

IAY BEE LAMINATIONS LIMITED

(Formerly known as Jay Bee Laminations Pvt. Ltd.)

Works 1: A-18, 19 & 21, Phase-II, Noida, Distt. Gautam Budh Nagar (U.P.) Pin-201305

Phone: +91-120-4307940, 41, 42, 43, 44 Fax: +91-120-4307946

Works 2: B-9, Site-C, UPSIDC Surajpur Industrial Area, Greater Noida (UP) Pin-201306

Phone: Phone: 9811136186

Works 3: A-3B, Sector-80, Gautam Buddh Nagar, Noida, Uttar Pradesh, Pin-201305 E-mail: info@jaybeelaminations.co.in, Website: www.jaybeelaminations.co.in



July 12, 2025

To,

The Listing Department

National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051

Trading Symbol: JAYBEE ISIN: INEOSMY01017

Sub: Submission of Newspaper clippings pertaining to Notice of Postal Ballot and Remote E-Voting Process

Dear Sir / Madam,

Pursuant to the applicable provisions, please find enclosed herewith the copies of newspaper clippings published today i.e., on Saturday, July 12, 2025 in English ('Financial Express' – Delhi Edition) and Regional – Hindi ('Jansatta' – Delhi Edition), regarding completion of dispatch of Postal Ballot Notice to the shareholders on July 11, 2025 seeking their approval on resolution as set out in the Notice and requested them to cast their vote through remote e-voting process on the said resolutions.

The said Postal Ballot Notice, along with the explanatory statement and e-voting instructions, has also been made available on the website of the Company at www.jaybeelaminations.co.in.

You are requested to take the same on your records.

Thanking you, Yours Faithfully,

For Jay Bee Laminations Limited (Formerly known as Jay Bee Laminations Private Limited)

Arti Chauhan
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: a/a

FINANCIAL EXPRESS

TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)



Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018 Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051 Website: http://www.truhomefinance.in

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Truhome Finance Limited (Formerly Know as Shriram Housing Finance Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

[The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowei and the public in general that the undersigned has taken POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the security Interest enforcement) rules, 2002 on 09-Jul-2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Truhome Finance Limited (Formerly Know as Shriram Housing Finance Limited) for an amount as mentioned herein below and interest thereon

[The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. I.

Borrower's Name and Address

Mr. Neeray Jain S/o Sh. Ashok Kumar JainHouse No. 123, Upper Ground Floor, Kapil Vihar, Pitampura, North West Delhi-110034. Also At: House No. CU-8, Second Floor, Saraswati Vihar, Pitampura, North West Delhi-

Also At: House No.1618, Krishna Vihar, Phase-3, Village- Behta Hazipur,

Tehsil- Loni, Distt- Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102.

Mrs. Nidhi Jain W/o Sh. Neerav Jain House No. 123, Upper Ground Floor, Kapil Vihar, Pitampura, North West Delhi 110034

Also At: House No.1618, Krishna Vihar, Phase-3, Village- Behta Hazipur, Tehsil- Loni, Distt- Ghaziabad, Uttar Pradesh-201102.

Also At: House No. CU-8, Second Floor, Saraswati Vihar, Pitampura, North West Delhi

Rs. 34,32,845/- (Rupees Thirty Four Lakh Thirty Two Thousand Eight Hundred and Forty Five

Amount due as per Demand Notice

Only) and Rs.5,77,412/- (Rupees Five Lakh Seventy Seven Thousand Four Hundred and Twelve Only) in respect of Loan Account No. SLPHGPRK0000659 & SLPHGPRK0000769 as on 09-Apr-2025. Date of Demand Notice - 11-Apr-2025. Date of Symbolic possession - 09-Jul-2025, Date of NPA - 05-Apr-2025

Description of Mortgaged Property

All that part and parcel of the properties bearing No. House/Khasra No.1618. Residential Colony Krishna Vihar, Phase-3, Area Admeasuring: 497 Sqr., Yrds., Village- Behta Hazipur, Tehsil-Loni, Distt-Ghaziabad, Uttar Pradesh.

Boundaries of the said Property :- East: Part of Same Property, West: Road 20 Feet Wide North: Plot Degar, South: Plot Dega

Place: Ghaziabad Date: 09-07-2025

110034.

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

पंजाब नेशनल बैंक punjab national bank

STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, NEW DELHI-110075 Email: hosastrawilful@pnb.co.in

> **SHOW CAUSE NOTICE** Date: - 22.05.2025

Sh. Gaurav Goyal, (Director/Guarantor) Ward-6 5/3 Talwandi Sabo, Bhatinda, Punjab

M/s Home Land City Project Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-3, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar, Patpargani, New Delhi-110091 M/s HA Estates Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-1, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar,

Pitampura, New Delhi-110091 M/s GH City Project Pyt. Ltd. (Corporate Guarantor) 18 Chanderlok Enclave,

Pitampura, New Delhi-110034 M/s GH Estate Pvt Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-2, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar

Patpargani, New Delhi-110091 Dear Sir(s)/Madam(s)

Reg.: Show Cause for Identification of Wilful Default in the loan account of M/s GH Crop Science Pvt. Ltd. with the Bank Bank has observed events of willful default in your account. Hence, Borrower and its

related parties are eligible for the process of willful defaulter. It is also observed that all the events of Wilful Default are intentional, deliberate, calculated and meeting the conditions set out in RBI Master Directions RBI/DoR/2024-25/122 DoR.FIN.REC.No. 31/20.16.003/2024-25, 30July 2024.

The facts of the matter were placed before the Committee for Identification of Wilful Defaulters (i.e. 'Identification Committee-II') constituted in consonance with the RBI guidelines. The Committee, in its meeting held on 21.05.2025, after going through facts of the matter & evidence on record, has concluded that event(s) of default has/have occurred in the account which is/are wilful and substantial to classify you as 'Wilful Defaulter', inter alia for the following reasons: Capacity to Pay:

The borrower / guarantors defaulted in payment / repayment obligation to the Bank even though they have capacity to pay. As per CR, Net Means of the proprietor / guarantors are as under: -(Amt. in Cr)

Name (Sh./Smt.)	Net Means (in crore)	Supporting Document
Kapil Romana	2.03	12.11.2018
Samita Goyal	3.91	12.11.2018
Darshan Paul	3.45	05.01.2019
Bishnu Kumar	14.82	30.04.2019
Deepak Goyal	22.48	12.11.2018
M/s Homeland City Projects Ltd.	4.35	30.04.2019
M/s HA Estates Pvt. Ltd.	3.61	30.04.2019
M/s GH City Projects Pvt. Ltd.	0.77	30.04.2019
M/s GH Estate Pvt. Ltd.	1.46	30.04.2019

Diversion of Funds:

As per Forensic Audit Report dated 30.11.2020 of M/s Parkash Ved & Co. (CA), the borrower is maintaining current account No.50200019554830 with HDFC Bank, BO:Guru Kashi Marg, Near Bus Stand, Bhatinda for collection of sale proceeds from different buyers including M/s Apex Fibre India Ltd. and remitting back to same company through account maintained with HDFC Bank without permission of lender Bank (PNB). The Borrower also utilized this account for remitting sum of Rs. 106.00 crore approximately in favour of M/ Edelweiss Rural & Corporate Services Ltd. during the period May 2019 to December 2019 Siphoning of Funds: As per Forensic Audit Report dated 30.11.2020 of M/s Parkash Ved & Co. (CA), the

borrower has remitted sum of Rs.75.45 crore from 29.07.2016 to 10.08.2017 to M/s Apex Fibre India Ltd. All these remittances were made against sale proceeds collected in the account maintained with HDFC Bank. The Auditor further submitted that the sale proceeds collected in the account being maintained with HDFC were transferred to M/s Apex Fibre India Ltd. from whom generally no purchase were made rather major chunk of sales were executed to this concern only. But as on date the Company does not have any outstanding receivable from M/s Apex Fibre India Ltd in receipt and payment account. The aforesaid facts indicate that the borrower has not utilized the Bank's fund for the

specific purpose for which loan was availed and siphoned the Bank's fund. The aforesaid facts indicate that the borrower has not utilized the Bank's fund for the specific purpose for which loan was availed and siphoned the Bank's fund.

The Identification Committee-II decided to issue Show Cause Notice to the borrower/related parties for reason appended below:

DOITON	portework of action for reason appearance policies.							
S.No.	Name	Designation/Status	Charge Levelled					
1	M/s GH Crop Science Pvt. Ltd	Borrower	Diversion of Funds 8					
2	Gaurav Goyal	Director	Siphoning of Funds					
3	Kapil Romana	Director & Guarantor	Diversion of Funds,					
4	Samita Goyal	Director & Guarantor	Siphoning of Funds & Capacity to Pay					
5	Darshan Paul	Guarantor						
6	Bishnu Kumar	Guarantor						
7	Deepak Goyal	Guarantor	Capacity to Pay					
8	M/s Homeland City Projects Ltd.	Corporate Guarantor	capacity to r ay					
9	M/s HA Estates Pvt. Ltd.	Corporate Guarantor						
10	M/s GH City Projects Pvt. Ltd.	Corporate Guarantor						
11 .	M/s GH Estate Pvt. Ltd.	Corporate Guarantor						

In case you feel aggrieved by the aforesaid conclusion of the Identification Committee, you may make a submission/representation, along with documentary evidence, if any, to the committee for consideration and show cause as to why you should not be identified as a "Wilful Defaulter". Your submission/representation must reach us within 21 days of issuance of this notice and be sent either to General Manager, SAMD, HO, 3rd Floor, East Wing, Punjab National Bank, Head Office, Sector 10, Dwarka, New Delhi-110075 or through ARMB Head Bathinda.

have nothing to say in your defense against the conclusion of this Committee. Please take note that pursuant to submission/ non-submission of your submission/representation, the committee shall proceed to pass an order with regard to identification of the Wilful Defaulters as per the RBI guidelines.

If we do not receive any submission/representation of yours, it would be deemed that you

Identification Committee constituted in consonance with the RBI directives comprises of the following members:

- i. Chief General Manager, SAMD, HO (Head of Committee) ii. General Manager, CRMD HO
- iii. General Manager, TMD HO & iv. Assistant General Manager, Law Division HO (invitee)

The Identification Committee-II has authorized the undersigned to send this Show Cause **Notice** under her signature. (Neeru Saldi) **Asst. General Manager-Law**

पंजाब नैशनल बैंक 🂽 punjab national bank ...the name you can BANK upon !

STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, NEW DELHI-110075 Email: hosastrawilful@pnb.co.in

SHOW CAUSE NOTICE

Date: - 22.05.2025 Sh. Gaurav Goyal, (Director/Guarantor) Ward-6 5/3 Talwandi Sabo, Bhatinda, Punjab-

M/s Apex Fibre India Ltd. (Corporate Guarantor) 18, Chanderlok Enclave, Pitampura

M/s Home Land City Project Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-3, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar, Patpargani, New Delhi-110091 M/s GH Estate Pvt Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-2, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar Patpargani, New Delhi-110091

M/s HA Estates Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-1, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar Pitampura, New Delhi-110091 Dear Sir(s)/Madam(s) Reg.: Show Cause for Identification of Wilful Default in the loan account of M/s AB

Infra Investment Pvt. Ltd. with the Bank

Bank has observed events of willful default in your account. Hence, Borrower and its related parties are eligible for the process of willful defaulter. It is also observed that all the events of Wilful Default are intentional, deliberate, calculated and meeting the conditions set out in RBI Master Directions RBI/DoR/2024-25/122 DoR.FIN.REC.No. 31/20.16.003/2024-25, 30July 2024.

The facts of the matter were placed before the Committee for Identification of Wilful Defaulters (i.e. 'Identification Committee-II') constituted in consonance with the RBI guidelines. The Committee, in its meeting held on 21.05.2025, after going through facts of the matter & evidence on record, has concluded that event(s) of default has/have occurred in the account which is/are wilful and substantial to classify you as 'Wilful Defaulter', interalia for the following reasons: Capacity to Pay:

The borrower / guarantors defaulted in payment / repayment obligation to the Bank even though they have capacity to pay. As per CR, Net Means of the proprietor / guarantors are as under: -(Amt. in Cr)

		(
Name (Sh./Smt.)	Net Means (in crore)	Supporting Document
Kamal Kumar	1.61	11.06.2019
Gaurav Goyal	0.39	11.06.2019
Bishnu Kumar	14.82	30.04.2019
M/s Apex Fiber India Ltd.	5.00	11.06.2019
M/s Homeland City Projects Ltd.	4.35	30.04.2019
M/s HA Estates Pvt. Ltd.	3.61	30.04.2019
M/s GH City Projects Pvt. Ltd.	0.77	30.04.2019
M/s GH Estate Pvt Ltd	1.46	30.04.2019

Diversion of Funds:

As per Forensic Audit Report dated 01.12.2020 of M/s Sanjay Deep & Associates (CA), the borrower is maintaining Current Account No.50200011389779 with HDFC Bank, Guru Kashi Marg, Bhatinda for collection of part sale proceeds from different buyers and then transferring the funds to M/s Apex Fibre India Ltd. without permission of lender Bank (PNB). Siphoning of Funds:

As per Forensic Audit Report dated 01.12.2020 of M/s Sanjay Deep & Associates (CA), the borrower has repaid unsecured loan of Rs. 11.50 Crore to M/s GH Crop Protection Pvt. Ltd through account maintained with HDFC Bank. It has also been noted that payment towards Domestic Purchase except material purchased against FLC were also made from that account. All these remittances were made against sale proceeds collected in the account maintained with HDFC Bank. The sale proceeds collected in account being, maintained with HDFC Bank were transferred to M/s Apex Fibre India Ltd. and other Domestic Creditors i.e. M/s Indexone Infracon & Logistics Pvt. Ltd., M/s GH Crop Science, M/s HM Overseas etc. As on date, the company does not have any outstanding receivable from M/s Apex Fibre India Ltd in receipt and payment account. he aforesaid facts indicate that the borrower has not utilized the Bank's fund for th

specific purpose for which loan was availed and siphoned the Bank's fund. The Identification Committee-II decided to issue Show Cause Notice to the

borrower/related parties for reason appended below: Designation/Status Charge Lavalled

1	S.No.	Name	Designation/Status	Charge Levelled			
	1	M/s AB Infra Investment Pvt. Ltd	Borrower	Diversion of Funds & Siphoning of Funds			
	2	Kamal Kumar	Director & Guarantor	Diversion of Funds,			
	3	Gaurav Goyal	Director & Guarantor	Siphoning of Funds & Capacity to Pay			
	4	Bishnu Kumar	Guarantor				
١	5	M/s Apex Fiber India Ltd.	Corporate Guarantor				
	6	M/s Homeland City Projects Ltd	Corporate Guarantor	Capacity to Pay			
١	7	M/s GH Estate Pvt Ltd	Corporate Guarantor				
	8	M/s HA Estate Pvt Ltd	Corporate Guarantor				
	9	M/s GH City Projects Pvt Ltd.	Corporate Guarantor				
١	In case you feel aggrieved by the aforesaid conclusion of the Identification Committee, you						

may make a submission/representation, along with documentary evidence, if any, to the committee for consideration and show cause as to why you should not be identified as a "Wilful Defaulter". Your submission/representation must reach us within 21 days of issuance of this notice and be sent either to General Manager, SAMD,HO, 3rd Floor, East Wing, Punjab National Bank, Head Office, Sector 10, Dwarka, New Delhi-110075 or through ARMB Head Bathinda. If we do not receive any submission/representation of yours, it would be deemed that you

have nothing to say in your defense against the conclusion of this Committee. Please take note that pursuant to submission/ non-submission of your submission/representation, the committee shall proceed to pass an order with regard to identification of the Wilful Defaulters as per the RBI guidelines. Identification Committee constituted in consonance with the RBI directives comprises of

the following members:

- i. Chief General Manager, SAMD, HO (Head of Committee) ii. General Manager, CRMD HO
- iii. General Manager, TMD HO &
- iv. Assistant General Manager, Law Division HO (invitee)

The Identification Committee-II has authorized the undersigned to send this **Show Cause**

Notice under her signature.

(Neeru Saldi) **Asst. General Manager-Law**

पंजाब नैशनल बैंक 💽 punjab national bank ... the name you can BANK upon !

STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, NEW DELHI-110075 Email: hosastrawilful@pnb.co.in

SHOW CAUSE NOTICE Date:- 22.05.2025

M/s Home Land City Project Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-3, 3rd Floor, C-35. Madhu Vihar, Patpargani, New Delhi-110091. M/s HA Estates Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-1, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar,

Pitampura, New Delhi-110091. M/s GH City Project Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor), 18 1st Floor, Chanderlok Enclave.

Pitampura, New Delhi-110034. M/s GH Estate Pvt Ltd (Corporate Guarantor), Cabin-2, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar, Patpargani, New Delhi-110091. Dear Sir(s)/Madam(s)

Reg.: Show Cause for Identification of Wilful Default in the loan account of M/s Farming Resource LLP with the Bank

Bank has observed events of willful default in your account. Hence, Borrower and its

related parties are eligible for the process of willful defaulter. It is also observed that all the events of Wilful Default are intentional, deliberate, calculated and meeting the conditions set out in RBI Master Directions RBI/DoR/2024-25/122 DoR.FIN.REC.No. 31/20.16.003/2024-25, 30July 2024 The facts of the matter were placed before the Committee for Identification of Wilful

Defaulters (i.e. 'Identification Committee-II') constituted in consonance with the RBI guidelines. The Committee, in its meeting held on 21.05.2025, after going through facts of the matter & evidence on record, has concluded that event(s) of default has/have occurred in the account which is/are wilful and substantial to classify you as 'Wilful Defaulter', interalia for the following reasons: Capacity to Pay:

The partners / quarantors defaulted in payment / repayment obligation to the Bank even though they have capacity to pay. As per CR, Net Means of the partners / guarantors are as under:

(Amt. in Cr) Net Means (in crore) Supporting Document Name (Sh./Smt.)

taino (om/oma)	1100 111001110 (111 01 01 0)	
Bishnu Kumar	14.82	30.04.2019
Darshan Paul	3.45	05.01.2019
M/s Homeland City Projects Ltd.	4.35	30.04.2019
M/s HA Estates Pvt. Ltd.	3.61	30.04.2019
M/s GH City Projects Pvt. Ltd.	0.77	30.04.2019
M/s GH Estate Pvt Ltd	1.46	30.04.2019
Niversian of Funds:	775 Y	77

As per Forensic Audit Report dated 25.01.2021 of M/s Jasminder Singh & Associates (CA), the borrower has maintained ODFD and current account with HDFC Bank without permission of lender Bank (PNB) and transacted Rs.4.07 Cr during the period from 2016-17 to 2019-20 which is against the norms of the lender Bank. Siphoning of Funds:

As per Forensic Audit Report dated 25.01.2021 of M/s Jasminder Singh & Associates (CA), balance of Short-Term Loans & Advances to the tune of Rs.5.46 Cr granted to M/s Apex Fibre India Ltd. in Financial Year 2016-17 appeared as advance paid to M/s Apex Fibre India Ltd. in Financial Year 2017-18. Post that, purchases were made for Rs. 12.99 Cr and payment of Rs.7.53 Cr was made in the FY 2017-18 and differential amount of Rs.5.46 Cr has been adjusted with advance paid to M/s Apex Fibre India Ltd. whereas as per Forensic Audit Report total amount of Rs. 12.53 Cr had to be recovered from debtor M/s Apex Fibre India Ltd. but the borrower has not taken any action to recover these dues from M/s Apex Fibre India Ltd.

The auditor further submitted that as per terms and conditions of Sanction Letter, Sanction Limit would be released only after raising unsecured loans to the tune of Rs. 5.45 Cr. In FY 2016-17, unsecured loans from M/s AB Chemicals India Limited amounting to Rs.5 Cr was infused by them on 29th March, 2017 and on the same date Rs.5 Cr was transferred to M/s Apex Fibre India Ltd. When payment was received from M/s Apex Fibre India Pvt. Ltd. of Rs.5 Cr on 25th April, 2017, unsecured loan of M/s AB Chemicals India Ltd. was adjusted with same amount realized from M/s Apex Fibre India Ltd. The Identification Committee-II decided to issue Show Cause Notice to the borrower/

related parties for reason appended below:

	S.No.	Name	Designation/Status	Charge Levelled
	1	M/s Farming Resources LLP	Borrower	Diversion of Funds & Siphoning of Funds
	2	Bishnu Kumar	Partner & Guarantor	Capacity to Pay,
	3	Darshan Paul	Partner & Guarantor	Diversion of Funds & Siphoning of Funds
	4	M/s Homeland City Projects Ltd.	Corporate Guarantor	
	5	M/s HA Estates Pvt. Ltd.	Corporate Guarantor	Capacity to Pay
	6	M/s GH City Projects Pvt. Ltd.	Corporate Guarantor	
	7	M/s GH Estate Pvt. Ltd.	Corporate Guarantor	
- 1				

committee for consideration and show cause as to why you should not be identified as a "Wilful Defaulter". Your submission/representation must reach us within 21 days of issuance of this notice and be sent either to General Manager, SAMD, HO, 3rd Floor, East Wing, Punjab National Bank, Head Office, Sector 10, Dwarka, New Delhi-110075 or through ARMB Head Bathinda. If we do not receive any submission/representation of yours, it would be deemed that you have nothing to say in your defense against the conclusion of this Committee. Please take note that pursuant to submission/ non-submission of your submission/representation, the

In case you feel aggrieved by the aforesaid conclusion of the Identification Committee, you

may make a submission/representation, along with documentary evidence, if any, to the

committee shall proceed to pass an order with regard to identification of the Wilfu Defaulters as per the RBI guidelines. Identification Committee constituted in consonance with the RBI directives comprises of

the following members: i. Chief General Manager, SAMD, HO (Head of Committee)

- ii. General Manager, CRMD HO
- iii. General Manager, TMD HO &
- iv. Assistant General Manager, Law Division HO (invitee) The Identification Committee-II has authorized the undersigned to send this Show Cause

Notice under her signature. (Neeru Saldi)

Asst. General Manager-Law

PUNJAB NATIONAL BANK Branch: PNB, Civil lines, Saharanpur

SYMBOLIC POSSESSSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the PUNJAB NATIONAL BANK, Saharanpur under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 03 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on the mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount mentioned against each account within 60 days. from the date of notice / date of receipt of the said notice. The borrowers & Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/ Guarantors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him/her under sub- section 4 of section 13 of Act read with Rule 8 of the security interest enforcement rules 2002. The borrower's / Guarantor's/ Mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (4) of section 13 of the act in respect of time available to redeem the secured assets. The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property lies will be subject to charge of PUNJAB NATIONAL BANK, Saharanpur for an amount, interest and charges thereon.

S. No.	Name of the Account	Description of the Property mortgaged and the Borrower (Owner of the Property)	Amount Outstanding as on demand notice	Date of demand Notice	Date of Symbolic Posession notice affixed	
1.	R/o Agarsain Vatika, Behat Road, Saharanpur- 247001 & (Guarantor) Shri pawan Kumar S/o Shri Ful Singh R/o Shankarpuri colony, Near	One Residential Plot, measuring area 117.07 sq yards or 97.88 sq mtr having Dimension in East 41 ft West 41 ft North 25ft 7 inch South 25 ft 7 inch related to Khasra no. 353 with all rights to it situated at Dara Milkana Bairoon P.T. & Distt Saharanpur Dar Abadi Agarsain Vatika Saharanpur, Bounded as under (as per sale deed): East: Remaining part of Plot of Vender, West: Rasta 30ft wide common, North: Rasta 30ft wide common, South: property of vendor thereafter property owend by smt. alka rani	Hundred Seventy Two & Thirteen Paisa Only + fur. Interest + Bank Expenses.	01.02.2025	08.07.2025	

Dated: 11.07.2025 Circle Office: Raj Tower, Shivaji Nagar, Delhi Road, Saharanpur - 247001

Name and Address Borrower/ Co-Borrower and Guarantor /

Co-Guarantor & Loan A/C No.

Loan Account No. LNDEL0HL-11210109411 & LNDEL0HL-11210109412

Chief Manager/ Authorised Officer

NPA Date Date of Demand Amount due as per Demand Notice /as

on Date

Rs. 12,18,108/-

(Rupees Twelve Lac

Eighteen Thousand

One Hundred Eight

Only) by way of out-

standing principal,

arrears (including

accrued late charges

and interest till

08.07.2025.

New Delhi

Notice

09.07.2025

ADITYA BIRLA

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266 Branch Office- G-Corp Tech Park, 8th floor, Kasar Wadavali, Ghodbunder Road, Thane, MH-400601

DEMAND NOTICE (under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s.13 (2) of SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL) their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Company as per RBI guidelines thereto. Thereafter, ABHFL has issued demand notices under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is also being served by way of publication, as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules):

1	1. JAY SINGH FIAT NO. 5-4, Second Floor (L.I.G.) (Back Side With Root Rights) Plot No. C-1/91, C-Block, Dif Dilshad Extension-	02.07.2025	
'	2, Village: Brahmpur Alias Bhopura, Pargana: Loni, Ghaziabad, Uttar Pardesh-201005 2. JEETU SINGH Flat No. S-4, Second		
	Floor (L.I.G.) (Back Side With Roof Rights) Plot No. C-1/91, C-Block, Dlf Dilshad Extension-2, Village: Brahmpur Alias Bhopura,		
	Pargana: Loni, Ghaziabad, Uttar Pardesh-201005 3. YOGESH KUMARI Flat No. S-4, Second Floor (L.I.G.) (Back Side With Roof		
	Rights) Plot No. C-1/91, C-Block, Dlf Dilshad Extension-2, Village: Brahmpur Alias Bhopura, Pargana: Loni, Ghaziabad, Uttar		
	Pardesh-201005 4. JAY SINGH House No. B-5/360, Nand Nagari, Mandoll, North East Delhi, Deini-110093 5. JEETU SINGH		
	House No. B-5/360, Nand Nagari, Mandoll, North East Delhi, Deini-110093 6. YOGESH KUMARI House No. B-5/360, Nand		
	Nagari, Mandoll, North East Delhi, Deini-110093 7. JAY SINGH B-4/463, Nand Nagri, Mandoli, North East Delhi, Delhi-110093		
	8. JEETU SINGH B-4/463, Nand Nagri, Mandoli, North East Delhi, Delhi-110093 9. YOGESH KUMARI B-4/463, Nand Nagri,		
	Mandoli, North East Delhi, Delhi-110093 10. JAY SINGH C/O Ihbas Hospital, Opd Room No. 26, Dilshad Garden, Delhi-110095		
	11. JEETU SINGH C/O Shree Balaiee Industries, 58a/3, Dilshad Garden, Shahdra Industrial Area, Delhi-110095		

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY) PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece And Parcel Of Residential Flat No. S-4, Second Floor (L.I.G.) (Back Side With Roof Rights), Having Supe Covered Area 450 Sq. Ft. I.E. 41.80 Sq. Mtrs., Consisting Of One Bedroom, One Drawing Room, One Kitchen And One Toilet And Balcony, Built In Residential Plot No. C-1/91, Block C-1, Situated At Residential Colony "DIf Dilshad Ext-li", Village: Brahmpur Alias Bhaupura, Pargana: Loni, Tehsil And District: Ghaziabad, Uttar Pardesh-201005, And Bounded As: East: Plot No. C-1/90, West: Plot No. C-1/92, North: Road 30 Ft., South: Other Plot. We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s)together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. there

to failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences. Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease orotherwise, the aforesaid secured assets without prior written consen of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred by ABHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHFL, and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset. Date: 12.07.2025 Sd/- Authorised Officer Place: DELHI (Aditya Birla Housing Finance Limited)

JAY BEE LAMINATIONS LIMITED IAVBLE (Formerly Known as Jay Bee Laminations Private Limited)

CIN: L22222DL1988PLC031038 Regd. Office: 26/36, Upper Ground Floor, East Patel Nagar, New Delhi-110008 Email: investor@jaybeelaminations.co.in, Website: www.jaybeelaminations.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT fembers are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110, and

ther applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act"), read ogether with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended the "Management Rules"), General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, ssued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2024/ 133 dated October 2, 2024 issued by the ecurities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter collectively referred to as the Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company ecretaries of India ("SS-2"), Regulation 44 of the SEBT (Listing Obligations and isclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("the LODR Regulations") and ny other applicable law, rules, circulars, notifications and regulations (including any tatutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the Company is seeking the approval of the Members of the Company to transact the Business ss set out below and as contained in the Postal Ballot Notice dated July 11, 2025 by passing the said resolutions through Postal Ballot, only by way of remote e-voting process. No. Description of Resolutions Alteration in the object clause of the Memorandum of Association of the Company.

- Approval for Re-numbering of Object Clauses of the Memorandum of Association Post Substitution and Insertion

Pursuant to the Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot

Notice along with the explanatory statement on Friday, July 11, 2025, through electronic node to those Members whose email addresses are registered with the company depository participant(s) as on Friday, July 04, 2025 ("Cut-off Date"). he Notice is also made available on the Company's website

www.jaybeelaminations.co.in and on the website of Bigshare Services Private Limited www.bigshareonline.com and on the website of National Stock Exchange of India Limited n accordance with the provisions of the Circulars, Members can vote only through e-voting rocess. The voting rights of the Members shall be reckoned on the basis of the

hareholding of the Company held by them as on the Cut-off Date. Any person, who is not a hareholder of the Company as on the Cut-off Date shall treat the Postal Ballot Notice for formation purposes only. The Company has engaged the services of Bigshare Services rivate Limited for the purpose of providing e-voting facility to all its members. The e-voting acility will be available during the following period: Commencement of e-voting period: Saturday, July 12, 2025 (9:00 a.m. IST)

Sunday, August 10, 2025 (5:00 p.m. IST) Conclusion of e-voting period: Cut-off date for eligibility to vote: Friday, July 04, 2025 The e-voting facility will be disabled by Bigshare Services Private Limited immediately after

fembers who have not updated their e-mail address are requested to register the same in espect of shares held by them in electronic form with the Depository through their Depository participant and in respect of shares held in physical form by writing to Company's Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited either y email to info@bigshareonline.com or by post to S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business

he Board has appointed Pankai Nigam & Associates., (Membership No. FCS 7343/CP No. 7979) Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot e-voting process in a fair and transparent manner. case of any gueries, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and i-Vote Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or

you can email us at ivote@bigshareonline.com or call at: 1800 22 54 22. Alternatively, the

Members may also write an e-mail to the Company at cs@jaybeelaminations.co.in for any

jueries/information. he Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company or any other person authorized by the Chairman and the result will be announced within 48 hours from the onclusion of e-voting period i.e. on or before 5.00 p.m. IST on Tuesday, August 12, 2025, and will also be displayed on the Company's website (www.jaybeelaminations.co.in) and

on the website of National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com. or any queries or grievances pertaining to e-voting, shareholders are requested to contact Bigshare Services Private Limited, having office at S6-2, 6th Floor, Pinnacle

Business Park, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai -400093. Contact details: mail: ivote@bigshareonline.com

Contact Number: 1800 22 54 22

Place: Delhi

5.00 p.m. IST on Sunday, August 10, 2025.

ark, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai - 400093

For Jay Bee Laminations Limited (Formerly Known as Jay Bee Laminations Private Limited) Mudit Aggarwal Managing Director Date: July 11, 2025

By Order of the board of Directors of

DIN: 01324169

STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, NEW DELHI-110075

पंजाब नैशनल बैंक 💽 punjab national bank

Email: hosastrawilful@pnb.co.in **SHOW CAUSE NOTICE** Date:- 22.05.2025

Sh. Darshan Paul (Director & Guarantor), Grain Market, Ward No. 10/62, Raman Mandi, Bathinda-151001 M/s Home Land City Project Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-3, 3rd Floor, C-35,

Madhu Vihar, Patparganj, New Delhi-110091. M/s GH Estate Pvt Ltd (Corporate Guarantor), Cabin-2, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar,

Patpargani, New Delhi-110091 M/s HA Estates Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor), Cabin-1, 3rd Floor, C-35, Madhu Vihar, Pitampura, New Delhi-110091

M/s GH City Project Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor) 18 1st Floor, Chanderlok Enclave, Pitampura, New Delhi-110034.

