JALAN TRANSOLUTIONS
ENDLESS OPTIMUM SOLUTIONS
"Adding Momentum To Movement"

Date: 25/02/2025

To,

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited (NSE)
Exchange Plaza, C-1, Block-G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai-400051 (Maharashtra)

Company Symbol: JALAN

Subject: Submission of Copy of Newspaper Advertisement for corrigendum of Notice of Extra Ordinary General Meeting to be held on 11th March,2025.

Dear Sir/ Madam,

With reference to above and pursuant to the Regulation 30 of the Listing Regulations, kindly find annexed copy of Advertisement for corrigendum of **Notice of Extra Ordinary General Meeting to be held on 11th March, 2025, Tuesday at 11:00AM through Video Conferencing,** as published in **English Newspaper (Financial Express) dated 25th February, 2025 and Hindi Newspaper (Jansatta), dated 25th February, 2025.**

We request you to kindly take the above on record and bring to the notice of all concerned.

Thanking You
Yours Faithfully
For Jalan Transolutions (India) Limited

SHRUTI GOEL
Digitally signed by SHRUTI GOEL
Date: 2025.02.25 13:55:07 +05'30'

Shruti Goel
Company Secretary cum Compliance Officer

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

REGD. OFFICE:- Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002. **Branch Office :** Office No- 4,5,6,7, First Floor, Shree Ram Palace, Bhoja Market, Sector-27, Near Vinayak Hospital, Atta, Gautam Buddh Nagar, Noida - 201301, Uttar Pradesh, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.s.m. Chowk, Roorkee - 247667, 1st Floor, Scf 12 Main Market, Sector 14, Sonipat - 131001

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance Corporation Ltd. Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement (Security) Interest Act,2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules,2002,Issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The Property/Surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property/ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/Her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/ies And Any Dealing With The Property/ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

NAME OF THE BORROWER/GUARANTOR (OWNER OF THE PROPERTY) & LOAN ACCOUNT NUMBER	DESCRIPTION OF THE CHARGED / MORTGAGED PROPERTY(ALL THE PART & PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF)	DT. OF DEMAND NOTICE, AMOUNT DUE AS ON DATE OF DEMAND NOTICE	Date Of Possession
LATE MRS. SUSHILA W/O MADAN LAL THROUGH HER LR SH ROHIT KUMAR MR. ROHIT KUMAR S/O MADAN LAL Both At: Chipyaan Walmiki Basti Near Shiv Mandir Saharanpur-247001 Also At: Nagar Palika No. Old 6/816, New No. 6/3295 Property Situated At Vake Mohalla Chhipiyan Saharanpur Uttar Pradesh - 247001 LARGLLONS000005046402/AP-10098701	All Piece And Parcel Of Nagar Palika no. Old 6/816, New No. 6/3295 Property situated at Vake Mohalla Chhipiyan Saharanpur measuring 45.35 sq gaj and 37.91 sq meter BOUNDARY:- East :- House of Sadhuram. West :- House of Banarsi Das. North:- House ofMuda. South :-Way 10 feet wide which is Common.	Demand Notice Date 12.11.2024 Rs. 974799/- (Rupees Nine Lakh Seventy Four Thousand Seven Hundred Ninety Nine Only)	Due As On 09-Nov-2024 Together With The Interest From 10-Nov-2024 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	20/Feb/25 Symbolic Possession
Mr./ Mrs. Neetu Devi W/o Rakesh Choudhary Mr./ Mrs. Rakesh Choudhary S/o Umed Singh, Mr./ Mrs. Ritesh S/o Rakesh Choudhary Both At: 173 Sandal Khurd 167 Sonipat Haryana 131001 ALSO AT. Ek Kita Plot Rakba 225Syd Khewet No.-29 Khata No.-42,43 Kul Kita 10 Waka- Rakba Moja – Sandal Khurd Tehsil & District -Sonipat Haryana 131001 LASNCLLONS000005091238/AP-10205191	All Piece And Parcel Of Ek Kita Plot Rakba 225 Sq yard Khewet No.-29 Khata No.-42,43 Kul Kita 10 Waka-Rakba Moja -Sandal Khurd Tehsil & District -Sonipat Haryana BOUNDARY:- East-Agriculture Land,West-Street, North-Vacant Plot, South-House Of Anup	Demand Notice Date 11.12.2024 Rs. 1536185/- (Rupees Fifteen Lakh Thirty Six Thousand One Hundred Eighty Five Only) (Due As On 10-Dec-2024 Together With The Interest From 11-Dec-2024 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	22/Feb/25 Symbolic Possession
MR./ MRS. ANKANA GUPTA W/O ANISH GUPTA MR./ MRS. Anish Gupta S/O MAHESH CHAND GUPTA Both H No 1874 75 Gali Takhat Wali Gali Kucha Khyali Ram Sitaram Bazar G P O North Delhi Delhi 110006 ALSO AT, Shop No. 135, First Floor, Plot No. 21 Plex Plex East Laxmi Nagar Delhi 110092 LA11LALONS000005030983/AP-10054337	All Piece And Parcel Of One Built Up Shop Bearing No.135, Having Approximately Super Area Measuring 139.38 Sq.ft. I.e. 12.948 Sq.mtrs And Its Covered Area Approximately 69.69 Sq.ft. I.e. 6.474 Sq.mtrs, Of First Floor, Forming Part Of The "said Commercial Complex" Known As Metro Plex East, Constructed On Plot No.21, Situated At District Centre, Laxmi Nagar, Delhi-110092 Boundary:- East-shop No. 136, West-shop No. 134, North-entry/common Passage, South-open Area	Demand Notice Date 11.12.2024 Rs. 12,24,770/- (Rupees Twelve Lakh Twenty Four Thousand Seven Hundred Seventy Only) (Due As On 10-Dec-2024 Together With The Interest From 11-Dec-2024 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	22/Feb/25 Symbolic Possession

PLACE: DELHI/NCR DATE: 25.02.2025 FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD (AUTHORIZED OFFICER)

FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT Mr. Sudhir Tomar (+91 9818460101)

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015. Branch Office: F8, First Floor, Mahalaxmi Metro Tower, Sector 4, Vaishali, Ghaziabad, 201019
Email: auction@hindujahousingfinance.com

RRM - AMIT KAUSHIK - 9587088333 | **ALM - ARUN MOHAN SHARMA**
CRM - AKASH - 9990623685 | **CRM - ANUJ DIXIT - 8447376183**
CRM - SHASHI MISHRA | **CLM - SATYAM GUPTA - Mob. No. 8006600745**
CLM - ANKIT GARG - Mob. No. 9654060881 | **CLM - GAURAV RATHORE - Mob. No. 9999243349**

APPENDIX- IV-A [Refer proviso to rule 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "the Rules").

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below-described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hinduja Housing Finance Limited (Secured Creditor) having its **Corporate Office at 167-169, 2nd Floor, Little Mount, Saidapet, Chennai – 600015** and one of its **Office at: F8, First Floor, Mahalaxmi Metro Tower, Sector 4, Vaishali, Ghaziabad, 201019,** will be sold on **"As is Where is", "As is What is"** and **"Whatever there is"** basis on the dates mentioned below for realization of the amount due to the Secured Creditor from the borrowers and guarantors. The sale will be done by the Authorized Officer through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com

