JAGSONPAL PHARMACEUTICALS LIMITED

Corporate Office: Plot No. 412-415, Nimai Tower, 3rd Floor, Phase-IV, Udyog Vihar, Sector-18, Gurugram -122015, Haryana (India)
Ph.: +91 124 4406710; **E-mail:** info@jagsonpal.com; **Website:** www.jagsonpal.com
CIN. : L74899DL1978PLC009181

A CSR Initiative

November 05, 2025

The Department of Corporate Services- Listing **BSE Ltd,** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street Mumbai - 400 001 **Scrip Code: 507789**	The Department of Corporate Services- Listing **National Stock Exchange of India Ltd** Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051 **Symbol: JAGSNPHARM**

Subject: Extract of Unaudited Financial Results – Copy of Newspaper Advertisement

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of advertisement published on November 05, 2025, in 'Business Standard' (English) and 'Business Standard' (Hindi) newspaper providing Extracts of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025.

We request you to take the above on record.

Thanking you,

For **Jagsonpal Pharmaceuticals Limited**

PRATHAM RAWAL
Digitally signed by PRATHAM RAWAL
Date: 2025.11.05 11:02:05 +05'30'

Pratham Rawal
Company Secretary & Compliance officer

ABHEY OSWAL GROUP

Oswal Greentech Limited

CIN: L24112PB1981PLC031099

Corporate Office : 7th Floor, Antriksh Bhawan, 22, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001

Extract of the Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and half year ended 30th September, 2025

(Amount in ₹ Lakh)

Particulars	Standalone					
	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
	30.09.2025 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
Total Income from Operations	1,723.49	2,019.43	1,495.92	3,742.92	3,080.55	6,595.76
Net Profit/(Loss) for the period/year (before tax)	751.34	751.89	502.41	1,503.23	1,056.92	982.16
Net Profit/(Loss) for the period/year after tax	549.55	666.25	393.87	1,215.80	861.18	853.21
Total Comprehensive income for the period/year [comprising profit/(loss) for the period/year (after tax) and Other comprehensive income (after tax)]	(648.85)	1,910.33	442.79	1,261.48	916.18	1,056.05
Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹10/- each)	25,680.92	25,680.92	25,680.92	25,680.92	25,680.92	25,680.92
Other equity (excluding revaluation reserves) as shown in the Audited Balance Sheet	-	-	-	-	-	2,24,318.55
Basic and Diluted Earnings per share (Face Value of ₹10/- each)	0.21	0.26	0.16	0.47	0.34	0.33

Note: The above is an extract of the detailed format of the Quarterly and half yearly Standalone Unaudited Financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015. The full format of the Financial results are available on the stock exchange website **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and also on the Company's website **www.oswalgreens.com.**

Date:- 04.11.2025
Place:- New Delhi

Scan QR Code for the complete financial result

For Oswal Greentech Limited
sd/-
Aruna Oswal
Chairperson
DIN: 00988524

Regd. Office : Near Jain Colony, Vijay Inder Nagar, Daba Road, Ludhiana-141 003 (Punjab)
Contact: 0161- 2544238 ; website: www.oswalgreens.com; Email ID: oswal@oswalgreens.com

---

पंजाब नैशनल बैंक pnb punjab national bank
.....भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

Circle Office, Gurugram, General Services Administration Department, Ground Floor, Plot No. 5, Industrial Area, Sector-32, Gurugram – 122001

PREMISES REQUIRED

Punjab National Bank requires suitable ready built and well-constructed hall type building for Branch on lease /rental basis premises should be preferably on Ground Floor and if on first floor, should have lift facility.

Details of the premises is as under:

Name of the center	District	State/U.T.	Approx. Carpet area required
Sector 37, Gurugram	Gurugram	Haryana	1400-1800 Sqft

Premises offered should have all clearance certificates from statutory authorities. Interested owners / registered Power of attorney Holders of such premises in the desired locality who are ready to lease out their readily available premises on long term lease basis preferably for 15 years or more may send their offers in the prescribed format available on Bank's website www.pnb.bank.in or the same may be obtained from the above address during office hours. The complete offer duly sealed & signed by respective landlord(s) should reach the undersigned on or before **20.11.2025** up to 5.00 PM at the above address.

No brokerage will be paid by the Bank. Bank reserves the right to accept or reject any or all offers at its sole discretion without assigning any reasons whatsoever.

Date: 05.11.2025 **Circle Head**

पंजाब नैशनल बैंक pnb punjab national bank
.....भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

Asset Recovery Management Branch- Ghaziabad,
KJ-13, 2nd Floor, Kavi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh
E-MAIL: cs8228@pnb.co.in, Mob:- 8533913807

POSSESSION NOTICE
[Rule 8(1)] (For Immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the **PUNJAB NATIONAL BANK** under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated **21.08.2025** calling upon the borrowers/Mortgagors **Shri Raj Kumar Singh S/o Shri Ramnet Singh, Shri Manoj Kumar Singh S/o Shri Ramnet Singh, Smt. Archna Singh W/o- Shri Manoj Kumar Singh** and **Smt. Sanju Singh W/o Shri Raj Kumar Singh** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 1,72,13,542.00 (Rupees One Crore seventy-two Lakh thirteen thousand five hundred forty-two only)** as on 31.07.2025 along with further interest with incidental expenses, cost, charges etc. Within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules, 2002 on this the **04th day of November of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the **PUNJAB NATIONAL BANK, (B.O- G.T Road, SOL ID- 001800)** for an amount **Rs. 1,72,13,542.00** as on 31.07.2025 along with future interest cost and expenses thereon

The Borrower's/Guarantor's/Mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of the immovable Property

Residential Flat No. 403, 4th Floor (without Roof Rights), situated at **Tower-I, "Oasis Emerald Heights" Vaishali Extension, Pocket-I, Sector-7,** Village-Makanpur, Tehsil & District- **Ghaziabad, Uttar Pradesh** in the name of Shri Raj Kumar Singh & Shri Manoj Kumar Singh Super Covered area 207.1669 sq. mtrs. or 2230 sq. ft.

