

Date: July 30, 2025

To,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza Bandra Kurla Complex,

Bandra East Mumbai 400 051

SCRIP CODE: JEYYAM | ISIN: INEORXB01022

Sub: Publication of Notice in the Newspaper after dispatch of Notice of the 17th Annual General Meeting of the Company and the Annual Report for the Financial Year 2024-25

Dear Sir

We hereby inform you that a Notice after the dispatch of the Notice of the 17th Annual General Meeting of the Company and the Annual Report for the financial Year 2024-25 was published in the newspapers viz., Business Standard (English version) and Hindu Tamil Thisai (Tamil version) today, the July 30, 2025.

We enclose the copy of the relevant page of the e-Paper, for your ready reference. Kindly take the above information on record.

Thanking You

For Jeyyam Global Foods Limited

Ritika Agarwal
Compliance Officer & Company Secretary
Membership No.: A35689

Date: 30/07/2025

IT stocks brace for more pain after muted Q1

Macro uncertainty, US tariffs make outlook cautious

Mumbai, 29 July

Investors in India's information technology (IT) companies are likely in for more pain ahead as muted earnings for the first quarter of 2025-26 (Q1FY26) play spoilsport at the bourses in the worst-performing sector this year amid macro uncertainties. Investors, analysts suggest, can look for better opportunities in the markets as things stand.

The Nifty IT index is set for three straight quarters of underperformance against the benchmark Nifty50, and has fallen by 18.4 per cent so far this year, the worst among key sectors. Year-todate (YTD), all 10 constituents of the index have declined, led by Oracle Financial Services, with a fall of 32 per cent, followed by Tata Consultancy Services (25.5 per cent), and HCLTech (23.5 per cent).During the same period, Nifty has risen by 4.8 per cent.

US President Donald Trump's flip-flops on the tariff front, and tax policies have triggered growing concerns in America, making the outlook for IT stocks more cautious. Companies flagged continued macro uncertainty and global disruptions from conflicts and supply issues while announcing their Q1FY26 numbers.

Sandip Agarwal, fund manager at Sowilo Investment Managers, said that though the Q1 results of IT companies were broadly in line with expectations, revenue growth disappointed in some cases, like TCS, while Infosys delivered a slightly positive surprise. "The challenge is that even on margins, it's a mixed bag," Agarwal said.

He further said that the "massive weakness" in demand is a structural issue that is likely to persist going ahead, along with continued challenges in volume growth. Agarwal warned that the second half of the financial year will face pressure on both revenue move sideways. Fundamentally,



Weak showing

As on July 29	Share price (₹)	YTD change (%)					
Oracle Financial Services	8,664.5	-32.3					
Tata Consultancy Services	3,056.0	-24.2					
HCLTech	1,472.4	-23.0					
Persistent Systems	5,176.5	-19.8					
Infosys	1,513.7	-19.5					
Wipro	251.8	-16.6					
Tech Mahindra	1,453.8	-14.8					
Coforge	1,720.5	-11.0					
LTIMindtree	5,056.5	-9.5					
Mphasis	2,774.3	-2.6					
Nifty IT	35,373.3	-18.4					
Nifty 50	24,821.1	5.0					
Source: Bloomberg							

for a tough time." he averred. Agarwal sees more pain in the upcoming quarter, with September likely to bring a little relief, given that growth in India is primarily first-half-driven. In the second half of the year, December typically sees holiday-related breaks, with many manufacturing units going on furlough.

growth is in the first half, and the first quarter has already been poor, he said. "Even if the second quarter is slightly better, I don't think it can make up for what we've lost," Agarwal added.

The IT sector is in a wait-andwatch mode, with stocks likely to

and margins. "We are in this sector doesn't deserve to be where it is, Agarwal said. Various brokerages, including JM Financial and PL Capital, are underweight on the IT Services pack. Analysts at PL Capital noted that they remain underweight as the current phase of global uncertainty will result in slow orders from clients.

"IT remains the lowest-per-The only opportunity for forming major sector so far this year. There are no strong near-term triggers that would lead to a major outperformance from here. The Trump-era tariffs continue to have an effect, and this impact is likely to persist until there is more clarity on the matter," said Sanjeev Hota, vice president-head of research at Mirae Assets Sharekhan



CHOOSING ALGO STRATEGY FOR RETAIL INVESTORS

Prioritise back-tested data over popularity

The Securities and Exchange Board of India's (Sebi's) new norms for retail participation in algorithmic (algo) trading will take effect from October 1. Investors looking to adopt this automated approach must first assess its pros, cons, and risks.

Mixed views

Reactions to the new norms are divided. Some believe they will improve transparency and security. "These norms promote accountability and reduce risk for retail investors," says Rajesh Ganesh, founder and chief executive officer. TripleInt Trading Systems.

Others fear they could result in higher entry barriers.

'The static IP requirement (a stable internet address) is impractical, especially for traders who use basic setups or travel. Compliance with these norms will require additional infrastructure like cloud servers, which will raise costs," says Ramakrishnan Selvaraj,

cofounder, coinhunt.bot.

Understanding algos

Algo trading involves using preprogrammed computer algos to place and execute trades automatically. "Algos provide speed and they can handle a high volume of trades. Automation removes emotion from decisionmaking. Trades only get executed when certain preset conditions are met, which reinforces discipline," says Ganesh.

Investors need to understand the difference between whiteand black-box algos. "In whitebox algos, the logic behind trade decisions is visible to users. In black-box algos, the reason why a buy or sell signal was generated is not disclosed," says Ganesh.

White-box models are more transparent. But most providers offer black-box versions to protect their proprietary strategies. Sebi's norms permit only registered research analysts to offer black-box algos

Avoid algo with high drawdown Ganesh suggests reviewing back-

tested performance across varied market conditions to assess a strategy's robustness. He adds that drawdowns should ideally not exceed 20-30 per cent. Investors should also check riskadjusted return ratios like Sharpe and Sortino. Trading frequency also matters. "More trades can lead to higher costs and hence lower net returns," says Ganesh.

Warning signs

Investors must seek at least one year of back-tested data. "Short-term, cherry-picked data may hide significant losses,' says Selvaraj.

Algo providers must disclose net returns after factoring in taxes and transaction costs, and must incorporate a realistic trade failure rate in the results they show. "Before selecting an algo, confirm that orders are actually being placed on an exchange through it. This will help you avoid fraudulent algos," says Vikas Singhania, chief executive officer, TradeSmart.

Tips to control risk

- Define maximum exposure per trade and total capital allocated to the algo
- Use a kill switch to halt trades instantly if required
- Implement throttling to restrict order volume
- Set stop-losses and circuit breakers at both individual trade and portfolio levels
- Define a daily loss cap to trigger automatic shutdown after a certain amount of loss

First-time investors invest small amounts without understanding the strategy. When they lose that money, they invest more to try and recover the original amount "Regin with a small investment observe performance, then scale

Mistakes to avoid

up gradually," says Selvaraj. Singhania warns that overleveraging can result in massive losses. Many investors do not check back-tested data and rely purely on an algo's popularity. This tendency to follow the herd without doing due diligence often leads to losses," says Selvaraj. Not monitoring an algo is another common mistake. "Even automated systems require human supervision. Sometimes. technical issues can arise that

tion," says Singhania. Selvaraj advises using brokers with reliable application programming interfaces (APIs).

may require manual interven-

Algo trading suits those who favour disciplined, rule-based decisions. "Users need to have a fundamental understanding of how logical conditions work," says Trivesh D, chief operating officer, Tradejini. He adds that algo trading is capital-intensive, hence investors must have a minimum ₹10 lakh, plus some buffer.

He suggests that those who prefer a hands-off approach, get anxious in volatile markets, or are overwhelmed by things like setting up the system, back-testing, and trade analysis should avoid algo trading.

