



KALYANI COMMERCIALS LIMITED

Registered office: BG-223, Sanjay Gandhi Transport Nagar, GT Karnal Road, New Delhi-110042

CIN: L45300DL1985PLC021453

E-mail: kalyanicommercialslimited@gmail.com

Website- www.kalyanicommercials.com

Ph. 011- 43063223, 011-47060223

August 18, 2026

To
The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai- 400051
(NSE Symbol: KALYANI)

Subject: Newspaper Publication of notice of 41st Annual General Meeting (AGM) of Kalyani Commercials Limited ("the Company")

Dear Sir (s),

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith copy of relevant extracts of newspaper publication of the notice of 41st Annual General Meeting as published in following newspaper(s):

1. Financial Express in English newspaper dated 18th August, 2026.
2. Jansatta in Hindi language dated 18th August, 2026.

You are requested to take note of the same.

Thanking You

For KALYANI COMMERCIALS LIMITED

Sourabh Agarwal
(Whole Time Director & CFO)
DIN: 02168346
Off. Add.: BG-223, Sanjay Gandhi Transport
Nagar, GT Karnal Road, New Delhi-110042

CORRIGENDUM

The general public is hereby informed that possession notices were published by Punjab National Bank in Financial Express (Delhi Edition) & Hindi Hindustan (Dehradun Edition) on 10/01/2026. In that publication, notice at Sr. No. 4, Branch- Yamuna Colony, Dehradun, Borrower/Mortagagor: Mr. Braham Swarup Gupta Alias Mr. Braham Swarup Agarwal S/o Late Mr. Subhash Chand. The said notice stands withdrawn and shall be treated as null and void.

Date: 17.08.2026

Authorised Officer,
Punjab National Bank

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS KNOWLEDGE

FINANCIAL EXPRESS

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mitkhahli Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6, Phone: + 91-79-26421671-75

Demand Notice to Borrowers

Name of borrower(s), and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand Notice	Date of Posting of Notice
Mr. Vineet Kumar Singh Mr. Vijay Kumar Singh 2000343000087 2000343000104	All That Piece Or Parcel Of Plot No. 17, H BNO, 179 Khata No. 498/548, Khaska No. 18 Ward No. 17, Situated In Revenue Estate Of Village Mundian Kalan, Hardast No. 129 Mohalla Ramdevpore Colony District Ludhiana- Punjab, Area - 100 Sq. Yd., 141015 Owned By Mr. Vijay Kumar Singh And Same Bounded As Under: North: Neighbourer, East: Plot No. 18, West: Plot No. 16, South: Street 18 Wide	August 07, 2026/ August 03, 2026	Rs.18,95,847.09	August 11, 2026

Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s.13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers /mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Ludhiana
Date: August 18, 2026

Authorized Officer
Bandhan Bank Limited

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mitkhahli Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6, Phone: + 91-79-26421671-75

Demand Notice to Borrowers

Name of borrower(s), and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand Notice	Date of Posting of Notice
Mr. Raman Kumar S/O Tariq Nath Mrs. Pardeep Kaur W/O Raman Kumar 960031324151524	All That Piece Or Parcel Of Measuring about 1118.00 Sq. Ft. Appertaining To Khata No. 27/15, Situated At Village-Suchi Pind, City-Janandhar-1, Tehsil & Distt:- Jalandhar, State-Punjab, Pin Code-144009 Vide Sale Deed No. 2024-25/186/L/11861 Dated 13.12.2024, 144001, Owned By Mrs. Pardeep Kaur W/O Raman Kumar And Same Bounded As Under: North: Balvir Singh, East: Rasta, West: Remaining Portion, South: Remaining Portion	August 06, 2026/ July 04, 2026	Rs.14,81,489.62	August 11, 2026

Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s.13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers /mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Jalandhar
Date: August 18, 2026

Authorized Officer
Bandhan Bank Limited

LS INDUSTRIES LIMITED

Regd. Off.: Village Baisren, P.O. Manihot, Tehsil-Naagaon, Solan, Himachal Pradesh-174101, India
Email ID: lsindustries93@gmail.com Website: www.lsindustrieslimited.com Phone No.8427000087

EXTRACT OF UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

S. No.	Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED			
		Quarter Ended (30/06/2026) (Un-Audited)	Quarter Ended (31/03/2026) (Audited)	Quarter Ended (30/06/2025) (Un-Audited)	Year Ended (31/03/2026) (Audited)	Quarter Ended (30/06/2026) (Un-Audited)	Quarter Ended (31/03/2026) (Audited)	Quarter Ended (30/06/2025) (Un-Audited)	Year Ended (31/03/2026) (Audited)
1.	Total Income from Operations	126.971	191.527	-	423.244	126.971	191.527	-	423.244
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items*)	2.723	(19.916)	(26.650)	(87.713)	1.254	(19.916)	(26.650)	(87.713)
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items*)	133.767	(19.916)	(26.650)	(87.713)	132.298	(19.916)	(26.650)	(87.713)
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	133.767	(35.212)	(26.650)	(103.009)	132.298	(35.212)	(26.650)	(103.009)
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income(after tax))	133.767	(35.212)	(26.650)	(103.009)	132.298	(35.212)	(26.650)	(103.009)
6.	Equity Share Capital	8,488.187	8,488.187	8,488.187	8,488.187	8,488.187	8,488.187	8,488.187	8,488.187
7.	Other Equity	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Earning Per Share (of Rs.1/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	1. Basic :-	0.016	0.004	0.003	0.012	0.016	0.004	0.003	0.012
	2. Diluted :-	0.016	0.004	0.003	0.012	0.016	0.004	0.003	0.012

Notes

- The above is an extract of the detailed format of the Un-Audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results are available on the Stock Exchanges website (<https://www.bseindia.com>) as well as on the website of the Company (<https://lsindustrieslimited.com/>). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.
- The above Un-Audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee at its meeting held on August 14, 2026 and approved by the Board of Directors at its meeting held on August 14, 2026.
- LS Industries Limited (Holding Co.) acquired Robocheel Agritech Private Limited (Subsidiary Co.) on April 06, 2026. Accordingly, the consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2026, include the performance of the acquired subsidiary from the date of acquisition. The comparative figures for the previous periods represent standalone financials of the Holding Company and are, therefore, not directly comparable.

Date : 17.08.2026
Place : Nalgargh, Himachal Pradesh

For LS INDUSTRIES LIMITED
Sd/-
NIPUN GOYAL
Designation : Managing Director
DIN : 02853571

Paul Merchants Ltd. (An ISO 9001:2015 Certified Co.)
CORP. OFF.: SCO 829-830, Sector 22A, Chandigarh 160022
Ph.0172-5041786 (CIN: LT74900DL1984PLC018679)
E-mail: info@paulmerchants.net Website: www.paulmerchants.net
REGD. OFF.: DSM 335, 336, 337, 3rd Floor, DLF Tower, 15, Shivaji Marg, Najafgarh Road, New Delhi-110015. Ph: 011 47529460

NOTICE OF 42ND ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM"), REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 42nd Annual General Meeting (AGM) of the Members of Paul Merchants Limited will be held on Friday, the 18th day of September, 2026 at 12.00 Noon (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as set out in the Notice of AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), read with its earlier Circulars, with particular reference to Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 on the subject (hereinafter collectively referred to as the "MCA Circulars"), without the physical presence of Members at a common venue. The special business proposed to be transacted at the ensuing AGM as set out in the Notice has been considered as unavoidable by the Board of Directors of the Company.

Dispatch of Notice and Annual Report via E-mail

In compliance with the aforesaid laws and applicable MCA Circulars, only electronic copies of the Notice convening the 42nd AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be sent within the prescribed timelines by e-mail to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company and/or the Depository Participants. Physical copy of the complete Annual Report shall be sent to those Shareholders who request for the same and requests in this regard may be submitted at investor.redressal@paulmerchants.net.

Shareholders can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only, which shall be provided by the Company through Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"), the details of which have been provided in the Notice of AGM. Shareholders attending the AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, a physical communication shall be sent to those Shareholders whose e-mail addresses are not registered, containing the web-link and exact path of the Company's website from where the Annual Report can be accessed.

Availability of the Notice of AGM and Annual Report on the Website

The Annual Report of the Company for the Financial Year 2025-26 containing, inter alia, the Notice of the 42nd Annual General Meeting shall be available on the website of the Company at www.paulmerchants.net, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

The manner in which the Members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the Meeting

Members, including those holding shares in physical form or whose e-mail addresses are not registered, may cast their votes through remote e-voting or through the e-voting system during the AGM after registering their e-mail addresses by following the below process:

Send the following documents to the Company at investor.redressal@paulmerchants.net or to the Registrars to an Issue and Share Transfer Agents ("RTA") of the Company at ramap@alankit.com:

- For Physical Shareholders:** For updating the Email, PAN and KYC details, issue specific authorization as provided in Form ISR-1. This Form is available on the website of the Company at www.paulmerchants.net/Investors.
- For Demat Shareholders:** Please update your e-mail address and mobile number with your respective Depository Participant ("DP").
- For Individual Demat Shareholders:** Please update your e-mail address and mobile number with your respective Depository Participant ("DP"), which is mandatory while e-voting and joining virtual meetings.

The persons who have not registered their e-mail addresses with the Company can get the same registered by following the above process.

All Members holding shares in physical form are mandatorily required to furnish/update their E-mail ID, Mobile Number, PAN and other KYC details through Form ISR-1, to furnish Nomination as provided in Rule 19(1) of the Companies (Share Capital and Debentures) Rules, 2014 through Form SH-13 or to opt out of Nomination through Form ISR-3 and to change Nomination through Form SH-14 pursuant to the applicable SEBI Circulars issued from time to time. The forms are also available on the website of the Company at www.paulmerchants.net. SEBI has mandated listed companies to issue securities in dematerialised form only.

Remote E-Voting Details

The remote e-voting period shall commence at 09:00 A.M. (IST) on Tuesday, September 15, 2026 and shall end at 05:00 P.M. (IST) on Thursday, September 17, 2026.

During this period, shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialised form as on the cut-off date, i.e. Friday, September 11, 2026 (after close of business hours), may cast their votes electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL upon expiry of the aforesaid period and remote e-voting shall not be allowed thereafter.

Those persons who have acquired shares and have become Members of the Company after dispatch of the Notice of AGM and whose names appear in the Register of Members / list of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. September 11, 2026, are requested to refer to the Annual Report available on the website of the Company at www.paulmerchants.net or on the website of CDSL at www.evotingindia.com for instructions relating to remote e-voting and attending the AGM.

The detailed procedure for obtaining Login ID, Password, authentication and casting votes through remote e-voting and e-voting during the AGM has been provided in the Notes forming part of the Notice of AGM.

For further instructions relating to remote e-voting, e-voting during AGM and participation in the AGM through VC/OAVM, Members may refer to the Notes to the Notice of AGM. For any queries or issues regarding attending the AGM and e-voting through the CDSL e-voting system, Members may write to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Toll Free No. 1-800-22 55 33.

The procedure and instructions for remote e-voting by Individual Shareholders holding securities in Demat mode (CDSL/NSDL), Shareholders holding securities in Physical Form and Shareholders other than Individuals holding securities in Demat Form have been detailed in the Notes to the Notice of AGM.

Notice of Book Closure

NOTICE is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Friday, September 4, 2026 to Thursday, September 10, 2026 (both days inclusive) for the purpose of the 42nd Annual General Meeting of the Company.

For PAUL MERCHANTS LTD
SD/-
HARDAM SINGH
COMPANY SECRETARY
FCS 5046

Date: August 18, 2026
Place: Chandigarh

SBI

3rd & 4th Floor, State Bank House, 18/4 Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110 005 Tel.011-28752163 Fax. 28755674 E-mail: sbi.51521@sbi.co.in

CORRIGENDUM

This corrigendum is in reference to the publication in this newspaper of the Sale notice for the accounts, 1. Ms Sai Nath Electricals, 2. M/s. N.D. Enterprises & 3. M/S Kartikeya Oil Mills. It is to notify that all notices issued on 06.08.2026 instead of 04.08.2026, rest other details will be remains the same.

Sd/-
DATE: 17.08.2026, AUTHORIZED OFFICER, STATE BANK OF INDIA
PLACE: NEW DELHI

OFFICE OF RECOVERY OFFICER-II, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW
(Govt. Of India, Ministry of Finance) (Area of Jurisdiction ~ Part of Uttar Pradesh)
600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow — 226007

E-AUCTION SALE NOTICE

DRC NO: 275/2023

Indian Bank Vs. M/s Steel Providers and another

This publication is in addition to proclamation of sale. The under mentioned Immovable property will be sold "As it is where it is and whatever it is Basis and subject to statutory dues revenues and other encumbrances as Law/Rule" by online E-auction 'through the website <https://drt.auctiontiger.net/> on 19.09.2026 for recovery of dues, interest and costs as and follows-

Description of Property/ Schedule of the Mortgaged Property

Particulars	Description of property to be sold within the name of the owner, The property belongs to the defaulter.	Reserve Price	Earnest money 10%
DRC NO. 275/2023 Rs. 9,15,89,000.39 along with interest @ 12% to date of filing OA i.e. 21.06.2018 till realization and costs as per RC	SPECIFICATION OF CHARGED PROPERTY All the part and parcel of the charged property consisting of Lot No. 1 along with interest @ Residential Land bearing Khata No. 477, Entire Khaska No. 815Ga 12% to date of filing OA i.e. 21.06.2018 till realization and costs as per RC Hectare, out of which 0.1390 Hectare; Khaska No. 815Ga Hectare, out of which 0.1700 Hectare and Khaska No. 816Ka Hectare, out of which 0.1235 Hectare and entire Khaska No. 816Ka Hectare, out of which 0.6450 Hectare, out of which 0.5125 Hectare, i.e. Total land sold 0.683085 Hectare, or 6830.85 sq. mt., situated at Village Salempur Mahdood, Pargana Roorkee, District Haridwar, which is bounded as under- East- Khaska No. 814 West- Khaska No. 817, 818 & 819, thereafter Chakroad, North- Khaska No. 812, 813 & 819, South- Darad and Nala, The said property latitude is 29.957022 and longitude is 78.052127, Owned by - M/s Steel Providers (J.D. No. 1)	Rs. 4,51,00,000/- (Rupees Four crore Fifty One lakh Only)	Rs. 45,10,00,000/- (Rupees Forty Five lakh Ten Thousand Only)

Date and time of e-auction	duration after 12 noon, if required
Details of Earnest Money (EMD), poundage fee and sale consideration amount	The intending bidder shall deposit earnest money (EMD) @ 10% of the Reserve Price in the form of Bank Draft payable to Recovery Officer, DRT, Lucknow. The said demand draft along with duly filled-in E-Auction EMD form should reach through speed post/registered post or by hand to Shri Suresh Chandra Chauhan, Chief Manager, Indian Bank, Branch SAM Delhi, Mob: (+91) 9919540665, Email: armbdelhi@indianbank.co.in, on or before 15.09.2026 up to 17:00 hrs. On receipt of first EMD (10% of the Reserve Price) from the prospective bidder, the CH Bank will intimate immediately to the Recovery Officer. Thereafter, CH Bank will deposit received EMD amount along with EMD form to Recovery Officer on 16.09.2026 up to 17:00 hrs. Bidder may directly deposit EMD amount along with EMD form on 16.09.2026 up to 17:00 hrs before Recovery Officer court with intimation to the bank officer. The said deposit shall be adjusted in the case of successful bidder, otherwise refunded to the unsuccessful bidders after observing due formalities. The person declared the successful bidder shall pay/deposit immediately 25% of the amount of his purchase price (less EMD) by way of demand draft favouring "Recovery Officer, DRT, Lucknow" before Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal, 600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007. The full amount of purchase price along with poundage fees @2% up to Rs. 1000/- and 1% on balance amount of purchase money shall be paid by the purchaser by way of demand draft favouring Registrar, DRT, Lucknow, and the balance amount of sale consideration i.e. 75% shall be paid on or before the 15th day from the date of the e-auction in favour of Recovery Officer, DRT, Lucknow. If the e-auction/sale is cancelled by the undersigned, no interest will be paid to the bidders/auction purchaser on any amount deposited for this sale and no claim in this regard will be entertained.
Condition for Bid/Property	The amount by which the bidding is to be increased shall be 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only). The Immovable Property is being sold on "As is where it is basis & whatever there is and without recourse subjected to statutory dues, revenues and other encumbrances as per Law/Rule.
Inspection of Property(s)	The parties interested may inspect the property between 11:00 A.M. to 4:00 P.M. on or before 11.09.2026 at the site in consultation with the CH Bank, i.e. Shri Suresh Chandra Chauhan, Chief Manager, Indian Bank, Branch SAM Delhi, Mob: (+91) 9919540665, Email: armbdelhi@indianbank.co.in, who shall facilitate for inspection.

All intimations/correspondences between the prospective bidders and service provider will be through e-mails. Date of sending e-mail will be considered as date of intimation. If no intimation reaches, bidders are expected to take efforts to find out status from the service provider. Non-receipt of intimation should not be an excuse for default/ non-payment. The contact no. and e-mail IDs of the service provider & CH Bank is as under.

A. Online e-auction shall be take place through the website "https://drt.auctiontiger.net/" maintained by e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger)- B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad and through the website "https://drt.auctiontiger.net/" who shall be service provider in the instant matter to facilitate the e-auction. On receipt of EMD the bidders shall receive their user ID and password through their e-mail IDs to enable them to participate in the e-auction on website "https://drt.auctiontiger.net/" from the service provider and Email- support@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net.

B. Service provider: e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger)- B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380006 Gujarat (India) 9265562818/9265562821/9265562819/9978591888. Landline — 79-68133680/86137842.

Shri Suresh Chandra Chauhan, Chief Manager, Indian Bank, Branch SAM Delhi, Mob: (+91) 9919540665, Email: armbdelhi@indianbank.co.in

SD/-, Recovery Officer-I
Debts Recovery Tribunal, Lucknow

IKS HEALTH

Inventurus Knowledge Solutions Limited

CIN: LT72200MH2006PLC337651

Registered & Corporate Office: Building No. 5 & 6, Unit No. 801, 8th Floor, Mindspace SEZ, Thane Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra - 400 708, India,
Telephone no.: +91 22-39643333,
Email: company.secretary@ikshealth.com
Website: www.ikshealth.com

20th ANNUAL GENERAL MEETING OF INVENTURUS KNOWLEDGE SOLUTIONS LIMITED

Members are requested to note that Twentieth Annual General Meeting ("AGM") of Inventurus Knowledge Solutions Limited ("the Company") will be held on **Monday, September 21, 2026, at 5.30 p.m. (IST)** through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM ("AGM notice") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 read with the circulars issued earlier in this regard.

In compliance with the above requirements, electronic copies of the AGM Notice and the Annual Report 2025-26 will be sent to all those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ National Securities Depository Limited ("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"), collectively ("Depositories"). Further, a letter providing a weblink and QR Code for accessing the AGM Notice and Annual Report 2025-26 will be sent to those Members who have not registered their e-mail addresses. The Company shall send a physical copy of the AGM Notice and the Annual Report 2025-26 to those Members who request for the same at company.secretary@ikshealth.com by mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

The AGM Notice and Annual Report for FY 2025-26 will also be available on the following websites (a) Company - www.ikshealth.com (b) BSE Limited - www.bseindia.com (c) National Stock Exchange of India Limited - www.nseindia.com and (d) NSDL - <https://www.evoting.nsdl.com>

Members can participate in the AGM through the VC/OAVM facility only, as per the details provided by the Company in the AGM Notice. Accordingly, physical attendance of Members has been dispensed with. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company will provide the facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means both through remote e-voting and e-voting at the AGM. The instructions on the process for joining the AGM, e-voting, including the manner in which Members holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address can cast their vote through remote e-voting or e-voting at the Meeting, will be provided as part of the AGM Notice.

Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in demat mode with the concerned Depository Participant and in respect of shares held in physical mode, by writing to MUFG Intime India Private Limited, the Registrar and Transfer Agent of the Company ("RTA"), at their address C-101, Embassy 247, LB S Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083 or at investor.helpdesk@in.mfpmu.mfg.com. In accordance with the aforesaid circulars, the Company has additionally enabled a process for the limited purpose of receiving shareholder communications, including the Annual Report 2025-26 and the AGM Notice, during the financial year 2026-27 and the Members may temporarily update their e-mail address by accessing the link https://web.in.mfpmu.mfg.com/EmailReg/Email_Register.html.

SEBI has through relevant circulars issued in this regard, mandated furnishing of PAN and KYC (including postal address with pin code, e-mail address, mobile number and bank account details) by Members holding shares in physical form. In view of the same, concerned Members are requested to furnish the requisite documents/information to the RTA at the earliest to be eligible to lodge any grievance or avail any service. Any payments including dividend in respect of such folios wherein any one of the above cited documents/details are not available shall only be made electronically, upon registering all the required details.

SEBI has also mandated the submission of PAN by every participant in the securities market. Accordingly, Members holding shares in dematerialised form are requested to submit their PAN to the Depository Participant(s) with whom they maintain their dematerialised accounts. Further, Members are urged to update their nomination details by contacting the RTA, if shares are held in physical form or their respective Depository Participant(s) if shares are held in dematerialized form. The relevant forms for updating the aforesaid details can be accessed on the RTA's website: www.in.mfpmu.mfg.com (Resources Downloads General Formats for KYC).

