



INTERIORS & MORE

Flowers, Vases, Plants & Planters, Candles, Fragrances & more

CIN NO. : U74120MH2012PLC233915

INTERIORS & MORE LIMITED

(Formerly known as Interiors And More Private Limited)

Office No.7, Ground Floor, Kumtha Street, Off. Shahid Bhagat Singh Road, Ballard Estate, Fort, Mumbai, Maharashtra 400001.

info@inm.net.in. www.inm.net.in

+91 9167028209 +91 22 2633 4311/12

December 25, 2024

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1,
Block – G, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051.

NSE Symbol: INM

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement of Notice of Postal Ballot

Pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and other applicable provisions of the Acts, Rules, Regulations, Circulars and Notifications issued under (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time, we are enclosing herewith copies of the Newspaper Cuttings published in "Free Press Journal" (English) and Navshakti (Marathi) on 25th December, 2024 both in Mumbai Edition.

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you.

FOR INTERIORS & MORE LIMITED


RAHUL JHUNJHUNWALA

Director

DIN: 00527214



Place: Mumbai

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra

Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the e-paper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHD REHAN AFAQUE SIDDIQUI TO MOHD REHAN AFAH AHMAD SIDDIQUI AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO M-24268706 DATE: 14- 20 NOVEMBER 2024 CL-015

I HAVE CHANGED MY NAME FROM EAJ AHMED YUNUS ALI TO EAJ YUNUS ALI SIDDIQUI AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M - 24306182 DATE: 19-25 DECEMBER 2024 CL-015 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RASHID ANSARI TO MOHAMMED RASHID AKHTAR MOHAMMED YASIN ANSARI AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M - 24307425 DATE: 19-25 DECEMBER 2024 CL-015 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAHEMULLA KHAN TO REHAMA TULLAH KHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M- 24307423 DATE: 19-25 DECEMBER 2024 CL-015 C

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM:- SIDRA KHATOON IQBAL KHALIFA TO NEW NAME: SIDRA IQBAL KHALIFA ADDRESS: 482, URAH KOLIWADA, NEAR URAH POLICE STATION, URAH, RAIGAD, MAHARASHTRA-400702. CL-224

I JAYARAM RANCHHOD PATEL S/O RANCHHOD PATEL R/O B-1901, CALISTA CHS HSG LTD, PLOT NO.15, OPP.DMART, SECTOR-8, GHANSOLI, NAVI MUMBAI - 400701 HAVE CHANGED MY NAME TO JAYARAM RANCHHOD CHAMARIYA VIDE GOVT OF MAHARASHTRA GAZETTE (M-24293263) CL-230

I SHANTI JAYARAM PATEL W/O JAYARAM PATEL R/O B-1901, CALISTA CHS HSG LTD, PLOT NO.15, OPP.DMART, SECTOR-8, GHANSOLI, NAVI MUMBAI - 400701 HAVE CHANGED MY NAME TO SHANTI JAYRAM CHAMARIYA VIDE GOVT OF MAHARASHTRA GAZETTE (M-24293273) CL-230 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM S GANESAN TO SUBBIAH GANESAN AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE N O (M-24304628) CL-328

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHARON MELHI TO SHARON MELHI NADAR AS PER DOCUMENT CL-343

I HAVE CHANGED MY NAME FROM CHANDRA MANO TO CHANDRA MANO NADAR AS PER DOCUMENT CL-343 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MELHI THANGAVELU TO MELHI THANGAVELU NADAR AS PER DOCUMENT CL-343 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KARTHIK NAGARAJAN TO KARTHIK NAGARAJAN RAO AS PER UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA (AADHAR CARD) CL-397

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SASI KEZHAKAPURAYIL TO SASI KIZHAKKAPURAYIL NAIR AS PER GAZETTE NO. (M-24295963) CL-478

I HAVE CHANGE MY NAME FROM DEVEN KRISHNA PUJARI TO DEVEN KRISHNA POOJARI AS PER DOCUMENTS CL-478 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RADHA PRABHAS PANDE TO RADHA PANDE PADWAL AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO M-19110710 RESIDENCE ADDRESS 2801 BLISS CITY OF JOY MULUND MUMBAI 400080. CL-512

WE MR. IGNATIUS NAVIL NORONHA AND MRS. KAJAL IGNATIUS NORONHA HAVE CHANGED OUR MINOR DAUGHTER'S NAME FROM NYSIA IGNATIUS NORONHA TO NYSIA NORONHA AS PER DOCUMENTS. CL-550

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DEEPAK DEEPAK MOHITE TO DIPALI DEEPAK MOHITE AS PER DOCUMENTS. CL-550 A

PUBLIC NOTICE

I have been instructed by my client to check the title of Mrs.Hansaben Bharatkumar Shah (Legal heir of Mr.Bharatkumar Dalchand Shah) (Present owners) in respect of the Flat No.1302 (previously known as Flat No.2 on 13th Floor) on 13th Floor in the D-Wing of the building No.6 known as Maitri situated at Damodar Park, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai-400 086.

Any person or persons, Bank/s, Financial Institute/s, Statutory authorities having any claim on the said property or any part thereof by way of ownership, tenancy, license, sale, mortgage, exchange, charge, lease, lien, inheritance, maintenance, possession, Gift, Trust, Govt. Duties, Levies, encumbrances, easement, attachment, lispendence or whatsoever nature are requested to inform the undersigned in writing along with supporting documents at B- 613, Bhaveshwar Arcade, L.B.S.Marg, Ghatkopar (West), Mumbai-400 086, within 14 days from the date of publication hereof.

Any claim received after the aforesaid period shall be deemed to have waived or abandoned.
(Jitendra Shah) Advocate.
Date:25/12/2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Dinesh S. Suvarna is the owner of Flat No. 504 Suraj Heights A Co-operative Housing Society Limited bearing CTS No. 552 (1) to 552(20), Walbhat Road, Reveue Village of Pahadi, Goregaon (E), Taluka Borivali, Mumbai Suburban District admeasuring 56.85 sq.mtrs. The Original Agreement dated 21st Sept, 1990 between Dattani Constructions and Mr. Dinesh S. Suvarna in respect of the said Flat is irrevocably lost/ misplaced.

Any person who are having claim, right, title and interest in respect of the said Agreement by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession, or in any other manner whatsoever should intimate the same within 15 days from date of publication of notice at the address provided hereunder. In case no objections are received within aforesaid time. It shall be presumed that there are no claimants.

Place : Mumbai
Date : 25.12.2024

Sd/-
Adv. Ms. Dnyanada D. Mahajan,

135/1082 Motilal Nagar No. 1, Goregaon (West), Mumbai-400104
Reg. No. MAH/3046/2007

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II
MTNL BHAVAN, 3RD FLOOR STRAND ROAD, APPOLLO BANDAR, COLABA MARKET, COLABA, MUMBAI-400 005. Exh – 13
ORIGINAL APPLICATION NO. 149 OF 2024
SUMMONS

Kotak Mahindra Bank Ltd.

...Applicants

...Defendants

Whereas O.A. No. 149 of 2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer on 19.08.2024
Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/Notice on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 45,80,941.87/- (Rupees Forty Five Lacs Eighty Thousand Ninety Hundred Forty One and Eighty Seven Paise Only) (Application along with copies of documents etc. are annexed).
Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manner and whereas the application for Substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.
In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act you the defendants are directed as under:-
(i) To show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and asset specified by the applicant under Serial Number 3A of the Original Application;
(iii) You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties.
(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other asset and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal.
(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured asset or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before DRT-II on 15.04.2025 at 11:00 a.m. failing, which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 11th day of December, 2024.

Registrar, DRT-II, Mumbai.

Turbhe Branch:- Shop No. 1,2,3,4, Icono One World Centre, Plot No. 21, Sector 23/24, Turbhe, Navi Mumbai – 400705.
Email: rbhe.Navimumbai@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) Appendix IV [See rule 8(1)]

WHEREAS, The Authorized officer of the Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 had in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 04-09-2024 calling upon the borrower Mr. Jaydeep Vasant Pawar and Mrs. Jayashree Jaydeep Pawar to repay the amount mentioned in the notice being ₹83,85,611.00 and further uncharged interest thereon as stipulated compounded with monthly rests, and all costs, charges and expenses incurred by the Bank up to the date of notice (subject to change from time to time as per directives of RBI) and incidental expenses, costs, charges incurred to be incurred with effect from 04-September-2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 on this Nineteenth day of December 2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount of ₹83,85,611.00 and further uncharged interest thereon as stipulated compounded with monthly rests, and all costs, charges and expenses incurred by the Bank (subject to change from time to time as per directives of RBI) and incidental expenses, costs, charges incurred to be incurred with effect from 04-September-2024.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of Immovable Property

Flat No. 303, admeasuring about 41.210 sq. mtrs. Carpet area, on the 3rd Floor, in the Society known as "Geese Aspira 206 Co-operative Housing Limited", situated at Plot No. F-3, containing by measurement 3520.33 sq. mtrs., in Sector 6, situate, lying and being at New Panvel (East), Taluka: Panvel, District: Raigad-410206 which is owned by Mr. Jaydeep Vasant Pawar and Mrs. Jayashree Jaydeep Pawar.

Date: 19.12.2024 Sd/-
Place: Thane Authorised Officer, Bank of India

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SUNRISE PROPERTIES PRIVATE LIMITED ENGAGED IN REAL ESTATE BUSINESS AT MUMBAI, MAHARASHTRA (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1. Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/LLP No.	Sunrise Properties Private Limited CIN: U45200MH1986PTC0040429
2. Address of the registered office	Shop no.155, Veena mail, Kandivall East, Off Western Express High, way, Mumbai - 400101, Maharashtra
3. URL of website	-
4. Details of place where majority of fixed assets are located	The company is not operational. For further details write an email to irp.sppl@aegisip.com
5. Installed capacity of main products/ services	The company is not operational.
6. Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Nil
7. Number of employees/workmen	Nil
8. Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors:	For further details write an email to irp.sppl@aegisip.com
9. Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code:	For detailed EOI and eligibility criteria, please write an email to irp.sppl@aegisip.com
10. Last date for receipt of expression of interest	24 January 2025
11. Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	29 January 2025
12. Last date for submission of objections to provisional list	03 February 2025
13. Date of issue of final list of prospective resolution applicants	08 February 2025
14. Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	10 February 2025
15. Last date for submission of resolution plans	12 March 2025
16. Process email id to submit Expression of Interest	irp.sppl@aegisip.com

Sd/-
Shouvik Kumar Roy
Resolution Professional
Date: 25.12.2024 Registration No. IBB/IIPA-01/IPP-P-02113/2020-2021/13284
Place: Mumbai Authorization for Assignment valid till 31st December 2025

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 11.07.2024 calling upon the Borrower(s) JASWANT SINGH ALIAS JASHWANT SINGH AND MEENA JASHWANT SINGH to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 7,04,511.01 (Rupees Seven Lakhs Four Thousand Five Hundred Eleven and Paise One Only) against Loan Account No. HHLPNV00349096 as on 09.07.2024 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 20.12.2024

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs. 7,04,511.01 (Rupees Seven Lakhs Four Thousand Five Hundred Eleven and Paise One Only) as on 09.07.2024 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT No. 219, 2ND FLOOR, BUILDING F-4, ADMEASURING 23.41 SQ. MTRS., (EQUIVALENT TO 252 SQ. FEET) CARPET AREA, KNOWN AS 'XRBIYA VANGANI' PH II, KHADYACHAPADA, TALUKA KARJAT, DISTRICT RAIGAD ON THE LAND BEARING SY. NO. (PT) 19/4 (PT) 23/1 (PT) 23/2, 23/4, 24/14 24/ KARJAT RAIGAD-410101, MAHARASHTRA.

Sd/-
Date : 20.12.2024 Authorised Officer
Place : RAIGAD SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

WEST CENTRAL RAILWAY

Material Management Department

('e' Tender Notice for the supply of Stores, No.EPS/53/2024) PCMM/WCR on behalf of the President of India invites the following advertised tenders through Eprocurement System. No manual/postal offers shall be entertained. Tenders can be accessed under the link website <https://www.irops.gov.in> for details and for submission of Tender.

Sr No.	Tender No.	Short Description	Tendered Qty.
1	40245042	25 KV SHORT NEUTRAL SECTION ASSEMBLY	6 Set
2	40245039	Supply, installation, testing & commissioning passenger escalator.	02 Nos.
3	30241538	Procurement of Pad for secondary suspension	4700 Nos.
4	30241517A	Secondary spring outer for generator car	748 Nos.
5	20243673	WIPER SYSTEM ASSLY FOR WAP-4/WAG-9	61 Set
6	40245006B	60/84/100 MVA, 132/2x55 KV, 50 Hz, Single Phase, Outdoor type, copper wound	12 Nos.
7	20245016	Driver Seat of electric locomotive	350 Nos.
8	38245006	Body side arrangement with flap door	300 Nos.
9	30242003	Procurement of 16.25 T ICF Bogie Frame	20 Nos.
10	61242560	SOLID MIGMAG WELDING FILLER WIRE, CLASS	19065 Kgs.

For all above TENDER NIT No. Sr No. 1 Due Date:10.01.2025, NIT No. Sr No. 2 Due Date:16.01.2025, NIT No. Sr No. 3 Due Date:17.01.2025, NIT No. Sr No. 4 Due Date:17.01.2025, NIT No. Sr No. 5 To 7 Due Date: 20.01.2025, NIT No. Sr No. 8 Due Date:22.01.2025, NIT No. Sr No. 9 To 10 Due Date: 23.01.2025. For tenders with estimated value below Rs. 50 lakh, interested firms are advised to visit www.irops.gov.in Principal Chief Material Manager, WCR, Jabalpur

स्वच्छ भारत अभियान एक कदम स्वच्छता की ओर

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT on behalf of our client, we are investigating the title of Milan Interbuilt Private Limited ("Developer") in respect of the properties more particularly mentioned in the schedule hereunder (Hereinafter referred to as "Said Property").

Any person or entity including but not limited to an individual, Hindu Undivided Family, a company, banks, financial institutions, non-banking financial institutions, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and / or creditors having any objection or asserting any benefit, claim or demand or right or title or interest in respect of the Said Property and / or any part thereof, by way of any inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, tenancy, gift, membership possession, transfer, exchange, pledge, charge, trust, succession, easement, bequest, assignment, attachment, right of way, its pendens, reservation, partnership, family arrangement, settlement, maintenance decree or order of any Court of Law, contracts / agreements, development rights, power of attorney, FAR, floor space index ("FSI"), consumption or any liability, commitment or demand or any encumbrance whatsoever or otherwise by way of an memorandum of understanding, or any encumbrance however or of whatsoever nature contract or an agreement is hereby required to intimate in writing, to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his/her share or claim, if any, with all supporting documents and proofs, failing which any future transaction / transfer with respect to the Said Property shall be done without reference to such claim and all claims, if any, and all such claims and demands shall be treated as abandoned, surrendered, relinquished, released, completely waived and not enforceable/binding on our Client and/or an impediment to the title, interest, rights, entitlement of our Client and / or an impediment to the title of the Developer and the same for all intents and purposes or impact the proposed transaction in any manner and the title, interest, rights, entitlement of our Client shall be treated as clear and marketable without any further reference.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(Description of the Said Property)

All that piece and parcel of plot of Land bearing Old Survey No. 65/3 and 139 and bearing new CTS No.398, 399, 399(1), 399(2), 399(3) totally admeasuring about 1586.96 Sq.mtrs. (as per plan approved by BMC) - set back area 266.24 Sq.mtrs. = 1357.66 Sq.mtrs. and admeasuring 1623.9 sq.mtrs. or thereabout situated at Village Andheri, Taluka Andheri, in the registration sub District and the District of Mumbai, Mumbai Suburban, together with structures/building known as "Friends Home CHS Ltd" situated at 44, Upasara Lane, Andheri (West), Mumbai 400 058.

Dated this 25th day of December, 2024 Advocate for the Mortgagee
Dhiraj Jain - Managing Partner
DM Associates,
305, 3rd Floor, EMCA House, Old Custom House Road, 289, Shahid Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai 400 001.

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 30.12.2022 calling upon the Borrower(s) NILESH RAMDAS LONDHE AND YOGITA NILESH LONDHE to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 18,39,334.10 (Rupees Eighteen Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Thirty Four and Paise Ten Only) against Loan Account No. HHLKAL00420857 as on 24.12.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 20.12.2024

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs. 18,39,334.10 (Rupees Eighteen Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Thirty Four and Paise Ten Only) as on 24.12.2022 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT No. 104, on 1ST FLOOR, HAVING CARPET AREA 39.04 SQUARE METERS, RAVI DARSHAN, SWAPNA NAGARI, SITUATED IN VILLAGE BELAVALI, TALUKA AMBERNATH, BADLAPUR-W, THANE - 421503, MAHARASHTRA.

Sd/-
Authorised Officer
Date : 20.12.2024 SAMMAAN CAPITAL LIMITED
Place : THANE (FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

INTERIORS & MORE
Interiors & More Limited
Office No.2, Ground Floor, Kamtha Street, Old, Shalidhargal
Rajiv Road, Behind Eternity, Fort, Mumbai, Maharashtra 400001.
E: info@interiorsandmore.com
T: 011-16162000000 Q: +91 22 3422 40170

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING

NOTICE is hereby given to the Members that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and other applicable provisions of the Acts, Rules, Regulations, Circulars and Notifications issued under (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time, if any, for seeking approval of the members of INTERIORS & MORE LIMITED ("the Company") by means of Postal Ballot through remote e-voting, for the execution of agenda as under as per the details mentioned in the Postal Ballot Notice dated December 23, 2024.

Sr. No.	Name of Agenda	Type of Resolution
1	RE-DESIGNATE MR. RAHUL JHUNJHUNWALA (DIN: 00527214) AS EXECUTIVE DIRECTOR	Ordinary
2	RE-DESIGNATE MRS. EKTA TIBREWAL (DIN: 01289275) AS NON-EXECUTIVE DIRECTOR	Ordinary

The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice (Notice) on December 24, 2024 only through electronic mode by email to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members or the Register of Beneficial owners maintained by the depositories as of December 20, 2024 (Cut-off date). Those members who have not received Notice may send an email to accounts@inn.net.in and in info@bigsshareonline.com.

The Company has engaged the services of M/s. Bigshare Services Private Limited, Registrar and Transfer Agent of the Company, for providing e-voting facility. E-voting period commences on Wednesday, 25 December, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Thursday, 23 January, 2025 at 5.00 p.m. (IST). The result of Postal Ballot will be announced on or before 25 January, 2025. A person who is not a member as on the Cut-off Date should treat the notice of Postal Ballot for information purpose only.

The Board of Directors have appointed Mr. Satyajit Mishra, Proprietor of M/s. Satyajit Mishra & Co., Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot, through e-voting process. The results of the Postal Ballot will be declared by the Company on or before 25 January, 2025.

The Postal Ballot Notice along with the instructions for e-voting are available on the website of the company at www.inn.net.in, NSE Limited www.nseindia.com and on the website of Bigshare Services at <https://vote.bigsshareonline.com> and results along with the Scrutinizer's Report shall be displayed on the same websites. In case of any query/grievance in connection with the Postal Ballot through remote e-voting process, Members may contact on Tel: 1800 22 54 22 (RTA) or +91 9167028209 (the Company).

FOR INTERIORS & MORE LIMITED
Dated on the December 25, 2024 at Mumbai. MANISH MOHAN TIBREWAL
Managing Director
DIN : 05164854

PUBLIC NOTICE

The Original Agreement for Sale dated 11th May, 1985 between Smt. Lotus Corporation, the Developer and Mrs. Shaila Dinkar Savur, the Purchaser is lost/misplaced. FIR has been filed for the lost Agreement for Sale with the concerned Police Station. Should any person find the same, kindly contact my Lawyer Mr. Peter Coutinho, at C-8, Gracious C. H. S. Ltd., Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai within a period of 15 days hereof.

Peter Coutinho
Advocate
Date: 25.12.2024.

PUBLIC NOTICE

Under Instructions and authority given by my client, Mr. Shrinivas Kashinath Adke, R/o, 125, Govind Nagar Chawl, Chincholi Road, Malad(E), Mumbai, I advocate Digambar M. Patil, Mumbai, hereby issue this public notice to the public at large as under :-
My client is co-owner of his ancestral property having 80% undivided share in land bearing Gat No. 1143/3, as per Online Extract Gat No. 1143/C, situated at Village : Kumbhari, Taluka: Dakshin Solapur, District Solapur, within Grampanchayat Kumbhari, having area of 1 Hectare 40 Ares, assessment Rs. 1-20 Paise.

जाहीर नोटीस				
सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मोजे भूभाग वडपूर, तलाठी सभा - निर्मल ता. वसई, जि. पालघर, येथील खालील वर्गीकृता मालमत्ते				
सर्व्े नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे आर/ चौ. मी)	आकार	
१३१	१	८८०.००	८०.००	
१३१	२	४००.००	४०.००	
१३१	३	४००.००	४०.००	
१३१	४	०.०६६०	१.३१	
१३१	५	०.१६५०	३.१६	
१३१	६	१७३०.००	१७३.००	
१३१	७	८६०.००	८६.००	

हया मिळकती किरण जॉन डावरे व इतर हयांचे समाईक मालकी व कब्जेवहिवटच्या असून सदर मिळकती त्यांनी आमचे अशिलास कायम हिकी करपाचे मान्य केले आहे. सदर मिळकतीची अटीनिविवाद बोलाविरहित आहेत किंवा नाही या परिष्काराकरिता सदर प्रकरण आमच्या अशिलांनी परामर्शकास सोपविले आहे. तरी सदर मिळकती संबंधित कोणतीहीकडे हितसंबंधाच्या दृष्टीने गहाण दान, बळीसपत्र, वरीरिश्वा हस्तांतरणाच्या दृष्टीने लिपिग्राह्य ठरले अशा लेखी हरकत घेण्यासारखा प्रमाण असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून १४ दिवसांच्या आत लेखी, कायदेशिर पुराव्यांसकट आपली हरकत आमचे कार्यालय ऑफिस नं.२, सुप्रिम बिज्डिंग, डोंगे टॉवरच्या मागे, फ्लायओवर ब्रिज जवळ, नालासोपाना (पू), ४०१ २०३, येथे सादर करावी. अन्यथा कोणत्याही कोहीवर हरकत नाही व हरकत, हक्क असल्यास तो सोडून देण्यात आण आहे. असे समजून सदर मिळकती अटींनी निवादाव बोलविरहित

सही/-
रिना सुनिक रॉडीयव
(वकील उच्च न्यायालय)

दिनांक: २५/१२/२०२४

--	--

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कैलास चंद्रकांत गव्हा आणि श्री. कुनवीन श्री. शाह (मालक) यांनी सर्व भारतापासून कुठे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिकृत एमप्लॉयव्हायर व्हॉलेटिचे त्यांचे परिसर आयुष्यासाठीना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला याबाबतली लिखित परिशिष्टातले पाहणे केलेल्या पाहण्या किंवा त्यावरील कोणत्याही भागापाथ्वे, त्यावरील किंवा जर कोणताही द्यावा जसे की, विक्री, अदलाबल, गहाण, प्रभार, बळीस, विवस्तर, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, कुळवहिवट, उप-कुळवहिवट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निवाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रिस्ता, आदेश, कोणत्याही न्यायालयातूनच मंजूर किंवा जारी निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राप्तिकरण, जमीन, हडबडीस किंवा अन्यकराही द्यावे असल्यास त्यांनी सर्व लिखित निमन्मत्वाधरीकारांना पत्रा मजला, टांगी बर्चस, ४०, चॉटफिफ रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४००००४ येथे वा ताखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही द्यावे हात नसल्याचे मानण्यात येतील आणि द्यावे जर असल्यास ते त्यामि किंवा प्रतियोगिता समजण्यात येतील आणि आमचे अशील परिसरांच्या खरेदीनी प्रतियोगिता करतील.
वरील उद्धृष्टित परिशिष्ट: मुंबई उपनगराची नोंदीकृत विलयाभाषील टिळक रोड, वडपणचा क्रॉस लेन, घाटकोर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित आणि तालुका कोणत्याही भाग घाटकोर-फॅक्टिलच्या सी.टी.एस. क्र. ५५०१ धारक अशील-प्लॉट क्र. ११२, टीपीएस ३ भाग जमिनीवर आणत महेश कुंज असा ज्ञात झाल्यावरील ३०११ मजलावस्थित मोबायलफि ७०५ चौस फूट चर्डई क्षेत्र, प्लॉट क्र. १३.
मुंबई, सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.
सही/- प्रांजल देव प्रेडिया सारन वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कैलास चंद्रकांत गव्हा आणि श्री. कुनवीन श्री. शाह (मालक) यांनी सर्व भारतापासून कुठे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिकृत एमप्लॉयव्हायर व्हॉलेटिचे त्यांचे परिसर आयुष्यासाठीना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला याबाबतली लिखित परिशिष्टातले पाहणे केलेल्या पाहण्या किंवा त्यावरील कोणत्याही भागापाथ्वे, त्यावरील किंवा जर कोणताही द्यावा जसे की, विक्री, अदलाबल, गहाण, प्रभार, बळीस, विवस्तर, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, कुळवहिवट, उप-कुळवहिवट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निवाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रिस्ता, आदेश, कोणत्याही न्यायालयातूनच मंजूर किंवा जारी निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राप्तिकरण, जमीन, हडबडीस किंवा अन्यकराही द्यावे असल्यास त्यांनी सर्व लिखित निमन्मत्वाधरीकारांना पत्रा मजला, टांगी बर्चस, ४०, चॉटफिफ रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४००००४ येथे वा ताखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही द्यावे हात नसल्याचे मानण्यात येतील आणि द्यावे जर असल्यास ते त्यामि किंवा प्रतियोगिता समजण्यात येतील आणि आमचे अशील परिसरांच्या खरेदीनी प्रतियोगिता करतील.
वरील उद्धृष्टित परिशिष्ट: मुंबई उपनगराची नोंदीकृत विलयाभाषील टिळक रोड, वडपणचा क्रॉस लेन, घाटकोर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित आणि तालुका कोणत्याही भाग घाटकोर-फॅक्टिलच्या सी.टी.एस. क्र. ५५०१ धारक अशील-प्लॉट क्र. ११२, टीपीएस ३ भाग जमिनीवर आणत महेश कुंज असा ज्ञात झाल्यावरील ३०११ मजलावस्थित मोबायलफि ७०५ चौस फूट चर्डई क्षेत्र, प्लॉट क्र. १३.
मुंबई, सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.
सही/- प्रांजल देव प्रेडिया सारन वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कैलास चंद्रकांत गव्हा आणि श्री. कुनवीन श्री. शाह (मालक) यांनी सर्व भारतापासून कुठे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिकृत एमप्लॉयव्हायर व्हॉलेटिचे त्यांचे परिसर आयुष्यासाठीना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला याबाबतली लिखित परिशिष्टातले पाहणे केलेल्या पाहण्या किंवा त्यावरील कोणत्याही भागापाथ्वे, त्यावरील किंवा जर कोणताही द्यावा जसे की, विक्री, अदलाबल, गहाण, प्रभार, बळीस, विवस्तर, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, कुळवहिवट, उप-कुळवहिवट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निवाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रिस्ता, आदेश, कोणत्याही न्यायालयातूनच मंजूर किंवा जारी निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राप्तिकरण, जमीन, हडबडीस किंवा अन्यकराही द्यावे असल्यास त्यांनी सर्व लिखित निमन्मत्वाधरीकारांना पत्रा मजला, टांगी बर्चस, ४०, चॉटफिफ रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४००००४ येथे वा ताखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही द्यावे हात नसल्याचे मानण्यात येतील आणि द्यावे जर असल्यास ते त्यामि किंवा प्रतियोगिता समजण्यात येतील आणि आमचे अशील परिसरांच्या खरेदीनी प्रतियोगिता करतील.
वरील उद्धृष्टित परिशिष्ट: मुंबई उपनगराची नोंदीकृत विलयाभाषील टिळक रोड, वडपणचा क्रॉस लेन, घाटकोर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित आणि तालुका कोणत्याही भाग घाटकोर-फॅक्टिलच्या सी.टी.एस. क्र. ५५०१ धारक अशील-प्लॉट क्र. ११२, टीपीएस ३ भाग जमिनीवर आणत महेश कुंज असा ज्ञात झाल्यावरील ३०११ मजलावस्थित मोबायलफि ७०५ चौस फूट चर्डई क्षेत्र, प्लॉट क्र. १३.
मुंबई, सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.
सही/- प्रांजल देव प्रेडिया सारन वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कैलास चंद्रकांत गव्हा आणि श्री. कुनवीन श्री. शाह (मालक) यांनी सर्व भारतापासून कुठे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिकृत एमप्लॉयव्हायर व्हॉलेटिचे त्यांचे परिसर आयुष्यासाठीना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला याबाबतली लिखित परिशिष्टातले पाहणे केलेल्या पाहण्या किंवा त्यावरील कोणत्याही भागापाथ्वे, त्यावरील किंवा जर कोणताही द्यावा जसे की, विक्री, अदलाबल, गहाण, प्रभार, बळीस, विवस्तर, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, कुळवहिवट, उप-कुळवहिवट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निवाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रिस्ता, आदेश, कोणत्याही न्यायालयातूनच मंजूर किंवा जारी निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राप्तिकरण, जमीन, हडबडीस किंवा अन्यकराही द्यावे असल्यास त्यांनी सर्व लिखित निमन्मत्वाधरीकारांना पत्रा मजला, टांगी बर्चस, ४०, चॉटफिफ रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४००००४ येथे वा ताखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही द्यावे हात नसल्याचे मानण्यात येतील आणि द्यावे जर असल्यास ते त्यामि किंवा प्रतियोगिता समजण्यात येतील आणि आमचे अशील परिसरांच्या खरेदीनी प्रतियोगिता करतील.
वरील उद्धृष्टित परिशिष्ट: मुंबई उपनगराची नोंदीकृत विलयाभाषील टिळक रोड, वडपणचा क्रॉस लेन, घाटकोर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित आणि तालुका कोणत्याही भाग घाटकोर-फॅक्टिलच्या सी.टी.एस. क्र. ५५०१ धारक अशील-प्लॉट क्र. ११२, टीपीएस ३ भाग जमिनीवर आणत महेश कुंज असा ज्ञात झाल्यावरील ३०११ मजलावस्थित मोबायलफि ७०५ चौस फूट चर्डई क्षेत्र, प्लॉट क्र. १३.
मुंबई, सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.
सही/- प्रांजल देव प्रेडिया सारन वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कैलास चंद्रकांत गव्हा आणि श्री. कुनवीन श्री. शाह (मालक) यांनी सर्व भारतापासून कुठे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिकृत एमप्लॉयव्हायर व्हॉलेटिचे त्यांचे परिसर आयुष्यासाठीना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला याबाबतली लिखित परिशिष्टातले पाहणे केलेल्या पाहण्या किंवा त्यावरील कोणत्याही भागापाथ्वे, त्यावरील किंवा जर कोणताही द्यावा जसे की, विक्री, अदलाबल, गहाण, प्रभार, बळीस, विवस्तर, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, कुळवहिवट, उप-कुळवहिवट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निवाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रिस्ता, आदेश, कोणत्याही न्यायालयातूनच मंजूर किंवा जारी निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राप्तिकरण, जमीन, हडबडीस किंवा अन्यकराही द्यावे असल्यास त्यांनी सर्व लिखित निमन्मत्वाधरीकारांना पत्रा मजला, टांगी बर्चस, ४०, चॉटफिफ रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४००००४ येथे वा ताखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही द्यावे हात नसल्याचे मानण्यात येतील आणि द्यावे जर असल्यास ते त्यामि किंवा प्रतियोगिता समजण्यात येतील आणि आमचे अशील परिसरांच्या खरेदीनी प्रतियोगिता करतील.
वरील उद्धृष्टित परिशिष्ट: मुंबई उपनगराची नोंदीकृत विलयाभाषील टिळक रोड, वडपणचा क्रॉस लेन, घाटकोर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित आणि तालुका कोणत्याही भाग घाटकोर-फॅक्टिलच्या सी.टी.एस. क्र. ५५०१ धारक अशील-प्लॉट क्र. ११२, टीपीएस ३ भाग जमिनीवर आणत महेश कुंज असा ज्ञात झाल्यावरील ३०११ मजलावस्थित मोबायलफि ७०५ चौस फूट चर्डई क्षेत्र, प्लॉट क्र. १३.
मुंबई, सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.
सही/- प्रांजल देव प्रेडिया सारन वकील आणि सॉलिसिटर्स

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कैलास चंद्रकांत गव्हा आणि श्री. कुनवीन श्री. शाह (मालक) यांनी सर्व भारतापासून कुठे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिकृत एमप्लॉयव्हायर व्हॉलेटिचे त्यांचे परिसर आयुष्यासाठीना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला याबाबतली लिखित परिशिष्टातले पाहणे केलेल्या पाहण्या किंवा त्यावरील कोणत्याही भागापाथ्वे, त्यावरील किंवा जर कोणताही द्यावा जसे की, विक्री, अदलाबल, गहाण, प्रभार, बळीस, विवस्तर, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांतरण, हस्तांतरण, कुळवहिवट, उप-कुळवहिवट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना, निवाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रिस्ता, आदेश, कोणत्याही न्यायालयातूनच मंजूर किंवा जारी निर्णय किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राप्तिकरण, जमीन, हडबडीस किंवा अन्यकराही द्यावे असल्यास त्यांनी सर्व लिखित निमन्मत्वाधरीकारांना पत्रा मजला, टांगी बर्चस, ४०, चॉटफिफ रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४००००४ येथे वा ताखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा कोणताही द्यावे हात नसल्याचे मानण्यात येतील आणि द्यावे जर असल्यास ते त्यामि किंवा प्रतियोगिता समजण्यात येतील आणि आमचे अशील परिसरांच्या खरेदीनी प्रतियोगिता करतील.	
वरील उद्धृष्टित परिशिष्ट: मुंबई उपनगराची नोंदीकृत विलयाभाषील टिळक रोड, वडपणचा क्रॉस लेन, घाटकोर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ येथे स्थित आणि तालुका कोणत्याही भाग घाटकोर-फॅक्टिलच्या सी.टी.एस. क्र. ५५०१ धारक अशील-प्लॉट क्र. ११२, टीपीएस ३ भाग जमिनीवर आणत महेश कुंज असा ज्ञात झाल्यावरील ३०११ मजलावस्थित मोबायलफि ७०५ चौस फूट चर्डई क्षेत्र, प्लॉट क्र. १३.	
मुंबई, सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.	
सही/- प्रांजल देव प्रेडिया सारन वकील आणि सॉलिसिटर्स	

जाहीर सूचना
सूचना दिली जाते की आमच्या अशिलाच्या वतीने, आमही मिलन इंटरव्हलट प्रायव्हेट लिमिटेड (विकासक) यांची खालील परिशिष्टातले म्मूद केलेल्या मालमत्तेच्या (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून ओळखले जाईल) नामाधिकाऱ्याची चौकशी करत आहोत. कोणत्याही व्यक्ती किंवा संस्थेने, ज्यामध्ये व्यक्ती, हिंदू अभिमत कुटुंब, कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था, बिगर-बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तीचा संघटना किंवा व्यक्तीचे समूह समाविष्ट असले तरी ते नोंदीकृत असेी वा नसो, कर्जदार आणि/किंवा धनको यांनी सदर मालमत्तेबाबत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाबाबत वासा, हिस्सा, शिर्षा, तारण, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, परवाना, भाडेकार, सट, सदस्यत्व, ताबा, हस्तांतरण, अदलाबल, गहाण, शुल्क, विवस्तर, उत्तराधिकार, हक्क मार्ग, तडबडी, भागीदारी, कौटुंबिक व्यवस्था, तडबडी, देखभाल, न्यायालयाचे आदेश किंवा हुकूम, करार/समझोत्याचे ज्ञापन, विकासार्थ अधिकार, अधिवास प्रमाणपत्र, एफएसएसआय/मंजूर मजला जाग निर्देशांक (इएफएसएसआयह), कर्ज किंवा कोणतीही जबाबदारी, करार, तसेच कोणत्याही स्वरूपाचे अडथळे किंवा हक्क असल्यास, अशा व्यक्तीने/संस्थेने ही माहिती आणि संबंधित कागदांपासून पुरावे या सूचनांच्या प्रकाशन दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात खालील पर्यावर कळवावी. असे न केल्यास सदर मालमत्तेबाबत होणारे कोणतेही भविष्यातील व्यवहार/हस्तांतरण कोणत्याही अशा द्याव्यांचा विचार न करता करण्यात येईल आणि माफ केवई दावे, हक्क व मागण्या सोडून दिलेल्या, निवर्तित केलेल्या, वागळलेल्या, पूर्णतः माफ केलेल्या आणि अमलगत आणण्याजोग्या किंवा आमच्या अशिलासाठी बांध्यकारी नसल्याचे मानले जाईल. विकासकाच्या नामाधिकाऱ्यावर तसेच आमच्या अशिलाच्या हक्कांव कोणताही परिणाम होणार नाही.
वरील संदर्भित परिशिष्ट: (सदर मालमत्तेचे वर्णन)
मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग, ज्या जमिनीच्या जुन्या सर्व्हे क्रमांक ६५/३ आणि १३९ असून नवीन सीटीएस क्रमांक ३१८, ३१९, ३१९(१), ३१९(२), ३१९(३), ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे १५८९.९६ चौ.मी. (बीपीएसका मंजूर आराखड्यानुसार) असून - सेंट फ्रँक रोड ६६, २४ चौ.मी. - १३५७.६६ चौ.मी. आणि अंदाजे १६२३.९ चौ.मी. इतर, जे अंधेरी ४ गाव, अंधेरी तालुका, मुंबई उपनगरातील नोंदीत उप-जिल्हा आणि विहारा अंतर्गत स्थित आहे, ज्यामध्ये ब्रुकफ्रीडस होम सीटिंगस लि.ह्र नावाची रचना/इमारत समाविष्ट आहे, जी ४४, उपसरा लेन, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ येथे आहे.
दिनांक: २४ डिसेंबर २०२४

गहाणदारांचे वकील घौरज जैत - व्यवस्थापकीय भागीदार डीएस असोसिएट्स, ३०५, तिसरा मजला, ईएमसीए हाऊस, ओल्ड कॅव्हर्ट हाऊस रोड, २८९, शहीद भगत सिंग रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.	
---	--

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI <i>Relationships beyond banking</i>
नायकाय क्रॉस रोड शाखा : हिंदू राजस्थान बिल्डिंग, पहिला मजला, ९५, वादारासोब फावडे रोड, दादर (पू), मुंबई - ४०० ०१४ ई-मेल : nalgaumxroad.mumbaisouth@bankofindia.co.in
(नियम-८(१) पहा)
कळजा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निमन्मत्वाधरीकार बँक ऑफ इंडिया, सदर शाखेचे मुंबई दक्षिण विभागाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्युरिटयव्हेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफकोसिमेंट ऑफ सिस्युरिटि इंस्टेअर अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिस्युरिटि इंस्टेअर (एफकोसिमेंट) कलम, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १०.१०.२०२४ रोजी मागील सूचना जारी करून कर्जदार सी. अनाम खान आय खान आणि श्री. इमियाय चर खान, येथे राहणार आर क्र. १०, गेट क्र. ३, बरकत अली खान चाल, मंगलमल्लू हॉस्पिटल जवळ मालवणी मल्लाड पश्चिमेच्या आणि हमीदाय ---येथे राहणारे ---, यांस सूचनेतील नमुद रकम म्हणजेच रु. २६,७६,३६०.७२ (रुपये सव्वीस लाख पन्नाहत्तर हजार तीनशे सारठ आणि वहातर येथे मात्र) १.००% मासिक व्याजसहकरी ती परतफेड सदर सूचना १२.०५.२०२२ प्राप्तीच्या ताखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसाामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निमन्मत्वाधरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या कळजा त्यान प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून सदर अँडच्या कलम च्या उप-कलम १३(५) सहवाचता सिस्युरिटि इंस्टेअर (एफकोसिमेंट) कलम, २००२ च्या विमल ८ अन्वे १ डिसेंबर, २०२२ रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया च्या रु. २६,७६,३६०.७२ (रुपये सव्वीस लाख पन्नाहत्तर हजार तीनशे सारठ आणि वहातर येथे मात्र) आणि त्यावरील १.००% मासिकव्याजसहकरी ती परतफेड १२.०५.२०२४ त्यावरील खर्च आणि व्याजाच्या अटीनुसार राहिल.
ताण मनेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अँडच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. कायदाविरात दिवांड नोटीस जारी केल्यानंतर भलेली रकम, वसुली/सेटलमेंटाच्या वेळी देय देव रकम निश्चित करण्यासाठी गमली जाऊ.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
प्लॉट क्र. १०४, १ला मजला, ए. विंग, विविधाना ब्लॉक ५, कर्जत भुबाइ रोड, नेरळ गाव धामोटे, तालुका कर्जत जि. रायगड ४१००२१, प्लॉट क्र. १, द्यावा क्र. १०४ येथे निवासी/व्यावसायिक/औद्योगिक क्षेत्रासह जमिनीत सर्व भंग आणि विभाग त्यावर सहई कर. - , सर्वेक्षक - येथे बायलेली इमारत क्र. - , नेरळ गाव, कर्जत तालुका आणि रायगड जिल्हा नोंदीत किंवा, उप-नोंदीत जिल्हा श्री/श्रीमती/मे. यांच्या नावाने श्रीमती अनम आय खान आणि श्री इमियाय चर खान यांच्या संयुक्त द्वारे मालकीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.
सही/- डिठकाय: मुंबई बँक ऑफ इंडिया
दिनांक: ०९-१२-२०२४ प्राधिकृत अधिकारी

सांकेतिक कळजा सूचना
शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-सी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आयटी पार्क, बागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, डोंगे (पश्चिम) - ४००६०४.
दरिना घेरम खरेदीदाराचे येथील
जाहीर सूचना
तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमही आमचे अशील मे. जयदीपराज इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. यांच्यावरील लिखित परिशिष्टात अधिकृत तपशीलावरुपणे वर्णिलेल्या मिळकतीच्या नामाधिकाऱ्यांची तपासणी करत आहोत, कारण आमचे अशील हे (१) श्री. द्रापी कांतिलात देसाई, (२) श्री. कमलेश कांतिलात देसाई, (३) श्री. प्रमेश कांतिलात देसाई यांच्या मालकीची सदर मिळकत खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकतीच्या विरोधात/व्य/संदर्भात विक्री, अदलाबल, भाडेपट्टा, कुळवहिवट, परवाना, विवस्तर, धारणाधिकार, निवाह, सुविधाधिकार, वारसा, ताबा, मर्जी, गहाण, प्रभार, भेट, प्रलंबित वाद, एफएसआय वापर किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे कोणतेही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे, मागणी आणि/किंवा आक्षेप असल्यास कृपया याद्वारे तशी लिखित सूचना द ज्युरीस पारटर्नस, वकील आणि कायदेशीर सुल्लोगार, ९१०, ९वा मजला, दलामल टॉवर्स, ए-विंग, नरीमन पॉइंट, मुंबई - ४०००१९ यांना तसे हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे, मागणी आणि/किंवा आक्षेपांच्या पुरक दस्तावेजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतीसह ह्या सूचनांच्या प्रकाशनाच्या ताखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत घावावी. कसूर केल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की, तसे दावे, मागणी किंवा आक्षेप अस्तित्वात मागील आणि तसे दावे, मागणी, आक्षेप इ. चा कोणताही संदर्भ किंवा संबंधाधियाय सदर मिळकतीची खरेदी करण्यास आमचे अशील मुक्त असतील आणि कोणत्यादनुसार जर तसे दावे, मागणी किंवा आक्षेप अस्तित्वात असल्यास असे समजले जाईल की, दावेदारांनी तसे दावे, मागणी किंवा आक्षेप हे सोडून दिले आहेत आणि/किंवा तसे कोणतेही दावे, मागणी किंवा आक्षेपांच्या हक्क त्यामिंत केला आहे आणि ते आमच्या अशीलारा बंधनकारक असतील.
परिशिष्ट मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदीकृत जिह्वा आणि उप जिह्यामधील सर क्र. २४१० (२डी), स्ट्रीट क्र. ८८ डी वॉर्ड येथील नगरपालिका दूर आणि कारांकरिता मूल्यांकित आणि गुल मॅन्सा अशा अशा तटल अक्ष आणि तन मजल्यांच्या रचनेसह एकात्रित मोमोमापिंत अंदाजे ७६३ चौ. यासई किंवा ६३७.९६ चौ. मीसई, मलसब आणि कंवाला हित विभागाच्या सी.एस. क्र. २/२९१ भूग धारक जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.
सदर दिनांक २४ डिसेंबर, २०२४.
सदर; सही/- ज्युरीस पारटर्नसकारिता, वकील आणि कायदेशीर सुल्लोगार,

जाहीर सूचना
सर्वसाामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, माझ्या अशिल सौ. रमणी प्रकाश करंदीकर, पत्नी पुरुषोत्तम चव्हाण, यांच्यावतीने सर्वसाामान्य जनतेस जाहीर करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या पत्नी, श्री. पुरुषोत्तम चव्हाण यांच्या विरोधात न्यायालयात विभक्तसाठी अर्ज दाखल केला आहे आणि त्यांनी पुरुषोत्तम चव्हाण यांच्याशी त्यांचे वैवाहिक नाते संयुक्त आणले आहे. यापुढे त्यांचा पुरुषोत्तम चव्हाण यांच्याशी कोणत्याही प्रकारचा कोणताही संबंध उरलेला नाही. ज्या कोणत्याही व्यक्तीने श्री. पुरुषोत्तम चव्हाण यांच्याशी व्यवसायिक किंवा वैयक्तिक स्वरूपात व्यवहार केले असतील, त्यांनी फक्त आणि फक्त श्री. पुरुषोत्तम चव्हाण यांच्याशीच संपर्क साधावा. सौ. रमणी करंदीकर यांच्याशी अशा कोणत्याही व्यवहारांसाठी संपर्क साधू नये. श्री. पुरुषोत्तम चव्हाण यांच्यासोबत कोणत्याही व्यक्तीने कोणत्याही स्वरूपाचा व्यवहार केला असल्यास, तो पूर्णपणे त्या व्यक्तीचा वैयक्तिक धोका असेल आणि त्यासंबंधी होणाऱ्या खर्च व परिणामांची सर्व जबाबदारी संबंधित व्यक्तीची असेल. असे कोणतेही व्यवहार माझ्या अशिलावर बंधनकारक असणार नाहीत.
दिनांक: २४ डिसेंबर २०२४
सही/- मनोज बी. दळवी वकील कार्यालय क्रमांक ४७, तिसरा मजला, लॉयर्स चॅम्बर, आर. एस. सप्रे मार्ग, धोबी तलाव, मीन लाइन्स, मुंबई-४००००२.

जाहीर सूचना
तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझ्या अशील मीनालोकांजी श्रीराम या याखालील लिखित परिशिष्टातले अधिकृत स्वरूपात वर्णन कुली, मुंबई येथील कमर्शियल परिसर, यानंतर सदर मिळकत असा उल्लेख खरेदीसाठी इच्छुक आहेत. कोणत्याही संदर्भित सत्य सादनास सदर मिळकतीच्या संदर्भातमागील यापुढी म्मुद सदर व्यवहाराच्या संदर्भात