The writer is a Mumbai-based independent journalist

Fat paycheck, fatter EMI? Some home-loan mistakes to avoid

A high income doesn't guarantee peace of mind, especially when your home loan takes the front seat. A Reddit user recently shared how he felt financially constrained after taking a ₹1.2 crore home loan, despite earning ₹2.2 lakh a month. After paying ₹75,000 as EMI, the user struggled

with managing family expenses. Many high earners overcom-

Read full report here: mybs.in/2eofCTx

Place: Coimbatore Date: 30.07.2025 mit to large home loans and end up "asset-rich, cash-poor." Experts suggest a few steps.

Trusting loan approvals as a green signal

"Lenders don't factor your family obligations, insurance gaps, or investment goals. Responsibility lies with the borrower to selfassess," says Vineet Agrawal

cofounder of bond investment platform Jiraaf.

No pre-loan emergency or insurance planning

Many first-time borrowers skip creating a buffer. "If you're committing₹75,000 every month, you need an emergency fund of at least 6-12 months of expenses,' says Ranjit Jha, chief executive

- •Keep EMI share under 30-35 per
- cent of your monthly take-home Continue investing monthly

officer of Rurash Financials.

- Buy term insurance equal to loan amount
- Carry comprehensive health insurance
- Use realistic income estimates

COMPILED BY AMIT KUMAR





Statement of Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025

(₹ in crores, except per share data)

	3 Months ended		Year ended
Particulars	30-Jun-2025 (Unaudited)	30-Jun-2024 (Unaudited)	31-Mar-2025 (Audited)
Total Income from operations	1954.46	1534.03	6807.94
Net Profit/(loss) for the period (before tax and exceptional items)	2.86	41.76	324.23
Net Profit/(loss) for the period before tax (after exceptional items)	2.86	41.76	324.23
Net Profit/(loss) for the period after tax (after exceptional items)	2.10	30.99	238.26
Total comprehensive income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	2.65	26.33	231.62
Equity share capital	21.89	21.89	21.89
Other equity			3089.28
Earnings per share of ₹ 1/- each (not annualised)			
(a) Basic (in ₹)	0.20	1.42	10.88
(b) Diluted (in ₹)	0.20	1.42	10.88

Notes:

1. Summarised Standalone Unaudited Financial Performance of the Company is as under:

(₹ in crores)

	3 Months ended		Year ended
Particulars Particulars	30-Jun-2025 (Unaudited)	30-Jun-2024 (Unaudited)	31-Mar-2025 (Audited)
Total Income from operations	1881.70	1533.63	6655.40
Profit/(loss) before tax (after exceptional items)	0.63	41.60	337.64
Profit/(loss) after tax (after exceptional items)	0.46	30.87	248.42
Total comprehensive income	0.79	26.21	242.57

- 2. The financial results of the previous period(s) include the results of Sir Shadi Lal Enterprises Limited for the period starting from June 21, 2024 (i.e., for the period post becoming a subsidiary of the Company) and resultantly, the figures for the current quarter are not comparable with corresponding quarter of previous year.
- 3. The Board at its meeting held on December 10, 2024 has, subject to necessary approvals, considered and approved a Composite Scheme of Arrangement amongst Triveni Engineering & Industries Limited ('TEIL'), Sir Shadi Lal Enterprises Limited ('SSLEL') and Triveni Power Transmission Limited ('TPTL') and their respective shareholders and their respective creditors under Section 230 to 232 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder (the "Scheme") for amalgamation of SSLEL into TEIL and demerger of Power Transmission Business ('PTB') of TEIL into TPTL. The approval/no-objection of Stock Exchanges to the Scheme on the application filed by the
- 4. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter ended June 30, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter ended June 30, 2025 are available on the websites of Stock Exchange(s) (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the website of Company (www.trivenigroup.com).

For TRIVENI ENGINEERING & INDUSTRIES LIMITED

Place: Noida

Date: July 29, 2025

Dhruv M. Sawhney **Chairman & Managing Director**

Regd. Office: A-44, Hosiery Complex, Phase-II Extension, Noida, Uttar Pradesh - 201 305 Corp. Office: 8th Floor, Express Trade Towers, 15-16, Sector-16A, Noida, Uttar Pradesh - 201 301 Website: www.trivenigroup.com | CIN: L15421UP1932PLC022174

INDSIL HYDRO POWER AND MANGANESE LIMITED

egd. Office: "INDSIL HOUSE" 103-107, T.V. Samy Road (West), R.S. Puram, Coimbatore 641 002. Ph. No. 0422-4522922 Fax No. 0422-4522925. Email: secretarial@indsil.com | Web: www.indsil.com CIN-L27101TZ1990PLC002849

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30™ JUNE 2025

July 2025 approved the unaudited financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2025. The results along with the limited review report are available on the Company's website: www.indsil.com and can be accessed by scanning the QR code.



For INDSIL HYDRO POWER AND MANGANESE LIMITED VINOD NARSIMAN

DIN: 00035746



Corporate Identification Number: L63993WB1983PLC036030 Registered Office: Emami Tower, 687, Anandapur, E. M. Bypass, Kolkata - 700 107, West Bengal, India Website: www.emamiltd.in, E-mail: investors@ema

NOTICE TO MEMBERS REGARDING 42nd ANNUAL GENERAL **MEETING AND E-VOTING INFORMATION**

NOTICE is hereby given that the 42nd Annual General Meeting ('AGM') of the Meml f Emami Limited ("the Company") will be held on Friday, 29th August, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business that will be set forth in the Notice convening the AGM ("AGM

The AGM is convened in compliance with applicable provisions of the Companies Act. 2013 ("Act") and the rules made thereunder, provisions of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations"), Circular No. 9/2024 dated 19 September 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs read with the relevant circulars issued on the subject (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. 133/2024 dated 3 October 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (MCA Circulars and SEBI Circulars collectively referred to as "AGM Circulars") without the physical presence of the shareholders at a common venue.

The AGM Notice along with Integrated Annual Report 2024-25 will be sent in electronic mode to those members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). Members who have not registered their email addresses will receive a letter with a web link and exact path to access the Notice and the Integrated Annual Report of the Company

The Integrated Annual Report for the Financial Year 2024-25 together with AGM Notice will be available on the Company's website at www.emamiltd.in, websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at https://www.bseindia.com and https://www.nseindia.com, respectively and website of Central Depository Services (India) Limited at https://www.evotingindia.com for view/download

Members are hereby informed that in compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is providing facility to the Members to exercise their right electronically on the business as set forth in the AGM Notice through electronic voting system of Central Depository Services (India)

All the Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business(es), as set out in Notice of 42nd AGM will be transacted through voting by electronic means only. The detailed instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM will be provided

Integrated Annual Report 2024-25 and/or login credentials for joining the AGM through VC/OAVM including e-voting Members holding shares in physical form, are requested to submit their PAN, KYC

Procedure of registering / updating email addresses for obtaining AGM Notice

details (e-mail ID, postal address, mobile number, and bank account details), specimen signature, and nomination details, if any, to the Company / Registrar & Transfer Agent M/s. Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd. ("RTA") by sending a duly filled Form ISR-1 and other relevant forms. Member may send an e-mail request to our RTA at mdpldc@yahoo.com or to the Company at investors@emamigroup.com

Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their e-mail addresses with their relevant Depository Participant.

Place: Kolkata

By Order of the Board For Emami Limited Ashok Purohit

Company Secretary, Compliance Officer



JEYYAM GLOBAL FOODS LIMITED

No.37 (Old No.19), Padmavathiyar Road, Gopalapuram, Chennai - 600086 Email: info@jeyyamfoods.in | Website: www.jeyyamfoods.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

- Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held at 11.00 AM, on Monday, August 25, 2025 through Video Conferencing / Other Audio Visual Means (VC/OAVM), in compliance with the General Circular No.09/2024 dated 19.09.2024 read with Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No.20/2020 issued by the Ministry of Comp No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03.10.2024 read with Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/ CIR/P/0155 dated 11.11.2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectivel referred to as 'Circulars') and also applicable provisions of the Companies Act 2013 and the Rules made thereunder.
- In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the year 2024-25 have been sent to all the Members on Transfer Agent (RTA), M/s KFin technologies limited / Depository Participant(s)
- (3) However, Members can also download the AGM Notice and Annual Report from the Company's website https://jeyyamfoods.com/ and the website of Stock Exchanges at www.nseindia.com The Members whose Email addresses are not registered with the RTA / DP are
 - required to follow the procedure laid down in the Notice of the AGM, in order to receive the Notice of the AGM and Annual Report. Pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure
- Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, August 19, 2025 to Monday, August 25, 2025 for the purpose of Annual General Meeting (5) The Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date (i.e.) August 18, 2025, may cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of
- KFin technologies limited (RTA) either through remote e-Voting or e-Voting during the AGM. (6) The Board of Directors have appointed Mr. Tanui Jain Susilkumar, Practising Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting both the remote e-Voting
- and e-Voting during the AGM in a fair and transparent manner
 - The Members are hereby informed that: (i) The businesses as set out in the Notice of the AGM may be transacted through
 - remote e-Voting. The remote e-Voting shall commence at 9.00 a.m., on Friday, August 22, 2025.
 - (iii) The remote e-Voting shall end at 5.00 p.m., on Sunday, August 24, 2025. (iv) The remote e-Voting module will be disabled after 5.00 p.m., on Augus
 - (v) The cut-off date for determining the eligibility to vote either through remote e-Voting or by e voting during the AGM is August 18, 2025. (vi) Any person holding shares in demat/physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off

date, may obtain the login ID and password by sending a request at

- evoting@kfintech.com. However, if he / she is already registered with KFintech for remote e-Voting then he /she can use his / her existing User ID and password for casting the vote
- (vii) The Members may note that: (a) The remote e-Voting module shall be disabled after 5.00 p.m., on August 24, 2025 and once the votes on the resolution is cast by the Member, the
 - Member shall not be allowed to change it subsequently (b) The facility for voting will also be available during the AGM and those Members present in the AGM through VC / OAVM facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the
- e-Voting during the AGM. (c) The Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again; and
- (d) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting or e-Voting during the AGM.
- addresses is provided in the Notice of the AGM which is also available on the website of the Company https://jeyyamfoods.com/. (ix) For any queries or issues regarding attending AGM and e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-Voting manual available at https://evoting.kfintech.com (KFintech Website) or contact

(viii) The manner of voting remotely for Members holding shares in dematerialized

mode, physical mode and for Members who have not registered their e-Mail

evoting@kfintech.com / einward.ris@kfintech.com or call KFintech's toll free No. 1-800-309-4001 for any further clarifications For Jeyyam Global Foods Limited

Place: Chennai Nanchar Bhaskara Chakkera Date: July 30, 2025

Managing Director

இந்து ்கதமிழ்

இந்தியாவில் கண்காட்சி தொழிலுக்கு ஏராளமான வாய்ப்புகள்

у மத்திய சுற்றுலாத்துறை கூடுதல் செயலா் சுமன் பில்லா தகவல்

் சென்னை

பொருளாதாரம் மிகவேமாக வளர்ந்து வருவதால் இந்தியா வில் கண்காட்சி தொழிலுக்கு ஏராளமான வாய்ப்புகள் இருப் பதாக மத்திய சுற்றுலாத் துறை கூடுதல் செயலர் சுமன் பில்லா தெரிவித்தார்.

இந்திய கண்காட்சி தொழில் சங்கம் சார்பில், "இந்தியாவில் கண்காட்சி, கூட்டம், கருத்தரங்கு நடத்தும் தொழில்களுக்கு உகந்த சூழலை உருவாக்குவது" என்ற தலைப்பிலான ஒருநாள் கருத் தரங்கம், சென்னையில் நேற்று நடந்தது. இக்கருத்தரங்கை, மத் திய சுற்றுலாத் துறை கூடுதல் செயலர் சுமன் பில்லா தொடங்கி வைத்து பேசியதாவது::

இந்தியாவில் தொழில்துறை மிக வேகமாக வளர்ச்சி அடைந்து

வருகிறது. சர்வதேச விமான நிலையங்களின் எண்ணிக்கை இரு மடங்காக அதிகரித்துள் ளது. சாலை வசதி உள்ளிட்ட உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் பிரமிக் கதக்க வகையில் மேம்பாடு அடைந்துள்ளன. சர்வதேச தரத் தில் சாலைகள் அமைந்துள்ளன. உலகளவில் இந்திய பொருளா தாரத்தின் வளர்ச்சி மிக அதிக மாக இருக்கிறது. உலக நாடு களின் விருப்ப சந்தையாக இந் தியா மாறியுள்ளது. இந்தியாவில்

இத்தகைய சூழலில், இந்தி யாவில் கண்காட்சி தொழிலுக்கு மிகப்பெரிய அளவில் வாய்ப்பு கள் உள்ளன. உலக அளவில் கண்காட்சி தொழில் வர்த்தகம்

தொழில் தொடங்க வெளிநாட்டு

நிறுவனங்கள் மிகவும் ஆர்வமாக

850 பில்லியன் அமெரிக்க டாலர் அளவுக்கு இருந்து வருகிறது. ஆனால், இந்தியாவில் இத் துறை வர்த்தகம் 50 பில்லியன் அமெரிக்க டாலர் என்ற அளவில் தான் உள்ளது.

<u>இத்து</u>றையில் உலக அளவில் நமது பங்களிப்பு வெறும் 5 சதவீதம்தான். இத்துறையில் அதிக வாய்ப்புகள் உள்ள நிலை யில், தற்போதைய வர்த்தகம் மிகவும் குறைவாக இருக்கிறது. கண்காட்சி தொழில்துறையில் கட் டமைப்பு சரியாக இல்லாததே வளர்ச்சி குறைவுக்கு முதன்மை காரணம் ஆகும். ஏராளமான வேலைவாய்ப்புகளை உருவாக் கக்கூடிய இத்துறையில் கவனம் செலுத்த வேண்டியது அவசியம்.

மாநில அரசுகள் கண்காட்சி . தொழில் துறைக்கென தனி பிரிவை மாநில அளவிலும், நகரங்கள் அளவிலும் ஏற்படுத்த வேண்டும். அதற்கு தேவையான நிதியுதவியை மத்திய அரசு செய் யும். இவ்வாறு அவர் பேசினார்.

^{ூர்}ம்லம்

இக்கருத்தரங்கில், இந்திய கண்காட்சி தொழில் சங்கத்தின் தலைவர் சூரஜ் தவான், தென்பி ராந்திய தலைவர் டி.ஜி.ழீகாந்த், தமிழ்நாடு சுற்றுலா வளர்ச்சிக்கழக மேலாண் இயக்குநர் டி.கிறிஸ்து ராஜ், ஆந்திரா சுற்றுலா வளர்ச்சிக் கழக மேலாண் இயக்குநர் அம்ர பாலி கட்டா, கர்நாடகா சுற்றுலாத் துறை ஆணையர் கே.வி.ராஜேந் திரா, அந்தமான் நிக்கோபார் தீவு கள் யூனியன் பிரதேசத்தின் சுற் றுலா துறை செயலர் ஜோதி குமாரி, கேரளா சுற்றுலாத்துறை இயக்குநர் சிகா சுரேந்திரன் உள் ளிட்டோர் கலந்துக் கொண்டனர்.

