

**JAY BHARAT MARUTI LIMITED**

Corporate Office : Plot No. 9, Institutional Area,  
Sector 44, Gurgaon-122 003 (Hr.)  
T : +91 124 4674500, 4674550  
F : +91 124 4674599  
W : www.jbmgroup.com

**JBML/SE/Q3/2025-26**

**November 07, 2025**

**National Stock Exchange of India Ltd.**  
Exchange Plaza, Plot C-1, Block G  
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),  
Mumbai - 400 051

**BSE Limited**  
25<sup>th</sup> Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai - 400 001

**Scrip Code: JAYBARMARU**

**Scrip Code: 520066**

**Sub: Submission of Newspaper Advertisements under Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisements of Business Standard (Hindi) and Business Standard (English) dated November 07, 2025 for the publication of Un-audited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company for Second Quarter and Half Year ended September 30, 2025 as approved by the Board of Directors in its meeting held on November 06, 2025.

This is for your information and record please.

Thanking you,

For **Jay Bharat Maruti Limited**

**Shubha Singh**  
**Company Secretary**  
**ICSI M. No. A16735**

Encl.: As stated above





सार्वजनिक सूचना					
<p><b>ICIICI Home Finance</b>   पंजीकृत कार्यालय<span> </span>: आईसीआईसीआई बैंक टावर, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051</p> <p>निगमित कार्यालय<span> </span>: आईसीआईसीआई एंपायकसी टावर, जेबी नगर, ओबेरी कुर्ली रोड, ओबेरी पूर्व, मुंबई- 400059</p> <p>शाखा सभा<span> </span>: कल्याण, अहमदनगर, छिंदिवी त्तर, कर्नाटक बिजनेस जुद्धरती, 38 / 4-ए, संजय स्टेम, आगरा- 282002</p> <p>शाखा सभा<span> </span>: पुणे, सूरत, मुंबई, कोयंबटूर, अहमद आगरा- बीकानेर रोड 63-64, सिविल लाइन्स, बरेली- 243001</p> <p>विनिर्देशित कार्यालय/गण, आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (आईसीआईसीआई एंपायकसी") से अग्रे द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा के मूलक एवं व्यंजज का प्रतियुगितन करने में चुक कर चुके हैं तथा परिचामनः ऋण अनियामननकरी परिसंस्थितियों (एंपायर) के रूप में गणीकृत कर दिए गए हैं। इस संस्करा में वितीय परिसंस्थितियों के प्रतियुक्तिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतियुक्ति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत उक्तको उनके अंतिम ज्ञात पत्ता पर एक सूचना निर्गत की गई थी, जो प्रेषित नहीं हो पाई तथा इस प्रकार एतद्वारा सूचना प्राप्त न करनेवालों को उस सूचना के बारे में इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से अधिसूचित किया जाता है।</p>					
क्र. सं.	ऋणकर्ता / सह-ऋणकर्ता / गारंटर के नाम एवं पते / (कृपण खाल संख्या)	प्रारंभित की जानेवाली प्रसिद्धि परिसंपत्ति / परिसंपत्ति का संपत्तिगत पता	प्रेषित सूचना की तिथि /सूचना की तिथि के अनुसार कथित	एंपायर तिथि	
1	दिनेशा कुमार (उपारकर्ता), हरदयाल सिंह (सह-उपारकर्ता), शत्रु (सह-उपारकर्ता), प्लॉट संख्या 9 का भाग खसरा संख्या 69, मौजा कलवारी, मौजा कलवारी, आगरा, आगरा, आगरा उत्तर प्रदेश 283105 LHBAR00001350842	प्लॉट संख्या- 9, खसरा संख्या- 69, दुर्गेशपुरी, मौजा कलवारी, तहसील और जिला आगरा 282001, सीमा- उत्तर- प्लॉट संख्या 10, दक्षिण- प्लॉट संख्या 9 का भाग, पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- 9 मीटर चौड़ी सड़क।	24-10-2025 रु. 6,28,017/-	03-10-2025	
2	दिनेशा कुमार (उपारकर्ता), हरदयाल सिंह (सह-उपारकर्ता), शत्रु (सह-उपारकर्ता), प्लॉट संख्या 9 का भाग खसरा संख्या 69, मौजा कलवारी, मौजा कलवारी, आगरा, आगरा, आगरा उत्तर प्रदेश 283105 LHBAR00001359498	प्लॉट संख्या- 9, खसरा संख्या- 69, दुर्गेशपुरी, मौजा कलवारी, तहसील और जिला आगरा 282001, सीमा- उत्तर- प्लॉट संख्या 10, दक्षिण- प्लॉट संख्या 9 का भाग, पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- 9 मीटर चौड़ी सड़क।	24-10-2025 रु. 7,85,678/-	03-10-2025	
3	दिनेशा कुमार (उपारकर्ता), हरदयाल सिंह (सह-उपारकर्ता), शत्रु (सह-उपारकर्ता), प्लॉट संख्या 9 का भाग खसरा संख्या 69, मौजा कलवारी, मौजा कलवारी, आगरा, आगरा, आगरा उत्तर प्रदेश 283105 LHBAR00001359551	प्लॉट संख्या- 9, खसरा संख्या- 69, दुर्गेशपुरी, मौजा कलवारी, तहसील और जिला आगरा 282001, सीमा- उत्तर- प्लॉट संख्या 10, दक्षिण- प्लॉट संख्या 9 का भाग, पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- 9 मीटर चौड़ी सड़क।	24-10-2025 रु. 48,726/-	03-10-2025	
4	सीमा दीक्षित (उपारकर्ता), मुनेशा कुमार (सह-उपारकर्ता), ए 7 8 एकरटेनम शीन पार्क बरेली बरेली उत्तर प्रदेश 243001 LHBAR00001405070	प्लॉट संख्या- 300/1, खसरा संख्या- 62 का भाग, ग्रीन पार्क एक्सटेंशन हरनानगला बरेली, उत्तर प्रदेश 243001, सीमा- उत्तर- प्लॉट संख्या 296 और मकान संख्या 129-सी, दक्षिण- मकान संख्या 300, पूर्व- सड़क 6.5 मीटर चौड़ी, पश्चिम- मकान संख्या 296	24-10-2025 रु. 17,44,001.1/-	03-10-2025	
5	सीमा दीक्षित (उपारकर्ता), मुनेशा कुमार (सह-उपारकर्ता), ए 7 8 एकरटेनम शीन पार्क बरेली बरेली उत्तर प्रदेश 243001 LHBAR00001405147	प्लॉट संख्या- 300/1, खसरा संख्या- 62 का भाग, ग्रीन पार्क एक्सटेंशन हरनानगला बरेली, उत्तर प्रदेश 243001, सीमा - उत्तर- प्लॉट संख्या 296 और मकान संख्या 129-सी, दक्षिण- मकान संख्या 300, पूर्व- सड़क 6.5 मीटर चौड़ी, पश्चिम- मकान संख्या 296	24-10-2025 रु. 72,365.02/-	03-10-2025	
6	शिव राम (उपारकर्ता), सुनीला देवी (सह-उपारकर्ता), वार्ड क्रमांक 08 बरेलीका कला बरेलीका कला गौरीगंगा विवेकानंद उत्तर प्रदेश 282203 LHBAR00001472095	इंद्रीगंज, वार्ड संख्या-08, कल्या बरेलीका कल्यान तहसील- बीसलपुर, पीलीभीत उत्तर प्रदेश 282203 में प्लॉट। सीमा - उत्तर- आंगन लाल का मकान, दक्षिण- प्रेम सिंह का मकान, पूर्व- 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- आंगन लाल की कुछि भूमि।	24-10-2025 रु. 92,009/-	03-10-2025	
7	शिव राम (उपारकर्ता), सुनीला देवी (सह-उपारकर्ता), वार्ड क्रमांक 08 बरेलीका कला बरेलीका कला गौरीगंगा विवेकानंद उत्तर प्रदेश 282203 LHBAR00001472096	इंद्रीगंज, वार्ड संख्या-08, कल्या बरेलीका कल्यान तहसील- बीसलपुर, पीलीभीत उत्तर प्रदेश 282203 में प्लॉट। सीमा - उत्तर- आंगन लाल का मकान, दक्षिण- प्रेम सिंह का मकान, पूर्व- 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- आंगन लाल की कुछि भूमि।	24-10-2025 रु. 18,48,675/-	03-10-2025	
8	मोहम्मद सलीम (उपारकर्ता), गुलाबिका (सह-उपारकर्ता), मुहम्मद शाहिद (सह-उपारकर्ता), 174 मोहल्ला ठाकुरदुआरा रोडबल बरेली उत्तर प्रदेश 282407 LHBAR00001516534	मकान संख्या 174, ग्राम रंछौल मोहल्ला तखलान, तहसील नवागंजबल बरेली उत्तर प्रदेश 243407, सीमा - उत्तर- सलमान का मकान, दक्षिण- सरता और अन्य की संपत्ति, पूर्व- 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- मोह. शाहिद का मकान	24-10-2025 रु. 12,84,361.76/-	03-10-2025	
9	मोहम्मद सलीम (उपारकर्ता), गुलाबिका (सह-उपारकर्ता), मुहम्मद शाहिद (सह-उपारकर्ता), 174 मोहल्ला ठाकुरदुआरा रोडबल बरेली उत्तर प्रदेश 282407 LHBAR00001516538	मकान संख्या 174, ग्राम रंछौल मोहल्ला तखलान, तहसील नवागंजबल बरेली उत्तर प्रदेश 243407, सीमा - उत्तर- सलमान का मकान, दक्षिण- सरता और अन्य की संपत्ति, पूर्व- 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- मोह. शाहिद का मकान	24-10-2025 रु. 54,921/-	03-10-2025	

सूचना ऋणकर्ताओं तक पहुंचे, इस हेतु वैयक्तिक कार्यालय निर्णय दिये जा रहे हैं। उपरोक्त ऋणकर्ता/ओं तथा/अथवा उनके गारंटर्स (लागू अनुसार) को सलाह दी जाती है कि वे इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों की अवधि के अंदर बकाया धराशिता का भुगतान कर दें, अन्यथा वितीय परिसंपत्तियों के प्रतियुक्तिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतियुक्ति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अनुसार आगे की कार्रवाहियां की जाएंगी।

दिनांक : 07-नवंबर-2025

ऋण : आगरा, बरेली, पीलीभीत

आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

<div> <div> <div><b>JBM</b></div> <div>Group</div> </div> <div>Our milestones are touchstones</div> </div>						
<div> <div>जय भारत मारुति लिमिटेड</div> <div>पंजीकृत कार्यालय: पेस सिटी II, मोहम्मदपुर झारसा</div> <div>खंडसा गाँव के पास, सेक्टर-36 गुरुग्राम, हरियाणा- 122001</div> <div>फ़ोन नं.: 011-26427104; फ़ैक्स नं.: 011-26427100; वेबसाइट: www.jbmgroup.com</div> <div>CIN No. L29130HR1987PLC130020</div> </div>						
30 सितंबर, 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के लिये अनकंशित वित्तीय परिणामों का विवरण						
(रु. लाख में)						
क्रम सं.	विवरण	एकल			समेकित	
		30/09/2025 को समाप्त तिमाही अनकंशित	30/09/2025 को समाप्त अर्ध वर्ष अनकंशित	30/09/2024 को समाप्त तिमाही अनकंशित	30/09/2025 को समाप्त तिमाही अनकंशित	30/09/2024 को समाप्त तिमाही अनकंशित
1.	प्रचलनों से कुल आय	58,368.69	114,057.85	55,598.31	58,368.69	114,057.85
2.	अवधि के लिये निवल लाभ / (हानि) (कर, विशिष्ट और/ अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	2,833.98	6,392.02	450.79	2,889.93	6,477.10
3.	अवधि के लिये कर पूर्व निवल लाभ / (हानि) (विशिष्ट और/ अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	2,833.98	6,392.02	450.79	2,889.93	6,477.10
4.	अवधि के लिये कर पश्चात निवल लाभ / (हानि) (विशिष्ट और/ अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	1,802.87	4,109.99	298.61	1,842.77	4,171.58
5.	अवधि के लिये समग्र आय [लाभ / (हानि) शामिल करते हुए अवधि के लिए (कर उपरांत) और अन्य समग्र आय (कर उपरांत)]	2,227.33	4,661.60	421.93	2,266.99	4,722.72
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	2,165.00	2,165.00	2,165.00	2,165.00	2,165.00
7.	आरक्षित पिछले वर्ष के अकंशित तुलन पत्र में दर्शाए अनुसार	53,754.67	53,754.67	51,473.39	54,096.67	51,704.96
8.	प्रति शेयर आय (प्रत्येक रु 2/-) (वार्षिकृत नहीं) (जारी और स्थगित प्रचालनों के लिये)					
ख) बेसिक		1.67	3.80	0.28	1.70	3.85
ख) डाइल्यूटेड		1.67	3.80	0.28	1.70	3.85

नोट: क) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्धता दाखिल और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अधीन शेयर बाजारों के पास दायर किये गये 30 सितंबर, 2025 को समाप्त तिमाही/ अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रपत्र का सार है। 30 सितंबर, 2025 को समाप्त तिमाही/ अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रपत्र शेयर बाजारों NSE, BSE की वेबसाइटों, www.nseindia.com और www.bseindia.com तथा कंपनी की वेबसाइट www.jbmgroup.com पर उपलब्ध है।



कंपनी की वेबसाइट पर परिणाम देखने के लिए क्यूआर कोड को स्कैन करें।



बोर्ड के आदेशानुसार कृते जय भारत मारुति लिमिटेड हस्ता/- एस. के. आर्य अध्यक्ष DIN 00004626

<div> <div> <div><b>38</b></div> <div>हमारा प्रयास हो सबका आवास</div> </div> <div> <div>राष्ट्रीय आवास बैंक</div> <div>NATIONAL HOUSING BANK</div> </div> </div>					
<div> <div>भारत सरकार के अंतर्गत सांविधिक निकाय</div> <div>कोर 5ए, 3-5वाँ तल, इंडिया हैबीटेड सेंटर</div> <div>लोधी रोड, नई दिल्ली – 110003</div> </div>					
30 सितम्बर, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए वित्तीय परिणाम (रु. लाख में)					
विवरण	30.09.2025 को समाप्त तिमाही	30.09.2024 को समाप्त तिमाही	30.06.2025 को समाप्त तिमाही	30.06.2025 को समाप्त वित्त वर्ष	
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	
1. परिचालन से कुल आय*	1,97,308	1,85,039	2,02,276	7,69,221	
2. अवधि हेतु निवल लाभ / (हानि) (कर पूर्व, असाधारण और / या असामान्य मद*)	64,998	61,791	62,213	2,54,844	
3. अवधि हेतु कर पूर्व निवल लाभ / (हानि), (असाधारण और / या असामान्य मदों के पश्चात*)	64,998	61,791	62,213	2,54,844	
4. अवधि हेतु कर पश्चात निवल लाभ / (हानि) (असाधारण और / या असामान्य मदों के पश्चात*)	48,978	47,205	48,713	1,90,941	
5. अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शामिल लाभ / (हानि) के पश्चात) और अन्य व्यापक आय / (कर के पश्चात)]	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	
6. इक्विटी शेयर पूंजी	1,45,000	1,45,000	1,45,000	1,45,000	
7. पिछले वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में दर्शाए अनुसार आरक्षित निधियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधि को छोड़कर)	15,11,587	13,20,077	15,11,587	15,11,587	
8. प्रति शेयर आय (ईपीएस) (क) मूल	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	
(ख) डाइल्यूटेड	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	

\* परिचालन से आय में अग्रिम, बैंक जमा और निवेश पर ब्याज आय शामिल है।

# असाधारण और / या असामान्य मदों को इंडरएस नियमों/ एएस नियमों के अनुसार लाभ और हानि के विवरण में समायोजित किया गया है, जो भी लागू हो।

टिप्पणियां:

- क) उपरोक्त परिणामों की लेखापरीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और निदेशक मंडल द्वारा दिनांक 06 नवम्बर, 2025 को नई दिल्ली में आयोजित बैठक में अनुमोदित किया गया है।
- ख) उपरोक्त सेबी सूचीबद्धता (लिरिटिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ विनियम, 2015 के विनियमन 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दायर तिमाही/ वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही/ वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप बीएसई और एनएसई की वेबसाइटों (www.bseindia.com/www.nseindia.com) एवं बैंक की वेबसाइट (www.nhb.org.in) पर उपलब्ध है।
- ग) सूचीबद्धता (लिरिटिंग) विनियम के विनियम 52(4) में संदर्भित अन्य लाइन मद के लिए, बीएसई और एनएसई को प्रासंगिक प्रकटीकरण किए गए हैं और इन्हें यूआरएल (www.bseindia.com और www.nseindia.com) पर देखा जा सकता है।
- घ) लेखा नीतियों में परिवर्तन (नों) के कारण निवल लाभ/ हानि, कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मदों पर प्रभाव का प्रकटीकरण फुटनोट के माध्यम से किया जाएगा। शून्य



कृते निदेशक मंडल संजय शुक्ला प्रबंध निदेशक

स्थान: नई दिल्ली दिनांक: 06 नवम्बर, 2025

ऋण वसूली न्यायाधिकरण	फॉर्म नं. 8
600 / 1, सुविधाईटी रोड, हुगुना, सेतु गतिर के पास, लखनऊ (कोयंबटूर-उत्तर प्रदेश का भाग)	
प्रकाशन द्वारा उत्तर दाखिल करने और उपस्थिति के लिए सभन	दिनांक: 29.08.2025
ओ.ए. नं. 482 / 2025	
(ऋण वसूली एवं विचारविधान अधिनियम, 1993 की धारा 19(4) के साथ पठित)	
ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रतिष्ठा निगम 1993) के नियम 12 और 13 के अंतर्गत प्रविधियों को सम्मन) एंपायरकीकृत की लिमिटेड	...आवेदक
बनाम	...अतिरिक्तियों
मोहम्मद सलमान खान और अन्य	
सेवा में,	
1.मोहम्मद सलमान खान, पिता इस्माय अली पता:- तुलसीपुर, मन्जिद के पास, बरेली, उत्तर प्रदेश-243022, 2.श्री इस्माय अली, पिता मुसुकुलमान पता:- 101, तुलसीपुर, पचरेओरा कला, मन्जिद के पास, बरेली, उत्तर प्रदेश-243022) प्रतियुक्तियों	
उपरोक्त उपस्थिति आवेदन में, आपको इस न्यायाधिकरण में व्यक्तितगत कर से या अपने विधिवत अधिकृत पक्षों या कानूनी पक्षों के माध्यम से प्रस्तावों और हस्तक्षेपों (यदि कोई हो) को सभा की सेंट में पेशर डुक फॉर्म में जमा/ सुलत दाखिल करने की आवश्यकता है, सम्मन के प्रकाशन के बाद आवेदन का उसके वकील /विधिवत अधिकृत एजेंट को इसकी प्रति प्रस्तुत करने के बाद और उसके बाद आपको 25.11.2025 को पूर्वाह्न 10.30 बजे न्यायाधिकरण के समक्ष उपस्थित होना होगा। ऐसा न करने पर आवेदन पर सुनवाई की जाएगी और आपकी अनुपस्थिति में निर्णय लिया जाएगा।	
रजिष्टरदार, ऋण वसूली न्यायाधिकरण, लखनऊ	

समक्ष ऋण वसूली न्यायाधिकरण-II, दिल्ली			
4वां तल, जीवन सारा बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001			
ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रतिष्ठा निगम) 1993 के नियम 12 और 13 के साथ पठित बैंक और वित्तीय संस्थानों को देय ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 की धारा 19(4) के तहत नोटिस	इसके मामले में		
ओ.ए. सं. 775 / 2023 एंपायरकीकृत बैंक लि.	दिनांक: 14.06.2025 आवेदक		
पिता होर्नस्टिडटीज और अन्य	बनाम		
सेवा में, प्रतिवादी श्री. प्रिवा होर्नस्टिडटीज, प्रां. श्री किरणजोत सिंह चहल, 364 /18 सिविल लाइन्स, राजीव चौक के पास, पुष्पांजलि अप्सराल के पास, मुकेशम हरियाणा - 122001 2.श्री श्री किरणजोत सिंह चहल, एस-206 तीसरी मंजिल गेटर कैवेंस-1, एम स्क्रीन कार्डेट के पास, नई दिल्ली - 48, अन्य पता: ए-4 दूसरी मंजिल लाजपत नगर-III, दिल्ली - 24 3.श्री श्री शुभनैत चहल ए-4 दूसरी मंजिल लाजपत नगर-III दिल्ली -24	जबकि उपांत आवेदक (आवेदक) ने आपके विरुद्ध रु. 24,76,41,583/- (एंपा चौबीस लाख चहिरर हजार चार सौ पंझर और तिरासी पैंस मात्र) की वसूली के लिए ममला शुरू किया है और जबकि न्यायाधिकरण की संतुष्टि के लिए यह दर्शाया गया है कि सामान्य तरीके से आपको नोटिस तबतल कला संभव नहीं है, इसलिए यह नोटिस विज्ञापन द्वारा दिया जाता है जिसमें आपकी 09.01.2025 को सुनह 11 बजे न्यायाधिकरण में उपस्थित होने का निदेश दिया जाता है। कृपया ध्यान रखें कि यदि आप उपस्थित नहीं होते हैं तो मामले की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जाएगा। सभी मामलों पर वीकीडे कॉन्फ्रेंसिंग या वीकीडे मध्यम से सुनवाई की जाएगी और इस प्रथम के लिए- 1. सभी अधिकार/अधीनार/सिक्के वेबका/एक्सेस/समिटेडोर डाउनलोड करेंगे। 1। माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार द्वारा दिए जाने वाले मामलों की सुनवाई की तिथि हेतु "नीतिम आईडी" और पारमार्क, डीआरटी के अधिकारी पोर्टल यानी dtd.gov.in पर रीकम वाइ सुट्टी में ही प्रदर्शित किए जाएंगे। 11। किसी भी आपात स्थिति में, अधिकार/अधीनारा संबंधित अधिकारी से फोन नंबर 23748478 पर संपर्क कर सकते हैं। यह तिनांक 14 अगस्त, 2025 को मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर से जारी किया गया		
न्यायाधिकरण के आदेशानुसार, अनुमान अधिकारी, डीआरटी-II, दिल्ली			

शुभम	शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड
कार्पोरेट कार्यालय <span> </span> : 425, उद्योग विहार फेस -IV, गुरुग्राम -122015 (हरियाणा)	
फोन <span> </span> : 0124-4212530/31/32, ईमेल <span> </span> : customercare@shubham.co, वेबसाईट - www.shubham.co	