Sr. No.	Loan Account Number and Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) /Guarantor(s)	Demand Notice u/s 13(2) Date and Amount	Date and Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money Deposit (EMD) / Bid Increase Amount	Date/Time of E-Auction
1.	Loan Account No. DL/NCU/GHAU/A000001122 **Mr. JAVIR ALI** (Borrower) **Mrs. Sharbeen Javir Ali** (Co-borrower)	01-07-2024 And Rs. 14,43,478/- as on 17-06-2024	22-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 20,81,430/- / Rs. 2,08,143/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: H.No.2, Kh-No. 324, Ummang Enclave,Vill.Achheja Tehsil Dadri G B Nagar, HP Gasagency, Dadri, Uttar Pradesh, India 203207.	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
2.	Loan Account No. DL/GRN/ALPH/A000000150 **Mr. JOYDEEP BANERJEE** (Borrower) **Mr. MOUSUMI DEBNATH** (Co-borrower)	02-05-2024 And Rs. 15,77,288/- as on 01-04-2024	21-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 39,15,000/- / Rs. 3,91,500/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: FLAT NO- 1103, TOWER-B-2, JAIPURIA APARTMENT, CROSSING REPUBLIC, NH-24 GHAZIABAD, INDIA- 201016	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
3.	Loan Account No. DL/DEL/DLHI/A000000544, CO/CPC/CPOF/A000002321 **Mr. MOHAMMED MANSOOR** (Borrower) **Mr. BIBI KOHINOOR** (Co-borrower)	28-07-2024 And Rs. 29,06,247/- as on 12-07-2024	22-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 37,26,045/- / Rs. 3,72,604.5/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: Property Bearing Address: - Khasn No. 331. Raw House. House No-244, Plot No-58/5, Gali No-8, Anil Vihar, Khora Colony, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201309.	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
4.	Loan Account No. DL/DEL/PAND/A000001046 **Mr. NIKKY SURETIYA** (Borrower) **Mr. KUSUM KUSUM** (Co-borrower)	02-05-2024 And Rs. 6,84,014/- as on 01-04-2024	21-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 1,13,78,610/- / Rs. 11,37,861/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: Plot No. D-2, Near Aanti Farm, Khata No. 00770, Khasra No. 477M, Village Kulesra, Pargana Dadri, Tehsil & District Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-201306.	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
5.	Loan Account No. DL/DEL/PAND/A000000173 **Mr. RAGINI RAJ** (Borrower) **Mr. AMARJIT AMARJIT** (Co-borrower)	28-07-2024 And Rs. 8,42,365/- as on 12-07-2024	22-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 35,04,600/- / Rs. 3,50,460/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: Unit No-sun-1-2604, Budding-Sun-1, 26th F 100% toject-migsun Vilaasa, Sector ETA-2, Greater Noida, Urban, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India. 201308.	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
6.	Loan Account No. DL/DEL/PAND/A000000767, DL/DEL/PAND/A000001272 **Mr. RAJ CHITARA** (Borrower) **Mr. NISHKARSH CHITARA** (Co-borrower)	03-05-2024 And Rs. 19,85,285/- as on 30-04-2024	30-08-2024 Symbolic Possession	Rs. 84,85,653.5/- / Rs. 8,48,565.35/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: PLOT NO.F 303, BLOCK F SECTOR ALPHA-2 GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH, INDIA 201310.	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
7.	Loan Account No. DL/DEL/PAND/A000001228, CO/CPC/CPOF/A000001538 **Mr. RAKAM SINGH** (Borrower) **Mrs. SUMAN.** (Co-borrower)	18-06-2024 And Rs. 43,97,952/- as on 13-06-2024	21-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 2,14,46,415/- / Rs. 21,44,641.5/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: The Residential Property Out Of Khatoni/khata No. 79 Of Gata No. 475, Area 0.0760 Hectare, Out Of Area 0.1429 Hectare, Situated At Village Khodna Khurd, Pargana & Tehsil Dadri, Dist. Gautam Buddha Nagar, U.P. **Bounded As:** East- 21 Ft. Wide Road, West- Plot Of Jile Singh, North- Remaining Portion Of Owners Property, West- Plot Of Jagat Singh	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
8.	Loan Account No. DL/DEL/PAND/A000000505 **Mr. SHABNAM.** (Borrower) **Mr. MAUSAM ALI SAIFI** (Co-borrower)	24-03-2023 And Rs. 29,34,653/- as on 17-03-2023	25-01-2024 Symbolic Possession	Rs. 3473370/- / Rs. 347337/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: Built-up Residential Plot Bearing No, 29-A. Area Measuring, SO Sq. Yards i.e. 41.8 Sq. Mtrs., outof Khasra No. 31, Situated at Indira Vihar, in the Village Khora, Pargana, Loni. Tehsil Dadri, District Ghaziabad, U.P. **Boundries** :- East. Plot Of others, West-Plot of others, North-Plot of others, South-Road 15 Feet Wide	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			
9.	Loan Account No. DL/KNR/PATE/A000000018 **Mr. PAWAN KUMAR** (Borrower) **Mr. SIMA GUJAR** (Co-borrower)	18-06-2024 And Rs. 27,72,578/- as on 13-06-2024	21-10-2024 Symbolic Possession	Rs. 40,65,292.5/- / Rs. 4,06,529.25/- / Rs. 10,000/-	29th March, 2025 11:00 hrs -13:00 hrs.
	Description of the Immovable Property/ Secured Asset: A Residential House, Area Measuring 25333 sq. Meter Out of 380 sq. Meter, Out of Khasra No. 191, Situated In Ranauli Latifpur, Pargana & Tehsil: Dadri, District: Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh (Hereinafter Called The Said Property), Bounded as: East - Hryuse ot Inderjeet, West - House of Chandapal, North - Plot of Jayvir, South - House of Inderjeet	**EMD Deposition Last Date : 28-03-2025 Till 17:00 hrs. Date of Inspection of the property : 27/03/2025 14:00 hrs -17:00 hrs**			

Mode of Payment :- Payment shall be made by demand draft in favour of **Hinduja Housing Finance Limited** payable at **Ghaziabad.**

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E- AUCTION SALE: - 1. The Property is being sold on **"As is Where is", "As is What is", "Whatever there is"** and **"Without Recourse"** basis. As such sale is without any kind of warranties & indemnities. **2.** Particulars of the property/assets (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of the information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, mis-statement or omission. Actual extant & dimensions may differ. **3.** E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries/due diligence about the title & present condition of the property/assets and claims/dues affecting the property before submission of bids. **4.** Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website: auction@hindujahousingfinance.com and https://www.bankeauctions.com/ Or Auction provided by the service provider C1 India PVT LTD, who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform. **5.** The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor/service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, own system crash, power failure etc. **6.** For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider **C1 INDIA PVT.LTD., Plot No.68 3rd Floor, Sector-44, Gurgaon, Haryana-122003, (Contact Person: Mithalesh Kumar, Phone No. 7080804466, Email: delhi@c1india.com, Support Mobile Number:-7291981124/1125/1126). 7.** For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at https://www.bankeauctions.com/ and auction@hindujahousingfinance.com well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider. **8.** For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable Earnest Money Deposit (EMD) i.e. 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft in favor of " Hinduja Housing Finance Limited. **9.** The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on https://www.bankeauctions.com/ and auction@hindujahousingfinance.com along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer at **Hinduja Housing Finance Limited, at F8, First Floor, Mahalaxmi Metro Tower, Sector 4, Vaishali, Ghaziabad, 201019. 10.** The sealed cover should be super scribed with "Bid for participating in E-Auction Sale in the Loan Account Number (as mentioned above) for the property (as mentioned above). After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorized Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider C1 India PVT LTD to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding/auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice. **11.** Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e-auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension. **12.** Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone. **13.** Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him by E-Mail both to the Authorized Officer on his mail id **amit.kaushik@hindujahousingfinance.com** and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings. 14. The successful bidder shall immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be, pay a deposit of twenty five per cent, of the amount of the sale price, which is inclusive of earnest money deposited, if any, to the Authorized Officer conducting the sale. The balance amount of purchase price payable shall be on or before fifteenth day of confirmation of sale of the immovable property. **15.** In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder/auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale. **16.** At the request of the successful bidder, the Authorised Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount. **17.** The Successful Bidder shall pay applicable TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorised officer. **18.** Municipal/Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property. **19.** Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price/bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all taxes/charges. **20.** Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser. **21.** The Authorized officer may postpone/cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before **30 days** from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider. **22.** The decision of the Authorized Officer is final, binding and unquestionable. **23.** All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them. **24. For further details and queries, please contact Authorized Officer, Mr. Amit Kaushik, Mobile No. 9587088333 at** branch office at **Hinduja Housing Finance Limited,** at **F8, First Floor, Mahalaxmi Metro Tower, Sector 4, Vaishali, Ghaziabad, 201019. 25.** This is also **30 (Thirty) days' notice** to the Borrower/Mortgagor/Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above-mentioned date/place.

Date: 25.02.2025, Place: Ghaziabad — **Authorised Officer, HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**

Special Instructions/Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Hinduja Housing Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

कार्यालय नगर पालिक निगम, इन्दौर

वर्कशॉप विभाग

NIT No.: 12/E-Tendering/WS/ 2024-25 — दिनांक: 19.02.2025

निम्नलिखित कार्य हेतु केन्द्रीयकृत प्रणाली में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निविदा का विस्तृत विवरण वेबसाइट https://gem.gov.in पर देखा जा सकता है।

क्र.	टेंडर क्र./ जारी दिनांक	कार्य का नाम	कार्य की समयावधि एवं लागत	निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं ई.एम.डी.	निविदा की अंतिम तिथि
1	GEM/2025/B/ 5941251 12/02/2025 Third Call	Fire Fighting and Hydraulic Rescue Platform (V3) (Q2). (Tender for Supply of 70 M height hydraulic platform) Third Call	365 Days, 24 Cr. Approx.	₹0/- ₹34,00,000/-	12/03/2025 15:30 PM

नोट:- निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाइन https://gem.gov.in की वेबसाइट पर ही किया जावेगा, पृथक से समाचार पत्र में प्रकाशन नहीं किया जावेगा।

प्रतिबंधित पॉलिथीन, कैरीबैग के निर्माण / विक्रय / उपयोग करने पर दंड व सजा का प्रावधान है।

प्रभारी अधिकारी
वर्कशॉप विभाग
नगर पालिक निगम, इन्दौर

IndusInd Bank

FINANCIAL RESTRUCTURING & RECONSTRUCTION GROUP, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable properties mortgaged to IndusInd Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act") read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower / Mortgagors / Guarantors in particular that the Authorised Officer of IndusInd Bank Limited had taken **Physical Possession** of the following property(ies) mentioned pursuant to demand raised vide notice issued under Section 13(2) of the Act in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property(ies). The sale of the below mentioned property shall be conducted by way of E-auctions through web portal: **https://www.bankeauctions.com**

Name of Account/ Mortgagors/ Guarantors	Amount as per Demand Notice & Demand Notice Date	Present outstanding as on 31.01.2025
M/s Explo Media Pvt. Limited, (Under Liquidation) Mr. Sunjjoy Daadhich, Mrs. Shalini Sharma and Mr. Sanjay Chaudhary	Rs. 9,10,50,603.15 as on 31.12.2022, together with further interest from 01.01.2023 plus cost, charges & expenses etc. thereon. **Demand Notice Date: 06.02.2023**	Rs. 7,65,24,260.15 together with further interest from 01.02.2025

Details of properties	Reserve Price / EMD / Bid increase amount	Date & time of E-Auction	Last Date of Bid Submission
All that piece and parcel of House 62, Niti Khand-I, Indirapuram, Ghaziabad-201010 admeasuring 220.22 Sq. mtr. (Super Covered area 134.84 Sq. mtr.) in the name of Mr. Sanjay Chaudhary.	Rs. 461.00 Lakh Rs. 46.10 Lakh Rs. 1.00 Lakh	18.03.2025 from 10.00 AM to 11.00 AM	17.03.2025 up to 4:00 PM

Name and contact details of Authorised Officer- Yatendra Kumar, Mobile No. 9990799379, E-mail ID:- kumar.yatendra@indusind.com

NOTE: SA/226/2024 is pending before DRT-II, Delhi. & **IB/689/ND/2020** is pending before The National Company Law Tribunal New Delhi Bench (Court-II)

TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https:www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com**) through Login ID & password. **The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following account: 00053564604005, IFSC Code:- INDB0000005 latest by 4:00 PM** on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. **2.** The Bank shall however not be responsible for any outstanding statutory dues / encumbrances / tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. Property can be inspected with prior appointment with the Authorised Officer. **3.** The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s C1 India Private Limited, Helpline Nos. 0124-4302020 / 2021 / 2022 / 2023 / 2024, Mr. Mithalesh Kumar, Mob. No. +91-7080804466, email ID: support@bankeauctions.com** and for any property related query may contact the Authorised Officer as mentioned above in office hours during the working days (10 AM to 5 PM). **4.** The highest bid shall be subject to approval of IndusInd Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers / bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. **5.** In case of any default of respective payment within the stipulated period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the bidder together with the earnest money shall be forfeited without any notice and the property(ies) shall be resold. The defaulting bidder shall not have the recourse / claim against the Bank / Authorised Officer. **6.** For detailed terms and conditions refer to the Bank's website **www.indusind.com** and **www.bankeauctions.com.**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors /mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, falling which the property will be auctioned / sold and balance due, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 25.02.2025 — **Place: Ghaziabad (UP)** — ***Authorised Officer, IndusInd Bank Ltd.***

LIC HOUSING FINANCE LIMITED

Back Office: Meerut: LIC CBO 2 Building,
Opposite CCS University, Mangal Pandey Nagar, Meerut 250004

E-AUCTION - 30 DAYS SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer LIC Housing Finance Limited , will be sold on "As is where is", "As is what is", and " Whatever there is" on **08.04.2025,** for recovery of **Rs. 21,28,994.35 as on 25.07.2018** plus interest and other charges thereon due to the Ghaziabad Area office of LIC Housing Finance Limited from 1. **Mr. Nakshatra Jha S/o Mr. Sunil Jha, 2. Mrs. Mamta Joshi** in reference to loan account number **310300005395.**

Property, Reserve Price and Earnest Money Deposit Details:

Description of the Immovable property (Name of the owner/ Mortgager to be mentioned)	Reserve Price of Property (Rs.)	EMD Amount (Rs.)	Bid Increment Value (Rs.)	Bank Details (EMD to be transferred to)
House No. D-917, First Floor, Mig, Without Roof Rights, Indraprastha Awas Yojna, Loni, Ghaziabad, Area 60 Sq. Mtr. **In The Name of Mr. Nakshatra Jha S/o Mr. Sunil Jha.** Bounded As :- North-7.5 Mtr. Road South- Plot No. D-896 East:- Plot No. D- 916 West:- 7.5 Mtr. Road	**20,25,000.00**	**2,02,500.00**	**20,000**	**A/c No** HFLENCLUGZ05395 **Ifsc Code-** UTIB0CCH274 Beneficiary Name: LIC Housing Finance Ltd. **Beneficiary Branch- Name**: Axis Bank; Centralized Collection Hub

a)	**Website of E-auction**	https://www.bankeauctions.com
b)	**Date & Time of Inspection of property & Documents**	20.03.2025 at LIC Housing Finance Ltd. F- 205, 2nd Floor, Aditya Plaza/II, Sector- 14, Commercial Complex, Kaushambi, Ghaziabad- 201011.
c)	**Contact Person: Mr. Pavitra Verma & Mr. Rajiv Ranjan**	8081080315 & 7428093732
d)	**Last Date of Submission of Tender/Sealed Bid**	07.04.2025
e)	**Place of Submission of Tender/Sealed Bid**	LIC Housing Finance Ltd. F- 205, 2nd Floor, Aditya Plaza/II, Sector- 14, Commercial Complex, Kaushambi, Gahziabad- 201011.
f)	**E-Auction Date**	08.04.2025

Last date for deposit of Earnest Money Deposit and submission of Bid form and other documents will be on or before **07.04.2025** up to 4 PM

THE TERMS & CONDITIONS OF THE AUCTION SALE ARE AS FOLLOWS:-

1. E-Auction is being held on "As is where is Basis" "As is what is Basis" "Whatever there is" And "Without Any Recourse Basis", and will be conducted "Online". The E-Auction will be conducted through LIC-Housing Finance Limited approved E-auction service provider "M/s C1 India Private Limited"
2. To the best of the knowledge and information of the Authorised Officer, no other encumbrance exists on the mortgaged property, except as disclosed in the publications. However, the interested Bidders are bound by the principle of "caveat emptor" (Buyer Beware) and it will be the responsibility of the Bidders to conduct their own independent due diligence verifications regarding the Location and Identity of the property, Inspection of Public records in the Sub Registrars' Offices/Civil Courts, to find any encumbrances, statutory liabilities, arrears of property tax, Income Tax, Excise Duty, Labour Dues, electricity and maintenance dues, etc., of the Secured Asset. The Successful bidders shall have to bear all outgoing i.e., municipal taxes, maintenance/society charges, electricity charges, water charges, stamp duty, registration charges, (if applicable), if any and all other incidentals charges, cost including all outgoing relating to the respective properties over and above the sale price. LICHFL will not be held responsible for any charge, lien, liabilities, etc., of whatsoever nature pending upon the properties as mentioned above.
3. The intending bidders should register their names at portal https://www.bankeauctions.com and get their user-id and password free of cost. Prospective bidders may avail online training on E-Auction from the service provider M/s C1 India Pvt Ltd, Plot No. 68 , 3rd Floor, Sector-44, Gurgaon- 122003, Haryana, PH- 0124-4302000, Mob- +917080804466 E-mail- mithalesh.kumar@c1india.com, Portal: https://www.bankeauctions.com
4. The E-auction Sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act/Rules 2002 and the terms and conditions mentioned hereunder/website also subject to conditions in the offer/bid documents to be submitted by the intending/participating bidders
5. Every bidder is required to have his/her own email address in order to participate in the online E-auction.
6. Once Intending Bidder formally registers as a qualified tenderer before authorised officer of LICHFL, he/she will have to express his/her interest to participate through the E-auction bidding platform, by submitting the document. It shall be the tenderer/online bidders sole responsibility to procure his/her login ID and password from the E-auction service provider.
7. The aforesaid property shall not be sold below the reserve price mentioned above
8. The said Deposit/s shall be adjusted in the case of successful bidder/s, otherwise refunded. The said earnest money deposit/s will not carry any interest.
9. If the successful bidder defaults in effecting payments or fails to adhere to the terms and conditions of Sealed Tender / Auction in any manner, the amount already deposited will be forfeited and he/she shall not have any claim as such for forfeited amount.
10. The offer/s along with the aforesaid Earnest Money Deposit (EMD) can be submitted either "online" through the portal https:/www.bankeauctions.com along with the EMD and scanned copy of KYC documents including PAN Card & address proof, to the service provider or through submitting sealed cover comprising bid form, EMD and KYC documents and it should reach the respective branch/area office of LIC Housing Finance Ltd., mentioned above on or before EMD Submission due date & time as per other details of auction (d) above.
11. That, after opening the tenders, the intending bidders who have submitted their bids for not less than the reserve price will be given an opportunity at the sole discretion of the Authorised Officer to increase the bidding amount.
12. The successful bidder/s shall deposit 25% of the amount of sale price, adjusting the EMD paid already, immediately on acceptance of offer by the Authorised officer in respect of the sale, failing which the earnest money deposited shall be forfeited. The balance 75% of the sale price is payable within 15 days from the date of confirmation of the sale solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the amount deposited shall be forfeited. The Authorised Officer shall not be required to give any further notice of forfeiture to the successful bidder/s.
13. Initial Bidding increment is fixed as Rs. 20,000/- increment per BID, which will be dynamically decided by Authorised Officer.
14. The successful bidder/s should bear the charges/fees payable on sale certificate, such as registration fees, stamp duty, taxes, or any other duties payable for getting the secured asset transferred in his/her name.
15. The Sale Certificate will be issued only in the name of the successful bidder and only after receipt of the entire /sale price.
16. The notice is hereby given to the Borrower/s, Mortgagor/s and Guarantor/s that they can bring the intending buyer/purchaser for purchasing the properties mentioned above, as per the terms and Conditions of the E-Auction Sale.
17. Inspection of the Photo Copies of documents and property inspection of the above said property can be done on request and as per the convenience of the Authorised Officer. Interested bidders shall contact the Authorised officer as per the other details of E-Auction (b) & (c) mentioned above. All conveyance and other expenses related to Inspection of the property/document copies shall be borne by the interested bidders.
18. The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers and reserves the right to accept or reject any or all the tenders without assigning any reason thereof.
19. LICHFL is not responsible for any liability whatsoever pending upon the properties as mentioned above. The property shall be auctioned on "As is where is", "As is what is", whatever there is" and without any recourse Basis.
20. The L.I.C Housing Finance Limited reserves the right to CANCEL / ACCEPT / REJECT / ALTER / MODIFY / POSTPONE the TENDER SALE /AUCTION without giving any reason whatsoever or prior Notice.
21. The sale is subject to confirmation by LIC Housing Finance Ltd.

For detailed Terms and Conditions of the sale and full description of the properties please refer to the website of approved e-auction service Provider "M/S C1 INDIA PVT. LTD." and website https://bankeauctions.com

Special Instruction / Caution :- Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither LIC Housing Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder or vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back –up, power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Date: 25.02.2025 **Place: Delhi / NCR** — **Authorised Officer: LIC Housing Finance Ltd.**

JALAN TRANSOLUTIONS (INDIA) LIMITED

CIN: L63090DL2003PLC119773
Regd. Off.: 206, Ajnara Bhawan, D-Block Market, Vivek Vihar, Delhi-110095
Email: info@jalantransolutions.com, Website: www.jalantransolutions.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

Jalan Transolutions (India) Limited (**"Company"**) has issued a notice dated February 04, 2025 (**"EGM Notice"**) for convening the Extraordinary General Meeting of the members of the Company which is scheduled to be held on Tuesday, March 11, 2025 at 11.00 A.M. IST through Video Conferencing (**"VC"**) facility / Other Audio Visual Means (**"OAVM"**).

The EGM Notice has been dispatched to the shareholders of the Company on February 12, 2025 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India and all other applicable provisions. Capitalized words and expressions used but not defined herein shall have the same meaning as assigned to them in the EGM Notice.

The Company had submitted applications to the National Stock Exchange of India Limited (**"NSE"**) for seeking in-principle approvals concerning the proposed preferential issue of Compulsorily Convertible Share Warrants ("Warrants"), for which shareholder approval is being sought. Subsequently, the Company received an observation letter from NSE via email on February 19, 2025. NSE have directed the Company to rectify/provide additional details via a corrigendum.

This corrigendum is being issued to notify the amendments/ provide clarifications and additional details with respect to certain disclosures made under the explanatory statement which is annexed to the EGM Notice (**"Explanatory Statement"**), as mentioned herein:

1. **The first proviso of the point no. 2 of the Explanatory Statement with respect to "Particulars of the offer including date of passing of Board resolution, kind of Securities offered, maximum number of Securities to be issued, manner of issue of shares, class or classes of persons to whom allotment is proposed to be made and the Issue Price" shall be read as follows:**

   The Board of Directors at its meeting held on Tuesday, February 4, 2025 has, subject to the approval of the Members and such other approvals as may be required, approved the issuance and allotment of up to 1,04,40,000 (One Crore Four Lakh Forty Thousand Only) Equity Compulsorily Convertible Share Warrants ("Warrants") carrying a right exercisable by the Warrant holder to subscribe to one Equity Share per Warrant to the identified persons belonging to "Non- Promoter, Public Category", (as mentioned in point 12 below) at an issue price of Rs 15.5/-(Fifteen Rupees and Fifty Paise Only), for an aggregate amount of up to Rs. 16,18,20,000 (Rupees Sixteen Crore Eighteen Lakh and Twenty Thousand Only) for cash by way of preferential allotment.

2. **The point no. 14 of the Explanatory Statement with respect to "The intent of the promoters, directors, key managerial personnel or senior management of the Company to subscribe to the offer" shall be read as follows:**

   Promoters, directors, key managerial personnel or senior management of the Company are not subscribing any securities in the proposed issue. All proposed allottee(s) belongs to Non-Promoter and Public Category.

3. **The point no. 13 of the Explanatory Statement with respect to "Current and proposed status of the allottee(s) post the preferential issues namely, non-promoter Public" shall be read as follows:**

Sr. No.	Name(s) of the Proposed Allottee(s)	Current Status	Proposed Status	Maximum No. of Share Warrants proposed to be allotted
1	Rupa Ghosh	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	24,84,000
2	Dalia Sen	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	24,78,000
3	Mahuya Samanta	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	24,78,000
4	Anjana Gupta	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	7,50,000
5	Sakshi Gupta	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	7,50,000
6	Sunita Malhotra	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	4,02,000
7	Raj Kumar	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	6,99,000
8	Suresh Kumar	Non-Promoters, Public	Non-Promoters, Public	3,99,000
Total				1,04,40,000

4. **The point no. 22 of the Explanatory Statement with respect to "Certificate from Practicing Company Secretary" shall be read as follows:**

   The Certificate from Mr. Manoj Kumar Jain, Proprietor of M/s AMJ & Associates (COP No. 5629), Practicing Company Secretaries, certifying that the preferential issue of warrants is being made in accordance with requirements of Chapter V of SEBI ICDR Regulations has been obtained considering the said preferential issue. The copy of said certificate may be accessed on the Company's website https://jalantransolutions.com/investorRelations/policies.

This Corrigendum to the Notice of the EGM shall form an integral part of the EGM Notice which has already been circulated to shareholders of the Company and on and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum. This corrigendum is also being published in one English Newspaper and one in Hindi Newspaper and will also be made available on website of the stock exchanges i.e. NSE and on the website of the Company www.jalantransolutions.com. All other contents of the EGM Notice, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum, shall remain unchanged.

By Order of the Board of Directors
Sd/-
Manish Jalan
(Managing Director)

Date: 24/02/2025
Place: Delhi
Registered Office: 206 Ajnara Bhawan D-Block Market Vivek Vihar, Delhi, Delhi, India, 110095

Tata Capital Limited

CIN NO.65990MH1991PLC060670
Website : www.tatacapital.com
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013.
Branch office: 7th Floor, Videocon Tower, Block 7E, Jhandewalan Extension, Karol Bagh, New Delhi-110055

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Tata Capital Limited ("TCL") is a non-banking finance company, incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having their registered office at 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013 and a branch office amongst others at 7th Floor, Videocon Tower, Block 7 E, Jhandewalan Extension, Karol Bagh, New Delhi -110 055. Pursuant to the Order dated 24th November, 2023 of the National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai bench has duly sanctioned the Scheme of Arrangement between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") and Tata Cleantech Capital Limited ("TCCL") as transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as transferee under the provisions of Sections 230 to 232 r/w Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("said Scheme"). In terms thereof, TCFSL and TCCL (Transferor Companies) along with its Undertaking have merged with TCL (the Transferee Company), as a going concern, together with all the properties, assets, rights, benefits, interest, duties, obligations, liabilities, contracts, agreements, securities etc. as more specifically described in the said Scheme from the effective date i.e., 1st January, 2024. In pursuance of the said Order and the Scheme, all the facility documents executed by TCFSL (now amalgamated into TCL) and all outstanding in respect thereof stood transferred to TCL. Accordingly, the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Limited ("TCL") (formerly Tata Capital Financial Services Ltd.) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated 20.02.2025 under section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/ Mortgagor/Guarantor(s) (all singularly or together referred to as "Obligors" listed hereunder), to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the Notice, as per details given below. Copies of the said Notice are served by Speed Post and are available with the undersigned, and the said Obligor(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. By said notice, TCL (transferee of TCFSL) has withdrawn its earlier demand notice bearing reference No. TCL/SARFAESI/125/24/10/2024 dated 24th October, 2024.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) to pay to TCL, within 60 days from the date of the Notice, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset has been mortgaged to TCL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account No. (a)	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s) (b)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date* (c)	Date of Demand Notice and date of NPA (d)	Description of the Secured asset/ Mortgaged Property (e)
1. Channel Finance Facility Account 6011145	1. Madhusudan Vehicles Pvt. Ltd. B – 6, Lawyers Colony, Agra, U.P. – 282005. Email id: accounts@marutiagra.com [BORROWER/MORTGAGOR] 2. Mr. Rachit Agarwal 22/44, Old Vijay Nagar Colony, Agra, U.P – 282004. Email id: accounts@marutiagra.com [GUARANTOR – 1] 3. Mr. Anurag Agarwal 22/44, Old Vijay Nagar Colony, Agra, U.P – 282004. Email id: accounts@marutiagra.com [GUARANTOR –2]	Rs. 4,00,62,626/- (Rs. Four Crores Sixty Two Lakhs Six Hundred Twenty Six Only) as on date of 08.01.2025	Date of Demand Notice: 20.02.2025 Date of NPA: 15.10.2024	(more fully described in Schedule A hereto).

*with further interest, additional interest at the rate as more particularly stated in the Demand Notice dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges, etc., incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCL (Transferee of TCFSL) as aforesaid, then TCL (Transferee of TCFSL) shall proceed against the above Secured Asset under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCL (Transferee of TCFSL). Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Schedule A

Description of Property mortgaged by Borrower Madhusudan Vehicles Pvt. Ltd.

All that piece or parcel of property described herein below :-

Survey/Door/Patta/Khata No.	
Plot No...../Flat No......	Rights in piece and parcel of land measuring 0.4028 hectare
Measurement/Extent of property	0.4028 hectare
Location/landmarks/name of the area, Mohalla	Freehold rights in Land measuring 0.4028 hectare carved out of Araji number 646 (out of 1.007 hectare), Village Goraha, Pargana Bilram, Tehsil and District Kasganj, U.P along with rights in structure built there upon and rights in the land beneath
City / District	Kasganj

Date: 25-02-2025 — Sd/- Authorised Officer,
Place: Delhi — For TATA CAPITAL LTD.

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Shaweta JMIC ludhiana

Peshi: 27-02-2025

publication notice for proclamation under section 82 CRPC complaint r/w sec- 138 of N.IACT

M/s Fastway Media Cable Network Pvt. Ltd

Vs.

Sunil Kumar Chaturvedi

COMA/13137/2018

CNR NO. PBLD03-067242-2018

Notice To: 1. Sh. Sunil Kumar Chaturvedi S/o Late Sh. B.n Chaturvedi R/o Flat No 76, C-2c Pocket 2, Janakpuri, New Delhi

Whereas it has been proved to the satisfaction of the court that you, the accused above named can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under section 82 crpc is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 27-02-2025 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and the seal of the court. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

JMIC Ludhiana

ऋण वसूली न्यायाधिकरण–I, दिल्ली

चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

ओए 308/2024

पंजाब नेशनल बैंक

बनाम

रणित सिंघल

(1) रणित सिंघल पुत्र वी.बी. सिंघल ई–20/48, सेक्टर–3, ब्लॉक ई–20, रोहिणी, नई दिल्ली 110085 दिल्ली–110085
इसके अलावा: बी–1676, पहली और दूसरी मंजिल, (पुराना प्लॉट नंबर ए–2/90) शास्त्री नगर, नई दिल्ली 110052

(2) श्रीमती वीना सिंघल पत्नी वी.बी. सिंघल निवासी ई–20/48, सेक्टर–3, ब्लॉक ई–20, रोहिणी, नई दिल्ली 110085
इसके अलावा: बी–1676, आईएसटी और दूसरी मंजिल, (पुराना प्लॉट नंबर ए–2/90) शास्त्री नगर, नई दिल्ली 110052

(3) वी.बी. सिंघल पुत्र एल.एन. सिंघल, निवासी: ई–20/48, सेक्टर–3, ब्लॉक ई–20, रोहिणी, नई दिल्ली 110085
इसके अलावा: बी–1676, पहली और दूसरी मंजिल, (पुराना प्लॉट नंबर ए–2/90) शास्त्री नगर, नई दिल्ली 110052

चूंकि उपर्युक्त आवेदक ने आपके विरुद्ध **35,49,069.21 रुपये (पैंतीस लाख उनचास हजार उनहत्तर रुपए और इक्कीस पैसे मात्र)** की वसूली के लिए मामला दर्ज किया है और न्यायाधिकरण की संतुष्टि के लिए यह दर्शाया गया है कि सामान्य तरीके से आपको तामील करना संभव नहीं है। इसलिए, यह नोटिस विज्ञापन द्वारा दिया जा रहा है जिसमें आपको 17–06–2025 को 10.30 आईएसटी पर एलडी माननीय पी.ओ. के समक्ष उपस्थित होने का निर्देश दिया जाता है (अधिक जानकारी के लिए कृपया डीआरटी की वेबसाइट **www.tribunal.gov.in** फोन नं. 011–23748473 पर जाएं)।

कृपया ध्यान दें कि यदि आप उपर्युक्त दिन न्यायाधिकरण के समक्ष उपस्थित होने में विफल रहते हैं, तो आपकी अनुपस्थिति में मामले की सुनवाई और निर्णय किया जाएगा।

सभी मामलों की सुनवाई वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से की जाएगी और इस उद्देश्य के लिए:–

(i) सभी अधिवक्ता/वादीगण 'सिस्को वेबएक्स' एप्लीकेशन/सॉफ्टवेयर डाउनलोड करेंगे;

(ii) रजिस्ट्रार/वसूली अधिकारी–I और वसूली अधिकारी–II द्वारा लिए जाने वाले मामलों की सुनवाई की अगली तिथि के लिए "मीटिंग आईडी" और "पासवर्ड" सार्वजनिक सूचना शीर्षक के तहत डीआरटी आधिकारिक पोर्टल यानी **"https://drt.gov.in"** पर अगली तिथि से एक दिन पहले उपलब्ध होगा।

(iii) किसी भी आपात स्थिति में, अधिवक्ता/वादीगण संबंधित अधिकारी से फोन नं. 011–23748473 पर संपर्क कर सकते हैं।

इस 30 जनवरी, 2025 को मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत दिया गया।

इस न्यायाधिकरण के आदेशानुसार प्रतिवादी आगे की पूछताछ के लिए नीचे दिए गए फोन नंबर पर संपर्क कर सकते हैं।

एलडी रजिस्ट्रार, डीआरटी-I, फोन नं.: 011-23748473

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: 6वीं मंजिल, प्लॉट नंबर 15, सेक्टर–44, गुरुग्राम – 122002, हरियाणा

सार्वजनिक सूचना

एततद्वारा जनता को सूचित किया जाता है कि इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (''इंडिया शेल्टर'') जिसकी सीकर शाखा षद्वितीय तल, ओशन प्लाजा, पी.एन. ओ.319ए, कार्यालय संख्या 4, प्लॉट संख्या 319–ए, खसरा संख्या 124/, देवीपुरा, औद्योगिक क्षेत्र के सामने, जयपुर रोड, सीकर 332001, राजस्थान'' में है, को 02–06–2025 से बंद किया जा रहा है और उसके बाद हम बेहतर स्थान और अधिक ग्राहक कनेक्शन प्राप्त करने के लिए सीकर में अपनी दूसरी शाखा के साथ काम करेंगे। हालांकि, हम आपको आश्वस्त करते हैं कि इससे आपके खाते की सेवा पर कोई असर नहीं पड़ेगा और ऋण खाते से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, आप हमारे टोल–फ्री नंबर 1800–572–8888 पर संपर्क कर सकते हैं। इसके अलावा, हमने श्री दीपक वैष्णव को स्थानीय सेवा प्रदाता के रूप में नामित किया है। उनसे इंडिया शेल्टर, शाखा – सीकर, संपर्क नंबर – 7665555464 पर संपर्क किया जा सकता है। हम आपको हमेशा आश्वस्त करते हैं कि, हमें सर्वोत्तम सेवाएँ प्रदान की जाएँगी। किसी भी प्रश्न के लिए, कृपया ऊपर दिए गए संपर्क नंबर पर हमारी शाखा से संपर्क करने में संकोच न करें।

इंडिया शेल्टर की ओर से और उसके लिए

दिनांक: 25–02–2025

प्ररूप संख्या आईएनसी–26

[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में]

क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी याचिका संख्या........2024

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के मामले में तथा

होली बारबेल एथलेटिक्स प्राइवेट लिमिटेड (CIN- U74900DL2015PTC288151)

(कंपनी अधिनियम, 2013 के तहत पंजीकृत कंपनी और जिसका पंजीकृत कार्यालय: विलेज चिल्ला, सरोदा, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110091 में स्थित है, तथा होली बारबेल एथलेटिक्स प्राइवेट लिमिटेड के मामले में

.... (आवेदक)

सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि "रा. रा. क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 20 फरवरी, 2025 को आयोजित असाधारण आम बैठक में परित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के खण्ड II परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली को अवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति अपनी रुचि की प्रकृति और अधिकारियों के विरोध के आधार बताते हुए शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपना/अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 21 दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, बी–2, विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली–110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी प्रति अवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय: विलेज चिल्ला, सरोदा, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110091 पर भी भेजें।

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से
होली बारबेल एथलेटिक्स प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/–
अनुराग शर्मा
प्रबंध निदेशक
डीआईएन: 06848507
R/o 25, भारत नगर, जम्मू सिटी, जम्मू और कश्मीर, भारत 180002

प्रपत्र सं. आइएनसी–26

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

केंद्रीय सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

आवेदन संख्या 2025

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (ए) के मामले में

और

वीग्लोबल आईटीईएस प्राइवेट लिमिटेड

(सीआईएन: U72300DL2013PTC254979)

जिसका पंजीकृत कार्यालय 38, भूतल, नेताजी सुभाष मार्ग, भारतीय स्टेट बैंक के पीछे, मध्य दिल्ली, दरियागंज, दिल्ली - 110002 के मामले में,

...(आवेदक/याचिकाकर्ता)

सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह कंपनी **"राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य"** में अपने पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए **9 नवंबर, 2024** को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के के खंड II में परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह कंपनी केंद्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होने की संभावना है, तो वह या तो निवेशक शिकायत प्रपत्र फाइल कर **एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in)** पर शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के एक हलफनामे के साथ अपनी आपत्ति कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र के पते **बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003**, इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से **14 (चौदह)** दिनों के भीतर पंजीकृत डाक द्वारा भेजें तथा इसकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय में भी भेजें।

निदेशक मंडल की ओर से
मेसर्स वीग्लोबल आईटीईएस प्राइवेट लिमिटेड
हस्ताक्षर/–
नीरज कुमार दुबे, निदेशक
डीआईएन: 06581298
दिनांक: 25.02.2025
स्थान: दिल्ली

एक राज्य से दूसरे राज्य में एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन के लिये समाचार पत्र में प्रकाशन के लिए विज्ञापन

कम्पनी रजिस्ट्रार, रा.रा. क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के समक्ष

सीमित दायित्व साझेदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा (3) (उसके संशोधकों अथवा पुनरीक्षणों सहित) तथा सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम, 2009 के नियम 17 (उसके संशोधकों अथवा पुनरीक्षणों सहित) के मामले में

तथा

सोलरपैक इंडिया एलएलपी (LLPIN:AAF-8011) जिसका पंजीकृत कार्यालय प्रथम तल, साउदर्न पार्क, डी-2, डिस्ट्रिक्ट सेन्टर साकेत, नई दिल्ली-110017, भारत में है, के मामले में

– आवेदक

एतद्द्वारा सर्व-साधारण को सूचित किया जाता है कि "दिल्ली राज्य" से "हरियाणा राज्य" में उसके पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन के लिये एलएलपी को सक्षम बनाने के लिये 28 फरवरी, 2025 को आयोजित पद नामित पार्टनर्स की बैठक में पारित प्रस्ताव के अनुसार सीमित दायित्व भागीदारी अधिनियम 2008 (उसके संशोधनों अथवा सुधारों सहित) की धारा 13(3) के अंतर्गत यह एलएलपी कम्पनी रजिस्ट्रार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा के पास आवेदन का प्रस्ताव करती है।

एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, उसके ऊपर वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक एलएलपी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से इक्कीस 21 दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति कम्पनी रजिस्ट्रार, दिल्ली एवं हरियाणा, 4था तल, आईएफसीआई टावर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 के पास जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

कृते, सोलरपैक इंडिया एलएलपी
हस्ता./–
सायन चक्रवर्ती
स्थानः नई दिल्ली — DIN: 10237078
तिथि: 24.2.2025 — पदनामित पार्टनर

टिप्पणी: फर्म अपने वर्तमान नाम को सोलरपैक इंडिया एलएलपी से जेलेस्ट्रा इंडिया एलएलपी में परिवर्तित करने की प्रक्रिया में है तथा इस नाम को SRN: M29597421 तिथि 19.2.2025 के माध्यम से सुरक्षित किया गया है।

IKF — आईकेएफ फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः # 40-1-144, कॉर्पोरेट सेंटर, एम.जी. रोड, विजयवाड़ा-520 010. फोन नं.: 0866-2474644.