REGISTERED VIDE BOOK NO. 1, BAHI NO. 28799, PAGE NO. 397 TO 428 AT SERIAL NO. 31915 ON THIS DATE 08.12.2014, SUB REGISTRAR-IV, GHAZIABAD, U.P.

Date: 04.11.2025, Place: Ghaziabad **Authorized Officer, Punjab National Bank**

Jagsonpal Pharmaceuticals Ltd www.jagsonpal.com 03 November, 2025

JAGSONPAL

Financial Results H1 FY'26

Sales 10% | EBITDA 9% | Net Profit 39%

My Sakhi CSR Initiative

50+ Years Quality and Trust

JAGSONPAL PHARMACEUTICALS LIMITED

CIN No:- L74899DL1978PLC009181

Registered Office: Innov8, 3rd Floor, Plot No. 211, Okhla Phase-3, New Delhi – 110020

Website: www.jagsonpal.com, Email: cs@jagsonpal.com

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30 September 2025 (Rs. in Million)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30 September (Unaudited) 2025	30 June (Unaudited) 2025	30 September (Unaudited) 2024	30 September (Unaudited) 2025	30 September (Unaudited) 2024	31 March (Audited) 2025
1	Total Income from Operations	774.92	784.37	763.46	1,559.29	1,392.29	2,769.06
2	Profit / (Loss) before tax and exceptional Items	168.10	144.31	153.69	312.41	257.64	501.72
3	Profit / (Loss) before tax and after exceptional Items	168.10	144.31	153.69	312.41	224.79	698.59
4	Profit/Loss for the period after tax	125.74	107.95	114.59	233.69	167.88	553.61
5	Paid up Equity Share Capital (Face value Rs. 2/- per share)	133.27	133.06	132.42	133.27	132.42	132.80
6	Earnings per Share (Not annualised)						
	Basic (Rs)	1.90	1.60	1.72	3.50	2.52	8.26
	Diluted (Rs)	1.87	1.58	1.70	3.45	2.49	8.22

Notes :

1. The above information has been extracted from the detailed financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 which have been reviewed by the Audit Committee and approved by the board of directors and filled with the stock exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing obligation and disclosures requirement) Regulations, 2015.
2. The full format of the financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 are available on the stock exchanges websites (www.bseindia.com), (www.nseindia.com), and Company's website (www.jagsonpal.com).

By order of the Board
For Jagsonpal Pharmaceuticals Limited
Sd/-
Manish Gupta
Managing Director

Date- November 03 , 2025
Place- Gurugram

Government of Jharkhand
Directorate of Food & Consumer Affairs
3rd Floor, JSFC Bhawan, Kadru, Jharkhand Ranchi -834002

Letter No.-kha.up.ni.-24/Chini-04/2024-**1782** Date : 31-10-2025

Corrigendum Notice

Last date of Bid submission for GeM Bid Number – GEM/2025/B/6804598 Dated:17-10-2025, Selection of Bidders for Supply of Free Flow White Crystal Sugar (Grade-S-30/M-30) (As Per FSSAI Norms) for 4th Quarter (January 2025 to March 2025) of Financial Year 2024-25 through e-tender followed by e-Reverse Auction on GeM Platform.

Bid End Date/Time Amended as follows :-

Sl No.	Existing last date and time of bid submission	Extended date and time	Bid opening date and time
1	01-11-2025 at 18:00 hrs	05-11-2025 at 18:00 hrs.	05-11-2025 at 18:30 hrs.

All others term and conditions/clauses published by PR No. 364478 bearing letter No- 1754 dated – 17-10-2025 shall remain same.

Sd/-
Director,
Directorate of Food and Consumer Affairs

PR 365250 Directorate of Food and Consumer Affairs(25-26)#D

SPL II SCC BEFORE THE MOTOR ACCIDENT CLAIMS TRIBUNAL AT CHENNAI

O.P.No. 3560 of 2025

Venkatesh Kumar,
... Petitioner
Vs
1.M/S. DVM Goods Carrier
2.Kotak Mahindra Gen. Ins.Co.Ltd.,
... Respondents

To: R1
M/s. DVM Goods Carrier,
VPO, Dhanana (52)
Dist Bhivami Sheeni HR-127021.

Above case was posted on 18/12/2025 in your appearance. Before the Hon'ble Court SPL II Judge Small Causes Court at Chennai 10:30 am either in person or through gone counsel without fail failing which the matter will be decided in your absence.

M/s. Saravana Bhava Associates,
C. Balasubramanian,
Counsel for Petitioner.

JHARKHAND ZOO AUTHORITY
BHAGAWAN BIRSA BIOLOGICAL PARK, ORMANJHI, RANCHI
Email Id- jharkhandzooauthority@gmail.com, Phone No. 9470590737

Corrigendum – I **Date:**04/11/2025

for Hiring of Consulting firm for Preparation of Detailed Project Reports (DPRs), Bid Documents, Assistance in Bid Process Management, and Monitoring & Supervision for Development of Modern Zoos at Giridih and Dumka, Jharkhand (Bid Reference No. 01/2025 **Dt.:** 24/09/2025) **(PR No. –** 362815)

Critical Dates for the above-mentioned activity is being modified due to some administrative reasons. The new dates are as under :

	Existing Dates	New/Modified Dates
Last Date and Time for submission of Technical & Financial Proposals.	15:30 hours of 08/11/2025	12:30 hours of 22/11/2025
Date and Time for opening of Technical proposals	16:00 hours of 08/11/2025	13:00 hours of 22/11/2025

All other terms and conditions shall remain unchanged.

