

February 18, 2026

To,  
Listing Department  
BSE Limited  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai - 400001.

To,  
Listing Department  
National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, C-1, Block G,  
Bandra –Kurla Complex,  
Bandra (E), Mumbai – 400051.

**Code: 526668**  
**ISIN: INE967C01018**

**Symbol: KAMATHOTEL**

Dear Sir / Madam,

**Sub: Intimation regarding Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares**

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2<sup>nd</sup> July, 2025, vide further amendment dated 30<sup>th</sup> January, 2026, we are enclosing copies of advertisements published in Financial Express (English Edition) and Navshakti (Marathi edition) pertaining to the “Special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares.”

The same is also being uploaded on the Company’s website [www.khil.com](http://www.khil.com)

We request you to take the above in your records.

Yours faithfully,

For Kamat Hotels (India) Limited,

NIKHIL  
SINGH

Nikhil Singh  
Company Secretary & Compliance Officer

Encl a/a

**KAMAT HOTELS (INDIA) LIMITED**  
 Regd. Office: 70-C, Nehru Road, Near Santacruz Airport, Vile Parle (East), Mumbai 400 099.  
 Website: www.khat.com, Email: cs@khat.com, Tel. No. 022 26164000

**NOTICE TO SHAREHOLDERS**  
**SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE MENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES (SEBI Circular no. HO/38/13/11(2)/2026-MIRSD-PODI/13750/2026 dated January 30, 2026)**  
 Kamat Hotels (India) Limited hereby informs all of its shareholders that, in accordance with SEBI's Circular referred above, a special window has been opened for the re-lodgement of transfer requests of physical shares for a period of one year from **February 05, 2026 to February 04, 2027**.

This initiative aims to facilitate ease of investing and safeguard the rights of investors in respect of the securities purchased. This facility is specifically available for physical transfer deeds that were originally lodged prior to April 01, 2019 but were rejected, returned or not processed due to deficiencies in the documentation, procedural issues or otherwise.

Eligible shareholders are requested to re-lodge their physical share transfer requests within the above mentioned period to the Company's Registrar and Transfer Agents, MUFG Intime India Private Limited, C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083. Email: investor.helpdesk@in.mpmg.mufg.com

For Kamat Hotels (India) Limited  
 Sd/-  
 Dr. Vithal V. Kamat  
 (DIN: 00195341)  
 Executive Chairman & Managing Director

Date: 16<sup>th</sup> February, 2026  
 Place: Mumbai

**SAKTHI SUGARS LIMITED**  
 CIN : L15421T21961PLC000396  
 Regd. Office : Sakthinaagar - 638 315, Bhavani Taluk, Erode District, Tamilnadu  
 Phone : 0422-4322222, 2221551  
 E-mail : shares@sakthisugars.com; Website : www.sakthisugars.com

**NOTICE**  
**SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALIZATION OF PHYSICAL SECURITIES**  
 Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)/2026-MIRSD-PODI/13750/2026 dated January 30, 2026, the Company has opened a special window for a period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027, for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities that were sold or purchased prior to April 01, 2019.

Under this special window, physical share transfer requests that were earlier submitted but rejected, returned, or not processed due to deficiencies in documentation, procedural lapses, or otherwise, may be re-lodged with the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited), Surya, 35, Mayflower Avenue, Behind Senthil Nagar, Sowripalayam Road, Coimbatore - 641028, Tamilnadu, India, Tel: +91 422 2314792, 2539835, 2539836.

All securities transferred under this special window shall be mandatorily credited only in dematerialised form to the transferee's demat account. Further, such securities shall be subject to a lock-in period of one year from the date of registration of transfer, during which the securities shall not be transferred, pledged, or lien-marked.

The transferee shall be mandatorily required to submit all documents as prescribed under the aforesaid SEBI Circular.

Cases involving disputes between the transferor and transferee shall not be considered under this special window and may be resolved by the concerned parties through appropriate court or NCLT proceedings.

Securities that have already been transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be eligible for processing under this special window.

For Sakthi Sugars Limited  
 S. Venkatesh  
 Company Secretary

**TAKE SOLUTIONS LIMITED**  
 CIN: L63090TN2000PLC046338  
 Regd. Office: No. B3, No.9, B Block, Alsa Arcade, 3rd Floor, 2nd Avenue, Anna Nagar East, Chennai-600102, Tamil Nadu.  
 Contact No: +91 8108618322 Email: investorrelations@takesolutions.com Website: www.takesolutions.com  
**Extracts of the Statement of Un-audited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31.12.2025 (Amount in Lakhs except EPS)**

Particulars	Standalone			Consolidated		
	3 months ended 31.12.2025 (Unaudited)	9 months ended 31.12.2025 (Unaudited)	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.12.2024 (Unaudited)	3 months ended 31.12.2025 (Unaudited)	9 months ended 31.12.2025 (Unaudited)	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.12.2024 (Unaudited)
Total income from operations (net)	146.14	143.26	290.70	146.14	147.01	852.30
Net Profit/(Loss) for a period (before tax and exceptional items)	110.96	(152.25)	191.90	110.91	(155.49)	489.50
Net Profit/(Loss) for a period before tax (after exceptional items)	110.96	(152.25)	191.90	110.91	(155.49)	489.50
Net Profit/(Loss) for the period after tax	110.96	(167.27)	94.10	110.91	(487.79)	4,767.70
Total Comprehensive Income for the period	110.96	(167.27)	93.60	110.91	488.79	4,754.90
Paid-up Equity Share Capital (Share of Re. 10/- each)	1,479.34	1,479.34	1,479.34	1,479.34	1,479.34	1,462.25
Earnings Per Share (For continuing operations)						
Basic:	0.08	(0.11)	0.13	0.07	(0.12)	0.33
Diluted:	0.08	(0.11)	0.13	0.07	(0.12)	0.33
Earnings Per Share (For Discontinuing Operations)						
Basic:	0.00	0.00	(0.07)	0.00	0.45	2.93
Diluted:	0.00	0.00	(0.07)	0.00	0.45	2.93

Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended is available on the website of the Stock Exchanges at (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com) and also on Company's website (www.takesolutions.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

For TAKE SOLUTIONS LIMITED  
 Sd/-  
 PARMESHVAR DHANGARE  
 Non-Executive Director  
 DIN: 11410125

Place: Chennai  
 Date: 14/02/2026

**KMF Builders & Developers Ltd.**  
 Regd. Office: - Flat No. 508, Golf Manor, NAL Wind Tunnel Road, Murgeshpalya, Bangalore-560017, Ph: -25238007, 41486142-43  
 CIN: L45203KA1995PLC017422 www.kmfbuilders.com kmfbuilders9@gmail.com

**Extract of Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended 31.12.2025 (Fig in Lakhs)**

Sl No	Particulars	Nine Months Ended			YEARLY Year Ended (31/03/2025) Audited
		QTRLY Quart Ended (31/12/2025) Unaudited	Nine Months Ended (31/12/2025) Unaudited	Nine Months Ended (31/12/2024) Unaudited	
1	Total Income from operations	13.25	37.56	39.18	345.39
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-8.02	-43.68	-192.49	-51.10
3	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, after Exceptional and/or Extraordinary items)	-8.02	-43.68	-192.49	-51.10
4	Net Profit/(Loss) for the period (after Tax, after Exceptional and/or Extraordinary items)	-8.02	-43.68	-192.49	-51.10
5	Total Comprehensive income for the period (after tax) (attributable to owners of the company)	-8.02	-43.68	-192.49	-51.10
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 5/- each)	609.10	609.10	609.10	609.10
7	Reserves (excl. Revaluation Reserve) as per audited balance sheet of previous year	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Earnings Per Share (of Rs.5 each) (for continuing and operations)	-0.07	-0.36	-1.58	-0.42
	Basic & Diluted				

Note: -The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the stock exchanges under regulation 33 of the SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The above unaudited financial results for the qtr and Nine months ended 31.12.2025 were reviewed by the audit committee at the meeting held on 14.02.2026 and approved by the Board of Directors and taken on record at the meeting held on 14.02.2026

The full format of the unaudited financial results is available on the stock exchanges website www.bseindia.com & on the company website www.kmfbuilders.com

By order of the Board  
 KMF Builders & Developers Ltd  
 Sd/-  
 Gorve Chadha  
 Managing Director

Place: Bangalore  
 Date: 14.02.2026

**ANS PRIVATE LIMITED**  
 CIN: U67120GJ1999PTC035472  
 Regd. Office: 501, 502 & 502A, 5th Floor, DSCCSL (53E) Block 53, Road 5E, Zone 5, Gift City, Gandhinagar, Gujarat, India, 382050, Tel phone: 0281-6699322  
 Email id: roc@anspl.net, website: https://ansplshares.com,

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31<sup>st</sup> DECEMBER 2025**

ANS Private Limited ("the Company") hereby informs that the Board of Directors of the Company at their Meeting held on Saturday, 14th February 2026, have, inter-alia, considered and approved the unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December 2025 ("Results") along with Limited Review Report issued by Statutory Auditors of the Company.

In compliance with the Regulation 52 (8) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 (as amended from time to time), the aforesaid Results are now being made available through Quick Response Code ("QR Code") given below and the same are also published on the website of the company at <https://ansplshares.com/investor-corner/> and the stock exchange i.e. BSE Limited at <https://www.bseindia.com/stock-share-price/debt-other/scripcode/976009/976009/>

For and on behalf of Board of Directors of  
**ANS Private Limited**  
 Sd/-  
 Jayeshbhai N. Sheth  
 Managing Director  
 DIN: 00002162  
 Date: 14<sup>th</sup> February 2026  
 Place: Mumbai

**HIM TEKNOFORGE LIMITED**  
 CIN: L29130HP1971PLC000904  
 Regd. Office: Village Biltanwalli, Baddi, Himachal Pradesh - 173205  
 Corp. Office: First Floor, SCO-19, Sector-7C, Madhya Marg, Chandigarh - 160019  
 Phone: +91-172-4183065 | Email: cs@gagl.net Website: www.himteknoforge.com

**POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS**

1. The Members of Him Teknoforge Limited ("the Company") are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, MCA Circulars issued from time to time, Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated 11th February, 2026 on Monday, 16th February, 2026 through electronic mode only, to seek approval of Members by way of remote e-voting for the special business as set out in the said Notice.

2. It may kindly be noted that the dispatch of Postal Ballot Notice to the Members has been made only through electronic mode to those Members whose names appear in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, 13<sup>th</sup> February, 2026 ("Cut-off date") on their registered e-mail IDs. The communication of assent or dissent of the Members would take place only through the remote e-voting system and the hard copy of Postal Ballot Notice (along with postal ballot forms) and pre-paid business envelope through post will not be sent to the Members for this Postal Ballot.

3. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide remote e-voting facility to its members. Members can exercise remote e-voting facility only in the remote e-voting period which shall commence on Tuesday, 17<sup>th</sup> February, 2026 at 9.00 a.m. (IST) and end on Wednesday, 18<sup>th</sup> March, 2026 at 05.00 P.M. (IST). The e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled thereafter.

4. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Sachin Jain (Membership No. 535354), Practising Chartered Accountant, who has consented to act as Scrutinizer, for conducting the Postal Ballot through e-voting process in a fair and transparent manner.

5. The copy of the said Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at www.himteknoforge.com, on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

6. The results of the Postal Ballot will be announced on or before Friday, 20<sup>th</sup> March, 2026 along with the Scrutinizer Report and the same will also be displayed/communicated on the websites as mentioned above. Additionally, the result will be displayed on the notice board at least three days at the Registered Office and Corporate Office of the Company.

7. Members who have not registered their e-mail addresses are requested to register the same with RTA/Depository Participant on an immediate basis.

8. A person who is not shareholder as on Friday, 13<sup>th</sup> February, 2026 (Cut-off date) should treat this notice for information purpose only.

In case you have any queries of issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com, or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, at 25<sup>th</sup> Floor, A Wing, Marathon Future, Mafatal Mills Compound, N Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai - 400 013; Email: helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. on 1800 21 09911.

FOR HIM TEKNOFORGE LIMITED  
 Sd/-  
 Himanshu Kalra  
 Company Secretary & Compliance Officer  
 Membership No.: A62696

Place: Chandigarh  
 Date: 16.02.2026

**न्यूक्लियर पावर कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड**  
**NUCLEAR POWER CORPORATION OF INDIA LIMITED**  
 (भारत सरकार का उद्यम A Government of India Enterprise) सीआईएन CIN - U40104MH1987GOI149458

पंजीकृत कार्यालय Registered Office : 16th तल Floor, सेंटर-1 Centre-1, विश्व व्यापार केंद्र World Trade Centre, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई Cuffe Parade, Colaba, Mumbai- 400 005.

दूरभाष संख्या Tel. No. 022-22182171/77, 022-6399 6000, फैक्स संख्या Fax No. 022-22180109, वेबसाइट Website - www.npcil.nic.in, ई-मेल E-mail - richasinha@npcil.co.in

**31 दिसंबर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौ महीने हेतु एकल गैर लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सार**  
**EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31st DECEMBER 2025**  
 (₹ करोड़ में ₹ in Crore)

विवरण Particulars	31/12/2025 को समाप्त तिमाही 3 Months ended 31/12/2025	30/09/2025 को समाप्त हुए पिछली तिमाही Preceding 3 months ended 30/09/2025	31/12/2024 को समाप्त हुई इसी तिमाही के पिछले वर्ष के आंकड़े Corresponding 3 months ended for previous year 31/12/2024	31/12/2025 को समाप्त वर्तमान अवधि के लिए इस तारीख तक वर्ष के आंकड़े Year to date figures for current period ended 31/12/2025	31/12/2024 को समाप्त पिछली अवधि के लिए इस तारीख तक वर्ष के आंकड़े Year to date figures for previous period ended 31/12/2024	31/03/2025 को समाप्त पिछले वर्ष के आंकड़े Previous year ended 31/03/2025
1. प्रचालनों से कुल आय	4,569.57	4,336.71	5,197.91	14,066.37	15,052.80	19,880.24
2. इस अवधि हेतु लाभ (कर, अपवाद स्वरूप और/अथवा असामान्य मदों से पूर्व)	1,261.13	339.62	2,560.09	3,008.47	5,961.78	7,975.81
3. अपवाद स्वरूप मदें	-	-	-	-	-	2,816.15
4. इस अवधि हेतु कर-पूर्व लाभ (अपवाद स्वरूप एवं असामान्य मदों के पश्चात)	1,942.50	1,730.71	2,443.86	5,876.98	6,631.37	5,522.42
5. इस अवधि हेतु कर पश्चात लाभ (अपवाद स्वरूप एवं असामान्य मदों के पश्चात)	654.54	642.18	1,760.93	2,724.39	4,754.42	4,737.17
6. इस अवधि के लिए कुल समय आमदनी [इसमें इस अवधि का निवल लाभ (कर पश्चात) व अन्य समय आय (कर पश्चात) शामिल हैं।]	657.00	634.75	1,751.13	2,695.35	4,702.25	4,343.03
7. प्रदत्त इक्विटी शेयर पूँजी (अंकित मूल्य ₹ 10/- प्रति शेयर)	22,399.48	22,399.48	19,129.53	22,399.48	19,129.53	19,752.77
8. पुनः मूल्यांकित प्रारक्षित, पूँजी प्रारक्षित एवं आबंटन हेतु लॉबिड इक्विटी से प्राप्त राशि को छोड़कर प्रारक्षित	47,926.64	47,269.64	46,981.50	47,926.64	46,981.50	45,722.29
9. निवल मूल्य	70,326.12	69,669.12	66,111.03	70,326.12	66,111.03	65,475.06
10. प्रदत्त ऋण पूँजी (बॉण्ड)	30,770.10	31,210.10	31,610.10	30,770.10	31,610.10	31,210.10
11. बकाया मोचनीय अधिमानी शेयर	-	-	-	-	-	-
12. ऋण इक्विटी अनुपात	1.56	1.58	1.47	1.56	1.47	1.59
13. दर नियामक गतिविधियों के पश्चात प्रति शेयर अर्जन (अंकित मूल्य ₹ 10/- प्रति शेयर) (₹ में)						
ए मूल	(*) 0.29	(*) 0.30	(*) 0.93	(*) 1.28	(*) 2.59	2.54
बी) घटाई हुई	(*) 0.29	(*) 0.30	(*) 0.92	(*) 1.28	(*) 2.58	2.53
14. पूँजीगत मोचन प्रारक्षित	-	-	-	-	-	-
15. डिबेंचर (बॉण्ड) मोचन प्रारक्षित	3,121.01	3,121.01	3,161.01	3,121.01	3,161.01	3,121.01
16. ऋण चुकोती व्यापन अनुपात	0.50	0.70	0.79	0.79	1.12	0.91
17. ब्याज चुकोती व्यापन अनुपात	1.07	0.70	1.42	1.05	1.51	1.24
(*) वार्षिकीकृत नहीं किया गया है Not Annualised						

**टिप्पणियाँ Notes :**

1) उपर्युक्त आंकड़े भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता बाध्यातएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियमवली, 2015 के विनियम 52 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज को प्रस्तुत किए जाने वाले वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार हैं। निगम के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, हमारी वेबसाइट [www.npcil.nic.in](http://www.npcil.nic.in) के 'हमारे बारे में - कंपनी का संक्षिप्त परिचय' के अंतर्गत और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

2) भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता बाध्यातएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियमवली, 2015 के विनियम 52 (4) के अंतर्गत आवश्यक प्रकटीकरण नेशनल स्टॉक एक्सचेंज को किए जा चुके हैं और यह हमारी वेबसाइट के 'हमारे बारे में - कंपनी का संक्षिप्त परिचय' के अंतर्गत उपलब्ध है।

1) The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results of the Corporation are available under 'About us - Company Profile' section of the Corporation website [www.npcil.nic.in](http://www.npcil.nic.in) and also in the website of NSE.