Dear Sir(s)/Madam(s) Reg.: Show Cause for Identification of Wilful Default in the loan account of M/s AB World Trade Pvt. Ltd. with the Bank Bank has observed events of willful default in your account. Hence, Borrower and its

related parties are eligible for the process of willful defaulter. It is also observed that all the events of Wilful Default are intentional, deliberate, calculated and meeting the conditions set out in RBI Master Directions RBI/DoR/2024-25/122 DoR.FIN.REC.No. 31/20.16.003/2024-25, 30July 2024. The facts of the matter were placed before the Committee for Identification of Wilfu Defaulters (i.e. 'Identification Committee-II') constituted in consonance with the RBI guidelines. The Committee, in its meeting held on 21.05.2025, after going through facts of

the matter & evidence on record, has concluded that event(s) of default has/have occurred in the account which is/are wilful and substantial to classify you as 'Wilful Defaulter', inter alia for the following reasons: Capacity to Pay: The borrower / guarantors defaulted in payment / repayment obligation to the Bank even

though they have capacity to pay. As per CR, Net Means of the proprietor / guarantors are as under: -Name (Sh./Smt.) Net Means (in crore) | Supporting Document

Darshan Paul	3.45	05.01.2019				
Sunita Goyal	0.37	05.01.2019				
M/s Homeland City Projects Ltd.	4.35	30.04.2019				
M/s H.L. Hotel & Resort Pvt. Ltd.	1.80	31.03.2018 (ABS)				
M/s HA Estates Pvt. Ltd.	3.61	30.04.2019				
M/s GH City Projects Pvt. Ltd.	0.77	30.04.2019				
M/s GH Estate Pvt. Ltd.	1.46	30.04.2019				
Diversion of Funds						

Diversion of Funds: As per Forensic Audit Report dated 05.03.2021 of M/s Parshotam & Associates (CA), the

borrower is maintaining Current Account No.50200011389855 with HDFC Bank without permission of lender Bank (PNB) and majority of sale proceeds are routing through HDFC Bank instead of Punjab National Bank. Huge sum of debtors is collected in HDFC Bank Account No.50200011389855. Such practice is against the condition as mentioned in the sanction letter. To the above observation of the Forensic Auditor, the borrower had submitted reply to the Forensic Auditor that the transactions of the Company were high value transactions and there was need of online transaction rights for case of doing and for time saving. The Company had requested PNB for full online transaction rights in the account but Bank denied to provide the same, due to which they were forced to open account with HDFC Bank for doing transactions easily. But, the borrower failed to submit that they have taken permission from lender Bank (PNB) to open / maintain and making transactions of sale / purchase of the goods with current account of HDFC Bank. The Identification Committee-II decided to issue Show Cause Notice to the

Designation/Status Charge Levelled S.No. Name 1 M/s AB World Trade Pvt. Ltd Borrower Diversion of Funds 2 Darshan Paul **Director & Guarantor** Capacity to Pay, Diversion of Funds 8 Director & Guaranto 3 Sunita Goyal 4 M/s Homeland City Projects Ltd Corporate Guaranto 5 M/s GH Estate Pvt Ltd Corporate Guarantor Capacity to Pay M/s HA Estate Pvt Ltd Corporate Guarantoi

borrower/related parties for reason appended below:

M/s GH City Projects Pvt Ltd. Corporate Guarantor 8 M/s HL Hotel & Resort Pvt Ltd Corporate Guaranto In case you feel aggrieved by the aforesaid conclusion of the Identification Committee, you may make a submission/representation, along with documentary evidence, if any, to the committee for consideration and show cause as to why you should not be identified as a "Wilful Defaulter". Your submission/representation must reach us within 21 days of issuance of this notice and be sent either to General Manager, SAMD, HO, 3rd Floor, East Wing, Punjab National Bank, Head Office, Sector 10, Dwarka, New Delhi-110075 or

through ARMB Head Bathinda. If we do not receive any submission/representation of yours, it would be deemed that you have nothing to say in your defense against the conclusion of this Committee. Please take note that pursuant to submission/non-submission of your submission/representation, the committee shall proceed to pass an order with regard to identification of the Wilful

Identification Committee constituted in consonance with the RBI directives comprises of the following members: i. Chief General Manager, SAMD, HO (Head of Committee)

- ii. General Manager, CRMD HO iii. General Manager, TMD HO &
- iv. Assistant General Manager, Law Division HO (invitee)

Defaulters as per the RBI guidelines.

The Identification Committee-II has authorized the undersigned to send this Show Cause Notice under her signature.

(Neeru Saldi) **Asst. General Manager-Law**

epaper.financialexpress.com

केन फिन होम्स लि.

जीई पावर इंडिया लिमिटेड

सार्वजनिक नोटिस

जीई पावर इंडिया स्टाफ प्रोविडेंट फंड (जिसे पहले एसीसी बैबकॉक स्टाफ प्रोविडेंट फंड के नाम से जाना जाता था) ('ट्रस्ट') के सभी सदस्यों के संज्ञान में लाया जाता है कि जीई पावर इंडिया लिमिटेड ('कंपनी') ने कर्मचारी भविष्य निधि संगठन (ईपीएफओ) के समक्ष उक्त निजी प्रोविडेंट फंड ट्रस्ट को संचालित करने के लिए दी गई छट को 1 अक्टूबर 2025 से वापस लेने हेत् एक आवेदन दायर किया है। इसके अनुसार, ट्रस्ट 1 अक्टूबर 2025 से प्रभावी रूप से ट्रस्ट फंड्स का स्थानांतरण कर्मचारी भविष्य निधि संगठन (ईपीएफओ) को प्रारंभ करेगा, जो (ईपीएफओ) से आवश्यक अनुमोदन प्राप्त होने पर निर्भर करेगा।

तदनुसार, ट्रस्ट 1 अक्टूबर 2025 से कर्मचारी भविष्य निधि संगठन (ईपीएफओ) को ट्रस्ट निधि का हस्तांतरण शुरू करेगा, जो ईपीएफओ से आवश्यक अनुमोदन के अधीन होगा।

हमारे अभिलेखों के अनुसार, कुछ ट्रस्ट सदस्यों ने कंपनी से बाहर निकलने के बाद भी ट्रस्ट से अपनी प्रोविडेंट फंड की राशि की निकासी / स्थानांतरण का दावा नहीं किया है।

इसलिए, हम अनुरोध करते हैं कि वे ट्रस्ट सदस्य जिन्होंने कंपनी से इस्तीफा दे दिया है या उनके कानूनी उत्तराधिकारी (जैसा कि लागू हो) यदि अब तक कोई बकाया और अनक्लेम्ड राशि है, तो उसकी निकासी स्थानांतरण के लिए कंपनी / ट्रस्ट से संपर्क करें। किसी भी प्रश्न के लिए सदस्य GEPIL.PFTrustHelpdesk@gevernova.com इस ईमेल आईडी पर संपर्क कर सकते है।

जीई पावर इंडिया लिमिटेड

भौतिक आधिपत्य

सुरक्षित मूल्य

संपत्ति 1. प्रॉस्पेक्ट संख्या

हस्ता. / – प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड

जीई पावर इंडिया स्टाफ प्रोविडेंट फंड

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

Indira Circle, Jawahar Lal Nehru Marg, Jaipur-302004

BID NOTIFICATION: JDA/2025-26/26

On behalf of the Commissioner, Jaipur Development Authority, e-bids (E-Procurement) are invited as per the details below from bidders registered in the appropriate category of the Horticulture Division of the Authority, as well as from bidders registered in 'AA' and 'A' categories in all departments of the State

S. No.	NIB No.	Name of Work	Amount (In Lakh)	Sale/Download Date and End Date	Open Date	Job No.
1	26	Development and maintenance of Road side plantation in Kalpana Nagar, Rajbhawan, Pitambra Scheme & near by Zone-12, 12A, 13 area with 2 year maintenance. UBN No. JDA2526WS0B00309	208.36	<u>12.07.25</u> 21.07.25	24.07.25	114/2024-25

Note:

ऋणकर्ताओं) / सह—

- The Bid may be cancelled without assigning any reason.
- The bid will be received through E-Procurement. It is mandatory for the bidder to submit a copy of the registration certificate.
- The bid-related terms and conditions can be viewed on the websites www.jda.rajasthan.gov.in, http://eproc.rajasthan.gov.in, sppp.rajasthan.gov.in or at the office of the Senior Horticulturist (Room No. NB SF-204).

Senior Horticulturist Raj.Samwad/C/25/6075

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरान्त ''अधिनियम'') के अंतर्गत, आईआईएफएल होम फाइनेंस् लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल–एचएफएल) निगमित कार्यालयः भूखण्ड सं. 98, उद्योग विहार, फेज–IV,गुड़गांव हरियाणा—122015 (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालयः१३०९, तृतीय तल, पदम बिजनेस पार्क, प्लॉट संख्या आईएनएस —1, सेक्टर 12ए , आवास विकास, सिकंदरा योजना आगरा–282007" के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति का विक्रय । जबकि आईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ('एओ') ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराषियों की वसुली हेतू, निम्नलिखित सम्पत्ति / यों का "जैसी हैं जहां हैं आधार एवं जैसी हैं जो हैं आधार और बिना किसी संसाधन आधार पर"" पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों / प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सचना के अनुपालन में उनका आधिपत्य ग्रहण कर लिया था। विक्रय जो है, वह अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइटः www.iiflonehome.com पर उपलब्धे ई—नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा।

अचल संपत्ति / प्रतिभृति

ऋणकर्ता (ओं) /	तिथि एवं राषि	परिसं	पित्ति का विवरण	की तिथि	मूल्य
गारंटर(रों)	10—मई—2024	खसरा संख्या 1755	में समाहित, बांके, दुर्गेशपुरी	13 जून 2025	v .15,00,000 /— (केवल
1. श्री मुकेश बघेल	रु.2085785 / — (बीस लाख पचासी हजार सात	1	मादपुर, आगरा, उत्तर प्रदेश,	दिनांक 06 जुलाई 2025	पंद्रह लाख रुपये)
 श्रीमती दीपा धनगर अभूमि आरओ —वाटर 	सौ पचासी रुपये	भारत, 282006 में	स्थित नगर निगम संख्या	तक कुल बकाया	
प्लांट (प्रॉस्पेक्ट संख्या	मात्र)		1755 / 2 वाली संपत्ति का वह	रु . 24,98,834 / –(केवल	
IL10287827)	बोली वृद्धि राशिः		। क्षेत्रफल (वर्ग फुट में)ःसंपत्ति	चौबीस लाख अड्डानवे	(ईएमडी)
	रु . 25,000 / — (पच्चीस	,	त्र, निर्मितऋक्षेत्र, कालीनऋक्षेत्र	हजार आठ सौ	रु.1,50,000 / — (केवल एक लाख पचास हजार रुपये)
	हजार रुपये मात्र)	सपत्ति क्षेत्रफलः 783	3.00, 944.00, 755.00	चौंतीस रुपये)	
				1	
संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 11—अगस्त—2025 1100 बजे से 1400 बजे तक		ईएमडी की अंतिम तिथि 13—अगस्त—2025 शाम 5 बजे ।		। तिथि / समयः बजे से 1300 बजे तक।	

भुगतान का मोड: ईएमडी का भुगतान केवल ऑनलाइन मोड से किया जाना है। भुगतान करने के लिए आपको https://www.iiflonehome.com पर जाना होगा और केवल संपत्ति / प्रतिभृति परिसंपत्ति के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भूगतान करना होगाँ। टिप्पणीः प्रत्येक संपत्ति / सरक्षित संपत्ति के लिए भगतान लिंक अलग–अलग है। सनिश्चित करें कि आप उस संपत्ति / सरक्षित संपत्ति का लिंक इस्तेमाल कर रहे हैं जिसे आप सार्वजनिक नीलामी के ज़रिए खरीदना चाहते हैं। शेष भुगतान के लिए – https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount पर लॉग इन करें।

ई-नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com

मांग सूचना की

कर्जदार(ओ) / सह— कर्जदार(ओ)/

स्थान:- दिल्ली, तिथि : 12-जुलाई- 2025

के साथ पंजीकृत कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के साथ ऊपर वर्णित शाखा कार्यालय में प्रस्तुत/प्रेषित करने होंगे। बोलीदाताओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ ''बोली वृद्धि राषि'' के अंतर्गत वर्णित राषि के गुणक में बढ़ाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों मे बोलीदान किया जाता है तो समापन समय 5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ़ जाएगा। सफल बोलीदाता को बोली राषि की 25 : राषि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मुल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राषि की शेष 75 : रकम प्रतिभृत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भूगतान जो

क्रेता को सम्पत्ति से संबंधित समस्त करों एवं दरों लागतों सहित उपकर, लागू स्टांप शुल्क, शुल्कों एवं किसी अन्य संवैधानिक देयराषि अथवा अन्य देयताओं जैसे नगर निगम कर, विद्युत प्रभारों, भूमि एवं समस्त अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों का भुगतान वहन करना होगा। क्रेता को बिक्री राशि के लेनेदेन / भुगतान पर टीडीएस आवेदन देना होगा और आईआईएफएल एचएफएल के पास टीडीएस प्रमाण पत्र जमा करना होगा। बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई—नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय एवं नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तुत

नियमों एवं शर्तों हेतु वेबसाइट https://www.iiflonehome.com और https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें। विवरणों, सहायता प्रक्रिया तथा ई—नीलामी पर ऑनलाइन प्रविक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं, वे सेवा प्रदाता से ई—मेल आईडी care@iiflone home.com, सहायता हेल्पलाइन नंबर्स: /1800 2672 499 पर संपर्क कर सकते हैं। सम्पत्ति से संबंधित किसी पूछताछ, संपत्ति का निरीक्षण और ऑनलाइन बोली आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल टोल फ्री नंबर 1800 2672 499 पर सोमवार से

शुक्रवार के बीच 09:30 बजे से 18:00 बजे तक कॉल करें या ईमेल— care@iiflone home.com पर लिखें। एतद्द्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे उन घरेलू वस्तुओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें, जो भौतिक आधिपत्य लिए जाने के समय प्रतिभूति परिसम्पत्ति स्थल पर पड़ी हुई होंगी, अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेतु उत्तरदायी नहीं होगी।). आगे ऋणकर्ता/ओं को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि वे उपरोक्त कथित वस्तुओं को एकत्र करने में विफल रहते हैं, तो वस्तुओं को विधि–व्यवस्था के अनुसार

उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता / नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भूगतान में चुक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा

पहले चुकता की गई राषि (धराज सहित) को जब्त कर लिया जाएंगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएंगा। 2. एओ के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं अथवा उन्हें बदल सकते हैं। निविदा/नीलामी में किसी विवाद की स्थिति में आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा

सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत 30 दिवसीय विक्रय सूचना हणकर्ताओं को एतदद्वारा अधिसुचित किया जाता है कि वे निविदा∕नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर वर्णितानुसार राषि का अद्यतनीकृत ब्याजे एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ भूगतान कर दें।

नगतान करने में विफल रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी/उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराषियों, यदि कोई निकलती हों, की वसली ब्याज एवं लागत के साथ की जाएगी। स्थान : दिल्ली, दिनांकः 12.07.2025 हस्ता /- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सुचना (परिशिष्ट - IV ए) (नियम 8(6))

आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड (पूर्वतः इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) (आईआईएफएल एचएफएल) कार्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नंबर 98, उद्योग विह फेज-4, गुरूग्राम-122015 (हरियाणा) शाखा कार्यालयः " 30/30ई, ऊपरी भूतल, शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली-110015 " के अंतर्गत "के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री वित्तीय आस्तिय का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "अधिनियम" कहा गया है) के तहत। जबकि आईआईएफएल – एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने निम्नलिखित ऋण खातों / प्रॉस्पेक्टर नंबर्स में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत निम्नवर्णित सम्पत्ति / सम्पत्तियों का कब्जा उनको आईआईएफएल – एचएफएल की बकाया राशि की वसुली के लिए "जैसी है जहां है एवं जैसी है जो है आधार" पर बेचने के अधिकार सहित प्राप्त कर लिया था। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाइट : www.iiflonehome.com. प उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से की जाएगी।

अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत

गारटर(ओ)	18—जुलाई—2024	संपत्ति का वह सम	नस्त भाग जिसमें प्रॉस्पेक्ट संख्या	18 जनवरी	2025	आईएल10342687 के लिएः रुपये
1. कुमारी संजना 2. श्रीमती संतोष (ऑस्पेक्ट नंबर आईएल10342687 और आईएल10348640)	रुपये 42,70,585 / — (केवल बयालीस लाख सत्तर हजार पाँच सौ पचासी रुपये) बोली वृद्धि राशि रुपये 25,000 / — (केवल पच्चीस हजार रुपये) (संपत्ति 1 के लिए) बोली वृद्धि राशि रुपये 25,000 / — (केवल पच्चीस हजार रुपये) (संपत्ति 2 के लिए)	आईएल10342687 निर्मित संपत्ति संपति	के लिए संपत्ति 1 शामिल हैं: या 14 में दूसरी मंजिल का भाग, बिना छतध्छत के अधिकार के, रल 450 वर्ग फुट, खसरा संख्या इस्तसाल, कॉलोनी ज्ञात विकास उत्तम नगर, नई दिल्ली—110059 दा में स्थित। संपत्ति संख्या के लिए संपत्ति 2: निर्मित में दूसरी मंजिल का भाग, पीछे त/छत के अधिकार के, बिक्री 50 वर्ग फीट, खसरा संख्या ग्राम हस्तसाल, कॉलोनी ज्ञात ब्लॉक—ई, उत्तम नगर, नई ही राजस्व संपदा में स्थित	दिनांक 06 जुलाई कुल बकाया रुपये 50,02,9 (केवल पचास लार नौ सौ सत्रह	2025 तक राशि भार/— ख दो हजार	12,50,000 /— (केवल बारह लाख पचास हजार रुपये) संपत्ति 2, प्रॉस्पेक्ट संख्या आईएल10348640 के लिए: रुपये 10,00,000 /— (केवल बारह लाख पचास हजार रुपये) 11,03,000 /— (केवल ग्यार: लाख तीन हजार रुपये) बयाना राशि जमा (ईएमडी) संपत्ति 1, प्रॉस्पेक्ट संख्या आईएल10342687 के लिए: 1,25,000 /— रुपये (केवल एक लाख पच्चीस हजार रुपये) संपत्ति 2, प्रॉस्पेक्ट संख्या आईएल10348640 के लिए: 1,10,300 /— रुपये (केवल एक लाख दस हजार तीन सौ रुपये)
1. श्रीमती सरिता देवी 2. श्री तपस राय	10—जुलाई—2024 रुपये 1699208 / — (केवल सोलह लाख	अप फ्रीहोल्ड फ्लैट एलआईजी श्रेणी व	नस्त भाग जिस पर डीडीए बिल्ट बियरिंग नं. 153, तृतीय तल पर, हे अंतर्गत, ग्रुप 2 में, पॉकेट एच,	दिनांक 06 जुल कल बका	गई 2025	रुपये 11,71,000/— (केवल ग्यारह लाख इकहत्तर हजार रुपये)
सोनी 3. यश ट्रेडर्स (प्रॉस्पेक्ट संख्या ्	निन्यानवे हजार दो सौ आठ रुपये) बोली वृद्धि राशि	दिल्ली 110040 क्षेत्रफल (वर्ग प्	रेला आवासीय योजना, नरेला, के लेआउट प्लान में स्थित। कुट में)+ संपत्ति का प्रकारः	रुपये 22,01,8 (केवल बाईस एक हजार	885/— । लाख आठ	बयाना राशि जमा (ईएमडी) रुपये 1,17,100 / —
आईएल10550065)	रुपये 25,000/— (केवल पच्चीस हजार रुपये)	सुपराबल्ट—अप क्षः 452.00, 410.00	त्र, कार्पेट क्षेत्र संपत्ति का क्षेत्रफलः	सौ पचासी ः	रुपये)	(एक लाख सत्रह हजार एक सौ रुपये मात्र)
	महत्वपूर्ण सूचनाः ये संपत्तियाँ डीडीए	न/अभ्यावेदन पर डी	डीए के समक्ष आवंटी के रूप में उ			। सफल बोलीदाता उच्चतम बोली पत्र औ करवा सकता है, बशर्ते कि बकाया राशि क
25-	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि जुलाई —2025 1100 बजे—1400 ब	ईएमडी की अंतिम ति 28— जुलाई —2025 अप			—नीलामी की तिथि∕समय ई—— 2025 1100 बजे—1300 बजे	

भुगतान का विधि:- ईएमडी भुगतान केवल ऑनलाइन विधि से करने होंगे। भुगतान करने के लिए आप https://www.iiflonehome.com पर जाएं और केवल सम्पत्ति / प्रतिभूत आस्ति के लिए . उपलब्ध लिंक के माध्यम से भूगतान करें। **नोट:** प्रत्येक संपत्ति ⁄ सुरक्षित संपत्ति के लिए भूगतान लिंक अलग है। सुनिश्चित करें कि आप उस संपत्ति ⁄ सुरक्षित संपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं जिसे आप सार्वजनिक नीलाँगी के माध्यम से खरीदना चाहते हैं। शेष भूगतान के लिए -https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay पर लॉगिन करें। नियम और शर्तें :--

ई—नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना विवरण सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com के पास पर्याप्त अग्रिम में पंजीकृत करवाना होगा तथा लॉगइन खाता, लॉगइन आईडी और पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छूक बोलीदाताओं को अपना "निविदा फार्म" ईएमडी के भूगतान विवरण, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपरिवर्णित शाखा कार्यालय में जमा/प्रेषित करना होगा।

बोलीदाता अपनी ऑफर कालम "बोली वृद्धि राशि" में वर्णित राशि के गुणजों में बढ़ा सकते हैं। नीलामी समाप्त होने से 5 मिनट पहले कोई बिड आने पर समाप्ति का समय स्वतः ! सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (ईएमडी समायोजन के बाद) एओ द्वारा बोली मुल्य स्वीकार करने के 24 घंटे के भीतर और बोली राशि की शेष 75 प्रतिशत राशि

प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि की तिथि से 15 दिन के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा और भुगतान निर्धारित विधि से करने होंगे। खरीदार को सम्पत्ति के साथ संबंधित उपकर, लागू स्टाम्प ड्यूटी, फीस तथा अन्य कानूनी बकाया अथवा अन्य बकाया जैसेकि म्युनिसिपल कर, बिजली प्रभार, भूमि तथा अन्य सभी अनुषंगी लागतें प्रभार सभी करों तथा उपकरों सहित वहन करने होंगे।

बोलीदाताओं को ई–नीलामी बिक्री प्रक्रियाओं में भाग लेने के लिए अपनी बोली जमा करने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तो तथा आवेदन प्रपत्र के लिए वेबसाइट https://www.iiflonehome.com तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने की सलाह दी जाती है।

क्रेता को बिक्री राशि के लेनदेन / भुगतान पर टीडीएस आवेदन देना होगा और आईआईएफएल एचएफएल के पास टीडीएस प्रमाण पत्र जमा करना होगा।

विस्तृत विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी के संबंध में ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता की ई-मेल आईडी : auction.hl@iifl.com सपोर्ट हेल्प लाइन

. किसी सम्पत्ति विवरण, सम्पत्ति निरीक्षण और ऑनलाइन बिड इत्यादि के संबंध में पूछताछ के लिए आईआईएफएल एचएफएल टोल फ्री नंबर 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के बीच 09.30 बजे से 18.00 बजे तक कॉल करें अथवा ई-मेल : auction.hl@iifl.com को मेल लिखें। एतदद्वारा उपरोक्त कर्जदारों को सुचना दी जाती है कि भौतिक कब्जा लेते समय प्रतिभृत आस्ति में रखी घरेल वस्तुएं 7 दिन के भीतर हटा लें, अन्यथा आईआईएफएल एचएफएल

परिस्थितियों के अधीन सम्पत्ति की किसी क्षति के लिए जिम्मेदार नहीं होगी। 10 एतदद्वारा कर्जदारों को आगे सचना दी जाती है कि उपरोक्त वस्तुएं प्राप्त करने में चुक की स्थिति में उनको विधि सम्मत ढंग से बेचा जाएगा।

।1. सफल बोलीदाता ∕ नीलामी खरीदार द्वारा किसी भी चरण में निर्घारित समय के भीतर भूगतान में चूक की स्थिति में बिक्री रदद कर दी जाएगी तथा पहले जमा की जा चुकी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और सम्पत्ति की बिक्री दोबारा की जाएगी।

।2. एओ का बिना कोई कारण बताए निविदा∕नीलामी स्थगित∕निरस्त करने या नियम एवं शर्तों में संशोधन करने का अधिकार सुरक्षित है। निविदा∕नीलामी के संबंध में किसी भी विवाद

की स्थिति में आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम माना जाएगा । सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 उप नियम (1) के तहत 15 दिनों की बिक्री सूचना

कर्जदार को अधिसुचित किया जाता है कि उपरिवर्णित राशि अद्यतन ब्याज और अनुषंगी खर्चों के साथ निविदा / नीलामी की तिथि से पहले कर दें, जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति बेची / नीलाम की जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई, ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी।

Chola

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालयः चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी 54 और सी 55, 4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेब्बई-600 032

कब्जा सूचना (नियम 8 (1) (अचल संपत्ति के लिए)

चूँकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता मेसर्स चोलामंडलम निवेश और वित्त कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी हैं, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत जिसे आगे अधिनियम कहा जाएगा तथा प्रतिभृति हित [प्रवर्तन, नियम, 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे कॉलम [बी] में दर्शाए गए उधारकर्ताओं से कॉलम [सी] में निर्दिष्ट तिथियों पर मांग नोटिस जारी कर कहा गया है कि वे उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर कॉलम [डी] में दर्शाई गई बकाया राशि ब्याज सहित चुका दें।

उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता / सह-उधारकर्ताओं तथा आम जनता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ प्रतिभृति हित प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, आज 10 जुलाई 2025 को, उधारकर्ताओं का ध्यान, सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे नीचे कॉलम [ई] में उल्लिखित संपत्तियों के साथ लेन-देन न करें और ऐसा कोई भी लेन-देन कॉलम [डी] में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	उधारकता का नाम और पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग नोटिस की तिथि		अचल सपात्त का विवरण	कले की		
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ		
1	ऋण खाता संख्या TL01NDL00000044956 और TL01NDL00000047498 1. मेसर्स शांति देवी केंपस लर्निंग हब प्राइवेट लिमिटेड, 2. मेसर्स शांति देवी पब्लिकेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, 3. श्री अनिल कुमार, 4. श्रीमती शैफाली सिंह, 5. श्रीमती अरुणा यादव और 6. श्रीमती सावित्री	15.04.2025	दिनांक 15.04.2025 तक ब्याज सहित रु. 3,75,46,523 / — रुपये।	निर्मित संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा, जिसका क्षेत्रफल 150 वर्ग गज है, अर्थात 125.41 वर्ग मीटर, निर्मित संपत्ति संख्या बी—2, खसरा संख्या 1000/526 में से, दस्तावेज खसरा संख्या 526/2 के अनुसार, जिसमें साइट के अनुसार, अंतिम मंजिल तक ऊपरी निर्माण के अधिकार के साथ, गांव—सबोली में, बी—ब्लॉक, अशोक नगर, मीत नगर, इलाका शंदारा, दिल्ली — 110093 की आबादी में स्थित है, और निम्नानुसार घिरा हुआ है: — पूर्वः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः मुख्य सड़क।	10.07.2025		
2	ऋण खाता संख्या TLO1NDL00000044956 और TL01NDL00000047498 1. मेसर्स शांति देवी कैंपस लर्निंग हब प्राइवेट लिमिटेड, 2. मेसर्स शांति देवी पब्लिकेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, 3. श्री अनिल कुमार, 4. श्रीमती शैफाली सिंह, 5. श्रीमती अरुणा यादव और 6. श्रीमती सावित्री	15.04.2025	दिनांक 15.04.2025 तक ब्याज सहित । रु. 3,75,46,523 / – रुपये ।	आवासीय संपत्ति वह पूरा टुकड़ा संख्या 5/84, क्षेत्रफल 129.86 वर्ग मीटर, कॉलोनी, सेक्टर 5, टी.एच. ए., राजेंद्र नगर, गाजियाबाद, तहसील और जिला में स्थित है। गाजियाबाद और सीमा क्षेत्र इस प्रकार है:— पूर्व: सड़क, पश्चिम: प्लॉट संख्या 5/84 का शेष भाग, उत्तर: अन्य संपत्ति, दक्षिण: सड़क।	10.07.2025		
दिन	दिनांकः 12.07.2025 अधिकृत अधिकार						
स्थानः दिल्ली/गाजियाबाद मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटे							

(सीआईएन: L74899DL1992PLC050333



पंजीकृत कार्यालयः बी-84/1, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली-110052

कॉर्पोरट कार्यालयः ग्राम नवादा फतेहपुर, आईएमटी मानेसर, गुरुग्राम (हरियाणा)-122004

दूरमाषः + 91 11 4937 3931,+ 91 124 2290 427, फैक्सः + 91 124 2290676 वेबसाइट: www.unominda.com, ई-मेल: investor@unominda.com

ऊनो मिंडा लिमिटेड की 33वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') के संबंध में जानकारी

कंपनी की 33वीं वार्षिक आम बैठक शुक्रवार 8 अगस्त 2025 को प्रात: 10:30 बजे (आईएसटी) पर वीडियो कॉन्क्रेंसिंग ("वीसी") 🗸 अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जो कंपनी अधिनियम 2013 और तसके तहत बनाए गए नियमों और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (संचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2016 के सभी लाग प्रावधानों के अनुपालन में, सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 02/2021 दिनांक 13 जनवरी 2021, सामान्य परिपत्र 2/2022 दिनांक 5 मई 2022, सामान्य परिपन्न 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022, सामान्य परिपन्न संख्या 09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023, सामान्य परिपत्र सं. 09/2024 दिनांक 19 सितंबर 2024 के साथ पठित और कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी अन्य लागू परिपत्रों ("एमसीए परिपन्न") और सेबी मास्टर परिपन्न संख्या SEBI/HO/CAD/POD2/CIR/P/2023/120 दिनांक 11 जुलाई 2023 को सेबी परिपन्न संख्या SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 03 अक्टूबर 2024 ('संबी परिपन्न') (सामुहिक रूप से 'प्रासंगिक परिपत्र' कहा जाता है) के साथ पद्धा जाए, के अनुपालन में आयोजन होगा, ताकि वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बुलाने की सुचना में निर्धारित व्यवसायों का संचालन किया जा सके। सदस्यगण वीसी/ओएवीएम के माध्यम से वार्षिक आम बैठक में भाग ले सकेंगे 🛮 https://www.evoting.nsdl.com पर लाइव वेबकारट देख सकेंगे। वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम 2013 की घारा 103 के तहत कोरम के प्रयोजन के लिए गिना जाएगा।

संबंधित परिपत्रों के अनुपालन में, 33वीं वार्षिक आम बैंडक (एजीएम) की सूचना और एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट, जिसमें अन्य बातों के साथ-साथ वितीय वर्ष 2024-25 के लिए बोर्ड की रिपोर्ट और उस पर लेखा परीक्षकों की रिपोर्ट के साथ एकल और समेकित वितीय विवरण शामिल हैं, कंपनी के उन सभी सदस्यों को भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपीजिटरी प्रतिभागी(गियाँ) के पास पंजीक त हैं। इसके अतिरिक्त, सेबी (सुधीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम 2015 के विनियम 36(1)(बी) के अनुसार, उन शेवरपारकों को, एक ऐसा पत्र भेजा जाएगा. जिसमें सटीक पध सहित वेब लिंक होगा, जहीं वार्षिक रिपोर्ट का पूरा विवरण उपलब्ध है. जिन्होंने कंपनी तथा किपीजिटरीज के साथ अने ईमल पते पंजीकृत नहीं किये हैं। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट https://www.unominda.com/, नेशनल सिक्योरिटीज किपीजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com और स्टॉक एक्सवेंजों, अर्थात् बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सवेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होंगे।

ईमेल पते पंजीकृत / अद्यतन करने की प्रविधि

जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप से शेयर हैं और जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते अद्यतन नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड ('आरटीए') को हस्ताक्षरित फॉर्म आईएसआर-1 की प्रति, जिसमें सदस्य का फोलियो नंबर, नाम, ईमेल और पता, पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति, और सदस्य के पते के समर्थन में कोई भी दस्तावेज (जैसे : आधार कार्ड, झाइविंग लाइसेंस, चुनाव पहचान पत्र, पासपोर्ट) का उल्लेख हो, लिखकर अपने ईमेल पते अद्यतन अभीतिक रूप (क्षीमैटरियलाइञ्ड मोड) में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे हरताक्षरित फॉर्म आईएसआर--1 की प्रति के साथ