Sd/- Member Secretary
Jharkhand Zoo Authority

PR 365271 (Jharkhand Zoo Authority)25-26*D

BRANCH SHIFTING

For the better convenience of our valued customers, we are shifting

Mukhram Garden (2015) Branch under Delhi West Region to our new premises with effect from

05/02/2026

The new address is as mentioned below:

Muthoot Finance Ltd.

Ground Floor, G-6, Mukhram Garden, Chaukhandi, Dist.-West Delhi, New Delhi-110018.
Ph.: 8136837925
E-mail: mgmuk2015@muthootgroup.com

In case of any grievance, please call 011-46697801

We solicit your continued patronage and support.

Muthoot Finance
muthootfinance.com
Muthoot Family - 800 years of Business Legacy

HEALTH & FAMILY WELFARE DEPARTMENT

APPOINTMENT OF FACULTY-PROFESSORS AND ASSOCIATE PROFESSORS

Applications are invited from eligible Indian citizens for filling up posts of **Teaching Faculty positions** at **Shillong Medical College, Shillong** under the Health & Family Welfare Department, Government of Meghalaya.

Vacancies exist for the following posts across various disciplines as per National Medical Commission Teachers' Eligibility Qualifications (TEQ) Regulations, 2025:

Department	Professors	Associate Professors
1. Anatomy	Nil	1
2. Physiology	1	1
3. Pharmacology	1	Nil
4. Pathology	1	Nil
5. Microbiology	Nil	1
6. Forensic Medicine	1	Nil
7. General Surgery	1	Nil
8. Obstetrics & Gynaecology	1	Nil

Terms and Conditions

1. **Nature of Appointment:** The appointments shall be made on a **contractual basis**, initially for a period of **one year**, extendable based on performance and requirement of the College.
2. **Remuneration:**
   Professor: ₹ 3,20,000/- per month (fixed)
   Associate Professor: ₹ 2,60,000/- per month (fixed) *No additional allowances or benefits shall be admissible.*
3. **Eligibility:** Candidates must possess the requisite qualifications and teaching experience as prescribed by the *National Medical Commission (NMC)*, TEQ 2025 or as amended from time to time. A proven record of academic excellence, clinical competence, and research experience will be essential.
4. **Mode of Application:** Eligible and interested candidates may submit their applications by **email to:** shgmedicalcollege@gmail.com
5. **Last Date for Submission:** The online application window shall remain open **till 20th November 2025, up to 5:00 PM**.
6. **Further Details:** Detailed information regarding eligibility criteria, terms of engagement, and selection procedures is available on the official website of the Health & Family Welfare Department: https://meghealth.gov.in

MIPR No.: 2058
Dated : 04/11/2025

Sd/-
Under Secretary to the Govt. of Meghalaya,
Health & Family Welfare Department

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

E- Auction Sale Notice

Branch: Khandari, Agra Contact: 6386203652

[Appendix IV-A (See Provison to Rule 8(6)]
Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E – Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provison to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Indian Bank, Secured Creditor, the **Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on below mentioned date, for the recovery of dues to the Indian Bank, Secured Creditor from the following Borrower (s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the respective property/ies are furnished below.

Name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor	Description of Mortgaged Property	Reserve price (Rs.) / EMD (Rs.) / Bid Increase Amount (Rs.)	Demand Notice Date / Outstanding Dues
Last Date and Time for submission of EMD amount is : 18.11.2025 upto 4:00 PM Date of E- Auction 19.11.2025 between 10:00 AM to 01:00 PM			
Borrower/Mortgagor- Sohan Lal Suri & Mohini Suri, **Guarantor-** Sh. Ravi Dhawan S/o Shri Surendra Kumar Dhawan, **Add. of both-** House No-71-A Maitri Bagh Dayal Bagh Agra	Property situated at House No. 71 A, Khasra No. 73 Mauza Jaganpur, Maitri Bagh Dayalbagh Agra, **Area:** 83.61 Sq mtr., in the name of Sohan Lal Suri & Mohini Sur, **Bounded as: East-** House No. 71, **West-** House No. 72, **North-** 25" wide Road, **South-** Others Land **Property ID: IDIB06072SOHAN**	22,42,000/- / 2,24,200/- / 10,000/- **Physical Possession**	**29.11.2018** / **30,69,041/-** + intrest & other expenses thereon
Last Date and Time for submission of EMD amount is : 23.12.2025 upto 4:00 PM Date of E- Auction 24.12.2025 between 10:00 AM to 04:00 PM			
Borrower/Mortgagor- Sachin Kumar S/o Hari Babu, Guarantor- Smt. Asha W/o Hari Babu, **Add. of both 1-** H No. 150 Pashimpuri, Sashtripurm, Sikandra Agra, **Add. of both 2-** Flat No. C-808 Eight floor Aparna Prem Apartment, Sashtripuram Sikandra Agra	Property situated at Flat No. - C 808 Eight Floor at Aparna Prem, Shashtripuram Sikandra Agra, **Area:** 1250 sq. ft., in the name of Mr. Sachin Kumar, **Bounded as: East-** Flat No.- C 807, **West-** stairs, **North-** corridor, **South-** open to sky **Property ID: IDIB06072SACHINK**	31,25,000/- / 3,12,500/- / 10,000/- **Symbolic Possession**	**24.06.2024** / **29,46,644/-** + intrest & other expenses thereon

Bidders are advised to visit the website (https://www.baanknet.com) of our e auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance Please call 8291220220. For Registration status and for EMD status please email to support.baanknet@psballiance.com.For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://www.baanknet.com and for clarifications related to this portal, please contact PSB Alliance Pvt. Ltd, Contact No. 8291220220.