2) For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, pertinent disclosures have been made to the NSE and also made available on the Corporation website under 'About us - Company Profile' section.

कृते एवं वास्ते, निदेशक मण्डल For and on behalf of the Board of Directors  
**न्यूक्लियर पावर कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड**  
**NUCLEAR POWER CORPORATION OF INDIA LIMITED**

हस्ताक्षरित Sd/-  
 सोनल बजाज Sonal Bajaj  
 निदेशक (वित्त) एवं मु.वि.अ. Director (Finance) & CFO  
 डीआईएन DIN : 11432646

हस्ताक्षरित Sd/-  
 भुवन चंद्र पाठक Bhuvan Chandra Pathak  
 अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक Chairman and Managing Director  
 डीआईएन DIN : 07770198

दिवानांक Date: 14/02/2026  
 स्थान Place : कच्छ Kutch

**SAGARSOFT (INDIA) LIMITED**  
 CIN: L72200TG1999PLC023423  
 Registered Office: Plot No.111, Road No.10, Jubilee Hills, Hyderabad-500 033  
 Tel.No.:+91-040-67191000 Fax No.:+91-040-23114607, e-mail: info@sagarsoft.in Website: www.sagarsoft.in

**NOTICE**

Notice is hereby given pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force. Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 14/2020 dated 08.04.2020, 17/2020 dated 13.04.2020, 22/2020 dated 15.06.2020, 33/2020 dated 28.09.2020, 39/2020 dated 31.12.2020, 10/2021 dated 23.06.2021, 20/2021 dated 08.12.2021, 03/2022 dated 05.05.2022, 11/2022 dated 28.12.2022, 09/2023 dated 25.09.2023, 09/2024 dated 19.09.2024 and 03/2025 dated 22.09.2025 and other relevant circulars and notifications issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), Secretarial Standards on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and subject to other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), it is proposed to seek the approval of the members of the Company to the resolutions appended below, proposed to be passed through Postal Ballot ("Postal Ballot") by way of voting through electronic means ("Remote E-voting").

Item No.	Description of the Resolution	Type of Resolution
1	Appointment of Mrs. Kanakadhara Srinivasan (DIN: 01650788) as an Independent Director of the Company	Special Resolution
2	Approval of material related party transaction	Ordinary Resolution

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory statement thereof ("Notice") has sent on 16<sup>th</sup> February, 2026 through electronic mode (i.e., through e-mail) to all those Members whose names appear in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on 13<sup>th</sup> February, 2026 ("Cut-Off Date") received from the Depositories and whose email addresses were registered and available with the Company or Registrar & Transfer Agent, M/s. KFin Technologies Limited or Depositories, seeking approval of the Members for passing of the resolutions through Postal Ballot as set out in the Postal Ballot Notice dated 12<sup>th</sup> February, 2026 by way of remote E-voting only.

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory statement is available for download from the website of the Company at <https://www.sagarsoft.in/wp-content/uploads/2026/02/SSIL-Postal-Ballot-12-02-2026.pdf> and on the websites of the stock exchange BSE at <https://www.bseindia.com>. A copy of the said notice is also available on the website of M/s. KFin Technologies Limited at <https://evoting.kfintech.com>, the Registrar and Transfer Agent of the Company.

All documents referred to in the Postal Ballot Notice shall be open for inspection during normal business hours (9.00 a.m. to 5.30 p.m.) on all working days until the last date specified for casting votes through remote E-voting.

**Remote E-voting:**  
 In terms of MCA Circulars read with the applicable provisions under the Act and rules made thereunder, Members can cast their votes through remote E-voting only. The Company has availed electronic voting platform of M/s KFin Technologies Limited, Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) for facilitating E-voting for this Postal Ballot. The Members whose names appear in the Register of Members / List of beneficial owners as on the Cut-Off date only would be considered for the purpose of E-voting. Members who acquire shares and become shareholders after the Cut-Off date, should treat this Postal Ballot Notice for information purposes only.

Voting rights of a Member / beneficiary owners shall be reckoned in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date. Members may cast their votes during the period mentioned herein below.

Commencement of E-voting	Wednesday, 18 <sup>th</sup> February, 2026 (9.00 a.m. IST)
Conclusion of E-voting	Thursday, 19 <sup>th</sup> March, 2026 (5.00 p.m. IST)

E-voting shall be disabled and shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (IST) on Thursday, the 19<sup>th</sup> March, 2026. The results of the E-voting shall be made available not later than two working days of conclusion of the E-voting of the Postal Ballot. The resolutions as stated in the Postal Ballot Notice, if approved by the Members with requisite majority shall be deemed to have been passed **Thursday, the 19<sup>th</sup> March, 2026**. The E-voting results declared along with the Scrutinizer's Report shall be hosted on the website of the Company i.e. <https://evoting.kfintech.com> and on the website of KFin Technologies Limited i.e. <https://www.kfintech.com>. The results shall simultaneously be communicated to BSE Limited, where the shares of the Company are listed.

Detailed instructions and notes pertaining to process and manner of E-voting for the Members of the Company are provided in the Postal Ballot Notice.

The detailed procedure for obtaining user ID and password is also provided in the Postal Ballot Notice which is available on the Company's website and also on the website of KFin Technologies Limited. However, if a person is already registered with KFin Technologies Limited for E-voting, then his / her existing user ID and password can be used for casting the vote.

In case of any queries or grievances pertaining to E-voting procedure, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members available at the downloads section of <https://evoting.kfintech.com> or may contact: Mr. S. R. Ramesh, Deputy Vice President, KFin Technologies Limited, Unit: Sagarsoft (India) Limited, Selenium Building, Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, Toll Free No.: 1800-3094-001.

For and on behalf of Sagarsoft (India) Limited  
 Sd/-  
 T.Sri Sai Manasa  
 Company Secretary & Compliance Officer  
 M.No. A61433

Place: Hyderabad  
 Date: 12<sup>th</sup> February, 2026

**सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया**  
Central Bank of India  
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

**शाखा कार्यालय - उल्हासनगर कॅम्प - ४**  
खोली क्र. १३७५ ब्लॉक सी ६८८ पेट्रोल पंप  
जवळील कामाशिल कार्याघारमंदिर विजाल मेगा  
डिपॉजिट स्टोअर, सेक्शन २५ उल्हासनगर

**कब्जा सूचना**

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकत सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड, २००२ (५४ ऑफ २००३) आणि कलम १३ (२) सहाय्यता सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर अधिनियमाच्या कलम १३ (२) अंतर्गत जारी केलेल्या दिनांक १९/०१/२०२५ रोजीच्या मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. कल्पित नाथ मुलचंदानी आणि श्रीमती नितिका नाथिक मुलचंदानी यांना परत ६.०८% दरच्या मूल्यावधानावर, मानस निव्वसनाच्या, प्लॉट क्र. २३४, हिस्सा ८ (हिस्सा क्र. १), शीट क्र. ०८६, सीटी ब्लॉक क्र. ३०३७, ३२२४ आणि ३२२५, उल्हासनगर-२, जिन्हा ठाणे-४२१००१ यास सूचनेतील एकूण मूल्य रु.म. ३०,१५,५५३.६१ /- (एवढे तौल लाख चौवीस हजार पाचशे त्रैशेन आणि एकूण वरिष्ठे रुपये रुपये) या रकमेची परतफेड करून घ्याव्यात असेल याबाबत सूचना प्रसिद्धित्वात ताखेपेक्षा ६० दिवसांत कल्पना सांगितले आहे. रकमेची परतफेड करणारा कर्जदार आणि असमर्थ उरल्याने, कर्जदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकतीं घाती वरिष्ठे करण्यत आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक कळवण्या प्रदान करण्यत आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अर्कटच्या कलम १३ (२) सहाय्यता सहाय्यता सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या १६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी घेतला आहे. (विशेषतः कर्जदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे शारा देण्यात येते की, सदर मिळकतीची कोठावती व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यत आलेला कोणाही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, यांस रकम क्र. ३०,१५,५५३.६१ /- (एवढे तौल लाख चौवीस हजार पाचशे त्रैशेन आणि एकूण वरिष्ठे रुपये रुपये) आणि त्यावरील व्याज आकारले जाईल. ताण मान्यता विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर अर्कटचे कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाईल.

**मिळकतीचे वर्णन**

चे ते सर्व भाग आणि विभाग, तशीचोत पत्ता:

प्लॉट क्र. २३४, दवा मजला, मोजमाणीत ६५२ चौ. फूट चटई क्षेत्र (ज्यात बाल्कनी क्षेत्र समाविष्ट आहे) वी विंग, भक्ती पार्क फेज ११, इमारत क्र. १. सीएचएस लि., गाव ओवळे, ता. आणि जिन्हा ठाणे ४००६१५.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**State Bank of India**

स्टेट असेट्स् मॅनेजमेंट ग्रंथः ६ दवा मजला, "४ इन्टेलनॅशनल", १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चिटी, मुंबई-४०० ०२०. दूर. क्र. ०२२-२०५ ३१६३/६५/६८/६९/७०  
फॅक्स: ०२२-२०५ ३१६६ ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

**कब्जा सूचना (स्थार मिळकतीचा) [नियम ८(१)]**

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकत स्टेट बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३ (२) सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ सहाय्यता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०७.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून ज्याच्या वरिष्ठे कर्जदार श्री. विस्सन लिखो अर्कटचे आणि श्रीमती विष्णा विस्सन याद्वारे यांना १०.०७.२०२३ रोजी सूचनेतील मूल्य रुकम ८.८६,१२,२२०/- (एवढे अठ्ठावणी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) इतर शुल्क देणे ताखेपेक्षा ६० दिवसांत कल्पना सांगितले जाईल.

रकमेची परतफेड करणारा कर्जदार/हमीदार असमर्थ उरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकतीं घाती वरिष्ठे करण्यत आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक कळवण्या प्रदान करण्यत आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अर्कटच्या कलम १३ (२) सहाय्यता सहाय्यता सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या १६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे शारा देण्यात येते की, सदर मिळकतीची कोणाही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यत आलेला कोठावती व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया रुकम क्र. ८.८६,१२,२२०/- (एवढे अठ्ठावणी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) ची रकम १०.०७.२०२३ रोजीची आहे आणि त्यावर पुढील व्याज, त्यावरील करारतुसार व्याज आणि देकाळच्या ताखेपेक्षा इतर शुल्क ताण मान्यता विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, अर्कटचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाईल.

**स्थार मिळकतीचे वर्णन :**

प्लॉट क्र. ६०४, दवा मजला, मोजमाणीत ६५२ चौ. फूट चटई क्षेत्र (ज्यात बाल्कनी क्षेत्र समाविष्ट आहे) वी विंग, भक्ती पार्क फेज ११, इमारत क्र. १. सीएचएस लि., गाव ओवळे, ता. आणि जिन्हा ठाणे ४००६१५.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**State Bank of India**

स्टेट असेट्स् मॅनेजमेंट ग्रंथः ६ दवा मजला, "४ इन्टेलनॅशनल", १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चिटी, मुंबई-४०० ०२०. दूर. क्र. ०२२-२०५ ३१६३/६५/६८/६९/७०  
फॅक्स: ०२२-२०५ ३१६६ ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

**कब्जा सूचना (स्थार मिळकतीचा) [नियम ८(१)]**

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकत स्टेट बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३ (२) सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ सहाय्यता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०७.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून ज्याच्या वरिष्ठे कर्जदार श्री. विस्सन लिखो अर्कटचे आणि श्रीमती विष्णा विस्सन याद्वारे यांना १०.०७.२०२३ रोजी सूचनेतील मूल्य रुकम ८.८६,१२,२२०/- (एवढे अठ्ठावणी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) इतर शुल्क देणे ताखेपेक्षा ६० दिवसांत कल्पना सांगितले जाईल.