अचल संपत्ति / (यों) की नीलामी सह विक्रय हेतु आम सूचना
नियम 8 (6) / 9 (1) एवं परिशिष्ट -IV- ए के प्रावधानों के अनुसार अचल संपत्तियों के विक्रय की आम सूचना
(सिक्वोरटाईजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेशियल एसेट्स एण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट एक्ट 2002, के अंतर्गत)

जहाँ कही, अधोहस्ताक्षरकर्ता शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस लिमिटेड (यहाँ आगे कंपनी कहा जायेगा) के प्राधिकृत अधिकारी से से एक हैं। अधोहस्ताक्षरकर्ता शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस लिमिटेड के वतीर प्राधिकृत अधिकारी सिक्वोरिटीजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेसियल एसेट्स एंड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट एक्ट 2002 एवं सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम 2002 (अधिनियम) का नियम 9 के अनुपालन के साथ सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल, 2002 (नियम) नियम 9 में प्रदत्त शक्तियों को संपत्ति धारा 13 (2) के अंतर्गत नीचे संबंधित ऋणकर्ताओं जिनके नाम नीचे कॉलम (सी) में तिथि पर जो कॉलम (डी) में और चुकाये जाने वाली शेष राशि कॉलम (डी) में दर्शाई गई है, को प्रत्येक खातों में वर्णित राशि का पुर्नभुगतान उपरोक्त सूचना की प्राप्ती दिनांक / सूचना की दिनांक से 60 दिवस में करने हेतु बुलाया गया था।

ऋणकर्ता/ओं राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, इस एतद सूचना द्वारा ऋणकर्ता/ओं को एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप में यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने नियम की धारा 13 (4) के साथ सपडित उपरोक्त नियम 9 के अंतर्गत एनको / उन्हें प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के समक्ष दर्शायी गयी दिनांक को नीचे कॉलम (एफ) में दर्शाई वर्णित सम्पत्ति / यों पर नीचे कॉलम (एच) दर्शाई तिथि को अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता को विशेष तौर पर एवं आम जनता को सामान्य तौर पर सावधान किया जाता है कि कॉलम (एफ) के दर्शाई संपत्तियों के साथ संयंजहार न करें और इन संपत्तियों के साथ कोई भी व्यवहार कॉलम (जी) में दर्शाई राशि के लिए शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड के प्रभार के अंतर्गत होगा । अब, ऋणकर्ताओं और आम जनता को यह सूचना भी दी जाती है कि प्रत्येक संपत्ति के लिये कॉलम (के) में दर्शाई तिथि, समय और स्थान पर संपत्तियों का विक्रय किया जायेगा।

क्र. सं.	आवेदन संख्या	ऋणकर्ता (ओं) का नाम एवं पता	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि	मांग सूचना राशि	बंधक संपत्ति का विवरण	वर्तमान देय राशि (03.11.2025 तक)	अधिकरण की तिथि एवं प्रकार	आरक्षित राशि (रु.)	ईएमडी (रु.) आरक्षित मूल्य का 10%	नीलामी की तिथि, समय व स्थान
ए	बी	सी	डी	ई	एफ	जी	एच	आई	जे	के
1.	0ALG2203000005045363	डोरी लाल, ममता देवी, मकान नंबर 590, खोड़ा हजरत हाथरस साई मंदिर, हाथरस, उत्तर प्रदेश –204101	23-08-2024	₹ 10,09,237/-	खेत खसरा नंबर 318 का हिस्सा, मौजा खोड़ा हजारी पर स्थित है, परगना और तहसील हाथरस, जिला हाथरस, उत्तर प्रदेश –204101	₹ 13,22,319/-	11-11-2024 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 12,60,936/-	₹ 1,26,093/-	25-11-2025 , सुबह 10:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक, कार्यालय संख्या 603, 6वीं मंजिल, बिजनेस स्क्वायर, संजय प्लेस, आगरा-282002 यू.पी.
2.	0ALG2301000005057497	कानूनी उत्तराधिकारी (मृत हुसैनी), वसीम, नसीम, सराय उमादा बेगम, सिकंदरा राव, हाथरस, उत्तर प्रदेश – 204215	22-10-2024	₹ 13,55,826/-	प्लॉट स्थित : मोहल्ला सराय, उम्दा बेगम, करवा सिकंदराराज, हाथरस, उत्तर प्रदेश – 204215	₹ 16,39,034/-	28-12-2024 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 51,99,552/-	₹ 5,19,955/-	
3.	0ALG2212000005056222	मोहम्मद फिरोज, किशवर जहां, हुमा, गांव हनीक बारला माता मंदिर के पास, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश – 202129	18-01-2025	₹ 16,05,398/-	आवासीय मूखंड मौजा बरला अंदर में स्थित है, परगना गंगीरी तहसील अतरीली, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश – 202129	₹ 19,11,053/-	07-04-2025 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 27,05,227/-	₹ 2,70,522/-	
4.	0ALG2211000005054658	सौरभ वार्धेय, विमलेश वार्धेय, 4/162 गोलार रोड गली नंबर 4 न्यू अशोक नगर कॉलोनी प्रेमचंद अस्पताल के पास, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश –202001	20-02-2025	₹ 12,66,098/-	मकान नंबर 05/138 स्थित, मोहल्ला-गूलर रोड, शहर कोई, जिला-अलीगढ़, उत्तर प्रदेश – 202001	₹ 14,65,395/-	30-04-2025 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 13,28,400/-	₹ 1,32,840/-	
5.	0ALG2406000005085707	श्री निवास वर्मा, मालती देवी, नगला श्याम बिहारी, दानीपुर निकट पीली कोठी, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश – 202001	22-03-2025	₹ 14,41,795/-	गाटा संख्या-338 एमआई, मौजा –दानीपुर परगना एवं तहसील-कोडल, जिला-अलीगढ़, उत्तर प्रदेश –202001	₹ 15,74,883/-	30-05-2025 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 17,78,400/-	₹ 1,77,840/-	
6.	0HRS2409000005091149	समसुदीन, शबीना, मकान नंबर 2999, नगला नई हाथरस आटा मील गोरी डिश गली के पास, हाथरस, उत्तर प्रदेश –204101	22-04-2025	₹ 6,06,549/-	नगला जोधा यूआरएफ नगला नाई में स्थित घर, तहसील और जिला हाथरस, उत्तर प्रदेश – 204101	₹ 6,88,874/-	03-07-2025 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 8,03,520/-	₹ 80,352/-	09-12-2025, सुबह 10:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक, कार्यालय संख्या 603, 6वीं मंजिल, बिजनेस स्क्वायर, संजय प्लेस, आगरा-282002 यू.पी.
7.	0AGR2208000005050779 & 0AGR2208000005050727	नईम उद्दीन, अफरीना, 16/101 मुंडा पारा सदर ग्रेडी एनआर अहमदिशा स्कूल, आगरा, उत्तर प्रदेश – 282003	22-05-2025	₹ 8,82,844/- & ₹ 10,17,981/-	हाउस बियरिंग नगर निगम नंबर 8/201 (नया) 864 (पुराना) बोधीपुरा मेवाली गली लोहामंडी वार्ड तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश – 282010	₹ 20,62,661/-	30-07-2025 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 35,32,640/-	₹ 3,53,264/-	
8.	0AGR2305000005062945 & 0AGR2307000005065765	कानूनी उत्तराधिकारी (मृत मुल्तान सिंह), मनोज कुमार, शमसाबाद रोड, ग्राम चमरोली पोस्ट प्रतापपुरा पानी की टकी, आगरा, उत्तर प्रदेश –282001	10-06-2025	₹ 4,90,231/- & ₹ 6,03,269/-	प्लॉट खसरा नंबर 173/4 मौजा-चमरोली में स्थित है, तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश – 283125	₹ 11,91,279/-	21-08-2025 (सांकेतिक आधिपत्य)	₹ 26,13,600/-	₹ 2,61,360/-	