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://www.baanknet.com

E- Auction Website | Bank's Website

Date : 05-11-2025 **Place: Agra** **Authorized Officer**

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

Zonal Office Meerut
55, The Mall, Meerut

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the **Indian Bank** (e- Allahabad Bank, Secured Creditor), the possession **(Constructive/Physical/Symbolic Mention against each accounts)** of which has been taken by the Authorised Officer of **Indian Bank** (e- Allahabad Bank, Secured Creditor) will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis** on below mention dates, for recovery of under mentioned dues & Future interest, charges and costs etc as detailed below. The reserve price and EMD amount for each property has been furnished below.

Details of encumbrances over the properties as known to the Bank- Equitable mortgage of Indian Bank/ Allahabad Bank now Indian Bank

Sl. No.	Name of the Branch Name & Address of the Borrower / Guarantors	Details of the property / Type of Possession	Outstanding dues as per 13(2) notice for which	Date & Time of E-Auction / Last date & time of Submission	A) Reserve Price (in Lac) B) EMD (in lac) C) Bid multiplier	Contact Details
1	**Branch: Shamli** **1.** Vansh Jewellers (Prop. Pradeep Kumar s/o Suresh Verma) **(Borrower),** House no. 117E/A, Mohalla Pansariyan, Shamli. **2.** Pradeep Kumar s/o Suresh Verma **(Borrower/Mortgagor),** House no.117E/A, Mohalla Pansariyan, Shamli. **3.** Satish Kumar S/o Raghuveer Singh **(Guarantor),** House no. 117E/A, Mohalla Pansariyan, Shamli.	Residential House no. 117 E/A, Mohalla Pansariyan, Khasra No. 255 & 257, Pargana & Tehsil & District Shamli; admeasuring 33.53 sqmts . Boundaries: North: Plot of Amit Kumar, East: Plot of Deegar Malik, West: Rasta 16' wide, South: Plot of Amit Kumar. **Symbolic Possession**	**Rs. 10,71,190.00** as on 15.12.2023 and interest and other charges	**10.12.2025** from 11 A.M to 4:00 PM with unlimited extension. **10.12.2025** till 04.00 PM **Property ID: IDIBS016VANSH01**	A) Rs. 16,87,000/- B) Rs. 1,69,000/- C) Rs. 10,000/-	Shri Sanshak Kumar Contact No. 9411032274
	Property QR Code Scan:-					
2	**Branch: Bhaju** **1.** Abrar S/o Ali Hassan **(Borrower/Mortgagor)** Village Jaula, Tehsil & District Muzaffarnagar Also At; Residential House at Khasra no. 277, Mohalla Nai Basti, Om Vihar Colony, Pargana, Tehsil & District Shamli. **2.** Shaziya w/o Abrar **(Borrower/Mortgagor),** Village Jaula, Tehsil & District Muzaffarnagar. Also At; Residential House at Khasra no.277, Mohalla Nai Basti, Om Vihar Colony, Pargana, Tehsil & District Shamli.	A Residential Single Story House admeasuring total area 47.50 sq. yd. or 39.73 Sq. mtr, situated at Khasra no. 277, Mohalla Nai Basti (Om Vihar Colony) Pargana Shamli, Tehsil & District Shamli. Boundaries: North:30'-0" House of Ishrat w/o Zulfkar now house of Rakhi Rani, East:14'-3" Plot of Kripa, West: 14'-3" Rasta 15' wide, South: 30'-0" Plot of Kallan. **Symbolic Possession**	**Rs. 11,81,277.39** as on 26.07.2021 and interest and other charges	**10.12.2025** from 11 A.M to 4:00 PM with unlimited extension. **10.12.2025** till 04.00 PM **Property ID: IDIBB156ABRAR01**	A) Rs. 7,82,000/- B) Rs. 79,000/- C) Rs. 10,000/-	Shri Harun Mehraj Contact No. 9808782488
	Property QR Code Scan:-					
3	**Branch: Bhaju** **1.** Zulfiqar s/o Ali Hassan **(Borrower/Mortgagor)** Village Jaula, Tehsil & District Muzaffarnagar Also At; Residential House at Khasra no. 277, Mohalla Nai Basti, Om Vihar Colony, Pargana, Tehsil & District Shamli. **2.** Ishrat w/o Zulfiqar **(Borrower/Mortgagor),** Village Jaula, Tehsil & District Muzaffarnagar. Also At; Residential House at Khasra no.277, Mohalla Nai Basti, Om Vihar Colony, Pargana, Tehsil & District Shamli.	A Residential House, west facing, total measuring area 41.82 sqmts or 50.00 sq yds, bearing khasra no. 277, Situated at Nai Basti, Shamli, Distt. Shamli- 247776. Boundaries: North: Plot Munni Lal at present Plot Saharanpur walo ka, East: Plot of Foji, West: Road 15' wide, South: House of Ravi Kumar. **Symbolic Possession**	**Rs. 19,93,356.00** as on 30.12.2021 and interest and other charges	**10.12.2025** from 11 A.M to 4:00 PM with unlimited extension. **10.12.2025** till 04.00 PM **Property ID: IDIBB156ZULFIQ01**	A) Rs. 12,17,000/- B) Rs. 1,22,000/- C) Rs. 10,000/-	Shri Harun Mehraj Contact No. 9808782488
	Property QR Code Scan:-					

For downloading further details and Terms & Conditions, please visit: **(i) www.indianbank.in (ii) https://baanknet.com**

IMPORTANT NOTE FOR THE PROSPECTIVE BIDDERS

Bidders are advised to visit the website **(https://baanknet.com)** of our e auction service provider PSB alliance Pvt. Ltd., to participate in online bid. For Technical Assistance Please call HELPDESK No. 8291220220 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with PSB alliance Pvt. Ltd., please contact **https://baanknet.com** and for EMD status please support.ebkray@psballiance.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: **https://baanknet.com** and for clarifications related to this portal, please contact help line number 8291220220. Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with **www.indianbank.in & https://baanknet.com.**

Date: 05.11.2025 **Place: Meerut** **Authorised Officer, Indian Bank (E-Allahabad Bank)**

हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: द ग्रैंड प्लाजा, प्लॉट नंबर 2, नेल्सन मंडेला रोड, वसंत कुंज - फेज- II, नई दिल्ली - 110070
CIN: L35911DL1984PLC017354 | फोन: 011-46044220
फैक्स: 011-46044399 | ई-मेल: secretarialho@heromotocorp.com
वेबसाइट: www.heromotocorp.com

सूचना
(कंपनी के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यान देने के लिए)
विषय : इनवेस्टर एजुकेशन और प्रोटेक्शन फंड (आईईपीएफ) को कंपनी की इक्विटी शेयर का हस्तांतरण हेतु

यह सूचना इनेवस्टर एजुकेशन एंड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (लेखा, ऑडिट, हस्तांतरण और रिफंड) नियमावली 2016 ("नियम") जिसे कि समय-समय पर संशोधित किया गया है, के प्रावधानों के अनुसार प्रकाशित किया गया है।

नियमों में, अन्य मामलों के साथ-साथ, उन सभी शेयरों को जिनके संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक लाभांश का दावा नहीं किया गया है इनेवस्टर एजुकेशन एंड प्रोटेक्शन फंड (आईईपीएफ) में स्थानांतरित करने का प्रावधान है।

नियमों में निर्धारित विभिन्न आवश्यकताओं के अनुसार, कंपनी ने संबंधित शेयरधारकों जिनके शेयर उचित कार्यवाही करने के लिए उक्त नियमों के अंतर्गत आईईपीएफ प्राधिकरण के डिमेट खाते को हस्तांतरित किए जाने के योग्य हैं, को दिनांक 4 नवंबर, 2025 तक संबंधित शेयरधारकों को कंपनी के साथ पंजीकृत पते पर स्मरण-पत्र के माध्यम से सूचनाएं भेजी हैं। ऐसे पत्रों का प्रेषण 4 नवंबर, 2025 को पूरा हो गया है।

कंपनी ने अपनी वेबसाइट https://www.heromotocorp.com/en-in/investors/unclaimed-dividends.html पर उक्त शेयर धारकों और शेयरो का विवरण अपलोड कर रखा है ताकि शेयर धारक उक्त शेयर/लाभांश का विवरण पुस्ती कर पाए जो कि आई ई पी एफ में हस्तांतरण के लिए उत्तरदायी है।

उपरोक्त के मद्देनजर, ऐसे सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे वित्त वर्ष 2018-19 के भुगतान न किए गए अन्तरिम लाभांश का दावा करने के लिए 15 फ़रवरी, 2026 तक कंपनी/रजिस्ट्रार शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) को एक आवेदन करें ताकि उनके शेयर आईईपीएफ में स्थानांतरित नहीं किया जाए। **कृपया ध्यान दिया जाए कि यदि उक्त तिथि तक कंपनी या आरटीए द्वारा कोई दावा/आवेदन प्राप्त नहीं होता है, तो कंपनी बिना किसी अतिरिक्त सूचना के अंतर्निहित शेयरों को उचित प्रक्रिया का पालन करते हुए नियमों के तहत आईईपीएफ में हस्तांतरण करने के लिए बाध्य होगी । कृपया यह भी ध्यान दें कि आईईपीएफ को प्रासंगिक शेयरों के इस तरह के हस्तांतरण के बाद, भविष्य के लाभांश, यदि कोई हो, सहित भविष्य के सभी लाभ जो इसके तहत अर्जित हो सकते हैं, कंपनी द्वारा आईईपीएफ में जमा किए जाएंगे।**

शेयरधारक ध्यान दें कि नियमों के तहत निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद आईईपीएफ प्राधिकरण से आईईपीएफ बैंक/डीमैट खाते में जमा किए गए सभी लाभों सहित भुगतान नहीं किये गए/दावा नहीं किये गए लाभांश और शेयर, यदि कोई हो, दोनों का दावा किया जा सकता है। कृपया ध्यान दें कि दावा नहीं किये गए लाभांश राशि और नियमों के अनुसार आईईपीएफ को हस्तांतरित शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाफ कोई दावा नहीं होगा।

संबंधित शेयरधारक, जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं और जिनके शेयर आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, यह नोट कर सकते हैं कि कंपनी इस उद्देश्य के लिए उनके द्वारा धारित मूल शेयर प्रमाणपत्र के बदले नया शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी। नियमों के अनुसार आईईपीएफ को शेयरों के हस्तांतरण और ऐसे मुद्दे पर, मूल शेयर प्रमाणपत्र जो उनके नाम पर पंजीकृत हैं, को रद्द और अपरक्राम्य माना जाएगा।

उक्त विषय के मामले और नियमों पर किसी पूछताछ के मामले में, शेयरधारक कंपनी के रजिस्ट्रार और हस्तांतरण एजेंट **मैसर्स के फिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड,** इकाई: हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड, सेलेनियम, टॉवर-बी, प्लॉट 31 और 32, गचीबोवली फाइनेंसियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, रंगारेड्डी, तेलंगाना, हैदराबाद - 500032, तेलंगाना, भारत टोल फ्री नंबर: 1800-309-4001 ईमेल: einward.ris@kfintech.com, वेबसाइट: www.kfintech.com से संपर्क करें ।

कृते हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड
के लिए और उनकी ओर से
धीरज कपूर
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

स्थानः नई दिल्ली
दिनांक: 4 नवंबर, 2025

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों के लिए महत्वपूर्ण नोट:
1) **यदि आपने पहले से ऐसा नहीं किया है, तो कृपया कंपनी के आरटीए को लिखकर अपने केवाईसी विवरण (पैन, आधार, आदि) और बैंक विवरण अपडेट करें। यह ध्यान दिया जाना चाहिए कि 01 अप्रैल, 2024 से, वे शेयर धारक जिनके फ़ोलियो केवाईसी विवरण के साथ अपडेट नहीं हैं, वे ऐसे फ़ोलियो के संबंध में केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड में लाभांश सहित किसी भी भुगतान के लिए पात्र होंगे, केवल उपर्युक्त विवरण प्रस्तुत करने पर।**
2) **कृपया भौतिक रूप में रखे गए अपने शेयरों को डीमैटरियलाइज़ करें।**

पंजाब नैशनल बैंक pnb punjab national bank

.....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) ...the name you can BANK upon!