रकमेची परतफेड करणारा कर्जदार/हमीदार असमर्थ उरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकतीं घाती वरिष्ठे करण्यत आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक कळवण्या प्रदान करण्यत आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अर्कटच्या कलम १३ (२) सहाय्यता सहाय्यता सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या १६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे शारा देण्यात येते की, सदर मिळकतीची कोणाही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यत आलेला कोठावती व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया रुकम क्र. ८.८६,१२,२२०/- (एवढे अठ्ठावणी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) ची रकम १०.०७.२०२३ रोजीची आहे आणि त्यावर पुढील व्याज, त्यावरील करारतुसार व्याज आणि देकाळच्या ताखेपेक्षा इतर शुल्क ताण मान्यता विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, अर्कटचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाईल.

**स्थार मिळकतीचे वर्णन :**

प्लॉट क्र. ६०४, दवा मजला, मोजमाणीत ६५२ चौ. फूट चटई क्षेत्र (ज्यात बाल्कनी क्षेत्र समाविष्ट आहे) वी विंग, भक्ती पार्क फेज ११, इमारत क्र. १. सीएचएस लि., गाव ओवळे, ता. आणि जिन्हा ठाणे ४००६१५.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**जाहिर लिलाव**

तमाम जनतेस कळविण्यत येते की महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४८ (७) नुसार अधिभूक्त जमीन खालि उत्खनन/भराव केव्याबाबत या कार्यालयाकडून पारीत करण्यत आलेल्या वडींभित आदेशा प्रमाणे खुल्ले करण्यतान्य रकमेसाठी खालील तपशीलतील जम केलेली स्थार मान्यता जारी आहे, तशी तपशीलवत दख्खिण्याप्रमाणे सोमवार, दिनांक २३/०१/२०२६ रोजी सकाळी ११:३० वाजता किंवा त्या सुमारास अपर तहसिलदार मित्र भाईदर यांचे दारानत, अपर तहसिल कार्यालय मित्र भाईदर, पत्ता- प.उ. अ.क. भंडार करीतम हागडोअर वधर, विलाव माळा, नवसेस मॉहल्या मणे, अहुर वाणी रोड, भाईदर (प.), ता. जिन्हा ठाणे येथे खालील अटी व शर्तीवर लिलावदारते विक्री करण्यत आहे.

**मासलमेका तपशील**

अ.क्र.	गावाचे नांव	स.नं./हि.नं.	क्षेत्र (चौ.मी.)	मूल्यांकन (रुपये)
१	घोडबंदर	१३४/५	१०२०	२,८१,६८,८००/-
२	घोडबंदर	१६४/४	१४२०	३,८६,४४,८००/-
३	उत्तन	२८५/६	२३०	१३,६८,५००/-
४	उत्तन	२९०/१	५६०	३५,८४,०००/-
५	उत्तन	२९०/२	१६७	१०,६८,८००/-
६	उत्तन	२९०/३	७६०	४८,६४,०००/-
७	उत्तन	२९०/४	२८०	१६,९२,०००/-
८	उत्तन	२९०/५	४८०	३०,९४,०००/-

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**जाहिर लिलाव**

तमाम जनतेस कळविण्यत येते की महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४८ (७) नुसार अधिभूक्त जमीन खालि उत्खनन/भराव केव्याबाबत या कार्यालयाकडून पारीत करण्यत आलेल्या वडींभित आदेशा प्रमाणे खुल्ले करण्यतान्य रकमेसाठी खालील तपशीलतील जम केलेली स्थार मान्यता जारी आहे, तशी तपशीलवत दख्खिण्याप्रमाणे सोमवार, दिनांक २३/०१/२०२६ रोजी सकाळी ११:३० वाजता किंवा त्या सुमारास अपर तहसिलदार मित्र भाईदर यांचे दारानत, अपर तहसिल कार्यालय मित्र भाईदर, पत्ता- प.उ. अ.क. भंडार करीतम हागडोअर वधर, विलाव माळा, नवसेस मॉहल्या मणे, अहुर वाणी रोड, भाईदर (प.), ता. जिन्हा ठाणे येथे खालील अटी व शर्तीवर लिलावदारते विक्री करण्यत आहे.

**मासलमेका तपशील**

अ.क्र.	गावाचे नांव	स.नं./हि.नं.	क्षेत्र (चौ.मी.)	मूल्यांकन (रुपये)
१	घोडबंदर	१३४/५	१०२०	२,८१,६८,८००/-
२	घोडबंदर	१६४/४	१४२०	३,८६,४४,८००/-
३	उत्तन	२८५/६	२३०	१३,६८,५००/-
४	उत्तन	२९०/१	५६०	३५,८४,०००/-
५	उत्तन	२९०/२	१६७	१०,६८,८००/-
६	उत्तन	२९०/३	७६०	४८,६४,०००/-
७	उत्तन	२९०/४	२८०	१६,९२,०००/-
८	उत्तन	२९०/५	४८०	३०,९४,०००/-

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**सिन्हावण्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे**