சென்னையில் ரூ.2.38 கோடியில் அமைக்கப்பட்டு வரும்

பாரா விளையாட்டு மைதானத்தை துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின் ஆய்வு

■ சென்னை

சென்னையில் ரூ.2.38 கோடியில் அமைக்கப்பட்டு வரும் பாரா விளையாட்டு மைதானத்தை துணை முதல்வர் உதயநிதி ஸ்டாலின் நேற்று பார்வையிட்டு ஆய்வு செய்தார்.

பாரா விளையாட்டுகளை ஊக் குவிக்கும் விதமாக நாட்டிலேயே முதல்முறையாக, தமிழகத்தில் சென்னை, திருச்சி, மதுரை, கடலூர், திருநெல்வேலி, சேலம் என 6 மாவட்டங்களில் ரூ.7.38 கோடி மதிப்பீட்டில் பாரா விளை யாட்டு மைதானங்கள் அமைக்கப் பட்டுவருகின்றன. இதில் சென்னை யைத் தவிர, 5 மாவட்டங்களில் தலா ரூ.1 கோடியில் பாரா விளை யாட்டு மைதானங்கள் உருவாக் கப்பட்டு வருகின்றன.

சென்னை மாவட்டத்தில் கீழ்ப்பாக்கம், நேரு பூங்கா

கோடியில் பாரா விளையாட்டு மைதானம் அமைக்கப்பட்டு

இந்த மைதானத்தில் திறந் தவெளி மேற்கூரை கொண்ட பாரா-இறகுப்பந்து ஆடுகளம், உட்கார்ந்து விளையாடும் பாரா-கையுந்து பந்து ஆடுகளம், பாரா-டேபிள் டென்னிஸ் ஆடுகளம், பாரா-போச்சியா ஆடுகளம், பாரா-டேக்வாண்டோ ஆடுகளம், பாரா-ஜுடோ ஆடுகளம், பாரா-கோல்பால் ஆடுகளம், பாரா-பளுதூக்குதல் களம் உள்ளிட் டவை இடம்பெறுகின்றன.

இத்துடன், நிர்வாக அலுவலகக் கட்டிடம், உபகரணங்கள் வைக் கும் அறை, சக்கர நாற்காலிகளு டன் அணுகும் வகையிலான சாய்வு தளம் கொண்ட ஆண், பெண் இருபாலருக்குமான

விளையாட்டு வளாகத்தில் ரூ.2.38 கழிப்பறை வசதிகள் ஏற்படுத்தப் பட்டு வருகின்றன.

இந்நிலையில், கீழ்ப்பாக் கம் நேரு பூங்கா விளை யாட்டு வளாகத்தில் அமைக்கப் பட்டு வரும் பாரா-இறகுப்பந்து மைதானத்தை துணை முதல் வர் உதயநிதி ஸ்டாலின் நேற்று பார்வையிட்டு ஆய்வு செய்தார். அப்போது அங்கு நடைபெற்று வரும் பணிகள் அனைத்தையும் தரமாகவும், குறிப்பிட்ட கால அளவிலும் செய்து முடித்து விரை வில் பயன்பாட்டுக் கொண்டு வரு வதற்கு அலுவலர்களுக்கு அறி வுறுத்தினார்.

இந்நிகழ்வில், விளையாட்டுத் துறை செயலர் அதுல்ய மிஸ் ரா, தமிழ்நாடு விளையாட்டு மேம் பாட்டு ஆணைய உறுப்பினர் செயலர் ஜெ.மேகநாத ரெட்டி உள்ளிட்டோர் உடனிருந்தனர்.

தங்கம் விலை குறைவு ■ சென்னை

தங்கம் விலை நேற்று பவுனுக்கு ரூ.80 குறைந்து, ரூ.73,200-க்கு ഖിற്பனை செய்யப்பட்டது.

சர்வதேச பொருளாதார சூழல், அமெரிக்க டாலருக்கு நிகரான இந்திய ரூபாயின் மதிப்பு அடிப் படையில் தங்கம் விலை நிர்ண யிக்கப்படுகிறது. அதன்படி, தங் கம் விலை கடந்த 23-ம் தேதி, ரு.75,040 ஆக உயர்ந்து, வரலாறு காணாத புதிய உச்சத்தை தொட் டது. அதன்பிறகு, தங்கம் வിலை குறைந்து வருகிறது.

இந்நிலையில், சென்னையில் ஆபரணத் தங்கத்தின் விலை நேற்று பவுனுக்கு ரூ.80 குறைந்து, ரூ.73,200-க்கு விற்பனை செய் யப்பட்டது. கிராமுக்கு ரூ.10 குறைந்து, ரூ.9,150-க்கு விற்கப் பட்டது. வெள்ளி விலையில் மாற்றமின்றி, ஒரு கிராம் ரூ.126 ஆகவும், ஒரு கிலோ கட்டி வெள்ளி ரூ.1 லட்சத்து 26 ஆயிரமாகவும் இருந்தது.

ஹவுராவில் இருந்து

சென்னை எழும்பூர் வந்த

ഖിത്വെപ്പ സ്ഥികിക്, ന്ദ്ര.1.40 കட്

சம் மதிப்பிலான கஞ்சா பொட்

குறித்து ஆர்.பி.எஃப் போலீ

நிலையத்தில், ரயில்வே பாது

காப்பு படை போலீஸார் (ஆர்

சென்னை எழும்பூர் ரயில்

— டலங்களை கடத்திய நபர்

ஸார் விசாரிக்கின்றனர்.



🛮 காமராஜர் குறித்து அவதூறு பேசிய திருச்சி சிவா எம்.பி.யை தட்டிக்கேட்காத தமிழுக காங்கீரஸ் கட்சியை கலைக்க வலியுறுத்தி, தமிழ்நாடு சத்திரிய நாடார் இயக்கம் சார்பில் உண்ணாவிரத போராட்டம் சென்னை எழும்பூர், ராஜரத்தீனம் மைதானம் அருகே நேற்று படம்: எல்.சீனிவாசன்

நடத் திய போது, பொதுப்

பெட்டியில் கேட்பாரற்று ஒரு

பை கிடந்தது. அந்த பையை

உரிமைக்கோரி யாரும் பெற

இதை யடுத்து, அந்த

பையை திறந்த பார்த் த

போது, 3 பொட்டலங்களில்

பச்சை நிற கஞ்சா இருந்தது.

2.8 கிலோ எடைக் கொண்ட

இதன் மதிப்பு ரூ.1.40 லட்சம்.

இதையடுத்து, அதை பறி டது குறிப்பிடத்தக்கது.

ு ≔ ு ் சு Email: royape@bankofbar கடன்தாரர்கள் / ஜாமீன்தாரருக்கான அறிவிப்பு

2002-ம் வருடத்திய பத்திரமயமாக்குல் மற்றும் நிதிச்சொத்துக்கள் சீரமைப்பு மற்றும் செக்யூரிட்டி இன்ட்ரஸ்ட் அமலாக்கச் சட்டத்தின் 13(2) பிரிவின் கீழ் அனுப்பப்பட்ட நோட்டி

கடன்தார்கள்: M/s அட்வான்ஸ் சேஃப்ட்டி மேனேஜ்மென்ட் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், இயக்குனர் Mr. சதீஷ் குமார் C மற்றும் Mrs. யாமினி விஷால் சேகர், எண்.334, 6வது பிளாக், வலயபதி சாலை, முகப்பேர் கிழக்கு, சென்னை — 600037

ஜாமீன்தூரர்கள்: 1. Mr. சதிஷ் குமார், பழைய எண். 170, புதிய எண்.11, YOC தெரு தேவர் நகர், பாடி, சென்னை– 600050, **2. Mrs. யாமினி விஷால் சேகர்,** W/o.சதீல்

குமார், எண்.1, செந்தமிழ் நகர், அம்மையப்பன் தெரு, நெற்குன்றம், சென்னை - 600107

1. பல்வேறு கடன் வசகிகள் அமைகிக்கப்பட்டகையும் அவற்றின் விகிமுறைகள் பற்றிய

தெரிவித்து எமது 18.03.2020 **தேதியிட்ட கேஷ் கிரெடிட் கடன் அனுமதி கடித என்.**-ஐ பார்க்கவும். இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் கடனுக்கு ஈடாக வழங்கப்பட்ட பிறகு, கடன் வசத்தீகள் உங்களுக்கு அளிக்கப்பட்டதையடுத்து நீங்கள் அதைப்பயன்படுத்த

அன்புடையீர் பொருள்: எங்களது ராயப்பேட்டை கிளையில் கடன் வசதி பெற்றுள்ளிகள்

முன் வரவில்லை.

वैंक ऑफ़ बड़ौदा Rank of Parada

Bank of Baroda

முதல் போலீஸார், அவற்றை

மதுவிலக்கு அமலாக்க பிரிவு

அதிகாரிகளிடம் ஒப்படைத்

தனர். கஞ்சா பொட்டலங்

களை எடுத்துவந்த நபர் யார்,

எங்கிருந்து கடத்தி வந்தார்

என, போலீஸார் தீவிரமாக

தேதி, 3 கிலோ கஞ்சா பொட்ட

லங்கள் பறிமுதல் செய்யப்பட்

1.08.11.165.74

எண்.353/4,TTK ரோடு, ராயப்பேட்டை, சென்னை- 600014

Off: 044-23454388 / 044-23454389 (Credit)

இதேபோல, கடந்த 25-ம்

ராயப்பேட்டை கிளை

விசாரித்து வருகின்றனர்.

ஹவுரா ரயிலில் கடத்தி வரப்பட்ட கஞ்சா பறிமுதல்

இரவு கண்காணிப்பு பணியில்

ஈடுபட்டனர். அப்போது, 6-வது

நடைமேடைக்கு இரவு 8.30

. மணி அளவில் மேற்கு வங்கம்

மாநிலம், ஹவுராவில் இருந்து

சென்னை எழும்பூர் வழியாக

திருச்சிக்கு செல்லும் வாராந்

திர விரைவு ரயில் வந்தது.

டிகளிலும் ஆர்பிஎஃப் போலீ

ஸார் மற்றும் ரயில்வே போலீ

அந்த ரயிலில் எல்லா பெட்

பணிமனைகளில் அடிப்படை வசதிகளை செய்யக்கோரி

தென்னக ரயில்வே ஊழியர்கள் சங்கத்தினர் ஆர்ப்பாட்டம்

பணிமனைகளில் அடிப்படை வசதிகளை செய்து தரக் கோரி, தென்னக ரயில்வே ஊழியர் கள் சங்கம் சார்பில், பெரம் பூர் கேரஜ் ஒர்க்ஸ் பணிமனை அலுவலகம் முன்பு கண்டன ஆர்ப்பாட்டம் நடைபெற்றது. பணிமனைகளில் தொழி

லாளர்களுக்கு அடிப்படை வசதிகளை செய்து தருவது, அனைவருக்கும் பழைய

ஓய்வூதிய திட்டத்தை அமல் படுத்துவது, 8-வது ஊதியக் குழுவை 2026-ம் ஆண்டு ஜன.1-ம் தேதி முதல் அமல் படுத்துவது, தனியார்மயமாக் களை கைவிடுவது, தனியார் ஒப்பந்த முறையை நிறுத்து வது, பணியிடங்களை சரண்டர் செய்யாமல் பதவி உயர்வு வழங்குவது உட்பட 12 அம்ச கோரிக்கைகளை வலியுறுத்தி, தென்னக ரயில்வே ஊழியர்

கள் சங்கம் (எஸ்ஆர்இஎஸ்) சார்பில், பெரம்பூர் கேரஜ் ரைக்ஸ் பணிமனை அலுவல கம் முன்பு நேற்று கண்டன ஆர்ப்பாட்டம் நடைபெற்றது. ஆர்ப்பாட்டத்தில், கேரேஜ்

கிளை செயலாளர் சத்திய மூர்த்தி தலைமை வகித்தார். 50-க்கும் மேற்பட்டோர் கலந்து கொண்டு, கோரிக்கைகளை வலியுறுத்தி கோஷங்களை எழுப்பினர். எஸ்ஆர்இஎஸ் நிர்வாகத் தலைவர் சூரிய பிரகாஷ், நிர்வாக பொது செய லாளர் சந்திரசேகரன், கிளை நிர்வாகி ரமேஷ் ஆகியோர்

முன்னதாக, கடந்த திங்கள் கிழமை பல்வேறு கோரிக்கை களை வலியறுத்தி, எஸ்ஆர்இஸ் சார்பில், பெரம் பூர் லோகோ பணிமனை அலு வலகம் முன்பு கண்டன ஆர்ப் பாட்டம் நடைபெற்றது.

சாலை விபத்தில் கல்லூரி மாணவர் உயிரிழப்பு

குரோம்பேட்டை அருகே அஸ்தினாபுரத்தைச் சேர்ந்த சிவகுமாரின் மகன் கிஷோர் (17). பல்லாவரத்தில் உள்ள ஒரு தனியார்கல்லூரியில்,பிஎஸ்சிமுதலாம் ஆண்டுபடித்துவந்தார். கிஷோரின் நண்பர் அதே பகுதியைச் சேர்ந்த ஏனோஸ் (19).

இவர்கள் இருவரும், நேற்று முன்தினம் இரவு அண்ணா நகரில் உள்ள தனது நண்பர்களை பார்க்க பைக்கில் சென்றனர். பைக்கை ஏனோஸ் ஓட்டினார். இருவரும், பரங்கிமலை ஆசர் கானா வளைவில் திரும்பும் போது திடீரென கட்டுப்பாட்டை இழந்த பைக், அங்கிருந்த சாலைத் தடுப்பின் மீது மோதியது. இதில், கிஷோர் சம்பவ இடத்திலேயே உயிரிழந்தார். பலத்த காய மடைந்த ஏனோஸை, அப்பகுதி மக்கள் மீட்டு, ராயப்பேட்டை அரசு மருத்துவமனைக்கு அனுப்பி வைத்தனர். இந்த விபத்து குறித்து, பரங்கிமலை போக்குவரத்து புலனாய்வுப் பிரிவு போலீ ஸார் வழக்குப்பதிவு செய்து விசாரணை நடத்தி வருகின்றனர்.

Jeyyam[,]

JEYYAM GLOBAL FOODS LIMITED

No.37 (Old No.19), Padmavathiyar Road, Gopalapuram, Chennai - 600086

NOTICE TO SHAREHOLDERS

(1) Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held at 11.00 AM, on Monday, August 25, 2025 through Video Conferencing / Other Audio Visual Means (VC/OAVM). in compliance with the General Circular No.09/2024 dated 19.09.2024 read with Circular No.20/2020 dated 05.05.2020 issued by the Ministry of Company Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03.10.2024 read with Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/ CIR/P/0155 dated 11.11.2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as 'Circulars') and also applicable provisions of the Companies Act 2013 and the Rules made thereunder.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the year 2024-25 have been sent to all the Members or July 29, 2025 whose Email IDs are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent (RTA), M/s KFin technologies limited / Depository Participant(s

However, Members can also download the AGM Notice and Annual Report from the Company's website https://jeyyamfoods.com/ and the website of Stock

The Members whose Email addresses are not registered with the RTA / DP are erequired to follow the procedure laid down in the Notice of the AGM, in order to receive the Notice of the AGM and Annual Report

(4) Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfel Books of the Company will remain closed from Tuesday, August 19, 2025 to

Monday, August 25, 2025 for the purpose of Annual General Meeting. (5) The Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as or the cut-off date (i.e.) August 18, 2025, may cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of KFin technologies limited (RTA) either through remote e-Voting on

e-Voting during the AGM. (6) The Board of Directors have appointed Mr. Tanuj Jain Susilkumar, Practising Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting both the remote e-Voting and e-Voting during the AGM in a fair and transparent manner

(7) The Members are hereby informed that: (i) The businesses as set out in the Notice of the AGM may be transacted through

remote e-Voting. (ii) The remote e-Voting shall commence at 9.00 a.m., on Friday, August 22, 2025.

