



CIN: L74110DL2007PLC396238

+91-80762 00456



www.integraessentia.com  
cs@integraessentia.com



Unit No. 607, 6th Floor, Pearls Best Height-II,  
Netaji Subhash Place, New Delhi-110034, IN



January 13, 2026

To,

**Listing Department**  
**BSE Limited**  
**Phirozee Jeejeebhoy Towers,**  
**Dalal Street, Mumbai-400001**  
**Scrip Code: 535958**

**Listing Department**  
**NSE Limited**  
**Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,**  
**Bandra (East), Mumbai - 400051**  
**Symbol: ESSENTIA**

**Sub: Newspaper publication - Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper publication of the Unaudited Financial Results for the quarter ended December 31, 2025, published in:

1. Financial Express (English daily) dated 13-01-2026; and
2. Jansatta (Hindi daily) dated 13-01-2026

We request you to kindly take the above information on record and oblige.

Yours faithfully,

*For & on behalf of*  
**Integra Essentia Limited**

**Deepak Kumar Gupta**  
**Whole-time Director**  
**DIN: 00057003**

# INTEGRA ESSENTIA LIMITED

CIN: L74110DL2007PLC396238

REGD OFF: 607, 6th Floor, Pearls Best Height -II, Netaji Subhash Place, North West Delhi, Delhi, India, 110034

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Month Ended 31st December, 2023

(All figures are in lakhs except otherwise stated)

Particulars	CONSOLIDATED									STANDALONE								
	Quarter Ended			Nine Months Ended			Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended			Year Ended				
	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23	31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23	31-Dec-23	31-Mar-23				
Total Income	14,165.32	12,156.47	12,641.02	33,309.86	34,576.61	44,820.49	14,165.32	12,156.47	12,641.02	34,309.86	34,576.61	44,845.19						
Total Expenses	13,953.19	11,997.67	12,452.29	33,874.75	34,032.74	44,192.26	13,953.19	11,997.67	12,477.00	33,874.75	34,032.74	44,192.26						
Profit Before Exceptional Items and Tax	212.13	158.80	188.73	435.12	543.87	628.23	212.13	158.80	164.02	435.12	543.87	628.23						
Share in Profit (Loss) in Associate Entity accounted for Using Equity Method	-3.28	2.11	-3.61	-0.70	-6.03	-5.94	-	-	-	-	-	-						
Profit/(Loss) Before Tax	208.85	160.91	185.12	434.41	537.84	622.29	212.13	158.80	164.02	435.12	543.87	628.23						
Tax Expense/(Benefits)	84.49	51.94	61.35	146.60	148.99	238.38	85.31	51.41	55.43	146.78	150.51	238.38						
Profit/(Loss) for the period	124.37	108.97	123.77	287.81	388.85	383.91	126.82	107.39	108.59	288.34	393.36	414.55						
Other Comprehensive Income	-1.92	0.63	0.11	-1.23	1.81	2.41	-1.92	0.63	0.11	-1.23	1.81	2.41						
Total Comprehensive Income for the period	122.45	109.60	123.88	286.58	390.66	386.32	124.90	108.03	108.70	287.11	395.17	416.96						
Paid up equity share capital	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91						
Other Equity excluding Revaluation Reserves						6,288.77						6,288.77						
Earnings per Equity Share of Rs. 1 each	0.01	0.01	0.01	0.03	0.04	0.04	0.01	0.01	0.01	0.03	0.04	0.04						

NOTES:  
 a) The Consolidated financial results of the company have been prepared in accordance with Ind AS prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 (the Act) read with the relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015.  
 b) The results of the Company are also available for investors at [www.integrassetia.com](http://www.integrassetia.com), [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com)

Place: Delhi  
 Date: 10th January 2024

For Integra Essentia Limited  
 Deepak Kumar Gupta  
 Whole Time Director cum CEO  
 DIN: 00057003



**Union Bank of India**  
 ASSET RECOVERY BRANCH, Address at M-35, OUTER CIRCLE, 1ST FLOOR, CONNAUGHT CIRCUS, NEW DELHI- 110001  
 mail ID: ubin0554723@unionbankofindia.bank.in

## DEMAND NOTICE UNDER SEC.13 (2)

Date: 24.10.2023  
 Place: New Delhi

To  
**1. Borrower Mrs. Sangeeta Bhati & Mr. Praveen Kumar Bhatti** House No -2391A, Block B, Gali No 8 S.G.M Nagar, Faridabad - 121001 Haryana  
**Also, at** House No-1208, SGM Nagar NIT Faridabad (Old Plot No-85)  
**2. Guarantor Sarvesh Kumar S/o Surajpal Singh H. No -2114, Gali No 15, 22 Feet Road SGM Nagar, NIT- Faridabad Sir/Madam.**  
 Notice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Type of Facility	Outstanding amount as on date of NPA i.e on 31.05.2019	Unapplied interest w.e.f 01.06.2019 to 30.09.2023	Cost/Charges Incurred by Bank	Total dues
Union Home	56,79,758.58	31,61,943.50	60,000.00	89,01,701.58
<b>Total Dues:-</b>	<b>56,79,758.58</b>	<b>31,61,943.50</b>	<b>60,000.00</b>	<b>89,01,701.58</b>

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the Bank, Mrs. Sangeeta Bhati, Mr. Praveen Kumar Bhati & Sarvesh Kumar, had executed documents on 30.09.2013 and created security interest by way of:  
**Mortgage of immovable property described herein below:**  
 House No 1208 B, Block C forming part of plot No 85, Khasara No 99/14/1 & 13/2, 225 Square yards, Mauza Badkhal, SGM Nagar, NIT Faridabad, Haryana vide sale deed No 9001 dated 23.10.2013 and sale deed No 9002 dated 23.10.2013 by 112.5 sq yards each sale deed in favour of Mrs Sangeeta Bhati.  
**Boundaries -**  
 East-House of FCA-1209 B  
 West-Road  
 South-House No FCA-1209  
 North-House No FCA-1208A  
 Therefore, you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum Rs. 89,01,701.58 (Rupees Eight Nine lacs, one thousand and seven hundred one and fifty-eight paise only) together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.  
 As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained/prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank.  
 Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.  
 All the earlier notices issued hereby stands withdrawn.