आस्ति वसूली प्रबन्धन शाखा-गाजियाबाद
केजे-13, दूसरी मंजिल, कवि नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश
ई-मेल : cs8228@pnb.co.in, मोबाइल : 8533913807

कब्जा सूचना
[नियम 8(1)] (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत **पंजाब नैशनल बैंक** का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में **कर्जदार/बंधककर्ता श्री राज कुमार सिंह पुत्र श्री रामनेत सिंह, श्री मनोज कुमार सिंह पुत्र श्री रामनेत सिंह, श्रीमती अर्चना सिंह पत्नी- श्री मनोज कुमार सिंह और श्रीमती संजू सिंह पत्नी श्री राज कुमार सिंह** से कथित सूचना की तिथि/सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित **31.07.2025 तक राशि रु. 1,72,13,542.00 (रुपये एक करोड़ बहत्तर लाख तेरह हजार पांच सौ बयालीस मात्र)** तथा भावी ब्याज सहित आकस्मिक व्यय, लागत एवं प्रभारों आदि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए **21.08.2025** को एक माँग सूचना जारी की थी।

कर्जदार के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों को तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे वर्णित सम्पत्तियों पर 4 नवम्बर, 2025 को कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्तियों से किसी प्रकार का संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार **31.07.2025** तक राशि **रु. 1,72,13,542.00 तथा उस पर भावी ब्याज, लागत और व्यय के लिए पंजाब नैशनल बैंक (शा.का.-जी.टी. रोड, एसओएल आईडी-001800)** के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के विषय में कर्जदारों/गिरवीकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

आवासीय फ्लैट संख्या 403, चौथी मंजिल (छत के अधिकार के बिना), टावर-I, ''ओएसिस एमराल्ड हाइट्स'' वैशाली एक्सटेंशन, पॉकेट-क सेक्टर-7, गाँव-मकनपुर, तहसील और जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित, श्री राज कुमार सिंह और श्री मनोज कुमार सिंह के नाम पर। कुल क्षेत्रफल 207.1669 वर्ग मीटर या 2230 वर्ग फीट है। इस दिनांक 08.12.2014 को बुक संख्या 1, बही संख्या 28799, पृष्ठ संख्या 397 से 428 तक क्रमांक 31915 पर उप पंजीयक-IV, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में पंजीकृत।

दिनांक : 04.11.2025, स्थान : गाजियाबाद **अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक**

Jagsonpal Pharmaceuticals Ltd www.jagsonpal.com 03 November, 2025

JAGSONPAL

Financial Results H1 FY'26

Sales 10% | EBITDA 9% | Net Profit 39%

My Sakhi CSR Initiative

50+ Years Quality and Trust

जगसनपाल फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड

CIN NO:- L74899DL1978PLC009181
पंजीकृत कार्यालय : इनावोवी8, तीसरी मंजिल, प्लॉट न० 211, ओखला फेस-3, नई दिल्ली- 110 020
Website: www.jagsonpal.com , Email: cs@jagsonpal.com

30 सितम्बर, 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का सार (रू० मिलियन में)

क्र० सं०	विवरण	समाप्त तिमाही			समाप्त अर्धवार्षिक		समाप्त वार्षिक
		30 सितम्बर (अनअंकेक्षित) 2025	30 जून (अनअंकेक्षित) 2025	30 सितम्बर (अनअंकेक्षित) 2024	30 सितम्बर (अनअंकेक्षित) 2025	30 सितम्बर (अनअंकेक्षित) 2024	31 मार्च (अंकेक्षित) 2025
1	परिचालन से कुल आय	774.92	784.37	763.46	1,559.29	1,392.29	2,769.06
2	असाधारण मदों एवं कर से पहले लाभ/(हानि)	168.10	144.31	153.69	312.41	257.64	501.72
3	असाधारण मदों के बाद एवं कर से पहले लाभ/(हानि)	168.10	144.31	153.69	312.41	224.79	698.59
4	अवधि के लिए कर के बाद लाभ/(हानि)	125.74	107.95	114.59	233.69	167.88	553.61
5	चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल (रू० 2/- मूल्य के प्रत्येक शेयर्स)	133.27	133.06	132.42	133.27	132.42	132.80
6	प्रति शेयर आय (वार्षिकीकृत नहीं)						
	मूल (रू०)	1.90	1.60	1.72	3.50	2.52	8.26
	तरल (रू०)	1.87	1.58	1.70	3.45	2.49	8.22

टिप्पणीयाँ:
1. उपरोक्त जानकारी सितम्बर 30, 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के विस्तारित वित्तीय परिणामों का सार है, जिसका लेखापरीक्षकों की समिति द्वारा समीक्षा की गई और निर्देशकों के मंडल द्वारा अनुमोदित किये गये एवं सेबी (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अन्तर्गत स्टॉक एक्सचेन्जों में दाखिल किये गये।
2. सितम्बर 30, 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्धवार्षिक के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट (www.bseindia.com) एवं (www.nseindia.com) एवं कम्पनी की वेबसाइट (www.jagsonpal.com) पर उपलब्ध हैं।

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते जगसनपाल फर्मास्यूटिकल्स लिमिटेड
हस्ता०/–
मनीष गुप्ता
प्रबन्ध निर्देशक

तथि : नवम्बर 03, 2025
स्थानः गुरूग्राम

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

businessstandard bsindia business.standard business-standard.com

BRANCH SHIFTING

For the better convenience of our valued customers, we are shifting
Mukhram Garden (2015) Branch under Delhi West Region to our new premises with effect from
05/02/2026
The new address is as mentioned below:
Muthoot Finance Ltd.
Ground Floor, G-6, Mukhram Garden, Chaukhandi, Dist.-West Delhi, New Delhi-110018.
Ph.: 8136837925
E-mail: mgmuk2015@muthootgroup.com
In case of any grievance, please call 011-46697801
We solicit your continued patronage and support.