For Inventurus Knowledge Solutions Limited
Sd/-
Sameer Chavan
Company Secretary and
Compliance Officer
Membership No. F7211

Place: Navi Mumbai
Date: August 18, 2026

OFFICE OF RECOVERY OFFICER-II, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW
(Govt. Of India, Ministry of Finance) (Area of Jurisdiction ~ Part of Uttar Pradesh)
600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow — 226007

E-AUCTION SALE NOTICE

DRC NO: 275/2023

Indian Bank Vs. M/s Steel Providers and another

This publication is in addition to proclamation of sale. The under mentioned Immovable property will be sold "As it is where it is and whatever it is Basis and subject to statutory dues revenues and other encumbrances as Law/Rule" by online E-auction 'through the website <https://drt.auctiontiger.net/> on 19.09.2026 for recovery of dues, interest and costs as and follows-

Description of Property/ Schedule of the Mortgaged Property

Particulars	Description of property to be sold within the name of the owner, The property belongs to the defaulter.	Reserve Price	Earnest money 10%
DRC NO. 275/2023 Rs. 9,15,89,000.39 along with interest @ 12% to date of filing OA i.e. 21.06.2018 till realization and costs as per RC	SPECIFICATION OF CHARGED PROPERTY All the part and parcel of the charged property consisting of Lot No. 1 along with interest @ Residential Land bearing Khata No. 477, Entire Khaska No. 815Ga 12% to date of filing OA i.e. 21.06.2018 till realization and costs as per RC Hectare, out of which 0.1390 Hectare; Khaska No. 815Ga Hectare, out of which 0.1700 Hectare and Khaska No. 816Ka Hectare, out of which 0.1235 Hectare and entire Khaska No. 816Ka Hectare, out of which 0.6450 Hectare, out of which 0.5125 Hectare, i.e. Total land sold 0.683085 Hectare, or 6830.85 sq. mt., situated at Village Salempur Mahdood, Pargana Roorkee, District Haridwar, which is bounded as under- East- Khaska No. 814 West- Khaska No. 817, 818 & 819, thereafter Chakroad, North- Khaska No. 812, 813 & 819, South- Darad and Nala, The said property latitude is 29.957022 and longitude is 78.052127, Owned by - M/s Steel Providers (J.D. No. 1)	Rs. 4,51,00,000/- (Rupees Four crore Fifty One lakh Only)	Rs. 45,10,00,000/- (Rupees Forty Five lakh Ten Thousand Only)

Date and time of e-auction	duration after 12 noon, if required
Details of Earnest Money (EMD), poundage fee and sale consideration amount	The intending bidder shall deposit earnest money (EMD) @ 10% of the Reserve Price in the form of Bank Draft payable to Recovery Officer, DRT, Lucknow. The said demand draft along with duly filled-in E-Auction EMD form should reach through speed post/registered post or by hand to Shri Suresh Chandra Chauhan, Chief Manager, Indian Bank, Branch SAM Delhi, Mob: (+91) 9919540665, Email: armbdelhi@indianbank.co.in, on or before 15.09.2026 up to 17:00 hrs. On receipt of first EMD (10% of the Reserve Price) from the prospective bidder, the CH Bank will intimate immediately to the Recovery Officer. Thereafter, CH Bank will deposit received EMD amount along with EMD form to Recovery Officer on 16.09.2026 up to 17:00 hrs. Bidder may directly deposit EMD amount along with EMD form on 16.09.2026 up to 17:00 hrs before Recovery Officer court with intimation to the bank officer. The said deposit shall be adjusted in the case of successful bidder, otherwise refunded to the unsuccessful bidders after observing due formalities. The person declared the successful bidder shall pay/deposit immediately 25% of the amount of his purchase price (less EMD) by way of demand draft favouring "Recovery Officer, DRT, Lucknow" before Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal, 600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007. The full amount of purchase price along with poundage fees @2% up to Rs. 1000/- and 1% on balance amount of purchase money shall be paid by the purchaser by way of demand draft favouring Registrar, DRT, Lucknow, and the balance amount of sale consideration i.e. 75% shall be paid on or before the 15th day from the date of the e-auction in favour of Recovery Officer, DRT, Lucknow. If the e-auction/sale is cancelled by the undersigned, no interest will be paid to the bidders/auction purchaser on any amount deposited for this sale and no claim in this regard will be entertained.
Condition for Bid/Property	The amount by which the bidding is to be increased shall be 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only). The Immovable Property is being sold on "As is where it is basis & whatever there is and without recourse subjected to statutory dues, revenues and other encumbrances as per Law/Rule.
Inspection of Property(s)	The parties interested may inspect the property between 11:00 A.M. to 4:00 P.M. on or before 11.09.2026 at the site in consultation with the CH Bank, i.e. Shri Suresh Chandra Chauhan, Chief Manager, Indian Bank, Branch SAM Delhi, Mob: (+91) 9919540665, Email: armbdelhi@indianbank.co.in, who shall facilitate for inspection.

All intimations/correspondences between the prospective bidders and service provider will be through e-mails. Date of sending e-mail will be considered as date of intimation. If no intimation reaches, bidders are expected to take efforts to find out status from the service provider. Non-receipt of intimation should not be an excuse for default/ non-payment. The contact no. and e-mail IDs of the service provider & CH Bank is as under.

A. Online e-auction shall be take place through the website "https://drt.auctiontiger.net/" maintained by e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger)- B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad and through the website "https://drt.auctiontiger.net/" who shall be service provider in the instant matter to facilitate the e-auction. On receipt of EMD the bidders shall receive their user ID and password through their e-mail IDs to enable them to participate in the e-auction on website "https://drt.auctiontiger.net/" from the service provider and Email- support@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net.

B. Service provider: e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger)- B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380006 Gujarat (India) 9265562818/9265562821/9265562819/9978591888. Landline — 79-68133680/86137842.

Shri Suresh Chandra Chauhan, Chief Manager, Indian Bank, Branch SAM Delhi, Mob: (+91) 9919540665, Email: armbdelhi@indianbank.co.in

SD/-, Recovery Officer-I
Debts Recovery Tribunal, Lucknow

KALYANI COMMERCIALS LIMITED
Registered office: BG-223, Sanjay Gandhi Transport Nagar, GT Karnal Road,

सार्वजनिक सूचना

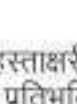
ICICI Home Finance		पंजीकृत कार्यालय : आईसीआईआर बैंक टावर, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400051		
कोर्पोरेट कार्यालय : आईसीआईआर एचएफसी टॉवर, कोयंबटूर रोड, अहमदनगर जिल्हा, अहमदनगर - 430059				
शाखा पता : कार्यवालय सं. ८, दुसरी मंजिल, समृद्धि विजनेसन स्ट्रीट, ३८/४-ए , संचयन प्लेत, आगारा-282002				
शाखा का पत्ता : पहली मंजिल, रस्तोगी कॉम्प्लेक्स, खसरा नंबर 267, यस बँक के ऊपर, दिल्ली रोड, गुरदाबाद-244001				
शाखा का पत्ता : पहली मंजिल, हार्पिन कॉम्प्लेक्स, एचएसपीसी बँक के ऊपर, कोठी अंगण, सिविल लाइन्स, बिजनीर-246701				
शाखा का पत्ता : दूसरी मंजिल, विश्वकर्मा कॉम्प्लेक्स, खसरा नंबर 17 /18, यशोदा हॉस्पिटल के पीछे, बीओबी, गुजरातियाबाद – 201010				
शाखा का पत्ता : पहली मंजिल, बिस्नोई टॉवर, महान पांडे नगर, मूपेंस टॉवर के सामने, मेरठ – 250004				
निम्नलिखित उपारक्ततां/ओं ने आईसीआईआरईएम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (आईसीआईआरईएचएफसी) से प्राप्त ऋण सुविधा के मूलभूत और व्याज के पुनर्मुद्रतागत में चुक की है और ऋणों को गैर-निष्पादित स्थिति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। वित्तीय आसितियों के प्रतिमुद्रिकाएं एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिक्रिया हित प्रवर्तन अभियंत्रण-2002 की धारा 13(2) के अनुरोध उन्हें उनके अधिकृत निमित्त जाते प्राप्ति पर नोटिस जारी किया गया था हालांकि इसकी तामील नहीं हुई और इसलिए उन्हें इस सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाता है।				
क्र. सं.	(ऋण खाता संख्या) का नाम और पता	प्रत्यक्ष संंपत्ति / लागू की जाने वाली संंपत्ति का पता	नोटिस बेजने की तिथि/ नोटिस की तिथि तक बढ़ायी	एनपीए तिथि
1.	तहसीलदार सिंह (उधारकर्ता), रामधारी (साह-उधारकर्ता), सिद्धान्त नगर, चौकी ताजगंज, आगरा – 282001, LHAGR00001369074	एक आवासीय भूखंड,खसरा नंबर 1374, नगर नियम नंबर 30 सी/एएस/ए-के-1374, सिद्धान्त नगर, मौजा बसई, महाबल और जिला आगरा- 282001 उत्तर प्रदेश, एरिया 50 वर्ग गज यानी 41.8 वर्ग मीटर। सीमाएँ- उत्तर में अमर सिंह की सम्पत्ति , दक्षिण में: 8 फीट चौड़ा रास्ता, पूर्व में: 10 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम में: बिक्रेता की सम्पत्ति।	10—08—2026 ₹. 6,55,911/-	03—08—2026
2.	यूसुफ़(उधारकर्ता), कोसर जहाँ (साह-उधारकर्ता), घनौर कटवा मध्ये, चेची नगर-244231/ ज्योतिबा कुले नगर-244255, LHMBD00001636243	घर नंबर 672, खसरा नंबर 520, मोहल्ला कटवा घनौर (होली चौक से गोपाल घर तक) , तहसील घनौर, जिला अमरोहा-244221 उत्तर प्रदेश। भूतल पर एरिया 55.46 वर्ग मीटर, प्रथम तल पर एरिया 55.46 वर्ग मीटर और दूसरे तल पर 7.96 वर्ग मीटर। कुल निर्मित क्षेत्र 118.88 वर्ग मीटर। सीमाएँ- उत्तर में जमीन ओझा की दुकान, दक्षिण में: नाला, पूर्व में: राजीव मित्रल की प्रॉपर्टी, पश्चिम में: हनीफ की प्रॉपर्टी।	10—08—2026 ₹. 50,27,101/-	03—08—2026
3.	अरविंद(उधारकर्ता), प्राशु गोड़ (साह-उधारकर्ता), पुनम (साह-उधारकर्ता), अक्का, बिजनीर – 246736, LHBJB000001647861	एक रेजिडेन्शियल प्लॉट,खसरा नंबर 165, गांव/अकबरपुर, झोडा परगना बस्ता, तहसील बांदूपुर, जिला बिजनौर-246701 उत्तर प्रदेश में स्थित, एरिया 214.83 वर्ग मीटर यानी 256.94 वर्ग गज । सीमाएँ- उत्तर में: संतोष देवी का प्लॉट, दक्षिण में: 14 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व में: धुरेंद्र कुमार का खेत, पश्चिम में: 18 फीट चौड़ी सड़क।	10—08—2026 ₹. 8,12,550/-	03—08—2026
4.	सुमित सिंह (उधारकर्ता), सोभा दाही(साह- उधारकर्ता), ग्राम मोकेशी,देवर नौछा- 201306, LHGZH00001566001	मकान नंबर 09, ब्लॉक-ए, सेक्टर बीटा-1, ग्रेट्टर नौछा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201307 में स्थित। एरिया 200 वर्ग मीटर। कवर्ड एरिया 138.08 वर्ग मीटर। द्वितीय तल एरिया 44.42 वर्ग मीटर। मुदती एरिया 8.08 वर्ग मीटर। सीमाएँ-उत्तर-पूर्व- प्लॉट नंबर 10। दक्षिण-पूर्व-12 मीटर चौड़ी सड़क। उत्तर-पश्चिम-प्लॉट नं.5 और 6. दक्षिण-पश्चिम- प्लॉट नंबर 8	10—08—2026 ₹. 1,50,61,529.99/-	03—08—2026
5.	पीयूष कुमार(उधारकर्ता), धर्मवीर प्रजापति (साह-उधारकर्ता), मकान नंबर 8,आकाशपुरम, मोहरकरपोर, दिल्ली रोड, मेरठ-250103, एनएचजीएसी00001266251	प्लॉट नंबर 128/ 8 (प्लॉट नंबर 08 का हिस्सा, खसरा नंबर 100 /1 और 100 /2 का हिस्सा), आकाशपुरम कोलोनी, राजस्थ ग्राम मोहनकपुर, परगना, तहसील और जिला मेरठ-250602, उत्तर प्रदेश में स्थित, क्षेत्रफल 57.70 वर्ग मीटर यानी 46.57 वर्ग मीटर। सीमाएँ- उत्तर में: 40 फीट, उसके बाद प्लॉट नंबर 7 (प्रयोग अग्रवाल का घर); दक्षिण में: 40 फीट, उसके बाद प्लॉट नंबर 08 का बाकी हिस्सा; पूर्व में: 12 फीट 11-3/4 इंच, उसके बाद दूसरा फीट जमीन; पश्चिम में: 12 फीट 11-3/4 इंच, उसके बाद 16 फीट चौड़ी सड़क।	10—08—2026 ₹. 4,44,625/-	03—08—2026
6.	पीयूष कुमार(उधारकर्ता), धर्मवीर प्रजापति (साह-उधारकर्ता), मकान नंबर 8,आकाशपुरम, मोहरकरपोर, दिल्ली रोड, मेरठ-250103, एनएचजीएसी00001267181	प्लॉट नंबर 128/ 8 (प्लॉट नंबर 08 का हिस्सा, खसरा नंबर 100 /1 और 100 /2 का हिस्सा), आकाशपुरम कोलोनी, राजस्थ ग्राम मोहनकपुर, परगना, तहसील और जिला मेरठ-250602, उत्तर प्रदेश में स्थित, क्षेत्रफल 57.70 वर्ग मीटर यानी 46.57 वर्ग मीटर। सीमाएँ-उत्तर में: 40 फीट, उसके बाद प्लॉट नंबर 7 (प्रयोग अग्रवाल का घर); दक्षिण में: 40 फीट, उसके बाद प्लॉट नंबर 08 का बाकी हिस्सा; पूर्व में: 12 फीट 11-3/4 इंच, उसके बाद दूसरा फीट जमीन; पश्चिम में: 12 फीट 11-3/4 इंच, उसके बाद 16 फीट चौड़ी सड़क।	10—08—2026 ₹. 2,66,159/-	03—08—2026
7.	अरविंद(उधारकर्ता), प्राशु गोड़ (साह-उधारकर्ता), पुनम (साह-उधारकर्ता), अक्का, बिजनीर – 246736 LHMRT00001549522	एक रिहायशी प्लॉट, खसरा नंबर 165, गांव/अकबरपुर, झोडा, परगना बस्ता, तहसील बांदूपुर, जिला बिजनौर-246701, उत्तर प्रदेश में स्थित, क्षेत्रफल 214.83 वर्ग मीटर यानी 256.94 वर्ग गज । सीमाएँ- उत्तर में: संतोष देवी का प्लॉट, दक्षिण में: 14 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व में: धुरेंद्र कुमार का खेत, पश्चिम में: 18 फीट चौड़ी सड़क।	10—08—2026 ₹. 22,67,735.62/-	03—08—2026

नोटिफिके की प्रतिस्थापित सेवा के लिए कदम उठाए जा रहे हैं। उपरोक्त उधारकर्ता/ओ और/या उनके मारंपरें (जैसा लागू हो) को सलाह दी जाती है कि वे इस नोटिफिकेशन के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों की अवधि के भीतर कयाया राशि का भुगतान करें अथवा वित्तीय परिपंक्तिधियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रवधानों के अनुसार आगे कदम उठाए जायेंगे।

[illegible][illegible][illegible]

स्थान : हापड, दिनांक : 18.08.2026 प्राधिकृत अधिकारी, हिंदजा डायमिंग फ़ाक्टनेम लिमिटेड