FOR UNION BANK OF INDIA  
 AUTHORISED OFFICER

**Bank of Maharashtra**  
 बैंक ऑफ महाराष्ट्र  
 एक परिवार एक बैंक

Noida Zonal Office: B-192/A, Block B Sector 52, Noida Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh -201301  
 Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5  
**POSSESSION NOTICE [Rule - 8 (1)] (For Immovable Property)**

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated mentioned below calling upon the borrower and guarantor to repay outstanding amount (mentioned below) within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Notice was sent by Regd. AD post and Speed Post.  
 The borrower having failed to repay the amount, the undersigned has taken **Symbolic Possession**, of the properties described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of **BANK OF MAHARASHTRA, BRANCH** for an amount herein above mentioned.  
 The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec. 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name & Address of Borrowers & Guarantor (S)	Details of Property	Date of Demand Notice	Amount Due
<b>BRANCH : ALIGARH</b>			
1. M/s Gems And Jewells Prop. Ms. Jabeen Imam D/o Nasimul Haque Address:- Shop No. B1 Ground Floor, Life Style Complex Amir Nishan Market, Dohdhpur, Aligarh-202001.	Name of Owner: Ms. Jabeen Imam D/o Mr. Nasimul Haque. Property: Mortgage of Commercial Shop No. A-10, Without Roof With walls at ground floor Adm. 22.86 Sq. Mtr. Part of khasra No. 220-221 Present no. 307, bearing Nagar Nigam No. 4/263-A situated at Life Style Complex, Amir Nishan Mauza-Dohdhpur, Aligarh owned by Ms. Jabeen Imam D/o Nasimul Haque bounded are as follows:- North: Property of Javed Iqbal Quadri; South: Common Passage 17 feet 9 inch, this side 20 feet 6 inch; East: Front set back width 12 feet 4 inch this side 12 feet. West: Shop No. A-11 Cersal Asset ID : 200072741790	13.10.2023	Rs. 31,82,336.05 + interest and other charges / expenses w.e.f. 13.10.2023
3. Mr. Ashad Imam, S/o-Mr. Nasimul Haque Address: Residential flat no. A-4 Sharma Apartment Sir Sayed Nagar Koil Aligarh 202001.			

Date - 12.01.2024 PLACE: NOIDA Authorized Officer

**Punjab National Bank**  
 पंजाब नैशनल बैंक  
 ASSET RECOVERY BRANCH GURUGRAM

Plot No- 5, Institutional Area, Sector-32, Gurugram- 122001  
 E-mail: cs8230@pnb.bank.in

## POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Punjab National Bank, ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH (ARMB) Plot No- 5, Institutional Area, Sector-32, Gurugram- 122001 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as the "said act") and in exercise of powers conferred under Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 04.11.2023 calling upon the borrower/s (1) M/s SUS Mineral Water Udyog (Prop- Sh. Surender Singh) at:- House No. 69/N (Old 23/08), Gali No. 04 Raghuvir Colony, Faridabad-121004 (2) Sh. Surender Singh S/o Gian Chand Singh (Prop- M/s SUS Mineral Water Udyog), (3) Smt. Poonam Yadav W/o Sh. Surender Singh (Guarantor & Mortgagor) Both 2&3 are at:- House No. 69/N (Old 23/08), Gali No. 04 Raghuvir Colony, Faridabad-121004, H.No. 270 A, Near Durga Nursing Home, Bhagat Singh Colony, Ballabhgarh, Faridabad-121004, H.No. MCF- A- 249, Bhagat Singh Colony Ballabhgarh Faridabad- 121004 to repay the amount as mentioned in the notice being Rs. 77,88,852.80 (Rupees Seventy Seven Lakh Eighty Eight Thousand Eight Hundred Fifty Two and Eighty Paise Only) as on 31.10.2023 with further interest, expenses and other charges etc thereon minus recovery until payment in full within 60 days from the date of notice (s) / date of receipt of the said notice(s), under section 13(2) of the said act.  
 The Borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 12th day of January of the year 2024.  
 The borrowers/guarantors/mortgagors attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.  
 The borrower/ guarantor/ mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the said property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount Rs. 77,88,852.80 (Rupees Seventy Seven Lakh Eighty Eight Thousand Eight Hundred Fifty Five and Eighty Paise Only) as on 31.10.2023 with further interest, Expenses & other charges etc. thereon Minus Recovery until payment in full.  
**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY**  
 Equitable Mortgage of Property No. 69/N Gali No. 4, Raghuvir Colony, Ballabhgarh in the name of Mrs. Poonam Yadav W/o Sh. Surender Singh.  
 East: Plot no 597, Sector 2 West: Plot No 68 N  
 North: Plot of Sh Ram Kumar South: Road and Plot 70N  
 Date : 12.01.2024  
 Place: Faridabad, Haryana  
 Authorized Officer  
 Punjab National Bank

**Canara Bank**  
 Jhilmil Industrial Area, GT Road, V 2 Market Vivek Vihar  
 EMAIL: cb1300@canarabank.com

## POSSESSION NOTICE

Whereas:  
 The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 18.10.2023 calling upon, **M/S IMMEDIATE CONSTRUCTION CO PVT LTD (BORROWER/PARTNERSHIP CONCERN), MR. NAGENDER KUMAR SHAH (PARTNER/GUARANTOR), SH. RADHEY SHYAM GUPTA (PARTNER/GUARANTOR/MORTGAGOR) AND MRS. GEETA DEVI (PARTNER/GUARANTOR)** to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 3,59,08,127.45 (Rupees Three Crore Fifty Nine Lacs Eight Thousand One Hundred Twenty Seven and Paise Forty Five Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.  
 The borrower and guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 8th day of January of the year 2024.  
 The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 3,73,99,752.94 (Rupees Three Crore Seventy Three Lacs Ninety Nine Thousand Seven Hundred Fifty Two and Paise Ninety Four only) as on 07.01.2024 and further interest and other charges levied thereon from 01.01.2024 in account no 1300261000879, 170001512080 and 1300619003203. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable:	
<b>PROPERTY 1</b>	GROUND FLOOR, DDA FLAT NO 63-A, CATEGORY - MIG FLATS, SITUATED IN THE LAYOUT PLAN OF POKKET - A & B, GROUP-III, DILSHAD GARDEN, DELHI 110095, EXTENT 60 SQMT, SR. NO OF COLONY 362, WARD NO OF COLONY 83.
<b>BOUNDED AS PER VALUATION:</b>	NORTH: ROAD, SOUTH: FLAT NO 64A EAST: ENTRY AND ROAD, WEST: FLAT NO 46A
<b>PROPERTY 2</b>	HOUSE NO E-65, BLOCK E, OUT OF KHASRA NO 105/1, SITUATED IN THE RESEIDENTIAL COLONY KNOWN AS VISHWAS PARK, VILLAGE - PALAM UTTAM NAGAR, NEW DELHI - 110059, EXTENT 83.61 SQMT.
<b>BOUNDED AS PER VALUATION:</b>	NORTH: PLOT NO 66, SOUTH: PLOT NO 64 EAST: LANE 10 FT, WEST: ROAD 20 FT Date : 08.01.2024, Place : Delhi

Authorized Officer, Canara Bank

**Canara Bank**  
 North Delhi Regional Office

## AUCTION SALE NOTICE

The under mentioned persons are hereby informed that they have failed to pay off the liability in the loan accounts. Notices sent to them by Registered Post have been returned undelivered, to the Bank. They are therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before 14.01.2024 failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower at the Bank's premises at 01:00 PM on 15.01.2024 - or on any other convenient date thereafter without further notice, at the absolute discretion of the Bank.  
 Auction will be conducted on <https://bankauctions.com/canarabank>. For more information, interested bidders may contact authorized officer 8010850274

Sl. No.	Branch	Date of loan	Loan Number	Name and Address	Liabilities
1.	Model Town Part 3 (19166)	17.03.2025	164061372244	Mr. SHAKTIRANJAN S/o AWADH BIHARI KHATRI R/o H NO B 1100 BLOCK B SHAHRI NAGAR ASHOK VIHAR NORTH WEST DELHI-110052	Rs. 6,42,204.27

Date : 12.01.2024 MANAGER

**Punjab National Bank**  
 पंजाब नैशनल बैंक  
 Branch: Bijwasan South West Delhi, Main Road, Bijwasan (657200)  
 Email id: bo6572@pnb.co.in

## POSSESSION NOTICE (Under Section-13(4) of Securitization Act, 2002 read with rule 8(1) of Security Interest & Enforcement Rules 2002 (for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Punjab National Bank, Branch: Bijwasan, New Delhi (657200) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as the "said act") and in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said act calling upon the borrower/s/Legal Heirs (1) Smt. Laxmi Devi W/o Late Sh. Partap Singh, (2) Sh. Naveen Kumar S/o Late Sh. Partap Singh, (3) Sh. Parveen Kumar S/o Late Sh. Partap Singh, All Legal Heirs of Late Sh. Partap Singh (Borrower/Mortgagor), as detailed given below:-  

S. No.	Nature of Facility	Outstanding Inclusive of Interest as on Date of NPA as on 30.09.2023	Un applied Interest w.e.f. 01.06.2023 to 30.09.2023	Penal Interest/Charges	Cost Charges incurred by Bank	Memoranda dues/Total Outstanding due as on 30.09.2023 (including debit and credit after NPA date)
1.	Term Loan (s)	Rs. 21,89,522.67/-	Rs. 0.00/-	Rs. 1421/-	Rs. 0.00/-	Rs. 21,89,522.67/-
	Total Amount	Rs. 21,89,522.67/-	Rs. 0.00/-	Rs. 1421/-	Rs. 0.00/-	Rs. 21,89,522.67/-

  
 To repay the amount as mentioned in the notice being Rs. 21,89,522.67/- (Rupees Twenty One lakhs Eighty Nine Thousand Five Hundred Twenty Two & Paise Sixty Seven Only) as on 30.09.2023 with further interest at contracted rate, incidental expenses, cost, charges etc. until payment in full within 60 days from the date of notice (s) / date of receipt of the said notice(s).  
 The Borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor/LRs and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 7th day of January of the year 2024, i.e. 07/01/2024.  
 The day of November of the year The Borrower/Guarantor/Mortgagor/LRs in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property mentioned here under and any dealing with the said property will be subject to the charge of Punjab National Bank, Bijwasan, New Delhi Branch Paparwat, New Delhi (657200308100) for an amount as detailed below:-

S. No.	Nature of Facility	Outstanding Inclusive of Interest as on Date of NPA as on 30.09.2023	Un applied Interest w.e.f. 01.06.2023 to 30.09.2023	Penal Interest/Charges	Cost Charges incurred by Bank	Memoranda dues/Total Outstanding due as on 30.09.2023 (including debit and credit after NPA date)
1.	Term Loan (s)	Rs. 21,89,522.67/-	Rs. 0.00/-	Rs. 1421/-	Rs. 0.00/-	Rs. 21,89,522.67/-
	Total Amount	Rs. 21,89,522.67/-	Rs. 0.00/-	Rs. 1421/-	Rs. 0.00/-	Rs. 21,89,522.67/-

Due and outstanding an amount Rs. 21,89,522.67/- (Rupees Twenty One lakhs Eighty Nine Thousand Five Hundred Twenty Two & Paise Sixty Seven Only) as on 30.09.2023 with further interest at the contracted rate, incidental expenses, charges, costs etc.  
 The Borrower/s, Guarantor/s, mortgagor/s/LRs attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.  
**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY**  
 Equitable Mortgage of Built House at Khasra No-550, Plot No-50, Village Basai, Distt. Gurgaon (Haryana) Measuring 15 Biswasani (100 sq.yds.) Property standing in the name of Sh. Partap Singh S/o. Shri Nayad Singh (since deceased) vide land allotment Certificate Dated 10.03.1989 issued by Govt. of Haryana Duty Regd. With Sub Registrar, Gurgaon Doc. No.1006, Book No.1, Vol. No.2265 & Addl. Book No.1, Vol. No. 419, Page No.63, Dated 10.03.1989.  
 Date: 07.01.2024, Place: Gurgaon  
 Authorized Officer, Punjab National Bank

**Canara Bank**  
 B-BLOCK, SIKKA CHAMBERS, I FLOOR, SLSC, DILSHAD GARDEN, DELHI 110095  
 PHONE NO.- 9560102414  
 EMAIL: cb2414@canarabank.com

## POSSESSION NOTICE

Whereas:  
 The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 28.10.2023 calling upon, **MS KRITIKA SHARMA (BORROWER) AND MR. YOGESH SHARMA (CO-OBLIGANT)**, to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 37,13,080.56/- (Rupees Thirty Seven Lacs Thirteen Thousand Eighty and paise fifty six only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.  
 The borrower and guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 07th day of January of the year 2024.  
 The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 37,53,737.84 (Rupees Thirty Seven Lacs Fifty Three Thousand Seven Hundred Thirty Seven and Paise Eighty Four Only) as on 06.01.2024 and further interest and other charges levied thereon from 01.01.2024 in account no 241465100049. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable:	
EMT OF PROPERTY NO F-10/4-A (BLOCK NO F-10, PLOT NO 4-A), MEASURING 83.12 SQ YDS, I.E 69.81 SQMT, CONSISTING OF ITS WHOLE OF THE STRUCTURE, BUILT THEREON, SITUATED IN THE LAYOUT PLAN OF KRISHNA NAGAR, IN THE AREA OF VILLAGE GHONDALI, ILLAQA SHAHRA DELHI 110051	
<b>BOUNDED AS PER VALUATION:</b>	EAST-ROAD WEST-OTHERS PROPERTY NO F-9/4 NORTH-PORION OF THE SAID PROPERTY SOUTH-OTHERS PROPERTY NO F-10/5

Date : 07.01.2024, Place : Delhi  
 Authorized Officer, Canara Bank

**Indian Bank**  
 Chittaranjan Park, Branch C-405 A, Chittaranjan Park  
 New Delhi-110019

## NOTICE REGARDING LOCKER OPERATION

NAME	LOCKER NO.
Madhulika Chatterjee	1138
Minti Sarin / Mr Sandeep Sarin	807
Hardeep Khurana W/o Mr. sanjeev Khurana	162
Gopal Ice Cream	1314
Rimi Khanuja	1736
Surinder Sareen	1290
Pratip Sengupta Indrani Seng	1384
Rupam Choudhury	1402
Ganesh Dass	538
Anita Kaler & Tariok Kaler	828
Rajni Sharma	78
Sunita Soni / Mr Dev Kumar Soni	111
Preeti Lal Mukherjee & Devi	262
Ramesh Kapoor Mrs Shanti Kapoor	322
Ira Majumdar & Srirupa Sengup	324
Prakash Narayan Kakkar / Mrs Rainoo Kakkar	340
Khurana & Sons	356
Somadata Sarkar Ms Ajit Kum	369
Prat	

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट सिंडिकेट		केनरा बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय, चंदवानी मार्केट, आर्यनगर, रियल एस्टेट स्मार्ट पॉइंट के ऊपर, ज्वालापुर, हरिद्वार, उत्तराखण्ड		कच्चा सूचना (चल/अचल सम्पत्ति हेतु)	
सिक्वोरिटीजाइजेशन एवं रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनेंशियल असेट्स एण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंटररेस्ट एक्ट 2002 (2002 का एक्ट नं. 54) तथा सिक्वोरिटी इंटररेस्ट इनफोर्समेंट नियम 2002 के नियम 3 के नियमानुसार साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी/गारंटर/स्वामी/कानूनी उत्तराधिकारी को 60 दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया था। ऋणी/गारंटर/स्वामी/कानूनी उत्तराधिकारी द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर ऋणी/गारंटर/स्वामी/कानूनी उत्तराधिकारी और जनसामान्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अन्तर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गयी सम्पत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता (ओ) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 के उपबन्धों की ओर आकृष्ट किया जाता है ऋणी/गारंटर/स्वामी/कानूनी उत्तराधिकारी को विशेष रूप से एवं जनसामान्य को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन-देन न करें इस सम्पत्ति से किसी प्रकार का लेन-देन केनरा बैंक सम्बन्धित शाखा को देय राशि एवं उस पर अर्जित ब्याज व खर्चों के पूर्ण मुग्तान के पश्चात ही किया जा सकता है।					
क्र.सं.	शाखा/ऋणी/गारंटर का नाम	चल सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राकम	
1.	शाखा : ऋणिकेश ऋणी : मैसर्स अमोघा द फैंब्रिक स्टोर प्रोप्राइटर- श्री मोहित सिंह C/o श्री वीरेंद्र सिंह राणा) पता- लक्ष्मण चौक, लक्ष्मण झूला, तपोवन, टिहरी गढ़वाल, ऋणिकेश, टिहरी गढ़वाल उत्तराखण्ड- 249192. 2. श्री मोहित सिंह राणा C/o श्री वीरेंद्र सिंह राणा, पता-बी 22, श्री गंगपुरम अपार्टमेंट गली नं. 5, हनुमंत पुरम, गंगा नगर, ऋणिकेश, टिहरी गढ़वाल, उत्तराखण्ड-249192	गिरदी रखा गया स्टॉक अंतिम स्टॉक विवरण के अनुसार	21.07.2025	₹0 <b>10,34,767.56</b>	दस लाख चौतीस हजार सात सौ सड़सठ रुपये और छपन पैसे मात्र + ब्याज + खर्च - 20.07.2025 के बाद की रिकवरी और उस पर ब्याज।
प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक					

INTEGRA ESSENTIA LIMITED												
CIN: L74110DL2007PLC396238												
REGD OFF: 607, 6th Floor, Pearls Best Height -II, Netaji Subhash Place, North West Delhi, Delhi, India, 110034												
Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Month Ended 31st December, 2025												
Particulars	CONSOLIDATED						STANDALONE					
	Quarter Ended		Nine Months Ended		Year Ended		Quarter Ended		Nine Months Ended		Year Ended	
	31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25	31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25
Total Income	14,165.32	12,156.47	12,641.02	34,309.86	34,576.61	44,820.49	14,165.32	12,156.47	12,641.02	34,309.86	34,576.61	44,845.19
Total Expenses	13,953.19	11,997.67	12,452.29	33,874.75	34,032.74	44,192.26	13,953.19	11,997.67	12,477.00	33,874.75	34,032.74	44,192.26
Profit Before Exceptional Items and Tax	212.13	158.80	188.73	435.12	543.87	628.23	212.13	158.80	164.02	435.12	543.87	652.93
Share in Profit (Loss) in Associate Entity accounted for Using Equity Method	-3.28	2.11	-3.61	-0.70	-6.03	-5.94	-	-	-	-	-	-
Profit/(Loss) Before Tax	208.85	160.91	185.12	434.41	537.85	622.29	212.13	158.80	164.02	435.12	543.87	652.93
Tax Expense/(Benefits)	84.49	51.94	61.35	146.60	148.99	238.38	85.31	51.41	55.43	146.78	150.51	238.38
Profit/(Loss) for the period	124.37	108.97	123.77	287.81	388.85	383.91	126.82	107.39	108.59	288.34	393.36	414.55
Other Comprehensive Income	-1.92	0.63	0.11	-1.23	1.81	2.41	-1.92	0.63	0.11	-1.23	1.81	2.41
Total Comprehensive Income for the period	122.45	109.60	123.88	286.58	390.66	386.32	124.90	108.03	108.70	287.11	395.17	416.96
Paid up equity share capital	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91	10,676.91
Other equity excluding Revaluation Reserves	-	-	-	-	-	6,288.77	-	-	-	-	-	6,287.97
Earnings per Equity Share of Rs. 1 each	0.01	0.01	0.01	0.03	0.04	0.04	0.01	0.01	0.01	0.03	0.04	0.04

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra		अंचल कार्यालय, नोएडा बी-192/ए, ब्लॉक बी, सेक्टर 52, नोएडा गौतम बौद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301	
एक परिवार एक बैंक			
जबकि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन एवं प्रतिभूति-हित-का प्रवर्तन अधिनियम 2002 अन्तर्गत एवं धारा 13(12) संपादित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के अधीन प्रवर्तन शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न वर्णित दिनांक को मांग सूचना पत्र को जारी किया जिसमें निम्नवर्णित ऋणी एवं जमानतदार को नोटिस में निम्न वर्णित राशि एवं उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित नोटिस प्राप्त की दिनांक से 60 दिनों की समयवधि में मुग्तान करने हेतु निर्देशित किया गया था। यह सूचना पत्र रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भेजा गया था।			
ऋणी द्वारा राशि के मुग्तान नहीं करने पर ऋणी एवं जमानतदार को एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि उपरोक्त कथित एक्ट की धारा 13 (4) संपादित उक्त कथित नियम के नियम 8 के अधीन निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने निम्नवर्णित संपत्तियों का सांकेतिक कब्जा निम्नवर्णित दिनांक को ले लिया गया है। ऋणी एवं जमानतदार को विशिष्टता और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद द्वारा निम्नवर्णित संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि के लिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र, शाखा के निर्मित प्रभार के अधीन होगा।			
उधारकर्ताओं को एक्ट की धारा 13 एवं उपधारा 8 के प्राक्धान के अन्तर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों एवं जमानतदार को एक्ट की धारा 13 एवं उपधारा 8 के प्राक्धान के अन्तर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों एवं जमानतदार का नाम एवं पता			
उधारकर्ता एवं जमानतदार का नाम एवं पता	बैंक रक्षी संपत्ति के विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि
<b>शाखा: अलीगढ़</b>			
1. मैसर्स जेम्स एंड ज्वेलर्स प्रोप.- सुश्री ज्वीन इमाम पुत्री नसीमूल हक	मासिक का नाम: सुश्री ज्वीन इमाम पुत्री नसीमूल हक। संपत्ति: व्यवसायिक दुकान संख्या ए-10 का बंधक, बिना छत के, भूतल पर दीवारों के साथ, क्षेत्रफल: 22.86 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 220-221 का भाग, वर्तमान संख्या 307, नगर निगम संख्या 4/263-ए, स्थित लाइफ स्टोअल कॉम्प्लेक्स, अमीर निशान नौजा-दोहापुर, अलीगढ़, मालिक: सुश्री ज्वीन इमाम पुत्री नसीमूल हक, सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर: जावेद इकबाल कावरी की संपत्ति, दक्षिण: आम रास्ता 17 फीट 9 इंच, इस तरफ साइड 20 फीट 6 इंच, पूर्व: सामने की चौड़ाई 12 फीट 4 इंच, इस तरफ साइड 12 फीट, पश्चिम: दुकान संख्या ए-11	13.10.2025	₹ 31,82,336.05 + ब्याज एवं अन्य खर्च 13.10.2025 से
2. सुश्री ज्वीन इमाम पुत्री नसीमूल हक	पता: अल-नूर-प्लाजा, दूसरी मंजिल, प्लैट नंबर 4, अमीर निशान कोइल, अलीगढ़-202001	09.01.2026	
3. श्री अशद इमाम पुत्री नसीमूल हक	पता: आवासीय प्लैट नंबर ए-4 शर्म अपार्टमेंट सर सैयद नगर कोइल अलीगढ़ 202001		
दिनांक-12.01.2026	स्थान- नोएडा	प्राधिकृत अधिकारी	

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India		यूनियन बैंक ऑफ इंडिया क्षेत्रीय कार्यालय, मुजफ्फरनगर, एमएसजे ग्रैंड प्लाजा मॉल, भोपा रोड, मुजफ्फरनगर-251001		परिशिष्ट IV-A अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी सूचना			
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 & 9 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु 15 दिन की ई-नीलामी विक्रय नोटिस							
आज लोगों को और विशेष रूप से कर्जदारों और गारंटरों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित हैं, का सांकेतिक/भौतिक कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदारों और गारंटरों को प्रत्याभूत - दाता यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, मुजफ्फरनगर - प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रूपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि नीचे वर्णित रूपए होगी।							
क्र.सं.	शाखा का नाम एवं पता	कर्जदार और गारंटर का नाम एवं पता	नीलामी की जाने वाली चल/अचल सम्पत्ति का विवरण	कब्जे की स्थिति रचनात्मक/भौतिक	कर्जदार/गारंटर से वसूली की जाने वाली राशि (₹.)	आरक्षित मूल्य (₹.)	नीलामी की तिथि और समय (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)
1	यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, शाखा शमली सेन, हनुमान रोड नालापत्री शमली रोड-247778 मौ. 9464859305	उधारकर्ता: 1. सुनीता पत्नी नकली सिंह, पता: मकान नं. 201, वार्ड नं. 18, मो. शिव विहार रेलपार, शमली उत्तर प्रदेश-247776 2. नकली सिंह पुत्र टीका राम, पता: मकान नं. 201, वार्ड नंबर. 18, मो. शिव विहार रेलपार, शमली, उत्तर प्रदेश-247776 गारंटर- 1. मौर सिंह पुत्र मंगल सिंह, पता: दिल्ली रोड, मोहन दलिया की फैक्ट्री के पीछे, शमली, उत्तर प्रदेश-247776	अचल सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि (आवासीय मकान) मकान सं. 201, वार्ड नं. 18, शिव विहार, शमली, जिसमें भूतल और प्रथम तल पर फ्रीहोल्ड और उत्तर मुहूर्ती भवन है, संपत्ति का क्षेत्रफल 120.80 वर्ग मी., सीमाएं: पूर्व- श्री परविंदर का मकान, पश्चिम- अन्य की आवासीय संपत्ति, उत्तर- 14 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण- अन्य का प्लॉट	रचनात्मक	कुल (आर + डी एल) ₹. 5.06 लाख दिनांक 30.09.2025 तक + ब्याज एवं अन्य प्रभार	₹. 21.06 लाख उक्त वर्णित आरक्षित मूल्य का 10% ₹. 21,060/-	28.01.2026 दोपहर 12.00 बजे से अर्थात् 05.00 बजे तक
2	यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा मुजफ्फरनगर मेन, कोर्ट रोड मुजफ्फरनगर रू.पी-251001 मोबाइल: 8294380720	1. उधारकर्ता:- 1. क. श्री योगेश कुमार पुत्र श्री जुगल किशोर, पता: 108, प्रेमपुरी निक्ट चथावल बस स्टैंड, मुजफ्फरनगर 1. श्रीमती बिट्टी सिंघल पत्नी श्री. योगेश कुमार, पता: 108, प्रेमपुरी निक्ट चथावल बस स्टैंड, मुजफ्फरनगर 2. गारंटर - 2. श्री कुंजेश कुमार जैन, पता - 247, गौशाला, नदी रोड, मुजफ्फरनगर,	आवासीय संपत्ति मकान नं. 102, गली नं. 10, मोहल्ला साउथ कृष्णा पुरी, मुजफ्फरनगर में स्थित, जिसका क्षेत्रफल 97.80 वर्ग मीटर, चौड़ाई: पूर्व में - श्री सोमदत्त का मकान, पश्चिम में - श्रीमती बिमलेश का मकान, उत्तर में - श्री जैन का मकान, दक्षिण में - 12 फीट चौड़ी सड़क और श्रीमती बिमलेश का मकान	रचनात्मक	कुल (आर + डी एल) ₹. 9.78 लाख दिनांक 30.09.2025 तक + ब्याज एवं अन्य प्रभार	₹. 25.60 लाख उक्त वर्णित आरक्षित मूल्य का 10% ₹. 25,600/-	28.01.2026 दोपहर 12.00 बजे से अर्थात् 05.00 बजे तक
अनिवार्य रूप से, संपत्ति/संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य + एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।							
अनिवार्य रूप से, संपत्ति/संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य + एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।							
<b>ई-नीलामी की तिथि एवं समय: ई-नीलामी: 28.01.2026 पूर्वाह्न 12.00 बजे से सायं 05.00 बजे के बीच बोली जमा करने की अंतिम तिथि: ई-नीलामी शुरू होने से पूर्व या उससे पहले</b>							
बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> में दिए गए लिंक को देखें। पंजीकरण और लॉगिन और बोली नियमों के लिए आगे की बोली लगाने वाले <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> पर जाएं। ध्यान दें: बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे नीलामी की तारीख से कम से कम 2-3 दिन पहले वेबसाइट/पोर्टल पर केवाईसी को पंजीकृत और मान्य करें। और किसी भी असुविधा से बचने के लिए ईमेल/नीलामी की तारीख से 2 दिन पहले जमा की जा सकती है।							
दिनांक : 12.01.2026	स्थान : मुजफ्फरनगर			प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया			



**Canara Bank**  
Financial Express

THE BIGGEST CAPITAL  
ONE CAN POSSESS

KNOWLEDGE

FINANCIAL EXPRESS

केनरा बैंक Canara Bank		उत्तरी दिल्ली क्षेत्रीय कार्यालय			
नीलामी विक्री सूचना					
नीचे उल्लिखित व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे ऋण खातों में देयता का मुग्तान करने में विफल रहे हैं। इसलिए उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे दायित्व और अन्य शुल्कों का मुग्तान 14.01.2026 को या उससे पहले करें और गिरवी रखी गई प्रतिभूतियों को छुड़ाएं, ऐसा न करने पर बैंक द्वारा उक्त प्रतिभूतियों को दिनांक 15.01.2026 को पूर्ण, 01.00 बजे सार्वजनिक नीलामी में उधारकर्ता की लागत पर बेचा जाएगा या उसके बाद कोई अन्य सुविधाजनक तरीका बिना किसी सूचना के, बैंक के पूर्ण विवेकाधीन होगा। नीलामी <a href="https://bankauctions.com/canarabank">https://bankauctions.com/canarabank</a> पर आयोजित की जाएगी। अधिक जानकारी के लिए, इच्छुक बोलीदाता अधिकृत अधिकारी से 8010850274 पर संपर्क कर सकते हैं।					
क्र.सं.	शाखा	ऋण की तिथि	ऋण संख्या	नाम व पता	देयता
1.	मॉडल टाउन मांग 3 (19166)	17.03.2025	164061372244	श्री शक्ति रंजन पुत्र अरुण बिहारी खत्री निवासी मकान नंबर बी 1100 खर्बक की शाही नगर अशोक विहार उत्तर पश्चिम दिल्ली -110052	₹. 6,42,204.27
दिनांक: 12.01.2026					प्रबंधक

केनरा बैंक Canara Bank		बी-ब्लॉक, विकास चौराहा, प्रथम तल, एएएसएलसी, विद्यारंजक मार्ग, दिल्ली 110095 दूरभाष नं.- 9560102414 ईमेल : cb2414@canarabank.com	
अचल सम्पत्ति सूचना			
जबकि, अयोध्यासाहकारिता ने केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 54) इन्हीं अधिनियम 2002 के अन्तर्गत उक्त अधिनियम (अधिनियम) के रूप में संशोधित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमवली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 28-10-2025 निर्गत की थी, सुश्री कृत्तिका शर्मा (ऋणकर्ता) तथा श्री योगेश शर्मा (सह-दायित्वकर्ता) को, सूचना में अंकित राशि <b>₹. 37,13,080.56 (रुपये तीस लाख तेरह हजार अस्सी तथा छपन पैसे मात्र)</b> का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभूतगान करने को कहा गया था।			
शुद्धि ऋणकर्ता एवं गारंटर निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभूतगान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता, गारंटर को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अयोध्यासाहकारिता ने, यहाँ इन्हीं निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमवली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 07 जनवरी 2026 को, अधिग्रहण कर लिया है।			
ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, 06-01-2026 के अनुसार <b>₹. 37,63,737.84 (रुपये तीस लाख तिरपन हजार सात सौ तीस तथा चौसी पैसे मात्र)</b> की एक राशि तथा खाता सं. 2414651000049 के अंतर्गत 01-01-2026 से राशि पर लगाये गये मावी ब्याज तथा अन्य शुल्कों हेतु केनरा बैंक के प्रभारित होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 (b) के प्राक्धानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।			
अचल संपत्ति का विवरण			
संपत्ति सं. एफ-10/4-ए (प्लॉट नं. एफ-10, भूखंड सं. 4-ए) का ईएमटी, मापन 83.1/2 वर्ग फुट, अर्थात् 69.81 वर्ग मीटर, इसकी समग्र संरचना से समाविष्ट, उत्तर पर निर्मित, कृष्णा नगर के लेआउट प्लान नं. ग्राम घोडली के क्षेत्र, इलाका शाहदरा, दिल्ली 110051 में स्थित है।			
मूल्यांकन के अनुसार परिसीमित है :			
<b>पूर्व- सड़क</b>			
<b>पश्चिम- अन्य की संपत्ति सं. एफ-9/4</b>			
<b>उत्तर- उक्त संपत्ति का भाग</b>			
<b>दक्षिण- अन्य की संपत्ति सं. एफ-10/5</b>			
दिनांक: 07-01-2026	स्थान: दिल्ली	प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक	

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank		संपत्ति वसूली शाखा, गुरुग्राम	
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)			
प्लॉट नंबर-5, इस्टीम्यूनेशन एरिया, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001 ईमेल: cs8230@pnb.bank.in			
कच्चा सूचना			
जबकि, मैं, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, पंजाब नैशनल बैंक, एसेट रिकवरी मैनेजमेंट ब्रांच (एआरएमबी) प्लॉट नंबर-5, इस्टीम्यूनेशन एरिया, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001 का अधिकृत अधिकारी, वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं सुस्था हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे इसमें बाद "उक्त अधिनियम" कहा जाएगा) के तहत और सुस्था हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के नियम 3 के साथ पढ़े गए सेक्शन 13 के तहत दी गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 04.11.2025 को एक हिमांड नोटिस जारी किया, जिसमें कर्जदार/कर्जदारों (1) मैसर्स एएसएस मिनेरल वाटर उद्योग (मालिक- श्री सुरेंद्र सिंह) पता- मकान नंबर 69/एन (पुराना 23/08), गली नंबर 04 रघुवीर कॉलोनी, फरीदाबाद-121004 (2) श्री सुरेंद्र सिंह पुत्र ज्ञान चंद सिंह (मालिक- मैसर्स एएसएस मिनेरल वाटर उद्योग), (3) श्रीमती पूनम यादव पत्नी श्री सुरेंद्र सिंह (गारंटर और गिरवी रखने वाली) दोनों 2 और 3 का पता - मकान नंबर 69/एन (पुराना 23/08), गली नंबर 04 रघुवीर कॉलोनी, फरीदाबाद-121004, मकान नंबर 270 ए, दुर्गा नर्सिंग होम के पास, भगत सिंह कॉलोनी, बल्लभगढ़, फरीदाबाद-121004, मकान नंबर एमसीएफ-ए-249, भगत सिंह कॉलोनी बल्लभगढ़ फरीदाबाद-121004 को नोटिस में बलाई गई राशि 77,88,852.80 रुपये (केवल सातहतर लाख अठारसी हजार आठ सौ बानव रुपये और अस्सी पैसे) का मुग्तान/उक्त नोटिस मिलने की तारीख से 60 दिनों के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत करने के लिए कहा गया था।			
उधारकर्ताओं/गारंटरों/गिरवीदारों द्वारा राशि का मुग्तान न कर पाने के कारण, ऋणकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोध्यासाहरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत, सुस्था हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 12 जनवरी 2026 को नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा कर लिया है।			
उधारकर्ताओं/गारंटरों/गिरवीदारों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (b) के प्राक्धानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।			
उधारकर्ताओं/गारंटरों/गिरवीदारों को विशेष रूप से और आम जनता को सूचित किया जाता है कि वे संपत्ति को सूचित किया जाता है कि अयोध्यासाहरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत, सुस्था हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 12 जनवरी 2026 को नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा कर लिया है।			
उधारकर्ताओं/गारंटरों/गिरवीदारों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (b) के प्राक्धानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।			
उधारकर्ताओं/गारंटरों/गिरवीदारों को विशेष रूप से और आम जनता को सूचित किया जाता है कि वे संपत्ति को सूचित किया जाता है कि अयोध्यासाहरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत, सुस्था हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 12 जनवरी 2026 को नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा कर लिया है।			
उधारकर्ताओं/गारंटरों/गिरवीदारों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (b) के प्राक्धानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।			
अचल संपत्ति का विवरण			
श्रीमती पूनम यादव पत्नी श्री सुरेंद्र सिंह के नाम पर संपत्ति संख्या 69/एन गली संख्या 4, रघुवीर कॉलोनी, बल्लभगढ़ का समस्त/बंधक।			
<b>पूर्व:</b> प्लॉट संख्या 597, सेक्टर 2			
<b>पश्चिम:</b> प्लॉट संख्या 68 एन			
दिनांक: 12.01.2026	स्थान: फरीदाबाद, हरियाणा	अधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बैंक	

इंडियन बैंक Indian Bank	
वित्तरंजन पार्क, शाखा सी-405 ए, वित्तरंजन पार्क नई दिल्ली-110019	
लॉकर संचालन के संबंध में सूचना	
नाम	लॉकर नं.
मधुसुता घटगी	1138
मिनाती सरिन/ श्री संधीप सरिन	807
हरदीप बुराना पत्नी श्री संधीप बुराना	162
गोपाल आइसक्रीम	1314
रिनी खन्गुना	