Muthoot Finance
muthootfinance.com
Muthoot Family - 800 years of Business Legacy

डीसीबी बैंक लिमिटेड

ए–सेट हाउस, 7/56, डी.बी. गुप्ता मार्ग,
करोल बाग, नई दिल्ली – 110005

DCB BANK

अधिग्रहण सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, एक माँग सूचना निम्नांकित तिथियों पर निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ताओं (उधारकर्ता को तथा सह–उधारकर्ता को) को निम्न तालिका में विवरणितानुसार सूचना में अंकित राशि का, राशि पर नियत भावी ब्याज के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता तथा सह–उधारकर्ता राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 03–11–2025 को अधिग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति (अचल संपत्ति का विवरण) का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहां निम्न तालिका में अंकितानुसार संबंधित राशि हेतु डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त कराने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

माँग सूचना तिथि	06–07–2024
उधारकर्ता(ओं) तथा सह–उधारकर्ता(ओं) के नाम	श्री अशोक अशोक और श्रीमती सुनीता सुनीता
कुल बकाया राशि	**रु. 30,91,249/–** (रुपये तीस लाख इक्यानबे हजार दो सौ उनचास मात्र) 05 जुलाई 2024 के अनुसार
अचल संपत्ति का विवरण	202 क्षेत्रफल वाली भूमि के समस्त भाग तथा अंश जो खेवट संख्या 90 खाता संख्या 101 किला संख्या 272 (2–3) पर, ग्राम रायपुर, तहसील और जनपद सोनीपत अंदर वाका में स्थित है। **(प्रतिभूत परिसंपत्तियाँ)**

दिनाँक : 05–11–2025
स्थान : सोनीपत, हरियाणा

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
डीसीबी बैंक लिमिटेड

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

दूसरी मंजिल, जीएमटीटी बिल्डिंग डी–7, सेक्टर 3 नोएडा उप्र 201301

पेपर प्रकाशन के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित ऋणी (यों) बैंक से उनके द्वारा प्राप्त क्रेडिट सुविधाओं के मूल के पुनर्भुगतान और व ब्याज के भुगतान में असफल रहे हैं और उक्त सुविधाओं को प्रत्येक खाते के लिए वर्णित के लिए नॉन परफार्मिंग एस्टेट्स के रूप में बदल दिया गया है। वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत पंजीकृत डाक द्वारा उनके अंतिम ज्ञात पते पर ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) को जारी की गई थी। हालांकि सूचनाओं को बिना कार्यवाही के वापस कर दिया गया और इन्हीं कारणों से प्राधिकृत अधिकारी का मानना है कि ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) सूचना की सेवा को अनदेखा की रहे हैं, क्योंकि इसलिए वे उसकी सूचना सार्वजनिक सूचना के द्वारा सूचित किया जा रहा है।

शाखा का नाम व ऋणी/गारंटर	प्रतिभूतित परिसंपत्ति का विवरण	मांग सूचना तिथि	एनपीए तिथि	मांग सूचना अनुसार राशि
BRANCH : SAHARANPUR **(1) अंजू पत्नी सहेंद्र @ सहेंद्र (ऋणी),** मकान नं. 204, चाक हराती, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश 247001 **अन्य पता :** मकान नं. 204, चाक हराजी, सराहनपुर, उत्तर प्रदेश 247001 **(2) सहेंद्र @ सहेंद्र पुत्र नेत्रपाल (सह–ऋणी/गारंटर),** मकान नं. 204, जनता रोड, चाक हराती, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश 247001	आवासीय प्लॉट के सभी भाग व शेष माप 103.51 वर्ग यार्ड या 86.54 वर्ग मीटर, बियरिंग प्लॉट नं. 59, मुतालिका खसरा नं. 18/1, ग्राम चाक हराती, आबादी माधुप बिहार कॉलोनी, परगना व तहसील व जिला सराहनपुर, उत्तर प्रदेश जिसकी सीमाएं निम्नानुसार है : सीमाएं : पूर्व : अन्य व्यक्ति का मकान, पश्चिम : सड़क, उत्तर : प्लॉट नं. 58, दक्षिण : प्लॉट नं. 60, सैनी जी का वर्तमान मकान, संपत्ति **अंजू पत्नी सहेंद्र सहेंद्र** अर्थात् आपमें से एक नं. 1 से संबंधित है।	28.08.2025	08-08-25	**रु. 7,51,367/–** 20.08.2025 तक 21.08.2025 से अनुबंध दर से ब्याज व अन्य शुल्कों के सहित

उक्त ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने की सलाह दी जाती है, असफल होने पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार सूचना की तिथि के 60 दिनों के समाप्ति के बाद आगे की कार्यवाही की जाएगी। हालांकि ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) को एतदद्वारा हमारी पूर्व अनुमति के बिना किसी भी तरीके जो भी हो, से उक्त वर्णित उक्त प्रतिभूतित परिसंपत्तियों में से किसी के साथ डील करने से बाधित हैं। यह वर्णित अधिनियम और/या किसी अन्य कानून के तहत हमारे पास उपलब्ध किसी अन्य अधिकारों के पूर्वाग्रह के बिना है।

दिनांक: 05.11.2025 **स्थानः उत्तर प्रदेश** **प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लि.**

