Infinium Pharmachem Limited
The INSIDE of APIs

Corporate Office Address :
Suite # 205, Sigma Prime, Nr. Sardar Patel Statue
Vallabh Vidhyanagar-388120, Gujarat, India
Info@infiniumpharmachem.com
+91-2692-238849, 238850
www.infiniumpharmachem.com
R.O. & Factory Address :
Plot No. 37-38-39, GIDC Sojitra, Dist. Anand-387240,
Gujarat, India Tel/fax : +91-2697-234987, 296000
CIN NO : L24231GJ2003PLC043218

Date: 5th August, 2023

To,
THE MANAGER,
LISTING DEPARTMENT,
NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED
'EXCHANGE PLAZA', BANDRAKURLA COMPLEX,
BANDRA (EAST), MUMBAI 400 051.
NSE SYMBOL: INFINIUM

SUB.: NEWS PAPER ADVERTISEMENT FOR THE NOTICE OF 19TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

Dear Sir,

We enclose copy of each newspaper clipping of the advertisement published on 04/08/2023, inter alia intimating that the 19th Annual General meeting of the company will be held on Monday, 28th August, 2023, at 11.00 a.m. at the registered office of the company.

Kindly take the above information on your record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For, INFINIUM PHARMACHEM LIMITED

SANJAYKUMAR VITHTHALBHAI PATEL
Digitally signed by SANJAYKUMAR VITHTHALBHAI PATEL
Date: 2023.08.05 15:24:46 +05'30'

SANJAYKUMAR VITHTHALBHAI PATEL
MANAGING DIRECTOR
DIN: 00370715

Encl.:- E-Newspaper advertisement

INFINIUM PHARMACHEM LIMITED

CIN - L24231GJ2003PLC043218
E-Mail - info@infiniumpharmachem.com
Contact - 2692-238849

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS 19th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE 19th ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) of the Members of the Company will be held on Monday, 28th August, 2023, at 11.00 a.m at the registered office of the company to transact the businesses as set out in the notice of AGM, which is being circulated for convening the AGM.

Notice of the AGM along with Annual Report 2022-23 is being sent only by Electronic mode to those members whose Email addresses are registered with the company/Depositories. Members may note that the Notice of AGM and Annual Report of 2022-23 will also be available on Company's website: https://infiniumpharmachem.com/, website of the stock exchange i.e. NSE Limited at https://www.nseindia.com/ and AGM Notice is also available on website of CDSL (agency for providing remote e-voting facility i.e. www.evotingindia.com.

The Company is providing remote e-voting facility (remote e-voting) to all its members to cast their votes on all resolutions as set out in the Notice of AGM. Detailed procedure for remote e voting is provided in the Notice of AGM.

In case members have not registered their email addresses with the company/Depository, please follow the below instructions to register email address for obtaining Annual Report and login details for e voting.

a. For members holding shares in physical mode- Please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder by email to cs@infiniumpharmachem.com .

b. Members holding shares in demat mode can get their email ID registered by contacting their respective depository participant or by email to cs@infiniumpharmachem.com .

The 19th AGM Notice had been sent to the shareholders holding shares as on cut-off date for the dispatch in accordance with the applicable laws on their registered email addresses.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com.

BY ORDER OF THE BOARD
For, INFINIUM PHARMACHEM LIMITED
Sd/-
SANJAYKUMAR VITHTHALBHAI PATEL
MANAGING DIRECTOR

Date: 02.08.2023
Place: Vallabhvidhya Nagar

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF ZEP INFRATECH LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of Corporate Debtor	ZEP INFRATECH LIMITED
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	18/02/1994
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	RoC – AHMEDABAD
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	U74899GJ1994PLC050189
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor	Abhijeet, 7th Floor, Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad 380 006
6.	Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor	31/07/2023 (Order received on 03/08/2023)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	31st January, 2024
8.	Name and Registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional	CA NIMAI GAUTAM SHAH Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00154/2017-18/10323 AFA valid upto: 02-01-2024
9.	Address & email of the interim resolution professional, as registered with the board	605-606-607, Silver Oaks, Near Mahalaxmi Char Rasta, Paldi, Ahmedabad – 380 007, Gujarat E-mail: cnjabd@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional	605-606-607, Silver Oaks, Near Mahalaxmi Char Rasta, Paldi, Ahmedabad – 380 007, Gujarat E-mail: zep.cirp@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	17th August, 2023
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	Not applicable as of now
13.	Names of insolvency professionals identified to act as authorised representative of creditors in a class (three names for each class)	1. 2. Not applicable as of now 3.
14.	(a) Relevant forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	(a) Web link: https://ibbi.gov.in/home/downloads (b) Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of corporate insolvency resolution process of **Zep Infratech Limited** on **31/07/2023** (Order received on 03/08/2023).

The creditors of Zep Infratech Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **17th August, 2023** to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

CA NIMAI GAUTAM SHAH
Interim Resolution Professional for ZEP INFRATECH LIMITED
Regn. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00154/2017-18/10323

Date : 04.08.2023
Place: Ahmedabad

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** (Formerly known as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002 and under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued **demand notices** to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within **60 days** from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
1	31529420003284	1) Gainaram Mongaram Manmoda, 2) Anita Devi	09/05/2023 Rs.25,11,378.00 (Twenty Five Lakh Eleven Thousand Three Hundred Seventy Eight Rupees Only) as of 05/05/2023	Date: 29/07/2023 Time: 12:40 PM Symbolic Possession
	Description of Secured Asset: Immovable Property of residential house constructed on the land of Plot No.20/ Paike east side of West side land admeasuring 53.76 Sq.mtrs., C.S. No.8501/B-20/Paike of Shit No.111 of R.S.No.55/Paike land admeasuring Ac. 2-01 Guthas of Jetpur, located within the limits of Jetpur-Navagadh Nagarpalika, Ta. Jetpur, Dist. Rajkot. **Boundaries: East:** Property of Plot No.20/Paike, **West:** Property of Plot No.20/Paike, **North:** 9-14 Mts. Wide Road, **South:** Land of Survey No.55 and Property of C.S.No.8501.			
2	31529420002321	1) Raiyani Akshay Govindbhai, 2) Raiyani Sadhana Govindbhai	15/05/2023 Rs.11,31,108.00 (Eleven Lakh Thirty One Thousand One Hundred Eight Rupees Only) as of 11/05/2023	Date: 29/07/2023 Time: 12:55 PM Symbolic Possession
	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of immovable Property of a residential House Constructed on the land of Plot No.18/Paike land admeasuring 50-93 Sq.mtrs. (Known as House No.16) of R.S. No.10/3, 10/4/Paike Total land admeasuring Ac. 19-11 Guthas of Jetpur, located within the limits of Jetpur Navagadh Nagarpalika, Ta. Jetpur, Dist. Rajkot.			
3	45189420000872	1) Parmar Mahesh Ishwarbhai, 2) Sarikaben Maheshbhai Parmar	17/06/2022 Rs.13,46,171.74 (Thirteen Lacs Forty Six Thousand One Hundred Seventy One Rupees Seventy Four Paisa) as of 17/06/2022	Date: 30/07/2023 Time: 11:45 AM Physical Possession
	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the non agricultural Plot of land in Mouje Kapurai, Vadodara lying being land bearing, R.S. No.388, 389, Block No.241, admeasuring 15581 Sq.mtrs. T.P Scheme No.40, F.P. No.129, admeasuring 4914.82 Sq.mtrs. Known as "SHREE SIDDHESHWAR HAPPINESS" paikki Tower-H, Fourth Floor, Flat No.H/403, built Up admeasuring 38.36 Sq.mtrs. undivided share of land admeasuring 17.3 Sq.mtrs., at Registration District & Sub District Vadodara, District Vadodara. **Bounded by: East:** Ground Floor Open Space, **West:** Flat No.H/404, **North:** Common ladder & Passage & lift, **South:** Tower I.			
4	45189420004390	1) Thakor Nikhil Rameshbhai, 2) Thakur Rameshbhai	17/08/2022 Rs.25,27,586.40 (Five Lac Twenty Seven Thousand Five Hundred Eighty Six Rupees Forty Paisa) as of 07/08/2022	Date: 30/07/2023 Time: 10:15 AM Physical Possession
	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of immovable Property bearing an Flat No.A/301 on Third Floor super built up area admeasuring 88.26 Sq.mts. Undivided share of plot area admeasuring 22.29 Sq.mts. common usage are admeasuring 18.51 Sq.mts. Situated on known as "SUMANGAL" of land R.S. No.308/1/A, 308/2-A/1 of Mauje Kasha (Vadodara). Sub-District, Vadodara and District Vadodara. **Bounded by: East:** Flat No.A/302, **West:** By Road, **North:** Common Passage, **South:** Flat No.A/304.			

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has **taken possession** of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured Assets will be subject to the charge of **Jana Small Finance Bank Limited.**

Place: Ahmedabad — Sd/- Authorised Officer
Date: 04.08.2023 — For. Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A scheduled commercial bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: 208 to 213, 2nd Floor, Shangrila Arcade, Above Saraswat Bank, 100 Feet Anand Nagar Road, Shyamal, Ahmedabad, Gujarat-380015.

SOUTH INDIAN Bank

Regional Office, Ahmedabad : The South Indian Bank Ltd., Regional Office, Ahmedabad : 415, 4th Floor, Sakar VII, Nehru Bridge Jn. Ashram Rd. Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat-380009, Tel/Fax No. 079 – 2658 5600, 5700, E-Mail: ro1018@sib.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s that the below described immovable property mortgaged / charged to the **South Indian Bank Ltd, Branch Surat Main** (Secured Creditor), the Possession of which was taken on **17.08.2021** by the **Authorised Officer of The South Indian Bank Limited, Regional Office Ahmedabad** (Secured Creditor), will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on 14.09.2023,** for recovery of an amount of **Rs. 2,65,50,502.81 (Rupees Two Crore Sixty Five Lakh Fifty Thousand Five Hundred and Two and Eighty One paise only)** as on 31.07.2023 due to The South Indian Bank Limited, Branch Surat Main (Secured Creditor) from the borrower, **Smt. Hirika Ashokbhai Jagani D/o. Ashokbhai Parshottambhai Jagani, Proprietrix of M/s. Ginger Fabrics and Guarantor, Sri Dhruv Ashokbhai Jagani alias Dhruv Ashokkumar Jagani S/o. Ashokbhai Parshottambhai Jagani,** both of them at 32, Seema Row House, Ghod Dhod Road, Surat, Gujarat – 395001.

Description of the Immovable Property :- All the piece and parcel of the land bearing Block/Survey No.4 admeasuring hector 0-70 Are-82 Sq. Mts. Equivalent to 7082.00 sq.mts. together with Bunglow construction area admeasuring 557.62 sq.mts. situated at village Boriach, Navsari Sub-District, Dist. Surat in the name of Sri Dhruv Ashokbhai Jagani alias Dhruv Ashokkumar Jagani, which is fully described under Sale Deed No 4801/2015 dated 02.07.2015 of SRO Navsari and **Bounded by :- North :** Gram Panchayat Road, **South :** Land of Block No. 3, **East :** Land of Block No. 5 & 6, **West :** Land of Block No. 106.

Reserve Price	**Rs. 1,08,03,650/-** (Rupees One Crore Eight Lakh Three Thousand Six Hundred and Fifty Only)
Earnest Money Deposit (EMD)	**Rs. 10,81,000/-** (Rupees Ten Lakh Eighty One Thousand Only)
Date of Sale & Time	**14.09.2023 at 12.30 P.M.**
Date and time for submitting Tender along with EMD	**14.09.2023 before 12.00 Noon.**
Place of Sale	**The South Indian Bank Ltd, Branch Surat Main – Plot No. 28, B & C Ground Floor, House No. 2/2885/C, Near Golden Plaza, Ring Road, Salabatpura P.O., Surat – 395003. (Phone : 8401705022, 6239617048)**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **South Indian Bank Ltd.** website at **www.southindianbank.com.**

Sd/-,
Authorised Officer,
The South Indian Bank Ltd.

Date : 01.08.2023
Place : Ahmedabad

Government of India Ministry of Finance

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II

3rd Floor, Bhikhubhai Chambers, Near Kochrab Ashram Paldi, Ahmedabad, Gujarat.

FORM NO. 22 (Earlier 62) [Regulation 36 & 37 of DRT Regulations, 2015] [See Rule 52(1) (2) of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961] READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTORS ACT, 1993.

E-AUCTION / SALE NOTICE [THROUGH REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM/PUBLICATION]

RP/RC NO. 435/2018 — **OA No. 1211/2017**

Certificate Holder Bank — **Central Bank of India**

V/s

Certificate Debtors — **M/s. Khodiyar Fashion & Ors.**

To,

C.D. No. 1 : M/s. Khodiyar Fashion,
Through its Proprietor Mr. Rakesh M Baldha, B/4, Mantra Square, Opp. Balaji Bungalow, Yogi Chowk, Varachha, Surat.
Also at : Khodiyar Fashion Through its Proprietor Mr. Rakesh M. Baldha, Plot No. 303, New Katargam GIDC Katargam, Surat.
C.D. No. 2 :- Mr. Pradip M. Baldha, F-1/601, Rushikesh Township, Sarthana Jakatnaka, Nana Varachha, Surat.

The aforesaid CDs No. 1 to 2 have failed to pay the outstanding dues of **Rs. 1,86,89,971/- (Rupees One Crore Eighty Six Lakhs Eighty Nine Thousand Nine Hundred Seventy One Only)** as on 25.11.2017 including interest in terms of judgment and decree dated 07.07.2018 passed in **O.A. No. 1211/2017** as per my order dated 20.07.2023 & 01.08.2023 the under mentioned property(s) will be sold by public e - auction in the aforementioned matter. The auction sale will be held through **"online e-auction"** website : **https://www.bankeauctions.com.**

Lot	Description of the Properties	Reserve Price (Rounded off)	EMD 10% or (Rounded off)
1.	All that piece and parcel of Office No. 201, Plot No. D/19, Final Plots No. 107 & 108 of T.P. Scheme No. 68, Yogi Chowk Vibhag - D, Village - Puna Simada, Admeasuring about 1283 sq. fts. Super built up area & 71.53 sq. mtrs., Carpet area on 2nd Floor, of Yogi Nagar Vibhag - D the said building constructed on the land bearing Revenue Survey No. 273, 274 & 280 paikee, Block No. 306 & 307 of Village - Puna, District, Surat. (Puna Simada)	**Rs. 27.00 Lakhs**	**Rs. 2.70 Lakhs**

Note* In respect of any claims to be received, if any, priority of payment will be decided in terms of Section 31- B of the RDB Act 1993 (as amended in the year 2016)

EMD shall be deposited by through RTGS / NEFT in the account as per details as under :-

Beneficiary Bank Name	**Central Bank of India**		
Beneficiary Bank Address	**Central Bank of India, Dindoli, Surat**		
Beneficiary Account No.	**3865699558**	**IFSC Code**	**CBIN0282246**

1. The bid increase amount will be Rs. 10,000/- for Lot No. 1.
2. Prospective bidders may avail online training from service provider **M/s. C1 India Pvt. Ltd. (Tel. Helpline No. 7291981124 / 1125 / 1126 and Mr. Bhavik Pandya (Mobile No. 8866682937), Helpline E - Mail ID : support@auctiontiger.net and for any property related queries may contact Shri. Bhavik Pandya (Mob No. 8866682937).**
3. Prospective bidders are advised to visit website **https://www.drt.auctiontiger.net** for detailed terms & conditions and procedure of sale before submitting their bids.
4. The prospective bidders are advised to adhere payment schedule of 25% (Minus EMD) immediately after fall of hammer / close of Auction and 75 % within 15 days from the date of auction and if 15th day is Sunday or Other Holiday, then on immediate next first bank working day. No request for extension will be entertained.
5. The properties are being put to sale on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND " AS IS WHATEVER"** basis and prospective buyers are advised to carry out due diligence properly.
6. Schedule of auction is as under :-

1.	Inspection of Property	**25.08.2023 Between 11.00 AM to 2.00 PM**
2.	Last date for receiving bids alongwith earnest money and uploading documents including proof of payment made.	**12.09.2023 Upto 05.00 PM**
3.	**E - Auction**	**13.09.2023 Between 12.00 PM to 1.00 PM** (with auto extension clause of 3 minutes, till e-auction ends)

SEAL

Recovery Officer - I,
Debts Recovery Tribunal - II, Ahmedabad

AAVAS FINANCIERS LIMITED

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLC034297)
Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of **AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the dates mentioned as below.

The borrower andGuarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the **AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED")** for an amount mentioned as below and further interest thereon.

Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
Gopalbhai Hasmukhbhai Dave, Mrs. Mitalben Ashokbhai Joshi,Mr. Hasmukhbhai Kashiram Dave, Mrs.Gitaben Hasmukhbhai Dave (A/c No.) LNBHV02217-180064285	15 Apr 21 ₹ 1302790/- 7 Apr 21	City Survey No. 976/B, Ward No. 5, Sheet No. 115, Plot No. 315/B/1 paiki, Bhavnagar Municipal Corporation, Dr. Ambedkar Nagar, Harijanvas, At Krushnanagar, Taluka & District – Bhavnagar, Gujarat. 364005 **Admeasuring 230 Sq. Mtr. With Construction on the land 58.60 Sq. Mtr.**	Physical Possession Taken on 2 Aug 23

Place : Jaipur — **Date: 04-08-2023** — **Authorised Officer Aavas Financiers Limited**

SVATANTRA MICRO HOUSING FINANCE CORPORATION LTD.

Office no 1, Ground floor, Pushpak CHS, Opp. Gomantak Hall, Malaviya Road, Vile Parle (East), Mumbai 400 057. TEL- 18001234427 / 022 26101076-79 Email : collections@mhfcindia.com

svatantra Micro Housing Finance Corporation

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

NOTICE is hereby given that the following borrower/s who have availed loan from Svatantra Micro Housing Finance Corporation Limited (SMHFC) have failed to pay Equated Monthly Installments (EMIs) of their loan to SMHFC and that their loan account has been classified as Non-performing Asset as per the guidelines issued by National Housing Bank. The borrower(s) have provided security of the immovable property/ies to SMHFC, the details of which are described herein below. The details of the loan and the amounts outstanding and payable by the borrower/s to SMHFC as on date are also indicated here below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorized Officer of SMHFC, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002 (the SARFAESI Act). If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the Secured Creditor under sub-section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the property/ies and sell the same. The public in general is advised not to deal with property/ies described here below.

Name of the Borrower(s)/ Guarantor (s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset(s) (immovable property/ies)
Loan No : APP-007-578 Mr. Kirit Parmar Mrs. Lalitaben Parmar	14-07-2023 Rs. 1,01,343/-	Flat No. EWS04-001-01-0109, 1, Amc - Ews 04 - Tp 102+110 - Nikol - Fp 90+131 EWS 04, TP 102+110 - Nikol, FP 90+131, Nr Abhilasha Residency, Rashpan Char Rasta, East Zone, Ahmedabad, 382350
Loan No : APP-007-783 & TOP-007-783 Mr. Akash Babubhai Patni Mr. Babubhai Mohanbhai Patni	07-07-2023 Rs. 1,84,980/-	Flat No. G / 608, G, Auda - Ews - Paranti TP 110 Nikol-Kathwada, FP 86, Sardar Patel Ring Road, Near Kathwada Circle, Kathwada, Ahmedabad, Gujarat - 382430
Loan No : APP-008-211 Mrs. Rekha Suvrat Chakravati Mr. Tapan Dulal	07-07-2023 Rs. 4,26,102/-	Flat No. 304, B4, Green City - Phase - 1 Block No. 1, Behind I.B.P. Petrol Pump, Science City - Bhadaj Road,Near Rakanpur Village, Kalol,Gandhinagar -382721.
Loan No : APP-008-541 Mr. Dahyabhai Kacharabhai Darji Mrs. Ranjanben Dahyabhai Darji ,	07-07-2023 Rs. 4,54,237/-	Flat No. 309, A - Suyog, Kesar City Near Kesar Sopan, Behind Zydus Research Centre, Sarakhej Bawla Highway, Moraiya-Changodar - 382213, District Ahmedabad
Loan No : APP-011-296 Mr. Ranjit Indrashan Poddar Mrs. Shobadevi Ranjit Poddar	07-07-2023 Rs. 4,10,653/-	Flat No. 132, Row House-132, Aangan Residency Survey No. 282/1+2, GIDC - Vapi, Village - Kocharwa, Taluka - Paradi, District - Valsad, Gujarat - 396191
Loan No : APP-014-783 Mr. Rakeshbhai Patni Mrs. Ushaben Patni	07-07-2023 Rs. 3,43,523/-	Flat No. I / 407, I, Auda -ews-narmadanagar TP 110 Nikol-Kathwada, FP 77, B/h AUDA-EWS - Amrapam, Sardar Patel Ring Road, Near Kathwada Circle, Kathwada, Ahmedabad, Gujarat - 382430
Loan No : APP-015-167 Mrs. Meeta Upeshbhai Darji Mr. Upesh Vasantkumar Darji	07-07-2023 Rs.14,78,364/-	Flat No. 403, 9/G, Aagam 99 Residency - Phase 2 Revenue Survey No. 1017, Near Sanand-Viramgam Highway, Sachana, Taluka : Viramgam, District: Ahmedabad - 382150.
Loan No : APP-016-937 Mrs. Pushpa . Mr. Anil Kalulal Prajapat	07-07-2023 Rs. 3,09,342 /-	Flat No. 402, A, Umang Vatva Ambika Mill Land, Nr Sadbhavna Cross Road, Nr Railway Station, GIDC, Vatva, Ahmedabad - 382445.
Loan No : APP-017-108 Mrs. Savitaben Balubhai Devipujak Mr. Balubhai Kantibhai Devipujak	07-07-2023 Rs. 2,85,726/-	Flat No. EWS - 5 / E - 1104, EWS-5 / SUMAN SHAKTI / BHESTAN / E, Smc - Ews 5 - Suman Shakti - Tp 48 (bhestan) EWS 5, Bhestan, T.P. 48, F. P. 69, B/h. Swapna Shrushti, Bhestan, Surat 395023.
Loan No : APP-020-867 Mrs. Kamini Doshi Mr. Vaibhavbhai Doshi	07-07-2023 Rs.15,50,186/-	Flat No. 404, Aditya Block - R, India Colony - Aditya Amalgamated And Sub-divided Sub Plot No. 3 Under Sub Plot No. 3 And 4 Of F.P. No. (97+101+106)/2 And 105/1, T.P. Scheme No. 76, Survey No. 176/A, 177, 179, 196, Mehmdavad Road, Hathijan, Mehmdavad, Dist- Ahmedabad. - 382445
Loan No : APP-023-401 Mr. Ajaykumar Sorathiya Mrs. Sonalben Sorathiya Mrs. Gayatri Sagthiya Mr. Mithabhai Sorthiya	07-07-2023 Rs.10,93,439/-	Flat No. 304, Ganesh Residency, Ganesh Residency CTS No. 141/2/1, R.S. No. 3/B (P), At Sarkhej, Sarkhej Cross Road, Taluka - Vejalpur, District - Ahmedabad - 382210
Loan No : APP-029-660 Mrs. Champaben Rabari Mr. Vishnu Desai	07-07-2023 Rs. 2,34,463/-	Flat No. EWS26-004-06-0607, 4, Amc-ews 26 Phase Iii-tp 21-motera-fp-396 TP 21, FP 396,Near Devam 2, Near Stadium Plaza, Next To Muthoot Finance Lane, Motera, Ahmedabad - 380005
Loan No : APP-039-776 Mr. Piraji Marwadi Mrs. Lilaben Vaghela Mr. Prakash Kumar	07-07-2023 Rs. 8,52,186/-	Flat No. 204, C, Vmc-lig-t.p. 2-sayajipura-f.p. 53/2 T.P. 2-Sayajipura, F.P. 53/2, Besides Sayajipura Water Tank, Khodiyar Nagar Cross Roads, Near Darshan Flats, Sayajipura, Vadodara - 390019
Loan No :APP-041-477 Mr. Amarnath Mrs. Sonu Tiwari	07-07-2023 Rs. 2,87,403/-	Flat No. 101, C, Aditya Awas F. P. No. 24 Of Draft T.P.S. No. 80, Survey No. 459 & 460 /1, Near Om Shanti Nagar - 2, Vatva Canal Road, Narol - Aslali Highway, Ahmedabad - 382405
Loan No : APP-042-508 Mr. Ranjeet Bhai Bharvad Mrs. Labhuben Bharwad Mr. Bhikhabhai Bharvad	07-07-2023 Rs.10,58,628/-	Milkat No. 845, Bharvad Vas, Near Bapasitaram Temple, Baroda-Varsang Road, Baroda, Kheda-387530, Matar Baroda , Kheda, Gujarat, 387530
Loan No : APP-043-641 Mr. Ravindra Vaghela Mrs. Shitalben Vaghela	07-07-2023 Rs.13,17,747/-	Flat No. 512, C, Aatrey Elegance Sub Plot No. (27+28+29) 1 & 2, Revenue Survey No: 231+232+233, TPS No: 70, FP No.27+28+29, Near Shreenath Estate, Next To Sai Estate - 2, Ranasan Railway Crossing, Near Naroda GIDC, S P Ring Road, Muthiya-Naroda, Ahmedabad, Gujarat. - 382330
Loan No : NRP-000-032 Mr. Pradeep Kumar Gupta Mrs. Usha Agrawal	07-07-2023 Rs.35,46,969/-	Flat No. 101, A-1, Aakruti Aangan Near Narol - Aslali Highway, Behind Sunrise Hotel, Next To Umang Lambha, Vatva, Ahmedabad - 382440

Place: Gujarat
Date : 04/08/2023

Authorised Officer
For Svatantra Micro Housing Finance Corporation Limited

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

HDB FINANCIAL SERVICES

Registered Office:- Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009
Regional /Branch Office: - HDB Financial Services Ltd. 3rd Floor, 319 of Heera Panna Complex, Dr Yagnik Road, Rajkot 360007

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
[See proviso to rule 8(6)]
LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS 19/08/2023 UPTO 04:00 PM

Sale of immovable property mortgaged to HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 (No.54 of 2002)

Whereas, the Authorized Officer of HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED had taken Physical possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the following loan accounts with our Branch with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" for realization of HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: https://www.bankeauctions.com

DESCRIPTION OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTIES

Name Of The Branch, Loan Account Number & Namer Of The Customer	Mortgage Property Description, Which Is Under Auction Sale & Possession Status	Demand Notice Date / Outstanding Amount (Secured debt)	Authorized Officer's Details For Property Inspection And Other Queries	EMD Submission Account Details	Reserve Price / EMD Amt And Date / Bid Increase Amount	DATE/ TIME OF E-AUCTION & LAST DATE OF EMD SUBMISSION
Hdb Financial Services Ltd. 3rd Floor,319 Of Heera Panna Complex,dr Yagnik Road, Rajkot-360007 Loan Account No. 3055529 1) Ambika Enterprise 2) Ram Parbatbhai Dhrangu 3) Rambhiben Devarkhibhai Dhrangu 4) Devrakhibhai Parbatbhai Dhrangu R/o No .1 /4 And 2/3 At: Ambika Enterprise,aryan Estate, Plot No.3, Nr. Sandhya Pool Jamangar Jamangar Jamnagar-361001 Gujarat Kailash Nagar St No.2 Nr. Hariya College, Udhyog Nagar Jamnagar Jamnagar Gujarat- 361004	All That Right, Title And Interest Of Constructed Industrial Property No-1- industrial Property Of Plot No. 3 Admeasuring 565-32 Sq. Mts. With Building Thereon Of Revenue Survey No. 1339 Paiki 1 Paiki 2 Of Jamnagar. Property No-2 Industrial Property Of Plot No. 34/a Admeasuring 55-00 Sq. Mts. With Building Thereon Of Revenue Survey No. 1406 Paiki Of Jamnagar. Property No-3 Constructed Residential Property Admeasuring 97.50 Sq. Mts. Situated At Revenue Survey No. 1398/1, 1398/2 & 1398/3 P Plot No. 104 P Sub Plot No. 104/1 At Jamnagar. Possession Status- Physical Possession	16/09/2022 Rs.1,93,60,182.00/- (Rupees One Crore Ninty Three Lacs Sixty Thousand One Hundread and Eighty Two Rupees) Pertaining To Loan Account No. 3055529 As On 12/09/2022 With Future Contractual Interest Per Annum From 12/09/2022 Until Payment In Full Amount Along With Other Charges As Demanded In Our Notice, Within The Statutory Period Of 15 Days From The Date Of This Notice.	Mr. Durlabhsinhji Rathod Email Id:- lm.rajkot@hdbfs.com 9099091942 (For Property Inspection And Other Queries) Mr. Prashant Sureshbhai Makhecha, Email Id:- Prashant.makhecha.@Hdbfs.Com Cont No.7600800900 Mr. Chirag Chhagani 9909910901Email Id:- Chirag.Chhagani@Hdbfs.Com	A/C No. 00210310002748, A/C Name – Hdbfs General Receipts , Ifsc Code-Hdfc0000021 Bank- Hdfc Bank Ltd Branch- Hyderabad-Lakdikapul Micr Code- 500240002	Reserve Price For Property No-1:- Rs.1,50,15,549/- (Rupees One Crore Fifty Lakh Feefteen Thousand Five Hundred Forty Nine Only) Emd Price:- Property No 1- Rs. 15,01,555/- (Feefteen Lakh One thousand five Hundread Fifty Five Only) Reserve Price For Property No-2:- Rs.24,03,553/- (Rupees Twenty Four Lakh Three Thousand Five Hundred Fifty Three Only) Emd Price:- Property No 2- Rs. 2,40,355/- (Two Lakh Fourty thousand Three Hundread Fifty Five Only Reserve Price For Property No-3:-Rs.38,06,218/- (Rupees Thirty Eight Lakh Six Thousand Two Hundred Eighteen Only) Emd Price:- Property No 3- Rs. 3,80,622/- (Three Lakh Eighty thousand Six Hundread Twenty Two Only *15,000.00	21/08/2023 At. 10:30 Am To 04:00 Pm. Emd Submission Date:- 19/08/2022

TERMS & CONDITIONS:

1. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ ies put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.
2. The e-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS"** after taking **Physical Possession** of the properties. Successful bidder/s shall have to get physical possession of the properties at his/ their cost,risk & responsibility.
3. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property/ies put on auction will be permitted to interested bidders on **18/08/2023** (During Office Hours).
4. The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: https://bankauctions.in/ (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://bankauctions.in/ through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT in the account mentioned above. After Registration (One Time) by the bidder in the Web Portal, the intending bidder/ purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the Web Portal before the Last Date & Time of submission of the Bid Documents viz. i) Copy of the NEFT/RTGS Challan or Demand Draft; ii) Copy of PAN Card; iii) Proof of Identification/ Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/ Driving License/ Passport etc.; without which the Bid is liable to be rejected. UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III (can be downloaded from the Web Portal: https//www.bankeauctions.com) AFTER DULY FILLED UP & SIGNING IS ALSO REQUIRED. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s. 4 CLOSURE,Block No.605 A, 6th Floor, Maitrivanam Commercial Complex, Ameerpet, Hyderabad - 500038., E-mail ID : subbarao@bankauctions.in, info@bankauctions.in, Support Helpline Numbers : No.8142000061 and Mr. Manoj, No. 9515160064, Land line: 040-23736405. Mobile: 8142000062/66,, Sales Enquiries : Mr. U.Subbarao, Regional Manager, subbarao@bankauctions.in No.8142000061 and Mr. Manoj, No. 9515160064, Land line: 040-23736405. Mobile: 8142000062/66 and for any property related query may contact **Authorised Officer: MR. DURLABHSINHJI RATHOD; e-mail ID: lm.rajkot@hdbfs.com, 9099091942** during the working hours from Monday to Saturday.
5. The interested bidder has to submit their Bid Documents [EMD (not below the Reserve Price) and required documents (mentioned in Point No.4)] on/ before 19/08/2023 upto 4:00 PM and after going through the Registering Process (One time) and generating User ID & Password of their own, shall be eligible for participating the e-Auction Process, subject to due verification (of the documents) and/ or approval of the Authorised Officer.
6. During the Online Inter-se Bidding, Bidder can improve their Bid Amount as per the 'Bid Increase Amount' (mentioned above) or its multiple and in case bid is placed during the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (each time till the closure of e-Auction process), otherwise, it'll automatically get closed. The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on the closure of the e-Auction Process shall be declared as a Successful Bidder by the Authorised Officer/ Secured Creditor, after required verification
7. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, within 24 hours of the acceptance of bid price by the Authorised Officer and the balance 75% of the sale price on or before 15th day of sale or within such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the offer shall be liable to be forfeited and property shall be put to re-auction and the defaulting borrower shall have no claim/ right in respect of property/ amount.
8. The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from M/s. C1 India Pvt. Ltd. prior to the date of e-Auction. Neither the Authorised Officer/ HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED nor M/s. C1 India Pvt. Ltd. shall be liable for any Internet Network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-Auction event.
9. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory/ non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody.
10. The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.
11. The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction available on the Web Portal of M/s. 4 CLOSURE,https://bankauctions.in/ before submitting their bids and taking part in the e-Auction
12. The publication is subject to the force major clause.

Special Instructions

Bidding in the last moment should be avoided in the bidders own interest as neither the HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED nor Service provider will be responsible for any lapse/failure(Internet failure/power failure etc.). in order to ward-off such contingent situations bidders are requested to make all necessary arrangements / alternatives such as power supply back-up etc, so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date : 04/08/2023
Place: Rajkot-Jamnagar

Authorized Officer
HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

સેન્સેક્સ અને નિફ્ટી સતત ત્રીજા દિવસે સંકોચન સાથે બંધ આવ્યા

પીટીઆઈ
મુંબઈ, તા.૩

વિદેશી ભંડોળની સતત વેચવાલી અને વૈશ્વિક બજારોમાં મંદ વલણને કારણે ગુરૂવારે બેન્ચમાર્ક ઈન્ડેક્સ સેન્સેક્સ અને નિફ્ટી સતત ત્રીજા દિવસે ઘટાડા સાથે બંધ રહ્યા હતા. આઈસીઆઈસીઆઈ બેન્ક અને એચડીએફસી બેન્કમાં ઘટાડો થતા બેન્ચમાર્ક ઈન્ડેક્સમાં નરમાઈ જોવા મળી હતી. ૩૦ શેરોનો

બીએસઈ સેન્સેક્સ ૫૪૨.૧૦ પોઈન્ટ અથવા ૦.૮૨ ટકાના કડાકા સાથે ૬૫,૨૪૦.૬૮ પર બંધ રહ્યો હતો. દિવસ દરમિયાન ૮૧૯.૭ પોઈન્ટ અથવા ૧.૨૪ ટકા ઘટીને ૬૪,૯૬૩.૦૮ની સપાટીએ પહોંચ્યો હતો. એનએસઈની નિફ્ટી ૧૪૪.૯૦ પોઈન્ટ અથવા ૦.૭૪ ટકા ઘટીને ૧૯,૩૮૧.૬૫ પર બંધ રહી હતી. સેન્સેક્સના પેકમાં ટાઈટને જૂન ત્રિમાસિકગાળા માટે ૪.૩ ટકાના ઘટાડા સાથે રૂપિયા ૭૫૬ કરોડનો સંકલિત ચોખ્ખો નફો નોંધાવ્યા પછી શેરના ભાવમાં બે ટકા કરતા વધુ કડાકો જોવા મળ્યો હતો. તેની સાથે બજાજ ફિનસર્વ, આઈસીઆઈસીઆઈ બેન્ક, નેસ્લે, અલ્ટ્રાટેક સિમેન્ટ બજાજ ફાયનાન્સ, મારૂતિ, તાતા કન્સલ્ટન્સી સર્વિસ, ઈન્ડસઈન્ડ બેન્ક અને સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાં ઘટાડો થયો હતો. જ્યારે ઈન્ફોસિસ, જેએસડબ્લ્યુ સ્ટીલ, એનટીપીસી અને પાવર ગ્રીડમાં વૃદ્ધિ થઈ હતી. એશિયાના બજારોમાં સિયોલ, ટોકિયો અને હોંગકોંગના બજારોમાં ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો. જ્યારે શાંઘાઈના બજારો ગ્રીનઝોનમાં બંધ રહ્યા હતા. યુરોપિયન બજારો સત્ર દરમિયાન રેડ ઝોનમાં હતાં. ફિચ રેટિંગ્સે અમેરિકન સરકારીની ક્રેડિટ રેટિંગ્સમાં કાપ મૂક્યા પછી બુધવારે શેરબજારો નરમાઈ સાથે બંધ હતાં. વિદેશી સંસ્થાકીય રોકાણકારોએ (એફઆઈઆઈ) બુધવારે સ્થાનિક મૂડી બજારમાંથી રૂપિયા ૧,૮૭૭.૮૪ કરોડની ચોખ્ખી વેચવાલી કરી હતી. વૈશ્વિક તેલ બેન્ચમાર્કમાં બ્રેન્ટ ક્રૂડ વાયદો ૦.૪૬ ટકાના ઘટાડા સાથે ૮૨.૮૨ ડોલર પ્રતિ બેરલ બોલાતો હતો. આ દરમિયાન ભારતના સેવા ક્ષેત્રની વૃદ્ધિ જુલાઈમાં ૧૩ વર્ષની ટોચે પહોંચી હતી.

માગના સુધારો અને નવા વ્યવસાયમાં આંતરાષ્ટ્રીય વેચાણમાં તેજીને આભારી છે, તેમ ગુરૂવારે માસિક સર્વેમાં જણાવ્યું હતું. બુધવારે બીએસઈ બેન્ચમાર્ક ૬૭૬.૫૩ પોઈન્ટ અથવા ૧.૦૨ ટકાના કડાકા સાથે ૬૫,૭૮૨.૭૮ પર બંધ રહ્યો હતો. જ્યારે નિફ્ટી ૨૦૭ પોઈન્ટ અથવા ૧.૦૫ ટકા ઘટીને ૧૯,૫૨૬.૫૫ પર બંધ રહી હતી.

રૂપિયો ગ્રીનબેક સામે ૬ પૈસાની નરમાઈ સાથે ૮૨.૭૩ પર બંધ

પીટીઆઈ
મુંબઈ, તા.૩

વિદેશી બજારમાં ગ્રીનબેક મજબૂત થતા અને સ્થાનિક ઈક્વિટીમાં મંદ વલણને કારણે ગુરૂવારે ડોલર સામે રૂપિયો ૬ પૈસાની નરમાઈ સાથે ૮૨.૭૩ (અગાઉના બંધ ભાવ સામે) પર બંધ રહ્યો હતો. વિદેશી ભંડોળની સતત વેચવાલી અને ક્રૂડ તેલના ભાવમાં વધારો થવાને કારણે રોકાણકારોનું વલણ બગડ્યું હતું, તેમ ફોરેક્સના વેપારીઓએ જણાવ્યું હતું. ઈન્ટરબેન્ક ફોરેન એક્સચેન્જ ખાતે સ્થાનિક ચલણ ૮૨.૭૧એ ખૂલ્યો હતો, તે પછી અગાઉના બંધ ભાવ સામે ૬ પૈસાની નરમાઈમાં ૮૨.૭૩ પર બંધ રહ્યો હતો. સત્ર દરમિયાન સ્થાનિક ચલણ ૮૨.૬૬ની ઊંચી અને ૮૨.૮૧ની નીચી સપાટીને સ્પર્શ્યો હતો. બુધવારે ડોલર સામે રૂપિયા ૮૨.૬૭ પર બંધ થયો હતો. સેફ-હેવન માનતા ડોલરમાં લેવાલી વધતા અને જોબ ડેટા સારા આવતા ડોલર મજબૂત થયો હતો. જો કે, ભારતના પ્રોત્સાહક મેક્રોઈકોનોમિક ડેટાએ સમર્થન કર્યું હતું. વેપારીઓ આઈએસએમ સેવાઓ પીએમઆઈ, સાપ્તાહિક બેરોજગારી દાવાઓ અને યુએસમાંથી ફેક્ટરી ઓર્ડર ડેટામાંથી સંકેતો મળ્યા હતાં. બેન્ક ઓફ ઈંગ્લેન્ડની મોનિટરી પોલિસીના નિર્ણય પૂર્વ રોકાણકારોમાં સાવચેતીનું વલણ જોવા મળ્યું હતું. તેમ અનુજ ચૌધરીએ જણાવ્યું હતું. આની સાથે તેણે ટૂંકા ગાળા માટે ડોલર સામે રૂપિયો ૮૨.૩૦થી ૮૩.૩૦ની વચ્ચે ટ્રેડ થાય એવી અપેક્ષા વ્યક્ત કરી હતી. આ દરમિયાન ડોલર ઈન્ડેક્સ ૦.૧૩ ટકાના વધારા સાથે ૧૦૨.૬૮ પર ક્વોટ થયો હતો, જ્યારે છ ચલણોના બાસ્કેટમાં ગ્રીનબેક મજબૂત થયો હતો. વૈશ્વિક તેલ બેન્ચમાર્કમાં બ્રેન્ટ ક્રૂડ વાયદો ૦.૨૩ ટકાના ઘટાડા સાથે ૮૩.૦૧ ડોલર પ્રતિ બેરલ બોલાતો હતો. સ્થાનિક ઈક્વિટી બજારના મોરચે ૩૦ શેરોનો બીએસઈ સેન્સેક્સ ૫૪૨.૧૦ પોઈન્ટસ અથવા ૦.૮૨ ટકાના ઘટાડા સાથે ૬૫,૨૪૦.૬૮ પર બંધ રહ્યો હતો. જ્યારે બ્રોડ એનએસઈ નિફ્ટી ૧૪૪.૯૦ પોઈન્ટસ અથવા ૦.૭૪ ટકા ઘટીને ૧૯,૩૮૧.૬૫ પર બંધ રહી હતી.

સરકારે કરારી વિવાદોને પતાવવા વિવાદ સે વિશ્વાસ સ્કીમ શરૂ કરી

પીટીઆઇ
નવી દિલ્હી, તા. ૩

નાણાં મંત્રાલયે એક યોજના શરૂ કરી છે, જે સરકારી કોન્ટ્રેક્ટસને લગતા વિવાદો પેન્ડિંગ છે તો ઉકેલ માટે વિવાદ સે વિશ્વાસ -૨ સ્કીમ હેઠળ સંબંધિત પેનિડ્ંગ વિવાદોનો ઉકેલ લાવશે અને કોન્ટ્રેક્ટર્સને તેઓના દાવા રજૂ કરવા માટે ૩૧મી ઓકટોબર સુધીનો સમય આપવામાં આવશે. આ યોજના તમામ ઘરેલું કોન્ટ્રેક્ટચ્યુઅલ વિવાદોને લાગુ પડશે જેમાં એક પક્ષકાર ભારત સરકાર કે તેના કંટ્રોલ હેઠળના ઓર્ગેનાઇઝેશન વર્કિંગનો હોવો જોઇએ. આ યોજના હેઠળ, ૩૦મી એપ્રિલ, ૨૦૨૩ એ કે તે પહેલાના કોર્ટ આદેશ પસાર કરવામાં આવેલા હોય અને તેની સેટલમેન્ટ રકમ કોન્ટ્રેક્ટરને ઓફ કરતા હોય તે ચોખ્ખી રકમ કોર્ટ દ્વારા ફાળવાયેલી કે બહાલ રાખવામાં આવી હોય તેના ૮૫ ટકા સુધીની સેટલમેન્ટ રકમ ઓફર કરવામાં આવશે. ધી ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ એક્સ્પેન્ડિચર, મિનિસ્ટ્રી ઓફ ફાયનાન્સે વિવાદ સે વિશ્વાસ-૨ (કોન્ટ્રેક્ટચ્યુઅલ વિવાદો ×× સ્કીમ શરૂ કરી છે, જે સરકારના પેન્ડિંગ કોન્ટ્રેક્ટચ્યુઅલ વિવાદો અને સરકારી અન્ડરસ્ટેન્ડિંગના વિવાદોને અસરકારક રીતે સેટલ કરશે, તેમ એક નિવેદનમાં જણાવાયું છે. ગવર્મેન્ટ ઇ-માર્કેટપ્લેસ (જીઇએમ)એ સમર્પિત વેબ પેજ વિકસાવ્યું છે, જે આ સ્કીમના અમલ માટે છે. પાત્ર દાવાઓની માત્ર જીઇએમ મારફત કાર્યવાહી થશે. નોન-જીઇએમ કોન્ટ્રેક્ટસ મિનિસ્ટ્રી ઓફ રેલવેઝ માટે છે, તેના કોન્ટ્રેક્ટર્સ તેઓના દાવા રેલવેના ઇ-પ્રોક્યુરમેન્ટ સિસ્ટમ પોર્ટલ-આઇઆરઇપીએસ પર નોંધાવી શકશે.

ચાંદીમાં રૂપિયા ૧,૭૦૦ તૂટ્યા: સોનાના દરોમાં રૂ.૧૫૦ ઘટ્યા

આંતરરાષ્ટ્રીય બજારમાં કિંમતી ધાતુની કિંમતમાં ઘટાડો થવાની વચ્ચે ગુરૂવારે દેશની રાજધાની ખાતે સોનું પ્રતિ ૧૦ ગ્રામ રૂપિયા ૧૫૦ના ઘટાડા સાથે રૂપિયા ૬૦,૧૦૦ પર બંધ રહ્યું હતું, તેમ એચડીએફસી સિક્યુરિટીઝે જણાવ્યું હતું. કિંમતી ધાતુ અગાઉ પ્રતિ ૧૦ ગ્રામ રૂપિયા ૬૦,૨૫૦ પર બંધ રહી હતી. જ્યારે ચાંદી ગુરૂવારે પ્રતિ કિલો રૂપિયા ૧,૭૦૦ના નોંધપાત્ર ઘટાડા સાથે રૂપિયા ૭૫,૦૦૦ના મનોવૈજ્ઞાનિક સ્તરે બંધ રહી હતી. આંતરાષ્ટ્રીય બજારોમાં સોના અને ચાંદી બંનેમાં ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો. જેમાં સોનું ઘટીને ૧,૯૩૫ ડોલર પ્રતિ ઔંશ પર ક્વોટ થયું હતું.

---

zomato

ज़ोमाटो लिमिटेड
सीआईएन : L93030DL2010PLC198141
पंजीकृत कार्यालय : भूतल 12ए, 94 मेघदूत, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली- 110019, भारत
वेबसाइट: www.zomato.com; **ई-मेल**: companysecretary@zomato.com
फोन नंबर 011-40592373

ज़ोमाटो लिमिटेड की वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित 13 वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") के सबंध में सूचना

सदस्य कृपया ध्यान दें कि कंपनी की 13वीं एजीएम विसि /ओविएम के माध्यम से बुधवार, 30 अगस्त 2023 शाम 4:30 बजे (आईएसटी), कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों (**"अधिनियम"**) और उसके तहत बनाए गए नियमो को सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 20/2020 दिनांक 05 मई, 2020, 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021, 02/2022 दिनांक 5 मई, 2022, 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा इस संबंध में जारी किए गए अन्य प्रासंगिक परिपत्र के साथ पठित, और सेबी परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 दिनांक 13 मई 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 दिनांक 5 जनवरी 2023 और इस सम्बन्ध में जारी कोई भी अन्य परिपत्र जो की भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी किये गए है (सामूहिक रूप से परिपत्रों के रूप में संदर्भित) और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 (उसमे किये गए संशोधन , परिवर्तन या पुनः अधिनियमन जो की आज तक के लिए मान्य है) , के अनुपालन में, एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसाय के लेनदेन करने के लिए आयोजित की जाएगी। वीसी/ ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना अधिनियम की धारा 103 के तहत न्यूनतम गणपूर्ति की गणना के उद्देश्य से की जाएगी।

उपर्युक्त परिपत्रों के अनुपालन में, 31 मार्च, 2023 को समाप्त हुए वित्तीय वर्ष की वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की नोटिस की प्रतियां उन सदस्यों को भेजी जाएंगी, जिनके नाम गुरुवार, 3 अगस्त, 2023 को सदस्यों के रजिस्टर में दिखाई देते हैं और जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरीज/ डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (**"डीपी"**) के साथ उपलब्ध/ पंजीकृत हैं। यह उक्त कंपनी की वेबसाइट www.zomato.com, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया पर क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर और ई-वोटिंग एजेंसी यानी लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, रजिस्ट्रार और कंपनी के शेयर ट्रांसफर एजेंट (**"आरटीए"**) की वेबसाइट www.linkintime.co.in पर भी उपलब्ध है। कोई भी सदस्य जिसको एजीएम नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रति की आवश्यकता हो वह RTA को vishal.dixit@linkintime.co.in पर या फिर कंपनी को companysecretary@zomato.com पर लिख सकता है।

भौतिक/ डीमैट रूप में इक्विटी शेयर रखने वाली कंपनी के सदस्य और जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, वे नीचे दी गई प्रक्रिया का पालन करके नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करने के लिए अपना ईमेल पता पंजीकृत कर सकते हैं:

- https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html पर क्लिक करें।
- सदस्यों से अनुरोध है कि वे कंपनी का चयन करें और नाम, फोलियो नंबर/डीपी आईडी क्लाइंट आईडी, सर्टिफिकेट नंबर (भौतिक शेयर के लिए) पैन, मोबाइल नंबर और ई-मेल आईडी जैसे विवरण प्रदान करें और पैन, आधार कार्ड, शेयर सर्टिफिकेट (भौतिक रूप से), क्लाइंट मास्टर विवरण (डीमैट शेयर के लिए) या फॉर्म आईएसआर -1 (भौतिक शेयर के लिए) की छवि को पीडीएफ या जेपीईजी प्रारूप (1 एमबी तक) में भी अपलोड करें।
- अपेक्षित शेयर विवरण जमा करने पर, सदस्य द्वारा एक ओटीपी प्राप्त किया जाएगा जिसे सत्यापन के लिए लिंक में दर्ज करने की आवश्यकता है। डीमैट धारकों के लिए उपरोक्त ईमेल पंजीकरण प्रक्रिया अस्थायी पंजीकरण होगी।

किसी भी प्रश्न के मामले में, एक सदस्य सहायता अनुभाग के तहत vishal.dixit@linkintime.co.in पर आरटीए को एक ई-मेल भेज सकता है या टेलीफोन नंबर: 022-49186000 पर कॉल कर सकता है।

जो सदस्य कंपनी के साथ अपने ईमेल पते को अपडेट या पंजीकृत करना चाहते हैं, वे नीचे दिए गए निर्देशों का पालन कर सकते हैं:

डिमटेरियलाइज्ड शेयर	संबंधित डीपी द्वारा निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके ईमेल पते को पंजीकृत / अपडेट करें।
भौतिक शेयर	कंपनी के आरटीए के साथ निर्धारित फॉर्म आईएसआर -1 में विवरण kyc@linkintime.co.in पर पंजीकृत / अपडेट करें । इसके अलावा, सदस्य https://www.zomato.com/investor-relations/resources पर कंपनी की वेबसाइट से निर्धारित फॉर्म डाउनलोड कर सकते हैं।

जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उन सदस्यों सहित डिमटेरियलाइज्ड या भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सभी सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग या एजीएम में ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से एजीएम के नोटिस में निर्धारित व्यवसाय पर दूरस्थ रूप से अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे एजीएम के नोटिस को ध्यान से पढ़ें और विशेष रूप से, एजीएम में शामिल होने के लिए निर्देश, एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग या इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका ।

बोर्ड के लिए और उसकी ओर से
ज़ोमाटो लिमिटेड
हता/-
संध्या सेठिया
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

तिथि: अगस्त 3, 2023
स्थान: गुरूग्राम

ઇન્ફિનિયમ ફાર્માકેમ લિમિટેડ

CIN - L24231GJ2003PLC043218
ઇમેઇલ : info@infiniumphharmachem.com
સંપર્ક : ૨૬૯૨ -૨૩૮૮૪૯

૧૯મી વાર્ષિક જનરલ મીટીંગની શેરહોલ્ડર્સને નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એજીએમની નોટીસ જે એજીએમ બોલાવવા માટે મોકલવામાં આવી રહી છે, આમાં નિર્ધારીત મુજબના વ્યવસાયના વ્યવહારો કરવા માટે કંપનીના સભ્યોની ૧૯મી વાર્ષિક જનરલ મીટીંગ સોમવાર, ૨૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસે યોજાશે.

૨૦૨૨-૨૩ ના વાર્ષિક રિપોર્ટ સહિતની એજીએમની નોટીસ માત્ર એવા સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા મોકલવામાં આવી રહી છે જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસીઝ કંપની/ડિપોઝીટરીઝ પાસે નોંધાયેલા છે. સભ્યો નોંધ લે કે ૨૦૨૨-૨૩ ના વાર્ષિક રિપોર્ટ સહિતની એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ : https://infiniumpharmachem.com/, સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ એટલે કે https://www.nseindia.com/ ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે અને એજીએમની નોટીસ સીડીએસએલ (રિમોટ ઇ-વોટીંગ સુવિધા પ્રદાન કરનારી એજન્સી) ની વેબસાઇટ એટલે કે www.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

કંપની તેના તમામ સભ્યોને એજીએમની નોટીસમાં નિર્ધારીત મુજબના તમામ ઠરાવો ઉપર તેમનો મત આપવા માટે રિમોટ ઇ-વોટીંગ સુવિધા (રિમોટ ઇ-વોટીંગ) ઉપલબ્ધ કરાવી રહી છે. રિમોટ ઇ-વોટીંગ માટે વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટીસમાં આપવામાં આવી છે. સભ્યોએ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસીઝ કંપની/ડિપોઝીટરી પાસે ન નોંધાવ્ય હોવાના મામલામાં, વાર્ષિક રિપોર્ટ અને ઇ-વોટીંગ લોગીન વિગતો મેળવવા ઇમેઇલ એડ્રેસીઝ નોંધાવવા માટે કૃપા કરી નીચે જણાવેલી સૂચનાઓનું અનુસરણ કરશો.

એ. ભૌતિક મોડમાં શેરો ધરાવતા સભ્યો માટે - કૃપા કરી ફોલિયો નં., શેરહોલ્ડરનું નામ જેવી જરૂરી વિગતો ઇમેઇલ દ્વારા cs@infiniumpharmachem.com ને પૂરી પાડશો.

બી. ડિમેટ મોડમાં શેરો ધરાવતા સભ્યો તેમના સંબંધિત ડિપોઝીટરી સહભાગીઓને સંપર્ક કરવા દ્વારા અથવા cs@infiniumpharmachem.com ને ઇમેઇલ કરીને તેમના ઇમેઇલ આઇડી નોંધાવી શકશે.

૧૯મી એજીએમની નોટીસ રવાનગી માટેના લાગુ કાયદાઓ અનુસાર કટ-ઓફ તારીખ મુજબ શેરો ધરાવતા સભ્યોને તેમના રજીસ્ટર્ડ ઇમેઇલ એડ્રેસીઝ ઉપર મોકલી દેવામાં આવી છે.

તમારી પાસે ઇ-વોટીંગને લગતી કોઇપણ પૂછપરછ અથવા મુદ્દાઓ હોવાના મામલામાં, તમે www.evotingindia.com ખાતે ઉપલબ્ધ ફ્રિક્વન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચ્સ ("FAQs") અને ઇ-વોટીંગ મેન્યુઅલનો સંદર્ભ લઈ શકો છો.

ઇન્ફિનિયમ ફાર્માકેમ લિમિટેડ, માટે
બોર્ડના આદેશથી
સહી/-
સંજયકુમાર વિઠ્ઠલદાસ પટેલ
મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર

તારીખ : ૦૨.૦૮.૨૦૨૩
સ્થળ : વલ્લભવિદ્યાનગર

---

bharti

BHARTI TELECOM LIMITED

(CIN: U32039HR1985PLC032091)
Regd. Office: Airtel Centre, Plot No. 16, Udyog Vihar, Phase IV, Gurugram - 122015, Haryana
Tel.: -91-124-4222222, **Email id:** compliance.officer@bharti.in, Website : www.bhartitelecom.in

Statement of Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2023
[Regulation 52(8) read with Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR Regulations)]

(All amounts are in million of Indian Rupees unless otherwise stated)

S. No.	Particulars	Standalone		
		For the quarter ended		For the year ended
		June 30, 2023	June 30, 2022	March 31, 2023
		Audited	Audited	Audited
1.	Total income from operations	6	1	6,097
2.	Net profit/ (loss) for the quarter/year (before Tax, exceptional and/or extraordinary items #)	(3,351)	(292)	(1,832)
3.	Net profit/ (loss) for the quarter/year before tax (after exceptional and/or extraordinary items #)	(3,351)	(292)	(1,832)
4.	Net profit/ (loss) for the quarter/year after tax (after exceptional and/or extraordinary items #)	(3,352)	(291)	(3,045)
5.	Total comprehensive income/ (loss) for the quarter/year [comprising profit / (loss) for the quarter/year (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(3,352)	(291)	(3,045)
6.	Paid up equity share capital (face value of Rs.10/- each)	25,823	25,823	25,823
7.	Other equity / Reserves (excluding Revaluation Reserve)	17,158	23,264	20,510
8.	Securities Premium Account	36,267	36,267	36,267
9.	Net worth	79,248	85,354	82,600
10.	Paid up debt capital / outstanding debt	165,458	20,371	162,351
11.	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-
12.	Debt equity ratio	2.09	0.24	1.96
13.	Earnings Per Share (face value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-			
	a) Basic:	(1.30)	(0.11)	(1.18)
	b) Diluted:	(1.30)	(0.11)	(1.18)
14.	Capital redemption reserve	Nil	Nil	Nil
15.	Debenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil
16.	Debt service coverage ratio	0.06%	-0.69%	48.53%
17.	Interest service coverage ratio	0.06%	-0.69%	76.80%

- Exception and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of quarterly Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly audited financial results are available on the websites of the Stock Exchange www.nseindia.com and on the website of the Company i.e. www.bhartitelecom.in.

b) For the other line items referred in regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, the pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange and can be accessed on the URL (www.nseindia.com).

c) The impact of net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.

For Bharti Telecom Limited
Sd/-
Devendra Khanna
Managing Director
DIN: 01996768

Place : New Delhi
Date : August 03, 2023

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમિટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ઈન્ડિયન રેયોન કમ્પાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત-૩૬૨૨૬૬
શાખા ઓફીસ : આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ત્રીજો માળ, ઓફીસ નં. ૨૦૩ થી ૨૧૧, માઇલસ્ટોન ફિસ્ટા, ટીજીબી સર્કલ પાસે, એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯.
શાખા ઓફીસ : આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૦૭, ત્રીજો માળ, તર્કિસ પંચવટી ક્રોસ રોડ, ચિમનલાલ ગીરધરલાલ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬,
શાખા ઓફીસ : આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, બીજો માળ, જયદેવ કોમ્પલેક્ષ, પાશાભાઇ પેટ્રોલ પંપ સામે, સ્ટેટ હાઇવે, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨૧
એબીએચએફએલ અધિકૃત અધિકારી : શ્રી સિદ્ધાર્થ કોટડીયા, સંપર્ક નં.: ૯૮૨૪૯૦૦૯૯૦, પટેલ નરેન્દ્ર, સંપર્ક નં. : ૯૯૦૯૯૬૭૩૨૩, ચિરાગ લોખંડે, સંપર્ક: ૯૭૭૩૭૫૮૨૦૮
ર. હરાજી સેવા પ્રદાતા (એએસપી) : મે. ગ્લોબલ ટેક ઈન્ફોસિસ્ટમ્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ - શ્રી સમીર ચક્રવર્તી

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકત(તો) ના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ/સુરક્ષિત લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલા દેવાદારો અને સહ-દેવાદારો પાસેથી તેની પરના આગળના ચાર્જિસ અને પડતર સહિતના અહીં નીચે વર્ણવેલી બાકી રકમો માટેના સુરક્ષિત લેણાંની વસુલાત માટે સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અપાયેલી નોટીસ અનુસાર નીચેની સુરક્ષિત મિલકતોનો કબજો લઈ લીધો છે. જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના બાકી લેણાંની પતાવટ માટે નીચેની મિલકતોની 'જ્યાં છે ત્યાં' અને 'જે છે' તેના ધોરણે ઇ-હરાજી કરવામાં આવશે.

અનુ નં.	દેવાદારો અને સહ. દેવાદારોના નામ	મિલકતો/સુરક્ષિત અસ્કયામતોનું વિગત	માંગણાં નોટીસ મુજબ રકમ	રિઝર્વ કિંમત	ઇએમડી	ઇએમડીની છેલ્લી તારીખ	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	ઇ-હરાજીની તારીખ
૧	લોટણ માનસિંઘ પાટિલ અને રોફિશા લોટણ પાટિલ	૧૦૩, એફ, સિલીકોન પામ, સાંઇ વિલા રેસિડેન્સી સામે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૫/૧૩, બ્લોક નં. ૨૨૩, એફપી નં. ૨૭, ટીપી સ્કીમ નં. ૬૨ (ડિંડોલી-ભેસ્તાન) ભેડાવડ, ડિંડોલી કારડવા રોડ, ડિંડોલી, સુરત, ગુજરાત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : કારડવા ગામની બાઉન્ડ્રી, પશ્ચિમ : બ્લોક નં. ૨૨૬, ઉત્તર : બ્લોક નં. ૨૨૧, દક્ષિણ : બ્લોક નં. ૨૨૫	રૂા. ૧૫,૨૩,૧૭૨.૮૩ /- (રૂપિયા પંદર લાખ ત્રેવીસ હજાર એકસો બોતેર અને ત્યાસી પૈસા પુરા)	રૂા. ૧૩,૩૦,૦૨૦ /- (રૂપિયા તેર લાખ ત્રીસ હજાર વીસ પુરા)	રૂા. ૧,૩૩,૦૦૨ /- (રૂપિયા એક લાખ તેત્રીસ હજાર બે પુરા)	૨૧-૦૮-૨૦૨૩	૧૯-૦૮-૨૦૨૩ વચ્ચે ૧૧:૦૦ એએમ થી ૦૪:૦૦ પીએમ	૨૨-૦૮-૨૦૨૩
૨	ભરતજી પ્રધાનજી ઠાકોર, મેહુલજી ઠાકોર, ભાવનાબેન ઠાકોર	ફ્લેટ નં. સી-૩૦૧, ત્રીજો માળ, શ્રીજી શરણ રેસિડેન્સી, ઉંચારપી રોડ, પાર્થ સિટી સીમ સામે, મહેસાણા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૮ પૈકી ૨, તાલુકો અને જિલ્લો-મહેસાણા, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ક્ષેત્રફળ ૪૫.૧૬ ચો.મી. અને ચતુ:સીમા : પુર્વ : કોમન પેસેજ, પશ્ચિમ : ખુલ્લી જગ્યા, ઉત્તર : ખુલ્લી જગ્યા પછી એ વિંગ, દક્ષિણ : પ્લેટ નં. સી-૩૦૨ એસએસ	રૂા. ૭,૬૭,૫૫૪.૭૪ /- (રૂપિયા સાત લાખ સડ્સઠ હજાર પાંચસો ચોપ્પન અને ચુમ્મોતેર પૈસા પુરા)	રૂા. ૪,૨૫,૦૮૪.૨૭ /- (રૂપિયા ચાર લાખ પચ્ચીસ હજાર ચોર્યાસી અને સત્તાવીસ પૈસા પુરા)	રૂા. ૪૨,૫૦૮ /- (રૂપિયા બેત્તાલીસ હજાર પાંચસો આઠ પુરા)	૨૧-૦૮-૨૦૨૩	૧૯-૦૮-૨૦૨૩ વચ્ચે ૧૧:૦૦ એએમ થી ૦૪:૦૦ પીએમ	૨૨-૦૮-૨૦૨૩
૩	વિપમ કુમાર, પ્રવિણ કુમારી	ફ્લેટ નં. જી/૨૦૨, બીજો માળ, બીજો બ્લોક જી ક્ષેત્રફળ ૧૧૫ ચો. યાર્ડ અંદાજે ૫૩.૪૬ કાર્પેટ એરિયા (૫૬.૬૭ ચો.મી. બિલ્ડ અપ એરિયા) તેમજ ન વહેંચાયેલ રાઇટ ટ્રાઇ જમીનનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૩૮ ચો.મી. "દેવનંદન પરિસર-૨" તરીકે જાણીતી સ્કીમ, ઇન્ડિયન ઓઇલ પેટ્રોલ પંપ સામે, બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીન સર્વે નં. ૧૩૬૧, ૧૩૬૧/એ, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૨/૧/૧, ટીપી સ્કીમ નં. ઓ, ૧૦, જમીન, મુકામ-મોજે-અડાલજ, તાલુકો-ગાંધીનગર, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-ગાંધીનગર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	રૂા. ૨૨,૮૫,૯૪૨.૩૧ /- (રૂપિયા બાવીસ લાખ પંચ્યાસી હજાર નવસો બેત્તાલીસ અને એકત્રીસ પૈસા પુરા)	રૂા. ૨૦,૦૦,૦૦૦ /- (રૂપિયા વીસ લાખ પુરા)	રૂા. ૨,૦૦,૦૦૦ /- (રૂપિયા બે લાખ પુરા)	૦૭-૦૯-૨૦૨૩	૦૬-૦૯-૨૦૨૩ વચ્ચે ૧૧:૦૦ એએમ થી ૦૪:૦૦ પીએમ	૦૮-૦૯-૨૦૨૩
૪	રાજેન્દ્રભાઇ શર્મા, રકમણભાઇ રાજેન્દ્રભાઇ શર્મા	ફ્લેટ નં. એ-૧, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪ ચો. યાર્ડ અંદાજે ૯૩૬ ચો. ફુટ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શિખર એપાર્ટમેન્ટ, ભગીરથ બંગલોઝ અને જીવીબા સ્કુલ, શિવરંજની (ઘોડાસર) કો. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, બાંધકામ રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૪/૧, ટીપી, સ્કીમ નં.૧ એફ.પી. નં. ૩૨, મોજે-ઘોડાસર, પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૫ (નારોલ) અને જિલ્લો-અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. એ-૨, પશ્ચિમ : બ્લોક એચ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એ-૪, દક્ષિણ : રોડ.	રૂા. ૨૧,૮૨,૧૫૫ /- (રૂપિયા એકવીસ લાખ બ્યાસી હજાર એકસો પંચાવન પુરા)	રૂા. ૨૩,૩૩,૧૧૫ /- (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ તેત્રીસ હજાર એકસો પંદર પુરા)	રૂા. ૨,૩૩,૩૧૨ /- (રૂપિયા બે લાખ તેત્રીસ હજાર ત્રણસો બાર પુરા)	૨૧-૦૮-૨૦૨૩	૧૯-૦૮-૨૦૨૩ વચ્ચે ૧૧:૦૦ એએમ થી ૦૪:૦૦ પીએમ	૨૨-૦૮-૨૦૨૩
૫	સંતોષ યાદવ, રજની દેવી	રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. જી-૦૨, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૮૦૧.૦૦ ચો. ફુટ, ઇક્વીલેન્ટ થી ૭૪.૪૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૧૦.૦૦ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, એ-૪, બિલ્ડીંગ બી-વિંગ, "સનસાઇન સિટી" તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, બાંધકામ એન.એ. જમીનનો સર્વે નં. ૧૭૬/૧+૨/પૈકી ૧, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૭૩૮૫.૦૦ ચો.મી., મુકામ-દેસાઇવાડ, ગામ-ચીરી, તાલુકો-વાપી, જિલ્લો-વલસાડ, ગુજરાત-૩૯૬૧૯૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સો. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ : પાર્કિંગ, પુર્વ : ફ્લેટ નં. જી-૦૧, પશ્ચિમ : ખુલ્લી જગ્યા.	રૂા. ૧૦,૨૯,૪૦૦ /- (રૂપિયા દસ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ચારસો પુરા)	રૂા. ૯,૫૧,૫૮૮ /- (રૂપિયા નવ લાખ એક્કાવન હજાર પાંચસો ઇઠ્યાસી પુરા)	રૂા. ૯૫,૧૫૯ /- (રૂપિયા પંચાણું હજાર એકસો ઓગણસાઠ પુરા)	૨૧-૦૮-૨૦૨૩	૧૯-૦૮-૨૦૨૩ વચ્ચે ૧૧:૦૦ એએમ થી ૦૪:૦૦ પીએમ	૨૨-૦૮-૨૦૨૩
૬	ધર્મેશ કડવાભાઇ સાવલિયા, મેહુલભાઇ કડવાભાઇ સાવલિયા, સોનલબેન સાવલિયા	પ્લોટ નં. ૧૧૬, ગામ મુજબ ફોર્મ નં. ૭ ૧૨ બ્લોક નં. ૩૦૨/એ/૨/૧૧૬, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૭૦.૧૬ ચો.મી., મુકામ-કાવ્યા રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમ, ફોર્મિંગ ભાગ જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૨/૧, ૨૩૨/૨, ૨૩૩/૧, ૨૩૩/૨ ૨૩૪/૧, ૨૩૪/૨, બ્લોક નં. ૩૦૨/એ, મોજે-મુલાડ, ઓલપાડ, તાલુકો ધ રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા રજીસ્ટ્રેશન- સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૦૩, પુર્વ : પ્લોટ નં. ૧૧૫, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૧૭.	રૂા. ૧૪,૯૮,૨૫૯ /- (રૂપિયા ચૌદ લાખ અઠ્ઠાણું હજાર બસ્સો ઓગણસાઠ પુરા)	રૂા. ૮,૩૩,૬૦૪ /- (રૂપિયા આઠ લાખ તેત્રીસ હજાર છસ્સો ચાર પુરા)	રૂા. ૮૩,૩૬૦ /- (રૂપિયા ત્યાસી હજાર ત્રણસો સાઠ પુરા)	૨૧-૦૮-૨૦૨૩	૧૯-૦૮-૨૦૨૩ વચ્ચે ૧૧:૦૦ એએમ થી ૦૪:૦૦ પીએમ	૨૨-૦૮-૨૦૨૩

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરી આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ/સુરક્ષિત લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે https://homefinance.adityabirla.com/ properties-for-auction-under-sarfaesi-act or i.e. https://BestAuctionDeal માં આપેલ લિંકનો સંદર્ભ લેશો.

તારીખ : ૦૪-૦૮-૨૦૨૩ સ્થળ : ગુજરાત — **અધિકૃત અધિકારી આદિત્ય બિરલા હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**