कंपनी या आरटीए को लिखकर अपने ईमेल पते अरधायी रूप से अद्यतन करें, जिसमें डीपीआईडी-सीएलआईडी (16 अंकों की डीपीआईडी सीएलआईडी या 16 अंकों की लाभार्थी आईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन कार्ड की रव-सत्यापित प्रति, और सदस्य के पते के समर्थन में कोई भी दस्तावेज (जैसे : आधार कार्ड, झड़विंग लाइसेंस, चुनाव पहचान पत्र, पासपोर्ट) का

सदस्यों द्वारा उपरोक्त अनुरोध कंपनी को investor@unominda.com पर या आरटीए को virenders@alankit.com पर शुक्रवार 25 जुलाई 2025 तक या इससे पहले भेजा जाना चाहिए। ईमेल पता पंजीकृत करने हेत् किसी भी प्रश्न / किसी कठिनाई की रिधति में सदस्यगण investor@unominda.com पर लिख सकते हैं।

- 3. इलेक्ट्रॉनिक मध्यम से मतदान की पात्रता निर्धारित करने की अंतिम तिथि शुक्रवार 1 अगरत 2025 है।
- i- रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार 5 अगस्त 2025 (प्रात: 8:00 बजे आईएसटी) से आरंभ होगी। ii. रिमोट ई-वोटिंग गुरुवार 7 अगरत 2025 को (सार्य 5:00 बजे आईएसटी) को समाप्त होगी।
- ई—वोटिंग और वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में सम्मिलित होने की प्रक्रिया
- i) सदस्यों को एनएसडीएल ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने की सुविधा प्रदान की जाएगी। सदस्यगण ई-वोटिंग क्रेडेशियल्स का उपयोग करके https://www.evoting.nsdl.com पर सदस्य लॉगिन के अंतर्गत इसे एक्सेस कर सकते हैं। सफल लॉगिन के बाद, सदस्यगण कंपनी के नाम के सामने "सामान्य बैंडक में सम्मिलित हों' मेन के अंतर्गत 'वीशी/ओएवीएम लिक' देख सकते हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे 'सामान्य बैठक' मेन में सम्मिलित हों के अंतर्गत दिए गए वीसी/ओएवीएम लिंक पर विलक करें। वीसी/ओएवीएम का लिंक शेयरधारक / सदस्य लीगिन में उपलब्ध होगा जहाँ कंपनी की ईवन प्रदर्शित होगी। कंपनी एजीएम के दौरान ई-वोटिंग की सुविधा भी प्रदान कर रही है। एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सुबना में दी गई है। भौतिक प्रारूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए। कृपया ध्यान दें कि जिन सदस्यों के पास ई-वोटिंग के लिए युजर आईडी और पासवर्ड नहीं है या वे युजर आईडी और पासवर्ड भूल गए हैं, वे एजीएम की सुचना में उल्लिखित ई-वोटिंग निर्देशों का पालन करके उसे पुनः प्राप्त कर सकते हैं।
- ii) भौतिक रूप से शेयर रखने वाले सदस्यगण, पैरा 4(1) में उल्लिखित लिंक के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं या एजीएम में प्रस्तावित प्रस्तावों पर ई-वोट कर सकते हैं। यूजर आईडी ईवन होगी जिसके बाद कंपनी के साथ पंजीकत फोलियों नंबर होगा।
- iii) सदस्यगण, सुचना में चल्लिखित प्रक्रिया का पालन करके बैठक शुरू होने के निर्धारित समय से 15 मिनट पहले वीसी /ओएवीएम विधि के अंतर्गत एजीएम में शामिल हो सकते हैं। वीसी /ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने की सुविधा पहले आओ पहले पाओं के आधार पर 1000 सदस्यों के लिए उपलब्ध कराई जाएगी। इसमें बढ़े शेयरवारक (2% या अधिक शेयरवारिता रखने वाले शेयरवारक), प्रमोटर, प्रमोटर समूह, संख्वागत निवेशक, निर्देशक, प्रमुख प्रबंधकीय कर्मचारी, लेखा परीक्षा समिति, नामांकन एवं पारिश्रमिक समिति और हितपारक संबंध समिति के अध्यक्ष, लेखा परीक्षक, संवीक्षक आदि शामिल नहीं होंगे, जिन्हें बिना किसी प्रतिबंध के वार्षिक आम बैठक में भाग लेने की 🖡

5. कंपनी के निदेशक मंडल ने 21 मई 2025 को आयोजित अपनी बैठक में 31 मार्च 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए 2 रुपये अंकित मुल्य वाले प्रत्येक इविवटी शेयर पर 1.50 रुपये के अंतिम लाभांश के भूगतान की संस्तृति की है, जो एजीएम में सदस्यों के अनुमोदन के अधीन है। यदि सदस्यों द्वारा लाभांश को मंजूरी दे दी जाती है, तो रिकॉर्ड तिथि अर्थात शुक्रवार 30 मई 2025 (लाभांश प्राप्त करने के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने हेतू पहले ही सुचित किया जा चुका हैं) को कंपनी के इक्विटी शेयर रखने वाले सदस्यों को लाभांश का भूगतान किया जाएगा। जिन सदस्यों ने अपने बैंक खाते अपने संबंधित डीपी या कंपनी के साथ पंजीकृत कराए हैं, उन्हें लाभांश का भुगतान सीधे उनके बैंक खाते में ऑनलाइन किया जाएगा। सेबी के परिपन्न संख्या SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 दिनांक 7 मई 2024 के अनुसार 1 अप्रैल 2024 से प्रतिभृति धारकों (भौतिक रूप में प्रतिभृतियाँ धारण करने वाले) को लाभांश का भुगतान केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से किया जाएगा। ऐसा भूगतान तभी किया जाएगा जब फोलियों केवाईसी अनुरूप हो, अर्थात पैन, मोबाइल नंबर सहित संपर्क विवरण, बैंक खाता विवरण और नमूना हस्ताक्षर आरटीए/कंपनी के साथ पंजीकृत हों। कंपनी ने शेयरधारकों को अपने बैंक खाते(तों) को अद्यतन करने के लिए दिनांक 28 मई 2025 के ईमेल के माध्यम से पहले ही सुचित कर दिया है।

कंपनी के इक्विटी शेयर रखने वाले सदस्यगण, जिन्होंने अपना बैंक विवरण पंजीकत नहीं कराया है, वे शुक्रवार 25 जुलाई 2025 तक या इससे पहले आरटीए को विवरण भेजकर आरटीए के साथ अपना विवरण पंजीकृत करा सकते हैं। इसके अतिरिक्त, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डीपी (यदि शेयर डीमैट रूप में हैं) और कंपनी (यदि शेयर भौतिक रूप में हैं) के साथ अपना कैंप्र पैन अद्भतन कराएँ। आय कर अधिनियम 1961 ('आईटी अधिनियम') के प्रावधानों के अनुसार, लाभांश आय सदस्यों के हाथों में कर योग्य होगी और कंपनी को भुगतान किए गए लाभांश से निर्धारित दर पर स्रोत पर कर की कटौती करनी होगी। निर्धारित दरों के लिए, स्रोत पर कर की कटौती सदस्यों की आवासीय स्थिति और वर्गीकरण, कंपनी द्वारा प्रस्तुत और स्वीकृत दस्तावेजों के आधार पर होगी। इस संबंध में, उन सदस्यों को विस्तृत सूचना पहले ही मेज दी गई है जिनकी ई-मेल आईडी कंपनी और डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं और इसका प्रकटीकरण स्टोंक एक्सचेंजों की वेबसाइट पर भी किया गया है और इसके लिए वेबलिंक निम्नानुसार हैं

भीएसई https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachHis/940325c7-3cb4-4187-9e34-453a7d345b03.pdf एनएसई https://nsearchives.nseindia.com/corporate/MINDAIND1 28052025174439 dividend tax intimation.pdf

९ जिन सदस्यों को गार्षिक आम बैठक (एजीएम) से पहले या उसके दौरान प्रौद्योगिकी के उपयोग में सहायता की आवश्यकता है,

- evoting@nsdl.co.in पर एक अनुरोध मेज सकते हैं या 022 4886 7000 पर कॉल कर सकते हैं या सुन्नी पल्लवी भारते वरिष्ठ प्रकारक, एनएसडीएल को evoting@nsdl.com पर एक अनुरोध मेज सकते हैं,
- रांस्थागत सदस्यों को वीसी/ओएवीएम के मध्यम से वार्षिक आम बैठक (एजीएम) में भाग लेने और मतदान करने के लिए प्रोत्साहित किया जाता है। यदि किसी संस्थागत सदस्य को वार्षिक जाम बैठक (एजीएम) में माग लेने में कोई समस्या जा रही है, तो वह investor@unominda.com और evoting@nsdl.co.in पर लिख सकते है।
- किसी भी प्रकार की कनेक्टियिटी संबंधी समस्या से बचने के लिए स्थिर वाई—फाई या लैन कनेक्शन का उपयोग करने की सलाह दी जाती है सदस्यों से अनुरोध है कि वे वार्षिक आग बैठक (एजीएम) की सूचना में दिए गए सभी नोट्स, विशेष रूप से वार्षिक आग बैठक (एजीएम) शामिल होने के निर्देश, रिमोट ई-वोटिंग के मध्यम से वोट डालने का तरीका और वार्षिक आम बैठक (एजीएम) के दौरान ई-वोटिंग के बारे में सभी निर्देशों को ध्यानपूर्वक पढ़े।

कते कनो मिंडा लिमिटेड

बोर्ड के आदेशानुसार

तरुण कुमार श्रीवास्तव कंपनी सचिव तथा अनुपालन अधिकारी

Can Fin Homes Ltd

स्थान : करनाल

केन फिन होम्स लिमिटेड

प्रथम तल, sco -2, सैक्टर-9, हुडा मार्केट, करनाल, हरयाणा - 132001 फोन : 0184-2231555, 7625079210

ई-मेल : karnal@canfinhomes.com कब्जा सूचना { (नियम 8(1) } (अचल सम्पत्ति हेत्)

अधोहरताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेडके प्राधिकत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुननिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और उक्त अधिनियम तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 05.05.2025 जिसमें कर्जदारों श्री अमरजीत सिंह पुत्र श्री इकबाल सिंह और श्रीमती रणबीर कौर पत्नी श्री अमरजीत सिंह, श्रीमती लाभ कौर पत्नी श्री इकबाल सिंह और श्रीमती हरजीत कौर पत्नी श्री सरबजीत सिंह से सूचना में वर्णित बकाया राशि रु. 14,34,216/-(रुपये चौदह लाख चौंतीस हजार दो सौ सोलह मात्र) तथा वस्ती की तिथि तक आगे संविदात्मक दर कर ब्याज का भूगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम B के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 10 जुलाई 2025 को ले लिया है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभृत आरितयों का छड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। कर्जादार को विशेष रूप तथा सर्वसाधरण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेत् सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार कैन फिन होम्स लिमिटेड की बाकाया राशि रु. 14,34,216/- (रुपये चौदह लाख चौंतीस हजार दो सौ सोलह मात्र) और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

अचलसंपत्ति का विवरण

208C30U100, वार्ड संख्या 15, अर्जुन गेट, पुराना शहर, नगर पालिका के अंदर, करनाल, तहसील और जिला करनाल, राज्य हरियाणा-132001, संपत्ति की सीमाएं: पूर्व: 24 फीट, गली, पश्चिम: 24 फीट, करतार चंद का घर (अब सुखदेव गेहता) , उत्तर 35.5 फीट, हेमराज का घर, दक्षिण: 35.5 फीट, गली दिनांक : 11.07.2025 प्राधिकृत अधिकारी

94.66 वर्ग गज (35'-5" 24') की संपत्ति, मकान संख्या E-411-412, PPID

एस/ओ कपूर चंद ए/सी 30/85, महावीर कालोनी, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, फरीदाबाद, हरियाणा,

भारत, 121004 में फसलों की खेती, बाजार बागवानी, बागवानी, दूध और दूध उत्पादों की खरीद और आपूर्ति के क्षेत्र में प्रचालनरत हाइरिटेल टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड के लिए अभिरूचि की अभिव्यक्ति हेत् आमंत्रण [दिवाला और ऋण शोध अक्षमता (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध

अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36क (1) के अधीन] प्रासंगिक विवरण कार्पोरेट देनदार का नाम हाईरिटेल टेक्नोलॉजीज

		पेन / सीआईएन / एलएलपी नंबर सहित	प्राइवेट लिमिटेड पैनः AAFCH4913H सीआईएनः U01100HR2020PTC090160
	2	पंजीकृत कार्यालय का पता	एस/ओ कपूर चंद ए/सी 30/85, महावीर कालोनी, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत, 121004
[3	वेबसाइट का यूआरएल	एनए
	4	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां स्थित हैं	एस / ओ कपूर चंद ए / सी 30 / 85, महावीर कालोनी, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत, 121004
[5	मुख्य उत्पादों / सेवाओं की स्थापित क्षमता	शून्य
	6	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों / सेवाओं की मात्रा और मूल्य	शून्य
[7	कर्मचारियों / कर्मचारियों की संख्या	शून्य
	8	अतिरिक्त विवरण, जिसमें दो वर्ष के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों सहित), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की अनुवर्ती घटनाओं की सम्बद्ध तिथियां सहित पर उपलब्ध है :	https://www.rrrinsolvency.com/cirp/ दस्तावेज cirp.hyretail@gmail.com पर ईमेल भेजकर भी प्राप्त कर सकते हैं
	9	संहिता की धारा 25(2)(एच) के अंतर्गत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां उपलब्ध हैः	https://www.rrrinsolvency.com/cirp/ दस्तावेज cirp.hyretail@gmail.com पर ईमेल भेजकर भी प्राप्त कर सकते हैं
	10	अभिरूचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	26-07-2025
	11	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	05-08-2025
	12	अनंतिम सूची के बारे में आपत्तियां प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	10-08-2025
- [13	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी	20-08-2025

(अरूणव सिकदर) समाधान प्रोफेशनव हाईरिटेल टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड के मामले IBBI/IPA-001/IP-P00022/2016-2017/10047 एएफए वैधता 31-12-2025 तक

अभी तक जानकारी उपलब्ध नहीं है

asikdar1990@gmail.com, cirp.hyretail@gmail.com

24-09-2025

cirp.hyretail@gmail.com

जे बी लैमिनेशंस लिमिटेड (पूर्व में जे बी लेमिनेशन्स प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) (सीआईएन):L22222DL1988PLC031038

पंजीकृत कार्यालय: 26 / 38, ऊपरी भूतल, पूर्वी पटेल नगर, नई दिल्ली -- 110008 ईमेलः investor@iaybeelaminations.co.in | वेबसाइटः www.jaybeelaminations.co.ir

डाक मतपत्र की सूचना सदस्यों को एतद्दवारा सुचित किया जाता है कि धारा 108 और 110 के प्रावधानों और कंपन

अधिनियम, 2013 के अन्य लागू प्रावधानों के अनुसार, जैसा कि संशोधित ("अधिनियम"), कंपन (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पढित, जैसा कि संशोधित ("प्रबंधन नियम"), सामान गरिपत्र संख्या ०९ / २०२४ दिनांक १९ सितंबर, २०२४, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी किय गया, भारत सरकार और परिपन्न —SEBUHO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2024/ 133 दिनांक 2 अक्टूबर 2024 को भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड ("सेबी") (इसके बाद सामृहिक रूप से "परिपन्न"के रू में संदर्भित), भारतीय कंपनी सचिव संस्थान (*SS-2*) द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक SEBT (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमों के विनियमन 44, 2015 संशोधित ("एलओडीआर विनियम") और किसी भी अन्य लागू कानून, नियम, परिपत्र, अधिसूचना और विनियम (किसी भी वैधानिक संशोधन (एस) या पून: अधिनियमन सहित, समय के लिए), कंपन कंपनी के सदस्यों की मंजूरी मांग रही है जैसा कि नीचे निर्धारित किया गया है और उक्त प्रस्तायों क पोस्टल बैलट के माध्यम से पारित करके. केवल दरस्थ ई—वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से. जैसा कि 1 जुलाई 2025 की पोस्टल बैलट नोटिस में निहित हैं।

क. सं. संकल्प का विवरण कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन (एमओए) के उद्देश्यों के खंड में संशोधन

करने की तिथि

स्थान : नई दिल्ली

संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन,

मुल्यांकन मैट्रिक्स तथा समाधान योजना हेत्

समाधान योजना प्रस्तुत करने हेतू अंतिम तिथि

अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तत करने के लिए

(कॉर्पोरेट देनदार की एमएसएमई के रूप में

अनरोध जारी करने की तिथि

पंजीकरण स्थिति का विवरण।)

प्रतिस्थापन और निवेशन के बाद एसोसिएशन के झापन के वस्तु खंडों के पुनरू क्रमांकन व

परिपत्रों के अनुसरण में, कंपनी ने शुक्रवार, 11 जुलाई, 2025 को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उर

सदस्यों को व्याख्यात्मक विवरण के साथ पोस्टल बैलट नोटिस भेजने का काम पूरा कर लिया है जिनके ईमेल पत्ते शुक्रवार, 04 जुलाई, 2025 ("कट-ऑफ तिथि") को कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिभाग (प्रतिभागियों) के साथ पंजीकृत हैं। नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.iavbeelaminations.co.in और बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट

लिमिटेड की वेबसाइट www.bigshareonline.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिय लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com पर भी उपलब्ध कराया गया है। परिपत्रों के प्रावधानों के अनुसार, सदस्य केवल ई—बोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से मतदान कर सकत

हैं। सदस्यों के मतदान अधिकारों की गणना कट—ऑफ तारीख को उनके द्वारा धारित कंपनी की शेयरधारिता के आधार पर की जाएगी। कोई भी व्यक्ति, जो कट-ऑफ तिथि पर कंपनी क शेयरधारक नहीं है, केवल सूचना के उद्देश्य से डाक मतपत्र नोटिस का इलाज करेगा। कंपनी ने अप सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के उद्देश्य से बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड की सेवाएं ली हैं।ई-बोटिंग की सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध होगी:

ई-वोटिंग अवधि की शुरुआतः शनिवार, 12 जुलाई 2025 (सुबह 9:00 बजे।ST) ई-वोटिंग अवधि का समापनः रविवार, 10 अगस्त 2025 (शाम 5:00 बजे IST) मतदान करने की पात्रता के लिए कट—ऑफ तिथिः शुक्रवार, 4 जुलाई 2025 ई-वोटिंग सुविधा को बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड द्वारा रविवार, 10 अगस्त, 2025 को शार

5.00 बजे IST के तुरंत बाद अक्षम कर दिया जाएगा। जिन सदस्यों ने अपना ई–मेल पता अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटर्र

प्रतिभागी के माध्यम से डिपॉजिटरी के साथ इलेक्ट्रॉनिक रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में औ भौतिक रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, बिगशेय सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को ईमेल द्वारा info@bigshareonline.com या पंजीकृत डाक द्वारा एर 6-2, 6वीं मंजिल, शिखर बिजनेस पार्क, महाकाली गुफा रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - 400093 क लिखकर सुचित करें।

बोर्ड ने पंकज निगम एंड एसोसिएट्स (सदस्यता सं 2) एफसीएस 7343 / सीपी नंबर 7979) निष्प और पारदर्शी तरीके से पोस्टल बैलट ई-वोटिंग प्रक्रिया आयोजित करने के लिए स्कृटिनेज ("स्क्रूटिनाइजर") के रूप में प्रैक्टिस कंपनी सेक्रेटरी की नियुक्ति की है।

किसी भी प्रश्न के मामले में, आप डाउनलोड अनुभाग के अंतर्गत https://ivote.bigshareonline.com पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्नों ('एफएक्यु') और आई-वोट ई-वोटिंग मॉड्यूल का उल्लेख कर सकते हैं या आप हमें ivote@bigshareonline.com पर ईमेल कर सकते हैं या 1800 22 54 22 प कॉल कर सकते हैं। वैकल्पिक रूप से, सदस्य किसी भी प्रश्न/जानकारी के लिए cs@jaybeelaminations.co.in पर कंपनी को एक ई-- मेल भी लिख सकते हैं ।

जांचकर्ता कंपनी के अध्यक्ष या अध्यक्ष द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति को अपनी रिपोर्ट प्रस्तुर करेगा और परिणाम ई-वोटिंग अवधि के समापन से 48 घंटों के भीतर यानी मंगलवार, 12 अगस्त 2025 को शाम 5.00 बजे या उससे पहले घोषित किया जाएगा, और कंपनी की वेबसाइव (www.jaybeelaminations.co.in) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेंब

www.nseindia.com की वेबसाइट पर भी प्रदर्शित किया जाएगा। ई—वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न या शिकायत के लिए, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे बिगशेय सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड से संपर्क करें, जिसका कार्यालय एस 6–2, 6वीं मंजिल, पिनेकल बिजनेर पार्क, महाकाली केव्स रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई –400093 में है ।

ईमेल ivote@bigshareonline.com

संपर्क नंबर: 1800 22 54 22

संपर्क विवरणः

निदेशक मंडल के आदेशानसार जय बी लैमिनेशंस लिमिटेड के लिए (पर्व में जय बी लैमिनेशंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

दिनांक: 11 जुलाई 2025 स्थान:दिल्ली

मुदित अग्रवाल प्रबंध निदेशक डीआईएन: 01324169

हस्ता/-

epaper.jansatta.com

स्थान : मानेसर, हरियाणा

विनौक : 11 जुलाई 2025