IDBI BANK
BANK AISA DOST JAISA

सार्वजनिक सूचना (सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस की गैर-सेवा के मामले में जारी)

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, एससीओ 72–73, बैंक, सेक्टर 17–बी, चंडीगढ़ – 160017
वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के अंतर्गत नोटिस

पताः– (1) श्री अमित कुमार पुत्र रमेश चंद्र (उधारकर्ता), मकान संख्या 621/21, आजादगढ़, रोहतक – 124001 (2) सुश्री पूनम पत्नी अमित कुमार (सह–उधारकर्ता और बंधककर्ता), मकान संख्या 621/21, आजादगढ़, रोहतक – 124001 (हरियाणा)

उपरोक्त उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त उधारकर्ता को आईडीबीआई बैंक लिमिटेड (आईडीबीआई बैंक) द्वारा ओवरड्राफ्ट सुविधा के रूप में रुपये 59,60,000/– (रु. उनसठ लाख साठ हजार मात्र) (सामूहिक रूप से ''वित्तीय सहायता'') की वित्तीय सहायता मंजूर की गई थी। उक्त वित्तीय सहायता की स्वीकृति के अनुसरण में, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड (आईडीबीआई बैंक) द्वारा आवश्यक ऋण और सुरक्षा दस्तावेज निष्पादित किए गए। उक्त वित्तीय सहायता को अन्य बातों के साथ–साथ, नीचे उल्लिखित संपत्तियों के स्वामित्व विलेखों को जमा करके बंधक द्वारा सुरक्षित किया गया है। चूंकि उपरोक्त उधारकर्ता ने 12.08.2024 के ऋण समझौते(ओं) की शर्तों के अनुसार उक्त वित्तीय सहायता की चुकौती में चूक की है, भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) द्वारा समय–समय पर जारी दिशा–निर्देशों के अनुसार उधारकर्ता के खाते को 08.09.2025 को आईडीबीआई बैंक की बुक में गैर–निष्पादित संपत्ति (NPA) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उपरोक्त उधारकर्ता द्वारा किए गए चूक को देखते हुए, आईडीबीआई बैंक ने दिनांक 15.09.2025 के पत्र द्वारा, वित्तीय सहायता और अन्य धनराशि कुल रु. 60,16,781/– (रुपये साठ लाख सोलह हजार सात सौ इक्यासी मात्र) दिनांक 13.08.2025 तक देय और ब्याज सहित की घोषणा की है, जो उधारकर्ता द्वारा तत्काल देय और भुगतान योग्य हो गया है और उधारकर्ता से कहा गया है कि वह आईडीबीआई बैंक को उक्त राशि और उस पर अतिरिक्त ब्याज दिनांक 10.08.2025 से भुगतान या वसूली तक, उक्त पत्र में बताए गए संविदात्मक दर पर भुगतान करे।

दिनांक 13.08.2025 तक रु. 60,16,781/– (रुपये साठ लाख सोलह हजार सात सौ इक्यासी मात्र) तथा दिनांक 10.08.2025 से उस पर अतिरिक्त ब्याज आईडीबीआई बैंक को देय है तथा उस पर संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज सहित आईडीबीआई बैंक द्वारा 23.10.2025 को भुगतान/वसूली जारी/सेवा किए जाने तक तत्काल देय हेतु आवश्यक सूचना, सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं) के संबंधित पते पर ''पंजीकृत डाक द्वारा पावती सहित'' जिसे डाक टिप्पणी के साथ बिना तामील किए वापस कर दिया गया क्योंकि ''व्यक्ति का पता नहीं मिल रहा है''। उपर्युक्त के मद्देनजर, यह सार्वजनिक सूचना सरफेसी नियमों के नियम 3(1) के प्रावधान के अनुपालन में जारी की गई है।

कृपया ध्यान दें कि आप आईडीबीआई बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना किसी भी सुरक्षित संपत्ति को हस्तांतरित या अन्यथा (अपने व्यवसाय के सामान्य क्रम के अलावा) नहीं करेंगे, ऐसा न करने पर आप सरफेसी अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध के लिए उत्तरदायी होंगे। हम आपका ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित करते हैं।

इन परिस्थितियों में, उधारकर्ता/बंधककर्ता से एक बार फिर अनुरोध किया जाता है कि वे उक्त राशि का भुगतान इस तिथि से साठ दिनों के भीतर करें, अन्यथा आईडीबीआई बैंक, एक सुरक्षित ऋणदाता के रूप में, सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत और आईडीबीआई बैंक को उपलब्ध किसी अन्य कानून के तहत अपनी बकाया राशि वसूलने के लिए अपने प्रतिभूति हित को लागू करने का हकदार होगा।

संपत्ति का विवरणः–

अचल सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि सम्पत्ति / प्लॉट माप 163 वर्ग गज जिसका एमसी सं. 1HUOTGW4 आजादगढ़, मौजा पारा, रोहतक नगर निगम सीमा रोहतक के भीतर खेवट संख्या 1083, खतौनी संख्या 1202, रेक्ट. और किला संख्या 48//4/4(1–7), 7/2(7–7) में समाहित कुल क्षेत्रफल 8 कनाल 14 मरला आजादगढ़, मौजा पारा, रोहतक, विक्रय विलेख संख्या 632, दिनांक 19.4.2024 और म्यूटेशन संख्या 20194 देखें, सीमाएंः पूर्वः मकान नरेंद्र (62–0), पश्चिमः मकान कृष्णा देवी (60–3), उत्तरः शुभराम का मकान (24–0), दक्षिणः 20 फुट चौड़ी सड़क (24–0), सभी और विशिष्ट संरचनाओं और उन पर निर्माण, वर्तमान और भविष्य दोनों सहित

दिनांकः 04.11.2025, स्थानः रोहतक **प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड**