# ISHAN DYES AND CHEMICALS LTD.

28th October 2026

To
The Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower
Dalal Street, Mumbai – 400 001
SCRIP CODE: 531109

To
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai-400051
SYMBOL: ISHANCH

**Ref: ISHAN DYES & CHEMICALS LIMITED**

**Sub.: NEWSPAPER PUBLICATION FOR THE UN-AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026.**

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the copies of Newspaper Publications published in the Business Standard (English) and Jai Hind (Gujarati) on 28th October, 2026 for the Un-Audited Standalone Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2026.

You are requested to take the same on records.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For ISHAN DYES AND CHEMICALS LIMITED**

**Shrinal P Patel**
**Whole-Time Director**
**DIN – 02992519**

**Enclosed: A/a**

Registered Office and Factory Address:
18, G.I.D.C. Estate, Phase-I, Vatva, Ahmedabad - 382 445, Gujarat, India
Phone : +91-79-25832144, 25893607 Fax :+91-79-25833643
E-mail : ishandyes@yahoo.com; ishan@ishandyes.com
Web : www.ishandyes.com
CIN : L24110GJ1993PLC020737

D-U-N-S® REGISTERED™
D-U-N-S® Number 65-045-0091

Certificate Number 7086
ISO 9001, ISO 14001

# આઈટી ક્ષેત્રમાં ભૂકંપ:માઈક્રોસોફ્ટની ૬૦,૦૦૦ કર્મીઓને VRS ઓફર

નવી દિલ્હી તા, ૨૭

આઈટી ક્ષેત્રની દિગ્ગજ કંપની માઇક્રોસોફ્ટે પોતાના કર્મચારીઓ માટે એક ખૂબ જ મોટી જાહેરાત કરી છે. કંપનીએ ભારત, અમેરિકા, બ્રિટન અને કેનેડામાં કામ કરી રહેલાં પોતાનાં આશરે ૬૦,૦૦૦ કર્મચારીઓને સ્વેચ્છાએ નોકરી છોડવા માટે 'વોલન્ટરી એક્ઝિટ ઓપ્શન' (VEO) આપ્યો છે. આ આંકડો માઇક્રોસોફ્ટના કુલ વૈશ્વિક વર્કફોર્સના અંદાજે ૨૭ ટકા જેટલો થાય છે, જેના કારણે આઇટી જગતમાં મોટો ફેરફાર જોવા મળી રહ્યો છે.

માઇક્રોસોફ્ટના ચીફ પીપલ ઓફિસર અમી કોલમેન દ્વારા જારી કરવામાં આવેલા એક મેમો અનુસાર, આ વિશેષ ઓફર વાઇસ પ્રેસિડેન્ટ અને તેનાથી નીચેના સ્તરના (લેવલ-૭૦ સુધીના) કર્મચારીઓ માટે ખુલ્લી મૂકવામાં આવી છે. આ યોજનાનો મુખ્ય ઉદ્દેશ્ય એવા કર્મચારીઓને આર્થિક સપોર્ટ સાથે સરળતાથી આગળ વધવામાં મદદ કરવાનો છે જેઓ કંપની બહાર નવી તકો શોધી રહ્યા છે, તેમજ તેનાથી કંપનીને પોતાની જરૂરિયાતો મુજબ કર્મચારીઓની સંખ્યા ગોઠવવામાં મદદ મળશે.

**કંપની શું ઓફર કરી રહી છે અને સેવરન્સ પેકેજ એટલે શું છે?**

આ યોજના હેઠળ જે કર્મચારીઓ સ્વેચ્છાએ નોકરી છોડવાનો વિકલ્પ પસંદ કરશે, તેમને કંપની દ્વારા આકર્ષક સેવરન્સ પેકેજ અને આર્થિક સહાય પૂરી પાડવામાં આવશે. માઇક્રોસોફ્ટના નિયમો મુજબ આ પેકેજમાં દર વર્ષની સેવા પર એક મહિનાનો મૂળ પગાર (અથવા કેટલાક સ્તર પર છ મહિનાની સેવા પર એક અઠવાડિયાનો પગાર), સ્ટોક વેસ્ટિંગ, નિર્ધારિત સમય સુધી હેલ્થકેર કવરેજ અને નવી નોકરી શોધવા માટે કરિયર સપોર્ટ જેવી સુવિધાઓ સામેલ છે. આ અંગે યોગ્ય કર્મચારીઓને વ્યક્તિગત ઈ-મેલ દ્વારા જાણ કરવામાં આવશે અને તેમને ડિસેમ્બરના પહેલાં અઠવાડિયા સુધીમાં નિર્ણય લેવાનો સમય આપવામાં આવ્યો છે. જે કર્મચારીઓ આ ઓફર સ્વીકારશે તેઓ ૩૧ ડિસેમ્બર ૨૦૨૬ના રોજ કંપનીમાંથી મુક્ત થશે.

## ભારતનાં કર્મચારીઓ પર તેની કેટલી અસર પડશે?

આ વૈશ્વિક યોજના હેઠળ ભારતનાં કર્મચારીઓ પણ પાત્ર છે, કારણ કે વર્તમાન સમયમાં ભારતમાં માઈક્રોસોફ્ટના આશરે ૨૩,૦૦૦ જેટલા કર્મચારીઓ કામ કરી રહ્યાં છે. જોકે, ૬૦,૦૦૦ના કુલ આંકડામાંથી ભારતમાં રહેલા સ્ટાફમાંથી ચોક્કસ કેટલા લોકો આ સ્વૈચ્છિક યોજના પસંદ કરશે તેનો અલગ આંકડો કંપનીએ હજુ જાહેર કર્યો નથી. તેમ છતાં, ભારતીય આઈટી ક્ષેત્રના પ્રોફેશનલ્સમાં આ નિર્ણયને લઈને ભારે ચર્ચા જાગી છે.

**કયા વિભાગો આ યોજનામાં સામેલ છે અને કયા બાકાત છે?**

કંપની દ્વારા સ્પષ્ટ કરવામાં આવ્યું છે કે આ યોજના અનેક મુખ્ય વિભાગોને આવરી લે છે, જેમાં મુખ્યત્વે કો-પાયલટ, કોર એઆઈ (AI), વિન્ડોઝ પ્લસ, ડિવાઈસેસ, એક્સ-બોક્સ, ફાઈનાન્સ, એચઆર અને ક્લાઉડ એઆઈ વિભાગોનો સમાવેશ થાય છે. બીજી તરફ, માર્કેટિંગ, કમર્શિયલ બિઝનેસ, સિક્યોરિટી અને ક્વોન્ટમ જેવી ટીમોને આ પ્રક્રિયામાંથી બહાર રાખવામાં આવી છે. આમ, કંપની પોતાની વર્તમાન જરૂરિયાતો અને પ્રોજેક્ટ્સને ધ્યાનમાં રાખીને જ આ નિર્ણય લઈ રહી છે.

**કંપની આ વિશિષ્ટ ઓફર શા માટે આપી રહી છે?**

આટલા મોટા સ્તરે સ્વેચ્છાએ નોકરી છોડવાની ઓફર લાવવા પાછળનું મુખ્ય કારણ આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સ (AI) ક્ષેત્રે થઈ રહેલું મોટું રોકાણ છે. માઇક્રોસોફ્ટ હાલમાં એઆઈ ડેટા સેન્ટર્સ અને પ્રોસેસિંગ ચિપ્સ પાછળ જંગી ખર્ચ કરી રહી છે, અને કંપનીએ ૨૦૨૬ના વર્ષ માટે ૧૭૫ બિલિયન ડોલરના મૂડી ખર્ચનું અનુમાન રજૂ કર્યું છે. પોતાના વધતા ખર્ચને નિયંત્રિત કરવા અને એઆઈ યુગ સાથે તાલમેલ મેળવવા માટે કંપની પોતાના સ્ટાફનું નવેસરથી આયોજન કરી રહી છે.

**ભૂતકાળના અનુભવો અને આગળનું ચિત્ર**

માઇક્રોસોફ્ટ અગાઉ પણ આવી સ્વૈચ્છિક યોજનાઓ લાવી ચૂકી છે. અગાઉ કંપનીએ અમેરિકામાં તેના ૯,૦૦૦ જેટલા સિનિયર સ્ટાફ માટે સ્વૈચ્છિક નિવૃત્તિની યોજના રજૂ કરી હતી, જેમાં ૩૦ ટકા લોકોએ ઓફર સ્વીકારી હતી; છતાં ત્યારબાદ પણ કંપનીએ આશરે ૪,૮૦૦ કર્મચારીઓની છટણી કરી હતી. આ વખતે કંપનીએ કોઈ ચોક્કસ ટાર્ગેટ જાહેર નથી કર્યો, પણ જો મોટી સંખ્યામાં કર્મચારીઓ આ ઓફર સ્વીકારશે તો આ કંપનીના ઇતિહાસમાં વર્કફોર્સમાં થયેલો સૌથી મોટો ઘટાડો બની શકે છે.