१. सदर लिलावदार भाग घेणा-यास मुल्यांकनाच्या २ टक्के अनामत रकम म्हणून धनादेश/धनाकर्ष जमा करवा लागेल. २. वरील मिळकतीचे मुल्यांकन सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, ठाणे ७. ७ यांचेकडून प्राप्त झाले नुसार मनुद करण्यत आलेले आहे. सदर मुल्यांकाची रकम ही अपसेट किंमत म्हणून निश्चित करण्यत आलेली आहे. सदर किमतीच्या रकमेपासून मूळ बोलीस सुखात होईल व जाहिर लिलावाबंधे भाग घेणा-या पैकी बसले उरल्यात बोली बोलाणा-यांस सदर लिलाव अंतिम करणेत येईल. ३. लिलावाच्या वेळी लिलाव बोलीच्या २५ टक्के रकम बोलीदारास त्वरीत भरवावी लागेल व उर्वरित रकम ७ दिवसांच्या शत भरवावी लागेल. सदर रकम ज्या करवेळेची आपक वितरण पत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल. लिलावाच्या वेळी भरवाव्याची २५ टक्के रकम रोख किंवा डिमांड ड्राफ्ट किंवा धनादेशात भरता येईल. सदर धनादेशाद्वारे रकम अर्कटच्या २६ टक्के अनामत रकम धनादेश व बटव्यास लिलाव वर समजण्यत येईल. तसेच उर्वरित ७५ टक्के रकम सात दिवसांत अर्कटच्या २६ टक्के अनामत रकम धनादेशाद्वारे भरवावी लागेल. २५ टक्के रकम परत मिळण्यत लिलाव धारक पत्र सादर नाही. ४. या बाबतीत सर्व प्रकारची शासकीय देणे (इंटरलूड शुल्क, नोंदी शुल्क, जी.एस.टी. व इतर) लिलावधारकाकच भरणे अनिवार्य राहिल. ५. मासलात पावत्यास झाल्यास अथवा इतर तपशील जानून घ्याव्याना अस्तव्यास ३०% अधिकारी/संबंधीत ग्राम महसूल अधिकारी बांधणीक सोपेकी साधता येईल. ६. सदर मान्यतावर मान्यता कर वहादी अर्जपुढीक धारणवणी देवी तिकारलेल्या बोलीदाराचे अर्कट करण्यत आहे. ७. लिलावामुदत प्राप्त होणा-या रकमेपासून अर्कट जमीन जुंभित उरल्यान /भावाची मुक्तीसुद्धी कार्यावली करणे व नोंदीत खर्च व इतर लिलावाच्या खर्च अर्कट करण्यत करून कडुद्वार यास सुद्धी करण्यत येईल. ८. लिलावत अर्कट बोलीत न आल्यास लिलाव वर/हणकूड करण्यतान्य सर्व अधिकारी/इतर अपर तहसिलदार मित्र भाईदर यांचा राहिल. ९. प्रत्येकी लिलाव करण्यतान्य वेळी असेल त्या मिळकती आहे त्या रितीत लिलाव करण्यतान्य नये. सदर मिळकतीचे इतर कोणतेही अधिकारिण अथवा कोणाही इतर अर्जपुढीक बांधणीक हे कार्यालय जांबवार राहण्यत नाही. १०. लिलावाच्या प्रक्रियेमध्ये काही अडथळ्यास अर्कट/शर्ती समाविष्ट करणे व शिथिल करणेचा संपूर्ण अधिकार अपर तहसिलदार मित्र भाईदर यांचा राहिल.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
अपर तहसिलदार, मित्रा-भाईदर

**प्रपत्र क्र. ३**  
**निव्वस-१३(१)(ए)पर**

**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)**  
२२ा मजला, कुलाबा, टेलिफोन सभन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.  
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलॉड, मुंबई-४००००२)

**खटला क्र. ओ/४७/२०२५**  
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुकम, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहाय्यता अर्कटच्या कलम ११ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

**विरुद्ध** पति. क्र.: ०५  
**आशना विचारे**

प्रति,  
(१) आशना विचारे डी/डब्ल्यू/एस/ओ - आणि  
खोली क्र. १, आशा सभन, बाबुल पाडा, आचोले रोड, नालासोपार, पालघर, महाराष्ट्र - ४०१२०९. तसेच येथे. प्लॉट क्र. ६०५, दवा मजला, ए.विंग, जोनेली व्हिलेज रोड, व्हिल्ल रुक्मीणी मंदिर, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१५०३.

**समन्स**

ज्याअर्थी, वरील मनुद ओप/४७/२०२५ नामदार प्रबंधक/पीठासभन अधिकाऱ्यासमोर ०८/०७/२०२५ रोजी सूचनेबद्दल केला होणः

(i) आशना विचारे, नामदार न्यायाधिकरणाचे कृपावर्तन होऊन रु. ३१७९३०/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमचापिडकट दाखला केलेल्या अर्कटच्या कलम ११(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओप) समन्स/सूचना जारी केली. (डोव्हेटच्या हस्तावलिच्छा प्रतिसम आहे.)

(ii) अर्कटच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निदेश देण्यात येत आहे:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समस्येच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी.

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जादारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्ताव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्ताचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतीच्या जनीसाठीच्या अर्जावरील सुवागीत आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या आणि ताण मान्यता व्यवहार करण्यत किंवा निकाती करण्यतान्य मूलात मत्ताव करण्यत आला आहे.

(iv) मूळ न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी दिल्यावरील न्याय्य ताण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्ताची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतीचे त्यांच्या व्यवहाराच्या सामान्य कायद्याव्यतिरिक्त निकाती, भाडेव्याज किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यत नाहीत.

(v) न्याय्यताच्या निमित्त कामकाजाच्या अधोगत ताण मत्ता मत्ता व मिळकती यांच्या निश्चिती रोखड शाल्ल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास मूळी बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मान्यता ताण हितसंबंध धारण करण्यतान्य मूळ किंवा बांधील संस्थेकडे देवलेल्या खाल्ल्या मत्ताचे जमा केली जाईल.

तुम्हाला ११.०७.२०२६ रोजी तु. १२:२५ वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जादारांना सादर करण्यत व रिकन्स्ट्रक्शन हदर हाटव्याचे व्हिडिओ निदेश देण्यात येत आहेत, कसू केव्यास, तुम्हाच्या हजेरतीवर अर्जावर सुवागीत होऊन निकाल दिला जाईल.

For Paper Book to follow the link:  
https://cis.dr.tg.gov.in/drive/paperbook.php?7-2025/0031024

माझा हेतू आणि हा न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: २४.१०.२०२५ रोजी दिले.