(iii) The remote e-Voting shall end at 5.00 p.m., on Sunday, August 24, 2025.

(iv) The remote e-Voting module will be disabled after 5.00 p.m., on August

(v) The cut-off date for determining the eligibility to vote either through remote e-Voting or by e voting during the AGM is August 18, 2025.

(vi) Any person holding shares in demat/physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@kfintech.com. However, if he / she is already registered with KFintech for remote e-Voting then he /she can use his / her existing User ID and password for casting the vote.

(vii) The Members may note that:

(a) The remote e-Voting module shall be disabled after 5.00 p.m., on August 24, 2025 and once the votes on the resolution is cast by the Member, the

Member shall not be allowed to change it subsequently. (b) The facility for voting will also be available during the AGM and those Members present in the AGM through VC / OAVM facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-Voting during the AGM.

(c) The Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again; and

(d) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting or e-Voting during the AGM

(viii) The manner of voting remotely for Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their e-Mail addresses is provided in the Notice of the AGM which is also available on the website of the Company https://jeyyamfoods.com/.

(ix) For any queries or issues regarding attending AGM and e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-Voting manual available at https://evoting.kfintech.com (KFintech Website) or contact evoting@kfintech.com / einward.ris@kfintech.com or call KFintech's toll free No 1-800-309-4001 for any further clarifications.

> For Jeyyam Global Foods Limited Nanchar Bhaskara Chakkera **Managing Director**

அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் எண்டர்பிரைசஸ் லிமிடெட் (ACRE) பதிவு அலுவலகம்: 14வது தளம், ஈரோஸ் கார்ப்பரேட் டவர், நேரு பிளேஸ், புது டெல்லி, 110019

விற்பனை அறிவிப்பு

பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-ன் விதி 8(6) மற்றும் நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரப்படுத்துதல் மற்றும் மறுகட்டமைப்பு செய்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டிச் சட்டம் 2002-ன்கீழ் அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான மின்-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு இதன்மூலம் பொதுமக்களுக்கு குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்(கள்) ஆகியோருக்கு அறிவிக்கப்படுவதாவது, **அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன்** எ**ண்டர்பிரைசஸ் லிமிடெட் [CIN**: U65993DL2002PLC115769] (இந்திய ரியல் எஸ்டேட் 2021 அறக்கட்டளையின் அறங்காவலராக செயல்படும்) (**"பாதுகாக்கப்பட்ட** க**டன் அளித்தவர்")**-க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்து, மார்ச் 28, 2025 அன்று மாண்புமிகு தேசிய நிறுவன சட்ட தீர்ப்பாயம், புது டெல்லி, நீதிமன்றம் 2-ல் நிறைவேற்றப்பட்ட உத்தரவின்படி, பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் அளித்தவரின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால், எடுக்கப்பட்ட பிசிக்கல் சுவாதீனம் சொத்து செப்டம்பர் 09, 2024 அன்றுள்ளபடி ரூ.271,43,66,677 (ரூபாய் இருநூற்றி எழுபத்தி ஒரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து அறுநூற்றி எழுபத்தி ஏழு) (கலைப்பு தொடங்கும் தேதி) கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் Sare Realty Projects Private Lmited-லிருந்து கடன் அளித்தவருக்கு செலுத்த வேண்டிய பிற தொடர்புடைய கடன் ஆவணங்கள் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் பொருந்தக்கூடிய எதிர்கால வட்டியுடன் **செப்டம்பர் 02, 2025 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் பகல்** 01.00 மணி வரை "எங்கே இருக்கிறதோ அப்படியே", "எது இருக்கிறதோ அது அப்படியே" மற்றும் "எது இருக்கிறதோ அதுவாக" என்ற அடிப்படையில் ஒரே லாட்டில் விற்கப்படும் என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது

கடன்தாரர் மற்றும் அடமானதாரர் : Sare Realty Projects Private Limited

S. Survey

அசையா சொத்திற்கான ரிசர்வ் தொகை **ரூ.3,51,00,000 (ரூபாய் மூன்று கோடியே ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சம்)** மற்றும் முன்வைப்புத் தொகை ("**EMD**") அசையா சொத்திற்காக **ரூ.35,10,000 (ரூபாய் முப்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து பத்தாயிரம்).** சைட் பார்வையிடும் நாள் / நேரம் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி விருப்பமுள்ள வாங்குவர்/ஏலதாரர் வேண்டுக்கோளின்படி

தொடர்பு நபர்கள் : திரு. மனிஷ் குமார் மனவ் (மொபைல் எண். 9911302057) மற்றும் திரு. சின்மாயி சப்சுர்ஷி (மொபைல் எண். 9870787822)

மின்-ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம் செப்ட<mark>ம்பர் 02, 2025,</mark> ஆன்லைன் / காலை 11.00 <mark>மணிமுதல் பகல் 01.00</mark> **மணிவரை** மற்றும் ஒவ்வொரு 10 நிமிட கால வரம்பற்ற நீட்டிப்புடன்

பங்கேற்பு கோரிக்கை கடிதம், KYC ஆவணங்கள், PAN கார்ட், EMD அத்தாட்சி, இதர சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள் மற்றும் நேரம் : செப்டம்பர் 01, 2025 மாலை **04.00 மணிக்கு அல்லது பின்பாக,** அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரிக்கு mk.manav@acreindia.in என்ற மின்னஞ்சல் முகவரிக்கு அல்லது பின்வரும் முகவரிக்கு அனுப்பவும் : **அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் எண்டர்பிரைசஸ் லிமிடெட்,** 14வது தளம், ஈரோஸ் கார்ப்பரேட் டவர், நேரு பிளேஸ், புது டெல்லி, 110019.

வாங்க விரும்புவோர் மற்றும் ஏலகாரர்கள் EMD கொகையை NEFT / RTGS மூலம் பயனாளியின் பெயரில் உள்ள கணக்கு எண். 0901102000039905-ல் அதாவது India Real Estate 2021 Trust, மற்றும் IDBI Bank Limited, IFSC IBKL0000901 அல்லது கேசியமயமாமக்கப்பட்ட வங்கியில் Assets Care and Reconstruction Enterprise Limited என்ற பெயரில் பெறப்பட்ட டிமாண்ட் டிராப்ட் மூலம் டெபாசிட் செய்ய வேண்டும்.

அசையா சொத்து விவரம்

Sare ரியாலிட்டி திட்டங்களின் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் அனைத்து உரிமைகள், தலைப்பு, வட்டி, சலுகைகள், உரிமைகோரல்கள் மற்றும் கோரிக்கைகள், தற்போதைய மற்றும் எதிர்காலத்தின் அனைத்தும், பின்வரும் 25 யூனிட்டுகள், லேஅவுட் பெயர் கொளத்தூர், மீடாவீல்லே, கொளத்தூர் (ஒப்புதல் வழங்கியது DTCP vide layout No. 28/2006) சர்வே எண்கள். 331/1 331/2, 332, 333, 334C/1A, 334/2, 335A, 336/1, 336/2, 336/3, 336/4, 336/5, 336/6, 337, 338/1, 338/2, 339, 340/1, 340/2, 340/3, 341/1, 341/2 342, 343/1A, 343/1b, 343/2, 344, 345, 346, 347, 348/1, 348/2, 348/3, 348/4. 348/5. 348/6. 348/8. 350/1. 350/2. 350/4. 350/5. 351/1A. 351/1B 352/1, 352/2, 352/3A, 352/3B, 352/4, 353/1A, 353/1B, 353/2A, 353/2B, 396/1A, 397/1 -க்குட்பட்ட மற்றும் கொளத்தூர் கிராமம், செங்கல்பட்டு தாலுகா மற்றும் செங்கல்பட்டு மாவட்டம் (முன்னதாக காஞ்சிரம் மாவட்டம்), பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்டது.

Plot

Plot Area

П	No.	Number	No.	Number	(in sq.ft)
Ш	1.	334C/1A	8A	8	1200
	2.	343/A	F38-01	182A	1200
П	3.	343/A	F38-02	182B	1200
Т	4.	343/A, 348/4	185B	185B	1200
\prod	5.	348/4	F33-01	187A	1200
П	6.	342, 343/1B	F1-02	213B	1500
\prod	7.	342	F4-01	216A	1200
	8.	348/3	F8-01	220A	1101
П	9.	342	F16-01	227A	1200
I	10.	350/2	280B	280	1636.5
П	11.	350/2	285	285	1869
П	12.	352/3B	374	374	2335
	13.	352/3B	381	381	1755
	14.	352/3B	386A	386	1487.5
	15.	352/3B	386B	386	1487.5
\prod	16.	352/3B	387	387	870
	17.	346	Regal_458-C	458	450
	18.	345, 346	478B	478B	900
П	19.	345	613A	613	900
\prod	20.	343/1A	633	633	1800
	21.	343/1B	E10-2	661B	910
	22.	343/1B, 344	664	664	1800
П	23.	336/4	804A	804A	1627.5
	24.	334C/1A	879	879	2410
П	25.	345	H8-02	643+644B	1170

அறிவிப்பின் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாக இருக்கும்), பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் அளித்தவரின் வலைத்தளத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பைப் பார்க்கவும் அதாவது www.acreindia.in ஏலத்திற்கும், www.auctiontiger.in லாக் ஆன் செய்யவும்

நாள் : 30.07.2025 அசெட்ஸ் கேர் & ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் எண்டர்பிரைசஸ் லிமிடெட் இடம் : சென்னை இந்தியா ரியல் எஸ்டேட்ஸ் 2021 டிரஸ்ட்-ன் டிரஸ்டீ

S/d அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி

வியர்க்குகே

பராமரிப்பு பணிக்காக பெசன்ட் நகர், சோழிங்கநல்லூரில் இன்று மின் விநியோகம் நிறுத்தப்படும் என தெரிவிக்கப்

பிஎஃப்) நேற்று முன்தினம் ஸார் இணைந்து சோதனை

இது குறித்து மின் வாரியம் வெளியிட்ட அறிக்கை: ஜூலை 30ம் தேதி காலை 9 மணி முதல் மதியம் 2 மணி வரை மின் வாரிய பராமரிப்பு பணி காரணமாக பெசன்ட் நகர் பகுதியில் ருக்மணி சாலை, கடற்கரை சாலை, அருண் டேல் கடற்கரை சாலை, 7வது அவென்யு, 30வது குறுக்குத் தெரு, எம்ஜிஆர் சாலை, டைகர் வரதாச்சாரி சாலை, முத்து லட்சுமி தெரு, லட்சுமிபுரம். சோழிங்கநல்லூரில் 200 அடி ரேடியல் சாலை, ராஜம் நகர், விடுதலை நகர், பெரிய கோவிலம்பாக்கம் ஆகிய இடங்களில் மின் விநியோகம் நிறுத்தப்படும். மதியம் 2 மணிக்குள் பராமரிப்பு பணி முடிவடைந்தவுடன் மின் விநியோகம் கொடுக்கப்படும்.

சென்னை ரயில்வே கோட்ட மேலாளர் பொறுப்பேற்பு

சென்னை ரயில்வே கோட் டத்தின் புதிய மேலாளராக சைலேந்திர சிங் பொறுப் பேற்றுக் கொண்டார்.

நாடு முழுவதும் 32 ரயில்வே கோட்ட மேலாளர் கள் அண்மையில் இடம் மாற்றம் செய்யப்பட்டனர். தெற்கு ரயில்வேயில் சென்னைரயில்வேகோட்ட மேலாளர் விஸ்வநாத் ஈர்யா உள்பட 5 கோட்ட மேலாளர் கள் இடமாற்றம் செய்யப் பட்டனர்.

இதையடுத்து, சென்னை ரயில்வே கோட்டத்தின் புதிய மேலாளராக நியமிக் கப்பட்ட சைலேந்திர சிங் நேற்று பொறுப்பேற்றுக் கொண்டார். சைலேந்திர சிங், 1995 பேட்ச் இந்திய ரயில்வே சிக்னல் பொறி யாளர் ஆவார். ரயில்வே நிர்வாகத்திலும், தொழில் நுட்பத்திலும் மிகுந்த அனுபவத்தை கொண்ட வர். இவர் இதற்கு முன்பு செகந்திராபாத் கோட்டத் தில் கூடுதல் கோட்ட ரயில்வே மேலாளராகவும், பெற்றுள்ளார்.



அவர் ரயில்வே சிக் னலிங் அமைப்புகளின் சோதனை, செயல்படுத் துதல் மற்றும் திட்டப் பொறியியல் ஆகியவற் றில் குறிப்பிடத்தக்க பங் களிப்பு அளித்துள்ளார். ஜபல்பூரில் உள்ள அரசு பொறியியல் கல்லூரி யின் முன்னாள் மாணவ ரான இவர், மின்னணு வியல் மற்றும் தொலைத் தொடர்பு பொறியியலில் இளங்கலைப் பட்டம்



ரயில்டெல் நிறுவனத்தில்



பொது மேலாளராகவும் பணியாற்றியுள்ளார்.

தொடங்கினீர்கள். நீங்கள் பெற்றுள்ள கடன்கள் / கடன் வசதிகள் மற்றும் அவற்றுக்கு செக்யூரிட்டியாக வழங்கிய கடனுக்கு ஈடான சொத்துக்கள், தீர்க்க வேண்டிய கடன் பொறுப்புகள் மற்றும் தற்போதைய பாக்கிகள் விவரம் பின்வகுமாறு: போறுப்புகள் மறறும் அல்லக்கில் வட்டி 05.07.2025 அன்றுள்ளபடி கடன் வசதி ஒப்புகல் தொகை (ரூபாயில்) வட்டி விகிதம் நிலுவைத்தொகை (ரூ.) (30.06.2025 வரை வட்டி 1 08.11.165.74 காலக்கடன் மொத்தம் சொத்துக்கள் விவரம் 1. பிணையக்கிலுள்ள பக்கக கடன்கள் 2. வட சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் கொன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்

தேதி: 05.07.2025 இடம்: சென்னை

சப் டிவிஷனானது சென்னை பெருநகர மாநகராட்சியினால் முறையாக அனுமதிக்கப்பட் எண். SD/WDCN07/00884/2022, தேதி 12.12.2022, சர்வே எண். 484/1 பகுதி அம்பத்தூர் டவன் சர்வே பீல்டு பதிவுப்படி T.S.எண்.25/2, பிளாக் எண்.56, வார்டு H அம்பத்தூர் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், TNHB முகப்பேர் மேற்கு விரிவு ஒப்புத திட்டப்படி, **மணை எண்.C (வணிக மனை எண். 7/CS5-ன் ஒரு பகுகி), முகப்பேர், சென்னை-600 037 என்னும் முகவரியிலுள்ள 66.05 சதுர மீட்டர் அல்லது 711 சதுர அடி காலி நிலம்,** அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும், பகுதிகளும், எல்லைகள்: வடக்கு: 40 அடி ரோடு, தெற்கு: மூகப்பேர் சிராம மனை, கிழக்கு: மனை எண்.D (வணிக மனை என். 7/CS5-ன் ஒரு பகுதி). அளவுகள்: வடக்கில் 21 அம் 2 அங்குலம், தெற்கில்: 34 அம் 1 அங்குலம், மேற்கில்: 33 அடி 7½ அங்குலம். ஆக மொத்தம் 66.05 சதுர மீட்டர் அல்லது 711 சதுர அடி

உங்களுக்கு தெரிந்தபடி, 14.04.2024 அன்றுள்ளபடி கணக்கில் போதுமான வருவான உறுதி செய்வதில் நீங்கள் தவறிவிட்டீர்கள்.
 விதிகளின் படி அசல் மற்றும் வட்டி தொகையை நீங்கள் ஒழுங்காக செலுத்த தவறியதாக

. வறுணையை படி அசை மற்றும் வட்டி 'குதில்கண்ட நங்கள் ஒழுங்காக 'செலுத்த தவறியதால், ரிசர்வ் பாங்க் ஆப் இந்தியாவின் வழிகாட்டுதலின் படி 14.04.2024 (NPA என வகைப்படுத்தப்பட்ட தேதி) அன்று உங்கள் கடன் கணக்கு செயல்பாடு இல்லாத ஆஸ்திகளாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. தொடர்ந்து பல முறை உங்களுக்கு அறிவிப்புகள் அனுப்பியம், நினைபூட்டியும் நீங்கள் செலுத்த வேண்டிய பாக்கி தொகை மற்றும் வட்டியை திரும்ப செலுத்தவில்லை.

தரும்ப என்றத்துள்ளனர். மேற்குறிப்பீடுள்ள கட்டவீட்டு பத்திரங்களை அடமானமாக வைத்து நீங்கள் பெற்ற கட தொகையை (மேற்படி பத்தி-1ல் காணும்) திரும்ப செலுத்த தவறியதாலும். உங்க தொகையை (மேற்படி பத்தி-1ல் காணும்) திரும்ப செலுத்த தவற்யதாலும். உங்கள் கணக்கை செயல்யாத ஆஸ்திகளாக வகைய்படித்தப்பட்டதாலும் 2002 ஆம் ஆண்டு கடலீட்டுச் சொத்துகளை சிரமைக்குக்கும். நிதி சொத்துகளை சீரமைத்தல் மற்றும் கடலீட்டுச் சொத்து மேலான உரிமை அமலாக்க சட்டம். பிரிவு 13 துணை பிரிவு 2 ன் கீழ் நாங்கள் மறுபடியும் இந்த பத்திரிக்கையின் வாயிலாக வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடன் நிலுவைத்தொகை 30.06.2024 அன்றுள்ளபடி ₹1,08,11,165.74 (ரூபாய் ஒரு கோடியே எட்டு லட்சத்து பதினோறாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஐந்து மற்றும் பைசா எழுபத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் 01.07.2025 முதல் வட்டி, இதரசெலவுகளுடன் இந்த அறிவிப்பு பத்தி-1ல் காணும் படி கணக்கிடப்படாத வட்டி மற்றும் இது செலவுகளுடன் இந்த அறிவிப்பு வெளியான 60 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் என உங்களை கேட்டுக்கொள்கிறாம். மேற்குறிப்பிட்ட தொகையை திரும்ப செலுத்துமாறு SARFAESI சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)-ன் கீழ் அறிவிப்பை பதிவுத்தபால் மூலம் வங்கி அனுப்பியது. பதிவுத்தபால் மூலம் அனுப்பியட்ட அரிவிப்படி திரும்ப வந்துவிட்டது. மேற்குறிப்பிட்ட தொகை மற்றும் திரும்ப செலுத்து மண்டும் படித்தில் நாள் வரையிலான வட்டி ஆகியவற்றை நீங்கள் திரும்ப செலுத்த தவறும் பட்சதுதில் மற்றெக்கியடுக்கும் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம். மற்றும் கிறும் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம். கேற்கோன் வடைக்கை மேலும் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம்.

.நீங்கள் பெற்ற கடனுக்குண்டான முழு தொகையை திரும்ப செலுத்த தவறும்பட்சத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட விகிதத்தில் வட்டி தொடர்ந்து செலுத்தப்பட வேண்டும் என்பதை கவனத்தில் கொள்ளவும். கவனத்தில் கொள்ளவும்.
6. மேற்படி சட்ட பிரிவு (13) உட்பிரிவு (13) சம்மந்தமாக உங்கள் கவனத்தை சுர்க்கிறோட அதன் படி, எழுத்து மூலமான எமது முன் அனுமதி இல்லாமல் விற்பனை, குத்தகை அல்ல இதரவகைகள் மேற்படி பத்தி-1ல் காணும் சொத்துக்கள் எதையும் உரிமை மாற்றம் செய்டி உங்களுக்கு தடை உள்ளது (வணிகத்தின் சாதாரண போக்கைத்தவிர) மேற்படி சட்டப்பிரிடி 13(13)ல் காணும் மேற்படி சரத்துக்களை கடை பிடிக்கத் தவறினால் மேற்படி சட்டம் 2 பிரிவின் கீழ் அது தண்டிக்க தக்க குற்றமாகும்.

பிரிவின் கீழ் அது தண்டிக்க தக்க குற்றமாகும்.

7.மேலும் கடனுக்கு ஈடான சொத்துகளை மீட்புது தொடர்பான கால அவகாசம் குறித்த மேற்படி
சட்டம் பிரிவு 13, உட்பிரிவு 8-ன் ஒரத்துகளை கவனத்தில் கொள்ளுமாறு மேலும் உங்களிடம்
கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது. பொது ஏலம்/விலைப்புள்ளி வரவேற்றல் /தனி ஒப்பந்தம்
இவற்றிற்கான அறிவிப்பு வெளியிடும் தேதிக்கு முன்னதாக எந்தவொரு நேரத்திலும்
வங்கிக்குச் சேர வேண்டிய கடன் பாக்கி, வட்டி, வங்கிக்கு ஏற்பட்ட அணைத்து செலவுகள்
செலவினங்கள் ஆகியவற்றைச் சேர்த்து முழுமையாக செலுத்திவிட்டால் மேல் நடவுக்கை
எடுக்கப்பட மாட்டாது. மேற்படி இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட பிறகு கடனுக்கு ஈடான
சொத்துகளை மீட்பதற்கான உரியை உங்களுக்கு இல்லாமல் போகும்.

இ இந்த வலிலியாதும் அதுக்கு தெலக்கப்படி வேளியிடப்படம். .இந்த அறிவிப்பானது வங்கிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய கடன் தொகை விஷயத்தில் மேலு கோரிக்கை விடுக்கும் உரிமை, எந்த வித உரிமைபின்றி இதர உரிமைகளுக்சே தீர்வுகளுக்கோ பாதகமில்லாது இந்த கோரிக்கை அறிவிப்பு செய்யப்படுகிறது.

அங்கீரிக்கப்பட்ட அதிகாரி பேங்க் ஆ:ப் பரோடா

Place: Chennai

Date: July 30, 2025