**ભારત, અમેરિકા, બ્રિટન અને કેનેડાના ૨૭ ટકા સ્ટાફ માટે 'વોલન્ટરી એક્ઝિટ ઓપ્શન' જાહેર ; સેવરન્સ પેકેજ અને વિશેષ લાભો મળશે**

ભારતની ચાર દિવસની સત્તાવાર મુલાકાતે આવેલા સેન્ટ્રલ યુરોપના દેશ લિકટેંસ્ટીના વારસાગત પ્રિન્સ એલોઈસ અને પ્રિન્સેસ સોફીના નવી દિલ્હીમાં રાષ્ટ્રપતિ ભવન ખાતે યોજાયેલા સ્વાગત સત્કાર દરમિયાન રાષ્ટ્રપતિ દ્રૌપદી મુર્મુ સાથે વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી ઉપસ્થિત નજરે પડે છે.

# હૈદરાબાદમાં પતિએ મ્યાનમારની પત્નીને ઘરમાં પૂરી રાખી, બળાત્કાર ગુજારવા ૩ મિત્રોને મોકલ્યાં

હૈદરાબાદ : હૈદરાબાદમાંથી એક શરમજનક ઘટના સામે આવી છે, જ્યાં ૧૮ વર્ષની એક પરિણીતાએ પોતાના પતિ પર ગંભીર આરોપો લગાવ્યા છે. પીડિતાના જણાવ્યા અનુસાર, તેનો પતિ મોહમ્મદ ફયાઝ તેને ભાડાના મકાનમાં બહારથી તાળું મારીને પૂરી દેતો હતો અને પોતાના ત્રણ મિત્રોને મોકલીને તેની સાથે બળાત્કાર કરાવતો હતો. આરોપીઓમાંથી બે જણે આ અમાનવીય કૃત્ય વિશે કોઈને પણ જાણ કરશે તો જાનથી મારી નાખવાની ધમકી પણ આપી હતી.

મૂળ મ્યાનમારની રહેવાસી આ યુવતી બાંગ્લાદેશના કોક્સ બજારમાં રહેતી હતી. ફયાઝ તેને લગ્નની લાલચ આપીને મે મહિનામાં પરિવારને જણાવ્યા વગર ભારત લાવ્યો હતો અને હૈદરાબાદમાં બંનેએ લગ્ન કરી લીધા હતા. લગ્નના એકાદ મહિના પછી પતિએ પોતાના ત્રણ મિત્રો-અહમદ મુજીબ, નૂર કમલ અને ઝિયા-ઉર-રહેમાનને પણ તે જ ઘરમાં રાખવાનું શરૂ કર્યું હતું.

# રેપો રેટ વધારવા પર લોન ઝડપથી મોંઘી થાય છે પણ ઘટાડવા પર રાહતમાં વિલંબ : RBI

નવી દિલ્હી તા, ૨૭

આરબીઆઈ બુલેટિનમાં પ્રકાશિત એક શોધ પત્રમાં વ્યાજ દરોના ફેરફાર ગ્રાહકો સુધી પહોંચવામાં અસમાનતા સામે આવી છે. તેમાં કહેવામાં આવ્યું છે કે રીપો રેટે વધવા પર લોનની કિંમત ઝડપથી વધે છે, પરંતુ ઘટાડાનો ફાયદો મળવામાં વધુ સમય લાગે છે. એટલે કે બેંકોના વ્યાજ દરોમાં ફેરફારની અસર ગ્રાહકો સુધી સમાન ગતિથી પહોંચતી નથી.

આરબીઆઈના અભ્યાસ મુજબ, જ્યારે કેન્દ્રીય બેંક વ્યાજ દરો વધાર છે, ત્યારે બેંકો આ વધારાની અસર ગ્રાહકો પર અપેક્ષાકૃત ઝડપથી અને પૂરેપૂરી રીતે નાખે છે. આનાથી વિપરીત, જ્યારે આરબીઆઈ દરો ઘટાડે છે, ત્યારે બેંકો લોન ઓછી કરવામાં ધીમી રહે છે. જેનાં કારણે હોમ લોન, કાર લોન અને બીજા લોન લેનારાઓને સસ્તા લોનનો ફાયદો તુરંત મળી શકતો નથી.

આરબીઆઈ જે દર પર બેંકોને લોન આપે છે, તેને રીપો રેટ કહે છે. તેમાં વધારો થવા પર બેંકોની ફંડિંગ ખર્ચ અને બજારના વ્યાજ દરો પર દબાણ વધી શકે છે. બેંક આની અસર પોતાના ગ્રાહકોને આપવામાં આવતી લોનના દરો પર નાખે છે.

**ડિસેમ્બરમાં રીપો રેટ ૦.૫૦ ટકા વધવાનું અનુમાન, મોંઘી થશે લોન :—**

એસબીઆઈના ચેરમેન સી. એસ. શેટ્ટીએ સોમવારે કહ્યું કે આરબીઆઈ ડિસેમ્બરમાં રીપો રેટ ૦.૫૦ ટકા વધારી શકે છે. મુંબઈમાં એક સમિટમાં તેમણે કહ્યું, આના પછી ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૭ સુધી દરોમાં વધારા પર વિરામ લાગી શકે છે. મોંઘી લોનથી કાર અને ઈલેક્ટ્રોનિક્સ જેવી બિન-જરૂરી ખરીદી માટે લોનની માંગ ઘટી શકે છે. જોકે, ૭.૧ ટકા આર્થિક વૃદ્ધિના અનુમાનથી કારોબાર અને ઉત્પાદક ક્ષેત્રોમાં લોનની માંગ મજબૂત રહેવાની અપેક્ષા છે.

**બદલાવનો પૂરો ફાયદો ગ્રાહકો સુધી નથી પહોંચતો :—**

માર્ચ ૨૦૨૨ થી જાન્યુઆરી ૨૦૨૫ ની વચ્ચે આરબીઆઈએ રીપો રેટમાં ૨.૫૦ ટકાનો વધારો કર્યો, તો બેંકોએ લોનની વ્યાજ દરોમાં ૧.૯૧ ટકાનો વધારો ગ્રાહકો સુધી પહોંચાડ્યો. વર્ષ ૨૦૨૫ થી માર્ચ ૨૦૨૬ ની વચ્ચે જ્યારે આરબીઆઈએ રીપો રેટમાં ૧.૨૫ ટકાનો ઘટાડો કર્યો, ત્યારે બેંકોએ લોનની દરોમાં માત્ર ૮૦ બેસિસ પોઈન્ટનો ફાયદો જ ગ્રાહકોને આપ્યો. આ મામલામાં ગ્રાહકોની પણ ફરિયાદ રહી છે કે રીપો રેટ ઘટ્યા પછી પણ ઘણી બેંકો તેમને તેનો ફાયદો નથી આપતી. હવે આરબીઆઈ બુલેટિનમાં પણ કહેવામાં આવ્યું છે કે આરબીઆઈ લોનમાં વધારો ઝડપથી કરે છે, જ્યારે ઘટાડાનો લાભ એટલો નથી હોતો.

# દેશનાં સૌથી મોટા જિયો આઈપીઓથી બેન્કરોની કમાણી અન્ય મેગા આઈપીઓ કરતાં ઓછી

મુંબઈ તા, ૨૭ :

મુકેશ અંબાણી સમર્થિત જિયો પ્લેટફોર્મ્સના દેશનાં સૌથી મોટા રૂ।.૩૦,૨૧૩ કરોડના આઈપીઓમાંથી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ બેન્કરોને અન્ય મોટા આઈપીઓ સરખામણીએ ઓછી ફી મળી છે. આઈપીઓનું સંચાલન કરનાર બેન્કરોને પ્રોસેસ ફી પેટે રૂ।.૧૯૬ કરોડ મળ્યાં છે, જે કુલ ઈશ્યૂ સાઈઝના માત્ર ૦.૬૫ ટકા જેટલા થાય છે. ભારતના શેરબજારના ઇતિહાસમાં આટલા મોટા કદના આઈપીઓ માટે ચૂકવાયેલી ફીની ટકાવારીનો આ સૌથી નીચો આંકડો માનવામાં આવે છે.જિયો પ્લેટફોર્મ્સ દ્વારા આ મેગા આઈપીઓ માટે ૧૯ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ બેન્કરોની એક વિશાળ ટીમ નિમણૂક કરવામાં આવી હતી. પ્રથમ દિવસે જ પ્રથમ ૧૦૦ મિનિટમાં આ ઈશ્યૂ સંપૂર્ણ ભરાઈ ગયો હતો અને આઈપીઓ બંધ થયો ત્યાં સુધીમાં ૨૨ ગણાથી વધુ સબ્સ્ક્રિપ્શન મેળવીને તેણે નવો રેકોર્ડ સર્જ્યો હતો. આ શેરનું સ્ટોક માર્કેટમાં સત્તાવાર રીતે લિસ્ટિંગ આવનારા બુધવારે થવાનું નક્કી કરવામાં આવ્યું છે.

અન્ય મોટા આઈપીઓ સાથે સરખામણી કરીએ તો, દેશના બીજા સૌથી મોટા રૂ।.૨૭,૮૫૯ કરોડના હ્યુન્ડાઈ મોટર ઈન્ડિયાના આઈપીઓમાં બેન્કરોને રૂ।.૪૯૩ કરોડ (૧.૭૭ ટકા) જેવી મોટી ફી મળી હતી. જ્યારે NSE ના રૂ।.૨૨,૫૬૩ કરોડના આઈપીઓમાં બેન્કરોને રૂ।.૧૮૬ કરોડ (૦.૮૩ ટકા) અને વન ૯૭ કોમ્યુનિકેશન્સ પેટીએમના આઈપીઓમાં પણ ઊંચી ટકાવારીમાં ફી ચૂકવવામાં આવી હતી. આમ, જિયોના આઈપીઓનું કદ ઘણું મોટું હોવા છતાં અન્ય કંપનીઓની સરખામણીએ બેન્કરોનો ફીનો હિસ્સો પ્રમાણમાં ઓછો રહ્યો છે.

આઈપીઓ ક્ષેત્રનાં નિષ્ણાતોના મતે, સામાન્ય રીતે ખૂબ મોટા આઈપીઓમાં ઇન્વેસ્ટમેન્ટ બેન્કો વચ્ચે ભારે સ્પર્ધાના કારણે ટકાવારીની દ્રષ્ટિએ ફી ઓછી રાખવામાં આવે છે. છતાં, આવા પ્રતિષ્ઠિત મેગા પ્રોજેક્ટ્સ અને મોટી ડીલ કરવાનો અનુભવ મેળવવાથી બેન્કરોની માર્કેટ પ્રોફાઇલ, ગ્લોબલ રેન્કિંગ અને ઓળખ ખુબ જ મજબૂત બનતી હોય છે. આ જ કારણસર ઓછી ફી હોવા છતાં તમામ મુખ્ય ઇન્વેસ્ટમેન્ટ બેન્કો જિયોના આ આઈપીઓ સાથે જોડાવા માટે આતુર હતી.


**PROCLAMATION REQUIRING ATTENDANCE OF DEFENDANT**
(order 5 Rule 20 of the Code of Civil Procedure)
IN THE COURT OF DEVENDER KUMAR JANGALA, LD. DISTT. JUDGE (COMMERCIAL COURT-01, NORTH-WEST DISTRICT, DELHI, ROOM No. 406, ROHINI COURT, DELHI.
CS (COMM) No.- 27/2025
AVHA LIFESCIENCES PVTL. LTD. .....Plaintiff
Vs
UNIROSE PHARMA PVT. LTD. .....Defendant
To
UNIROSE CONSULTING SERVICES PRIVATE LIMITED Registered Office: 14, Durga Appartment, Owners Association, Vastrapur, IIM, Ahmedabad, Ahmadabad City, Gujarat, India, 380015
E-mail: unirosepharma@gmail.com
Whereas You are intentionally evading service of summons it is hereby notified that if you shall not file your written statement, in accordance with Commercial Court Act, 2015, within 30 days of this Publication and not defend the case on the 23-12-2026, at 10:00 am fixed for the final disposal, it will be heard and determined ex-parte. Requisite copies may be obtained from office of the court, in advance.
Given under my hand and the seal of the Court this 14th day of OCTOBER, 2026.
District Judge (Commercial Court)-01 North-West, Rohini Delhi

**જાહેર નોટીસ**
એ.એસ. રાવલ એક્ઝીક્યુટીવ મેજીસ્ટ્રેટ અને સીટી મામલતદાર મણીનગર, મહેસુલ ભવન, એસ. બી.આઇ. બેંકની સામે, એ.એમ.ટી.એસ. બસ સ્ટેન્ડની બાજુમાં, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ.
નં. એમ.એ.જી. / જન્મ-મરણ પ્રમાણપત્ર / એસ.આર. નં. ૩૬૧/૨૦૨૬ તા. ૧૧-૮-૨૦૨૬
અરજદાર : દંતાણી રાજુભાઇ ઉકાભાઇ
હાલ રહે.: ૪૨, બળિયાકાકાના ઝુપડા, જુના ઢોર બજાર, કાંકરિયા, મણીનગર, અમદાવાદ. વિરૂદ્ધ
પ્રતિવાદી : જન્મ-મરણ રજીસ્ટ્રારશ્રી, અ.મ્યુ. કોર્પો., આરોગ્ય ભવન, એસ. ટી. પાસે, અમદાવાદ.
જન્મ-મરણ અધિનિયમ-૧૯૬૯ની પેટા કલમ-૧૩(૩) અન્વયે જન્મ / મરણની નોંધ કરાવવા માટેનો હુકમ મેળવવા માટેની અરજી / નોટીસ. આથી તમોને જણાવવાનું કે, અરજદારે જન્મ-મરણ અધિનિયમ હેઠળ અરજી કરેલ છે કે, અરજદારશ્રી દંતાણી રાજુભાઈ ઉકાભાઇનાઓના પુત્રી નામે રુચિતાનો જન્મ તા. ૭-૧-૨૦૧૭ના રોજ ૪૨, બળિયાકાકાના ઝુપડા, જુના ઢોરબજાર, કાંકરિયા, મણીનગર, અમદાવાદ ખાતે થયેલ છે તેમના જન્મની જે તે વખતે કાયદાના નિયમોનું જ્ઞાન ન હોઇ ભુલ અને અજ્ઞાનવશથી કરવાની રહી ગયેલ છે. જેથી અત્રેની કોર્ટમાં અરજી દાખલ કરેલ છે. સદરહું અરજીના અનુસંધાનમાં કોઇ ઇસમને વાંધો યા તકરાર હોઇ તો પોતે અથવા વકીલ મારફતે મુદત તા. ૩-૧૧-૨૦૨૬ના રોજ બપોરના ૩-૩૦ કલાકે એક્ઝીક્યુટીવ મેજીસ્ટ્રેટ અને સીટી મામલતદારશ્રી, મણીનગર, એસ.બી.આઇ. બેંકની સામે, લાલ દરવાજા, અમદાવાદની કોર્ટમાં બિનચુક હાજર રહેવું, જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે, જેની તમામ લાગતા વળગતા ઇસમોને નોંધ લેવી. નોંધ : અરજદારશ્રી મુદતના દિવસે (૧) પબ્લિક નોટરી રૂબરૂ કરાવેલ અસલ સોગંદનામું (૨) ન્યુઝ પેપરમાં આપેલ જાહેરાતની નકલ (૩) બે સાક્ષી સોગંદનામા સાથે રૂબરૂ હાજર (૪) અરજીમાં દર્શાવેલ વિગતોની ખરાઇ / સાબિતી માટેના તમામ આધાર પુરાવા
કોર્ટનો સિક્કો (એ.એસ. રાવલ) એક્ઝીક્યુટીવ મેજીસ્ટ્રેટ અને સીટી મામલતદાર, મણીનગર, અમદાવાદ.

**CHANGE OF NAME**
I THE UNDERSIGNED KATHIRIYA KIRIT MADHUBHAI HERE BY DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM KATHIRIYA KIRITKUMAR MADHUBHAI TO NOW ONWARDS I WOULD BE KNOW AS KATHIRIYA KIRIT MADHUBHAI
KATHIRIYA KIRIT MADHUBHAI
A/201, AKSHAR HEIGHTS. OPP. SADGURU VATIKA & MALBAR HILLS, SAHJANAND GREEN PARTY PLOT ROAD, NIKOL, AHMEDABAD, 382350

**નામ બદલેલ છે**
હું ક્રિષ્ના અવતાર સિંહ તરીકે ઓળખાતો હતો જે રાજા સિંહ ચૌહાણના પુત્ર છે અને સ્પેસ એપ્લિકેશન્સ સેન્ટર, ઈન્ડિયન સ્પેસ રિસર્ચ ઓર્ગેનાઈઝેશન (આઈએસઆરઓ), ભારત સરકારના અંતરિક્ષ વિભાગ (ડીઓએસ), અમદાવાદ ખાતે વૈજ્ઞાનિક/એન્જિનિયર-એસએફ તરીકે ફરજ બજાવે છે, તથા જે જી-૧૧૦૩, સિલ્વર સ્પ્રિંગ, ટીઆરપી મોલની પાછળ, રાજયશ સિટી, બીઆરટીએસ મેઈન રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮, ગુજરાત ખાતે રહે છે મારું નામ બદલ્યું છે અને હવેથી હું ક્રિષ્ના અવતાર સિંહ ચૌહાન તરીકે ઓખાઈશ.

**જાહેર નોટીસ**
આથી અમારા અસીલની સુચનાથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકા-સાબરમતીના મોજે ગામ-વાડજની સીમના ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૯ના એફ.પી. નં. ૩૨૫ની જમીન પર ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ દ્વારા ૩૬ દુકાન+૫૬૦ એલ.આઇ.જી.-૨+૩૯૨ એમઆઇજી-૧+૨૮૦ એમ.આઇ.જી-૨+૩૩૬ એચઆઇજી ફલેટની યોજનામાં આવેલ ફલેટ નં. એલઆઇજી-૨/એન-૧૦૩ની ૪૫ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વાળી મિલકત અમારા અસીલ ભુપેન્દ્રભાઇ રમણલાલ પરીખની આવેલ છે. મજકુર મિલકત બાબતે ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ દ્વારા તા. ૮-૬-૨૦૧૭ના રોજ અનુક્રમ નં. ૮૬૦૯થી વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપેલ છે. મજકુર વેચાણ દસ્તાવેજમાંથી પેજ નં. ૧૨ થી ૧૯ શરતચુકથી ખોવાઇ ગયેલ છે. જે ઘણી શોધખોળ કરતા મળી આવેલ નથી. તેમજ સદરહું મિલકત તેઓની કુલ સ્વંતત્ર માલિકી, કબજા ભોગવટાની તથા વાંધા, બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગતા હોઇ ટાઇટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. આથી મજકુર મિલકત ઉપર જો કોઇનો હકક, દવો, બોજો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં પુરાવા સાથે લેખિતમાં નીચેના સરનામે જાણ કરવી, જો આમ કરવામાં કસુર થશે તો કોઇનો હકક, દાવો વિગેરે આવેલ નથી અને આવેલ હોય તો તે જતો કરેલ છે. તેમ સમજી ટાઇટલ ક્લીયર અંગેનું રેકર્ડ પરથી સર્ટીફીકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી તેની નોંધ લેવી.
અમદાવાદ તા. ૨૭-૧૦-૨૦૨૬
ભાવેશ એમ. દેસાઇ (એડવોકેટ), એ-૩૦૬-૩૦૭, કહાન કોમર્શીયલ કોમ્પલેક્ષ, વિજય સેલ્સ, ઓઢવ રીંગ રોડ, ઓઢવ, અમદાવાદ. મો.: ૭૦૧૬૧૪૮૦૭૩

**જાહેર નોટિસ**
આથી અમો ધી વિશ્વકર્મા મેવાડા કો.ઓપ.ક્રેડીટ સોસાયટી લિ. નોંધણી ક્રમાંક - નધણ/એએચ એમ/સે (શ) ૪૨૭૧૫ સને ૨૦૧૫ C/o શ્રી કે. આર. મિસ્ત્રી છાત્રાલયક, કોમર્સ છ રસ્તા, નવરંગપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૯, આ જાહેર નોટિસથી લગતા વળગતા તમામને જણાવીએ છીએ કે હાલમાં અમારી ઉપરોક્ત સોસાયટીનું કાર્યક્ષેત્ર અમદાવાદ જિલ્લાનો સમગ્ર વિસ્તાર અને ગાંધીનગર જિલ્લાનો સમગ્ર વિસ્તાર પૂરતુ મર્યાદિત છે જે વધારીને હવે સોસાયટીના વિકાસ માટે ગુજરાત રાજ્યમાં સમાવેશ થતો સંપૂર્ણ વિસ્તાર કાર્યક્ષેત્રમાં સમાવવા માંગીએ છીએ જેથી સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાં કાર્યરત આ પ્રકારની મંડળીઓને આ સામે કોઈ વાંધો/વિરોધ હોય તો તે મતલબનું લખાણ, જરૂરી આધાર-પુરાવા સહિત દિન-૧૦માં ઉપર જણાવેલ સરનામે રજી. એડી.પોસ્ટથી અથવા તો અમો એડવોકેટના નામે નીચેના સરનામે મોકલી આપવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરોક્ત જણાવેલ સમય મર્યાદામાં લેખિત વાંધા રજૂ નહી થાય તો તે પછી વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં. જેની સર્વેએ નોંધ લેવી
સ્થળ : અમદાવાદ તા.૨૭/૧૦/૨૦૨૬
મારી મારફતે
સોનલ માલી (એડવોકેટ)
(બી.કોમ.એલ.એલ.બી.)
૪૩/૩૨૭ જી.એચ.બી. કલાપીનગર, અસારવા, અમદાવાદ
મો.૭૮૭૪૯૦૭૭૪૨

**ધ ફેડરલ બેંક લી.** Federal Bank
LCRD/ અમદાવાદ ડીવીઝન
એડ્રેસ: શોપ નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, સેન્ટ્રલ બાય સંગાથ આઈપીએલ, પીવીઆર સીનેમા પછી, તળાવ અને બગીચા પાસે, મોટેરા, જિ. અમદાવાદ, રાજ્ય ગુજરાત -૩૮૦૦૦૫ | E-mail: ahdlcrd@federalbank.co.in| Phone: 079-29900373
AHDL/FS723/AHDE/238073-115/PN/ /2026-27 Dated: 26-10-2026
માનનીય ૭ મા અધિક મુખ્ય ન્યાયિક મેજિસ્ટ્રેટ, અમદાવાદ (ગ્રામ્ય), નવરંગપુરા દ્વારા તારીખ ૧૮/૦૯/૨૦૨૬ ના રોજ નિર્ણય લેવાયેલ હુકમ ક્રમાંક CRMA 4543/2026 મુજબ ભૌતિક કબજા અંગેની નોટિસ
નીચે સહી કરનાર, સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (જેને હવે પછી "અધિનિયમ" તરીકે ઓળખવામાં આવશે) હેઠળ ફેડરલ બેંક લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી તરીકે, સદર અધિનિયમની કલમ ૧૩(૧૨) તથા સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ (જેને હવે પછી "નિયમો" તરીકે ઓળખવામાં આવશે) ના નિયમ ૩ સાથે વાંચતાં મળેલ સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને, તા. ૦૫/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ માંગણી નોટિસ જારી કરી, જેમાં નીચે જણાવેલ ઋણધારકો/સહ-જવાબદારોને બેંકની અમદાવાદ શાખામાં તેમના નામે જાળવવામાં આવેલ ખાતાઓમાં સંયુક્ત રીતે તથા વ્યક્તિગત રીતે બાકી નીકળતી નીચે મુજબની રકમ, સદર નોટિસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ (સાઠ) દિવસની અંદર પરત ચૂકવી દેવા માટે જણાવવામાં આવેલ હતું.
કરજદાર /સહ-જવાબદારોની વિગતો:
૧) શ્રી વોરા અમીતભાઈ જયંતીભાઈ, જયંતીભાઈ ના પુત્ર, ૭, શુભ એપાર્ટમેન્ટ, શ્રીજી ધામ સોસાયટી, સ્વામિનારાયણ મંદિર સામે, નવા નરોડા, અમદાવાદ, ગુજરાત—૩૮૦૦૨૧.
૨) શ્રીમતી વોરા આરતીબેન અમીતભાઈ, વોરા અમીત જયંતીભાઈ, જયંતીભાઈ ના પત્ની, ૭, શુભ એપાર્ટમેન્ટ, શ્રીજી ધામ સોસાયટી, સ્વામિનારાયણ મંદિર સામે, નવા નરોડા, અમદાવાદ, ગુજરાત—૩૮૦૦૨૧.

| ક્રમ | લોન ખાતા | ખાતા નં. | તારીખ સુધી બાકીની રકમ |
|---|---|---|---|
| ૧ | Federal Housing loan | 23807300000115 | ૦૫/૧૨/૨૦૨૫ ના રોજ રૂા. ૬૮,૨૨,૩૦૯.૧૫ (અંકે રૂા. અડસઠ લાખ બાવીસ હજાર ત્રણસો નવ અને પંદર પૈસા પુરા) |

લોન લેનારાઓ દ્વારા લોનની રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળતા રહેતાં, આથી લોન લેનારાઓ તથા સર્વસામાન્ય જનતાને આ નોટિસ દ્વારા જણાવવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો, સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) તથા તેની સાથે વંચાણે લેતાં તે હેઠળના નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અન્વયે નીચે સહી કરનાર ને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને, આજ તારીખ ૨૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૬ ના રોજ લેવામાં આવેલ છે.
લોન લેનારનું ધ્યાન, સુરક્ષિત મિલકતો (ગીરવે મૂકેલ મિલકતો) છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદા અંગે, ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૩(૮) ની જોગવાઈઓ તરફ દોરવામાં આવે છે.
આથી, ખાસ કરીને લોન લેનારને તથા સર્વસામાન્ય જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણવેલ મિલકત સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહી. જો કોઈપણ વ્યક્તિ દ્વારા સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે, તો તે ફેડરેલ બેંક લિ. ના હિતમાં તથા તેના ચાર્જને આધીન રહેશે. સદરહુ લોન ખાતાઓ હેઠળ બેંકની બાકી લેણી રકમ રૂ. ૭૪,૩૨,૬૯૯.૧૯/- (અંકે રૂપિયા ચુંબોતેર લાખ બત્રીસ હજાર છસો નવ્વાણું અને પૈસા ઓગણીસ પૂરા) છે, જેની વિગતો નીચે મુજબ છે:

| ક્રમ | લોન ખાતા | ખાતા નં. | ૨૬/૧૦/૨૦૨૬ સુધીની બાકી રકમ |
|---|---|---|---|
| ૧ | Federal Housing loan | 23807300000115 | રૂ. ૭૪,૩૨,૬૯૯.૧૯/- અંકે રૂપિયા ચુંબોતેર લાખ બત્રીસ હજાર છસો નવ્વાણું અને પૈસા ઓગણીસ પૂરા) |

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન
જત રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ) ના મોજે નિકોલ, તાલુકો અસરવા ખાતે આવેલ બિનખેતીની જમીન સર્વે નં. ૫૧૯, ક્ષેત્રફળ ૧૭૦૯૮ ચોરસ મીટર, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૧૯, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬૫, ક્ષેત્રફળ ૧૦૨૫૯ ચોરસ મીટર પૈકી રહેણાંક હેતુ માટેની ૫૯૫૯ ચોરસ મીટર જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ "શાંતિનિકેતન સોલિટેર" નામથી પ્રચલિત સ્કીમમાં આવેલ બ્લોક નં. બી માં પ્રથમ માળે આવેલ ફ્લેટ નં. બી/૧૦૩ (મંજૂર નકશા મુજબ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર તરીકે દર્શાવેલ), જેનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૧૨૪.૪૮ ચોરસ મીટર છે, તથા જેની સાથે જમીનમાં ૩૯.૭૮ ચોરસ મીટરનો અવિભાજિત હિસ્સો સંલગ્ન છે, તેવી તમામ સ્થાવર મિલકત.
મિલકતની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે: પૂર્વે: ફલેટ નં. બી/૧૦૨, પશ્ચિમે: ફલેટ નં. સી/૧૦૩, ઉત્તરે: ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણે: ફ્લેટ નં. બી/૧૦૪
તારીખ : ૨૬/૧૦/૨૦૨૬ ધી ફેડરલ બેંક લિમીટેડ વતી
સ્થળ : અમદાવાદ એસોસીએટ વાઈસ પ્રેસિડેન્ટ એન્ડ બ્રાંચ હેડ (સરફેસી એક્ટ - ૨૦૦૨ અંતર્ગત અધિકૃત અધિકારી)

**ISHAN DYES AND CHEMICALS LIMITED**
CIN: L24110GJ1993PLC020737
Reg. Off: Plot No. 18, GIDC Estate, Phase I, Vatva, Ahmedabad - 382445, Gujarat, INDIA
E-mail: ishandyes@yahoo.com • Website: www.ishandyes.com
EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND THE HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026
The Full format of the Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and the Half Year ended 30th September 2026 are available on the Stock Exchanges Website (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.ishandyes.com).
The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.
Place : Ahmedabad
Date : 26.10.2026
On behalf of Board of Directors
For, Ishan Dyes & Chemicals Limited
Shrinal P. Patel
Whole Time Director
DIN:02992519

**જામનગર મહાનગરપાલિકા**
:: ટેન્ડર નિવિદા ::
(સને ૨૦૨૫-૨૬)
જામનગર મહાનગરપાલિકાની લાઈટ શાખા (ફોન નં. ૨૫૫૦૧૩૧, એક્સ. ૫૪૩) દ્વારા નીચેના કામ માટે ઓનલાઈન ટેન્ડર મંગાવવામાં આવે છે. જેની વધુ વિગત જામનગર મહાનગરપાલિકાની વેબસાઈટ https://jmctender.nprocure.com પરથી મળી શકશે. આ ટેન્ડર તા. / /૨૦૨૬ થી ઓનલાઈન મૂકવામાં આવનાર છે.

| ક્રમ | કામનું નામ | અંદાજિત ખર્ચ રકમ (રૂ.) | અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (રૂ.) |
|---|---|---|---|
| 1. | LIGHTING WORK AT SAMARPAN CIRCLE TO BEDI MARINE POLICE STATION(RING ROAD) UNDER SJMMSVY | 1.63 Cr | 1,64,000/- |

કંટ્રોલિંગ અધિકારી (લાઈટ) જામનગર મહાનગરપાલિકા
કમિશનર જામનગર મહાનગરપાલિકા
નં. જેએમસી/પી.આર.ઓ./ / ૮૬ /૨૦૨૫-૨૬, તા.૨૧/૧૦/૨૦૨૬

**IndusInd Bank** ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડ
એફઆરઆર વિભાગ, ૧૧મો માળ, ટાવર ૧, વન વર્લ્ડ સેન્ટર, ૮૪૧, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, પ્રભાદેવી, મુંબઈ ૪૦૦૦૧૩
[પરિશિષ્ટ - IV-એ] [નિયમ ૮ (૬) ની સાથે નિયમ ૯(૧) જુઓ]
**સ્થાવર મિલકતના ઈ-હરાજી વેચાણ માટે જાહેર સૂચના**
'સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨', 'સરફેસી એક્ટ' તથા તેની સાથે 'સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) સાથે નિયમ ૯(૧) હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજી વેચાણ સૂચના.
આથી સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને ધિરાણ લેનાર(ઓ) તથા જામીનદાર(ઓ)ને જાણ કરવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત, જે સુરક્ષિત લેણદાર પાસે ગીરો/ભારિત કરવામાં આવી હતી, તેનો કબજો ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે. ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે નીચે દર્શાવેલ સુરક્ષિત મિલકતોનું વેચાણ કરવા ઈચ્છે છે અને તેથી આ સુરક્ષિત મિલકતોની ખરીદી માટે સીલબંધ કવરમાં ટેન્ડર/બોલી મંગાવવામાં આવે છે. નીચે દર્શાવેલ સંબંધિત ધિરાણ લેનાર, જામીનદારો અને ગીરો મૂકનાર પાસેથી ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડ, સુરક્ષિત લેણદાર તરીકેના લેણાંની વસૂલાત માટે, સરફેસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૨) અને (૪) ની જોગવાઈઓ હેઠળ મળેલા અધિકારો અને સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને આ મિલકતોનું વેચાણ કરવામાં આવશે. આ વેચાણ 'જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિમાં', 'જેવું છે તેવું', 'જે કંઈ પણ છે તે' અને 'કોઈ પણ જવાબદારી વિનાના ધોરણે' કરવામાં આવશે. ધિરાણ લેનાર(ઓ)/જામીનદારો/ગીરો મૂકનાર, જામીનગીરીઓ, માલિક, બાકી લેણાં, કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલવામાં આવેલી માંગણીની નોટિસની તારીખ, કબજાની તારીખ, અનામત કિંમત, બોલીમાં વધારાની રકમ, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી) અને નિરીક્ષણની તારીખ તથા સમયની વિગતો નીચે મુજબ છે:

| ક્રમ નં. | ધિરાણ લેનાર(ઓ) / જામીનદારો / ગીરો મૂકનાર(ઓ)નું નામ | સુરક્ષિત સંપત્તિની વિગતો | મિલકતના માલિક | ૩૦.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ બાકી લેણી રકમ | માંગણા નોટિસની તારીખ | કબજાની તારીખ | અનામત કિંમત (આઈએનઆરમાં) | બોલીમાં વધારો (આઈએનઆરમાં) | ઈએમડી (આઈએનઆરમાં) | તપાસની તારીખ અને સમય |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | મેસર્સ આઈ શ્રી પ્લાસ્ટ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (માલિક: શ્રી અર્ચિત એન. માલવિયા) (ધિરાણ લેનાર) શ્રી અર્ચિત એન. માલવિયા (જામીનદાર) શ્રીમતી શીતલ અર્ચિત માલવિયા (જામીનદાર / ગીરો મૂકનાર) | સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગો અને હિસ્સાઓ, જેમાં 'અનંતા ગ્રીન્સ એન્ડ એલિસિયમ' નામની સ્કીમમાં બ્લોક-ઈ ના ત્રીજા માળે આવેલી ૭૩.૬૦ ચો.મી. (કાર્પેટ એરિયા) ક્ષેત્રફળ ધરાવતી કોમર્શિયલ ઓફિસ નં. ૩૧૦ નો સમાવેશ થાય છે; આ સાથે જ, સદર સ્કીમની જમીનમાં ૨૯.૨૧ ચો.મી.નો અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો પણ સામેલ છે. આ મિલકત અમદાવાદ જિલ્લાના અસારવા તાલુકાના મોજે: નિકોલ ખાતે આવેલી છે, જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૮/૨ અને ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૦ ના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૨/૨ હેઠળ સ્થિત છે. [ગુગલ મેપ કો-ઓર્ડિનેટ્સ: ૨૩.૦૫૬૬૧, ૭૨.૬૭૮૪૫૨] | શ્રીમતી શીતલ અર્ચિત માલવિયા | Rs. 125.52 lakhs | 09.09.2025 | 19.04.2026 | Rs. 60,63,000/- | Rs. 50,000/- | Rs. 6,07,000/- | ૦૫.૧૧.૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી (અગાઉની એપોઈન્ટમેન્ટ મુજબ) |

ખાતા નંબર: ૦૦૦૧૩૫૬૪૬૦૪૦૦૫, લાભાર્થીનું નામ: ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડ, બેંકનું નામ: ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડ, શાખા: ઓપેરા હાઉસ મુંબઈ, આઈએફએસસી કોડ: INDB0000001
ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય: ૧૩.૧૧.૨૦૨૬, બપોરે ૧:૦૦ થી ૨:૦૦ વાગ્યા સુધી | ભાગ લેવા માટેના બિડ લેટર / કેવાયસી દસ્તાવેજ / ઈએમડીના પુરાવા જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ અને સમય: ૧૨.૧૧.૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી.
વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને સુરક્ષિત લેણદાર ની વેબસાઈટ www.IndusInd.com અથવા https://www.bankeauctions.com પર આપેલી લિંક જુઓ અથવા શ્રી સાગર પૂજારી (મોબાઈલ નં. ૯૬૧૯૯૧૯૩૯૩) / શ્રી કમલ મિશ્રા (મોબાઈલ નં. ૯૮૧૯૮૨૦૭૬૦) નો સંપર્ક કરો.
સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ વેચાણ માટેની વૈધાનિક નોટિસ
આ નોટિસ, સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) તથા 'સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨' ની જોગવાઈઓ હેઠળ ઉપર જણાવેલ લોન ખાતાના ધિરાણ લેનાર(ઓ)ને આપવામાં આવતી ઓછામાં ઓછા ૧૫ (પંદર) દિવસની ફરજિયાત નોટિસ છે. આ નોટિસ દ્વારા તેમને જાણ કરવામાં આવે છે કે, ઉપર દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે ઈ-હરાજી દ્વારા હરાજી/વેચાણ યોજવામાં આવશે.
તારીખ: ૨૮.૧૦.૨૦૨૬
સ્થળ: અમદાવાદ
સહી/- અધિકૃત અધિકારી
ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લિમિટેડ

ISHAN

# ISHAN DYES AND CHEMICALS LIMITED

CIN: L24110GJ1993PLC020737
Reg. Off: Plot No. 18, GIDC Estate, Phase I, Vatva, Ahmedabad - 382445, Gujarat, INDIA
E-mail: ishandyes@yahoo.com • Website: www.ishandyes.com

**EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND THE HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026**

The Full format of the Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and the Half Year ended 30th September 2026 are available on the Stock Exchanges Website (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com) and on the Company's website (www.ishandyes.com).
The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.

Place : Ahmedabad
Date : 26.10.2026

On behalf of Board of Directors
For, Ishan Dyes & Chemicals Limited
**Shrinal P. Patel**
Whole Time Director
DIN:02992519

# HDFC BANK

**Head Office:** HDFC Bank Ltd., HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013
**Regional Office:** HDFC Bank Ltd, Department for Special Operations, 4th Floor, Aakanksha Building, Opp-Jay Kay Hero, 10-Vijay Plot, Gondal Road, Rajkot-360002

**E-AUCTION SALE NOTICE**

**PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

**E-Auction Sale Notice for Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provise to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)/Partner(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) that, the Authorized Officer(s) of HDFC BANK LTD. had taken physical possession of the following property/ies mentioned, pursuant to demand raised vide notice(s) issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale of the below-mentioned Properties shall be conducted by way of E-Auction through Web Portal: https:// https://www.bankeauctions.com

| Name of the Branch & Account | Details of Property | R.Price EMD Bid Inc.Amt. | Date / Time of e-Auction | Name of Authorised Officer /Ph. No. / Email ID |
|---|---|---|---|---|
| HDFC Bank Ltd. **Branch:** Veraval, **A/c Name:** M/S SUGAM, **A/C No.** 50200006384991, 85457417, 85457418 & 6182983<br>**Name of the Mortgagor & Guarantors of the Property**<br>1. **M/S SUGAM** (Borrower) (Proprietor, Mortgagors & Guarantors), 1. **Mr. Vinodbhai Ratanshi Chomal** (Proprietor & Guarantor), 2. **Mrs. Nitaben Vinodbhai Chomal** (Guarantor), 3. **Mrs. Parulben Prabhudas Chomal,** (Guarantor & Mortgagor), 4. **Mr. Prabhudas Ratanshi Chomal** (Guarantor & Mortgagor) | **Property 1:** A Land Sq. Mt. 132.85 of Plot No.10/B Paiki (Southern Side) and construction there on of N.A. Land of S.No.200/1, T.P. Scheme No.2, LAST Khand No.15 Situated at Northern side of Dolat press and Kalyan Housing Society. Western Side of Krushna Cotton press in the city Veraval. Belongs to Mrs.Parulben Prabhudasbhai Chomal. Land Area: Sq.Mts. 132.85. **Boundaries are as follows:** North: Sheri Land of Plot No.10-B Paiki (Jalaram Kutir), South: Lagu Plot No.9-B (Open Plot), East: 25 feet wide Road, West: Land of lagu Plot No.10-2 Paiki (House of Harsukhbhai).<br>**Property 2:** Residential Land of Plot No.63, Sq. Mtr 104.05 with construction then on of, N.A. Land R.S. No. 364 and 365 of Veraval City Belongs Mr. Prabhudas Ratanshi Chomal. Land Area: 104.05 Sq.Mts. **Boundaries are as follows:** North: Plot No.58, South: Plot No.77, East: Plot No.64, West: 6-10 Mtr. Widen Road. | **For Property 1:** Rs.68,50,000/- Rs.6,85,000/- Rs.1,00,000/-<br>**For Property 2:** Rs.25,00,000/- Rs.2,50,000/- Rs.50,000/- | 11.11.2026, 01.00 PM to 02.00 PM<br>**Last Date for Receipt of Bids** 10.11.2026 Up to 05.00 PM<br>**Inspection Date and Time** 02.11.2026, 01:00 P.M. to 02:00 PM | **Nitingiri Goswami / 9624805555 / Nitingiri.goswami @hdfc.bank.in** |
| **Demand Notice Date:** 15th June 2024 | **Amount as per Demand Notice: Rs.1,21,31,098.00/-** Dues as on 31.05.2024 inclusive of interest with further interest @18% p.a. with monthly from 1st June 2024 till the date of full and final payment under the Credit facilities availed. | | | |

**TERMS & CONDITIONS:**
1. The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" 2. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com)** through Login ID & Password. The EMD shall be payable EITHER through NEFT / RTGS in the following **Account:** 57500000904261, **Name of the Account:** DFSO Transitory account, **Name of the Beneficiary:** HDFC BANK LTD., **IFSC Code:** HDFC0000240. Please note that the Cheques / Demand Drafts shall not be accepted as EMD amount. 3. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance i.e. statutory dues like property taxes, society dues etc as per Bank's record on the property, however there is no stay/injunction obtained by the borrower/mortgagor for sale of the same. The Bank however shall not be responsible for any present/past/future outstanding non-statutory dues /statutory dues/encumbrances/tax arrears/litigations, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies & to inspect & satisfy themselves. **Property can be inspected strictly on the above mentioned date and time.** 4. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s. C1 India Pvt. Ltd.**, 3rd Floor, Plot No. 68, Sector 44, Gurgaon, Haryana-122003. **Support Mobile No.** : 7291981124/1125/1126, **Mr. Bhavik Pandya Mobile : 08866682937**, **e-mail ID:** support@bankeauctions.com/gujarat@c1india.com. Help line Email ID: support@bankeauctions.com. and For any property related query may contact the concerned **Authorized officer of the Bank Mr. Nitingiri Goswami (Mobile-9624805555), E Mail- nitingiri.goswami@hdfc.bank.in** in office hours during the working days. **(09.30AM to 05.30 PM).** 5. The highest bid shall be subject to approval of **HDFC Bank Limited**. Authorized Officer reserves the right to accept/ reject all or any of the offers/ bids so received, or cancel the auction/sale without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. 6. (FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS PLEASE REFER TO OUR WEBSITE **www.hdfcbank.com and www.bankeauctions.com**).

**STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002**

This may also be treated as notice under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to borrowers' and Guarantors of the above said loan about the holding of E-Auction Sale on the abovementioned date. The borrower/ guarantors/mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses 15 days before this notice / the date of Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

**Date : 28.10.2026, Place : Rajkot**

Sd/-
**Authorized Officer, HDFC Bank Ltd.**

# Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (Arcil)

Arcil
Premier ARC

**Acting in its capacity as Trustee of various Arcil Trusts**
**Arcil office: The Ruby, 10th floor, 29, Senapati Bapat Marg, Dadar (West) Mumbai-400 028**
**Branch Address: - A-409, ATMA House Near Fadia Chambers (Times of India), Opp La Gajjar (Old RBI Building), Ashram Road, Ahmedabad - 380 009, Gujarat., Website: https://auction.arcil.co.in; CIN-L65999MH2002PLC134884**

**PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH ONLINE E-AUCTION IN EXERCISE OF THE POWERS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) READ WITH RULES 6, 8 & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower (s) / Guarantor (s) / Mortgagor (s), in particular, that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Asset Reconstruction Company (India) Limited, acting in its capacity as Trustee of various Arcil Trusts ("ARCIL") (pursuant to the assignment of financial asset vide registered Assignment Agreements), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse basis" by way of online e-auction, for recovery of outstanding dues of together with further interest, charges and costs etc., as detailed below in terms of the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rules 6, 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

| Sl No | Name of the Borrower / Co-Borrower/s / Guarantor/s / Mortgager/s | LAN No. & Selling Bank | Trust Name | Outstanding amount as per SARFAESI Notice dated 04.08.2018 | Possession Type And Date | Date of Inspection | Type of Property and Area / Nature of Property | Type of Mortgage | Earnest Money Deposit (EMD) | Reserve Price | Date & Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Al Fatah Tours & Travels/ Aiyyub.I Kapadia/ Samira Memon | LAN: 6314955/ 5931475/ 6323575 IDFC FIRST BANK LIMITED (IDFC FIRST) | Arcil-Trust-2025C-008 | Rs. 1,37,94,998.50/- (Rupees One Crore Thirty Seven Lakhs Ninety Four Thousand Nine Hundred Ninety Eight and Paise Fifty Only) due as on 01.08.2018 | Physical / 26.08.2023 | 13.11.2026 | Flat No 105 : 1150.00 sq.fts<br>Flat No 201 : 2000.00 sq.fts<br>Flat No 403 : 1150.00 sq.fts. | Registered | Flat No 105 : Rs. 2,80,000/-<br>Flat No 201 : Rs. 4,60,000/-<br>Flat No 403 : Rs. 2,80,000/- | Flat No 105: Rs. 28,00,000/-<br>Flat No 201 : Rs. 46,00,000/-<br>Flat No 403 : Rs. 28,00,000/- | Flat No 105: 27-11-2026 at 12:15 pm<br>Flat No 201 : 27-11-2026 at 02:15 pm<br>Flat No 403 : 27-11-2026 at 06:00 pm |

**Description of the Secured Asset being auctioned: Property owned by Aiyyub.I Kapadia**
**1. Immovable property, premises of Flat NO. 105** admeasuring 1150.00 sq.fts along with Proportionate Undivided Share in Ground Land, Building No. E, Siddiquee Square Co-op Housing Society Ltd., developed upon land situated in State : Gujarat, District Surat, Sub District & Taluka : Surat, City, Moje Adajan Pātiya, bearing Revenue Survey No. 316-P, T.P.Scheme No. 23, Final Plot No. 1 Paikee.
**2. Immovable própérty Premises of Flat No. 201** admeasuring 2000.00 sq.fts along With Proportionate Undivided Share in Ground Land, Building NO. C, Rehmani Square Co-op Housing Society Ltd., developed upon land situated in State — Gujarat, District — Surat, -District & Taluka : Surat City, Moje : Adajan patiya bearing Revenue Survey NO. 316-P, T.PScheme No. 23, Final Plot No.I Paikee.
**3. Immovable property, premises of Flat No. 403** admeasuring 1150.00 sq.fts., along with Proportionate Undivided Share in Ground Land, Building NO' C, Siddiquee Square Co-op Housing Society Ltd., developed upon land situated in State : Gujarat, District — Surat, Sub-District & Taluka : Surat City, Moje — Adajan Patiya, bearing Revenue Survey No. 316-P, T.P.Scheme No. 23, Final Plot No. I Paikee.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pending Litigations Known To Arcil | Not Known | Encumbrances / Dues Known To Arcil | Society Dues for three flats: Rs.11,00,000/- |
| Last Date For Submission Of Bid | Two Hours before time of E-auction | Bid Increment amount: | As mentioned in the BID document |
| Demand Draft To Be Made In Name Of: | Arcil-Trust-2025C-008 | Payable at : Ahmedabad / Par | |
| RTGS Details | Account No.: 57500001631544 Bank Name: HDFC Bank, IFSC Code : HDFC0000542, Branch Address : KAMALA MILLS COMPOUND, SENAPATI BAPAT MARG, LOWER PAREL- 400013 | | |
| Name Of Contact Person & Number / Email Id:- | Iqbal Alam - 9958195453 (iqbal.alam@arcil.co.in), Ankit Barot - 9033099456 (ankit.barot@arcil.co.in) | | |

**Terms and Conditions:**
1. The Auction Sale is being conducted through e-auction through the website https://auction.arcil.co.in and as per the Terms and Conditions of the Bid Document, and as per the procedure set out therein.
2. The Authorised Officer ("AO")/ ARCIL shall not be held responsible for internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc.
3. At any stage of the auction, the AO may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.
4. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, mortgage fee in case of unregistered mortgage, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law.
5. The intending bidders should make their own independent enquiries/ due diligence regarding encumbrances, title of secured asset and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc., prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of ARCIL. The Authorized Officer of ARCIL shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues.
6. The particulars specified in the auction notice published in the newspaper have been stated to the best of the information of the undersigned; however, undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement or omission.
7. The Borrower/ Guarantors/ Mortgagors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above-mentioned auction sale.
8. In the event, the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever, ARCIL has the right to sell the secured asset by any other methods under the provisions of Rule 8(5) of the Rules and the Act.

**Place : Gujarat, Date : 28.10.2026**

**Sd/- Authorised Officer, Asset Reconstruction Company (India) Ltd.**

बैंक ऑफ इंडिया
Bank of India
BOI

# ZONAL OFFICE, VADODARA ZONE:

Ellorapark, Subhanpura, Vadodara - 390023. Ph.: (0265) 2396573, 2397032

**STAR MEGA E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF PROPERTIES UNDER SARFAESI ACT 2002**

E-auction sale notice for sale of Immovable assets under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 read with prevision to Rule 8(6) **and rule 6 (2)** of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is here by given to the public in general and in particular to the following Borrower(S) & Guarantor(S) that the below described immovable properties mortgaged/charged to Bank of India (secured creditor), the **Symbolic / Physical Possession** of which has taken by the Authorised Officer of Bank of India will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS", and "AS IS WHAT IS BASIS" for recovery of respective dues as detailed hereunder against the secured assets mortgaged/charged to Bank Of India from the respective Borrower(S) and Guarantor(S). The reserve price and the earnest money deposit is shown there against secured asset. **The sale will be done by the undersigned through e-Auction platform provided hereunder.**

**DATE AND TIME OF AUCTION: 12.11.2026 between 11.00 noon to 05.00 pm** (with Auto extension clause in case of bid in last 10 minutes before closing)

| Sr. No. | Name of the Borrower/ Guarantor/Owner/Partner/ Mortgagor of the property | Lot No | Details of Property to be Sold | Details of Bank dues as per Notices | Possession | Minimum Reserve Price (Rs. in Lac) | EMD (Rs. in Lac) | Date/Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **KARAMSAD BRANCH, Opposite Bapeshwar Mahadev Mandir Karamsad, Anand-388325. Mobile: 8866161537** | | | | | | | | |
| 1 | Mrs. Daxaben Pareshbhai Brahmbhatt<br>Mr. Pareshkumar Jaykarlal Brahmbhatt | 1 | Flat no.601, 6th Floor of Nirav Avenue Tower- D, Nr. Sandesar Chokadi, Devrajpura Road,Karamsad, Anand-388325. In the Name of Mrs. Daxaben Pareshbhai Brahmbhatt | As per Notice U/S 13(2) Dt. **04.01.2025 Rs. 6,16,704.00** (Rupees Six Lakh Sixteen Thousand Seven Hundred Four) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Symbolic | Rs. 9.48 | Rs. 0.95 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| 2 | Mr. Doliya Vansh Jatinbhai | 2 | C.S.No.399, Paiki C.S No.399/A , Dholi Faliyu, Near Kabeshwar Mahadev Temple, Maniya Ni Khad, Anand in the Name of Mr.Doliya Vansh Jatinbhai | As per Notice U/S 13(2) Dt. **04.07.2025 Rs. 22,64,662.62** (Rupees Twenty Two Lakh Sixty Four Thousand Six Hundred Sixty Two and Paisa Sixty Two) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 23.50 | Rs. 2.35 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| **M.G.ROAD BRANCH, Mahatma Gandhi Road,Shyamal Bechar Pole Post Box No. 34, Vadodara, Gujarat -390 004. Mobile: 9460434106** | | | | | | | | |
| 3 | Hardik Bhupendra Majumdar & Divya Hardik Majumdar | 1 | Flat No. 303, on the 3rd Floor, in 'Navnath Flats' Near Rang Mahal, constructed on the land situated in Khedkar Faliya of Wadi Area at Vadodara Kasba sim, Vibhag-A, tika No. 9/1, C.S.No. 13 & 15/A-2 Dist Vadodara-390004 in the name of Mr. Hardik Bhupendra Majumdar & Mrs. Divya Hardik Majumdar | As per Notice U/S 13(2) Dt. **10.05.2021 Rs. 7,89,709.92** (Rupees Seven Lakh Eighty Nine Thousand Seven Hundred Nine and Paisa Ninety Two) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 7.80 | Rs. 0.78 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| 4 | Mr. Govindbhai Samajibhai Patoliya & Mr. Milan Govindbhai Patoliya | 2 | Flat No. B-303, Pavitra Flats, Maneja Crossing, Makarpura, Vadodara-390013 in the name of Mr. Govindbhai Samajibhai Patoliya & Mrs. Milan Govindbhai Patoliya. | As per Notice U/S 13(2) Dt. **10.05.2021 Rs. 15,49,214.66** (Rupees Fifteen Lakh Forty Nine Thousand Two Hundred Fourteen and Paisa Sixty Six) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 16.85 | Rs. 1.69 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| 5 | Mrs.Rekhaben Rajubhai Dhumal & Mr.Rajendra Balchandra Dhumal | 3 | Flat No. B-403, on 4th Floor Vinayak Apartment at Khedkar Faliya, Wadi Vadodara-390017 in the name of Mrs.Rekhaben Rajubhai Dhumal & Mr.Rajendra Balchandra Dhumal | As per Notice U/S 13(2) Dt. **30.08.2025 Rs. 8,56,654.00** (Rupees Eight Lakh Fifty Six Thousand Six Hundred and Fifty Four) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 8.90 | Rs. 0.89 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| **VALLABH VIDYANAGAR BRANCH, G-2/3, Radha Swami Samipya, Opp. Home Science College, Mota Bazar, Vallabh, Vidyanagar, Dist. Aanand-388120. Ph: 02692-230577. Mobile: 7990785965** | | | | | | | | |
| 6 | Mitesh Kanubhai Rathod<br>Kailashben Kanubhai Rathod<br>Kanubhai Motibhai Rathod | 1 | City Survey No.NA1616/1, Paiki Sub Plot No. 37, Satyaanand, Po:-Bakrol ,Ta/Dist:-Anand-388315 (According to Broacher Plot No.71) in the Name of Mr. Kanubhai Rathod & Mrs. Kailashben Kanubhai Rathod | As per Notice U/S 13(2) Dt. **26.11.2025 Rs. 30,23,900.50** (Rupees Thirty Lakh Twenty Three Thousand Nine Hundred and Paisa Fifty) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 32.70 | Rs. 3.27 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| **SAYAJIGUNJ BRANCH, 1st Floor, Chandrakruti Complex, Opp. Kalyan Hotel, Sayajigunj, Vadodara-390005. Ph.: 0265-2362787. Mobile: 7840869225** | | | | | | | | |
| 7 | Pratik Suresh Patel | 1 | Flat No. 302, situated at 3rd Floor Shankheshwar Flat , Opp Jain Mandir, Rangmahal, Wadi, Vadodara -390017 in the name of Shri. Pratik Sureshbhai Patel | As per Notice U/S 13(2) **Dt.07.10.2017 Rs. 15,32,762.25** (Rupees Fifteen Lakh Thirty Two Thousand Seven Hundred Sixty Two and Paisa Twenty Five) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 7.60 | Rs. 0.76 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| 8 | Kharva Manoj Rameshbhai | 2 | Flat No. 302, situated at 2nd Floor Shri Hari Apartment, Mouje Vadodara Kasba (Babajipura Vibhag) Tehsil Vadodara - 390001 in the name of Shri. Kharva Manoj Rameshbhai | As per Notice U/S 13(2) **Dt.03.11.2025 Rs. 8,84,358.00** (Rupees Eight Lakh Eighty Four Thousand Three Hundred Fifty Eight) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 10.20 | Rs. 1.02 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| **UNIVERSITY ROAD BRANCH, University Road, Post Box No.2, Vadodara, Gujarat, PIN : 390 002. Mobile: 9998569676** | | | | | | | | |
| 9 | Mr. Vinodkumar Bhagvanbhai Patel | 1 | Flat No.A-10, 3rd Floor, Shubh Avenue Vishwakunj Colony Karelibag, Vadodara in the Name of Mr. Vinodkumar Bhagvanbhai Patel. | As per Notice U/S 13(2) Dt. **09.06.2025 Rs.17,86,026.25** (Rupees Seventeen Lakh Eighty Six Thousand Twenty Six and Paisa Twenty Five) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 20.10 | Rs. 2.01 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |
| **ANAND BRANCH, Station Road Anand - 388001. Phone: 02692-240725, Mobile: 9834927567** | | | | | | | | |
| 10 | Mr. Sameer Mohammad Aiyubbhai Khalifa &<br>Mrs. Parvinbanu Sameer Khalifa | 1 | All the piece and parcel of Residential Property being sub Plot No.05 Admeasuring area 40.20 Sq Mt. Situated N.A land of " Kismat Residency" R.S No.2757/B/1 Paiki 1, Salatiya Road,Anand ,Ta & Dist Anand in the Name of Mr.Sameer Mohammad Aiyubbhai Khalifa | As per Notice U/S 13(2) Dt. **30.05.2025 Rs. 24,86,243.00** (Rupees Twenty Four Lakh Eighty Six Thousand Two Hundred Forty Three) plus further interest and cost incidental expenses etc.- recovery if any | Physical | Rs. 26.00 | Rs. 2.60 | 12.11.2026 11 AM to 5 PM |

**The measurement of above property/ies however be verified by bidders at site and also from the revenue records prior to participating in auction.**

**Terms & Conditions of E-Auction are as under:** 1. E-Auction is being held on "as is where is basis", "as is what is basis" and will be conducted "On Line", before submitting bid **EMD shall be deposited through NEFT/Fund Transfer in working hours on or before 12.11.2026 on 04.00PM.** **2.** For downloading further details, Process Compliance and Terms & Conditions, Please visit:- a. **https://www.bankofindia.co.in**, b. Website address of our e-Auctions Service Provider **M/S PSB Alliance e-auction portal - psba@psballiance.com** Bidder may visit **http://www.ebkray.in or BAANKNET.COM** where "Guidelines" for bidders are available with educational videos. Bidders have to complete following formalities well in Advance: Step 1: Bidder/Purchaser Registration: Bidder to register on e-Auction Platform (link given above) using his mobile number and email-id, Step 2: KYC Verification: Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-Auction service provider (may take 2 working days). Step 3: Transfer of EMD amount to Bidder Global EMD Wallet: Online/off-line transfer of fund using NEFT/Transfer, using challan generated on e-Auction Platform., Step 4: Bidding Process and Auction Results: Interested Registered bidders can bid online on e-Auction Platform after completing Step 1, 2 and 3. Please note Step 1 to Step 2 should be completed by bidder well in advance, before e-Auction date., **3.** To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property/ies. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues/affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. No claim of whatsoever nature will be entertained after submission of the online bid regarding property/ies put for sale. **4. Date of Inspection** 05.11.2026 **ON 11AM TO 2.00PM** with prior appointment with mentioned respective branches on the contact numbers given against respective branches., **5.** Bids shall be submitted through online procedure only., **6.** Bidders shall be deemed to have read & understood the terms & conditions of sale & be bound by them., **7.** The Bid price to be submitted shall be above the Reserve price & bidders shall improve their further offers in multiples of **Rs. 10,000/-** (Rupees Ten Thousand only)., 8. It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before submission of the bid., **9.** The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded., **10.** The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price including EMD already paid, immediately on acceptance of bid price by the Authorised Officer and the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is subject to confirmation by the Bank. Default in deposit of amount by the successful bidder would entail forfeiture of the whole money, already deposited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of property/amount. **11.** Neither the Authorised Officer/Bank nor e-Auction service provider will be held responsible for any Internet Network problem/Power failure/any other technical lapses/failure etc. In order to ward-off such contingent situation the interested bidders are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power back-up etc. for successfully participating in the e-Auction event., **12.** The purchaser shall bear the applicable stamp duties/Registration fee/other charges, etc and also all the statutory/non-statutory dues, taxes, assessment charges, etc. owing to any body., **13.** The Authorised Officer/Bank is not bound to accept the highest offer and has the absolute right & discretion to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason there for., **14.** The Sale Certificate will be issued in the name of the purchaser(s)/applicant (s) only and will not be issued in any other name(s). **15.** Th sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. Further details/enquiries if any on the terms and conditions of sale can be obtained from the respective branches on the contact numbers given., **16.** This is also a mandatory notice of **15 days** as per provision or the SARFAESI Act to the Borrowers/Guarantors/Mortgagers of the above accounts informing them about holding of sale/Auction aforesaid date.

**Date: 28.10.2026 - Place: Vadodara**

**Authorised Officer, Bank of India**