सही/-  
समन्स जारी करण्यतान्य प्राधिकृत अधिकार्याची स्वाक्षरी  
रिजस्ट्रार  
डी.आर.टी. क्र. - १, मुंबई

**प्रपत्र क्र. ३**  
**निव्वस-१३(१)(ए)पर**

**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)**  
२२ा मजला, कुलाबा, टेलिफोन सभन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.  
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलॉड, मुंबई-४००००२)

**खटला क्र. ओ/४७/२०२५**  
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुकम, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहाय्यता अर्कटच्या कलम ११ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

**विरुद्ध** पति. क्र.: ०५  
**आशना विचारे**

प्रति,  
(१) आशना विचारे डी/डब्ल्यू/एस/ओ - आणि  
खोली क्र. १, आशा सभन, बाबुल पाडा, आचोले रोड, नालासोपार, पालघर, महाराष्ट्र - ४०१२०९. तसेच येथे. प्लॉट क्र. ६०५, दवा मजला, ए.विंग, जोनेली व्हिलेज रोड, व्हिल्ल रुक्मीणी मंदिर, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१५०३.

**समन्स**

ज्याअर्थी, वरील मनुद ओप/४७/२०२५ नामदार प्रबंधक/पीठासभन अधिकाऱ्यासमोर ०८/०७/२०२५ रोजी सूचनेबद्दल केला होणः

(i) आशना विचारे, नामदार न्यायाधिकरणाचे कृपावर्तन होऊन रु. ३१७९३०/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमचापिडकट दाखला केलेल्या अर्कटच्या कलम ११(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओप) समन्स/सूचना जारी केली. (डोव्हेटच्या हस्तावलिच्छा प्रतिसम आहे.)

(ii) अर्कटच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निदेश देण्यात येत आहे:-

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समस्येच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी.

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जादारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्ताव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्ताचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतीच्या जनीसाठीच्या अर्जावरील सुवागीत आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या आणि ताण मान्यता व्यवहार करण्यत किंवा निकाती करण्यतान्य मूलात मत्ताव करण्यत आला आहे.

(iv) मूळ न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी दिल्यावरील न्याय्य ताण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्ताची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतीचे त्यांच्या व्यवहाराच्या सामान्य कायद्याव्यतिरिक्त निकाती, भाडेव्याज किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यत नाहीत.

(v) न्याय्यताच्या निमित्त कामकाजाच्या अधोगत ताण मत्ता मत्ता व मिळकती यांच्या निश्चिती रोखड शाल्ल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास मूळी बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मान्यता ताण हितसंबंध धारण करण्यतान्य मूळ किंवा बांधील संस्थेकडे देवलेल्या खाल्ल्या मत्ताचे जमा केली जाईल.

तुम्हाला ११.०७.२०२६ रोजी तु. १२:२५ वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जादारांना सादर करण्यत व रिकन्स्ट्रक्शन हदर हाटव्याचे व्हिडिओ निदेश देण्यात येत आहेत, कसू केव्यास, तुम्हाच्या हजेरतीवर अर्जावर सुवागीत होऊन निकाल दिला जाईल.

For Paper Book to follow the link:  
https://cis.dr.tg.gov.in/drive/paperbook.php?7-2025/0031024

माझा हेतू आणि हा न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: २४.१०.२०२५ रोजी दिले.

सही/-  
समन्स जारी करण्यतान्य प्राधिकृत अधिकार्याची स्वाक्षरी  
रिजस्ट्रार  
डी.आर.टी. क्र. - १, मुंबई

**State Bank of India**

स्टेट असेट्स् मॅनेजमेंट ग्रंथः ६ दवा मजला, "४ इन्टेलनॅशनल", १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चिटी, मुंबई-४०० ०२०. दूर. क्र. ०२२-२०५ ३१६३/६५/६८/६९/७०  
फॅक्स: ०२२-२०५ ३१६६ ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

**कब्जा सूचना (स्थार मिळकतीचा) [नियम ८(१)]**

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकत स्टेट बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एफ्कोसिमेंट ऑफ सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३ (२) सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ सहाय्यता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०७.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून ज्याच्या वरिष्ठे कर्जदार श्री. विस्सन लिखो अर्कटचे आणि श्रीमती विष्णा विस्सन याद्वारे यांना १०.०७.२०२३ रोजी सूचनेतील मूल्य रुकम ८.८६,१२,२२०/- (एवढे अठ्ठावणी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) इतर शुल्क देणे ताखेपेक्षा ६० दिवसांत कल्पना सांगितले जाईल.

रकमेची परतफेड करणारा कर्जदार/हमीदार असमर्थ उरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकतीं घाती वरिष्ठे करण्यत आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक कळवण्या प्रदान करण्यत आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अर्कटच्या कलम १३ (२) सहाय्यता सहाय्यता सिम्बुरीटि इन्टरेस्ट (एफ्कोसिमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या १६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि संबंधितान्य अन्येय याद्वारे शारा देण्यात येते की, सदर मिळकतीची कोणाही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यत आलेला कोठावती व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया रुकम क्र. ८.८६,१२,२२०/- (एवढे अठ्ठावणी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) ची रकम १०.०७.२०२३ रोजीची आहे आणि त्यावर पुढील व्याज, त्यावरील करारतुसार व्याज आणि देकाळच्या ताखेपेक्षा इतर शुल्क ताण मान्यता विमोचनकारिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, अर्कटचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाईल.

**स्थार मिळकतीचे वर्णन :**

प्लॉट क्र. ६०४, दवा मजला, मोजमाणीत ६५२ चौ. फूट चटई क्षेत्र (ज्यात बाल्कनी क्षेत्र समाविष्ट आहे) वी विंग, भक्ती पार्क फेज ११, इमारत क्र. १. सीएचएस लि., गाव ओवळे, ता. आणि जिन्हा ठाणे ४००६१५.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

**बँक ऑफ इंडिया BOI**  
Relationship based banking

अंबनबाय शाखा : ६ नवी ब्रद्री कर्माविक कौन्सिलस, सिव्हे मंदीर रोड, अंबनबाय नगर, जिन्हा ठाणे-४२१०१५.  
ईमेल: Ambarnath.Nav/Mumbai@bankofindia.co.in  
टेलि. क्र.: ०२२१-२६९९८५१