केनरा बैंक Canara Bank (एकल वास्तव का संस्थान) (A Government of India Undertaking)		शाखा : शास्त्रीनगर देहरादून (2726)	सांकेतिक कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)		
सिंडिकेट Syndicate					
सिक्वोरिटिदाइजेसन एंव रिक्मन्ट्रेशन ऑफ फाइनेशियल असेट्स एण्ड इनफोरसिमेंट ऑफ सिक्वोरिटिदाइ इंस्ट्रुमेंट एक्ट 2002 (2002 का एक्ट नं० 54) तथा सिक्वोरिटिदाइ इंस्ट्रुमेंट "एनफोरसिमेंट" नियम 2002 के नियम 3 के अन्वय में हुए अनुमति 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी / गारन्टर्स / स्वामी को 60 दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने के लिए मांग नोटिस को जारी किया था। ऋणी / गारन्टर्स / स्वामी द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर ऋणी / गारन्टर्स / स्वामी और जनसामान्य को नोटीस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त निगमों के नियम 8 के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अन्तर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गयी सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है। "उच्चारकर्ता (ओं) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मौजबूद के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (b) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।" ऋणी / गारन्टर्स / स्वामी को विशेष रूप से यह जनसाधारण को सामान्य रूप से वेतावनी दी जाती है। [कि वे निम्न सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लोन-देन न करें इस सम्पत्ति से किसी प्रकार का लोन-देन केनरा बैंक सम्बन्धित शाखा को देय राशि एवं उस पर अर्जित ब्याज व खर्चों के पूर्ण मुताबिक के पश्चात ही किया जा सकता है।					
क्र. सं.	ऋणी / गारन्टर का नाम	बंधक अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि तक बकाया राशि	मांग नोटिस की तिथि	सांकेतिक कब्जे की सूचना की तिथि
1	1. श्रीमती अनुराधा शर्मा (ऋणी), पत्नी विश्वक कुमार गौड़, 26, ईसी रोड, देहरादून, उत्तराखंड। 248001. 2. श्री विवेक कुमार गौड़ सह-ऋणी), पुत्र अशोक कुमार गौड़, 36, ईसी रोड, देहरादून, उत्तराखंड। 248001.	श्रीमती अनुराधा शर्मा (पत्नी श्री विवेक कुमार गौड़) के नाम पर प्रॉपर्टी वह 2 BHK फ्लैट (नंबर R-3), जिसका सुपर एरिया 81.08 वर्ग मीटर है। यह फ्लैट मौजा अजबपुर खुर्द, परगना पड़वारा, जिला देहरादून में स्थित एक विशालीय इमारत की तीसरी मंजिल पर है। यह इमारत खसरा नंबर 1496 (क्षेत्रफल 105.90 वर्ग मीटर) और खाता-खतौनी नंबर 1795 (1416-1421 फसली) वाली जमीन पर बनी है। इस फ्लैट के साथ एक कार और एक दो-पहिया वाहन की पार्किंग, छत के सामान्य अधिकार और इमारत के नीचे की जमीन में आभाषितक हिसाबी शामिल है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं— पूर्व : दूस्ते की प्रॉपर्टी पश्चिम : श्री कोमिल कपूर की प्रॉपर्टी उत्तर : 20 फीट चौड़ा सरता दक्षिण : श्री नेगी जी की जमीन	रु. 25,07,794.41 (पच्चीस लाख सात हजार सात सौ चौरानवे रुपये और इकतालीस पैसे) दिनांक 11.06.2026 तक + दिनांक 14.05.2026 से प्रभावी ब्याज + खर्च - 11.06.2026 के बाद की खर्चों की वसूली (यदि कोई हो) ऋण खाता संख्या 276619000963 में।	12.06.2026	17.08.2026
तिथि: 17.08.2026		स्थान: देहरादून	प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक		



Chola
Creating a better life

चोलामडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : चोला केस्ट, सी 54 एंड 55, सुपर बी-4, थिरु बी का इन्डस्ट्रियल एस्टेट, गिन्नी, चेन्नई-600032, भारत. **शाखा कार्यालय :** प्रथम एंड द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

नियम 8(1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अद्योहस्ताक्षरी मे मेसर्स चोलामडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्थितियों का प्रतिभूतिकारण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(ए) कालम (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों, जिनके नाम कालम (डी) में निर्दिष्ट किए गए हैं, से कालम (डी) में निर्दिष्ट बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार(ए) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अद्योहस्ताक्षरी मे उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रवर्तन शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बैंक संपत्ति का कब्जा कालम (एफ) में निर्दिष्ट तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संख्यबद्ध नही करने हेतु संख्यावह किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संख्यबद्ध मेसर्स चोलामडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड की कालम (जी) में निर्दिष्ट बकाया राशि और उस पर पर व्याज के प्रभावहीन होगा।

क्र.सं.	आवेदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संचालन	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई संपत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
1.	ऋण खाता संख्या HE01DES00000092154 1. आशीष कुमार (आवेदक), बी -5.9, राज नारायण रोड बहादुर अपार्टमेंट्स सिविल लाइंस पी.ओ., दिल्ली-110054 2. आशीष कुमार (आवेदक), प्लेट संख्या बी - 5, प्रथम तल, ब्लॉक संख्या 2, कृपा नारायण मार्ग, संपत्ति संख्या 9, राज नारायण रोड, सिविल लाइंस, दिल्ली-110054 3.शिवानी (सह-आवेदक), 16 - बी, ब्लॉक - 7, राज नारायण रोड, सिविल लाइंस, दिल्ली-110054 4.सुंदरम कुमार (सह-आवेदक), 16 - बी, ब्लॉक - 7, राज नारायण रोड, सिविल लाइंस, दिल्ली-110054 5.रोडोलेट वर्ल्डवाइड प्राइवेट लिमिटेड (इसके निदेशक आशीष कुमार के माध्यम से) (सह-आवेदक), बी-5.9, राज नारायण रोड बहादुर अपार्टमेंट्स सिविल लाइंस पी.ओ., दिल्ली-110054 6.रोडोलेट वर्ल्डवाइड प्राइवेट लिमिटेड (इसके निदेशक आशीष कुमार के माध्यम से) (सह-आवेदक), 58,रानी झोसी रोड, मोतिया खान डेप स्कीम, दिल्ली-110055 7. रोडोलेट एंड कंपनी (इसके स्वामी सुंदरम कुमार के माध्यम से) (सह-आवेदक), द्वितीय तल, 16 - बी, ब्लॉक - 7, राज नारायण रोड, सिविल लाइंस, दिल्ली-110054	17.05.2026 27.05.2026 तक रु. 12,55,52,412.00		राज नारायण रोड, सिविल लाइंस, दिल्ली - 110054 में ब्लॉक नंबर 2 में कृपा नारायण मार्ग की तरफ, प्रॉपर्टी नंबर 9 में, प्रथम तल पर प्लेट नंबर बी - 5, (पहले प्लैट नंबर बी -2/2 के नाम से जाना जाता था), उपर्युक्त परिमाण 1794 वर्ग फीट = 166.662 वर्ग मीटर, नीचे की भूमि में यथानुपात हिस्सा सहित, सीमाएं - पूरब - दूसरा प्लेट, पश्चिम - दूसरा प्लेट, उत्तर - रोड, दक्षिण - खुला एरिया	17-08-2026 साकेतिक

तिथि : 17-08-2026
स्थान : सिविल लाइंस, दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी
चोलामडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड

	एस एम एफ जी इंडिया होम फाइनंस कंपनी लिमिटेड कोर्पोरेट ऑफिस- 503 – 504, 5वां फ्लोर, जी-बॉक्स, इण्डिया नोकेटी, बेंकरोड रोड रोड, बांद्रा कुर्ली कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400051, रजिस्टर्ड ऑफिस कोमनवेल्थ आवर्टी ईस्ट, टावर बी, प्रथम मंजर, नंबर 111, माउंट बुगुलसी रोड, पोस्टर, चेन्नई – 600118, तमिलनाडू.			
क्र. सं.	क्रम	अनुदान का विवरण	संवर्धन समिति का विवरण	आय 13(2) के तहत प्राप्त आय की तिथि एवं कृषि विकास आदेश
	1	लैनः 613339511354996 1. राखीय पादक 2. आयात पादक 3. वित्तीय पादक पता: पुत्र चौर साहपुर पादक निवासी पता- महान नगर 12 ए. प्रकाश पुर, सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001	नगरपालिका में 12 ए. निजी प्लॉट सं. 15 पर निर्मित, जिसका क्षेत्रफल 320 वर्ग गज खसर सं. 119/2-1, मि. मौजा खालामनपुर, घर आबादी प्रकाश पुत्र, कोठारी, सहारनपुर में स्थित, पूर्व: जी जेडी मकान, पश्चिम: लकी का प्लॉट, उत्तर: अन्य के मकान, दक्षिण: 20 फीट चौड़ा रास्ता	क्र. 95.56.333.31 (स्पष्ट पंचायत तादाद हजारों तक से तीसरी एवं पैसे इक्कीस लाख) दिनांक: 10/07/2026 तक बनाया एनपीए दिनांक: 06/07/2026
	2	लैनः 610338010969215 1. नवीन निवास भवन 2. नीलम पीपल-निर्मित बांधू पता: पुत्र चौर साहपुर निवासी पता- महान नगर - ए-70 नं. कामनेन रेजीडेन्सी, मौजा नाराइण आगरा, उत्तर प्रदेश पिन् 282006	प्लॉट सं. 21 पर मकान खसर सं. 1944 जिसका क्षेत्रफल 80 वर्ग गज है, स्वयं भाग, 100 फीट सड़क की पूर्वी ओर, मेढ आबादी, मौजा नारायण, हाहाली एलायडपुर, जिला आगरा में स्थित। पूर्व: अन्य की भूमि, पश्चिम: 20 फीट रास्ता, उत्तर: अन्य की भूमि, दक्षिण: प्लॉट सं. 22	22/07/2026 क्र. 26,13,912.19 (स्पष्ट पञ्चायत लाख तीसरी हजार तक से तीसरी एवं पैसे उन्नीस लाख) दिनांक: 10/07/2026 तक बनाया एनपीए दिनांक: 06/07/2026
	3	लैनः 610839211427486 1. अग्रज कुमार 2. विकेशना सत्तर सती, 3. चतरा सी. पता: पुत्र चौर साहपुर निवासी पता- उत्तरी रामपुर, शाहकुंदपुर गाँव, महरा के सामने, सेक्टर-4, गुजरातनगर उत्तर प्रदेश 201002	प्लॉट सं. 3, खसर सं. 177 मि. का मांग, क्षेत्रफल 100.69 वर्ग गज अथवा 84.17 वर्ग मीटर, मोहन्ला नौद्वी रामपुर, सेक्टर-4, ग्राम शाहकुंदपुर गाँव, (साहदेव गाँव), पटना, तस्लीप एवं जिला मेरठ। पूर्व: साहबी की संपत्ति, पश्चिम: 15 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर: श्रीमती लोकेश का प्लॉट, दक्षिण: रानीगी जी का प्लॉट	22/07/2026 क्र. 16,34,699.32 (स्पष्ट पञ्चायत लाख तीसरी हजार तक से तीसरी एवं पैसे तीसरी लाख) दिनांक: 10/07/2026 तक बनाया एनपीए दिनांक: 06/07/2026
	4	लैनः 615339512097293 1. नवीन विलासदा, 2. कामादि विलासदा पता: पुत्र विलासदा पता- विद्यालय नवादा रोड, छात्रापुरा पता- कौलापुर सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001	संपत्ति सं. एनपीए 4 / 2770, संपत्ति का क्षेत्रफल 24.70 वर्ग गज अथवा 2073 वर्ग मीटर, खसर सं. 756 मि. मोहनला नवादा गिर, महागढ़, सहारनपुर, तस्लीप एवं जिला सहारनपुर में स्थित। पूर्व: साहिबी देवी का मकान, पश्चिम: राज कुमार के मकान का मांग, उत्तर: भूमि एवं राजकुमार का मकान, दक्षिण: जेल रोड	22/07/2026 क्र. 15,80,610.88 (स्पष्ट पञ्चायत लाख तीसरी हजार तक से तीसरी एवं पैसे आठवीं लाख) दिनांक: 10/07/2026 तक बनाया एनपीए दिनांक: 06/07/2026

कल्याणी कर्मशिल्प लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: बीजी-223, संजय गंधी ट्रांसपोर्ट नगर,
जीटी करनाल रोड, दिल्ली - 110042
CIN: L67120DL1984PLC018800; दूरभाष: 011-69999350;
ई-मेल: kalyanicommercialslimited@gmail.com
वेबसाइट- <https://www.kalyanicommercials.com>, Ph. 011- 43063223, 011-47060223

इकातासीवां वार्षिक साधारण बैठक एवं रिमोट ई-वोटिंग की सूचना

एतद्वारा सूचना प्रदान की जाती है कि कल्याणी कर्मशिल्प लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की इकातासीवां वार्षिक साधारण बैठक ("एजीएम") मंगलवार, 08 सितम्बर, 2026 को दोपहर 12:00 बजे कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय: बीजी-223, संजय गंधी ट्रांसपोर्ट नगर, जीटी करनाल रोड, दिल्ली - 110042 में एजीएम आयोजन की सूचना में वर्णित व्यवसाय निम्नान्वय हेतु आयोजित की जायेगी।

एजीएम की सूचना के साथ विनियम एवं 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट उन सभी सदस्यों जिन्हें ई-मेल पते कम्पनी/रजिस्ट्रार एडव शेरर हस्ताक्षरान एजेंट ("आरटीए")/डिपॉजिटरीज भागीदार के पास पंजीकृत हैं, को इलेक्ट्रानिकली द्वारा कम्पनी अधिनियम, 2013, एवं उसके अन्तर्गत बनाये गये लागू नियमों के प्रावधानों एवं सीधे (लिस्टिंग दायवले एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के लागू प्रावधानों के अनुसार भेज दी गई है।

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108-समा में पठित कम्पनीज (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014 कि नियम 20 के समन्वय-समय पर यथासंशोधन एवं सीधे (लिस्टिंग दायवले एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 44 के अनुसरण में पुनः सूचन प्रदान की जाती है कि:

1. रिमोट ई-वोटिंग: कम्पनी अपने सदस्यों को ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है ताकि वे एजीएम में वॉलेंट मर्दों पर रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकें।
ई-वोटिंग का प्रारम्भ: रिमोट ई-वोटिंग शनिवार, 05 सितम्बर, 2026 को प्रातः 09:00 बजे प्रारम्भ होगी।
- ई-वोटिंग का समापन: रिमोट ई-वोटिंग की अवधि सोमवार, 07 सितम्बर, 2026 को सायं 05:00 बजे पर समाप्त होगी। उपरोक्त तिथि एवं समय के उपरान्त रिमोट की सुविधा क अनुमति नहीं दी जायेगी।
- कट-ऑफ तिथि: रिमोट ई-वोटिंग एवं एजीएम में वोट देने के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारण करने की कट-ऑफ तिथि मंगलवार, 01 सितम्बर, 2026 है। एवं व्यक्ति जिसका नाम सदस्यों की पंजिका अथवा डिपॉजिटरीज द्वारा बनाये गये लाभदाई स्वामी की पंजिका में कट-ऑफ तिथि को अंकित होगा केवल वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के साथ साधारण बैठक में रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का इस्तेमाल करेगा।
- रिमोट ई-वोटिंग में सूचना को भेजने के बाद शेयरर्स अंजित किये हों: जिन व्यक्तिओं ने शेयरर्स अंजित किये हों और सूचना को भेजने के बाद शेयरर्स कट-ऑफ तिथि से पहले कम्पनी के सदस्य बन गये हों, वे एजीएम की सूचना में दिये गये अनुदेशों का पालन कर ई-वोटिंग के लिए लॉगइन आईडी और पास वर्ड प्राप्त कर अपना वोट दे सकते हैं।
- रिमोट ई-वोटिंग: जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे एजीएम की सूचना में दी गई प्रक्रिया के अनुसार एजीएम में अपना वोट दे वोट दे सकते हैं। कट-ऑफ तिथि को मौलिक या अथवा डिपॉजिटरीज द्वारा प्रसार में शेयरर्स अंजित सदस्य ई-वोटिंग की सुविधा अथवा साधारण बैठक में मतपत्र प्रक्रिया द्वारा वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने के हकदार होंगे।
- रिमोट ई-वोटिंग: जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान के अपने अधिकार का प्रयोग करने के बाद भी वार्षिक साधारण बैठक में भाग ले सकते हैं लेकिन बैठक में फिर से मतदान की अनुमति नहीं दी जायेगी।
- वेबसाइट- एजीएम की सूचना एवं वित्तीय एवं 2025-26 की वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट www.kalyanicommercials.com, ई-वोटिंग एजेंसी की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com एवं स्टॉक एक्सचेंज जहाँ पर कम्पनी के इक्वीटी शेयरर्स सूचीकृत हैं, यानि नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इण्डिया लिमिटेड www.nseindia.com पर उपलब्ध हैं।
- ई-वोटिंग से सम्बन्धित प्रश्न/शिकायत: रिमोट ई-वोटिंग से सम्बन्धित किसी भी प्रश्न अथवा शिकायत के मामले में सदस्य <http://www.evoting.nsdl.com> के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध ई-वोटिंग मैनुअल पर अवसर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यूज) को संदर्भित कर सकते हैं अथवा सम्पर्क कर सकते हैं :-

श्री प्रवीन शर्मा
जी 153F, प्रथम मंजिल, ओखला इन्डिस्ट्रियल एरिया, फेस-1, नई दिल्ली- 110020;
ईमेल: parveen@skylinertea.com
दूरभाष: 011-30857575

श्री सीरम अग्रवाल
पूर्णकालिक निदेशक एवं सीएफओ
बीजी-223, संजय गंधी ट्रांसपोर्ट नगर, जीटी करनाल रोड, दिल्ली - 110042
ई-मेल: kalyanicommercialslimited@gmail.com
दूरभाष: 011-47060223/ 011-47060223

निदेशक मंडल के आदेशानुसार के कृते कल्याणी कर्मशिल्प लिमिटेड
हस्ताक्षर
सीरम अग्रवाल
पूर्णकालिक निदेशक एवं सीएफओ
DIN: 20168346

[illegible]

बाकि, मधुष्ट फिनकोर्प लिमिटेड के प्रभिकृत अधिकारी द्वारा दिनांक 16.03.2026 को विचार्यता आसपास का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्राप्तकर अनिवार्य, 2002 (2002 का 54) की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी मांग नोटिफ के अनुसारमें में तथा सरकारी अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत, पचास पटित, आधारकर्ताओं/ सह-आधारकर्ताओं/ बंधककर्ताओं/ गारंटरों अर्थात् श्री अमरजय अफरोज, श्रीमती निशा निगम, श्रीमती निशा निगम नजमा को उक्त 13(2)-नोटिफ में उल्लिखित राशि रु. 22,55,565/- (एक लाख बीस हजार पचास हजार पांच सौ बीस नजमा), दिनांक 06.08.2026 तक और दिनांक 17.03.2026 से संविदात्मक दरों पर आगे का ब्याज तथा लागत, प्रसार और ब्याज सहित उक्त नोटिफ की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर मुकाने के लिए कहा गया था। आधारकर्ताओं द्वारा मधुष्ट फिनकोर्प लिमिटेड (जिसे इसमें पेशावर "एम्पलएफ" कहा गया है) से प्राप्त चक्र सुविधाएं, साध है उनमें लिखित समस्त प्रभूति हित तथा उनमें सभी अधिकार, स्वत्व एवं हित, एम्पलएफ द्वारा पचास टरट 155 के तयारी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत पेशावर एरोस्टार रिस्कट्रान्सफर प्राइवेट लिमिटेड (जिसे इसमें पेशावर "पीआरटीएल" कहा गया है) को सार्वजनिक अधिनियम के अधीन दिनांक 30.06.2026 के तहत चक्र समनुवहन करार के माध्यम से समनुदेशित किए जा चुके हैं। उस पूर्ववर्ती समनुदेशन के अनुसारमें में तथा सरकारी अधिनियम के प्राधान्यों के अनुसार, पीआरटीएल अचूकता बना गया है तथा 13(2) नोटिफ में उल्लिखित संगुणों देव राशिओं की सुवृत्ति करने तथा सरकारी अधिनियम और उसके अधीन बनाए गए नियमों के प्राधान्यों के अंतर्गत प्रभूति लेनदार के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार है।

आधारकर्ताओं/ सह-आधारकर्ताओं/ बंधककर्ताओं/ गारंटरों को धारा 13(2) के नोटिफ में उल्लिखित बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहने के कारण, आधारकर्ताओं के अलावा जनता को पतन द्वारा सुविधा किया जाता है कि अगुलताखरी ने सरकारी अधिनियम की धारा 13(4) तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 12.08.2026 को यों गैरलिखित सुविधा प्रदान करने का सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

आधारकर्ताओं/ सह-आधारकर्ताओं/ बंधककर्ताओं/ गारंटरों तथा अलावा जनता को एतद द्वारा सावधान किया जाता है कि वे उक्त संकेतों के संबंध में कोई भी लेन-देन न करें। इस संकेतों के संबंध में कोई भी लेन-देन पीआरटीएल प्रसार पत्रों राशि रु. 22,30,945.08/- (रु. बाईस लाख सौ तीस हजार नौ सौ पचास तीस पाँच पैसे आठ मात्र) दिनांक 05.08.2026 तक और दिनांक 06.08.2026 से भुगतान/ सुवृत्ति की तैयारी तथा संविदात्मक दरों और लागतों, शुल्कों और व्ययों पर आगे ब्याज सहित के अधीन होगा।

अवल संधि का विवरण
सुरक्षित समप्ति

प्लॉट क्षेत्रफल 225 वर्ग गज यानी 188.19 वर्ग मीटर खसरा नंबर 528 में से एक गज पिपलेडो परगना दरसा, हजारात हाउड, एलिया गांधीबाग, उत्तर प्रदेश (इसे आगे "उक्त संकेत" कहा जाएगा) पूर्व: एनटीपीसी रोड, पश्चिम: लियाराल के कृषि मृत्ति, उत्तर: अन्य का प्लॉट, दक्षिण: जुमना बाई का प्लॉट

प्राधिकृत अधिकारी
पेशावर एरोस्टार रिस्कट्रान्सफर प्राइवेट लिमिटेड

स्थान: दिल्ली
दिनांक: 18.08.2026

(पचास टरट 155 के रूप में अपनी क्षमता से कार्यरत)