कब्जे की सूचना (अचल संपत्ति के लिए) नियम 8 (1)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत आईकेएफ फाइनेंस लिमिटेड (आईकेएफ) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता/ओं और सह उधारकर्ता/ओं को आह्वान करते हुए दिनांक 05–12–2024 को एक मांग नोटिस जारी किया: जिसमें 1) मेसर्स नियाज बेकरी प्रतिनिधित्व, इसके प्रोपराइटर मोहम्मद नियाज द्वारा, 2) श्री मोहम्मद नियाज पुत्र मोहम्मद निजाम, 3) श्रीमती कमरुन्निसा पुत्र मोहम्मद इशहाक और 4) श्री मोहम्मद निजाम पुत्र मोहम्मद खलील (ऋण खाता संख्या LXJBP03523-240291181) को नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 22,63,190/– (रुपये बाईस लाख तिरसठ हजार एक सौ नब्बे मात्र) उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।

उधारकर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ता तथा आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के साथ इस 22 फरवरी 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता तथा आम जनता को इस संपत्ति से लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है तथा संपत्ति से कोई भी लेन–देन आईकेएफ द्वारा ऋण खाता संख्या LXJBP03523-240291181 के विरुद्ध 22,63,190/– (बाईस लाख तिरसठ हजार एक सौ नब्बे रुपये मात्र) की राशि के लिए प्रभार के अधीन होगा, जो 05/12/2024 को देय है, साथ ही उस पर अतिरिक्त ब्याज तथा प्रभार भी लगेगा।

''उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, यदि उधारकर्ता बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी समय ''आईकेएफ''की बकाया राशि सहित सभी लागत, प्रभार और व्यय का भुगतान कर देता है, तो सुरक्षित परिसंपत्तियों को ''आईकेएफ'' द्वारा बेचा या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा और सुरक्षित परिसंपत्तियों के हस्तांतरण या बिक्री के लिए ष्आईकेएफष द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

सुरक्षित परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण

संपत्ति की अनुसूची

वह समस्त संपत्ति जो मकान नगर निगम क्रमांक 1190, नया क्रमांक 485, पुराना जय प्रकाश नारायण वार्ड नया लोकमान्य बालगंगाधर तिलक वार्ड क्रमांक 23, बंदर मोहल्ला पी.एच.एन. 29 एन.बी. 130, आर.एन.एम. जबलपुर –01 तह व जिला जबलपुर मकान क्रमांक 87 नया मौजा भारतीपुर प्लाट क्रमांक 295/2–सी, प्लॉट एरिया 734 वर्ग फीट (68.21 वर्ग मीटर), ग्राउंड फ्लोर 550 वर्ग फीट (51.11 वर्ग मीटर), प्रथम तल 400 वर्ग फीट (37.17 वर्ग मीटर) जय प्रकाश नारायण वार्ड, न्यू लोकमान्य बालगंगाधर तिलक वार्ड नंबर 23, रणजी, जिलाः जबलपुर, मध्य प्रदेश और इसकी सीमाएँ: उत्तरः रफीक हुसैन का घर, दक्षिणः बाबू लाल रजक, पूर्वः 2 फीट कंजरवेंसी, पश्चिमः 10 फीट कॉमन साइड रोड।

दिनांकः 22–02–2025, स्थानः जबलपुर हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, आईकेएफ फाइनेंस लिमिटेड

फॉर्म संख्या एनसीएलटी 3ए

याचिका का विस्तृत विवरण देने वाला विज्ञापन

राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, बेंच–।। चंडीगढ़ के समक्ष

दिवालियापन और दिवालियापन संहिता, 2016 के मामले में

और

दिवालियापन और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 7 के मामले में दिवाला और दिवालियापन नियम, 2016 के नियम 4 के साथ पढ़ा गया और

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

तनावग्रस्त संपत्ति प्रबंधन शाखा,

जीवन तारा बिल्डिंग, 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

बनाम

मेसर्स बीटीएल होल्डिंग कंपनी लिमिटेड

सीआईएन– U65929HR1993PLC053518

पंजीकृत कार्यालयः एसआरएस मल्टीप्लेक्स, शीर्ष तल, सिटी सेंटर, सेक्टर–जे 2, फरीदाबाद, हरियाणा–121007

और

202, 27 नई दिल्ली हाउस बाराखंबा रोड, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001

कंपनी याचिका/सं.(आईबी) 41/सीएच/2025

याचिका की सूचना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 7 के तहत दिवाला और दिवालियापन (न्यायिक प्राधिकरण को आवेदन) नियम, 2016 के नियम 4 के साथ पठित दिवाला कार्यवाही शुरू करने के लिए एक याचिका/आवेदन/संदर्भ (केस शीर्षकः सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया बनाम मेसर्स बीटीएल होल्डिंग कंपनी लिमिटेड) 1 जनवरी 2025 को बीकेएम एंड एसोसिएट द्वारा प्रस्तुत किया गया था, और उक्त याचिका को इस प्रकार प्रस्तुत किया गया हैः राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ की पीठ–।। के समक्ष दिनांक 27.03.2025 को सुनवाई के लिए नियत किया गया है। उक्त याचिका/आवेदन/संदर्भ का समर्थन या विरोध करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को याचिकाकर्ता के अधिवक्ता को अपने नाम और पते के साथ स्वयं या अपने अधिवक्ता द्वारा हस्ताक्षरित अपनी मंशा की सूचना भेजनी चाहिए, ताकि याचिका/आवेदन/संदर्भ की सुनवाई के लिए नियत तिथि से दो दिन पहले तक याचिकाकर्ता के अधिवक्ता तक पहुंच जाए। जहां वह याचिका/आवेदन/संदर्भ का विरोध करना चाहता है, वहां विरोध के आधार या उसके हलफनामे की एक प्रति ऐसी सूचना के साथ प्रस्तुत की जाएगी। याचिका/आवेदन/संदर्भ की एक प्रति नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा निर्धारित शुल्क का भुगतान करने पर इसकी आवश्यकता वाले किसी भी व्यक्ति को प्रदान की जाएगी।

(हस्ता/–)
बीकेएम एंड एसोसिएट्स अधिवक्ता,
सॉलिसिटर सलाहकार, वित्तीय लेनदारों के लिए वकील
206, एजे, चौंबर्स, नैवाला बैंक स्ट्रीट, करोलबाग, नई दिल्ली–110005.
दिनांक – 24/02/2025 मेबाइलः 9868113796, ई–मेलः bkmdelhi@gmail.com

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Shaweta JMIC ludhiana

Peshi: 27-02-2025

publication notice for proclamation under section 82 CRPC complaint r/w sec- 138 of N.IACT

M/s Fastway Media Cable Network Pvt. Ltd

Vs.

Sunil Kumar Chaturvedi

COMA/13141/2018

CNR NO. PBLD03-067251-2018

Notice To: 1. Sh. Sunil Kumar Chaturvedi S/o Late Sh. B.n Chaturvedi R/o Flat No 76, C-2c Pocket 2, Janakpuri, New Delhi

Whereas it has been proved to the satisfaction of the court that you, the accused above named can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under section 82 crpc is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 27-02-2025 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and the seal of the court. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

JMIC Ludhiana

Criminal Courts, Jalandhar

In The Court Of Ms. Renuka kalra JMIC18, Jalandhar Next Date: 13-03-2025

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://ecourts.gov.in

Amrit Malwa Capital Ltd. Vs. Jagjiwan Singh

CNR NO: PBJL03-015732-2023

NACT/2884/2023 police station/FIR no. division 6

138 of negotiable instruments act

proclamation requiring the appearance of a person accused

Notice To: 1 Jagjiwan Singh Father: Rajinder Singh R/o Poohla, Bathinda, Punjab 151102

whereas complaint/case has been made before me that jagjiwan singh father: rajinder singh r/o poohla, bathinda, punjab 151102 has committed (or is suspected to have committed) the offence punishable under section 138 of negotiable instruments act and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said jagjiwan singh cannot be found, and whereas it has been shown to my satisfaction that the said jagjiwan singh has absconded (or is concealing himself/ herself to avoid the service of the said warrant): proclamation is hereby made that the said jagjiwan singh is required to appear before this court (or before me) on 13-3-2025 to answer the said compliant/ case

JMIC 18 Jalandhar

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Shaweta JMIC ludhiana

Peshi: 27-02-2025

publication notice for proclamation under section 82 CRPC complaint r/w sec- 138 of N.IACT

M/s Fastway Media Cable Network Pvt. Ltd

Vs.

Siddarath chaturvedi

COMA/13140/2018

CNR NO. PBLD03-067252-2018

Notice To: 1. siddarath chaturvedi s/o sh. sunil kumar chaturvedi r/o flat no 76, c-2c, pcket-II, janakpuri, new delhi

Whereas it has been proved to the satisfaction of the court that you, the accused above named can't be served in the ordinary way of service. hence this proclamation under section 82 crpc is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 27-02-2025 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in default of your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. given under my hand and the seal of the court. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

JMIC Ludhiana

Criminal Courts, Jalandhar

In The Court Of Ms. Renuka kalra JMIC18, Jalandhar Next Date: 24-03-2025

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://ecourts.gov.in

Nurture India Publications Vs. Aarmour Futuretech Education

CNR NO: PBJL03-011689-2023

NACT/2140/2023 police station/FIR no. division 8

proclamation requiring the appearance of a person accused

Publication Issued To: 1. m/s aarmour futuretech education ward no 5, tumsar road, khairalanji balaghat madhya pradesh through its proprietor /authorized signatory mr aman lal khatri 2. mr. aman lal khatri proprietor/ authorized signatory of m/s aarmour futurtech education, ward no 5 tumsar road, khairalanji balaghat madhya pradesh whereas complaint/case has been made before me that mr. aman lal khatri: r/o prop m/s aarmour futuretech education ward no 5 tumsur road khairanlanji balaghat madhya pradesh has committed (or is suspected to have committed) the offence punishable under section of and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said mr. aman lal khatri cannot be found, and whereas it has been shown to my satisfaction that the said mr. aman lal khatri has absconded (or is concealing himself/ herself to avoid the service of the said warrant): proclamation is hereby made that the said mr. aman lal khatri is required to appear before this court (or before me) on 24-3-2025 to answer the said compliant/ case

JMIC 18 Jalandhar

TATA — टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वां तल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुंबई– 400013,
सीआईएन नं.: यू67190एमएच2008पीएलसी187552

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतु)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसारं)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत एक मांग सूचना दिनांकित निम्न वर्णितानुसार निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ताओं को सूचना में अंकित राशि का, उक्त सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

ऋणकर्ता निर्धारित देयराशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि सम्पत्ति का लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां इसमें निम्न संदर्भित एक राशि तथा निम्नांकित तिथि से इस राशि पर आकलित ब्याज एवं दांडिक ब्याज, शुल्कों, लागतों, इत्यादि हेतु टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋण खाता संख्या	दायित्वधारक(कों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	माँग सूचना की राशि तथा तिथि	अधिग्रहण की तिथि
10538479	श्री प्रेम सिंह चंदेल पुत्र श्री जय करण सिंह चंदेल (उधारकर्ता के रूप में) और श्रीमती हेमलता सिंह चंदेल पत्नी श्री प्रेम सिंह चंदेल और श्रीमती मुन्नी चंदेल पत्नी श्री ठाकुर जय करण सिंह चंदेल (सह–उधारकर्ता के रूप में)	रु. 19,90,441/– (रुपये उन्नीस लाख नब्बे हजार चार सौ इकतालीस मात्र) 09/12/2024 के अनुसार	20.02.2025

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों का विवरण :– नगरपालिका क्रमांक 10/66 वाले आवासीय क्वार्टर / मकान के समस्त वह भाग तथा अंश, जिसका क्षेत्रफल 63.25 वर्ग गज है, जो टाइप– डी, क्रमांक– 09, ब्लॉक क्रमांक– 08, स्कीम क्रमांक– 03बी, खलासी लाइन, कानपुर नगर, कानपुर– 208002 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, जिसमें बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाएं हैं। सीमाएं : पूर्व– अन्य लोगों का मकान, उसके बाद सरकारी उपमार्ग, पश्चिम– राम शंकर दीक्षित का मकान नंबर 10/67, उत्तर– अन्य लोगों का मकान, उसके बाद सरकारी उपमार्ग, दक्षिण– झाऊ का मकान नंबर 10/83

दिनाँक : 25–02–2025 — **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : कानपुर — **कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

जालान ट्रांसोल्यूशन्स (इंडिया) लिमिटेड

सीआईएन : L63090DL2003PLC119773
पंजीकृत कार्यालय : 206, अजनारा भवन, डी–ब्लॉक मार्केट, विवेक विहार, दिल्ली–110095
ईमेल : info@jalantransolutions.com,
वेबसाइट : www.jalantransolutions.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

जालान ट्रांसोल्यूशन्स (इंडिया) लिमिटेड ("कंपनी") ने कंपनी के सदस्यों की असाधारण आम बैठक बुलाने के लिए दिनांक 04 फरवरी, 2025 ("ईजीएम नोटिस") की सूचना जारी की है, जो मंगलवार, 11 मार्च, 2025 को सुबह 11.00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") सुविधा / अन्य ऑडियो विजुअल साधनों ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जानी है।

कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के साथ–साथ उसके अंतर्गत बनाए गए प्रासंगिक नियमों, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी परिपत्रों और अन्य सभी लागू प्रावधानों के अनुपालन में 12 फरवरी, 2025 को कंपनी के शेयरधारकों को ईजीएम नोटिस भेजा गया है। बड़े अक्षरों में लिखे गए शब्द और अभिव्यक्तियाँ जो यहाँ इस्तेमाल की गई हैं लेकिन परिभाषित नहीं की गई हैं, उनका वही अर्थ होगा जो ईजीएम नोटिस में उनके लिये दिया गया है।

कंपनी ने अनिवार्य रूप से परिवर्तनीय शेयर वारंट ("वारंट") के प्रस्तावित अधिमानक विषय के संबंध में सैद्धांतिक मंजूरी प्राप्त करने के लिए नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") को आवेदन प्रस्तुत किए थे, जिसके लिए शेयरधारक की मंजूरी मांगी जा रही है। इसके बाद, कंपनी को 19 फरवरी, 2025 को ईमेल के माध्यम से एनएसई से एक अवलोकन पत्र प्राप्त हुआ। एनएसई ने कंपनी को एक शुद्धिपत्र के माध्यम से अतिरिक्त विवरण प्रदान करने/सुधारने का निर्देश दिया है।

यह शुद्धिपत्र ईजीएम नोटिस ("व्याख्यात्मक वक्तव्य") से जुड़े स्पष्टीकरणगत वक्तव्य के तहत किए गए कुछ खुलासों के संबंध में संशोधनों को अधिसूचित करने/स्पष्टीकरण और अतिरिक्त विवरण प्रदान करने के लिए जारी किया जा रहा है, जैसा कि यहां उल्लेख किया गया है :

1. **"बोर्ड के प्रस्ताव को पारित करने की तिथि, प्रस्तावित प्रतिभूतियों के प्रकार, जारी की जाने वाली प्रतिभूतियों की अधिकतम संख्या, शेयरों के जारी करने का तरीका, व्यक्तियों का वर्ग या वर्ग जिन्हें आवंटन किया जाना प्रस्तावित है और निर्गम मूल्य सहित प्रस्ताव का विवरण" के संबंध में स्पष्टीकरणगत वक्तव्य के बिंदु संख्या 2 का पहला प्रावधान इस प्रकार पढ़ा जाएगा :**
   मंगलवार, 4 फरवरी, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में निदेशक मंडल ने सदस्यों के अनुमोदन और अन्य आवश्यक अनुमोदन के अधीन 1,04,40,000 (एक करोड़ चार लाख चालीस हजार मात्र) इक्विटी अनिवार्य रूप से परिवर्तनीय शेयर वारंट ('वारंट') जारी करने और आवंटित करने को मंजूरी दे दी है, जिसमें वारंट धारक द्वारा "अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक श्रेणी" से संबंधित पहचाने गए व्यक्तियों को प्रति वारंट एक इक्विटी शेयर की सदस्यता लेने का अधिकार है, (जैसा कि नीचे बिंदु 12 में उल्लिखित है) जो रु. 15.5/– (पंद्रह रुपये और पचास पैसे मात्र) के निर्गम मूल्य पर है, कुल मिलाकर रु. 16,18,20,000 (रुपये सोलह करोड़ अट्ठारह लाख और बीस हजार मात्र) तक की राशि के लिए, तरजीही आवंटन के माध्यम से नकद हेतु है।
2. "कंपनी के प्रवर्तकों, निदेशकों, प्रमुख प्रबंधकीय कर्मियों या वरिष्ठ प्रबंधन द्वारा प्रस्ताव की सदस्यता लेने का इरादा" के संबंध में व्याख्यापरक वक्तव्य के बिंदु सं.त्र 14 को इस प्रकार पढ़ा जाएगा :

कंपनी के प्रवर्तक, निदेशक, प्रमुख प्रबंधकीय कर्मी या वरिष्ठ प्रबंधन प्रस्तावित निर्गम में कोई प्रतिभूति नहीं ले रहे हैं। सभी प्रस्तावित आवंटी अ–प्रवर्तक और सार्वजनिक श्रेणी के हैं।

3. **व्याख्यापरक विवरण के बिंदु सं. 13 इस संबंध में है– "अधिमान्य निर्गमों के पश्चात आवंटियों अर्थात v–प्रवर्तक सार्वजनिक" की वर्तमान और प्रस्तावित स्थिति को इस प्रकार पढ़ा जाएगा :**

क्रमांक	प्रस्तावित आवंटियों का नाम	वर्तमान स्थिति	प्रस्तावित स्थिति	आवंटित किए जाने वाले प्रस्तावित शेयर वारंटों की अधिकतम संख्या
1	रूपा घोष	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	24,84,000
2	दलिया सेन	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	24,78,000
3	महुया सामंत	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	24,78,000
4	अंजना गुप्ता	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	7,50,000
5	साक्षी गुप्ता	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	7,50,000
6	सुनीता मल्होत्रा	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	4,02,000
7	राज कुमार	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	6,99,000
8	सुरेश कुमार	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	अ–प्रवर्तक, सार्वजनिक	3,99,000
कुल				1,04,40,000

4. **"प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी से प्रमाण पत्र" के संबंध में व्याख्यापर कथन के बिंदु संख्या 22 को इस प्रकार पढ़ा जाएगा :**

प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज, मैसर्स एएमजे एंड एसोसिएट्स (सीओपी संख्या 5629) के प्रोपराइटर श्री मनोज कुमार जैन से प्रमाण पत्र, जो यह प्रमाणित करता है कि वारंट का अधिमान्य निर्गम सेबी आईसीडीआर विनियमन के अध्याय ट की आवश्यकताओं के अनुसार किया जा रहा है, उक्त अधिमान्य निर्गम पर विचार करते हुए प्राप्त किया गया है। उक्त प्रमाणपत्र की प्रति कंपनी की वेबसाइट https://jalantransolutions.com/investorRelations/policies पर देखी जा सकती है।

ईजीएम की सूचना का यह शुद्धिपत्र ईजीएम सूचना का एक अभिन्न अंग होगा, जिसे कंपनी के शेयरधारकों को पहले ही प्रसारित किया जा चुका है और आज की तिथि से ईजीएम की सूचना को हमेशा इस शुद्धिपत्र के साथ पढ़ा जाएगा। यह शुद्धिपत्र एक अंग्रेजी समाचारपत्र और एक हिंदी समाचारपत्र में भी प्रकाशित किया जा रहा है और इसे स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट अर्थात् एनएसई और कंपनी की वेबसाइट www.jalantransolutions.com पर भी उपलब्ध कराया जाएगा। ईजीएम नोटिस की अन्य सभी सामग्री, शुद्धिपत्र द्वारा संशोधित या पूरककृतानुसार सुरक्षित एवं उसे छोड़कर, अपरिवर्तित रहेगी।

निदेशक मंडल के आदेशानुसार
हस्ता./–
मनीष जालान
(प्रबंध निदेशक)

दिनाँक : 24/02/2025 — **पंजीकृत कार्यालय** : 206 अजनारा भवन
स्थान : दिल्ली — डी–ब्लॉक मार्केट विवेक विहार, दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110095

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

वैशाली शाखा, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सी–1, सेक्टर–4, वैशाली, गाजियाबाद (मेल आईडी vaigha@bankofbaroda.co.in)

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट–IV-A [नियम 6(2) & 8 (6) देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) & 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों)/प्रतिभूति आस्तियां/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार्स/गारंटर्स/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई–नीलामी की तिथि /समय	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	उधारकर्ता: श्री अनुज कपूर पुत्र स्वर्गीय श्री सुरेन्द्र कपूर सह–उधारकर्ता: श्रीमती पूजा कपूर पत्नी स्वर्गीय श्री सुरेन्द्र कपूर, दोनों फ्लैट नं. जी–2, भूतल, एमआईजी फ्लैट, प्लॉट नं. बी–1/121, डीएलएफ एक्सटेंशन नंबर–।।, गांव ब्रह्मपुर उर्फ भोपुरा, परगना–लोनी, जिला– गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, गारंटर: श्री राजेश कुमार पुत्र श्री वेद प्रकाश, निवासी पी–40, पांडव नगर, मयूर विहार फेज ।, दिल्ली – 110091	आवासीय फ्लैट नं. जी–2, भूतल, एमआईजी फ्लैट, प्लॉट नं. बी–1/121, डीएलएफ एक्सटेंशन नं.–।।, गांव–ब्रह्मपुर उर्फ भोपुरा, परगना–लोनी, जिला– गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश; क्षेत्रफल 650 वर्ग फीट, श्री अनुज कपूर पुत्र स्वर्गीय श्री सुरेन्द्र कपूर के नाम पर। चौहद्दी: पूरब में – प्लॉट नं. बी–1/112, पश्चिम में – 30 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर में – प्लॉट नं. बी–1/122, दक्षिण में – प्लॉट नं. बी–1/120	रु. 19,56,915.00 (रु. उन्नीस लाख छप्पन हजार नौ सौ पंद्रह मात्र) दिनांक 30.11.2018 तक और इसके अतिरिक्त उस पर लागू न किया गया और अनसर्विड ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि	17.03.2025 को अपराह्न 02.00 बजे से अपराह्न 06.00 बजे तक	आरक्षित मूल्य 10,01,000/- ईएमडी 1,00,100/- बोली वृद्धि राशि 10000/-	भौतिक	10.03.2025 को पूर्वाह्न 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** और नीलामी पोटर्ल **https://baanknet.com/** पर दिए गए लिंक को देखें।
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी/शाखा प्रमुख मो.: **9760818448** से सम्पर्क करे।
बोली लगाने वाले को बैंक द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से एक वृद्धिशील राशि जमा करना अनिवार्य है।

दिनांक : 24-02-2025, स्थान : गाजियाबाद — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बैंक ऑफ बड़ौदा, हापुड शाखा, त्रिवेणी गंज, दिल्ली–गढ़ रोड, जिला हापुड, यूपी–245101

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट–IV-A [नियम 6(2) & 8(6) देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) & 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों)/प्रतिभूति आस्तियां/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार्स/गारंटर्स/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो (बैंक ऑफ बड़ौदा द्वारा बंधक)	कुल बकाया	ई–नीलामी की तिथि /समय प्रारंभ समय से अंतिम समय तक	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति (रंचनात्मक / भौतिक)	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	उधारकर्ता: मैसर्स एसकेएम एंटरप्राइजेज (प्रोपराईटर) श्री मारुत गर्ग पुत्र श्री सुनील कुमार गर्ग गारंटर: श्री सुनील कुमार गर्ग पुत्र स्वर्गीय श्री मुरारी लाल गर्ग, सभी निवासी मकान नं. 2321, लक्ष्मणपुरा, गढ़ रोड, हापुड (यूपी)–245101	पंजीकृत बंधक व्यवसायिक सह रिहायशी भवन (दो मंजिला) म्युनिसीपन नं. 2321/1–37 (ओल्ड) का भाग, बाद में नगरपालिका क्रमांक 2321/1–4 (3 दुकानें), नगरपालिका पहचान क्रमांक HPU/W-10/2343 मकान नं. 2343, मुख्य गढ़ रोड की ओर दक्षिणी भाग, मोहल्ला लक्ष्मण पुरा, गढ़ रोड, हापुड, उत्तर प्रदेश में स्थित, श्री सुनील कुमार गर्ग पुत्र श्री मुरारी लाल गर्ग के नाम पर है।	रु. 24,07,250.48 (रु. चौबीस लाख सात हजार दो सौ पचास और पैसे अडतालीस मात्र) दिनांक 27.07.2024 तक और इसके अतिरिक्त उस पर लागू न किया गया और अनसर्विड़ ब्याज और अन्य शुल्क भी शामिल	17.03.2025 अपराह्न 02.00 बजे से अपराह्न 06.00 बजे तक	आरक्षित मूल्य रु. 87,50,000/- धरोहर राशि रु. 8,75,000/- और बोली वृद्धि राशि रु. 25,000/-	सांकेतिक	10.03.2025 को पूर्वाह्न 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** और नीलामी पोटर्ल **https://baanknet.com/** पर दिए गए लिंक को देखें।
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी/शाखा प्रमुख मो.: **8823086046** से सम्पर्क करे।
बोली लगाने वाले को बैंक द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से एक वृद्धिशील राशि जमा करना अनिवार्य है।

दिनांक : 24-02-2025, स्थान : हापुड़ — श्री पंकज कुमार अग्रवाल, प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

वैशाली शाखा, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सी–1, सेक्टर–4, वैशाली, गाजियाबाद (मेल आईडी vaigha@bankofbaroda.co.in)

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट–IV-A [नियम 6(2) & 8 (6) देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) & 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों)/प्रतिभूति आस्तियां/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार्स/गारंटर्स/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई–नीलामी की तिथि /समय	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	उधारकर्ता श्री राकेश कुमार गर्ग सह–उधारकर्ता: श्रीमती ममता गर्ग पता: फ्लैट नंबर–ए/66/जी–1, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन–II, गाजियाबाद	फ्लैट नंबर–जी–1 प्लॉट नंबर ए–1/66 (एलआईजी), ग्राउंड फ्लोर (छत के अधिकार के बिना सामने की तरफ का हिस्सा), डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन–II गांव– ब्रह्मपुरा उर्फ भोपुरा तहसील और जिला– गाजियाबाद (यूपी) क्षेत्रफल कवर्ड एरिया 37.16 वर्ग मीटर	कुल रु.12,70,718.50/– (बारह लाख सत्तर हजार सात सौ अठारह रुपये और पचास पैसे मात्र) दिनांक 30.04.2018 तक और इसके अतिरिक्त उस पर लागू न किया गया और अनसर्विड़ ब्याज और अन्य शुल्क भी शामिल	12.03.2025 को अपराह्न 02.00 बजे से अपराह्न 06.00 बजे तक	आरक्षित मूल्य 7,29,000/- ईएमडी 72,900/- बोली वृद्धि राशि 10000/-	भौतिक	01.03.2025 को पूर्वाह्न 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** और नीलामी पोटर्ल **https://baanknet.com/** पर दिए गए लिंक को देखें।
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी/शाखा प्रमुख मो.: **9760818448** से सम्पर्क करे।
बोली लगाने वाले को बैंक द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से एक वृद्धिशील राशि जमा करना अनिवार्य है।

दिनांक : 21-02-2025, स्थान : गाजियाबाद — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा