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/	मागणी सूचना तारीख	आरक्षित मुल्य (रु.) व बोली	संपर्क व्यक्ती तपशील
तारणकर्ताचे नाव	व वसुली रक्कम	वाढविणे	(एओ व निवारण समुह)
१. चेतन रविंद्र भट्ट (कर्जदार)	मागणी सूचना दिनांक ११.०३.२०२४	रु.१२,५०,०००/- (रुपये बारा	अशफाक पत्का
२. दुर्गा रविंद्र भट्ट (सह-कर्जदार),	कर्ज खाते क्र.: एसएचएलएचटीएच	लाख पन्नास हजार फक्त)	९८१९४१५४७७
दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.ए-६०३, इमारत क्र.१, दलसा हाईट, वसई	एनई०००१३७७ संदर्भात दिनांक	खासगी व्यवहाराने नियोजित	
नालासोपारा लिंक रोड, यशवंत विवा, पालघर-४०१२०९.	०७.०३.२०२४ रोजी देय रक्कम	खरेदीदारास मालमत्ता विक्री	
फ्लंट क्र.00२, ए विंग, इमारत क्र.२, तळमजला, रॉयल गार्डन, कुर गाव,	रु.२८,९७,८३५/- तसेच करारदराने	करावयाची तारीख	
बोईसर-तारापूर रोड, बोईसर, पालघर-४०१५०२.	पुढील व्याज सदर सूचना प्राप्ती	२८.०७.२०२५	
एनपीए दिनांक: ०४.०३.२०२४	तारखेपासून ६० दिवसात.		
ताबा दिनांक व प्रकार			
२९ जुलै, २०२४ व वास्तविक ताबा			
ज्ञात अधिभार अज्ञात			
	मालमत्तेचे वर्णन		

फ्लॅट क्र.००२, ए विंग, इमारत क्र.२, तळमजला, क्षेत्रफळ ५४.६१ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, रॉयल गार्डन म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन प्लॉट जुना सर्व्हे क्र.४३, हिस्सा क्र.४, गाव कुरगाव, मु. कुरगाव, तालुका व जिल्हा पालघर, ग्रामपंचायत क्रागाव यांच्या मयदित, पंचायत समिती पालघर, जिल्हापरिषद पालघर, नोंदणी जिल्हा उप-जिल्हा पालघर/बोईसर वेथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

१) विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) च्या वेबसाइटला देखील भेट देऊ शकता.

२) प्रतिभुत मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

३) इच्छुक बोलिदारांनी त्यांचे इरठे रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात बँक नाव: ॲक्सिस बँक लिमिटेड, शाखा: वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई, बँक खाते: चालु खाते क्र.. ९११०२००४५६७७६३३, आयएफएससी कोड: युटीआयबी००००२३० येथे जमा करावेत.

ठिकाण: पालघर

दिनांक: १४.०७.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी - ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

**PUBLIC NOTICE** 

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of IPCA LABORATORIES LIMITED having its Registered Office at 48, Kandivali Industrial Estate, Kandivali (West), Mumbai, Maharashtra, 400067 registered in the name of the following Shareholder/s have been lost by them. Sr. Name of the Follo No. Certificate Distinctive No. Shareholder/s Number/s

SARWANKUMAR 0049422 1938551 to 1939050 500 Rs.2/-Paid up 1917 BALDWA The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred shares certificates. Any person who has a claim in respect of the said certificate(s) should lodge such claim with the Company or its Register and Transfer Agents MUFG Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 19 Floor, L. B. S. Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400083 TEL: 022 49186270 within 15 days of publication of this notice, after which no claim will be entertained an the Company shall proceed to issue duplicate share certificate(s)

Date: 14.07.2025 SARWANKUMAR BALDWA Place: Mumbai

सूचना

(स्टेट बँक ऑफ इंडिया) नोंदणीकृत कार्यालय: स्टेट बँक भवन, कॉर्पोरेट सेन्टर, मादम कामा रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१. दूर.:०२२-२२७४०८४१, ई-मेल: gm.snb@sbi

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे खाली नमुद केलेले प्रतिभृतीकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले वोरीस गेले आहेत आणि सदर धारक/खरेदीदारांनी दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर प्रतिभृतीबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा कंपनीला नोंदणीकृत कार्यालयात सदर सूच प्रकाशन तारखेपासून **२१ दिवसांत** कळवावे. तदनंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दय्यम भाग प्रमाण वितरीत केले जाईल

प्रतिभृती धारक/फोलिओ प्रतिभृती संख्या अनुक्रमांक व दर्शनी मुल्य क्रमांक व प्रमाणपत्र क्र. स्तविक; फोलिओ ब्र नाईक एसबी१४४७८२८ ६७० शेअर्स 6885488C88-68854848E . मिनाबेन नवनीतराय ७४१२५१५४६१-७४१२५१५४८० | क्र. टकान क. प्रमाणपत्र क्र. दर्शनी मुल्य-रु.१/-नाईक १३२३८३, १३२३८४ दिनांक: १४ जुलै, २०२५

नवनीतराय गोपालजी नाईक व मिनाबेन नवनीतराय नाईव TENDER NOTICE for Medical Equipment of Multi-specialty Hospital in Mumbai

**Procurement Tender Details** EQP-01/JUL/2025 Tender No. Medical Equipment for Anupam Multi specialty Hospital **Brief Description** at Nahur, Bhandup-Maharashtra : Medical Equipment

Equipment's: Cardiac Cath Lab, Patients Bed (ICU/Ward), Syringe Pump Defibrillator, Table + IV Stand & Trolly, Patient Monitor, ECG Machine, Heart Lung Machine, OT Light, IABP Machine, Ventilator Machine, OT Surgical Table, C-ARM

Approximate Quantity: As per tender document details Contract Period AMC: 1 year; Tender Location: Mumbai Type of tender: Indigenous; Cost of tender: Nil Issue of Tender document: 14 July 2025 2:00 pm, 17 July 2025 2:00 pm

Tender Document avail from offices: Other: Office: Office - Cancer Heli Research Trust C/o Cancer Help Research Trust, Cross Lane III, Sant Savta Marg Byculla, Mumbai - 400027

Closing of tender: 18 July 2025 2:00 pm, Opening of Tender: 19 July 2025 2:00pi

Place of submission of tender:

Online through mail cancerhelprt@gmail.com or offline to office. Place of Opening of tender: C/o Cancer Help Research Trust, Victoria Road Cross Lane III, Sant Savta Marg, Byculla, Mumbai - 400027 Job completion time: 5 days

Site Location : Anupam Multispeciality Hospital-Nahur, Bhandup (East)-Mumba For any query related to this tender please contact: **SANJAY SINGH: 8152906082** 

#### काया लिमिटेड

सीआयएन : L85190MH2003PLC139763 नोंदणीकृत कार्यालय : २३/सी, महालक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, महाकाली केव्हज रोड, पेपर बॉक्स लेन जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९३. दूरध्वनी क्र.: ०२२-६६१९ ५००० फॅक्स: ०२२-६६१९ ५०५० संकेतस्थळ : www.kaya.in ई-मेल : investorrelations@kayaindia.ne

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग अन्य मान्यता प्राप्त दकश्राव्य माध्यमे (''व्हीसी/ओएव्हीएम'') यांच्या माध्यमातून होणाऱ्या २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना (''२२ वी एजीएम'' किंवा ''सभा'')

गद्वारे सचित करण्यात येते की. कंपनीच्या सभासदांची २२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **मंगळवार. दिनांक ५ ऑगस्ट २०२**५ पुरित प्रत्याचे का प्रत्याचा का का राजाला का विकास के नामका वार्तिकार प्रत्याचा का मान्यताप्राप्त दुक्ताच्या का रोती भारतीय प्रमाण वेळे नुसार सकाळी १० वाजता व्हिंडिओं कॉन्फ्सिन्सि अन्य मान्यताप्राप्त हुकश्राख्य माध्यमे (व्हीसी) ओ<mark>एव्हीएम) यांच्या माध्यमात्</mark>न २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांच्या अनुरूर ोण्यात येणार आहे ("**एजीएम सूचना**"). वार्षिक सर्वसाधारण सभा कंपनी कायदा २०१३ (''कायदा'') च्या लागू असलेल्या तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच त्या अंतर्ग

भावक जनविष्णात आलेल्या विविध निवयाच्या अनुसार तसे एक प्रतान क्षेत्र हिन्स एक एक उन्होंने राज्य एवं अरारा कविष्णात आलेल्या विविध निवयाच्या अनुसार तसेन सिक्युरिटिज के एक्सचेन बाँचे ऑफ इंडिया (निलिटेंग ऑक्टिगोझ्या औंड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) अधिनियम २०१५ (''लिलिटेंग रेगुलेशन'')च्या लागू असलेल्या तरतुर्दीच्या अनुसार तसेच सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ च्या तरादुरींच्या अनुसार आणि कांपीरेट व्यवहार मंत्रालवाने वेळोवेळी जारी केलेल्या अन्य परिपत्रकांच्या तरतुर्दींच्या अनुसार आणि परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२४ जे परिपत्रक सेबी यांनी जारी केले आहे त्याच्या तरतुरीच्या अनुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२५ करिताचा वार्षिक अहवाल आणि आवश्यक ती प्रपः कंपनीच्या संकेतस्थळावर, भांडवली बाजार म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ <u>www.bseindia.com</u> आणि

नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.nseindia.com येथे आणि नॅशनल सिक्यरिर्ट डिपॉडिस्टी लिमिटेड (एनएसडीएल) बांचे सकेतस्थळ https://www.evoting.nsdl.com/ बेथे पाहता बेतीत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेली संबंधित कागदपत्रे सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांत् पाहणीसाठी उपलब्ध करून देण्यात येतील आणि त्यासाठी investorrelations@kayaindia.net किंग nitikad@kayaclinic.com येथे विनंती पाठविणे आवश्यक आहे. तसेच ही प्रपन्ने सभासदांना पाहणीसाठी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत शनिवार, रविवार तसेच सुट्टीचे दिवस वगळून इतर दिवशी २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध करून देण्यात येणार आहेत.

वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून घेण्यासाठी,सभेला उपस्थित राहण्यासाठी सभासदां सुविधा उपलब्ध करून देण्याकारेता तसेच ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी म्हणजेच सभेच्या पूर्वी दुरस्थ ई-मतदान (''**दुरस्थ ई-मतदान**'') पद्धतीने मतदान घेण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी आणि वार्षिक . सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान पद्धतीने उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने एनएसडीएल यांची सेवा घेतली आहे. दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने होणारे मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या टरम्यान ई-मतदान पद्धतीने होणारे मतटान

. । गंच्या संबंधीच्या प्रक्रियेचा सविस्तर तपशील जाणून घेण्यासाठी सभासदांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचा संद घ्यावा. दरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेला शनिवार, दिनांक २ ऑगस्ट २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार सकाळी वाजता प्रारंभ केला जाणार असून ही प्रक्रिया सोमवार, दिनांक ४ ऑगस्ट २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसा संध्याकाळी ५ वाजता संपुष्टात येणार आहे.

सभासदांना आवाहन करण्यात येते की, त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, सोमवार, दिनांक ४ ऑगस्ट २०२५ रोजी संध्याकाळी ५ वाजल्यानंतर दरस्त ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातन मतदान करण्यास अनमती दिली जाणार नाही आणि ा कालावधी उलटून गेल्यानंतर दुरस्त ई-मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येणार . आहे. एखाद्या सभासदाने एखाद्या प्रस्तावावर एकदा मतदान केलेले असेल, तर त्याला त्यात पुन्हा बदल करता येणार नाही. ज्या समामदानी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दुरस्थ ई-मनदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजावलेला आहे असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राह् शकतात मात्र त्यांना पुन्हा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान पद्धतीने मतदान करता येणार नाही. जे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित असतील आणि ज्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दुरुस्त ई-मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक बजावलेले नाही असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असतील.

अशी व्यक्ती जिचे नाव कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत अथवा लाभार्थी मालकांच्या यादीत (समभाग डिमॅट स्वरूप - प्रकार विच्या ना नेपाल प्रकार का प्रकार का प्रकार का अवस्था स्थाना मारिकाल आस्यार प्रकार का अस्य स्थान का अस असत्यास) **माराळ्या**र, दिनांक २९ जुलै २०२५ ("कट ऑफ तारिख") रोजी नींट्रणीकृत आहे अशी व्यक्ती दुस्त इं मतदान पद्धतीने तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असेल सभासदांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या एकण पेड अप समभाग भांडवलात सभासदांकडे उपलब्ध असलेल्या समामागांच्या प्रमाणावर अवलंबून असलिल्या स्वतिक त्रित से जिल्ला नाडवर्षा कंपनीची समासद नाही त्या व्यक्तीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेची ही सूचना केवळ माहितीसाठी आहे, असे समजावे.

ज्या सभासदांनी आपल्या ई-मेल तपशिलाची अद्याप नोंदणी केलेली नाही त्या सभासदांना आवाहन करण्यात येते की समभाग डिमॅट स्वरूपात असतील तर आपण आपल्या ई मेल तपशीलाची नोंद्रणी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे करून प्याची आणि समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील तर ई-मेल तपशिलाच्या नोंदणीसाठी एमयूएकड इन टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (यापूर्वीची ओळख लिंक इन टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), कंपनीचे रिजस्टर आणि शेअर टान्सफर एजंट ("आरटीए") पत्ता सी १०१ २xाव पार्क एलबीएस मार्ग विकोळी पश्चिम मंबर्ड xo ०८३ येथे संपर्क साधावा किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आपली विनंती आरटीए यांचे संकेतस्थळ <u>https://web.</u> in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service Request.html. येथे नोंदवावी.

अशी व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीची समभाग झालेली असेल आणि कट ऑफ तारीख रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग उपलब्ध असतील कपनाचा समागा आला असत आण कट आक ताराव राजा तच्याकड कमाच समाग अपलब्ध असतार तरी ती व्यक्ती वर्षिक सर्वेसाधाण सभेची संबंधित कागदपन्ने संकेतस्थळावर पाहू अकते आणि <u>evotingnsdl.com</u> or <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> येथे विनंती करून युन्तर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकते.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ज्या सभासदांना सहकार्याची आवश्यकता आहे त्यांनी एनएसडीएल यांच्याशी <u>evoting@nsdl.com</u> येथे संपर्क साधावा किंवा १८०० २२२ ९९० येथे संपर्क साधावा किंवा श्रीमती सरिता मोते, सहायक व्यवस्थापक यांच्याशी ०२२-२४९९ ४८९० येथे संपर्क साधावा किंवा ई-मेल तपशील <u>SaritaM@nsdl.co.in</u> येथे संपर्क साधावा किंवा सोनी सिंग, सहायक व्यवस्थापक यांच्याशी + ९१ २२ २४९९ ४५५९ ई-मेल आयडी <u>SoniS@nsdl.co.in</u> येथे संपर्क साधावा

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १२ जुलै २०२५

. कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव

तारीखः १४-०७-२०२५

काया लिमिटेड करित निकिता दालमिया कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स अधिकारी

सार्वजनिक घोषणा [भारतीय दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळ (स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) नियम, २०१७ चे नियम १४] कुहू टेक्नॉलॉजी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांच्या लक्ष वेधण्यासाठी मंबंधित तपशील

कुहू टेक्नॉलॉजी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

. कापारट कजदाराच्या समावशाचा ताराख	र जून २०२९
. कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अधिकाराखाली समाविष्ट/नोंदणीकृत आहे तो अधिकार	कंपनी कायदा २०१३, आरओसी मुंबई
. कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक/मर्यादित दायित्व ओळख कॉर्पोरेट कर्जदाराची संख्या	U72900MH2021PTC361444
. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि प्रमुख कार्यालयाचा पत्ता (जर असेल तर)	सुट S१२, वाटिका बिझनेस सेंटर- युनिट क्रमांक G५, ग्राउंड फ्लोअर आणि युनिट क्रमांक ०२, पहिला मजला, ट्रेड सेंटर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००५१
. कॉर्पोरेट कर्जदाराची लिक्विडेशन सुरू होण्याची तारीख	१० जुलै २०२५
. लिकिडेटरचे नावः लिकिडेटरचा पत्ताः ईमेल पत्ता लिकिडेटरः लिकिडेटरचा दुर्ध्चनी क्रमांकः लिकिडेटरचा नांदणी क्रमांकः	गणेश पांडुरंगा पै क्रमांक ६८, ६बी, सहावा मजला, चित्रपूर भवन ८वा मुख्य, १५वा क्रांस मक्केश्वरम बंगलोर ५६००५५ pragnya.cas@gmail.com १८४५६६६५९६, ०८०-२३५६५६४१ IBBI/IPA-001/IP-P01313/2018-19/12054
. दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	९ ऑगस्ट २०२५
द्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कह टेक्नॉलॉजी सर्व्हिसेस प्र	।। ।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।।

कुहू टेक्नॉलॉजी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांना त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे ९ ऑगस्ट २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी गयटम ७ विरुद्ध नमूद केलेल्या पत्त्यावर लिक्विडेटरकडे सादर करण्याचे आवाहन केले जाते. वित्तीय कर्जदारांनी त्यांच व्यांचे पुरावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावेत

. इतर सर्व भागधारक दाव्यांचे पुरावे वैयक्तिकरित्या, पोस्टाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करू शकतात 

IBBI/IPA-001/IP-P01313/2018-19/12054

l						
	PUBLIC NOTICE  NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorise Person of Kotak Securities Limited.					
	Authorised Person Name	Trade Name	Exchange Registration Numbers of Authorised Person	Address of Authorised Person		
l	OLULAKTI	OLULAKTI	NSE - AP0291567821	603 NEELAM APARTMENT		
Ш	SHHAKTI AGGARWAL		BSE - AP01067301166184	NEAR MOUNT MARY RD		
ı		, 100, 11 W/ IL	MCV 160160	BANDRA WEST MUMBAI 400050		

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person henceforth dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions till date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP

\*\*Cotak\*\* Cotak\*\* Securities Limited. Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla No.: +22 43360000, Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotak.com / www.kotaksecurities.com. Correspondence Address: Infinity IT Park, Bldg, No 21, Opp. Film City Road, A K vladya Marg, Malad (East), Mumbai 400097. Telephone No: 42856825. SEBI Registration No: IN2000200137 (Member of NSE, BSE, MSE, MSC & NCDEX), AMFI ARN 0164, PMS INP000000258, and Research Analyst INH000000586. NSDL/CDSL: IN-IN-DP-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar Cali: 022 - 4285 8484, or Email: ks.compliance@kotak.com.

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की मी, श्री. मोहम्मद आफताब अब्दल गफ्फार सोपारीवाला, मे.अजंता इस्टेट, हंसराज . १४मीदास इमारत म्हणून ज्ञात इमारतीचे विकासक, **इमारत क्र.७/७ए/७बी, अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेवी, मुंबई** -४००००२, १<mark>११/११२, रीगल पॅलेस, टाटा रोड क्र.१, ऑपेरा हाऊस, मुंबई</mark> ४००००४ येथे आमचे कार्यालय आहे या इमारतीचे विकासक, मे.अजंता इस्टेटचे भागीदार, येथे लिहिलेल्या अनुसूचीत विशेषतः वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा पुनर्विकास करण्याचा विचार करीत आहे, जी सध्या खालील भाडेकरू/रहिवासी, अर्थात **हंसराज** नक्ष्मीदास इमारत येथे इमारत क्र.७/७ए, अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेवी, मुंबई –४००००२ आहे.

खोली/ मजला वापरकर्ता भाडेकरूचे नाव

°۱	क्र.	दुकान क्र.				
त्रे:	۶.	दुकान क्र.१	तळ	एनआर	दरजी भाईचंद रामजी	स्थगित ठेवण्यात आले.
वः   क	٦.	ऑफ क्र.२	तळ	एनआर	राजीव मंगेराम सिंगल	राजीव मंगेराम सिंगल
_	₹.	खोली क्र.३	तळ	आर	दिनकर जोती भोसले	दिनकर जोती भोसले
	٧.	खोली क्र.४	तळ	एनआर	वैशाली सुनील वेरूळकर	वैशाली सुनील वेरूळकर
٦	ч.	ऑफ क्र.५	तळ	एनआर	किरणकुमार आर शेठ आणि विपुल आर शेठ	स्थगित ठेवण्यात आले.
l)	ξ.	ऑफ क्र.६	तळ	एनआर	अमृतलाल हवाभाई चव्हाण आणि मनीष अमृतलाल चौहान	अमृतलाल हवाभाई चव्हाण आणि मनीष अमृतलाल चौहान
	<i>19.</i>	खोली क्र.७	तळ	आर	सोपारिवाला फैसल मोहमद मोहम्मद अफझल	सोपारिवाला फैसल मोहमद आफताब
o, g	८.	खोली क्र.८	तळ	आर	सोपारिवाला जुनैद मोहम्मद अफजल	सोपारिवाला जुनैद मोहम्मद अफजल
۸,	۶.	यू/एस ए/१	तळ	एनआर	रामशंकर राजाराम मौर्य आणि इंद्रजित सीताराम मौर्य	स्थगित ठेवण्यात आले.
-	१०.	यू/एस ए/२	तळ	एनआर	प्रशांत रघुनाथ पवार	स्थगित ठेवण्यात आले.
-	११.	ए-२	तळ	एनआर	मोहम्मद सलीम अब्दुल सत्तार	मोहम्मद सलीम अब्दुल सत्तार
-	१२.	खोली क्र.९	१ला	आर	श्रीमती वर्षा मुकेश कोठारी	श्रीमती वर्षा मुकेश कोठारी
_	१३.	खोली क्र.१०	१ला	आर	संजय देवजीभाई भावसर	संजय देवजीभाई भावसर
р ],	१४.	खोली क्र.११	१ला	आर	तेजराम भीमजी चौधरी	तेजाराम भीमजी चौधरी
"	१५.	खोली क्र.१२	१ला	एनआर	बिमल किरणकुमार शेठ	स्थगित ठेवण्यात आले.
n	१६.	खोली क्र.१३	१ला	आर	बाळकृष्ण जानु रसाळ	बाळकृष्ण जानु रसाळ
	१७.	खोली क्र.१४	श्रा	आर	जीवन शांतीलाल कोठारी	जीवन शांतीलाल कोठारी
- 1				आर	रमेश ठाकोरभाई पटेल	रमेश ठाकोरभाई पटेल
١	१८.	खोली क्र.१५	२रा	ગાર	रनरा जानगरनाव ।दरा	रास अनगरनाइ ।टरा
	१८. १९.	खोली क्र.१५ खोली क्र.१६	श्स श्स	आर	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल
ai	-				निमा सुकेतू पटेल आणि	निमा सुकेतू पटेल आणि
	१९. २०.	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७	२स <b>३</b> स	आर आर	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जयसिंग सोहोनी
	१९. २०.	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७	२स <b>३</b> स	आर आर	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जयसिंग सोहोनी	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जयसिंग सोहोनी
ai :	१९. २०. (२) अ.	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७ हंसराज लक्ष्मी खोली/	२रा ३रा दास इमारत	आर आर येथे इमारत	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जयसिंग सोहोनी क्र. ७ ए, अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव	निमा सुकेत् पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जयसिंग सोहोनी ति, मुंबई-४००००२.
	१९. २०. (२) अ. इत.	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७ हंसराज लक्ष्मी खोली/ दुकान क्र.	२रा इरा दास इमारत मजला	आर आर येथे इमारत वापरकर्ता	निमा सुकेत् पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जर्यासँग सोहोनी क्र. ७ ए. अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव भाडेकरूचे नाव	निमा सुकेतू परेल आणि दिपक प्रविणभाई परेल भारत जयसिंग सोहोनी ते, सुंबई-४००००२. रहिवासीचे नाव
	१९. २०. (२) अ. इ <b>त</b> . १९	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७ हंसराज लक्ष्मी खोली/ दुकान क्र. खोली क्र.१८ खोली क्र.१८	स्य इस दास इमारत मजला तळ तळ	आर येथे इमारत वापरकर्ता आर आर	निमा सुकेत् पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जर्यासंग सोहोनी क्र. ७ ए. अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव भाडेकरूचे नाव रमेश विद्याशंकर ओझा	निमा सुकेतू परेल आणि दिपक प्रविणभाई परेल भारत जयसिंग सोहोनी ते, सुंबई-४००००२. रहिवासीचे नाव स्मेश विद्याशंकर ओझा
	१९. २०. (२) अ. इ <b>त</b> . १९	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७ हंसराज लक्ष्मी खोली/ दुकान क्र. खोली क्र.१८ खोली क्र.१८	स्य इस दास इमारत मजला तळ तळ	आर येथे इमारत वापरकर्ता आर आर	निमा सुकेत् पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जर्यासंग सोहोनी इ. ७ ए. अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव भाडेकरूचे नाव रमेश विद्याशंकर ओझा अरुण हाड भावके	निमा सुकेतू परेल आणि दिपक प्रविणभाई परेल भारत जयसिंग सोहोनी ते, सुंबई-४००००२. रहिवासीचे नाव स्मेश विद्याशंकर ओझा
	१९. २०. (२) अ. इक. १९ २० (३)	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७ हंसराज लक्ष्मी खोली/ दुकान क्र. खोली क्र.१८ खोली क्र.१९ हंसराज लक्ष्मी खोली/	स्य इस दास इमास्त मजला तळ तळ दास इमास्त	आर येथे इमारत वापरकर्ता आर आर येथे इमारत	निमा सुकेत् पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जर्यासंग सोहोनी इ. ७ ए. अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव भाडेकरूचे नाव रमेश विद्याशंकर ओझा अरुण हाड भावके इ. ७ बी, अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादे	निमा सुकेतू परेल आणि दिपक प्रविणभाई परेल भारत जयसिंग सोहोनी ते, मुंबई-४००००२. रहिवासीचे नाव स्मेश विद्याशंकर ओझा अरुण हाड भावके वी, मुंबई-४००००२.
	\$9.	खोली क्र.१६ खोली क्र.१७ हंसराज लक्ष्मी खोली / दुकान क्र. खोली क्र.१८ खोली क्र.१९ हंसराज लक्ष्मी खोली / दुकान क्र. खोली क्र.२०	२रा ३रा दास इमारत मजला तळ तळ दास इमारत मजला तळ तळ	आर  येथे इमारत वापरकर्ता  आर  अप  येथे इमारत वापरकर्ता  आर  अप  येथे इमारत वापरकर्ता  आर	निमा सुकेत् पटेल आणि दिपक प्रविणभाई पटेल भारत जर्यासंग सोहोनी क. ७ ए. अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव भाडेकरूचे नाव रमेश विद्याशंकर ओझा अरुण हाड भावके क. ७ बी, अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेव भाडेकरूचे नाव	निमा सुकेतू पटेल आणि दिपक प्रविणमाई पटेल भारत जयसिंग सोहोनी तै, मुंबई-४००००२. रिहवासीचे नाव रमेश विद्याशंकर ओझा अरुण हाड भावके वी, मुंबई-४००००२. रहिवासीचे नाव महाडा

धारणाधिकार, नियुक्ती, देखभाल किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तींना १५ दिवसांच्या आत १११/११२, रीगल पॅलेस, टाटा रोड क्रमांक १, ऑपेरा हाऊस मंबई - ४००००४ येथे लेखी स्वरूपात कळविण्याची विनंती केली जात आहे. जर ते पर्ण झाले नाही तर आम्ही असे गृहीत धरू की असा कोणताही प्रलंबित दावा किंवा मागणी नाही आणि त्यानुसार सदर स्थावर मालमत्ता विकसित . करण्यास पुढे जाऊ आणि वर नमूद केल्याप्रमाणे आम्हाला कळविलेल्या कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा, हक्क मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा मागणी माफ, सोडून आणि सोडण्यात आली आहे असे मानले जाईल.

वरील मालमत्तेचे अनुसूची पुढीलप्रमाणे :

मुंबई शहराच्या नोंदणी उपजिल्हा आणि जिल्ह्यात स्थित भुलेश्वर विभागाच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्रमांक १७७४ असलेला भूखंडाचा सर्व तुकडा किंवा पार्सल, जो २३४.७६ चौ.मी. किंवा त्याच्या आसपासचा आहे आणि भूलेश्वर विभागाच्य सी.एस. क्र.१७७४ येथील **इमारत क्र.७/७ए/७बी, अनंतवाडी स्ट्रीट, काळबादेवी, मुंबई – ४००००२ येथील इमारतींस**ह ज्यामध्ये तळमजल्यापासन ते तीन वरच्या मजल्यांचा समावेश आहे. आज दिनांकित १४ जुलै २०२५ रोजी

> मोहम्मद् आफताब अब्दल गफ्फार सोपारीवाल भागीदार/सह-मालव मे. अजंता इस्टेटकरिता

#### बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि., मुंबई ११२, सौरभ बिर्ल्डींग, मोदी इस्टेट, लाल बहादुर शास्त्री मार्ग, घाटकोपर पोलीस स्टेशन समोर, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०० ०८६.

जाहीर नोटीस

सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा)

Assistant Registrar Co-op Societie

संकल्प को. ऑप. क्रेडीट सो. लि. रु. नं. १६, तृप्तीसदन हौसिंग सोसायटी, ९० फीट रोड पोलीस चौकीमागे. काजपाडा, कर्ला (प.), मं. ७२

Recovery, Ghatkopar (w) Gen. Outward No. 1666 Date 11/07/2025 जाब देणार

खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटीस देण्यात येते की, थकीत कर्जाविषयी अर्जदार पतसंस्थेने टाखल केलेल्या अर्जाबाबत आपले म्हणणे मादर करणेमाठी आपणाम उपलब्ध त्यावर नोटीस देण्यात आली होती. तथापि सदर पत्त्यावर आपण राहत नसल्याने तसेच आपला सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटीसद्वारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असून दिनांक ०१/०८/२०२५ **रोजी दुपारी १२.३**० वाजता आपण स्वत: अथवा आपल्या विकलामार्फत या कार्यालयात हजर राहृन आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालयात एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल, याची आपण नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दिनांक	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रू.	जाब देणार क्र
۶.	मो. हसीन अख्तर सैय्यद	१३/०५/२०२५	१७८	१३,३७,८४३/-	8
۶.	शाहीन परवीन हसीन सैय्यद	-"-	-"-	-"-	?
٦.	विनितकुमार हरिशंकर पाण्डेय	-''-	-"-	_''_	ş

ही नोटीस आज दिनांक ११/०७/२०२५ रोजी माझे सही व कार्यालयाच्या मुद्रेसह दिली आहे. मही / -



अनुक्रमांक १ ते ४

सहकारी संस्था (परसेवा) बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई.

सहाय्यक निबंधक

सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि.. मुंबई

१९२, सौरभ बिल्डींग, मोदी इस्टेट, लाल बहादुर शास्त्री मार्ग, घाटकोपर पोलीस स्टेशन समोर, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०० ०८६.

जाहीर नोटीस

श्री. गोरक्षनाथ नागरी सह. पतसंस्था मर्या. मुं. १२८/३०. राजाबहादर बिल्डिंग, रुम. नं. २७ दसरा मजला, काझी सय्यद स्ट्रिट, मस्जिद बंदर, मुं. ०३

Assistant Registrar Co-op Societ Recovery, Ghatkopar (w) Gen. Outward No. 1665 Date 11/07/2025

अर्जदार जाब देणार

खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटीस देण्यात येते की, थकीत कर्जाविषयी अर्जदार पतसंस्थेने दाखल केलेल्या अर्जाबाबत आपले म्हणणे सादर करणेसाठी आपणास उपलब्ध पत्त्यावर नोटीस देण्यात आली होती. तथापि सदर पत्त्यावर आपण राहत नसल्याने तसेच आपला सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटीसद्वारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असून दिनांक ०१/०८/२०२५ रोजी सकाळी ११.३० वाजता आपण स्वत: अथवा आपल्या विकलामार्फत या कार्यालयात हजर राहन आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालयात एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल, याची आपण नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दिनांक	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रू.	जाब देणार क्र
۶.	श्री. विक्रांत नेताजी दांगट	०४/०६/२०२५	१८३	१५,४५,६०४/-	7
٦.	श्री. शैलेश बाळकृष्ण पाटील	०४/०६/२०२५	१८३	१५,४५,६०४/-	ş
ъ.	श्री. संतोष धोंडू सावंत	०४/०६/२०२५	१८४	४,७३,०३४/-	7
٧.	श्री. प्रदिप हणमंत कारेकर	०४/०६/२०२५	१८४	४,७३,०३४/-	3

ही नोटीस आज दिनांक ११/०७/२०२५ रोजी माझे सही व कार्यालयाच्या मुद्रेसह दिली आहे.



सही/-सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (परसेवा) बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई.